COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SMC-076-2025

Entre los suscritos a saber: **ARGEMIRO OCAMPO VILLEGAS**, mayor de edad y de esta vecindad, identificado con cédula de ciudadanía número 10.285.846 de Villamaria, quien en calidad de **Secretario de Planeación (E)** del Municipio de Villamaría-Caldas, facultado para contratar, según Decreto 359 del 29 de noviembre de 2025, que para todos los efectos del presente contrato se denomina en adelante**: EL MUNICIPIO** de acuerdo con los términos de la Invitación Pública **SMC-076-2025 ACEPTA** la propuesta de **CORPORACION CONSTRUCCION SOCIAL** con NIT Nº 901.922.977-5 que ofertó por **TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CINCUENTA PESOS ($36.548.050) M/CTE;** quien en este documento se denominará El CONTRATISTA, tiene en cuenta que la presente comunicación de aceptación junto con la oferta constituyen para todos los efectos el contrato celebrado, con base en cual se efectuará el respectivo registro presupuestal. El contrato se regirá por lo dispuesto en las normas de contratación estatal vigentes, las condiciones de la invitación pública, de la oferta y en especial por las que se indican continuación:

PRIMERA - OBJETO: "ADQUISICIÓN, INSTALACIÓN Y PUESTA EN FUNCIONAMIENTO A TODO COSTO DE UN SISTEMA INTEGRAL DE VIDEOVIGILANCIA, COMPUESTO POR CÁMARAS DE SEGURIDAD Y SUS RESPECTIVOS COMPONENTES DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA, RED DE COMUNICACIONES, ENERGÍA, CONECTIVIDAD Y SISTEMA DE ALMACENAMIENTO, PARA LA IMPLEMENTACIÓN DE CINCO (5) PUNTOS DE MONITOREO EN LA ZONA BAJA RURAL DEL MUNICIPIO DE VILLAMARÍA, CALDAS.

CONCEPTO	CÓDIGO UNSPSC
Equipos de Video Filmación o fotografía	45120000
Cámaras	45121500
Cámaras Grabadoras o video cámaras digitales	45121516
Equipo de vigilancia y detección	46171600

SEGUNDA - ESPECIFICACIONES TÉCNICAS:

ESCUELA PARTIDAS			
CABLEADO ESTRUCTURADO Y VARIOS			
1,01	UND	Suministro e instalación de rack de pared de 5RU. Incluye accesorios de fijación.	1
1,02	MTS	Suministro de cable UTP categoria 6, 4 pares.	280
1,03	UND	Suministro de plug RJ45	8
1,04	UND	Suministro e instalación de salida eléctrica para alimentación UPS (respaldo).	1
1,05	UND	Marcación punto de red	4
CANALIZACIÓN			
2,01	MTS	Suministro e instalacion de tubería metálica IMC 3/4", incluye accesorios	9

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SMC-076-2025

		(curvas, uniones, terminales) y fijación.	
2,02	MTS	Suministro e instalacion de tubería	85
		SCH40 de 3/4", incluye accesorios	
		(curvas, uniones, terminales) y fijación.	
2,03	MTS	Suministro e instalacion de tubería	40
		SCH40 de 1", incluye accesorios	
		(curvas, uniones, terminales) y fijación.	
2,04	UND	suministro e instalacion de caja de paso 4x4 rawelt.	5
2,05	GL	suministro e instalacion de consumibles y accesorios de tuberia (Riel Unistruct, varilla, abrazaderas)	1
CCTV			
3,01	UND	Suministro e instalación de camara IP	2
		BALA 4MP, 0,005 Lux H.265 +, 120dB	
		WDR IR: 30 m, Luz blanca: 20 m IP67	
3,01	UND	Suministro e instalación Bala 6	2
		Megapixel / Lente 2.8 mm / 30 Mts IR /	
		Luz Blanca 30 Mts WDR 120 dB / Exterior	
		IP67 / Micrófono Integrado /	
3,02	UND	Suministro e instalación de disco duro 2TB Western Digital.	1
3,03	UND	Suministro e instalación de UPS interactiva de 500VA.	1
3,04	UND	Suministro e instalación de multitoma de 6 salidas reguladas.	1
3,05	UND	Suministro e instalación de NVR de 8 canales PoE. Incluye configuración.	1
ALTO DE LA CRUZ			
CABLEADO ESTRUCTURADO Y VARIOS			

