



Alcaldía de Urrao

ANTIOQUIA
Libertad, Trabajo y Unión

CONVENIO INFORME FINAL DE SUPERVISION

Número de Informe	004
Fecha del Informe	23 DE DICIEMBRE DE 2025
Período verificado	01 AL 22 DE DICIEMBRE DE 2025
Supervisor/Interventor:	ARIEL MAURICIO MONTOYA MONTOYA

1. INFORMACIÓN GENERAL CONTRATO/ CONVENIO

Contratista:	JHON ALEXANDER LOPEZ LAVERDE		
CC- NIT	1.048.021.493		
Número de contrato:	CPS-MU-374-2025		
Objeto:	"PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES TÉCNICAS DE MONITORIA DEPORTIVA EN LA DISCIPLINA DE FUTBOL DE SALÓN Y FUTBOL SALA, ORIENTADAS AL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN Y APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE A CARGO DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE DEPORTES DEL MUNICIPIO DE URRAO, ANTIOQUIA"		
Valor inicial:	OCHO MILLONES, QUINCE MIL, SESENTA Y CUATRO PESOS M/L (\$8.015.064,00)		
Valor Adición:	\$ 0.0	Fecha de Adición:	N/A
Valor Total del Contrato:	OCHO MILLONES, QUINCE MIL, SESENTA Y CUATRO PESOS M/L (\$8.015.064,00)		
Duración inicial:	TRES (3) MESES		
Ampliaciones:	N/A		
Fecha de inicio:	23 DE SEPTIEMBRE DE 2025		
Fecha de terminación:	22 DE DICIEMBRE DE 2025.		

2. VERIFICACIONES DE LA INTERVENTORIA

Según lo dispone la Ley 1474 de 2012, en su Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual. "(...). La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable y jurídico que, sobre el cumplimiento del objeto del contrato, "PRESTACIÓN DE SERVICIOS DE APOYO A LA GESTIÓN ADMINISTRATIVA A TRAVÉS DE LA EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES TÉCNICAS DE MONITORIA DEPORTIVA EN LA DISCIPLINA DE FUTBOL DE SALÓN Y FUTBOL SALA, ORIENTADAS AL FOMENTO DEL DEPORTE, LA RECREACIÓN Y APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE A CARGO DE LA DIRECCIÓN ADMINISTRATIVA DE DEPORTES DEL MUNICIPIO DE URRAO, ANTIOQUIA". Por tal razón se procede a presentar el respectivo informe, según los siguientes ítems:

Centro Administrativo Cacique Toné

NIT: 890.907.515-4

Dirección: Calle 34 # 27 - 10 Código postal: 056830

Teléfono: (604) 850 2300

E mail: alcaldia@urrao-antioquia.gov.co

www.urrao-antioquia.gov.co



2.1 COMPONENTE TÉCNICO:

Se validó el informe presentado por el contratista, y se verificó la realización efectiva de las actividades y/o productos avanzados del periodo supervisado, estando acorde con el plan de ejecución contractual pactado.

2.2 COMPONENTE ADMINISTRATIVO:

Durante la ejecución del contrato se ha efectuado el cuarto (04) reporte y el mismo número de informe de recibo a satisfacción, que se describe a continuación:

a) Informes, seguimientos y actas:

El contratista presentó el cuarto (04) informe de actividades, iniciando el 23 de septiembre de 2025 así:

Periodo de Informe	Valor
01 al 22 de diciembre de 2025	\$1.959.238

El supervisor realizó la cuarta (04) acta de recibo a satisfacción del informe de actividades, iniciando el 23 de septiembre de 2025.

b) Modificaciones y/o alteraciones del contrato se tienen lo siguiente:

• Suspensiones y reinicios

Durante el contrato no se realizaron suspensiones. Se dio cumplimiento al plazo pactado.

