Informe de Supervisión No:	001
Contrato No:	275-2025

1. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

Contratista:	GELVIS CONTRERAS RAMIREZ		
Identificación:	1116772128-8		
Tipo de Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS		
Nombre del Supervisor Principal:	**DIANA MARCELA CORREDOR VILLAR**		
Objeto del Contrato:	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CRAVO NORTE, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.		
Plazo de Ejecución:	**QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO**		
Numero de Certificación de Disponibilidad Presupuestal (C.D.P)	11 000038	**Fecha de C.D.P.**	24 de noviembre de 2025
Número de Registro Presupuestal (R.P.)	12 000008	**Fecha del R.P.**	03 de diciembre 2025
Valor del Contrato:	**Valor Inicial**	$ 28.108.002,00	
	Adición 1	$ 0	
	Adición 2	$ 0	
	Adición 3	$ 0	
	Total	$28.108.002,00	

Fecha de inicio del contrato	Fecha de terminación del contrato	Fecha de terminación anticipada	Fecha de reinicio
09 DE DICIEMBRE DE 2025	23 DE DICIEMBRE DE 2025	22/12/2025	

1.1 MODIFICACIONES DEL CONTRATO

DOCUMENTO	FECHA DE SUSCRIPCION AAA/MM/DD	PRÓRROGA DEL PLAZO (meses y/o días)	ADICIÓN VALOR ($)	OBSERVACIÓN

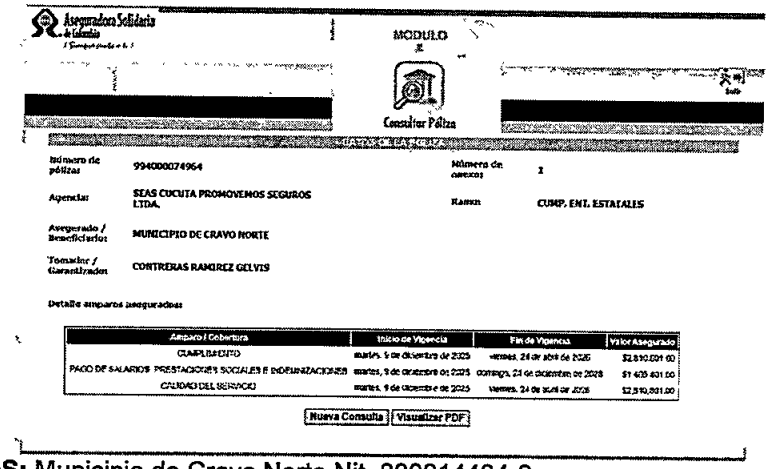
2. GARANTIAS CONSTITUIDAS POR EL CONTRATISTA

Póliza No. 475 47 994000074964, ANEXO 0

GARANTIAS	DESDE	HASTA	VALOR
CUMPLIMIENTO	05/12/2025	20/04/2026	$ 2,810,801.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	05/12/2025	20/12/2028	$ 1,405,401.00
CALIDAD DEL SERVICIO	05/12/2025	20/04/2026	$ 2,810,801.00

Póliza No. 475 47 994000074964, ANEXO 1

GARANTIAS	DESDE	HASTA	VALOR
CUMPLIMIENTO	09/12/2025	24/04/2026	$ 2,810,801.00
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E IND	09/12/2025	24/12/2028	$ 1,405,401.00
CALIDAD DEL SERVICIO	09/12/2025	24/04/2026	$ 2,810,801.00



Aseguradora Solidaria de Colombia

MODULO

Consultar Póliza

Número de pólizas: 994000074964

Número de anexos: 1

Agencias: SEAS CUCUTA PROMOVEMOS SEGUROS LTDA.

Ramos: CUMP. ENT. ESTATALES

Asegurado / Beneficiarios: MUNICIPIO DE CRAVO NORTE

Tomador / Garantizado: CONTRERAS RAMIREZ GELVIS

Detalle amparos asegurados

Amparo / Cobertura	Inicio de Vigencia	Fin de Vigencia	Valor Asegurado
CUMPLIMIENTO	martes, 9 de diciembre de 2025	viernes, 24 de abril de 2026	$2,810,801.00
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES	martes, 9 de diciembre de 2025	domingo, 24 de diciembre de 2028	$1,405,401.00
CALIDAD DEL SERVICIO	martes, 9 de diciembre de 2025	viernes, 24 de abril de 2026	$2,810,801.00

Nueva Consulta | Visualizar PDF

BENEFICIARIOS: Municipio de Cravo Norte Nit. 800014434-6

3. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

DESCRIPCIÓN		VALOR
Valor del Contrato Inicial		$ 28.108.002,00
Adición No. 1		$ 0
Adición No. 2		$ 0
Adición No. 3		$ 0
Valor Total del contrato		$ 00
Porcentaje del Anticipo	%	$ 0
Porcentaje del Pago anticipado	%	$ 0
Valor Amortizado del Anticipo		$ 0
Valor Ejecutado del Contrato		$ 28.108.002,00
Valor por ejecutar		$ 0
Valor a pagar en el presente Informe		$ 28.108.002,00

4. INFORMACION SOBRE AVANCE DEL CONTRATO

4.1 SERVICIOS Y/O PRODUCTOS RECIBIDOS A SATISFACCIÓN CORRESPONDIENTES AL PERIODO DEL 9 AL 22 DE DE DICIEMBRE DE 2025.

Las actividades desarrolladas por el contratista en el periodo descrito anteriormente, relacionadas con cada una de las obligaciones específicas establecidas en los estudios previos de la contratación se desagregan a continuación y así mismo se detallan las evidencias o soportes, con lo cual se verifica el cumplimiento a satisfacción de la obligación establecida:

Detalle de las Actividades Realizadas-	
Obligación	**Producto**
Mantenimiento Preventivo y Correctivo a todo costo, Aire Acondicionado de 9.000, 12.000, 18.000 y 24.000 BTU	El contratista realizo mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de un total de 34 aires acondicionados de las diferentes dependencias de la entidad, entregando ficha técnica de mantenimiento, conceptos técnicos de baja, recomendaciones, reemplazo de piezas, limpieza y demás obligaciones contenidas en el contrato. Se tiene como soporte el registro fotográfico y el informe de contratista y sus anexos.
Mantenimiento Preventivo y correctivo a todo costo de impresoras	El contratista realizo mantenimiento preventivo y correctivo a todo costo de 16 impresoras, incluyendo mano de obra especializada, limpieza, reemplazo de piezas y demás obligaciones contenidas en el contrato. Se tiene como soporte el registro fotográfico y el informe de contratista y sus anexos.

Mantenimiento Preventivo a todo costo de equipos de computo	El contratista realizo mantenimiento preventivo a todo costo de 16 equipos de computo de acuerdo a las especificaciones técnicas.

5. NOVEDADES O SITUACIONES ANORMALES PRESENTADAS DURANTE EL DESARROLLO DEL CONTRATO

Durante el presente período no se han presentado novedades o situaciones anormales que afecten el desarrollo del contrato.

6. RESUMEN DE ACTIVIDADES REALIZADAS POR LA SUPERVISIÓN.

a) Seguimiento financiero y presupuestal del contrato.
b) Conformación, actualización y seguimiento del expediente con la documentación relacionada con la ejecución del contrato.
c) Verificación de la vigencia de la garantía exigida en el contrato.
d) Verificación y aprobación de los soportes necesarios para el pago.
e) Expedición de la certificación del recibo a satisfacción correspondiente al periodo descrito, de conformidad con el servicio recibido.

Y todas las demás obligaciones del contrato establecidas en los Estudios Previos, Anexos, y el Manual de Contratación.

