CONTRATO DE OBRA N°	**1010-12-004-512-2025**
MODALIDAD DE SELECCIÓN	**MÍNIMA CUANTÍA**
PROCESO N°	**PSMINC-1010-12-054-2025**
CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE MIRANDA**
ALCALDE MUNICIPAL	**WALTER ZÚÑIGA BARONA**
IDENTIFICACIÓN C.C. N°	4.712.018 expedida en Miranda (Cauca)
CONTRATISTA	**CONSTRUCIVILES A&C S.A.S**
IDENTIFICACIÓN NIT N°	900.548.298-5
REPRESENTANTE LEGAL	**ALEXANDER VELASCO SARRIA**
IDENTIFICACIÓN C.C. N°	94.302.424 expedida en PRADERA VALLE
DIRECCIÓN	Carrera 7 N°13 A-10 Barrio El Rosario, Miranda (Cauca)
TELÉFONO	3128395434
CORREO ELECTRÓNICO	construcivilesayc@gmail.com
OBJETO	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA.
VALOR INICIAL	VEINTINUEVE MILLONES OCHOCIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL QUINIENTOS OCHO PESOS ($29.885.508) M/CTE
VALOR ADICIÓN N°01	**ONCE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL ONCE PESOS ($11.985.011)**
VALOR TOTAL A LA FECHA	**CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA MIL QUINIENTOS DIECINUEVE PESOS ($41.870.519) M/CTE.**
CDP N°	1524 DEL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025
CDP ADICIÓN N1°	1816 DEL 27 DE NOVIEMBRE DE 2025
COMPROMISO PRESUPUESTAL N°	2076 DEL 24 DE OCTUBRE DE 2025
C.P ADICIÓN N°1	2404 DEL 05 DE DICIEMBRE DE 2025
PLAZO INICIAL	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
PLAZO PRORROGA N°1	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2025
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CCS-100045039
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CCS-100009555

En el Municipio de Miranda (Cauca), se reunieron: la Secretaria de infraestructura, la señora **VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA**, en calidad de Supervisora y en calidad de contratista la empresa **CONSTRUCIVILES A&C S.A.S,** representada legalmente por el señor **ALEXANDER VELASCO SARRIA**, con el fin de suscribir la presente ACTA DE RECIBO Y TERMINACIÓN, previa las siguientes

CONSIDERACIONES

1) Que el día veinticuatro (24) de octubre de 2025, se suscribió el Contrato de Obra Pública N°1010-12-004-512-2025, como resultado del proceso de selección de Mínima Cuantía No. **PSMINC-1010-12-054-2025.**

2) Que el día treinta (30) de octubre del año Dos Mil Veinticinco (2025), se suscribió el Acta de Inicio, por un plazo de treinta (30) días calendario estableciendo como fecha prevista de terminación el día veintinueve (29) de noviembre del año Dos Mil Veinticinco (2025).

3) Que el contrato en mención, se encuentra amparado por las siguientes pólizas, las cuales se encuentran debidamente aprobadas en la plataforma SECOP II, el día veintinueve (29) de octubre de 2025, la vigencia de los amparos se encuentra dentro del término exigido.

COMPAÑÍA ASEGURADORA	Seguros Mundial
IDENTIFICACIÓN NIT N°	860.037.013-6
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CCS-100045039
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CCS-100009555

4) Que el día veintisiete (27) de noviembre de 2025, se suscribió el Acta de Adición y Prórroga N°01 al Contrato de Obra Pública N°1010-12-004-512-2025, en la cual se adicionó ONCE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL ONCE PESOS ($11.985.011) y prórroga de plazo de ejecución por quince (15) días calendario proyectando como fecha prevista de terminación el día catorce (14) de diciembre de 2025.

5) Que el contratista cumplió con la ejecución de las obligaciones de acuerdo a lo estipulado en el contrato en mención, hasta el día doce (12) de diciembre de 2025, de acuerdo al siguiente detalle:

ITEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR.TOTAL
1	**CERRAJERÍA**			**$ 11,244,325**
1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETA EN LAMINA GALVANIZADA C.20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	1.69	$ 646,008
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE+ MARCO	M2	6.74	$ 2,708,543
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA VARILLA REDONDA 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	2.92	$ 793,860
1.4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	392.66	$ 4,557,997
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO	UND	2.00	$ 647,644
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA PUERTA	UND	2.00	$ 334,020
1.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	103.55	$ 1,556,253
2	**CUBIERTA**			**$ 2,378,400**
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	38.00	$ 1,800,744
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	8.00	$ 577,656
3	**DUCHAS**			**$ 826,175**
3.1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE CERÁMICO + MORTERO	M2	1.50	$ 19,325
3.2	REPELLO MURO 1:3	M2	1.50	$ 46,482
3.3	ENCHAPE CERÁMICO PISO PARED 20-50 X 20-50 CM	M2	1.50	$ 162,548
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC 1/2" INCLUYE	ML	5.00	$ 54,650

	ACCESORIOS			
3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UND	5.00	$ 543,170
4	**SISTEMA ELÉCTRICO MOTORES**			**$ 3,328,452**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFÁSICO CON RELEE + ARRANCADOR PROTECTOR	UND	4.00	$ 1,736,884
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFÁSICO CON PUERTA DE 12 CIRCUITOS	UND	0.00	$ 0
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 2X20	UND	4.00	$ 374,104
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 1X20	UND	2.00	$ 77,052
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.8	ML	50.00	$ 430,800
4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.12	ML	150.00	$ 662,400
4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA AISLANTE SUPER 33 19MM	UND	4.00	$ 47,212
5	**CANCHA SINTÉTICA**			**$ 0**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA NUDO PARA CANCHA DEPORTIVA EN NYLON 10X10	M2	0.00	$ 0
6	**GRADERÍA CANCHA FÚTBOL**			**$ 5,975,673**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE + MARCO	M2	14.87	$ 5,975,673
7	**ÍTEMS NO PREVISTOS**			**$ 7,033,731**
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL SUSPENDIDO INCLUYE ACCESORIOS	UND	2.00	$ 1,194,508
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE SANITARIO	UND	2.00	$ 388,122
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LAMINA GALVANIZADA + ANTICORRISVO+ESMALTE+VIDRIO	M2	4.53	$ 3,234,669
7.4	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM	M2	0.00	$ 0
7.5	SAL TOMA 120 PVC	UND	4.00	$ 453,728
7.6	SALIDA S2 PVC	UND	0.00	$ 0
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.14	ML	270.00	$ 1,192,320
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO 1F 6 CTOS	UND	1.00	$ 120,390
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.10	ML	30.00	$ 187,980
7.10	SALIDA S1 PVC	UND	2.00	$ 262,014
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 30,786,756**
	ADMINISTRACIÓN			$ 9,236,027.00
	IMPREVISTOS			$ 307,868.00
	UTILIDAD			$ 1,539,338.00
	AIU			$ 11,083,232.00
	VALOR COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			**$ 41,869,988.00**

6) El balance del contrato en mención es:

BALANCE DEL CONTRATO

Valor Inicial	$29.885.508	
Valor Adición N°01	**$11.985.011**	
Valor Total Ejecutado		$41.869.988
Saldo a Favor del Municipio		$531
Sumas Iguales	**$41.870.519**	**$41.870.519**

VALOR A PAGAR DE LA PRESENTE ACTA: CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS ($41.869.988) M/CTE

7) Que el contratista asume la responsabilidad por reclamos, demandas y acciones legales que se encuentren en trámite o que se adelanten en contra del Municipio de Miranda (Cauca), por motivos que le sean imputables, según lo establecido en el Contrato de Obra Pública N° 1010-12-004-512-2025.

8) Que el Supervisor del Contrato en mención, en cumplimiento de las funciones asignadas por el Manual de Interventoría y Supervisión, deja constancia de haber verificado, durante la etapa precontractual, y contractual todos los requisitos habilitantes y para efectos de la presenta acta se recibe a satisfacción el cumplimiento del objeto y de las obligaciones por parte del contratista.

9) Que el supervisor del contrato avala la suscripción de la presente acta, y anexa la siguiente documentación:

Por parte del supervisor:

- Informe de supervisión y seguimiento contractual.
- Acta de pago final
- Pre acta de obra N°1.
- Corte de obra N°01.

Por parte del contratista:

- Factura electrónica No.AC80
- Informe de obra.
- Paz y salvo trabajadores
- Certificación bancaria.
- Planilla de seguridad social.
- Bitácora de obra.
- Comprobante pago FIC.

En virtud de lo anterior, las partes,

ACUERDAN

PRIMERO: Terminar por mutuo acuerdo el Contrato de Obra Pública N° 1010-12-004-512-2025, Suscrito el día veinticuatro (24) de octubre de 2025, recibido a satisfacción y terminado el día doce (12) de diciembre de 2025, según las consideraciones de la presente acta.

SEGUNDO: Ordenar el pago de **CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS ($41.869.988) M/CTE,** a favor del contratista; conforme a lo expuesto en la presente Acta.

TERCERO: Ordenar a Secretaría Financiera para que se reduzca el saldo a favor del compromiso presupuestal N° 2404 del 05 de diciembre de 2025 en la suma de **QUINIENTOS TREINTA Y UN PESOS ($531) M/CTE**, conforme a lo expuesto en la presente Acta.

CUARTO: Establecer que el contratista se compromete a actualizar las pólizas conforme a lo expuesto en la presente Acta.

QUINTO: Determinar que la presente Acta de Recibo y Terminación queda perfeccionada con la firma de las partes y, en consecuencia, se deberá proceder a la liquidación bilateral del contrato de conformidad con lo dispuesto por la ley.

SEXTO: Publicar la presente acta en el Portal Único de Contratación http://www.colombiacompra.gov.co.

Para constancia se firma la presente Acta a los dieciocho (18) días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco (2025).

ING. VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA
Secretaria De Infraestructura.
Supervisora.

ALEXANDER VELASCO SARRIA
Rep. Legal **CONSTRUCIVILES A&C S.A.S**
Contratista

GESTIÓN DOCUMENTAL
Elaboró: Ing. María Camila Urrea Sánchez- Contratista de Apoyo Profesional Secretaría de Infraestructura
Proyecto-Revisó Aprobó: ing. Victoria Andrea Pizarro Pedroza- Secretaria de Infraestructura
Revisión Jurídica: Oficina Asesora Jurídica y contratación
Original: Carpeta Contrato de Obra Pública N° 1010-12-004-512-2025

CONTRATO OBRA PÚBLICA N°	**1010-12-004-512-2025**
OBJETO:	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA.
CONTRATISTA:	**CONSTRUCIVILES A&C S.A.S**
IDENTIFICACIÓN NIT:	900.548.298-5
REPRESENTANTE LEGAL:	**ALEXANDER VELASCO SARRIA**
IDENTIFICACIÓN N°	94.302.424 expedida en PRADERA VALLE
SUPERVISOR:	**VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA**
FECHA SUSCRIPCIÓN:	24 de octubre de 2025
PLAZO INICIAL:	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE INICIO:	30 de octubre de 2025
FECHA DE TERMINACIÓN:	29 de noviembre de 2025
PLAZO INICIAL	TREINTA (30) DÍAS CALENDARIO
PLAZO PRORROGA N°1	QUINCE (15) DÍAS CALENDARIO
FECHA DE TERMINACIÓN	CATORCE (14) DE DICIEMBRE DE 2025
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO N°	CCS-100045039
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CCS-100009555
PERIODO DE SEGUIMIENTO ACTUAL:	Del treinta (30) de octubre de 2025 al doce (12) de diciembre de 2025

En mi calidad de supervisora del Contrato de Obra Pública N°**1010-12-004-512-2025**, me permito a continuación presentar informe final de supervisión a la ejecución contractual durante el periodo comprendido entre el treinta (30) de octubre de 2025 al doce (12) de diciembre de 2025. Teniendo en cuenta el artículo 83 de la Ley 1474 de 2011:

1. SEGUIMIENTO TÉCNICO.

Las actividades ejecutadas por el contratista durante el periodo que es objeto de supervisión cumplieron con lo requerido técnicamente conforme a lo solicitado por la supervisión y en cumplimiento de las disposiciones normativas correspondientes.

1.1. Cumplimiento de obligaciones contractuales:

El contratista en cumplimiento del contrato, durante el periodo que es objeto de cobro desarrolló las actividades de conformidad con lo pactado contractualmente, lo cual se soporta adicionalmente en el informe de actividades del contratista, cumpliendo con lo siguiente:

OBLIGACIONES GENERALES	SOPORTES
a) Cumplir con las condiciones, calidades, cantidades y	El contratista cumplió con las condiciones, calidades, cantidades y especificaciones técnicas establecidas.

	especificaciones técnicas establecidas.	
b)	El contratista se obliga a estar bajo la inspección del supervisor del contrato, quien velará por el cumplimiento de las obligaciones aquí establecidas.	Cumplió
c)	Programar las actividades que deba desarrollar para el cumplimiento del objeto del contrato	Programó las actividades desarrollando el contrato dentro del plazo establecido
d)	Abstenerse de adelantar intervención alguna a los recursos sin con los permisos emitidos por la entidad competente (cuando aplique intervenciones)	Se abstuvo de adelantar intervenciones sin autorizaciones pertinentes.
e)	Disponer del personal idóneo, así como de los recursos logísticos, materiales, y/o equipos, necesarios para desarrollar el contrato dentro de la oportunidad y con la calidad establecidos	Contó con el personal idóneo para la ejecución del contratista
f)	Acatar las instrucciones que durante el desarrollo de la ejecución que se le impartan por parte del Municipio de MIRANDA, a través del supervisor.	Acató a las instrucciones y recomendaciones emitidas por la supervisión.
g)	Atender las observaciones del supervisor en el menor tiempo posible.	Cumplió
h)	Obrar con lealtad y buena fe en las distintas etapas contractuales, evitando dilaciones.	Cumplió
i)	No acceder a peticiones o amenazas de quienes actúan por fuera de la ley con el fin de obligarlos a hacer u omitir algún acto o hecho cuando se presenten tales peticiones o amenazas el contratista deberá informar inmediatamente de su ocurrencia a la entidad y a las demás autoridades correspondientes para que ellas adopten las medidas y correctivos que fueren necesarios.	No accedió a peticiones o amenazas.
j)	El contratista será responsable ante las autoridades de los actos	Si se diera el caso se harían efectivas las pólizas

u omisiones en el ejercicio de las actividades que desarrolle en virtud de la contratación, cuando con ellos cause perjuicio a la Administración o a terceros.	
k) Cumplir con las afiliaciones y aportes a Seguridad Social.	El contratista cumplió con las afiliaciones y aportes a seguridad social como se evidencia en las planillas.
l) Informar al municipio por intermedio de la supervisión del contrato. De cualquier situación que altere o pueda alterar la debida ejecución del contrato	No se presentó ninguna situación que alterará la debida ejecución del contrato.
m) Sufragar los gastos que legalmente haya lugar para la legalización y ejecución del contrato, de conformidad con la normatividad que rige la materia.	Cumplió
n) Presentar informes, los cuales deberán ser aprobados por el supervisor y adicionalmente deberán contener: 1. Avance de cada una de las actividades programadas. 2. Registros fotográficos. 3. Fotocopia de la bitácora. 4. Resumen de las actividades realizadas. 5. Relación del personal empleado en la ejecución de las obras. 6. Actualización del programa de ejecución del contrato. 7. Acreditación de acuerdo con lo establecido en el inciso segundo del artículo 41 de Ley 80 de 1993, adicionado mediante el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007 mediante la cual se señale que se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA Instituto Colombiano de Bienestar Familiar — ICBF y las cajas de compensación familiar cuando corresponda.	El contratista presento informe final con su debido registro fotográfico y bitácora de obra

o) Revisar y tramitar de manera oportuna cada una de las actas y/o documentos necesarios para el desarrollo del contrato	Revisó y tramitó de manera oportuna los documentos necesarios para el desarrollo del contrato.
p) Informar a la Entidad cuando ocurra una situación que implique una modificación del estado de los Riesgos existentes al momento de proponer o celebrar el contrato	N/A
q) Durante la ejecución del contrato deberá observar las leyes y los reglamentos relativos a salud ocupacional y seguridad industrial y tomar todas aquellas precauciones necesarias para evitar que se produzcan en las zonas de sus campamentos de trabajo, accidentes o condiciones insalubres; así como dotar a su personal y asegurar el uso adecuado de los elementos de protección personal (EPP)	Cumplió
r) Elaborar y presentar conjuntamente con el Supervisor, las actas de entrega de obra, de entrega final de obra y de liquidación	Cumplió
s) Promover el empleo local durante la ejecución del contrato.	Cumplió

