



INFORME FINAL

CONTRATO DE OBRA IMC No. 031 de 12 de noviembre de 2025.



Desde **el 21 de Noviembre**, Hasta **el 15 de Diciembre de 2025**.

“CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE RELLENO SANITARIO DEL CORREGIMIENTO DE CABO DE LA VELA EN EL MUNICIPIO DE URIBIA”

CONTRATISTA
VG & JJ Soluciones de Ingeniería Integral SAS
NIT. **901856549 – 3**

CONTRATANTE
MUNICIPIO DE URIBIA

2025



TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN.
2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO
 - 2.1. Municipios en la zona de influencia y necesidades que se suplen con la ejecución del proyecto contratado
 - 2.2. Características técnicas del proyecto.
3. INFORMACIÓN DEL CONTRATO
 - 3.1. Información general
 - 3.2. Descripción de las actividades ejecutadas en el mes
4. REPORTE DE EJECUCIÓN MENSUAL DEL CONVENIO SOLIDARIO
 - 4.1. Informe semanal
 - 4.2. Personal, control aportes legales y seguridad social contrato de obra.
 - 4.3. Informe financiero y presupuestal contrato de obra.
5. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.
6. ANEXOS
 - 6.1. Registro fotográfico del avance de las obras.



1. INTRODUCCIÓN.

El presente documento contiene el Informe Final de Obra del Contrato No. 031-2025 con objeto **“CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE RELLENO SANITARIO DEL CORREGIMIENTO DE CABO DE LA VELA EN EL MUNICIPIO DE URIBIA”** y corresponde a las actividades ejecutadas por **VG & JJ Soluciones de Ingeniería Integral SAS**, con el fin dar cumplimiento a los objetivos del contrato describiendo las labores que se llevaron a cabo en el periodo del Veintiuno (21) de noviembre de 2025, hasta el día Quince (15) de diciembre de 2025.

El contenido del informe abarca la descripción general del contrato, la localización, las comunidades dentro de la zona de influencia y las necesidades que se atienden con la ejecución del mismo; así como el estado inicial del Relleno Sanitario, las características técnicas y el alcance del proyecto, y una descripción de las actividades desarrolladas durante el tiempo indicado en el contrato. Además, se incluye el personal vinculado al contrato, el control de aportes legales y de seguridad social, la inversión del anticipo. También se anexan documentos complementarios como registro fotográfico.

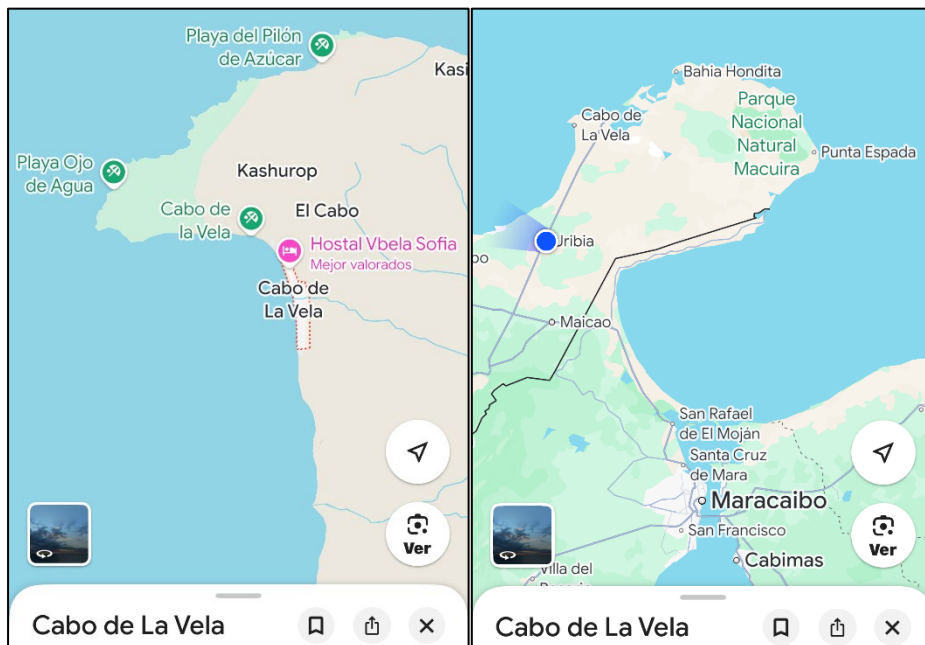
Este informe se desarrolló de acuerdo con las exigencias del Municipio de Uribia de presentar los informes de ejecución del objeto y obligaciones del contrato y los que sean requeridos por el supervisor en forma oportuna.

2. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

Construcción de cerramiento de relleno sanitario del corregimiento de Cabo de la Vela en el Municipio de Uribia.

- Localización.

La localización de la obra a intervenir se encuentra situada en el corredor vial que comunica el sector de Cuatro vías con una longitud aproximada de 30km, en jurisdicción del municipio de Maicao, con el municipio de Uribia, en el departamento de La Guajira.





3. Municipios en la zona de influencia y necesidades que se suplen con la ejecución del proyecto contratado.

El proyecto beneficiará al municipio de Uribia, especialmente a su corregimiento del Cabo de la Vela, ubicado en la zona rural, Costa Atlántica del departamento de La Guajira. El desarrollo del proyecto involucra a actores clave que cumplen distintos roles dentro de su ejecución: El Municipio de Uribia, como ente territorial responsable de la prestación del servicio público de aseo, tiene una posición cooperante frente al proyecto. Su principal expectativa es cumplir con la normatividad ambiental vigente, en especial lo dispuesto en el Decreto 1077 de 2015 y el Plan de Gestión Integral de Residuos Sólidos (PGIRS), además de mejorar la gestión de residuos en zonas rurales del municipio. Su contribución será de carácter financiero, administrativo y operativo, asumiendo el liderazgo institucional en la formulación, contratación, seguimiento y sostenibilidad del proyecto. La Secretaría de Obras Públicas del Municipio de Uribia, entidad encargada de los temas de infraestructura y servicios públicos, también adopta una posición cooperante, con el objetivo de garantizar una gestión eficiente de los residuos sólidos mediante soluciones técnicas viables y sostenibles. Su contribución es principalmente técnica y de gestión, participando en la revisión de diseños, elaboración de pliegos, supervisión técnica de la obra y articulación con otros actores institucionales y comunitarios. Por su parte, la Comunidad Wayuu del corregimiento de Cabo de la Vela, directamente afectada por la problemática, representa el grupo beneficiario del proyecto. Su expectativa está centrada en mejorar sus condiciones sanitarias y ambientales, así como en proteger su salud y el equilibrio del entorno natural, que forma parte de su cosmovisión cultural. Su contribución se enmarca en la participación activa en las jornadas de socialización y en el ejercicio de veeduría comunitaria, asegurando la apropiación del proyecto, el control social sobre su ejecución y la sostenibilidad a largo plazo desde lo cultural.

3.1 Características técnicas del proyecto. El proyecto de CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE RELLENO SANITARIO DEL CORREGIMIENTO DE CABO DE LA VELA EN EL MUNICIPIO DE URIBIA, se orienta a Disminuir el riesgo de contaminación ambiental y salud pública en el corregimiento de Cabo de la Vela en el Municipio de Uribia. Se desarrollarán actividades de: 1- CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO EN MADERA PROPIA DE LA REGION Y ALAMBRE DE PUA DE 10 PELOS. Y, 2- PORTÓN EN MADERA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS 1,5 x 1,0 MTS.

