ACTA FINAL DE OBRA No.4

CONTRATO DE OBRA No. EICE-011-2025



"EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA."

CONTRATANTE: EICE – EDURHA SAN JUAN DE URABÁ

CONTRATISTA: CONSTRUDET LTDA

INTERVENTORIA: CADIA INGENIERIA SAS

FECHA:01 DE OCTUBRE AL 07 DE SEPTIEMBRE DE 2025

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

CONSTRUDET LTDA
Constructores del Desarrollo Territorial

CADIA INGENIERIA SAS

CARPETA 1 – COPIA 1

ACTA DE RECIBO DE OBRA

CONTRATO DE OBRA No. EICE-011-2025

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA**
NIT:	812.003.413-8
OBJETO:	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.**
VALOR:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00.
PLAZO INICIAL:	Cuatro (4) meses
FECHA DE INICIO:	07 de julio de 2025
FECHA DE FINALIZACIÓN:	07 de noviembre de 2025

En las instalaciones de la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**, el siete (07) de noviembre de 2025, se reúnen, por una parte, la **Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA,** con número de identificación tributaria NIT No. 901844405-1, representada legalmente por **CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.063.172.723, expedida en Lorica – Córdoba, designado legalmente como representante legal según el decreto 034 del 12 de marzo del año 2025 y acta de posesión No. 009 del 12 de marzo del año 2025, debidamente autorizado para contratar, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominara **EL CONTRATANTE**: y por otra parte, **ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS,** identificado con cédula de ciudadanía No. 78.019.143 de Cereté – Córdoba., Representante Legal la empresa **CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA.,** identificada con NIT: 812.003.413-8, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA** y por otra parte, **ANYALINA PADILLA CADAVID**, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.067.847.181 de Montería – Córdoba, Representante Legal de la empresa **CADIA INGENIERIA S.A.S.,** identificada con NIT: 900.950.847-1, quien en adelante se denominará **EL INTERVENTOR** con el fin de suscribir la presente acta de recibo final

de obra según el contrato de la referencia.

VALOR CONTRATADO:	$ 1.295.850.719,00
VALOR PAGADO ANTICIPO 50%	$ 647.925.359,50
ACTA PARCIAL No. 1:	$ 567.277.887,00
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 1:	$ 283.638.943,50
ACTA PARCIAL No. 2:	$ 263.907.207,00
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 2:	$ 131.953.603,50
ACTA PARCIAL No. 3:	$ 333.595.735,00
AMORTIZACIÓN ANTICIPO ACTA PARCIAL No. 3:	$ 166.797.867,50
VALOR ACTA FINAL (avance del 100%)	$ 131.069.890,00
AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO (ACTA FINAL)	$ 65.534.945,00
VALOR A PAGAR ACTA FINAL	$ 65.534.945,00
VALOR TOTAL EJECUTADO	$ 1.295.850.719,00

El valor a pagar en la presente acta final: **SESENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS TREINTA Y CUATRO MIL NOVECIENTOS CUARENTA Y CINCO PESOS M/L ($65.534.945,00).**

El producto recibido y ejecutado por el contratista conforme a las condiciones contratadas se encuentran consignadas en el acta final numérica, el cual hace parte integra de la presente acta de recibo final.

Adicionalmente, las partes que intervienen en la presente acta manifiestan:

1. Hacer entrega al contratante, por parte del contratista las labores realizadas objeto del Contrato que tiene como objeto "**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.**".

2. Recibir por parte del contratante las labores objeto del Contrato en mención.

3. Aceptar los anexos a la presente acta, los cuales cobijan las labores y cantidades realizadas.

4. Que el contratista garantiza la calidad de todos los trabajos realizados a partir de la presente acta.

5. Qué el contratista garantiza su responsabilidad ante los trabajadores que tuvo en la ejecución del presente contrato: sueldo, jornales.

6. Que las actividades en mención fueron supervisadas, revisadas y recibidas totalmente a entera satisfacción por la parte del contratante.

7. Que a partir de la fecha cesa la responsabilidad del contratista por los daños que sean ocasionados por terceros a la obra.

8. Que, a partir de la fecha, la vigilancia de las labores del Contrato en mención cuenta por parte del contratante

Las actividades ejecutadas se encuentran consignadas en el Acta final numérica, la cual hace parte integral de la presente acta.

La presente ACTA DE RECIBO FINAL, se perfecciona con la firma de las partes a los siete (7) días del mes de noviembre del año dos mil veinticinco (2025). Para constancia se firma la presente acta por los que en ella intervinieron.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, “EICE-EDURHA”
Contratante

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA
Contratista

ANYALINA PADILLA CADAVID
RL/ CADIA INGENIERIA SAS
INTERVENTORIA

ACTA NUMÉRICA DE OBRA No. 4 FINAL

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ				ACTA DE OBRA N° 4 FINAL	
CONTRATO No.EICE-011-2025	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$	131.069.890
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.	PLAZO ADICIONAL:	----------	FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025		
	DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25		
	FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL		
FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.		
VALOR INICIAL CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 131.069.890,00	CONTRATANTE: EICE - EDURBA		
VALOR ACTUALIZADO CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:		EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ		

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.3			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
I -	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					**$ 311.479.157,00**		**$ 415.506.299,00**						**$ 362.352.871,00**	**$ 53.153.428,00**			**$ 415.506.299,00**
1.1		Localización y replanteo	ML	3998,00	$ 2.299,00	$ 9.191.402,00	5702,77	$ 13.110.671,00	3858,00	1844,77		1844,77	5702,77	$ 8.869.542,00	$ 4.241.129,00		$ 4.241.129,00	$ 13.110.671,00
1.2		Excavación mecanica entre 0 m y 1.5 m. Incluye bombeo y derrumbes	M3	1999,00	$ 58.531,00	$ 117.003.469,00	3110,61	$ 182.067.114,00	2735,10	375,51		375,51	3110,61	$ 160.088.138,00	$ 21.978.976,00		$ 21.978.976,00	$ 182.067.114,00
1.3		Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	1649,17	$ 39.718,00	$ 65.501.664,00	2010,83	$ 79.866.146,00	1761,55	249,28		249,28	2010,83	$ 69.965.298,00	$ 9.900.848,00		$ 9.900.848,00	$ 79.866.146,00
1.4		Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	616,22	$ 114.972,00	$ 70.847.663,00	861,78	$ 99.080.570,00	754,95	106,83		106,83	861,78	$ 86.798.179,00	$ 12.282.391,00		$ 12.282.391,00	$ 99.080.570,00
1.5		Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	1300,53	$ 37.627,00	$ 48.934.959,00	1099,79	$ 41.381.798,00	973,55	126,24		126,24	1099,79	$ 36.631.714,00	$ 4.750.084,00		$ 4.750.084,00	$ 41.381.798,00
II-	**INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO**					**$ 325.323.573,00**		**$ 347.532.010,00**						**$ 329.594.868,00**	**$ 17.937.342,00**			**$ 347.532.010,00**
2		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	3998,00	$ 1.525,00	$ 6.096.950,00	5702,77	$ 8.696.726,00	3858,00	1844,77		1844,77	5702,77	$ 5.883.450,00	$ 2.813.276,00		$ 2.813.276,00	$ 8.696.726,00
2.1		S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0.10 m)	M3	99,00	$ 130.650,00	$ 12.934.350,00	249,09	$ 32.543.011,00	192,90	56,19		56,19	249,09	$ 25.202.385,00	$ 7.340.626,00		$ 7.340.626,00	$ 32.543.011,00
2.2		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm	ML	1840,00	$ 55.596,00	$ 102.296.640,00	1840,00	$ 102.296.640,00	1700,00	140,00		140,00	1840,00	$ 94.513.200,00	$ 7.783.440,00		$ 7.783.440,00	$ 102.296.640,00
2.3		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 75 mm	ML	938,00	$ 65.443,00	$ 61.385.534,00	938,00	$ 61.385.534,00	938,00	0,00		0,00	938,00	$ 61.385.534,00	$ -		$ -	$ 61.385.534,00
2.4		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 110 mm	ML	639,00	$ 95.978,00	$ 61.329.942,00	639,00	$ 61.329.942,00	639,00	0,00		0,00	639,00	$ 61.329.942,00	$ -		$ -	$ 61.329.942,00
2.5		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 160 mm	ML	581,00	$ 139.897,00	$ 81.280.157,00	581,00	$ 81.280.157,00	581,00	0,00		0,00	581,00	$ 81.280.157,00	$ -		$ -	$ 81.280.157,00
III-	**ACCESORIOS PARA TUBERIA**					**$ 15.763.946,00**		**$ 11.198.416,00**						**$ 9.412.982,00**	**$ 1.785.434,00**			**$ 11.198.416,00**
3.1		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPON 2"	UND	11,00	$ 51.154,00	$ 562.694,00	10,00	$ 511.540,00	10,00	0,00		0,00	10,00	$ 511.540,00	$ -		$ -	$ 511.540,00
3.2		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 2"	UND	10,00	$ 564.297,00	$ 5.642.970,00	2,00	$ 1.128.594,00	2,00	0,00		0,00	2,00	$ 1.128.594,00	$ -		$ -	$ 1.128.594,00
3.3		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 4"	UND	1,00	$ 986.115,00	$ 986.115,00	1,00	$ 986.115,00	1,00	0,00		0,00	1,00	$ 986.115,00	$ -		$ -	$ 986.115,00
3.4		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 8"	UND	1,00	$ 1.702.304,00	$ 1.702.304,00	1,00	$ 1.702.304,00	1,00	0,00		0,00	1,00	$ 1.702.304,00	$ -		$ -	$ 1.702.304,00
3.5		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE PEAD 2X2"	UND	4,00	$ 62.506,00	$ 250.024,00	4,00	$ 250.024,00	4,00	0,00		0,00	4,00	$ 250.024,00	$ -		$ -	$ 250.024,00
3.6		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 2X2"	UND	2,00	$ 476.696,00	$ 953.392,00	2,00	$ 953.392,00	2,00	0,00		0,00	2,00	$ 953.392,00	$ -		$ -	$ 953.392,00
3.7		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 3X3"	UND	1,00	$ 689.587,00	$ 689.587,00	1,00	$ 689.587,00	1,00	0,00		0,00	1,00	$ 689.587,00	$ -		$ -	$ 689.587,00
3.8		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 4X4"	UND	1,00	$ 902.478,00	$ 902.478,00	1,00	$ 902.478,00	1,00	0,00		0,00	1,00	$ 902.478,00	$ -		$ -	$ 902.478,00
3.9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 6X6"	UND	2,00	$ 1.144.474,00	$ 2.288.948,00	2,00	$ 2.288.948,00	2,00	0,00		0,00	2,00	$ 2.288.948,00	$ -		$ -	$ 2.288.948,00
3.10		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO 90° 6"	UND	1,00	$ 246.852,00	$ 246.852,00	1,00	$ 246.852,00	0,00	1,00		1,00	1,00	$ -	$ 246.852,00		$ 246.852,00	$ 246.852,00
3.11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR UNIVERSAL R1	UND	1,00	$ 1.538.582,00	$ 1.538.582,00	1,00	$ 1.538.582,00	0,00	1,00		1,00	1,00	$ -	$ 1.538.582,00		$ 1.538.582,00	$ 1.538.582,00
IV-	**INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS**					**$ 336.632.346,00**		**$ -**						**$ -**	**$ -**		0,00	**$ -**
4.1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x 15mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0.4 m y profundidad de 0.5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	54,00	$ 855.038,00	$ 46.172.052,00	0,00	$ -		0,00				$ -				
4.2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x162mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0.4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	141,00	$ 900.000,00	$ 126.900.000,00	0,00	$ -		0,00				$ -				

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ			ACTA DE OBRA N° 4 FINAL	
	CONTRATO No.EICE-011-2025	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$ 131.069.890
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.	PLAZO ADICIONAL:	----------	FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025	
		DURACIÓN TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	
		FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL	
	FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.	
	VALOR INICIAL CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 131.069.890,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA	
	VALOR ACTUALIZADO CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.3			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
4.3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	19,00	$ 940.541,80	$ 17.870.294,00	0,00	$ -		0,00				$ -				
4.4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	38,00	$ 955.000,00	$ 36.290.000,00	0,00	$ -		0,00				$ -				
4.5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	17,00	$ 1.000.000,00	$ 17.000.000,00	0,00	$ -		0,00				$ -				
4.6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.050.000,00	$ 35.700.000,00	0,00	$ -		0,00				$ -				
4.7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	16,00	$ 1.100.000,00	$ 17.600.000,00	0,00	$ -		0,00				$ -				

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

CONTRATO No.EICE-011-2025

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES		
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	PLAZO ADICIONAL:	----------		
VALOR ACTUALIZADO CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES		
		FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025		
		ADICIÓN:	$ -		
		VALOR EJECUTADO:	$ 131.069.890,00		
		SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

VALOR COBRADO ACTA:	$ 131.069.890
FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025	
PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	
CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL	
INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.	
CONTRATANTE: EICE - EDURHA	

CONDICIONES CONTRACTUALES								CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES				VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA				MODIFICATORIA No.3			PRESENTE ACTA				PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL		CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
4.8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.150.000,00	$ 39.100.000,00		0,00	$ -		0,00				$ -				
V-	ITEMS NO PREVISTOS					$ -			$ 214.962.297,00						$ 187.785.150,00	$ 27.177.147,00			$ 214.962.297,00
NP-1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 855.847,00			83,00	$ 71.035.301,00	73,00	10,00		10,00	83,00	$ 62.476.831,00	$ 8.558.470,00		$ 8.558.470,00	$ 71.035.301,00
NP-2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 902.209,00			46,00	$ 41.501.614,00	55,00	-9,00		-9,00	46,00	$ 49.621.495,00	-$ 8.119.881,00		-$ 8.119.881,00	$ 41.501.614,00
NP-3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 939.579,44			10,00	$ 9.395.794,00	6,00	4,00		4,00	10,00	$ 5.637.477,00	$ 3.758.317,00		$ 3.758.317,00	$ 9.395.794,00
NP-4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 954.998,00			17,00	$ 16.234.966,00	22,00	-5,00		-5,00	17,00	$ 21.009.956,00	-$ 4.774.990,00		-$ 4.774.990,00	$ 16.234.966,00

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA				ACTA DE OBRA N° 4 FINAL		
	CONTRATO No.EICE-011-2025		PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$	131.069.890
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.		PLAZO ADICIONAL:	.....	FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025		
			DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25		
			FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL		
	FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.		
	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 131.069.890,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA		
	VALOR ACTUALIZADO CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:		EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

CONDICIONES CONTRACTUALES						CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.3			PRESENTE ACTA				PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
NP-5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 994.780,00		11,00	$ 10.942.580,00	8,00	3,00		3,00	11,00	$ 7.958.240,00	$ 2.984.340,00		$ 2.984.340,00	$ 10.942.580,00
NP-6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.045.213,00		17,00	$ 17.768.621,00	10,00	7,00		7,00	17,00	$ 10.452.130,00	$ 7.316.491,00		$ 7.316.491,00	$ 17.768.621,00
NP-7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 180mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.097.503,00		18,00	$ 19.755.054,00	19,00	-1,00		-1,00	18,00	$ 20.852.557,00	-$ 1.097.503,00		-$ 1.097.503,00	$ 19.755.054,00
NP-8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 180mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.148.666,00		7,00	$ 8.040.662,00	7,00	0,00		0,00	7,00	$ 8.040.662,00	$ -		$ -	$ 8.040.662,00
NP-9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 3"	UND		$ 950.415,00		1,00	$ 950.415,00	1,00	0,00		0,00	1,00	$ 950.415,00	$ -		$ -	$ 950.415,00
NP-10		S/I TUBERÍA PEAD UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 20 mm PARA DOMICILIARIAS MAYORES A 10 M	ML		$ 50.859,00		364,77	$ 18.551.903,00	0,00	364,77		364,77	364,77	$ -	$ 18.551.903,00		$ 18.551.903,00	$ 18.551.903,00
NP-11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 6" A 4"	UND		$ 321.161,00		1,00	$ 321.161,00	1,00	0,00		0,00	1,00	$ 321.161,00	$ -		$ -	$ 321.161,00
NP-12		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 4" A 3"	UND		$ 268.809,00		1,00	$ 268.809,00	1,00	0,00		0,00	1,00	$ 268.809,00	$ -		$ -	$ 268.809,00
NP-13		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 3" A 2"	UND		$ 195.417,00		1,00	$ 195.417,00	1,00	0,00		0,00	1,00	$ 195.417,00	$ -		$ -	$ 195.417,00
AJUSTE AL PESO																		
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A)						$ 989.199.022,00		$ 989.199.022,00						$ 889.145.671,00	$ 100.053.351,00			$ 989.199.022,00
AIU	ADMINISTRACIÓN				26,00%	$ 257.191.745,72		$ 257.191.745,72						$ 231.177.874,46	$ 26.013.871,26			$ 257.191.745,72
	UTILIDAD				5,00%	$ 49.459.951,10		$ 49.459.951,10						$ 44.457.283,55	$ 5.002.667,55			$ 49.459.951,10
SUBTOTAL AIU (B)						$ 306.651.696,82		$ 306.651.696,82						$ 275.635.158,01	$ 31.016.538,81			$ 306.651.696,82
COSTO TOTAL DE LA OBRA (A+B)						$ 1.295.850.719,00		$ 1.295.850.719,00						$ 1.164.780.829,00	$ 131.069.890,00			$ 1.295.850.719,00
														89,89%	10,11%			100,00%

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA					ACTA DE OBRA Nº 4 FINAL	
CONTRATO No.EICE-011-2025		PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$	131.069.890
CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.		PLAZO ADICIONAL:		FECHA: 07 DE NOVIEMBRE DE 2025		
		DURACIÓN TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25		
		FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL		
FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORIA: CADIA INGENIERIA S.A.S.		
VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 131.069.890,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA		
VALOR ACTUALIZADO CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.3			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
AJUSTE AL PESO																		
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A)						$ 989.199.022,00		$ 989.199.022,00						$ 889.145.671,00	$ 100.053.351,00			$ 989.199.022,00
AIU		ADMINISTRACIÓN			26,00%	$ 257.191.745,72		$ 257.191.745,72						$ 231.177.874,46	$ 26.013.871,26			$ 257.191.745,72
		UTILIDAD			5,00%	$ 49.459.951,10		$ 49.459.951,10						$ 44.457.283,55	$ 5.002.667,55			$ 49.459.951,10
SUBTOTAL AIU (B)						$ 306.651.696,82		$ 306.651.696,82						$ 275.635.158,01	$ 31.016.538,81			$ 306.651.696,82
COSTO TOTAL DE LA OBRA (A+B)						$ 1.295.850.719,00		$ 1.295.850.719,00						$ 1.164.780.829,00	$ 131.069.890,00			$ 1.295.850.719,00
														89,89%	10,11%			100,00%

V/R INICIAL:	$ 1.295.850.719,00	V/R ANTICIPO:	$ 647.925.359,50
V/R ADICIONES:	$ -		
V/R ACTUAL CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	% ANTICIPO:	50%

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO PAGADO	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA No. 1	$ 567.277.887,00	43,78%	$ 283.638.943,50	$ 283.638.943,50	$ 728.572.832,00	43,78%
2	ACTA No. 2	$ 263.907.207,00	20,37%	$ 131.953.603,50	$ 131.953.603,50	$ 464.665.625,00	64,14%
3	ACTA No. 3	$ 333.595.735,00	25,74%	$ 166.797.867,50	$ 166.797.867,50	$ 131.069.890,00	89,89%
4	ACTA No. 4 FINAL	$ 131.069.890,00	10,11%	$ 65.534.945,00	$ 65.534.945,00	$ -	100,00%
	TOTAL	$ 1.295.850.719,00	100,00%	$ 647.925.359,50	$ 647.925.359,50	$ -	100,00%

Valor en letras de la presente acta: CIENTO TREINTA Y UNO MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE

Para constancia firman los que en ella intervinieron el siete (07) noviembre del año 2025.

EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
REP. LEGAL CONTRATISTA

EL INTERVENTOR:

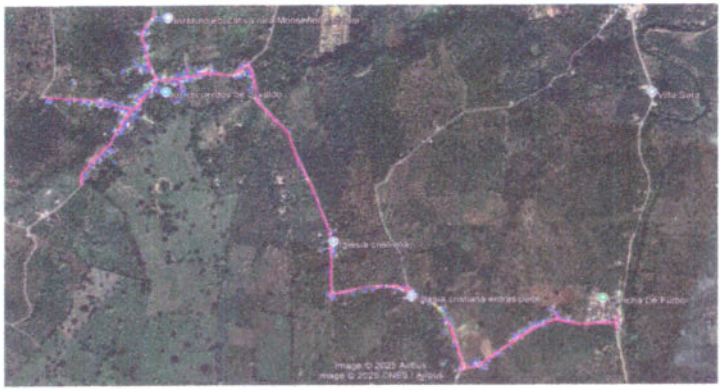
Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
REP. LEGAL INTERVENTORÍA

EL SUPERVISOR:

Firma:
Nombre: WILSON YERENA SUAREZ
Supervisor EICE – EDUARHA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	Periodo: 01/10/2025 - 07/11/2025	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL
EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.			

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
1.1	Localización y replanteo	ML	160 mm		581,00				581,00
			110 mm		639,00				639,00
			75 mm		938,000				938,00
			50 mm		1700,00				1700,00
			20mm		1844,77				1844,77
								TOTAL	5702,77
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	3858,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	1844,77





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL
MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.			

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elernentos	Total
1.2	Excavación mecanica entre 0 m y 1.5 m. Incluye bombeo y derrumbes.	m3	160 mm	0,55	581,00	1,16	370,68		**370,68**
			110 mm	0,55	639,00	1,11	390,11		**390,11**
			75 mm	0,55	938,000	1,075	554,59		**554,59**
			50 mm	0,55	1700,00	1,05	983,54		**983,54**
			20 mm	0,40	5,00	1,100	2,20	122,00	**268,40**
			20 mm	0,40	10,00	1,100	4,40	87,00	**382,80**
			20 mm	0,40	364,77	1,100	160,50	1,00	**160,50**
								TOTAL	**3110,61**
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	**2735,10**
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	**375,51**







DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	area del tubo	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elementos	Total
1,3	Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	160 mm	0,020	581,00	1,16	228,93		**228,93**
			110 mm	0,010	639,00	1,11	244,22		**244,22**
			75 mm	0,004	938,00	1,08	349,20		**349,20**
			50 mm	0,002	1700,00	1,05	620,69		**620,69**
			20 mm	0,0003	5,00	1,100	1,54	122,00	**187,75**
			20 mm	0,0003	10,00	1,100	3,08	87,00	**267,77**
			20 mm	0,0003	364,77	1,100	112,27	1,00	**112,27**
								TOTAL	**2010,83**
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	**1761,55**
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	**249,28**







DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL			

Ítem	Descripción	un	Tuberia	area del tubo	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elementos	Total
1,4	Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	160 mm	0,020	581,00	1,16	98,11		**98,11**
			110 mm	0,010	639,00	1,11	104,67		**104,67**
			75 mm	0,004	938,00	1,08	149,66		**149,66**
			50 mm	0,002	1700,00	1,05	266,01	122,00	**266,01**
			20 mm	0,0003	5,00	1,100	0,66		**80,46**
			20 mm	0,0003	10,00	1,100	1,32	87,00	**114,76**
			20 mm	0,0003	364,77	1,100	48,12	1,00	**48,12**
								TOTAL	**861,78**
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	**754,95**
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	**106,83**





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL			

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Excavación	Longitud (m)	Relleno material proveniente de excavacion	Cantidad (m3)	Elementos	Total
1.5	Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	160 mm	370,68	581,00	228,93	141,75		141,75
			110 mm	390,11	639,00	244,22	145,89		145,89
			75 mm	554,59	938,00	349,20	205,39		205,39
			50 mm	983,54	1700,00	620,69	362,85		362,85
			20 mm	2,20	5,00	1,54	0,66	122,00	80,65
			20 mm	4,40	10,00	3,08	1,32	87,00	115,03
			20 mm	160,50	364,77	112,27	48,23	1,00	48,23
								TOTAL	1099,79
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	973,55
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	126,24



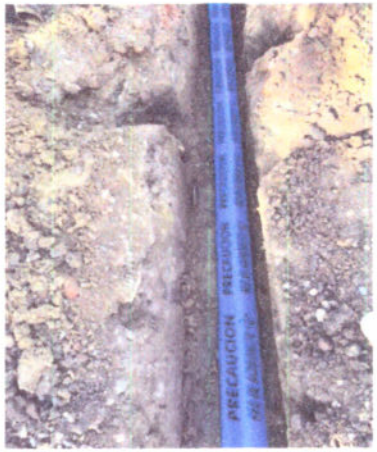


DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA									
MEMORIAS DE CANTIDADES		CONTRATO No. EICE-011-2025			PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25		ACTA DE OBRA N° 4 FINAL		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN									
Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elementos	Total
2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	160 mm		581,00				581,00
			110 mm		639,00				639,00
			75 mm		938,00				938,00
			50 mm		1700,00				1700,00
			20mm		1844,77				1844,77
								TOTAL	5702,77
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	3858,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	1844,77





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL			

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
2,1	S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0.10 m)	M3	160 mm	0,55	581	0,1	31,955		**31,96**
			110 mm	0,55	639	0,1	35,145		**35,15**
			75 mm	0,55	938	0,1	51,590		**51,59**
			50 mm	0,55	1700	0,1	93,500		**93,50**
			20mm	0,40	1845	0,1	36,895		**36,90**
								TOTAL	**249,09**
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	**192,90**
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	**56,19**





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN			

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elementos	Total
2,2	S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm	ML	50 mm		1840,00				1840,00
								TOTAL	1840,00
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	1700,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	140,00





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ -- ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elementos	Total
3.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO 90° 6"	UND						1,00	1,00
									0,00
								TOTAL	1,00
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	0,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	1,00

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	antidad (m3	Elementos	Total
3.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR UNIVERSAL R1	UND						1,00	1,00
									0,00
									0,00
									0,00
								TOTAL	1,00
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	0,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	1,00



DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

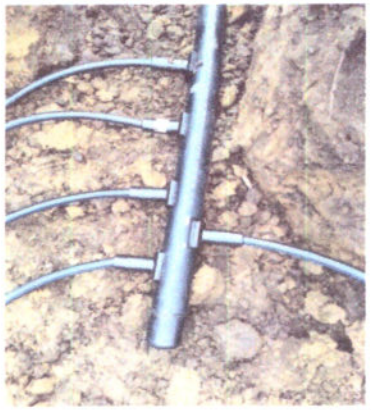
MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

MEMORIAS DE CANTIDADES | CONTRATO No. EICE-011-2025 | RIODO: 01/10/25 - 07/11/ | ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-1	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					83		83,00
								TOTAL	83,00
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	73,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	10,00





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-2	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					46		**46,00**
								TOTAL	**46,00**
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	**55,00**
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	**-9,00**





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-3	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					10		**10,00**
								TOTAL	**10,00**
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	**6,00**
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	**4,00**







DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-4	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und						17	17,00

TOTAL	17,00
TOTAL ACTAS ANTERIORES	22,00
TOTAL ACTA # 4 FINAL	-5,00





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-5	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					11		11,00
								TOTAL	11,00
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	8,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	3,00





DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-6	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					17		17,00
								TOTAL	17,00
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	10,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	7,00







DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

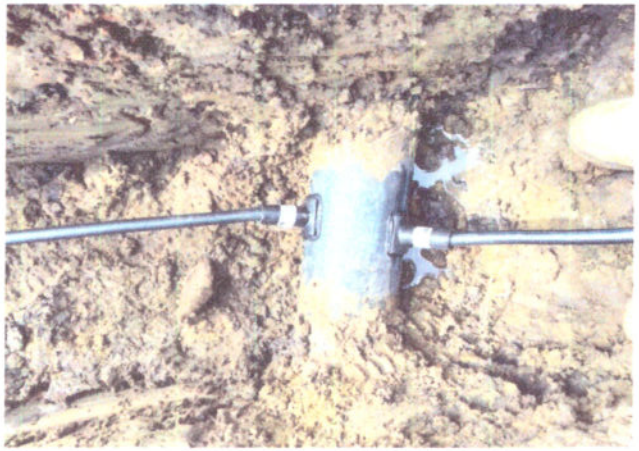
MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-7	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					18		18,00
								TOTAL	18,00
								TOTAL ACTAS ANTERIORES	19,00
								TOTAL ACTA # 4 FINAL	-1,00







DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

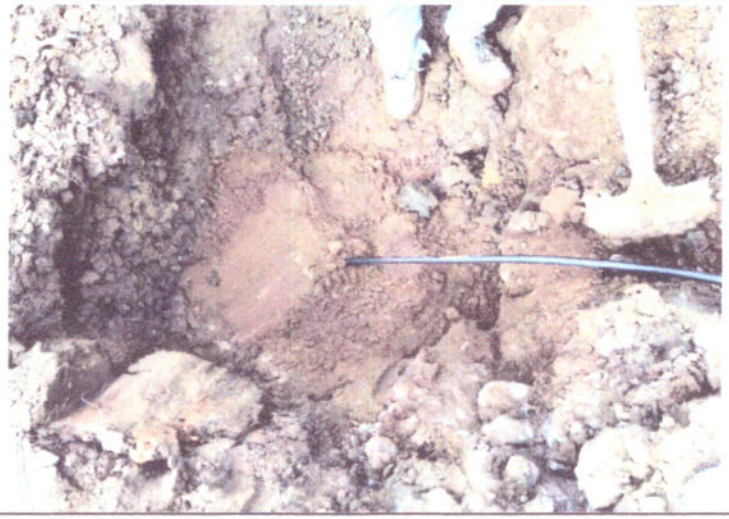
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	PERIODO: 01/10/25 - 07/11/25	ACTA DE OBRA N° 4 FINAL