OBLIGACIONES ESPECIFICAS	SOPORTES
A. ACTIVIDADES RELACIONADAS CON LA EJECUCIÓN DE LA OBRA	
a) Entregar la obra de acuerdo a las especificaciones técnicas previstas en el estudio previo cumpliendo con el cronograma establecido y aprobado por el supervisor.	Entregó la obra de acuerdo a las especificaciones técnicas previstas en el estudio previo.
b) Cumplir el objeto del contrato, ejecutado y entregado la obra contratada y de acuerdo con los criterios de calidad exigible, los anexos respectivos, con sujeción al presupuesto contratado y dentro del plazo establecido.	Cumplió con el objeto contractual, ejecutando y entregando la obra de acuerdo a los criterios y dentro del plazo establecido.
c) Acatar las recomendaciones y solicitudes efectuadas por el supervisor, relacionadas con el cambio de procedimientos o equipos de	El contratista acató las sugerencias y recomendaciones dadas por parte de la supervisión

construcción y la imposición de medidas que se consideren necesarias para garantizar la buena calidad y correcta ejecución de la obra.	
d) Garantizar la calidad de los servicios prestados, de acuerdo con las especificaciones técnicas de la obra prevista en la invitación y demás documentos del proceso.	Cumplió
e) El Contratista deberá garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad y salud en el trabajo para la ejecución del contrato.	Cumplió
f) Realizar el registro fotográfico del avance de la ejecución de la obra, procurando mostrar desde un mismo punto el progreso o avance de esta, en medio físico y magnético.	Realizó el debido registro fotográfico de las actividades de obra ejecutadas como se evidencia en el informe de obra.
B. ACTIVIDADES RELACIONADAS CON EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL OBJETO CONTRACTUAL	
a). Asumir el pago de los salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones de todo el personal que ocupe en la ejecución de la obra, y en todo caso siempre mantener indemne a la entidad estatal contratante.	Cumplió
b). Cumplir con los pagos frente al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios al Servicio Nacional de Aprendizaje - SENA. Instituto Colombiano de Bienestar Familiar – ICBF, y las Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda, respecto del personal vinculado a la obra.	El contratista cumplió con los pagos frente a Sistema de Seguridad Social Integral como se evidencia en la planilla.
c). Garantizar el cumplimiento de las normas vigentes sobre seguridad y salud en el trabajo para la ejecución del contrato, en especial en cuanto guarda relación con: 1. El uso de los Equipo de Protección Individual, el cual está conformado por casco, lentes de seguridad, uniforme de trabajo, guantes y calzado con punta de acero. 2. Las áreas de trabajo deben estar ordenadas y limpias.	Cumplió

3. Deberá haber un adecuado manejo de los residuos de construcción. 4. Las herramientas y equipos portátiles que se usen deben ser de marcas certificadas. 5. Tener mayor cuidado cuando se realice trabajos en espacios reducidos y trabajo en alturas superior a 2 mts para lo cual el personal deberá contar con el curso de trabajo en alturas debidamente actualizado de acuerdo a la normatividad vigente (Se considera trabajo en alturas a toda actividad que sobrepase los 2 metros de altura) 6. La obra debe contar con un área destinada para bodegaje. 7. Los materiales comunes deben estar separados de los materiales peligrosos. 8. Todos los productos químicos deben contar con hoja de seguridad. 9. Cualquier trabajo que se realice por un trabajador sobre 2 metros de altura debe contar con un sistema de detección de caídas. 10. Solo se pueden usar andamios que cumplan con las condiciones de seguridad. 11. Cualquier trabajo que implique el movimiento de carga solo debe ser hecho por personal entrenado y autorizado. 12. Cuando se realicen trabajos de excavaciones con equipos pesados, se deberá contar con especialistas, equipo de protección, señalizaciones, cercos y documentación necesaria. 13. Los trabajos de demolición deben contar con pautas técnicas.	
C. OBLIGACIONES RELACIONADAS CON LOS EQUIPOS, HERRAMIENTAS, MAQUINARIA DE CONSTRUCCIÓN	
1. Ejecutar la obra con todos los equipos, maquinaria, herramientas, materiales y los demás elementos necesarios para la adecuada ejecución del contrato.	Ejecutó la obra con todos los equipos, herramientas y materiales necesarios para la ejecución del contrato.

2. Garantizar la buena calidad de los elementos utilizados para el cumplimiento del objeto del contrato.	Cumplió
3. Retirar los materiales sobrantes y entregar las áreas intervenidas en perfecto estado y limpieza.	Retiró los materiales sobrantes dejando las áreas intervenidas en perfecto estado y limpias.

Todo lo anterior, conforme a informe de actividades del contratista, que hace parte integral del contrato y reposa en el expediente contractual.

2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO.

- ✓ A la fecha se ha realizado la siguiente actuación administrativa; Que el día veintisiete (27) de noviembre de 2025, se suscribió el Acta de Adición y Prórroga N°01 al Contrato de Obra Pública N°1010-12-004-512-2025, en la cual se adicionó ONCE MILLONES NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO MIL ONCE PESOS ($11.985.011) y prórroga de plazo de ejecución por quince (15) días calendario proyectando como fecha prevista de terminación el día catorce (14) de diciembre de 2025.

- ✓ Durante el periodo de seguimiento, si se materializaron riesgos de acuerdo a la matriz de riesgos estipulada en el estudio previo **Riesgo No.16 Variación de cantidades** . Igualmente se resalta que el contrato se encuentra amparado por la Póliza de Cumplimiento N.° CCS-100045039 y Póliza de Responsabilidad Civil Extracontractual N°. CCS-100009555 las cuales se encuentran debidamente aprobada en la plataforma SECOP II el día veintinueve (29) de octubre de 2025.

- ✓ De conformidad con las obligaciones del contrato y el informe entregado por el contratista se establece que el cumplimiento ha sido conforme con las especificaciones estipuladas en el contrato.

- ✓ Al realizar una evaluación al contratista en razón del cumplimiento de las obligaciones, ha tenido buena conducta, ha cumplido con las directrices en el manejo de documentos y expedientes, ha cumplido con los tiempos de ejecución y ha cumplido con los procedimientos y protocolos implementados en la administración municipal.

- ✓ Hasta el momento el contrato no ha sido auditado por parte de los entes de control, ni por la oficina de control interno del municipio.

2.1. Aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensión y riesgos laborales

En cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 789 de 2002, en el Decreto 1273 de 2018 y demás normas concordantes y vigentes en materia de seguridad social, el contratista presenta la planilla de seguridad social, las cuales se relacionan:

PLANILLA N°	PERIODO SALUD	PERIODO PENSIÓN
9496561294	Diciembre 2025	Noviembre 2025
9496561123	Enero 2026	Diciembre 2025

3. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE.

En cumplimiento en lo dispuesto en la cláusula cuarta– forma de pago estipulada en el contrato, se realiza la siguiente relación financiera:

ÍTEM	ACTIVIDAD	UNIDAD	CANTIDAD	VR.TOTAL
1	**CERRAJERÍA**			**$ 11,244,325**
1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETA EN LAMINA GALVANIZADA C.20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	1.69	$ 646,008
1.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE+ MARCO	M2	6.74	$ 2,708,543
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA VARILLA REDONDA 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	2.92	$ 793,860
1.4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	392.66	$ 4,557,997
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO	UND	2.00	$ 647,644
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA PUERTA	UND	2.00	$ 334,020
1.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	103.55	$ 1,556,253
2	**CUBIERTA**			**$ 2,378,400**
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	38.00	$ 1,800,744
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	8.00	$ 577,656
3	**DUCHAS**			**$ 826,175**
3.1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE CERÁMICO + MORTERO	M2	1.50	$ 19,325
3.2	REPELLO MURO 1:3	M2	1.50	$ 46,482
3.3	ENCHAPE CERÁMICO PISO PARED 20-50 X 20-50 CM	M2	1.50	$ 162,548
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERÍA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	5.00	$ 54,650
3.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DUCHA SENCILLA	UND	5.00	$ 543,170
4	**SISTEMA ELÉCTRICO MOTORES**			**$ 3,328,452**
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFÁSICO CON RELEE + ARRANCADOR PROTECTOR	UND	4.00	$ 1,736,884
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFÁSICO CON PUERTA DE 12 CIRCUITOS	UND	0.00	$ 0
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 2X20	UND	4.00	$ 374,104
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 1X20	UND	2.00	$ 77,052
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.8	ML	50.00	$ 430,800
4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.12	ML	150.00	$ 662,400
4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA AISLANTE SUPER 33 19MM	UND	4.00	$ 47,212
5	**CANCHA SINTÉTICA**			**$ 0**
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA NUDO PARA CANCHA DEPORTIVA EN NYLON 10X10	M2	0.00	$ 0
6	**GRADERÍA CANCHA FÚTBOL**			**$ 5,975,673**
6.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE + MARCO	M2	14.87	$ 5,975,673
7	**ÍTEMS NO PREVISTOS**			**$ 7,033,731**

7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL SUSPENDIDO INCLUYE ACCESORIOS	UND	2.00	$ 1,194,508
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE SANITARIO	UND	2.00	$ 388,122
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LAMINA GALVANIZADA + ANTICORRISVO+ESMALTE+VIDRIO	M2	4.53	$ 3,234,669
7.4	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM	M2	0.00	$ 0
7.5	SAL TOMA 120 PVC	UND	4.00	$ 453,728
7.6	SALIDA S2 PVC	UND	0.00	$ 0
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.14	ML	270.00	$ 1,192,320
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO 1F 6 CTOS	UND	1.00	$ 120,390
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.10	ML	30.00	$ 187,980
7.10	SALIDA S1 PVC	UND	2.00	$ 262,014
	TOTAL COSTOS DIRECTOS			**$ 30,786,756**
	ADMINISTRACIÓN			$ 9,236,027.00
	IMPREVISTOS			$ 307,868.00
	UTILIDAD			$ 1,539,338.00
	AIU			$ 11,083,232.00
	VALOR COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS			**$ 41,869,988.00**

Valor Inicial:	$29.885.508	
Valor Adición N°01:	**$11.985.011**	$0
Valor A Cancelar:		$41.869.988
Saldo A Favor del Municipio:		$531
Sumas iguales	**$41.870.519**	**$41.870.519**

En consideración a lo anterior, se certifica que las obligaciones asignadas al Contratista durante el periodo objeto de seguimiento contractual, fueron ejecutadas a satisfacción y de conformidad con lo estipulado en el contrato de obra pública N°**1010-12-004-512-2025,** por esta razón se procede a autorizar el pago correspondiente a la suma **CUARENTA Y UN MILLONES OCHOCIENTOS SESENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y OCHO PESOS ($41.869.988) M/CTE**, acorde a la factura electrónica N°AC80, presentada por el contratista.

4. SEGUIMIENTO JURÍDICO.

La ejecución del contrato se ha realizado dentro de los parámetros legales y cumpliendo las obligaciones pactadas en el mismo por las partes, ejecutándose las mismas de acuerdo con lo pactado y requerido por el supervisor del contrato.

Durante el periodo de seguimiento contractual no se presentó ningún hecho de incumplimiento, ni problemas en la ejecución atribuibles al contratista.

Para finalizar, se advierte que los informes presentados por el contratista hacen parte integral del expediente contractual y podrá ser consultado por quien lo solicite.

Se firma el presente informe, a los dieciocho (18) días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco (2025).

ING. VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA
Secretaria de Infraestructura
Supervisora

GESTIÓN DOCUMENTAL
Elaboró: Ing. Victoria Andrea Pizarro Pedroza -Secretaria de Infraestructura.
Proyecto y Reviso: Ing. Victoria Andrea Pizarro Pedroza -Secretaria de Infraestructura.
Original: Carpeta Contrato de Obra Pública N° 1010-12-004-512-2025



MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891.500.841-6
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1510-12-004-512-2025
OBJETO:	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
CONTRATISTA:	CONSTRUCIVILES A&C S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEXANDER VELASCO SARRIA
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
VALOR CONTRATO	$29,885,508
VALOR ADICIONAL	$ 11,985,011.00
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	CCS-100045039
VALOR TOTAL	$ 41,870,519.00
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CCS-100009555

ACTA DE PAGO FINAL

FECHA: 12/12/2025

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACIÓN NO.01				CONDICIONES CANT.FINALES	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACTAS DE PAGOS ACUMULADOS	
		UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES(+)	MENORES (-)	MAYORES(+)	MENORES (-)			CANTIDAD	VR.TOTAL	CANTIDAD	VR.TOTAL
1	CERRAJERIA				$ 8,031,040			$ 1,647,630	$ 0		$ 9,678,670		$ 11,244,325		$ 11,244,325
1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETA EN LAMINA GALVANIZADA C 20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	1.68	$ 382,253	$ 642,185			$ 0.00	$ 0.00	1.68	$ 642,185	1.69	$ 646,008	1.69	$ 646,008
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL 20- ANTICORRISVO+ESMALTE+ MARCO	M2	3.08	$ 401,861	$ 1,237,732	4.1		$ 1,647,630.00	$ 0.00	7.18	$ 2,885,362	6.74	$ 2,708,543	6.74	$ 2,708,543
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA VARILLA REDONDA 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	3.08	$ 271,870	$ 837,360			$ 0.00	$ 0.00	3.08	$ 837,360	2.92	$ 793,860	2.92	$ 793,860
1.4	VINILO MURO TIPO 1 (2M)	M2	239.4	$ 11,608	$ 2,779,303			$ 0.00	$ 0.00	239.43	$ 2,779,303	392.66	$ 4,557,997	392.66	$ 4,557,997
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METALICO	UND	2	$ 323,822	$ 647,644			$ 0.00	$ 0.00	2.00	$ 647,644	2.00	$ 647,644	2.00	$ 647,644
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA PUERTA	UND	2	$ 167,010	$ 334,020			$ 0.00	$ 0.00	2.00	$ 334,020	2.00	$ 334,020	2.00	$ 334,020
1.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	103.3	$ 15,029	$ 1,552,796			$ 0.00	$ 0.00	103.32	$ 1,552,796	103.55	$ 1,556,253	103.55	$ 1,556,253
2	CUBIERTA				$ 1,241,088			$ 1,137,312	$ 0		$ 2,378,400		$ 2,378,400		$ 2,378,400
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	14	$ 47,388	$ 663,432	24		$ 1,137,312.00	$ 0.00	38.00	$ 1,800,744	38.00	$ 1,800,744	38.00	$ 1,800,744
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	8	$ 72,207	$ 577,656			$ 0.00	$ 0.00	8.00	$ 577,656	8.00	$ 577,656	8.00	$ 577,656
3	DUCHAS				$ 793,658			$ 108,634	-$ 98,054		$ 826,175		$ 826,175		$ 826,175
3.1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE CERAMICO + MORTERO	M2	2	$ 12,883	$ 25,766		-0.5	$ 0.00	-$ 12,883.00	1.50	$ 19,325	1.50	$ 19,325	1.50	$ 19,325
3.2	REPELLO MURO 1:3	M2	2	$ 30,988	$ 61,976		-0.5	$ 0.00	-$ 30,988.00	1.50	$ 46,482	1.50	$ 46,482	1.50	$ 46,482
3.3	ENCHAPE CERAMICO PISO PARED 20-50 X 20-50 CM	M2	2	$ 108,365	$ 216,730		-0.50	$ 0.00	-$ 54,183.00	1.50	$ 162,548	1.50	$ 162,548	1.50	$ 162,548
3.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	5	$ 10,930	$ 54,650			$ 0.00	$ 0.00	5.00	$ 54,650	5.00	$ 54,650	5.00	$ 54,650
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA	UND	4	$ 108,634	$ 434,535	1.00		$ 108,634.00	$ 0.00	5.00	$ 543,170	5.00	$ 543,170	5.00	$ 543,170

MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891.500.841-6

SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1910-12-004-512-2025
OBJETO:	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
CONTRATISTA:	CONSTRUCIVILES A&C S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEXANDER VELASCO SARRIA
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
VALOR CONTRATO	$29,885,508
VALOR ADICIONAL	$ 11,985,011.00
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	CCS-100045039
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CCS-100009555
VALOR TOTAL	$ 41,870,519.00

ACTA DE PAGO FINAL

FECHA: 12/12/2025

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACION NO.01				CONDICIONES CANT.FINALES	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACTAS DE PAGOS ACUMULADOS	
		UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES(+)	MENORES (-)	MAYORES(+)	MENORES (-)			CANTIDAD	VR.TOTAL	CANTIDAD	VR.TOTAL
4	SISTEMA ELECTRICO MOTORES				$ 3,235,621			$ 501,378	-$ 434,916		$ 3,302,083		$ 3,328,452		$ 3,328,452
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFASICO CON RELEE + ARRANCADOR PROTECTOR	UND	3	$ 434,221	$ 1,302,663			$ 0.00	$ 0.00	3.00	$ 1,302,663	4.00	$ 1,736,884	4.00	$ 1,736,884
4.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFASICO CON PUERTA DE 12 CIRCUITOS	UND	1	$ 396,390	$ 396,390		-1	$ 0.00	-$ 396,390.00	0.00	$ 0	0.00	$ 0	0.00	$ 0
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 2X20	UND	3	$ 93,526	$ 280,578	3		$ 280,578.00	$ 0.00	6.00	$ 561,156	4.00	$ 374,104	4.00	$ 374,104
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 1X20	UND	3	$ 38,526	$ 115,578		-1	$ 0.00	-$ 38,526.00	2.00	$ 77,052	2.00	$ 77,052	2.00	$ 77,052
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.8	ML	50	$ 8,616	$ 430,800			$ 0.00	$ 0.00	50.00	$ 430,800	50.00	$ 430,800	50.00	$ 430,800
4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.12	ML	150	$ 4,416	$ 662,400	50		$ 220,800.00	$ 0.00	200.00	$ 883,200	150.00	$ 662,400	150.00	$ 662,400
4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA AISLANTE SUPER 33 19MM	UND	4	$ 11,803	$ 47,212			$ 0.00	$ 0.00	4.00	$ 47,212	4.00	$ 47,212	4.00	$ 47,212
5	CANCHA SINTETICA				$ 1,295,063			$ 0	-$ 48,564,863		$ 0		$ 0		$ 0
5.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA NUDO PARA CANCHA DEPORTIVA EN NYLON 10X10	M2	37.5	$ 34,535	$ 1,295,063		-37.5	$ 0.00	-$ 48,564,863.00	0.00	$ 0		$ 0	0.00	$ 0
6	GRADERIA CANCHA FUTBOL				$ 7,378,168			$ 0	$ 0		$ 7,378,168		$ 5,975,673		$ 5,975,673
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE + MARCO	M2	18.36	$ 401,861.00	$ 7,378,168			$ 0.00	$ 0.00	18.36	$ 7,378,168	14.87	$ 5,975,673	14.87	$ 5,975,673
7	ITEMS NO PREVISTOS				$ 0			$ 7,223,650	$ 0		$ 7,223,650		$ 7,033,731		$ 7,033,731
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SUSPENDIDO INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 597,254.00	$ 0	2		$ 1,194,508.00	$ 0.00	2.00	$ 1,194,508	2.00	$ 1,194,508	2.00	$ 1,194,508
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE SANITARIO	UND		$ 194,061.00	$ 0	2		$ 388,122.00	$ 0.00	2.00	$ 388,122	2.00	$ 388,122	2.00	$ 388,122

MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
NIT: 891.500.841-6
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	1010-12-004-512-2025
OBJETO:	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA
CONTRATISTA:	CONSTRUCIVILES A&C S.A.S
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEXANDER VELASCO SARRIA
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
VALOR CONTRATO	$29.885.508
VALOR ADICIONAL	$ 11.985.011.00
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	CCS-100045039
VALOR TOTAL	$ 41.870.519.00
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CCS-100009555

ACTA DE PAGO FINAL

FECHA: 12/12/2025

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES				MODIFICACION NO.01				CONDICIONES CANT.FINALES	VALOR TOTAL	PRESENTE ACTA		ACTAS DE PAGOS ACUMULADOS	
		UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES(+)	MENORES (-)	MAYORES(+)	MENORES (-)			CANTIDAD	VR.TOTAL	CANTIDAD	VR.TOTAL
7.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN LAMINA GALVANIZADA + ANTICORRISVO+ESMALTE +VIDRIO	M2		$ 714,055.00	$ 0	3.6		$ 2,570,598.00	$ 0.00	3.60	$ 2,570,598	4.53	$ 3,234,669	4.53	$ 3,234,669
7.4	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM	M2		$ 57,847.00	$ 0	12.4		$ 717,303.00	$ 0.00	12.40	$ 717,303		$ 0	0.00	$ 0
7.5	SAL TOMA 120 PVC	UND		$ 113,432.00	$ 0	3		$ 340,296.00	$ 0.00	3.00	$ 340,296	4.00	$ 453,728	4.00	$ 453,728
7.6	SALIDA S2 PVC	UND		$ 170,711	$ 0	3.00		$ 512,133.00	$ 0.00	3.00	$ 512,133	0.00	$ 0	0.00	$ 0
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.14	ML		$ 4,416	$ 0	270.00		$ 1,192,320.00	$ 0.00	270.00	$ 1,192,320	270.00	$ 1,192,320	270.00	$ 1,192,320
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO 1F 6 CTOS	UND		$ 120,390	$ 0	1.00		$ 120,390.00	$ 0.00	1.00	$ 120,390	1.00	$ 120,390	1.00	$ 120,390
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.10	ML		$ 6,266	$ 0	30.00		$ 187,980.00	$ 0.00	30.00	$ 187,980	30.00	$ 187,980	30.00	$ 187,980
7.10	SALIDA S1 PVC	UND		$ 131,007	$ 0				$ 0.00			2.00	$ 262,014	2.00	$ 262,014
	TOTAL COSTOS DIRECTOS				$ 21,974,638			$ 10,618,604	-$ 49,097,833		$ 30,787,146		$ 30,786,756		$ 30,786,756
	ADMINISTRACIÓN			30.00%	$ 6,592,391			$ 3,185,581.00	-$ 14,729,350.00		$ 9,236,144.00		$ 9,236,027.00		$ 9,236,027.00
	IMPREVISTOS			1.00%	$ 219,745			$ 106,186.00	-$ 490,978.00		$ 307,871.00		$ 307,868.00		$ 307,868.00
	UTILIDAD			5%	$ 1,098,732			$ 530,930.00	-$ 2,454,892.00		$ 1,539,357.00		$ 1,539,338.00		$ 1,539,338.00
	AIU			36%	$ 7,910,870			$ 3,822,697.00	-$ 17,675,220.00		$ 11,083,373.00		$ 11,083,232.00		$ 11,083,232.00
	VALOR COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS				$ 29,885,508.00			$ 14,441,301	-$ 66,773,053		$ 41,870,519.00		$ 41,869,988.00		$ 41,869,988.00

REVISÓ:
ING.VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
SUPERVISORA

CONTRATISTA:
CONSTRUCIVILES A&C S.A.S
REP.LEGAL ALEXANDER VELASCO SARRIA

ELABORÓ:
ING.MARIA CAMILA URREA SANCHEZ
CONTRATISTA APOYO PROFESIONAL SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA

BALANCE DEL CONTRATO		
VALOR INICIAL	$ 29.885.508.00	
VALOR ADICIÓN N°01	$ 11,985,011.00	
VALOR PAGO FINAL		$ 41,869,988.00
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO		$ 531.00
SUMAS IGUALES	$ 41,870,519.00	$ 41,870,519.00

Teléfono: (57 2) 8476013 Fax: (57-2) 8476090 Código Postal: 191520
Centro Administrativo Municipal, Calle 5 # 5-21 B/ Central – Miranda, Cauca
Correo electrónico: contactenos@miranda-cauca.gov.co

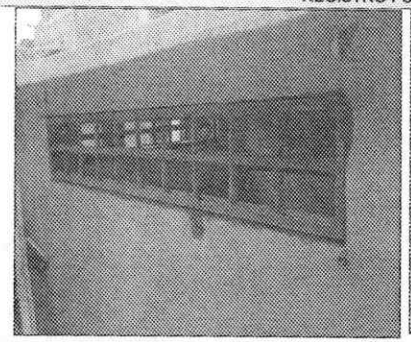
	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 PREACTA DE OBRA SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		Código:		
			Versión:		
			Fecha:		
			Página		

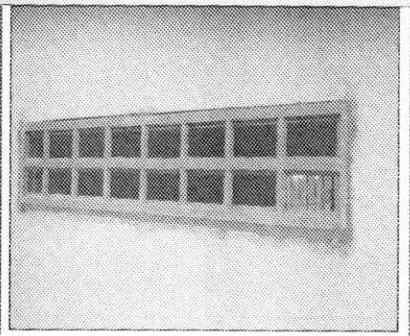
FECHA:	12 | 12 | 2025			
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°	1010-12-004-512-2025			1
OBJETO DEL CONTRATO	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA			
CONTRATISTA:	CONSTRUCIVILES A&C S A.S	NIT	900.548.298-5	
REPRESENTANTE LEGAL:	ALEXANDER VELASCO SARRIA	C.C.	94.302.424 expedida en PRADERA VALLE	
SUPERVISION:	SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA			

1.CERRAJERÍA

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETA EN LAMINA GALVANIZADA C.20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	0.00	1.69	1.69

REGISTRO FOTOGRÁFICO



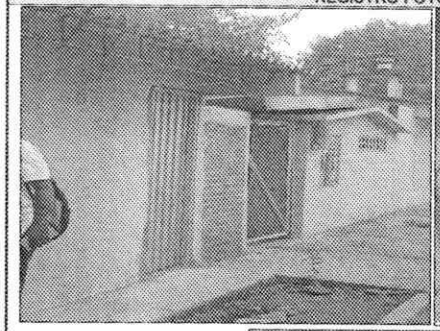


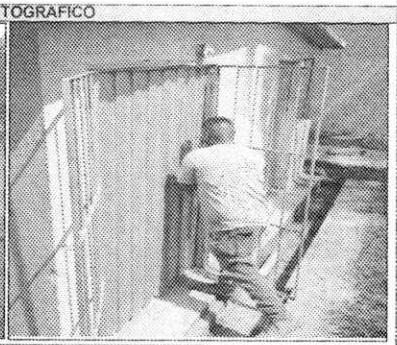
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANT	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
	2.15		0.32		0.69	1.69
	2.85		0.35		1.00	
					MEDIDA TOTAL:	1.69

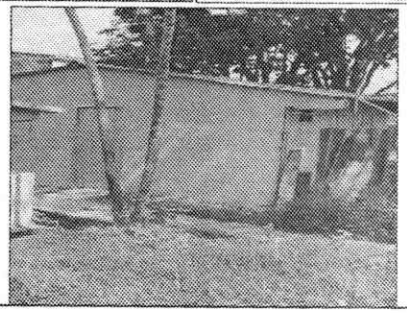
OBSERVACIONES:

ÍTEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL 20+ ANTICORRISVO+ESMALTE+ MARCO	M2	0	6.74	6.74

REGISTRO FOTOGRAFICO







LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANT	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
CASA VIGILANTE		0.9	2.1		1.89	6.74
		0.9	2.14		1.93	
CUARTO MAQUINAS		1.46	2.00		2.92	

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
1.3	SUMINISTRO E INSTALACION DE REJA VARILLA REDONDA 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	0.00	2.92	2.92

REGISTRO FOTOGRAFICO

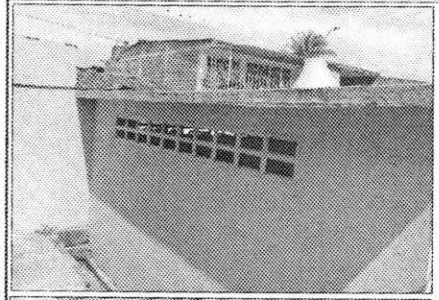


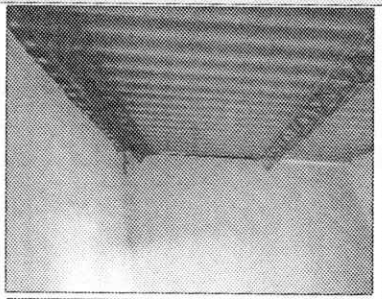
LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANT	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
		1.46	2.00		2.92	2.92
					0.00	
					MEDIDA TOTAL:	2.92

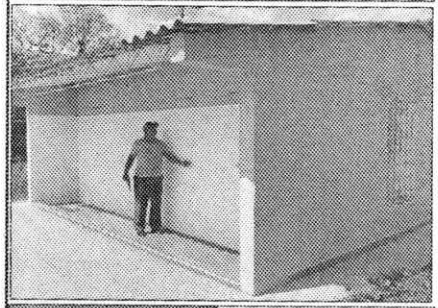
OBSERVACIONES:

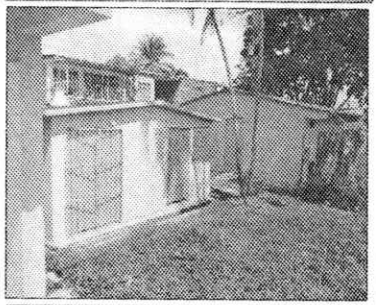
ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
1.4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	0.00	392.66	392.66

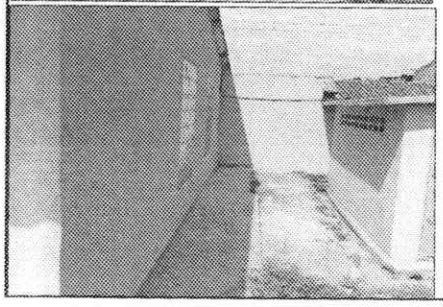
REGISTRO FOTOGRAFICO

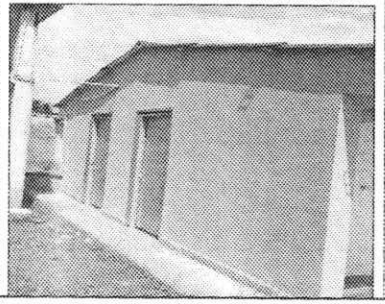








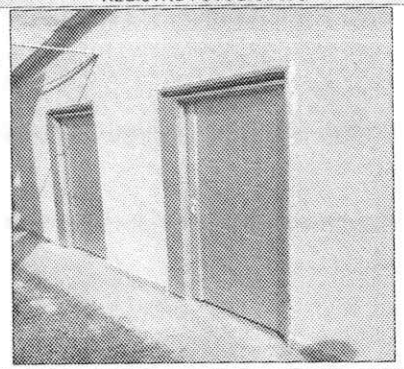




LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANT	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
VIGILANTE		19.5	2.80		54.60	392.66
		16	2.80		44.80	
FRENTE DE PISCINA		7.7	2.80		21.56	
		5.8	2.50		14.50	
MUROS		6.2	2.53		15.69	
		4.5	2.30	6	62.10	
		3.3	2.50	2	16.50	
		5.5	3.10	4	68.20	
		9.7	2.40	2	46.56	
		5.8	0.75	5	21.75	
PARTE TRASERA CASA VIGILANTE		6	2.50		15.00	
		5.7	2.00		11.40	

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METÁLICO	UND	0.00	2.00	2.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



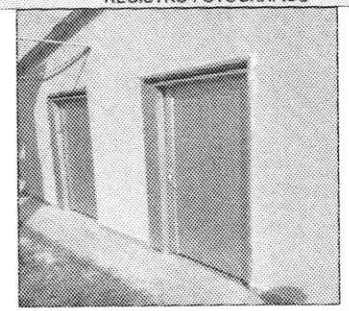
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANT	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				2	2.00	2.00

MEDIDA TOTAL: 2.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA PUERTA	UND	0.00	2.00	2.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



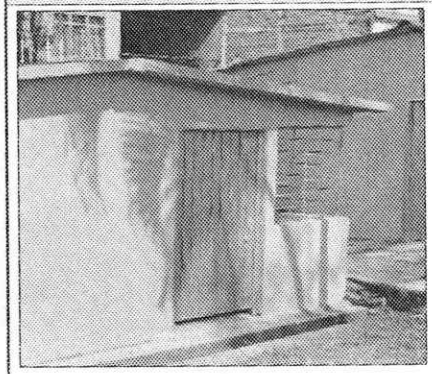
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANT	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				2	2.00	2.00

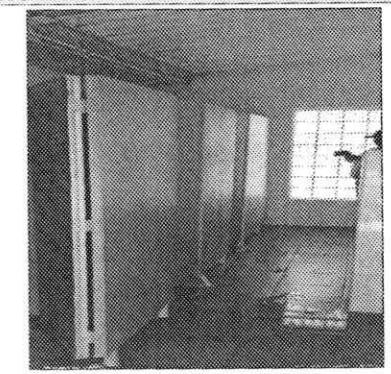
MEDIDA TOTAL: 2.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
1.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	0.00	103.55	103.55

REGISTRO FOTOGRÁFICO





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANT	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
		4.68	1.86		8.70	103.55
		4.68	1.86		8.70	
		1.86	1.32	8	19.64	
		0.93	2.00	4	7.44	
		5.71	1.85	2	21.13	
		1.85	1.32	8	19.54	
		1.91	1.00		1.91	
		1.04	0.90		0.94	
		1.04	1.00	2	2.08	
		0.9	2.10	2	3.78	
		0.9	2.14	2	3.85	
		1.46	2.0	2	5.84	

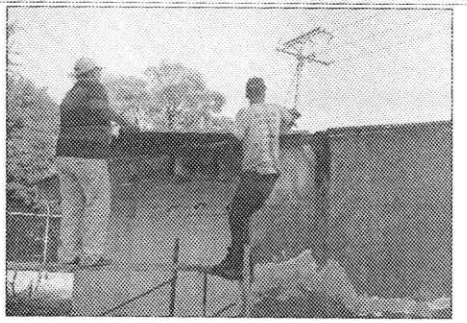
MEDIDA TOTAL: 103.55

OBSERVACIONES:

2.CUBIERTA

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	0.00	38.00	38.00

REGISTRO FOTOGRAFICO

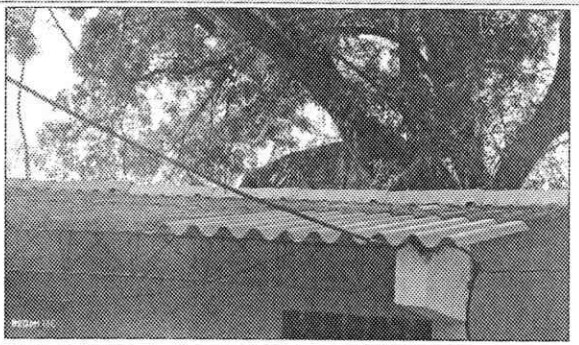


LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
		38			38.00	38.00
					0.00	
					0.00	
					0.00	
					MEDIDA TOTAL:	38.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	0.00	8.00	8.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



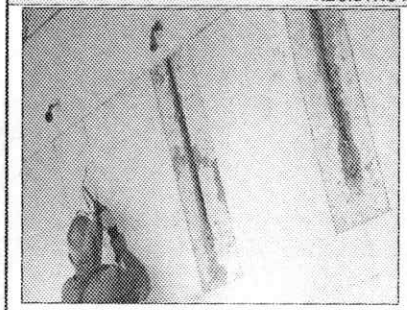
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
	8				8.00	8.00
					MEDIDA TOTAL:	8.00

OBSERVACIONES:

3.DUCHAS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
3.1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE CERAMICO + MORTERO	M2	0.00	1.50	1.50

REGISTRO FOTOGRAFICO





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
		1.5			1.50	1.50
					MEDIDA TOTAL:	1.50

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
3.2	REPELLO MURO 1:3	M2	0.00	1.50	1.50

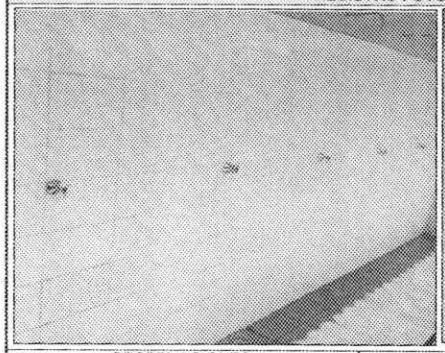
REGISTRO FOTOGRAFICO

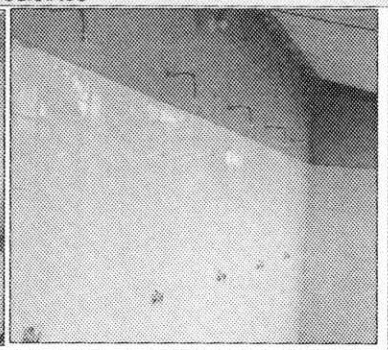
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
		1.5			1.50	1.50
					0.00	
					0.00	
					0.00	
					MEDIDA TOTAL:	1.50