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SMC-076-2025

4,01	UND	Suministro e instalación de rack de pared de 5RU. Incluye accesorios de fijación.	1
4,02	MTS	Suministro de cable UTP categoria 6, tipo exterior 4 pares.	180
4,03	MTS	Suministro de guaya de 1/8" en acero	180
4,04	UND	Suministro de plug RJ45	4
4,05	UND	Suministro e instalación de salida eléctrica para alimentación UPS	1
4,06	UND	Marcación punto de red	2
CANALIZACIONES			
5,01	MTS	Suministro e instalacion de tubería SCH40 de 3/4", incluye accesorios (curvas, uniones, terminales) y fijación.	30
5,02	UND	suministro e instalacion de caja de paso 4x4 rawelt.	2
5,03	GL	suministro e instalacion de consumibles y accesorios de tuberia (Riel Unistruct, varilla, abrazaderas)	1
CCTV			
6,01	UND	Suministro e instalación Bala 6 Megapixel / Lente 2.8 mm / 30 Mts IR / Luz Blanca 30 Mts WDR 120 dB / Exterior IP67 / Micrófono Integrado /	2
6,02	UND	Suministro e instalación de disco duro 2TB Western Digital.	1
6,03	UND	Suministro e instalación de UPS interactiva de 500VA.	1
6,04	UND	Suministro e instalación de multitoma de 6 salidas reguladas.	1
6,05	UND	Suministro e instalación de NVR de 4 canales PoE. Incluye configuración.	1
SAN JULIAN SECTOR ESCUELA			

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SMC-076-2025

CABLEADO ESTRUCTURADO SIEMON Y			
7,01	UND	Suministro e instalación de rack de pared de 5RU. Incluye accesorios de fijación.	1
7,02	MTS	Suministro de cable UTP categoria 6, tipo exterior 4 pares.	50
7,03	MTS	Suministro de guaya de 1/8" en acero	50
7,04	UND	Suministro de plug RJ45	4
7,05	UND	Suministro e instalación de salida eléctrica para alimentación UPS	1
7,06	UND	Marcación punto de red	2
CANALIZACIÓN			
8,01	MTS	Suministro e instalacion de tubería	25
		SCH40 de 3/4", incluye accesorios	
		(curvas, uniones, terminales) y fijación.	
8,02	UND	suministro e instalacion de caja de paso 4x4 rawelt.	2
8,03	GL	suministro e instalacion de consumibles y accesorios de tuberia (Riel Unistruct, varilla, abrazaderas)	1
CCTV			
9,01	UND	Suministro e instalación Bala 6	2
		Megapixel / Lente 2.8 mm / 30 Mts IR /	
		Luz Blanca 30 Mts WDR 120 dB / Exterior	
		IP67 / Micrófono Integrado /	
9,02	UND	Suministro e instalación de disco duro 2TB Western Digital.	1
9,03	UND	Suministro e instalación de UPS interactiva de 500VA.	1
9,04	UND	Suministro e instalación de multitoma de 6 salidas reguladas.	1

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SMC-076-2025

9,05	UND	Suministro e instalación de NVR de 4 canales PoE. Incluye configuración.	1
CANCHA SAN JULIÁN			
CABLEADO ESTRUCTURADO SIEMON			
10,01	UND	Suministro e instalación de rack de pared de 5RU. Incluye accesorios de fijación.	1
10,02	MTS	Suministro de cable UTP categoria 6, 4 pares.	50
10,03	UND	Suministro de plug RJ45	4
10,04	UND	Suministro e instalación de salida eléctrica para alimentación UPS	1
10,05	UND	Marcación punto de red	2
CANALIZACIÓN			
11,01	MTS	Suministro e instalacion de tubería SCH40 de 3/4", incluye accesorios (curvas, uniones, terminales) y fijación.	25
11,02	MTS	Suministro e instalacion de poste en tuberia IMC para instalación de cámaras	6
11,03	UND	suministro e instalacion de caja de paso 4x4 rawelt.	2
11,04	GL	suministro e instalacion de consumibles y accesorios de tuberia (Riel Unistruct, varilla, abrazaderas)	1
CCTV			
12,01	UND	Suministro e instalación Bala 6 Megapixel / Lente 2.8 mm / 30 Mts IR / Luz Blanca 30 Mts WDR 120 dB / Exterior	2

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SMC-076-2025

		IP67 / Micrófono Integrado /	
12,02	UND	Suministro e instalación de disco duro 2TB Western Digital.	1
12,03	UND	Suministro e instalación de UPS interactiva de 500VA.	1
12,04	UND	Suministro e instalación de multitoma de 6 salidas reguladas.	1
12,05	UND	Suministro e instalación de NVR de 4 canales PoE. Incluye configuración.	1
DIVISA SAN JULIÁN			
CABLEADO ESTRUCTURADO SIEMON			
13,01	UND	Suministro e instalación de rack de pared de 5RU. Incluye accesorios de fijación.	1
13,02	MTS	Suministro de cable UTP categoria 6, tipo exterior 4 pares.	40
13,03	MTS	Suministro de guaya de 1/8" en acero	40
13,04	UND	Suministro de plug RJ45	4
13,05	UND	Suministro e instalación de salida eléctrica para alimentación UPS	1
13,06	UND	Marcación punto de red	2
CANALIZACIÓN			
14,01	MTS	Suministro e instalacion de tubería	25
		SCH40 de 3/4", incluye accesorios	
		(curvas, uniones, terminales) y fijación.	
14,02	UND	suministro e instalacion de caja de paso 4x4 rawelt.	2
14,03	GL	suministro e instalacion de consumibles y accesorios de tuberia (Riel Unistruct, varilla, abrazaderas)	1
CCTV			
15,01	UND	Suministro e instalación Bala 6	2

