

 REPÚBLICA DE COLOMBIA	MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER	CÓDIGO: 125.10.01	 MUNICIPIO DE BARBOSA
	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	VERSIÓN:01	
	ACTA DE TERMINACIÓN	FECHA:01/01/2025	

ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO CONTARTO DE OBRA No. 121-2025

CONTRATO No.	121 – 2025
CONTRATANTE	MUNICIPIO BARBOSA - SANTANDER
CONTRATISTA	GRUPO MERAKI – G S.A.S. NIT. 901.516.184-0 R/L: CAMILO ANDRES ARIZA C.C. No. 1.052.400.282 de Duitama Boyacá MOVIL: 312 237 9360 EMAIL: grupometakigsas@gmail.com
SUPERVISIÓN	OFICINA ASESORA DE PLANEACION Y OBRAS PUBLICAS
OBJETO	"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LAS INSTALACIONES DE LA BIBLIOTECA DEL MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER"
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	TREINTA Y NUEVE MILLONES CIENTO VEINTIDOS MIL OCHOCIENTOS CUARENTA PESOS MCTE (\$ 39.122.840,00)
VALOR ADICIONAL No.1	DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES MCTE. (\$ 19.266.453,00).
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE. (\$ 58.389.293,00)
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO	VEINTE (20) DIAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO	30 DE OCTUBRE DE 2025
FECHA DE TERMINACION INICIAL	18 DE NOVIEMBRE DE 2025
PRORROGA No.1	QUINCE (15) DIAS CALENDARIO
PRORROGA No.2	NUEVE (09) DIAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN FINAL	12 DE DICIEMBRE DE 2025

En Barbosa Santander, a los doce (12) días del mes de diciembre de 2025, en las instalaciones de la Oficina Asesora de Planeación y Obras Públicas se reunieron, **MARCO ALIRIO CORTES**, en calidad de alcalde y ordenador del gasto, **KARENT DAYANA PINZÓN PARDO**, jefe de oficina asesora de planeación y obras públicas, en calidad de Supervisora del Contrato de Obra No. 121-2025, y **CAMILO ANDRES ARIZA** identificada con cédula de ciudadanía No.1.052.400.282, en calidad de Representante Legal de **GRUPO MERAKI-G S.A.S.** con NIT.901.516.184-0, con el fin de suscribir la presente ACTA DE TERMINACIÓN del Contrato de Obra No. 121-2025 suscrito entre GRUPO MERAKI – G S.A.S. y el MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER.

• **IMPOSICIÓN DE MULTAS Y SANCIONES:**

Se hace constar por parte de la supervisión que no se producen actas ni resoluciones o actos administrativos sobre imposición de sanciones, multas e indemnizaciones, por cuanto no hubo causales durante el desarrollo del CONTRATO DE OBRA.

• **OBSERVACIONES.**

La administración de Barbosa Santander deja las siguientes constancias:

1. La suscrita supervisora del contrato certifica en la presente acta que el contratista cumplió con las obligaciones contractuales.
2. Qué al Contrato de Obra No.121-2025 se le realizó una prórroga No.1 por QUINCE (15) días calendario el día 18 de noviembre de 2025, quedando como fecha de terminación final el 03 de diciembre de 2025.
3. Que el día 02 de diciembre de 2025 se suscribió el Acta de mayores y menores cantidades e ítems nuevos o no previstos, mediante la cual, como resultado del balance al contrato, se efectuó la Adición No. 1 por un valor de DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$19.266.453,00).
4. Que el día 05 de diciembre de 2025 se realizó la prórroga No.02 por NUEVE (09) DIAS CALENDARIO y adicional No.01 por un

 REPÚBLICA DE COLOMBIA	MUNICIPIO DE BARBOSA SANTANDER	CÓDIGO: 125.10.01	 MUNICIPIO DE BARBOSA
	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS	VERSIÓN:01	
	ACTA DE TERMINACIÓN	FECHA:01/01/2025	

valor de DIECINUEVE MILLONES DOSCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y TRES PESOS M/CTE (\$19.266.453,00).

5. Que el valor total ejecutado del presente Contrato de Obra corresponde a: CINCUENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS MCTE. (\$ 58.389.293,00)
6. El contratista cumplió al cien (100%) ciento con las actividades establecidas y obligaciones específicas conforme a lo estipulado en el objeto del Contrato de Obra No.121-2025 y sus obligaciones o compromisos, con las siguientes actividades:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO CONTRATADO	CANTIDAD	VALOR SUBTOTAL
1.00	RESANES				
1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO PLÁSTICO EN MUROS	M2	\$ 15.100,00	207,53	\$ 3.133.703,00
2.00	PINTURA				
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN PINTURA TIPO VINILO (3 MANOS)	M2	\$ 23.500,00	451,03	\$ 10.599.205,00
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE GRANIPLAST	M2	\$ 28.100,00	246,00	\$ 6.884.500,00
3.00	CUBIERTA				
3.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TEJA TIPO ARQUITÉCTONICA 6 m x 1,01 m	M2	\$ 45.330,00	421,56	\$ 19.109.314,80
3.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PERFILERÍA METÁLICA PARA ESTRUCTURA DE CUBIERTA CERCHA ESTRUCTURA DE 80 X 40 MM CAL 18	ML	\$ 58.170,00	24,00	\$ 1.396.080,00
VALOR COSTO DIRECTO					\$ 41.122.802,80
ITEMS NUEVOS O NO PREVISTOS					
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	VR. UNITARIO	CANTIDAD	VALOR SUBTOTAL
INP.1	INSTALACIONES ELÉCTRICAS				
INP.1.1	PANEL LED CUADRADO 80*80 CM COLOR BLANCO	UNIDAD	91.515,00	34,00	\$ 3.111.510,00
VALOR COSTO DIRECTO					\$ 44.234.313,00
ADMINISTRACION				25%	\$ 11.058.578,00
IMPREVISTOS				2%	\$ 884.686,00
UTILIDAD				5%	\$ 2.211.716,00
VALOR TOTAL OBRA CIVIL					\$ 58.389.293,00

Qu en merito de lo anterior se acuerda:

PRIMERO: FIJAR como fecha de terminación y recibo a satisfacción del contrato 121-2025, el día DOCE (12) DE DICIEMBRE DE 2025.

EL ALCALDE MUNICIPAL

MARCO ALIRIO CORTÉS TORRES
ALCALDE MUNICIPAL

EL CONTRATISTA

KARENT DAYANA PINZÓN PARDO

OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y OBRAS PÚBLICAS

GRUPO MERAKI - G S.A.S.

NIT. 901.516.184-0

R/L: CAMILO ANDRES ARIZA C.C. No. 1.052.400.282

PROYECTO: PDG - CONTRATISTA

Dr. Marco Alirio Cortés Torres - Alcalde Municipal 2024 / 2027 / HAY ESPERANZA
Dirección: Calle 11 # 7 - 27 Barrio Centro / Código Postal 684511 / PBX: (607) 7485894 WhatsApp: (57): 314 277 4607
Correo Electrónico: contactenos@barbosa-santander.gov.co Web: www.barbosa-santander.gov.co