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
3.3	ENCHAPE CERAMICO PISO PARED 20-50 X 20-50 CM	M2	0.00	1.50	1.50

REGISTRO FOTOGRAFICO



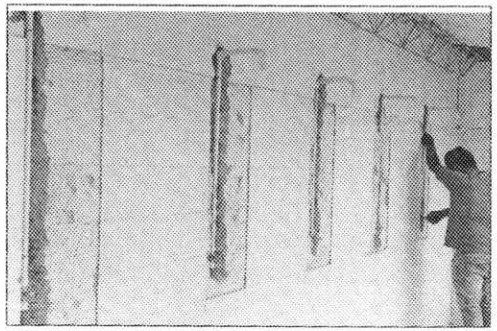


LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
		1.5			1.50	1.50
					MEDIDA TOTAL:	1.50

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
3.4	SUMINISTRO E INSTALACION TUBERIA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	0.00	5.00	5.00

REGISTRO FOTOGRAFICO

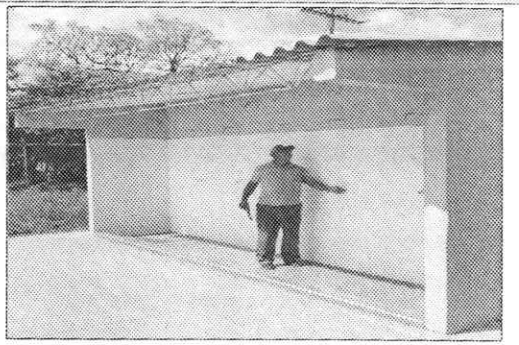


LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
	5				5.00	5.00
					MEDIDA TOTAL:	5.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA	UND	0.00	5.00	5.00

REGISTRO FOTOGRAFICO



LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				5	5.00	5.00

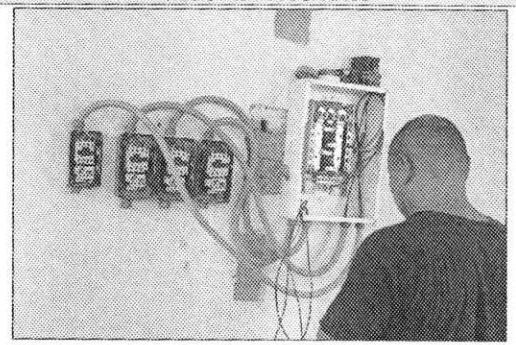
OBSERVACIONES:

MEDIDA TOTAL: 5.00

4.SISTEMA ELECTRICO MOTORES

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
4.1	SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFASICO CON RELEE + ARRANCADOR PROTECTOR	UND	0.00	4.00	4.00

REGISTRO FOTOGRAFICO



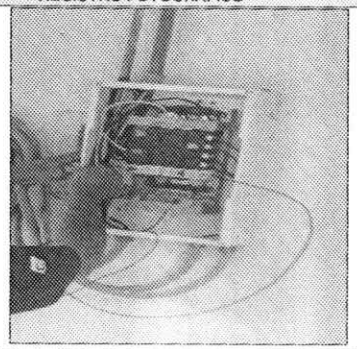
LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				4	4.00	4.00

OBSERVACIONES:

MEDIDA TOTAL: 4.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 2X20	UND	0.00	4.00	4.00

REGISTRO FOTOGRAFICO



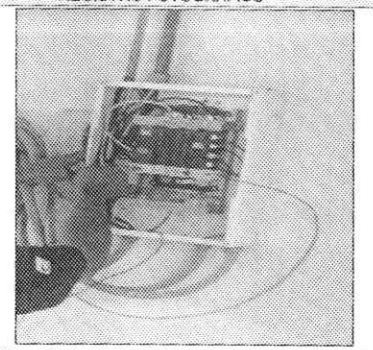
LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				4	4.00	4.00

OBSERVACIONES:

MEDIDA TOTAL: 4.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 1X20	UND	0.00	2.00	2.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



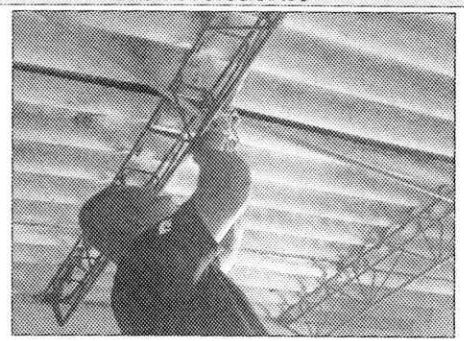
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				2	2.00	2.00

MEDIDA TOTAL: 2.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.8	ML	0.00	50.00	50.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



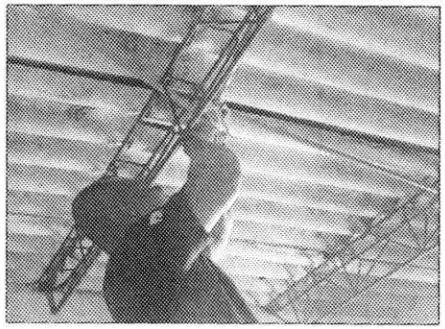
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
	50				50.00	50.00

MEDIDA TOTAL: 50.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.12	ML	0.00	150.00	150.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
	150				150.00	150.00

MEDIDA TOTAL: 150.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
4.7	SUMINISTRO E INSTALACION CINTA AISLANTE SUPER 33 19MM	UND	0.00	4.00	4.00

REGISTRO FOTOGRAFICO	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
					4	4.00	4.00

OBSERVACIONES:

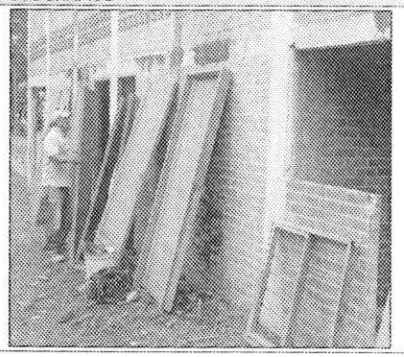
MEDIDA TOTAL: 4.00

6.GRADERIA CANCHA FUTBOL

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LI ENA GALVANIZADA CAL 20+ ANTICORRISVO+ESMALTE + MARCO	M2	0.00	14.87	14.87

REGISTRO FOTOGRAFICO





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
		0.9	1.98		1.78	14.87
		0.9	1.98		1.78	
		0.9	2.00		1.80	
		0.9	2.00		1.80	
		1.03	0.90		0.93	
		0.6	1.88	4	4.51	
		0.6	1.89	2	2.27	

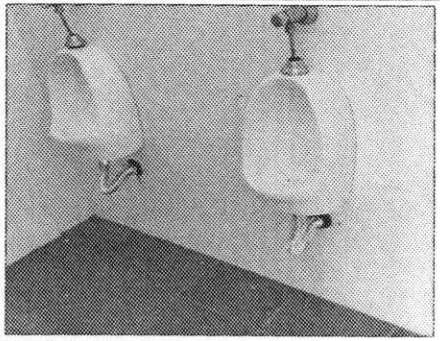
OBSERVACIONES:

MEDIDA TOTAL: 14.87

7.ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
7.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SUSPENDIDO INCLUYE ACCESORIOS	UND	0.00	2.00	2.00

REGISTRO FOTOGRAFICO



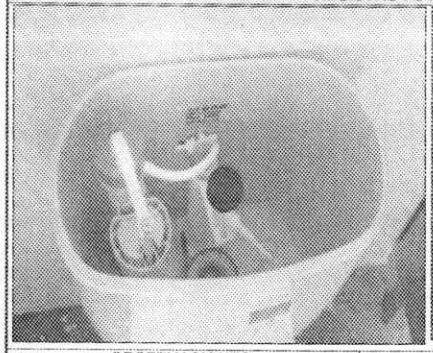
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				2	2.00	2.00

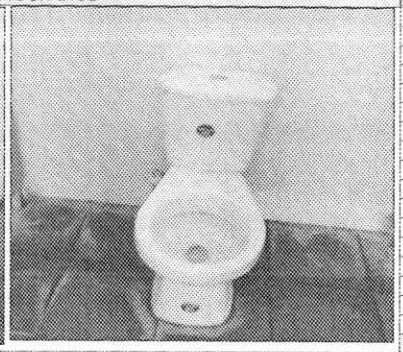
OBSERVACIONES:

MEDIDA TOTAL: 2.00

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE SANITARIO	UND	0.00	2.00	2.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO





LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				2	2.00	2.00

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No 14	ML	0.00	270.00	270.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO

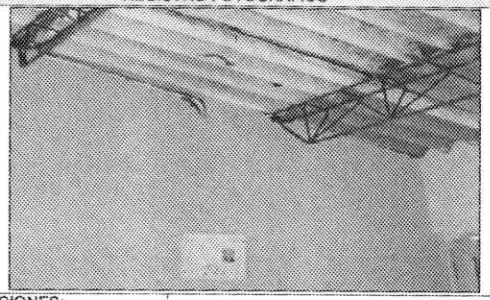
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
	270				270.00	270.00

MEDIDA TOTAL: 270.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
7.8	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO 1F 9 CTOS	UND	0.00	1.00	1.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



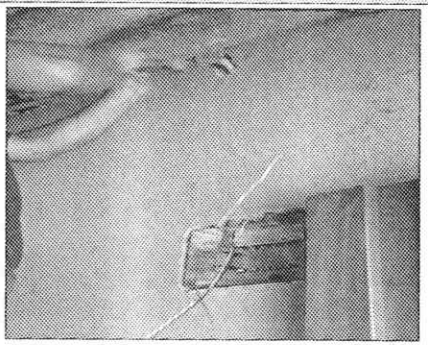
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
				1	1.00	1.00

MEDIDA TOTAL: 1.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No 10	ML	0.00	30.00	30.00

REGISTRO FOTOGRÁFICO



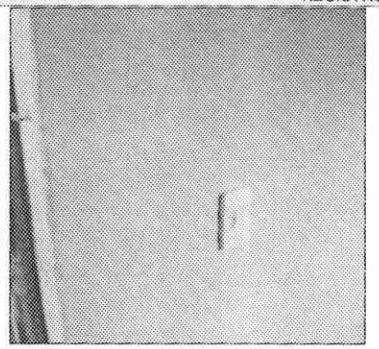
LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
	30				30.00	30.00

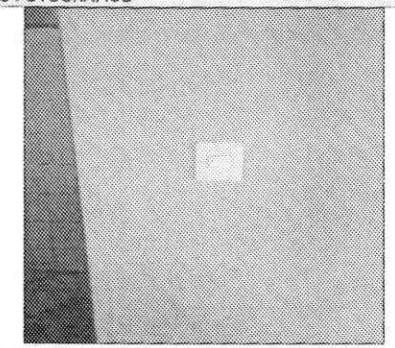
MEDIDA TOTAL: 30.00

OBSERVACIONES:

ITEM	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD ANTERIOR	CANTIDAD ESTE CORTE	CANTIDAD ACUMULADA
7.10	SALIDA S1 PVC	UND	0.00	2.00	2.00

REGISTRO FOTOGRAFICO





LOCALIZACION	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	N°ELEMENTOS	CANTIDAD	FACTOR: SUBTOTAL	TOTAL
CASETA VIGILANTE				2	2.00	2.00
					MEDIDA TOTAL:	2.00

OBSERVACIONES:

ELABORÓ : Maria Camila Urrea S.

ING. MARIA CAMILA URREA SANCHEZ
CONTRATISTA APOYO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATISTA: Alexander Velasco S.

CONSTRUCIVILES A&C S.A.S
REP.LEGAL ALEXANDER VELASCO SARRIA

REVISÓ: V.A Pizarro P.

ING.VICTORIA ANDREA PIZARRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

	MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA NIT: 891500841-6 CORTE DE OBRA N° 01 SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA		Código Versión Fecha Pagina
FECHA:	12/12/2025		
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA N°:	1010-12-004-512-2025	CORTE DE OBRA: N°	1
OBJETO:	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA.		
CONTRATISTA:	CONSTRUCIVILES A&C S.A.S	NIT	900.548.298-5
SUPERVISION:	SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA	NIT	

ITEM	DESCRIPCIÓN ACTIVIDAD	UND	LOCALIZACIÓN	DIMENSIONES LARGO	ANCHO	ALTO	PESO (KLS)	CANT	N°ELEMENTOS	SUB-TOTAL	TOTAL	OBSERVACIÓN
1.CERRAJERIA												
1.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETA EN LAMINA GALVANIZADA C.20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2		2.15		0.32				0.69	1.69	
				2.85		0.35				1		
1.2	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISIVO+ESMALTE+ MARCO	M2	CASA VIGILANTE		0.9	2.1				1.89	6.74	
					0.9	2.14				1.93		
			CUARTO MAQUINAS		1.46	2				2.92		
1.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA VARILLA REDONDA 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2			1.46	2				2.92	2.92	
1.4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	VIGILANTE		19.5	2.8				54.6	392.66	
					16	2.8				44.8		
			FRENTE DE PISCINA		7.7	2.8				21.56		
					5.8	2.5				14.5		
			MUROS		6.2	2.53				15.69		
					4.5	2.3		6		62.1		
					3.3	2.5		2		16.5		
					5.5	3.1		4		68.2		
					9.7	2.4		2		46.56		
					5.8	0.75		5		21.75		
			PARTE TRASERA CASA VIGILANTE		6	2.5				15		
					5.7	2				11.4		
1.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METALICO	UND						2		2	2	
1.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA PUERTA	UND						2		2	2	
1.7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2			4.68	1.86				8.7	103.55	
					4.68	1.86				8.7		
					1.86	1.32		8		19.64		
					0.93	2		4		7.44		
					5.71	1.85		2		21.13		
					1.85	1.32		8		19.54		
					1.91	1				1.91		
					1.04	0.9				0.94		
					1.04	1		2		2.08		
					0.9	2.1		2		3.78		
					0.9	2.14		2		3.85		
					1.46	2		2		5.84		
2.CUBIERTA												
2.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBRO-CEMENTO	M2			38					38	38	
2.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE FIBROCEMENTO	ML			8					8	8	
3.DUCHAS												
3.1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE CERAMICO + MORTERO	M2			1.5					1.5	1.5	
3.2	REPELLO MURO 1:3	M2			1.5					1.5	1.5	
3.3	ENCHAPE CERAMICO PISO PARED 20-50 X 20-50 CM	M2			1.5					1.5	1.5	
3.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML		5						5	5	
3.5	SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA	UND						5		5	5	

4.SISTEMA ELÉCTRICO MOTORES												
4.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFASICO CON RELEE + ARRANCADOR PROTECTOR	UND						4		4	4	
4.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 2X20	UND						4		4	4	
4.4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 1X20	UND						2		2	2	
4.5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.8	ML		50						50	50	
4.6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.12	ML		150						150	150	
4.7	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA AISLANTE SUPER 33 19MM	UND						4		4	4	
6.GRADERIA CANCHA FUTBOL												
6.1	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE + MARCO	M2			0.9	1.98				1.78	14.87	
					0.9	1.98				1.78		
					0.9	2				1.8		
					0.9	2				1.8		
					1.03	0.9				0.93		
					0.6	1.88		4		4.51		
					0.6	1.89		2		2.27		
7.ITEMS NO PREVISTOS												
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ORINAL SUSPENDIDO INCLUYE ACCESORIOS	UND						2		2	2	
7.2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TANQUE SANITARIO	UND						2		2	2	
7.3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE VENTANA EN LAMINA GALVANIZADA + ANTICORRISVO+ESMALTE+VIDRIO	M2			1.5	1.2		2		3.6	4.53	
					0.9	1.03		1		0.93		
7.5	SAL TOMA 120 PVC	UND						4		4	4	
7.7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.14	ML		270						270	270	
7.8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO 1F 6 CTOS	UND						1		1	1	
7.9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.10	ML		30						30	30	
7.10	SALIDA S1 PVC	UND						2		2	2	

ELABORÓ:

Maria Camila Urrea S.

ING. MARIA CAMILA URREA SANCHEZ
CONTRATISTA APOYO SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONTRATISTA:

Alexander Velasco S.

CONSTRUCIVILES A&C S.A.S
REP LEGAL ALEXANDER VELASCO SARRIA

REVISÓ:

V. A. Pizarro P.

ING.VICTORIA ANDREA PIZARRO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA

CONSTRUCIVILES A C S. A. S.

NIT: 900548298-5

Régimen: Responsable del impuesto sobre las ventas –IVA

Persona Jurídica

CR 7 13 A 10 AV CENTENARIO, Miranda, Cauca, Colombia

Tel. 3124567890

Email. construcivilesayc@gmail.com

Autorización factura electrónica de venta No. 18764090606884 válida desde 2025-03-17 hasta 2026-03-17 rango desde AC44 hasta AC100.

