| USPEC UNIDAD DE SERVICIOS PENITENCIARIOS Y CARCELARIOS | ORDEN DE SERVICIO | Nº. | G1-004 | Fecha | 25-oct-23 |
|---|---|---|---|---|---|

| CONTRATO DE OBRA No. | 303-2022 | OBJETO: | "ATENCIÓN PRIMARIA POR EL SISTEMA DE MONTO AGOTABLE A LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA DE LOS ESTABLECIMIENTOS DE RECLUSIÓN DEL ORDEN NACIONAL - ERON - A CARGO DEL INPEC" Grupo 1 |
|---|---|---|---|

## I. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

| | | | |
|---|---|---|---|
| **CONTRATISTA:** | MARVALL SAS | **INTERVENTOR:** | **GORDILLO Y ASOCIADOS SAS - Cto. No. 382-2022** |
| **DIRECCIÓN** | Cra. 11 #48-126 - Pereira | **DIRECCIÓN** | Cr. 11 No.147-76 Ofc. 301 - Bogotá D.C. |
| **C.C. ó NIT** | 900907274-1 | **C.C. ó NIT** | 900.581.578-1 |
| **TELÉFONO** | (606) 3413738 - 3178939811 | **TELÉFONO** | (601)-8034165 - 3112648806 |
| **CORREO ELECTRONICO:** | gerencia@marvall.com.co | **CORREO ELECTRONICO:** | uspec382.2022@gmail.com / gordillogog@hotmail.com |
| **REPRESENTANTE LEGAL:** | LUIS FELIPE MARTINEZ | **REPRESENTANTE LEGAL:** | **OSCAR GREGORIO GORDILLO GUERRERO** |
| **VALOR DEL CONTRATO ($)** | $ 1.646.179.966,00 | **VALOR DEL CONTRATO ($)** | $ 720.567.695,00 |
| **Supervisión DINFRA** | | **Apoyo a la supervisión DINFRA** | Ing Anuar Jair Avila Florez |

## II. CONDICIONES GENERALES DEL SERVICIO

### LUGAR DE EJECUCIÓN

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| **REGIONAL** | 100- CENTRAL | **DEPARTAMENTO** | CUNDINAMARCA | **MUNICIPIO** | CAQUEZA |
| **ERON** | EPMSC CAQUEZA | **DIRECCIÓN** | Palacio Municipal Piso 1 | **TELEFONO** | (1)8480789-8480214 |