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-10	S/I TUBERÍA PEAD UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 20 mm PARA DOMICILIARIAS MAYORES A 10 M	ml	20 mm		364,77			1	364,77

TOTAL	364,77
TOTAL ACTAS ANTERIORES	0,00
TOTAL ACTA # 4 FINAL	364,77







DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ACTA MODIFICATORIA DE CANTIDADES No.3

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES — **CONTRATO No.** — **No. EICE-011-2025** — **Fecha: 6/11/2025**

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. — **CONTRATO No.** — **No. EICE-013-2025**

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 06 de noviembre de 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			ACTA DE MODIFICACIÓN No.2		MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
									CANTIDADES		VALORES			
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
I -	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					**$ 311.479.157,00**		**$ 398.565.641,00**			**$ 16.940.658,00**	**$ -**		**$ 415.506.299,00**
1.1		Localizacipon y replanteo	ML	3998,00	$ 2.299,00	$ 9.191.402,00	3858,00	$ 8.869.542,00	1844,77	0,00	$ 4.241.129,00	$ -	5702,77	$ 13.110.671,00
1,2		Excavación mecanica entre 0 m y 1.5 m. Incluye bombeo y derrumbes.	M3	1999,00	$ 58.531,00	$ 117.003.469,00	3009,26	$ 176.134.997,00	101,35	0,00	$ 5.932.117,00	$ -	3110,61	$ 182.067.114,00
1,3		Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	1649,17	$ 39.718,00	$ 65.501.664,00	1953,32	$ 77.581.964,00	57,51	0,00	$ 2.284.182,00	$ -	2010,83	$ 79.866.146,00
1,4		Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	616,22	$ 114.972,00	$ 70.847.663,00	837,14	$ 96.247.660,00	24,64	0,00	$ 2.832.910,00	$ -	861,78	$ 99.080.570,00
1,5		Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	1300,53	$ 37.627,00	$ 48.934.959,00	1055,93	$ 39.731.478,00	43,86	0,00	$ 1.650.320,00	$ -	1099,79	$ 41.381.798,00
II-	**INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO**					**$ 325.323.573,00**		**$ 337.378.108,00**			**$ 10.153.902,00**	**$ -**		**$ 347.532.010,00**
2		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	3998,00	$ 1.525,00	$ 6.096.950,00	3858,00	$ 5.883.450,00	1844,77	0,00	$ 2.813.276,00	$ -	5702,77	$ 8.696.726,00
2.1		S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0.10 m)	M3	99,00	$ 130.650,00	$ 12.934.350,00	192,90	$ 25.202.385,00	56,19	0,00	$ 7.340.626,00	$ -	249,09	$ 32.543.011,00
2.2		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm	ML	1840,00	$ 55.596,00	$ 102.296.640,00	1840,00	$ 102.296.640,00			$ -	$ -	1840,00	$ 102.296.640,00
2.3		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 75 mm	ML	938,00	$ 65.443,00	$ 61.385.534,00	938,00	$ 61.385.534,00			$ -	$ -	938,00	$ 61.385.534,00
2.4		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 110 mm	ML	639,00	$ 95.978,00	$ 61.329.942,00	639,00	$ 61.329.942,00			$ -	$ -	639,00	$ 61.329.942,00
2.5		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 160 mm	ML	581,00	$ 139.897,00	$ 81.280.157,00	581,00	$ 81.280.157,00			$ -	$ -	581,00	$ 81.280.157,00
III-	**ACCESORIOS PARA TUBERIA**					**$ 15.763.946,00**		**$ 11.198.416,00**			**$ -**	**$ -**		**$ 11.198.416,00**
3.1		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPON 2"	UIND	11,00	$ 51.154,00	$ 562.694,00	10,00	$ 511.540,00			$ -	$ -	10,00	$ 511.540,00
3.2		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 2"	UND	10,00	$ 564.297,00	$ 5.642.970,00	2,00	$ 1.128.594,00			$ -	$ -	2,00	$ 1.128.594,00
3.3		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 4"	UND	1,00	$ 986.115,00	$ 986.115,00	1,00	$ 986.115,00			$ -	$ -	1,00	$ 986.115,00
3.4		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 6"	UND	1,00	$ 1.702.304,00	$ 1.702.304,00	1,00	$ 1.702.304,00			$ -	$ -	1,00	$ 1.702.304,00
3.5		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE PEAD 2X2"	UND	4,00	$ 62.506,00	$ 250.024,00	4,00	$ 250.024,00			$ -	$ -	4,00	$ 250.024,00
3.6		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 2X2"	UND	2,00	$ 476.696,00	$ 953.392,00	2,00	$ 953.392,00			$ -	$ -	2,00	$ 953.392,00
3.7		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 3X3"	UND	1,00	$ 689.587,00	$ 689.587,00	1,00	$ 689.587,00			$ -	$ -	1,00	$ 689.587,00
3.8		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 4X4"	UND	1,00	$ 902.478,00	$ 902.478,00	1,00	$ 902.478,00			$ -	$ -	1,00	$ 902.478,00
3.9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 6X6"	UND	2,00	$ 1.144.474,00	$ 2.288.948,00	2,00	$ 2.288.948,00			$ -	$ -	2,00	$ 2.288.948,00
3.10		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO 90° 6"	UND	1,00	$ 246.852,00	$ 246.852,00	1,00	$ 246.852,00			$ -	$ -	1,00	$ 246.852,00
3.11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR UNIVERSAL R1	UND	1,00	$ 1.538.582,00	$ 1.538.582,00	1,00	$ 1.538.582,00			$ -	$ -	1,00	$ 1.538.582,00
IV-	**INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS**					**$ 336.632.346,00**		**$ -**			**$ -**	**$ -**		**$ -**
4.1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x 16mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	54,00	$ 855.038,00	$ 46.172.052,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x16mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	141,00	$ 900.000,00	$ 126.900.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	19,00	$ 940.541,80	$ 17.870.294,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -

REPÚBLICA DE COLOMBIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES — CONTRATO No. No. EICE-011-2025 — Fecha: 6/11/2025

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. — CONTRATO No. No. EICE-013-2025

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 06 de noviembre de 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			ACTA DE MODIFICACIÓN No.2		MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
									CANTIDADES		VALORES			
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
4.4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	38,00	$ 955.000,00	$ 36.290.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	17,00	$ 1.000.000,00	$ 17.000.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.050.000,00	$ 35.700.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	16,00	$ 1.100.000,00	$ 17.600.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.150.000,00	$ 39.100.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
V-	ITEMS NO PREVISTOS					$ -		$ 242.056.857,00			$ 10.840.092,00	$ 37.934.652,00		$ 214.962.297,00
NP-1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 855.847,00		74,00	$ 63.332.678,00	9,00	0,00	$ 7.702.623,00	$ -	83,00	$ 71.035.301,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES — CONTRATO No. **No. EICE-011-2025** — Fecha: 6/11/2025

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. — CONTRATO No. **No. EICE-013-2025**

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 06 de noviembre de 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			ACTA DE MODIFICACIÓN No.2		MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	CANTIDADES		VALORES			
									MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP-2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 902.209,00		65,00	$ 58.643.585,00	0,00	19,00	$ -	$ 17.141.971,00	46,00	$ 41.501.614,00
NP-3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 939.579,44		11,00	$ 10.335.374,00	0,00	1,00	$ -	$ 939.580,00	10,00	$ 9.395.794,00
NP-4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 954.998,00		24,00	$ 22.919.952,00	0,00	7,00	$ -	$ 6.684.986,00	17,00	$ 16.234.966,00
NP-5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 994.780,00		13,00	$ 12.932.140,00	0	2	$ -	$ 1.989.560,00	11,00	$ 10.942.580,00
NP-6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.045.213,00		18,00	$ 18.813.834,00	0	1	$ -	$ 1.045.213,00	17,00	$ 17.768.621,00
NP-7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.097.503,00		22,00	$ 24.145.066,00	0	4	$ -	$ 4.390.012,00	18,00	$ 19.755.054,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 3 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES
CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA
INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S.

CONTRATO No. No. EICE-011-2025

CONTRATO No. No. EICE-013-2025

Fecha: 6/11/2025

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 06 de noviembre de 2025, en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			ACTA DE MODIFICACIÓN No.2		MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
									CANTIDADES		VALORES			
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP-8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.148.666,00		12,00	$ 13.783.992,00	0	5	$ -	$ 5.743.330,00	7,00	$ 8.040.662,00
NP-9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 3"	UND		$ 950.415,00		1,00	$ 950.415,00	0	0	$ -	$ -	1,00	$ 950.415,00
NP-10		S/I TUBERÍA PEAD UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 20 mm PARA DOMICILIARIAS MAYORES A 10 M	ML		$ 50.859,00		303,08	$ 15.414.434,00	61,69	0	$ 3.137.469,00	$ -	364,77	$ 18.551.903,00
NP-11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 6" A 4"	UND		$ 321.161,00		1,00	$ 321.161,00	0	0	$ -	$ -	1,00	$ 321.161,00
NP-12		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 4" A 3"	UND		$ 268.809,00		1,00	$ 268.809,00	0	0	$ -	$ -	1,00	$ 268.809,00
NP-13		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 3" A 2"	UND		$ 195.417,00		1,00	$ 195.417,00	0	0	$ -	$ -	1,00	$ 195.417,00
AJUSTE AL PESO								12						
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A)						$ 989.199.022,00		$ 989.199.034,00			$ 37.934.652,00	$ 37.934.652,00		$ 989.199.022,00
AIU	ADMINISTRACIÓN				0,26	$ 257.191.745,72		$ 257.191.745,72						$ 257.191.745,72
	UTILIDAD				0,05	$ 49.459.951,10		$ 49.459.951,10						$ 49.459.951,10
SUBTOTAL AIU (B)						$ 306.651.696,82		$ 306.651.696,82						$ 306.651.696,82
COSTO TOTAL DE LA OBRA (A+B)						$ 1.295.850.719,00		$ 1.295.850.719,00			$ 37.934.652,00	$ 37.934.652,00		$ 1.295.850.719,00
INTERVENTORIA (7%)						$ 90.709.550,33								$ 90.709.550,33

EL CONTRATISTA:
Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
REP. LEGAL CONTRATISTA

EL INTERVENTOR:
Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
REP. LEGAL INTERVENTORÍA

EL SUPERVISOR:
Firma:
Nombre: CRISTIAN MARTINEZ ROMERO
GERENTE EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA.

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA									
MEMORIAS DE CANTIDADES		CONTRATO No. EICE-011-2025			FECHA: 06/11/2025		ACTA DE MODIFICACIÓN 3		
EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.									
Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
1.1	Localización y replanteo	ML	160 mm		581,00				**581,00**
			110 mm		639,00				**639,00**
			75 mm		938,000				**938,00**
			50 mm		1700,00				**1700,00**
			20mm		1844,77				**1844,77**
								TOTAL	**5702,77**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA									
MEMORIAS DE CANTIDADES		CONTRATO No. EICE-011-2025			FECHA: 06/11/2025		ACTA DE MODIFICACIÓN 3		
EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.									
Ítem	**Descripción**	**un**	**Tuberia**	**Ancho (m)**	**Longitud (m)**	**Espesor**	**Cantidad (m3)**	**Elementos**	**Total**
1.2	Excavación mecanica entre 0 m y 1.5 m. Incluye bombeo y derrumbes.	m3	160 mm	0,55	581,00	1,16	370,68		**370,68**
			110 mm	0,55	639,00	1,11	390,11		**390,11**
			75 mm	0,55	938,000	1,075	554,59		**554,59**
			50 mm	0,55	1700,00	1,05	983,54		**983,54**
			20 mm	0,40	5,00	1,100	2,20	122,00	**268,40**
			20 mm	0,40	10,00	1,100	4,40	87,00	**382,80**
			20 mm	0,40	364,77	1,100	160,50	1,00	**160,50**
								TOTAL	**3110,61**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA									
MEMORIAS DE CANTIDADES		CONTRATO No. EICE-011-2025			FECHA: 06/11/2025		ACTA DE MODIFICACIÓN 3		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA									
Ítem	Descripción	un	Tuberia	area del tubo	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elementos	Total
1,3	Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	160 mm	0,020	581,00	1,16	228,93		**228,93**
			110 mm	0,010	639,00	1,11	244,22		**244,22**
			75 mm	0,004	938,00	1,08	349,20		**349,20**
			50 mm	0,002	1700,00	1,05	620,69		**620,69**
			20 mm	0,0003	5,00	1,100	1,54	122,00	**187,75**
			20 mm	0,0003	10,00	1,100	3,08	87,00	**267,77**
			20 mm	0,0003	364,77	1,100	112,27	1,00	**112,27**
								TOTAL	**2010,83**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA									
MEMORIAS DE CANTIDADES		CONTRATO No. EICE-011-2025			FECHA: 06/11/2025		ACTA DE MODIFICACIÓN 3		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA									
Ítem	Descripción	un	Tuberia	area del tubo	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elementos	Total
1,4	Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	160 mm	0,020	581,00	1,16	98,11		**98,11**
			110 mm	0,010	639,00	1,11	104,67		**104,67**
			75 mm	0,004	938,00	1,08	149,66		**149,66**
			50 mm	0,002	1700,00	1,05	266,01		**266,01**
			20 mm	0,0003	5,00	1,100	0,66	122,00	**80,46**
			20 mm	0,0003	10,00	1,100	1,32	87,00	**114,76**
			20 mm	0,0003	364,77	1,100	48,12	1,00	**48,12**
								TOTAL	**861,78**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA									
MEMORIAS DE CANTIDADES		CONTRATO No. EICE-011-2025			FECHA: 06/11/2025		ACTA DE MODIFICACIÓN 3		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA,									
Ítem	Descripción	un	Tuberia	Excavación	Longitud (m)	Relleno material proveniente de excavacion	Cantidad (m3)	Elementos	Total
1.5	Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	160 mm	370,68	581,00	228,93	141,75		141,75
			110 mm	390,11	639,00	244,22	145,89		145,89
			75 mm	554,59	938,00	349,20	205,39		205,39
			50 mm	983,54	1700,00	620,69	362,85		362,85
			20 mm	2,20	5,00	1,54	0,66	122,00	80,65
			20 mm	4,40	10,00	3,08	1,32	87,00	115,03
			20 mm	160,50	364,77	112,27	48,23	1,00	48,23
								TOTAL	1099,79

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA									
MEMORIAS DE CANTIDADES		CONTRATO No. EICE-011-2025			FECHA: 06/11/2025		ACTA DE MODIFICACIÓN 3		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA									
Ítem	Descripción	un -	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad (m3)	Elementos	Total
2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	160 mm		581,00				581,00
			110 mm		639,00				639,00
			75 mm		938,00				938,00
			50 mm		1700,00				1700,00
			20mm		1844,77				1844,77
								TOTAL	5702,77

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA									
MEMORIAS DE CANTIDADES		CONTRATO No. EICE-011-2025			FECHA: 06/11/2025		ACTA DE MODIFICACIÓN 3		
OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA									
Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
2,1	S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0.10 m)	M3	160 mm	0,55	581	0,1	31,955		**31,96**
			110 mm	0,55	639	0,1	35,145		**35,15**
			75 mm	0,55	938	0,1	51,590		**51,59**
			50 mm	0,55	1700	0,1	93,500		**93,50**
			20mm	0,40	1845	0,05	36,895		**36,90**
								TOTAL	**249,09**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	FECHA: 06/11/2025	ACTA DE MODIFICACIÓN 3

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-1	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					83		**83,00**
								TOTAL	**83,00**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	FECHA: 06/11/2025	ACTA DE MODIFICACIÓN 3

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-2	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					46		**46,00**
								TOTAL	**46,00**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	FECHA: 06/11/2025	ACTA DE MODIFICACIÓN 3

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-3	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					10		**10,00**
								TOTAL	**10,00**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	FECHA: 06/11/2025	ACTA DE MODIFICACIÓN 3

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-4	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und						17	17,00
								TOTAL	17,00

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	FECHA: 06/11/2025	ACTA DE MODIFICACIÓN 3

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-5	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					11		**11,00**
								TOTAL	**11,00**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	FECHA: 06/11/2025	ACTA DE MODIFICACIÓN 3

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-6	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					17		**17,00**
								TOTAL	**17,00**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	FECHA: 06/11/2025	ACTA DE MODIFICACIÓN 3

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-7	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	und					18		**18,00**
								TOTAL	**18,00**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			
MEMORIAS DE CANTIDADES	CONTRATO No. EICE-011-2025	FECHA: 06/11/2025	ACTA DE MODIFICACIÓN 3

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

Ítem	Descripción	un	Tuberia	Ancho (m)	Longitud (m)	Espesor	Cantidad	Elementos	Total
NP-10	S/I TUBERÍA PEAD UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 20 mm PARA DOMICILIARIAS MAYORES A 10 M	ml	20 mm		364,77			1	**364,77**
								TOTAL	**364,77**

DANIHELLIS CABRALES CORREA
RESIDENTE DE OBRA

MARCOS DEL RIO RODELO
RESIDENTE DE INTERVENTORIA

ACTA DE INICIO

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA**
NIT.:	812.003.413-8
OBJETO:	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.**
VALOR:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00.
PLAZO:	Cuatro (4) meses

En las instalaciones de la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**, el siete de julio de 2025, se reúnen, por una parte, **Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA,** con número de identificación tributaria NIT No. 901844405-1, representada legalmente por **CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.063.172.723, expedida en Lorica – Córdoba, designado legalmente como representante legal según el decreto 034 del 12 de marzo del año 2025 y acta de posesión No. 009 del 12 de marzo del año 2025, debidamente autorizado para contratar, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominara **EL CONTRATANTE**: y por otra parte, **ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS,** identificado con cédula de ciudadanía No. 78.019.143 de Cereté – Córdoba., Representante Legal la empresa **CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA.**, identificada con NIT: 812.003.413-8, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, dejan constancia de la INICIACION real y efectiva del objeto del contrato suscrito.

Se deja constancia de que **EL CONTRATISTA** deberá adicionar las pólizas actualizadas para garantizar la ejecución del contrato en virtud de lo contemplado en al clausula decima sexta del contrato No. EICE-011-2025 según las condiciones

actualizadas mediante la suscripción del presente documento, en término de tres días hábiles.

Para tal fin se firma la presente ACTA por los que en ella intervienen, en original, y copia para el contratista y para la carpeta del contrato.

En San Juan de Urabá, a los siete (07) días de julio del 2025.

CRISTIAN ANDRÉS MARTÍNEZ ROMERO
C.C. 1.063.172.723 de Lorica – Córdoba
EDURHA – SAN JUAN DE URABA
Contratante

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. 78.019.143 de Cereté – Córdoba
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA
Contratista

RP AMPLIACION DE REDES DAMAQUIEL SABANILLA

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

EICE - EDURHA

DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA
EDURHA SAN JUAN DE URABÁ
Nit: 901.844.405

CERTIFICADO DE REGISTRO Y COMPROMISO PRESUPUESTAL

CRP Nº 0000000087

Documentos Asignados	
Num Doc.	Fecha Doc.
00042	18/06/2025

Fecha de Expedición: 26/06/2025

El Gerente, CERTIFICA que en las imputaciones del Presupuesto de la vigencia fiscal 2025, Existe un Compromiso Presupuestal, para atender los compromisos Adquiridos:

60E9B854/C7F0C741/673CEE00A869C3

Nit ó Cedula:	812.003.413
Beneficiario:	CONSTRUCTORES DEL DESAROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA

Rubro		Descripción	Valor Rubro
2.3.2.02.02.005		**CONSTRUCCION Y SERVICIOS DE LA CONSTRUCCION**	**1.295.850.719,00**
CCPET31 - CPC V2.1 AC	54231	Servicios generales de construcción de acueductos y otros conductos de suministro de agua, excepto gasoductos	1.295.850.719,00
CCPET02 - UNIDAD EJECUTORA	16.0	ENTIDADES TERRITORIALES - ADMINISTRACION CENTRAL	1.295.850.719,00
CCPET05 - FUENTES DE FINANCIACIÓN	1.2.3.2.09	OTRAS CONTRIBUCIONES CON DESTINACION ESPECIFICA LEGAL	1.295.850.719,00
CCPET81 - CPI - CATALOGO DE PRODUCTOS INVERSION	4003016	Acueductos ampliados	1.295.850.719,00
CCPET83 - ATRIBUTO EJECUCIÓN CON - SIN SITUACIÓN DE FONDOS	C	Con Situación de Fondos	1.069.076.843,18
	S	Sin Situacion de Fondos	226.773.875,82
CCPET34 - ATRIBUTO DESTINACIÓN DE LA RENTA	120101	100% de La Renta	1.295.850.719,00
CCPET35 - CONVENIOS	8526	ALCANTARILLADO DAMAQUIEL VEREDA SABANILLA	1.295.850.719,00
CCPET33 - CLASIFICADOR PROGRAMATICO DE LA INVERSIÓN PUBLICA	202500000009228	Construcción de Acueducto	1.295.850.719,00

Valor en letras:

MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/L

Objeto del Compromiso

CONTRATO N° 018 DE 2025. AMPLIACION DE REDES DE ACUEDUCTO DEL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, SABANILLA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA- DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

Tesorero

Desarrollado por Sistemas Aries S.A.S. Reservados todos los derechos - 19_crp_edurhasju_CCPET.rdlc - Version AriesNet

Impreso por: MARIELA MESA DELGADO, el dia: jueves, 26 de junio de 2025 siendo las: 11:36:05

RUT CONSTRUDET LTDA

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

2. Concepto: 02 Actualización

4. Número de formulario: 141183770631

(415)7707212489984(8020) 000014118377063 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 1 2 0 0 3 4 1 3	8	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

IDENTIFICACIÓN

24. Tipo de contribuyente	25. Tipo de documento	26. Número de Identificación	
Persona jurídica 1			

Lugar de expedición	28. País	29. Departamento	30. Ciudad/Municipio

31. Primer apellido	32. Segundo apellido	33. Primer nombre	34. Otros nombres

35. Razón social
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA

36. Nombre comercial	37. Sigla
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑ	CONSTRUDET

UBICACIÓN

38. País	39. Departamento	40. Ciudad/Municipio
COLOMBIA 1 6 9	Córdoba 2 3	Montería 0 0 1

41. Dirección principal
CR 5 25 29 OF 301

42. Correo electrónico: construdetltda@gmail.com

43. Código postal	44. Teléfono 1	45. Teléfono 2
	3 1 3 5 0 5 5 5 4 4	3 1 5 7 4 4 2 0 5 0

CLASIFICACIÓN

Actividad económica				Ocupación	
Actividad principal		Actividad secundaria		Otras actividades			
46. Código	47. Fecha inicio actividad	48. Código	49. Fecha inicio actividad	50. Código	1	2	51. Código	52. Número establecimientos
4 2 9 0	1 9 9 9 1 1 1 6	7 1 1 2	1 9 9 9 1 1 1 6		4 2 1 0	4 2 2 0		1

Responsabilidades, Calidades y Atributos

	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
53. Código	5	7	9	1	4	4	2	4	8	5	2	5	5													

05- Impto. renta y compl. régimen ordinar 55 - Informante de Beneficiarios Finales
07- Retención en la fuente a título de rent
09- Retención en la fuente en el impuesto
14- Informante de exogena
42- Obligado a llevar contabilidad
48 - Impuesto sobre las ventas - IVA
52 - Facturador electrónico

Usuarios aduaneros																					
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	
54. Código																					

Exportadores					
55. Forma	56. Tipo	Servicio	1	2	3
		57. Modo			
		58. CPC			

IMPORTANTE: Sin perjuicio de las actualizaciones a que haya lugar, la inscripción en el Registro Único Tributario -RUT-, tendrá vigencia indefinida y en consecuencia no se exigirá su renovación

Para uso exclusivo de la DIAN

59. Anexos SI [ ] NO [X] 60. No. de Folios: 0

La información suministrada a través del formulario oficial de inscripción, actualización, suspensión y cancelación del Registro Único Tributario (RUT), deberá ser exacta y veraz; en caso de constatar inexactitud en alguno de los datos suministrados se adelantarán los procedimientos administrativos sancionatorios o de suspensión, según el caso, Parágrafo del artículo 1.6.1.2.6 del Decreto 1625 del 2016. De igual manera al formalizar el trámite el usuario fue informado y acepta la política de tratamiento de datos ley 1581 de 2012.
Firma del solicitante:

Sin perjuicio de las verificaciones que la DIAN realice.
Firma autorizada:

984. Nombre: COGOLLO DUEÑAS ERNESTO ANTONIO
985. Cargo: Representante legal Certificado

Fecha generación documento PDF: 18-06-2025 10:07:17AM

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141183770631

(415)7707212489984(8020) **000014118377063 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 1 2 0 0 3 4 1 3	8	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Características y formas de las organizaciones

62. Naturaleza	2	63. Formas asociativas	1 0	64. Entidades o institutos de derecho público de orden nacional, departamental, municipal y descentralizados	
65. Fondos		66. Cooperativas		67. Sociedades y organismos extranjeros	
68. Sin personería jurídica		69. Otras organizaciones no clasificadas		70. Beneficio	1

Constitución, Registro y Última Reforma

Documento	1. Constitución	2. Reforma
71. Clase	0 5	
72. Número	1 7 3 8	
73. Fecha	1 9 9 9 1 1 1 2	
74. Número de notaría	3	
75. Entidad de registro	0 3	
76. Fecha de registro	1 9 9 9 1 1 1 6	
77. No. Matrícula mercantil	5 3 7 2 3	
78. Departamento	2 3	
79. Ciudad/Municipio	0 0 1	
Vigencia		
80. Desde	1 9 9 9 1 1 1 2	
81. Hasta	2 0 0 9 1 1 1 2	

Composición del Capital

82. Nacional	1 0 0 %
83. Nacional público	0 . 0 %
84. Nacional privado	1 0 0 . 0 %
85. Extranjero	0 %
86. Extranjero público	0 . 0 %
87. Extranjero privado	0 . 0 %

Entidad de vigilancia y control

88. Entidad de vigilancia y control

Superintendencia de Sociedades 5

Estado y Beneficio

Ítem	89. Estado actual	90. Fecha cambio de estado	91. Número de Identificación Tributaria (NIT)	92. DV
1	8 0	2 0 1 9 0 1 0 1		-
2				-
3				-
4				-
5				-

Vinculación económica

93. Vinculación económica	94. Nombre del grupo económico y/o empresarial	95. Número de Identificación Tributaria (NIT) de la Matriz o Controlante	96. DV.

