ACTA DE RECIBO DE INFORME DE SUPERVISIÓN No. 001 Y FINAL
ACTA DE PAGO

CONTRATO DE SUMINISTRO	No. 003-MC-2025
CONTRATISTA	PROTECOM LTDA
NIT	824.003.310-1
REP. LEGAL	JAIME DAVID DIAZ LEON
	77.093.852
CONTRATANTE	FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE VALLEDUPAR - FONVISOCIAL
REP. LEGAL	GABRIEL HERNANDO PINEDA ARREGOCES
TIPO DE CONTRATACION	MINIMA CUANTIA
OBJETO	**SERVICIO DE MONITOREO DE SISTEMA DE ALARMA Y VIDEOVERIFICACIÓN PARA LAS INSTALACIONES DEL FONDO DE VIVIENDA DE INTERES SOCIAL Y REFORMA URBANA DE VALLEDUPAR- FONVISOCIAL**
SUPERVISOR	**SECRETARIO GENERAL** **ROSA MARIA ALVAREZ SARMIENTO**
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	**NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($9.500.000), INCLUIDO IVA.**
PLAZO	**HASTA EL 30 DE DICIEMBRE DE 2025**
VALOR A PAGAR EN LA PRESENTE	**NUEVE MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS ($9.500.000), INCLUIDO IVA.**
FECHA DE INICIO	**01 DE ABRIL DE 2025**
Nº DE INFORME	001 - final

	FACTURA FM 48371
PERIODO	FACTURA FM 48371 DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025.
RELACION DE PAGOS PARCIAL	PAGO 001→ DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025

ACTA DE RECIBO DE ACTIVIDADES - INFORME DE SUPERVISIÓN No. 001- FINAL, CONTRATO No. 003 - MC-2025.

En Valledupar, a los 24 días del mes de diciembre del año dos mil veinticinco (2024), se recepcionó por parte del señor **ROSA MARIA ALVAREZ SARMIENTO,** en su calidad de Supervisor del contrato No. 003-MC-2025, correo electrónico remitido por PROTECOM LTDA**,** con NIT 824.003.310-1, en calidad de CONTRATISTA, correo electrónico que contempla informe de actividades No. 001 y factura electrónica No. FM 48371, presentado por el contratista con ocasión de la ejecución del contrato no. 003-MC-2025, durante los días comprendidos entre el DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE DICIEMBRE DE 2025. En relación con los días siguientes a la aprobación del presente informe y hasta el 30 de diciembre, el contratista se compromete a continuar brindando el servicio contratado conforme a su obligación contractual.

El contratista**,** expone informe de actividades desarrolladas durante el mes señalado en el párrafo anterior, en las cuales describe a continuación:

ACTIVIDADES DESARROLLADAS:

-Se realizo el monitoreo del sistema de alarma de forma eficiente todos los días las 24 horas del día. • Se cumplió con todas las solicitudes realizadas por la entidad FONVISOCIAL de manera oportuna. • Se realizaron acompañamientos desde la central para cada evento • Se realizo mantenimientos preventivos de acuerdo con la necesidad. • Se garantizo el monitoreo del sistema de alarma a través de los medios idóneos para este. • Se realizo video verificación de acuerdo al protocolo establecido para este servicio.

RESUMEN FINANCIERO DEL CONTRATO	
VALOR INICIAL	$ **9.500.000**
VALOR FINAL	$**9.500.000**
VALOR factura	$ **9.500.000**

TOTAL VALOR PAGADO	$0
TOTAL A PAGAR EN EL PRESENTE	$ **9.500.000**
TOTAL SALDO PENDIENTE	0

Valor a pagar: $ **9.500.000**
IMPUTACION PRESUPUESTAL

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL	CDP No. 119 de 2025.
REGISTRO PRESUPUESTAL	RP No. 124 de 2025

OBLIGACIONES DEL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL

El Supervisor del contrato certifica que el contratista cumplió con las actividades descritas en el presente informe, además de las correspondientes al pago de seguridad social integral.

APORTA LAS SIGUIENTES PLANILLAS:
33298922; 33612968; 33911428; 34258639; 34542092; 34888474; 35220497; 35474289; 35800237

CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES:

POR EL CONTRATISTA	SI	NO
cumple con el objeto del contrato de suministro en los términos establecidos	**X**	
cumple con las obligaciones del pago de seguridad social integral	**X**	
cumple con las órdenes y atiende sugerencias propuestas por la Supervisión	**X**	
POR FONVISOCIAL		
cancela oportunamente los pagos	**X**	
vela por el cumplimiento de las obligaciones a través de la Supervisión	**X**	
verifica periódicamente el estado del contrato de suministro buscando el equilibrio económico del mismo	**X**	

ACTIVIDADES DE SUPERVISION:

Velar por el cumplimiento de las obligaciones establecidas en el contrato de suministro, verificando el estado del mismo, así como también el cumplimiento a cabalidad del suministro; se atendió y se resolvieron las consultas hechas por el contratista para la correcta ejecución del contrato.

TECNICAS: durante este periodo, se hizo control y seguimiento de todas las labores correspondientes a la ejecución del contrato, verificando permanentemente la calidad de los servicios, requerido para las labores objeto del contrato; dentro de las acciones legales encaminadas a garantizar el cumplimiento del contrato el contratista está cumpliendo con los objetivos y actividades, razón por la cual certifico a satisfacción las actividades realizadas.

Documentos Anexos:

- Informe Mensual de Atividades No. 001 FINAL

- Planilla de Aporte de la Seguridad Social Integral de 2025.

- Las comunicaciones enviadas por el contratista y el informe de Supervisión, hacen parte integral de la presente acta, en concordancia con el informe de pago No. 001 y por solicitudes realizadas por el supervisor del contrato y presentados por el contratista.

En constancia se suscribe en la ciudad de Valledupar, el 24 de diciembre de 2025.

Supervisor del contrato No 003-MC-2025

ORIGINAL FIRMADO
ROSA MARIA ALVAREZ SARMIENTO
GERENTE