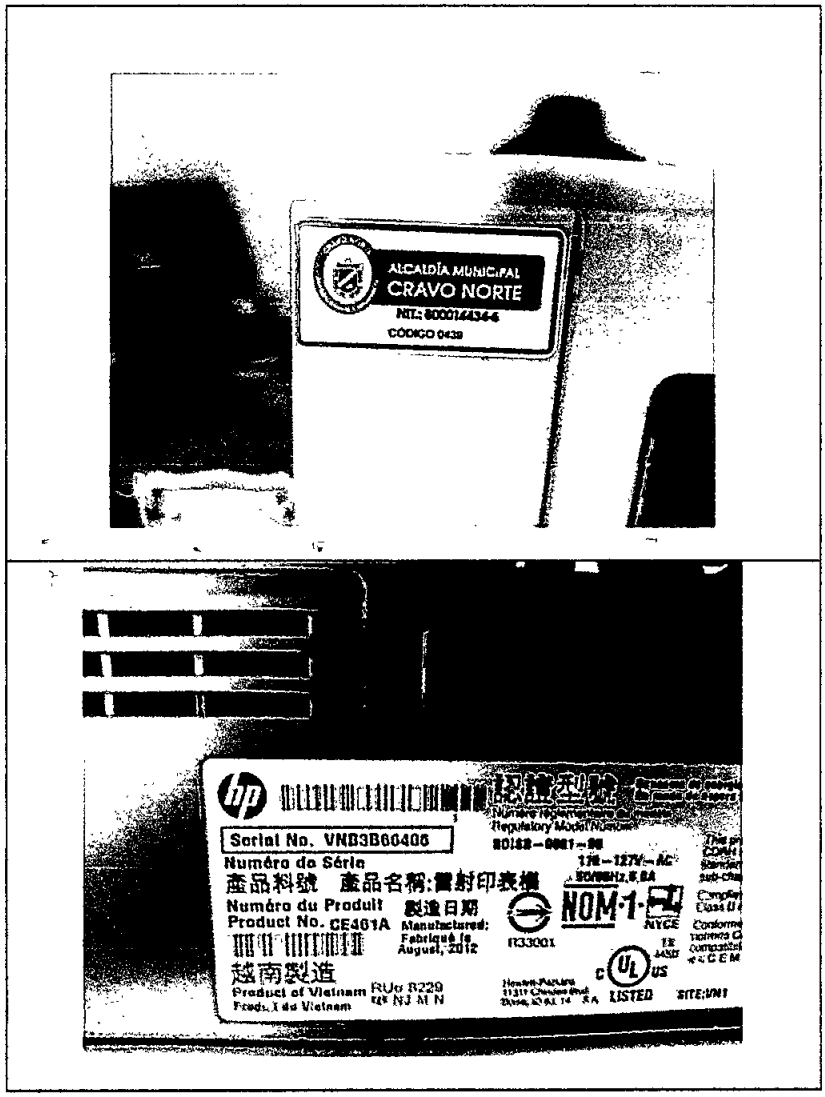
7. CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA RELACIONADAS CON EL PAGO DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y APORTES PARAFISCALES (Ley 100 de 1993 y sus decretos reglamentarios, en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002, Leyes 828 de 2003, 1122 de 2007, 1150 de 2007 y 1562 de 2012, Decretos 1072 de 2015 y 1273 de 2018 y demás normas concordantes).

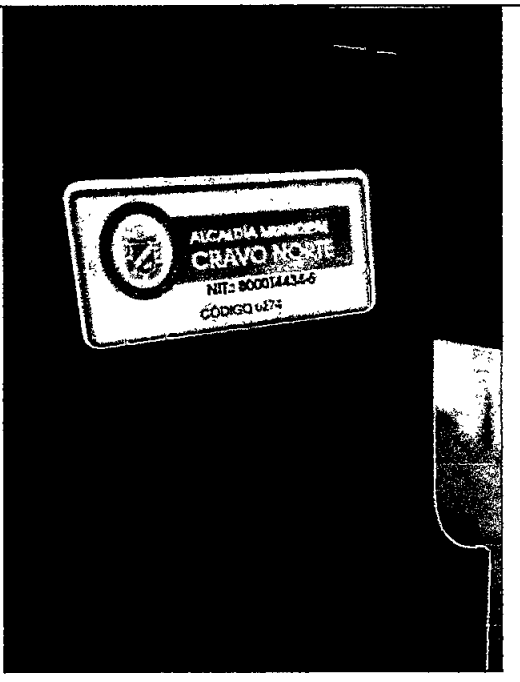
DIANA MARCELA CORREDOR VILLAR, quien actúa en nombre y representación del Municipio de Cravo Norte, en calidad de Supervisor, deja constancia que el contratista ejecutó a cabalidad el objeto del contrato conforme a lo señalado en el Estudio previo, y verificó el cumplimiento de las obligaciones del contratista con los sistemas de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales, información que se puede constatar en la planilla, certificación de pago correspondiente al periodo aquí relacionado.

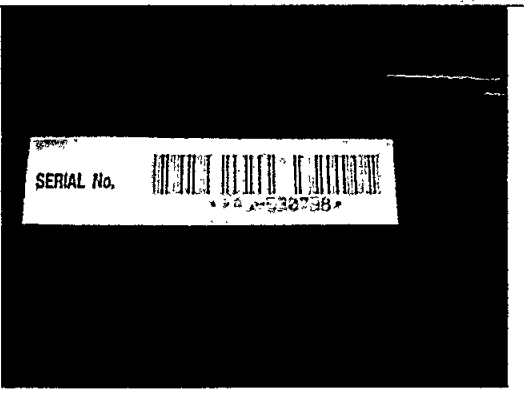
Secretaria de Hacienda y Tesorería
Cravo Norte

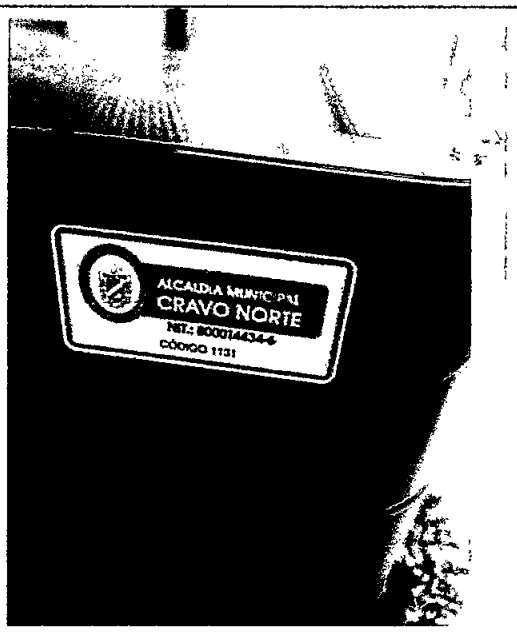
DIANA MARCELA CORREDOR VILLAR
Secretaria de Hacienda y Tesorería
Supervisora

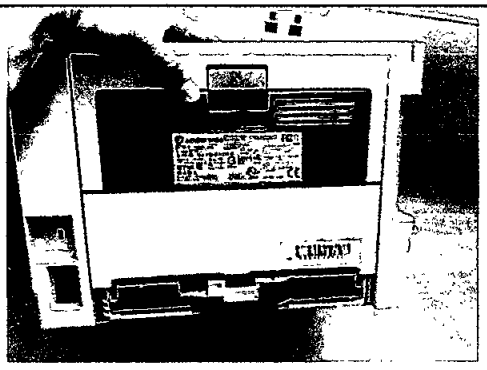
REGISTRO FOTOGRAFICO
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS 275 DE 2025
PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CRAVO NORTE, DEPARTAMENTO DE ARAUCA.


ALCALDÍA MUNICIPAL
CRAVO NORTE
NIT: 8000144344
CÓDIGO 0439
Serial No. VNB3B60406
Numéro de Série
Numéro du Produit
Product No. CE461A
Manufactured:
Fabriqué le
August, 2012
R33001
NOM-1
Product of Vietnam
Fabriqué au Vietnam
LISTED


ALCALDÍA MUNICIPAL
CRAVO NORTE
NIT: 800114332-6
CÓDIGO 0274

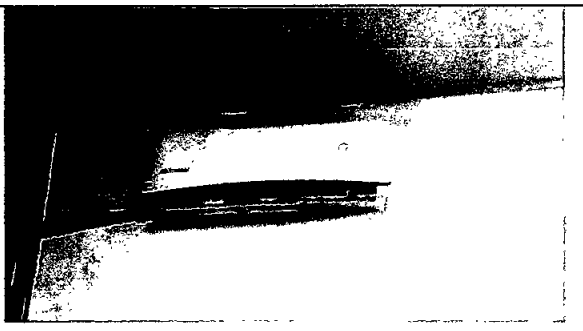

SERIAL No.


