INFORME DE SUPERVISIÓN FINAL

CONVENIO SOLIDARIO CONV-316-2025

ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE MÁLAGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL ASOJUNTAS, PARA EL MANTENIMIENTO LA ROCERÍA, LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DE CAMINOS RURALES DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER



ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Supervisor

ASOCIACION COMUNAL DE JUNTAS DEL MUNICIPIO DE MALAGA
Contratista

DICIEMBRE DE 2025

CONTENIDO

1. INTRODUCCIÓN 3
2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 5
3. ACTAS SUSCRITAS HASTA LA PRESENTE FECHA 6
4. ACTIVIDADES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA 6
4.1. ACTIVIDADES TÉCNICAS 6
4.1.1. MODIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO 6
4.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS 25
4.3. ACTIVIDADES FINANCIERAS 25
5. CANTIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA 25
6. ELACIÓN DEL PERSONAL VINCULADO POR EL CONTRATISTA A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO 26
7. RELACIÓN DE EQUIPOS UTILIZADOS 27

1. INTRODUCCIÓN

Los caminos rurales del municipio de Málaga, en la provincia de García Rovira, constituyen un valioso legado histórico, cultural y ambiental que conecta el casco urbano con las veredas rurales. Estas antiguas rutas, han sido fundamentales para el desarrollo agrícola, educativo, turístico y social de la región. Sin embargo, el deterioro progresivo de estos caminos ha generado serias dificultades en la movilidad, el acceso a servicios básicos y la comercialización de productos agropecuarios, afectando directamente la calidad de vida de los habitantes rurales. La recuperación y adecuación de estos caminos no solo representa una solución a las problemáticas actuales, sino también una oportunidad para dinamizar la economía local, fomentar el turismo sostenible y preservar el patrimonio cultural, promoviendo el desarrollo integral del municipio.

Localización de los sectores intervenidos:

Málaga es un municipio colombiano, capital de la provincia de García Rovira ubicada al sur oriente del departamento de Santander sobre la Troncal Central del Norte. Las coordenadas geográficas del sitio son: Latitud 6°41'58.0" N y Longitud 72°43'58.0" W.

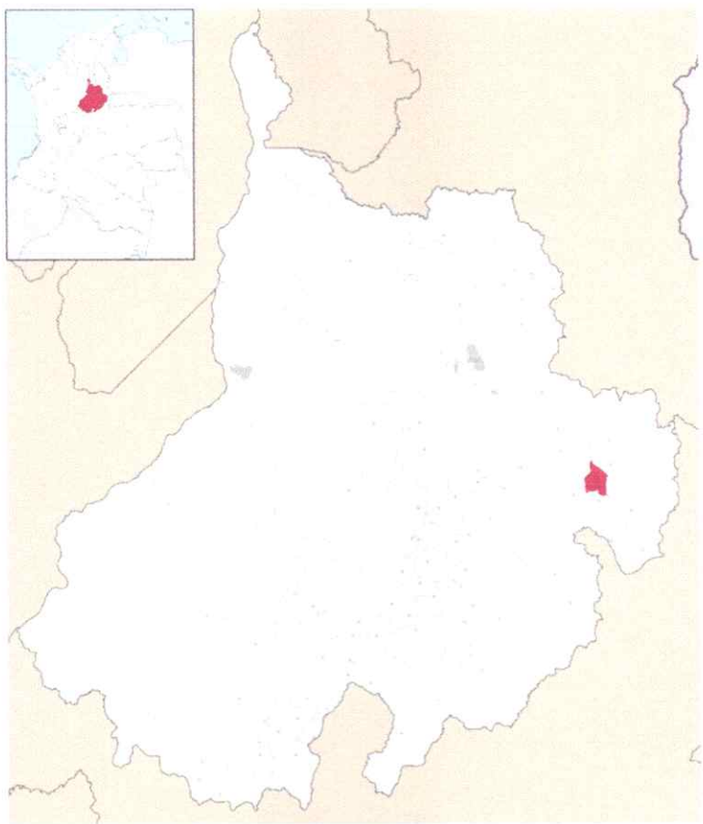


Ilustración 1. *Localización del municipio de Málaga, Santander, Colombia [1]*

Las actividades se desarrollaron en la zona rural del municipio de Málaga – Santander como se aprecia en las siguientes imágenes:

