UNIDAD Y/O DEPENDENCIA: CACOM-4 – Comando Aéreo de Combate No. 4 / GRUAL – Escuadrón de Instalaciones

FECHA INFORME: Día: 19 Mes: diciembre Año: 2025 (desde el 01/12/2025 hasta el 19/12/2025)

CONTRATO N°. 050-00-G-CACOM4-GRUAL-2025.

CONTRATISTA: INTEGRAL S.A.S
NIT 00958474-4
YULIANA ARIAS PENAGOS (Representante legal)

VALOR DEL CONTRATO: $ 140.000.000,00 (REC 10: $ 100.000.000,00 y REC 16: $ 40.000.000,00)

FORMA DE PAGO:

FECHA DE CORTE	PAC MES	VALOR
31 MAYO 2025	Dentro de los 45 días siguientes a la radicación de los documentos para pago	PAGO PARCIAL DE ACUERDO CON LO FACTURADO AL 31 MAYO 2025.
31 JULIO 2025		PAGO PARCIAL DE ACUERDO CON LO FACTURADO AL 31 JULIO 2025.
30 SEPTIEMBRE 2025		PAGO FINAL DE ACUERDO CON LO FACTURADO AL 30 SEPTIEMBRE 2025, O POR EL VALOR DEL SALDO DEL CONTRATO.

FECHA FIRMA CONTRATO: Día 20. Mes 05. Año 2025.

OBJETO DEL CONTRATO:
Servicio de mano de obra de personal en el área de la construcción, mediante cuadrilla para el CACOM 4.

CONTRATO MODIFICATORIO No. 01:

FECHA DE FIRMA: 27/06/2025

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: Se realiza la modificación parcial al contenido de la Cláusula 2 - Apropiación presupuestal y Forma de pago - Numeral 2.2, del documento CLAUSULADO ADICIONAL A LA ACEPTACION DE OFERTA ELECTRONICA No. 050-00-G-CACOM-4-GRUAL-2025 en el sentido de eliminar la fecha de corte del 31 de mayo de 2025 y dejar solamente dos cortes programados para el 31 de julio y 30 de septiembre del 2025.

CONTRATO MODIFICATORIO No. 02:

FECHA DE FIRMA: 13/08/2025

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: El presente modificatorio tiene por objeto realizar una adición en valor al contrato No. 050-00-G-CACOM4-GRUAL-2025, hasta por valor de CUARENTA MILLONES DE PESOS ($40.000.000,00), de acuerdo a las consideraciones elevadas por el señor Supervisor del contrato, afectando el contenido de las cláusulas segunda - Forma de pago y apropiación presupuestal, así mismo de la cláusula quinta - Mecanismos de cobertura del riesgo, del clausulado adicional a la aceptación de oferta electrónica.

CONTRATO MODIFICATORIO No. 03:

FECHA DE FIRMA: 10/10/2025

ASPECTOS OBJETO DE MODIFICACION: El presente modificatorio tiene por objeto realizar una reducción en valor de un saldo sin ejecución. En aras de materializar el principio de economía y transparencia solo los servicios a la fecha satisfacen la necesidad real, de acuerdo al presupuesto asignado, por tal motivo se realizará la liberación de recursos por un valor de $177,16, efectuando la reducción del valor final del contrato y a su vez la documentación presupuesta del CRP No. 189625, CDP No. 7825, Solicitud de CDP No. 7925 y el CPA No. 400077, correspondiente al rubro presupuestal No. A-02-02-02-005-004-05, REC 10 por un valor de $30,76 y REC 16 por un valor de $146,40.

PLAZO Y CUMPLIMIENTO DE EJECUCION DEL CONTRATO:

Plazo Ejecución Contractual, desde el 19/06/2025 hasta el 30/09/2025.

