	MUNICIPIO DE CAREPA PROCESO: COMPRAS Y CONTRATACIÓN ACTA DE SUPERVISIÓN	Código: F-PCYC-154 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 18/03/2015

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 1 Y FINAL			
Fecha:	**24**	**DICIEMBRE**	**2025**
INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO			
C.INTERADMINISTRATIVO Nº	**CI-030-2025**		
OBJETO:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA ADECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN FÍSICA DE LA OFICINA DE PERSONERÍA MUNICIPAL DE CAREPA ANTIOQUIA.**		
CONTRATANTE:	**MUNICIPIO DE CAREPA.**		
SUPERVISOR:	**PITERSON ALEXANDER TRELLEZ URUETA / SECRETARIO DE PLANEACIÓN**		
CONTRATISTA:	**EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT- EDURHA -CAREPA.**		
NIT: CONTRATISTA	**901.819.942-8**		
VALOR TOTAL:	**$ 45.000.000**		
CDP :	**1266**	**RP:**	**1464**
LINEA DE TIEMPO			
FECHA DE INICIO	**7/11/2025**		
PLAZO INICIAL	**1 MES**		
PRORROGA No. 1	**5/12/2025**	**ADICION 24 DIAS**	
FECHA TERMINACION	**24/12/2025**		
ASISTENTES A LA REUNIÓN			
SUPERVISOR:	**PITERSON ALEXANDER TRELLEZ URUETA / SECRETARIO DE PLANEACIÓN**		
Por parte del Contratista	**IVAN ANDRES RIVERA DIAZ**		
Lugar de la Reunión:_	**SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA FISICA**		
Hora de inicio (a.m./p.m.)	9:00	Hora de finalización (a.m./p.m.)	9:30

SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO DEL CONTRATO

VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO DE LOS COMPROMISOS Y/O ACTIVIDADES CONTEMPLADAS EN EL CONTRATO

ACTIVIDAD	CANTIDAD	EJECUTADO	POR EJECUTAR	% EJECUCION
PRELIMINARES				
DEMOLICIÓN DE ESTUCTURA EXISTENTE (INCLUYE RETIRO DE ESCOMBROS)	29,205 M2	18,56	0,00	63%
DESMONTE DE CIELO RASO DE CUALQUIER MATERIAL Y ESTRUCTURA PORTANTE	41,16 M2	39,69	0,00	96%
LIMPIEZA Y BRILLADA DE BALDOSA DE PISO	40,84 M2	39,69	0,00	96%
MAMPOSTERIA				
SUMINISTRO E INSTALACION DE PINTURA TIPO 1, 3 MANOS Y MUROS	60 M2	115,36	0,00	192%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTUCO	60 M2	115,36	0,00	192%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN LAMINA PLANA SUPERBOARD O EQUIVALENTE E=6MM. INCLUYE ENCINTADO Y MASILLA	7,8 M2	27,95	0,00	358%
CUBIERTA				
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CIELO RASO EN PVC, INCLUYE ACCESORIOS DE FIJACIÓN NECESARIOS PARA SU FUNCIONAMIENTO	41,16 M2	39,69	0,00	96%
INSTALACIÓN ELECTRICA				
SUMINISTRO E INSTALACION DE PANEL LED 18W	8 UND	9		
SUMINISTRO, INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE TOMACORRIENTE DOBLE MONOFÁSICA 15A./120V.(1Ø+N+PT) (RED NORMAL), INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	4 UND	10		

	MUNICIPIO DE CAREPA PROCESO: COMPRAS Y CONTRATACIÓN ACTA DE SUPERVISIÓN	Código: F-PCYC-154 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 18/03/2015

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 1 Y FINAL

Fecha:	**24**	**DICIEMBRE**	**2025**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

C.INTERADMINISTRATIVO Nº	**CI-030-2025**
OBJETO:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA ADECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN FÍSICA DE LA OFICINA DE PERSONERÍA MUNICIPAL DE CAREPA ANTIOQUIA.**