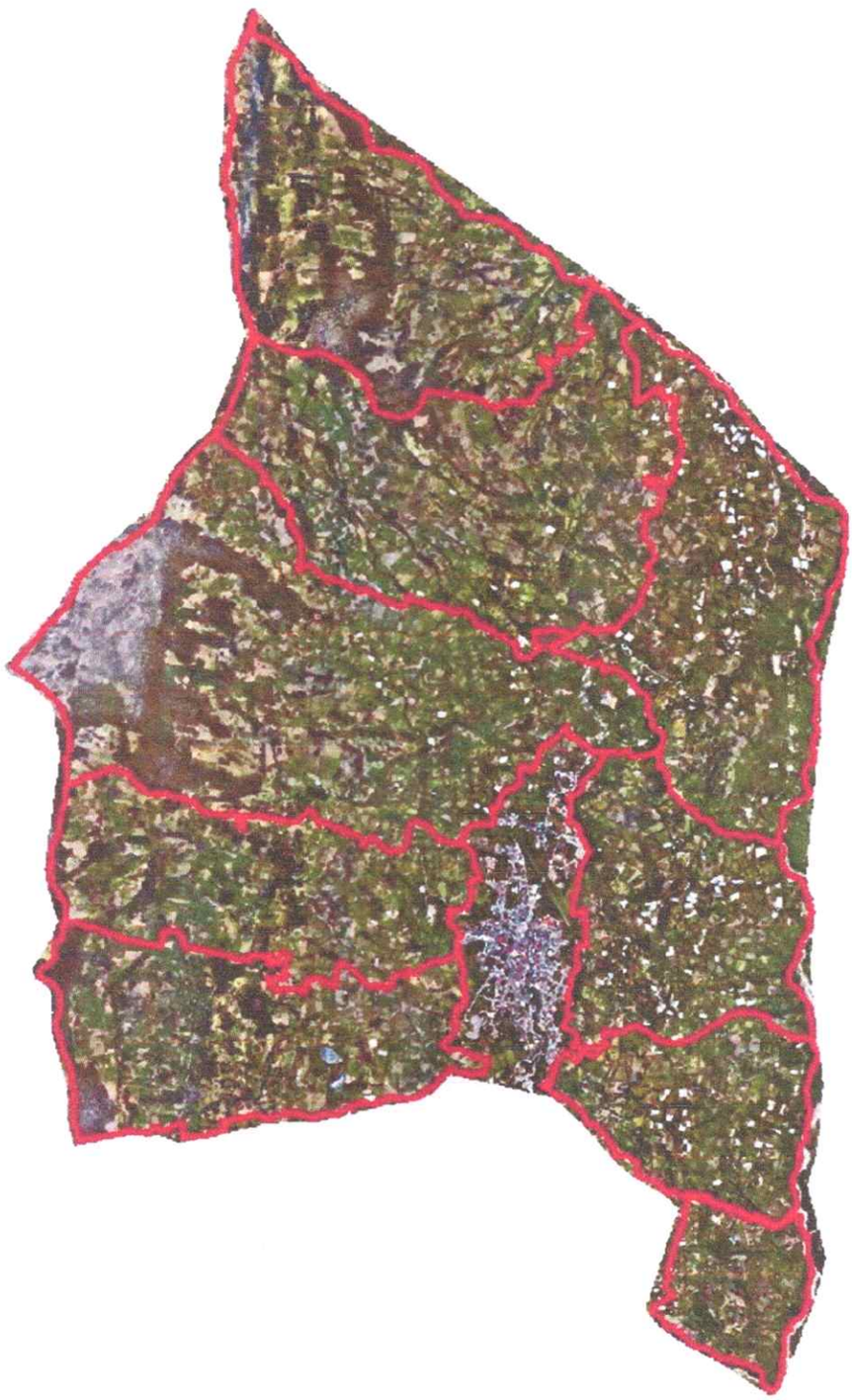


Ilustración 2. *Localización del proyecto*

VEREDA
PANTANO HONDO – SECTOR LA BATEA
TIERRA BLANCA
SAN LUIS - SECTOR LAVADERO
ALISAL
PANTANO GRANDE
PESCADERITO - SECTOR CUEVA PINTADA
BARZAL- SECTOR BAJO
GUASIMO - SECTOR LAS TAPIAS
CALICHAL - SECTOR TERMINO
SAN LUIS
CALICHAL - SECTOR BUCARECHE
PESCADERITO - SECTOR LA CAPILLA
PESCADERO - SECTOR POTRERITOS
BUENA VISTA
BARZAL ALTO

2. INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

CONVENIO	CONV-316-2025
FECHA	29 DE OCTUBRE DE 2025
CONTRATANTE	**MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER**
NIT	890.205.229-1
REPRESENTANTE LEGAL	RUBÉN DARÍO MORENO MÉNDEZ
IDENTIFICACIÓN	91.255.736 DE BUCARAMANGA
CONTRATISTA	ASOCIACION COMUNAL DE JUNTAS DEL MUNICIPIO DE MALAGA
NIT	900.249.076-4
REPRESENTANTE LEGAL	EDILMA RIVERA PEÑA
IDENTIFICACIÓN	63.393.798 DE MÁLAGA
OBJETO	**ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE MÁLAGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL ASOJUNTAS, PARA EL MANTENIMIENTO LA ROCERÍA, LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DE CAMINOS RURALES DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER**
CDP	09-28-25 DEL 22 DE SEPTIEMBRE DE 2025
RP	11-2-25 DEL 04 DE NOVIEMBRE DE 2025
VALOR TOTAL DEL CONVENIO	**OCHENTA Y CINCO MILLONES NOVECIENTOS VEINTITRES MIL TRESCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS MONEDA CORRIENTE ($ 85.923.338 COP)**
VALOR DEL CONVENIO APORTE MUNICIPIO	**OCHENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCO PESOS M/CTE ($85.064.105,00)**
VALOR APORTE JAC	**OCHOCINETOS CINCUENTA Y NUEVE MIL DOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($859.233,00)**