Porcentaje Avance en tiempo: 100.00%

Porcentaje de Ejecución (con relación a los bienes y/o servicios recibidos): 100.00%

AVANCE FINANCIERO DEL CONTRATO:

Recursos Girados: (relacionar los pagos realizados a la fecha del informe)

Porcentaje de pagos realizados: 100.00%

Porcentaje de pagos pendientes de realizar: 0.00%

PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO (EXIGIDO EN LAS ESPECIFICACIONES TECNICAS)

NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	OTROS (TARJETA PROFESIONAL/TITULO PROFESIONAL O TECNICO)
Duberney Lopez Zapata	Oficial de construcción	N/A
Eider Alberto Castañeda Isaza	Oficial de construcción	N/A
Jhon Jairo Melo Villalobos	Ayudante	N/A
Jenmis Melo Villalobos	Ayudante	N/A
Juan Miguel Galeano Alvarez	Ayudante	N/A
Jose Ignacio Santamaria Ramos	Ayudante	N/A
Camilo Andres Galeano Alvarez	Ayudante	N/A
Jorffey Nikolas Palma Avila	Ayudante	N/A

INCUMPLIMIENTO DEL CONTRATISTA O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA:

No __X____ Sí _____

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

N/A

INCUMPLIMIENTO POR PARTE DE LA FAC O PROBLEMAS EN LA EJECUCIÓN ATRIBUIBLES A LA FAC:

No _X_. Sí ____.

Describir sucintamente los hechos de incumplimiento y las acciones emprendidas:

N/A

LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO ESTA ESTRUCTURADO SOBRE UN CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES:

No _X__ Sí ____

N/A

DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA AJUSTADO A LOS TÉRMINOS Y CONDICIONES DE LOS DOCUMENTOS DEL CONTRATO (PLIEGO DE CONDICIONES, INVITACION PUBLICA, SOLICITUD DE OFERTA, OFERTA, CONTRATO Y OTROS DOCUMENTOS)

No ____ Sí __X_

En caso negativo explicar detalladamente las razones por las cuales no se ha dado cumplimiento a los términos y condiciones por parte del contratista:

N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE LAS ACTIVIDADES DESARROLLADAS E INFORME DE TRABAJOS REALIZADOS POR EL CONTRATISTA DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISIÓN
(Listar actividades específicas realizadas)
Durante el lapso comprendido se realiza visita técnica por garantía, con el objetivo de verificar 03 frentes intervenidos en el contrato que han presentado novedades, contratista informa que, por programaciones laborales, solicita dar inicio a las actividades en los 03 frentes (gimnasio, teatro y comando) intervenidos en el plazo de ejecución del contrato.
De acuerdo con lo anterior y mediante oficio allegado con fecha 17 de diciembre por parte del contratista, estas novedades serán subsanadas desde el día lunes 19 de enero de 2026 hasta el sábado 31 de enero de 2026, o dentro de este rango de fechas.
Se anexa al presente informe, el cumplimiento de la vinculación de recurso humano en condición de extrema pobreza, durante el periodo de ejecución del contrato.

ANEXOS SOPORTES DEL PAGO O PAGOS REALIZADOS DENTRO DEL PERIODO ANALIZADO EN EL PRESENTE INFORME DE SUPERVISION (SOPORTES DE LA FACTURACION).
(Cuando se trate de contratos de servicios de transporte (terrestre, aéreo y fluvial) servicios de operadores logísticos o cuyo objeto obedezca a servicios logísticos, servicios de atención de eventos institucionales)
N/A

DESCRIPCION DETALLADA DE TRABAJOS PENDIENTES Y OBSERVACIONES:
(Listar actividades específicas pendientes y demás aspectos a tener en cuenta sobre la ejecución del contrato)
acta de liquidación.

SEGUIMIENTO A RIESGOS:
"¿En el periodo de ejecución reportado existe la posibilidad de materialización de algún riesgo, atendiendo la matriz de riesgos definida en los estudios y documentos previos?

SI: _____ **NO:** _____**X**___

En el evento que la respuesta sea afirmativa, se requiere se anexe el correspondiente soporte documental para su posterior ajuste y tratamiento, el cual deberá ser verificado por el supervisor del contrato en los siguientes informes de supervisión.

