ACTA DE SUPERVISIÓN
GJU-ADQ-FO-06, Versión 5
GESTIÓN JURÍDICA

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA DE SUPERVISIÓN Nro. 08 DEL CONTRATO Nro. 204 DE 2025

PERIODO				PLAZO EJECUTADO:	87,35%
DESDE:	01/11/2025	HASTA:	30/11/2025	PRESUPUESTO EJECUTADO:	92,91%

1. GENERALIDADES DEL CONTRATO.

OBJETO DEL CONTRATO:	"SUMINISTRO DE INSUMOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER "			**FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:**	29/04/2025
CLASE DE CONTRATO:	SUMINISTROS		**PLAZO:**	A PARTIR DE LA LEGALIZACIÓN HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025	
CONTRATISTA:	YOLANDA OSORIO BECERRA		**TIPO DE IDENTIFICACIÓN:**	CC	63.292.717
SUPERVISOR:	**VLADIMIR LÓPEZ BARÓN**		**CARGO:**	Subgerente Administrativo Y Financiero	
APOYO A LA SUPERVISIÓN	**YEZID GIRALDO OROZCO**		**CARGO:**	Apoyo Coordinación Trasversal Mantenimiento Planta Fisica	
VALOR INICIAL:	$550.000.000		**VALOR FINAL:**	$700.000.000	
FECHA DE INICIO:	30/04/2025	**FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN:**	31/12/2025	**FECHA FINAL DE TERMINACIÓN:**	31/12/2025

SOPORTE FINANCIERO

CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	CÓDIGO DE RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
CDP	429	25/02/2025	2.4.5.01.04.02	MANTENIMIENTO HOPITALARIO BIENES OPERATIVO PROPIOS	$ 550.000.000
RP	875	29/04/2025	2.4.5.01.04.02	MANTENIMIENTO HOPITALARIO BIENES OPERATIVO PROPIOS	$ 550.000.000

SOPORTE JURÍDICO

TIPO DE PÓLIZA	ASEGURADORA	Nro. PÓLIZA	CONCEPTO	CUANTÍA	VIGENCIA DEL AMPARO			
					EXPEDICIÓN	DESDE	HASTA	APROBACIÓN
Póliza de seguro de Cumplimiento	Aseguradora solidaria de Colombia Anexo 1	400-47-994000107191	Cumplimiento Calidad del bien	$55.000.000 $110.000.000	28/04/2025	28/04/2025 28/04/2025	01/07/2026 01/01/2027	30/04/2025

1.1. OTROSÍES SUSCRITOS.

ACTA Nro. 01 MODIFICATORIA AL CONTRATO NUMERO 204 DE 2025	**PRIMERA**-MODIFICAR LA CLAUSULA SEGUNDA -literal -B ESPECIFICACIONES TECNICAS, del contrato N° 204 de 2025 incluyendo los siguientes ítems (..) **SEGUNDA** MODIFICAR la cláusula CUARTA -VALOR, FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES, del contrato 204 de 2025, incluyendo los siguientes nuevos precios unitarios de ejecución para los siguientes Ítems (...)			**FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA:**	30/07/2025
VALOR ADICIONADO:	$ 0		**VALOR DISMINUIDO:**	$ 0	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIO:**	N/A	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	N/A

ACTA Nro. 02 ADICIÓN AL CONTRATO 204 DE 2025	**PRIMERA ADICIONAR** el valor establecido en la CLAUSULA CUARTA -VALOR, FONDOS Y APROPIACIONES PRESUPUESTALES, del contrato N° 204 de 2025, en la suma de CUENTO CINCUENTA MILLONES DE PESOS M/CTE ($150.000.000), por tanto, el nuevo valor total del contrato asciende a la suma de $700.000.0000 teniendo en cuenta lo dispuesto en la parte considerativa de la presenta acta. Parágrafo 1. Los pagos que le corresponden a la ESE HUS, surgidos de la presente adición se harán con cargo a la vigencia 2025, al rubro N° 2.4.5.01.04.02 denominado MANTENIMIENTO HOSPITALARIO BIENES OPERATIVO PROPIOS con certificado de disponibilidad presupuestal N° 1286 de fecha 31 de octubre de 2025 por la suma de $150.000.000 Parágrafo 02 EL CONTRATISTA acepta que estarán a su cargo todos los impuestos, tasas y contribuciones a que hubiere lugar con ocasión del presente adicional. **SEGUNDA PERFECCIONAMIENTO Y LEGALIZACIÓN.** Para el perfeccionamiento de la presente acta se requerirá además de la firma De las partes, la expedición del registro presupuestal y l revisión y aprobación de la actualización de las garantías por parte de la Oficina Asesora Jurídica de la ESE HUS.			**FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL ACTA:**	10/11/2025
VALOR ADICIONADO:	$ 150.000.000		**VALOR DISMINUIDO:**	$ 0	
FECHA DE SUSPENSIÓN:	N/A	**FECHA DE REINICIO:**	N/A	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN:**	N/A

Con la firma de este documento manifiesto que autorizo el tratamiento de mis datos personales conforme lo establecido en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, para los fines aquí establecidos.

