TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

APARTADO.

BOGOTÁ 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 30 de septiembre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO APARTADO**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT STAR LIGHT** Modelo MSE – 12 CR se realiza mantenimiento preventivo.

2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** Modelo TWC24QE se realiza mantenimiento preventivo.

3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** Modelo TWC12QB se realiza mantenimiento preventivo.

4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT HYUNDAY** Modelo HHC12WC se realiza mantenimiento preventivo, se encuentra trabajando directo, sin tarjeta pero el equipo está trabajando correctamente.

5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** Modelo TWC12QE se realiza mantenimiento preventivo.

6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** Modelo TWC12QB se realiza mantenimiento preventivo.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**STAR LIGHT**
Modelo:	MSE – 12 CR	No de serie:	616240LGT13 / PLACA 20866
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**APARTADO**

Equipo: 2	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC24QE	No de serie:	65229975328/ PLACA 20724
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**APARTADO**

Equipo: 3	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC12QB	No de serie:	3D34670007038 / PLACA 20852
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**APARTADO**

Equipo: 4	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**HYUNDAY**
Modelo:	HHC12WC	No de serie:	703006603N4760 / PLACA 20746
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**APARTADO**

TERMEC

NIT. 8001494038

Equipo: 5	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC12QE	No de serie:	3D346700007019 / PLACA 20655
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**APARTADO**

Equipo: 6	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC12QB	No de serie:	3D34670008419 / PLACA 20885
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**APARTADO**

TERMEC

NIT. 8001494038

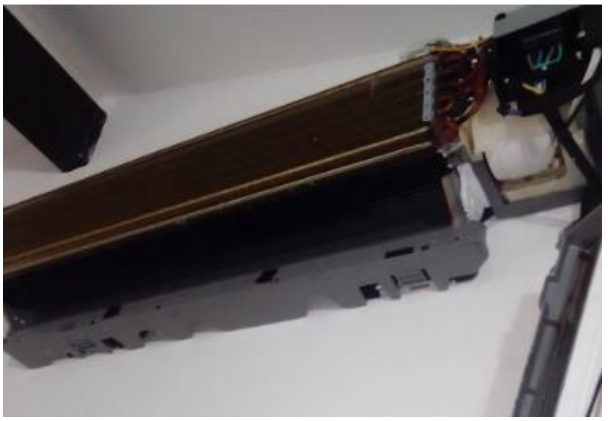
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

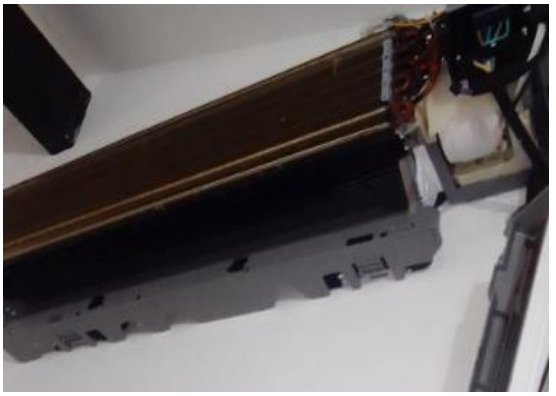
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

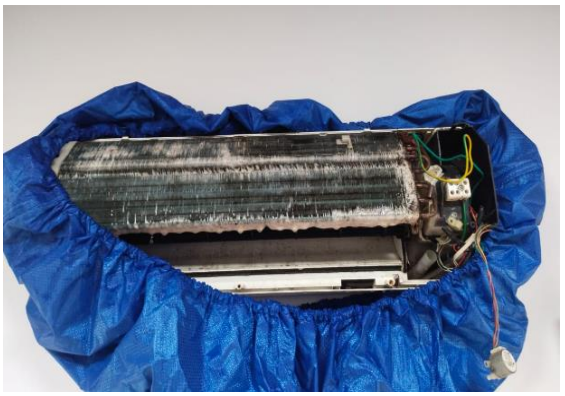
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

CAUCASIA.

BOGOTÁ 01 DE OCTUBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 01 de octubre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO CAUCASIA**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo CLF361Q se realiza mantenimiento preventivo

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	CLF361Q	No de serie:	F361Q7042100082 / PLACA 43549
Nivel detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CAUCASIA**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para el equipo.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

MONTELIBANO.

BOGOTÁ 28 DE SEPTIEMBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 28 de septiembre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO MONTELIBANO**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF361Q se realiza mantenimiento preventivo, requiere cambio de manguera condensado.

2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF361Q se realiza mantenimiento preventivo, requiere cambio de manguera condensado.

3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** ELF361Q modelo se realiza mantenimiento preventivo al equipo y él requiere cambio de rubatex en la manejadora y corrección de drenaje.

4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** ELF361Q modelo se realiza mantenimiento preventivo, el aire quedo en óptimas condiciones.

5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** ELF361Q modelo se realiza mantenimiento preventivo, el aire quedo en óptimas condiciones.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF361Q	No de serie:	120120167
Nivel detensión:	221v	Corriente:	N/R
Potencia:	36.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTELIBANO**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF361Q	No de serie:	30130181
Nivel detensión:	220v	Corriente:	N/R
Potencia:	36.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTELIBANO**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF261Q	No de serie:	20170707
Nivel detensión:	221v	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTELIBANO**

TERMEC

NIT. 8001494038

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

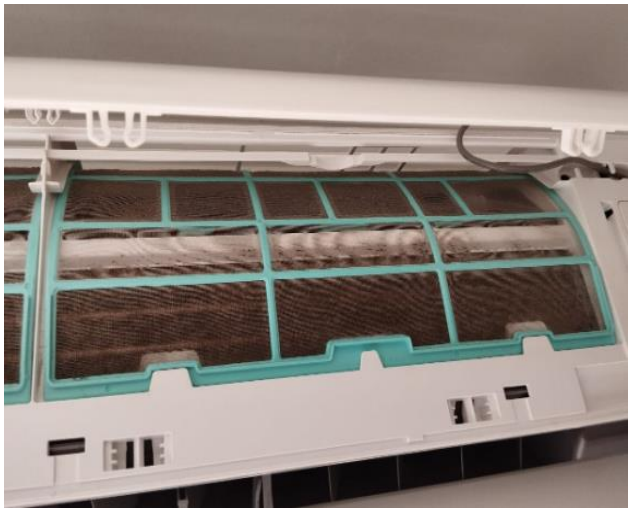
Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF181Q	No de serie:	10170009
Nivel de detensión:	218v	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTELIBANO**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF181Q	No de serie:	100014
Nivel de detensión:	221v	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTELIBANO**

TERMEC

NIT. 8001494038

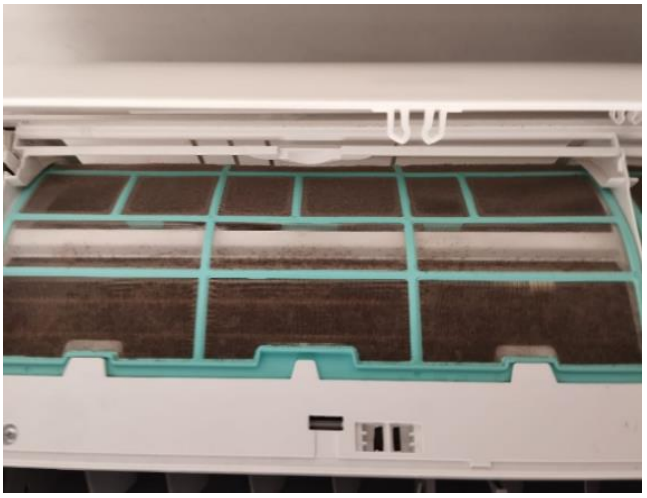
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

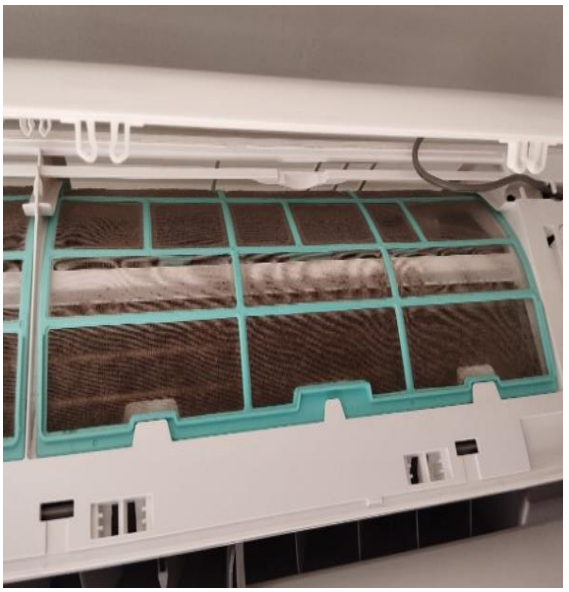
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

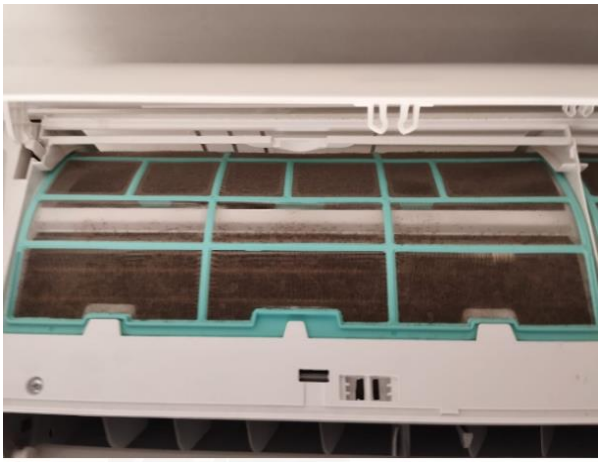
1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

MONTERIA.

BOGOTÁ 28 DE SEPTIEMBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 28 de septiembre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO MONTERIA**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo TWC24QE-D3NNC2A se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT SAMSUNG** modelo AP24JRRNNWRN se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo TWE24DENNC2A se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** TWC241ENNCIA modelo se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo TWL24Q3-D3-NNC2A se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

6. . **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT RECCO** MSF24-NI modelo se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT RECCO** MSF24-NI modelo se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

8. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT RECCO** MSR24-NI modelo se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

9. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CLIMA FRESH** modelo CFS-18 se realiza mantenimiento preventivo, el aire queda en óptimas condiciones

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC24QE-D3NNC2A	No de serie:	13598
Nivel detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**SAMSUNG**
Modelo:	AP24JRRNNWRN	No de serie:	ODUEPSCJ800016U
Nivel detensión:	115V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWE24DENNC2A	No de serie:	63229975324
Nivel detensión:	112v	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

TERMEC

NIT. 8001494038

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC241ENNCIA	No de serie:	3EO820001962
Nivel de detensión:	113V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWL24Q3-D3-NNC2A	No de serie:	34082800019631
Nivel de detensión:	112v	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**RECCO**
Modelo:	MSF24-NI	No de serie:	34083659808710070006
Nivel de detensión:	115V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**RECCO**
Modelo:	MSF24-NI	No de serie:	340826548079710001700663
Nivel de detensión:	115V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

TERMEC

NIT. 8001494038

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**RECCO**
Modelo:	MSR24-NI	No de serie:	3408365980797100670054
Nivel de detensión:	112V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CLIMA FRESH**
Modelo:	CFS-18	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	115V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**MONTERIA**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1.



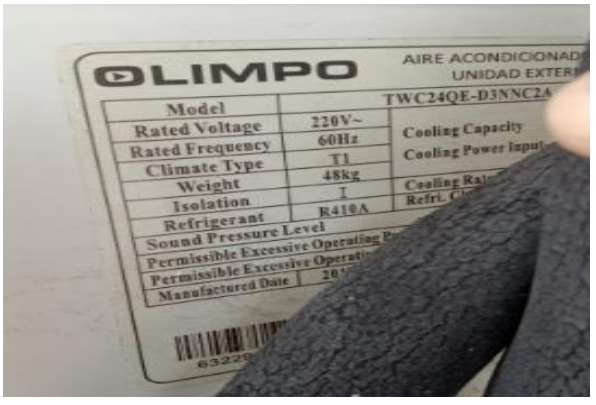
2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

Propiedad de Colombia

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

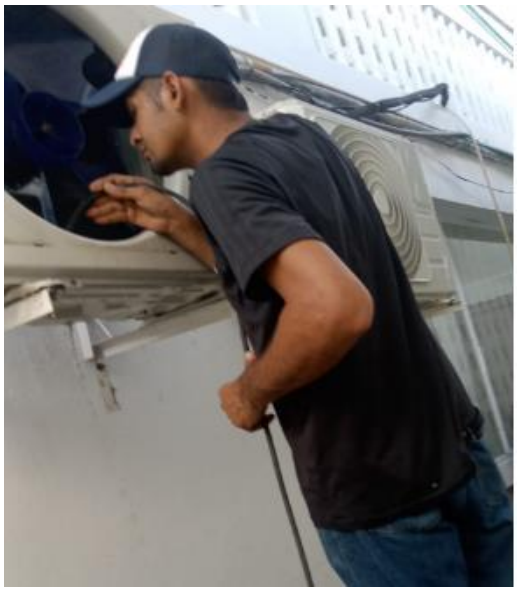
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

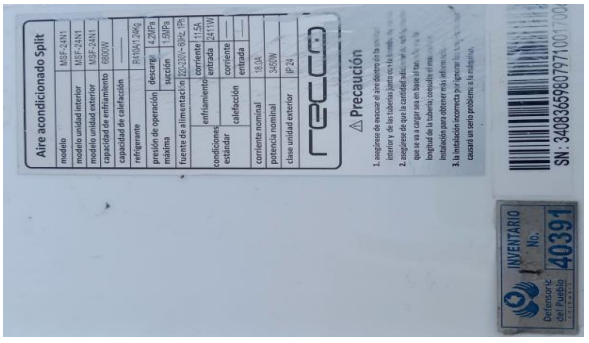
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 7

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 8

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 9

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO IBAGUE.

BOGOTÁ 30 DE SEPTIEMBRE DE 202

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 30 de septiembre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la DEFENSORIA DEL PUEBLO IBAGUE, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG SAMSUNG** Modelo A518NJWB se realiza mantenimiento preventivo, limpieza de unidad de evaporadora y unidad de condesado, toma de parámetros, voltajes, amperaje, lectura de gas, refrigerante equipo operando en optimas condiciones.
2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** Modelo ELF091Q se realiza mantenimiento preventivo a equipo verificando funcionamiento parte eléctrica, toma de voltaje, amperaje, limpieza en general interna y externa. El equipo está operando en óptimas condiciones.
3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** Modelo S2426J se realiza mantenimiento preventivo, verificación de funcionamiento del sistema, toma de parámetros, voltaje, amperaje, lectura de presiones de gas, refrigerante. Equipo trabajando en óptimas condiciones.
4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** Modelo S182CL se realiza revisión y mantenimiento preventivo, se encuentra el desplaye de la unidad evaporada en malas condiciones, suciedad y sulfatación, lo cual no deja encender el equipo, se puede evidenciar que los componentes del equipo ya se encuentran bastantes deteriorados, se sugiere remplazo.
5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** Modelo S182CL se realiza mantenimiento preventivo a equipo A.C. mini Split de 18.000 BTU, limpieza de unidad evaporadora, verificación de parte eléctrica, el equipo está presentando una falla en la unidad condensadora, ya que al arrancar solo enciende el compresor y el motor ventilador no, se le realizan respectivas pruebas encontrando el embobinado del motor en corto y el capacitor del mismo fuera de rango de trabajo.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG SAMSUNG**
Modelo:	A518NJWB	No de serie:	N/R
Nivel detensión:	198v	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**IBAGUE**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF091Q	No de serie:	N/R
Nivel detensión:	199v	Corriente:	N/R
Potencia:	9.000 BTU	Ubicación técnica:	**IBAGUE**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	S2426J	No de serie:	N/R
Nivel detensión:	198v	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**IBAGUE**

TERMEC

NIT. 8001494038

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	S182CL	No de serie:	ME237190
Nivel de detensión:	198v	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**IBAGUE**

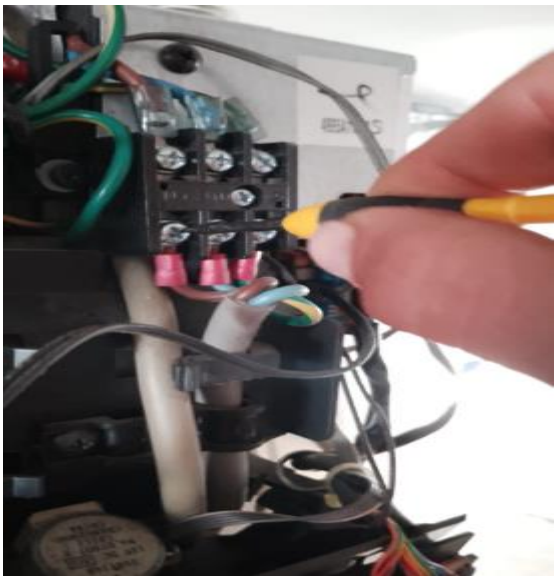
Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	S182CL	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	198v	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**IBAGUE**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO CALI.

BOGOTÁ 10 DE OCTUBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 10 de Octubre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO CALI**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE12A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE12A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo MSECL0185B510C2GLUIM, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE24A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** modelo M242CX, se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia dos evaporadoras conectadas a una condensadora.
6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASC12A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo de evaporadora y condensador, el equipo queda en óptimas condiciones.
7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** modelo G122CB, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.

8. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONRFORT FRESH** modelo IFP18, se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia en el lavado de condensadora animal muerto, se procede hacer lavado de toda el área y el equipo queda en óptimas condiciones.
9. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** modelo AUNQ60GM2AO, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
10. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** modelo AUNQ60GM2AO, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
11. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE24A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo de evaporadora y condensador, el equipo queda en óptimas condiciones.
12. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo IFP18, se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia que el control no funciona correctamente falta de pilas, el equipo queda en óptimas condiciones.
13. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo IFP18, se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia motor de persiana quemada, falta de refrigerante.
14. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE1242RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia falta de refrigerante.
15. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** modelo SP242CM, se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia falta de refrigerante.
16. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT BLUE LINE** modelo MSI-1821F2, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
17. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT BLUE LINE** modelo MSI-1821F2, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
18. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE12A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
19. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT BLUE LINE** modelo MSI-1821F2, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
20. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE124 RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.

21. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE12A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
22. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE24A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo al equipo, se evidencia bomba de condensador quemada.
23. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo FAEDO18513D2CFPRC, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
24. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTRO LUX** modelo EASE12A2RSEQW, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
25. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo MSEDO12510C2GLUEM, se realiza mantenimiento preventivo, el equipo queda en óptimas condiciones.
26. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT BLUE LINE** modelo MSI-1821F2, se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia bomba de condensador y tubería mal instalada.
27. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT HACEB** modelo HA01612BT, se realiza mantenimiento preventivo al equipo de condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
28. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT PANASONIC**, se realiza mantenimiento preventivo al equipo se evidencia control en mal estado, carcasa con tapa partida y falta refrigerante.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE12A2RSEQW	No de serie:	74700534/`PLACA VAL 012 38905
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 2	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE12A2RSEQW	No de serie:	74700541 / PLACA VAL 009 38906
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 3	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	MSECL0185B510C2GLUIM	No de serie:	PLACA 29335
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 4	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE24A2RSEQW	No de serie:	74701236 / PLACA VAL 106 38912
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 5	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	M242CX	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 6	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASC12A2RSEQW	No de serie:	74700708 / PLACA VAL 075
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 7	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	G122CB	No de serie:	8008TAKK02005 / PLACA 21543
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 8	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	IFP18	No de serie:	SAAOGBE7133714001371/PLACA VAL 101
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 9	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	AUNQ60GM2AO	No de serie:	MEZ66449824 / PLACA VAL 126
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 10	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	AUNQ606M2AO	No de serie:	ME266449824 / VAL 125
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 11	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE24A2RSEQW	No de serie:	74701260 / PLACA VAL 108 38911
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 12	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	IFP18	No de serie:	JAAOGBE7133714000381
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 13	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	**IFP18**	No de serie:	JAAOGBE7133714001337
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 14	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE1242RSEQW	No de serie:	74700545 / PLACA 38904
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 15	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	SP242CM	No de serie:	PLACA 37179 VAL 078
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 16	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**BLUE LINE**
Modelo:	MSI – 182IF2	No de serie:	340FSS9470623L10860033 / VAL 033
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 17	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**BLUE LINE**
Modelo:	MSI-1821F2	No de serie:	340FSS9470623110860047 / PLACA VAL 050
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 18	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE12A2RSEQW	No de serie:	74700533 / PLACA 38907
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 19	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**BLUE LINE**
Modelo:	MSI-1821F2	No de serie:	340FSS9470623110860044 / VAL 037
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 20	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE 124 RSEQW	No de serie:	74700540 / PLACA 38903
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 21	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE12A2RSEQW	No de serie:	74700539 PLACA 38908 VAL 060
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 22	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE24A2RSEQW	No de serie:	74701224 / VAL 104
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 23	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	FAEDO18513D2CFPRC	No de serie:	PLACA VAL 062
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 24	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTRO LUX**
Modelo:	EASE12A2RSEQW	No de serie:	3E22270005941 / VAL 070
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 25	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	MSEDO12510C2GLUEM	No de serie:	01870 / PLACA 29336
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 26	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**BLUE LINE**
Modelo:	MSI-1821F2	No de serie:	340E35204031A190130003 / PLACA VAL 047
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 27	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**HACEB**
Modelo:	HA01612BT	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:		Corriente:	N/R
Potencia:		Ubicación técnica:	**CALI**

Equipo: 28	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**PANASONIC**
Modelo:	N/R	No de serie:	7126915
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**CALI**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

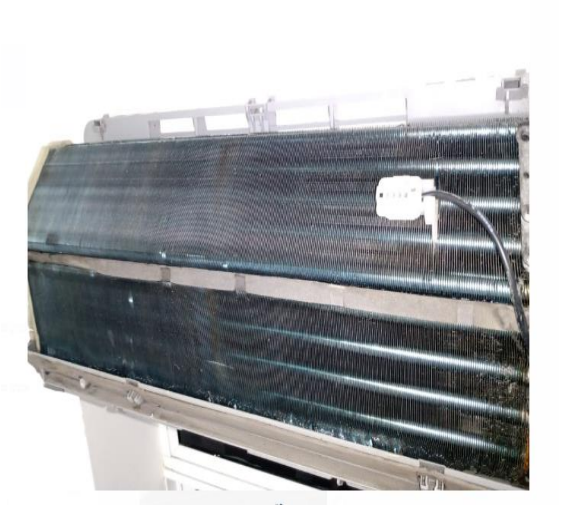
1.



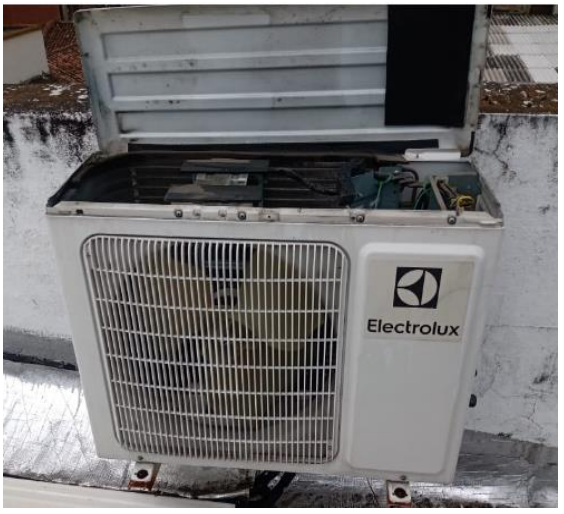
2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1.  	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1.



2.



3.



4.