NOMBRE SUPERVISOR: T4. PÉREZ LÓPEZ DANIELA ALEXANDRA

FIRMA:

C.C. No. 1.010.241.862

DEPENDENCIA: GRUPO DE APOYO LOGÍSTICO

LISTA DE CHEQUEO SUPERVISIÓN CONTRATOS ESTATALES

ASPECTOS GENERALES IMPORTANTES A TENER EN CUENTA:

- Al supervisor le corresponde la coordinación, vigilancia y control de la ejecución del objeto contratado, para garantizar que las obligaciones contractuales se cumplan
- El supervisor debe revisar los documentos y antecedentes del contrato a suscribir, los derechos y obligaciones de las partes.
- La presente lista de chequeo es una **GUIA** para el cumplimiento de la supervisión del contrato con los controles mínimos que debe realizar el personal de supervisor. Por lo anterior, se deberá tener en cuenta las funciones asignadas en la Resolución de designación como supervisor y la normatividad contractual vigente.

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
1	Acto administrativo designación supervisor de contrato	**X**		
2	Documentos soporte perfeccionamiento y ejecución del contrato (Contrato, CRP, Garantías contractuales y su aprobación)	**X**		
3	Lectura y revisión de la minuta del contrato, especificaciones técnicas, otros…	**X**		
4	Verificar y aprobar la existencia de las condiciones técnicas para iniciar la ejecución del contrato (por ejemplo, revisión hojas de vida del personal que ejecutará el contrato según lo estipulado, planos, diseños, licencias,			**NO APLICA**

ITEM	SEGUIMIENTO	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
	cronogramas, estudios, cálculos; si aplica)			
5	Acta de inicio firmada por las dos partes, la cual deberá ser anexada al expediente contractual; si aplica	**X**		
6	Verificar el cumplimiento de las obligaciones del contratista en materia de seguridad social y parafiscales (si aplica), salud ocupacional, planes de contingencia, normas ambientales y cualquier otro requisito aplicable según la naturaleza del contrato.	**X**		
7	Evidencias de ejecución de las actividades contratadas según especificaciones y anexos técnicos	**X**		
8	Instrucciones al contratista por escrito (evidencias) de acuerdo a lo establecido en el contrato y sus especificaciones técnicas			**NO APLICA**
9	Verificar que el contratista suministre y mantenga el personal y/o equipo ofrecido con las condiciones e idoneidad pactadas inicialmente y exigir su reemplazo en condiciones equivalentes cuando fuese necesario	**X**		
10	Informes de supervisión de acuerdo a la periodicidad que se establece según la naturaleza del contrato y de acuerdo a lo establecido en la Resolución de nombramiento como supervisor	**X**		
11	Informes oportunos sobre incumplimiento del contrato o novedades presentadas en la ejecución del mismo			**NO APLICA**
12	Acta de liquidación del contrato o constancia de no liquidación, según corresponda			**PENDIENTE LIQUIDACIÓN.**

SOLUCIONES CONFIABLES

NIT: 900.958.474-4

DISTRIBUIDOR AUTORIZADO
EUCLID CHEMICAL
TOXEMENT

Valledupar, 11 de diciembre de 2025

SEÑORES:
Comando Aéreo de Combate No. 4 – CACOM 4
Km 1 vía Melgar – Bogotá
Melgar – Tolima

Asunto: Solicitud de autorización para visita técnica de verificación de garantía – Contrato No. 050-00-G-CACOM4-GRUAL-2025

Respetados señores:

Por medio del presente oficio, la empresa INTEGRAL S.A.S., en calidad de contratista del Contrato No. 050-00-G-CACOM4-GRUAL-2025, se permite solicitar de manera respetuosa la autorización para realizar una visita técnica en las instalaciones del Comando Aéreo de Combate No. 4, con el fin de verificar una garantía solicitada relacionada con los trabajos ejecutados en el marco del mencionado contrato.

La visita técnica tiene como objetivo efectuar una inspección detallada de las actividades realizadas, evaluar el estado actual de las áreas intervenidas, identificar posibles novedades técnicas y emitir el correspondiente concepto técnico, conforme a las obligaciones contractuales y a los criterios de calidad establecidos.