ACTA DE SUPERVISIÓN
GJU-ADQ-FO-06, Versión 5
GESTIÓN JURÍDICA

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

SOPORTE FINANCIERO

CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	CÓDIGO DE RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
CDP	1286	31/10/2025	2.4.5.01.04.02	MANTENIMIENTO HOPITALARIO BIENES OPERATIVO PROPIOS	$ 150.000.000
RP	1841	10/11/2025	2.4.5.01.04.02	MANTENIMIENTO HOPITALARIO BIENES OPERATIVO PROPIOS	$ 150.000.000

SOPORTE JURÍDICO

TIPO DE PÓLIZA	ASEGURADORA	Nro. PÓLIZA	CONCEPTO	CUANTÍA	VIGENCIA DEL AMPARO			
					EXPEDICIÓN	DESDE	HASTA	APROBACIÓN
Póliza de seguro de Cumplimiento	Aseguradora solidaria de Colombia Anexo 2	400-47-99400010 7191	Cumplimiento Calidad del bien	$70.000.000 $140.000.000	10/11/2025	28/04/2025 28/04/2025	01/07/2026 01/01/2027	11/11/2025

2. EJECUCIÓN DEL CONTRATO.

2.1. BALANCE FINANCIERO.

VALOR INICIAL:	$ 550.000.000
ADICIÓN 01	$150.000.000
VALOR TOTAL DEL CONTRATO:	$ 700.000.000

Nro. FACTURA	FECHA DE EXPEDICIÓN	Nro. COMPROBANTE DE ENTRADA	DESCRIPCIÓN DEL PERIODO	VALOR EJECUTADO	SALDO
FELE 34374	10/05/2025	AG000000001508	PERIODO DEL 30 DE ABRIL AL 10 DE MAYO DE 2025	$36.032.223	$513.967.777
FELE 35273	04/06/2025	AG000000001562	PERIODO DEL 11 DE MAYO AL 04 DE JUNIO DE 2025	$76.229.489	$437.738.288
FELE 36179	27/06/2025	AG000000001607	PERIODO DEL 05 DE JUNIO AL 30 DE JUNIO DE 2025	$39.186.477	$398.551.811
FELE 37559	05/08/2025	AG00000001675	PERIODO DEL 01 DE JULIO AL 31 DE JULIO DE 2025	$84.489.969	$314.061.842
FELE38807	04/09/2025	AG00000001735	PERIODO DEL 01 DE AGOSTO AL 31 DE AGOSTO DE 2025	$92.967.455	$219.534.387
		N/A		$1.560.000	
FELE40252	08/10/2025	AG000000001809	PERIODO DEL 01 DE SEPTIEMBRE AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2025	$76.572.784	$141.921.603
FELE40253	08/10/2025	N/A		$1.040.000	
FELE41746	07/11/2025	AG000000001845	PERIODO DEL 01 DE OCTUBRE AL 31DE OCTUBRE DE 2025	$130.553.375	$11.368.228
				ADICIÓN 01	$150.000.000
FELE 42830	02/12/2025	AG000000001898	PERIODO DEL 01 DE NOVIEMBRE AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025.	$109.678.239	$49.609.989
FELE 42831	02/12/2025	N/A		$2.080.000	
				VALOR A PAGAR:	$111.758.239
				VALOR TOTAL EJECUTADO:	$650.390.001
				SALDO DEL CONTRATO:	$49.609.989

2.2. RELACIÓN DEL TALENTO HUMANO.

N/A

3. MULTAS O SANCIONES CONTRACTUALES.

SANCIÓN / MULTA	RESOLUCIÓN QUE IMPUSO LA SANCIÓN	RESOLUCIÓN QUE RESUELVE LOS RECURSOS	VALOR DE LA SANCIÓN
N/A	N/A	N/A	N/A
		TOTAL, MULTAS Y SANCIONES:	N/A

NOTA: Revisado el archivo del Expediente Contractual no se encontró ni se tiene conocimiento de la existencia de ningún acto administrativo en firme y debidamente ejecutoriado que decrete multa o sanción alguna impuesta al contratista en desarrollo del contrato objeto de la presente acta.

3. CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO

En calidad de Supervisor, certifico que el **YOLANDA OSORIO BECERRA,** viene desarrollando el Objeto **"SUMINISTRO DE INSUMOS DE CONSTRUCCIÓN PARA EL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LAS INSTALACIONES DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER** "del Contrato Nro. 204 de 2025, verificando el cumplimiento de las obligaciones específicas y generales durante el periodo comprendido el primero (01) de noviembre de 2025 hasta el treinta (30) de noviembre

Con la firma de este documento manifiesto que autorizo el tratamiento de mis datos personales conforme lo establecido en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, para los fines aquí establecidos.

de 2025; de igual modo, el pago de los aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, de conformidad con lo establecido en la normatividad vigente.

Se anexa el pago de parafiscales y seguridad social del último mes en que se firma la presente acta.

4. OBSERVACIONES.

N/A

Se expide en Bucaramanga, a los ventidos (22) días del mes diciembre 2025.

VLADIMIR LÓPEZ BARÓN
Subgerente Administrativo y Financiero
Supervisor

YEZID GIRALDO OROZCO
Apoyo Coordinación Trasversal Mantenimiento Planta Fisica
Apoyo a la Supervisión

Proyectó: ***Leidy Paola Holguin Cadena***
Apoyo Profesional Subgerencia Administrativa y Financiera

Con la firma de este documento manifiesto que autorizo el tratamiento de mis datos personales conforme lo establecido en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, para los fines aquí establecidos.