• Modificaciones u otros

Durante el contrato no se realizaron modificaciones

• Requerimientos, planes de mejoramiento

Durante el contrato no se formularon requerimientos al contratista respecto de algún tema.

Al respecto, la supervisión no ha presentado requerimientos, ni planes de mejoramiento, por incumplimiento de actividades.

c) Estado del plazo del contrato

De conformidad con el inicio de actividades y el plazo acordado por las partes ha habido un avance así:



Fecha inicial: 23 de septiembre de 2025.

Ampliaciones: N/A

% Ejecución 100%

La fecha prevista para la terminación del mismo es el 22 de diciembre de 2025

2.3 COMPONENTE FINANCIERO Y CONTABLE:

a) Manejo de recursos

El valor desembolsado al contratista se consigna en la cuenta de AHORROS No. 900038992 de BANCOLOMBIA.

b) La ejecución financiera del contrato se encuentra en las siguientes condiciones:

Periodo que se autoriza pagar	No. de Factura o Cuenta de Cobro	Valor Cobrado en el período	Porcentaje de Ejecución por el período
23 al 30 de septiembre de 2025	No. 01	\$712.450	8.88%
01 al 31 de octubre de 2025	No. 02	\$2.671.688	33.34%
01 al 30 de noviembre de 2025	No. 03	\$2.671.688	33.34%
01 al 22 de diciembre de 2025	No. 04	\$1.959.238	24.44%
Valor total del contrato		\$8.015.064	100%
Valor autorizado acumulado (incluyendo este periodo)		\$8.015.064	100%
Saldo del contrato pendiente por ejecutar		\$1.959.238	0%

Con el presente informe se autorizará el pago o desembolso en cuantía de **UN MILLON, NOVECIENTOS CINCUENTA Y NUEVE MIL, DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS (\$1.959.238)**

2.4 COMPONENTE LEGAL:

Cumplió con el pago de la seguridad social en (salud pensión y riesgos laborales). Dando, según lo dispuesto en la ley 1150 de 2007, a la ley 789 de 2002 art.50 y a la ley 1562 de 2012. La contratista se encuentra a paz y salvo con el pago de la seguridad social integral, conforme a la información contenida en el documento que se relaciona y adjunta a la cuenta de cobro y se valida con el Acta de pago correspondiente.

Hasta el momento el contratista no ha reportado novedades o cambios que impliquen que se encuentra inmerso en inhabilidades o incompatibilidades sobrevivientes que le impidan seguir legalmente con la ejecución del contrato.



Alcaldía de Urrao
ANTIOQUIA
Libertad, Trabajo y Unión

a. **Multas o Sanciones**

En el presente contrato no han existido multas ni sanciones

b. **Garantías**

De conformidad con el análisis de riesgo, naturaleza y objeto del contrato no se hace necesario la exigencia de garantías, de acuerdo al Artículo 2.2.1.2.1.4.5 del Decreto 1082 de 2015

3 CONCLUSIONES

El suscrito supervisor del presente contrato, actuando según designación del Municipio de Urrao - Antioquia, certifica que el contratista me ha entregado el correspondiente informe de actividades **FINAL**; el cual ha sido analizado y por tanto hago constar que he recibido a satisfacción las actividades ejecutadas por el mismo, las cuales se realizaron durante el período mencionado y dan cumplimiento al objeto del Contrato.

DOCUMENTOS ANEXOS

- Certificado de recibo a satisfacción
- Pago de seguridad social
- Informe de Actividades
- Cuenta de Cobro
- Autorización de pago
- Informe parcial de supervisión


ARIEL MAURICIO MONTOYA MONTOYA
Director administrativo de deportes municipal
Supervisor

Centro Administrativo Cacique Toné
NIT: 890.907.515-4
Dirección: Calle 34 # 27 - 10 Código postal: 056830

Teléfono: (604) 850 2300
E mail: alcaldia@urrao-antioquia.gov.co
www.urrao-antioquia.gov.co