Entre los suscritos a saber **CARLOS ALBERTO CHÁVEZ MOYA**, identificado con la cédula de ciudadanía número 80.429.738 expedida en Madrid - Cundinamarca, obrando en calidad de alcalde y Representante legal del **MUNICIPIO DE MADRID - CUNDINAMARCA**, NIT. 899.999.325-8, debidamente facultado de conformidad con el artículo 314 de la Constitución Política; y en ejercicio de la facultad conferida por la Ley 80 de 1993, la Ley 1150 de 2007 y su Decreto Reglamentario vigente; quien para los efectos del presente CONTRATO se denominará EL **MUNICIPIO,** el señor (a) **GUILLERMO VELASCO TOVAR** identificado con la cédula de ciudadanía número **79.686.733** expedida en **BOGOTA**, quien para los efectos del presente CONTRATO se denominará el **SUPERVISOR** y de otra parte **CARLOS ARTURO RUEDA MARTINEZ**, mayor de edad, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. **91.244.593**, quien en adelante y para efectos del presente contrato se denominará EL **CONTRATISTA**, hemos convenido realizar la liquidación de mutuo acuerdo del Contrato No. **393** de fecha **26** de **FEBRERO** de **2025.**

El Contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o se tramiten en contra del MUNICIPIO, por motivos que le sean imputados durante la ejecución del Contrato en mención.

El Contratista manifiesta que cumplió con las cláusulas contractuales en lo relacionado con el pago de los aportes y parafiscales. En tal sentido, el supervisor deja constancia que verificó el cumplimiento de las obligaciones del Contratista con el Sistema General de Seguridad Social y Aportes Parafiscales, de acuerdo con lo establecido en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

GENERALIDADES DEL CONTRATO

Que el Contrato de PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. **393-2025** de fecha **26** de **FEBRERO** de **2025**, suscrito entre **EL MUNICIPIO DE MADRID** y **CARLOS ARTURO RUEDA MARTINEZ**, se ejecutó con las características que se describen a continuación:

No. DE CONTRATO	**393-2025 DEL 26 DE FEBRERO DE 2025**
OBJETO	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES COMO ARQUITECTO PARA APOYAR LAS ACTIVIDADES CONTRACTUALES QUE DESARROLLE LA SECRETARIA JURIDICA DEL MUNICIPIO DE MADRID – CUNDINAMARCA.**
CONTRATISTA	**CARLOS ARTURO RUEDA MARTINEZ**
No IDENTIFICACIÓN	**91.244.593**
PLAZO INICIAL	**OCHO (8) MESES Y QUINCE (15) DÍAS**
FECHA DE INICIO	**03 DE MARZO DE 2025**
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	**$53.040.000 M/CTE**
SUPERVISOR	**GUILLERMO VELASCO TOVAR**
CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No	**2025000566**
CERTIFICADO DE REGISTRO PRESUPUESTAL No	**2025000563**

MODIFICACIONES DEL CONTRATO

A. PRÓRROGAS

PRÓRROGA No.	FECHA	PLAZO
01	26-09-2025	UN (1) MES Y TRECE (13) DÍAS

B. SUSPENSIÓN Y REINICIACIÓN

ACTA No.	FECHA (DÍA, MES Y AÑO)
N/A	N/A

ADICION No 1: 26-09-2025	VALOR ADICIÓN: 6.080.000
ADICION No 2: N/A	VALOR ADICIÓN: N/A

CONDICIONES FINALES DEL CONTRATO

PLAZO FINAL DEL CONTRATO:	NUEVE (9) MESES Y VEINTIOCHO (28) DIAS
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO:	30 DE DICIEMBRE DE 2025
FECHA DE LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO	30 DE DICIEMBRE DE 2025
VALOR FINAL EJECUTADO DEL CONTRATO	SESENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS VEINTICUATRO MIL PESOS ($61.824.000) M/CTE

GARANTÍAS:

Compañía de Seguros	Póliza No.	Amparo	Vigencia		Valor asegurado	Fecha de aprobación por parte del MUNICIPIO
			Desde	Hasta		
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

C. ADICIONES

BALANCE PRESUPUESTAL

VALOR INICIAL DEL CONTRATO	$ 53.040.000
VALOR INICIAL MAS ADICIONES	$ 61.984.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	$ 61.984.000
VALOR TOTAL EJECUTADO	$61.824.000
PAGOS EFECTUADOS AL CONTRATISTA	$55.744.000
SALDO A FAVOR DEL MUNINCIPIO	$160.000
SALDO A FAVOR DEL CONTRATISTA	$6.080.000

Que, en virtud del principio de buena fe, se toma como cierta la información contenida en el presente documento, la cual fue suministrada por el supervisor del contrato.

Que las partes expresan que aceptan la liquidación descrita en el presente proyecto y a partir de la fecha de suscripción de la misma se declaran a paz y salvo por todo concepto, previa al cumplimiento de las obligaciones pendientes.

Para constancia de lo anterior, se firma a los 30 días del mes de diciembre de 2025.

CARLOS ALBERTO CHAVEZ MOYA
ALCALDE MUNICIPAL

GUILLERMO VELASCO TOVAR
SUPERVISOR DEL CONTRATO

CARLOS ARTURO RUEDA MARTINEZ
C.C. No. 91.244.593
CONTRATISTA

Aprobó: Guillermo Velasco Tovar – secretario Jurídico