PLAZO INICIAL	SESENTA (60) DIAS

FECHA DE INICIO	04 de NOVIEMBRE DE 2025
FECHA TERMINACIÓN.	22 DE DICIEMBRE DE 2025
DOMICILIO CONTRACTUAL	MUNICIPIO DE MÁLAGA.
SUPERVISIÓN:	ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA JEFE DE LA OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y ORDENAMIENTO TERRITORIAL.

3. ACTAS SUSCRITAS HASTA LA PRESENTE FECHA

ACTA	FECHA	OBSERVACIÓN
ACTA DE INICIO	04 DE NOVIEMBRE DE 2025	LEGALIZADA
ACTA DE TERMINACIÓN Y RECIBO FINAL	22 DE DICIEMBRE DE 2025	LEGALIZADA

4. ACTIVIDADES ADELANTADAS POR EL CONTRATISTA

4.1. ACTIVIDADES TÉCNICAS

El día veintinueve (29) de octubre de 2025 se suscribió el convenio solidario N° CONV-316 de 2025 con ASOCIACION COMUNAL DE JUNTAS DEL MUNICIPIO DE MALAGA representada por la señora **EDILMA RIVERA PEÑA** identificada con cédula de ciudadanía No. 63.393.798 de Málaga, para la ejecución del convenio denominado "**ANUAR ESFUERZOS ENTRE EL MUNICIPIO DE MÁLAGA Y LA JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL ASOJUNTAS, PARA EL MANTENIMIENTO LA ROCERÍA, LIMPIEZA Y ADECUACIÓN DE CAMINOS RURALES DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA SANTANDER ".** A través del acta de inicio, el ingeniero Jorge Luis Arias Buitrago, como SUPERVISOR DEL CONTRATO, y la señora Edilma Rivera Peña R.L de ASOCIACION COMUNAL DE JUNTAS DEL MUNICIPIO DE MALAGA, como CONTRATISTA, acordaron el día cuatro (04) de noviembre de 2025 como fecha de inicio de ejecución del convenio. En este informe se relaciona el total de actividades ejecutadas dentro del alcance del convenio suscrito.