ALCALDIA MUNICIPAL
CRAVO NORTE
NIT.: 800014434-4
CÓDIGO 1131

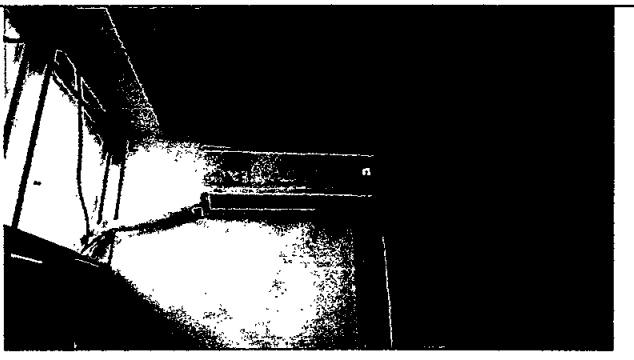


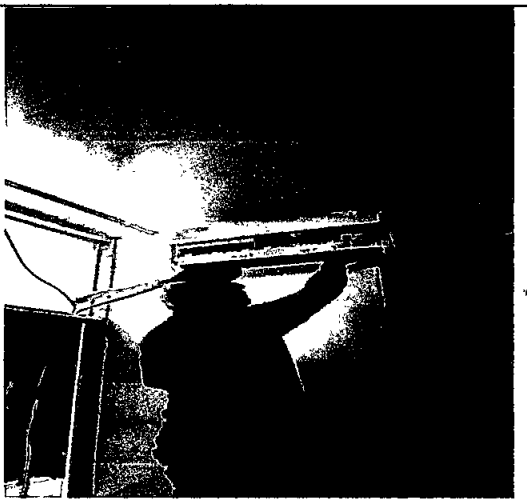

CRAVO NORTE


EPSON L495

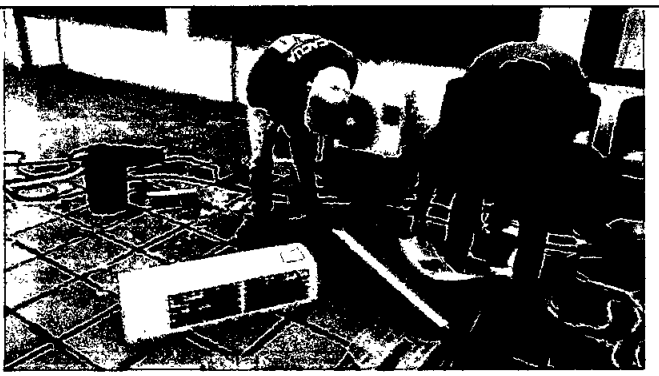




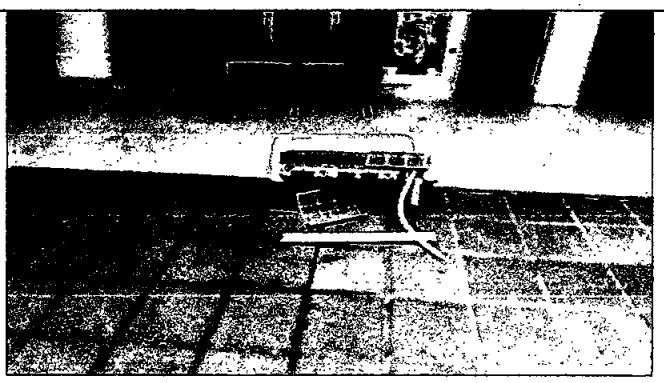


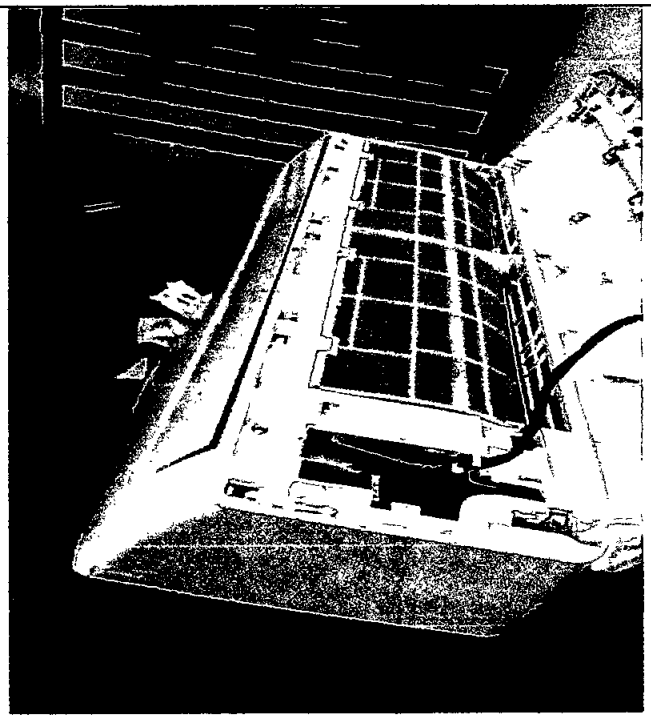


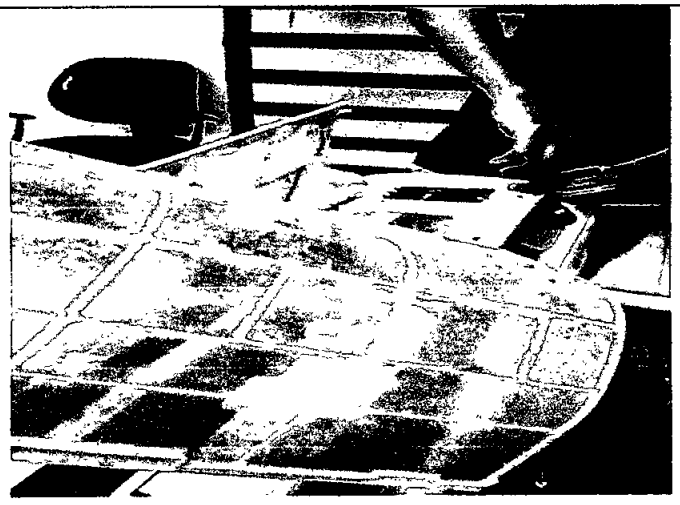


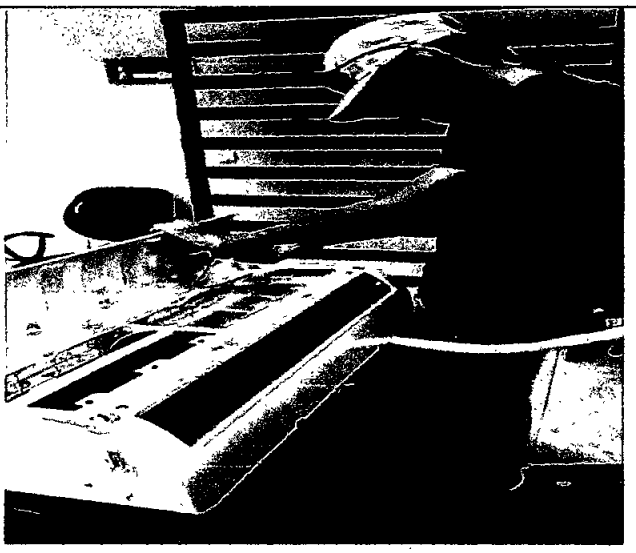


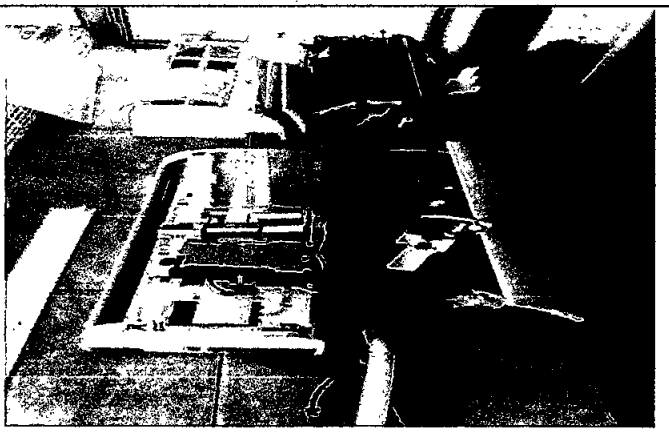


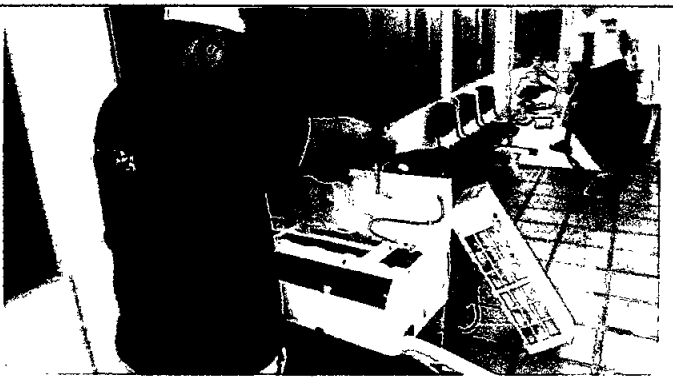


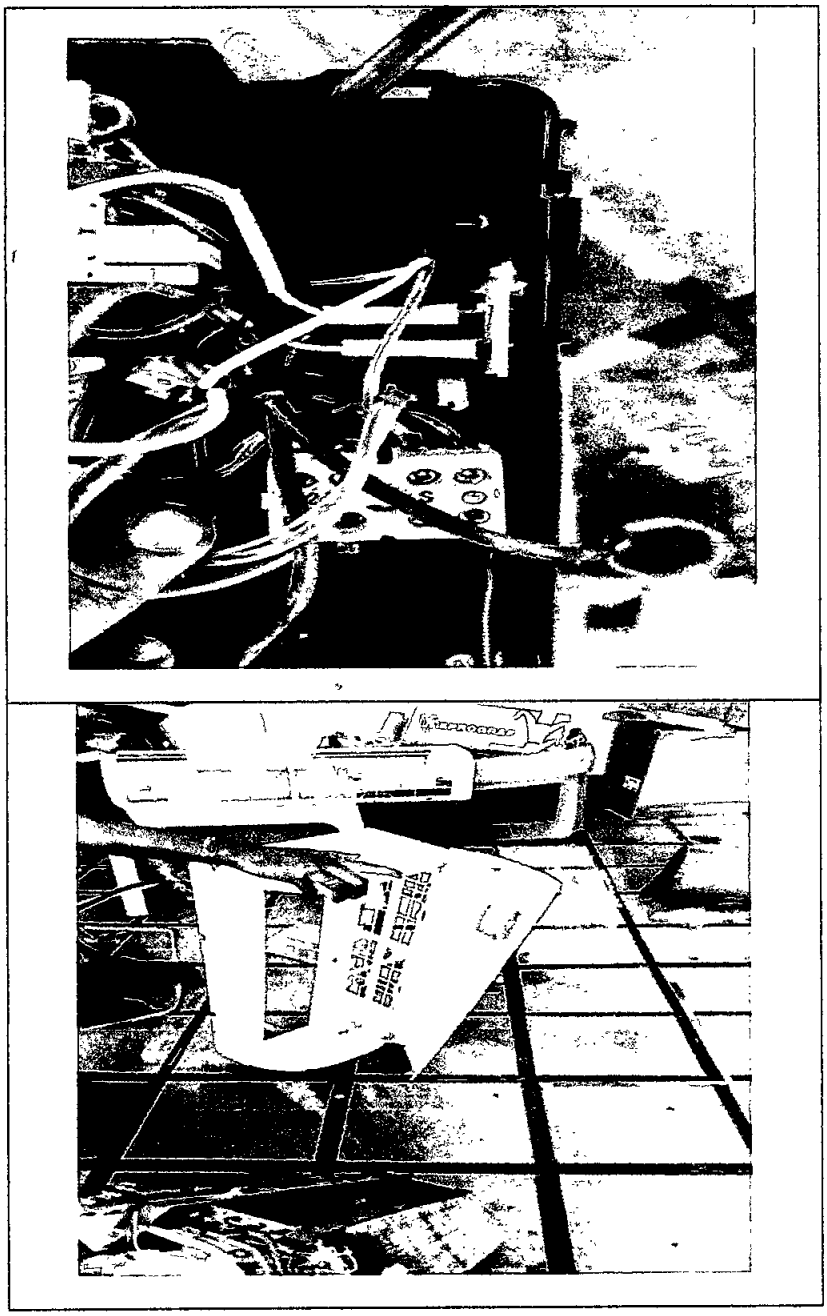




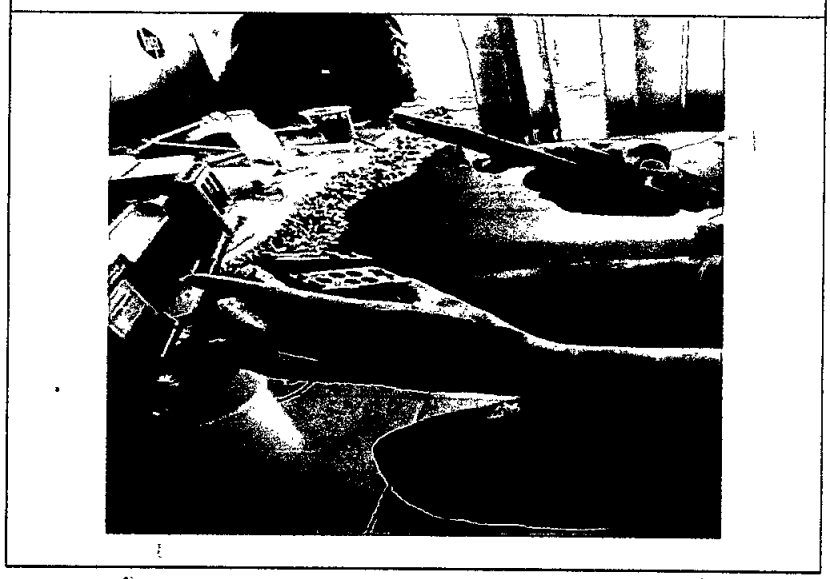


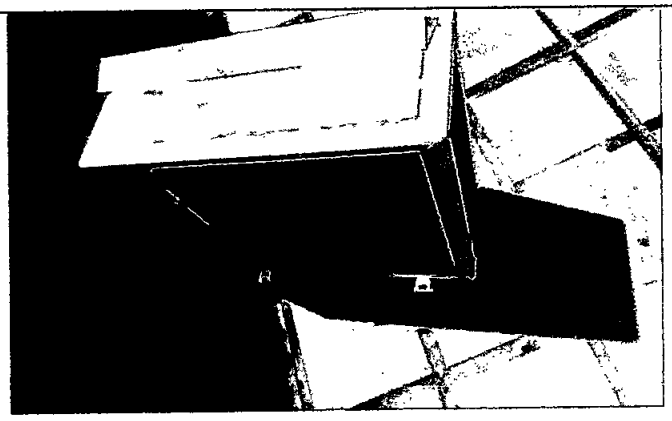


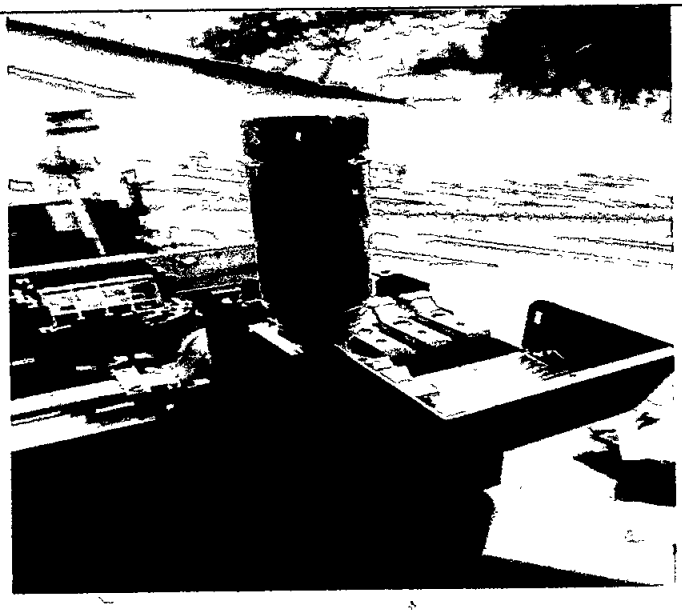