**ALCANCE DE LA INTERVENCION** NOVEDAD: "Taponamiento de la red sanitaria de la celda No. 2" Fase II

## III. CONDICIONES ESPECIFICAS DEL SERVICIO

| ITEM | DESCRIPCION | UNIDAD | CANTIDAD | V.UNITARIO | V.TOTAL |
|---|---|---|---|---|---|
| 3.2.1.50 | Tubería PVCP 1/2" RDE 9 500 psi, instalada subterránea y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye suministro, regata y resane, instalación, uniones, codos, tees y demás accesorios para el correcto tendido y funcionamiento de la tubería. NO incluye accesorios especiales como tees dobles, bridas de conexión, o similares que excedan de manera considerable el costo de los accesorios ordinarios. | m | 6,15 | $ 39.890 | $ 245.324,00 |
| 8.1.6.1 | Punto AF Lavamanos PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL. | u | 1 | $ 39.907 | $ 39.907,00 |
| 8.1.6.4 | Punto AF Sanitario de tanque PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL. | u | 1 | $ 41.119 | $ 41.119,00 |
| 8.1.6.7 | Punto AF Duchas PVCP 1/2", tubular vertical / paral hasta 1,50 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye cámara de aire, tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE CAMBIO DE DIRECCIÓN HORIZONTAL A VERTICAL. | u | 2 | $ 40.194 | $ 80.388,00 |
| 8.1.9.1 | Punto San. Lavamanos PVCS 2", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL. | u | 1 | $ 54.194 | $ 54.194,00 |
| 8.1.9.4 | Punto San. Sanitario de tanque PVCS 4", instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m, instalado subterráneo y/o a nivel y/o en alturas hasta 10,00 m. Incluye tubería, accesorios, complementarios, regata y resane. EL PUNTO ESTA CONTEMPLADO DESDE EL PRIMER ACCESORIO DE DERIVACIÓN DEL RAMAL COLECTOR HORIZONTAL. | u | 2 | $ 79.801 | $ 159.602,00 |
| 10.2.2.5 | Suministro e instalación de red eléctrica trenzada 3x12. 1x12 (fase roja, fase azul, o fase amarilla)+ 1Nx12 (Blanco)+ 1Tx12(verde), con aislamiento LS-HFFR, para uso en salidas en Suministro e instalación de redes reguladas, normales y de iluminación en oficina. | m | 1,5 | $ 12.770 | $ 19.155,00 |
| 10.2.5.3 | Salida para iluminación interna cableada en 2 No 12 (F.N) + 1 No 12T en tubería PVC regateada en pared o techo. Incluye 0,5 metros de tubería y red eléctrica ,cajas de paso, apliques, codos, uniones, terminales conectores resorte, resanes y acabados y demás accesorios necesarios para su correcta instalación y funcionamiento. | u | 1 | $ 50.524 | $ 50.524,00 |
| 10.2.5.7 | Salida para interruptor sencillo en cable 3 No.12 AWG y tubería PVC 3/4. Incluye 0,5 m de tubería PVC regateada por pared, resane, acabados, interruptor, caja 5800 en aluminio, elementos de fijación y demás accesorios necesarios para la correcta instalación y funcionamiento. | u | 1 | $ 71.295 | $ 71.295,00 |
| 13.1.8 | Pañete liso común 1:3 e.=4 cm. Incluye filos y dilataciones según diseño. | m2 | 16,6 | $ 22.324 | $ 370.578,00 |
| 20.2.4 | Suministro e instalación de luminaria tipo tortuga LED 9W compacta, IP 65, para áreas exteriores y pasillos. Incluye: conexión en cable encauchetado 3X16 AWG hasta 3 metros, tubería EMT 3/4, caja metálica o tipo inyectada para exteriores, tapa ciega o inyectada, prensa estopa, y todos los accesorios y actividades para su correcto funcionamiento. | u | 1 | $ 122.143 | $ 122.143,00 |
| NP.1 | Visita a establecimientos penitenciarios y elaboración de diagnóstico de problemas de obra. | u | 1 | $ 502.200 | $ 502.200,00 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| NP-02 | Localización y replanteo (en caso de obras nuevas e intervenciones con movimientos de tierras deberá ser replanteo topográfico) por metro cuadrado de área intervenida (Área con ejecución de obra civil pero NO cubierta). | m2 | 4,36 | $ 3.340 | $ 14.562,00 |
| | **TOTAL COSTO DIRECTO** | | | | $ 1.770.991,00 |
| | **ADMINISTRACION** | 18% | | | $ 318.778,00 |
| | **IMPREVISTOS** | 1% | | | $ 17.710,00 |
| | **UTILIDAD** | 5% | | | $ 88.550,00 |
| | **IVA/UTILIDAD** | 19% | | | $ 16.825,00 |
| | **COSTO TOTAL OBRA** | | | | $ 2.212.854,00 |
| | **COSTO TOTAL DE LA INTERVENCION (COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS)** | | | | **$ 2.212.854,00** |

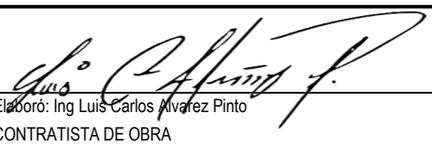
**CONDICIONES DE EJECUCION**

| | | | |
|---|---|---|---|
| **NIVEL DE ATENCIÓN** | 3 | **TIEMPO DE EJECUCIÓN** | Doce (12) días calendario |
| **PERSONAL PROFESIONAL MÍNIMO REQUERIDO** | Residente de obra | | |