4.1.1. MODIFICACIONES TÉCNICAS DEL PROYECTO

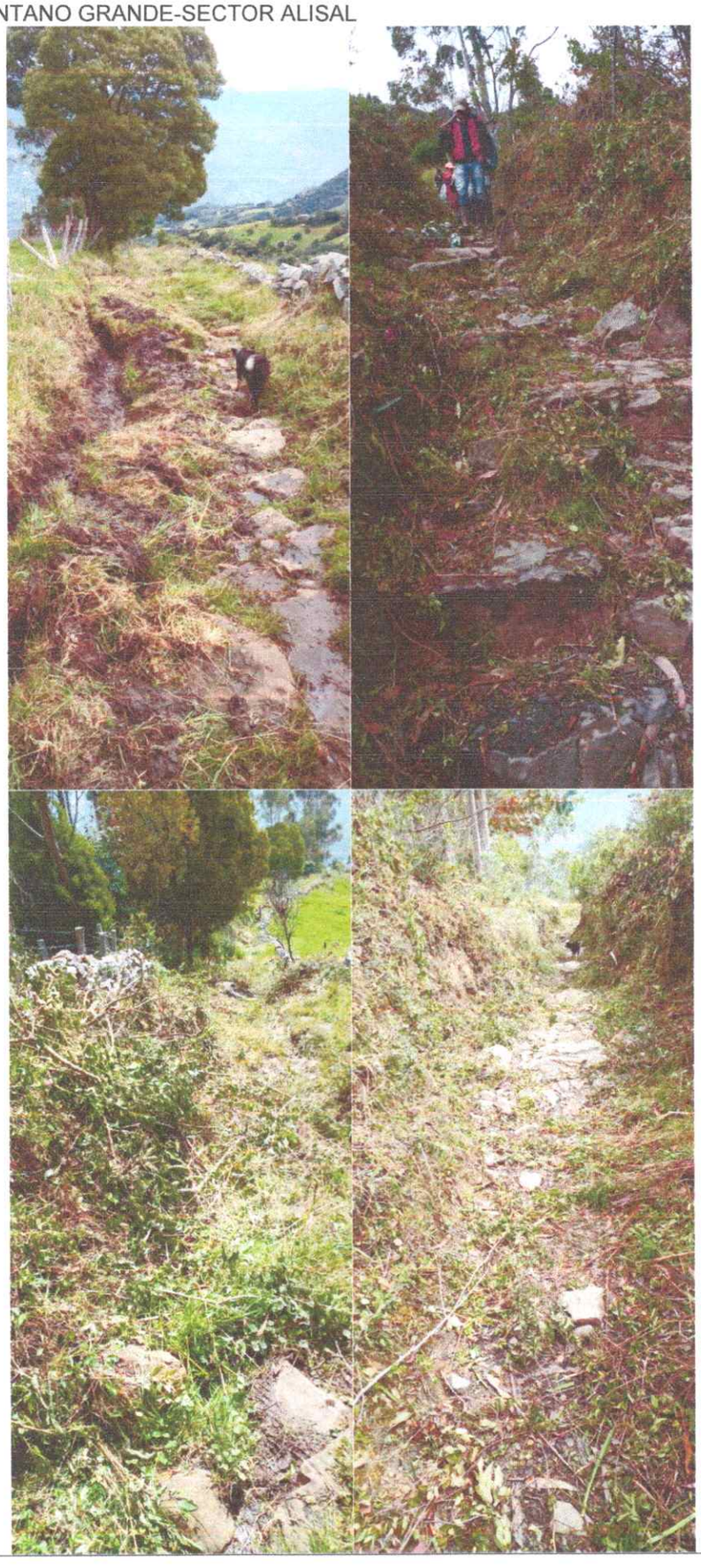
Durante el periodo de ejecución del proyecto no se realizaron ajustes técnicos al contrato inicial.