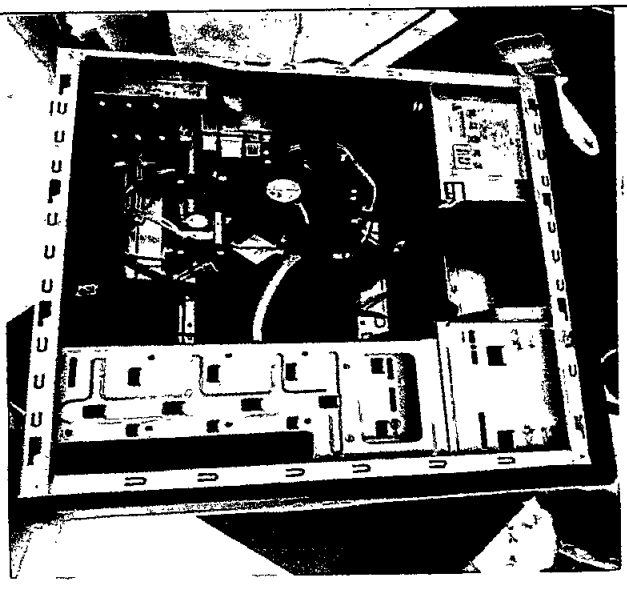


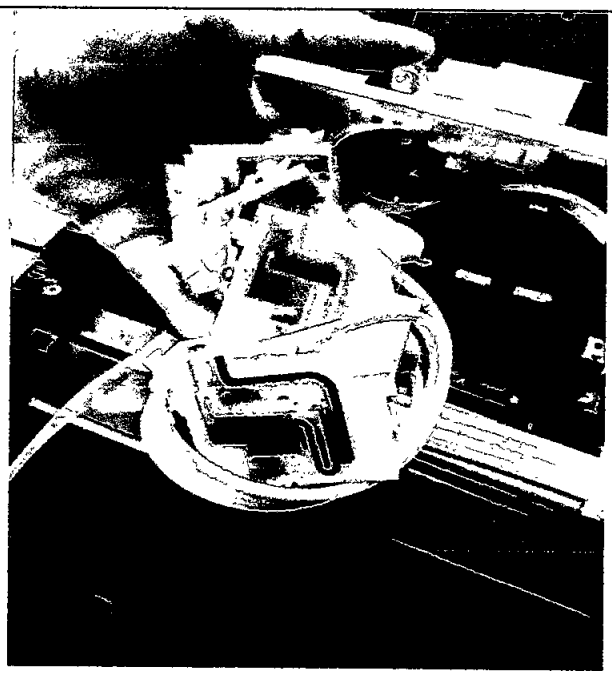


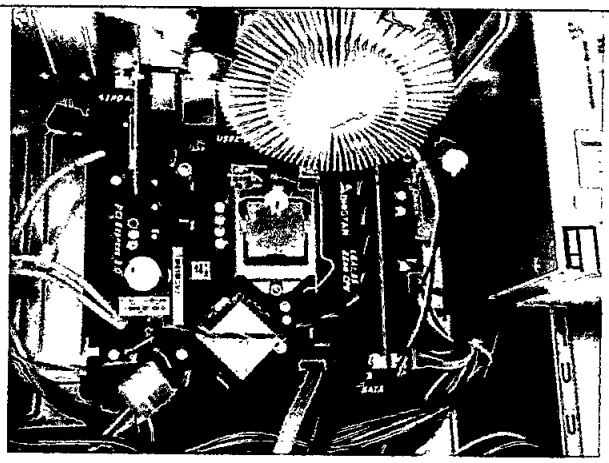


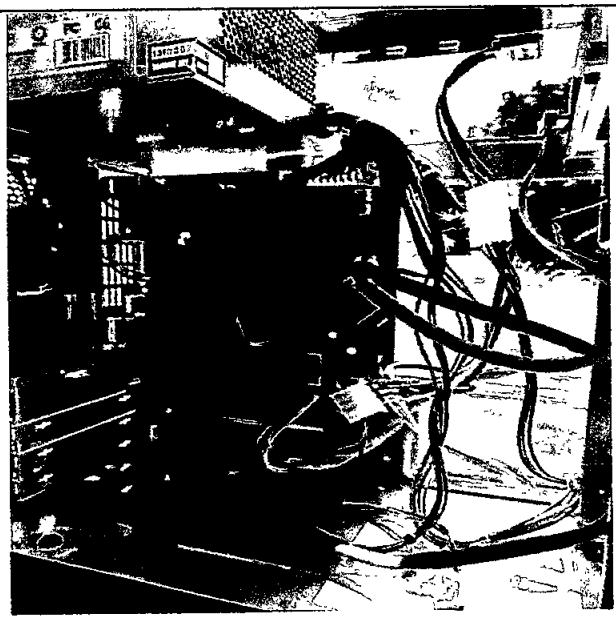


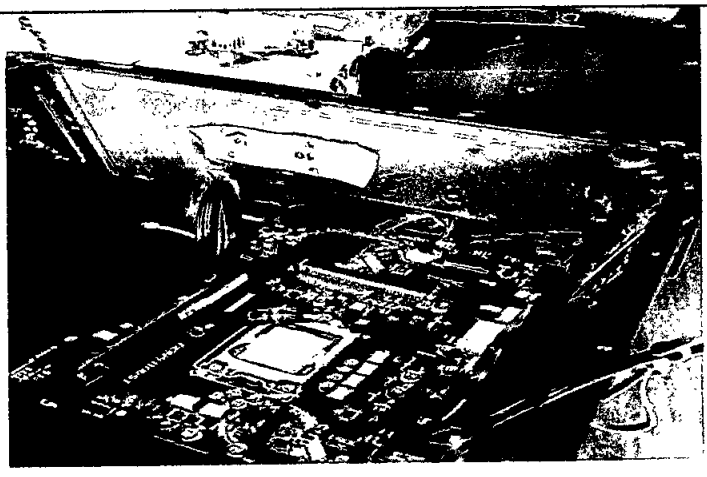


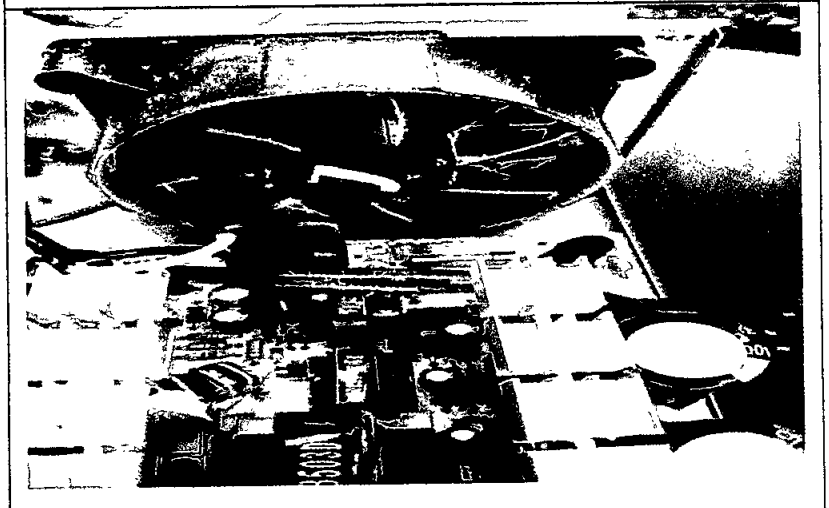


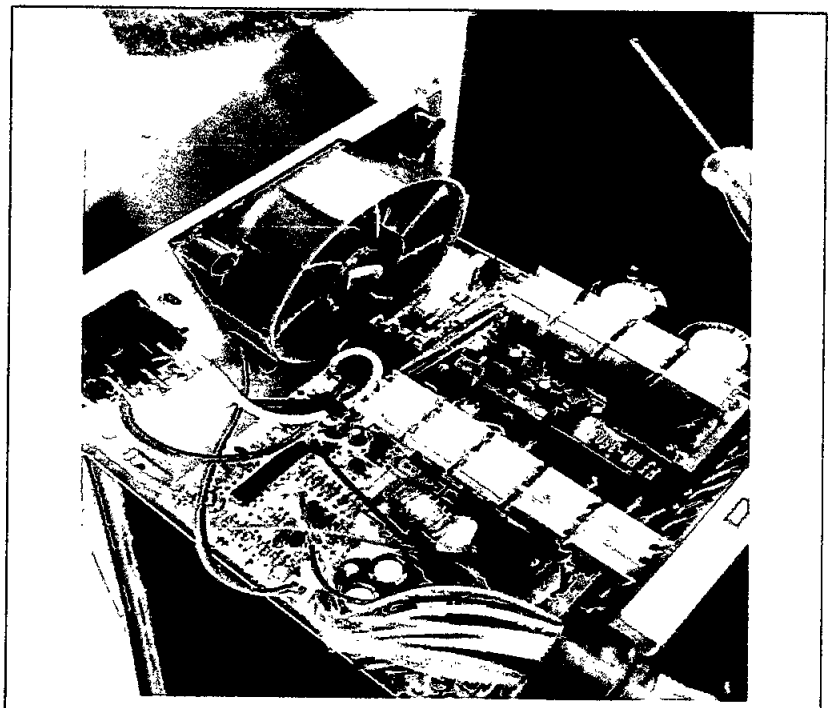




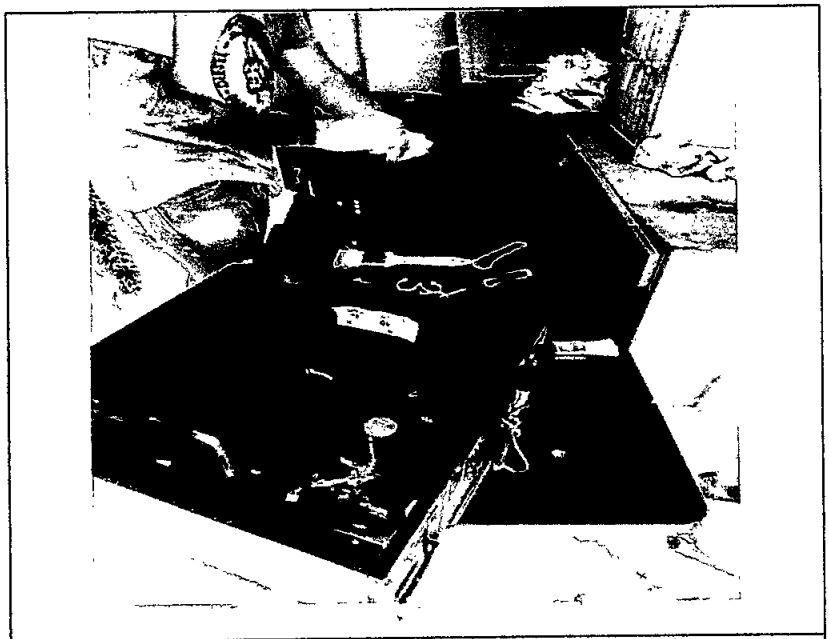


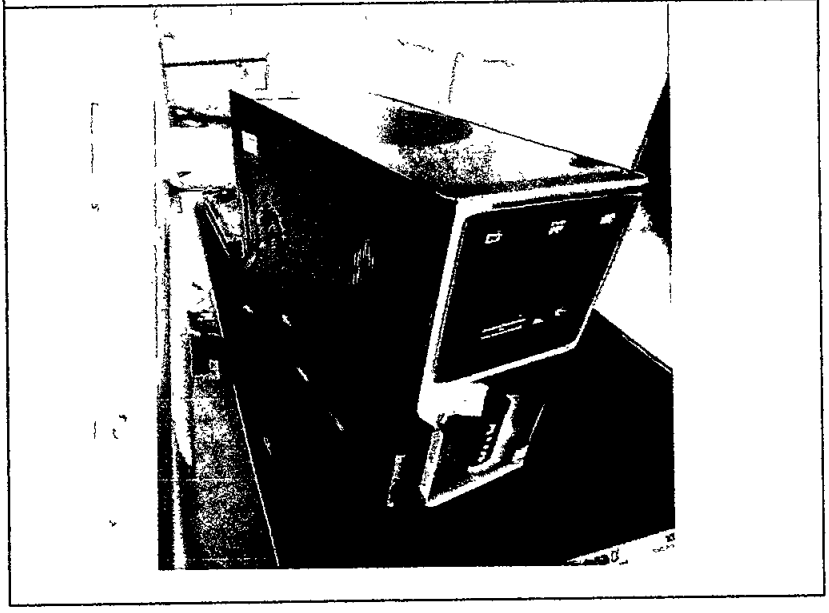


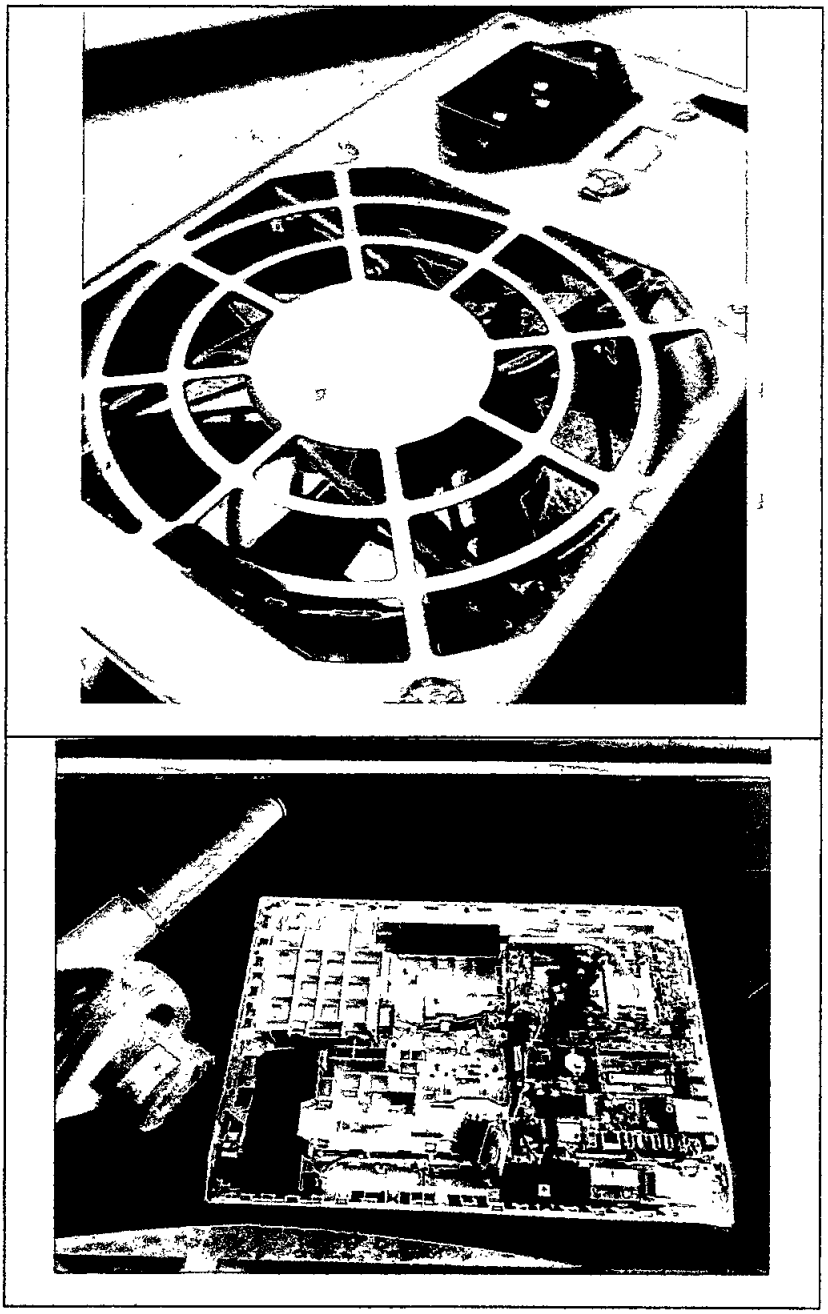


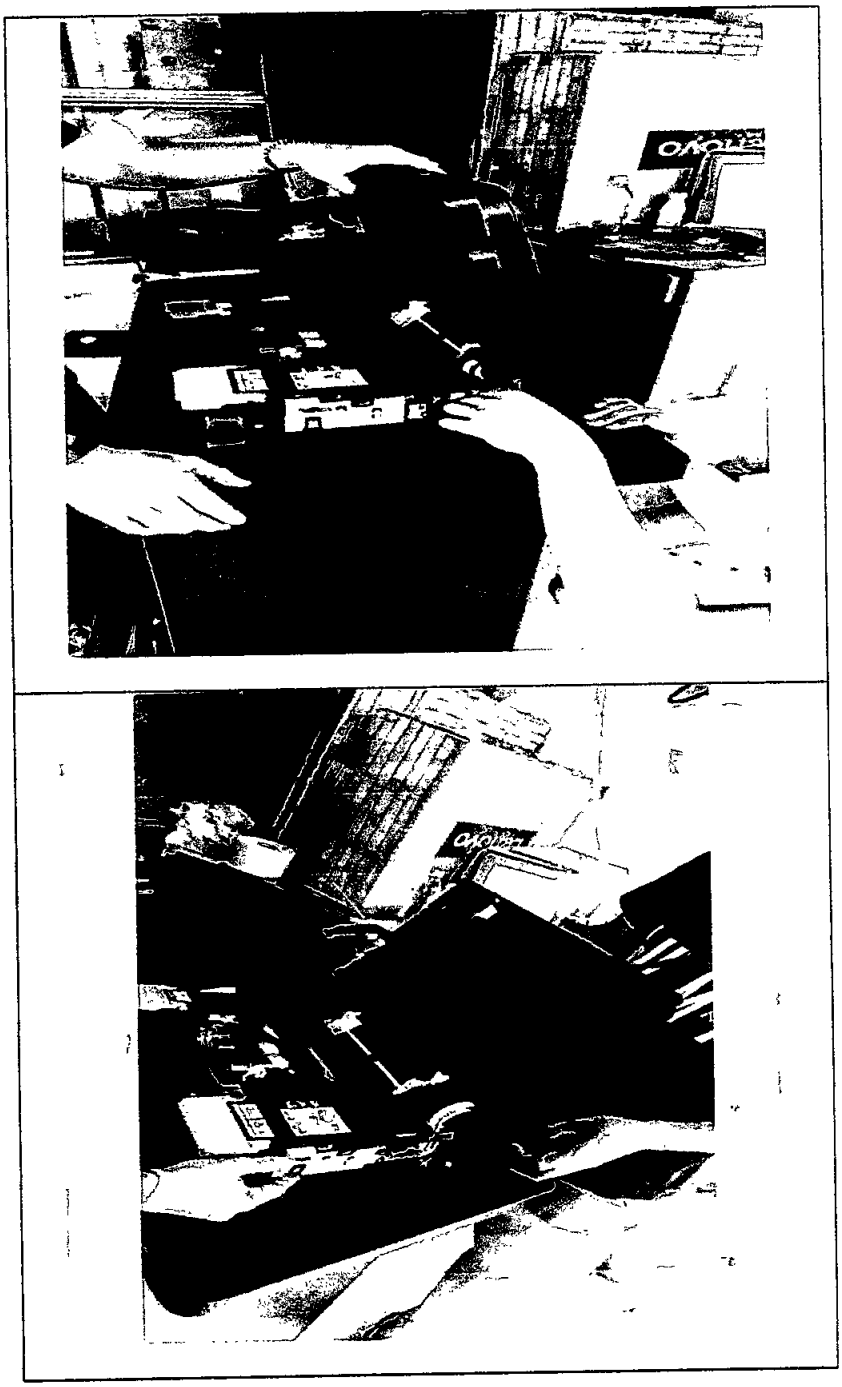


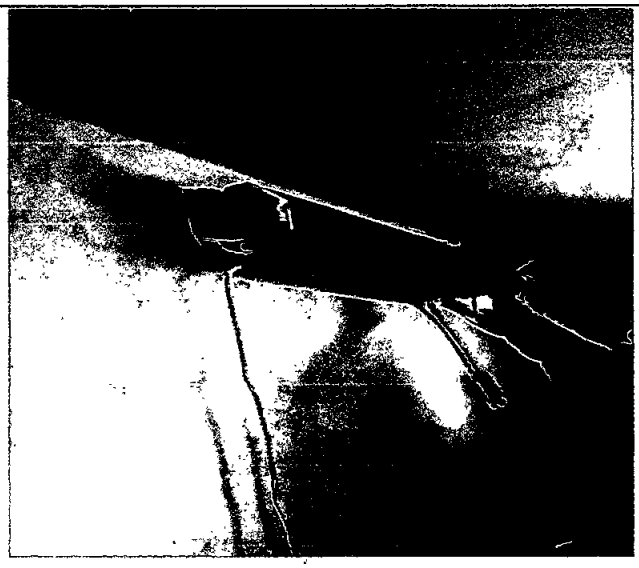




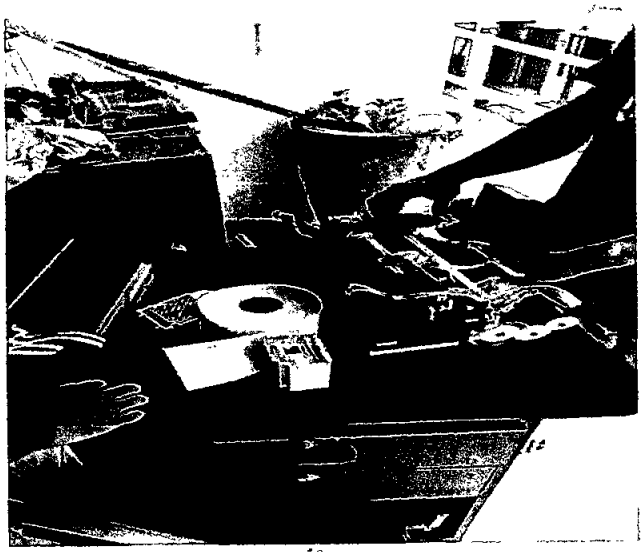




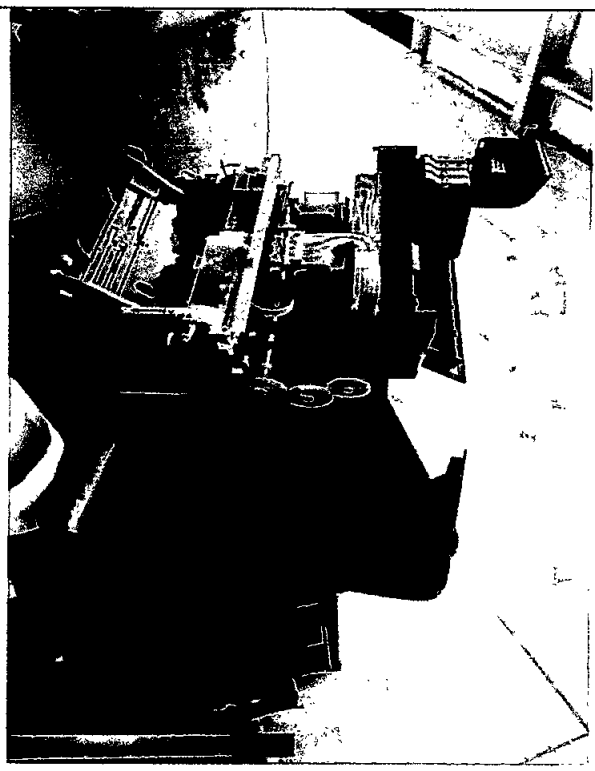


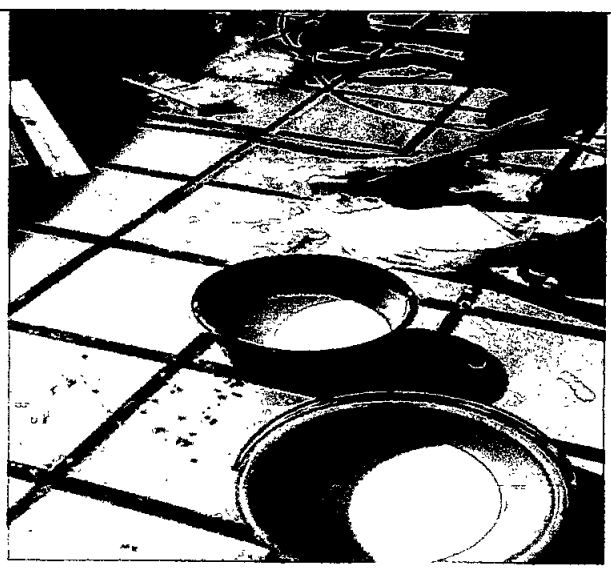


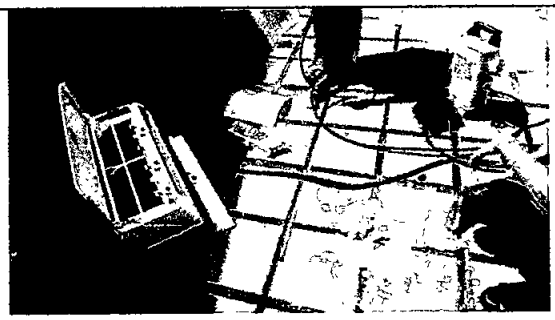