97. Nombre o razón social de la matriz o controlante

170. Número de identificación tributaria otorgado en el exterior	171. País	172. Número de identificación tributaria sociedad o natural del exterior con EP	

173. Nombre o razón social de la sociedad o natural del exterior con EP

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Representación

001

Página 3 de 6 **Hoja 3**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141183770631

(415)7707212489984(8020) 000014118377063 1

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 1 2 0 0 3 4 1 3	8	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Representación

1

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación
REPRS LEGAL PRIN 1 8	2 0 1 4 1 1 0 4

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadani 1 3	7 8 0 1 9 1 4 3		

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres
COGOLLO	DUEÑAS	ERNESTO	ANTONIO

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

2

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

3

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

4

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

5

98. Representación	99. Fecha inicio ejercicio representación

100. Tipo de documento	101. Número de identificación	102. DV	103. Número de tarjeta profesional

104. Primer apellido	105. Segundo apellido	106. Primer nombre	107. Otros nombres

108. Número de Identificación Tributaria (NIT)	109. DV	110. Razón social representante legal

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

001

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario: 141183770631

(415)7707212489984(8020) **000014118377063 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional	14. Buzón electrónico
8 1 2 0 0 3 4 1 3	8	Impuestos y Aduanas de Montería 1 2	

Socios y/o Miembros de Juntas Directivas, Consorcios, Uniones Temporales

1

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	1 5 0 2 5 4 7 1		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
JIMENEZ	DIAZ	MIGUEL	ALEJANDRO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
12,000,000	5 2	1 9 9 9 1 1 1 2	2 0 1 4 1 1 0 4

2

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 8 0 1 9 0 3 7		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
GUERRA	DIAZ	ALFONSO	ANTONIO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
7,000,000	3 0	1 9 9 9 1 1 1 2	2 0 1 4 1 1 0 4

3

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudada 1 3	7 8 0 1 9 1 4 3		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
COGOLLO	DUEÑAS	ERNESTO	ANTONIO

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
4,000,000	1 8	1 9 9 9 1 1 1 2	

4

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad
Cédula de Ciudadan 1 3	1 0 6 3 1 6 4 0 7 2		COLOMBIA 1 6 9

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres
JIMENEZ	LUGO	ALEJANDRA	MARGARITA

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro
19,000,000	8 2	2 0 1 4 1 1 0 4	

5

111. Tipo de documento	112. Número de identificación	113. DV	114. Nacionalidad

115. Primer apellido	116. Segundo apellido	117. Primer nombre	118. Otros nombres

119. Razón social

120. Valor capital del socio	121. % Participación	122. Fecha de ingreso	123. Fecha de retiro

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Revisor Fiscal y Contador

001

Página 5 de 6 **Hoja 5**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141183770631

(415)7707212489984(8020) **000014118377063 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 2 0 0 3 4 1 3	8	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Revisor Fiscal y Contador

Revisor fiscal principal

124. Tipo de documento	125. Número de identificación	126. DV	127. Número de tarjeta profesional
Cédula de Ciudadanía 1 3	1 0 0 3 3 6 1 3 4 7	0	3 0 5 0 4 3

128. Primer apellido	129. Segundo apellido	130. Primer nombre	131. Otros nombres
PEREZ	FRANCO	ANGELA	PATRICIA

132. Número de Identificación Tributaria (NIT)	133. DV	134. Sociedad o firma designada

135. Fecha de nombramiento: 2 0 2 4 1 0 1 5

Revisor fiscal suplente

136. Tipo de documento	137. Número de identificación	138. DV	139. Número de tarjeta profesional

140. Primer apellido	141. Segundo apellido	142. Primer nombre	143. Otros nombres

144. Número de Identificación Tributaria (NIT)	145. DV	146. Sociedad o firma designada

147. Fecha de nombramiento:

Contador

148. Tipo de documento	149. Número de identificación	150. DV	151. Número de tarjeta profesional

152. Primer apellido	153. Segundo apellido	154. Primer nombre	155. Otros nombres

156. Número de Identificación Tributaria (NIT)	157. DV	158. Sociedad o firma designada

159. Fecha de nombramiento:

DIAN

Formulario del Registro Único Tributario
Establecimientos

001

Página 6 de 6 **Hoja 6**

Espacio reservado para la DIAN

4. Número de formulario 141183770631

(415)7707212489984(8020) **000014118377063 1**

5. Número de Identificación Tributaria (NIT)	6. DV	12. Dirección seccional		14. Buzón electrónico
8 1 2 0 0 3 4 1 3	8	Impuestos y Aduanas de Montería	1 2	

Establecimientos, agencias, sucursales, oficinas, sedes o negocios entre otros

1

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	
Establecimiento de comerci 0 2	Actividades de ingeniería y otras actividades conexas de consultoría técnica 7 1 1 2	

162. Nombre del establecimiento
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	
Córdoba 2 3	Montería 0 0 1	

165. Dirección
CR 5 25 29 OF 301

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
5 3 7 2 3	1 9 9 9 1 1 1 6	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	
3 0 0 5 0 4 3 9 4 3		

2

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

3

160. Tipo de establecimiento	161. Actividad económica	

162. Nombre del establecimiento:

163. Departamento	164. Ciudad/Municipio	

165. Dirección

166. Número de matrícula mercantil	167. Fecha de la matrícula mercantil	
168. Teléfono	169. Fecha de cierre	

Copia Controlada

CERTIFICACIÓN BANCARIA

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

Certificación
Bancaria

Miercoles, 20 de agosto de 2025

A quien le interese

Bancolombia S.A. se permite informar que MIGUEL ALEJANDRO JIMENEZ LUGO identificado(a) con CC 1067966310, a la fecha de expedicion de esta certificacion, tiene con el Banco los siguientes productos:

Producto	No. Producto	Fecha Apertura aaaa-mm-dd	Estado	Saldo
Cuenta de ahorros	16627305668	2014-07-07	Activo	*****

*Importante: Esta constancia solo hace referencia a los productos mencionados anteriormente.
*Si desea verificar la veracidad de esta información, puede comunicarse con la Sucursal Telefónica Bancolombia a los siguientes números: Medellín: Local: (57 4) 510 90 00 - Bogotá: Local: (57 1) 343 00 00 - Barranquilla: Local: (57 5) 361 88 88 - Cali: Local: (57 2) 554 35 05 Resto del país: 01800 09 12 345 Sucursales telefónicas en el exterior: España(34) 900 995 717 - Estados Unidos(1) 1 866 379 97 14

Catalina Cortés Urbe
Gerente Servicios Contact Center & BPO

Bancolombia

Bancolombia nunca solicitará sus datos personales o de sus productos bancarios mediante vínculos de correo electrónico. En caso de recibir alguno, repórtelo de inmediato a correosospechosos@bancolombia.com.co

PRE- FACTURA

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com



CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL
CONSTRUDE
NIT 812.003.413-8
CRR 5 25-01
Tel: (3005043943)
Cereté - Colombia
construdetltda@gmail.com

No. FEC 74

Señores	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA			**Fecha y hora comprobante**	**Fecha de Vencimiento**
NIT	901.844.405-1	**Teléfono**	(604) 3107977080	2025-12-18	--
Dirección	CALLE 22 # 22-07	**Ciudad**	San Juan De Urabá - Colombia		

Ítem	Descripción	Cantidad	Vr. Bruto	Valor Impto.Cargo	Vr. Total
1	ACTA DE OBRA No. 4 CTO EICE-011-2025	1.00	100,053,351.00	0.00	50,026,676.00

Total items: 1

Valor en Letras:
Sesenta y cinco millones quinientos treinta y cuatro mil novecientos cuarenta y cinco pesos m/cte con cincuenta y seis cent.

Forma de pago:
Contado

Medio de pago:

Desembolso Crédito plus (CCD+) - Transferencia	$	65,534,945.56

Observaciones:
CTO-EICE-011-2025 OBJETO: EXTENCION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.PERIODO: 01 AL 07 DE NOVDE2025.
AMORTIZACIÓN ANTICIPO: $50.026.675
FAVOR COSIGNAR A LA CUENTA BANCOLOMBIA AHORROS No. 16627305668 A NOMBRE DE MIGUEL ALEJANDRO JIMENEZ LUGO

Total Bruto	100,053,351.00
Descuentos	50,026,675.00
Subtotal	50,026,676.00
Administración 26.00%	13,006,935.76
Imprevistos 0.00%	0.00
Utilidad 5.00%	2,501,333.80
IVA 0%	0.00
Total a Pagar	65,534,945.56

Este es un borrador de la factura para fines informativos. No reemplaza la factura de venta ni el documento equivalente.

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	NIT: 812.003.413-8
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	CIUDAD: MONTERIA, CORDOBA	TELÉFONO: 7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	CIUDAD: SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	TELÉFONO 3107977080
BENEFICIARIO:	901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y LESIONES PERSONALES CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA VIGENCIA DELA POLIZA Y QUE SUCEDAN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AFIANZADO, EN VIRTUD DE LOS DISPUESTO EN EL ARTCULO 2341 DE NUESTRO CDIGO CIVIL, REFERENTE A: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025.

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS - SAN JUAN DE URABA Y LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA - EICE EDURHA SAN JUAN DE URABA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT 800.013.676-7.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 07 DE JULIO DEL 2025.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTE.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****285,480.00	$ *******3,000.00	$ ******54,811.00	$ **********343,291.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		NIT: 812.003.413-8
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
BIENES BAJO CUIDADO TENENCIA Y CONTROL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

OBJETO DE LA POLIZA

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

DLF153664A

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	NIT: 812.003.413-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 25 - 29	MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, ESTARAN VIGENTE POR SU EJECUCION Y HASTA CINCO (5) AÑOS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/07/2025	07/05/2026	$129,585,071.90	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	07/07/2025	07/05/2026	$647,925,359.50	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/11/2025	06/11/2030	$129,585,071.90	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	07/07/2025	06/11/2028	$64,792,535.95	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 07 DE JULIO DEL 2025.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTE.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***3,780,156.00	$ ******20,000.00	$ *****722,029.00	$ *********4,522,186.00	$ ******971,888,039.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO**	3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	12	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	NIT: 812.003.413-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 25 - 29	MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, ESTARAN VIGENTE POR SU EJECUCION Y HASTA CINCO (5) AÑOS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/07/2025	07/05/2026	$129,585,071.90	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	07/07/2025	07/05/2026	$647,925,359.50	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	07/07/2025	06/11/2028	$64,792,535.95	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/09/2025	30/09/2030	$129,585,071.90	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA ACTUALIZACION DE LAS VIGENCIAS DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DE ACUERDO AL ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL CONTRATO No. EICE-011-2025, DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******971,888,039.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	12	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	NIT: 812.003.413-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 25 - 29	MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

Recuerda que puedes actualizar tus datos de contacto conforme a la Ley 2300, a través de nuestras páginas:

www.segurosdelestado.com
o www.segurosdevidadelestado.com

Ve a la opción PQR y selecciona el tipo de solicitud:
Acceso a la información

CONOCE LOS MEDIOS DE PAGO

PÁGINA WEB · pse · American Express · MasterCard · VISA

CORRESPONSALES BANCARIOS

Carulla · Super INTER · éxito · MOVIIRED · Gana Gana · SURTIMAX · Coopidrogas

PAGOS CON CONVENIO *No aplica para transferencias

Bancolombia — Seguros del Estado Cuenta Convenio 47189

Banco de Bogotá — Seguros del Estado Cuenta Convenio 008465445

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******971,888,039.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

FORMA DE PAGO		
BANCO	CHEQUE No.	VALOR

EFECTIVO	
CHEQUE	
TOTAL $	

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	12	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO**	3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	12	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	NIT: 812.003.413-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 25 - 29	MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, ESTARAN VIGENTE POR SU EJECUCION Y HASTA CINCO (5) AÑOS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/07/2025	07/05/2026	$129,585,071.90	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	07/07/2025	07/05/2026	$647,925,359.50	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	07/07/2025	06/11/2028	$64,792,535.95	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	30/09/2025	30/09/2030	$129,585,071.90	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA ACTUALIZACION DE LAS VIGENCIAS DEL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA DE ACUERDO AL ACTA DE RECIBO FINAL DE OBRA DEL CONTRATO No. EICE-011-2025, DE FECHA 30 DE SEPTIEMBRE DEL 2025.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTES.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ **********0.00	$ ******971,888,039.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	3

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
17	12	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO CAUSA PRIMA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

INFORME DE OBRA No.4 FINAL

CONTRATO No. EICE-011-2025



"CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025 - Objeto: "EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA."

Periodo reportado:	
01/10/2025	07/11/2025

EICE - EDURHA
NIT 901844405-1

CONSTRUDET LTDA
Constructores del Desarrollo Territorial

ESTADO DE REVISIÓN Y APROBACIÓN

Título Documento: INFORME MENSUAL DE OBRA No.4 FINAL	
Responsable de la Revisión y Aprobación por parte del contratista	**Responsable de la Aprobación por parte de entidad contratante**
Miguel Ángel Gutiérrez Cuello Ing. Director de obra Matrícula No. 082002-32141	WILSON YERENA SUAREZ Ing. Supervisor EICE – EDUARHA T.P. 05202-246354 ANT.
	
Fecha: 07/11/2025	**Fecha: 07/11/2025**

Nota: Con la suscripción del presente cuadro de aprobación del informe, los aquí firmantes certificamos que la información presentada es veraz y que previo a su entrega esta ha sido revisada y aprobada al verificar que se encuentra acorde con los requisitos técnicos vigentes establecidos por la entidad Contratante.

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

TABLA DE CONTENIDO

1. INTRODUCCION ..... - 5 -

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO ..... - 7 -

2.1. DESCRIPCION DEL PROYECTO ..... - 7 -
2.2. LOCALIZACION GEOGRAFICA. ..... - 9 -
2.2.1. LOCALIZACIÓN GENERAL ..... - 9 -
2.2.2. LOCALIZACIÓN ESPECIFICA ..... - 10 -
2.3. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA ..... - 11 -

3. ASPECTOS TECNICOS ..... - 12 -

3.1. DESARROLLO DEL PROYECTO ..... - 12 -
3.2. CANTIDADES PROGRAMADAS VS EJECUTADAS ..... - 12 -
3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS ..... - 20 -
3.4. BITACORA DE LA OBRA ..... - 21 -
3.5. ESTADO DEL CLIMA ..... - 21 -

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS ..... - 21 -

4.1. PERSONAL Y EQUIPO UTILIZADO ..... - 22 -
4.2. CONTROL DE PÓLIZAS ..... - 22 -
4.2.1. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES SURGIDAS DEL CONTRATO: ..... - 22 -
4.2.2. BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO: ..... - 22 -
4.2.3. PAGO DE SALARIOS Y PRESTACIONES SOCIALES: ..... - 22 -
4.2.4. ESTABILIDAD DE LA OBRA Y CALIDAD DE LA OBRA ..... - 23 -
4.2.5. RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: ..... - 23 -
4.3. CONTROL DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCAL. ..... - 24 -
4.4. CONTROL SOCIAL: ..... - 24 -
4.5. CONTROL SST Y SEÑALIZACIÓN EN OBRA: ..... - 24 -

5. ASPECTOS FINACIEROS ..... - 26 -

5.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO ..... - 26 -
5.2. INFORMACION FINANCIERA DEL ANTICIPO ..... - 26 -

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

6. CONCLUCIONES Y RECOMENDACIONES..... - 28 -

7. REGISTRO FOTOGRAFICO..... - 30 -

8. LISTADO DE ANEXOS ..... - 33 -

LISTADO DE FIGURAS

FIGURA 1 DETALLE GRAFICO DE TUBERÍAS PRINCIPALES A INSTALAR..... - 7 -
FIGURA 2 DETALLE GRAFICO DE ZANJAS PARA INSTALACIÓN DE TUBERÍAS.- 8 -
FIGURA 3 DETALLE GRAFICO DE CONEXIÓN DOMICILIARIA..... - 8 -
FIGURA 4 LOCALIZACIÓN GENERAL DEL PROYECTO..... - 9 -
FIGURA 5 LOCALIZACIÓN ESPECIFICA DEL PROYECTO DENTRO DEL MUNICIPIO ..... - 10 -

LISTADO DE TABLAS

TABLA 1 INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONTRATO..... - 11 -
TABLA 2 RESUMEN REPROGRAMACIÓN DE OBRA..... - 12 -
TABLA 3 PROGRAMA DE INVERSIÓN SEPTIEMBRE DE 2025..... - 13 -
TABLA 4 INVERSIÓN EJECUTADA EN EL PERÍODO..... - 13 -
TABLA 5 PORCENTAJE DE INVERSIÓN EJECUTADA EN EL PERÍODO Y ACUMULADA HASTA SEPTIEMBRE DE 2025 ..... - 18 -
TABLA 6 ACTOS ADMINISTRATIVOS ..... - 21 -
TABLA 7 RELACIÓN DE PERSONAL DE OBRA Y ADMINISTRATIVO..... - 22 -
TABLA 8 CUADRO DE RELACIÓN DE EQUIPOS, MAQUINARIA Y/O VEHÍCULOS- 22 -
TABLA 9 GARANTÍAS DEL CONTRATO DE OBRA..... - 23 -
TABLA 10 RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO ..... - 26 -
TABLA 11 INFORME DE ANTICIPO ..... - 27 -

LISTADO DE GRAFICOS

GRÁFICA 1 PROGRAMA DE AVANCE PORCENTUAL MES A MES ..... - 13 -
GRÁFICA 2 PORCENTAJE PROGRAMADA VS EJECUTADA..... - 19 -
GRÁFICA 3 PORCENTAJE PROGRAMADA VS EJECUTADA ACUMULADA..... - 19 -
GRÁFICA 4 INVERSIÓN ACUMULADA EJECUTADA HASTA SEPTIEMBRE DE 2025- 20 -

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

1. INTRODUCCION.

El proyecto denominado **"AMPLIACIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO DEL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL – VEREDA SABANILLA, MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ, ANTIOQUIA"** tiene como propósito fundamental mejorar las condiciones de acceso al servicio de agua potable para la población rural del sector, a través de la construcción e instalación de una infraestructura hidráulica eficiente, segura y técnicamente adecuada.

La iniciativa responde a una necesidad prioritaria del municipio, relacionada con la cobertura deficiente y la baja calidad del servicio en zonas rurales dispersas. En tal sentido, el proyecto contempla la instalación de tuberías (PEAD) en distintos diámetros, la construcción de acometidas domiciliarias, la implementación de elementos de control hidráulico (válvulas, tees, codos), entre otras actividades técnicas necesarias para garantizar la operatividad del sistema.

La intervención se desarrolla en un entorno rural, con topografía suave y características climáticas húmedas, lo que exige un manejo adecuado de los recursos técnicos, humanos y logísticos.

En conjunto, esta obra representa una apuesta por el bienestar social y el desarrollo sostenible de los habitantes de la vereda Sabanilla, contribuyendo al mejoramiento de sus condiciones de vida mediante el acceso confiable al recurso hídrico.

El presente informe corresponde al seguimiento mensual No.3 del proyecto "Ampliación de Redes de Acueducto del Corregimiento de Damaquiel – Vereda Sabanilla, Municipio de San Juan de Urabá, Antioquia",

Durante este periodo se ha realizado el seguimiento a las actividades ejecutadas en campo, control de cantidades de obra, avances físicos y administrativos, así como la identificación de posibles riesgos, retrasos o novedades técnicas que puedan impactar el desarrollo del proyecto. Este informe incluye un resumen detallado del avance acumulado, el porcentaje de ejecución, el control de calidad.

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

La ejecución de esta obra constituye una intervención estratégica para garantizar el acceso equitativo al agua potable en zonas rurales, mejorar las condiciones de salud pública y contribuir al desarrollo social del corregimiento de Damaquiel.

Este contrato de obra tendrá un control desde el punto de vista técnico, administrativo y financiero, mediante una Interventoría que se encuentra en manos de la empresa CADIA INGENIERIA SAS y será a su vez supervisado por la Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

2.1. DESCRIPCION DEL PROYECTO

El proyecto "EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL VEREDA SABANILLA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – DEPARATAMENTO ANTIOQUIA." consiste en la ejecución de obras de infraestructura hidráulica orientadas a extender y optimizar el sistema de abastecimiento de agua potable en una zona rural con alta necesidad del servicio.

La intervención contempla la instalación de redes de distribución en tubería PEAD de distintos diámetros (6", 4"; 3" y 2"), incluyendo sus respectivos accesorios de unión (válvulas, tees, codos, adaptadores) y la construcción de 353 acometidas domiciliarias completas, que conectarán directamente a los usuarios con la red principal, asegurando el suministro individual.

Estas actividades se ejecutan cumpliendo con las normas técnicas del sector de agua potable y saneamiento básico, e incorporan consideraciones de seguridad y socialización comunitaria.

El proyecto se lleva a cabo sobre vías veredales de tipo terciario, en un entorno predominantemente rural y agrícola, con viviendas dispersas y condiciones climáticas cálidas y húmedas, lo que implica una planificación operativa cuidadosa para evitar afectaciones mayores a la movilidad local y al entorno natural.



Figura 1 Detalle grafico de tuberías principales a instalar.

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com



Figura 2 Detalle grafico de zanjas para instalación de tuberías.

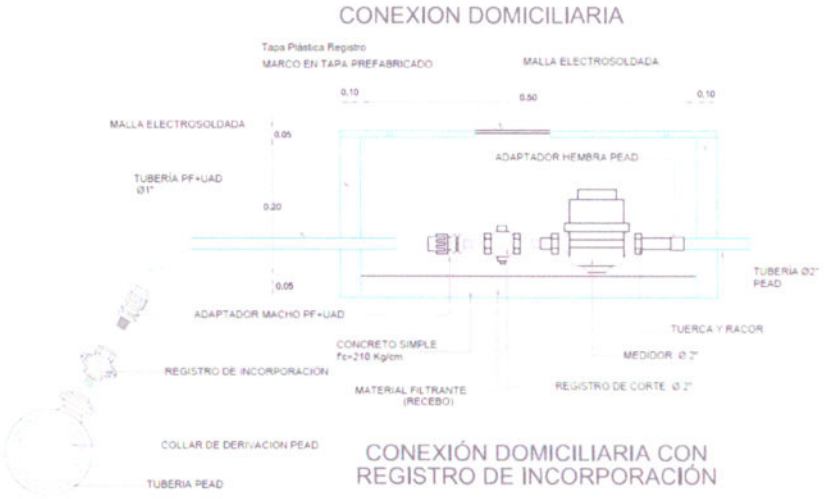


Figura 3 Detalle Grafico de conexión domiciliaria

El valor inicial estimado del CONTRATO No. EICE-011-2025 DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA." estiman la suma de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS ($1.295.850.719,00)M/CTE.

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

2.2. LOCALIZACION GEOGRAFICA.

2.2.1. Localización general

El proyecto se desarrolla en el Municipio de San Juan de Urabá, que es un municipio colombiano, localizado en la subregión de Urabá en el departamento de Antioquia en el noroccidente de Colombia. Su cabecera dista de 483 kilómetros de la ciudad de Medellín, capital del departamento de Antioquia. El municipio posee una extensión de 239 km², y una altitud sobre el nivel del mar de 2 metros.

San Juan de Urabá limita al norte con el mar Caribe, al este con el municipio de Arboletes, al sur con San Pedro de Urabá, y al oeste con el municipio de Necoclí.

Las coordenadas aproximadas del centro de intervención se ubican entre los 8°45'N de latitud y 76°30'W de longitud, en un entorno caracterizado por terrenos planos a ondulados, con alta humedad ambiental y temperaturas promedio de 28°C.

La zona de intervención corresponde al corregimiento de Damaquiel, más exactamente en la vereda Sabanilla, un área rural de carácter disperso, con actividad predominantemente agrícola y con limitado acceso a servicios públicos básicos, especialmente al sistema de acueducto.

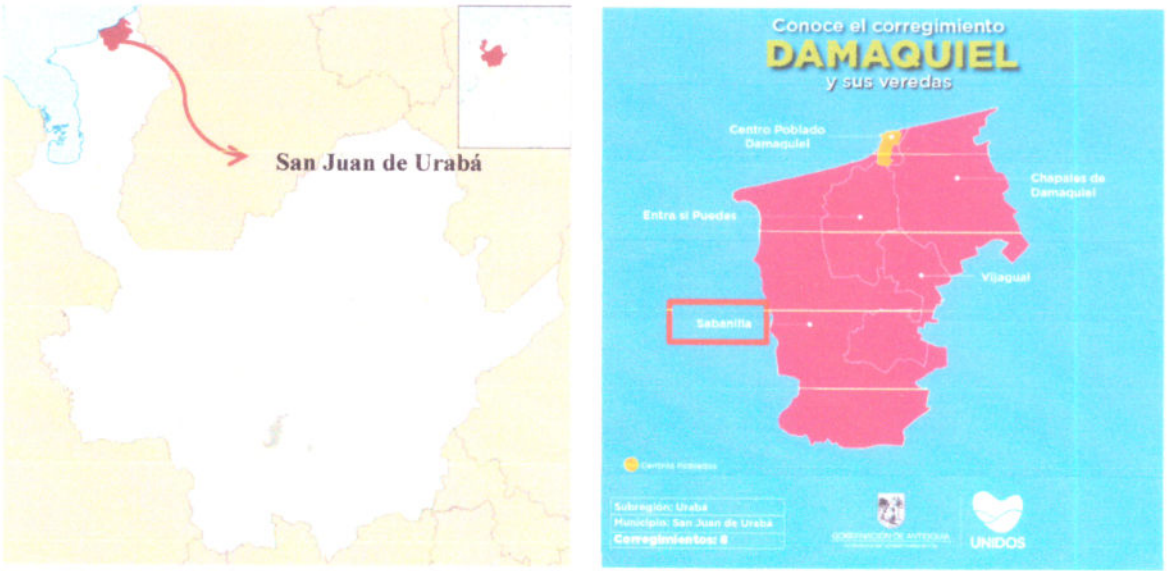


Figura 4 Localización general del proyecto

2.2.2. Localización especifica

La ejecución del proyecto de ampliación de redes de acueducto se localiza en la vereda Sabanilla, jurisdicción del corregimiento de Damaquiel, perteneciente al municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.

La zona no cuenta con nomenclatura vial formal, por lo que la localización específica se apoya en coordenadas GPS, puntos de referencia locales y validación con la comunidad residente. Las obras se desarrollan mayoritariamente sobre franjas públicas o derecho de vía, sin requerimientos de adquisición predial.

La vereda Sabanilla se encuentra alejada del casco urbano, conectada a través de vías terciarias de difícil acceso, especialmente en época de invierno.

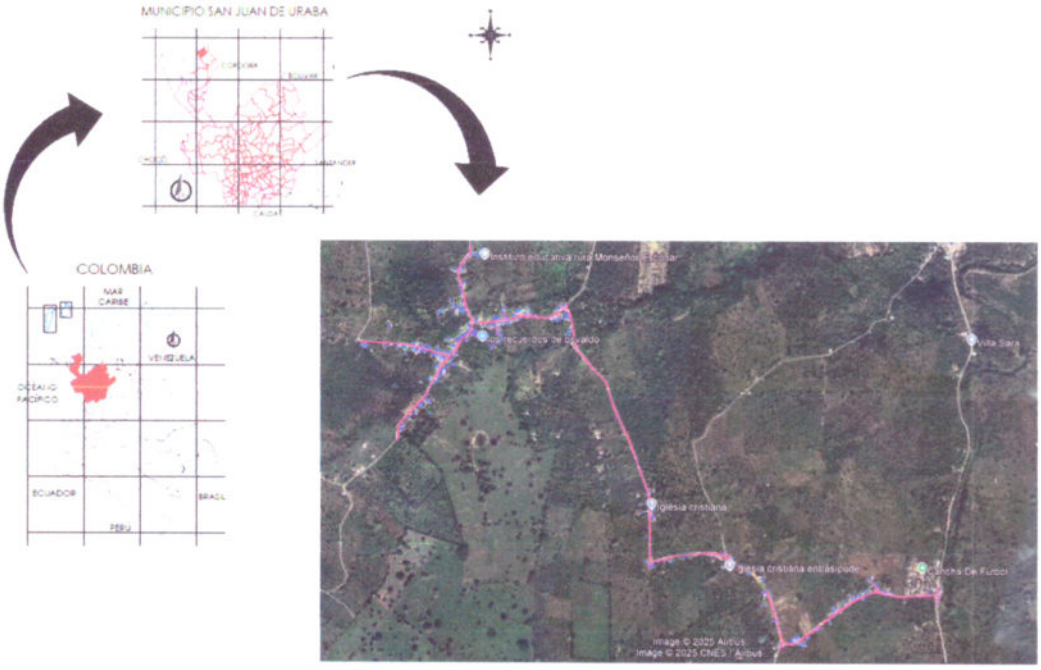


Figura 5 Localización especifica del Proyecto dentro del Municipio
(Tomado de GoogleMap)

2.3. DESCRIPCIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

NUMERO PROCESO DE SELECCIÓN	**SELECCIÓN CERRADA No. SC-007-2025**
CONTRATO No.	EICE-011-2025
OBJETO	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
ENTIDAD CONTRATANTE:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA. NIT: 901844405-1
CONTRATISTA:	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA NIT: 812.003.413-8
INTERVENTORIA:	CADIA INGENIERÍA S.A.S. NIT: 900.950.847-1,
PLAZO INICIAL	CUATRO (04) MESES
VALOR DEL CONTRATO:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00.
ORDEN DE INICIO	07 DE JULIO DE 2025.
FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO	07 DE NOVIEMBRE DE 2025.

Tabla 1 Información Básica del contrato

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

3. ASPECTOS TECNICOS

3.1. DESARROLLO DEL PROYECTO

De acuerdo con lo establecidos en el proyecto CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA. se adelantará la construcción de una nueva red de acueducto.

3.2. CANTIDADES PROGRAMADAS VS EJECUTADAS

A fecha de septiembre de 2025; la interventoría del proyecto aprobó la reprogramación No.2 de obras que a continuación se resume:

INVERSION MENSUAL - REPROGRAMACIÓN No. 2 CONTRATO DE OBRA.		
Mes	**Inversión mensual**	**Inversión mensual acumulado**
Julio de 2025	$ 241.976.884,71	$ 241.976.884,71
Agosto de 2025	$ 333.196.870,74	$ 575.173.755,45
Septiembre de 2025	$ 394.398.358,01	$ 969.572.113,46
Octubre de 2025	$ 298.207.050,95	$ 1.267.779.164,41
Noviembre de 2025	$ 28.071.554,59	$ 1.295.850.719,00

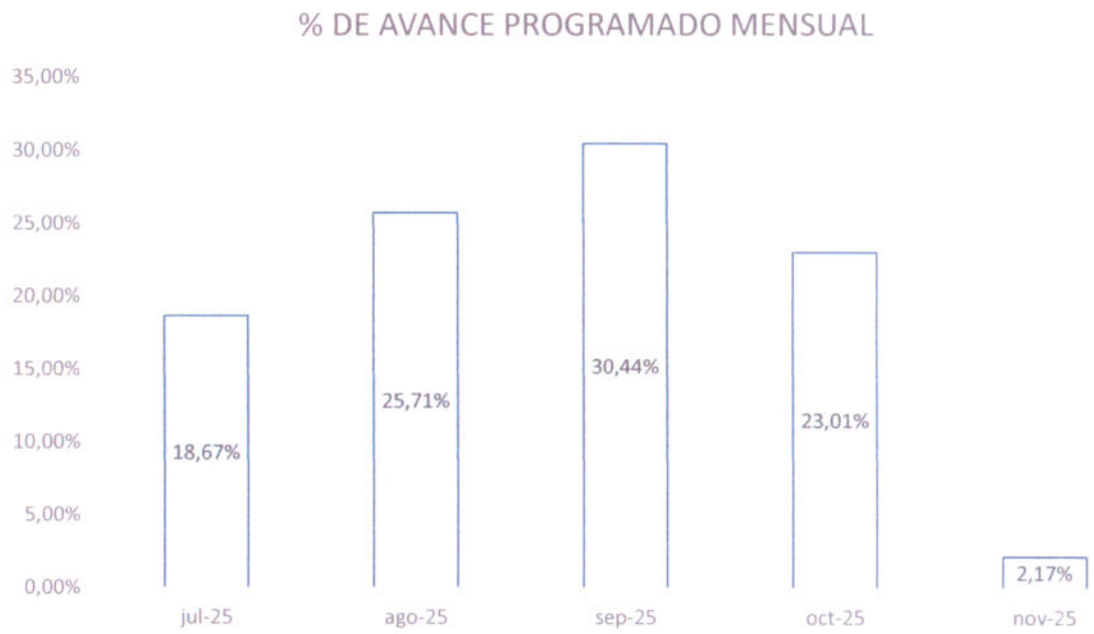
Tabla 2 Resumen reprogramación de obra

De acuerdo con la reprogramación no.2 la programación para el mes de noviembre de 2025 es la siguiente.