ACTIVIDADES EJECUTADAS:

ROSERIA LIMPIEZA Y ADECUACION DE CAMINOS RURALES DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA - SANTANDER.					
ÍTEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES				
1.1	ROCERIA LIMPIEZA Y ADECUACION DE CAMINOS ZONA RURAL	ML	61.250.00	$ 1.287	$ 78.828.750.00

1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

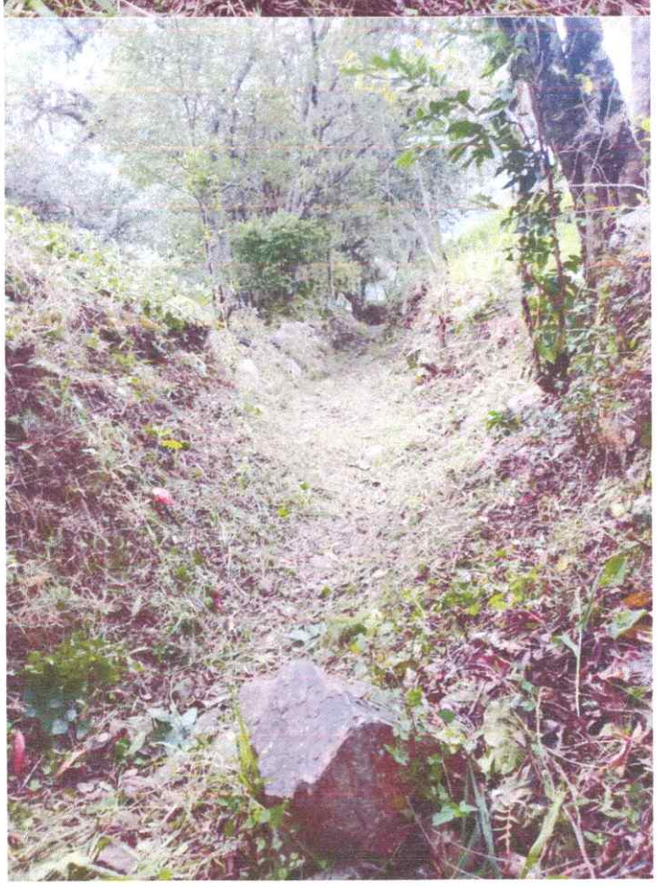
Se realizo corte manual y mecánico de vegetación (pasto, maleza, arbustos) en ambos márgenes del camino.
VEREDA PANTANO GRANDE-SECTOR ALISAL