TERMEC

NIT. 8001494038

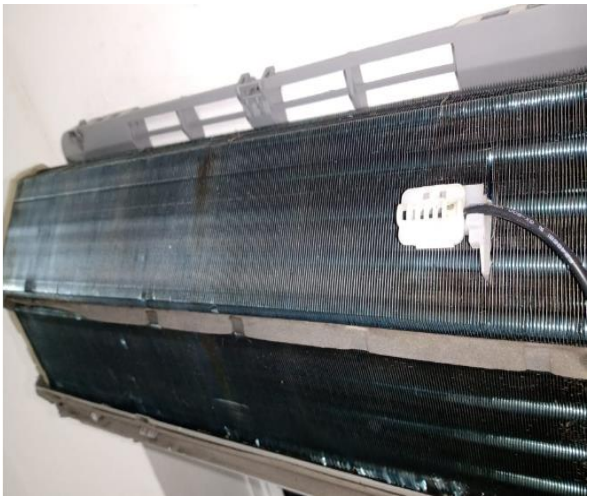
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 7

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 8

1.  	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

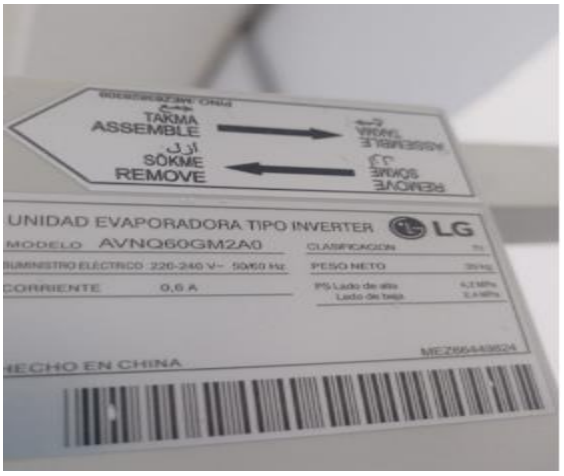
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 9

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

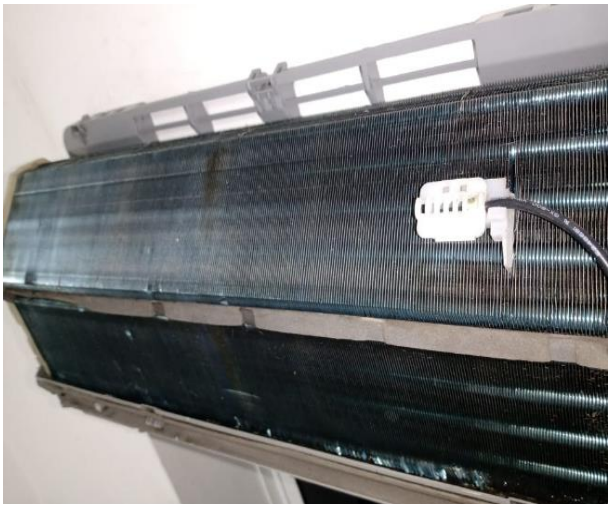
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 10

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 11

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 12

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 13

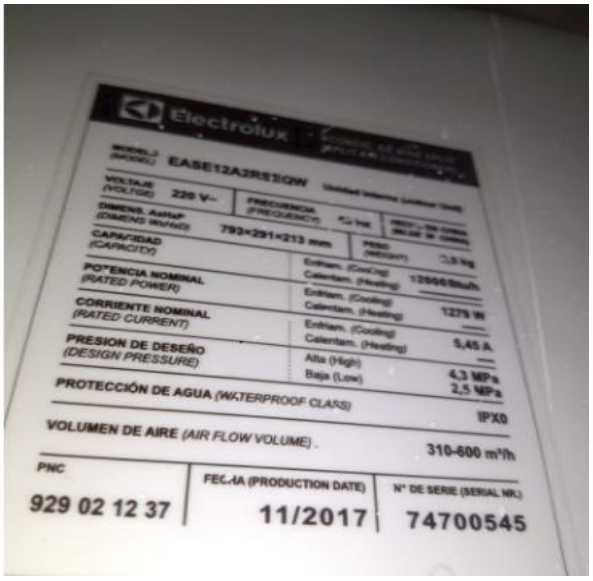
1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 14

1.



2.



3.



4.

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 15

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

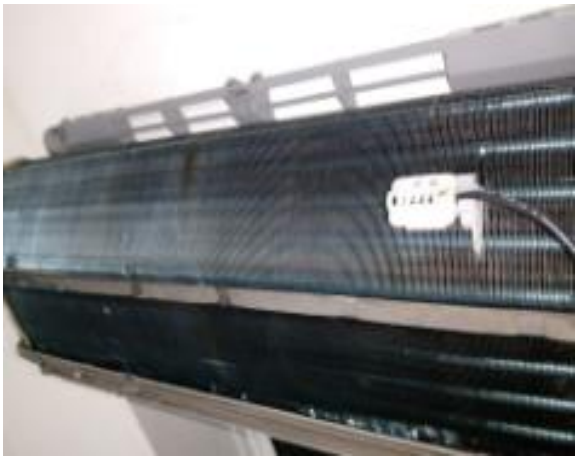
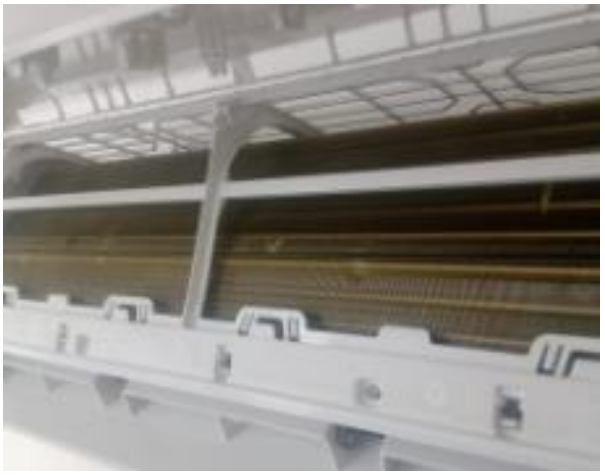
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 16

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

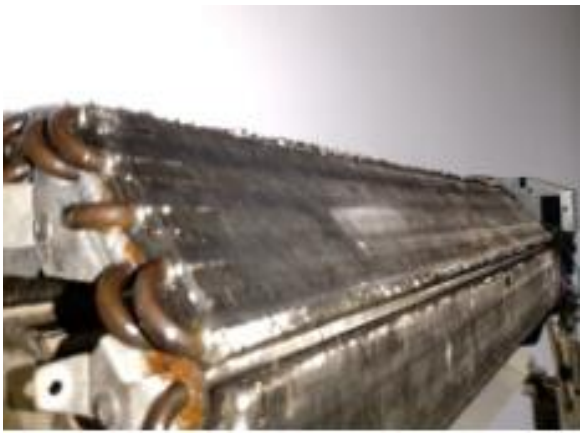
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 17

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 18

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

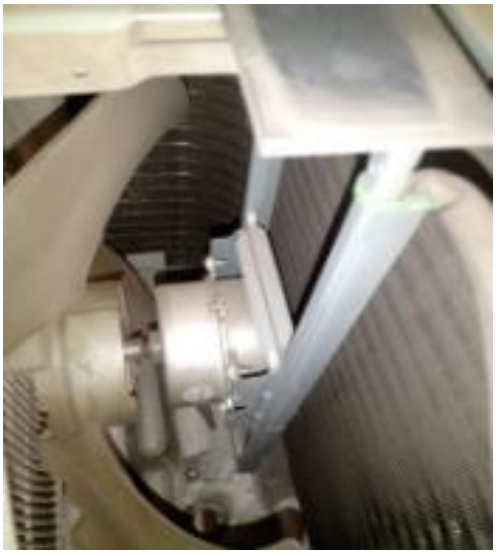
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 19

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 20

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

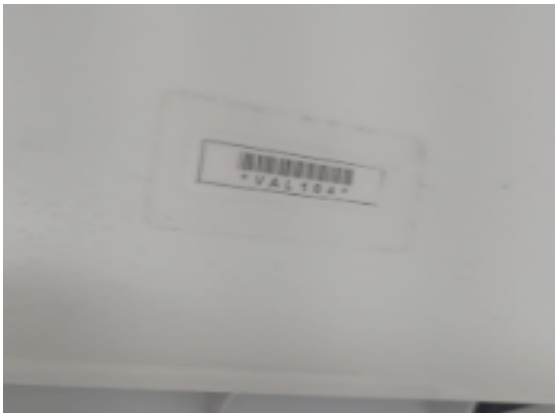
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 21

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

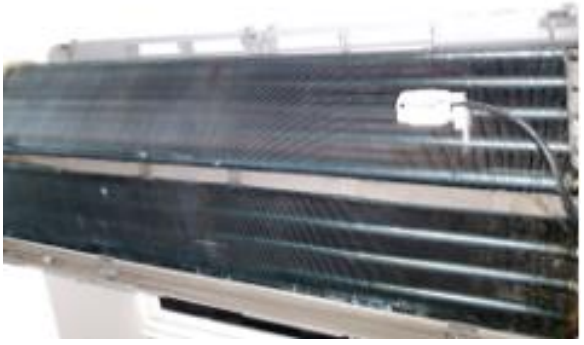
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 22

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

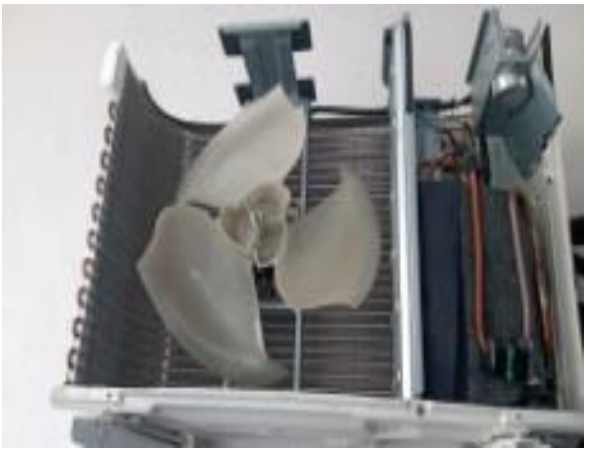
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 23

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

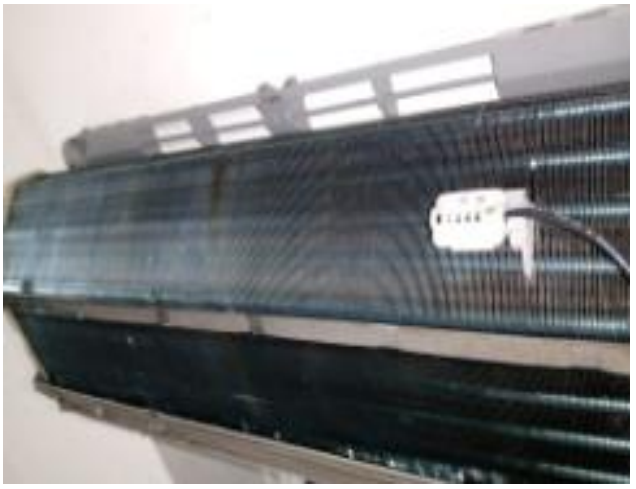
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 24

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 25

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

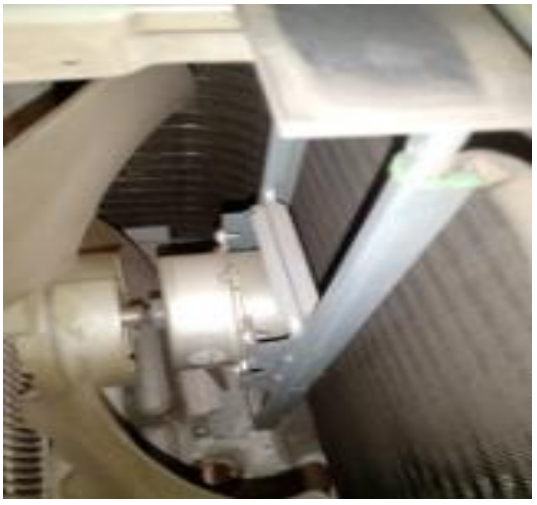
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 26

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

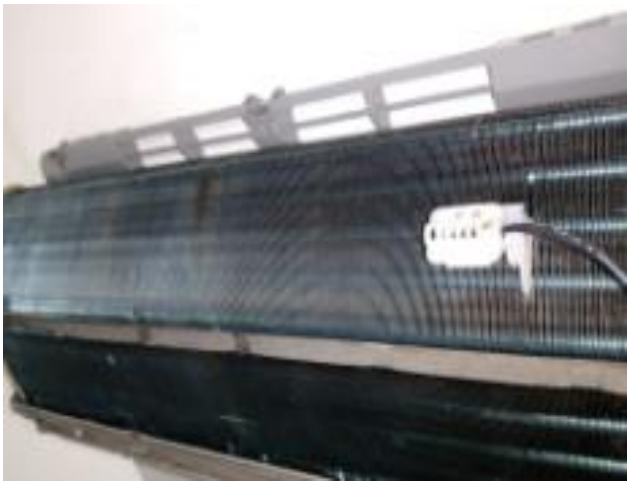
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 27

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 28

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO PEREIRA.

BOGOTÁ 29 DE SEPTIEMBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 29 de septiembre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO PEREIRA**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** modelo YH9FXC24BAH-XFX, se realiza mantenimiento preventivo se evidencia al encender el equipo le hace falta soportaría ya que tiene ruido por falta de ello.

2. **AIRE ACONDICIONADO TIPO CASÉ SAMSUNG**, modelo DFT48, se realiza limpieza a equipo s evidencia tubería inclinada, el agua, queda empozada en el equipo, se realiza limpieza y el equipo queda apagado y no se puede manejar manual.

3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK**, modelo YH9FXC12BAH--FX, se realiza mantenimiento preventivo y así mismo se realiza el lavado a la evaporadora y condensadora queda operando correctamente.

4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK**, modelo YH9FXC24BAH--FX, se realiza mantenimiento preventivo al equipo, se realiza limpieza a condensadora y evaporada queda correctamente

5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK**, modelo YH9FXC24BAH--FX, se realiza mantenimiento, se evidencia que el equipo no está enfriando al 100%, le hace falta al refrigerar R410 2 KL

6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** se realiza mantenimiento preventivo a equipo realizado el mantenimiento a evaporadora y condensadora quedando correctamente.

7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** Se realiza mantenimiento preventivo al equipo, le hace falta refrigerante R4102, 2 kilos.

8. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** Se realiza mantenimiento preventivo realizando lavado a condensadora y evaporadora quedando correctamente.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	YH9FXC24BAH--FX	No de serie:	20180
Nivel detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**PEREIRA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO TIPO CASÉ**	**Marca:**	**SAMSUNG**
Modelo:	DFT48	No de serie:	20142
Nivel detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**PEREIRA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	YH9FXC12BAH--FX	No de serie:	20260
Nivel detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**PEREIRA**

TERMEC

NIT. 8001494038

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	YH9FXC24BAH--FX	No de serie:	20141
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**PEREIRA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	YH9FXC24BAH--FX	No de serie:	20128
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**PEREIRA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	YH9FXC2BAH--FX	No de serie:	20196
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**PEREIRA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	YH9FXC24BAH--FX	No de serie:	20056
Nivel de detensión:		Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**PEREIRA**

TERMEC

NIT. 8001494038

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	YH9FXC24BAH--FX	No de serie:	38881
Nivel de detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**PEREIRA**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

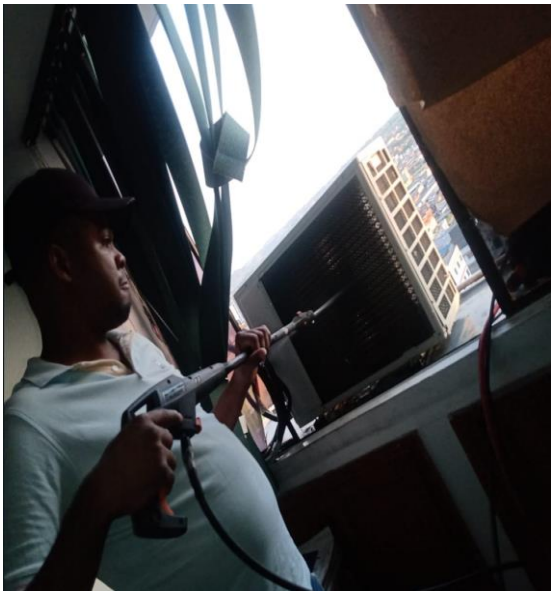
1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

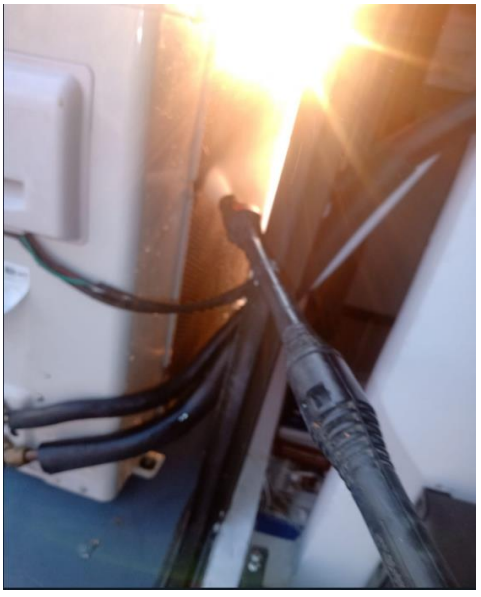
AIRE ACONDICIONADO CASÈ No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 7

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 8

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

BARRANQUILLA.

BOGOTÁ 30 DE SEPTIEMBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 30 de septiembre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la DEFENSORIA DEL PUEBLO BARRANQUILLA, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** sede calle 68b. se encuentra el equipo fuera de servicio, presenta mal estado en evaporadora y condensado, carcasa y serpentín destruidos, oxidación en las partes metálica, tarjetas electrónicas quemadas, es costosa su reparación, equipo para dar de baja.
2. **AIRE CENTRAL PARAMO** modelo PCBCD48V1 sede calle 68b. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el soporte del evaporador y condensador en mal estado, destruido y oxidado. Presiones elevadas núcleo en compresor, bandeja de drenaje goteando. Se recomienda cambio total del equipo
3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT LG** sede calle 68b. se encuentra el equipo fuera de servicio (desmontado), presenta mal estado en evaporadora y condensado, carcasa y serpentín destruidos, oxidación en las partes metálica, tarjetas quemadas, es costosa su reparación, equipo para dar de baja
4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** modelo EAEM02411CB sede calle 68b. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador, se encuentra el serpentín de condensador en mal estado destruido a causa del salitre y oxidación. presenta recalentamiento en condensador y presiones elevadas. Se recomienda cambio de equipo.
5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo GWC12B sede calle 68b. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra manguera de drenaje partida generando goteras en el piso inferior. Se recomienda cambio.
6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** sede calle 68b. se encuentra el equipo fuera de servicio (desmontado), presenta mal estado en evaporador y condensador, carcasas y serpentín destruidos, oxidación en partes metálicas, tarjeta eléctrica quemada. Equipo para dar de baja.

7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo IFP2 sede calle 68b, se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador, se encuentra el equipo en mal estado serpentín de condensador destruido a causa del salitre y oxidación en gabinete metálico. Se recomienda el remplazo del equipo completo.
8. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** sede calle 68b, se encuentra el equipo fuera de servicio (desconectado) presenta mal estado en evaporador y condensador, carcasa, serpentín destruidos y partidos, oxidación en partes metálicas y tarjetas eléctricas quemada. equipo para dar de baja.
9. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** sede calle 68b, se encuentra el equipo fuera de servicio (desconectado) presenta mal estado en evaporador y condensador, oxidación, carcasa, serpentín destruidos y tarjetas electrónicas quemada. Es muy costosa su reparación, equipo para dar de baja.
10. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** sede calle 68b, se encuentra el equipo fuera de servicio (desconectado) presenta mal estado en evaporador y condensador, oxidación, carcasa, serpentín destruidos y tarjetas electrónicas quemada. Es muy costosa su reparación, equipo para dar de baja.
11. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** sede calle 68b, se encuentra el equipo fuera de servicio (desconectado) presenta mal estado en evaporador y condensador, oxidación, carcasa, serpentín destruidos y tarjetas electrónicas quemada. Es muy costosa su reparación, equipo para dar de baja.

12. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** sede calle 68b, se encuentra el equipo fuera de servicio (desconectado) presenta mal estado en evaporador y condensador, oxidación, carcasa, serpentín destruidos y tarjetas electrónicas quemada. Es muy costosa su reparación, equipo para dar de baja.

13. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** sede calle 68b, se encuentra el equipo fuera de servicio (desconectado) presenta mal estado en evaporador y condensador, oxidación, carcasa, serpentín destruidos y tarjetas electrónicas quemada. Es muy costosa su reparación, equipo para dar de baja.

14. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** modelo EAEMO24C11B sede calle 66. Se realizó mantenimiento en evaporador y condensador. Se encuentra el serpentín del condensador en mal estado destruido a causa del salitre y la oxidación. Se recomienda cambio del equipo.
15. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo IFP12 sede 66. Se realizó mantenimiento preventivo en condensador y evaporador, se encuentra el repetidor del condensador en mal estado a causa del salitre y oxidación en gabinetes. Se recomienda cambio del equipo.
16. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo IFP12 sede 66. Se realizó mantenimiento preventivo en condensador y evaporador, se encuentra el repetidor del condensador en mal estado a causa del salitre y oxidación en gabinetes. Se recomienda cambio del equipo.
17. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** modelo EAEMO1811CB sede calle 66. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el serpentín del condensador en mal estado destruido a causa de la oxidación. Se recomienda cambio del equipo.
18. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo IFP12 sede 66. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el equipo en mal estado, serpentín destruido y oxidación de gabinetes, no enfría. Se recomienda el remplazo del equipo.
19. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo IFP12 sede 66. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el serpentín del condensador destruido a causa del salitre y oxidación en gabinete. Se recomienda el remplazo del equipo.
20. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo IFP12 sede 66. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontró el serpentín del condensador en mal estado, destruido a causa del salitre y oxidación. Presenta ruido en el motor de ventilador del evaporador, se recomienda remplazo del equipo.
21. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** modelo EAEM024C11B sede calle 66. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el serpentín del condensador en mal estado destruido y oxidación en gabinete, no enfría. Se recomienda remplazo del equipo.

22. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** modelo EAEM018C11B sede calle 66. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el serpentín del condensador en mal estado a causa del salitre y oxidación en gabinetes. Se recomienda cambio total del equipo.
23. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** modelo EAEM024C11B sede calle 66. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el serpentín del condensador en mal estado, destruido a causa del salitre y oxidación. Representa recalentamiento en compresor y presiones elevadas. Se recomienda cambio total del equipo.
24. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** modelo EAEM018C11B sede calle 66. Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra que el serpentín del condensador en mal estado, destruido a causa del salitre y oxidación. Se recomienda el remplazo del equipo.
25. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** sede calle 66. Se encuentra equipo fuera de servicio (desmontado) presenta mal estado en evaporadora y condensador, carcasa y serpentín partidos y destruidos, oxidación en partes metálicas, tarjeta eléctrica quemadas. Equipo para dar de baja
26. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT YORK** sede calle 66. Se encuentra equipo fuera de servicio (desmontado) presenta mal estado en evaporadora y condensador, carcasa y serpentín partidos y destruidos, oxidación en partes metálicas, tarjeta eléctrica quemadas. Equipo para dar de baja.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	N/R	No de serie:	17482
Nivel detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B OFICINA 1º PISO**

Equipo: 2	**AIRE CENTRAL**	**Marca:**	**PARAMO**
Modelo:	PFCD048V1	No de serie:	2010A-6459-94764 / PLACA 23873
Nivel detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	48.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B OF ADMINISTRATIVA 2º PISO**

Equipo: 3	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**LG**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 17843
Nivel detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B BODEGA**

TERMEC

NIT. 8001494038

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 4	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:	EAEM02411CB	No de serie:	00534700023740 / PLACA 38668
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B DESPACHOS DEFENSOR 2º PISO**

Equipo: 5	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	GWC12B	No de serie:	63229991999 / PLACA 26647
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 68**

Equipo: 6	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	N/A	No de serie:	PLACA 26651
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B BODEGA**

Equipo: 7	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	IFP2	No de serie:	FACD01213DCFP25RC50
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B OFC DOCTOR MILTON**

Equipo: 8	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 26653
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B BODEGA**

Equipo: 9	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 26655
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B BODEGA**

Equipo: 10	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 34000
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B BODEGA**

Equipo: 11	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 26652
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B BODEGA**

Equipo: 12	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 26645
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B BODEGA**

Equipo: 13	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 17485
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 68 B BODEGA**

Equipo: 14	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:	EAEM024C11B	No de serie:	0050367270032/PLACA 38667
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 AUDITORIA**

Equipo: 15	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	TFP12	No de serie:	FAED012513DZCFPRC/PLACA 34003
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 CONSULTORIO**

Equipo: 16	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	IFP12	No de serie:	FAED012513DZCFPRC/ PLACA 33998
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.0000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 LABORATORIO**

Equipo: 17	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:	EAEM001811CB	No de serie:	2403364470002496/ PLACA 38685
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66**

Equipo: 18	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	EAEM024CIIB	No de serie:	FAED012513D2CFPRC/ PLACA 34004
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 OFC BALISTICA**

Equipo: 19	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	IFP12	No de serie:	FAED012513D2CFPRC/ PLACA 3399
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 OFC SPICOLOGIA**

Equipo: 20	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	IFP12	No de serie:	FAED012513D2CF223/ PLACA 34002
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.0000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 OFC FOTOGRAFIA Y VIDEO**

Equipo: 21	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:	EAEM024C11B	No de serie:	005097162000012/ PLACA 38665
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.0000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 OFC ARCHIVO**

Equipo: 22	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:	EAEM018C11B	No de serie:	2403284360474080120048/ PLACA 38686
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.0000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 OFC UNIDAD PATRICIA Y YAMINA**

Equipo: 23	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:	EAEM024C11B	No de serie:	005036722700/ PLACA 38666
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.0000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 AUDITORIO**

Equipo: 24	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:	EAEM018C11B	No de serie:	2403364411243077/ PLACA 38687
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.0000 BTU	Ubicación técnica:	**SEDE 66 OFC FREDY LLANOS**

Equipo: 25	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 26648
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 66 GARAJE**

Equipo: 26	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**YORK**
Modelo:	N/R	No de serie:	PLACA 26654
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	N/R	Ubicación técnica:	**SEDE 66 GARAJE**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1.



2.



3.



4.

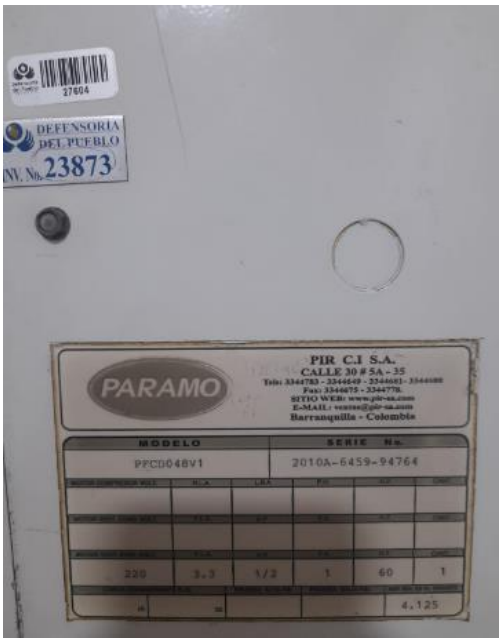


TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 AIRE ACONDICIONADO AIRE CENTRAL No 2

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1.



2.



3.



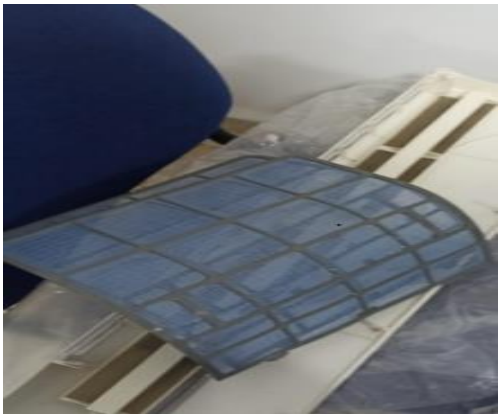
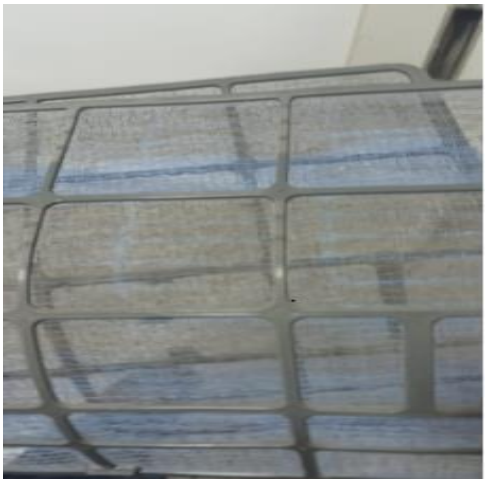
4.



TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

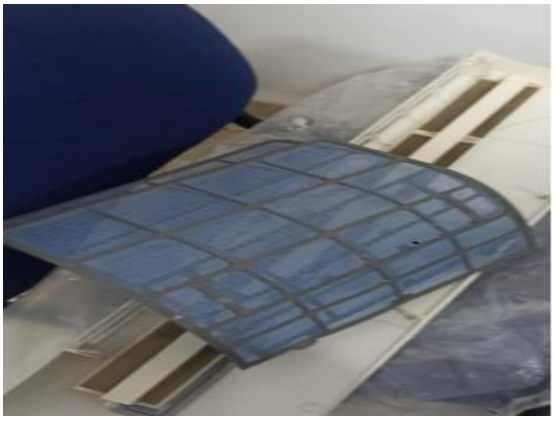
SEDE 68 B AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 7

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 B AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 8

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

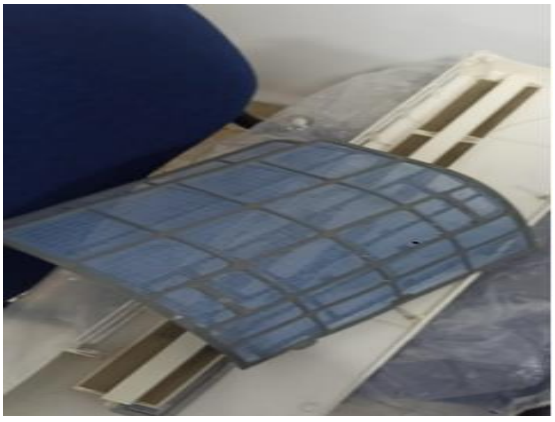
SEDE 68 B AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 9

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 B AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 10

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 B AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 11

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 B AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 12

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 68 B AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 13

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 14

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 15

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

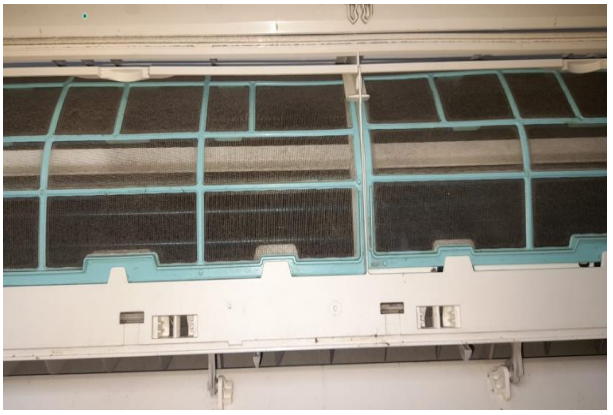
SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 16

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 17

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 18

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 19

1.



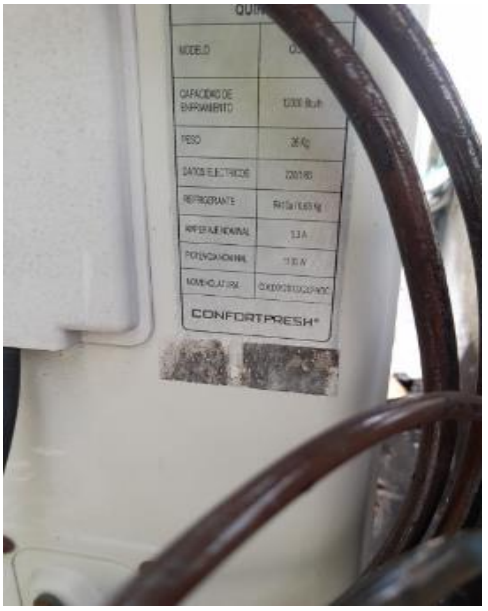
2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

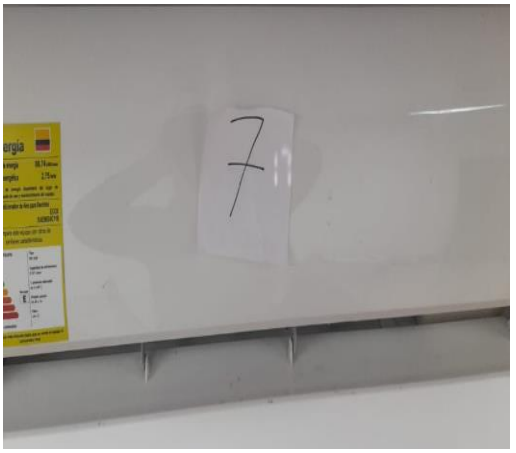
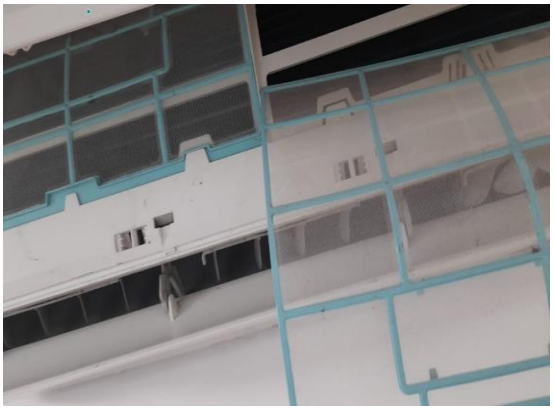
SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 20

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

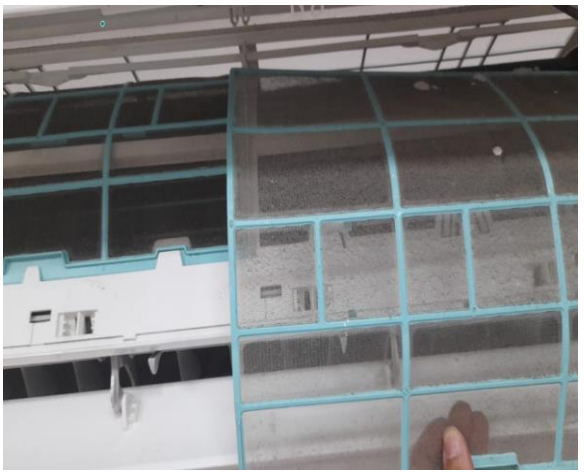
SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 21

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 22

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

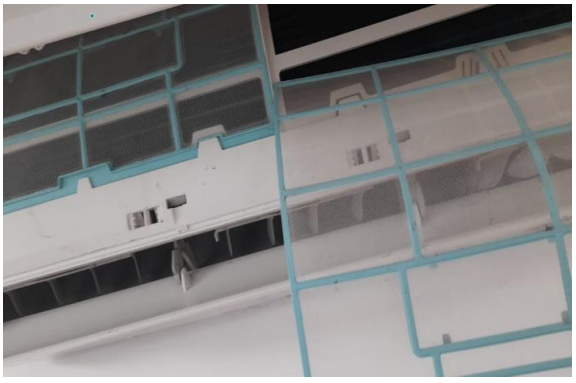
SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 23

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 24

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 25

1. 	**2.** 
3.	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

SEDE 66 AIRE ACONDICIONADO CONDESADORA No 26

1. 	**2.** 
3.	**4.**

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

RIOHACHA

BOGOTÁ 19 DE OCTUBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 19 de Octubre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO RIOHACHA**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, se recomienda completar carga de refrigerante, el equipo queda funcionando.
4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.

8. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
9. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
10. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
11. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
12. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
13. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
14. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, se recomienda completar carga de refrigerante, el equipo queda funcionando.
15. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.
16. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ECOX** se realiza mantenimiento preventivo al condensador y evaporador, el equipo queda en óptimas condiciones.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150040 PLACA 38669
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 2	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060500111 PLACA
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 3	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150109 PLACA 38671
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 4	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	PLACA 38672
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 5	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	4003364410177060150106 PLACA 38673
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 6	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150092 PLACA 38674
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.0000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 7	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150048 PLACA 38675
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.0000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 8	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150112 PLACA 38676
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.0000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 9	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150037 PLACA 38677
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 10	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150086 PLACA 38678
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 11	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150094 PLACA 38679
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 12	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403364410177060150067 PLACA 38680
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 13	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	240251020016C190120259 PLACA 38681
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 14	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	2403284436017110801202 54 PLACA 38682
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 15	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	240328436017 40C0120252 PLACA 38683
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

Equipo: 16	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ECOX**
Modelo:		No de serie:	240251020016C190120267 PLACA 38684
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**RIOHACHA**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

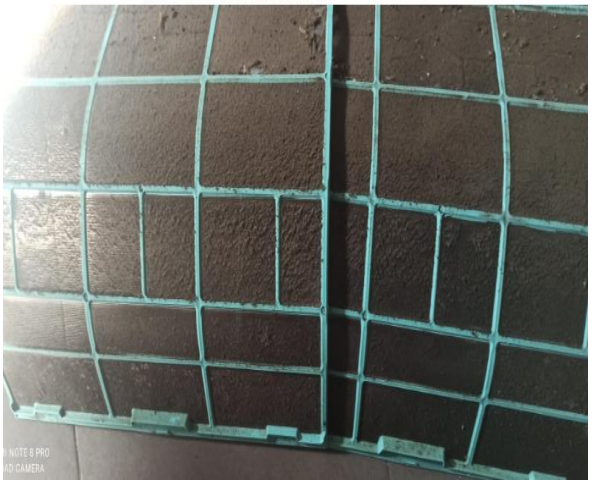
NIT. 8001494038

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

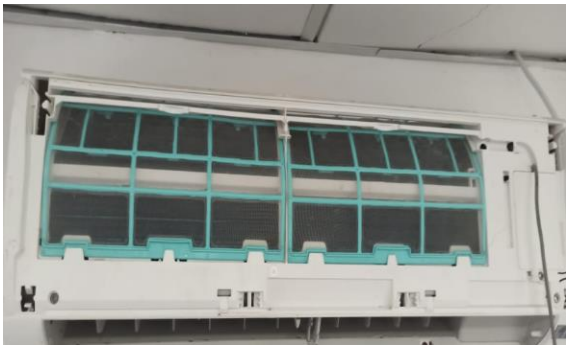
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

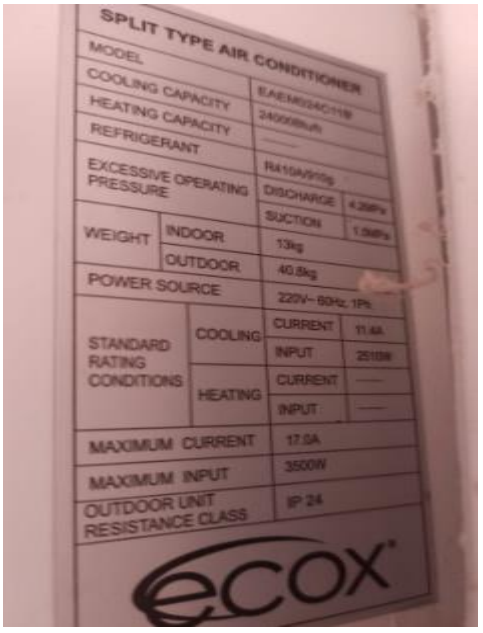
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

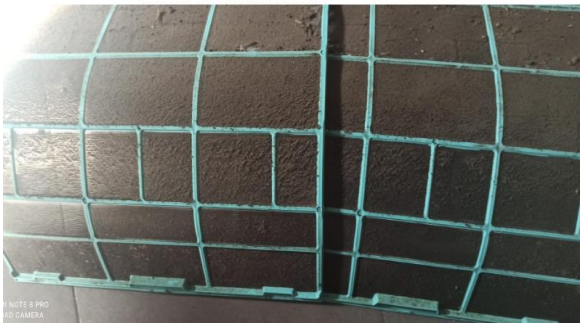
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

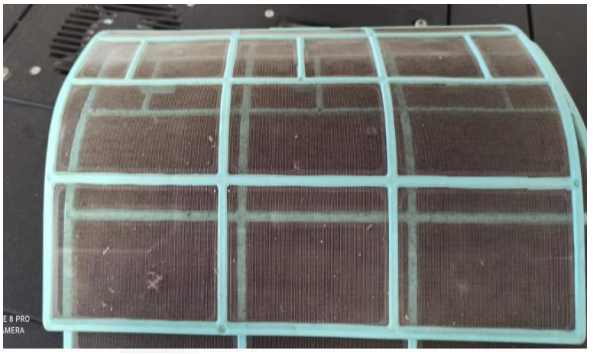
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 7

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 8

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

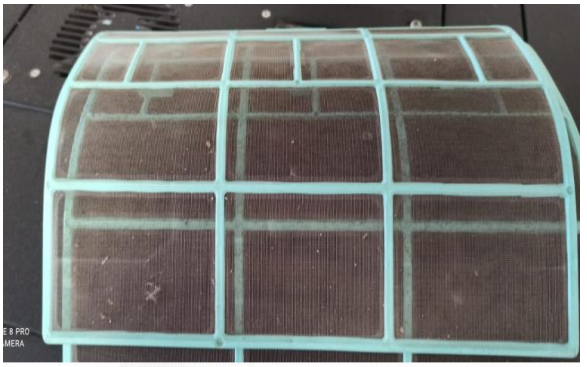
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 9

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 10

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 11

1.



2.



3.



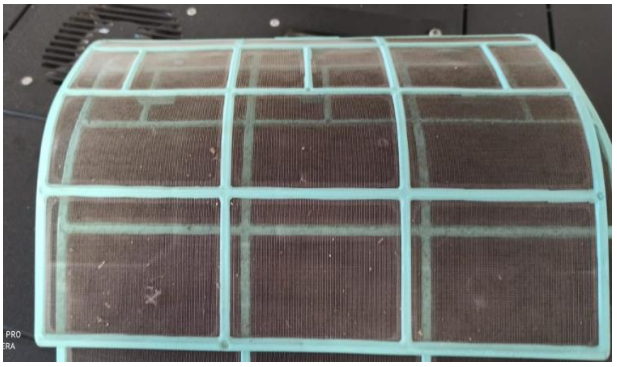
4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 12

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 13

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 14

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

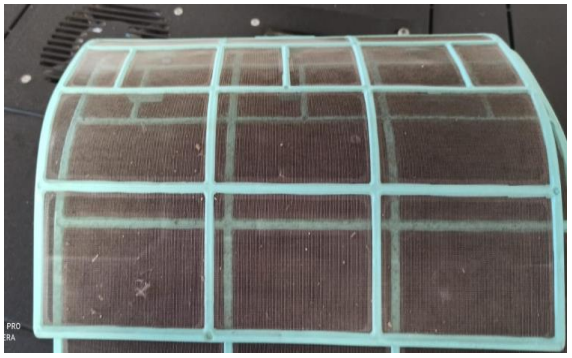
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 15

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 16

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO SANTA

MARTA

BOGOTÁ 17 DE OCTUBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 17 de octubre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO SANTA MARTA**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo TWC24QE-D3NNC2A Al equipo le hurtaron la tubería de cobre razón por la cual el equipo no está funcionando, se requiere tubería nueva para dejarlo funcionando.

2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo TWC24QE-D3NNC2A Al equipo le hurtaron la tubería de cobre razón por la cual el equipo no está funcionando, se revisa el equipo que estuviera funcionando, el compresor y el motor del ventilador también.

3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo OLACB12-220MC se revisa el equipo y se le realizo mantenimiento preventivo tanto al fancol como al condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo OLACB12-220M1C se le realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** se revisó el equipo, se le realizo mantenimiento preventivo. El equipo queda funcionando correctamente,

6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** se realizó mantenimiento preventivo, se revisó el condensador el cual no está funcionando, tiene dañado el contactor y el capacitor razón por la cual está fuera de servicio.

7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** se revisó el equipo, se le realizo mantenimiento preventivo a evaporador y condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

8. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** se revisó el equipo, se le realizo mantenimiento preventivo a evaporador y condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

9. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** se revisó el equipo, se le realizo mantenimiento preventivo a evaporador y condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

10. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** se revisó el equipo, se le realizo mantenimiento preventivo a evaporador y condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

11. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** se revisó el equipo, se le realizo mantenimiento preventivo a evaporador y condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

12. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT CONFORT FRESH** modelo FAED018513D2FPRY Se revisó el equipo y se encontró que el compresor está en corto razón por la cual el equipo queda fuera de servicio.

13. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** modelo 0AC90L Se revisó el equipo, se le realizo mantenimiento preventivo a evaporador y condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

14. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ROYAL** se revisó el equipo, se le realizo mantenimiento preventivo a evaporador y condensador. El equipo queda funcionando correctamente.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC24QE-D3NNC2A	No de serie:	63229975328
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 2	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC24QE-D3NNC2A	No de serie:	63229976328
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 3	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	OLACB12-22OMC	No de serie:	SN 340D182470217608105
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 4	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPICO**
Modelo:	OLACB12-22OMC	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 5	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	N/R	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 6	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	N/R	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 7	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	N/R	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 8	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	N/R	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 9	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	N/R	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 10	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	N/R	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 11	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	N/R	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 12	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**CONFORT FRESH**
Modelo:	FAED018513D2FPRY	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 13	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	0AC90L	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

Equipo: 14	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ROYAL**
Modelo:	N/R	No de serie:	N/R
Nivel de detensión:	N/R	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SANTA MARTA**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

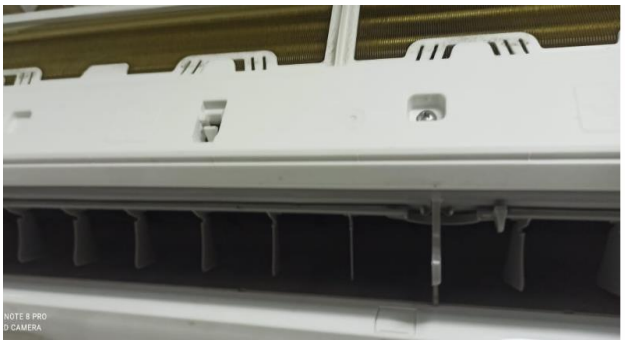
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 7

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 8

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 9

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

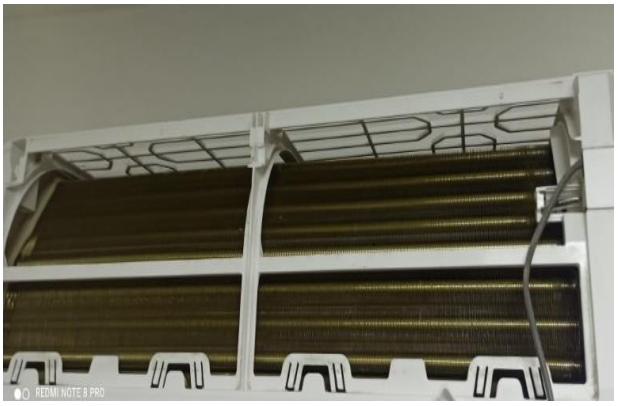
NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 10

1.



