INFORME DE AVANCE DE OBRA Nro. 002

PRESENTADO POR:

JUNTA DE ACCION COMUNAL CORREGIMIENTO DE LA DANTA

PRESENTADO A:

Municipio de Sonsón

Secretaría de Planeación - CMGRD

SONSÓN– ANTIOQUIA

INFORME AVANCE DE OBRA

CONVENIO SOLIDARIO NRO. CS-102-2025

Scanned with CamScanner

1. INTRODUCCION

En el CORREGIMIENTO LA LINDA se identifican CONDICIONES CRÍTICAS DE MOVILIDAD PEATONAL derivadas de la inexistencia de estructuras adecuadas para el cruce de la quebrada en dos puntos estratégicos: el paso utilizado por la comunidad en general y el acceso directo hacia la institución educativa ubicada en el SECTOR DE LA LINDA. Actualmente, ambos recorridos se realizan sobre el cauce natural, SIN INFRAESTRUCTURA QUE GARANTICE ESTABILIDAD O SEGURIDAD, lo que expone a los habitantes ESPECIALMENTE NIÑOS, ADULTOS MAYORES Y ESTUDIANTES A RIESGOS SIGNIFICATIVOS de caídas, arrastre por corriente y accidentes durante el tránsito diario. Estas condiciones se agravan en temporada de lluvias, cuando el incremento del caudal reduce la transitabilidad, genera aislamiento temporal y limita el acceso a servicios esenciales.

2. LOCALIZACION DEL PROYECTO.

El presente proyecto se localiza en el corregimiento de La Linda, jurisdicción del municipio de Sonsón, en la subregión del Magdalena Medio del departamento de Antioquia, Colombia. Esta zona se encuentra en una región de transición entre las estribaciones de la Cordillera Central y la planicie del valle del río Magdalena, caracterizándose por un relieve variado que incluye colinas, terrazas fluviales y zonas de ribera sujetas a procesos de erosión e inundación.

La Linda es un corregimiento de carácter rural, con una economía basada principalmente en la agricultura y turismo. El área específica de intervención está ubicada en la quebrada que interrumpe el acceso a la escuela del corregimiento.

3. DESCRIPCION DEL PROYECTO.

LA CONSTRUCCIÓN DE DOS PUENTES, UNO DE ELLOS EXCLUSIVAMENTE PEATONAL Y OTRO PARA PASO VEHICULAR Y PEATONAL, se convierte en una intervención prioritaria para mitigar los riesgos existentes, restablecer condiciones de movilidad segura y fortalecer la resiliencia del territorio frente a las condiciones climáticas y topográficas del área. difícil acceso, como puede ser el caso del corregimiento de San Miguel, la facilidad

Scanned with CamScanner

de transporte e instalación de los bolsacretos es una ventaja significativa; La construcción con bolsacretos reduce el tiempo de ejecución en comparación con otros sistemas de construcción.

Con base en el diagnóstico realizado, se identifican los siguientes riesgos asociados a la



***Imagen.** Localización de las obras en punto de intervención*

situación actual: Riesgo para la vida e integridad de las personas: Posibles accidentes por caídas al cruzar la quebrada, especialmente en niños y adultos mayores, con probabilidad de lesiones graves o fatalidades durante crecientes súbitas.

4. INFORMACIÓN BÁSICA DEL CONVENIO.

4.1. Objeto Del Convenio:

AUNAR ESFUERZOS CONJUNTOS EN LA EJECUCIÓN DE ACCIÓN ORIENTADAS A LA REDUCCIÓN DEL RIESGO, LA ATENCIÓN DE EMERGENCIAS Y LA CONSTRUCCIÓN DE

Scanned with CamScanner

INFRAESTRUCTURA VIAL EN EL CORREGIMIENTO LA LINDA DEL MUNICIPIO DE SONSÓN ANTIOQUIA.