4. INFORMACIÓN DEL CONTRATO

4.1 Información General

CDP:	1) 925001 del 25 de septiembre de 2025. 2) 1127003 del 27 de noviembre de 2025 (Adicional).
FUENTE O RECURSO:	26-RECURSO BAJAMAR DIMAR.
OBJETO:	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE RELLENO SANITARIO DEL CORREGIMIENTO DE CABO DE LA VELA EN EL MUNICIPIO DE URIBIA.
CONTRATISTA:	VG & JJ Soluciones de Ingeniería Integral SAS.
NIT.:	901856549 - 3
REP. LEGAL:	JOSE JAVIER JULIO ARPUSHANA.
GARANTÍAS:	Póliza de Cumplimiento No. 11-44-101269753 del 14 de noviembre de 2025 de la Compañía de Seguros: Seguros del Estado S.A. .
RP:	1) 1112001 del 12 de noviembre de 2025. 2) 1128008 del 28 de noviembre de 2025 (Adicional).



CONTRATO DE OBRA IMC No.:	<u>031 de 12 de noviembre de 2025.</u>
CONTRATO ADICIONAL:	<u>Veintiocho (28) días del mes de Noviembre de 2025.</u>
VALOR INICIAL:	<u>\$ 40.179.100,00 m/c</u>
VALOR ADICIONAL:	<u>\$ 4.160.000,00 m/c</u>
VALOR TOTAL:	<u>\$ 44.339.100,00 m/c</u>
DURACIÓN:	<u>Un (1) mes.</u>
FECHA DE INICIO:	<u>Veintiuno (21) de noviembre del 2.025.</u>
FECHA DE TERMINACIÓN ACTUALIZADA:	<u>Quince (15) de diciembre del 2.025.</u>

4.1 Descripción de las actividades ejecutadas

CONDICIONES INICIALES					
ITEM	DESCRIPCION DE LA OBRA	UND	PRECIO UNITARIO	CANT.	VALOR
Nº					
1	CONSTRUCCION DE CERRAMIENTO EN MADERA PROPIA DE LA REGION Y ALAMBRE DE PUA DE 10 PELOS.	ML	\$ 77.000	400	\$ 30.800.000
2	PORTÓN EN MADERA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS 1,5 x 1,0 MTS.	UND	\$ 80.000	1	\$ 107.000
				SUBTOTAL	\$ 30.907.000
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 30.907.000
COSTOS INDIRECTOS 30% (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD): A.I.U 30%		Administración		25%	\$ 7.726.750
		Imprevistos		0%	
		Utilidad		5%	\$ 1.545.350
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 9.272.100
VALOR TOTAL CONDICIONES INICIALES					\$ 40.179.100
CONDICIONES ADICIONALES					
1	CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO EN MADERA PROPIA DE LA REGIÓN Y ALAMBRE DE PÚA DE 10 PELOS.	ML	\$ 77.000	41,55844	\$ 3.200.000
				SUBTOTAL	\$ 3.200.000
VALOR TOTAL COSTOS DIRECTOS					\$ 3.200.000
COSTOS INDIRECTOS 30% (ADMINISTRACIÓN, IMPREVISTOS Y UTILIDAD): A.I.U 30%		Administración		25%	\$ 800.000
		Imprevistos		1%	\$ 32.000
		Utilidad		4%	\$ 128.000
VALOR COSTOS INDIRECTOS					\$ 960.000
VALOR TOTAL CONDICIONES ADICIONALES					\$ 4.160.000
VALOR TOTAL DEL PROYECTO:					\$ 44.339.100



5. REPORTE DE EJECUCIÓN MENSUAL DEL CONTRATO

5.1 Informe semanal

Las actividades ejecutadas en el periodo de ejecución que abarca el presente informe se enfocaron principalmente en labores administrativas, indispensables para el adecuado desarrollo del proyecto, por lo cual, no se relaciona informe semanal.

5.2 Personal, control aportes legales y seguridad social contrato de obra.

5.2.1 Control de personal del contratista.

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	ROL EN EL	INICIO	FINALIZACIÓN
1	JOSE JAVIER JULIO ARPUSHANA	Trabajador	Veintiuno (21) de noviembre del 2025.	Quince (15) de diciembre del 2025.