2.



3.



AIRE ACONDICIONADO SPLIT			
MODELO		QLACE12-320WK	
CAPACIDAD DE ENFRIAMIENTO		3658W	
REFRIGERANTE		R410A/0.75kg	
PRESIÓN DE FUNCIONAMIENTO EXCESIVA		DESCARGA	4.2 MPa
		SUCCIÓN	1.5 MPa
FUENTE DE ALIMENTACIÓN		220~230V~60Hz, 1Ph	
CONDICIÓN DE CALIFICACIÓN ESTÁNDAR	ENFRIAMIENTO	CORRIENTE	5.0A
		ENTRADA	1125W
CORRIENTE NOMINAL		6.5A	
ENTRADA NOMINAL		1560W	
UNIDAD EXTERNA CLASE DE RESISTENCIA		IP24	

QLIMPO

4.



TERMEC

NIT. 8001494038

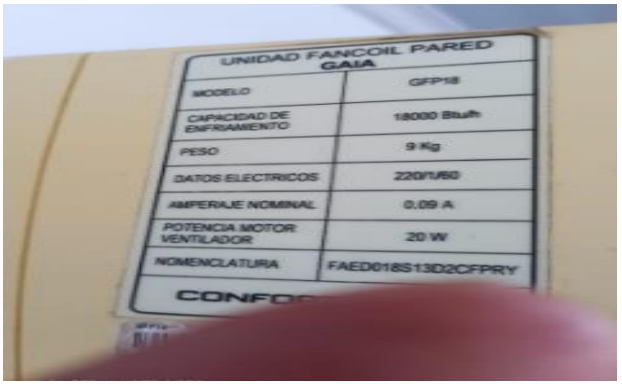
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 11

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

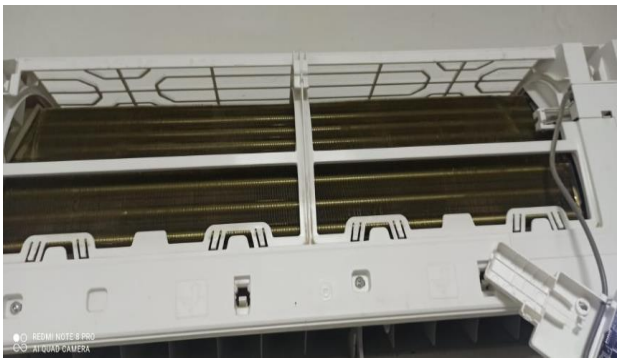
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 12

1. 	**2.** 
3.	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 13

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 14

1. 	**2.** 
3.	**4.**

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

MAGANGE.

BOGOTÁ 12 DE OCTUBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 12 de Octubre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO MAGANGE**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF181Q se realiza mantenimiento preventivo, en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plásticas, blower, serpentín, parte eléctrica. Equipo funcionando en óptimas condiciones operando al 100% procedimiento realizado con bomba manual, brocha y trapo.
2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MABE** modelo MM09CABWCC18 se realiza mantenimiento preventivo, en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plásticas, blower, serpentín, parte eléctrica. El equipo presenta gotera en evaporador, posiblemente por condensación de tuberías. Se recomienda reparación, aislar equipo, funcionamiento en óptimas condiciones operando al 100%, procedimiento realizado con bomba manual, brocha y trapo.
3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MABE** modelo MM112CDBWCC18 se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador, limpieza en filtro, partes plásticas, blower, serpentín y parte eléctrica. Procedimiento realizado con bomba de mano, brocha y trapo, Equipo presenta presiones bajas. Posible fuga de refrigerante en condensador se recomienda reparación.
4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF361Q se realiza mantenimiento preventivo, en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plásticas, blower, serpentín, parte eléctrica. Equipo funcionando en óptimas condiciones operando al 100% procedimiento realizado con bomba manual, brocha y trapo.
5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF121Q se realiza mantenimiento preventivo, en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plásticas, blower, serpentín, parte eléctrica. Equipo funcionando en óptimas condiciones operando al 100% procedimiento realizado con bomba manual, brocha y trapo.

6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF121Q se realiza mantenimiento preventivo, en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plásticas, blower, serpentín y parte eléctrica. Equipo presenta presiones bajas y congelación, posible fuga en condensador, se recomienda reparación. Procedimiento realizado con bomba manual, brocha y trapo
7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF361Q se realiza mantenimiento preventivo, en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plásticas, blower, serpentín, parte eléctrica. Equipo funcionando en óptimas condiciones operando al 100% procedimiento realizado con bomba manual, brocha y trapo.
8. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF181Q se realiza mantenimiento preventivo, en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plásticas, blower, serpentín, parte eléctrica. Equipo funcionando en óptimas condiciones operando al 100% procedimiento realizado con bomba manual, brocha y trapo.
9. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT MIRAGE** modelo ELF361Q se realiza mantenimiento preventivo, en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plásticas, blower, serpentín, parte eléctrica. Equipo presenta presiones bajas y congelación, posible fuga en condensador, se recomienda reparación. Procedimiento realizado con bomba manual, brocha y trapo.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF181Q	No de serie:	34D00142832006091/ PLACA 43546
Nivel detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

Equipo: 2	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MABE**
Modelo:	MM09CABWCC18	No de serie:	ST220916216CA0000/PLACA 48289
Nivel detensión:	110V	Corriente:	N/R
Potencia:	9.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

Equipo: 3	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MABE**
Modelo:	MM112CDBWCC18	No de serie:	ST220916216CE0146/PLACA 48290
Nivel detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	9.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

TERMEC

NIT. 8001494038

MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 4	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF361Q	No de serie:	34D00416223009224/PLACA 43552
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	36.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

Equipo: 5	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF121Q	No de serie:	34D001423244099232/PLACA 43542
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

Equipo: 6	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF121Q	No de serie:	4365300917003132/PLACA 43543
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

Equipo: 7	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF361Q	No de serie:	34D0041623200391/PLACA 43553
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	36.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

TERMEC

NIT. 8001494038

Equipo: 8	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF181Q	No de serie:	34D0014322009341/PLACA 43548
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

Equipo: 9	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**MIRAGE**
Modelo:	ELF361Q	No de serie:	34D0014540600131/PLACA 45354
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	36.000 BTU	Ubicación técnica:	**MAGANGE**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1.



2.



3.



4.



TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

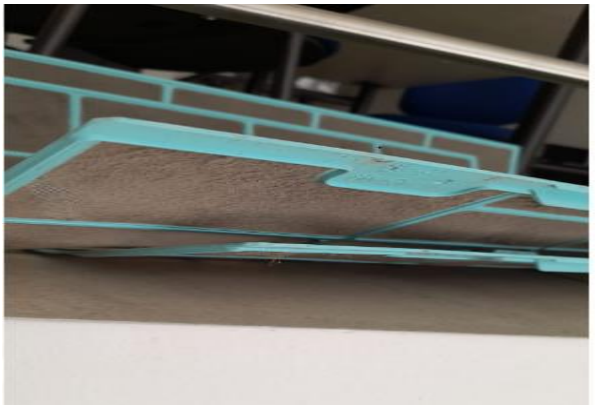
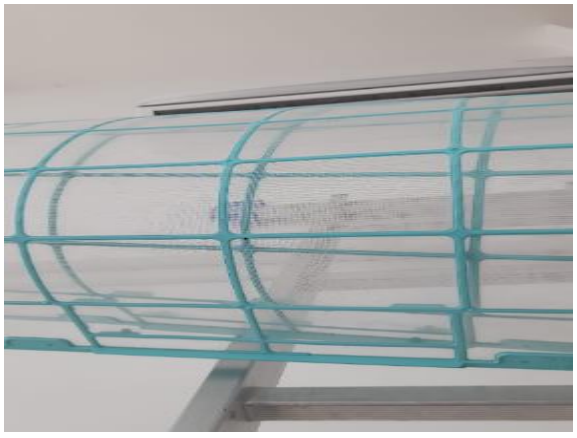
TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 7

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 8

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 9

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

SOLEDAD.

BOGOTÁ 05 DE OCTUBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 5 de Octubre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO SOLEDAD**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** Modelo TWC12QC se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra condensador en mal estado, serpentín deteriorado y oxidación en gabinete. Se recomienda cambio toral del equipo.
2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** Modelo TWC12QC se realiza mantenimiento preventivo en el compresor, está generando ruido excesivo, presenta error H5. Se realiza mantenimiento en evaporadora y condensador, presenta oxidación en gabinetes y serpentín destruido.
3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT** Modelo TWC12QC se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra serpentín en mal estado y oxidación en gabinete. Se recomienda cambio toral del equipo.
4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT** Modelo TWC09QB se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra oxidación en gabinete del condensador. Se recomienda cambio.
5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT** Modelo TWC09QB se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra oxidación en gabinete del condensador y suciedad en serpentín. Se recomienda cambio.
6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT** Modelo TWC09QB se encuentra equipo fuera de servicio, tiene el condensador de otro equipo que no es compatible con este. Se recomienda cambio total del equipo.
7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT** Modelo TWC09QB se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra oxidación en gabinete del condensador y suciedad en el serpentín. Se recomienda cambio.

8. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT** Modelo TWC24QB se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra en mal estado serpentín y gabinete oxidado. Se recomienda cambio de equipo.
9. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT** Modelo TWC29QT-D30NAFS se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el equipo sucio y condensador en mal estado, serpentín destruido y oxidación en gabinetes. Se recomienda cambio de equipo.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC12QC	No de serie:	632299924 / PLACA 45733
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD AUDITORIO**

Equipo: 2	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC12QC	No de serie:	6322999241 / PLACA 45734
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD AUDITORIO**

Equipo: 3	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC12QC	No de serie:	63229992422 / PLACA 45735
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.0000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD AUDITORIO**

Equipo: 4	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC09QB	No de serie:	632299753 / PLACA 45736
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	9.000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD OFICINA PAO**

Equipo: 5	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC09QB	No de serie:	6322992453 / PLACA 45737
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	9.000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD COORDINACION**

Equipo: 6	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC09QB	No de serie:	6322992460 / PLACA 45738
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	9.000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD OFC SALA AUDITORIA**

Equipo: 7	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC09QB	No de serie:	6322992454 / PLACA 45739
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	9.000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD OFC PROCUDURIA**

Equipo: 8	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC24QB	No de serie:	3C415800012 / PLACA 45740
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD SALA DE JUNTAS**

TERMEC

NIT. 8001494038

Equipo: 9	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:	TWC29QT-D30NAFS	No de serie:	63229975322 / PLACA 45741
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**SOLEDAD RECEPCION**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

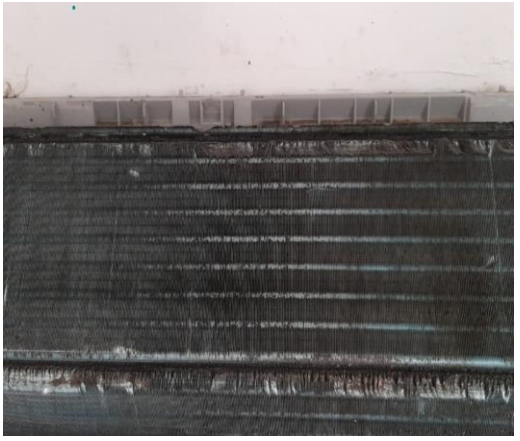
AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 7

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 8

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 9

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

VALLEDUPAR

BOGOTÁ 20 DE OCTUBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 20 de Octubre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO VALLEDUPAR**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT ELECTROLUX** se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia que no tiene refrigerante, razón por la cual el equipo no está enfriando, se recomienda revisión de fuga y hacer vacío para cargar el equipo con refrigerante.
2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT SAMSUNG** se realiza mantenimiento preventivo. El equipo queda en óptimas condiciones.
3. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT SAKEY** modelo 0G023220066 Se realiza mantenimiento preventivo. El equipo queda en óptimas condiciones.
4. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT SAMSUNG** se realiza mantenimiento preventivo, se evidencia falta de refrigerante.
5. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT SANKEY** se realiza mantenimiento preventivo. El equipo queda en perfecto estado.
6. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT OLIMPO** se realiza mantenimiento preventivo. El equipo queda en perfecto estado.
7. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT SAMSUNG** se realiza mantenimiento preventivo. El equipo queda en perfecto estado.

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo: 1	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**ELECTROLUX**
Modelo:		No de serie:	92909043854103510 / PLACA 38061
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**VALLEDUPAR**

Equipo: 2	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**SAMSUNG**
Modelo:		No de serie:	49722176/ PLACA 38062
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**VALLEDUPAR**

Equipo: 3	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**SAKEY**
Modelo:	0G023220066	No de serie:	7571722 / PLACA 23828
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**VALLEDUPAR**

Equipo: 4	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**SAMSUNG**
Modelo:		No de serie:	32826983/ PLACA 25051
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**VALLEDUPAR**

Equipo: 5	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**SANKEY**
Modelo:		No de serie:	/ PLACA 23803
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**VALLEDUPAR**

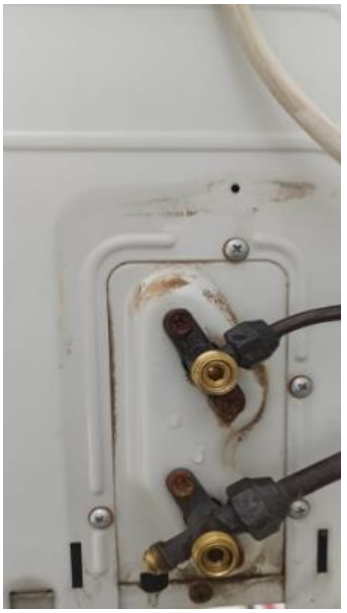
Equipo:6	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**OLIMPO**
Modelo:		No de serie:	77021258 / PLACA 23961
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	24.000 BTU	Ubicación técnica:	**VALLEDUPAR**

Equipo: 7	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**SAMSUNG**
Modelo:		No de serie:	840800171/ PLACA 23889
Nivel de detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	18.000 BTU	Ubicación técnica:	**VALLEDUPAR**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 3

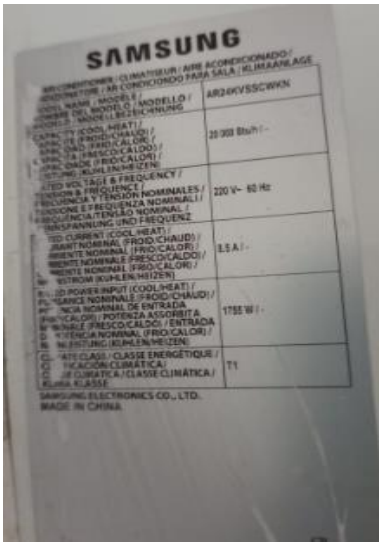
1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 4

1.



2.



3.



4.

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 5

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 6

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 7

1. 	**2.** 
3. 	**4.**

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos.

TERMEC

NIT. 8001494038

EQUIPOS AIRE ACONDICIONADO

PROCESO DEFENSORIA

DEL PUEBLO

CARTAGENA.

BOGOTÁ 09 DE OCTUBRE DE 2023

TERMEC

NIT. 8001494038

DIAGNÓSTICO.

El día 09 de octubre del año en curso realizamos una visita técnica a las instalaciones de la **DEFENSORIA DEL PUEBLO CARTAGENA**, a continuación encontrara el registro fotográfico de los equipos que hay en el sitio, Durante el servicio prestado los hallazgos fueron los siguientes:

1. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT BLUELINE** modelo MS-1210F2 se realiza mantenimiento preventivo en condensador y evaporador. Se encuentra el equipo funcionando correctamente, presenta corrosión en serpentín del condensador. Se recomienda cambio

2. **AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT BLUELINE** modelo MS-1210F2 se realiza mantenimiento preventivo en condensador y evaporador. Se encuentra el equipo funcionando correctamente, presenta corrosión en serpentín del condensador. Se recomienda cambio

TERMEC

NIT. 8001494038

- **TIPO DE INFORME**

1. DATOS DEL EQUIPO

1. MANTENIMIENTO PREVENTIVO.

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**BLUELINE**
Modelo:	MS-1210F2	No de serie:	3407225160009098129 / 40297
Nivel detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**BARRIO MANGA**

Equipo:	**AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT**	**Marca:**	**BLUELINE**
Modelo:	MS-1210F2	No de serie:	340735390091230108 / PLACA 40298
Nivel detensión:	220V	Corriente:	N/R
Potencia:	12.000 BTU	Ubicación técnica:	**BARRIO MANGA**

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 1

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

TERMEC

NIT. 8001494038

AIRE ACONDICIONADO MINI SPLIT No 2

1. 	**2.** 
3. 	**4.** 

RECOMENDACIONES.

Seguir realizando los mantenimientos preventivos programados y mantener un voltaje estable para los diferentes equipos

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 01-10-2023

CLIENTE: Defensoria – (Apartado) Caucasia

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: A.A tipo split

MARCA: Mirage

MODELO: CLE361Q

SEDE: Caucasia

SERIAL: F361Q7042100082

PLACA INVENTARIO: 43549

COMPRESOR

MARCA	Mirage	
MODELO	CLF361Q	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	15 Amp	
LINEA 2	15 Amp	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	380	

EVAPORADOR

MARCA	Mirage	
MODELO	CLF361Q	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	15 Amp	
LINEA 2	15 Amp	
LINEA 3		
TEMPERATURA	0,16	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	//
Revisión y limpieza de contactos	//
Lectura de presión del alta y baja	//
Verificación de red de tuberias	//
Verificación del presostado de alta y baja	//
Revisión de amperaje y estado de motor	//
Verificación de hélices	//
Verificación de transductores de presión	//
Revisión de controles de aceite	//
Medición de amperaje y voltaje	//
Limpieza de contactores y elevadores	//
Limpieza de charola de condensador	//

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	//
Revisión de amperaje y estado de motor	//
Revisión de sensor de temperatura y termostato	//
Verificación de control remoto	//
Verificación de fugas	//
Revisión y verificación de valvula de expansión	//
Revisión y verificación de válvula solenoide	//
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	//
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	//
Verificación de trayectoria de ductos	//
Reparación de fugas de ductos externos	//

Observaciones Se Realizo Mantenimiento Preventivo

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Jaider Fonseca
Firma Técnico de mantenimiento

Jaider Fonseca
Nombre del técnico

José Jorge Soto
Firma del cliente

José Jorge Soto
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30 / Septiembre / 2023.

CLIENTE: Reposeria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: A.C. mini split. 18.000 btu.

MARCA: LG

MODELO: S182CL

SEDE: Ibague

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 19842.

COMPRESOR

MARCA	LG	
MODELO	S182CL	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	198 V	bajo
FASE 2	198 V	bajo
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	12.2 A	Alto
LINEA 2	11.2 A	Alto
LINEA 3		
PRESION BAJA	65 psi	
PRESION ALTA	250 psi	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	198 V	bajo
FASE 2	198 V	bajo
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.02	OK
LINEA 2	0.03	OK
LINEA 3		
TEMPERATURA	24°C	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se Realiza mantenimiento preventivo a Equipo A.C. mini split. de 18.000 btu. limpieza de unidad Evaporadora, verificacion de parte electrica; El Equipo Esta presentando una falla. En la Unidad Condensadora. ya que al arrancar solo Encienden el Compresor y el moto Ventilador. NO se le hacen Respectivas pruebas Encontrado el Embobinado del motor en Corto. y el Capacitor del mismo para de Rango de trabajo

Tiempo Servicio

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Hora Entrada: 8:00 AM

Hora Salida:

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Salvador Santamaria

Firma del cliente: Oswaldo Galindo

Nombre de quien recibe: Oswaldo Galindo

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/Sep / 2023.

CLIENTE: Defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: A.C mini split. 18.000 btu.

MARCA: LG Samsung.

MODELO: AS18NJWB

SEDE: Bodega

SERIAL: M4

PLACA INVENTARIO: 19509.

COMPRESOR

MARCA	Samsung	
MODELO	AS18NJWB	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	198 V	bajo
FASE 2	198 V	bajo
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	8.2 A	OK
LINEA 2	8.2 A	OK
LINEA 3		
PRESION BAJA	70 Psi	OK
PRESION ALTA	260 Psi	OK

EVAPORADOR

MARCA	Samsung	
MODELO	AS18NJWB	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	198 V	bajo
FASE 2	198 V	bajo
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.06 A	OK
LINEA 2	0.05 A	OK
LINEA 3		
TEMPERATURA	12°C	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mantenimiento preventivo limpieza de unidad, Evaporadora y condensador toma de parametros (Voltaje, Amperaje. lectura de gas Refrigerante. Equipo operando SIN Novedad.
(Observaciones) Al intentar quitar el Alarón que direcciona el viento en la Unidad Evaporadora por accidente se Rompen los Acoples que la sujetan al Equipo. Requiere SI o NO cambio)

Tiempo Servicio

Trabajo pendiente	Máquina operando con satisfacción
	X
X	

Hora Entrada: 3:00 Am.

Hora Salida:

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Salvador Santamaria

Firma del cliente: Osvaldo Galindo

Nombre de quien recibe: Osvaldo Galindo

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/Sep/2023
CLIENTE: Defensoria del pueblo

EQUIPO: A.C mini split 24.000 btu
MARCA: LG
MODELO: S242CT
SEDE: Ibague
SERIAL: N/a
PLACA INVENTARIO: 19772

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	LG	
MODELO	S242CT	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	198	OK
FASE 2	198	OK
FASE 3	/	/
AMPERAJE		
LINEA 1	7.2 A	OK
LINEA 2	7.2 A	OK
LINEA 3	/	/
PRESION BAJA	70 psi	OK 122
PRESION ALTA	260 psi	OK

EVAPORADOR

MARCA	LG	
MODELO	S242CT	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	198 V	OK
FASE 2	198 V	OK
FASE 3		
AMPERAJE	0.03 A	OK
LINEA 1	0.02 A.	OK
LINEA 2	/	
LINEA 3	/	
TEMPERATURA	10°C	OK

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones Se Realiza mantenimiento preventivo Verificacion de funcionamiento del Sistema, toma de parametros (Voltaje, Amperaje, lectura de presiones de gas Refrigerante, Equipo operando con normalidad.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 5:00 AM
Hora Salida:

Firma Técnico de mantenimiento

Sebastian Santamaria
Nombre del técnico

Oswaldo Galindo
Firma del cliente

Oswaldo Galindo
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/Sep/2023

CLIENTE: Defensoría del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: A.C. minisplit 9000 btu.

MARCA: Mirage

MODELO: ELF091Q

SEDE: Ibague

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 1964S

COMPRESOR

MARCA	Mirage	
MODELO	ELF091Q	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	199 V	OK
FASE 2	199 V	OK
FASE 3	/	/
AMPERAJE		
LINEA 1	3.6 A	OK
LINEA 2	3.7 A	OK
LINEA 3	/	/
PRESION BAJA	175 psi	OK R410
PRESION ALTA	320 psi	OK R410

EVAPORADOR

MARCA	Mirage	
MODELO	ELF091Q	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	199 V	OK
FASE 2	199 V	OK
FASE 3	/	/
AMPERAJE		
LINEA 1	0.05 A	OK
LINEA 2	0.03 A	OK
LINEA 3	/	/
TEMPERATURA	11°C	OK

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se Realiza mantenimiento preventivo a Equipo Uno a Uno. Verificando funcionamiento parte Electrica toma de voltaje y Amperaje. limpieza en general interna y Externa del Equipo Esta operando bajo parametros normales.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00 a.m.