GRUPO DE ACTIVIDADES	NOVIEBRE DE 2025
EXCAVACIONES Y RELLENOS	$ 390.922.545,67
INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO	$ 443.289.030,63
ACCESORIOS PARA TUBERIA	$ 20.650.769,00
INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS	$ -
ITEMS NO PREVISTOS	$ 440.988.357,54
Inversión mensual programada	$ 1.295.850.719,00
Porcentaje de Avance Programado	**100.00%**
Inversión mensual programada acumulada	$ 1.295.850.719,00
Porcentaje de avance programado acumulado	**100.00%**

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

Tabla 3 Programa de inversión septiembre de 2025



Gráfica 1 Programa de avance porcentual mes a mes

Durante el período comprendido entre el 01 al 31 de octubre de 2025 se ejecutaron las siguientes actividades con sus debidas cantidades:

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA		
			CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL
I -	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**				**$ 417.474.272,00**
1.1	Localización y replanteo	ML	5701,86	$ 2.299,00	$ 13.108.582,00
1,2	Excavación mecanica entre 0 m y 1.5 m. Incluye bombeo y derrumbes.	M3	3108,43	$ 58.531,00	$ 181.939.516,00
1,3	Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	2053,26	$ 39.718,00	$ 81.551.381,00
1,4	Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	879,97	$ 114.972,00	$ 101.171.911,00
1,5	Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	1055,17	$ 37.627,00	$ 39.702.882,00
II-	**INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO**				**$ 345.610.262,00**

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

2	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	5701,86	$	1.525,00	$	8.695.340,00
2.1	S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0.10 m)	M3	234,39	$	130.650,00	$	30.622.649,00
2.2	S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm	ML	1840,00	$	55.596,00	$	102.296.640,00
2.3	S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 75 mm	ML	938,00	$	65.443,00	$	61.385.534,00
2.4	S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 110 mm	ML	639,00	$	95.978,00	$	61.329.942,00
2.5	S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 160 mm	ML	581,00	$	139.897,00	$	81.280.157,00
III-	**ACCESORIOS PARA TUBERIA**					**$**	**11.198.416,00**
3.1	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPON 2"	UND	10,00	$	51.154,00	$	511.540,00
3.2	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 2"	UND	2,00	$	564.297,00	$	1.128.594,00
3.3	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 4"	UND	1,00	$	986.115,00	$	986.115,00
3.4	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 6"	UND	1,00	$	1.702.304,00	$	1.702.304,00
3.5	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE PEAD 2X2"	UND	4,00	$	62.506,00	$	250.024,00
3.6	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 2X2"	UND	2,00	$	476.696,00	$	953.392,00
3.7	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 3X3"	UND	1,00	$	689.587,00	$	689.587,00
3.8	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 4X4"	UND	1,00	$	902.478,00	$	902.478,00
3.9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 6X6"	UND	2,00	$	1.144.474,00	$	2.288.948,00
3.10	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO 90° 6"	UND	1,00	$	246.852,00	$	246.852,00
3.11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR UNIVERSAL R1	UND	1,00	$	1.538.582,00	$	1.538.582,00
IV-	**INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS**					**$**	-

4.1	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x 16mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 855.038,00	$	-
4.2	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x162mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 900.000,00	$	-
4.3	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 940.541,80	$	-
4.4	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 955.000,00	$	-

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

4.5	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.000.000,00	$	-
4.6	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.050.000,00	$	-
4.7	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.100.000,00	$	-
4.8	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición	UND		$ 1.150.000,00	$	-

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

	final del material sobrante, referenciación de las acometidas.						
V-	**ITEMS NO PREVISTOS**					**$**	**214.916.072,00**
NP-1	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	83	$	855.847,00	$	71.035.301,00
NP-2	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	46	$	902.209,00	$	41.501.614,00
NP-3	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	10	$	939.579,44	$	9.395.794,00

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

NP-4	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	17	$ 954.998,00	$ 16.234.966,00
NP-5	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	11	$ 994.780,00	$ 10.942.580,00
NP-6	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	17	$ 1.045.213,00	$ 17.768.621,00
NP-7	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	18	$ 1.097.503,00	$ 19.755.054,00

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

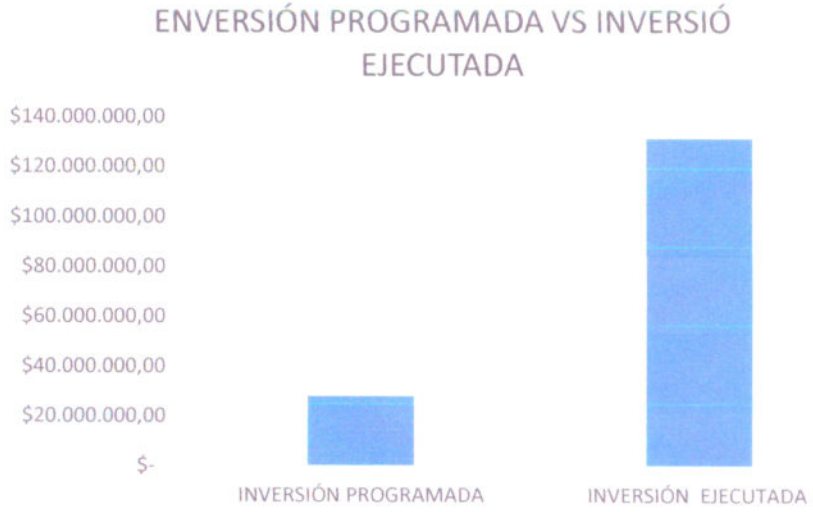
NP-8	S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	7	$ 1.148.666,00	$ 8.040.662,00
NP-9	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 3"	UND	1,00	$ 950.415,00	$ 950.415,00
NP-10	S/I TUBERÍA PEAD UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm PARA DOMICILIARIAS MAYORES A 10 M	ML	363,86	$ 50.859,00	$ 18.505.678,00
NP-11	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 6" A 4"	UND	1,00	$ 321.161,00	$ 321.161,00
NP-12	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 4" A 3"	UND	1,00	$ 268.809,00	$ 268.809,00
NP-13	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 3" A 2"	UND	1,00	$ 195.417,00	$ 195.417,00
AJUSTE AL PESO					
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A)					**$ 989.199.022,00**
AIU	**ADMINISTRACIÓN**			**26,00%**	**$ 257.191.745,72**
	UTILIDAD			**5,00%**	**$ 49.459.951,10**
SUBTOTAL AIU (B)					**$ 306.651.696,82**
COSTO TOTAL DE LA OBRA (A+B)					**$ 1.295.850.719,00**

Tabla 4 Inversión ejecutada en el periodo

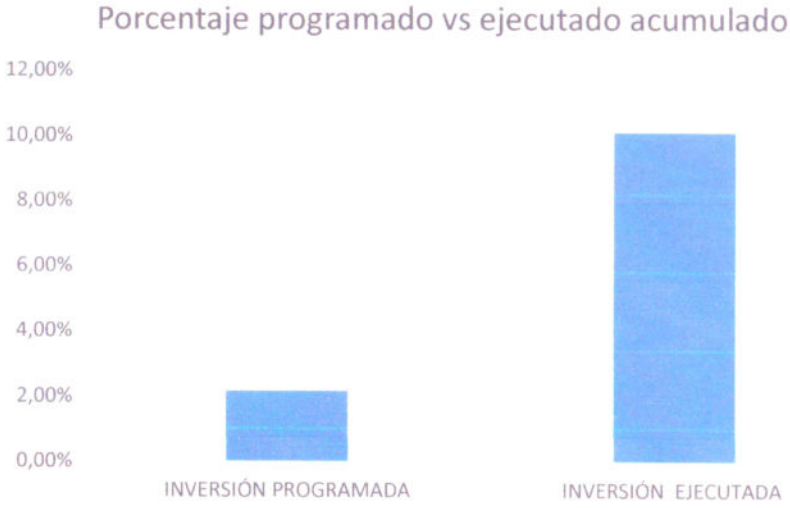
Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

VALOR TOTAL DEL PROYECTO		**$ 1.295.850.719,00**
INVERSIÓN EJECUTADA NOVIEMBRE DE 2025	$ 131.069.890,00	10,11%
INVERSIÓN EJECUTADA ACUM OCTUBRE DE 2025	$ 1.295.850.719,00	100.00%

Tabla 5 Porcentaje de Inversión ejecutada en el período y acumulada hasta octubre de 2025



Gráfica 2 Porcentaje programada vs ejecutada

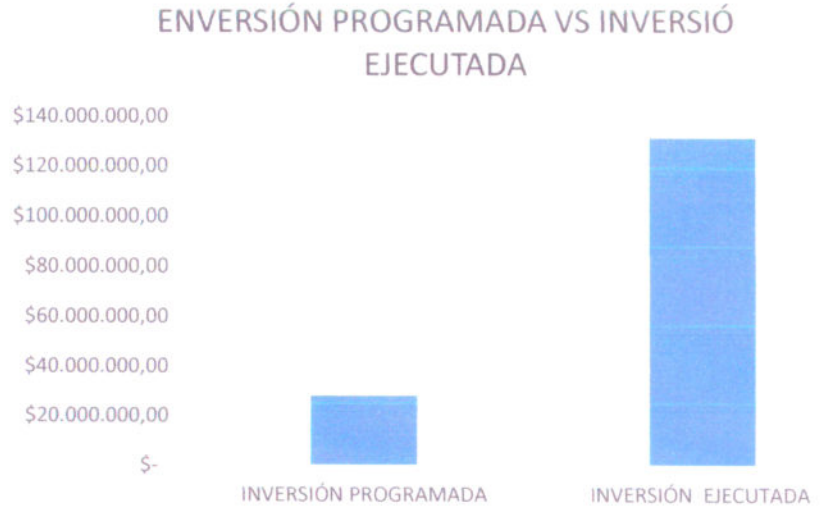


Gráfica 3 Porcentaje programada vs ejecutada acumulada

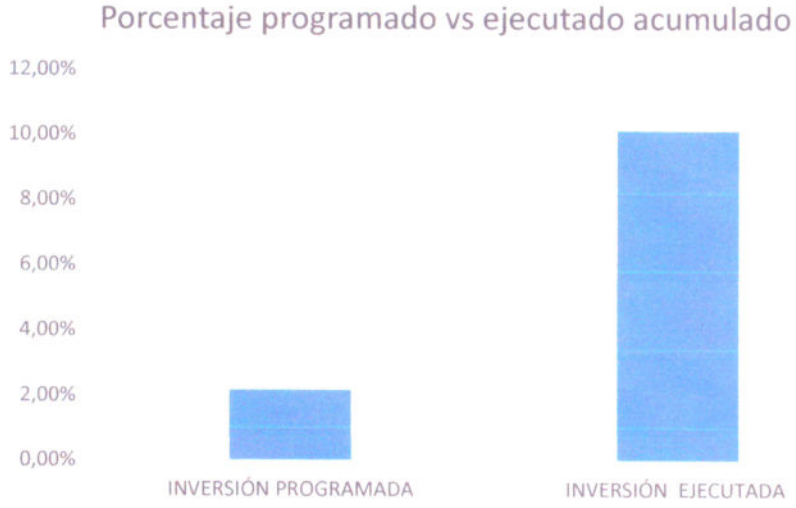
Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

VALOR TOTAL DEL PROYECTO		**$ 1.295.850.719,00**
INVERSIÓN EJECUTADA NOVIEMBRE DE 2025	$ 131.069.890,00	10,11%
INVERSIÓN EJECUTADA ACUM OCTUBRE DE 2025	$ 1.295.850.719,00	100.00%

Tabla 5 Porcentaje de Inversión ejecutada en el período y acumulada hasta octubre de 2025

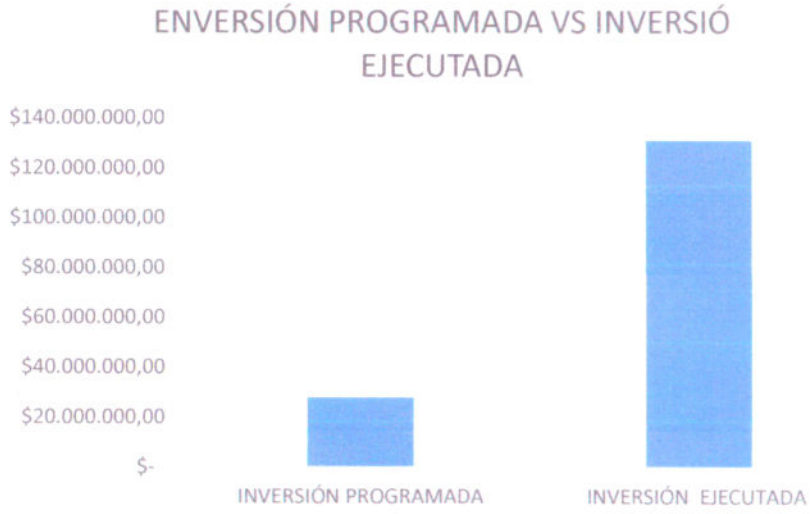


Gráfica 2 Porcentaje programada vs ejecutada

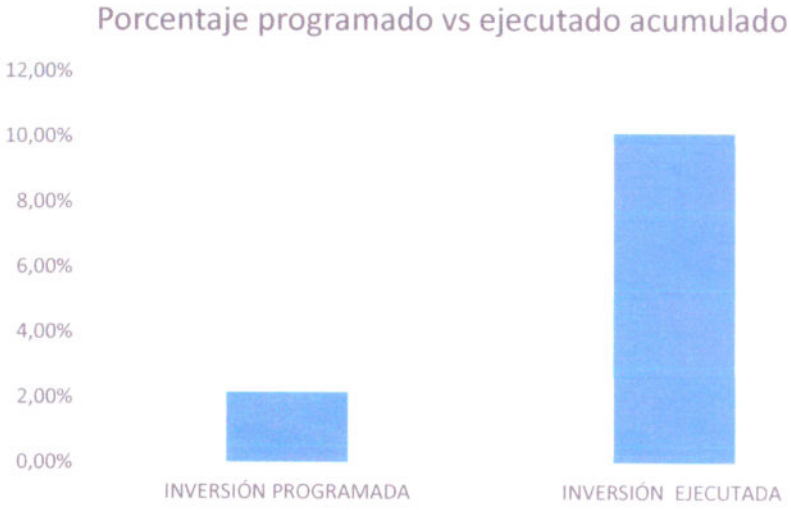


Gráfica 3 Porcentaje programada vs ejecutada acumulada

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

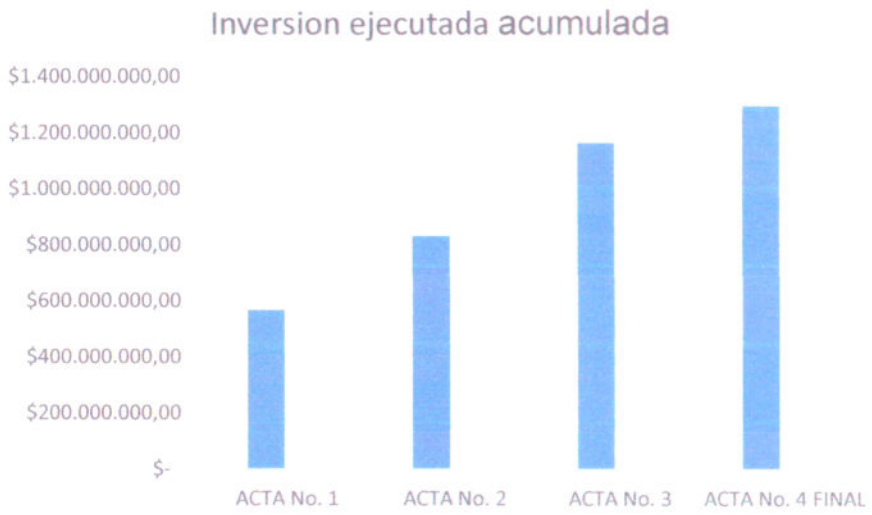


Gráfica 2 Porcentaje programada vs ejecutada



Gráfica 3 Porcentaje programada vs ejecutada acumulada

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com



Gráfica 4 Inversión acumulada ejecutada hasta septiembre de 2025

3.3. ACTIVIDADES EJECUTADAS

Durante este mes se hicieron las siguientes actividades:

- EXCAVACIONES Y RELLENOS:
  - Excavación mecánica.
  - Relleno con material seleccionado de sitio.
  - Relleno con material seleccionado de cantera.
  - Cargue, retiro y disposición de material sobrante.

- INSTALACIÓN DE ACCESORIOS PARA TUBERIAS.
  - Suministro, transporte e instalación de cajas y medidores

- INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS
  - Suministro, e instalación de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, con sus respectivos accesorios.
  -

Durante este periodo se continuaron con las actividades constructivas de instalación de domiciliarias y sus respectivos accesorios.

Para ello se realizaron excavaciones de acuerdo con la profundidad de la tubería principal de la cual se derivan cada domiciliaria.

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

3.4. BITACORA DE LA OBRA

Para el periodo del 01 de octubre 07 de noviembre de 2025 se llenó día a día la bitácora de obra con la interventoría del proyecto. (ANEXO 1)

3.5. ESTADO DEL CLIMA

En bitácora de obra del periodo correspondiente al presente informe se relacionó el estado del clima día a día en la obra, adicionalmente se relaciona formato de estado del clima como anexo al presente informe. (ANEXO 2)

4. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

A fecha del presente informe se han presentado los siguientes actos administrativos:

- CONTRATO DE OBRA; el 26 de junio de 2025 se firmó por todas las partes (Contratante, contratista) el contrato de obra.
- ACTA DE INICIO DEL PROYECTO; el 07 de julio de 2025 se firmo por todas las partes (Contratante, contratista e interventoría) el acta de inicio del contrato de obra.
- ANTICIPO DE OBRA: Durante el periodo desde la firma del contrato de obra a la fecha del presente de informe, se firmó y tramito, el anticipo del contrato de obra.

Adicionalmente se han realizado los siguientes actos administrativos.

- ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.1
- ACTA DE MODIFICACIÓN DE CANTIDADES No.2
- REPROGRAMACIÓN DE OBRA No.1
- REPROGRAMACIÓN DE OBRA No.2

Ver ANEXO 3: ACTOS ADMINISTRATIVOS

ACTAS CONTRATO DE OBRA PÚBLICA EICE -011-2025		
No. ACTA	**ACTA**	**FECHA**
1	CONTRATO DE OBRA	26/06/2025
2	ACTA DE INICIO	07/07/2025
3	ANTICIPO DE OBRA	07/07/2025

Tabla 6 Actos administrativos

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

4.1. Personal y equipo utilizado

Para el desarrollo de las actividades de construcción de la obra se cuenta con el siguiente personal en obra:

No.	Cargo	Nombre	CC	Razón Social del responsable del Pago
1	DIRECTOR DE OBRA	JIMENEZ ANGEL GUTIERREZ	15.024.428	CONSTRUDET LTDA
2	RESIDENTE DE OBRA	CABRALES CORREA DANIHELLIS SMITH	1.067.948.789	CONSTRUDET LTDA

Tabla 7 Relación de personal de obra y administrativo.

Para el desarrollo de las actividades ejecutadas durante el periodo se han utilizado los siguientes equipos, maquinaria y/o vehículos:

TIPO DE EQUIPOS, MAQUINARIA Y/O VEHÍCULOS	ESTADO	
	STAND BY	EN SERVICIO
RETROEXCAVADORA		X
MINICARGADOR		X
RANA COMPACTADORA		X
EQUIPO DE TERMUFUSIÓN		X
EQUIPOS VARIOS (LLAVES, PALAS, PICAS, BARRAS MARTILLOS, CLAVOS...)		X

Tabla 8 Cuadro de relación de equipos, maquinaria y/o vehículos

4.2. Control de pólizas

Contractualmente se deben cumplir las siguientes garantías:

4.2.1. Cumplimiento de las obligaciones surgidas del contrato:

Con una suma asegurada por el diez (10%) por ciento del valor del contrato, vigente por el plazo de su ejecución y seis (6) meses más.

4.2.2. Buen manejo y correcta inversión del anticipo:

Con una suma asegurada por el cien (100%) por ciento del valor entregado a título de anticipo, vigente por el plazo de su ejecución y hasta su liquidación.

4.2.3. Pago de salarios y prestaciones sociales:

Por un monto equivalente al cinco por ciento (5%) del valor total del contrato y deberá extenderse por el plazo del contrato y tres (3) años más.

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

4.2.4. Estabilidad de la obra y calidad de la obra

Por un monto equivalente al diez por ciento (10%) del valor total del contrato y deberá extenderse por el plazo del contrato y cinco (5) años más.

4.2.5. Responsabilidad civil extracontractual:

Por un monto de doscientos (200) SMLMV y por una vigencia igual al periodo de ejecución del contrato.

Dichas pólizas se han venido actualizando conforme se han generado la firma de la minuta y la firma del acta de inicio. (ANEXO 4 – POLIZAS)

POLIZAS ACTUALIZADAS DEACUERDO AL CONTRATO DE OBRA - (ANEXO 0)

AMPAR0	NO. POLIZAS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
GARANTÍA ÚNICA				
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	53-44-101039503	$129,585,071.90	26/06/2025	26/04/2026
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	53-44-101039503	$647,925,359.50	26/06/2025	26/04/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	53-44-101039503	$64,792,535.95	26/06/2025	26/10/2029
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	53-44-101039503	$129,585,071.90	26/10/2025	26/10/2030
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	53-40-101012790	$284,700,000.00	26/06/2025	16/10/2025

Tabla 9 Garantías del contrato de Obra

Durante este periodo se realizó actualización de pólizas de acuerdo con los tiempos contractuales, así:

POLIZAS ACTUALIZADAS DEACUERDO A ACTA DE INICIO - (ANEXO 2)

AMPAR0	NO. POLIZAS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
GARANTÍA ÚNICA				
CUMPLIMIENTO DE CONTRATO	53-44-101039503	$129,585,071.90	07/07/2025	07/05/2026

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

AMPAR0	NO. POLIZAS	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	53-44-101039503	$647,925,359.50	07/07/2025	07/05/2026
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	53-44-101039503	$64,792,535.95	07/07/2025	06/11/2028
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	53-44-101039503	$129,585,071.90	06/11/2025	06/11/2030
RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL				
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	53-40-101012790	$284,700,000.00	07/07/2025	06/11/2025

4.3. Control de pagos de seguridad social y parafiscal.

En el presente periodo se vinculó al personal requerido para la administración y ejecución de los trabajos de acuerdo con el alcance de la obra, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laboral, se anexa a la presente planilla de seguridad social paga. (ANEXO 5 – SEGURIDAD SOCIAL)

4.4. Control social:

Una vez suscrito el contrato de obra y previo a iniciar las obras se realizó la socialización del proyecto para la cual se contó con la participación de la junta de acción comunal y habitantes de los sectores beneficiados por el proyecto, el representante del contratista, representante de interventoría, representantes de la entidad municipal y la entidad contratante. Durante la socialización se realizó una explicación general del proyecto y de cada uno de los ítems que se desarrollaran; además de la importancia y beneficios que tiene el proyecto para la comunidad.

El proyecto Genera actualmente en promedio entre 3 y 8 empleos directos y un promedio de 5 empleos indirectos que están en la venta de alimentos para los trabajadores.

4.5. Control SST y Señalización en obra:

En lo que concierne al manejo de la seguridad industrial, adicional al personal contratado, se realizó la contratación temporal y de acuerdo al requerimiento de obra del personal necesarios para las actividades constructivas se realizaron charlas para la implementación del plan de seguridad industrial a los trabajadores del proyecto,

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

Reiterando y recordando la importancia de la prevención de riesgos de accidentes, enfermedades profesionales y los derivados de los trabajos de ejecución, reparación, y mantenimiento, al igual que la identificación de los riesgos que puedan existir, indicando las medidas técnicas necesarias de protección individual y colectiva como la utilización adecuada de:

- Gafas contra impactos y antipolvo.
- Mascarillas antipolvo.
- Protección del cuerpo.
- Guantes para manejo de materiales.
- Cascos para todas las personas que participan en la obra, incluso visitantes.
- Botas de seguridad.

Los elementos de protección personal (EPP) son de uso obligatorio. Estos elementos son de uso individual y no intercambiable cuando las razones de higiene. para poder iniciar el trabajo diario se controla la utilización de los EPP y su buen estado.

Así mismo se tiene control de la adecuada señalización en obra, cerrando las zonas de trabajos con la respectiva cinta de señalización y tubulares, así como las barreras tipo maletín







5. ASPECTOS FINACIEROS

5.1. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

El valor inicial del contrato es de MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00.

A corte del 31 de octubre de 2025 se han presentado las siguientes cuentas de cobro de las cantidades ejecutadas así.

- **ACTA DE OBRA No.1:** QUINIENTOS SESENTA Y SIETE MILLONES DOSCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL OCHOCIENTOS OCHENTA Y SIETE PESOS MCTE.($ 567.277.887,00) M/CTE
- **ACTA DE OBRA No.2:** DOSCIENTOS SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS SIETE MIL DOSCIENTOS SIETE PESOS M/CTE.(263.907.207,00) M/CTE
- **ACTA DE OBA No.3**: TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS M/CTE $ 333.595.735,00
- **ACTA DE OBA No.4 FINAL:** CIENTO TREINTA Y UNO MILLONES SESENTA Y NUEVE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA PESOS M/CTE $ 131.069.890,00

RESUMEN FINANCIERO

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO PAGADO	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA No. 1	$ 567.277.887,00	43,78%	$ 283.638.943,50	$ 283.638.943,50	$ 728.572.832,00	43,78%
2	ACTA No. 2	$ 263.907.207,00	20,37%	$ 131.953.603,50	$ 131.953.603,50	$ 464.665.625,00	64,14%
3	ACTA No. 3	$ 333.595.735,00	25,74%	$ 166.797.867,50	$ 166.797.867,50	$ 131.069.890,00	89,89%
4	ACTA No. 4 FINAL	$ 131.069.890,00	10,11%	$ 65.534.945,00	$ 65.534.945,00	$ -	100,00%
TOTAL		$ 1.295.850.719,00	100,00%	$ 647.925.359,50	$ 647.925.359,50	$ -	100,00%

Tabla 10 Resumen financiero del contrato

5.2. INFORMACION FINANCIERA DEL ANTICIPO

De acuerdo con lo establecido en el contrato, en su clausula cuarta: forma de pago: el contratante pagó al contratista anticipo del cincuenta por ciento (50%) del valor total del presente contrato, una vez cumplido los requisitos de legalización y ejecución del contrato. 2

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

DESCRIPCION DEL PAGO	VALOR	FECHA
Pago de anticipo del contrato	$ 647.925.359,50	07/07/2025
Amortización anticipo acta de obra No.1	$ 283.638.943,50	01/9/2025
Amortización anticipo acta de obra No.2	$ 131.953.603.50	01/10/2025
Amortización anticipo acta de obra No.3	$ 166.797.667,50	01/10/25
Amortización anticipo acta de obra No.4 Final	$ 65.534.945,00	07/11/2025

Tabla 11 Informe de Anticipo

(ANEXO 6 – Anticipo)

6. CONCLUCIONES Y RECOMENDACIONES

De acuerdo con el análisis técnico, administrativo y financiero del Contrato de Obra Pública para la Extensión de Redes de Acueducto en el corregimiento de Damaquiel, vereda Sabanilla, municipio de San Juan de Urabá – Antioquia, se concluye que el presente documento corresponde al informe final de obra, toda vez que el proyecto fue ejecutado en su totalidad, alcanzando un avance físico y financiero del 100%, respecto al valor total del contrato, equivalente a $1.295.850.719,00 M/CTE.

Desde el punto de vista técnico, las actividades desarrolladas durante la ejecución del contrato —incluyendo excavaciones, rellenos, instalación de tuberías, accesorios y conexiones domiciliarias— se realizaron conforme a las especificaciones técnicas establecidas, a las cantidades aprobadas mediante las actas de modificación y a las reprogramaciones autorizadas por la interventoría, cumpliendo plenamente con el alcance contractual definido.

En el componente administrativo, se evidenció el cumplimiento oportuno de los actos contractuales requeridos para la correcta ejecución del proyecto, tales como la suscripción del contrato, acta de inicio, actas de modificación de cantidades, reprogramaciones de obra y la actualización de las pólizas exigidas contractualmente. Así mismo, se verificó el cumplimiento de las obligaciones en materia de seguridad social, seguridad y salud en el trabajo (SST), señalización en obra y socialización del proyecto con la comunidad beneficiaria, generando impactos positivos en términos de empleo directo e indirecto.

Desde el punto de vista financiero, se constató el adecuado manejo del anticipo contractual y su amortización total a través de las actas de obra presentadas, así como la correcta ejecución de los recursos financieros del contrato, sin que a la fecha se presenten saldos pendientes por pagar, alcanzando de esta manera el 100% de ejecución presupuestal.

En conclusión, el proyecto se ejecutó de manera satisfactoria y conforme a lo establecido contractualmente, por lo cual se considera que la obra se encuentra terminada, ejecutada al cien por ciento (100%) y en condiciones de ser recibida, cumpliendo con los objetivos técnicos, administrativos y financieros previstos.