5.2.2 Control de aportes legales y de seguridad.

Para el periodo que abarca el siguiente informe se anexan las planillas de seguridad social correspondientes al periodo del Veintiuno (21) de noviembre de 2025, hasta el día Quince (15) de diciembre de 2025.

5.3 Informe financiero y presupuestal contrato de obra.

5.3.1.1 Informe de inversión y buen manejo de anticipo.

Con ocasión a los gastos iniciales del contrato las partes pactan un anticipo del cincuenta por ciento (50%) del valor del contrato, es decir, la suma de \$ 20.089.550 m/c, para la ejecución de las diferentes actividades.

5.3.1.2 Forma de pago.

Se establece que el contrato tiene un valor total de \$ 44.339.100,00 m/c, (Incluyendo el Adicional), y un plazo de 1 mes. El pago se realizará en dos cuotas iguales así:

- **Primer pago:** \$ 20.089.550 m/c (50% de Anticipo).
- **Segundo pago:** \$ 24.249.550 m/c (50% restante + Adicional). Este sería el Pago Final.

Cada pago se efectuará previa entrega de informe de actividades, evidencia fotográfica y certificación de recibo a satisfacción por parte del Supervisor.

El contratista debe estar al día en seguridad social y aportes parafiscales para recibir cada desembolso. Los valores no ejecutados serán descontados del pago final.

✉ VGJSOLUCIONESINTEGRALES@GMAIL.COM

☎ 320 437 7061
Carrera 2 No. 9 -42

📍 Riohacha - Guajira



6. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES.

Durante el periodo comprendido entre el periodo del Veintiuno (21) de noviembre de 2025, hasta el día Quince (15) de diciembre de 2025, se desarrollaron actividades correspondientes a la ejecución del Contrato de Obra IMC No. 031 de 2025, cuyo objeto es **"CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE RELLENO SANITARIO DEL CORREGIMIENTO DE CABO DE LA VELA EN EL MUNICIPIO DE URIBIA"**.

El proyecto de m **CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE RELLENO SANITARIO DEL CORREGIMIENTO DE CABO DE LA VELA EN EL MUNICIPIO DE URIBI**, terminó conforme a lo establecido en el contrato y dentro de los plazos previstos para su ejecución, contribuyendo a mejorar las condiciones ambientales del Cabo de la Vela.

Las labores ejecutadas permiten mitigar el deterioro generado por la invasión de maleza, la acumulación de residuos y la falta de mantenimiento, problemática recurrente en el corregimiento y que afecta directamente la comunidad Indígena y a Turistas.

La supervisión técnica verifica que las actividades se desarrollan de acuerdo con los lineamientos del proyecto y bajo el cumplimiento de los criterios mínimos de calidad exigidos por el Municipio.

Es importante resaltar que las actividades contratadas para el **CONSTRUCCIÓN DE CERRAMIENTO DE RELLENO SANITARIO DEL CORREGIMIENTO DE CABO DE LA VELA EN EL MUNICIPIO DE URIBIA**, para la fecha de terminación de Contrato de 20 de diciembre 2025, fueron ejecutadas y culminadas de manera anticipada el día 15 de diciembre, antes del plazo contractual establecido.

7. ANEXOS

7.1 Registro fotográfico del avance de las obras

Para el periodo que abarca el presente informe, se anexan registros fotográficos de las actividades que se llevaron a cabo durante la ejecución del proyecto.

✉ VGJSOLUCIONESINTEGRALES@GMAIL.COM

☎ 320 437 7061
Carrera 2 No. 9 -42

📍 Riohacha - Guajira



ANEXOS



✉ VGJSOLUCIONESINTEGRALES@GMAIL.COM

☎ 320 437 7061
Carrera 2 No. 9 -42

📍 Riohacha - Guajira



VGJSOLUCIONESINTEGRALES@GMAIL.COM



320 437 7061
Carrera 2 No. 9 -42



Riohacha - Guajira