ACTA DE RECIBO A SATISFACCION
CONTRATO No 104 DEL 2025 SUSCRITO ENTRE EL MUNICIPIO DE MARIPI Y EL CONSORCIO OBRAS MARIPI 2025

CONTRATANTE:	MUNICIPIO DE MARIPI – BOYACÁ NIT: 800.024.789-8
CONTRATISTA:	**CONSORCIO OBRAS MARIPI 2025** NIT: 901.961.784-7 R/L: YERSON GIOVANNY BARON SOTO CC 7.183.974 DE TUNJA
OBJETO:	"CONSTRUCCION, MANTENIMIENTO Y ADECUACION DE LAS ESCALERAS DEL COLISEO, ESCUELA URBANA MIXTA Y DEL CIC DEL MUNICIPIO DE MARIPI DEPARTAMENTO DE BOYACA."
VALOR INICIAL:	CIENTO VENTIOCHO MILLONES NOVECIENTOS DOS MIL QUINIENTOS CUATRO PESOS M/CTE. ($ 128.902.504.00)
ADICIONAL No1	CINCUENTA Y UN MILLONES SEISCIENTOS SESENTA Y SIETE MIL TRECIENTOS CUATRO PESOS, ($51.667.304).
TOTAL DEL CONTRATO	CIENTO OCHENTA MILLONES QUINIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS OCHO PESOS M/CTE (180.569.808,00)
PLAZO DE EJECUCIÓN INICIAL:	DOS (2) MES
PRORROGÁ No. 1:	DIECIOCHO (18) DE SEPTIEMBRE DE 2025 UN (1) MES
PRORROGÁ No. 2:	DIECISIETE (17) DE OCTUBRE DEL 2025 POR VEINTE (20) DIAS
FECHA DE INICIO:	VEINTIUNO (21) DE JULIO 2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	VEINTE (20) SEPTIEMBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACIÓN REAL:	SEIS (06) DE NOVIEMBRE DEL 2025
FECHA PRESENTE ACTA:	DIECISÉIS (16) DE DICIEMBRE DEL 2025

En el municipio de Maripí (Boyacá), a los dieciséis (16) de diciembre del 2025, se reunieron: **MILLER FAIR ROMERO MURCIA**, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.184.905 de Tunja (Boyacá), en calidad de Alcalde Municipal y contratante; el ingeniero **JERSON JAHIR QUIROGA CASTILLO**, Secretario de Planeación y Obras Públicas, en calidad de Supervisor; y el señor **YERSON GIOVANNY BARÓN SOTO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.183.974 de Tunja, en calidad de representante legal del **CONSORCIO OBRAS MARIPÍ 2025**, identificado con NIT 901.961.784-7, en calidad de Contratista, con el fin de suscribir la presente **ACTA DE RECIBO A SATISFACCIÓN** del contrato cuyo objeto es: "CONSTRUCCIÓN, MANTENIMIENTO Y ADECUACIÓN DE LAS ESCALERAS DEL COLISEO, ESCUELA URBANA MIXTA Y DEL CIC DEL MUNICIPIO DE MARIPÍ, DEPARTAMENTO DE BOYACÁ", de conformidad con las siguientes consideraciones.

ITEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES ORIGINALES						CANTIDADES ACTUALIZADAS	
			UN	CANT	IPO	VR UNITARIO	VR TOTAL SIN INCR. DISTANCIA	VR TOTAL CON IPO 0%	CANT	VALOR PARCIAL
CAPITULO 1. PRELIMINARES										
1.00						TIPO		OBRA PUBLICA		
1.01	2.01.13	DEMOLICIÓN DE ANDEN O PLACA DE CONTRAPISO EN CONCRETO E = A 12 CM (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	23.65	0%	$ 38,101.27	$ 901,065.13	$ 901,065.00	15.47	$ 589,427.00
1.02	2.01.34	DEMOLICIÓN DE PISO EN CERÁMICA + MORTERO. (INCLUYE RETIRO Y ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M2	10.80	0%	$ 10,131.49	$ 109,419.42	$ 109,419.00	10.80	109,419.00
1.03	NUEVO	LIMPIEZA DE ESCALERAS RETIRO DE MATERIAL VEGETAL Y LAVADO CON ACIDO MURIATICO	M2	208.64	0%	$ 17,767.76	$ 3,706,167.96	$ 3,706,167.00	345.91	$ 6,146,069.00
							COSTO DIRECTO SUBGRUPO (A)	$ 4,749,681.00		$ 6,844,915.00
							ADMINISTRACION	$ 1,045,397.00	22%	$ 1,505,881.00
							IMPREVISTOS	$ 94,814.00	3%	$ 205,347.00
							UTILIDAD	$ 237,034.00	5%	$ 342,245.00
							COSTOS INDIRECTOS (AIU) SUBGRUPO (B)	$ 1,422,255.00		$ 2,053,474.00
							TOTAL PRESUPUESTO SUBGRUPO (D=A+B)	$ 6,182,000.00		$ 8,898,389.00
CAPITULO 2. EXCAVACIONES, RELLENOS Y RETIROS DE MATERIAL										
2.0						TIPO		OBRA PUBLICA		
2.01	2.1.10	EXCAVACIÓN MANUAL EN MATERIAL COMÚN	M3	3.25	0%	$ 70,577.63	$ 229,377.35	$ 229,377.00	34.79	$ 2,455,395.00
2.02	2.02.15	EXCAVACIONES MECANICAS Y CORTES EN MATERIAL COMUN (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM)	M3	159.50	0%	$ 26,955.15	$ 5,377,592.41	$ 5,377,592.00	50.91	$ 1,372,287.00
2.03	3.04.04	SUMINISTRO, EXTENDIDA MATERIAL DE ARRIMADO, SIN COMPACTAR HASTA UN DIAMETRO DE 2" Y UN INDICE PLASTICO MENOR O IGUAL 9%. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5 KM (**)	M3	99.95	0%	$ 74,160.56	$ 7,401,692.33	$ 7,401,692.00	18.29	$ 1,354,447.00
							COSTO DIRECTO SUBGRUPO (C)	$ 13,008,661.00		$ 5,182,129.00
							ADMINISTRACION	$ 2,891,961.00	22%	$ 1,140,069.00
							IMPREVISTOS	$ 260,172.00	3%	$ 155,464.00
							UTILIDAD	$ 650,433.00	5%	$ 259,107.00
							COSTOS INDIRECTOS (AIU) SUBGRUPO (E)	$ 3,802,566.00		$ 1,554,640.00
							TOTAL PRESUPUESTO SUBGRUPO (F=D+E)	$ 16,811,227.00		$ 6,736,770.00
CAPITULO 3. ESTRUCTURAS										
3.0						TIPO		OBRA PUBLICA		
3.01	2.03.35	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA ELECTROSOLDADA	KG	999.30	0.00%	$ 7,429.62	$ 7,424,818.01	$ 7,963,796.00	1,097.55	$ 8,636,889.00
3.02	1.02.10	MORTERO TIPO GROUTING DE 21 Mpa (3000 PSI)	M3	17.08	0.00%	$ 546,625.62	$ 9,361,021.59	$ 9,964,469.00	11.37	$ 6,588,044.00
3.03	2.02.25	SOLADO CONCRETO ESPESOR E=0.05MTS 14MPa (2000PSI)	M2	170.70	0.00%	$ 33,451.72	$ 5,708,784.66	$ 8,048,203.00	178.87	$ 6,161,540.00
3.04	2.03.08	ESCALERAS MACIZA 21 MPa - (3000 PSI)	M3	10.37	0.00%	$ 1,524,606.99	$ 15,812,560.74	$ 16,761,348.00	30.91	49,960,772.00
3.05	2.02.13	CONCRETO PARA VIGA DE AMARRE 21 MPa (3000 PSI) SECCION RECTANGULAR	M3	8.45	0.00%	$ 687,294.94	$ 5,723,052.34	$ 8,681,480.00	5.08	4,777,906.00
3.06	3.10.12	SUMINISTRO FIGURADA Y AMARRE DE ACERO 6000 PSI 420 Mpa	KG	859.70	0.00%	$ 7,971.44	$ 6,549,111.20	$ 6,942,056.00	534.10	$ 4,343,157.00