Nombre o Razón Social: MUNICIPIO DE MIRANDA
NIT : 891500841
Dirección: CALLE 6 5-21, Miranda, Cauca, Colombia
Teléfono: 6028476013
Email: contabilidad@miranda-cauca-gov.co

Forma de Pago: Contado
Medio de Pago: Transferencia Débito
Fecha de Pago: 18/12/2025
Total de Lineas: 4

FACTURA ELECTRÓNICA DE VENTA :	**AC80**
MONEDA:	**COP Colombia, Pesos**
HORA EMISIÓN:	**08:57:36-05:00**
FECHA FIRMADO:	**18/12/2025 08:57:39**

FECHA DE EMISIÓN			FECHA DE VENCIMIENTO		
DIA	MES	AÑO	DIA	MES	AÑO
18	12	2025	18	12	2025

#	CÓDIGO	DESCRIPCIÓN	U.M	CANTIDAD	PRECIO U.	IMPUESTOS			DCTO.	TOTAL
						NOM.	% o VAL	MONTO		
1	CRC01	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA.	94	1,00	$30.786.756,00				0,00	$30.786.756,00
2	001	ADMINISTRACION	LS	1,00	$9.236.027,00				0,00	$9.236.027,00
3	AIU3	IMPREVISTOS	LS	1,00	$307.867,00				0,00	$307.867,00
4	AIU 3	UTILIDAD	LS	1,00	$1.539.338,00				0,00	$1.539.338,00

Notas:

SON: (cuarenta y un millones ochocientos sesenta y nueve mil novecientos ochenta y ocho pesos)
CUFE: 9375871ae746029f986de85e2e8d4569a88a2230074b1c3b0db6acf31e6f896dc9e62afc602d93be481bb751a1e3742d

Subtotal:	$41.869.988,00
Cargos:	$0.00
Descuento:	$0.00
Total:	$41.869.988,00

Firma Digital: PPqGO7Y9GC2NjylqwI0Mk7f+saN1tRi/SORftsCqmVDuwlontxmPM0tAldhOjZgx
ndu9mnTEWXMeLytNPeN8dZQ2YMfynwYadjxygOhHJVT9g6YUup
2DFXafiUs8Oynu CbQCYhHDSZ+YCY/iFhEYzRly++d9FZTWkO3ZmcFBvh/rQ274lXVaX1GUhg1liYOQ vOhlDRG3EOQmUb/tB6OAqhjkIITaztmx+L2
uglkx7YF3LasV4ODJXamNzkwoR9va yLJowYmCyg1DBpqRrRqXdeTCH+S6AS0srx2iLSb7SOR6WvONLQpfGxAp6Xitgk90 wfs9vUdXLW9hrl3/tO+g
fA==

Esta factura es un título valor de acuerdo al art. 774 del C.C. y una vez aceptada declara haber recibido los bienes y servicios a satisfacción.

Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica.

Bancolombia

www.bancolombia.com.co

Noviembre 7 2025

BANCOLOMBIA S.A. informa que, a la fecha de emision de este certificado **CONSTRUCIVILES A Y C SAS,** identificado con NIT **900548298,** cuenta con los siguientes productos financieros en el Banco:

Nombre Producto	N.° Producto	Fecha Apertura	Estado
CUENTA DE AHORRO	809-000012-00	2024/05/07	ACTIVA

***Importante:** esta certification solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.

*Si desea verificar la information de esta Constantia, puede comunicarse a la linea de atencion al cliente en: Bogota: (601) 343 00 00, Medellin (604) 510 90 00, Cali (602) 554 05 05, Barranquilla (605) 361 88 88, Cartagena (605) 693 44 00, Bucaramanga (607 697 25 25, Pereira (606) 340 12 13, a nivel national: 018000912345; desde Espana: 900 995 717 y Estados Unidos: 1866 379 9714. Defensor del Consumidor Financiero: Maria Adelayda Calle Correa, de lunes a viemes entre 8:00 a.m. a 12 p.m. y 2:00 p.m. a 5:00 p.m. linea gratuita 01 8000 52 2622, telefonos (604) 3561225, correo electronico defensor@bancolombia com co, o en la: Carrera 48 #18 A 14, Edificio FIC48, Piso 11, Medellin.

BANCOLOMBIA
Miranda - Of. 809 Miranda Cauca
Director (a) Calidad Cliente N° 309
Cédula N°

^Bancolombia

linea de Atenoon al Cliente: Bogota: 343 00 00. Medellin 510 90 00. Call 554 05 05. Barranquilla 361 88 88. Cartagena 693 44 00, Bucaramanga 697 25 25. Pereira 340 12 13. a nivel nacional: 018000912345; desde EspaAa: 900 995 717 y Estados Unidos: 1866 379 9714. Defensor del Consumidor Financiero: Maria Adelayda Calle Correa, de lunes a viemes entre 8 00 a.m. a 12 p.m. y 2:00 p.m. a 5.00 p.m. linea gratuita 01 8000 52 2622. telefonos (604) 3561225. correo electrdnico defensorebancolombia.com.co. o en la direcodn: Carrera 48 «18 A 14, Edificio FIC48. Piso 11. de Medellin.

Powered by S CamScanner

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

INFORME ACTA DE COBRO FINAL

15 DE DICIEMBRE DEL 2025

CONTRATO DE OBRA N° 1010-12-004-512-2025

OBJETO DEL CONTRATO:

OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA.

TABLA DE CONTENIDO

- INTRODUCCIÓN 4
- DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO 5
- LOCALIZACIÓN GENERAL Y ESPECÍFICA 5
- CONDICIONES INICIALES 6
- CONDICIONES ACTUALES 8
- CANTIDADES DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS 8
- ACTIVIDADES DESARROLLADAS 10
- METODOLOGÍA DE SEGUIMIENTO 10
- REGISTRO FOTOGRÁFICO

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA	**1010-12-004-512-2025**
OBJETO:	OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA.
CONTRATISTA:	ALEXANDER VELASCO SARRIA
REPRESENTANTE LEGAL:	CONSTRUCIVILES A&C S.A.S
SUPERVISIÓN:	VICTORIA ANDREA PIZARRO PEDROZA- SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA
VALOR CONTRATO	$ 29.885.508,00
PÓLIZA DE CUMPLIMIENTO	CCS-100045039
PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL	CCS-100009555
VALOR ADICION	$ 11.985.011,00
VALOR TOTAL	$ 41.870.519,00
FECHA DE INICIO	**30 DE OCTUBRE 2025**
FECHA FINAL	14 DE DICIEMBRE 2025

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

INTRODUCCION

Este proyecto tiene como objetivos fundamentales mejorar la infraestructura del polideportivo del centro poblado el Ortigal de Miranda, con el fin de fomentar el desarrollo deportivo y social de la comunidad, mediante la ejecución de las siguientes actividades:

1. Suministro e instalación de marcos, naves y reja en zona de baños de la piscina y bajo la gradería de la cancha de fútbol.

2. Suministro e instalación de tejas y caballetes en la zona de baños de la piscina.

3. Enlucimiento de la zona de duchas de la piscina.

4. Suministro e instalación del sistema eléctrico (contactor, tablero bifásico, breakers y cableado) para el correcto funcionamiento de los motores de la piscina.

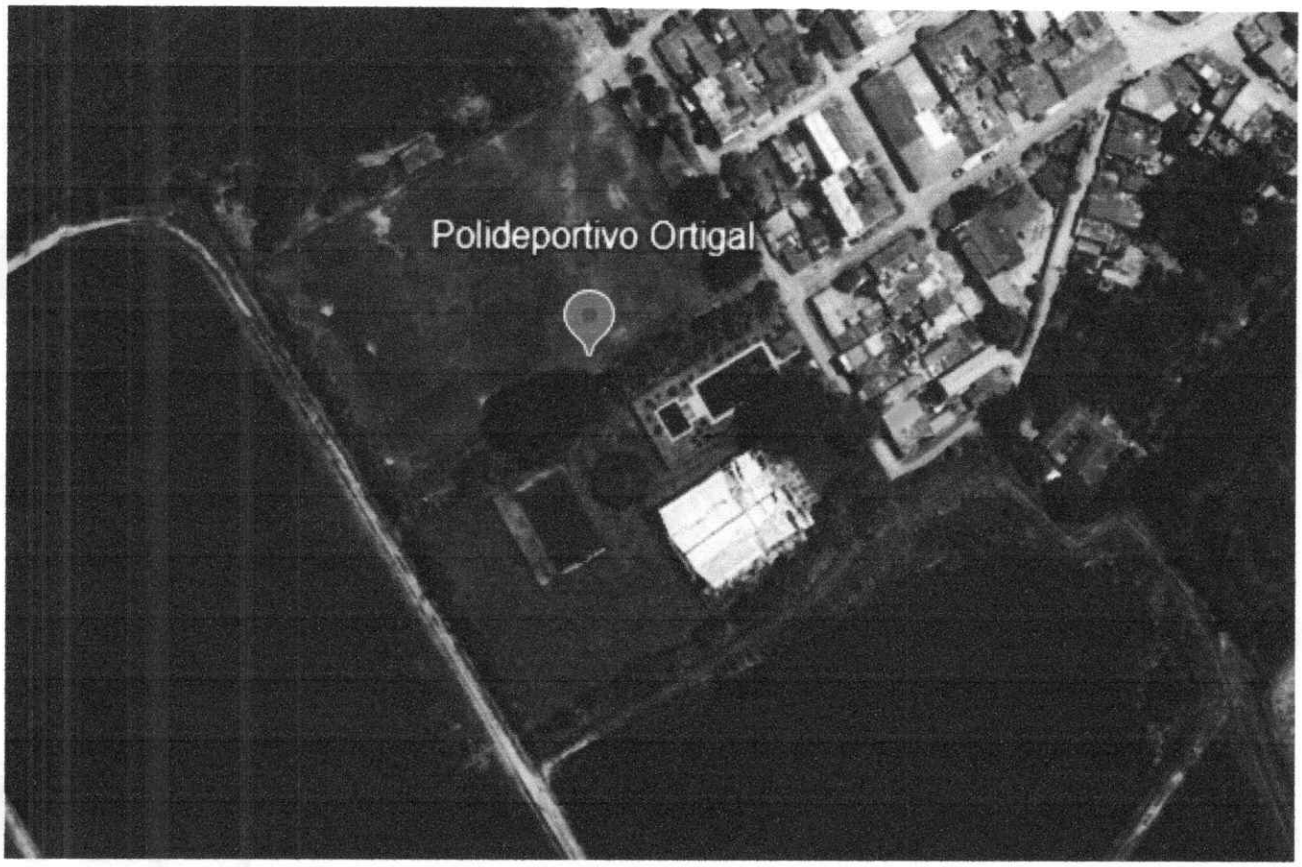
La ejecución del proyecto se realizará en la zona rural plana de Miranda, en el polideportivo del centro poblado el Ortigal que incluye la cancha sintética, gradería de la cancha de fútbol y zona de baños y cuarto eléctrico de la piscina. Estas áreas son puntos clave de encuentro comunitario, y su mejora impactará significativamente.

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

DESCRIPCION DEL PROYECTO

LOCALIZACION GENERAL Y ESPECÍFICA

El municipio de Miranda se encuentra situado al nororiente del Departamento del Cauca, en el piedemonte de la cordillera central. El municipio se encuentra distribuido en una zona urbana, que concentra la cabecera municipal y una zona rural, dividida en zona alta y zona plana.



Ilustracion1. Localización general piscina Ortigal Municipio de Miranda Cauca

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

CONDICIONES INICIALES

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES			
		UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	**CERRAJERÍA**				**$ 8.031.040**
1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETA EN LAMINA GALVANIZADA C.20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	1,68	$ 382.253	$ 642.185
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE+ MARCO	M2	3,08	$ 401.861	$ 1.237.732
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA VARILLA REDONDA 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	3,08	$ 271.870	$ 837.360
1,4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	239,43	$ 11.608	$ 2.779.303
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METALICO	UND	2	$ 323.822	$ 647.644
1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA PUERTA	UND	2	$ 167.010	$ 334.020
1,7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	103,32	$ 15.029	$ 1.552.796
2	**CUBIERTA**				**$ 1.241.088**
2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	14	$ 47.388	$ 663.432
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	8	$ 72.207	$ 577.656
3	**DUCHAS**				**$ 793.658**
3,1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE CERAMICO + MORTERO	M2	2	$ 12.883	$ 25.766
3,2	REPELLO MURO 1:3	M2	2	$ 30.988	$ 61.976
3,3	ENCHAPE CERAMICO PISO PARED 20-50 X 20-50 CM	M2	2	$ 108.365	$ 216.730
3,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	5	$ 10.930	$ 54.650
3,5	SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA	UND	4	$ 108.634	$ 434.536
4	**SISTEMA ELÉCTRICO MOTRES**				**$ 3.235.621**
4,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFASICO CON RELEE + ARRANCADOR PROTECTOR	UND	3	$ 434.221	$ 1.302.663
4,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFASICO CON PUERTA DE 12 CIRCUITOS	UND	1	$ 396.390	$ 396.390
4,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 2X20	UND	3	$ 93.526	$ 280.578
4,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 1X20	UND	3	$ 38.526	$ 115.578
4,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.8	ML	50	$ 8.616	$ 430.800
4,60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.12	ML	150	$ 4.416	$ 662.400
4,70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA AISLANTE SUPER 33 19MM	UND	4	$ 11.803	$ 47.212
5	**CANCHA SINTÉTICA**				**$ 1.295.063**
5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA NUDO PARA CANCHA DEPORTIVA EN NYLON 10X10	M2	37,5	$ 34.535	$ 1.295.063
6	**GRADERÍA CANCHA FÚTBOL**				**$ 7.378.168**
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE + MARCO	M2	18,36	$ 401.861,00	$ 7.378.168
				TOTAL COSTOS DIRECTOS	**$ 21.974.638**
				ADIMINSTRACIÓN 30,00%	$ 6.592.391
				IMPREVISTOS 1,00%	$ 219.746
				UTILIDAD 5%	$ 1.098.732
				AIU 36%	$ 7.910.870
				VALOR COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS	**$ 29.885.508,00**

Representante Legal: Alexander Velasco Sarria
Cedula de Ciudadanía: 94.302.424.
Teléfono Móvil: 3128395434
Miranda Cauca

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

ACTA DE MENORES Y MAYORES CANTIDADES MAS ITEMS NO PREVISTOS

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES CANT.FINALES	VALOR TOTAL
		UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO		
1	**CERRAJERÍA**					**$ 9.678.670**
1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETA EN LAMINA GALVANIZADA C.20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	1,68	$ 382.253	1,68	$ 642.185
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE+ MARCO	M2	3,08	$ 401.861	7,18	$ 2.885.362
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA VARILLA REDONDA 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	3,08	$ 271.870	3,08	$ 837.360
1,4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	239,43	$ 11.608	239,43	$ 2.779.303
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METALICO	UND	2	$ 323.822	2,00	$ 647.644
1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA PUERTA	UND	2	$ 167.010	2,00	$ 334.020
1,7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	103,32	$ 15.029	103,32	$ 1.552.796
2	**CUBIERTA**					**$ 2.378.400**
2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	14	$ 47.388	38,00	$ 1.800.744
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	8	$ 72.207	8,00	$ 577.656
3	**DUCHAS**					**$ 826.175**
3,1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE CERAMICO + MORTERO	M2	2	$ 12.883	1,50	$ 19.325
3,2	REPELLO MURO 1:3	M2	2	$ 30.988	1,50	$ 46.482
3,3	ENCHAPE CERAMICO PISO PARED 20-50 X 20-50 CM	M2	2	$ 108.365	1,50	$ 162.548
3,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	5	$ 10.930	5,00	$ 54.650
3,5	SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA	UND	4	$ 108.634	5,00	$ 543.170
4	**SISTEMA ELÉCTRICO MOTRES**					**$ 3.302.083**
4,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFASICO CON RELEE + ARRANCADOR PROTECTOR	UND	3	$ 434.221	3,00	$ 1.302.663
4,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFASICO CON PUERTA DE 12 CIRCUITOS	UND	1	$ 396.390	0,00	$ 0
4,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 2X20	UND	3	$ 93.526	6,00	$ 561.156
4,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 1X20	UND	3	$ 38.526	2,00	$ 77.052
4,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.8	ML	50	$ 8.616	50,00	$ 430.800
4,60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.12	ML	150	$ 4.416	200,00	$ 883.200
4,70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA AISLANTE SUPER 33 19MM	UND	4	$ 11.803	4,00	$ 47.212
5	**CANCHA SINTÉTICA**					**$ 0**
5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA NUDO PARA CANCHA DEPORTIVA EN NYLON 10X10	M2	37,5	$ 34.535	0,00	$ 0

Representante Legal: Alexander Velasco Sarria
Cedula de Ciudadanía: 94.302.424.
Teléfono Móvil: 3128395434
Miranda Cauca

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

6	**GRADERÍA CANCHA FÚTBOL**					**$ 7.378.168**
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE + MARCO	M2	18,36	$ 401.861,00	18,36	$ 7.378.168
7	**ITEMS NO PREVISTOS**					**$ 7.223.650**
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SUSPENDIDO INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 597.254,00	2,00	$ 1.194.508
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE SANITARIO	UND		$ 194.061,00	2,00	$ 388.122
7,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN LAMINA GALVANIZADA +	M2		$ 714.055,00	3,60	$ 2.570.598
7,4	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM	M2		$ 57.847,00	12,40	$ 717.303
7,5	SAL TOMA 120 PVC	UND		$ 113.432,00	3,00	$ 340.296
7,6	SALIDA S2 PVC	UND		$ 170.711	3,00	$ 512.133
7,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.14	ML		$ 4.416	270,00	$ 1.192.320
7,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO 1F 6 CTOS	UND		$ 120.390	1,00	$ 120.390
7,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.10	ML		$ 6.266	30,00	$ 187.980
				TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$ 30.787.146**
				ADIMINSTRACIÓN	30,00%	$ 9.236.144,00
				IMPREVISTOS	1,00%	$ 307.871,00
				UTILIDAD	5%	$ 1.539.357,00
				AIU	36%	$ 11.083.373,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		**$ 41.870.519,00**

CONDICIONES FINALES

A continuación, se presentan las cantidades ejecutadas y balance final para la consiguiente liquidación del presente contrato:

ITEM	ACTIVIDAD	CONDICIONES CONTRACTUALES			CONDICIONES FINALES EJECUTADAS	VALOR TOTAL
		UNIDAD	CANT.	VALOR UNITARIO		
1	**CERRAJERÍA**					**$ 11.244.325**
1,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LUCETA EN LAMINA GALVANIZADA C.20 INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	1,68	$ 382.253	1,69	$ 646.007,57
1,2	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE+ MARCO	M2	3,08	$ 401.861	6,74	$ 2.708.543,14
1,3	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE REJA VARILLA REDONDA 1/2" INCLUYE ANTICORROSIVO Y ESMALTE	M2	3,08	$ 271.870	2,92	$ 793.860,43
1,4	VINILO MURO TIPO 1 [2M]	M2	239,43	$ 11.608	392,66	$ 4.557.997,28
1,5	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MARCO METALICO	UND	2	$ 323.822	2	$ 647.644,00
1,6	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CHAPA PUERTA	UND	2	$ 167.010	2	$ 334.020,00
1,7	ESMALTE SOBRE LAMINA LLENA	M2	103,32	$ 15.029	103,55	$ 1.556.252,95
2	**CUBIERTA**					**$ 2.378.400,00**
2,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TEJA FIBRO-CEMENTO	M2	14	$ 47.388	38	$ 1.800.744,00
2,2	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABALLETE FIBROCEMENTO	ML	8	$ 72.207	8	$ 577.656,00

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

3	**DUCHAS**					**$**	**826.175,00**
3,1	DEMOLICIÓN PISO ENCHAPE CERAMICO + MORTERO	M2	2	$ 12.883	1,5	$	19.325
3,2	REPELLO MURO 1:3	M2	2	$ 30.988	1,5	$	46.482,00
3,3	ENCHAPE CERAMICO PISO PARED 20-50 X 20-50 CM	M2	2	$ 108.365	1,5	$	162.548
3,4	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TUBERIA PVC 1/2" INCLUYE ACCESORIOS	ML	5	$ 10.930	5	$	54.650,00
3,5	SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA	UND	4	$ 108.634	5	$	543.170,00
4	**SISTEMA ELÉCTRICO MOTRES**					**$**	**3.328.452,00**
4,10	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFASICO CON RELEE + ARRANCADOR PROTECTOR	UND	3	$ 434.221	4	$	1.736.884,00
4,20	SUMINISTRO E INSTALACIÓN TABLERO BIFASICO CON PUERTA DE 12 CIRCUITOS	UND	1	$ 396.390		$	-
4,30	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 2X20	UND	3	$ 93.526	4	$	374.104,00
4,40	SUMINISTRO E INSTALACIÓN BREAKER DE 1X20	UND	3	$ 38.526	2	$	77.052,00
4,50	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.8	ML	50	$ 8.616	50	$	430.800,00
4,60	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CABLE NO.12	ML	150	$ 4.416	150	$	662.400,00
4,70	SUMINISTRO E INSTALACIÓN CINTA AISLANTE SUPER 33 19MM	UND	4	$ 11.803	4	$	47.212,00
5	**CANCHA SINTÉTICA**						
5,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN MALLA NUDO PARA CANCHA DEPORTIVA EN NYLON 10X10	M2	37,5	$ 34.535		$	-
6	**GRADERÍA CANCHA FÚTBOL**					**$**	**5.975.673**
6,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA LLENA GALVANIZADA CAL.20+ ANTICORRISVO+ESMALTE + MARCO	M2	18,36	$ 401.861,00	14,87	$	5.975.673,07
7	**ITEMS NO PREVISTOS**					**$**	**7.033.731**
7,1	SUMINISTRO E INSTALACION DE ORINAL SUSPENDIDO INCLUYE ACCESORIOS	UND		$ 597.254,00	2	$	1.194.508,00
7,2	SUMINISTRO E INSTALACION TANQUE SANITARIO	UND		$ 194.061,00	2	$	388.122,00
7,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA EN LAMINA GALVANIZADA +	M2		$ 714.055,00	4,53	$	3.234.669,15
7,4	CONTRAPISO REFORZADO E=10CM	M2		$ 57.847,00	0	$	-
7,5	SAL TOMA 120 PVC	UND		$ 113.432,00	4	$	453.728,00
7,6	SALIDA S2 PVC	UND		$ 170.711	0	$	-
7,7	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.14	ML		$ 4.416	270	$	1.192.320,00
7,8	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE TABLERO 1F 6 CTOS	UND		$ 120.390	1	$	120.390,00
7,9	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE No.10	ML		$ 6.266	30	$	187.980,00
7,1	SALIDA S1 PVC	UND		$ 131,007	2	$	262,014
				TOTAL COSTOS DIRECTOS		**$**	**30.786.756**
				ADIMINSTRACIÓN 30,00%		$	9.236.027
				IMPREVISTOS 1,00%		$	307.868
				UTILIDAD 5%		$	1.539.338
				AIU 36%		$	11.083.232
				VALOR COSTOS DIRECTOS + INDIRECTOS		**$**	**41.869.988**

Representante Legal: Alexander Velasco Sarria
Cedula de Ciudadanía: 94.302.424.
Teléfono Móvil: 3128395434
Miranda Cauca

BALANCE DE PAGOS		
Valor total del contrato	**$ 41.870.519**	
Anticipo recibido		
Valor presente acta		$ 41.869.988
Saldo a favor del Municipio		$ 531
Sumas iguales	**$ 41.870.519**	**$ 41.870.519**

ACTIVIDADES DESARROLLADAS

EJECUCION

El presente informe presenta un avance del 100%, con lo cual se cumple con el objeto contractual.

Para el desarrollo del contrato se han desarrollado diversas reuniones y/o comités técnicos en los cuales se ha definido las actividades a implementar, las cantidades de obra y los insumos requeridos para el desarrollo de cada una de las actividades; dichos comités se llevan a cabo de acuerdo con los requerimientos del contrato.

Se realizan las actividades de acuerdo con lo contractual y dándole seguimiento al cronograma de actividades, las actividades son:

- Suministro e instalación de marcos, naves y reja en zona de baños de la piscina y bajo la gradería de la cancha de fútbol.
- Suministro e instalación de tejas y caballetes en la zona de baños de la piscina.
- Enlucimiento de la zona de duchas de la piscina.
- Suministro e instalación del sistema eléctrico (contactor, tablero bifásico, breakers y cableado) para el correcto funcionamiento de los motores de la piscina.
- Pintura en esmalte sobre divisiones, puertas y ventanas existentes

OBSERVACIONES Y DIFICULTADES.

METODOLOGIA DE SEGUIMIENTO

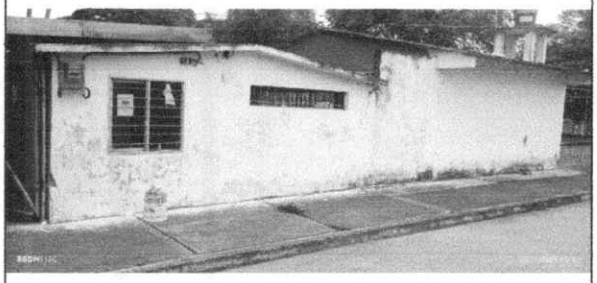
A continuación, se describe las principales actividades desarrolladas durante la ejecución de la obra para realizar el seguimiento y control por parte del contratista.

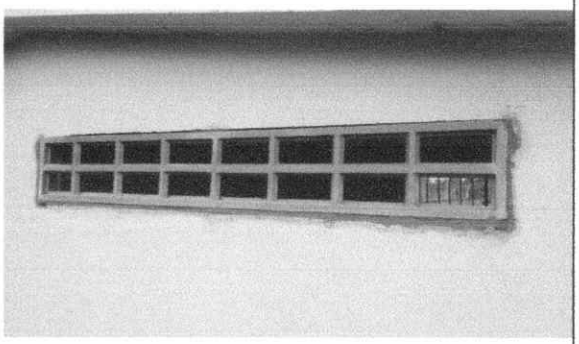
- ✓ Cumplimiento de la dedicación de los profesionales en la obra.
- ✓ Reuniones de seguimiento.
- ✓ Registro fotográfico.
- ✓ Chequeo y control de las actividades contractuales.

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

REGISTRO FOTOGRAFICO

1. CERRAJERIA





1.1 SUMINISTRO INSTALACION DE .LUCETA

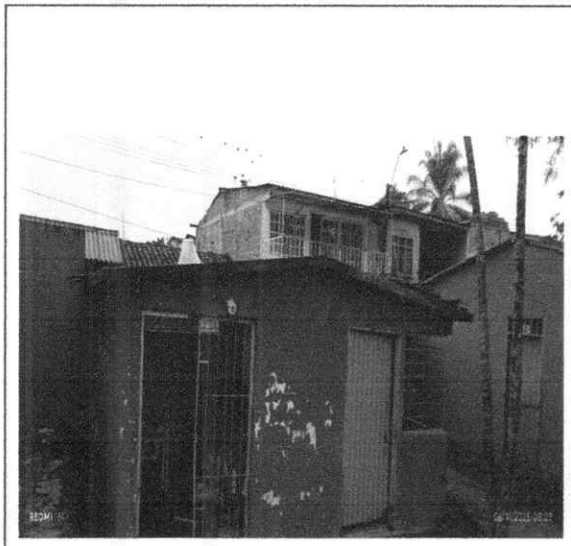


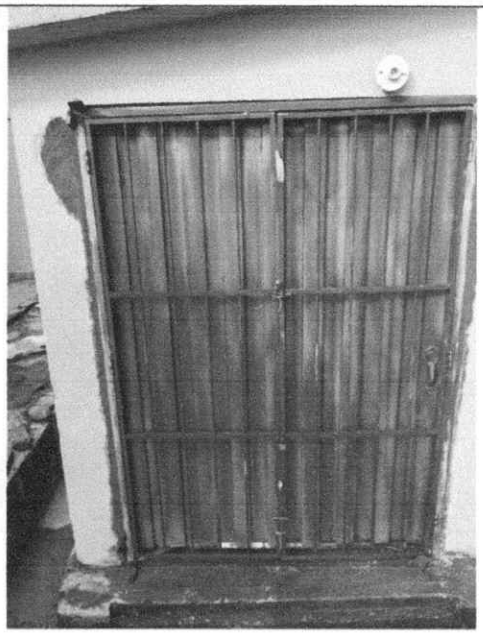


1.2 SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE

Representante Legal: Alexander Velasco Sarria
Cedula de Ciudadanía: 94.302.424.
Teléfono Móvil: 3128395434
Miranda Cauca

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com



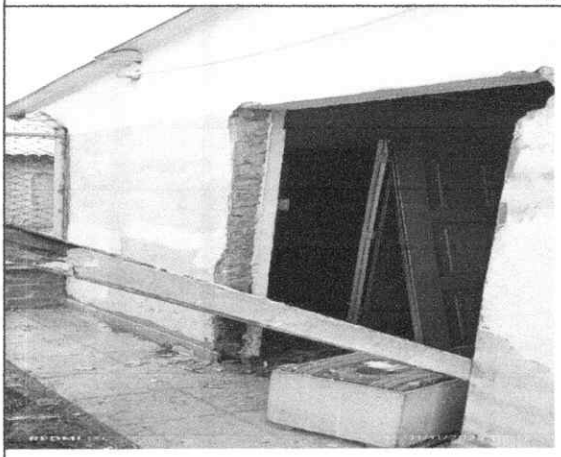


1.3. SUMINISTRO E INTALACION DE REJA





1.4 VINILO MURO





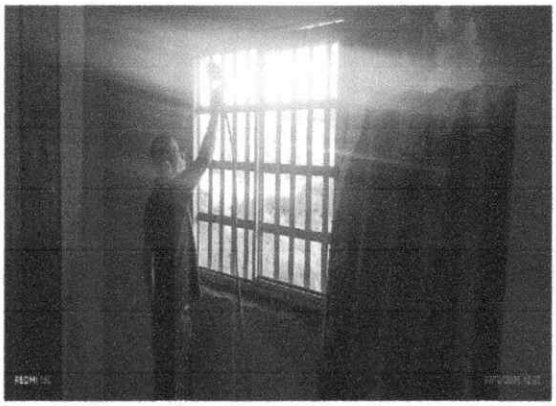
1.5 SUMINISTRO E INSTALACION DE MARCO METALICO

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com





1.6. SUMINISTRO E INSTALACION DE CHAPA PUERTA





1.7. ESMALTE SOBRE LAMINA

2. CUBIERTA

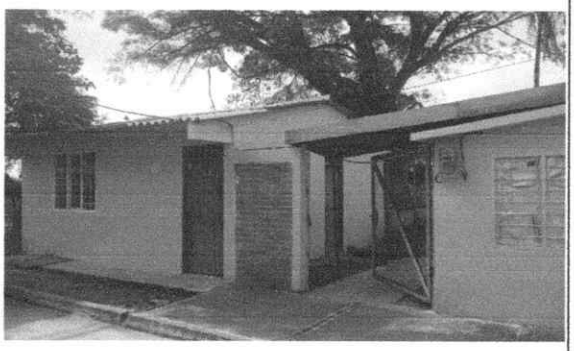




2.1. SUMINISTRO E INSTALACION TEJA FIBROCEMENTO

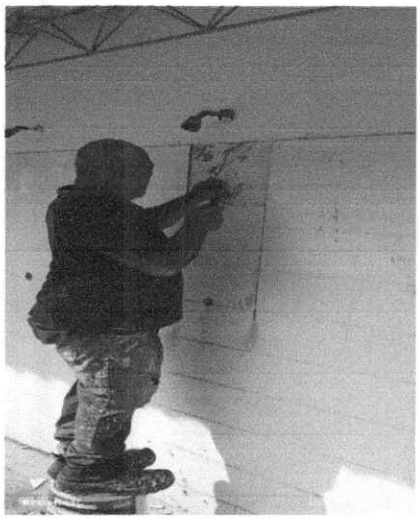
CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com





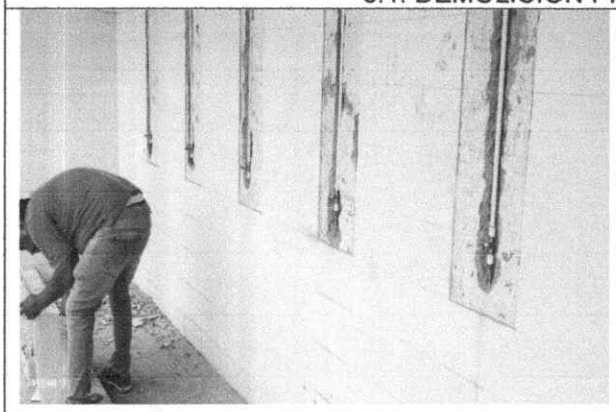
2.2. SUMINISTRO E INSTALACION CABALLETE FIBROCEMENTO

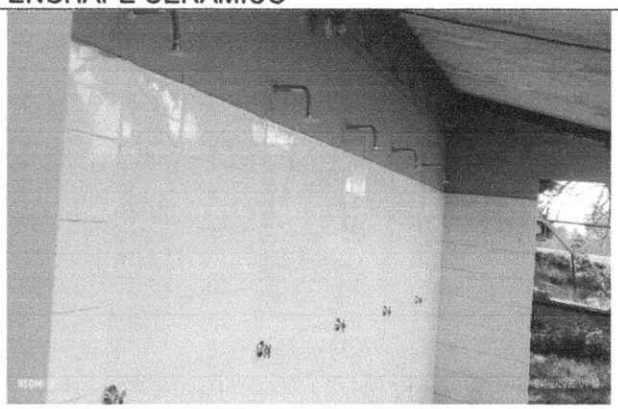
3.DUCHAS



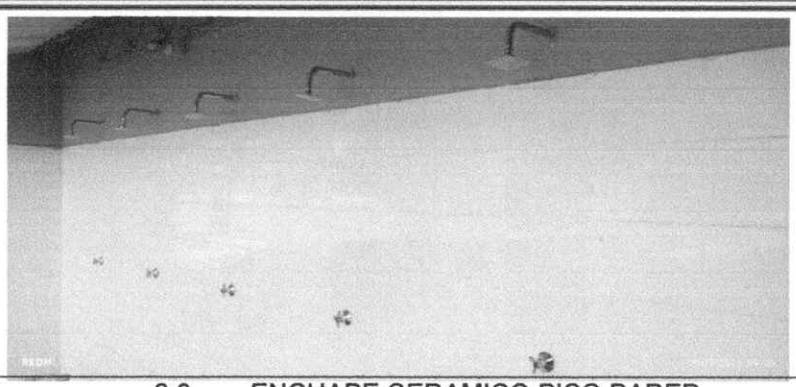


3.1. DEMOLICION PISO ENCHAPE CERAMICO



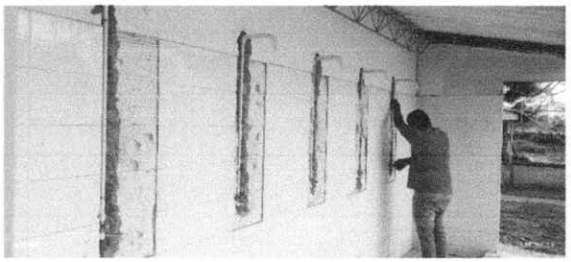


3.2. REPELLO MURO



2.3. ENCHAPE CERAMICO PISO PARED





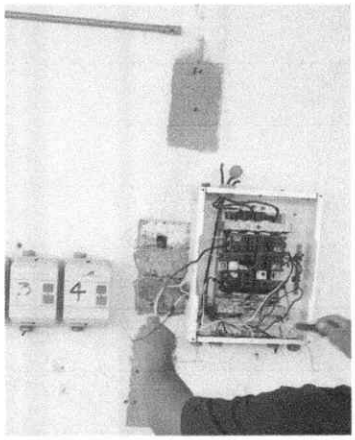
2.4. SUMINISTRO E INSTALACION TUVERIA PVC

