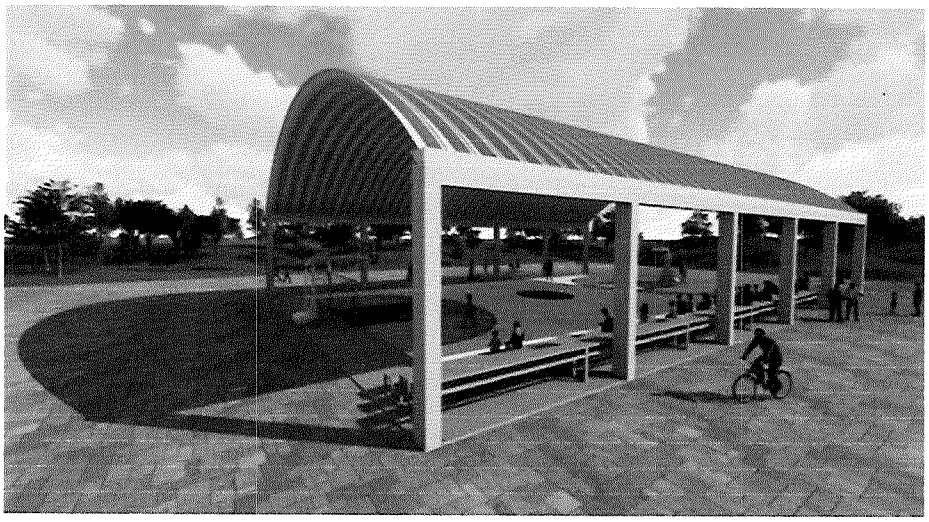
CONTRATO DE OBRA No. CLPIH376 de 2023

INFORME DE OBRA No. 04

MENSUAL [X] **FINAL** [ ]

Objeto: CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACION PARA LA VEREDA ALTO BUENAVISTA DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DEL AGRADO - DEPARTAMENTO DEL HUILA



MUNICIPIO: Agrado

DEPARTAMENTO: Departamento Del Huila

CONTRATO DE OBRA No. CLPIH376 DE 2023 CELEBRADO ENTRE EL INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE, LA EDUCACIÓN FÍSICA, LA RECREACIÓN Y EL APROVECHAMIENTO DEL TIEMPO LIBRE DEL HUILA - "INDERHUILA" Y JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ

INTERVENTORIA	CONSORCIO WF	**ENTIDAD**	INDERHUILA
1. INFORMACIÓN DEL CONTRATO			
CONTRATO No.	CLPIH376 DE 2023		
OBJETO	CONSTRUCCIÓN DE CUBIERTA AUTOPORTANTE CON ILUMINACION PARA LA VEREDA ALTO BUENAVISTA DE LA ZONA RURAL DEL MUNICIPIO DEL AGRADO - DEPARTAMENTO DEL HUILA	**PERIODO DEL INFORME**	Entre 01 de agosto al 31 de agosto de 2024
CONTRATISTA	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	**NIT**	79356655-1
REPRESENTANTE LEGAL:	JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	**C.C**	79356665

FECHA SUSCRIPCIÓN (D/M/A):	31 de octubre de 2023		
FECHA DE INICIO (D/M/A):	08 de noviembre de 2023		
PLAZO INICIAL	Tres (3) meses contados a partir de la suscripción del acta inicio, previo el cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento, ejecución y aprobación de los documentos previstos en el Pliego de Condiciones, sin superar la presente vigencia fiscal		
PLAZO ADICIONAL (No.1) (D/M/A):	Un (1) mes y quince (15) días		
PLAZO TOTAL:	Cuatro (4) meses y quince (15) días calendario, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos del perfeccionamiento y ejecución y aprobación de los documentos previstos en el pliego de condiciones sin superar la presente vigencia fiscal 2024		
FECHA DE SUSPENSIÓN:	28 de diciembre de 2023		
FECHA DE REINICIO:	10 de julio de 2024		
VALOR INICIAL:	$ 524.045.228,04		
VALOR ADICIONAL (SI APLICA):	N/A		
VALOR TOTAL:	$ 524.045.228,04		
INTERVENTOR:	CONSORCIO WF	**NIT:**	901.767.496-1
REPRESENTANTE LEGAL:	FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA	**C.C:**	7.711.430

2. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto Cubierta Autoportante con Iluminación se desarrolla en la Vereda Alto Buenavista de la Zona Rural del Municipio Del Agrado - Departamento Del Huila

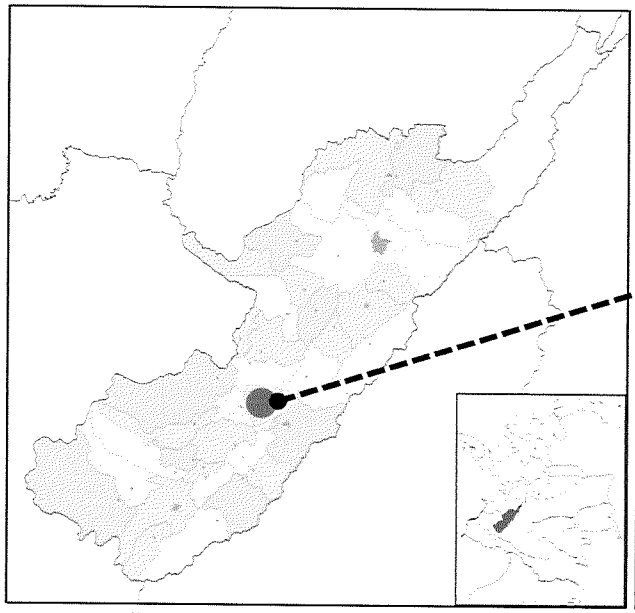


Ilustración 1. Departamento del Huila



Ilustración 2. Municipio de Agrado

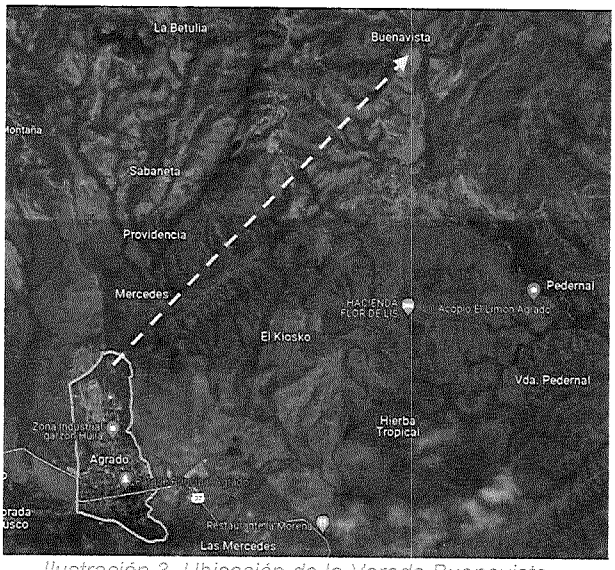


Ilustración 3. Ubicación de la Vereda Buenavista

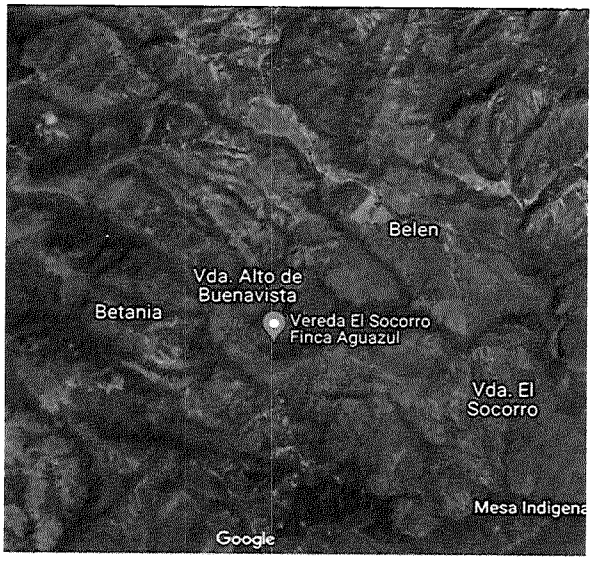


Ilustración 4. Vereda Alto Buenavista

3. DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

El proyecto arquitectónico contempla la construcción de la Cubierta Autoportante con Iluminación para la Vereda Alto Buenavista de la Zona Rural del Municipio Del Agrado - Departamento Del Huila, la cual tiene una destinación de uso recreativo, deportivo y cultural, correspondientes a estructura cubierta, iluminación, y sistema hidráulico para el manejo de aguas lluvias. La cubierta será un sistema autoportante, sostenida con columnas vigas aéreas en concreto reforzado de 3000 PS y una cimentación tipo zapata, vigas de cimentación y viga canal, plaza contrapiso en concreto reforzado de 3000 PSI.

4. INFORME CONCRETO SOBRE LA PARTICIPACIÓN DEL COMITÉ DE VIGILANCIA Y CONTROL DURANTE EL PERIODO

N/A

5. HISTORIA CRONOLOGICA DEL PROYECTO

ACTIVIDAD	FECHA (dd/mm/aaaa)	DÍAS DE EJECUCION TRANSCURRIDOS	DÍAS DE SUSPENSION TRANSCURRIDOS	NUEVA FECHA DE TERMINACION (dd/mm/aaaa)
Iniciación	08/11/2023			29/12/2023
Suspensión No. 1	28/12//2023	50		29/12/2023
Reinicio No. 1	10/07/2024		195	04/10/2024
Terminación Contrato.	04/10/2024	50		
TOTAL DIAS		100	195	

6. ACTAS (Relación de las diferentes actas: acta de Inicio, acta de Suspensión, acta de Reinicio, actas de Modificación, actas de obra ejecutada, actas de modificación y acta de recibo final.)

Tipo de Acta	No.	Fecha
ACTA DE INICIO	1	8 DE NOVIEMBRE DE 2023
ACTA DE VEEDURIA No. 1	1	4 DE DICEMBRE DE 2023
ACTA DE CONSERTACION Y SOCIALIZACION DE OBRA No. 1	1	4 DE DICEMBRE DE 2023
ACTA DE JUSTIFICACION No. 1 DE MODIFICACION	1	28 DE DICIEMBRE DE 2023

OTROSI MODIFICATORIO No. 1	1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE JUSTIFICACION No. 1 DE SUSPENCION	1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE SUSPENSION	1	28 DE DICIEMBRE DE 2023
ACTA DE JUSTIFICACION No. 2 DE REINICIO	1	10 DE JULIO DE 2024
ACTA DE REINICIO No. 1	1	10 DE JULIO DE 2024
ACTA DE JUSTIFICACION No. 3 DE OTROSÍ MODIFICATORIO No. 2	1	10 DE JULIO DE 2024
ACTA DE JUSTIFICACION No. 4	1	17 DE JULIO DE 2024
OTROSI MODIFICATORIO No.3	1	22 DE JULIO DE 2024

7. ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO

a). **Actividades administrativas**

Durante el periodo del 01 al 31 de agosto de 2024 se realizaron las siguientes actividades administrativas:

1. Se cuenta con el siguiente personal en obra:

CONTROL Y SEGUIMIENTO DE PERSONAL	CARGO
Julio Ricardo Rojas Hernández	Director de Obra
Diego Fernando Cárdenas Ortiz	Residente de Obra
María Claudia Ortegón Prada	Residente SISO
Raúl Alfonso Rojas Hernández	Maestro General de obras /Técnico en Estructuras en Concreto
German Alonso Tenorio Navarro	Oficial de obra
Anturi Ancizar	Oficial de obra
José Zoilo Cáceres Ibargüen	Ayudante de Obra
Rodolfo Cáceres Ibargüen	Ayudante de Obra
Uriel Antonio Cáceres Ibargüen	Ayudante de Obra
Elkin Darío Caro Estrada	Ayudante de Obra
Giovanny Caro Estrada	Ayudante de Obra
Paula Andrea Derazo Arango	Ayudante de Obra
Alvaro León Barraza	Ayudante de Obra
William Palacios Caicedo	Ayudante de Obra