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

Descripción	Valores
Tiempo de ejecución	Cuatro (4) meses
Porcentaje de ejecución contractual	100%
Porcentaje contractual por ejecutar	00%
Estado del contrato	FINALIZADO

Tabla 13. Resumen del estado actual del contrato

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

7. REGISTRO FOTOGRAFICO

Fotos 1 y 2 Excavaciones a maquina





Fotos 3 y 4 Instalación de tubería de 20 mm





Fotos 5 y 6 Compactación de capas de relleno





Fotos 7 y 8 Retiro y adecuación de material





Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

Fotos 9, 10 , 11 y 12 Instalación de domiciliarias









Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

8. LISTADO DE ANEXOS

ANEXO 1 BITACORA
ANEXO 2 ESTADO DEL TIEMPO
ANEXO 3 ACTOS ADMINISTRATIVOS
ANEXO 4 POLIZAS
ANEXO 5 SEGURIDAD SOCIAL
ANEXO 6 ANTICIPO
ANEXO 7 CORRESPONDENCIA
ANEXO 8 DOCUMENTOS CONTRACTUALES

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

ANEXO 1 BITACORA

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

Fecha 01 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Soleado

Hora de inicio : 8:00 am
Hora de Finalizacion = 6:00 pm

Personal en obra:
- Representante de obra
- Representante de interventoría
- Obreros (8)
- Equipo de termofusión (3)
- operadores de maquinaria (2)

Equipos y maquinaria
- Retroexcavadora
- Mini cargador
- Rana compactadora
- Equipo termofusion

Actividades ejecutadas
Instalación de conexiones domiciliarias manguera de 20mm y Valvula de 4".
Instalación de medidores y cajas (15)

Fecha 03 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Soleado

Hora de inicio= 8:00 am
Hora de Finalizacion= 4:00pm

Personal obra
- Representante de obra
- Representante de interventoria
- Obreros (8)
- Equipo de termofusión (3)
- Operadores de maquinaria (2)

Equipos y maquinaria
- Retroexcavadora
- Mini cargador
- Rana compactadora
- Equpo termofusión

Actividades Ejecutadas
Instalaciones de conexiones domiciliarias con manguera de 20mm y compactacion con material del sitio y de cantera en los lugares excavados e instalaciones de medidores y cajas

Fecha 06 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Lluvioso

Hora de inicio = 8:00 am.
Hora de Finalizacion = 5:00pm

Personal de obra
- Representante de obra
- Representante de Interventoría
- Obreros (8)
- Equipo de termofusion (3)
- Operadores de maquinaria (2)

Equipos y maquinaria
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora
- Equipo termoFusion

Actividades Ejecutadas
Instalaciones de conexiones domiciliarias con manguera de 20mm y compactacion con material del sitio y de cantera en los lugares escavados e instalaciones de medidores y cajas

Fecha 08 de octubre del 2025

Estado del tiempo= lluvioso

Hora de inicio = 8:00am
Hora de Finalizacion = 6:00 pm

Personal de obra
- Representante de obra
- Representante de interventoria
- obreros (8)
- Equipo de termofusion (3)
- Operadores de maquinaria (2)

Equipos y maquinaria
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora
- Equipo termofusion

Actividades Ejecutadas

Se instalaron 12 conexiones domiciliarias de los cuales 5 fueron en la tuberia 6" y 7 fueron en la tuberia de 3".
Se compacto las zonas excavadas y se instalaron cajas y medidores

Fecha 11 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Soleado

Hora de Inicio = 8:00 am
Hora de Finalizacion = 12:00 pm

Personal de obra:
- Representante de obra
- Representante de interventoría
- obreros (8)
- Equipo de termofusion (3)
- Equipo de maquinara (2)

Equipos de maquinaria:
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana Compactadora
- Equipo termofusion

Actividades ejecutadas =
Se hizo la excavación manual de 10 conexiones domiciliarias en la tubería de 4",
Se compacto la zonas excavadas y se instalaron cajas y medidores

Fecha 15 de octobre del 2025

Estado del tiempo = lluvioso
Hora de inicio = 9:00 am
Hora de finalización = 5:00 pm

Personal de obra:
- Representante de obra
- Representante de interventoría
- Obreros (8)
- Equipos de de termofusion (3)
- Equipo de maquinario (2)

Equipo de maquinaria
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora
- Equipo termofusion

Actividades ejecutadas:
Se hizo la conexión de 2 Valvula en la tubena de 2" y se compacto las zonas excavadas.
Se instalaron cajas y medidores

Fecha 20 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Nublado

Hora de inicio = 8:00 am
Hora de Finalizacion = 5:00 pm

Personal de obra :
- Representante de obra
- Representante de interventoria
- Obreros (8)
- Equipos de termofusion (3)
- Equipos de maquinaria (2)

Equipo de maquinaria
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora
- Equipo termofusion

Actividades ejecutadas :
Se realizo la excavacion e instalación de 10 acometidas en la tubería de 6" y asi mismo se compacto las zonas excavadas

Fecha 22 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Soleado

Hora de inicio = 8:00 am
Hora de Finalizacion = 7:00 pm

Personal de obra:
- Representante de obra
- Representante de interventoria
- Obreros (8)
- Equipo de termofusion (3)
- Equipo de maquinaria (2)

Equipo de maquinaria
- Minicargador
- Retroexcavadora
- Rana compactadora
- Equipo termo fusion

Actividades Ejecutadas:

Se realizo la excavacion e instalacion de 11 domiciliarias en la tubería de 4" con manguera de 20mm y asi mismo Se compacto las areas excavadas.
Se instalaron cajas y medidores.

Fecha 24 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Soleado
Hora de inicio = 8:00 am
Hora Finalizacion = 8:00 pm.

Personal de obra =
- Representante de obra
- Representante de interventoría
- obreros (8)
- Equipo de termofusión (3)
- Equipo de magumanía (2)

Equipo de magomanía =
- Minicargador
- Retro excavadora
- Rana Compactadora
- Equipo termofusion

Actividades ejecutadas

Se realizo 15 excavaciones e instalaciones domiciliarias en la tubería de 3" y 2" con manguera de 20mm y se compacto la zonas excavadas.
Se instalaron cajas y mededores

Fecha 27 de octubre del 2025

Estado del tiempo= Soleado

Hora de inicio <8:00 am
Hora de Finalizacion= =8:00 pm

Personal de obra=
- Representante de obra
- Representante de interventoria
- obreros (8)
- Equipo de termofusion (3)
- Equipo de maquinaria (2)

Equipo de maquinaria
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora
- Equipo termofusion

Actividades ejecutadas

Se realizo la excavacion e instalacion de 10 conexiones domiciliarias en la tuberia de 2" con manguera de 20 mm y Se compacto las zonas excavadas con material de la cantera Se instalaron cajas y medidores.

Fecha 29 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Noblado

Hora de inicio = 8:00 Am
Hora de finalizacion = 4:00 Pm

Personal de obra =
- Representante de obra
- Representante de interventoria
- Obreros (8)
- Equipo de termofusion (3)
- Equipo de maquinaria (2)

- Equipo de maquinaria =
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora
- Equipo de termofusion

Actividades ejecutadas:

Se realizo la excavacion e instalacion de 10 acometidas en la tuberia de 4" y asi mismo se compacto las zonas excavadas con material del sitio y de la cantera.
Se instalaron cajas y medidores.

Fecha 31 de octubre del 2025

Estado del tiempo = Soleado

Hora de inicio = 8:00 am
Hora de Finalizacion = 4:00 pm
Personal de obra:
- Representante de obra ~
Representante de interventoria
- Obreros (8)
- Equipo de termofusion (3)
- Equipo de maquinaria (2)

Equipo de maquinaria =
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora
- Equipo de termofusion

Actividades ejecutadas:

Construccion de conexiones domiciliarios, incluye excavacion, construccion, Suministro y colocacion de rellenos compactados con maquinaria tipo canguro del sitio y seleccionado de la cantera. instalación de accesorios, manguera de 20mm instalacion de medidores y cajas.

Fecha: 3 de noviembre del 2025

Estado del tiempo = Soleado

Hora de inicio = 8:00 am
Hora de finalizacion: = 4:00 Pm

Personal en obra:
- Representante de obra
- Representante de interventoria
- Obreros. (4)
- Equipo de termofusion (3)
- Equipo de maquinaria (2)

- Equipo de Maquinaria
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora.
- Equipo de termofusión:

Actividades ejecutadas:
Construccion de conexiones domiciliarias
incluye excavación, construcción, suministro y colocación de rellenos compactados con maquinaria tipo cangoro del sitio y seleccionado de la cantera.
Instalacion de accesorios, manguera de 20mm
Instalación de medidores y cajas.

Fecha: 5 de noviembre del 2025

Estado del tiempo: Soleado

Hora de inicio: 8:00 am
Hora de finalizacion: 4:00 pm.

Personal en obra:
- Representante de obra
- Representante de interventoría
- Obreros (4)
- Equipo de maquinaria (2)

Equipo de mampostería:
- Retroexcavadora
- Minicargador
- Rana compactadora
- Equipo de termofusion.

Actividades ejecutadas
Instalación de cajas y medidores.

Fecha: 7 de noviembre del 2025

Estado del tiempo: Soleado

Hora de inicio: 8:00 Am
Hora de finalización: 4:00 Pm.

Personal en obra:
-Representante de obra
-Representante de interventoria
-Obreros (4)
- Equipo de maquinaria (2)

Equipo de maquinaria:
-Retro excavadora
-Minicargador
-Rana compactadora
-Equipo de termofusion:

Actividades ejecutadas:
Finalizadas las actividades constructivas y se espera revisión. y aprovacion por Interventoria.

ANEXO 2 ESTADO DEL TIEMPO

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA
CONTRATO No.EICE-011-2025 PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.
INFORME MENSUAL NO.3
ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

FECHA: 7 (Día) 11 (Mes) 2025 (Año)

UNIDAD EJECUTORA: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA

DIRECCIÓN TERRITORIAL: SANN JUAN DE URABA - ANTIOQUIA

CONTRATO DE OBRA No: No.EICE-011-202

CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

MES Y AÑO DEL INFORME MENSUAL: 01 de octubre al 31 de octubre de 2025

SECTOR: VEREDA SABANILLA

ESTADO GENERAL DEL TIEMPO

Clase de tiempo	01 DE OCTUBRE AL 31 DE OCTUBRE DE 2025																														
	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	28	29	30	31	Total
Seco	24	24	20	20	20	20	24	24	24	22	24	24	24	24	24	20	24	20	23	24	24	24	24	24	24	23	24	24	24	24	24	716
Lluvias moderadas			2	1	2	4				2						3		2	1							1						18
Lluvias intensas			2	3	2											1		2														10
Total	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	24	744

EN CADA CASILLA SE DEBE INDICAR EL NÚMERO DE HORAS POR DÍA QUE PERMANECE LA CLASE DE TIEMPO LAS 24 HORAS DEL DÍA.

OBSERVACIONES:

Firma
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
RL/ CONTRATISTA
CONSTRUDET LTDA

Firma
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVIC
RL/ INTERVENTORIA
CADIA INGENIERIA SAS

Original: Informe mensual Archivo entidad contratante
Copias: Interventor

ANEXO 3 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES **CONTRATO No. No. EICE-011-2025** **Fecha: 22/07/2024**

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. **CONTRATO No. No. EICE-013-2025**

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoria dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 22 de julio de 2025 , en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES		VALORES			
							MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
I -	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					**$ 311.479.157,00**			**$ -**	**$ 13.065.000,00**		**$ 298.414.157,00**
1,1		Localizacipon y replanteo	ML	3998,00	$ 2.299,00	$ 9.191.402,00				$ -	3998,00	$ 9.191.402,00
1,2		Excavación mecanica entre 0 m y 1,5 m, Incluye bombeo y derrumbes.	M3	1999,00	$ 58.531,00	$ 117.003.469,00				$ -	1999,00	$ 117.003.469,00
1,3		Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	1649,17	$ 39.718,00	$ 65.501.664,00		328,94		$ 13.065.000,00	1320,22	$ 52.436.664,00
1,4		Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	616,22	$ 114.972,00	$ 70.847.663,00				$ -	616,22	$ 70.847.663,00
1,5		Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	1300,53	$ 37.627,00	$ 48.934.959,00				$ -	1300,53	$ 48.934.959,00
II-	**INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO**					**$ 326.323.573,00**			**$ 13.065.000,00**	**$ -**		**$ 338.388.573,00**
2		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	3998,00	$ 1.525,00	$ 6.096.950,00				$ -	3998,00	$ 6.096.950,00
2.1		S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0,10 m)	M3	99,00	$ 130.650,00	$ 12.934.350,00	100		$ 13.065.000,00	$ -	199,00	$ 25.999.350,00
2.2		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm	ML	1840,00	$ 55.596,00	$ 102.296.640,00			$ -	$ -	1840,00	$ 102.296.640,00
2.3		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 75 mm	ML	938,00	$ 65.443,00	$ 61.385.534,00			$ -	$ -	938,00	$ 61.385.534,00
2.4		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 110 mm	ML	639,00	$ 95.978,00	$ 61.329.942,00			$ -	$ -	639,00	$ 61.329.942,00
2.5		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 160 mm	ML	581,00	$ 139.897,00	$ 81.280.157,00			$ -	$ -	581,00	$ 81.280.157,00
III-	**ACCESORIOS PARA TUBERIA**					**$ 15.763.946,00**			**$ -**	**$ -**		**$ 15.763.946,00**
3.1		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPON 2"	UND	11,00	$ 51.154,00	$ 562.694,00				$ -	11,00	$ 562.694,00
3.2		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 2"	UND	10,00	$ 564.297,00	$ 5.642.970,00				$ -	10,00	$ 5.642.970,00
3.3		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 4"	UND	1,00	$ 986.115,00	$ 986.115,00					1,00	$ 986.115,00
3.4		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 6"	UND	1,00	$ 1.702.304,00	$ 1.702.304,00					1,00	$ 1.702.304,00
3.5		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE PEAD 2X2"	UND	4,00	$ 62.506,00	$ 250.024,00					4,00	$ 250.024,00
3.6		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 2X2"	UND	2,00	$ 476.696,00	$ 953.392,00					2,00	$ 953.392,00
3.7		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 3X3"	UND	1,00	$ 689.587,00	$ 689.587,00					1,00	$ 689.587,00
3.8		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 4X4"	UND	1,00	$ 902.478,00	$ 902.478,00					1,00	$ 902.478,00
3.9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 6X6"	UND	2,00	$ 1.144.474,00	$ 2.288.948,00					2,00	$ 2.288.948,00
3.10		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO 90° 6"	UND	1,00	$ 246.852,00	$ 246.852,00					1,00	$ 246.852,00
3.11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR UNIVERSAL R1	UND	1,00	$ 1.538.582,00	$ 1.538.582,00					1,00	$ 1.538.582,00
IV-	**INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS**					**$ 336.632.346,00**			**$ -**	**$ 336.632.346,00**		**$ -**
4.1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x 16mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	54,00	$ 855.038,00	$ 46.172.052,00		54,00		$ 46.172.052,00	0,00	$ -

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES — CONTRATO No. No. EICE-011-2025 — Fecha: 22/07/2024

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. — CONTRATO No. No. EICE-013-2025

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 22 de julio de 2025 , en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
							CANTIDADES		VALORES			
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
4.2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x162mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	141,00	$ 900.000,00	$ 126.900.000,00		141,00		$ 126.900.000,00	0,00	$ -
4.3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	19,00	$ 940.541,80	$ 17.870.294,00		19,00		$ 17.870.294,00	0,00	$ -
4.4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	38,00	$ 955.000,00	$ 36.290.000,00		38,00		$ 36.290.000,00	0,00	$ -
4.5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	17,00	$ 1.000.000,00	$ 17.000.000,00		17,00		$ 17.000.000,00	0,00	$ -
4.6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.050.000,00	$ 35.700.000,00		34,00		$ 35.700.000,00	0,00	$ -
4.7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	16,00	$ 1.100.000,00	$ 17.600.000,00		16,00		$ 17.600.000,00	0,00	$ -

REPÚBLICA DE COLOMBIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES — **CONTRATO No.** No. EICE-011-2025 — **Fecha:** 22/07/2024

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. — **CONTRATO No.** No. EICE-013-2025

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoria dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 22 de julio de 2025 , en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES		VALORES			
							MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
4.8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.150.000,00	$ 39.100.000,00		34,00		$ 39.100.000,00	0,00	$ -
V-	ITEMS NO PREVISTOS					$ -			$ 336.632.334,00	$ -		$ 336.632.334,00
NP-1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 855.847,00		54		$ 46.215.738,00		54,00	$ 46.215.738,00
NP-2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 902.209,00		141		$ 127.211.469,00		141,00	$ 127.211.469,00
NP-3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 939.579,44		19		$ 17.852.009,00		19,00	$ 17.852.009,00
NP-4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 954.998,00		38		$ 36.289.924,00		38,00	$ 36.289.924,00
NP-5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 994.780,00		17		$ 16.911.260,00		17,00	$ 16.911.260,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 1 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES — **CONTRATO No.** No. EICE-011-2025 — **Fecha:** 22/07/2024

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. — **CONTRATO No.** No. EICE-013-2025

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 22 de julio de 2025 , en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDADES		VALORES			
							MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP-6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.045.213,00		34		$ 35.537.242,00		34,00	$ 35.537.242,00
NP-7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.097.503,00		16		$ 17.560.048,00		16,00	$ 17.560.048,00
NP-8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.148.666,00		34		$ 39.054.644,00		34,00	$ 39.054.644,00
AJUSTE AL PESO									$ 12,00			$ 12,00
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A)						$ 989.199.022,00			$ 349.697.334,00	$ 349.697.346,00		$ 989.199.022,00
AIU	ADMINISTRACIÓN				0,26	$ 257.191.745,72						$ 257.191.745,72
	UTILIDAD				0,05	$ 49.459.951,10						$ 49.459.951,10
SUBTOTAL AIU (B)						$ 306.651.696,82						$ 306.651.696,82
COSTO TOTAL DE LA OBRA (A+B)						$ 1.295.850.719,00			$ 349.697.346,00	$ 349.697.346,00		$ 1.295.850.719,00

DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS $ -

EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
REP. LEGAL CONTRATISTA

EL INTERVENTOR:

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
REP. LEGAL INTERVENTORÍA

EL SUPERVISOR:

Firma:
Nombre: CRISTIAN MARTINEZ ROMERO
GERENTE EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA,

REPÚBLICA DE COLOMBIA

EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

PROGRAMA DE INVERSIONES O REPROGRAMACIÓN AL PROGRAMA DE INVERSIONES

FECHA: 7 (Día) | 7 (Mes) | 2025 (Año)

ENTIDAD CONTRATANTE: EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

DEPARTAMENTO: ANTIOQUIA

PROGRAMA DE INVERSIONES ☐ (Indicar con una X)

REPROGRAMACIÓN PROGRAMA DE INVERSIONES No. 1 (Se debe llevar de forma consecutiva la numeración)

CONTRATO No: EICE-011-2025

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No.: EICE-013-2025 **INTERVENTOR:** CADIA INGENIERÍA S.A.S.

PLAZO INICIAL: Cuatro (04) meses (En meses según contrato principal)

PLAZO ACUMULADO: Cuatro (04) meses (En meses según las prórrogas sin suspensiones)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO: 7/07/2025 (Indique día/mes/año)

FECHA DE VENCIMIENTO ACTUAL: 7/11/2025 (Incluidas las suspensiones, indique día/mes/año)

FECHA DE SUSPENSIÓN: (Indique la suspensión que corresponda con el periodo del acta)

FECHA DE REANUDACIÓN: (Indique día/mes/año)

VALOR INICIAL (incluido IVA) **(A)**: **$1.295.850.719,00** (Según contrato principal)

VALOR ADICIONES (incluido IVA) **(B)**: **$0,00**

VALOR ACUMULADO (incluido IVA) **(C=A+B)**: **$ 1.295.850.719,00**

GRANDES PARTIDAS DE PAGO (GPP)	VALOR INICIAL OBRA PROGRAMADA Miles de pesos	(%) OBRA PROGRAMADA	(%) EJECUTADO / VALOR TOTAL OBRA PROGRAMADA		MES 1	MES 2	MES 3	MES 4	MES 5	
	VALOR ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA Miles de pesos	(%) ACTUALIZADO OBRA PROGRAMADA	VALOR OBRA EJECUTADA ACUMULAD Miles de pesos	% Programado / $ Valor programado / $ Valor Ejecutado / % Ejecutado	7 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2025	AGOSTO DE 2025	SEPTIEMBRE DE 2025	OCTUBRE DE 2025	01 AL 7 DE NOVIEMBRE DE 2025	
EXCAVACIONES Y RELLENOS (Items 1,1; 1,2;1,3;1,4;1,5)	$408.037.696,00	31,49%		% P	7,424%	9,315%	9,561%	8,807%		
				$ P	$96.203.466	$120.706.451	$123.901.897	$50.108.731		
	$390.922.545,67	30,17%		$ E						
				% E						
INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO (Items 2; 2,1; 2,2; 2,3; 2,4; 2,5)	$426.173.881,00	32,89%		% P	8,226%	9,325%	8,89%	7,76%		
				$ P	$106.592.347	$120.839.913	$115.238.923	$100.617.849		
	$443.286.030,63	34,21%		$ E						
				% E						
ACCESORIOS PARA TUBERIA (Item 3.1; 3,2; 3,3; 3,4; 3,4; 3,5; 3,6; 3,7; 3,8; 3,9; 3,10; 3,11)	$20.650.769,00	1,59%		% P		0,285%	0,84%	0,47%		
				$ P		$3.694.045	$10.909.936	$6.046.788		
	$20.650.769,00	1,59%		$ E						
				% E						
INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS (Items 4,1; 4,2; 4,3; 4,4; 4,5; 4,6; 4,7; 4,8)	$440.988.373,00	34,03%		% P						
				$ P						
	$0,00	0,00%		$ E						
				% E						
ITEMS NO PREVISTOS (Items Np1; Np2; Np3; Np4; Np5; Np6; Np7; Np8)	$0,00	0,00%		% P		6,586%	7,72%	15,13%	4,59%	
				$ P		$85.348.675	$100.079.869	$196.043.220	$59.516.794	
	$440.988.357,54	34,03%		$ E						
				% E						
VALOR BÁSICO DE OBRA (A)	$ 1.295.850.719,00	100,00%	$ -							
VALOR BÁSICO DE OBRA ACTUALIZADO (A')	$ 1.295.850.719,00	100%								

INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA MES	%	15,65%	25,51%	27,02%	27,23%	4,59%
	VALOR (Miles de Pesos)	$202.795.813	$330.591.084	$350.130.425	$352.816.587	$59.516.794
INVERSIÓN OBRA PROGRAMADA ACUMULADA	%	15,65%	41,16%	68,18%	95,41%	100,00%
	VALOR (Miles de Pesos)	$202.795.813	$533.386.897	$883.517.322	$1.236.333.908	$1.295.850.719
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA MES	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	VALOR (Miles de Pesos)	$0	$0	$0	$0	$0
INVERSIÓN OBRA EJECUTADA ACUMULADA	%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	0,00%
	VALOR (Miles de Pesos)	$0	$0	$0	$0	$0

OBSERVACIONES:

CONVECCIONES		
TIPO DE DIBUJO	PROGRAMADO	EJECUTADO
BARRAS	$ Valor	$ Valor
CURVAS		

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
Representante legal o apoderado del Contratista

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
Representante legal o apoderado del Interventor

Original: Archivo de Gestión Contractual
Copias: Contratista, Interventor, Entidades supervisoras del contrato de obra e interventoría.

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

EICE - EDURHA

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 2 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES — CONTRATO No. No. EICE-011-2025 — Fecha: 19/09/2025

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. — CONTRATO No. No. EICE-013-2025

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 19 de septiembre de 2025 , en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			ACTA DE MODIFICACIÓN No.1		MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
									CANTIDADES		VALORES			
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
I -	EXCAVACIONES Y RELLENOS					$ 311.479.157,00		$ 298.414.157,00			$ 109.676.825,00	$ 9.525.341,00		$ 398.565.641,00
1.1		Localizacipon y replanteo	ML	3998,00	$ 2.299,00	$ 9.191.402,00	3998,00	$ 9.191.402,00	0,00	140,00	$ -	$ 321.860,00	3858,00	$ 8.869.542,00
1,2		Excavación mecanica entre 0 m y 1.5 m. Incluye bombeo y derrumbes.	M3	1999,00	$ 58.531,00	$ 117.003.469,00	1999,00	$ 117.003.469,00	1010,26	0,00	$ 59.131.528,00	$ -	3009,26	$ 176.134.997,00
1,3		Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	1649,17	$ 39.718,00	$ 65.501.664,00	1320,22	$ 52.436.664,00	633,10	0,00	$ 25.145.300,00	$ -	1953,32	$ 77.581.964,00
1,4		Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	616,22	$ 114.972,00	$ 70.847.663,00	616,22	$ 70.847.663,00	220,92	0,00	$ 25.399.997,00	$ -	837,14	$ 96.247.660,00
1,5		Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	1300,53	$ 37.627,00	$ 48.934.959,00	1300,53	$ 48.934.959,00	0,00	244,60	$ -	$ 9.203.481,00	1055,93	$ 39.731.478,00
II-	INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO					$ 325.323.573,00		$ 338.388.573,00			$ -	$ 1.010.465,00		$ 337.378.108,00
2		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	3998,00	$ 1.525,00	$ 6.096.950,00	3998,00	$ 6.096.950,00	0,00	140,00	$ -	$ 213.500,00	3858,00	$ 5.883.450,00
2.1		S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0.10 m)	M3	99,00	$ 130.650,00	$ 12.934.350,00	199,00	$ 25.999.350,00	0,00	6,10	$ -	$ 796.965,00	192,90	$ 25.202.385,00
2.2		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm	ML	1840,00	$ 55.596,00	$ 102.296.640,00	1840,00	$ 102.296.640,00	0,00	0,00	$ -	$ -	1840,00	$ 102.296.640,00
2.3		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 75 mm	ML	938,00	$ 65.443,00	$ 61.385.534,00	938,00	$ 61.385.534,00			$ -	$ -	938,00	$ 61.385.534,00
2.4		S/I TUBERIA PEAD PN-6 UNION POR ELECTROFUSION O TERMOFUSION 110 mm	ML	639,00	$ 95.978,00	$ 61.329.942,00	639,00	$ 61.329.942,00			$ -	$ -	639,00	$ 61.329.942,00
2.5		S/I TUBERIA PEAD PN-6 UNION POR ELECTROFUSION O TERMOFUSION 160 mm	ML	581,00	$ 139.897,00	$ 81.280.157,00	581,00	$ 81.280.157,00			$ -	$ -	581,00	$ 81.280.157,00
III-	ACCESORIOS PARA TUBERIA					$ 15.763.946,00		$ 15.763.946,00			$ -	$ 4.565.530,00		$ 11.198.416,00
3.1		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPON 2"	UIND	11,00	$ 51.154,00	$ 562.694,00	11,00	$ 562.694,00	0,00	1,00	$ -	$ 51.154,00	10,00	$ 511.540,00
3.2		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 2"	UND	10,00	$ 564.297,00	$ 5.642.970,00	10,00	$ 5.642.970,00	0,00	8,00	$ -	$ 4.514.376,00	2,00	$ 1.128.594,00
3.3		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 4"	UND	1,00	$ 986.115,00	$ 986.115,00	1,00	$ 986.115,00			$ -	$ -	1,00	$ 986.115,00
3.4		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 6"	UND	1,00	$ 1.702.304,00	$ 1.702.304,00	1,00	$ 1.702.304,00			$ -	$ -	1,00	$ 1.702.304,00
3.5		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE PEAD 2X2"	UND	4,00	$ 62.506,00	$ 250.024,00	4,00	$ 250.024,00			$ -	$ -	4,00	$ 250.024,00
3.6		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 2X2"	UND	2,00	$ 476.696,00	$ 953.392,00	2,00	$ 953.392,00			$ -	$ -	2,00	$ 953.392,00
3.7		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 3X3"	UND	1,00	$ 689.587,00	$ 689.587,00	1,00	$ 689.587,00			$ -	$ -	1,00	$ 689.587,00
3.8		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 4X4"	UND	1,00	$ 902.478,00	$ 902.478,00	1,00	$ 902.478,00			$ -	$ -	1,00	$ 902.478,00
3.9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 6X6"	UND	2,00	$ 1.144.474,00	$ 2.288.948,00	2,00	$ 2.288.948,00			$ -	$ -	2,00	$ 2.288.948,00
3.10		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO 90° 6"	UND	1,00	$ 246.852,00	$ 246.852,00	1,00	$ 246.852,00			$ -	$ -	1,00	$ 246.852,00
3.11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR UNIVERSAL R1	UND	1,00	$ 1.538.582,00	$ 1.538.582,00	1,00	$ 1.538.582,00			$ -	$ -	1,00	$ 1.538.582,00
IV-	INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS					$ 336.632.346,00		$ -			$ -	$ -		$ -
4.1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x 16mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	54,00	$ 855.038,00	$ 46.172.052,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x16mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	141,00	$ 900.000,00	$ 126.900.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 2 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES CONTRATO No. No. EICE-011-2025 Fecha: 19/09/2025

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. CONTRATO No. No. EICE-013-2025

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 19 de septiembre de 2025 , en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			ACTA DE MODIFICACIÓN No.1		MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
									CANTIDADES		VALORES			
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
4.3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	19,00	$ 940.541,80	$ 17.870.294,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	38,00	$ 955.000,00	$ 36.290.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	17,00	$ 1.000.000,00	$ 17.000.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.050.000,00	$ 35.700.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	16,00	$ 1.100.000,00	$ 17.600.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
4.8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.150.000,00	$ 39.100.000,00	0,00	$ -			$ -	$ -	0,00	$ -
V-	ITEMS NO PREVISTOS					$ -		$ 336.632.334,00			$ 40.852.194,00	$ 135.427.671,00		$ 242.056.857,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 2 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES **CONTRATO No.** **No. EICE-011-2025** **Fecha: 19/09/2025**

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. **CONTRATO No.** **No. EICE-013-2025**

Mediante la presente Acta: ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoria dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 19 de septiembre de 2025 , en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			ACTA DE MODIFICACIÓN No.1		MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
									CANTIDADES		VALORES			
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP-1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 855.847,00		54,00	$ 46.215.738,00	20,00	0,00	$ 17.116.940,00	$ -	74,00	$ 63.332.678,00
NP-2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 902.209,00		141,00	$ 127.211.469,00	0,00	76,00	$ -	$ 68.567.884,00	65,00	$ 58.643.585,00
NP-3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 939.579,44		19,00	$ 17.852.009,00	0,00	8,00	$ -	$ 7.516.635,00	11,00	$ 10.335.374,00
NP-4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 954.998,00		38,00	$ 36.289.924,00	0,00	14,00	$ -	$ 13.369.972,00	24,00	$ 22.919.952,00
NP-5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 994.780,00		17,00	$ 16.911.260,00	0	4	$ -	$ 3.979.120,00	13,00	$ 12.932.140,00
NP-6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.045.213,00		34,00	$ 35.537.242,00	0	16	$ -	$ 16.723.408,00	18,00	$ 18.813.834,00

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, DEPARTAMENTO DE ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

ACTA No. 2 DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES E ITEMS NO PREVISTOS

TIPO DE CONTRATO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES — CONTRATO No. No. EICE-011-2025 — Fecha: 19/09/2025

CONTRATISTA : CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA

INTERVENTOR: CADIA INGENIERÍA S.A.S. — CONTRATO No. No. EICE-013-2025

Mediante la presente Acta, ERNESTO COGOLLO DUEÑAS representante Legal del Contratista y ANYALINA PADILLA CADAVID Representante Legal de la Interventoría dejan constancia, de las modificaciones a las cantidades de obra, el dia 19 de septiembre de 2025 , en las condiciones que se detallan a continuación:

ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	PRESUPUESTO DE OBRA			ACTA DE MODIFICACIÓN No.1		MODIFICACIÓN DE OBRA				CANTIDAD FINAL	VALOR TOTAL
									CANTIDADES		VALORES			
				CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	MAYORES (+)	MENORES (-)	MAYORES (+)	MENORES (-)		
NP-7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.097.503,00		16,00	$ 17.560.048,00	6	0	$ 6.585.018,00	$ -	22,00	$ 24.145.066,00
NP-8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.148.666,00		34,00	$ 39.054.644,00	0	22	$ -	$ 25.270.652,00	12,00	$ 13.783.992,00
NP-9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 3"	UND		$ 950.415,00				1	0	$ 950.415,00	$ -	1,00	$ 950.415,00
NP-10		S/I TUBERÍA PEAD UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm PARA DOMICILIARIAS MAYORES A 10 M	ML		$ 50.859,00				303,08	0	$ 15.414.434,00	$ -	303,08	$ 15.414.434,00
NP-11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 6" A 4"	UND		$ 321.161,00				1	0	$ 321.161,00	$ -	1,00	$ 321.161,00
NP-12		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 4" A 3"	UND		$ 268.809,00				1	0	$ 268.809,00	$ -	1,00	$ 268.809,00
NP-13		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 3" A 2"	UND		$ 195.417,00				1	0	$ 195.417,00	$ -	1,00	$ 195.417,00
AJUSTE AL PESO								12				$ 12,00		
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A)						$ 989.199.022,00		$ 989.199.022,00			$ 150.529.019,00	$ 150.529.019,00		$ 989.199.022,00
AIU	ADMINISTRACIÓN				0,26	$ 257.191.745,72		$ 257.191.745,72						$ 257.191.745,72
	UTILIDAD				0,05	$ 49.459.951,10		$ 49.459.951,10						$ 49.459.951,10
SUBTOTAL AIU (B)						$ 306.651.696,82		$ 306.651.696,82						$ 306.651.696,82
COSTO TOTAL DE LA OBRA (A+B)						$ 1.295.850.719,00		$ 1.295.850.719,00			$ 150.529.019,00	$ 150.529.019,00		$ 1.295.850.719,00
DIFERENCIA CONTRATO INICIAL VS. CONDICIONES ACTUALIZADAS												$ -		$ -

EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
REP. LEGAL CONTRATISTA

EL INTERVENTOR:

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
REP. LEGAL INTERVENTORIA

EL SUPERVISOR:

Firma:
Nombre: CRISTIAN MARTINEZ ROMERO
GERENTE EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA.