**NOTAS:**

- Todos los ítems dentro del presupuesto incluyen materiales para su ejecución, mano de obra, equipos y herramientas necesarias, transportes hasta la obra y sitio puntual de ejecución, en el caso del retiro de material los transportes necesarios y la disposición ambiental de los mismos, por lo tanto insumos menores o herramientas u otros no indicados en la descripción del ítem NO eximen de ninguna manera al constructor para implementar todas las tecnologías necesarias y buenas practicas constructivas con el fin de entregar la actividad terminada de acuerdo a la solicitud y asegurar la calidad de la misma.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU (y debe ser entendido este parrafo como una indicación de tipo incluyente obligatoria y NO de tipo restrictiva ni limitante, por lo que será responsabilidad del contratista el cometer el error de omitir algún concepto pertinente en su cálculo de AIU) los costos relacionados con: el personal administrativo de obra y operativo directo del contratista; dotaciones de ley de seguridad industrial contemplando la totalidad de personal requerido para ejecutar la obra; servicios públicos y comunicaciones; dotación de campamento, aseo y mantenimiento del mismo, papelerías, equipos de oficina y cómputo, y demás fungibles; capacitaciones del personal; ensayos laboratorios, y pruebas de materiales y trabajos terminados; ejecución de la totalidad de planos record, incluyendo las redes técnicas; pólizas derivadas de la ejecución del contrato; la totalidad de impuestos derivados de la ejecución del contrato, diferentes al IVA que se relaciona independientemente.
- El contratista tiene la obligación de contemplar dentro de su AIU el grupo especializado de seguimiento y control de HSEQ (SISOMAQ - seguridad industrial, la salud ocupacional, manejo ambiental, control de calidad ) necesario para todo el proceso de ejecución del contrato, así como los costos derivados de esta supervisión, como elementos de señalización y control, elementos y lugares aptos para las capacitaciones, elementos reflectivos para trabajo nocturno, equipos elementos y personal certificados para trabajos en alturas, tramites y permisos ante las entidades reguladoras para trabajo con riesgo, tramites y permisos ante las entidades reguladoras de impactos ambientales, y cualquier otro relacionado y necesario con el proceso implícito del control HSEQ.
- Los tiempos de ejecución, independientemente del Nivel de Atención, empezaran a contar a partir de la fecha de entrega de la orden de servicio.
- Toda actividad o trabajo realizado fuera de las especificaciones técnicas aprobadas y zonas autorizadas, dentro de la orden de servicio, que excedan las cantidades acordadas en la fase de verificación, no serán pagadas y el Supervisor podrá exigir su remoción, el restablecimiento de las condiciones originales o cualquier otra medida de acuerdo con procedimientos aprobados por él.
- La negativa o retraso por parte del Contratista en notificar el recibo de la orden de servicio, dará lugar a la efectividad de las cláusulas contractuales a que haya lugar.
- Dentro de los días calendario no se considera el día Domingo, entendiendo que en los Establecimientos son días exclusivos de visita y el ingreso para ejecutar cualquier intervención es restringido. El periodo de tiempo establecido para la ejecución de las obras, incluyen: Tiempo de atención (Trámite de permiso de ingreso, estudio de seguridad del personal que ejecutara la obra, verificación y diagnóstico, compra del material necesario) y tiempo de ejecución de la actividad u obra.
- El Contratista debe tener en cuenta que los profesionales que se hagan presencia en sitio deberán cumplir con los perfiles profesionales que se relacionara a continuación, con tarjeta profesional vigente y con amplias facultades para decidir y resolver los problemas que eventualmente se presenten en relación con la orden de servicio, para lo cual la Interventoría será la encargada de validar al profesional. La designación del profesional que represente al Contratista, deberá constar por escrito.

**OBSERVACIONES**



Elaboró: Ing Luis Carlos Alvarez Pinto
CONTRATISTA DE OBRA
Residente de obra



Aprobó: Ing. Anuar Jahir Avila Flórez
Profesional responsable del establecimiento
PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN



Aprobó: Arq Ricardo Masilla B
Cargo: Coordinador de Interventoría
CONTRATISTA DE INTERVENTORÍA

ok recibo a satisfacción

OK MEMORIAS