1. TIPO DE INFORME

INFORME PARCIAL [ ] INFORME FINAL [X]

Cuota Número 12

2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN

Contrato No. 4148.050.26.1.011-2025

Nombre completo del contratista: JUAN CARLOS RIOS RAMIREZ

Documento de identificación: 16.918.851 de Cali (Valle)

Nombre del Supervisor: Luz Marina Ocampo Delgado

Organismo: Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura

Objeto del contrato: Prestación de servicios asistenciales y operativos de apoyo a la gestión en la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

3. INFORME JURÍDICO

Fecha de Inicio	Fecha terminación
18/ene/2025	30/dic/2025

Modificación(es) al Contrato: 01

Suspensión:

Reanudación:

Cesión:

Terminación anticipada:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO

Valor del contrato: Es hasta por la suma de VEINTICUATRO MILLONES CIENTO SESENTA Y CINCO MIL PESOS M/CTE. ($24.165.000)

Adición: Ocho millones cincuenta y cinco mil pesos m/cte. ($ 8.055.000)

Prórroga: hasta el 30 diciembre de 2025

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
● Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
● Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
$ 24.165.000 + otros si $8.055.000 = $32.220.000	$ 2.685.000	$ 29.535.000	$ 0

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 1076806303 y 1077709552 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 8823550248 Operador: Simple Fecha de Pago: diciembre 03 y 09 de 2025 Periodo de pago de la seguridad social: noviembre y diciembre de 2025

Observaciones al informe financiero y contable:

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor:

Se evidencia que el contratista realizó las siguientes funciones para cumplir con el objeto de su contrato:

- Realicé montaje de iluminación para los siguientes eventos:

  - ✓ Enredarte por la vida y la paz (expresión salsa y swing) – diciembre 01 – Teatrino.
  - ✓ Cierre anual de los proyectos orquesta sinfónica de Siloé, tambores de Siloé y creeser. – diciembre 02 – Sala principal.
  - ✓ Cascanueces (vallendanza) – diciembre 03 – Sala principal.
  - ✓ Teatro vivo (teatro municipal – diciembre 04 – Sala principal, foyer y salón de ensayos.
  - ✓ Ceremonia de grados – diciembre 05,06 y 13 – Sala Principal.
  - ✓ Mujeres de caña dulce (funmusica) – diciembre 05 – Teatrino.
  - ✓ El cascanueces (ballet capital) – diciembre 11 – Sala principal.
  - ✓ El barrio baila (twins up) – diciembre 14 – Sala principal.
  - ✓ Maestra Academica de Epifania – diciembre 14 - Sala principal.
  - ✓ Ceremonia de clausura (fundación Coll dance company) – diciembre 15 y 16 – Sala principal.
  - ✓ Noche navideña (colegio santa mariana de Jesús) – diciembre 17 – sala principal.
  - ✓ Orquesta Filarmónica – diciembre 17 Y 18 – Sala principal.
  - ✓ Sing – diciembre 18 – Teatrino.
  - ✓ Taller infantil- juvenil un regalo para transformar el alma – diciembre- Teatrino.
  - ✓ Concierto de navidad (tamborimba) – diciembre -Teatrino.
  - ✓ Cali, la sucursal de la navidad -diciembre -Teatrino.
  - ✓ Orquesta Filarmónica -diciembre- Sala principal.
  - ✓ Ceremonia de graduación jóvenes ruta de inclusión – diciembre- Sala principal.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.



- Realizó revisión y mantenimiento de los sistemas eléctricos para el funcionamiento del Teatro Municipal Enrique Buenaventura.
- Realizó reparación de los reflectores.
- Revisó y reparó los circuitos en las barras de luces.
- Apoyó en los montajes de escenografía, luces y tramoya para los siguientes eventos:

  - ✓ Enredarte por la vida y la paz (expresión salsa y swing) – diciembre 01 – Teatrino.
  - ✓ Cierre anual de los proyectos orquesta sinfónica de Siloé, tambores de Siloé y creeser. – diciembre 02 – Sala principal.
  - ✓ Cascanueces (vallendanza) – diciembre 03 – Sala principal.
  - ✓ Teatro vivo (teatro municipal – diciembre 04 – Sala principal, foyer y salón de ensayos.
  - ✓ Ceremonia de grados – diciembre 05,06 y 13 – Sala Principal.
  - ✓ Mujeres de caña dulce (funmusica) – diciembre 05 – Teatrino.
  - ✓ El cascanueces (ballet capital) – diciembre 11 – Sala principal.
  - ✓ El barrio baila (twins up) – diciembre 14 – Sala principal.
  - ✓ Maestra Academica de Epifania – diciembre 14 - Sala principal.
  - ✓ Ceremonia de clausura (fundación Coll dance company) – diciembre 15 y 16 – Sala principal.
  - ✓ Noche navideña (colegio santa mariana de Jesús) – diciembre 17 – sala principal.
  - ✓ Orquesta Filarmónica – diciembre 17 Y 18 – Sala principal.
  - ✓ Sing – diciembre 18 – Teatrino.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

- ✓ Taller infantil- juvenil un regalo para transformar el alma – diciembre- Teatrino.
- ✓ Concierto de navidad (tamborimba) – diciembre -Teatrino.
- ✓ Cali, la sucursal de la navidad -diciembre -Teatrino.
- ✓ Orquesta Filarmónica -diciembre- Sala principal.
- ✓ Ceremonia de graduación jóvenes ruta de inclusión – diciembre- Sala principal.

- Apoyó en la instalación del piso de linóleo para Cascanueces (vallendanza) – diciembre 03 – Sala principal.

- Realizó el montaje y desmontaje de la concha acústica para conciertos cuando se requiera.

- Revisó la terraza y techos
- Realizó el mantenimiento de sillas y baños de sala principal y Teatrino.
- Realizó el mantenimiento general de los diferentes espacios de la Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura.
- Brindó apoyo acompañando a los técnicos de la empresa HENET que vinieron a revisar el aire acondicionado de la sala principal.



- Brindó apoyo realizando los pagos de impuestos del Teatro Municipal Enrique Buenaventura.

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.

Recibo a Satisfacción de Servicios: Con la firma del presente informe se deja constancia del recibido a satisfacción por parte de Unidad Administrativa Especial Teatro Municipal Enrique Buenaventura, de los servicios prestados pactados en el CN/A Aceptación de oferta No. 418.050.26.1.011-2025.

Constancia de Paz y Salvo: Que el contratista Juan Carlos Ríos Ramírez, identificado con cedula de ciudadanía No. 16.918.851 de Cali (valle) vinculado en el teatro municipal Enrique Buenaventura, mediante contrato de prestación de servicios No. 4148.050.26.1.011-2025.durante el tiempo comprendido entre 18 enero y el 30 de diciembre de 2025, a la fecha no posee elementos devolutivos a su cargo de propiedad del Distrito de Santiago de Cali, entregados por esta oficina.

Observaciones al informe técnico: N/A

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



LUZ MARINA OCAMPO DELGADO
Supervisor

_____
Nombre y firma del Apoyo a la Supervisión (Incluir cuando aplique)

Fecha de suscripción del informe de supervisión: diciembre 18 de 2025

Este documento es propiedad de la Administración Central del Municipio de Santiago de Cali. Prohibida su alteración o modificación por cualquier medio, sin previa autorización del señor Alcalde.