Hora Salida:

Firma Técnico de mantenimiento

Sebastián Santamaría
Nombre del técnico

Oswaldo Galindo
Firma del cliente

Oswaldo Galindo
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: Referencia 30/sep/2023.
CLIENTE: Referencia del pueblo

EQUIPO: A.C. minisplit. 18.000 btu.
MARCA: LG
MODELO: S182CL
SEDE: Ibague
SERIAL: MF237190
PLACA INVENTARIO: 19841

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	LG	
MODELO	S182CL	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	198	bajo
FASE 2	198	bajo
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	LG	
MODELO	S182CL	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	198	bajo
FASE 2	198	bajo
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberías	
Verificación del presostato de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realiza Revisión y Mantenimiento preventivo Encontra el display de la Unidad Evaporadora en malas Condiciones Suciedad y Salfatación lo cual No deja prender El Equipo. se pueda Evidenciar que los Componentes del Equipos ya se encuentra Bastante deteriorados. (se sugiere Remplazar el Equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00 a

Hora Salida:

Firma Técnico de mantenimiento

Sebastián Santamaría
Nombre del técnico

Oswaldo Galindo
Firma del cliente

Oswaldo Galindo
Nombre de quien recibe

(fuera de servicio)

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30 - sep - 2023

CLIENTE: Defensoría - Apartado

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: A.A tipo split

MARCA: Star Light

MODELO: MSE - 12 CR

SEDE: Apartado

SERIAL: 6.624012E+13

PLACA INVENTARIO: 20866

COMPRESOR

MARCA	Star laight	
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220 Vts	
FASE 2	220 Vts	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.7 Amp	
LINEA 2	5.6 Amp	
LINEA 3		
PRESION BAJA	75 psi	
PRESION ALTA	175 psi	

EVAPORADOR

MARCA	Star Light	
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220 V	
FASE 2	220 V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.7	
LINEA 2	5.6	
LINEA 3		
TEMPERATURA	0.15	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se Realiza mantenimiento preventivo

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Jaider fonseca floar
Firma Técnico de mantenimiento

Jaider fonseca floar
Nombre del técnico

Mileidis Poredes M
Firma del cliente

Mileidis Poredes M
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30 - Sep - 2023

CLIENTE: Defensoria pueblo - Apartado

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: A. A tipo split

MARCA: Olimpo

MODELO: TWC24QE

SEDE: Apartado

SERIAL: 6322997S328

PLACA INVENTARIO: (38875) 20724

COMPRESOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	TWC24QE	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	12 Amp	
LINEA 2	10 Amp	
LINEA 3		
PRESION BAJA	125 psi	
PRESION ALTA	380 psi	

EVAPORADOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	TWC24QE	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3	220V	
AMPERAJE		
LINEA 1	12 Amp	
LINEA 2	10 Amp	
LINEA 3		
TEMPERATURA	0.96	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mantenimiento preventivo

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Jaider fonseca flórez
Firma Técnico de mantenimiento

Jaider fonseca flórez
Nombre del técnico

Mileidis Poredes M
Firma del cliente

Mileidis Poredes M
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-2023

CLIENTE: Defensoría - Apartado

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: tipo split A/A

MARCA: Olimpo

MODELO: TWC12QB

SEDE: Apartado

SERIAL: 3D3467000B419

PLACA INVENTARIO: 20885

COMPRESOR

	MARCA	Olimpo	
	MODELO	TWC12QB	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.0	
	LINEA 2	5.0	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120 PSI	
	PRESION ALTA	370 psi	

EVAPORADOR

	MARCA	Olimpo	
	MODELO	TWC12QB	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.0	
	LINEA 2	5.0	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	0.19	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se Realiza Mantenimiento Preventivo

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Jaider fonseca flórt
Firma Técnico de mantenimiento

Jaider fonseca flores
Nombre del técnico

Mileidis Paredes M
Firma del cliente

Mileidis Paredes M
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-2023

CLIENTE: Defensoria - Apartado

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: A.A. tipo split

MARCA: Olimpo

MODELO: TWC 12QB

SEDE: Apartado

SERIAL: 3D3467000703O

PLACA INVENTARIO: 20052

COMPRESOR			
	MARCA	Olimpo	
	MODELO	TWC 12QD	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220 V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	5.9 Am	
	LINEA 2	5.9 Am	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA	Olimpo	
	MODELO	TWC 12QB	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	5.9	
	LINEA 2	5.9	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se Realiza mantenimiento preventivo

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Jaider fonseca flore

Firma Técnico de mantenimiento

Jaider fonseca flore

Nombre del técnico

Mileidis Paredes M

Firma del cliente

Mileidis Paredes M

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-2023

CLIENTE: Defensoría - Apartado

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: A.A tipo split

MARCA: Hyundai

MODELO: AHC12WC

SEDE: Apartado

SERIAL: 703006603N4760

PLACA INVENTARIO: 20746

COMPRESOR

MARCA	Hyundai	
MODELO	AHC12WC	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.5	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	Hyundai	
MODELO	AHC12WC	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.5	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
TEMPERATURA	01.15	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	///
Lectura de presión del alta y baja	///
Verificación de red de tuberias	///
Verificación del presostado de alta y baja	///
Revisión de amperaje y estado de motor	///
Verificación de hélices	///
Verificación de transductores de presión	///
Revisión de controles de aceite	///
Medición de amperaje y voltaje	///
Limpieza de contactores y elevadores	///
Limpieza de charola de condensador	///

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	///
Revisión de amperaje y estado de motor	///
Revisión de sensor de temperatura y termostato	///
Verificación de control remoto	///
Verificación de fugas	///
Revisión y verificación de valvula de expansión	///
Revisión y verificación de válvula solenoide	///
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	///
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	///
Verificación de trayectoria de ductos	///
Reparación de fugas de ductos externos	///

Observaciones Se encuentra trabajando directo - sin tarjeta

Pero el equipo esta trabajando OK

	SI	NO
Trabajo pendiente Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Jaider fonseca flores

Firma Técnico de mantenimiento

Jaider fonseca flores

Nombre del técnico

Milelda Paredes M

Firma del cliente

Milelda Paredes M

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-2023

CLIENTE: Defensoria - Apartado

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: tipo split A.A

MARCA: Olimpo

MODELO: twc 12 QE

SEDE: Apartado

SERIAL: 3D3467000 7019

PLACA INVENTARIO: 20655

COMPRESOR			
	MARCA	Olimpo	
	MODELO	twc12QE	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220 ✓	
	FASE 2	220 ✓	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	5.6	
	LINEA 2	5.8	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120 psi	
	PRESION ALTA	380 psi	

EVAPORADOR			
	MARCA	Olimpo	
	MODELO	twc12QE	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	5.6	
	LINEA 2	5.8	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	0116	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se Realiza Mantenimiento Preventivo

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Jaider fonseca flora
Firma Técnico de mantenimiento

Jaider fonseca flora
Nombre del técnico

Mileidis Paredes M
Firma del cliente

Mileidis Paredes M
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 28-Sep-2023

CLIENTE: Defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini split 18.000 btu

MARCA: mirage

MODELO: EIF181Q

SEDE: montelibano

SERIAL: 100014

PLACA INVENTARIO: 43544

COMPRESOR

MARCA	mirage	
MODELO	EIF181Q	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	221 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	ñ.ñ A	
LINEA 2	ñ.2 A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	135 Psi	
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	221 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.1	
LINEA 2	1.2	
LINEA 3		
TEMPERATURA	22	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberías	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoría de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se le realizo mantenimiento preventivo el aire queda en buen funcionamiento

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		

Tiempo Servicio

Hora Entrada | Hora Salida

Firma Técnico de mantenimiento

Jean D. Ramos
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 19-SEP-2023

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini split 36.000 btu

MARCA: mirage

MODELO: t/F36IQ

SEDE: montelibano

SERIAL: 120120167

PLACA INVENTARIO: 43771

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	221 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.5	
LINEA 2	5.3	
LINEA 3		
PRESION BAJA	135 PSI	
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	221 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.1	
LINEA 2	1.2	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberías	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones En la recalita mant preventivo, requm cambio de manguera de condensado

SI	NO

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma de quien recibe

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-Sep. 2023

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini Split 36.000 btu

MARCA: mirage

MODELO: 61F361Q

SEDE: Montalibano

SERIAL: 30130181

PLACA INVENTARIO: 43550

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	221 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.5	
LINEA 2	5.3	
LINEA 3		
PRESION BAJA	135 PSI	
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	221 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.1	
LINEA 2	1.2	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20.	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoría de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se le realizo mant preventivo, se hizo cambio de manguera de condensado.

SI	NO

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Salida

Firma Técnico de mantenimiento

Juan D. Ramos
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-Sep-2023

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

EQUIPO: mini Split 24.000 btu

MARCA: Mirage

MODELO: EIF 261 Q

SEDE: montelibano

SERIAL: 2017 0707

PLACA INVENTARIO: 43547

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	X
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	221 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.5	
LINEA 2	5.3	
LINEA 3		
PRESION BAJA	135 Psi	
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	221 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.1	
LINEA 2	1.2	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoría de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se le realiza mant. preventivo al equipo y el equipo requiere cambio de rotabaje en la manejadora y corrección de drenaje.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Firma Técnico de mantenimiento

Juan O. Perez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

HERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-SEP-2023

CLIENTE: Defensoria del pueblo

EQUIPO: mini split 18.000 btu

MARCA: mirage

MODELO: EIF181Q

SEDE: montelibano

SERIAL: 10170009

PLACA INVENTARIO: 43545

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	X
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	mirage	
MODELO	EIF181Q	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	218 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.3	
LINEA 2	5.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA	135 psi	
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	mirage	
MODELO	EIF181Q	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	218 V	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.3	
LINEA 2	5.1	
LINEA 3		
TEMPERATURA	22	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se le realizo mantenimiento preventivo el aire quedo en buen funcionamiento

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Firma Técnico de mantenimiento

Juan D. Ramos
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-04-23

CLIENTE: Defensoría P.

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini split

MARCA: Clima Fresh DE 18mil BTU

MODELO: CFS-18

SEDE: monteria

SERIAL: ?

PLACA INVENTARIO: 40296

COMPRESOR

MARCA	Clima fresh	
MODELO	CFC-18	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	115 voltios	
FASE 2	112 volts	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	4.5 Amp	
LINEA 2	4.2 Amp	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA	130 PSI	

EVAPORADOR

MARCA	Clima Fresh	
MODELO	CFS-18	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	115 Vol	
FASE 2	112 vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	4.5 AM	
LINEA 2	4.2 AM	
LINEA 3		
TEMPERATURA	18.02.	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones SE LE HIZO mantenimiento preventivo y quedo en perfecto estado

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3 pm

Hora Salida: 4 pm.

Elkin Quintana
Firma Técnico de mantenimiento

Elkin Alonzo
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe Carlos Ruiz

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-09-23.

CLIENTE: Depensodo pr

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini split

MARCA: olimpo DE 12 mil BTU

MODELO: TWC 12QB-D3NNCA

SEDE: montero

SERIAL: 13598

PLACA INVENTARIO: 38874

COMPRESOR

	MARCA	olimpo	
	MODELO	TWC 12Q3 DENNZA	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110 vol	
	FASE 2	112 vol	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	3.5 mm	
	LINEA 2	3.6 Am	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA	130 PSI	

EVAPORADOR

	MARCA	olimpo	
	MODELO	TWC 12 QENNZA	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110 vol	
	FASE 2	112 vol	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	3.5 Am	
	LINEA 2	3.6 Am	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones se le hizo mantenimiento preventivo quedo en buen estado

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3pm

Hora Salida: 7 pm

Elkin Quintana
Firma Técnico de mantenimiento

Elkin Alonso
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carlos Ruiz

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-09-23

CLIENTE: Depensario

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	R
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini split

MARCA: SamSum DC 24 mil BTU

MODELO: AR24JRRANWKN

SEDE: montero

SERIAL: 0DU6PACJ800016U.

PLACA INVENTARIO: 38876

COMPRESOR

	MARCA	SAMSUM.	
	MODELO	AR24JRRNWKN.	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	115 vol	
	FASE 2	115 vol	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2	6.6 AM	
	LINEA 3	6.6 AM.	
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA	130 PSI	

EVAPORADOR

	MARCA	Som sum	
	MODELO	AR24JRRNN	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	115 VAC	
	FASE 2	115 VAC	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.6 AM	
	LINEA 2	6.5 AM.	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	16.0	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones: se le hizo mantenimiento preventivo y esto en buen estado.

Trabajo pendiente Máquina operando con satisfacción	SI	NO
	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
3 PM	7 PM.

Elkin Quintero
Firma Técnico de mantenimiento

Elkin Alonzo
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMIC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-09-23

CLIENTE: Defensoria P.

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Olimpo de 24 mil BTU

MODELO: TWC24 QE NN C2A

SEDE: montaño

SERIAL: 6322947532 4

PLACA INVENTARIO: 38877

COMPRESOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	TWC24QE-D3NNC2A	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	112 Vol	
FASE 2	110 Vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.5 Am	
LINEA 2	6.4 Am	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA	130 PSI	

EVAPORADOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	TWC24	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	112 Vol	
FASE 2	110 Vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.5 Am	
LINEA 2	6.4 Am	
LINEA 3		
TEMPERATURA	16 grados	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones se le hizo mantenimiento preventivo y esta en buen estado

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3 PM

Hora Salida: 7 PM

Ellin Quintana
Firma Técnico de mantenimiento

Ellin Mora
Nombre del técnico

Firma del cliente

Carlos Bula
Nombre de quien recibe

TERMIC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-09-23

CLIENTE: Depensorio del p.

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	R

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Recco de 24 mil BTU

MODELO: MSP 24 N1

SEDE: montelibano

SERIAL: 340836548089210041/0006

PLACA INVENTARIO: 40390

COMPRESOR

	MARCA: Recco.		
	MODELO: MSP 24 N1		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	115 vol	
	FASE 2	115 vol	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.2 Am	
	LINEA 2	6.1 Am.	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA	135 PSI	

EVAPORADOR

	MARCA	Recco	
	MODELO	MSP 24-N1	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	115 vol	
	FASE 2	115 vol	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.2 Am	
	LINEA 2	6.1 Am.	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	16 grs.	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de acelte	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	Realizado

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	Realizado

Observaciones Se le hizo mantenimiento preventivo quedo en buen estado

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
3pm	4 pm.

Elkin Quintana
Firma Técnico de mantenimiento

Elkin Alonzo
Nombre del técnico

Firma del cliente

Carlos Bula
Nombre de quien recibe

TERMIC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 27-09-23

CLIENTE: Dopensoria Dep.

EQUIPO: mini SPLY

MARCA: RECCO DC 24mil BTU

MODELO: MSF 24-N1

SEDE: montoria

SERIAL: [illegible]

PLACA INVENTARIO: 40392

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

	MARCA: RECCO	
	MODELO: MSF 24 N1	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	112 vol	
FASE 2	112 vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.6	
LINEA 2	5.6	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA	130 PCT	

EVAPORADOR

	MARCA: RECCO	
	MODELO: MSF 24 N1	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	112 vol	
FASE 2	112 vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.6	
LINEA 2	5.6	
LINEA 3		
TEMPERATURA	16 grados	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de acelte	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones: Se le hizo mantenimiento preventivo quedo en buen estado

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3 pm

Hora Salida: 7 pm.

Elkin Quintero
Firma Técnico de mantenimiento

Elkin Blanco
Nombre del técnico

Firma del cliente

Carlos Bula
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini split

MARCA: RECCO

MODELO: MSP 24 N1

SEDE: Montería

SERIAL: JYDB265980347100017006J

PLACA INVENTARIO: 40291

COMPRESOR

MARCA	RECCO	
MODELO	MSP 24 N1	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	115 Vol	
FASE 2	115 Vol	
FASE 3	114 Vol	
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2	4.5 Am	
LINEA 3	4.5 Am	
PRESION BAJA		
PRESION ALTA	120 PSI	

EVAPORADOR

MARCA	RECCO	
MODELO	MSP 24 N1	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	124 Vol	
FASE 2	115 Vol	
FASE 3	115 Vol	
AMPERAJE		
LINEA 1	4.5 Am	
LINEA 2	4.5 Am	
LINEA 3		
TEMPERATURA	18 gr.	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: se hizo mantenimiento preventivo y quedo en buen estado

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3pm

Hora Salida: 7 pm

Ellin Quintana
Firma Técnico de mantenimiento

Ellin Ponce
Nombre del técnico

Firma del cliente

Carlos Ruiz
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-09-23

CLIENTE: Defensoría del P.

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini Split

MARCA: Olimpo de 24 mil B.T.U

MODELO: TWC24AE D3NNCIA

SEDE: montería

SERIAL: JEQ820001962

PLACA INVENTARIO: 39233

COMPRESOR

	MARCA: olimpo	
	MODELO: TWC24AE-D3NNCIA	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	113 Vol	
FASE 2	112 Vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.7 Am	
LINEA 2	5.6 Am.	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA	130 PLI	

EVAPORADOR

	MARCA: olimpo.	
	MODELO: TWC24AE D3Nn.	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	113 Vol	
FASE 2	112 Vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.7 Am	
LINEA 2	5.6 Am.	
LINEA 3		
TEMPERATURA	18 gr.	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones: se le hizo mantenimiento preventivo y quedo en buen estado

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3 pm

Hora Salida: 2 pm.

Elkin Quintana
Firma Técnico de mantenimiento

Elkin Alonzo
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe Carlos Ruiz

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 28-09-23

CLIENTE: Depokadia Duppo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini Split

MARCA: Olimpo De 24 mil BTU

MODELO: TWC 2496-D3NNCZA

SEDE: monteria

SERIAL: 340828000196731

PLACA INVENTARIO: 392374

COMPRESOR		
MARCA	Olimpo	
MODELO	TWC2496-D3NNCZA	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	112 vol	
FASE 2	112 vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	7,5 Am	
LINEA 2	7,5 Am	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA	130 PSI	

EVAPORADOR		
MARCA	Olimpo	
MODELO	TWC2493-D3-NNCZA	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	112 vol	
FASE 2	112 vol	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	7,5 Am	
LINEA 2	7,5 Am	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones Se le hizo mantenimiento preventivo quedo en buen estado.

Trabajo pendiente Máquina operando con satisfacción	SI	NO
		X
	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3 pm

Hora Salida: 7 pm

Elkin Quinto
Firma Técnico de mantenimiento

Elkin Bonzo
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carlos Bula

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo B/quilla

EQUIPO: Mini Split

MARCA: LG

MODELO: N/A

SEDE: Calle 68B # 1c Diciembre 1° piso

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 17482

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	N/A	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	N/A	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se encontró equipo fuera de servicio. Presenta mal estado en evaporador y condensador. Corrosión y serpentines destruidos. Oxidación en las partes metálicas, tarjetas electrónicas quemadas. Es costoso su reparación. Equipo para dar de baja.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Cornejo

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo B/quilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: A/A Central

MARCA: Paramo 48.000 BTU

MODELO: PCBCD48V1

SEDE: Calle 68B - ofc Administrativa 2° Piso

SERIAL: 2010-AGA59-94764

PLACA INVENTARIO: 23873

COMPRESOR		
MARCA	Paramo	
MODELO	48.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	26.5A	
LINEA 2	26.5A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	180	
PRESION ALTA	430	

EVAPORADOR		
MARCA	Paramo	
MODELO	48.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	4.1 A	
LINEA 2	4.1 A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	16°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro serpentin del evaporador y condensador en mal estado, destruido y oxidación. Presiones elevadas, ruido en compresor bandeja de drenaje goteando, no enfria. Se recomienda cambio total del equipo. Ductería en mal estado.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8 AM	6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Adriana Sarmiento
Firma del cliente

Adriana Sarmiento
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bajauile

EQUIPO: Mini Split

MARCA: LG

MODELO: N/A

SEDE: Calle 63B - Bodega

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 11483

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

COMPRESOR		
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	N/A	N/A
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR		
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	N/A	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado) Presenta mal estado en evaporador y condensador. Carcasas y serpentines destruidos, oxidacion en las parte metalicas, tarjetas quemadas. Es costoso su reparacion Equipo para dar de baja.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
~~Máquina operando~~ con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8 AM	6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bucaramanga

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: ECOX - 24.000BTU

MODELO: EAEMO24IICB

SEDE: Calle 68B - Despacho Defensor 2° Piso

SERIAL: 005347000237 40

PLACA INVENTARIO: 38668

COMPRESOR		
MARCA	ECOX	
MODELO	24.000BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	12.2A	
LINEA 2	12.2A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	180	
PRESION ALTA	420	

EVAPORADOR		
MARCA	ECOX	
MODELO	24.000BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220 V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.9 A	
LINEA 2	0.9 A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	15°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realizo mantenimiento Preventivo en evaporador y condensador. Se encontro serpentin de Condensador en mal estado destruido a causa del roedor y oxidacion. Presenta recalentamiento en Condensador y presiones elevadas. Se recomienda cambio del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 6PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo B/quilla

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Olimpo

MODELO: GWC12B 12.000 BTU

SEDE: Calle 68B

SERIAL: 632299919999

PLACA INVENTARIO: 26647

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

	MARCA	Olimpo	
	MODELO	12.000BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	5.0 A	
	LINEA 2	5.0A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120 PSI	
	PRESION ALTA	400 PSI	

EVAPORADOR

	MARCA	Olimpo	
	MODELO	12.000BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0,2A	
	LINEA 2	0,2A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizó mantenimiento preventivo a evaporador y condensador. Se encontro manguera de drenaje partida generando goteras en el piso inferior. Se recomienda cambio.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 4 PM

Firma Técnico del mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Garzón

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo Bquilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Comfortflush

MODELO: N/A

SEDE: Calle 69D - Bodega

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 26651

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado) Presenta mal estado en evaporador y condensador. Carcasas y serpentines partidos y destruidos. Oxidación en parte metalicas, tarjetas electronicas quemadas. Equipo para dar de baja.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 9 AM

Hora Salida: 6 PM

Luis Miguel Gonzalez

Firma Técnico de mantenimiento

Luis Miguel Gonzalez

Nombre del técnico

Adriana S

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

IERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 07/10/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo Barranquilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Comfortstar

MODELO: IFP2 12.000 BTU

SEDE: Calle 69B - Cr Doctor Miller

SERIAL: FAFD012130CFP25RC30

PLACA INVENTARIO: 34005

COMPRESOR

	MARCA	Comfortstar	
	MODELO	12.000BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	1.5A	
	LINEA 2	1.5A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	100	
	PRESION ALTA	340	

EVAPORADOR

	MARCA	Comfortstar	
	MODELO	12.000BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0.3A	
	LINEA 2	0.3A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	13°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presion del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificacion del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	X
Verificacion de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro equipo en mal estado. Serpentin del condensador destruido a causa del salitre y oxidacion en gabinete metalico. Se recomienda el remplazo del equipo completo.

SI	NO
X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 6PM

Trabajo pendiente

Máquina operando con satisfacción

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Vargas

Adriana Sarmiento

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo B/quilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Comfort Flow

MODELO: N/A

SEDE: Calle 68B - Bodega

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 26653

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA	/	/
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	/	
	FASE 2		/
	FASE 3	/	
	AMPERAJE		
	LINEA 1	/	
	LINEA 2		/
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado)
Presenta mal estado en evaporador y condensador. Carcasa y serpentines destruido y roto. Oxidacion en partes metalicas y tarjetas electronicas quemadas. Equipo para dar de baja.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Cayzedo

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bogotá

EQUIPO: Mini Split

MARCA: York

MODELO: N/A

SEDE: Calle 68B - Bodega

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 26655

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

COMPRESOR		
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	N/A	
FASE 2	N/A	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	N/A	
LINEA 2	N/A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	N/A	
PRESION ALTA	N/A	

EVAPORADOR		
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	N/A	
FASE 2	N/A	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	N/A	
LINEA 2	N/A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	N/A	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado) Presenta mal estado en evaporador y condensador. Oxidacion, carcasa, serpentin destruidos y tarjetas electronicas quemadas. Es muy costosa su reparacion. Equipo para dar de baja.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
9 AM	6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo B/quilla

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Comfortfresh

MODELO: N/A

SEDE: Calle 68B - Bodega

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 34.000

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	NA	
	FASE 2	/	
	FASE 3	/	
	AMPERAJE	/	
	LINEA 1	/	
	LINEA 2	/	
	LINEA 3	/	
	PRESION BAJA	/	
	PRESION ALTA	/	

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	N/A	
	FASE 2	/	
	FASE 3	/	
	AMPERAJE	/	
	LINEA 1	/	
	LINEA 2	/	
	LINEA 3	/	
	TEMPERATURA	/	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado) Presenta mal estado en evaporador y condensador. Oxidacion, corrosion, serpentin destruidos, tarjetas electronicas quemadas. Es muy costoso su reparacion Equipo para dar de baja.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		/

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8 AM	6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Luis Miguel Guazon

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo B/quilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: York

MODELO: N/A

SEDE: Calle 68B - Bodega

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 26652

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA	/	/
	MODELO	/	/
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado) Presente mal estado en evaporador y condensador Carcasas distruidas y oxidadas. Oxidación en partes metalicas y tarjetas electronicas quemadas. Equipo para dar de baja.

