FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

I. Datos generales del contrato

1. Denominación del contrato	**Informe No.:**	**04**				
Contrato No.:	CD-06-2025-6589					
Nombre del supervisor:	MARÍA AUXILIADORA OLANO HOYOS					
2. De la etapa contractual						
Tipo de contrato:	Prestación de servicios (x)	Obra	Consultoría	Suministro	Otro	
Nombre del contratista:	INGRID MARIA ROBLES NOVOA					
No. de identificación del contratista:	C.C 32.889.694 de Barranquilla Atlántico					
Objeto del contrato:	Prestación de servicios profesionales para asesorar a la secretaria de planeación - Oficina de Hábitat en el desarrollo del proyecto Generación de Mecanismos para el Acceso a Vivienda Nueva.					
Plazo:	Prorrogar el plazo de ejecución del contrato electrónico de prestación de servicios y su anexo de condiciones contractuales hasta el treinta y uno (31) de diciembre de 2025, contados a partir de la finalización del plazo de ejecución pactado en el acuerdo contractual inicial.					
Número de Certificado de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P):	202502226 - 202503138					
Número de Registro Presupuestal (R.P.):	202509628 -					
Fecha de inicio del contrato (dd-mm-yyyy)	25/08/2025	**Fecha de suspensión (dd-mm-yyyy)**	**Fecha de reinicio (dd-mm-yyyy)**			
Fecha de terminación del contrato (dd-mm-yyyy)	31/12/2025					
Prorroga No. 1	Adición N° 1, y prórroga N° 1 al plazo de ejecución del contrato electrónico de prestación de servicios N° CD-06-2025-6589 y su anexo					

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

	de condiciones contractuales celebrado con Ingrid Maria Robles Novoa.		
Prorroga No. 2			
Prorroga No. 3			

3. Garantías constituidas por el contratista (las solicitadas en el contrato)

Amparos	**Aseguradora**	**No. de póliza**	**Vigencia**	
			Desde (dd-mm-yyyy)	**Hasta (dd-mm-yyyy)**
Calidad del servicio:				
Cumplimiento:				
Anticipo:				
Pago anticipado:				
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes y equipos suministrados:				
Salarios y prestaciones:				
Responsabilidad civil extracontractual:				
Otros:				

Nota: la vigencia deberá actualizarse acorde a las modificaciones de la póliza.

4. Ejecución del contrato

FORMATO DE INFORME DE GESTIÓN DEL SUPERVISOR

Descripción		Valor
Valor del contrato inicial (IVA incluido en caso de que aplique):		$ 17.400.000
Adición No. 1		$ 8.700.000
Adición No. 2		$
Adición No. 3		$
Valor total del contrato:		$ 26.100.000
Porcentaje del anticipo:	%	$
Porcentaje del pago anticipado:	%	$
Valor ejecutado del contrato (incluye el presente cobro):		$ 20.300.000
Valor por ejecutar (valor total del contrato – valor ejecutado del contrato):		$ 5.800.000
Valor a pagar en el presente informe:		$ 2.900.000
Nota crédito (-):		$
No. factura o cuenta de cobro:		**04**

II. **Ejecución contractual:** el informe de ejecución del contratista junto con los soportes del caso, se pueden verificar en la plataforma SECOP II, contrato No.**CD-06-2025-6589** así mismo, los documentos hacen parte del expediente contractual correspondiente.

III. Actividades de tratamiento y monitoreo a la matriz de riesgo del contrato. Se ha realizado el monitoreo por parte de la supervisión, de acuerdo con el tratamiento y/o control de los riesgos establecidos en la matriz de los estudios previos del contrato, evidenciándose que no hay materialización de estos. Lo anterior se verifica a través del informe mensual de actividades del contratista de acuerdo con las obligaciones específicas pactadas, las cuales han tenido satisfactorio cumplimiento a la fecha.

MARÍA AUXILIADORA OLANO HOYOS quien actúa en nombre y representación del **DISTRITO ESPECIAL, INDUSTRIAL Y PORTUARIO DE BARRANQUILLA**, en calidad de supervisor, deja constancia de que el contratista ejecutó a cabalidad el

objeto del contrato conforme a lo señalado en el estudio previo y la propuesta presentada, como también la verificación el pago de las estampillas distritales y departamentales, y de la acreditación del pago de seguridad social, para el período correspondiente.

Se firma en Barranquilla a los 30 días del mes de noviembre de 2025.

MARÍA AUXILIADORA OLANO HOYOS
C.C.22736055
Dependencia: Planeación
Correo electrónico: molano@barranquilla.gov.co