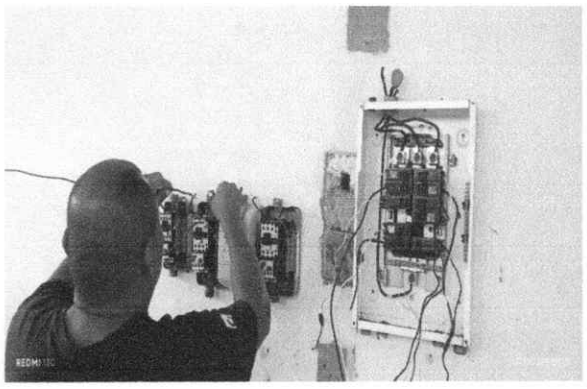




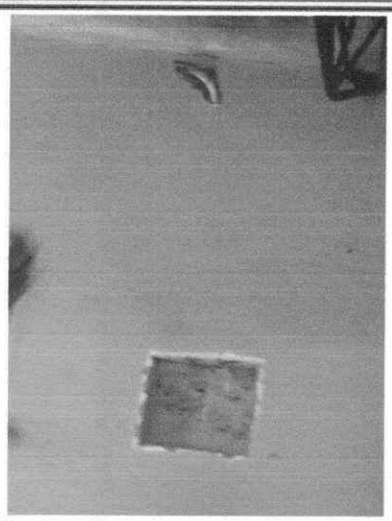
2.5. SUMINISTRO E INSTALACION DUCHA SENCILLA

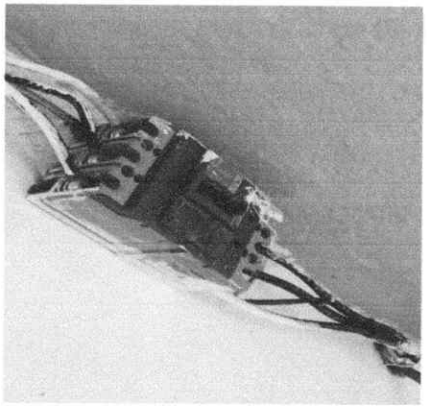
3. SISTEMA ELECTRICO MOTORES





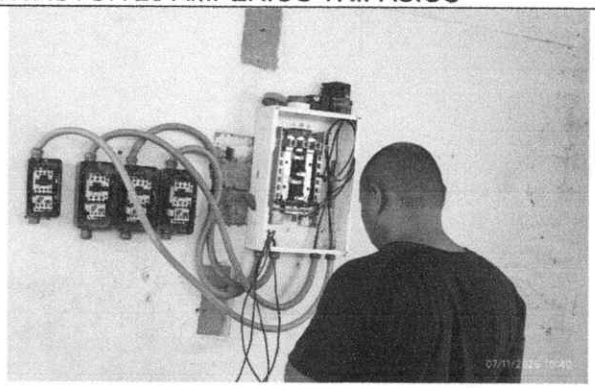
CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com





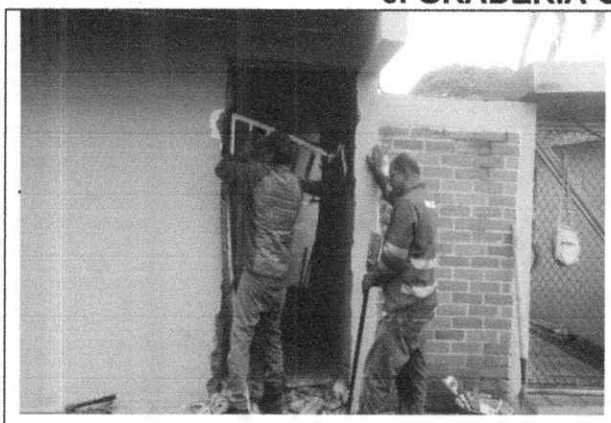
4.1. SUMINISTRO E INSTALACION CONTACTOR 25 AMPERIOS TRIFASICO





SUMINISTRO E INSTALACION BREAKERS, CABLEADO, ETC

6. GRADERIA CANCHA DE FUTBOL





SUMINISTRO E INSTALACION DE NAVE EN LAMINA

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

7. IMPREVISTOS



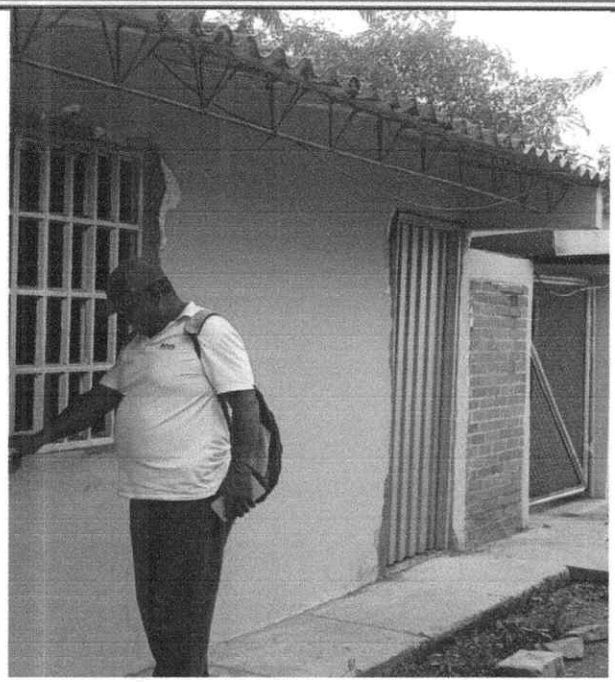


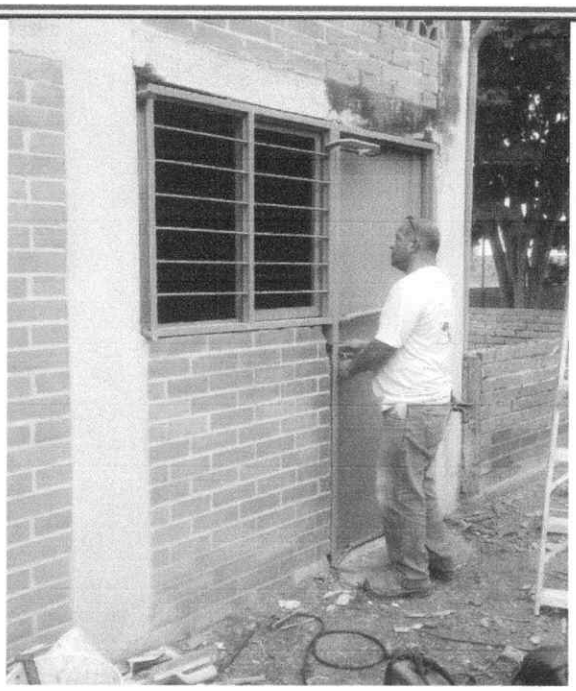
7.1. SUMINISTRO E INSTALACION DE ORNALES



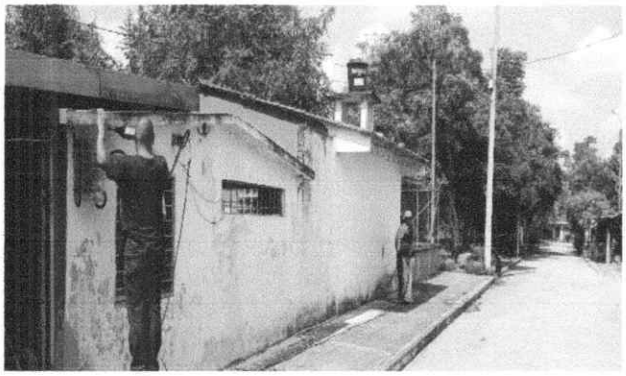


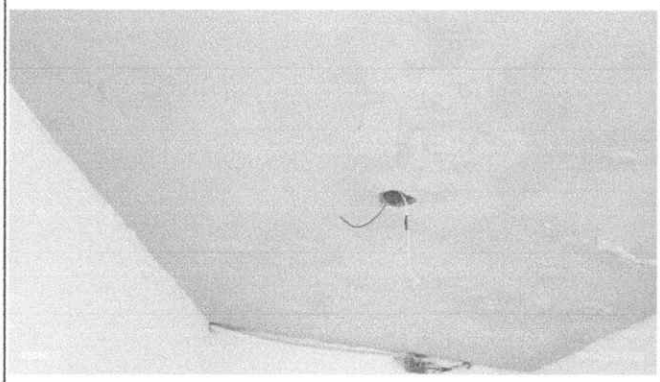
7.2. SUMINISTRO E INSTALACION TAN QUE SANITARIO



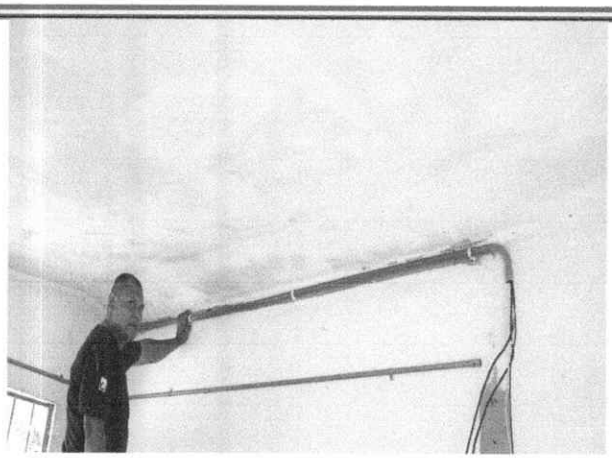


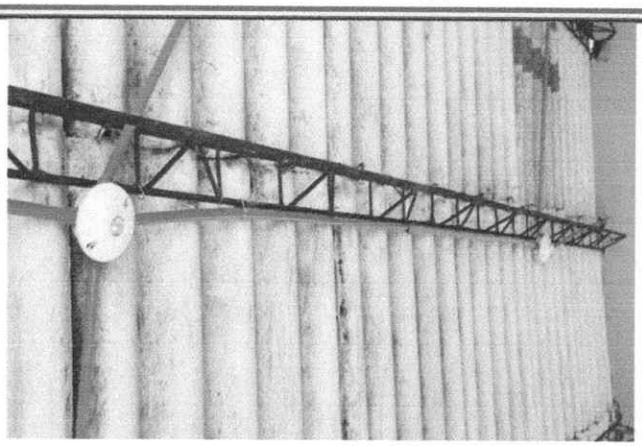
7.3. SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANA

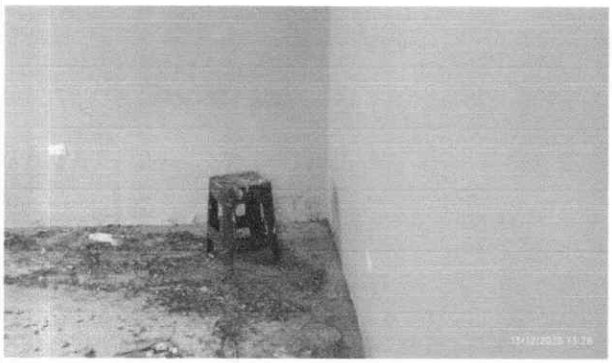


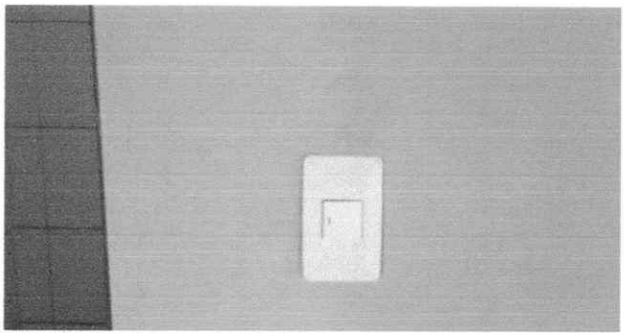


CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com









ACCESORIOS ELECTRICOS

Alexander Velasco S

ALEXANDER VELASCO SARRIA
Representante Legal
Construciviles A&C S.A.S
Contratista

BITACORA

contrato de obra Publica

Nº 1010-12-004-512-2025

Objeto: obras para el
Embellecimiento y Mejoramiento
De las Instalaciones del
Polideportivo del centro
Poblado el ortigal del
Municipio de Miranda cauca

contratista: Construcciones A y C SAS

Supervisor: Secretaria de Infra-
estructura del
Municipio de Miranda

2025

Powered by CamScanner

Lunes 03 de noviembre 2025.

Se realiza visita en conjunto con la supervision del contrato. a las instalaciones a intervenir. Para aclarar dudas sobre el contrato

Ing Alexander Valencia
obra residente.

Hernando toledo.
secretaria de Ing Municipal

Martes 04 de noviembre 2025.

Se inician labores de resguardada de 4 horas.

- desmonte de cubierta
- Se toman medidas por parte del carpintero para realizar las puertas.

Se presentan lluvias lo cual no permite continuar con el desmonte de la cubierta.

Personal en obra

1 maestro y 1 ayudante.

Alexander Valencia S.
R-O.

Powered by CamScanner

Miercoles 05 de noviembre 2026

Se inician labores a las 7:30 AM

- Se continua con el desmonte de la cubierta
- Se continua con el resgueteado de muros.

Se presenta dia soleado.

Personal en obra

1 Maestro de obra, 1 ayudante
1 Ing civil

Alexander Valero
R.O.

Jueves 06 de noviembre 2026

Se inician labores a las 7:00 am.

- Se continua con el desmonte de la cubierta
- Se continua con el resgueteado de los muros
- Se realizan mejoramiento de muros afectados por la humedad

Dia soleado.

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante

Alexander Valero
R.O.

Powered by CamScanner

Viernes 07 de noviembre 2025

Se inician labores 8:00 am.

Se continua con la limpieza y desmonte de la cubierta

Se continua con el resane de muros

Se presentan lluvias de 7:00 am a 8:00 am. y luego leves en adelante hasta las 12:00 M

Personal en obra

1 Maestro de obra Alexander Valero R.O.
1 ayudante

Sabado 08 de noviembre 2025

Se inician labores a las 7:30 am

Se continua con el resgueteado de muros

Se continua con el resane de muros

Se labora hasta las 12:00 M

Personal en obra

1 Maestro de obra Alexander Valero R.O.
1 ayudante

Lunes 10 de noviembre 2025

Se inician labores a las 7:30 am

Se termina la limpieza y el desmonte de la cubierta.

Powered by CamScanner

Se continua con el resane de muros

Se inicia con la verificacion del sistema electrico.

Dia soleado.

Personal en obra Alexander Valero
R. O.

1 ayudante
1 maestro de obra
1 electrico

Martes 11 de noviembre 2025

Se inician labores a las 7:00 am

Se inicia con la instalacion de la cubierta en teja de fibro cemento

Se continua con el resane de muros

Se continua con el sistema electrico donde se cambia la cuchilla que actualmente se encuentra dañada y se instala un Breakers de 40.

Se alambra con cable # 8 hasta la caja trifasica

Dia soleado.

Personal en obra

1 maestro de obra

1 ayudante.

1 electrico

Alexander Valero
R. O.

Powered by CamScanner

Miercoles 12 de Noviembre 2025.

Se inician labores a las 7:30 am.

Se continua con la instalacion de la teja de fibro cemento

Se inicia con el ligado de muros

Se continua con el armado de los contactores

Dia soleado

Personal de obra

1 Maestro de obra
1 ayudante
1 electrico

Alexander Velasco R.O.

Jueves 13 de Noviembre 2025

Se inician labores a las 9:30 por lluvias

Se continua con la instalacion de la cubierta en teja de fibro cemento

Se continua con la instalacion de los contactores

Se presentan lluvias hasta las 9:30 am

Personal en obra

1 ayudante
1 Maestro
1 electrico

Alexander Velasco R.O.

Powered by CamScanner

Viernes 14 de Noviembre 2025

Se inicion labores 7:00 am

Se continua con la instalacion de la cubierta, se instalan los caballetes en fibro cemento

Se instala una teja de fibro cemento en la esquina de la cubierta de los duchas.

Se instala tuberia conduit en salon de maquinas y oficina

Se instala cable # 12 y # 14 para cuarto de maquina y oficina

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante
1 electrico

Alexander Valor R.O

Sabado 15 de Noviembre 2025

Se inician labores a las 7:00 am hasta las 12:00 M

Se continua con el alistado de los muros.

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante

Alexander Valor R.O.

Powered by CamScanner

Martes 18 de NOVIEMBRE 2025

Se inician labores 7:30 am

Se inicia con la pintura en vinilo azul sobre los muros, (fachada).

Se continua con la instalacion de alambre #14 y #12 en cuarto de maquinas, oficina y baños

Se presenta dia soleado.

Personal en obra

1 ayudante
1 Maestro de obra
1 Electrico

Alexander Valero R.O.

Miercoles 19 de NOVIEMBRE 2025

Se inician labores 7:30 am

Se continua con la instalacion de pintura en vinilo sobre la fachada y parte interna de las instalaciones

Se inicia con la demolicion del enchape de los baños (duchas)

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 maestro de obra
1 ayudante

Alexander Valero R.O.

Powered by CamScanner

Jueves 20 de noviembre 2026

Se inican labores 7:30 am

Se continua con la instalacion de pintura sobre los muros

Se continua con la demolicion de enchape sobre los muros de los duchas

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante

Alexander Valero
R.O

Viernes 21 de noviembre 2026

Se inican labores 7:30 am

Se continua con la instalacion de pintura sobre Muros, fachadas, sala de maquinas, cocina y baños

Se instala tuberia de 1/2 en PVC de presion para las duchas junto con los accesorios

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante.