3.07	2.02.07	CONCRETO CICLOPEO DE 14 MPa (2000 PSI) RELACIÓN 60/40P	M3	9.42	0.00%	$ 466,804.85	$ 4,377,167.80	$ 4,639,771.00	2.73	$ 1,344,647.00
3.08	2.03.31	VIGA AMARRE SOBRE MURO 21 MPa - (3000 PSI)	M3	1.13	0.00%	$ 1,087,594.35	$ 1,229,986.42	$ 1,302,973.00	1.42	$ 1,636,587.00
3.09	2.03.09	COLUMNAS EN CONCRETO DE 24.5 MPa - (3500 PSI), H = > 3.00 M. (FORMALETA MADERA)	M3	0.54	0.00%	$ 1,192,360.90	$ 644,168.88	$ 652,861.00	0.36	455,234.00
3.10	3.04.16	MURO EN BLOQUE DE ARCILLA No 5, E = 0.12 M	M2	78.00	0.00%	$ 71,305.94	$ 5,561,863.17	$ 5,998,776.00	44.93	$ 3,399,098.00
							COSTO DIRECTO SUBGRUPO (D)	$ 80,204,342.00		$ 97,304,374.00
							ADMINISTRACION	$ 15,235,309.00	22%	$ 19,235,945.00
							IMPREVISTOS	$ 1,324,027.00	3%	$ 2,919,126.00
							UTILIDAD	$ 3,310,057.00	5%	$ 4,865,214.00
							COSTOS INDIRECTOS (AIU) SUBGRUPO (E)	$ 19,869,393.00		$ 26,951,282.00
							TOTAL PRESUPUESTO SUBGRUPO (F=D+E)	$ 99,001,745.00		$ 113,405,926.00
CAPITULO 4. ACABADOS										
4.0						TIPO		OBRA PUBLICA		
4.01	2.05.35	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLÓN DE GRES 30*30 CM	M2	10.80	0.00%	$ 95,370.28	$ 1,029,998.02	$ 1,091,799.00	10.80	$ 1,091,799.00
4.02	2.05.10	PASO PARA ESCALERA EN GRAVILLA LAVADA	M2	13.08	0.00%	$ 120,614.38	$ 1,577,328.13	$ 1,670,908.00	5.86	$ 723,036.00
4.03	NUEVO	PINTURA KORAZA S PARA ESCALERAS EN EXTERIORES	M2	235.65	0.00%	$ 39,005.96	$ 6,977,890.14	$ 6,972,856.00	426.01	$ 13,105,011.00
4.04	3.10.07	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BARANDA METÁLICA (INCLUYE ANTICORROSIVO PRIMER Y ESMALTE)	KG	176.04	0.00%	$ 22,214.50	$ 3,910,840.78	$ 4,146,279.00	160.68	$ 3,783,592.00
4.05	NUEVO	SUMINISTRO E INSTALACION DE CINTA ANTIDESLIZANTE	M	468.00	0.00%	$ 2,780.19	$ 1,256,882.69	$ 1,324,699.00	0.00	$ -
							COSTO DIRECTO SUBGRUPO (C)	$ 15,305,135.00		$ 19,703,440.00
							ADMINISTRACION	$ 3,467,179.00	22%	$ 4,114,757.00
							IMPREVISTOS	$ 304,103.00	3%	$ 591,103.00
							UTILIDAD	$ 760,256.00	5%	$ 985,172.00
							COSTOS INDIRECTOS (AIU) SUBGRUPO (D)	$ 4,531,538.00		$ 5,611,032.00
							TOTAL PRESUPUESTO SUBGRUPO (F=D+E)	$ 19,836,668.00		$ 24,314,472.00
CAPITULO 5. ITEM NO PREVISTOS										
5.0						TIPO		OBRA PUBLICA	-	
5.01	1.03.01	PAÑETE LISO MUROS 1:4	M2	0	0%	$ 38,850.00	$ 0.00	$ 0.00	133.20	$ 5,057,215.00
5.02	3.02.05	EXCAVACIONES MECANICAS VARIAS EN ROCA EN SECO CON EXPLOSIVOS. (INCLUYE ACARREO LIBRE HASTA 5KM)	M3	0	0%	$ 135,350.00	$ 0.00	$ 0.00	118.80	$ 15,807,884.00
							COSTO DIRECTO SUBGRUPO (D)	$ -		$ 20,865,099.00
							ADMINISTRACION	$ -	22%	$ 4,590,322.00
							IMPREVISTOS	$ -	3%	$ 625,953.00
							UTILIDAD	$ -	5%	$ 1,043,255.00
							COSTOS INDIRECTOS (AIU) SUBGRUPO (E)	$ -		$ 6,259,530.00
							TOTAL PRESUPUESTO SUBGRUPO (F=D+E)	$ -		$ 27,124,629.00
COSTO DIRECTO								$ 99,155,772.00		$ 150,599,659.00
ADMINISTRACION (22%)							22%	$ 21,814,270.00	22%	$ 30,957,969.00
IMPREVISTOS (3%)							3%	$ 2,974,673.00	3%	$ 4,188,986.00
UTILIDAD(5%)							5%	$ 4,957,789.00	5%	$ 6,944,903.00
AIU 30%								$ 29,746,732.00		$ 41,089,858.00
VALOR CONTRATO INICIAL								$ 128,902,504.00		$ 192,689,509.00
VALOR MAYORES Y MENORES CANTIDADES								$ 51,687,304.00		
COSTO TOTAL								$ 180,590,808.00		