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			ACTA DE OBRA N° 3	
	CONTRATO No.EICE-011-2025	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$ 333.595.735
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.	PLAZO ADICIONAL:	----------	FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
		DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/09/25 - 30/09/25	
		FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA	
	FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.	
	VALOR INICIAL CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 333.595.735,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA	
	VALOR ACTUALIZADO CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.2			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
I -	**EXCAVACIONES Y RELLENOS**					**$ 311.479.157,00**		**$ 398.565.641,00**						**$ 278.034.496,00**	**$ 84.318.375,00**			**$ 362.352.871,00**
1.1		Localización y replanteo	ML	3998,00	$ 2.299,00	$ 9.191.402,00	3858,00	$ 8.869.542,00	3858,00	0,00		0,00	3858,00	$ 8.869.542,00	$ -		$ -	$ 8.869.542,00
1.2		Excavación mecanica entre 0 m y 1.5 m. Incluye bombeo y derrumbes.	M3	1999,00	$ 58.531,00	$ 117.003.469,00	3008,26	$ 176.134.997,00	1999,00	736,10		736,10	2735,10	$ 117.003.469,00	$ 43.084.669,00		$ 43.084.669,00	$ 160.088.138,00
1.3		Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	1648,17	$ 39.718,00	$ 65.501.664,00	1953,32	$ 77.581.964,00	1309,11	452,44		452,44	1761,55	$ 51.995.415,00	$ 17.969.882,00		$ 17.969.882,00	$ 69.965.297,00
1.4		Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	616,22	$ 114.872,00	$ 70.847.663,00	837,14	$ 96.247.660,00	616,22	138,73		138,73	754,95	$ 70.847.663,00	$ 15.950.517,00		$ 15.950.517,00	$ 86.798.180,00
1.5		Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	1300,53	$ 37.627,00	$ 48.934.959,00	1055,93	$ 39.731.478,00	779,19	194,36		194,36	973,55	$ 29.318.407,00	$ 7.313.307,00		$ 7.313.307,00	$ 36.631.714,00
II-	**INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO**					**$ 325.323.573,00**		**$ 337.378.198,00**						**$ 329.594.668,00**	**$ -**			**$ 329.594.668,00**
2		SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CINTA DE SEÑALIZACIÓN	ML	3998,00	$ 1.525,00	$ 6.096.950,00	3858,00	$ 5.883.450,00	3858,00	0,00		0,00	3858,00	$ 5.883.450,00	$ -		$ -	$ 5.883.450,00
2.1		S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0.10 m)	M3	99,00	$ 130.650,00	$ 12.934.350,00	192,90	$ 25.202.385,00	192,9	0,00		0,00	192,90	$ 25.202.385,00	$ -		$ -	$ 25.202.385,00
2.2		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm	ML	1840,00	$ 55.596,00	$ 102.296.640,00	1840,00	$ 102.296.640,00	1700,00	0,00		0,00	1700,00	$ 94.513.200,00	$ -		$ -	$ 94.513.200,00
2.3		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 75 mm	ML	938,00	$ 65.443,00	$ 61.385.534,00	938,00	$ 61.385.534,00	938,00	0,00		0,00	938,00	$ 61.385.534,00	$ -		$ -	$ 61.385.534,00
2.4		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 110 mm	ML	639,00	$ 95.978,00	$ 61.329.942,00	639,00	$ 61.329.942,00	639,00	0,00		0,00	639,00	$ 61.329.942,00	$ -		$ -	$ 61.329.942,00
2.5		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 160 mm	ML	581,00	$ 139.897,00	$ 81.280.157,00	581,00	$ 81.280.157,00	581,00	0,00		0,00	581,00	$ 81.280.157,00	$ -		$ -	$ 81.280.157,00
III-	**ACCESORIOS PARA TUBERIA**					**$ 15.763.946,00**		**$ 11.198.416,00**						**$ 8.426.867,00**	**$ 986.115,00**			**$ 9.412.982,00**
3.1		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPON 2"	UND	11,00	$ 51.154,00	$ 562.694,00	10,00	$ 511.540,00	$ 10,00	0,00		0,00	10,00	$ 511.540,00	$ -		$ -	$ 511.540,00
3.2		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 2"	UND	10,00	$ 564.297,00	$ 5.642.970,00	2,00	$ 1.128.594,00	$ 2,00	0,00		0,00	2,00	$ 1.128.594,00	$ -		$ -	$ 1.128.594,00
3.3		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 4"	UND	1,00	$ 986.115,00	$ 986.115,00	1,00	$ 986.115,00	$ -	1,00		1,00	1,00	$ -	$ 986.115,00		$ 986.115,00	$ 986.115,00
3.4		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 6"	UND	1,00	$ 1.702.304,00	$ 1.702.304,00	1,00	$ 1.702.304,00	$ 1,00	0,00		0,00	1,00	$ 1.702.304,00	$ -		$ -	$ 1.702.304,00
3.5		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE PEAD 2X2"	UND	4,00	$ 62.506,00	$ 250.024,00	4,00	$ 250.024,00	$ 4,00	0,00		0,00	4,00	$ 250.024,00	$ -		$ -	$ 250.024,00
3.6		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 2X2"	UND	2,00	$ 476.695,00	$ 953.392,00	2,00	$ 953.392,00	$ 2,00	0,00		0,00	2,00	$ 953.392,00	$ -		$ -	$ 953.392,00
3.7		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 3X3"	UND	1,00	$ 689.587,00	$ 689.587,00	1,00	$ 689.587,00	$ 1,00	0,00		0,00	1,00	$ 689.587,00	$ -		$ -	$ 689.587,00
3.8		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 4X4"	UND	1,00	$ 902.478,00	$ 902.478,00	1,00	$ 902.478,00	$ 1,00	0,00		0,00	1,00	$ 902.478,00	$ -		$ -	$ 902.478,00
3.9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 6X6"	UND	2,00	$ 1.144.474,00	$ 2.288.948,00	2,00	$ 2.288.948,00	$ 2,00	0,00		0,00	2,00	$ 2.288.948,00	$ -		$ -	$ 2.288.948,00
3.10		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO 90° 6"	UND	1,00	$ 246.852,00	$ 246.852,00	1,00	$ 246.852,00	$ -	0,00		0,00	0,00	$ -	$ -		$ -	$ -
3.11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR UNIVERSAL R1	UND	1,00	$ 1.538.582,00	$ 1.538.582,00	1,00	$ 1.538.582,00	$ -	0,00		0,00	0,00	$ -	$ -		$ -	$ -

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA				ACTA DE OBRA N° 3	
	CONTRATO No.EICE-011-2025		PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$ 333.595.735
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.		PLAZO ADICIONAL:	----------	FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
			DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/09/25 - 30/09/25	
			FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA	
	FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.	
	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 333.595.735,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA	
	VALOR ACTUALIZADO CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.2			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
IV-	INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS					$ 336.832.346,00		$ -						$ -				$ -
4.1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x 16mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	54,00	$ 855.038,00	$ 46.172.052,00	0,00	$ -										
4.2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x162mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	141,00	$ 900.000,00	$ 126.900.000,00	0,00	$ -										
4.3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	19,00	$ 940.541,80	$ 17.870.294,00	0,00	$ -										
4.4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	38,00	$ 955.000,00	$ 36.290.000,00	0,00	$ -										

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			ACTA DE OBRA N° 3	
	CONTRATO No.EICE-011-2025	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$ 333.595.735
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.	PLAZO ADICIONAL:	----------	FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
		DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/09/25 - 30/09/25	
		FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA	
	FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.	
	VALOR INICIAL CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 333.595.735,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA	
	VALOR ACTUALIZADO CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.2			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
4.5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	17,00	$ 1.000.000,00	$ 17.000.000,00	0,00	$ -										
4.6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.050.000,00	$ 35.700.000,00	0,00	$ -										
4.7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	16,00	$ 1.100.000,00	$ 17.600.000,00	0,00	$ -										
4.8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.150.000,00	$ 39.100.000,00	0,00	$ -										

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA				ACTA DE OBRA N° 3	
	CONTRATO No.EICE-011-2025		PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$ 333.595.735
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.		PLAZO ADICIONAL:	----------	FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
			DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/09/25 - 30/09/25	
			FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA	
	FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.	
	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 333.595.735,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA	
	VALOR ACTUALIZADO CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.2			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
V-	ITEMS NO PREVISTOS					$ -		$ 242.056.857,00						$ 18.436.407,00	$ 169.348.742,64			$ 187.785.149,64
NP-1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 855.847,00		74,00	$ 63.332.678,00	11	62,00		62,00	73,00	$ 9.414.317,00	$ 53.062.514,00		$ 53.062.514,00	$ 62.476.831,00
NP-2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 50mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 902.209,00		65,00	$ 58.643.585,00	10	45,00		45,00	55,00	$ 9.022.090,00	$ 40.599.405,00		$ 40.599.405,00	$ 49.621.495,00
NP-3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 939.579,44		11,00	$ 10.335.374,00		6,00		6,00	6,00		$ 5.637.476,64		$ 5.637.476,64	$ 5.637.476,64
NP-4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 954.998,00		24,00	$ 22.919.952,00		22,00		22,00	22,00		$ 21.009.956,00		$ 21.009.956,00	$ 21.009.956,00

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA				ACTA DE OBRA N° 3	
	CONTRATO No.EICE-011-2025		PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$ 333.595.735
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.		PLAZO ADICIONAL:	———	FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
			DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/09/25 - 30/09/25	
			FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA	
	FECHA DE INICIO:	07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.	
	VALOR INICIAL CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 333.595.735,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA	
	VALOR ACTUALIZADO CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.2			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
NP-5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 994.780,00		13,00	$ 12.932.140,00		8,00		8,00	8,00		$ 7.958.240,00		$ 7.958.240,00	$ 7.958.240,00
NP-6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, anche de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.045.213,00		18,00	$ 18.813.834,00		10,00		10,00	10,00		$ 10.452.130,00		$ 10.452.130,00	$ 10.452.130,00
NP-7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.097.503,00		22,00	$ 24.145.066,00		19,00		19,00	19,00		$ 20.852.557,00		$ 20.852.557,00	$ 20.852.557,00
NP-8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 20mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, anche de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND		$ 1.148.666,00		12,00	$ 13.783.992,00		7,00		7,00	7,00		$ 8.040.662,00		$ 8.040.662,00	$ 8.040.662,00
NP-9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 3"	UND		$ 950.415,00		1,00	$ 950.415,00	0,00	1,00	0,00	1,00	1,00		$ 950.415,00		$ 950.415,00	$ 950.415,00
NP-10		S/I TUBERÍA PEAD UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm PARA DOMICILIARIAS MAYORES A 10 M	ML		$ 50.859,00		303,08	$ 15.414.434,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00		$ -		$ -	$ -
NP-11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 6" A 4"	UND		$ 321.161,00		1,00	$ 321.161,00	0,00	1,00	0,00	1,00	1,00		$ 321.161,00		$ 321.161,00	$ 321.161,00

	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA			ACTA DE OBRA N° 3	
	CONTRATO No.EICE-011-2025	PLAZO INICIAL:	CUATRO (4) MESES	VALOR COBRADO ACTA:	$ 333.595.735
	CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.	PLAZO ADICIONAL:	----------	FECHA: 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	
		DURACION TOTAL:	CUATRO (4) MESES	PERIODO: 01/09/25 - 30/09/25	
		FECHA DE TERMINACIÓN:	07 DE NOVIEMBRE DE 2025	CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA	
	FECHA DE INICIO: 07 DE JULIO DE 2025	ADICIÓN:	$ -	INTERVENTORÍA: CADIA INGENIERÍA S.A.S.	
	VALOR INICIAL CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	VALOR EJECUTADO:	$ 333.595.735,00	CONTRATANTE: EICE - EDURHA	
	VALOR ACTUALIZADO CONTRATO: $ 1.295.850.719,00	SUPERVISIÓN:	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA		

CONDICIONES CONTRACTUALES							CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES					VALORES				
				PRESUPUESTO DE OBRA			MODIFICATORIA No.2			PRESENTE ACTA					PRESENTE ACTA			
ÍTEM	ÍTEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL	CANTIDAD	VR. TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	ORDINARIA	ADICIONAL	TOTAL ACTA	ACUMULADO TOTAL
NP-12		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 4" A 3"	UND		$ 268.809,00		1,00	$ 268.809,00	0,00	1,00	0,00	1,00	1,00		$ 268.809,00		$ 268.809,00	$ 268.809,00
NP-13		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE REDUCCIÓN PEAD DE 3" A 2"	UND		$ 195.417,00		1,00	$ 195.417,00	0,00	1,00	0,00	1,00	1,00		$ 195.417,00		$ 195.417,00	$ 195.417,00
AJUSTE AL PESO																		
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A)						$ 989.199.022,00		$ 989.199.022,00						$ 634.492.438,00	$ 254.653.233,00			$ 889.145.671,00
AIU		ADMINISTRACIÓN			26,00%	$ 257.191.745,72		$ 257.191.745,72						$ 164.968.033,88	$ 66.209.840,58			$ 231.177.874,46
		UTILIDAD			5,00%	$ 49.459.951,10		$ 49.459.951,10						$ 31.724.821,90	$ 12.732.661,65			$ 44.457.283,55
SUBTOTAL AIU (B)						$ 306.651.696,82		$ 306.651.696,82						$ 196.692.855,78	$ 78.942.502,23			$ 275.635.158,01
COSTO TOTAL DE LA OBRA (A+B)						$ 1.295.850.719,00		$ 1.295.850.719,00						$ 831.185.094,00	$ 333.595.735,00			$ 1.164.780.829,00

V/R INICIAL:	$ 1.295.850.719,00	V/R ANTICIPO:	$ 647.925.359,50
V/R ADICIONES:	$ -		
V/R ACTUAL CONTRATO:	$ 1.295.850.719,00	% ANTICIPO:	50%

No.	DESCRIPCIÓN	VALOR FACTURADO	% PAGADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR NETO PAGADO	SALDO POR PAGAR	% PAGADO ACUMULADO
1	ACTA No. 1	$ 567.277.887,00	43,78%	$ 283.638.943,50	$ 283.638.943,50	$ 728.572.832,00	43,78%
2	ACTA No. 2	$ 263.907.207,00	20,37%	$ 131.953.603,50	$ 131.953.603,50	$ 464.665.625,00	64,14%
3	ACTA No. 3	$ 333.595.735,00	25,74%	$ 166.797.867,50	$ 166.797.867,50	$ 131.069.890,00	89,89%
TOTAL		$ 1.164.780.829,00	89,89%	$ 582.390.414,50	$ 582.390.414,50	$ 131.069.890,00	89,89%

Valor en letras de la presente acta: TRESCIENTOS TREINTA Y TRES MILLONES QUINIENTOS NOVENTA Y CINCO MIL SETECIENTOS TREINTA Y CINCO PESOS MCTE

Para constancia firman los que en ella intervinieron el treinta (30) de septiembre del año 2025.

EL CONTRATISTA:

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
REP. LEGAL CONTRATISTA

EL INTERVENTOR:

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
REP. LEGAL INTERVENTORÍA

EL SUPERVISOR:

Firma:
Nombre: Cristian Andres Martinez Romero
Gerente EICE – EDURHA

ANEXO 4 POLIZAS

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	NIT: 812.003.413-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 25 - 29	MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN 15-05-2020 - 1329-P-06-00000-E-RCE-002A-D00I / 31-03-22 -1329-P-06-00000-E-RCE-001P-D00I, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL EN QUE INCURRA EL ASEGURADO POR DAÑOS MATERIALES Y LESIONES PERSONALES CAUSADOS A TERCEROS DURANTE LA VIGENCIA DELA POLIZA Y QUE SUCEDAN DURANTE EL DESARROLLO DE LAS ACTIVIDADES PROPIAS DEL AFIANZADO, EN VIRTUD DE LOS DISPUESTO EN EL ARTCULO 2341 DE NUESTRO CDIGO CIVIL, REFERENTE A: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025.

BENEFICIARIOS: TERCEROS AFECTADOS - SAN JUAN DE URABA Y LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA - EICE EDURHA SAN JUAN DE URABA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT 800.013.676-7.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
PREDIOS LABORES Y OPERACIONES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 07 DE JULIO DEL 2025.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTE.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ *****285,480.00	$ *******3,000.00	$ ******54,811.00	$ **********343,291.00	$ ******284,700,000.00	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00			

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO.

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	NIT: 812.003.413-8

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
	CR 5 NRO. 25 - 29		MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN:		CIUDAD:		TELÉFONO:
	CR 22 NRO. 22 - 00		SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

AMPAROS	DEDUCIBLE	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG ACTUAL	SUMA ASEG ANTERIOR
RESPONSABILIDAD CIVIL PATRONAL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
BIENES BAJO CUIDADO TENENCIA Y CONTROL	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
DAÑO EMERGENTE Y LUCRO CESANTE	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	
PERJUICIOS EXTRAPATRIMONIALES	10.00 % DEL VALOR DE LA PERDIDA - Mínimo: 1.00 SMMLV	07/07/2025	06/11/2025	$284,700,000.00	

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		NIT: 812.003.413-8
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

OBJETO DE LA POLIZA

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL DERIVADA DE CUMPLIMIENTO

RCE CONTRATOS

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-40-101012790	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2025	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		NIT: 812.003.413-8
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		NIT: 901.844.405-1
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO**	3107977080

BENEFICIARIO: 901844405 - EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA

TEXTO ACLARATORIO

LA MORA EN EL PAGO DE LA PRIMA O DE LOS CERTIFICADOS O ANEXOS QUE SE EXPIDAN CON FUNDAMENTO EN ELLA, PRODUCIRA LA TERMINACION AUTOMATICA DEL CONTRATO Y DARA DERECHO A SEGUROS DEL ESTADO S.A. PARA EXIGIR EL PAGO DE LA PRIMA DEVENGADA Y DE LOS GASTOS CAUSADOS CON OCASION DE LA EXPEDICION DEL CONTRATO. QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-40-101012790

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL	IDENTIFICACIÓN
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA	NIT: 812.003.413-8

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 5 NRO. 25 - 29	MONTERIA, CORDOBA	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:	IDENTIFICACIÓN
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA	NIT: 901.844.405-1

DIRECCIÓN	CIUDAD	TELÉFONO
CR 22 NRO. 22 - 00	SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	3107977080

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

AMPARAR EL PAGO DE LOS PERJUICIOS DERIVADOS POR EL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES ADQUIRIDAS POR EL AFIANZADO, REFERENTE A: CONTRATO DE OBRA PUBLICA PARA LA EXTENSION DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA ANTIOQUIA.

CONTRATO DE OBRA PUBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025.

NOTA: EL ASEGURADO/ BENEFICIADO ES: EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA EICE-EDURHA IDENTIFICADA CON NIT: NO. 901844405-1 Y EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA NIT: NO. 800013676.

NOTA: EL AMPARO DE ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA, ESTARAN VIGENTE POR SU EJECUCION Y HASTA CINCO (5) AÑOS.

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION DE OBRAS CIVILES

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL	SUMA ASEG/ANTERIOR
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	07/07/2025	07/05/2026	$129,585,071.90	
BUEN MANEJO Y CORRECTA INVERSION DEL ANTICIPO	07/07/2025	07/05/2026	$647,925,359.50	
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	06/11/2025	06/11/2030	$129,585,071.90	
PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES LEGALES E INDEMNIZACIONES LABORALES	07/07/2025	06/11/2028	$64,792,535.95	

ACLARACIONES

MEDIANTE EL PRESENTE ANEXO SE REALIZA TRASLADO DE VIGENCIA DE ACUERDO AL ACTA DE INICIO DE FECHA 07 DE JULIO DEL 2025.

TODOS LOS DEMAS TERMINOS Y CONDICIONES NO MODIFICADOS CONTINUAN VIGENTE.

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
$ ***3,780,156.00	$ ******20,000.00	$ *****722,029.00	$ *********4,522,186.00	$ ******971,888,039.25	CONTADO

INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART	NOMBRE COMPAÑIA	% PART	VALOR ASEGURADO
MARTHA ELENA ABISAAD CHEJNE	153664	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

SEGUROS DEL ESTADO S.A.

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN	SUCURSAL	COD.SUC	NO.PÓLIZA	ANEXO
MONTERIA	AGENCIA MONTERIA	53	53-44-101039503	2

FECHA EXPEDICIÓN DÍA	MES	AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA	MES	AÑO	A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO
08	07	2025	07	07	2025	00:00	06	11	2030	23:59	ANEXO DE TRASLADO DE VIGENCIA

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL		IDENTIFICACIÓN	
	CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA		**NIT: 812.003.413-8**
DIRECCIÓN: CR 5 NRO. 25 - 29	**CIUDAD:** MONTERIA, CORDOBA	**TELÉFONO:**	7916022

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO:		IDENTIFICACIÓN	
	EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO RURAL Y HABITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA-ANTIOQUIA		**NIT: 901.844.405-1**
DIRECCIÓN: CR 22 NRO. 22 - 00	**CIUDAD:** SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA	**TELÉFONO:**	3107977080

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CALLE 28 NO.2 - 17 - TELEFONO: 7813230 - MONTERIA

53-44-101039503

FIRMA AUTORIZADA: Jose Luis Ojeda - Vicepresidente de Fianzas

FIRMA TOMADOR

VIGILADO SUPERINTENDENCIA FINANCIERA DE COLOMBIA

ANEXO 5 SEGURIDAD SOCIAL

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301
Montería, Córdoba, Colombia
Tel: (4)7887847 - 3135055544
e-mail: construdetltda@gmail.com

CONSTRUDET LTDA
Constructores del Desarrollo Territorial

NIT: 812003413-8

Montería, 01 de octubre de 2025.

SEÑORES;
Gerente de la Empresa Para El Desarrollo Urbano, Rural Y Hábitat - EDURHA. del municipio de San Juan de Urabá, Antioquia.

Asunto: Certificación. Paz y salvo seguridad social y parafiscales.

En mi condición de Revisor fiscal de CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y CIA LTDA. identificada con el NIT 812003413-8. me permito certificar que a la fecha nos encontramos a paz y salvo con las obligaciones de pago por concepto de aportes correspondientes a los sistemas de salud, pensión, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje Sena (SENA).

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la Ley 1150 de 2007.

Para mayor constancia se firma en Montería, el 01 días del mes de octubre de 2025.

De Usted, atentamente

ANGELA PATRICIA PEREZ FRANCO
C.C. No. 1.003.361.347 de planeta Rica, Córdoba.
Revisor Fiscal
TP. 305043-T

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. No. 78.019.143 de Cerete – Córdoba
Representante Legal
CONSTRUDET LTDA

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

305043-T



ANGELA PATRICIA
PEREZ FRANCO
C.C. 1003361347
RES. INSCRIPCION 3947 DEL 13/12/2022
UNIVERSIDAD DEL SINU

JOSE ORLANDO RAMIREZ ZULUAGA
DIRECTOR GENERAL

353821 355564

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL | JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

Esta tarjeta es el único documento que lo acredita como Contador Público o Entidad Prestadora de Servicios Contables, según corresponda, de acuerdo con lo establecido en la Ley 43 de 1990 y el Decreto 1510 de 1998. Es personal e intransferible.

Agradecemos a quien encuentre esta tarjeta comunicarse al PBX: (60)(1) 644 4450 o devolverla a la UAE – Junta Central de Contadores a la Carrera 16 No. 97- 46 Of.301 en Bogotá D.C.

FIRMA

REPÚBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACIÓN PERSONAL
CÉDULA DE CIUDADANÍA

NÚMERO 1.003.361.347

PEREZ FRANCO

APELLIDOS

ANGELA PATRICIA

NOMBRES

FIRMA





INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO 26-FEB-1993

PUEBLO NUEVO
(CORDOBA)
LUGAR DE NACIMIENTO

1.62 ESTATURA

O+ G.S. RH

F SEXO

02-JUN-2011 PLANETA RICA
FECHA Y LUGAR DE EXPEDICIÓN

REGISTRADOR NACIONAL
ALEXANDER VEGA ROCHA

A-1301000-01293112-F-1003361347-20220429 0078952501A 1

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL **JUNTA CENTRAL DE CONTADORES**

Certificado No:

809E8B9ACCA19B0D

LA REPUBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE COMERCIO, INDUSTRIA Y TURISMO

UNIDAD ADMINISTRATIVA ESPECIAL

JUNTA CENTRAL DE CONTADORES

CERTIFICA A:
QUIEN INTERESE

Que el contador público **ANGELA PATRICIA PEREZ FRANCO** identificado con CÉDULA DE CIUDADANÍA No 1003361347 de PLANETA RICA (CORDOBA) Y Tarjeta Profesional No 305043-T SI tiene vigente su inscripción en la Junta Central de Contadores y desde la fecha de Inscripción.

NO REGISTRA ANTECEDENTES DISCIPLINARIOS **********
****
****

Dado en BOGOTA a los 4 días del mes de Abril de 2025 con vigencia de (3) Meses, contados a partir de la fecha de su expedición.

SANDRA MILENA BARRIOS PULIDO
DIRECTOR GENERAL

ESTE CERTIFICADO DIGITAL TIENE PLENA VALIDEZ DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 2 DE LA LEY 527 DE 1999, DECRETO UNICO REGLAMENTARIO 1074 DE 2015 Y ARTICULO 6 PARAGRAFO 3 DE LA LEY 962 DEL 2005

Para confirmar los datos y veracidad de este certificado, lo puede consultar en la página web www.jcc.gov.co digitando el número del certificado

PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES LEGALES

ARTÍCULO 50 LEY 789 DE 2002
(PERSONAS JURÍDICAS)

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUELAS identificado con C.C. No. 78.019.143 de Cereté - Córdoba, en mi condición de representante legal de CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA, identificada con NIT 812003413-8, debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Montería, bajo la gravedad de juramento, certifico el pago de los aportes de salud, riesgos profesionales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, (Articulo 65 Ley 1819 de 2016), pagados por la compañía durante los últimos seis (6) meses contados a partir de la fecha, en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Conforme el artículo 65 de la Ley 1819 de 2016, bajo la gravedad de juramento, manifiesto que me encuentro exonerado del pago de los aportes parafiscales a favor del Servicio Nacional del Aprendizaje (SENA), del Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y las cotizaciones al Régimen Contributivo de Salud, las sociedades y personas jurídicas y asimiladas contribuyentes declarantes del impuesto sobre la renta y complementarios, correspondientes a los trabajadores que devenguen, individualmente considerados, menos de diez (10) salarios mínimos mensuales legales vigentes.