Para tal efecto, proponemos realizar la visita el día 15 de diciembre de 2025, en el horario que el Comando estime conveniente, contando con el acompañamiento del personal designado por CACOM 4, con el fin de garantizar el adecuado acceso a las áreas objeto de verificación y la correcta ejecución del procedimiento técnico.

Agradecemos de antemano la atención prestada a la presente solicitud y quedamos atentos a su aprobación, confirmación de horario y a cualquier indicación adicional que consideren pertinente para la coordinación de la visita.

Cordialmente,



INTEGRAL SAS
900.958.474-4
YULIANA ARIA PENAGOS
R/L

SOLUCIONES CONFIABLES

NIT: 900.958.474-4

Valledupar, 17 de diciembre de 2025

SEÑORES:
Comando Aéreo de Combate No. 4 – CACOM 4
Km 1 vía Melgar – Bogotá
Melgar – Tolima

Asunto: Solicitud de disponibilidad para ejecución de trabajos correctivos posteriores a visita técnica – **Contrato No. 050-00-G-CACOM4-GRUAL-2025**

Respetados señores:

Por medio del presente oficio, la empresa **INTEGRAL S.A.S**., en calidad de contratista del Contrato No. **050-00-G-CACOM4-GRUAL-2025,** se permite informar que ya fue realizada la visita técnica de verificación de garantía, autorizada previamente por ese Comando, con el propósito de evaluar el estado actual de los trabajos ejecutados y verificar las novedades técnicas evidenciadas durante la inspección.

Como resultado de la mencionada visita técnica, se determinó la necesidad de ejecutar trabajos correctivos, orientados a subsanar las observaciones identificadas, garantizando así el adecuado funcionamiento, la calidad de los trabajos realizados y el cumplimiento de las obligaciones contractuales vigentes.

En virtud de lo anterior, de manera respetuosa solicitamos la **disponibilidad de las áreas e instalaciones** para la ejecución de los trabajos correctivos desde el **día lunes 19 de enero de 2026 hasta el sábado 31 de enero de 2026**, o dentro de este rango de fechas, de acuerdo con la programación que disponga el Comando Aéreo de Combate No. 4.

Es importante aclarar que las fechas solicitadas responden a que la empresa **INTEGRAL S.A.S. retomará sus actividades operativas a partir del mes de enero de 2026**, una vez finalizado el **periodo de vacaciones colectivas de fin de año**, razón por la cual no es posible adelantar la ejecución de los trabajos con anterioridad a la fecha indicada.

SOLUCIONES CONFIABLES

NIT: 900.958.474-4

Agradecemos la atención prestada y quedamos atentos **a la confirmación de la disponibilidad de las áreas**, así como a cualquier instrucción adicional que consideren necesaria para la correcta coordinación y ejecución de los trabajos correctivos.

Cordialmente,



INTEGRAL SAS
900.958.474-4
YULIANA ARIA PENAGOS
R/L

17 de diciembre de 2025

SEÑORES
Comando Aéreo de Combate No. 4 – CACOM 4
Km 1 vía Melgar – Bogotá
Melgar – Tolima

Asunto: Certificación de vinculación de población vulnerable – Contrato No. 050-00-G-CACOM4-GRUAL-2025

Respetados señores:

Por medio del presente oficio, la empresa **INTEGRAL S.A.S.**, en calidad de contratista del **Contrato No. 050-00-G-CACOM4-GRUAL-2025**, se permite certificar que durante la ejecución del citado contrato se ha vinculado personal perteneciente a grupos poblacionales vulnerables, en cumplimiento de lo establecido en los documentos del proceso contractual.

En particular, se cuenta con personal vinculado que se encuentra clasificado en el Grupo A del Sisbén (A4), condición que corresponde a pobreza extrema, lo cual cumple con el requisito solicitado por la entidad contratante.

La empresa se comprometió a mantener dicha vinculación desde el acta de inicio hasta el cierre de la ejecución del contrato.

Atentamente,

YULIANA ARIAS *PENAGOS*
1.065.581.462 R/L
INTEGRAL SAS/ MÁSTER FERRETERO
900.958.474-4