



ALCALDÍA MAYOR
DE BOGOTÁ D.C.

Certificación Catastral

ESTE CERTIFICADO TIENE VALIDEZ DE ACUERDO A LA LEY 527 de 1999 (Agosto 18)

Directiva presidencial N0.02 del 2000, Ley 962 de 2005 (antitrámites) artículo 6, Fecha:
parágrafo 3. En concordancia con la Resolución 1040 de 2023 Artículo 8.3
"Derecho constitucional de Habeas Data"

Radicación No.:

22426

Página 1 de 1
Página: 1 de 1

16/01/2025

Información jurídica

Número Propietario	Nombres y apellidos	Tipo de documento	Número de documento	% de Coopropiedad	Calidad de inscripción
1	ECOMARKET LTDA	N	8000138795	100	N
Total de propietarios: 1					

Documento soporte para inscripción

Tipo	Número	Fecha	Ciudad	Despacho	Matrícula Inmobiliaria
PARTICULAR	1670	10/05/2007	BOGOTA D.C.	57	050C01664072

Información Física

Dirección oficial (Principal): Es la dirección asignada a la puerta más importante de su predio, en donde se encuentra instalada su placa domiciliaria.

TV 93 51 98 UN 38 - Código postal 111071

Dirección secundaria y/o incluye: "Secundaria" es una puerta adicional en su predio que esta sobre la misma fachada e "Incluye" es aquella que está sobre una fachada distinta de la

Dirección(es) anterior(es):

Código de sector catastral: 005626 96 01 004 01002
Cédula(s) Catastral(es): 005626960100401002
CHIP: AAA0208XDDM
Número Predial: 110010156102600960001804010002

Destino Catastral: 23 COMERCIO PUNTUAL
Estrato: 0 Tipo de Propiedad: PARTICULAR

Uso: 093 BODEGAS DE ALMACENAMIENTO PH

Total área de terreno (m2): 1540.53
Total área de construcción: 1100.75

Información Económica

Años	Valor Avalúo	Año de Vigencia
1	\$5,266,371,000	2025
2	\$4,784,063,000	2024
3	\$5,105,999,000	2023
4	\$7,720,257,000	2022
5	\$3,878,612,000	2021
6	\$3,850,121,000	2020
7	\$3,787,412,000	2019
8	\$3,525,370,000	2018
9	\$4,007,254,000	2017
10	\$3,269,957,000	2016

La inscripción en el catastro no constituye título de dominio, no sanea los vicios de la propiedad o tradición y no puede alegarse como excepción contra el que pretenda tener mejor derecho de propiedad o posesión del predio. Artículo 1.5., numeral 5 Resolución 1040 de 2023 del IGAC.

MAYOR INFORMACIÓN: <https://www.catastrobogota.gov.co/solicitudes-peticiones-quejas-reclamos-y-denuncias>, Punto de Servicio: SuperCADE. TEL. 601 2347600 Ext 7600

EXPEDIDA A LOS 16 DÍAS DEL MES DE ENERO DE 2025 HORA 03.39 PM

YIRA PAOLA PEREZ QUIROZ

SUBGTE PARTICIPACION Y ATENCION CIUDADANO

* Para verificar su autenticidad, ingresar a www.catastrobogota.gov.co. Catastro en línea opción Valide una certificación expedida por Catastro Bogota y digite el año y número de radicado que se encuentra en la parte superior derecha de esta certificación y el siguiente código: A9BDE02DA621

Unidad Administrativa Especial de Catastro Distrital -UAECD-
Av. Carrera 30 No. 25 90, Torre B Piso 2
+57 (601) 2347600

Código Postal: 111311