Dada en Montería, el primero de octubre de 2025.

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. No. 78.019.143 de Cerete (Córdoba)
Representante legal de CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

Identificación	dv	Razon Social	Clase Aportante	Sucursal Principal	Direccion	Ciudad-Departamento	Teléfono	Exonerado SENA e ICBF
NIT 812003413	8	CONSTRUDET Y CIA LTDA	B - MENOS DE 200 COTIZANTES	PRINCIPAL	CARRERA 5 25-29 PISO 3	MONTERIA-CORDOBA	7814951	SI

LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES

EMPLEADO				PENSION				SALUD				CCF				RIESGOS				PARAFISCALES		
No.	Identificación		Nombres	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Codigo	Días	IBC	Aporte	Días	IBC	Aporte
1	CC	1067948789	CABRALES CORREA DANIHELLIS SMITH	230301	30	$2,000,000	$320,000	EPS037	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	$10,500	30	$0	$0
2	CC	1067938238	CASTILLO SOLANO DAMASO MANUEL	231001	30	$2,000,000	$320,000	EPS002	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	$10,500	30	$0	$0
3	CC	1069465742	CASTRELLON CASTAÑO REYNER ESNAYDER	230301	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
4	CC	78019143	COGOLLO DUEÑAS ERNESTO ANTONIO	231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS037	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
5	CC	1003305080	DIAZ PADILLA YESICA PAOLA	230201	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
6	CC	15024428	GUTIERREZ CUELLO MIGUEL ANGEL	25-14	30	$2,000,000	$320,000	EPS005	30	$2,000,000	$80,000	CCF16	30	$2,000,000	$80,000	14-23	30	$2,000,000	$10,500	30	$0	$0
7	CC	15026983	JIMENEZ DIAZ IVANOC DE JESUS	231001	30	$1,423,500	$227,800	EPS002	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
8	CC	1072523570	PENATA CORREA LUIS ADOLFO	230301	30	$1,423,500	$227,800	ESSC07	30	$1,423,500	$57,000	CCF16	30	$1,423,500	$57,000	14-23	30	$1,423,500	$7,500	30	$0	$0
Total	**Afiliados(8)**					$13,117,500	$2,099,000			$13,117,500	$525,000			$13,117,500	$525,000			$13,117,500	$69,000		$0	$0

aportes en línea

Resumen General de Pago

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION									
Periodo		Clave		Tipo	Fecha		Pago		
Pensión	Salud	Pago	Planilla	Planilla	Limite	Pago	Banco	Dias Mora	Valor
2025-10	2025-11	9495072439	9495072439	E	2025/11/06	2025/11/21	BANCO DE BOGOTA	15	$3,249,000

RESUMEN DE PAGO

RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 4)				8	$2,099,000	$20,100	$0	$2,119,100
COLFONDOS	231001	800,227,940	6	3	$775,600	$7,400	$0	$783,000
COLPENSIONES	25-14	900,336,004	7	1	$320,000	$3,100	$0	$323,100
PORVENIR	230301	800,224,808	8	3	$775,600	$7,400	$0	$783,000
PROTECCION	230201	800,229,739	0	1	$227,800	$2,200	$0	$230,000
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$69,000	$700	$0	$69,700
POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS	14-23	860,011,153	6	8	$69,000	$700	$0	$69,700
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				8	$525,000	$5,000	$0	$530,000
COMFACOR	CCF16	891,080,005	1	8	$525,000	$5,000	$0	$530,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 4)				8	$525,000	$5,200	$0	$530,200
MUTUAL SER	ESSC07	806,008,394	7	1	$57,000	$600	$0	$57,600
NUEVA E.P.S.	EPS037	900,156,264	2	3	$194,000	$1,900	$0	$195,900
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	3	$194,000	$1,900	$0	$195,900
SANITAS	EPS005	800,251,440	6	1	$80,000	$800	$0	$80,800
TOTAL				8	$3,218,000	$31,000	$0	$3,249,000

ANEXO 6 ANTICIPO

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

REPÚBLICA DE COLOMBIA
EICE – EDURHA DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA.
PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO CONTRATO DE OBRA

FECHA: 04/07/2025 (Día / Mes / Año)

CONTRATANTE EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA.

PLAN DE INVERSIÓN DEL ANTICIPO No. 1
(Indicar en forma consecutiva el número de la versión siendo el plan inicial el número 1)

DATOS GENERALES

CONTRATO DE OBRA No. EICE-011-2025 (Indicar número y año) **CONTRATISTA:** CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA

OBJETO DEL CONTRATO:

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

JUSTIFICACIÓN:

El presente plan de inversión del anticipo, equivalente al 50% del valor total del contrato de obra, se formula con base a la programación de las actividades contempladas en el presupuesto del proyecto

Dado que la ejecución del contrato se ha programado para una duración de 4 meses, la distribución del anticipo se realiza de forma proporcional al avance físico esperado, priorizando las actividades que requieren mayor inversión inicial, tales como:

Adecuación del terreno, replanteo y excavaciones.

Compra y transporte de materiales como tubería y accesorios.

Instalación de redes primarias y domiciliarias.

Así mismo tiene en cuenta la necesidad de pagos de salario, jornales y administración y el adquiler de equipos y maquinaria a utilizar para estas actividades.

Con este enfoque, se garantiza una ejecución técnica eficiente y financieramente equilibrada del anticipo, en concordancia con lo estipulado por la normatividad contractual y las buenas prácticas en proyectos de infraestructura de acueducto.

De la manera más atenta les presentamos el plan de inversión del anticipo del contrato de obra pública a precios unitarios sin reajustes No. EICE-011-2025

DETALLE DEL PLAN DE INVERSIÓN DE ANTICIPO

ÍTEM No.	DESCRIPCIÓN DEL ÍTEM	VR.				VALOR PROGRAMA APROBADO (A)	%
1	Compra de Materiales	$ 323.962.679,75				$ 323.962.679,75	50%
2	Pago de salarios y administración	$ 161.981.339,88				$ 161.981.339,88	25%
3	Transporte de materiales y equipos	$ 97.188.803,93				$ 97.188.803,93	15%
4	Adquiler de equipos y maquinaria	$ 64.792.535,95				$ 64.792.535,95	10%
	TOTAL					$ 647.925.359,50	100%

Para constancia de lo anterior se firma el presente documento bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen, el día 04 de julio de 2025.

Firma:
Nombre: ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
CC: 78.019.143 de Cerete, Cordoba
Representante Legal CONSTRUDET Y COMPAÑIA LTDA

Firma:
Nombre: ANYALINA PADILLA CADAVID
CC. 1.067.847.181 de Montería – Córdoba
Interventor: CADIA INGENIERIA LTDA

ANEXO 7 CORRESPONDENCIA

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA		CORRESPONDENCIA ENVIADA		CONSTRUDET LTDA Constructores del Desarrollo Territorial
No.	**Fecha de Comunicación**	**Enviado por**	**Descripción del Contenido**	**Dirigido a:**
EICE011-2025-011	01 DE SEPTIEMBRE DE 2025	Ernesto antonio Cogollo, Dueñas - Representante legal, Contratista.	ENTREGA ACTA PARCIAL DE OBRA No.2	Señores, EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, "EICE-EDURHA" ATN CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO GERENTE
EICE011-2025-012	01 DE SEPTIEMBRE DE 2025	Ernesto antonio Cogollo, Dueñas - Representante legal, Contratista.	INFORME DE OBRA No.2	Señores, ANYALINA PADILLA CADAVID R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S. INTERVENTORÍA
EICE011-2025-013	19 DE SEPTIEMBRE DE 2025	Ernesto antonio Cogollo, Dueñas - Representante legal, Contratista.	ACTA DE MODIFICACIÓN No. 2 y REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 2.	Señores, ANYALINA PADILLA CADAVID R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S. INTERVENTORÍA

CONSTRUDET LTDA
Constructores del Desarrollo Territorial

NIT: 812003413-8

OFICIO: EICE011-2025-011

San Juan de Urabá, 01 de septiembre de 2025.

Estimados Señores,
EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, "EICE-EDURHA"
ATN CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
GERENTE
Email: eiceedurhasanjuan25@gmail.com
Car22 – Cl 22 San Juan de Urabá – Tel 3107102056

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025 - Objeto: "EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA."

ASUNTO: ENTREGA ACTA PARCIAL DE OBRA No.2

Respetados señores,

Mediante el presente hacemos entrega del acta parcial de obra No.2 del contrato de referencia con sus respectivos anexos, para su revisión, tramite y fines pertinentes.

Quedamos atentos a cualquier observación o aclaración que se requiera.

ANEXO:
1 original y dos copias y en 2 carpetas, que contienen.

- ACTA PARCIAL DE OBRA No.1 -LITERAL
- ACTA PARCIAL DE OBRA No.1 -NUMERICA
- MEMORIAS DE CANTIDADES
- FACTURA
- SEGURIDAD SOCIAL PAGA JULIO 2025.
- POLIZAS ACTUALIZADAS FIRMADAS.
- REGISTRO FOTOGRAFICO
- CORRESPONDENCIA
- BITACORA
- INFORME DE OBRA E INFORME DE INVERTORIA.

Atentamente,

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. No. 78.019.143 de Cerete – Córdoba
R. L. CONSTRUDET LTDA
Anexo: 3 carpetas

CONSTRUDET LTDA
Constructores del Desarrollo Territorial

NIT: 812003413-8

OFICIO: EICE01-2025-012

San Juan de Urabá, 01 de septiembre de 2025.

Estimados Señores,
ANYALINA PADILLA CADAVID
R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S.
INTERVENTORÍA
Email: cadiaingenierialtdal@hotmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025 - Objeto: "EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA."

ASUNTO: INFORME DE OBRA No.2

Respetados señores,

Mediante el presente hacemos entrega del informe de obra No.1 correspondiente al periodo del 01 al 31 de agosto de 2025, para su revisión y fines pertinentes.

Dejamos anexo link de descarga:

https://drive.google.com/drive/folders/1VPf9j-drpsD39Uqiw_t31KOFhGCTmAVg

Quedamos atentos,

Atentamente,

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. No. 78.019.143 de Cerete – Córdoba
R. L. CONSTRUDET LTDA
Copia: eiceedurhasanjuan25@gmail.com

CONSTRUDET LTDA
Constructores del Desarrollo Territorial

NIT: 812003413-8

OFICIO: EICE011-2025-013

San Juan de Urabá, 19 de septiembre de 2025.

Estimados Señores,
ANYALINA PADILLA CADAVID
R/L CADIA INGENIERÍA S.A.S.
INTERVENTORÍA
Email: cadiaingenierialtdal@hotmail.com

REFERENCIA: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES No. EICE-011-2025 - Objeto: "EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA."

ASUNTO: ACTA DE MODIFICACIÓN No. 2 y REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 2.

Respetados señores,

Por medio del presente oficio nos dirigimos a ustedes para presentar, acta de modificación No.2 al contrato de referencia, bajo las siguientes consideraciones:

1. Que se hace necesario realizar ajustes de cantidades ya que existen ítems que presentan mayores cantidades a las inicialmente contempladas y que son necesarias para el funcionamiento de la obra.
2. Que se hace necesario realizar ajustes de cantidades, ya que una vez efectuadas las mediciones en campo se determinó que existen ítems que presentan menores cantidades a las inicialmente contempladas.
3. Que se hace necesario incluir ítems no previstos dentro del contrato toda vez que existen actividades que no estaban contempladas dentro del alcance del proyecto y que son fundamentales para la funcionalidad y operatividad de la obra.

De acuerdo con lo anterior hacemos entrega para su revisión y fines pertinentes los siguientes documentos:

1. ACTA DE MODIFICACIÓN No.2
2. ACTA DE FIJACIÓN DE PRECIOS NO PREVISTOS
3. APUS NO PREVISTOS
4. REPROGRAMACIÓN DE OBRA No. 2

Atentamente,

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. No. 78.019.143 de Cerete – Córdoba
R. L. CONSTRUDET LTDA

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 302
Montería, Córdoba, Colombia

Tel: (4)7916022 - 3135055544
e-mail: construdetltda@gmail.com

ANEXO 8 DOCUMENTOS CONTRACTUALES

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

Contrato de obra pública No. EICE-011-2025

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A PRECIOS UNITARIOS SIN REAJUSTES
No. EICE-011-2025

OBJETO: CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.

CONTRATISTA: CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA. identificada con NIT: 812.003.413-8, y representante legal ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.019.143 de Cereté – Córdoba.

VALOR: Mil doscientos noventa y cinco millones ochocientos cincuenta mil setecientos diecinueve pesos M/CTE $1.295.850.719,00.

CRISTIAN ANDRÉS MARTÍNEZ ROMERO, mayor de edad, residente del Municipio de San Juan de Urabá, identificado con cédula No. 1.063.172.723 de Lorica – Córdoba, en calidad de **GERENTE** de la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**, y quien en adelante se denominará EL CONTRATANTE; y por la otra ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS, identificado con cédula de ciudadanía No. 78.019.143 de Cereté – Córdoba., Representante Legal la empresa **CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA**., identificada con NIT: 812.003.413-8 y quién en adelante se denominará EL CONTRATISTA, hemos convenido celebrar el presente contrato de OBRA consignado en las siguientes cláusulas, previo el procedimiento de SELECCIÓN CERRADA No. SC-007-2025.

PRIMERA: OBJETO: **EL CONTRATISTA** se obliga a ejecutar para el **CONTRATANTE** la **"OBRA"** consistente en la **CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA,** de acuerdo con las especificaciones suministradas por el **CONTRATANTE**, según lo establecido en los Términos de Referencia y los Estudios Previos, a los precios unitarios y en los términos que se convienen en este contrato y de conformidad con la propuesta presentada por el CONTRATISTA el día 24 de junio de 2025, todos los cuales forman parte integrante del presente contrato. CLAUSULA SEGUNDA: CANTIDADES DE OBRA Y PRECIOS UNITARIOS: El CONTRATISTA ejecutará para el CONTRATANTE las obras objeto del contrato a los precios unitarios y en las cantidades aproximadas que se convienen así:

PRESUPUESTO DE OBRA						
ÍTEM	ITEM DE PAGO	DESCRIPCIÓN	UND	CANTIDAD	VR UNITARIO	VR. TOTAL
I -	EXCAVACIONES Y RELLENOS					**$311.479.157,00**
1		Localización y replanteo	ML	3.998,00	$ 2.299,00	$ 9.191.402,00
1.1		Excavación mecánica entre 0 m y 1.5 m. Incluye bombeo y derrumbes.	M3	1.999,00	$ 58.531,00	$ 117.003.469,00
1.2		Relleno con material seleccionado proveniente del sitio compactado	M3	1.649,17	$ 39.718,00	$ 65.501.664,00
1.3		Relleno con material seleccionado de cantera compactado por capas	M3	616,22	$ 114.972,00	$ 70.847.663,00
1.4		Cargue, retiro y disposición de material sobrante de excavación a 10 Km.	M3	1.300,53	$ 37.627,00	$ 48.934.959,00
II-	INSTALACIÓN DE TUBERIAS PARA RED DE ACUEDUCTO					**$325.323.573,00**
2		suministro transporte e instalación de cinta de señalización	ML	3.998,00	$ 1.525,00	**$ 6.096.950,00**
2.1		S/I Y EXTENDIDO DE CAMA DE ARENA PARA TUBERÍA (E: 0.10 m)	M3	99,00	$ 130.650,00	$ 12.934.350,00
2.2		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 50 mm	ML	1.840,00	$ 55.596,00	$102.296.640,00
2.3		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 75 mm	ML	938,00	$ 65.443,00	$ 61.385.534,00
2.4		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 110 mm	ML	639,00	$ 95.978,00	$ 61.329.942,00
2.5		S/I TUBERÍA PEAD PN-6 UNIÓN POR ELECTROFUSIÓN O TERMOFUSIÓN 160 mm	ML	581,00	$ 139.897,00	$ 81.280.157,00
III-	ACCESORIOS PARA TUBERIA					**$ 15.763.946**
3.1		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TAPON 2"	UIND	11,00	$ 51.154,00	$ 562.694,00

3.2		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VALVULA VNA 2"	UND	10,00	$ 564.297,00	$ 5.642.970,00
3.3		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 4"	UND	1,00	$ 986.115,00	$ 986.115,00
3.4		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE VAILVULA VNA 6"	UND	1,00	$ 1.702.304,00	$ 1.702.304,00
3.5		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE TEE PEAD 2X2"	UND	4,00	$ 62.506,00	$ 250.024,00
3.6		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 2X2"	UND	2,00	$ 476.696,00	$ 953.392,00
3.7		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 3X3"	UND	1,00	$ 689.587,00	$ 689.587,00
3.8		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 4X4"	UND	1,00	$ 902.478,00	$ 902.478,00
3.9		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE YEE PEAD BLX BL 6X6"	UND	2,00	$ 1.144.474,00	$ 2.288.948,00
3.10		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE CODO 90° 6"	UND	1,00	$ 246.852,00	$ 246.852,00
3.11		SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ADAPTADOR UNIVERSAL R1	UND	1,00	$ 1.538.582,00	$ 1.538.582,00
IV-	**INSTALACIÓN DE DOMICILIARIAS**					**$ 336.632.346**
4.1		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x 16mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	54,00	$ 855.038,00	$ 46.172.052,00

4.2		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 25mm x 16mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	141,00	$ 900.000,00	$126.900.000,00
4.3		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	19,00	$ 940.541,80	$ 17.870.294,00
4.4		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 75mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	38,00	$ 955.000,00	$ 36.290.000,00

4.5		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	17,00	$ 1.000.000,00	$ 17.000.000,00
4.6		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 110mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.050.000,00	$ 35.700.000,00
4.7		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, mismo lado longitud promedio de 5 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	16,00	$ 1.100.000,00	$ 17.600.000,00

4.8		S/I de conexiones domiciliarias de acueducto en tierra, derivación de 160mm x 32mm, lado contrario longitud promedio de 10 ml, ancho de 0,4 m y profundidad de 0,5 m, incluye excavación, suministro y colocación de rellenos compactados con apisonador tipo canguro (50% del sitio y 50% seleccionado de cantera), instalación de silletas de polietileno o collar de derivación, tubería de polietileno de 20 mm, instalación de medidores con los instructivos establecidos por el fabricante, instalación de cajilla, incluye suministro e instalación de todos los accesorios para caja de la llave de paso. Incluye además retiro, limpieza y disposición final del material sobrante, referenciación de las acometidas.	UND	34,00	$ 1.150.000,00	$ 39.100.000,00
						$ -
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS (A)						**$ 989.199.022**
AIU		ADMINISTRACIÓN			26,00%	**$ 257.191.746**
		UTILIDAD			5,00%	**$ 49.459.951**
SUBTOTAL AIU (B)					**31%**	**$ 306.651.697**
COSTO TOTAL DE LA OBRA (A+B)						**$ 1.295.850.719**

Parágrafo 1: El CONTRATISTA se obliga para con el CONTRATANTE a ejecutar a los precios acordados en esta cláusula, todos los trabajos y obras necesarios para la correcta ejecución, estabilidad, seguridad y adecuación, conforme al objeto de la obra contratada, los cuales sólo serán revisables cuando por dilaciones no imputables a aquel se demore la iniciación de la obra y con ello se afecte el equilibrio de la ecuación contractual.

Parágrafo 2: En caso de trabajos complementarios o adicionales ordenados por el **CONTRATANTE**, se reconocerá al **CONTRATISTA** el costo de estos. Para los efectos de este contrato se entiende por trabajos u obras complementarias aquellas no previstas en este contrato y cuya ejecución es indispensable para dar mayor estabilidad, buen funcionamiento y/o adecuada terminación a las obras contratadas con previa aprobación de la supervisión del contrato. Se entiende por trabajos u obras adicionales la cantidad de obra resultante del incremento del área de construcción. Los precios de las obras complementarias o adicionales no previstos en este contrato se acordarán por la SUPERVISIÓN y el CONTRATISTA mediante acta técnico, previamente a la elaboración y firma del respectivo contrato adicional,

teniendo en cuenta los precios del mercado al momento de acordarse el contrato adicional.

Parágrafo 3: El **CONTRATISTA** no podrá apartarse de los planos y especificaciones, que hacen parte del presente contrato, sin autorización escrita del **CONTRATANTE** y concepto previo del supervisor; en caso contrario, perderá el derecho a reclamar el reconocimiento y pago de cualquier suma por concepto de obra adicional que resulte de la modificación de los planos y especificaciones y responderá por los daños que cause al **CONTRATANTE**, debido a su incumplimiento.

Parágrafo 4: El **CONTRATANTE** sólo reconocerá al **CONTRATISTA,** el pago de las obras ejecutadas a su entera satisfacción.

CLAUSULA TERCERA: VALOR DEL CONTRATO: El presente contrato es a precios unitarios. En consecuencia, el valor de este será el que resulte de multiplicar las cantidades de obra realmente ejecutadas por el **CONTRATISTA** y recibidas a satisfacción por el **CONTRATANTE**, por los precios unitarios estipulados en la cláusula segunda, más el valor de los demás pagos a que tenga derecho el **CONTRATISTA** en virtud de este contrato. El valor básico de referencia del presente contrato es la suma de **MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00,** incluido el IVA.

CLAUSULA CUARTA: FORMA DE PAGO: 1. EL **CONTRATANTE** pagará al **CONTRATISTA** el valor del presente contrato, de la siguiente manera: ANTICIPO del cincuenta por ciento (50%) del valor total del presente contrato, una vez cumplido los requisitos de legalización y ejecución del contrato. **2.** el saldo restante, mediante actas parciales del avance de las actividades, hasta el 90% del valor del contrato, amortizando el valor de anticipo en cada acta parcial y **3.** UN PAGO FINAL del 10%, mediante acta final, una vez se haya cumplido de lo contratado y recibido a satisfacción.

parágrafo primero: PARA EL PAGO DE ACTAS PARCIALES Y ACTA FINAL: 1. el contratista deberá acreditar el pago de los aportes parafiscales, seguridad social, salud, pensión y riesgos profesionales de todo el personal que emplee para la ejecución del presente contrato. **2.** El contratista deberá presentar factura de venta en original que cumpla con los requisitos establecidos en el artículo 617 del Estatuto Tributario, en el caso de personas jurídicas y naturales obligadas a facturar. En el caso de personas no obligadas a facturar y/o que estén inscritas en el régimen simplificado, el pago se efectuara previa presentación de la cuenta de cobro. Las facturas o cuentas de cobros deberán corresponder a las labores desarrolladas de acuerdo con el avance de ejecución presentado según el acta parcial y/o acta final

por cobrar, anexando en las mismas, toda la documentación y comprobantes de soporte que sustente el avance y el desarrollo de la ejecución del presente contrato. Las facturas y/o cuentas de cobro se deberán emitir a nombre de la entidad: **EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA. "EICE-EDURHA"** con NIT: 901844405-1, actividad económica 9499 enviada a la dirección electrónica gerencia@eice-edurha.com oficina calle 22 Nro. 22-07, celular 3107102056, la fecha de la factura debe corresponder con la fecha de suscripción de la correspondiente acta que se esté cobrando y el ella se describa el número, objeto del contrato, el concepto del cobro o servicio prestado que se esté cobrando **3.** El contratista se obliga a entregar los informes mensuales de las actividades ejecutadas, según avance de ejecución, del objeto contractual; el cual se le debe anexar los registros fotográficos y demás documentos asistenciales que se acrediten el avance parcial y/o ejecución final de las actividades contratadas según el presente contrato.

Parágrafo segundo: el valor total del contrato, su forma de pago y los desembolsos de los recursos que se deban realizar, estarán sujetos a los desembolsos y/o pagos que realice el MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA –ANTIOQUIA, a la EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA, de acuerdo con los recursos comprometidos para el CONVENIO INTERADMINISTRATIVO No. 018- 2025.

CLAUSULA QUINTA: IMPUTACION PRESUPUESTAL: Los pagos ocasionados por el presente contrato se harán con cargo al presupuesto de gastos correspondiente a la vigencia fiscal de 2025, amparado bajo el CRP N° 00087 del 26 de junio de 2025.

CLAUSULA SEXTA: VIGENCIA DEL CONTRATO Y PLAZO DE EJECUCIÓN DE LAS OBRAS. El plazo de ejecución, es decir, el término durante el cual el **CONTRATISTA** se compromete a ejecutar y entregar a entera satisfacción del **CONTRATANTE** el total de las obras objeto del presente contrato, será de **CUATRO (4) MESES**, contados a partir de la fecha de suscripción del acta de iniciación. Los plazos estipulados en esta cláusula son improrrogables, salvo los eventos de caso fortuito o fuerza mayor que pudieren presentarse, los cuales deberán comprobarse debidamente.

Parágrafo primero: El acta de iniciación será firmada por el supervisor y el **CONTRATISTA**, una vez cumplidos los requisitos de ejecución,

CLAUSULA SEPTIMA: PROGRAMA DE EJECUCION DE LAS OBRAS. Dentro de los dos (2) días calendario siguientes al perfeccionamiento del contrato, el **CONTRATISTA** presentará al **CONTRATANTE**, para su aprobación, el programa de trabajo para la ejecución de las obras contratadas. El programa se elaborará

teniendo en cuenta el plazo de ejecución convenido y las condiciones reales de ejecución de las labores; el incumplimiento de este acarreará al **CONTRATISTA** las sanciones que se convienen en este contrato.

Parágrafo primero: Las modificaciones o alteraciones del programa de ejecución serán acordadas por las partes y constarán por escrito, sin perjuicio de la suscripción del contrato modificatorio a que haya lugar.

CLAUSULA OCTAVA: SUSPENSION TEMPORAL. Sólo en eventos de fuerza mayor o caso fortuito las partes podrán suspender la ejecución del contrato. Este hecho, previo concepto del **CONTRATANTE,** se hará constar en acta que suscribirán entre las partes. En la misma se consignarán clara y detalladamente las razones de la suspensión y el plazo de esta, así como la obligación del **CONTRATISTA** de prorrogar la vigencia de la garantía única por un término igual al de la suspensión. El término de suspensión no se computará para efectos del plazo extintivo. Expirado el término de la suspensión, las obras se reiniciarán dejando constancia del hecho en el acta correspondiente, la cual se diligenciará en la misma forma que el acta de suspensión.

CLAUSULA NOVENA: CUIDADO Y ENTREGA DE LAS OBRAS: Desde la suscripción del Acta de Iniciación de las obras hasta la entrega final de las mismas, el **CONTRATISTA** asumirá a entera responsabilidad su cuidado. En caso de que se produzca daño o pérdida o desperfecto de las obras o de alguna parte de ellas el **CONTRATISTA** deberá repararlas y reponerlas a su costa, de manera que, a su entrega definitiva al **CONTRATANTE**, las obras estén en buenas condiciones y estado, de conformidad con las condiciones del presente contrato y con las instrucciones del supervisor. Dentro del mismo término la señalización y mantenimiento del tránsito en el sector contratado son obligaciones a cargo de EL **CONTRATISTA,** quien será responsable por los perjuicios causados a terceros o a él **CONTRATANTE** por falta de señalización o por deficiencia de esta. Al finalizar los trabajos el **CONTRATISTA**, hará entrega material de las obras ejecutadas al **CONTRATANTE**, por conducto del supervisor, para lo cual informará a éste con antelación de dos (2) días calendario a la fecha en que las obras se encuentren listas para su aprobación y recibo final. El recibo de las obras a satisfacción se hará constar en acta suscrita por el supervisor y el **CONTRATISTA.**

CLAUSULA DECIMA: OBLIGACIONES DEL CONTRATISTA: Además de la ejecución de las obras en la forma pactada en este contrato y del cumplimiento de las obligaciones establecidas en la ley, el **CONTRATISTA** se compromete especialmente a: a) Informar oportunamente al **CONTRATANTE** sobre cualquier eventualidad que pueda sobrevenir y que afecte el desarrollo del contrato; b) Acatar las órdenes, instrucciones e indicaciones que le imparta el interventor del contrato; c) No aceptar presiones o amenazas de quienes actúen por fuera de la ley y

comunicar oportunamente al **CONTRATANTE** y a la autoridad competente, si ello ocurriere. En caso contrario, el **CONTRATANTE** declarará la caducidad del contrato.

CLAUSULA DECIMA PRIMERA: OBLIGACIONES DEL CONTRATANTE. Además de pagar oportunamente las obras objeto de este contrato y de cumplir las demás obligaciones previstas en la ley, el **CONTRATANTE** se obliga especialmente: a) Facilitar al **CONTRATISTA** las condiciones necesarias para el cabal cumplimiento del contrato y coordinar lo necesario con la misma finalidad; b) Recibir oportunamente las obras ejecutadas a su entera satisfacción, por conducto del interventor; c) Controlar, por conducto de éste, la calidad de las obras ejecutadas y el cumplimiento de los requisitos y especificaciones técnicas correspondientes de los materiales, equipos y mano de obra.

CLÁUSULA DÉCIMA SEGUNDA: VINCULACIÓN DE PERSONAL Y PRESTACIONES DE LOS TRABAJADORES: El **CONTRATISTA** es el único responsable por la vinculación del personal necesario para la ejecución del contrato, la cual realiza en su propio nombre, por su cuenta y riesgo, sin que el **CONTRATANTE** adquiera responsabilidad alguna por dichos actos. Por tanto, corresponde al **CONTRATISTA** el pago oportuno de los salarios, cesantías, prestaciones sociales, indemnizaciones a que haya lugar y las cotizaciones patronales a los sistemas de salud, riesgos profesionales y pensiones durante la vigencia del contrato. Asimismo, los aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje, durante el mismo lapso, cuando a ello hubiere lugar de conformidad con las normas pertinentes aplicables. En caso contrario, el **CONTRATANTE** adoptará las medidas e impondrá las sanciones establecidas por el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y demás normas pertinentes.