SI	NO
	X

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo B/quilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: York

MODELO: N/A

SEDE: Calle 68B - Bodega

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 26645

COMPRESOR		
MARCA	/	
MODELO	/	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	/	
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE	/	
LINEA 1		
LINEA 2	/	
LINEA 3	/	
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR		
MARCA	/	
MODELO	/	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	/	
FASE 2		
FASE 3	/	
AMPERAJE	/	
LINEA 1		
LINEA 2	/	
LINEA 3	/	
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado) Presenta mal estado en evaporador y condensador, Carcasas y serpentines distribuidos Oxidación en parte metalicas, tarjetas electronicas quemadas. Es costosa su reparación. Equipo para dar de baja.

Trabajo pendiente

Máquina operando con satisfacción

SI	NO
	/

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 0PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo B/quilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: York

MODELO: N/A

SEDE: Calle 63B - Bodega

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 17485

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	N/A	
	FASE 2	/	
	FASE 3	/	
	AMPERAJE	/	
	LINEA 1	/	
	LINEA 2	/	
	LINEA 3	/	
	PRESION BAJA	/	
	PRESION ALTA	/	

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	N/A	
	FASE 2	/	
	FASE 3	/	
	AMPERAJE	/	
	LINEA 1	/	
	LINEA 2	/	
	LINEA 3	/	
	TEMPERATURA	/	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado) Presenta mal estado en evaporador y condensador. Aletas y serpentines dañados. Oxidacion en las partes metalicas, tarjetas quemadas. Es costoso su reparacion. Equipo para dar de baja.

Trabajo pendiente
Maquina operando con satisfacción

SI	NO
	/

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Garzón

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: ECOX - 24.000 BTU

MODELO: EAEHO 24C11B

SEDE: Calle 66 - Auditorio

SERIAL: 005036727003Z

PLACA INVENTARIO: 38667

COMPRESOR

	MARCA		
	MODELO	24.000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	11.9	
	LINEA 2	11.9	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	180	
	PRESION ALTA	420	

EVAPORADOR

	MARCA		
	MODELO	24.000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	1 A	
	LINEA 2	1 A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	15°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realiza mantenimiento preventivo de evaporador y condensador. Se encontro serpentin de condensador en mal estado, destruido a causa del salitre y oxidación. Presenta recalentamiento en compresor y presiones elevadas, error EC. Se recomienda el cambio del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 6PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Riohacha

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Comfortherm

MODELO: TFP12 12000 BTU

SEDE: Calle 66 cfc Consultorios

SERIAL: FAE D012513 D2CF PRC

PLACA INVENTARIO: 34003

COMPRESOR

MARCA	Comfortherm
MODELO	Mini Split 12000 BTU

VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.0A	
LINEA 2	5.0A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	100 PSI	
PRESION ALTA	380 PSI	

EVAPORADOR

MARCA	Comfortherm
MODELO	Mini Split 12000 BTU

VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0,2A	
LINEA 2	0,2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realiza mantenimiento preventivo en condensador y evaporador. Se encuentra el serpentin del condensador en mal estado, destruido a causa del salitre y oxidación en gabinete. Es recomendable considerar el cambio del equipo completo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 9:00AM

Hora Salida: 6:00PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Cristobal Gonzalez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Comfortfresh

MODELO: IFP12 12000 BTU

SEDE: Calle 66 Area laboratorios

SERIAL: FAEDO12513DZCFPRC

PLACA INVENTARIO: 33998

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Comfortfresh	
MODELO	Mini Split 12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.3A	
LINEA 2	5.3A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120 PSI	
PRESION ALTA	400PSI	

EVAPORADOR

MARCA	Comfortfresh	
MODELO	Mini Split 12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0,2A	
LINEA 2	0,2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro el serpentin del condensador destruido a causa del salitre, . Es recomendable considerar el cambio completo de este equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00 AM

Hora Salida: 6:00 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Luis Miguel Garzón

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bitaquilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: FCOX

MARCA: Mini Split 18.000 BTU

MODELO: FAFM018N1CB

SEDE: Calle 66 Coordinación Unidad #3

SERIAL: 240336447000 2496

PLACA INVENTARIO: 38685

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO	18.000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	8.1 A	
	LINEA 2	8.1 A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120	
	PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO	18.000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0.5A	
	LINEA 2	0.5A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro serpentin del condensador en mal estado destruido a causa del salitre y oxidacion. Se recomienda cambio del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Gonzalez

Adriana Sarmiento

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo B/quilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Comfortstar

MODELO: IFP12 #2.000 BTU.

SEDE: Calle 66 c/c Balística

SERIAL: FAEDO12S13D2CFPRC

PLACA INVENTARIO: 34004

COMPRESOR

MARCA	Mini Split	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.0A	
LINEA 2	5.0A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	100PSI	
PRESION ALTA	380PSI	

EVAPORADOR

MARCA	Mini Split	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0,2A	
LINEA 2	0,2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberías	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro el equipo en mal estado, serpentin destapado y oxidación de gabinete. No enfria. Se recomienda el remplazo del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre de técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bijagüillo

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Comfortflush

MODELO: IFP12 12.000BTU

SEDE: Calle 66 c/c Psicología Forense

SERIAL: FAEDO12513D2CFPRC

PLACA INVENTARIO: 33999

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Comfortflush	
MODELO	Mini Split 12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.3A	
LINEA 2	5.0A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120 PSI	
PRESION ALTA	400 PSI	

EVAPORADOR

MARCA	Comfortflush	
MODELO	Mini Split 12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0,2 A	
LINEA 2	0,2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro el serpentin del condensador destruido a causa del salitre y oxidacion en gabinete. Es recomendable el remplazo del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 9:00 AM

Hora Salida: 6: PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Carreño

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bucaramanga

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Confortfresh

MODELO: IFP12 12000BTU

SEDE: Calle 66 of C Fotografia y Video

SERIAL: FAEDD12513D2CF223

PLACA INVENTARIO: 34002

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR		
MARCA		
MODELO	12.000BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.5A	
LINEA 2	5.5A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	130	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR		
MARCA		
MODELO	12000BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.2A	
LINEA 2	0.2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	12°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra el serpentin del condensador en mal estado, destruido por salitre y oxidacion. Presenta ruido en el motor ventilador del evaporador. Se recomienda remplazo del equipo

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo B/quilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: ECOX

MODELO: EAEM024C1UB 24.000BTU

SEDE: Calle 66 # Archivo

SERIAL: 005097162000012

PLACA INVENTARIO: 38665

COMPRESOR		
MARCA	Mini Split	
MODELO	24 000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	11A A	
LINEA 2	11A A	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR		
MARCA	Mini Split	
MODELO	24 000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0,8A	
LINEA 2	0,8A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro el serpentin del condensador en mal estado, distroido y oxidacion en gabinete. No emfria. Se recomienda el reemplazo del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 6PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Cuervo

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo B/quilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: ECOX

MODELO: EAEM018C11B 18.000BTU

SEDE: Calle 66 #c Unidad Paloquia y Panama

SERIAL: 240328436041080120048

PLACA INVENTARIO: 38686

COMPRESOR	MARCA	ECOX	
	MODELO	Mini Split 18.000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	8.1 A	
	LINEA 2	8.1 A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR	MARCA	ECOX	
	MODELO	Mini Split 18.000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0.6 A	
	LINEA 2	0.6 A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro el serpentin del condensador en mal estado a causa del salitre y oxidacion en gabinete. Es recomendable el cambio del equipo completo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Luis Miguel Garzón

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

EQUIPO: Mini Split

MARCA: ECOX 24.000 BTU

MODELO: EAEM024C1UB

SEDE: Calle 66 - Auditorio

SERIAL: 005036722700

PLACA INVENTARIO: 38666

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO	24.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	11.0 A	
LINEA 2	11.0A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	180	Presion elevada
PRESION ALTA	370	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO	24.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.8A	
LINEA 2	0.8A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro serpentin de condensador en mal estado, destruido a causa del salitre y oxidacion. Presenta recalentamiento en compresor y presiones elevadas. Se recomienda cambio total del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8AM	6PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Cerezo

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Alcaldía del Pueblo Barranquilla

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: ECOX 18 000 BTU

MODELO: EAEMO18ICB

SEDE: Calle 66 - C/C Tiendy Manos

SERIAL: 240336441123077

PLACA INVENTARIO: 386897

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO	18.000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	8.4 A	
	LINEA 2	8.4A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120	
	PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO	18000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0.5 A	
	LINEA 2	0.5A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro serpentin del condensador en mal estado destruido a causa del oxido y oxidacion. Se recomienda cambio o reemplazo del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 6PM

Firma Técnico de mantenimiento

Luis Miguel Gonzalez

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 02/10/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo B/quilla

EQUIPO: Mini Split

MARCA: York

MODELO: N/A

SEDE: Calle 66 - Garaje

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 26648

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

COMPRESOR		
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR		
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se encontro equipo fuera de servicio (desmontado) Presenta mal estado en evaporador y condensador. Carcasas y serpentines partidos y destruidos. Oxidacion en partes metalicas, tarjetas electronicas quemadas. Equipo para dar de baja.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Maquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Carazo

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 30/09/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bogotá

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: York 12.000BTU

MODELO: N/A

SEDE: Calle 66 - Cuarto Sistemas Rack

SERIAL: N/A

PLACA INVENTARIO: 26654

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	N/A	
	FASE 2	N/A	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	N/A	
	LINEA 2	N/A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	N/A	
	PRESION ALTA	N/A	

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	N/A	
	FASE 2	N/A	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	N/A	
	LINEA 2	N/A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	N/A	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se encontro equipo fuera de servicio. Presente mal estado en evaporador y condensador. Oxidacion, serpentin destruido y tarjetas electronica quemadas Equipo para dar de baja. NOTA: Prioridad el cambio de este equipo en esta area.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8 AM	6 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Gonzalez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10. 10. 23

CLIENTE: Defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplit

MARCA: Electrolux

MODELO: ASE 12 A2RSEQW

SEDE: Cali

SERIAL: 74700534

PLACA INVENTARIO: Val 012. 38905 # 1

COMPRESOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	ASE 12 A2RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.4	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	ASE 12 A2RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE	6.6	
LINEA 1	6.5	
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayecloria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto preventivo quedando el equipo OK

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

SI	NO
X	✓

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplish.

MARCA: Electrolux

MODELO: ESE 12A2RSEQW

SEDE: Cali

SERIAL: 747005S1

PLACA INVENTARIO: Val 009 38906 #2

COMPRESOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	ESE 12A2RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.4	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	ESE 12A2RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.6	
LINEA 2	6.4	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajusle de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto preventivo quedando el equipo OK.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosvelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10. 10. 23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplisth.

MARCA: Confort fresh

MODELO: MSEC0183 BS 10C26LUIM

SEDE: Cali

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: 29339

#3

COMPRESOR

	MARCA	CONFORT FRESH	
	MODELO	MSEC0183	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.4	
	LINEA 2	6.2	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR

	MARCA	CONFORT FRESH	
	MODELO	MSEC0183BS10C26LUIM	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE	6.6	
	LINEA 1	6.4	
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo quedando el equipo OK

	SI	NO
Trabajo pendiente		✗
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 11-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplight

MARCA: Electrolux

MODELO: EASE 24A2 R5EQW

SEDE: Cali

SERIAL: 74701236

PLACA INVENTARIO: Val 106 38912 #4

COMPRESOR

	MARCA	ELECTROLUX	
	MODELO	EASE 24A2R5EQW	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.3	
	LINEA 2	6.2	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR

	MARCA	ELECTROLUX	
	MODELO	EASE 24A2 R5EQW	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE	6.9	
	LINEA 1	6.3	
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo al equipo quedando ok

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A

Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Agudelar.

Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riaño 6404850

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 11-10-2023

CLIENTE: Defensoría del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: Minisplish

MARCA: LG

MODELO: M242CX 01

SEDE: Cali

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: #5

COMPRESOR

MARCA	LG	
MODELO	M242CX 01	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.4	
LINEA 2	6.4	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	LG	
MODELO	M242CX 01	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.6	
LINEA 2	6.4	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto Preventivo y se avidancia dos evaporadoras conectadas a una condensadora

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A.
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Acosta
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 640485
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 11-10-23

CLIENTE: Farmacia del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: minisplist

MARCA: Electrolux

MODELO: EASC12A2RSEQW

SEDE: Cali

SERIAL: 74700708

PLACA INVENTARIO: Vul 075. #6

COMPRESOR

MARCA	Electrolux	
MODELO	EASC12A2RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	Electrolux	
MODELO	EASC12A2RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.6	
LINEA 2	6.4	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mto preventivo de evaporadora y condensadora el equipo queda ok.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yadira A
Firma Técnico de mantenimiento

Yadira Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Parroquia del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplish

MARCA: LG

MODELO: G122CB

SEDE: Cali

SERIAL: 8008fAKK02005

PLACA INVENTARIO: 21543

#7

COMPRESOR

MARCA	LG	
MODELO	G122CB	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.2	
LINEA 2	6.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	LG	
MODELO	G122CB	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	69	
LINEA 2	62	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alla y baja	✓
Verificación de red de luberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo quedando el equipo Ok.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yardin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yardin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 11-10.23

CLIENTE: Parroquia del pueblo.

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: Minisplist

MARCA: ConforTFRESH

MODELO: IFP 18

SEDE: Cali

SERIAL: Saaogbc 713371400 1371

PLACA INVENTARIO: Vul 101

#8

COMPRESOR

MARCA	ConforTFresH	
MODELO	IFP 18	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.6	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	ConforTFresH	
MODELO	IFP 18	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.6	
LINEA 2	6.4	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostato de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto Preventivo al equipo queda OK Se avidancia en el lavado de condensadora animal muerto se procede hacer lavado de toda el area y queda OK.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		✓

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: VV - 10 - 23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini split

MARCA: LG

MODELO: AUnQ606 m2AO

SEDE: Cali

SERIAL: MEZ66449824

PLACA INVENTARIO: Val 126

9

COMPRESOR

	MARCA	LG	
	MODELO	AUnQ606 m2AO	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.4	
	LINEA 2	6.1	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR

	MARCA	LG	
	MODELO	AUnQ606m2AO	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE	6.4	
	LINEA 1	6.2	
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto preventivo y al equipo queda OK.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Agudelo.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 11-10-23

CLIENTE: Defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: minisplis

MARCA: LG

MODELO: AUNQ606M2AO

SEDE: Cali

SERIAL: ME266449824

PLACA INVENTARIO: Val 125 #10

COMPRESOR

MARCA	LG	
MODELO	AUNQ606M2AO	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	AUNQ606M2AO	
MODELO	LG	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE	6.6	
LINEA 1		
LINEA 2	64	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto preventivo al equipo quedo ok

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

HERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 11 - 10 - 2023

CLIENTE: DEFENSORIA del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplis

MARCA: Electrolux

MODELO: ESE 24 A2 RSE QW

SEDE: Cali

SERIAL: 74701260

PLACA INVENTARIO: Val 108 38911

11

COMPRESOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.2	
LINEA 2	6.0	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	ESE 24 A2 RSE QW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.5	
LINEA 2	6.3	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alla y baja	
Verificación de red de tuberías	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realiza mtto preventivo quedando ok

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlen A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del Técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 10-16-23

CLIENTE: Defensoria del pueblo.

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: minisplish

MARCA: Confortfres

MODELO: IFP18

SEDE: cali

SERIAL: JAA06BE713371400381

PLACA INVENTARIO: # 12

COMPRESOR

MARCA	CONFORTFRES	
MODELO	IFP18	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.4	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	CONFORTFRES	
MODELO	IFP18	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	100	
FASE 3		
AMPERAJE	6.6	
LINEA 1	6.4	
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostato de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mto Preventivo se evidencia que el control no funciona correctamente falta de pilas y el equipo queda OK.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Rivbo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: minisplight

MARCA: Confortfresh

MODELO: IFP 18

SEDE: Cali

SERIAL: JAAOGBE71337140001337

PLACA INVENTARIO: # 13

COMPRESOR

MARCA	CONFORTFRESH	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.2	
LINEA 2	6.3	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	CONFORTFRESH	
MODELO	IFP18	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.3	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realiza mto preventivo se evidencia motor de persiana quemado, falta de refrigerante 2 lb R.410.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilas.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: Minisplit

MARCA: Electrolux

MODELO: EASE 1242RSEQW

SEDE: Cali

SERIAL: 74700545

PLACA INVENTARIO: 38904

14

COMPRESOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	EASE 1242RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.2	
LINEA 2	6.0	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	ENSE 1242RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.4	
LINEA 2	6.1	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza Mtto Preventivo, se evidencia equipo con falta de refrigerante, R410 2 KL.

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

SI	NO
	✓

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: Minisplit

MARCA: LG

MODELO: SP242CM

SEDE: Cali

SERIAL: Val078

PLACA INVENTARIO: 37179

#15

COMPRESOR

MARCA	LG	
MODELO	SP242CM	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.4	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	LG	
MODELO	SP242CM	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.8	
LINEA 2	6.6	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza Mtto Preventivo se evidencia equipo con falta de refrigerante R-22 2 kl

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Vafansoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: mini split

MARCA: Blueline

MODELO: msi-1821F2

SEDE: Cali

SERIAL: 340 FSS9470 6231-1086 0033

PLACA INVENTARIO: Val 033

#16

COMPRESOR

MARCA	Blueline	
MODELO	msi-1821F2	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.2	
LINEA 2	6.0	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	Blueline	
MODELO	msi-1821F2	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.5	
LINEA 2	6.3	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostato de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo al equipo quedando OK.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Agoilar.
Nombre del técnico

Roosevelt Riobo
Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10 - 10 - 23

CLIENTE: Parroquia del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplish.

MARCA: Blualina

MODELO: msi - 1821 f2

SEDE: Cali

SERIAL: 340f559470623108800047

PLACA INVENTARIO: Val 050 # 17

COMPRESOR

	MARCA		
	MODELO	msi - 1821 f2	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	116	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	64	
	LINEA 2	62	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR

	MARCA	BLUENE	
	MODELO	msi - 1821 f2	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE	66	
	LINEA 1	64	
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo al equipo quedando OK.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10 10 .23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini split

MARCA: Electrolux

MODELO: EASE 12A2R5EQW

SEDE: Cali

SERIAL: 74700533

PLACA INVENTARIO: 38907

18

COMPRESOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	EASE 12 A R5EQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE	6.9	
LINEA 1	6.3	
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de luberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto Preventivo quedando el equipo OK.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yaulin A

Firma Técnico de mantenimiento

Yaulin Aguilar.

Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: mini split

MARCA: Blueline

MODELO: MSI-1821FZ

SEDE: Cali

SERIAL: 340fss9470623110660044

PLACA INVENTARIO: Val 037 #19

COMPRESOR

	MARCA: Blueline	
	MODELO: MSI-1821FZ	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.0	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

	MARCA: Blueline	
	MODELO: MSI-1821FZ	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE	6.0	
LINEA 1	6.2	
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto. preventivo al equipo queda ok

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

SI	NO
✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10.10.23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: Minisplit

MARCA: Electrolux

MODELO: Easa 124 RSEQW

SEDE: Cali

SERIAL: 74700540

PLACA INVENTARIO: 38903

20

COMPRESOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	EAS124 RSEQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.5	
LINEA 2	6.3	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo a equipo quedando OK

	SI	NO
Trabajo pendiente Máquina operando con satisfacción	✓	X

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: Electrolux

MARCA: minisplish

MODELO: EASA12A2RSEQW

SEDE: Cali

SERIAL: 74700539

PLACA INVENTARIO: Val 060 38908 #21

COMPRESOR

	MARCA	ELECTROLUX	
	MODELO	EASA12A2RSEQW	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.2	
	LINEA 2	6.0	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR

	MARCA	ELECTROLUX	
	MODELO	EASA12A2RSEQW	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE	6.6	
	LINEA 1	6.4	
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo quedando el equipo OK.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosvelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 11-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: minisplis.

MARCA: Electrolux

MODELO: ESE 24 A2R5E QW

SEDE: Cali

SERIAL: 74 70 12 24

PLACA INVENTARIO: Val 104 # 22

COMPRESOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	ELECTROLUX	
MODELO	ESE 24 A2 R5EQW	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE	6.4	
LINEA 1	6.2	
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostato de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto Preventivo al equipo y se evidencia bomba de agua quemada

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Ribo 6404850

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10. 10. 23

CLIENTE: Farmacia del Pueblo.

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	✓
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplish.

MARCA: ConforTFresH

MODELO: FAd0185I3D2CFPRC

SEDE: Cali a

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: Val 062 #23

COMPRESOR

MARCA	CONFORTFRESH	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.2	
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	CONFORTFRESH	
MODELO	FAd0185I3D2CFFPR	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.6	
LINEA 2	6.4	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostato de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo quedando el equipo OK.

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

SI	NO
	✓

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yuelin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yuelin Aguilar
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Parroquia del Perdón

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplits

MARCA: Electrolux.

MODELO: EASE12A2R5EQW

SEDE: Cali

SERIAL: 3E222700059911

PLACA INVENTARIO: Val 070 # 24

COMPRESOR

	MARCA	ELECTROLUX	
	MODELO	EASE12A2R5EQW	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.2	
	LINEA 2	6.0	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR

	MARCA	ELECTROLUX	
	MODELO	EASE12A2R5EQW	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.5	
	LINEA 2	6.3	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberías	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza MTto. Preventivo quedando ok.

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

SI	NO
	✓

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin Agudelo
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin A.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10.10.23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	✓
Mto Preventivo	
Mto correctivo	

EQUIPO: Minisplish

MARCA: ConfortFresh

MODELO: MSEDO 12510C2GlvEm

SEDE: Cali

SERIAL: 01070

PLACA INVENTARIO: 24336

25

COMPRESOR

MARCA	ConfortFresh	
MODELO	mseDO 12510C2GlvEm	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	CONFORTFRESH	
MODELO	mseDO12510C2610Em	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE	6.5	
LINEA 1		
LINEA 2	6.2	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realiza mttopreventivo al equipo quedando ok.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 640485
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: Minisplish

MARCA: Blualine

MODELO: MS1-1821F2

SEDE: Cali

SERIAL: 340E35204031A190130003

PLACA INVENTARIO: Val 047

26

COMPRESOR

MARCA	Blueline	
MODELO	MS1-1821F2	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.3	
LINEA 2	6.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	Blueline	
MODELO	MS1-1821 F2	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE	6.5	
LINEA 1	6.2	
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo, se evidencia bomba de desague mal instalada y tubería aplastada por aguipo ya que no deja que el agua baje Corectamente.