Marlon Stiven Torres Arroyo	Ayudante de Obra
CONTROL Y SEGUIMIENTO DE EQUIPOS	Se verifica mediante inspección el buen funcionamiento de los equipos y herramientas utilizadas para las actividades llevadas a cabo durante el periodo
CONTROL Y SEGUIMIENTO DE MATERIALES	Se solicitan los certificados de calidad de los materiales utilizados en las actividades ejecutadas durante el periodo
APORTES DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL DEL EQUIPO MINIMO y PERSONAL INGRESADO EN AGOSTO 2024	Planilla de aportes mes agosto No. 9471604426 Fecha de pago: 22 de agosto de 2024 Planilla de aportes mes agosto No. 9471895027 Fecha de pago: 05 de septiembre de 2024

2. Se hace entrega de los elementos de protección personal; se acatan las normas de seguridad y salud en el trabajo

3. Se realiza inducción y reinducción de Seguridad y Salud en el Trabajo para el personal nuevo, además de otros temas

4. Se hacen afiliaciones a EPS, AFP, CCF y ARL de personal nuevo

5. Se hace seguimiento del correcto uso de los elementos de protección personal

6. La Junta de Acción Comunal Vereda Alto Buenavista, nos notifica sobre el cierre de la vía que conduce a la vereda por intervención de placa huella, tiempo aproximado de intervención 45 días; por la vía alterna solo circulan vehículos 4x4

7. Se lleva a cabo comité de obra, para tratar tema relacionado con el cierra de la vía de ingreso a la obra por aplicación de placa huella

7. El 30 de agosto se radicada comunicación DAB-014 en la Interventoría, solicitando la suspensión del contrato por intervención de vía por la cual se ingresa a la obra

b.) **Actividades operativas**

Durante el periodo del 01 al 31 de agosto de 2024 se realizaron las siguientes actividades operativas:

ACTIVIDADES PRELIMINARES

Item 1.7 Relleno en recebo seleccionado y compactado mecánicamente
Se realiza el relleno con recebo seleccionado sobre área de zapatas y ampliación de placa compactación mecánica

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
M3	118.92

CIMENTACION

Item 2.1 Solado en concreto de limpieza 2000 PSI. e= 0.05 mts
Se aplica solado de limpieza en la parte de ubicación viga de cimentación

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
M2	22,40

Item 2.2 Concreto ciclópeo - 2500 PSI (140 KG/CM2) 60% Concreto 2.000 PSI + 40% Piedra media zonga
Se realiza la actividad de concreto ciclópeo, según diseño en la zona donde están ubicadas las zapatas.

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
M3	77,04

Item 2.3 Construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2-3000 PSI. Ver diseño.
Se realiza la fundida de las zapatas en concreto en las áreas proyectadas.

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
M3	42,37

Item 2.5 Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI. Ver diseño
Se realiza la fundida de viga de cimentación en concreto ubicada según plano estructural

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
M3	11,20

Item 3.1 Construcción en columnas en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI
Se realiza fundida de columnas en concreto de acuerdo a plano estructural

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
M3	18,30

Item 3.2 Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. columnas
Se realiza la construcción y armada de refuerzo para las columnas.

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
KG	3.230,75

Item 3.3 Construcción de Viga Canal en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI impermeabilizado

Se realiza la construcción de la viga canal en el concreto establecido según diseño

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
KG	76.83

Item 3.4 Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. Viga Canal
Se realiza la construcción del acero de refuerzo de acuerdo a los diseños estipulados en los planos

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
KG	2.035,35

Item NP 3.6 Mortero impermeabilizado en viga canal
Se realiza la actividad con mortero impermeabilizado en viga canal

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
M2	33,44

ACABADOS – PLACA EN CONCRETO

Item 5.4 Cuneta en concreto de 3000 PSI, según diseño.
Se realiza la construcción de la cuneta de acuerdo a especificaciones de diseño

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
ML	31,00

Item NP 5.5 Placa de piso en concreto de 3000 PSI, e=0,15 cm
Se realiza parte de la fundida de la placa en concreto de acuerdo a especificación

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
M2	100,00

Item No. 5.8 Corte de placa en concreto para dilataciones, incluye suministro e instalación de sellante para junta
Se realiza parte de corte y dilatación con su respectivo sellante

Unidad de medida	Cantidad Ejecutada
ML	80,00

8. DESCRIPCIÓN DEL ESTADO DEL TIEMPO

La *temporada templada* dura *1,3 meses,* del *28 de agosto* al *7 de octubre*, y la temperatura máxima promedio diaria es más de *29 °C.* El mes más cálido del año en Agrado es *septiembre*, con una temperatura máxima promedio de *29 °C* y mínima de *20 °C.* a *temporada fresca* dura *3,1 meses,* del *18 de abril* al *21 de julio,* y la temperatura máxima promedio diaria es menos de *28 °C.* El mes más frío del año en Agrado es *junio,* con una temperatura mínima promedio de *20 °C* y máxima de *28 °C.* La *temporada más mojada* dura *7,7 meses,* de *5 de octubre* a *29 de mayo.*

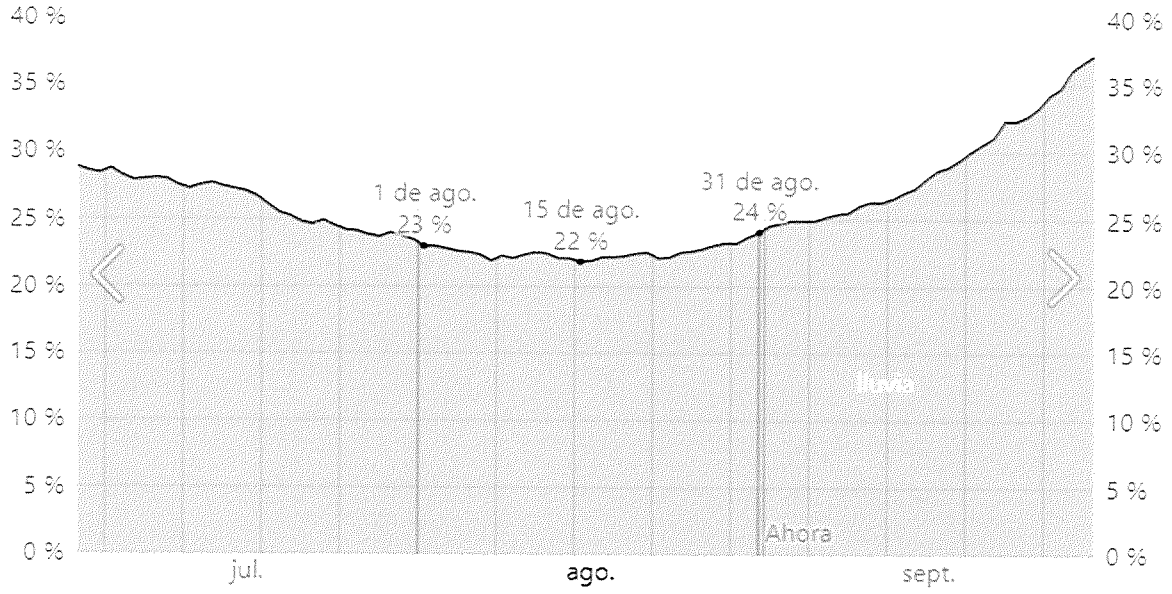


Ilustración 5. Precipitaciones en Agrado. Tomado de _Weather Spark https://es.weatherspark.com/m/22372/7/Tiempo-promedio-en-agosto-en-Agrado-Colombia#Figures-PrecipitationProbability

9. CONTROL DE ENSAYOS DE LABORATORIO

Tipo Prueba de Laboratorio	Resistencia concreto	Relación volumétrica concreto
Diseños de mezcla para los concretos.	3000 PSI	1: 3,3: 1,1
Diseños de mezcla para base.	**N/A**	
Compresión simple al concreto.	**N/A**	
Ensayo de compactación de campo	**N/A**	

NOTA: *Las obras de concreto ejecutadas se le realiza prueba a la compresión simple, Norma Articulo 630-07 ensayo E-410, cumpliendo con las resistencias exigidas.*

Resultado de Ensayo y Pruebas de Laboratorio

DESCRIPCIÓN (Zapata, Viga Cimentación, Columna, Viga canal, placa, Anden, Muro concreto ciclópeo, Cuneta)	FECHA TOMA DE MUESTRA (dd/mm/aaaa)	FECHA ROTURA (dd/mm/aaaa)	EDAD DEL ENSAYO			RESISTENCIA REQUERIDA	RESISTENCIA FINAL OBTENIDA	CUMPLE/ NO CUMPLE
			7	14	28			
ZAPATA	06/08/2024	13/08/2024	X			3000 PSI	1633,14 PSI	
		03/09/2024			X	3000 PSI	3022,67 PSI	CUMPLE
Observación: Se está cumpliendo a los siete (7) días con 54,44% de la resistencia requerida y se cumple a los (veintiocho) 28 días con una resistencia del 100,76%, superior a los 3000 PSI								
VIGA DE CIMENTACION	12/08/2024	19/08/2024	X			3000 PSI	1886,83 PSI	CUMPLE
		06/09/2024			X			
Observación: Se está cumpliendo a los siete (7) días con 62,89% de la resistencia requerida; se proyecta que a los (veintiocho) 28 días dará una resistencia superior a los 3000 PSI								
COLUMNA	20/08/2024	27/08/2024	X			3000 PSI	1936,68 PSI	CUMPLE
		17/09/2024			X			
Observación: Se está cumpliendo a los siete (7) días con 64,56% de la resistencia requerida; se proyecta que a los (veintiocho) 28 días dará una resistencia superior a los 3000 PSI								

10. ESTADO FINANCIERO DEL CONTRATO

Relación de Pago (Anticipo y/o Acta de Obra Ejecutada)	Fecha (dd/mm/aaaa)	Valor Acta	Amortización	Valor pagado
Valor Anticipo (25%)	30/07/2024	$ 131.011.307,01	$	$ 131.011.307,01
Acta Parcial No. 1		$	$	$
Acta Parcial No. 2		$	$	$
Acta Recibo Final No.4		$	$	$
Valor Contrato Inicial	**Valor Adicional**	**Valor Total**	**Valor Ejecutado**	**Valor no Ejecutado**
$524.040.534.87	$	$524.040.534.87	$	$524.040.534.87

11. COMITES DE OBRA

Fecha de Realización (dd/mm/aaaa)	Lugar	Resultado del Comité (Describir)
23/08/2024	Agrado	Se realiza comité de obra, para tratar tema relacionado con el cierra de la vía de ingreso a la obra por aplicación de placa huella

12. RELACIÓN DE DOCUMENTOS YA ENTREGADOS

TIPO DOCUMENTO	FECHA DE ENTREGA A LA INTERVENTORIA (dd/mm/aaaa)	No. RADICADO (Emitido por INDERHUILA)	FORMATO (Físico/Digital)
Copias de Bitácora de Obra (periodo del (01/08/2024) al (31/08/2024)	05/09/2024		Físico
Informe HSEQ (periodo del (01/08/2024) al (31/08/2024)	05/09/2024		Físico
Actas de comités (periodo del (01/08/2024) al (31/08/2024)	05/09/2024		Físico
Registros de ensayos de laboratorio periodo del (01/08/2024) al (31/08/2024)	05/09/2024		Físico
Planillas de aportes a seguridad social integral (EPS-ARL-AFP) (periodo del (01/08/2024) al (31/08/2024)	05/09/2024		Físico