Alexander Valero
R.O

Powered by CamScanner

Sabado 22 de NOVIEMBRE 2025

Se inician labores a las 7:00 am

Se continua con el repello de la tuberia en las duchas.

Se presenta el cerrajero a instalar la reja en barilla y la puerta en el cuarto de maquinas, tambien las puertas

Se presenta dia sabado.

Personal en obra

1 Maestro de ayudant
1 ayudante
1 cerrajero + ayudante

Alexander Valero R.

Lunes 24 de NOVIEMBRE 2025

Se inician labores a las 7:00 am

Se inicia con la instalacion del enchape para las duchas

Se presenta cerrajero para instalar dos marcos y dos chapas para las puertas de los baños

Se presenta Visita por parte de la alcaldia oficina de supervisores el señor Hernando toledo donde se verifican los faltantes, y se solicita adicion

Se presenta dia sabado.

Personal en obra

1 ayudante
1 Maestro de obra, cerrajero y ayudante

Alexander Valero R.

Powered by CamScanner

Martes 25 de Noviembre 2025

Se inician labores a las 7:00 am

Se aplica pintura sobre el enchape instalado

El cargador inicia a instalar puertas en las instalaciones de los graderios

Se inicia el lijado de los divisores de baños y puerta para aplicarles la pintura.

Se presenta dos soldados

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante
1 cargador + 1 ayudante

Alexander Velasco R.O.

Miercoles 26 de Noviembre 2025

Se inician labores a las 7:00 am

Se inicia aplicando pintura sobre las divisiones de baños y puertas existentes

Se continua con la instalacion de la cargueria en las gradas de la cancha

Se presenta dia soldado

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante
1 cargador y dos ayudantes.

Alexander Velasco R.O.

Powered by CamScanner

Jueves 27 de Noviembre 2025.

Se inician labores a las 7:00 am

Se continua con la pintura sobre puertas y ventanas del sector de la fachada

el cerrajero termina con la instalacion de puertas y ventanas en la graderia

se da el visto bueno a la solicitud de la adicion en plata y tiempo solicitado

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 Maestro y un ayudante
1 cerrajero y 1 ayudante

Alexander Valero R.D.

Viernes 28 de Noviembre 2025

Se inician labores a las 8:am

Se realiza aseo general baños cuartos de maquinas y cocina

Se presenta dia soleado.

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante

Alexander Valero R.D.

Powered by CamScanner

Lunes 01 de Diciembre 2025

Se inician labores a las 7:00 am

Se inician labores con las comisiones de la obra.

Se inicia con la instalacion de tanques de bases y anclajes en las bases

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 ayudante
1 Maestro de obra

Alexander Valero
RO

Martes 02 de diciembre

Se inician labores a las 7:00 am

Se inicia con el rasqueteado y lijado de muros internos de la cabeza del vigilante

Se inicia con la instalacion de caja breakers

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante
1 Electrico

Alexander Valero
RO

Powered by CamScanner

Miercoles 03 de diciembre 2025

Se inician labores a las 7:30 am

Se continua con el alistamiento de nuevos interiores de la caseta

Se instala tuberia conduit de 1/2 para la instalacion del cableado para luces y tomas

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 ayudante
1 maestro de obra
1 Electrico

Jueves 04 de diciembre 2025

Se inician labores a las 7:00 am

Se inicia con la aplicacion de pintura en vinilo sobre muros

Se continua con la instalacion del cableado en #14 y #12 para tomas y luminarios

Se presenta dia soleado.

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante
1 electrico

VIERNES 05 de diciembre 2025

Se inician labores desde las 7:30 am

Se continua con la aplicacion de pintura en vinilo sobre muros

Se continua con la instalacion de luminarias y tomas, tambien se instalan los breakers y se realiza la instalacion de la acometida en cable #10

Se presenta dia sabado

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante
1 Electrico

Alexander Valero R.O

Sabado 06 de diciembre. 2025

Se inician labores a las 7:30 am

Se continua con la aplicacion de pintura sobre muros

Se presenta dia sabado

Personal en obra

1 ayudante
1 maestro de obra
1 electrico

Alexander Valero R.O

Powered by CamScanner

Martes 09 de DICIEMBRE 2025

Se inician labores a las 7:00am

Se continua con la aplicacion de pintura en vinilo sobre muros

Se realiza la instalacion de puertas y ventanas sobre el salon del Vigilante

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 Maestro de obra
1 ayudante
1 cargero y 1 ayudante

Alcalde Volcan R.D.

Miercoles 10 de diciembre 2025

Se inician labores a las 7:30 am

Se continua con la instalacion de puertas y ventanas

Se presenta dia soleado

Personal en obra

1 cargero
1 ayudante

Alcalde Volcan R.D.

Powered by CamScanner

Jueves 11 de diciembre 2025

Se inician labores a las 7:00 am

Se realizan labores de resanes y aplicación de pintura, se realiza aseo general

Día soleado

Personal en obra

1 Maestro de obra, Alexander Valero

1 ayudante R.O.

Viernes 12 de diciembre 2025

Se realiza visita con los encargados de la supervisión Oficina de Ingeniería, se realizan los cortes de obra con el señor Hernando toledo

Alexander Valero

R.O.

Powered by CamScanner

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

PAZ Y SALVO DE MANO DE OBRA

Miranda-Cauca, diciembre 15 de 2025

Yo ALEXANDER VELASCO SARRIA identificado con cedula de ciudadanía No 94.302.424 expedida en el municipio de Pradera Valle, en mi calidad de representante legal de la empresa CONSTRUCIVILES AYC SAS con NIT 900548298-5, hace constar que se encuentra a paz y salvo del pago de la mano de obra por concepto del contrato de obra N° 1010-12-004-512-2025 cuyo objeto es "OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA", con el ayudante de obra JAIME LEON CUERVO MARTINEZ, identificado con cedula de ciudadanía N° 70.828.810

Cordialmente,

ALEXANDER VELASCO SARRIA
C,C N° 94.302.424

JAIME LEON CUERVO M
C.C N° 70.828.810

CONSTRUCIVILES A&C SAS
NIT 900548298-5
Carrera 7 # 13ª 10 Miranda Cauca – Celular: 3128395434
construcivilesayc@gmail.com

PAZ Y SALVO DE MANO DE OBRA

Miranda-Cauca, diciembre 15 de 2025

Yo ALEXANDER VELASCO SARRIA identificado con cedula de ciudadanía No 94.302.424 expedida en el municipio de Pradera Valle, en mi calidad de representante legal de la empresa CONSTRUCIVILES AYC SAS con NIT 900548298-5, hace constar que se encuentra a paz y salvo del pago de la mano de obra por concepto del contrato de obra N° 1010-12-004-512-2025 cuyo objeto es "OBRAS PARA EL ENLUCIMIENTO Y MEJORAMIENTO DE LAS INSTALACIONES DEL POLIDEPORTIVO DEL CENTRO POBLADO EL ORTIGAL DEL MUNICIPIO DE MIRANDA CAUCA", con el maestro de obra BEIMAR VALENCIA, identificado con cedula de ciudadanía N° 10.347.251

Cordialmente,

ALEXANDER VELASCO SARRIA
C,C N° 94.302.424

BEIMAR VALENCIA
C.C N° 10.347.251

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900548298	5	CONSTRUCIVILES A&C SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	Principal	CARRERA 7 13A10	MIRANDA-CAUCA	8476257	No

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES	
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: Principal (2 Afiliados)						$2,277,600	$364,600			$2,277,600	$284,900			$2,277,600	$91,200			$2,277,600	$23,900		$2,277,600	$114,100
Centro de Trabajo: Centro de trabajo 2 (1 Afiliados)						$1,138,800	$182,300			$1,138,800	$142,500			$1,138,800	$45,600			$1,138,800	$12,000		$1,138,800	$57,100
Ciudad: MIRANDA Depto: CAUCA (1 Afiliados)						$1,138,800	$182,300			$1,138,800	$142,500			$1,138,800	$45,600			$1,138,800	$12,000		$1,138,800	$57,100
1	CC	10347251	VALENCIA BEIMAR	230301	10	$474,500	$76,000	EPS018	10	$474,500	$59,400	CCF14	10	$474,500	$19,000	14-23	10	$474,500	$5,000	10	$474,500	$23,800
2	CC	10347251	VALENCIA BEIMAR	230301	14	$664,300	$106,300	EPS018	14	$664,300	$83,100	CCF14	14	$664,300	$26,600	14-23	14	$664,300	$7,000	14	$664,300	$33,300
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (1 Afiliados)						$1,138,800	$182,300			$1,138,800	$142,400			$1,138,800	$45,600			$1,138,800	$11,900		$1,138,800	$57,000
Ciudad: MIRANDA Depto: CAUCA (1 Afiliados)						$1,138,800	$182,300			$1,138,800	$142,400			$1,138,800	$45,600			$1,138,800	$11,900		$1,138,800	$57,000
3	CC	94302424	VELASCO SARRIA ALEXANDER	230301	24	$1,138,800	$182,300	EPS037	24	$1,138,800	$142,400	CCF14	24	$1,138,800	$45,600	14-23	24	$1,138,800	$11,900	24	$1,138,800	$57,000
Total Afiliados(2)						$2,277,600	$364,600			$2,277,600	$284,900			$2,277,600	$91,200			$2,277,600	$23,900		$2,277,600	$114,100

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Días Mora	Valor
2025-11	2025-12	2016086195	9496561294	E	2025/12/23	2025/12/17	BANCOLOMBIA	0	$878,700

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$364,600	$0	$0	$364,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$364,600	$0	$0	$364,600
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$23,900	$0	$0	$23,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	2	$23,900	$0	$0	$23,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$91,200	$0	$0	$91,200
COMFACAUCA	CCF14	891,500,182	0	2	$91,200	$0	$0	$91,200
EPS (ADMINISTRADORAS: 2)				2	$284,900	$0	$0	$284,900
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$142,400	$0	$0	$142,400
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$142,500	$0	$0	$142,500
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$68,500	$0	$0	$68,500
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	2	$68,500	$0	$0	$68,500
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				2	$45,600	$0	$0	$45,600
SENA	PASENA	899,999,034	1	2	$45,600	$0	$0	$45,600
TOTAL				2	$878,700	$0	$0	$878,700

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 900548298	5	CONSTRUCIVILES A&C SAS	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	Principal	CARRERA 7 13A10	MIRANDA-CAUCA	8476257	No

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO					PENSION		SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación	Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Dias	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
Sucursal: Principal (3 Afiliados)					$3,131,967	$501,300			$3,131,967	$391,700			$3,131,967	$125,400			$3,131,967	$32,900		$3,131,967	$156,800
Centro de Trabajo: Centro de trabajo 2 (1 Afiliados)					**$949,000**	**$151,900**			**$949,000**	**$118,700**			**$949,000**	**$38,000**			**$949,000**	**$10,000**		**$949,000**	**$47,500**
Ciudad: MIRANDA Depto: CAUCA (1 Afiliados)					**$949,000**	**$151,900**			**$949,000**	**$118,700**			**$949,000**	**$38,000**			**$949,000**	**$10,000**		**$949,000**	**$47,500**
1	CC	10347251	VALENCIA BEIMAR	230301	20	$949,000	$151,900	EPS018	20	$949,000	$118,700	CCF14	20	$949,000	$38,000	14-23	20	$949,000	$10,000	20	$949,000	$47,500
Centro de Trabajo: PRINCIPAL (2 Afiliados)					**$2,182,967**	**$349,400**			**$2,182,967**	**$273,000**			**$2,182,967**	**$87,400**			**$2,182,967**	**$22,900**		**$2,182,967**	**$109,300**
Ciudad: MIRANDA Depto: CAUCA (2 Afiliados)					**$2,182,967**	**$349,400**			**$2,182,967**	**$273,000**			**$2,182,967**	**$87,400**			**$2,182,967**	**$22,900**		**$2,182,967**	**$109,300**
2	CC	70828810	CUERVO MARTINEZ LEON JAIME	25-14	16	$759,467	$121,600	EPS010	16	$759,467	$95,000	CCF14	16	$759,467	$30,400	14-23	16	$759,467	$8,000	16	$759,467	$38,000
3	CC	94302424	VELASCO SARRIA ALEXANDER	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$178,000	CCF14	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$14,900	30	$1,423,500	$71,300
Total Afiliados(3)					**$3,131,967**	**$501,300**			**$3,131,967**	**$391,700**			**$3,131,967**	**$125,400**			**$3,131,967**	**$32,900**		**$3,131,967**	**$156,800**

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION

Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-12	2026-01	2016918448	9496561123	E	2026/01/26	2025/12/17	BANCOLOMBIA	0	$1,208,100

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 2)				3	$501,300	$0	$0	$501,300
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$121,600	$0	$0	$121,600
PORVENIR	230301	800,224,808	8	2	$379,700	$0	$0	$379,700
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$32,900	$0	$0	$32,900
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	3	$32,900	$0	$0	$32,900
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$125,400	$0	$0	$125,400
COMFACAUCA	CCF14	891,500,182	0	3	$125,400	$0	$0	$125,400
EPS (ADMINISTRADORAS: 3)				3	$391,700	$0	$0	$391,700
EPS SURA (ANTES SUSALUD)	EPS010	800,088,702	2	1	$95,000	$0	$0	$95,000
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	1	$178,000	$0	$0	$178,000
S.O.S. SERVICIO OCCIDENTAL DE SALUD S.A.	EPS018	805,001,157	2	1	$118,700	$0	$0	$118,700
ICBF (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$94,100	$0	$0	$94,100
INSTITUTO COLOMBIANO DE BIENESTAR FAMILIAR	PAICBF	899,999,239	2	3	$94,100	$0	$0	$94,100
SENA (ADMINISTRADORAS: 1)				3	$62,700	$0	$0	$62,700
SENA	PASENA	899,999,034	1	3	$62,700	$0	$0	$62,700
TOTAL				3	$1,208,100	$0	$0	$1,208,100

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	**BANCOLOMBIA**	**152468198**	**2019026605**	**18/12/2025**

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900548298**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.60.33.227**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 42,750.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 42,750.00	COP$ 42,750.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	152468198	2019026605	18/12/2025

Número de Identificación
900548298

Primer Apellido (si es Persona natural)

Dígito de Verificación (Si es persona
5

Departamento
CAUCA

Dirección de Domicilio
CR 7 NRO. 13A-10 AVENIDA CENTENARIO

Localización
Nacional

Correo electrónico
construcivilesayc@gmail.com

Regional
Cauca

Número Licencia de Obra

Nombre Obra
MEJORAMIENTO Y ENLUCIMIENTO

Fecha Terminación Obra
14/12/2025

Tipo FIC
Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)

Mes Periodo a Pagar
12

Costo Total Mano de Obra
4275000.00

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte SENA
0.00

Primer Nombre ó Razón Social
CONSTRUCIVILES A&C S.A.S.

Tipo de documento
01

Naturaleza Juridica
01

Ciudad Capital
POPAYAN (CAUCA)

Ciudad de Domicilio
miranda

Teléfono de Contacto
+57,312 8395434

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF
36-02-00-019-000000

Número Contrato de Obra
1010-12-004-512-2025

Fecha Inicio Obra
30/10/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra
MIRANDA CAUCA

Año Periodo a Pagar
2025

Costo Total de Obra a Todo Costo
41869988.00

Número de Trabajadores en el Periodo
3

Aporte FIC
42750.00

Valor del Pago
42750.00

ecollect
Seguro para ti

COMPROBANTE

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	**BANCOLOMBIA**	**152467226**	**2018991990**	**18/12/2025**

Razón Social: **SENA**

Usuario Pagador: **900548298**

Descripción del Pago: **Pago Ordinario - FIC**

Dirección IP: **190.60.33.227**

Su transacción fue APROBADA por la Entidad Financiera

Total Pagado **$ 28,500.00**

Descripción	Cantidad	Valor Pagado	Valor Servicio
Pago Ordinario - FIC	1	$ 28,500.00	COP$ 28,500.00

ecollect
Seguro para ti

NIT	Medio de Pago	Nro. Transacción	No. Autorización/CUS	Fecha y Hora
899999034	BANCOLOMBIA	152467226	2018991990	18/12/2025

Número de Identificación
900548298

Primer Apellido (si es Persona natural)

Dígito de Verificación (Si es persona
5

Departamento
CAUCA

Dirección de Domicilio
CRA 7 13A10

Localización
Nacional

Correo electrónico
construcivilesayc@gmail.com

Regional
Cauca

Número Licencia de Obra

Nombre Obra
MEJORAMIENTO Y ENLUCIMIENTO

Fecha Terminación Obra
14/12/2025

Tipo FIC
Costo Total Mano de Obra (Sin Aportes)

Mes Periodo a Pagar
11

Costo Total Mano de Obra
2850000.00

Valor Intereses Moratorios
0.00

Aporte SENA
0.00

Primer Nombre ó Razón Social
CONSTRUCIVILES AC SAS

Tipo de documento
01

Naturaleza Juridica
01

Ciudad Capital
POPAYAN (CAUCA)

Ciudad de Domicilio
MIRANDA CAUCA

Teléfono de Contacto
+57,312 8395434

Código SIIF
3-2-07-1-02-1-04-43

Regional Centros SIIF
36-02-00-019-000000

Número Contrato de Obra
1010-12-004-512-2025

Fecha Inicio Obra
30/10/2025

Ciudad de Ejecución de la Obra
MIRANDA CAUCA

Año Periodo a Pagar
2025

Costo Total de Obra a Todo Costo
41869988.00

Número de Trabajadores en el Periodo
2

Aporte FIC
28500.00

Valor del Pago
28500.00

ecollect
Seguro para ti