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplish

MARCA: Hacab

MODELO: HA 0161 2 BT1

SEDE: Cali

SERIAL: — o —

PLACA INVENTARIO: — o —

27

COMPRESOR

MARCA	Hacab	
MODELO	— o —	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.2	
LINEA 2	6.0	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA	Hacab	
MODELO	HA 0161 2 BT1	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.2	
LINEA 2	6.1	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto preventivo al equipo y condensadora, evaporadora quedando OK

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Agudelo
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riaño 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 10-10-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minisplish.

MARCA: Panasonic

MODELO: —o—

SEDE: Cali

SERIAL: 7126915

PLACA INVENTARIO: Val 0992. #28

COMPRESOR

	MARCA	PANASONIC	
	MODELO	—o—	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.4	
	LINEA 2	6.2	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR

	MARCA	PANASONIC	
	MODELO	—o—	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	6.6	
	LINEA 2	6.4	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza mtto preventivo a equipo se avidencia control en mal estado tapa de praciana Partida y soportaria de desagua Sin amarras. al equipo le hace falta 1kl de refrigerante. R22.

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Sradon A
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin Aguilar.
Nombre del técnico

Firma del cliente

Roosevelt Riobo 6404850
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 09/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Cartagena

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Bluedine

MODELO: MS-12IOFZ 12000 BTU

SEDE: Barrio Manga

SERIAL: 340722S160009098127

PLACA INVENTARIO: 40297

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Bluedine	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	6.0	
LINEA 2	6.0	
LINEA 3		
PRESION BAJA	70	
PRESION ALTA	200	

EVAPORADOR

MARCA	Bluedine	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.2	
LINEA 2	0.2	
LINEA 3		
TEMPERATURA	16°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro serpentin en mal estado por rotura. Presente presiones bajas, posible fuga de refrigerante en condensador. Se recomienda cambio.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 12 PM

Hora Salida: 4PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 09/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Cartagena

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Bluedme

MODELO: MS-12 10FC 12000 BTU

SEDE: Barrio Manga

SERIAL: 340735390091283 0108

PLACA INVENTARIO: 40298

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Bluedme	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.5A	
LINEA 2	5.5A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR

MARCA	Bluedme	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.2A	
LINEA 2	0.2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de vaivula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro el equipo funcionando ok. Presenta oxidacion en serpentin del condensador. Se recomienda cambiarlo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
12 PM	4 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del Pueblo

EQUIPO: OLIMPO 24000 BTU

MARCA:

MODELO:

SEDE:

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: #09

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le iso mantenimiento preventivo al evaporador y a los condensadores del equipo queda funcionando

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
900	530

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico Heiner Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe Carolina Hernández

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Mirage 18.000 BTU

MODELO: ELF-181Q

SEDE: 3AD0014283200609 1

SERIAL: Magingue

PLACA INVENTARIO: 43546

COMPRESOR

MARCA	Mirage	
MODELO	18.000 BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	7.0A	
LINEA 2	7.0A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR

MARCA	Mirage	
MODELO	18.000 BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.6A	
LINEA 2	0.6A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	N/A
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	N/A
Revisión de controles de aceite	N/A
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	N/A
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	N/A
Revisión y verificación de válvula solenoide	N/A
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	N/A
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	N/A
Reparación de fugas de ductos externos	N/A

Observaciones: Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines parte electrica. Equipo funcionando en optimas condiciones. Cumplimiento al 100%. Procedimiento realizado con bomba manual, brocha, trapo.

SI	NO
	X
X	

Trabajo pendiente

Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 00 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

EQUIPO: Mini Split Inverter

MARCA: Mabe 9.000BTU

MODELO: MMO9CABWCC18

SEDE: Magangue

SERIAL: ST220916216CA0060

PLACA INVENTARIO: 48289

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Mabe	
MODELO	9.000BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	115V	
FASE 2	115V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	9.0A	
LINEA 2	9.0A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	130	
PRESION ALTA	410	

EVAPORADOR

MARCA	Mabe	
MODELO	9000BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	115V	
FASE 2	115V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.0A	
LINEA 2	1.0A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	NO
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	NO
Revisión de controles de aceite	NO
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	NO
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	NO
Revisión y verificación de válvula solenoide	NO
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	NO
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	NO
Reparación de fugas de ductos externos	NO

Observaciones Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines parte electrica. El equipo presenta óptimo en evaporador. Posiblemente es por condensación por conducto de tuberias. Se recomienda reparacion aislar. Equipo funcionando en optimas condiciones. Enfriando al 100%. Procedimiento realizado con bomba manual, brocha, trapos.

	SI	NO
Trabajo pendiente	X	
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8 AM	10 AM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Diocesis del Pueblo Bolivar

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split Inverter

MARCA: Mabe 9.000BTU

MODELO: MH12CDBWCC18

SEDE: Magangue

SERIAL: 5T220 916 216CE0146

PLACA INVENTARIO: 48290

COMPRESOR

MARCA	Mabe	
MODELO	9.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	3.5A	
LINEA 2	3.5A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	80	
PRESION ALTA	280	

EVAPORADOR

MARCA	Mabe	
MODELO	9.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0,2A	
LINEA 2	0,2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	16°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	NO
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	NO
Revisión de controles de aceite	NO
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	NO
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	NO
Revisión y verificación de válvula solenoide	NO
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	NO
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	NO
Reparación de fugas de ductos externos	NO

Observaciones Se realizó mantenimiento preventivo en Evaporador y Condensador limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines, parte electrica. Procedimiento realizado con bomba manual, brocha, trapo Equipo presenta presiones bajas. Posible fuga de refrigerante en condensador. Se recomienda reparacion.

	SI	NO
Trabajo pendiente	X	
Máquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 10AM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

EQUIPO: Mirage

MARCA: Mini Split 36.000 BTU

MODELO: ELF-3610

SEDE: Magangue

SERIAL: 34D0041622300922A

PLACA INVENTARIO: 43552

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR		
MARCA	Mirage	
MODELO	36.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	15.6A	
LINEA 2	15.6A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR		
MARCA	Mirage	
MODELO	36.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.0A	
LINEA 2	1.0A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	N/A
Revisión de controles de aceite	N/A
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	N/A
Revisión y verificación de válvula solenoide	N/A
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador, limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines parte electrica. Equipo funcionando en optimas condiciones enfriando al 100% Procedimiento realizado con bomba manual brocha trapos.

SI	NO
	X
X	

Trabajo pendiente

Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 9AM

Hora Salida: 10AM

Firma Técnico de mantenimiento

Luis Miguel Gamez

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Mirage 12000 BTU

MODELO: ELF-121Q

SEDE: Magangue

SERIAL: 3AD00A23241099232

PLACA INVENTARIO: 43542

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Mirage	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	5.5A	
LINEA 2	5.5A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR

MARCA	Mirage	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.2A	
LINEA 2	0.2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	N/O
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	N/O
Revisión de controles de aceite	N/O
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	N/O
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	N/O
Revisión y verificación de válvula solenoide	N/O
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	N/O
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	N/B
Reparación de fugas de ductos externos	N/B

Observaciones Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines parte electrica. Equipo funcionando en optimas condiciones. Enfriando al 100%. Procedimiento realizado con bomba manual, brocha, trapos.

SI	NO
	X
X	

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 10PM

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Mirage 12.000 BTU

MODELO: ELF-121Q

SEDE: Magangue

SERIAL: A3653009170003132

PLACA INVENTARIO: A3543

COMPRESOR

	MARCA	Mirage	
	MODELO	12.000BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	4.0A	
	LINEA 2	4.0A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	70	
	PRESION ALTA	200	

EVAPORADOR

	MARCA	Mirage	
	MODELO	12.000BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0.2A	
	LINEA 2	0.2A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	16°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	NO
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	NO
Revisión de controles de aceite	NO
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	NO
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	NO
Revisión y verificación de válvula solenoide	NO
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	NO
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	NO
Reparación de fugas de ductos externos	NO

Observaciones Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines parte electrica. Equipo presenta presiones bajas, y congelación. Posible fuga en condensador. Se recomienda reparación. Inicialmente realizado con trapo, brocha bomba manual.

SI	NO
X	
	X

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Firma Técnico de mantenimiento

Luis Miguel Grazón

Nombre del Técnico

Tiempo Servicio

Hora-Entrada	Hora Salida
8AM	10 PM

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Alcaldía del Pueblo Bolívar

EQUIPO: Mirage

MARCA: Mini Split 36.000 BTU

MODELO: ELF3610

SEDE: Magangueo

SERIAL: 3A D00A1623200391

PLACA INVENTARIO: 43553

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Mirage	
MODELO	36.000BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	15.6A	
LINEA 2	15.6A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR

MARCA	Mirage	
MODELO	36000BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.0A	
LINEA 2	1.0A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	X
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	X
Revisión y verificación de válvula solenoide	X
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	X
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines parte electrica. Equipo funcionando en optimas condiciones. Enfriando al 100% Procedimiento realizado con bomba manual, brocha, trapo

SI	NO
	X
X	

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 9AM

Hora Salida: 10AM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo Bolivar

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Mirage 18.000 BTU

MODELO: ELF18IQ

SEDE: Magangue

SERIAL: 3AD00M322009341

PLACA INVENTARIO: 43548

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Mirage	
MODELO	18.000 BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	8.5A	
LINEA 2	8.5A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR

MARCA	Mirage	
MODELO	18000 BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.5A	
LINEA 2	0.5A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	N/O
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	N/O
Revisión de controles de aceite	N/O
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	X
Limpieza de charola de condensador	N/O

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	N/O
Revisión y verificación de válvula solenoide	N/O
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	N/O
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	N/A
Reparación de fugas de ductos externos	N/A

Observaciones Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines parte electrica. Equipo funcionando en optimas condiciones. Cargando al 100%. Procedimiento realizado con bomba manual, brocha, trapos.

SI	NO
	X
X	

Trabajo pendiente

Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 10PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Carpio

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 12/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Bolívar

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Mirage 36.000 BTU

MODELO: ELF3610Q

SEDE: Magangue

SERIAL: 3AD001454060001131

PLACA INVENTARIO: A5354

COMPRESOR			
	MARCA	Mirage	
	MODELO	36.000BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	12A	
	LINEA 2	12A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	90	
	PRESION ALTA	250	

EVAPORADOR			
	MARCA	Mirage	
	MODELO	36.000BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	1.0A	
	LINEA 2	1.0A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	14°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	NO
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	NO
Revisión de controles de aceite	NO
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	NO
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	NO
Revisión y verificación de válvula solenoide	NO
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	NO
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	NO
Reparación de fugas de ductos externos	NO

Observaciones Se realizó mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Limpieza de filtros, partes plasticas, blower, serpentines parte electrica. Equipo presenta presiones bajas y congelación. Posible fuga en condensador. Se recomienda reparación. Procedimiento realizado con Hidro Lavadora, bomba manual.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8 AM	10 AM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-23

CLIENTE: Defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minis plik

MARCA: YORK

MODELO: YH9FXC24BAH-FX

SEDE: Pereira

SERIAL: 20056

PLACA INVENTARIO: 38882

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	74	
LINEA 2	61	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	76	
LINEA 2	63	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza Mtto Preventivo, al equipo se hace falta Refrigerante R410 2 Kilos

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin Aguilar
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin A
Nombre del técnico

Firma del cliente

Victoria E. Para V.
Nombre de quien recibe 42.086992

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini s plit

MARCA: York

MODELO: YH9FxC24 BAH-Fx

SEDE: Paraiva

SERIAL: 20128

PLACA INVENTARIO: 38884

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	7.2	
LINEA 2	6.4	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	7.4	
LINEA 2	6.3	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto Preventivo, Se evidencia equipo que no esta enfriando al 100% al equipo le hace falta refrigeran R410 2KL.

	SI	NO
Trabajo pendiente	X	
Máquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yardin Aguilar
Firma Técnico de mantenimiento

Yardin A
Nombre del técnico

Firma del cliente

Victoria E Parra V.
Nombre de quien recibe 42.086792

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Tipo Casá

MARCA: Samsung

MODELO: dFT48

SEDE: Paraira

SERIAL: 20142

PLACA INVENTARIO: 14495

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1,07 A	
LINEA 2	1,09 A	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1,07 A	
LINEA 2	1,09 A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	48 000 BTU	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza limpieza a equipo se evidencia tubaria inglinada, el agua queda empozada en el equipo se le realiza limpieza y el equipo queda apagado y no se puede manejar Manual.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Yerlin Agüilar
Firma Técnico de mantenimiento

Yerlin A
Nombre del técnico

Firma del cliente

Victoria E Parra V.
Nombre de quien recibe 42086792

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-23

CLIENTE: Defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Minisplik

MARCA: YORK

MODELO: YH9FXC24BAH--FX

SEDE: Paraiva

SERIAL: 20180

PLACA INVENTARIO: 38880

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	76	
	LINEA 2	63	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	73	
	LINEA 2	63	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	•
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	•
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	•
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza Mtto Preventivo, se evidencia al encender el equipo la hace falta soportaria ya que tiene un ruido muy feo por falta de ella.

	SI	NO
Trabajo pendiente	X	
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Yarlin Aguilar
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin A
Nombre del técnico

Firma del cliente

Victoria E. Parra V.
Nombre de quien recibe 42086792

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: Minisplik

MARCA: York

MODELO: YH9FXC12BAH--FX

SEDE: Pariña

SERIAL: 20260

PLACA INVENTARIO: 38886

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	77	
LINEA 2	64	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	76	
LINEA 2	62	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza mtto preventivo y asi mismo se la realeza el lavado a la evaporadora y condensadora, quedando OK

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Yarlin Aguilar
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin A
Nombre del técnico

Firma del cliente

Victoria E. Parra U.
Nombre de quien recibe 42086991

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: York

MARCA: Minisplik

MODELO: YH9FXC24BAH--FX

SEDE: Paraíra

SERIAL: 20141

PLACA INVENTARIO: 38885

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	7.4	
	LINEA 2	6.9	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	7.2	
	LINEA 2	6.9	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones Se realiza Mtto Preventivo a equipo, se realiza limpieza a condensadora y evaporadora y queda ok

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada

Hora Salida

Yarlin Aguilar
Firma Técnico de mantenimiento

Firma del cliente

Yarlin A
Nombre del técnico

Victoria E Parra V.
Nombre de quien recibe

92.086772

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: Pereira 29-09-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: minis plik

MARCA: YORK

MODELO: YH9FXC2BAH--FX

SEDE: Pereira

SERIAL: 20196

PLACA INVENTARIO: 38883

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	74	
LINEA 2	65	
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	110	
FASE 2	110	
FASE 3		
AMPERAJE	76	
LINEA 1	63	
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realiza mtto preventivo a equipo realizando el mantenimiento a evaporadora y condensadora quedando Ok.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: _____ Hora Salida: _____

Yarlin Aguilar
Firma Técnico de mantenimiento

Yarlin A
Nombre del técnico

Firma del cliente

Victoria E. Parra V. 42086791 P.
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 29-09-23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: minis pl'k

MARCA: York

MODELO: YH9FXC24 BAH-FX

SEDE: Peraira

SERIAL: 20181

PLACA INVENTARIO: 38881

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	74	
	LINEA 2	62	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	110	
	FASE 2	110	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	74	
	LINEA 2	64	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	✓
Reparación de fugas de ductos externos	✓

Observaciones: Se realiza Mtto Preventivo Realizando el lavado a condensadora y evaporadora quedando ok

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada:

Hora Salida:

Yarlin Aguilar
Firma Técnico de mantenimiento

Firma del cliente

Yarlin A.
Nombre del técnico

Victoria E. Parra V. 42086792 P.
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 14 - 10 - 2017

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

EQUIPO: SPlis 24000 Btu

MARCA: ECOX

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL: 240336441017706d500044

PLACA INVENTARIO: 38679

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	ECOX	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	14.5	
LINEA 2	14.5	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA	ECOX	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	2.0	
LINEA 2	2.0	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisó el equipo y se le iso mantenimiento preventivo tanto al evaporador como a la condensadora dejo el equipo operativo

SI	NO
	X
✓	

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 5:30

Hora Salida: 5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Garibaldi Bandera

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 14-10-2023

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

EQUIPO: mini ESPII 24000 Btu

MARCA: ECOX

MODELO: _____

SEDE: Riohacha

SERIAL: 240336444107706016000 92

PLACA INVENTARIO: 38674

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

	MARCA	ECOX	
	MODELO	SPIIS	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	14.1	
	LINEA 2	14.1	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	130	
	PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

	MARCA	ECOX	
	MODELO	SPIS	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE	0	
	LINEA 1	02	
	LINEA 2	02	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	19	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se revisó el equipo y se le hizo mantenimiento preventivo tanto al evaporador como a la condensadora dejo el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
3:30	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Heiner Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Gonzalez Brandon

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 19-10-2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

EQUIPO: SPLIT 12000 BTU

MARCA: ECOX

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL: 240251020016C1901207549

PLACA INVENTARIO: 38681

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

	MARCA	ECOX	
	MODELO	mini SPLIT	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	4.1	
	LINEA 2	4.1	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120	
	PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

	MARCA	ECOX	
	MODELO	mini SPLIT	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
220	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3	220	
	AMPERAJE		
	LINEA 1	1.2	
	LINEA 2	1.2	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le iso mantenimiento Preventivo Tanto al Evaporador como a los Condensadora dejo el equipo Funcionando operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
5:300	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 18-10-2024

CLIENTE: Defensoría de Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: SPLIS 24000 BTU

MARCA: ECOX

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL 240336441017706015 00040

PLACA INVENTARIO: 38669

COMPRESOR

	MARCA	ECOX	
	MODELO	SPLIS	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	11.5	
	LINEA 2	11.5	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120	
	PRESION ALTA	300	

EVAPORADOR

	MARCA	ECOX	
	MODELO	SPLIS	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	07	
	LINEA 2	07	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y sele iso mantenimiento preventivo dejando el equipo funcional

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Helmer Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carlos Bonilla

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 18-10-2023

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

EQUIPO: SPIT 24000 Btu

MARCA: ECOX

MODELO: _____

SEDE: _____

SERIAL: 24033644101770605001111

PLACA INVENTARIO: 38670

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

	MEDICION	OBSERVACION
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE		
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	11.4	
LINEA 2	11.4	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	280	

EVAPORADOR

	MEDICION	OBSERVACION
MARCA		
MODELO		
VOLTAJE		
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	02	
LINEA 2	02	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se procedi a ser mantenimiento preventivo dejo el equipo funcional

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00

Hora Salida: 5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Heiner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 18-10 2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: SPLIT 24000 BTU

MARCA: ECOX

MODELO:

SEDE: 24033644101770601500048

SERIAL: RIOHOCH0

PLACA INVENTARIO: 38675

COMPRESOR

MARCA	ECOX	
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	11.1	
LINEA 2	11.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA	110	
PRESION ALTA	290	

EVAPORADOR

MARCA	ECOX	
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	02	
LINEA 2	02	
LINEA 3		
TEMPERATURA	22	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le iso mantenimiento preventivo al evaporador y a la condensadora dando el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00

Hora Salida: 5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Helmer Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Bonbaldi Bauden
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 18-10-2023

CLIENTE: Defensoria de Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: CSPLIS 24000 BTU

MARCA: COX

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL: 24033644101770601501O9

PLACA INVENTARIO: 38671

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE	9.1	
LINEA 1	91	El equipo
LINEA 2	91	se encuentra
LINEA 3		bajo de refrigerante
PRESION BAJA	70	R 410
PRESION ALTA	200	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	02	
LINEA 2	02	
LINEA 3		
TEMPERATURA	24	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se procedio a revisar el equipo se le iso mantenimiento preventivo se recomienda completar la carga de refrigerante al equipo para que quede en optimas condiciones se recomienda carga de Refrigerant R410 6 kilos

	SI	NO
Trabajo pendiente	X	
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Heiner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Carolina Bandera
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 14-10 2023

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensambte	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: SPLIT 12000 BTU

MARCA: COX

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL 24032844360174080120254

PLACA INVENTARIO: 38682

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	4.2	
LINEA 2	4.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	90	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.5	
LINEA 2	1.5	
LINEA 3		
TEMPERATURA	29	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenolde	X ✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le hace mantenimiento preventivo en la revision queda evidenciado que el equipo esta sin Refrijerante R 410 se recomienda la carga completa de Refrijerante R 410 6 KILOS

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Heina Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Bambelda Bandera
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 18-10-2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: SPLI 24000 BTU

MARCA: ACOX

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL: 2403364410177060150112

PLACA INVENTARIO: 38676

COMPRESOR

MARCA	ACOX	
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	11.1	
LINEA 2	11.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	310	

EVAPORADOR

MARCA	ACOX	
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	07	
LINEA 2	07	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se Revisó el equipo y se le iso mantenimiento preventivo dejando el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Heiner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 19-10-2023

CLIENTE: De Persona del Pueblo

EQUIPO: SPLIS 24000 BTU

MARCA: ECOX

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL: 400336441017706015010 6

PLACA INVENTARIO: 38673

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	ECOX	
MODELO	SPLIS	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	13.5	
LINEA 2	13.5	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA	ECOX	
MODELO	SPLIS	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	2.0	
LINEA 2	2.0	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones se revisó el equipo y se le hizo mantenimiento preventivo tanto al evaporador como al condensador deja el equipo operativo

SI	NO
	X
X	

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3:30

Hora Salida: 5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Heiner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Gonzalo Bandera
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 19-10-2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

EQUIPO: SPLIS 24000 Btu

MARCA: ECOX

MODELO:

SEDE:

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: 38672

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	ECOX	
MODELO	SPLIS	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	14.1	
LINEA 2	14.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA	ECOX	
MODELO	SPLIS	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	20	
LINEA 2	20	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisó el equipo y se le hizo mantenimiento preventivo tanto el evaporador como a la condensadora dejo el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
5:30	7:20

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Helmer Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carlos Barbosa

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 19-10-2023

CLIENTE: defensoria del Pueblo

EQUIPO: SPLIS 24000

MARCA: _____

MODELO: _____

SEDE: Riohacha

SERIAL: 240364410177060150037

PLACA INVENTARIO: 38677

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	14.2	
	LINEA 2	14.2	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120	
	PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	2.0	
	LINEA 2	2.0	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realizo el equipo y se le hizo mantenimiento preventivo tanto al evaporador como a la condensadora dejo el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
5:30	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Heiner Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carlos Bayuelo

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 14-10-2023

EQUIPO: SPLIT 24000 BTU

CLIENTE: _____

MARCA: _____

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

MODELO: _____

SEDE: Riohacha

SERIAL: 240336441017706150086

PLACA INVENTARIO: 38678

COMPRESOR

MARCA	COX	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2	14.3	
LINEA 3	14.3	
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA	COX	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	2.0	
LINEA 2	2.0	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le hace mantenimiento preventivo tanto al evaporador como al condensador dejo el quipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 5:30 PM

Hora Salida: 5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Hernan Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Gonzalo Bauder

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 19-10-2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: SPLIS 12000 BTU

MARCA: ECOX

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL: 240328436017400C0120252

PLACA INVENTARIO: 38683

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones

SI	NO
	X
X	

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 5:30

Hora Salida: 5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Firma del cliente

Homer Rodriguez
Nombre del técnico

Caribaldi Bandera
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 19-10-2023

CLIENTE: defensoría del pueblo

EQUIPO: SPLIS 24000BTU

MARCA: ecof

MODELO:

SEDE: Riohacha

SERIAL: 240336441087066150067

PLACA INVENTARIO: 38680

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	ECOX	
MODELO	SPLIS	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	14.2	
LINEA 2	14.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA	ECOX	
MODELO	SPLIS	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	2.0	
LINEA 2	2.0	
LINEA 3		
TEMPERATURA	19	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisó el equipo y se le hizo mantenimiento Preventivo tanto al evaporador como a la condensadora dejo el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
5:30	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Heiner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Candelaria Bandem
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 14-10-2023
CLIENTE: Defensoria del Pueblo

EQUIPO: Split 12000 Btu
MARCA: COX
MODELO:
SEDE: Riohacha
SERIAL: 240251020016C1401202 67
PLACA INVENTARIO: 38684