13. RELACION DE PERSONAL (Profesional y Mano de obra)

NOMBRE YAPELLIDOS	No. IDENTIFICACIÓN	CARGO	MODALIDAD DE CONTRATACION
Julio Ricardo Rojas Hernández	79356655	Director de Obra	Obra Labor
Diego Fernando Cárdenas Ortiz	93130553	Residente de Obra	Obra Labor
María Claudia Ortegón Prada	65726142	Residente SISO	Obra Labor
Raúl Alfonso Rojas Hernández	79445826	Maestro General de obras /Técnico en Estructuras en Concreto	Obra Labor
German Alonso Tenorio Navarro	1020803673	Oficial de obra	Obra Labor
Anturi Ancizar	1117495184	Oficial de obra	Obra Labor
José Zoilo Cáceres Ibargüen	1077633443	Ayudante de Obra	Obra Labor
Rodolfo Cáceres Ibargüen	11621273	Ayudante de Obra	Obra Labor
Uriel Antonio Cáceres Ibargüen	1113664324	Ayudante de Obra	Obra Labor
Elkin Darío Caro Estrada	71277685	Ayudante de Obra	Obra Labor
Giovanny Caro Estrada	1037591050	Ayudante de Obra	Obra Labor
Paula Andrea Derazo Arango	29679146	Ayudante de Obra	Obra Labor

Alvaro León Barraza	1002422428	Ayudante de Obra	Obra Labor
William Palacios Caicedo	16514111	Ayudante de Obra	Obra Labor
Marlon Stiven Torres Arroyo	1006195389	Ayudante de Obra	Obra Labor

14. RELACIÓN DE PAGOS

TIPO DE PAGO (Anticipo / Acta No.)	No. COMPROBANTE	FECHA
Anticipo	2023003244	30/07/2024

15. RELACIÓN DE PAGOS DURANTE EL PERIODO DE LOS APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL

PERSONAL	PENSIÓN	SALUD	ARL	CCF	PARAFI SCALES	N° PLANILLA	FECHA DE PAGO
Julio Ricardo Rojas Hernández	$ 208.000	$ 162.500	$ 90.500	$ 26.000	0,00	9471895027	05/09/2024
Diego Fernando Cárdenas Ortiz	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
María Claudia Ortegón Prada	$ 0.00	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Raúl Alfonso Rojas Hernández	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
German Alonso Tenorio Navarro	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Anturi Ancizar	$ 0.00	$ 52.000	$ 6 800	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
José Zoilo Cáceres Ibargüen	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Rodolfo Cáceres Ibargüen	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Uriel Antonio Cáceres Ibargüen	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Elkin Darío Caro Estrada	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Giovanny Caro Estrada	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Paula Andrea Derazo Arango	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Alvaro León Barraza	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
William Palacios Caicedo	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024
Marlon Stiven Torres Arroyo	$ 208.000	$ 52.000	$ 90.500	$ 52.000	0,00	9471604426	22/08/2024

16. RELACIÓN DE POLIZAS DE GARANTIA

Póliza legalización del CONTRATO:

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN	AMPARO	VIGENCIA	
					DESDE	DESDE

			(dd/mm/aaaa)		(dd/mm/aaaa)	(dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S. A	14-40-101196607	0	28/10/2023	Cumplimiento del contrato	26/10/2023	30/06/2024
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	26/10/2023	30/06/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	26/10/2023	29/12/2026
				Estabilidad y Calidad de Obras	Si Ampara 5 Años, 0 Meses y 0 Día.	

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA	
				DESDE (dd/mm/aaaa)	DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101060094	**0**	28/10/2023	26/10/2023	29/12/2023

Póliza actualizada ANEXO DE MODIFICACIÓN POR TRASLADO DE VIGENCIAS

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA	
					DESDE (dd/mm/aaaa)	DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101196607	1	14/11/2023	Cumplimiento del contrato	Sin fechas	Sin fechas
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	Sin fechas	Sin fechas
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	Sin fechas	Sin fechas
				Estabilidad y Calidad de Obras	Sin fechas	

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA	
				DESDE (dd/mm/aaaa)	DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101060094	1	14/11/2023	Sin fechas	Sin fechas

Póliza actualizada por ACTA DE INICIO

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA	
					DESDE (dd/mm/aaaa)	DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101196607	2	14/11/2023	Cumplimiento del contrato	08/11/2023	13/07/2024
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	08/11/2023	13/07/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	08/11/2023	11/01/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	Si Ampara 5 Años, 0 Meses y 0 Día.	

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101060094	2	14/11/2023	08/11/2023	11/01/2024

Póliza actualizada por ACTA DE SUSPENSIÓN No. 1

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101196607	3	03/01/2024	Cumplimiento del contrato	08/11/2023	31/08/2024
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	08/11/2023	31/08/2024
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	08/11/2023	28/02/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	Si Ampara 5 Años, 0 Meses y 0 Día.	

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101060094	3	03/01/2024	08/11/2023	28/02/2024

Póliza actualizada por ACTA DE REINICIO No. 1

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN	AMPARO	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101196607	4	12/07/2024	Cumplimiento del contrato	08/11/2023	31/01/2025
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	08/11/2023	31/01/2025
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	08/11/2023	28/07/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	Si Ampara 5 Años, 0 Meses y 0 Día.	

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101060094	4	03/01/2024	08/11/2023	31/07/2024

Póliza actualizada por ACTA DE REINICIO No. 1, corrección de vigencias

POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN	AMPARO	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA DESDE

					(dd/mm/aaaa)	(dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101196607	5	26/07/2024	Cumplimiento del contrato	08/11/2023	19/08/2025
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	08/11/2023	19/08/2025
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	08/11/2023	19/082027
				Estabilidad y Calidad de Obras	Si Ampara 5 Años, 0 Meses y 0 Día.	

POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN	VIGENCIA	
				DESDE (dd/mm/aaaa)	**DESDE (dd/mm/aaaa)**
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101060094	5	26/07/2024	08/11/2023	19/08/2024

Póliza actualizada por ACTA DE PRORROGA

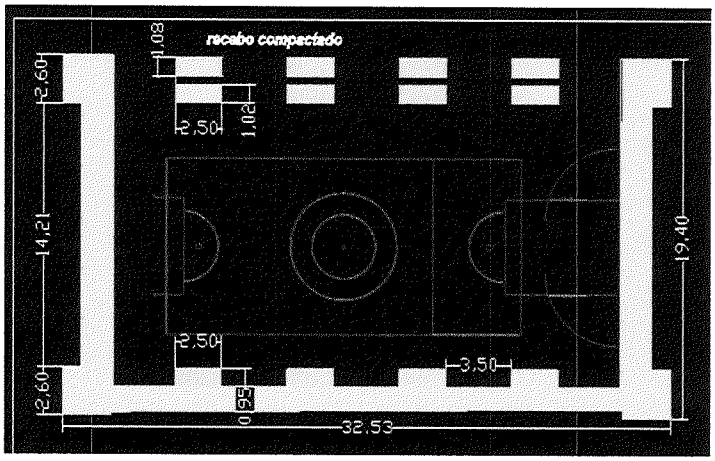
POLIZA DE CUMPLIMIENTO (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN	AMPARO	VIGENCIA	
					DESDE (dd/mm/aaaa)	DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101196607	6	16/08/2024	Cumplimiento del contrato	08/11/2023	05/10/2025
				Buen Manejo y correcta inversión del anticipo	08/11/2023	05/10/2025
				Pago salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones laborales	08/11/2023	05/10/2027
				Estabilidad y Calidad de Obras	Si Ampara 5 Años, 0 Meses y 0 Día.	

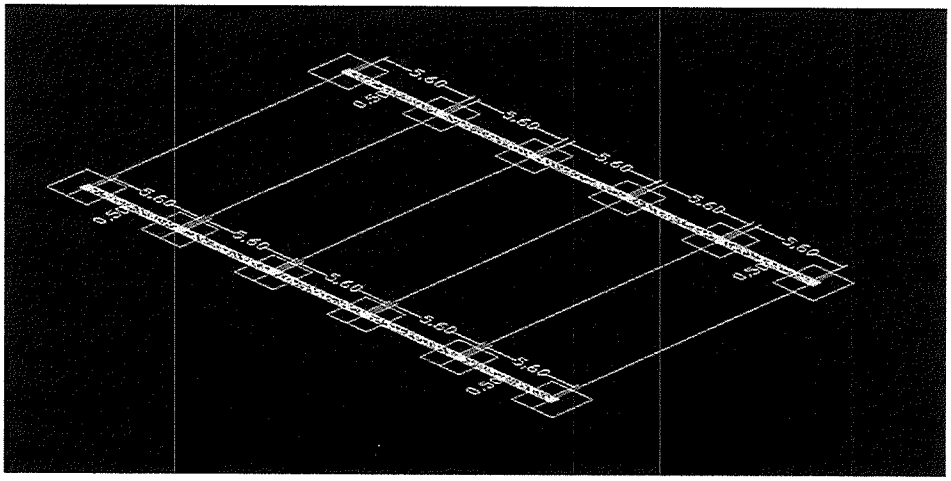
POLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL (Relacionar todas las actualizaciones)

ASEGURADORA	No.	END OSO	FECHA DE EMISIÓN (dd/mm/aaaa)	VIGENCIA	
				DESDE (dd/mm/aaaa)	DESDE (dd/mm/aaaa)
SEGUROS DEL ESTADO S.A.	14-40-101060094	6	16/08/2024	08/11/2023	05/10/2024

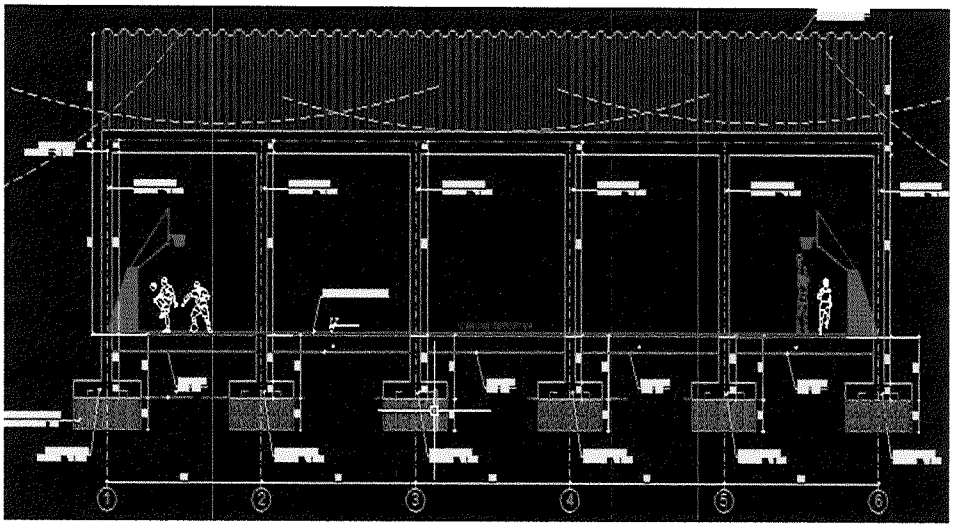
17. PLANO y/o ESQUEMAS RELACIONADOS CON LAS ACTIVIDADES REALIZADAS DURANTE EL PERIODO (Describir el contenido del plano)



