| INFORME DE SUPERVISIÓN N. 1 | | | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| **PERIODO DE SEGUIMIENTO** | **Desde** | *14* | *10* | *2025* | **Hasta** | *29* | *12* | *2025* |

| INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **DEPENDENCIA:** | SECRETARIA DE PLANEACIÓN E INFRAESTRUCTURA FÍSICA | | | | |
| **NOMBRE DEL** | JUAN CAMILO MEDINA GIRALDO | | | | |
| **TIPOLOGÍA DEL CONTRATO** | PRESTACIÓN DE SERVICIOS | | | | |
| **No. DEL CONTRATO:** | 160-2025 | **Fecha de Inicio** | 14/10/2025 | **Fecha de terminación** | 29/12/2025 |
| **No. y fecha del CDP:** | 00414 del 08 de julio del 2025 | **Rubros** | 2.3.2.02.02.008 Servicios prestados a las empresas y servicios de producción | | |
| **No. DEL RP:** | 0739 del 14 de octubre del 2025 | | | | |
| **NOMBRE DEL CONTRATISTA:** | JAVIER ALONSO MONSALVE ZAPATA | | | **Cédula o Nit:** | 71.826.086 |
| **CORREO ELECTRÓNICO:** | ochaxo88@hotmail.com | | | **Teléfono:** | 3108339182 |
| **OBJETO:** | **“PRESTAR LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DEL PARQUE AUTOMOTOR QUE REALIZA LAS LABORES DEL MANTENIMIENTO DE LAS REDES TERCIARIAS DEL MUNICIPIO DE SAN JOSÉ DE LA MONTAÑA”** | | | | |
| **DURACIÓN DEL** | DOS (02) MESES Y QUINCE (15) DÍAS | | | | |
| **PLAZO ADICIONAL** | N/A | | | | |
| **VALOR INICIAL** | $ 35.000.000 | | | | |
| **VALOR ADICIÓN** (Otrosí): | $ 00 | | | | |
| **FECHA SUSPENSIÓN** | N/A | | | | |
| **FECHA DE REINICIO** | N/A | | | | |
| **FORMA DE PAGO:** | TRANSFERENCIA ELECTRÓNICA | | | | |

| BALANCE GENERAL DEL CONTRATO | |
|---|---|
| **CONCEPTO** | **VALOR** |
| Valor Inicial del Contrato | $ 35.000.000 |
| Valor Adiciones | $ 0 |
| Valor Total del Contrato | $ 35.000.000 |
| Valor Pagado | $ 0 |
| Valor Total Ejecutado | $ 35.000.000 |
| Valor Saldo por Ejecutar | $ 0 |
| % Financiero Ejecutado | 100.00% |
| % Financiero Por Ejecutar | 0.00% |



Palacio Municipal: Carrera 20 - No.19 - 08 parque principal / Conmutador: 320 678 3074
Email: alcaldia@sanjosedelamontana-antioquia.gov.co / www.sanjosedelamontana-antioquia.gov.co
NIT. 800 022 618-8

**AVANCE DE CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES PACTADAS EN EL CONTRATO**

**DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATISTA**

- Mantenimiento preventivo y correctivo de vehículos pesados y maquinaria amarilla.
- Suministro de insumos y repuestos originales, requeridos para las actividades de mantenimiento, previa autorización del supervisor.
- Servicio de inspección, diagnostico e intervención de la totalidad de los vehículos.
- Servicio de montaje y desmontaje de llantas.
- Servicio de lavado y aseo general de los vehículos pesados y maquinaria amarilla.

| Actividad | Valor |
|---|---|
| Reparación de bobina de inducción de volqueta, cambio de escobillas y cableado, calibración. | $ 3.856.800 |
| Montaje final de motor de retroexcavadora, debido a ajustes posteriores a reparación de motor. | $ 4.725.000 |
| Cambio de bandas de frenos de volqueta, incluye monte y desmonte de llantas, calza y suministro de bandas | $ 2.050.000 |
| Mantenimiento de muelles de amortiguación de volqueta, incluye monte desmonte y suministro de 4 hojas reventadas | $ 3.708.365 |
| Mantenimiento de conductos hidráulicos de retroexcavadora, incluye suministro y cambio de mangueras y cambio de filtro y aceite hidráulico. | $ 3.863.000 |
| Mantenimiento de sistema eléctrico de volqueta, revisión y cambio de luces traseras, incluye suministro y cambio de cableado y bombillas. | $ 1.890.000 |
| Cambio de filtros de aire de volqueta, suministro e instalación. | $ 958.600 |
| Reparación de llantas pinchadas de retroexcavadora, cuatro reparaciones. | $ 680.000 |
| Suministro e instalación de rin delantero de retroexcavadora | $ 2.680.000 |
| Cambio de aceite de motor volqueta, incluye suministro de aceite, filtros y mano de obra. | $ 2.300.000 |
| Cambio de aceite de motor retroexcavadora, incluye suministro de aceite, filtros y mano de obra. | $ 2.300.000 |
| Lavado y limpieza de retroexcavadora y volqueta | $ 400.000 |
| SUBTOTAL | $ 29.411.765 |
| IVA 19% | $ 5.588.235 |
| **TOTAL** | **$ 35.000.000** |



Palacio Municipal: Carrera 20 - No.19 - 08 parque principal / Conmutador: 320 678 3074
Email: alcaldia@sanjosedelamontana-antioquia.gov.co / www.sanjosedelamontana-antioquia.gov.co
NIT. 800 022 618-8

| CERTIFICACIÓN DEL SUPERVISOR PARA PROCEDER CON EL PAGO |
|---|
| De acuerdo con lo anterior y una vez verificado cada una de las actividades, especificaciones técnicas y calidad de los servicios, los cuales fueron recibidos a entera satisfacción de acuerdo a lo establecido en el contrato, **AUTORIZO** a la Secretaría de Hacienda Municipal realizar el respectivo pago y/o desembolso de los recursos pactados al contratista.<br><br>**EL CONTRATISTA ANEXA.**<br><br>**1. Factura**<br>**2. Informe de actividades**<br>**3. Evidencias de la ejecución de las actividades**<br>**4. Pago seguridad social** |

Para constancia, se firma el presente informe de supervisión a los 29 días del mes de diciembre de 2025.

**JUAN CAMILO MEDINA GIRALDO**
Secretario De Planeación E Infraestructura Física
Supervisor



Palacio Municipal: Carrera 20 - No.19 - 08 parque principal / Conmutador: 320 678 3074
Email: alcaldia@sanjosedelamontana-antioquia.gov.co / www.sanjosedelamontana-antioquia.gov.co
NIT. 800 022 618-8