



INFORMACIÓN DEL CONTRATO		
Objeto: PRESTAR SERVICIOS PROFESIONALES PARA REALIZAR EL SEGUIMIENTO EN LA EJECUCIÓN DE LOS DIFERENTES PROGRAMAS DE ACCESO A LA VIVIENDA A CARGO DE LA SUBSECRETARÍA DE GESTIÓN FINANCIERA.		
Plazo Inicial Ejecución: Meses 11 Días 7	Fecha Inicio: 24/01/2025	Fecha Terminación Inicial: 31/12/2025
Plazo Total de Ejecución: Meses 11 Días 7	Fecha Inicio: 24/01/2025	Fecha de Finalización: 31/12/2025
Número de pagos pactados: 12	Pago No. 10 de 12	

ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL CONTRATANTE DURANTE EL PERIODO DE COBRO	
Obligación 1 : 1. Apoyar el seguimiento a los programas y proyectos de acceso a la vivienda a cargo de la Subsecretaría de Gestión Financiera	
Actividad 1	Se realizaron 12 reuniones de seguimiento para avance de metas de asignación, pagos y legalización de subsidios.
Evidencia 1	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution
Obligación 2 : 2. Acompañar las capacitaciones relacionadas con los procesos de acceso a la vivienda en el marco de los programas y proyectos de la Subsecretaría de Gestión Financiera.	
Actividad 1	Se realizaron 7 reuniones y capacitaciones a constructoras para atender inquietudes del programa de Reactiva tu Compra y organizar eventos de entregas de viviendas que aplicaron al subsidio de RCRH.
Evidencia 1	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution
Obligación 3 : 3. Elaborar los informes relacionados con los programas de subsidios para adquisición de vivienda gestionados por la Subsecretaría de Gestión Financiera.	
Actividad 1	Informes de cargue de unidades de vivienda en el SUAV Programa de Reactiva, elaboración de presentación seguimiento avance del programa Reactiva Tu Compra, modelo seguimiento y avance del programa, informe entrega del proyecto Molinos Caracas en Constructora Las Galias Reactiva Tu Compra.
Evidencia 1	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution
Obligación 4 : 4. Asistir y participar de los comités, reuniones, talleres, y demás actividades que le solicite el supervisor del contrato y se relacione con el objeto del contrato.	
Actividad 1	Entrega de 34 apartamentos con el subsidio de Reactiva tu Compra reactiva tu Hogar con la Constructora LAS GALIAS para el CONJUNTO CERRADO MOLINOS CARACAS, de los 71 subsidios distritales de vivienda asignados en el proyecto. Responsable: Constructora LAS GALIAS.
Evidencia 1	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution
Obligación 5 : 5. Proyectar las respuestas a todas las consultas, conceptos y peticiones que le solicite el supervisor del contrato y se relacionen con el objeto del mismo.	
Actividad 1	Se atendieron 7 requerimientos a través de correos electrónicos, correspondiente a informes de subsidios asignaciones con condiciones especiales y planilla de pago de subsidios, RNEC y VUR, planilla de pagos de subsidios cobrados en Reactiva.
Evidencia 1	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution
Obligación 6 : 6. Apoyar la verificación del cumplimiento de requisitos de los hogares que aspiren a ser beneficiarios de alguno de los subsidios asignados por el área, conforme al marco normativo y administrativo pertinente.	
Actividad 1	Se realizó verificación de cumplimiento de requisitos de los hogares postulados remitiendo 5 solicitudes de asignación de subsidios de Reactiva Tu Compra, corresponde a 324 hogares beneficiarios, para la asignación del subsidio distrital de vivienda.
Evidencia 1	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution
Obligación 7 : 7. Gestionar y proyectar cuando sea el caso, las respuestas a las comunicaciones y requerimientos provenientes de las distintas áreas de la Secretaría, organismos de control, usuarios que sean dirigidos a la Subsecretaría de Gestión Financiera.	
Actividad 1	Se atendieron 7 requerimientos a través de correos electrónicos, correspondiente a informes de subsidios asignaciones con condiciones especiales y planilla de pago de subsidios, RNEC y VUR, planilla de pagos de subsidios cobrados en Reactiva
Evidencia 1	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?Uniquelidentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution



SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT
PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA
CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

Obligación 8 : 8. Participar en las reuniones, talleres y eventos que le indique el Supervisor y las demás que se relacionen con el objeto del contrato

Actividad 1

Entrega de 34 apartamentos con el subsidio de Reactiva tu Compra reactiva tu Hogar con la Constructora LAS GALIAS para el CONJUNTO CERRADO MOLINOS CARACAS, de los 71 subsidios distritales de vivienda asignados en el proyecto.
Responsable: Constructora LAS GALIAS.

Evidencia 1

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution>

Obligación 9 : 8. Gestionar oportunamente los trámites, documentos o asignaciones que le sean realizadas a través de los diferentes aplicativos institucionales, manteniendo actualizadas sus bandejas en cada uno de ellos, particularmente en el Sistema de Gestión Documental SIGA.

Actividad 1

Se realizó verificación de cumplimiento de requisitos de los hogares postulados remitiendo 5 solicitudes de asignación de subsidios de Reactiva Tu Compra, corresponde a 324 hogares beneficiarios, para la asignación del subsidio distrital de vivienda.

Evidencia 1

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution>

Obligación 10 : 10. Cargar mensualmente en “Documentos de ejecución” del contrato electrónico en la Plataforma SECOP II, las evidencias del cumplimiento de sus obligaciones

Actividad 1

Se realizo cargue de las evidencias en ejecución del contrato No. 018 de 2025 del mes de octubre de 2025

Evidencia 1

<https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/Index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=True&ShowSpreadsheets=False&isModal=true&asPopupView=true#ContractExecution>

Obligación 11 : 11. Entregar al finalizar el contrato un informe final y un backup con toda la información adelantada durante la ejecución del mismo

Actividad 1

No aplica, teniendo en cuenta que el contrato 018 de 2025 se encuentra en ejecución y finaliza el 31 de diciembre de 2025

Evidencia 1

PRODUCTOS ENTREGADOS DURANTE EL PERIODO DEL PRESENTE INFORME

PRODUCTO ENTREGADO	FECHA ENTREGA PRODUCTO	MECANISMO DE VERIFICACION
Carpeta de evidencias No. 10 de Octubre de 2025, soporte de reuniones de equipo de Reactiva, seguimiento a constructoras, entrega de viviendas, informes, presentaciones, correos electronicos atendidos, soporte de validación de hogares.	04/11/2025	https://community.secop.gov.co/Public/Tendering/ContractDetailView/index?UniqueIdentifier=CO1.PCCNTR.7299090&IsFromContractNotice=true&ShowSpreadsheets=false&isModal=true&asPopUpView=true#ContractExecution

DECLARACIÓN JURAMENTADA

De acuerdo con el Artículo 330 del Estatuto Tributario Nacional Usted cumple con algunos de los siguientes requisitos para ser categorizado en la cédula tributaria:

	SI	NO	INFORMACIÓN ADICIONAL
Rentas de Trabajo (ART. 383 Estatuto Tributario. Por Contrato de Prestación de Servicios Profesionales o Apoyo)	X		
Rentas no laborales (ART 392-401 Estatuto Tributario. Por Costos y Deducciones - Retención 10% Profesionales, 6% Apoyo)		X	
Es usted responsable de IVA		X	
Pertenece al régimen de tributación simple.		X	
¿Tiene dependientes a su cargo?		X	
¿Es usted facturador electrónico?		X	
¿Realizó pagos por intereses de vivienda en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Realizó pagos por Medicina Prepagada o Plan Complementario en el año inmediatamente anterior?		X	
¿Efectúa pagos de Pensiones Voluntarias? De ser así en observaciones indique el valor mensual (Anexar copia del pago correspondiente)		X	
Es responsable de declaración de renta, año inmediatamente anterior?	X		
Para el año inmediatamente anterior y el año en curso, por favor mencione que contratos ha suscrito con el sector público y/o sector privado. De ser así en observaciones indique: Entidad (es) con la (s) que tiene suscrito (s) los otros contratos, valor total del contrato y año de la suscripción de cada uno	X		Contrato de prestación de servicios MVCT-0404-2025 con Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio (Sector Público) por valor de \$94.058.500, año 2025.
Efectúa pagos en una cuenta AFC? De ser así, en observaciones indique: Entidad de la cuenta, Número de cuenta, valor mensual y anexe el correspondiente certificado de pago.		X	
¿Tiene alguna sanción o embargo?		X	
¿El pago de la ARL es asumido por la Secretaría Distrital del Hábitat? (por favor indique el nivel de riesgo)		X	
¿Es usted pensionado?		X	
¿Manifiesta bajo la gravedad de juramento que no tomará costos o deducciones asociados a las rentas de trabajo que no provengan de una relación laboral?	X		

CERTIFICACIÓN JURAMENTADA DE PAGO DE APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL CONTRATISTA

Yo, _____, en mi calidad de contratista de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT, certifico bajo la gravedad de juramento, que los documentos soporte del pago de salud, pensión y ARL corresponden a los ingresos provenientes del contrato objeto del pago sujeto a retención.

En este sentido, si realizo los aportes al sistema de seguridad social al día, se podrán tomar para disminuir la base de Retención en la Fuente de Renta y/o del impuesto de Industria y Comercio; sin embargo, si realizo los pagos al sistema de seguridad social de manera vencida, no podrán tenerse en cuenta para tal fin, de acuerdo con las disposiciones de la SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT.

El pago de aportes de seguridad social del mes de OCTUBRE de 2025, adjunto a la presente cuenta de cobro se realizó con:

el número o referencia de planilla 1076088278

SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT

PROCESO DE GESTIÓN FINANCIERA

CERTIFICADO DE CUENTA DE COBRO PERSONA NATURAL Y/O JURÍDICA

(por favor adjunte copia de la planilla, la Subdirección Financiera revisará la veracidad de la información aportada por el contratista. En caso que usted diligencie mal el número de la planilla o reporte el pago de un periodo diferente al aquí cobrado o calculado por un valor inferior al reglamentario, su cuenta no será tramitada).

CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO DE LA SUPERVISIÓN

EL SUPERVISOR DEL CONTRATO OBJETO DE LA PRESENTE CUENTA DE COBRO, CERTIFICA QUE LOS PRODUCTOS Y ACTIVIDADES DESARROLLADAS, ENTREGADAS E INFORMADAS POR EL CONTRATISTA, CUMPLEN CON EL OBJETO Y LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, LAS CUALES HAN SIDO VERIFICADAS POR:

PACHON ALONSO YENY ANDREA

Firma del Contratista

Nombre del Supervisor	Cargo del Supervisor	Área del Supervisor	Firma
MARROQUIN TRIANA KAROL VANESSA	ENLACE DE APOYO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	APROBADO
MARTINEZ LUQUE LESLIE DIAHANN	SUPERVISOR DEL CONTRATO	SECRETARÍA DISTRITAL DEL HÁBITAT DE BOGOTÁ	APROBADO