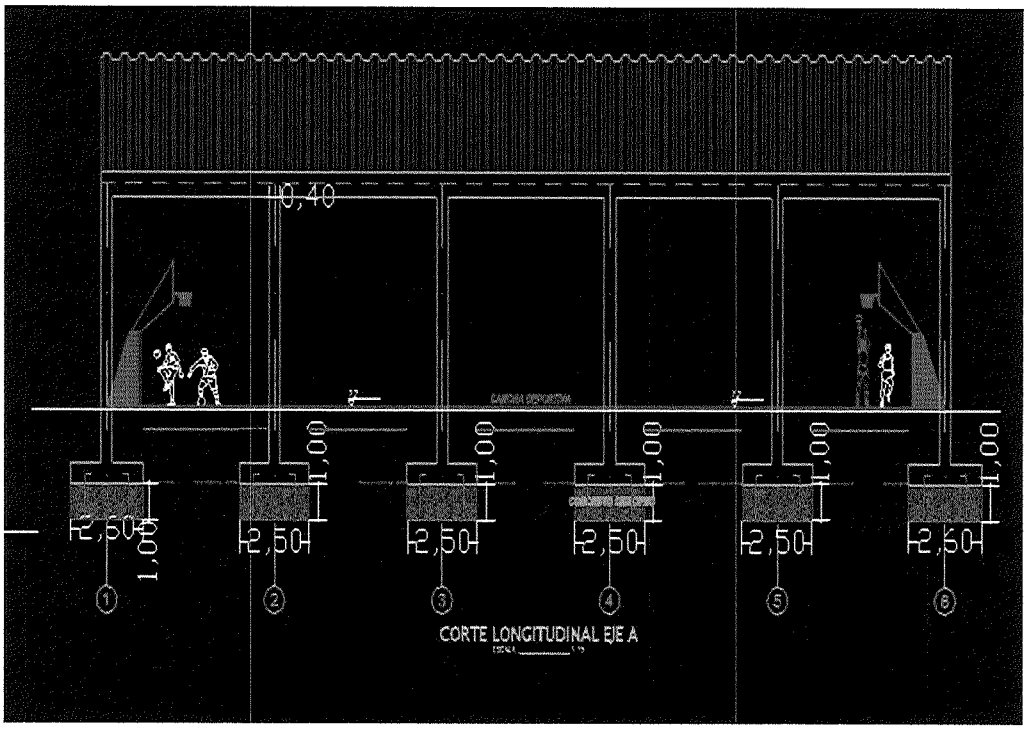
ACTIVIDAD DE RECEBO COMPACTADO EN AREAS ILUSTRADAS EN EL PLANO



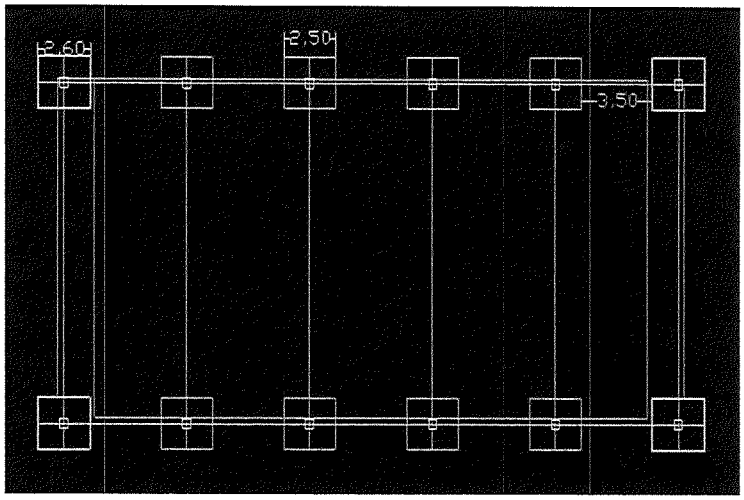
SE REALIZA SOLADO DE LIMPIEZA DE ACUERDO A LO ESPECIFICADO EN EL PLANO



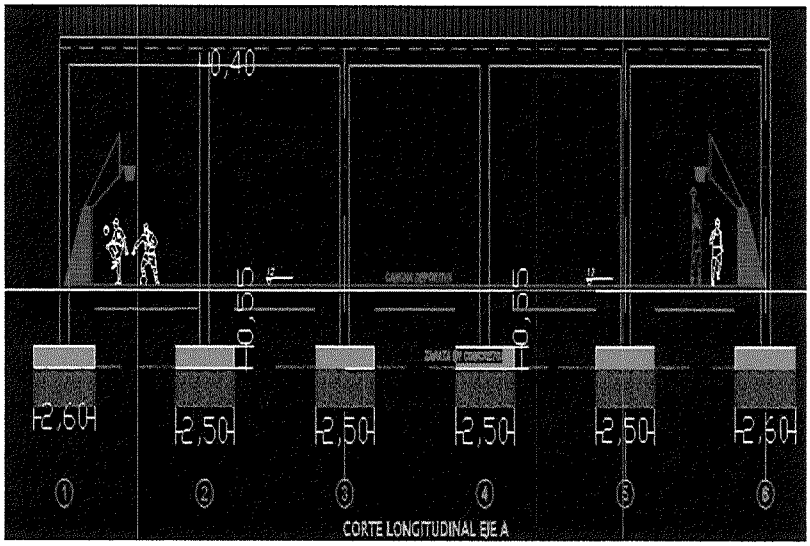
CONCRETO CICLOPEO



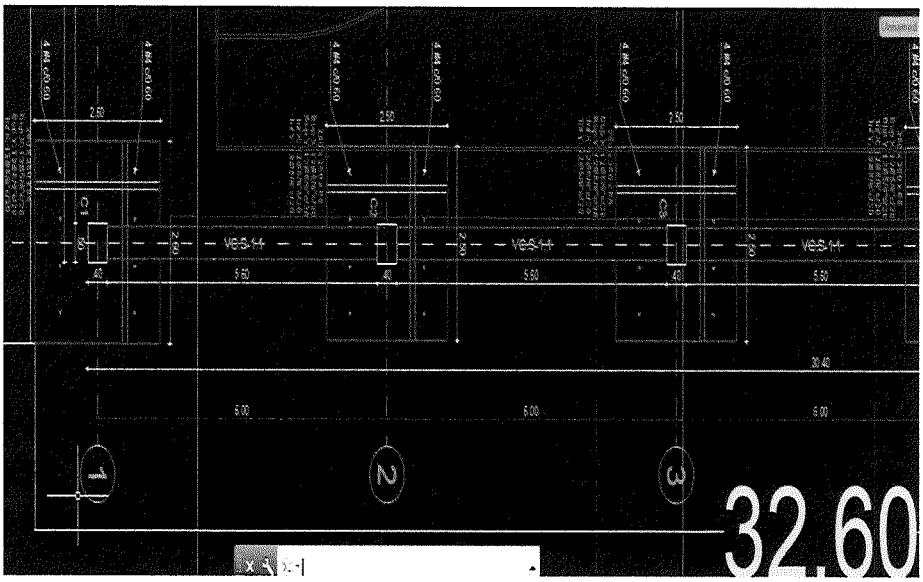
CONCRETO CICLOPEO BAJO ZAPATAS



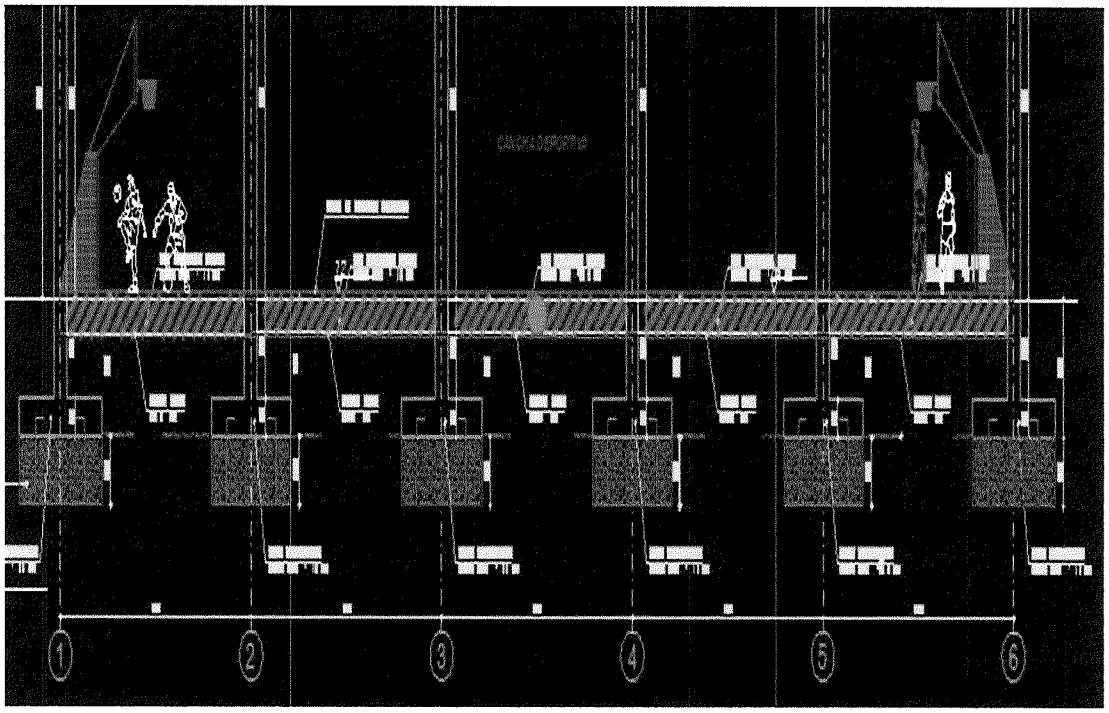
UBICACIÓN ZAPATAS SEGÚN PLANO



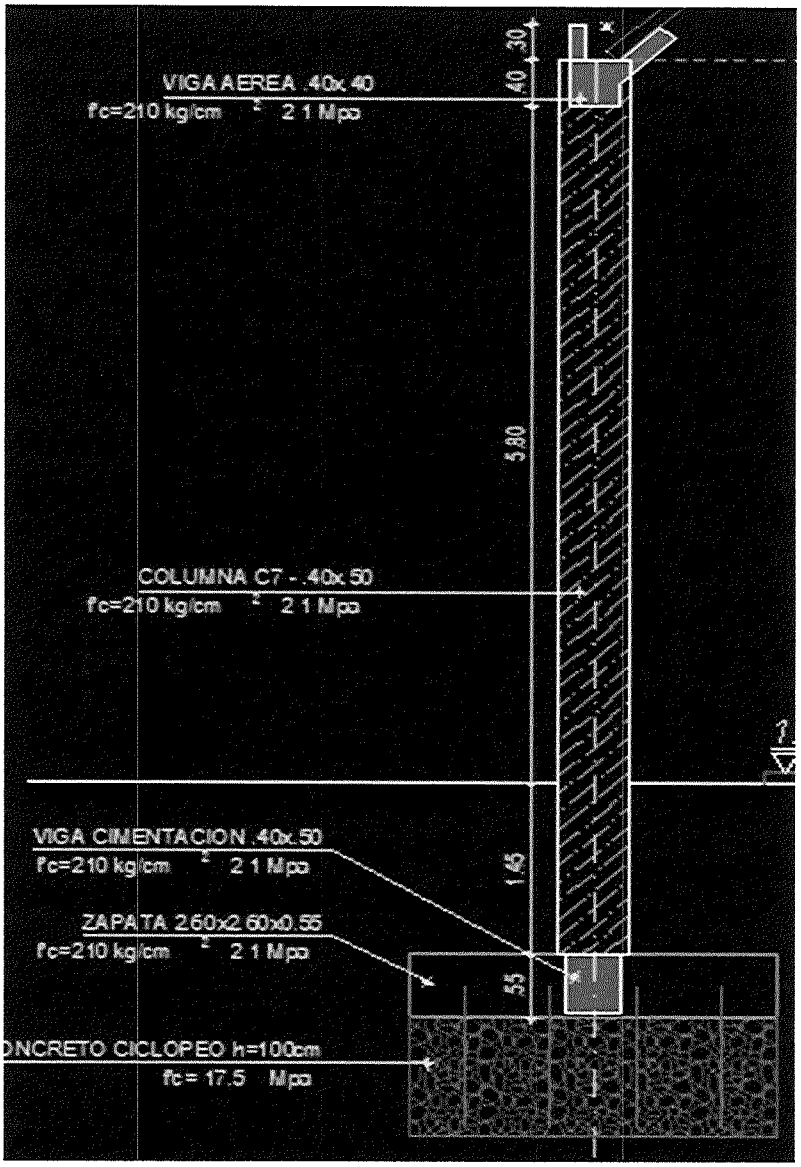
ZAPATAS EN CONCRETO



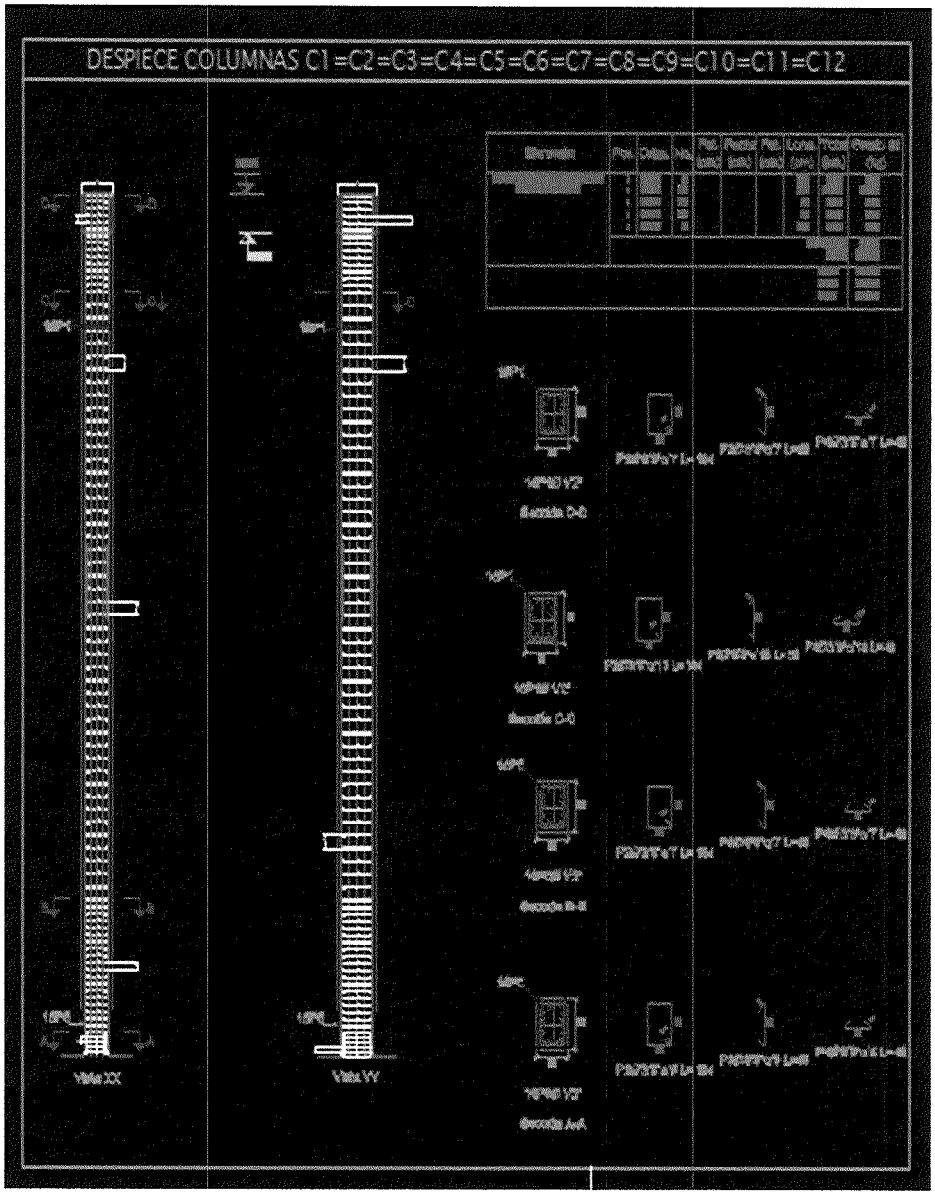
VIGAS DE CIMENTACION UBICACIÓN SEGÚN PLANOS



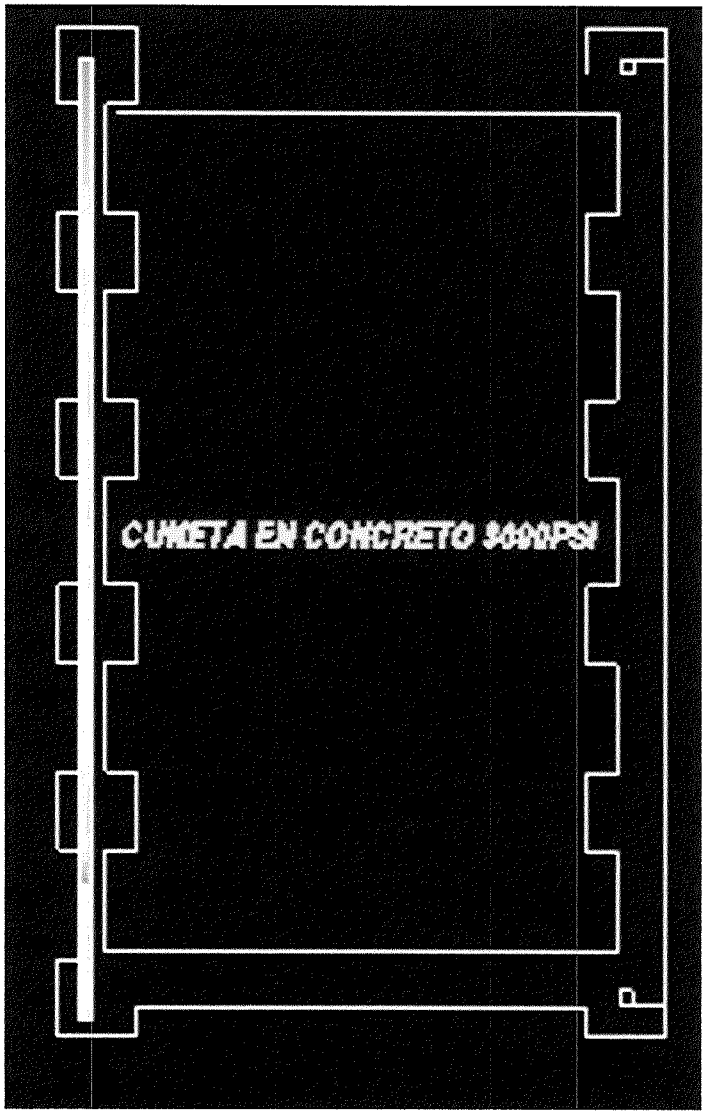
VIGAS DE CIMENTACION



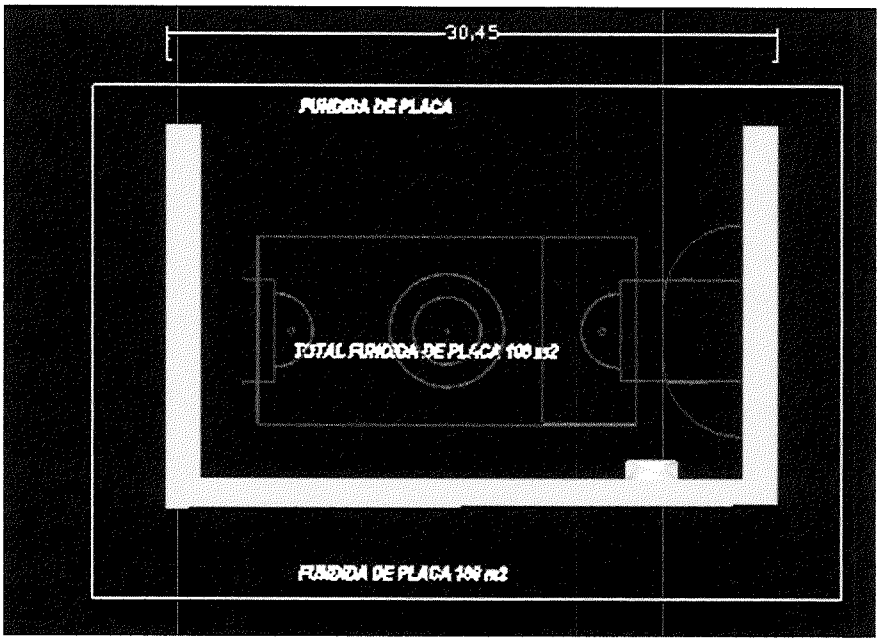
DISEÑO CONCRETO COLUMNAS



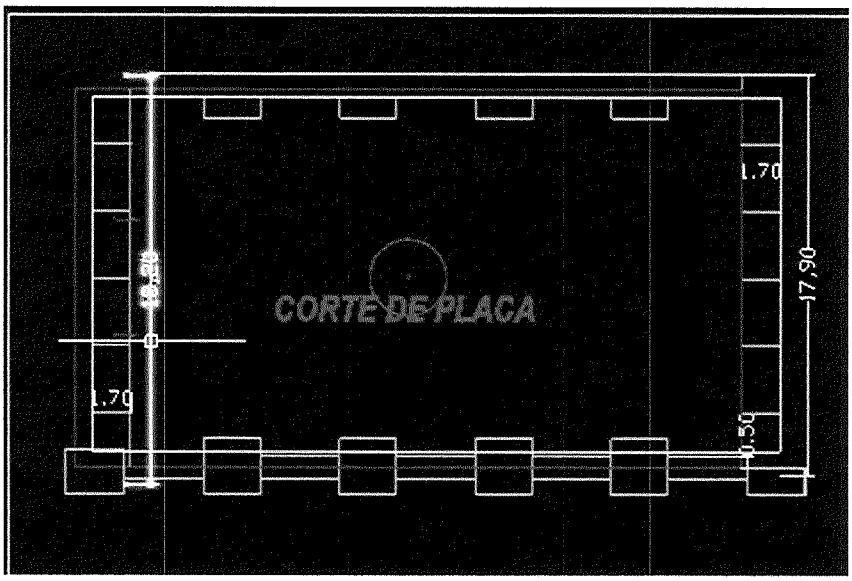
DESPIECE HIERRO COLUMNAS



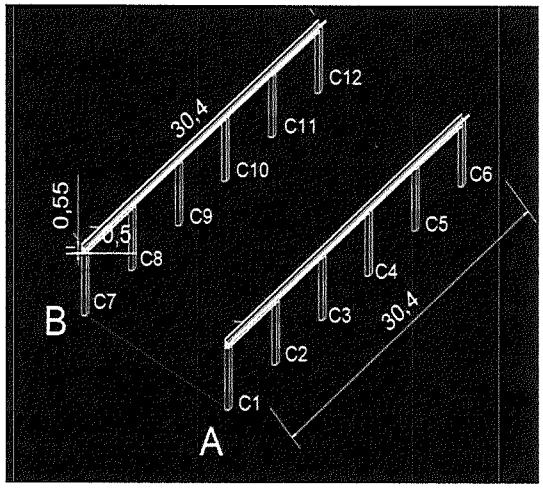
CUNETA EN CONCRETO UBICACIÓN EN PLANO



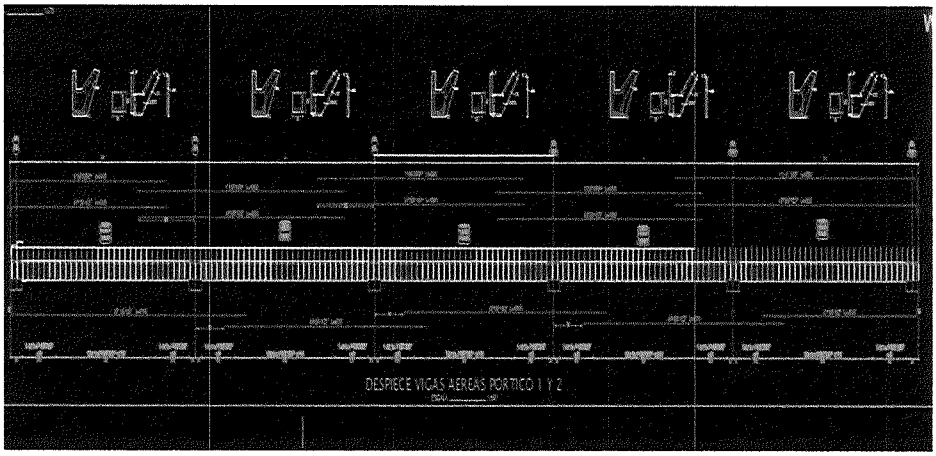
PLACA EN CONCRETO ESPESOR 15 cm

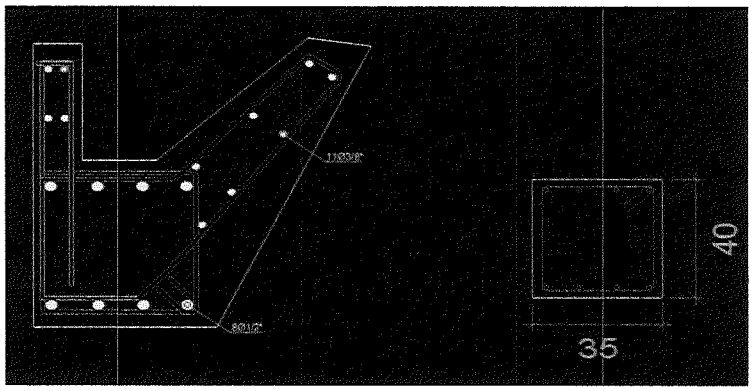


CORTE PLACA EN CONCRETO PARA DILATACIONES

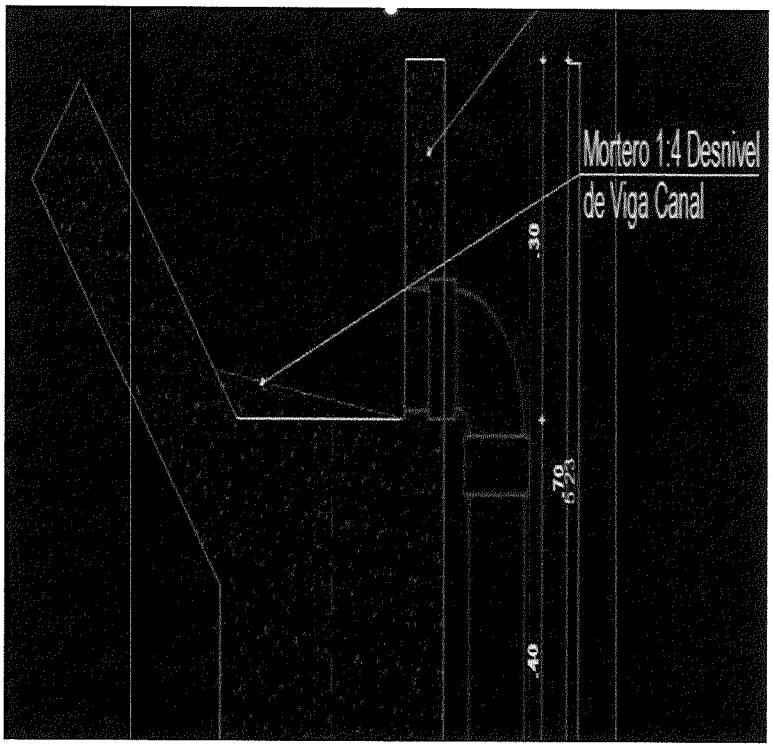


CONSTRUCCION DE VIGA CANAL EN CONCRETO





ACERO DE REFUERZO VIGA CANAL



MORTERO IMPERMEABILIZADO

18. SEGUIMIENTO AL AVANCE DE ACTIVIDADES Y TRABAJOS DE LA OBRA

DIAGRAMA DE AVANCE

CONDICIONES CONTRACTUALES						EJECUCIÓN DE OBRA MENSUAL			EJECUCIÓN DE OBRA ACUMULADA	
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANT.	VR/UNIT	VR/TOTAL	CANT.	VR/TOTAL	% EJECUCIÓN	CANT.	% EJECUCIÓN
1	ACTIVIDADES PRELIMINARES									
1,1	Localización y replanteo.	M2	632,44	$ 3.550,01	$ 2.245.167	0,00	$ -	0,00%	632,44	0,53554%
1,2	Demolición cuneta existente.	ML	17,40	$ 7.546,50	$ 131.309	0,00	$ -	0,00%	17,40	0,03132%
1,3	Corte de Placa de concreto e= 0.10 mts.	ML	0,00	$ 10.741,42	$ -	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
1,4	Demolición de placa de concreto e= 0,10 mts. Incluye retiro del material sobrante.	M2	0,00	$ 26.219,03	$ -	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
1,5	Desmonte marcos canchas existentes.	UND	0,00	$ 116.454,35	$ -	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
1,6	Excavación manual sin clasificar. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	275,49	$ 45.896,87	$ 12.644.129	0,00	$ -	0,00%	275,49	3,01602%
1,7	Relleno en recebo seleccionado y compactado mecánicamente.	M3	118,92	$ 83.656,05	$ 9.948.377	118,92	$ 9.948.377,23	2,37300%	118,92	2,37300%
NP 1,8	Corte de placa de concreto e=0,15 mts	ML	135,70	$ 15.428,00	$ 2.093.580	0,00	$ -	0,00%	135,70	0,49938%
NP 1,9	Demolición de placa de concreto e= 0,15 mts. Incluye retiro de material sobrante	M2	51,68	$ 31.551,00	$ 1.630.556	0,00	$ -	0,00%	51,68	0,38894%
Subtotal					**$ 28.693.118,00**		**$ 9.948.377,23**			