SUMINISTRO INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO DE INTERRUPTOR SENCILLO CONMUTABLE, INCLUYE TODO LOS ACCESORIOS NECESARIOS PARA GARANTIZAR SU CORRECTA INSTALACIÓN Y PUESTA EN SERVICIO.	4 UND	4	0,00	100%
CARPINTERIA METALICA				
SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE REJILLAS DE SEGURIDAD PAA VENTANAS(ARAÑAS) 1,8X1,5	2 UND	2	0	100%
SUMINISTRO E INSTALCIÓN DE REJILLAS DE SEGURIDAD PAA VENTANAS(ARAÑAS) 0,65X1,6	1 UND	2	0	200%
SUMINISTROS MOBILIARIO				
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCRITERIO GERENCIAL EN CREDENZA LAMINADO	3 UND	2	0	67%
SUMINISTRO E INSTALACION DE ESCRITERIO GERENCIAL EN L EN CREDENZA LAMINADO	1 UND	1	0	100%
SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MUEBLE EN ESTRUCTURA METALICA 2,70X1,10	1 UND	1	0	100%
ASEO GENERAL				
ASEO GENERAL DE OBRA	1 UND	1	0	100%

SEGUIMIENTO TÉCNICO DEL CONTRATO

PARA SERVICIO/ OBRA:

ITEM	**PUNTAJE OBTENIDO POR ITEM%**	**RESULTADO OBTENIDO POR INTEM %**
Calidad del servicio	100%	100%
Cumplimiento en tiempo	100%	100%
Cumplimiento en cantidad	100%	100%
Estabilidad de la Obra	100%	100%
pago de salarios y prestaciones sociales	100%	100%
Responsabilidad civil extracontractual	100%	100%
Cumplimientos adquiridos en la supervisión	**Fecha Entrega**	**Responsable**
Informes periodicos de avances de obra	MENSUAL CON CORTE AL 30 DE CADA MES	Contratista

SEGUIMIENTO FINANCIERO DEL CONTRATO

Concepto	Valor	**Concepto** (Anticipo, actas, pagos)	**Fecha**	**Valor**
Valor inicial del contrato	45.000.000,00	FECHA INICIO	7/11/2025	
Valor Adiciones	0	EGRESO N°2287 ANTICIPO	25/11/2025	$ 18.000.000,00
Valor Total del Contrato	45.000.000,00			
Valor pagado	18.000.000,00			
Valor causado que no se ha pagado	27.000.000,00			
Estado de desembolso (cantidad y porcentaje en dinero)	-			
	1			
Estado de ejecucion(cantidad y porcentaje en tiempo)	45.000.000,00			
	0%			
Valor saldo por ejecutar	-			

OBSERVACIONES:
Certifico que el contratista cumplió con las obligaciones pactadas dentro del Convenio interadministrativo CI-030-2025; y contenidad en el acta de recibido No. 1

SEGUIMIENTO JURÍDICO DEL CONTRATO

Para constancia se firma:	**24**	**DICIEMBRE**	**2025**

	MUNICIPIO DE CAREPA PROCESO: COMPRAS Y CONTRATACIÓN ACTA DE SUPERVISIÓN	Código: F-PCYC-154 Versión: 0 Fecha de Aprobación: 18/03/2015

ACTA DE SUPERVISIÓN No. 1 Y FINAL

Fecha:	**24**	**DICIEMBRE**	**2025**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

C.INTERADMINISTRATIVO Nº	**CI-030-2025**
OBJETO:	**CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN BAJO LA MODALIDAD DE ADMINISTRACIÓN DELEGADA PARA LA ADECUACIÓN Y RECONSTRUCCIÓN FÍSICA DE LA OFICINA DE PERSONERÍA MUNICIPAL DE CAREPA ANTIOQUIA.**

PITERSON ALEXANDER TRELLEZ URUETA
Secretario de planeación
Supervisor

IVAN ANDRES RIVERA DIAZ
Representante Legal
EMPRESA PARA EL DESARROLLO URBANO, RURAL Y HABITAT- EDURHA -CAREPA
Contratista