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SMC-076-2025

		Megapixel / Lente 2.8 mm / 30 Mts IR /	
		Luz Blanca 30 Mts WDR 120 dB / Exterior	
		IP67 / Micrófono Integrado /	
15,02	UND	Suministro e instalación de disco duro 2TB Western Digital.	1
15,03	UND	Suministro e instalación de UPS interactiva de 500VA.	1
15,04	UND	Suministro e instalación de multitoma de 6 salidas reguladas.	1
15,05	UND	Suministro e instalación de NVR de 4 canales PoE. Incluye configuración.	1

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS DEL CONTRATISTA:

1) Suministrar los equipos, elementos y condiciones adecuadas conforme al anexo técnico del presente proceso.
2) Realizar en conjunto con la Secretaría de Gobierno del Municipio de Villamaría, un cronograma de ejecución contractual, en el cual se establezcan los puntos estratégicos de Instalación de los equipos, elementos y demás conforme a las especificaciones técnicas señaladas.
3) Asegurar la instalación, configuración y puesta en funcionamiento de la totalidad del sistema de videovigilancia en los puntos estratégicos establecidos, entregándolo operando al 100 %.
4) Entregar manuales básicos de operación y las claves de acceso al sistema (NVR, software de gestión, etc.) a la Secretaría de Gobierno.
5) Brindar garantía sobre los equipos y la instalación de acuerdo con lo que se establezca en el contrato, contada a partir del acta de recibo final a satisfacción.
6) Cambiar inmediatamente y a su costo, los elementos o trabajos que presenten defectos de calidad durante el periodo de garantía.
7) Entregar el sistema libre de todo gravamen, costo adicional o reclamación de terceros y a satisfacción a través de acta, la cual deberá ser suscrita por el respectivo supervisor.

CUARTA - VALOR Y FORMA DE PAGO: El valor estimado del contrato es de **TREINTA Y SEIS MILLONES QUINIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL CINCUENTA PESOS ($36.548.050) M/CTE** y todos los tributos que se generen con ocasión a la celebración, ejecución y liquidación del contrato serán a cargo del contratista.

FORMA DE PAGO: Pagos parciales que se harán previa certificación de recibido a satisfacción del supervisor sobre el cumplimiento del contrato, teniendo en cuenta los elementos suministrados, de acuerdo a los requerimientos de la entidad, con pago posterior de la entrega de la orden de pedido.

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL: Para el desarrollo de los diferentes procesos pre-contractuales, Contractuales y post – contractuales para subsanar la necesidad identificada, se cuenta con el Certificado de Disponibilidad Presupuestal:

Número:	657
Valor:	$110.000.000
Rubro:	16-2.3.2.02.002.009
Vigencia:	2025
Firmado por:	CRISTHIAN LEONARDO PATIÑO VASQUEZ

COMUNICACIÓN DE ACEPTACIÓN SMC-076-2025

QUINTA - DURACIÓN O PLAZO DE EJECUCIÓN: El plazo estimado del contrato es desde la suscripción del acta de inicio y hasta el 30 de diciembre de 2025 una vez se cumplan los requisitos de perfeccionamiento y ejecución dispuestos en el artículo 41 de la ley 80 de 1993.

SEXTA - SUPERVISOR: La supervisión del contrato estará a cargo del Secretario de Gobierno del Municipio de Villamaria o quien haga sus veces, quien certificará la cantidad y calidad de lo recibido.

SEPTIMA – GARANTÍAS: De conformidad con lo establecido en el artículo 2.2.1.2.1.5.4.del Decreto 1082 de 2015, la forma de pago y el plazo de ejecución se hará necesario exigir garantías en el presente proceso de selección de mínima cuantía.

GARANTÍA	PRE-CONTRACTUAL	CONTRACTUAL	POST-CONTRACTUAL	APLICA	PORCENTAJE (%)	PLAZO
Cumplimiento		X		SI	10%	EQUIVALENTE AL 30 % DEL VALOR DEL CONTRATO Y POR LA DURACIÓN DEL CONTRATO Y CUATRO MESES MÁS
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes			x	SI	30%	EQUIVALENTE AL 30 % DEL VALOR DEL CONTRATO Y POR UNA VIGENCIA EQUIVALENTE A LA DURACIÓN DEL CONTRATO Y DOCE (12) MESES MÁS.

OCTAVA - REQUISITOS DE PERFECCIONAMIENTO, Y EJECUCIÓN. - El contrato se perfecciona con la firma y la publicación en el SECOP II de la presente comunicación de aceptación de la oferta. Para su ejecución se requiere de la expedición del respectivo Certificado de Registro Presupuestal por la Secretaria de Hacienda Municipal, la firma del acta de inicio, aprobación de las garantías y la certificación o planilla de pago de la seguridad Social del contratista.

Para constancia se firma, hoy a los (04) días del mes de diciembre de 2025.

ARGEMIRO OCAMPO VILLEGAS
SECRETARIO DE PLANEACIÓN (E)
(ORDENADOR DEL GASTO)

Revisó: Williams Andrés Mejía Mendoza – Jefe Unidad Jurídica

Proyecto y revisó: Juan Carlos Marín Gaviria – Asesor Jurídico