BALANCE DEL CONTRATO A LA FECHA

CONDICIONES CONTRACTUALES	
Valor Contrato Inicial	$ 128.902.504,00
Valor Contrato Adicional	$ 51.667.304,00
Saldo no Ejecutado	$ 0
SUMAS IGUALES	$ 180.569.808,00
PAGOS PARCIALES	
Valor pagado anticipo	$ 00,00
Valor del acta 1	$ 33.579.431,00
Valor del acta 2	$ 124.919.233,00
Saldo por pagar	$ 22.070.812,00
Saldo sin ejecutar	$ 332,00
SUMAS IGUALES	$ 180.569.808,00
BALANCE GENERAL	
Valor Total Ejecutado	$ 180.569.476,00
Saldo por pagar	$ 22.070.812,00

El valor correspondiente a las actividades ejecutadas por el contratista **CONSORCIO OBRAS MARIPÍ 2025**, identificado con NIT **901.961.784-7**, representado legalmente por **YERSON GIOVANNY BARÓN SOTO**, conforme a la presente acta, refleja que el proyecto fue **100%**, de acuerdo con el objeto contractual. No obstante, una vez efectuado el balance general del contrato y descontados los pagos parciales realizados, se evidencia un **saldo a favor del Municipio de Maripí por valor de TRESCIENTOS VEINTIDÓS PESOS M/CTE ($322,00)**, sin que exista saldo pendiente por pagar al contratista ni multas en curso.

Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta de recibo a satisfacción a los **dieciséis (16) días del mes de diciembre del 2025**, por quienes en ella intervinieron, dejando constancia de que la información consignada es veraz y completa.

MILLER FAIR ROMERO MURCIA
Alcalde Municipal
Maripí Boyacá

JERSON JAHIR QUIROGA CASTILLO
Secretario de Planeación y Obras Públicas

CONSORCIO OBRAS MARIPÍ 2025
NIT: 901.961.784-7
R/L: YERSON GIOVANNY BARÓN SOTO

Retención documental					
Elaborado por:		Revisado por:		Aprobado por:	
Nombre	Firma	Nombre	Firma	Nombre	Firma
RUTH PAEZ		JERSON QUIROGA		MILLER FAIR ROMERO	