Historial de Pagos por Proveedor

CÓDIGO DE TERCERO	TIPO DE DOCUMENTO	NUMERO DE IDENTIFICACIÓN	NOMBRE
1004863267	CC	53890902	YENY ANDREA PACHON

Item	Nombre entidad	Referencia	Numero Documento Contable	POS. CxP	Fecha Cont.CxP en la Entidad	Fecha Radicación Tesorería Distrital	Estado	Fecha de Estado AAAA-MM-DD	Documento Compensación Según Estatus	Forma de Pago	Valor Bruto	Valor Neto	Cuenta Bancaria	Fecha Entrega Cheque a ventanilla	Endoso
1	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	CTO18-2025	3001026659	002	06-oct-25	06-oct-25	PAGADA	08-oct-25	5005040448	Transferencia Giradora	8.540.000	8.091.678	0550488413222370 AHORROS Banco Davivienda S.A.		
2	SECRETARIA DISTRITAL DEL HABITAT	CTO18-2025	3001187074	002	07-nov-25	07-nov-25	PAGADA	10-nov-25	5005836162	Transferencia Giradora	8.540.000	8.091.678	0550488413222370 AHORROS Banco Davivienda S.A.		

Detalle de descuentos tributarios

Numero Documento Contable	Descripción	% Descuento	Base Retención	Valor Retención
3001026659	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	8.540.000	170.800
	RETEICA 7.66 X MIL	0.7660	7.548.568	57.822
	RENTAS TRAB-HONORARIOS ART 383 ET	0.0000	5.661.426	177.000
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	8.540.000	42.700
	TOTAL DESCUENTOS			448.322
3001187074	ESTAMPILLA PROADULTO MAYOR 2%	2.0000	8.540.000	170.800
	RETEICA 7.66 X MIL	0.7660	7.548.568	57.822
	RENTAS TRAB-HONORARIOS ART 383 ET	0.0000	5.661.426	177.000
	ESTAMPILLA PROCULTURA	0.5000	8.540.000	42.700

Información presupuestal

Numero Documento Contable	CRP	Posición CRP	PosPre	Fondo	PP
3001026659	5000821327	001	O232020200991123	1-100-F039	2025
3001187074	5000821327	001	O232020200991123	1-100-F039	2025



Historial de Pagos por Proveedor

	TOTAL DESCUENTOS	448.322
--	------------------	---------

	23-dic-25 10:19:46
	Otra información:
*	Si su documento tiene Estatus Registrada, se encuentra en trámite en la entidad ordenadora del pago. Por favor póngase en contacto con la entidad.
*	Si su consulta no presenta fecha de pago y tiene estatus de Rechazada o Anulada, su pago no pudo ser aplicado. Por favor póngase en contacto con la entidad ordenadora del pago.



Información de la Planilla Pagada	
Nit de comercio Operador de Información	900097333-9
Razón Social del Operador de Información	SIMPLE S.A.
Descripción	Pago de SuAporte
Fecha	2025-10-29, 09:50:23 AM
Periodo de Cotización Otros Riesgos	octubre de 2025
Periodo de Cotización Para Salud	octubre de 2025
Empresa	YENY ANDREA PACHON ALONSO
CEDULA CIUDADANIA	CC 53890902
Código Sucursal (Nombre)	()
Referencia de Pago/ Número Planilla	1076088278
Tipo de Planilla	I
Número Transacción Bancaria/ CUS	1885885355
Banco	(1051) - BANCO DAVIVIENDA
Valor	\$ 1.022.100
Estado de la Transacción	Aprobada
Dirección IP de Origen	172.29.10.57

Nit	Código	Administradora	Número Afiliados	Valor sin Mora	Total Intereses Mora
N900336004	25-14	COLPENSIONES	1	\$ 552.000	\$ 0
N830113831	EPS001	CMRC RECAUDO FOSYGA-ALIANSAUD	1	\$ 431.300	\$ 0
N860011153	14-23	POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	1	\$ 18.100	\$ 0
N860066942	CCF24	CAJA DE COMPENSACION FAMILIAR COMPENSAR	1	\$ 20.700	\$ 0
SubTotales:				\$ 1.022.100	\$ 0
Total a Pagar:					\$ 1.022.100