2	**CIMENTACION**									
2,1	Solado en concreto de limpieza 2000 PSI. e= 0.05 mts	M2	22,40	$ 33.934,04	$ 760.122,50	22,40	$ 760.122,50	0,18131%	22,40	0,18131%
2,2	Concreto ciclópeo - 2500 PSI (140 KG/CM2) 60% Concreto 2.000 PSI + 40% Piedra media zonga	M3	77,04	$ 359.173,42	$ 27.670.719,97	64,54	$ 23.181.052,27	5,52940%	77,04	6,60033%
2,3	Construcción zapatas en concreto 210 KG/CM2-3000 PSI. Ver diseño.	M3	42,37	$ 617.635,70	$ 26.169.224,78	42,37	$ 26.169.224,78	6,24218%	42,37	6,24218%
2,4	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. zapatas	kg	3.055,23	$ 7.100,02	$ 21.692.181,88	0,00	$ -	0%	3055,23	4,83%
2,5	Construcción viga de cimentación en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI. Ver diseño	M3	11,20	$ 740.330,42	$ 8.291.700,66	11,20	$ 8.291.700,66	1,97783%	11,20	1,97783%
2,6	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. viga de cimentación	KG	1.370,95	$ 7.100,02	$ 9.733.766,94	0,00	$ -	0%	1370,95	22,49771%
Subtotal					**$ 94.317.716,72**		**$ 58.402.100,20**			
3	**ESTRUCTURA EN CONCRETO**									
3,1	Construcción en columnas en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI.	M3	18,30	$ 918.705,70	$ 16.812.314,38	18,30	$ 16.812.314,38	4,01026%	18,30	4,01026%
3,2	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. columnas	KG	3.230,75	$ 7.100,02	$ 22.938.376,69	3230,75	$ 22.938.376,69	5,47152%	3230,75	5,47152%
3,3	Construcción de Viga Canal en concreto de 210 KG/CM2-3000 PSI impermeabilizado.	M3	16,83	$ 1.002.558,82	$ 16.873.064,87	16,83	$16.873.064,87	4,02475%	16,83	4,02475%
3,4	Acero de refuerzo Fy=60.000 P.S.I. Viga Canal	KG	2.035,35	$ 7.100,02	$ 14.451.017,57	2035,35	$14.451.017,57	3,44702%	2035,35	3,44702%
3,5	Suministro e instalación de manto zetal viga canal.	M2	0,00	$ 40.254,37	$ -	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
NP 3,6	Mortero impermeabilizado en viga canal	M2	33,44	$ 54.107,00	$ 1.809.338,08	33,44	$1.809.338,08 -	0,43158%	33,44	0,43158%

Subtotal					**$ 72.884.111,59**		**$ 39.750.691,08**			
4	**CUBIERTA**									
4,1	Suministro, fabricación e instalación de cubierta autoportante a base de lámina de acero cal. 22, en paneles engargolados lateralmente de una sola pieza en acabado pintro poliester estándar, fabricado a un 20% de flecha con respecto a la luz.	M2	570,30	$ 211.070,78	$ 120.373.663,55	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
Subtotal					**$120.373.663.55**		**$ -**			
5	**ACABADOS - PLACA EN CONCRETO**									
5,1	Demarcación de cancha en pintura tráfico pesado, para demarcación de las tres actividades básicas: microfútbol, voleibol y baloncesto.	ML	317,78	$ 14.763,62	$ 4.691.581,89	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
