

MANIZALES, 10 DE DICIEMBRE DEL 2025.

Doctor:

HAROLD CORTES LLANO
SUPERVISOR CONTRATO
ALCALDIA DE VILLAMARIA
E.S.D.

INFORME DE GESTIÓN – SEGURIDAD PRIVADA MES DE DICIEMBRE 2025.

1. Objetivo

Presentar las acciones de gestión en materia de seguridad realizadas en el puesto Alcaldía de Villamaría, garantizando el cumplimiento de la normatividad y fortaleciendo los procesos de control y prevención.

2. Actividades Realizadas

En el mes de Diciembre, la empresa, realizo gestión del riesgo por medio de las visitas de supervisión, alertas tempranas y recomendaciones dadas al personal de seguridad. Todas las visitas quedan en soportadas en el correo del cliente y del interventor del contrato.

3. Visitas de supervisión.

Cliente: ALCALDIA DE VILLAMARIA	Dirección Cliente: Villamaría, Caldas, Colombia	Dirección Contacto: Villamaría, Caldas, Colombia
Inspección: Supervisor	Servicio: Visitas de Inspección	Fecha de Inspección: Diciembre 03 2025 2:26:42 a. m.

RESUMEN

Quién realiza la visita:
usuarios > Sebastian Sanchez
visita andino

Imagen y estado de puesto, Imagen y estado de operarios, Cronograma y cumplimiento, Puerta cerrada, Manejo parqueadero visitante, Verificación doc RF 35, Verificación Doc RF 001, Manejo metodo access y estadística, Manejo de novedades, Manejo de correspondencia, Cumplimiento de horario

Descripción actividad:
Visita inspección a la alcaldía de Villamaría, se verifican los correspondientes registros en las diferentes minutas, estado del puesto, presentación personal del guarda encontrando todo en perfectas condiciones, y el guarda cumpliendo con sus funciones en su puesto de trabajo, se les da retroalimentación en acceso peatonal, en eventos sospechosos, transgresiones del manual de convivencia, control de ingreso vehicular, parqueadero de visitantes, control de acceso al sistema record y encontrando todo sin ninguna novedad.

Interventor de los operarios:

Gildardo Cardona

Evidencias:



Recomendaciones para la copropiedad:

Ninguna, se hace la respectiva ronda por todas las instalaciones encontrando todo en orden y sin ninguna novedad.

Ninguna, se hace la respectiva ronda por todas las instalaciones encontrando todo en orden y sin ninguna novedad.

Evidencias:



Recomendaciones para el operario:

Se le recuerda al guarda el debido registro de sus actividades y novedades en las correspondientes minutas, toda encomienda a domicilio dejado en porteria debe ser registrado y anunciado, está muy pendiente CCTV, procurar un trato amable y respetuoso con los visitantes y residentes, garantizando un servicio de calidad, conservar todas las áreas limpias y ordenadas, estar muy pendiente de puntos vulnerables e informados, seguir siempre el conducto regular al momento de presentarse alguna novedad.

1/2

SEGURIDAD LTDA

La supervisión diariamente, realiza verificación del cumplimiento de los protocolos de seguridad en las instalaciones de la Alcaldía de Villamaría, Control de accesos peatonales y vehiculares de acuerdo con los procedimientos establecidos. Reporte y

seguimiento de novedades de seguridad presentadas durante el periodo, Revisión de equipos y sistemas de apoyo a la seguridad.

RESUMEN

Quien realiza la visita:

usuarios > Sebastian Sanchez

VISITA APUESTO:

Imagen y estado de puesto, Imagen y estado de operarios, Cronograma y cumplimiento, Puerta cerrada, Manejo parqueadero visitante, Verificación doc RF35, Verificación Doc RF 001, Manejo metodo access y estadística, Manejo de novedades, Manejo de correspondencia, Cumplimiento de horario

Descripción actividad:

Visita inspección a la alcaldía de Villamaria, se verifican los correspondientes registros en las diferentes minutas, estado del puesto, presentación personal de la guarda encontrando todo en perfectas condiciones, y la guarda cumpliendo con sus funciones en su puesto de trabajo, se les da retroalimentación en acceso peatonal, en eventos sospechosos, transgresiones del manual de convivencia, control de ingreso vehicular, parqueadero de visitantes, control de acceso al sistema record y encontrando todo sin ninguna novedad.

Nombres de los operarios:

Francia macheta

Evidencias:



Se realiza seguimiento a las políticas de calidad aplicables al servicio de vigilancia. Reglamento interno de trabajo, con énfasis en deberes, derechos y lineamientos disciplinarios. Se hace énfasis en el manejo de armas de fuego y cuidado en la prevención de los riesgos.

La compañía mes a mes, cancela oportunamente su seguridad social, salarios y demás emolumentos de mes.

Se realiza verificación de la prestación del servicio en reunión con el interventor del contrato.

La compañía realiza evaluaciones periódicas de desempeño, lo que nos garantiza la plena satisfacción del cliente y el objetivo misional de la compañía. Gracias a este mecanismo se detecto un personal que no estaba cumpliendo muy bien su labor, por lo que la compañía tomo la decisión de cambiarlo de puesto.

RESUMEN

Quien hace la visita:

usuarios > Jeison Lopera

Tipo de servicio:

Fijo

Motivo de la instalación:

Por traslado de puesto

Descripción:

se realiza la instalación de la guarda Francia Machetá en la alcaldía de Villamaria se realiza acompañamiento

Evidencias:



Nombre operario:

Francia Machetá

grave:

<https://tapptus-s3.s3.amazonaws.com/production/sercon/services/69302182b83952013ab9e6c6/audios/59725727.m4a>

Firma:



miércoles diciembre 03 2025, 7:00:15 a. m.

Latitud: 5.044234605261891 Longitud: -75.50881175274221

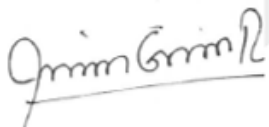
Se realiza la instalación y capacitación del guarda, en compañía constante del supervisor y se socializa el movimiento del personal al interventor del contrato y con el secretario de la Alcaldía.

4. Conclusión

Se concluye que el personal de seguridad del puesto Alcaldía de Villamaria, realiza eficazmente sus labores de seguridad, se tiene capacitación constante a los temas de políticas de calidad y reglamento interno de trabajo, dando cumplimiento a lo establecido en la normatividad de la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.

Estas acciones fortalecen la gestión de seguridad, garantizan la prestación de un servicio con estándares de calidad y contribuyen a la prevención de riesgos en la operación.

Cordialmente;

**WILMAR ANDRÉS GAVIRIA ROJAS**
PROFESIONAL SST
RESOLUCION 72749

"INNOVAMOS PARA PROTEGER M