4.2. Valor Total del Convenio:

El valor estimado del convenio es la suma de CUARENTA Y CINCO MILLONES OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/L ($45.858.000), donde el aporte del Municipio es de CUARENTA Y CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($45.000.000) y el aporte de la APORTE JUNTA DE ACCIÓN COMUNAL es de OCHOCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL PESOS M/L ($858.000) representados en mano de obra no calificada.

5. OBJETIVO PRINCIPAL DEL PROYECTO.

Garantizar el paso oportuno y seguro de los estudiantes hacia la escuela, específicamente en los cruces que deben hacer por la quebrada ubicada en el corregimiento La Linda municipio de Sonsón, Antioquia.

6. ACTIVIDADES CONTRACTUALES Y EXTRACONTRACTUALES EJECUTADAS O EN PROCESO DE EJECUCIÓN.

La JUNTA DE ACCION COMUNAL DE LA DANTA ha ejecutado la obra conforme a las especificaciones técnicas descritas en este documento. Los productos y/o la obra cumplen integralmente con las exigencias, especificaciones y condiciones dispuestas en el Convenio Solidario, demostrando su calidad.

6.1 Excavación manual: Se realizó una excavación manual para caja de base del muro, garantizando así la firmeza y fijación de este.

6.2 Localización y replanteo: Se realiza una localización y replante con hilos, garantizando así la uniformidad, los niveles y la dirección del muro.

6.3 Fabricación, soldadura e izaje de estructura metálica: Se construyo puente peatonal en estructura metálica

Scanned with CamScanner

6.4 Relación de cantidades de obra: La presente relación de cantidades de obra tiene como objetivo detallar las cantidades estimadas de cada una de las actividades necesarias para la correcta ejecución del proyecto, estableciendo una base técnica que facilite la estimación de costos, la programación de actividades y el control de recursos durante el desarrollo de la obra.

ITEMS	Descripcion	UND	CANT	AVANCE	VR. TOTAL
	1. PUENTE PEATONAL				
1.1	Excavación manual en material comun para cimentaciones	M3	20,0	13,4	$ 503.880
1.2	Concreto Reforzado f'c=21 MPa para cimentaciones	M3	6,0	4,0	$ 3.364.680
1.3	Suministro, fabricación, soldadura e izaje de Estructura Metálica (Vigas H, arriostramientos).	Kg	1600,0	1072,0	$ 8.576.000
1.4	Suministro e instalación de Pasamanos en Tubo Galvanizado 2"(24 m lineales totales).	ml	24,0	16,1	$ 1.929.600
1.5	Suministro e instalación de Lámina Alfajor (Superficie del puente 12m x 1.5m).	m2	18,0	12,1	$ 1.929.600
1.6	Tratamiento anticorrosivo (1 capa, negro mate).	m2	25,0	16,3	$ 243.750
1.7	Aplicación de pintura de acabado (2 capas, amarillo).	m2	25,0	16,3	$ 69.500
	2. BOX COLVER				
2.1	Formaleta (encofrado) para losa, muros y base	M2	60,0	39,9	$ 1.744.074
2.2	Concreto Hidráulico f'c=21 MPa, (Incluye vibrado y acabado escobillado).	M3	12,9	8,3	$ 4.565.185
2.3	Acero de refuerzo, Suministro e Instalación	Kg	1085,0	699,8	$ 1.843.724
	COSTO DIRECTO APORTE MUNICIPIO				**$ 24.769.993**
	Administracion				**$ 3.230.007**
	SUB TOTAL APORTES MUNICIPIO				**$ 28.000.000**
	APORTE JAC				
ITEMS	**Descripcion**	**UND**	**CANT**		**VR. TOTAL**
1	Aporte en especie - mano de obra no calificada	Jornal	11,00		$ 858.000
	SUB TOTAL APORTES JAC				**$ 858.000**
	VALOR TOTAL				**$ 28.000.000**

7. SEGUIMIENTO Y CONTROL

8.1 Comunicaciones: Si bien se mantiene un seguimiento constante a la ejecución de la obra, a la fecha la Supervisión no ha considerado necesario emitir oficios formales al contratista.