5,2	Suministro e instalación de cancha multifuncional en tubo 3" tipo pesado y tubo AN 2" Cal 16 Futbol de Salón, Baloncesto, Tablero en fibra de vidrio 20MM de 1,8 * 1,05 M , Incluye: aro, malla, demarcado, logos, anticorrosivo y pintura	UND	0,00	$ 3.702.217,57	$ -	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
5,3	Placa de piso en concreto de 3000 PSI, e=0,10 cm.	M2	0,00	$ 84.539,50	$ -	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
5,4	Cuneta en concreto de 3000 PSI, según diseño.	ML	31,00	$ 83.658,90	$ 2.593.426,02	31,00	$ 2.593.426,02	0,61861%	31,00	0,61861%
NP 5,5	Placa de piso en concreto de 3000 PSI, e=0,15 cm	M2	128,96	$ 126.537,00	$ 16.318.211,52	97	$ 12.274.089,00	2,92775%	128,96	2,92775%
NP 5,6	Cerramiento en malla eslabonada cal 10	ML	4,00	$ 314.590,00	$ 1.258.360,00		$ -		4	0,0000%
NP 5,7	Mantenimiento de cancha multifuncional Futbol de Salón,	UN	2.00	$ 1.519.757,00	$ 3.039.514,00		$ -		0,00	0,00%

	Baloncesto, Tablero en fibra de vidrio 20MM de 1,8 * 1,05 M , Incluye: aro, malla, demarcado, logos,									
NP 5,8	Corte de placa en concreto para dilataciones, incluye suministro e instalación de sellante para junta de	ML	113,40	$ 28.141,00	$ 3.191.189,40	80,00	$ 2.251.280,00	0,53700%	80,00	0,53700%
NP 5,9	Suministro e instalación de rejilla plástica trafico peatonal para cárcamo.	ML	31,00	$ 288.946,00	$ 8.957.326,00	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
NP 5,10	Esgrafiado en graniplast	M2	230,00	$ 31.368,00	$ 7.214.640,00	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
NP 5,11	Pintura vinilo tipo 1, (tres manos)	M2	125,28	$ 23.600,00	$ 2.956.608,00	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
Subtotal					**$ 50.220.856,84**		**$ 17.498.406,02**			
6	**INSTALACIONES HIDROSANITARIAS**									
6,1	Bajantes en tubería PVC-S de 4" con accesorios de conexión; para desagües y bajantes de aguas lluvias.	ML	55,20	$ 79.960,38	$ 4.413.813,20	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
6,2	Suministro e instalación de tubería PVC-S de 6", con accesorios de conexión; para desagües.	ML	17,00	$ 106.843,91	$ 1.816.346,50	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
6,3	Suministro e instalación de tubería PVC-S de 8", con accesorios de conexión; para salida.	ML	0,00	$ 218.547,78	$ -	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
6,4	Caja de inspección en concreto de F´c=2500 PSI, de sección 0.70*0.70, H: 1M incluye cañuela, tapa en concreto reforzado de 8 cms , con espesores de paredes de 0.10 mts según diseño	UND	2,00	$ 349.182,18	$ 698.364,35	0,00	$ -	0,00%	0,00	0,00%
Subtotal					**$ 6.928.524,05**		**$ -**			
7	**INSTALACIONES ELECTRICAS**									