1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA BARZAL-SECTOR ALTO





1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA BARZAL- SECTOR BAJO



1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

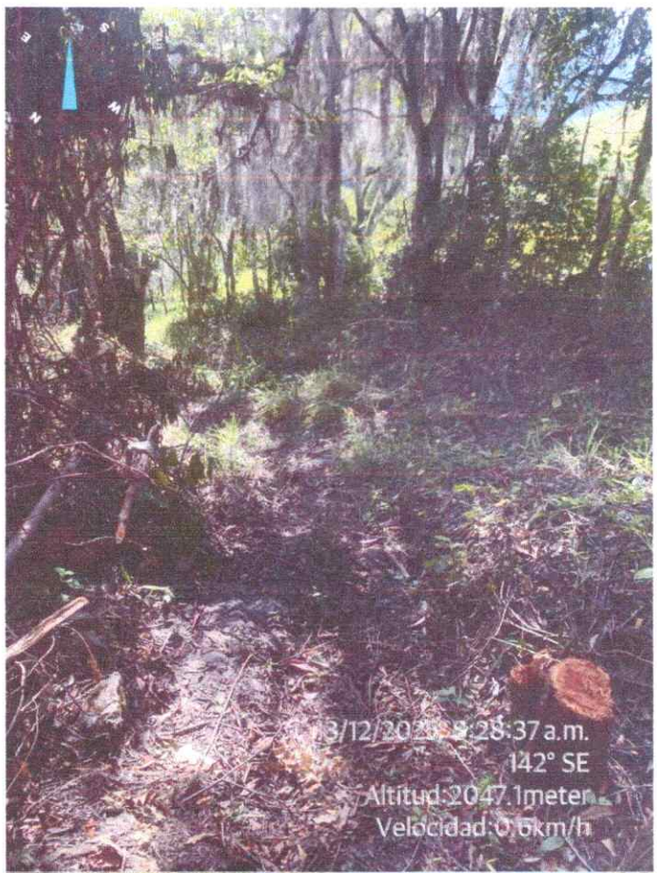
VEREDA BUENA VISTA

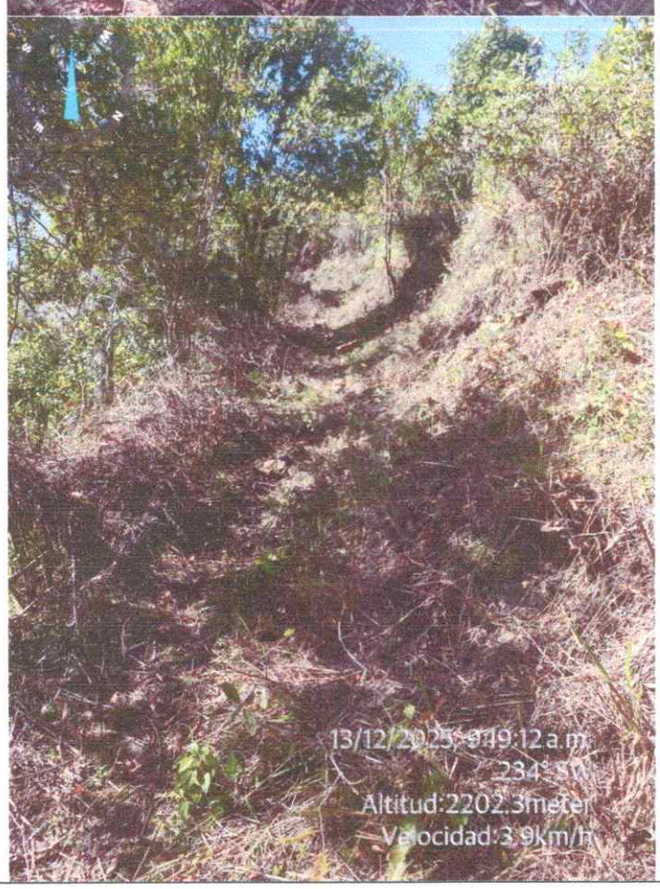




1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA CALICHAL - SECTOR BUCARECHE





1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA CALICHAL - SECTOR TERMINO





1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA PESCADERITO - SECTOR CUEVA PINTADA





1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA GUASIMO- SECTOR BAJO







1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA SAN LUIS - SECTOR LAVADERO





1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA PANTANO GRANDE







1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA PANTANO HONDO



1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA PESCADERITO- SECTOR LA CAPILLA