8.2 Acta de vecindad: A la fecha no se hace necesario la elaboración de actas de vecindad por

Scanned with CamScanner

parte de la supervisión.

8.3 Acta de entorno: A la fecha no se hace necesario la elaboración de actas de entorno por parte de la supervisión.

9 GESTIÓN FINANCIERA.

9.1 Proyección de obra: Tras una evaluación exhaustiva de la situación actual en el corregimiento de La Linda, Sonsón, se ha determinado que no se hace necesaria la proyección de una obra adicional en este momento. Las condiciones existentes y las medidas implementadas previamente son consideradas suficientes para garantizar la estabilidad, durabilidad y funcionalidad del sector.

9.2 Obras extras: La adecuada gestión del Convenio Solidario CS-102-2025 ha evidenciado la no necesidad de realizar proyecciones de obra precisas. En este contexto, se informa que, a la fecha, no se ha requerido la aprobación y/o ejecución de obra extra para asegurar el cumplimiento integral del objeto contractual acordado.

9.3 Control de anticipo: El Convenio Solidario CS-102-2025 no cuenta con anticipo.

9.4 Valor ejecutado hasta la fecha: En el presente avance N° 02 se ha ejecutado un avance de obra del 80.00%, y el presente informe corresponde a un valor de avance N° 02 por **VEINTIOCHO MILLONES DE PESOS ($28.000.000).**

10 CONDICIONES ADVERSAS AL AVANCE DE LAS OBRAS.

A pesar de las lluvias registradas en el Corregimiento de La Linda - Sonsón, Antioquia, durante los días previos a la fecha de corte, las medidas de gestión implementadas han permitido que no se presenten condiciones adversas que obstaculicen el normal avance de la obra.

11 CONCLUSIONES

El convenio solidario para la construcción del puente peatonal y box culvert en el corregimiento de La Linda se ha realizado, cumpliendo a cabalidad con su objetivo de

Scanned with CamScanner

protección y mitigación de riesgos. A partir de la ejecución de la obra, se pueden extraer las siguientes conclusiones:

- **Protección y Seguridad para la Comunidad:** La implementación exitosa del puente peatonal y el box culvert. Esto se traduce directamente en una mitigación efectiva del riesgo de desastres por crecientes, salvaguardando la seguridad de los estudiantes y las propiedades aledañas en el corregimiento de La Linda.
- **Optimización de Recursos y Cooperación Comunitaria:** El proyecto se llevó a cabo a través de una sólida unión de esfuerzos comunitarios, lo que evidencia la capacidad de la comunidad para participar activamente en soluciones para su propio bienestar. Esta sinergia no solo optimizó los recursos invertidos, sino que también fortaleció el tejido social y el sentido de pertenencia frente a la infraestructura construida.
- **Eficiencia Técnica y Calidad de la Obra:** La correcta ejecución de esta técnica asegura la durabilidad de la obra y su capacidad para resistir las fuerzas erosivas de la quebrada a largo plazo, preservando así la inversión pública realizada.

En resumen, la correcta ejecución de este convenio demuestra que, mediante la articulación de esfuerzos comunitarios y la aplicación de soluciones técnicas adecuadas, es posible mitigar de forma exitosa los riesgos naturales, garantizando la seguridad, la protección ambiental y la calidad de vida de las comunidades rurales.

FERNANDO AMILKAR GALVIS
Representante Legal
JUNTA DE ACCION COMUNAL LA DANTA

LUIS FERNANDO CUERVO CASTAÑO
APOYO PROFESIONAL TECNICO
TP 011037-0683366 ANT

13. EVIDENCIA FOTOGRAFICA

REGISTRO FOTOGRAFICO AVANCE DE OBRA

Scanned with CamScanner

Scanned with CamScanner