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2	4.1	
LINEA 3	4.1	
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	320	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1	
LINEA 2	0.1	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le hace mantenimiento preventivo tanto a la evaporadora como a la condensadora dejo el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
3:30	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico Heiner Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe Carlos Bauder

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini SPLIS 24000 Btu

MARCA: OLIMPO

MODELO: TWC24QE-D3NNCZA

SEDE: SANTA MARTA

SERIAL: 632299 75328

PLACA INVENTARIO: #01

COMPRESOR

	MARCA	Olimpo	
	MODELO	D3NNCZA	
	VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3	220	
	AMPERAJE		
	LINEA 1	220	
	LINEA 2	220	
	LINEA 3	220	
	PRESION BAJA	0	
	PRESION ALTA	0	

EVAPORADOR

	MARCA	Olimpo	
	MODELO	24000Btu	
	VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3	220	
	AMPERAJE		
	LINEA 1	220	
	LINEA 2	220	
	LINEA 3	220	
	TEMPERATURA	0	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones el equipo le botaron la tuberia de cobre razon por la cual el equipo no esta funcionando sereguire la tuberia del equipo para dejarlo funcionar

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Carolina Hernandez

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: mini SPLIS 24000 BTU

MARCA: OLIMPO

MODELO: TWC24QE-D3IVWC2A

SEDE: Santa marta

SERIAL: 632249 75328

PLACA INVENTARIO: #02

COMPRESOR			
	MARCA	olimpo	
	MODELO	24000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3	220	
	AMPERAJE	16.	
	LINEA 1	220	
	LINEA 2	220	
	LINEA 3	220	
	PRESION BAJA	X	
	PRESION ALTA	X	

EVAPORADOR			
	MARCA	olimpo	
	MODELO	24000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3	220	
	AMPERAJE		
	LINEA 1	220	
	LINEA 2	220	
	LINEA 3	220	
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones el equipo le urtaron la tubería de cobre razon por la cual no esta funcionando se reviso el equipo que estubiera funcionar y el compresor esta funcionar x el moter ventilador tambien se le revilso mantenimiento preventivo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00

Hora Salida: 5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Heiner Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carolina Hernandez

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE:

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: OLIMPO 12000 BTU

MARCA: OLIMPO

MODELO: OLAC13 12-220VC

SEDE: San Marta

SERIAL: SN 3400 1824702176081O5

PLACA INVENTARIO: #03

COMPRESOR

MARCA	OLIMPO	
MODELO	1200 BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3	220	
AMPERAJE	14.7	
LINEA 1	220	
LINEA 2	220	
LINEA 3	220	
PRESION BAJA	110	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA	OLIMPO	
MODELO	12000 BTU	
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	"	
FASE 3	"	
AMPERAJE	13.2	
LINEA 1	"	
LINEA 2	"	
LINEA 3		
TEMPERATURA	21	20

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones Se revisó el equipo y se le iso mantenimiento preventivo tanto al fancoil como a la condensadora el equipo queda funcional

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00

Hora Salida: 5:300

Firma Técnico de mantenimiento

Heiner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Firma Hernandez
* Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: MINI SPLITS 12.000 Btu

MARCA: OLIMPO

MODELO: OIACB12-220MIC

SEDE: Santa Marta

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: # 04

COMPRESOR

	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220	
	FASE 2	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE	4.2	
	LINEA 1	220	
	LINEA 2	220	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120	
	PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1 220	220	
	FASE 2 220	220	
	FASE 3		
	AMPERAJE 4.1	4.01	
	LINEA 1 220	220	
	LINEA 2 220	220	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	19	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le iso mantenimiento Preventivo al evaporador como a la condensadora dejo el equipo funcional

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00

Hora Salida: 5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Heiner Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carmina Hernández

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del pueblo

2 EQUIPO: OLIMPO 24000 BTU

MARCA: OLIMPO MINI SPLIT

MODELO:

SEDE:

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: # 05

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa los 2 equipos y se les iso mantenimiento preventivo equipo #1 funcional equipo #2 se revisa la condensadora la cual no esta funcionando por que tiene dañado el contactor y el capacitador roto por la cual esta fuera de servicio

	SI	NO
Trabajo pendiente	X	
Máquina operando con satisfacción	✓	X

Firma Técnico de mantenimiento

Hoimer Rodriguez
Nombre del técnico

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00

Hora Salida: 5:30

Firma del cliente

Carolina Hernandez
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017
	DOCUMENTO CONTROLADO	

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del pueblo

EQUIPO: OLIMPO 24000 BTU

MARCA: _____

MODELO: _____

SEDE: _____

SERIAL: _____

PLACA INVENTARIO: #06

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisó el equipo y se le hizo mantenimiento preventivo al evaporador y la condensadora el equipo queda funcional

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 6:00

Hora Salida: 5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Heiner Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del pueblo

EQUIPO: OLIMPO 24000 BTU

MARCA:

MODELO:

SEDE:

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: #07

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le iso mantenimiento preventivo al evaporador y al condensador el equipo queda. Funcional

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8:00

Hora Salida: 5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Heiner Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carolina Hernández

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: OLIMPO 12000 BTU

MARCA:

MODELO:

SEDE:

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: # 08

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisó el equipo y se le hizo mantenimiento preventivo al evaporador y al condensador el equipo queda funcional

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Luis Pinzón

Nombre del técnico

Helmer Rodriguez

Firma del cliente

Carolina Hernández

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: OLIMPO 24000 Btu

MARCA:

MODELO:

SEDE:

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: #09

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le iso mantenimiento preventivo al evaporador y a los condensadores del equipo queda funcionando

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 800

Hora Salida: 530

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Helmer Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Carolina Hernandez

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del Pueblo

EQUIPO: Olimpo 24000 BTU

MARCA:

MODELO:

SEDE:

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: #10

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisó el equipo y este tiene mantenimiento preventivo al evaporador y a la condensadora el equipo queda funcionando

SI	NO
	✓
✓	

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Helner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Carolina Hernández
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoria del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	✓
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	
Mtto correctivo	

EQUIPO: confortres 18000 BTU

MARCA:

MODELO: FAED018S13D2CFPRY

SEDE: Santa marta

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: # 11

COMPRESOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	PRESION BAJA		
	PRESION ALTA		

EVAPORADOR			
	MARCA		
	MODELO		
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1		
	FASE 2		
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1		
	LINEA 2		
	LINEA 3		
	TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisó el equipo & se encontró que el compresor esta en corto razon por la cual el equipo quedo fuera de servicio

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Heiner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Carolina Hernandez
Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10 2023

CLIENTE: defensoria del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: Olimpo 12000 Btu

MARCA:

MODELO: OAC90L

SEDE: No tiene

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: # 12

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
PRESION BAJA		
PRESION ALTA		

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1		
FASE 2		
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le iso mantenimiento preventivo al evaporador y la condensadora el equipo queda. Funcionando

	SI	NO
Trabajo pendiente		
Máquina operando con satisfacción		

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8:00	12:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 17-10-2023

CLIENTE: defensoría del Pueblo

EQUIPO: Royal 12000BT

MARCA:

MODELO: No tiene

SEDE: no tiene

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: # 13

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA			
MODELO			
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION	
FASE 1			
FASE 2			
FASE 3			
AMPERAJE			
LINEA 1			
LINEA 2			
LINEA 3			
PRESION BAJA			
PRESION ALTA			

EVAPORADOR

MARCA			
MODELO			
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION	
FASE 1			
FASE 2			
FASE 3			
AMPERAJE			
LINEA 1			
LINEA 2			
LINEA 3			
TEMPERATURA			

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	
Revisión y limpieza de contactos	
Lectura de presión del alta y baja	
Verificación de red de tuberias	
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	
Revisión de amperaje y estado de motor	
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le hace mantenimiento preventivo a evaporador y a la condensadora el equipo queda funcional

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
9:00	5:30

Firma Técnico de mantenimiento

Helner Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Soledad

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Olimpo 24.000BTU

MODELO: TWC 24 QB

SEDE: Soledad - of Sala de Juntas

SERIAL: 324158000012

PLACA INVENTARIO: 45740

COMPRESOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	24.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	11.5 A	
LINEA 2	11.5A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	110	
PRESION ALTA	380	

EVAPORADOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	24.000BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220 V	
FASE 2	220 V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.8 A	
LINEA 2	0.8 A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realiza mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encuentra condensador en mal estado. Serpentin con salitre y gabinete oxidado. Se recomienda cambio.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 6PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Jhon Miguel Garzón

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo Soledad

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Olimpo 24.000 BTU

MODELO: TWC24QE-D3DNASF

SEDE: Soledad - Recepción

SERIAL: 6322997532Z

PLACA INVENTARIO: 15741

COMPRESOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	24.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	12.2 A	
LINEA 2	12.0 A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	24.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.8 A	
LINEA 2	0.8 A	
LINEA 3		
TEMPERATURA		

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberías	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo de evaporador y condensador. Se encontro el equipo encrustado de sucio, y condensador en mal estado. Serpentin destruido por el salitre y oxidación en gabinete. Se recomienda cambio del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
8 AM	3 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Defensoria del Pueblo Soledad

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	X
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: u/ins Split

MARCA: Olimpo 9000BTU

MODELO: TWC09QB

SEDE: Soledad - Dc Saul Cohen

SERIAL: 63 22992460

PLACA INVENTARIO: 45739

COMPRESOR

MARCA	Olimpo	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	N/A	
LINEA 2	N/A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	N/A	
PRESION ALTA	N/A	

EVAPORADOR

MARCA	Olimpo	
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	N/A	
LINEA 2	N/A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	N/A	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se encontro equipo fuera de servicio. Tiene condensador de otro equipo que no es compatible con este. Se recomienda el cambio total del equipo.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Maquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8 AM

Hora Salida: 3 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis del Angel Grazon

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Soledad

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Olimpo 9000 BTU

MODELO: TWC09QB

SEDE: Soledad - Of Psicologia

SERIAL: 63 22992494

PLACA INVENTARIO: 43739

COMPRESOR

	MARCA	Olimpo	
	MODELO	9000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	3.0 A	
	LINEA 2	3.0 A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	100	
	PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

	MARCA	Olimpo	
	MODELO	9000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0.2 A	
	LINEA 2	0.2 A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro oxidacion en gabinete de Condensador y Rotura en serpentin. Se recomienda cambio.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 5PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Soledad

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Olimpo 9000 BTU

MODELO: TWC09QB-

SEDE: Soledad - Dc Coordinación

SERIAL: C32299 2453

PLACA INVENTARIO: 45737

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR		
MARCA	Olimpo	
MODELO	9000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	3.2A	
LINEA 2	3.2A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR		
MARCA	Olimpo	
MODELO	9.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.2A	
LINEA 2	0.2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberías	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	X
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y Condensador. Se encontro oxidacion en gabinete del condensador y Suciedad en serpentin. Se recomienda cambio.

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 5PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Soledad

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Aire Split

MARCA: Olimpo - 9000 BTU

MODELO: TWC09QB

SEDE: Soledad - Ofc PAO

SERIAL: 632299753

PLACA INVENTARIO: 45736

COMPRESOR			
	MARCA	Olimpo	
	MODELO	9000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	3.5A	
	LINEA 2	3.5A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	110	
	PRESION ALTA	380	

EVAPORADOR			
	MARCA	Olimpo	
	MODELO	9000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0.2A	
	LINEA 2	0.2A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberías	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y Condensador. Se encontro deterioro en gabinete de condensador. Se recomienda Cambio

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 9 AM

Hora Salida: 5 PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Luis Miguel Gonzalez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Soledad

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Aire Split

MARCA: Olimpo 12.000 BTU

MODELO: TWC12QC

SEDE: Soledad - Auditorio

SERIAL: 63 22 9992422

PLACA INVENTARIO: 45735

COMPRESOR

	MARCA	Olimpo
	MODELO	12 000 BTU
	VOLTAJE	MEDICION / OBSERVACION
	FASE 1	220V
	FASE 2	220V
	FASE 3	
	AMPERAJE	
	LINEA 1	4.9 A
	LINEA 2	4.9 A
	LINEA 3	
	PRESION BAJA	120
	PRESION ALTA	400

EVAPORADOR

	MARCA	Olimpo
	MODELO	12.000 BTU
	VOLTAJE	MEDICION / OBSERVACION
	FASE 1	220V
	FASE 2	220V
	FASE 3	
	AMPERAJE	
	LINEA 1	0.2A
	LINEA 2	0.2A
	LINEA 3	
	TEMPERATURA	10°

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se realizo mantenimiento preventivo en evaporador y condensador. Se encontro serpentin en mal estado y oxidación en gabinete. Se recomienda el cambio del equipo.

Trabajo pendiente
Máquina operando con satisfacción

SI	NO
	X
X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 5PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Defensoría del Pueblo Soledad

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Olimpo 12.000BTU

MODELO: TWC12QC

SEDE: Soledad - Auditorio

SERIAL: G3 22 99 24 1

PLACA INVENTARIO: 45134

COMPRESOR			
	MARCA	Olimpo	
	MODELO	12.000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	4.5A	
	LINEA 2	4.5A	
	LINEA 3		
	PRESION BAJA	120	
	PRESION ALTA	400	

EVAPORADOR			
	MARCA	Olimpo	
	MODELO	12000 BTU	
	VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
	FASE 1	220V	
	FASE 2	220V	
	FASE 3		
	AMPERAJE		
	LINEA 1	0.2A	
	LINEA 2	0.2A	
	LINEA 3		
	TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones: Se recomienda cambio total del equipo ya que presenta fallas en el compresor. Este generando ruido excesivo, presenta error H5. Se realizo mantenimiento en evaporador y condensador. Presento Oxidación en gabinete y serpentin destruido

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 9AM

Hora Salida: 6PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

Firma del cliente

Adriana Sarmiento

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 05/10/23

CLIENTE: Alcaldía del Pueblo Soledad

EQUIPO: Mini Split

MARCA: Olimpo 12.000 BTU

MODELO: TWC12QC

SEDE: Soledad - Auditorio

SERIAL: 632299924

PLACA INVENTARIO: 15733

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	X
Mtto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	12000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	4.5A	
LINEA 2	4.5A	
LINEA 3		
PRESION BAJA	110	
PRESION ALTA	380	

EVAPORADOR

MARCA	Olimpo	
MODELO	12.000 BTU	
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220V	
FASE 2	220V	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.2A	
LINEA 2	0.2A	
LINEA 3		
TEMPERATURA	10°	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	X
Revisión y limpieza de contactos	X
Lectura de presión del alta y baja	X
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Verificación de hélices	X
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	X
Limpieza de contactores y elevadores	
Limpieza de charola de condensador	X

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	X
Revisión de amperaje y estado de motor	X
Revisión de sensor de temperatura y termostato	X
Verificación de control remoto	X
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	X
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se realiza mantenimiento preventivo de evaporador y condensador. Se encontro condensador en mal estado, serpentin destruido y oxidacion en gabinete. Se recomienda cambio total del equipo

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 8AM

Hora Salida: 5PM

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Jhonny Manuel Gamez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: Adriana Sarmiento

TERMEC

EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO

Código: MTO-F-3
Versión: 1
Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 20-10-2023

CLIENTE: Defensoría del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: SPLIT 18000 BTU

MARCA: Electrolux

MODELO:

SEDE: Valledupar

SERIAL: 9299904385410351O

PLACA INVENTARIO: 38061

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	4.1	
LINEA 2	4.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA	0	Sin Refrigerante
PRESION ALTA	0	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	0.1	
LINEA 2	0.1	
LINEA 3		
TEMPERATURA	34	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	X
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	X
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	X
Reparación de fugas de ductos externos	X

Observaciones Se revisa el equipo y se le hace mantenimiento Preventivo. Se revisar el equipo evidencia que no tiene refrigerante R 410 razon por la cual el equipo no esta enfriando Se recomienda: Revision de fugas y cargar vacio para cargar el equipo con refrigerante R 410 se le hizo 8 Kilos del mismo

	SI	NO
Trabajo pendiente	X	
Máquina operando con satisfacción		X

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
7:30	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico

ANA CAROLINA BERROCAL

Firma del cliente

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 20-10-2023

CLIENTE: Observatorio del Pacífico

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: SPLIS 24000 BTU

MARCA: SAMSUNG

MODELO:

SEDE: Valle del Por

SERIAL: 4972176

PLACA INVENTARIO: 38062

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	14.2	
LINEA 2	14.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA	100	
PRESION ALTA	280	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	02	
LINEA 2	02	
LINEA 3		
TEMPERATURA	22	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y se le isa mantenimiento preventivo el equipo es operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 7:30

Hora Salida: 5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Hermer Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

ANA CAROLINA BERROCAL
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 20-10 2023

CLIENTE: Defensora del Pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mtto Preventivo	✓
Mtto correctivo	

EQUIPO: SPLIS 18000 BTU

MARCA: SAKEY

MODELO: OBD23J20066

SEDE: Valledupar

SERIAL: 7571722

PLACA INVENTARIO: 23828

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	9.1	
LINEA 2	9.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	1.0	
LINEA 2	1.0	
LINEA 3		
TEMPERATURA	22	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisó el equipo y se le iso mantenimiento preventivo dejo el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
7:30	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Firma del cliente

Nombre del técnico: Heiner Rodriguez

Nombre de quien recibe: ANA CAROLINA BERROCAL

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 20-10-2023

CLIENTE: defensoría del pueblo

EQUIPO: SPLIS 18000 BTU

MARCA: SAMSUNG

MODELO:

SEDE: valledupar

SERIAL: 32826983

PLACA INVENTARIO: 25051

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA	Samsung	
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	9.2	
LINEA 2	9.2	
LINEA 3		
PRESION BAJA	90	
PRESION ALTA	230	

EVAPORADOR

MARCA	Samsung	
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE	1.6	
LINEA 1	6.6	
LINEA 2		
LINEA 3		
TEMPERATURA	25	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	
Verificación de transductores de presión	
Revisión de controles de aceite	✓
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	✓
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones Se revisa el equipo y sale Mantenimiento preventivo se encontro el equipo falto de refrigerante R410 se solicita completar la carga de refrigerante R410 se solicita 1 Kilos de refrigerante R410

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 7:30

Hora Salida: 12:00

Firma Técnico de mantenimiento

Nombre del técnico: Hernan Rodriguez

Firma del cliente

Nombre de quien recibe: ANA CAROLINA BERROCAL

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 20-10-2023

CLIENTE: Defensoría del pueblo

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

EQUIPO: SPLIS 18000 Btu

MARCA: SANKEY

MODELO:

SEDE: Valledupar

SERIAL:

PLACA INVENTARIO: 23803

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	9.1	
LINEA 2	9.1	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1		
LINEA 2	01	
LINEA 3	01	
TEMPERATURA	21	

Sección de condensación	
Limpieza del serpentin condensador	✓
Revisión y limpieza de contactos	✓
Lectura de presión del alta y baja	✓
Verificación de red de tuberias	✓
Verificación del presostado de alta y baja	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Verificación de hélices	✓
Verificación de transductores de presión	✓
Revisión de controles de aceite	
Medición de amperaje y voltaje	✓
Limpieza de contactores y elevadores	✓
Limpieza de charola de condensador	✓

Sección de evaporación	
Limpieza de filtro de aire de serpentin	✓
Revisión de amperaje y estado de motor	✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato	✓
Verificación de control remoto	✓
Verificación de fugas	✓
Revisión y verificación de valvula de expansión	
Revisión y verificación de válvula solenoide	
Revisión y ajuste de las uniones roscadas	✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje	✓
Verificación de trayectoria de ductos	
Reparación de fugas de ductos externos	

Observaciones

	SI	NO
Trabajo pendiente		✓
Máquina operando con satisfacción	✓	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
7:30	5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Hermes Ramos

Nombre del técnico

Firma del cliente

ANA CAROLINA B

Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 20-10 2023

CLIENTE: Defensoría del pueblo

EQUIPO: SPLIT 24000 BTU

MARCA: OLIMPO

MODELO:

SEDE: Valledupar

SERIAL: 7702 1258

PLACA INVENTARIO: 23961

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	12.0	
LINEA 2	12.0	
LINEA 3		
PRESION BAJA	110	
PRESION ALTA	320	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	MEDICION	OBSERVACION
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	2-0	
LINEA 2	2-0	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación		
Limpieza del serpentin condensador		✓
Revisión y limpieza de contactos		✓
Lectura de presión del alta y baja		✓
Verificación de red de tuberias		✓
Verificación del presostado de alta y baja		
Revisión de amperaje y estado de motor		✓
Verificación de hélices		✓
Verificación de transductores de presión		
Revisión de controles de aceite		✓
Medición de amperaje y voltaje		✓
Limpieza de contactores y elevadores		✓
Limpieza de charola de condensador		

Sección de evaporación		
Limpieza de filtro de aire de serpentin		✓
Revisión de amperaje y estado de motor		✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato		✓
Verificación de control remoto		
Verificación de fugas		✓
Revisión y verificación de valvula de expansión		✓
Revisión y verificación de válvula solenoide		✓
Revisión y ajuste de las uniones roscadas		✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje		✓
Verificación de trayectoria de ductos		
Reparación de fugas de ductos externos		

Observaciones Se revisó el equipo y se le hizo mantenimiento preventivo dejo el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada	Hora Salida
7:30	3:00

Firma Técnico de mantenimiento

Helmer Rodriguez
Nombre del técnico

Firma del cliente

ANA CAROLINA B
Nombre de quien recibe

TERMEC	EQUIPOS DE REFRIGERACION Y AIRE ACONDICIONADO	Código: MTO-F-3 Versión: 1 Fecha: 25/08/2017

DOCUMENTO CONTROLADO

FECHA: 20-10-2023

CLIENTE: Defensoria del Pueblo

EQUIPO: SPLIS 24000 Btu/h

MARCA: SAMSUNG

MODELO: _____

SEDE: Valledupar

SERIAL: 8408000171

PLACA INVENTARIO: 23889

TIPO DE SERVICIO:

Revisión	
Montaje	
Instalación	
Ensamble	
Mto Preventivo	✓
Mto correctivo	

COMPRESOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	14	
LINEA 2	14	
LINEA 3		
PRESION BAJA	120	
PRESION ALTA	350	

EVAPORADOR

MARCA		
MODELO		
VOLTAJE	**MEDICION**	**OBSERVACION**
FASE 1	220	
FASE 2	220	
FASE 3		
AMPERAJE		
LINEA 1	7.0	
LINEA 2	20	
LINEA 3		
TEMPERATURA	20	

Sección de condensación		
Limpieza del serpentin condensador		✓
Revisión y limpieza de contactos		✓
Lectura de presión del alta y baja		✓
Verificación de red de tuberias		✓
Verificación del presostado de alta y baja		✓
Revisión de amperaje y estado de motor		✓
Verificación de hélices		✓
Verificación de transductores de presión		✓
Revisión de controles de aceite		✓
Medición de amperaje y voltaje		✓
Limpieza de contactores y elevadores		✓
Limpieza de charola de condensador		

Sección de evaporación		
Limpieza de filtro de aire de serpentin		✓
Revisión de amperaje y estado de motor		✓
Revisión de sensor de temperatura y termostato		✓
Verificación de control remoto		✓
Verificación de fugas		✓
Revisión y verificación de valvula de expansión		
Revisión y verificación de válvula solenoide		
Revisión y ajuste de las uniones roscadas		✓
Revisión y limpieza de la bandeja de drenaje		✓
Verificación de trayectoria de ductos		
Reparación de fugas de ductos externos		

Observaciones Se revisó el equipo y se le hizo mantenimiento preventivo dejo el equipo operativo

	SI	NO
Trabajo pendiente		X
Máquina operando con satisfacción	X	

Tiempo Servicio

Hora Entrada: 3:30

Hora Salida: 5:00

Firma Técnico de mantenimiento

Firma del cliente

Heiner Rodriguez
Nombre del técnico

ANA CAROLINA B
Nombre de quien recibe