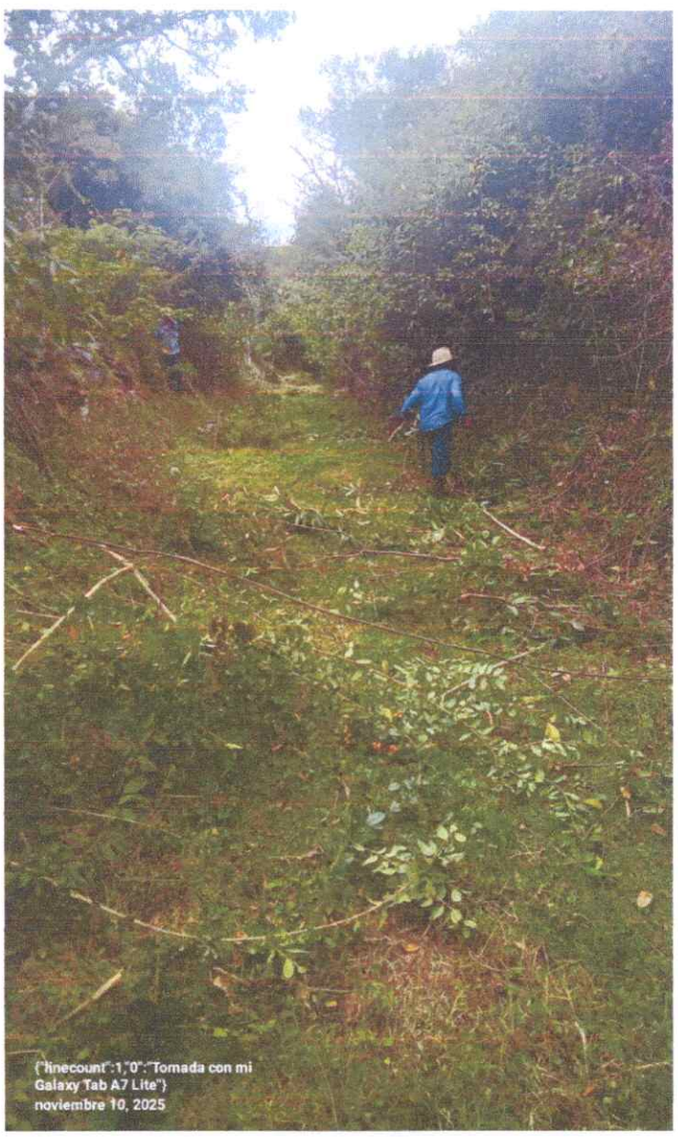
1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA PESCADERO – SECTOR POTRERITOS






{"linecount":1,"0":"Tomada con mi
Galaxy Tab A7 Lite"}
noviembre 10, 2025


{"linecount":1,"0":"Tomada con mi
Galaxy Tab A7 Lite"}
noviembre 10, 2025

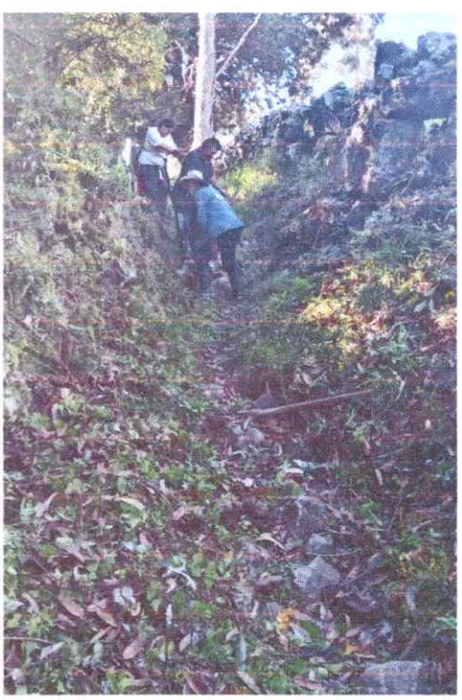
1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA SAN LUIS









1.1 ROCERIA, LIMPIEZA Y ADEACUADION DE CAMINOS EN ZONA RURAL UNIDAD METRO LINEAL (ML)

VEREDA TIERRA BLANCA






N
E
W
S



4.2. ACTIVIDADES ADMINISTRATIVAS

- Registro fotográfico periódico para documentar el avance del proceso contratado.
- Organización y actualización de los archivos y documentación del contrato.
- Supervisión continua de la ejecución de cada actividad, conforme a las especificaciones técnicas, con el fin de garantizar la calidad, cumplimiento y durabilidad de las obras ejecutadas.

4.3. ACTIVIDADES FINANCIERAS

A continuación, se muestra el balance financiero:

BALANCE FINANCIERO DEL CONVENIO No. 316-2025	**VALORES**	
CDP No. 09-28-25 DEL 22/09/2025		**$ 85.064.105,00**
RP No. 11-2-25 DEL 04/11/2025		**$ 85.064.105,00**
Valor contrato		**$ 85.064.105,00**
Valor a pagar acta de liquidación	**$ 85.064.105,00**	
Saldo a favor del municipio	**$0**	**$ 0**
SUMAS IGUALES	**$ 85.064.105,00**	**$ 85.064.105,00**

5. CANTIDADES EJECUTADAS POR EL CONTRATISTA

La Supervisión del convenio solidario N° CONV-316 de 2025 certifica una ejecución del 100%, conforme al cuadro de cantidades que se presenta a continuación. En virtud de lo estipulado en el convenio, se solicita se realice el pago correspondiente por un valor de **OCHENTA Y CINCO MILLONES SESENTA Y CUATRO MIL CIENTO CINCO PESOS M/CTE ($85.064.105,00)**



ROSERIA LIMPIEZA Y ADECUACION DE CAMINOS RURALES DEL MUNICIPIO DE MÁLAGA - SANTANDER.

