"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURÍDICA A LOS CONTRATOS DE OBRA PARA LA CONSTRUCCIÓN DE OBRAS DE ESTABILIDAD Y MANEJO DE AGUAS LLUVIAS PARA LA MITIGACIÓN DEL RIESGO EN SITIOS CRÍTICOS DE LA ZONA URBANA Y RURAL DEL MUNICIPIO DE MANIZALES."

CINTE SAS

OCTUBRE 1 - OCTUBRE 30 2025

ACTA COSTOS OCTUBRE

PERSONAL PROFESIONAL (1)

CONCEPTO	a	A	B	C	D	E	F
Personal Profesional	CANTIDAD	SUELDO BÁSICO	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Director (a) de Interventoría	1	$ 13.821.110	15%	2,18	$ 4.519.503	1	$ 4.519.503
Ingeniero (a) civil Residente (L1)	1	$ 4.440.000	100%	2,18	$ 9.679.200	0	$ 0
Ingeniero (a) civil Residente (L2)	1	$ 4.440.000	100%	2,18	$ 9.679.200	1	$ 9.679.200
Profesional en Seguridad y Salud en el Trabajo	1	$ 3.600.000	100%	2,18	$ 7.848.000	1	$ 7.848.000
Trabajador (a) Social	1	$ 3.600.000	30%	2,18	$ 2.354.400	1	$ 2.354.400
Ingeniero (a) Ambiental	1	$ 3.600.000	30%	2,18	$ 2.354.400	1	$ 2.354.400
SUBTOTAL COSTO PERSONAL PROFESIONAL (1)							**$ 26.755.503**

PERSONAL TÉCNICO (2)

Personal técnico	CANTIDAD	SUELDOS BÁSICOS	% DEDICACIÓN	FACTOR MULT.	VALOR MES (axAxBxC)	No DE MESES	TOTAL (DxE)
Inspector (L1)	1	$ 3.000.000	100%	2,18	$ 6.540.000	0	$ 0
Inspector (L2)	1	$ 3.000.000	100%	2,18	$ 6.540.000	1	$ 6.540.000
SUBTOTAL COSTO PERSONAL TECNICO (2)							**$ 6.540.000**

OTROS COSTOS DIRECTOS (3)

Otros Costos Directos	CANTIDAD	No DE MESES	VR UNITARIO	VALOR TOTAL
Oficina/Campamento en la zona del proyecto (incluye dotación de oficina y servicios públicos)	1	1	$ 800.000	$ 800.000
Ensayos de Laboratorio	GL	0,166	$ 2.800.000	$ 464.800
Edición de informes, papelería, reproducción de documentos, planos, fotografías, videos, archivos magneticos etc.	1	1	$ 400.000	$ 400.000
Comunicaciones (telefonía fija y/o celular, fax,correspondencia, internet, etc.)	1	0,78	$ 400.000	$ 312.000
Alquiler vehiculo igual o mayor de 1500 c.c (Incluye Peajes, Combustible y Conductor) con una empresa legalmente constituida	16	1	$ 205.000	$ 3.280.000
SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS VARIABLES (4)				**$ 5.256.800**

RESUMEN GENERAL

COSTO BASICO (1 + 2 + 3)	**$ 38.552.303**
IVA 19%	**$ 7.324.938**
VALOR TOTAL	**$ 45.877.241**

NOTAS:

1. Los Ingenieros Residentes, los inspectores y el Personal con dedicación del 100% al Proyecto, deben permanecer en el sitio donde se ejecuta la obra, so pena de incurrir en falta grave a sus obligaciones, con la consecuente aplicación de las sanciones establecidas contractualmente. Así como demostrar la participación de la totalidad del personal en el sitio de obra de acuerdo al porcentaje de dedicación determinada en el presupuesto.

2. Para el reconocimiento de los gastos deberá tenerse en cuenta la forma de pago establecida en los estudios previos, pliego de condiciones y contrato.

2.1. Los costos directos de personal deben estar soportados por la nómina firmada, los cuales se anexarán al acta de costos para el trámite correspondiente ante el municipio.

2.2. Los ensayos de Laboratorio, Oficina/Campamento (incluye dotación y servicios públicos), Edición de Informes, Papelería, Reproducción de Documentos, Planos, Fotografías, Comunicaciones (telefonía fija y/o celular efectivamente utilizados para el proyecto, fax, correo, internet, etc.), se reembolsarán según su costo real, contra la presentación de facturas y soportes respectivos.

2.3. El personal de interventoría NO tendrá prima regional y los costos correspondientes a las jornadas adicionales de trabajo no se reconocerán.



JUAN MANUEL SALAZAR TORO
REPRESENTANTE LEGAL
CINTE SAS