7,1	Desmonte de Postes de iluminación; Incl. Retiro de luminarias, cableado y demolición de machón en concreto.	UND	4,00	$ 292.676,22	$ 1.170.704,86	4,00	$ -	0,00%	4,00	0,28%
7,2	Caja de inspección de alumbrado público de 40x40x70 cm, fundida en concreto de 3000 psi y tapa en lamina alfajor.	UND	3,00	$ 637.429,69	$ 1.912.289,06	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,3	Excavación manual sin clasificar. Incluye: todo factor y disposición final del material en escombrera autorizada.	M3	4,70	$ 45.896,87	$ 215.715,30	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,4	Canalización en ductos conduit pvc tipo pesado, dos ductos de 1 1/2" para baja tensión. Incluye compactación y tapada de brecha. a=0,40 mts.	ML	29,40	$ 49.227,92	$ 1.447.300,85	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,5	Transición aérea-subterránea tubería IMC 1 1/2"	UND	2,00	$ 303.801,29	$ 607.602,58	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,6	Transición aérea-subterránea tubería IMC 1"	UND	2,00	$ 281.625,40	$ 563.250,80	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,7	Suministro - instalación y cableado de medida directa en poste.	UND	1,00	$ 1.014.482,62	$ 1.014.482,62	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,8	Suministro - instalación y cableado de caja de distribución colocada en columna.	UND	1,00	$ 4.690.376,43	$ 4.690.376,43	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,9	Suministro e instalación de cableado para red de distribución principal en ducto subterráneo en conductor 2x6 al ser8000 + 6 al ser8000 + 1x8 cu.	ML	16,00	$ 88.331,32	$ 1.413.301,12	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,10	Instalación brazo sencillo según diseño de 3,5 mts. Galvanizado y acabado en pintura polvo poliéster, para anclar el reflector.	UND	12,00	$ 368.118,41	$ 4.417.420,90	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%

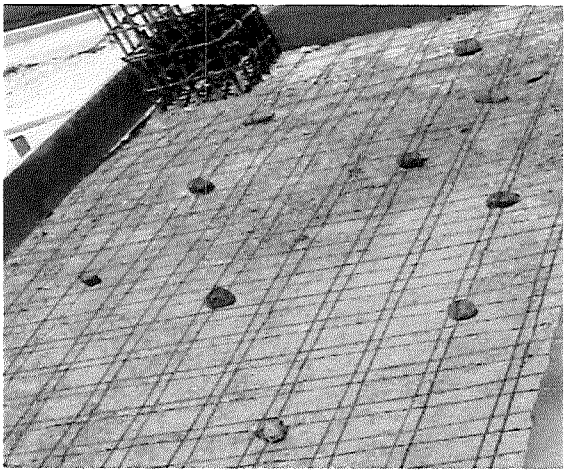
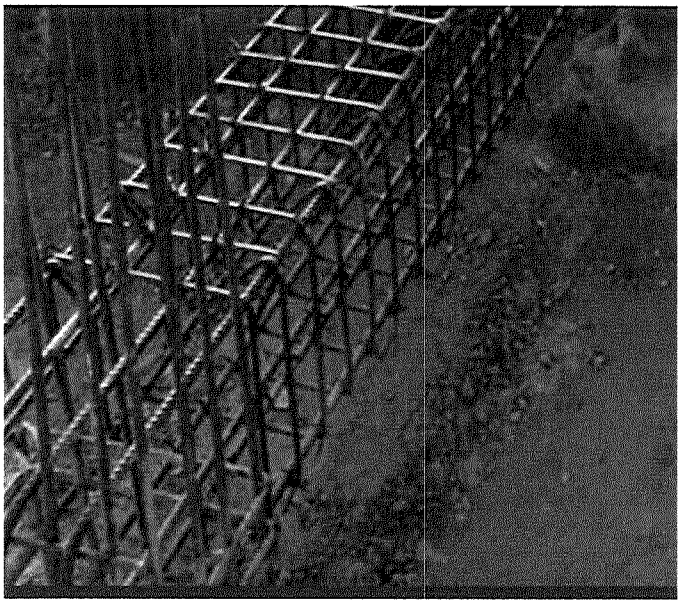
7,11	Suministro e instalación de cableado para redes internas para montaje de reflectores.	ML	60,00	$ 58.018,69	$ 3.481.121,28	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,12	Suministro e instalación de reflector led de 150 w	UND	12,00	$ 1.016.440,88	$ 12.197.290,56	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,13	Suministro e instalación de tomacorriente a 120 v.	UND	1,00	$ 972.766,93	$ 972.766,93	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
7,14	Suministro e instalación de tomacorriente a 240v y tomacorriente a 120 v.	UND	1,00	$ 1.032.980,93	$ 1.032.980,93	0,00	$ -	0,000%	0,00	0,000%
Subtotal					**$35.136.604,21**		$ -			
8	**TRANSPORTE**									
8,1	Transporte de materiales pétreos	M3-KM	9727,85	$ 1.097,66	$ 10.677.832,92	0,00	$ -	0,000%	9727,85	2,54700%
	SUBTOTAL CAPITULO				**$ 10.677.832,92**		**$ -**			
Total Costo Directo					**$419.232.427,89**		**$ 125.599.574,53**			
% DE AVANCE DE OBRA MENSUAL								**37,77222%**		
% DE AVANCE DE OBRA ACUMULADO								**53,636661710348500**		

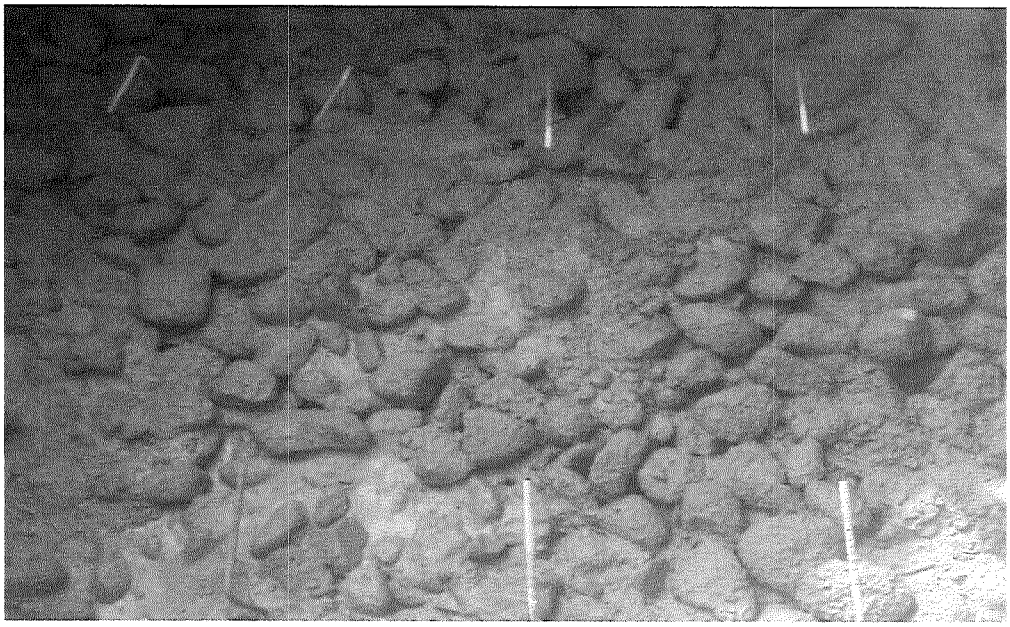
NOTA: Las cantidades y la calidad de las obras consignadas en el presente informe, son netamente responsabilidad del contratista e interventor quienes las cuantificaron y constataron en el terreno.

ARQ JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
DIRECTOR DE OBRA
JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ
CONTRATISTA OBRA

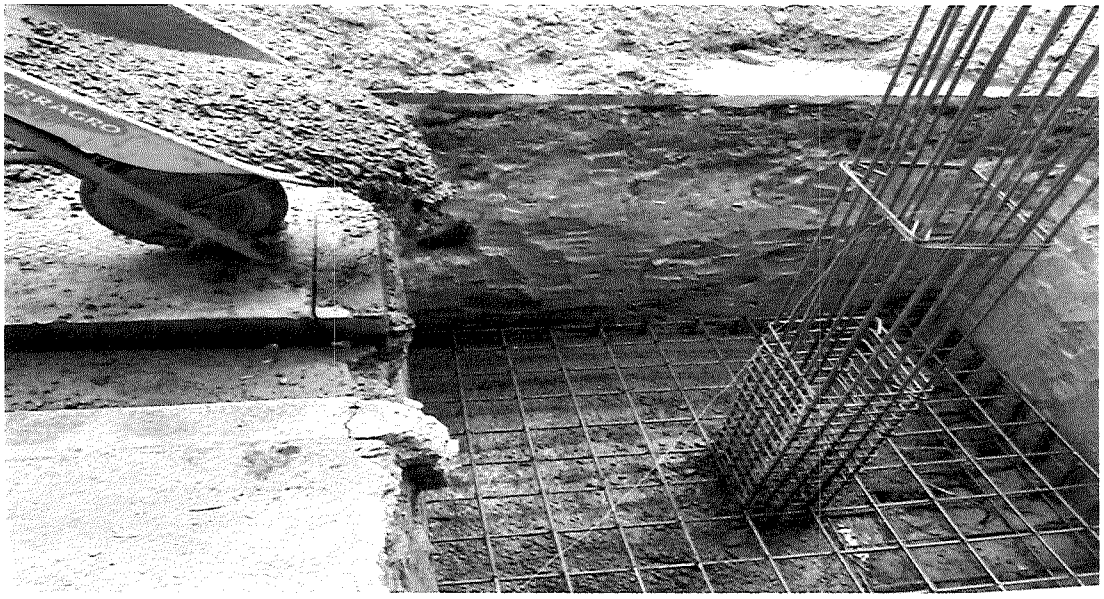
ING FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA
DIRECTOR DE INTERVENTORIA
CONSORCIO WF
CONTRATISTA INTERVENTOR

19. REGISTRO FOTOGRAFICO

ACTIVIDADES REALIZADAS EN LA VEREDA ALTO BUENAVISTA DEL MUNICIPIO DE AGRADO	
	
Fotografía N° 1 - RELLENO DE RECEBO	Fotografía N° 2 - RELLENO DE RECEBO
	
Fotografía N°3 - SOLADO BAJO VIGA	Fotografía N°4 - CONCRETO CICLOPEO



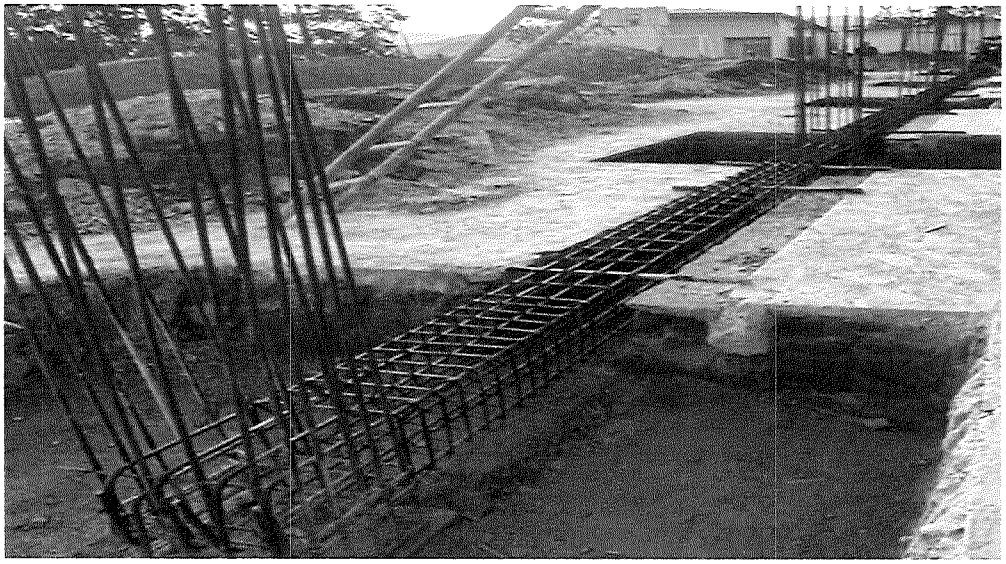
Fotografía N°5 - CONCRETO CICLOPEO



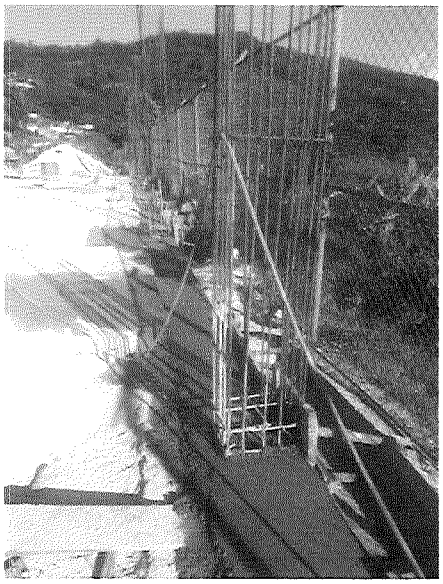
Fotografía No. 6 - CONSTRUCCIÓN ZAPATAS EN CONCRETO