ÍTEM	DESCRIPCION	UND.	CANT.	VR. UNIT.	VR. TOTAL
1	ACTIVIDADES				
1.1	ROCERIA, LIMPIEZA Y ADECUACION DE CAMINOS ZONA RURAL	ML	61.250,00	$ 1.287	$ 78.828.750,00
				VALOR COSTOS DIRECTOS:	$ 78.828.750,00
	COSTOS INDIRECTOS				
			ADMINISTRACIÓN	9%	$ 7.094.588,00
				COSTOS TOTAL (CD + CI)	$ 85.923.338,00
	APORTE DE JUNTA DE ACCION COMUNAL HERRAMIENTA MENOR			1%	$ 859.233,00
	APORTE DE MUNICIPIO			99%	$ 85.064.105,00
	VALOR COSTO TOTAL			100%	$ 85.923.338,00

Página 1

6. ELACIÓN DEL PERSONAL VINCULADO POR EL CONTRATISTA A LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO

El personal vinculado por el contratista para la ejecución del contrato se relaciona en el siguiente cuadro:

No.	Cédula	Apellidos	Nombres	Cargo u oficio
1	63.393.798	RIVERA PEÑA	EDILMA	R.L ASOJUNTAS

Se verifica el cumplimiento de las obligaciones del contratista frente a los aportes al sistema de seguridad social, caja de compensación familiar, ICBF, SENA, de conformidad con el artículo 50 de la ley 789 de 2002. Se anexan planillas de seguridad social.

APORTES A PENSIÓN	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE**
		4633371292
	Valor cotizado	$205000
		PORVENIR
APORTES A A.R.L.	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE**
	No. de planilla	4633371292
	Valor cotizado	$6700
	A.R.L.	ARL SURA
APORTES A SALUD	Periodo de cotización	**NOVIEMBRE**
	No. de planilla	4633371292
	Valor cotizado	$ 51300
	E.P.S.	SANITAS S.A.

APORTES A PENSIÓN	Periodo de cotización	**DICIEMBRE**
		4635953108
	Valor cotizado	$227800
		PORVENIR
APORTES A A.R.L.	Periodo de cotización	**DICIEMBRE**
	No. de planilla	4635953108
	Valor cotizado	$7500
	A.R.L.	ARL SURA
APORTES A SALUD	Periodo de cotización	**DICIEMBRE**
	No. de planilla	4635953108
	Valor cotizado	$ 57000
	E.P.S.	SANITAS S.A.

7. RELACIÓN DE EQUIPOS UTILIZADOS

Para la ejecución del convenio solidario N° CONV-316 de 2025, el contratista empleó la maquinaria que se lista a continuación:

EQUIPO	CANTIDAD	TIPO O CAPACIDAD
Herramienta menor	20	Machetes, azadones, picotas, palas.
Guadañadora	6	

Se expide en Málaga, a los veintidós (22) días del mes de diciembre de 2025.

ARQ. ALEJANDRO MELGAREJO ZAPATA
Jefe Oficina Asesora De Planeación y Ordenamiento Territorial
Supervisor del convenio solidario N° CONV-316 de 2025

	NOMBRE	CARGO	FIRMA
PROYECTÓ	Sergio Diaz Padilla	Profesional de Apoyo Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial	
REVISÓ	Alejandro Melgarejo Zapata	Jefe Oficina Asesora de Planeación y Ordenamiento Territorial	
Los arriba firmantes encontramos el presente documento ajustado a las disposiciones normativas y/o técnicas vigentes del caso en particular, el cual bajo nuestra responsabilidad se presenta para la firma.			