CUIDADO
PISO
MOJADO



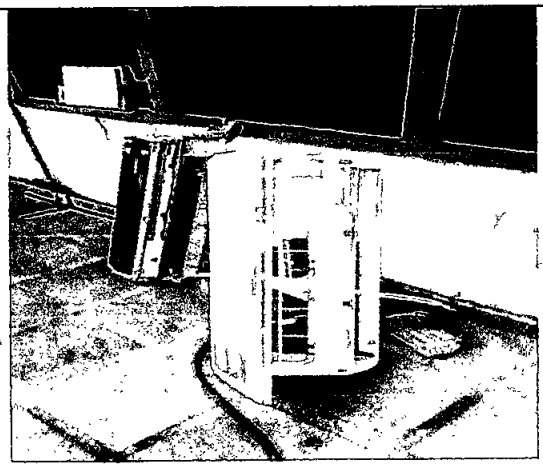


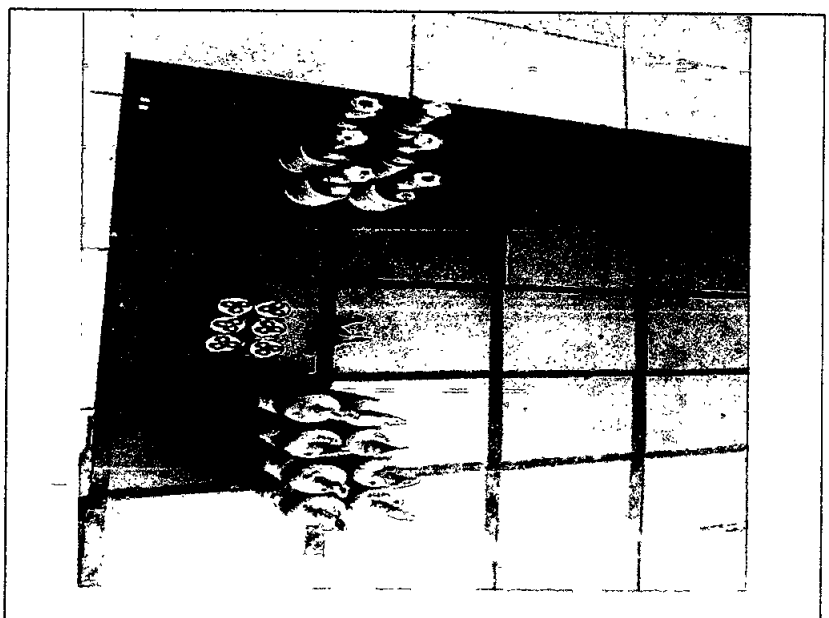


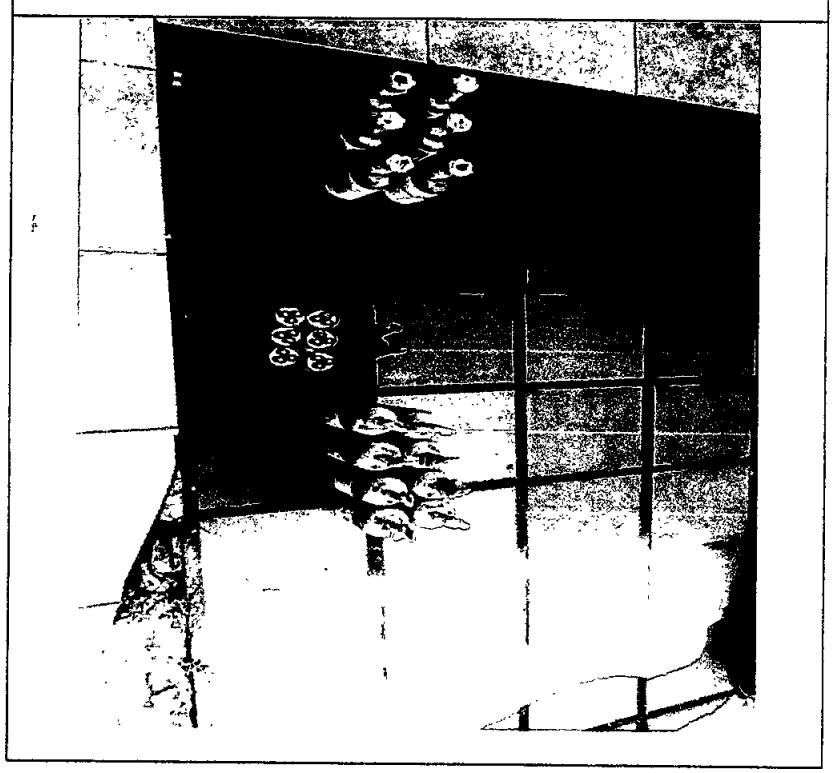


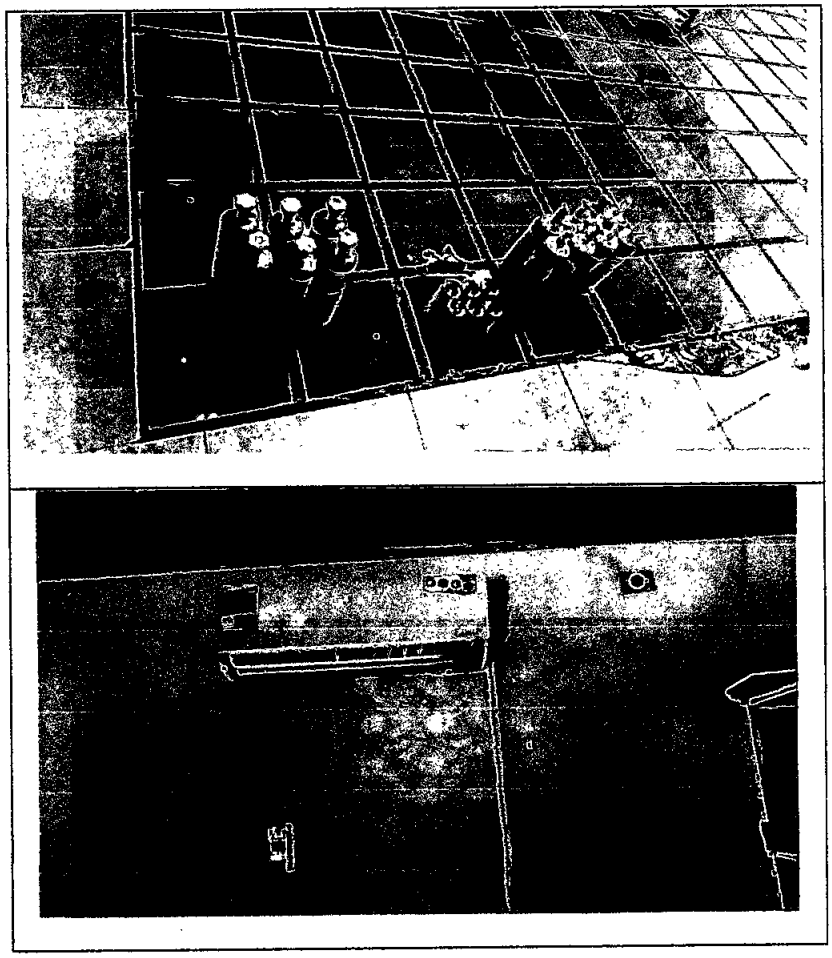












LA SUSCRITA SECRETARIA DE HACIENDA Y TESORERÍA

CERTIFICA:

Que, **GELVIS CONTRERAS RAMIREZ,** identificado con NIT No. **1116772128-8,** cumplió a satisfacción con las actividades suscritas en el contrato No. 275 de 2025 cuyo objeto es: **"PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA LA REALIZACIÓN DE MANTENIMIENTOS PREVENTIVOS Y CORRECTIVOS A LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL DE CRAVO NORTE, DEPARTAMENTO DE ARAUCA".** de igual manera cumplió con los aportes al sistema de salud, pensiones, para la ejecución del contrato