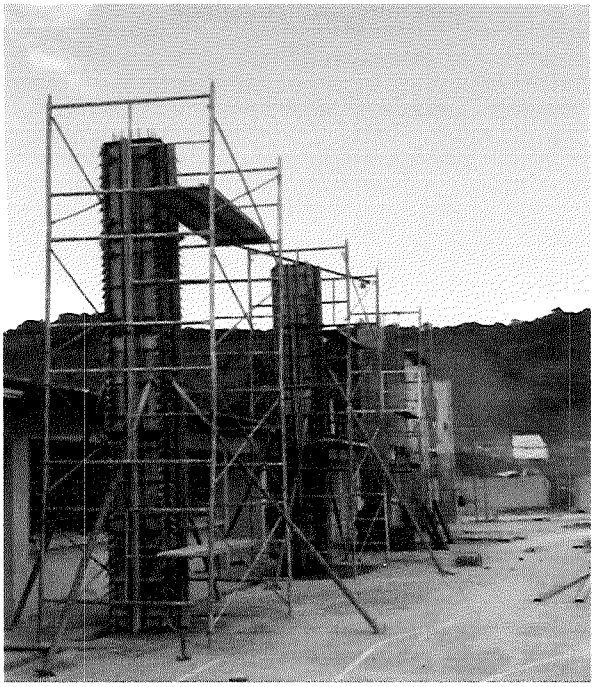
Fotografía No. 7 - CONSTRUCCIÓN ZAPATAS EN CONCRETO



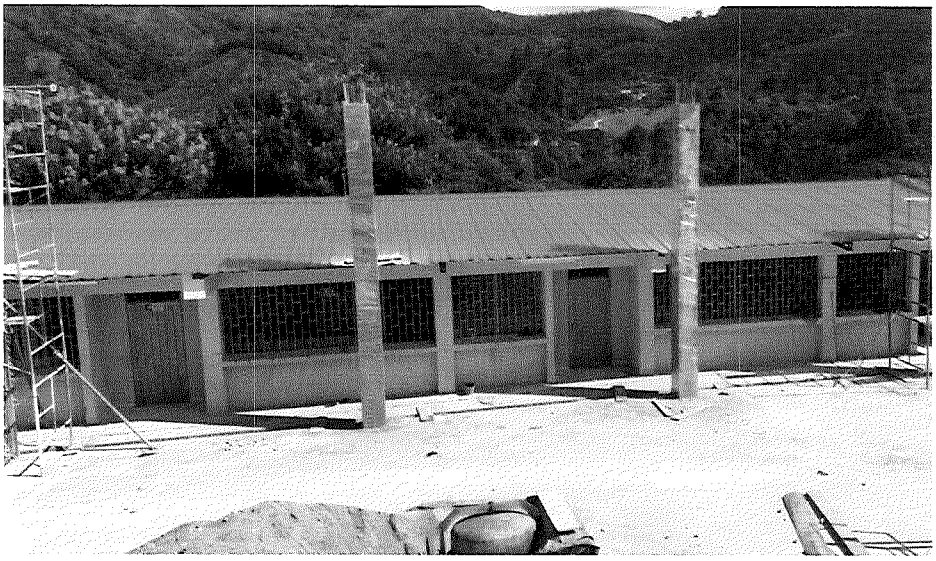
Fotografía No. 8 - ACERO DE VIGA DE CIMENTACION



Fotografía No. 9 – CONCRETO VIGA DE CIMENTACION



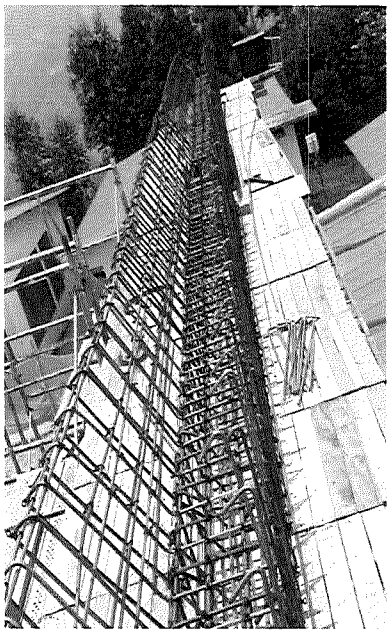
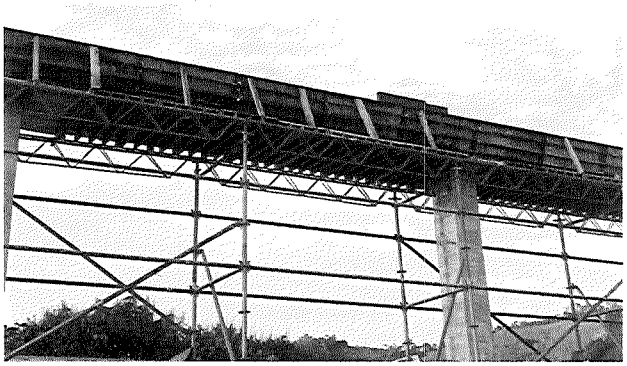
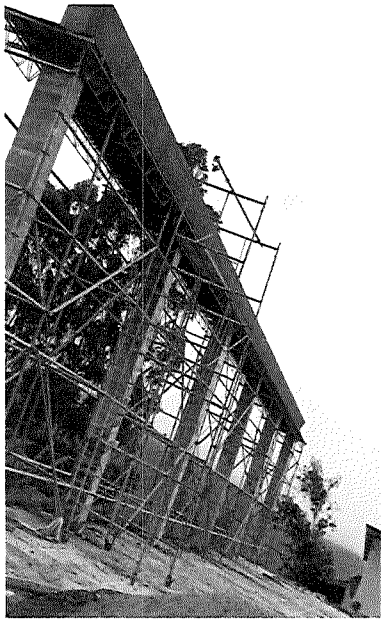
Fotografía No. 10 - CONCRETO DE COLUMNAS

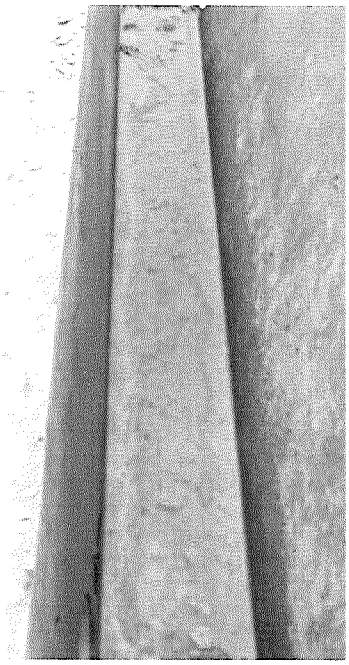


Fotografía No. 11 - COLUMNAS EN CONCRETO

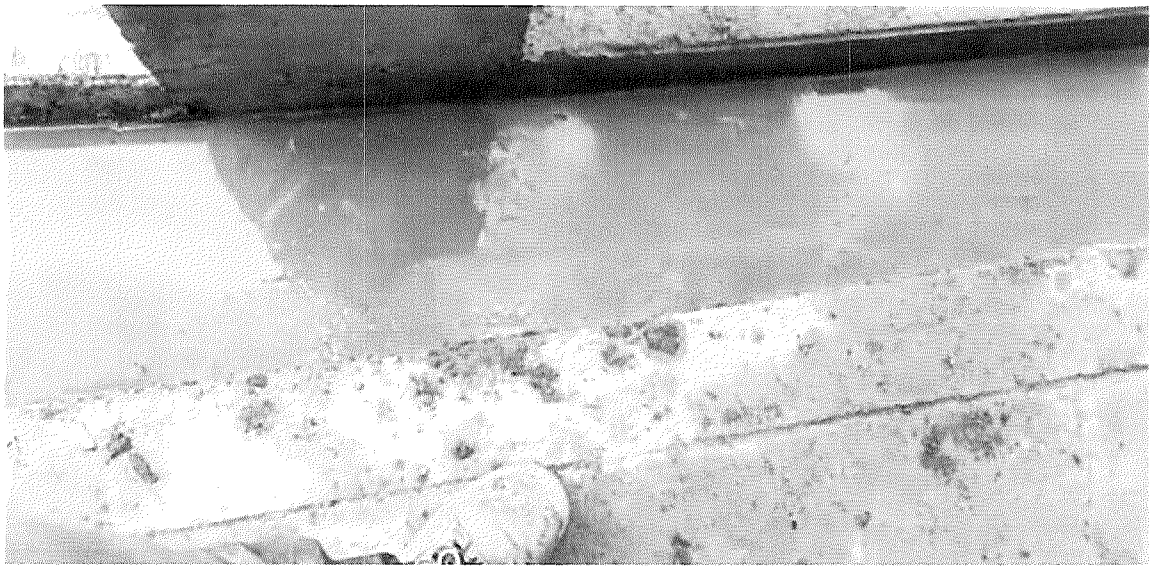


Fotografía No. 12 – ACERO DE COLUMNAS

	
Fotografía No. 13 – Acero de refuerzo viga canal	**Fotografía No. 14 - Acero de refuerzo viga canal**
	
Fotografía No. 15 – Viga Canal	**Fotografía No. 16 – Viga canal**



Fotografía No. 17 – MORTERO IMPERMEABILIZADO



Fotografía No. 13 - CUNETA EN CONCRETO



Fotografía No. 14 – PLACA DE PISO EN CONCRETO



Fotografía No. 15 - PLACA DE PISO EN CONCRETO

1040

- **ANEXOS**

- Informe HSEQ.
- Actas de Comités
- Bitácora de Obra.
- Soportes de pago de Aportes a la Seguridad Social Integral (EPS-ARL-AFP).
- Licencia Minero Ambiental Masseq Proyectos de Ingeniería SAS
- Diseño de mezclas para concreto Send Suelos y Concretos SAS
- Ensayos y pruebas de laboratorio Send Suelos y Concretos SAS
- Certificado de Calidad de los materiales
- Correspondencia generada durante el periodo.

ARQ. JULIO RICARDO ROJAS HERNANDEZ	05/09/2024	ING. FAIVER EDUARDO PERDOMO POLANIA CONSORCIO WF
FIRMA ORIGINAL **DIRECTOR DE OBRA**	**FECHA DE ENTREGA**	FIRMA ORIGINAL **Vo.Bo DIRECTOR DE INTERVENTORIA**