Parágrafo: El **CONTRATANTE** se reserva el derecho de solicitar al **CONTRATISTA** los cambios de personal que considere convenientes y éste se obliga a realizarlos a satisfacción.

CLAUSULA DECIMA TERCERA: SUPERVISION. La vigilancia, seguimiento y verificación técnica, administrativa y contable de la ejecución y cumplimiento del presente contrato serán ejercidos por la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA,** por conducto de un supervisor contratado o designado por el **CONTRATANTE**, quien podrá impartir al **CONTRATISTA** las instrucciones, órdenes e indicaciones necesarias para la correcta ejecución del objeto contratado y desarrollará las demás actividades previstas en este contrato y las que se pacten en el respectivo contrato de interventoría (o en el acto de designación), copia del cual el **CONTRATANTE** remitirá inmediatamente al **CONTRATISTA**. En todo caso,

el interventor responderá por el recibo a satisfacción de las obras objeto de este contrato. Las divergencias que se presenten entre el **CONTRATISTA** y el supervisor serán dirimidas por el GERENTE o quien este designe. El supervisor no podrá exonerar a el **CONTRATISTA** de ninguna de las obligaciones o deberes contractuales; tampoco podrá sin autorización escrita previa del **CONTRATANTE** ordenar trabajo alguno que traiga consigo variaciones en el plazo o en el valor del contrato, ni efectuar ninguna modificación de la concepción del diseño de las obras contratadas, salvo situaciones de urgencia o emergencia debidamente comprobadas, sin perjuicio de la celebración de los contratos modificatorios a que haya lugar. El supervisor rechazará todos aquellos trabajos o materiales que no reúnan las condiciones exigidas en los documentos del contrato y el **CONTRATISTA** se obliga a ejecutar a su costa los cambios y modificaciones que sean necesarios para el estricto cumplimiento de lo pactado en este documento. Si el **CONTRATISTA** se niega a ejecutar los cambios y modificaciones indicadas por el supervisor, el **CONTRATANTE** podrá ejecutarlos directamente o por intermedio de terceros, cargando los gastos que estas correcciones ocasionen a el **CONTRATISTA**, sin perjuicio de las multas y sanciones a que haya lugar.

Parágrafo 1. El control de los trabajos por el interventor no exonera ni disminuye la responsabilidad del **CONTRATISTA**, así como tampoco limitan su autoridad y dirección de la obra.

Parágrafo 2. Toda orden o sugerencia del interventor al **CONTRATISTA** será escrita excepto en situaciones de urgencia en las cuales podrá darlas verbalmente, ratificándolas por escrito en los tres (3) días hábiles siguientes.

CLAUSULA DECIMA CUARTA: CESIÓN Y SUBCONTRATOS. El **CONTRATISTA** sólo podrá ceder el presente contrato mediante contrato de cesión celebrado con el cesionario, previa autorización expresa y escrita del **CONTRATANTE**, la cual requerirá concepto previo del interventor y se impartirá con base en la promesa de contrato de cesión, mediante acto administrativo motivado que se comunicará a la compañía de seguros garante del contrato, una vez ejecutoriado. El **CONTRATISTA** y el cesionario autorizado celebrarán el contrato de cesión dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a la ejecutoria del acto que autorice la cesión y allegarán al **CONTRATANTE** copia de este dentro de los dos (2) días hábiles siguientes a su perfeccionamiento. El **CONTRATISTA** sólo podrá subcontratar lo que no implique la ejecución de todo el objeto contractual, con autorización previa y escrita del **CONTRATANTE.** Los subcontratos se celebrarán bajo la exclusiva responsabilidad del **CONTRATISTA** y en ellos se hará constar que se entienden celebrados dentro de los términos del presente contrato. el **CONTRATANTE** podrá ordenar la terminación del subcontrato sin que el **CONTRATISTA** ni el subcontratista tengan derecho a la indemnización de perjuicios o a incoar acciones contra el **CONTRATANTE** por esta causa.

CLAUSULA DECIMA QUINTA: MATERIALES Y CALIDAD DE LA OBRA. a) Los materiales y elementos utilizados en la obra deben ser de óptima calidad y acordes con el objeto del contrato. Toda obra rechazada por deficiencia en los materiales o elementos deberá ser corregida por cuenta y riesgo del **CONTRATISTA** dentro del término que se fije para tal fin. b) Los equipos a utilizar por el **CONTRATISTA** deben ser adecuados para el desarrollo de la obra; el **CONTRATANTE**, con sustento y por conducto del supervisor, podrá solicitar su cambio o reparación si ellos son inadecuados o ponen en peligro al personal o constituyen obstáculo para la ejecución del contrato.; c) Si el **CONTRATISTA** no acata las solicitudes a que se refieren los literales anteriores, el **CONTRATANTE** efectuará los cambios y reparaciones necesarias, cuyos costos serán asumidos por el **CONTRATISTA**, sin que tenga derecho a objetarlos ni a reclamación alguna. d) Si con posterioridad al recibo final de la obra resultaren deficiencias imputables al **CONTRATISTA**, éste se obliga a efectuar las reparaciones por su cuenta y riesgo durante el período de la garantía de estabilidad; e) En ninguno de los eventos previstos en esta cláusula habrá lugar a pagos adicionales, reajustes o modificaciones de precios.

Parágrafo: **El CONTRATISTA** se obliga a mantener los materiales, maquinaria y obras provisionales que hayan sido colocados para la ejecución de las obras, durante todo el tiempo que sea necesario y no podrán ser retirados sin autorización del **CONTRATANTE**, por conducto del interventor, a menos que la obra se encuentre debidamente terminada, aprobada y entregada.

CLAUSULA DECIMA SEXTA: GARANTIAS. 1) El **CONTRATISTA** se compromete a constituir a favor del **CONTRATANTE** y del **Municipio de San Juan de Urabá** identificado con **NIT: 800013676** y presentar a éste, dentro de los tres (3) días hábiles siguientes al perfeccionamiento del contrato, la garantía única otorgada a través de una entidad bancaria o compañía aseguradora, cuya póliza matriz esté aprobada por la Superintendencia Bancaria, que ampare los siguientes riesgos:

Características	**Condición**		
Clase	Cualquiera de las clases permitidas por el artículo 2.2.1.2.3.1.2 del decreto 1082 de 2015 a saber. (i) Contrato de seguro contenido en una póliza para entidades estatales, (ii) patrimonio autónomo (iii) garantía bancaria		
Asegurado/ beneficiado	**EMPRESA DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA "EICE-EDURHA** identificada con NIT: No. **901844405-1** Y EL **MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ** NIT: No. **800013676**		
	Amparo	**Vigencia**	**Valor asegurado**

Amparos, vigencia y valores asegurados	Cumplimiento general del contrato	Vigente hasta la liquidación del contrato y seis (6) meses mas	Por el 10% del valor del contrato
	Buen manejo y correcta inversión del anticipo	Vigente por el plazo del contrato y hasta su liquidación	Por el 100% del valor entregado a título de anticipo
	Pago de salarios, prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	Vigentes por el plazo del contrato y tres años más.	Por el 5% del valor del contrato
	Calidad y estabilidad de la obra	Vigente por el plazo del contrato y cinco (5) años más	Por el 10% del valor del contrato

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL: Que cubra como mínimo 200 SMLMV y por una vigencia igual al plazo de ejecución del contrato.

Parágrafo 1: se deja establecido que de conformidad con el CONVENIO INTERADMNISTRATVO N°018-2025 celebrado entre el municipio DE **SAN JUAN DE URABA Y LA EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ** NIT 800.013.676-7, **deberá ser amparado con las garantías que expida el contratista.**

Parágrafo 2: Sin necesidad de requerimiento previo del **CONTRATANTE**, el **CONTRATISTA** deberá reponer las garantías cuando el valor de estas se vea afectado por razón de siniestros. En caso contrario, el **CONTRATANTE** podrá aplicar la multa por incumplimiento y hará efectivo el amparo de cumplimiento. De igual manera, en cualquier evento en que se aumente el valor del contrato, se prorrogue su vigencia o se modifiquen sus condiciones, el **CONTRATISTA** deberá ampliar o prorrogar las garantías.

CLAUSULA DECIMA SEPTIMA: MULTAS. En caso de incumplimiento de cualquiera de las obligaciones que se indican, el **CONTRATANTE** impondrá al **CONTRATISTA** multas sucesivas del 1 por ciento (1%) del valor del contrato, sin que éstas sobrepasen del 10% del valor total del contrato, para conminarlo a cumplir las obligaciones incumplidas. Las multas sólo podrán imponerse mientras se halle

pendiente la ejecución de la obligación u obligaciones a cargo del **CONTRATISTA.** Las multas se impondrán mediante resolución motivada susceptible de impugnar mediante el recurso de reposición, de conformidad con el art. 77 de la ley 80 de 1993. Previamente a la imposición de la multa, el **CONTRATANTE** requerirá al **CONTRATISTA** para que explique el incumplimiento dentro del término que le señale y aporte las pruebas pertinentes. Si la explicación fuere infundada o no fuere satisfactoria, el **CONTRATANTE** impondrá la sanción, la cual se hará efectiva mediante la aplicación de mecanismos de compensación de las sumas que el **CONTRATANTE** adeude al **CONTRATISTA**, haciendo efectiva la garantía única y, si ello no fuere posible, mediante la jurisdicción coactiva. De las multas y demás sanciones se informará a la Cámara de Comercio y a la Procuraduría General de la Nación. La causación o exigibilidad de las multas no exonerará al **CONTRATISTA** del cumplimiento de sus obligaciones contractuales hasta la terminación del contrato.

CLÁUSULA DECIMA OCTAVA: CLÁUSULA PENAL PECUNIARIA: En caso de incumplimiento total de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA** o de declaratoria de caducidad, éste deberá pagar a título de cláusula penal pecuniaria un valor equivalente al DIEZ POR CIENTO (10%) del valor total del contrato, incluidos los reajustes de precios previo agotamiento del procedimiento garantista descrito en la cláusula precedente. El **CONTRATANTE** hará efectiva la pena pecuniaria mediante la aplicación de mecanismos de compensación de las sumas adeudadas al contratista, haciendo efectiva la garantía única y, si ello no fuere posible, mediante la jurisdicción coactiva. Contra el acto que declare el incumplimiento y haga efectiva la cláusula penal pecuniaria procede el recurso de reposición, de acuerdo con el art. 77 de la Ley 80 de 1993.

CLAUSULA DECIMA NOVENA: INTERPRETACIÓN DEL CONTRATO: Si durante la ejecución del contrato surgen discrepancias entre el **CONTRATANTE** y el **CONTRATISTA** sobre la interpretación de algunas de sus estipulaciones que puedan conducir a la paralización o afectación grave del servicio público que se pretende satisfacer con el contrato y no se logra acuerdo sobre su entendimiento, el **CONTRATANTE** lo interpretará unilateralmente en acto debidamente motivado, el cual será susceptible del recurso de reposición. En estos eventos, el **CONTRATANTE** reconocerá las compensaciones e indemnizaciones a que tenga derecho el **CONTRATISTA,** si hubiere lugar a ellas. En todo caso, la interpretación del contrato requerirá el concepto técnico previo no vinculante del interventor.

CLAUSULA VIGESIMA: MODIFICACIÓN DEL CONTRATO: Si durante la ejecución y para evitar la paralización o la afectación grave del servicio público que se pretende satisfacer con él, fuere necesario introducir variaciones al contrato y las partes no llegaren a un acuerdo, la EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA lo modificará unilateralmente mediante acto debidamente motivado susceptible del

recurso de reposición, pudiendo adicionar o suprimir obras. En todo caso, la modificación se sujetará a las siguientes reglas: no podrá modificarse el objeto del contrato ni prorrogarse su plazo, si estuviere vencido, so pretexto de la modificación; ésta sólo procede por cambio de las circunstancias existentes al momento de celebrar el contrato; la naturaleza y el fin del contrato no pueden modificarse y tampoco los aspectos que influyeron en el orden de elegibilidad resultante del procedimiento de selección del contratista; los elementos esenciales del contrato no pueden ser variados. El **CONTRATANTE** reconocerá y ordenará pagar las compensaciones e indemnizaciones a que tenga derecho el **CONTRATISTA** por causa de la modificación, si hubiere lugar a ellas.

Parágrafo 1. En los eventos de caso fortuito o fuerza mayor debidamente comprobados, el plazo de este contrato podrá prorrogarse por el término indispensable.

Parágrafo 2. El valor total de las adiciones en valor que se convengan por razones plenamente justificadas no podrá exceder el cincuenta por ciento (50%) de la cuantía originalmente pactada, expresada en salarios mínimos legales mensuales vigentes.

Parágrafo 3. Los contratos adicionales quedarán perfeccionados una vez suscritos. Será requisito indispensable para que pueda iniciarse la ejecución del contrato modificatorio, además de su perfeccionamiento, la aprobación de la adición y/o prórroga de la garantía única y el registro presupuestal, si se requiriere. Así mismo, el **CONTRATISTA** deberá acreditar el pago del impuesto y demás tasas o contribuciones ordenados por las normas pertinentes aplicables. Cualquier otra modificación del contrato que no afecte su valor o su plazo también deberá acordarse por las partes en el contrato modificatorio correspondiente quedando su perfeccionamiento, ejecución y demás requisitos sujetos a lo pactado en esta cláusula.

Parágrafo 4. Toda adición o modificación del contrato requerirá concepto previo no vinculante del interventor.

Parágrafo 5. El **CONTRATISTA** acreditará al **CONTRATANTE** el cumplimiento de los requisitos exigidos en esta cláusula en el término que éste señale.

Parágrafo 6. Si las modificaciones alteran el valor del contrato en un veinte por ciento (20%) o más del valor inicial, el **CONTRATISTA** podrá renunciar a su ejecución y se procederá a su liquidación.

CLAUSULA VIGÉSIMA PRIMERA: TERMINACIÓN DEL CONTRATO. Además de los eventos previstos por el artículo 17 de la ley 80 de 1993, el **CONTRATANTE**

dispondrá la terminación anticipada del contrato, mediante acto debidamente motivado susceptible del recurso de reposición, en caso de incumplimiento de los requisitos de celebración del contrato cuando la ley no disponga otra medida, en los contemplados por los numerales 1, 2 y 4 del artículo 44 de la Ley 80 de 1883 y en todo otro evento establecido por la ley. El **CONTRATANTE** reconocerá al **CONTRATISTA** las compensaciones e indemnizaciones a que tenga derecho cuando hubiere lugar a ellas.

Parágrafo: Cuando la terminación del contrato sea resultado del acuerdo de las partes, requerirá el concepto previo no vinculante del interventor y no dará lugar al reconocimiento de compensaciones e indemnizaciones.

CLAUSULA VIGÉSIMA SEGUNDA: CADUCIDAD. Si se presenta algún hecho constitutivo de incumplimiento de las obligaciones a cargo del **CONTRATISTA** que afecte de manera grave y directa la ejecución del contrato y evidencie que puede conducir a su paralización, el **CONTRATANTE,** previo concepto no vinculante del interventor, requerirá al **CONTRATISTA** para que cese el incumplimiento y le señalará un plazo perentorio. Expirado el mismo sin que el **CONTRATISTA** haya cesado el incumplimiento o lo haya justificado debidamente, el **CONTRATANTE** podrá declarar la caducidad mediante resolución motivada y ordenará su liquidación en el estado en que se encuentre. La caducidad se regirá por lo dispuesto en el artículo 18 de la ley 80 de 1993 y demás normas concordantes. El **CONTRATANTE** también declarará la caducidad en presencia de cualquiera de las causales establecidas en el art. 90 de la ley 418 de 1997, en las circunstancias previstas en el último inciso del art. 5º de la ley 80 de 1993, en el art. 61 de la ley 610 de 2000, en el art. 1 de la ley 828 de 2003, en la ley 64 de 1978 (protección ingeniería nacional); o en los casos de incumplimiento de la obligación de prorrogar la garantía constituida por etapas (contratos de obra, concesión), y en todo otro evento en que la ley lo disponga. Ejecutoriada la resolución de caducidad conforme a la Ley, el **CONTRATANTE** hará efectiva la garantía única de cumplimiento, las multas impuestas pendientes de pago y la cláusula penal pecuniaria estipulada. La declaratoria de caducidad no impedirá que el **CONTRATANTE** continúe inmediatamente la ejecución del objeto contratado, bien sea a través del garante o de otro contratista, a quien a su vez se le podrá declarar la caducidad, cuando a ello hubiere lugar. La declaración de la caducidad no dará lugar a la indemnización del **CONTRATISTA**, quien se hará acreedor a las sanciones e inhabilidades previstas en el Estatuto General de Contratación y sólo tendrá derecho a que se le reconozcan y paguen las obras ejecutadas a satisfacción del **CONTRATANTE** y los elementos fabricados o en proceso de fabricación aceptables para el **CONTRATANTE** o indispensables para que éste pueda culminar la obra, de acuerdo con los precios pactados en el contrato, todos los cuales se relacionarán y recibirán mediante acta que suscribirán el interventor y el **CONTRATISTA.**

CLAUSULA VIGÉSIMA TERCERA: RECLAMOS. Los reclamos que el **CONTRATISTA** considere pertinente hacer seguirán el siguiente procedimiento: a) Deberán elevarse por escrito, sustentada mente, por conducto del interventor, dentro de los cinco (5) días calendario siguientes a los hechos que los generan; b) Mientras se tramita y decide la reclamación no podrá suspenderse la ejecución del contrato, por causa de la misma, a menos que el **CONTRATANTE** lo ordene; c) La oportunidad para elevar reclamaciones se extingue con la liquidación del contrato; por consiguiente, con posterioridad a ella no se aceptará ni tramitará reclamación alguna distinta de los pagos pendientes por realizar; d) Recibida la reclamación el **CONTRATANTE** se pronunciará dentro de los dos (2) días hábiles siguientes; si guardare silencio, se entenderá que la reclamación fue aceptada y aprobada.

parágrafo: La falta de cualquiera de los requisitos a que se refieren los literales a) y c) ocasionará el rechazo de la solicitud.

CLAUSULA VIGÉSIMA CUARTA: MECANISMOS DE SOLUCION DE CONTROVERSIAS CONTRACTUALES: Las controversias que surjan durante la ejecución del objeto contractual se solucionarán preferiblemente mediante los mecanismos de arreglo directo y conciliación previstos en la ley 80 de 1993 y normas que la modifiquen o adicionen.

CLÁUSULA VIGÉSIMA QUINTA: CLÁUSULA COMPROMISORIA: Cuando no fuere posible solucionar las controversias en la forma prevista, las partes se comprometen a someter la decisión a árbitros en la forma establecida en el artículo 70 de la ley 80 de 1993 y demás normas concordantes. Los costos de los árbitros serán asumidos por igual tanto por el **CONTRATANTE** como por el **CONTRATISTA**.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEXTA: LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato se liquidará de común acuerdo por las partes dentro de los treinta días, contados a partir de su finalización o de la expedición del acto administrativo que ordene su terminación o de la fecha del acuerdo que lo disponga, para lo cual el interventor preparará el acta correspondiente. En esta etapa las partes acordarán los ajustes, revisiones y reconocimientos a que haya lugar. En el acta de liquidación constarán, además, los acuerdos, conciliaciones y transacciones a que llegaren las partes para poner fin a las divergencias presentadas y poder declararse a paz y salvo. Para la liquidación se exigirá al **CONTRATISTA** la extensión o ampliación, si es del caso, de la garantía del contrato para avalar las obligaciones que deba cumplir con posterioridad a la extinción del contrato.

Parágrafo: El supervisor del contrato verificará el cumplimiento de las obligaciones impuestas por el artículo 50 de la ley 789 de 2002 durante la vigencia del contrato por parte del CONTRATISTA y adoptará las medidas en él previstas o solicitará la aplicación de las sanciones establecidas por el artículo 1º de la ley 828 de 2003.

CLÁUSULA VIGÉSIMA SEPTIMA: LIQUIDACIÓN UNILATERAL: Si el **CONTRATISTA** no se presenta a la liquidación o las partes no llegan a acuerdo sobre el contenido de esta dentro del plazo establecido en la cláusula anterior, la liquidación será practicada directa y unilateralmente por la entidad y se adoptará por acto administrativo motivado susceptible del recurso de reposición.

CLÁUSULA VIGÉSIMA OCTAVA: PROCEDIMIENTO PARA LA LIQUIDACIÓN DEL CONTRATO: Para la liquidación deberá disponerse, cuando menos, de los siguientes documentos: 1. Copia del contrato y sus modificaciones. 2. Copia de las actas que hacen parte del contrato y del informe final de ejecución de las obras. 3. Relación de los pagos hechos al **CONTRATISTA**. 4. Vigencia de la garantía única de cumplimiento. En el acta de liquidación se dejará constancia de: 1. Entrega de las obras por parte del **CONTRATISTA** y del recibo a satisfacción por parte del **CONTRATANTE**. 2. Las reformas en el plazo y precios si las hubiere. 3. Las cantidades de obra ejecutada y sus valores, con indicación de las actas parciales de recibo de obra.

CLAUSULA VIGÉSIMA NOVENA: ASPECTOS AMBIENTALES Y DE SALUD OCUPACIONAL: El **CONTRATISTA** y sus subcontratistas se obligan a cumplir las normas y aplicar las medidas ambientales, sanitarias, forestales, ecológicas e industriales necesarias para no poner en peligro las personas, las cosas y el ambiente, respondiendo por los perjuicios que se causen y le sean imputables y se responsabilizará por cualquier daño del medio ambiente que se ocasione por la realización de las obras durante el proceso constructivo.

CLAUSULA TRIGÉSIMA: DIFUSION Y DIVULGACION: El **CONTRATISTA**, se obliga a divulgar la participación del **CONTRATANTE** en la ejecución de la obra mediante la colocación de una valla en el sitio de la obra. El diseño de la valla estará a cargo del **CONTRATANTE,** quien lo entregará al **CONTRATISTA** a más tardar en la fecha de suscripción del acta de iniciación de las obras.

CLAUSULA TRIGÉSIMA PRIMERA: VEEDURÍA CIUDADANA: El **CONTRATISTA** se obliga a permitir la vigilancia de las veedurías ciudadanas de conformidad con lo dispuesto en la ley 850 de 2003 y a suministrar a éstas la información y documentación que soliciten en relación con el presente contrato y su ejecución.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA SEGUNDA: INHABILIDADES E INCOMPATIBILIDADES: EL **CONTRATISTA** afirma bajo la gravedad del juramento, que se entiende prestado con la suscripción del presente contrato, que no se halla incurso en ninguna de las inhabilidades e incompatibilidades y demás prohibiciones previstas para contratar en la Constitución Política, en la ley 80 de

1993, artículo 8° y demás disposiciones aplicables y que, de sobrevenir durante la ejecución del contrato, se dará aplicación al artículo 9º de la misma ley.

CLÁUSULA TRIGÉSIMA TERCERA: DOCUMENTOS DEL CONTRATO: Forman parte integrante de este contrato los siguientes documentos: a) Pliegos de condiciones; b) Los planos y especificaciones de obra entregados a el **CONTRATISTA**; c) Las especificaciones y normas de construcción; d) La propuesta del **CONTRATISTA**; e) El acto de adjudicación; f) Las actas y demás documentos emanados de las partes durante la ejecución del contrato.

parágrafo: El contrato prevalecerá ante la ocurrencia de discrepancias interpretativas surgidas en la ejecución de este.

CLAUSULA TRIGÉSIMA CUARTA: REQUISITOS PARA LA CELEBRACIÓN: Para celebrar el presente contrato, deberá acreditarse la inexistencia de antecedentes de responsabilidad fiscal. Para el efecto, El **CONTRATANTE** consultará el Boletín emitido por la Contraloría General de la República o la base de datos de dicha entidad y dejará constancia escrita de la consulta y su resultado.

CLAUSULA TRIGESIMA QUINTA: PERFECCIONAMIENTO Y REQUISITOS PARA LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO: El presente contrato se perfecciona con su suscripción por las partes. Para su ejecución se requiere: 1. El registro presupuestal, operación ésta que el **CONTRATANTE** efectuará a más tardar dentro de los dos días hábiles siguientes a su suscripción. 2. La aprobación de la garantía única de cumplimiento que el **CONTRATANTE** impartirá dentro de los unos días hábiles siguientes a la presentación de la póliza correspondiente por el **CONTRATISTA**, según lo convenido en la cláusula décima primera. 3. La acreditación de que el **CONTRATISTA** se encuentra al día en el pago de aportes parafiscales relativos al sistema de seguridad social integral, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. El **CONTRATANTE** informará al **CONTRATISTA** la fecha en que el contrato podrá empezar a ejecutarse.

Parágrafo: Las partes convienen que, si el **CONTRATISTA** no presenta los documentos pactados en los plazos indicados, el contrato se terminará, pudiendo el **CONTRATANTE** adjudicar y suscribirlo con el proponente que siguiera en el orden de elegibilidad.

CLAUSULA TRIGÉSIMA SEXTA: OTROS REQUISITOS DEL CONTRATO: Este contrato requiere, el pago de los demás impuestos, tasas y contribuciones ordenados por las normas pertinentes aplicables, requisitos que se entenderán cumplidos con la entrega de las constancias de pago respectivas, lo cual deberá efectuar el **CONTRATISTA** dentro de los dos días hábiles siguientes al

perfeccionamiento del contrato. El incumplimiento de estos requisitos no impedirá la ejecución del contrato, pero ocasionará la imposición de sanciones por el **CONTRATANTE.**

CLAUSULA TRIGECIMA SEPTIMA: INDEMNIDAD DE LA EICE-EDURHA-SAN JUAN DE URABA. De conformidad con lo establecido en el Decreto 1082 de 2015, el **CONTRATISTA**, se obliga a mantener indemne al **CONTRATANTE** de cualquier reclamación, demanda, acción legal, y costos que puedan causarse o surgir por daños o lesiones a personas o bienes, ocasionados por el contratista, sus subcontratistas o dependientes durante la ejecución del objeto y obligaciones del contrato.

CLAUSULA TRIGECIMA OCTAVA: DOMICILIO para todos los efectos que se deriven del presente contrato se fija como domicilio el Municipio de SAN JUAN DE URABA – Antioquia.

Para constancia se firma el presente contrato en el Municipio de SAN JUAN DE URABA a los veintiséis (26) días del mes de junio del 2025.

CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO
EICE- EDUARHA SAN JUAN DE URABÁ, "EICE-EDURHA"
Contratante

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA
Contratista

Revisó: Heyne Mogollón B / A.J.E.
Asesor jurídico.

Acta de inicio contrato de obra No. EICE-011-2025

Carrera 5 No. 25-29 Piso 3, oficina 301 Tel: (4)7887847 - 3135055544
Montería, Córdoba, Colombia e-mail: construdetltda@gmail.com

ACTA DE INICIO

CONTRATANTE:	Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA.
CONTRATISTA:	**CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA**
NIT.:	812.003.413-8
OBJETO:	**CONTRATO DE OBRA PÚBLICA PARA LA EXTENSIÓN DE REDES DE ACUEDUCTO EN EL CORREGIMIENTO DE DAMAQUIEL, VEREDA SABANILLA, EN EL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABÁ – ANTIOQUIA.**
VALOR:	MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA MIL SETECIENTOS DIECINUEVE PESOS M/CTE $1.295.850.719,00.
PLAZO:	Cuatro (4) meses

En las instalaciones de la **EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HÁBITAT - EDURHA - DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DE URABA, ANTIOQUIA**, el siete de julio de 2025, se reúnen, por una parte, **Empresa para el Desarrollo Urbano, Rural y Hábitat del Municipio de SAN JUAN DE URABA, Antioquia - EICE – EDURHA – SAN JUAN DE URABA,** con número de identificación tributaria NIT No. 901844405-1, representada legalmente por **CRISTIAN ANDRES MARTINEZ ROMERO**, mayor de edad, identificado con la cédula de ciudadanía número 1.063.172.723, expedida en Lorica – Córdoba, designado legalmente como representante legal según el decreto 034 del 12 de marzo del año 2025 y acta de posesión No. 009 del 12 de marzo del año 2025, debidamente autorizado para contratar, quien en adelante y para los efectos de este contrato se denominara **EL CONTRATANTE**: y por otra parte, **ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS,** identificado con cédula de ciudadanía No. 78.019.143 de Cereté – Córdoba., Representante Legal la empresa **CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA.,** identificada con NIT: 812.003.413-8, quien en adelante se denominará **EL CONTRATISTA**, dejan constancia de la INICIACION real y efectiva del objeto del contrato suscrito.

Se deja constancia de que **EL CONTRATISTA** deberá adicionar las pólizas actualizadas para garantizar la ejecución del contrato en virtud de lo contemplado en al clausula decima sexta del contrato No. EICE-011-2025 según las condiciones

actualizadas mediante la suscripción del presente documento, en término de tres días hábiles.

Para tal fin se firma la presente ACTA por los que en ella intervienen, en original, y copia para el contratista y para la carpeta del contrato.

En San Juan de Urabá, a los siete (07) días de julio del 2025.

CRISTIAN ANDRÉS MARTÍNEZ ROMERO
C.C. 1.063.172.723 de Lorica – Córdoba
EDURHA – SAN JUAN DE URABA
Contratante

ERNESTO ANTONIO COGOLLO DUEÑAS
C.C. 78.019.143 de Cereté – Córdoba
CONSTRUCTORES DEL DESARROLLO TERRITORIAL CONSTRUDET Y COMPAÑÍA LTDA
Contratista