Esta certificación se expide como requisito para tramitar el acta de liquidación del contrato a los (22) días del mes de diciembre del 2025.

Diana Marcela Corredor Villar
Secretaria De Hacienda y Tesorería
Cravo Norte

DIANA MARCELA CORREDOR VILLAR
SECRETARIA DE HACIENDA Y TESORERÍA
Supervisora

Outlook

SOLICITUD FIRMA DIGITAL ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN.

Desde juridica juridica <juridica@cravonorte-arauca.gov.co>
Fecha Lun 22/12/2025 9:45 AM
Para bioximedic@hotmail.com <bioximedic@hotmail.com>

2 archivos adjuntos (721 KB)
17. ACTA_FINAL_FORMATO_NUEVO.docx; 19. ACTA_DE_LIQUIDACION.docx;

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que usted mantiene un vínculo contractual con la alcaldía de Cravo Norte, solicitamos suscriba los siguientes documentos en caso de considerarlos ajustados y sean remitidos al presente correo.

Atentamente,

Kevin José Manosalva
Prof. Asesor de Despacho

Outlook

RE: SOLICITUD FIRMA DIGITAL ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN.

Desde bioximedic bioximedic <bioximedic@hotmail.com>
Fecha Lun 22/12/2025 9:47 AM
Para juridica juridica <juridica@cravonorte-arauca.gov.co>

2 archivos adjuntos (729 KB)
17. ACTA_FINAL_FORMATO_NUEVO.docx; 19. ACTA_DE_LIQUIDACION.docx;

Saludos,

envió documentos requeridos con firma digital.

Atentamente,

GELVIS CONTRERAS RAMIREZ

BIENES & SERVICIOS
ORINOQUIA

De: juridica juridica <juridica@cravonorte-arauca.gov.co>
Enviado: lunes, 22 de diciembre de 2025 9:44 a. m.
Para: bioximedic@hotmail.com <bioximedic@hotmail.com>
Asunto: SOLICITUD FIRMA DIGITAL ACTA DE RECIBO FINAL Y LIQUIDACIÓN.

Cordial saludo,

Teniendo en cuenta que usted mantiene un vínculo contractual con la alcaldía de Cravo Norte, solicitamos suscriba los siguientes documentos en caso de considerarlos ajustados y sean remitidos al presente correo.

Atentamente,

Kevin José Manosalva
Prof. Asesor de Despacho