

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL ☒	INFORME FINAL ☐
Cuota Número 01	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4133.010.26.1.2460 de 2025	
Nombre completo del contratista: FREDY ALEXANDER DAVALOS TORO	
Documento de identificación: 1144173189 de Cali	
Nombre del supervisor: SHARON NICOLE AGUIRRE POSADA	
Organismo: Departamento Administrativo de Gestión de Medio Ambiente – DAGMA	
Objeto del contrato: Prestar los servicios Técnicos con el fin de brindar soporte a las actividades adelantadas en el Departamento Administrativo de Gestión del Medio Ambiente - DAGMA en la ejecución del proyecto MEJORAMIENTO DE LA GENERACIÓN DECONECTIVIDAD ECOLÓGICA Y CONSERVACIÓN DE ESPACIO PÚBLICO DE SANTIAGO DE CALI BP-26005472.	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 19/Noviembre/2025	Fecha terminación 31/Diciembre/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada:	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de SEIS MILLONES OCHOCIENTOS VEINTIOCHO MIL PESOS M/CTE (\$6.828.000).

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:

Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
• Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
• Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$ 6.828.000	\$3.414.000	\$0	\$ 3.414.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 9494196781 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 1901320624 Operador: APORTES EN LINEA Fecha de Pago: 04/NOVIEMBRE/2025 Periodo de pago de la seguridad social: OCTUBRE/2025

Observaciones al informe financiero y contable:

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor: El contratista realizó las siguientes actividades, las cuales se encuentran detalladas en el informe de actividades Cuota No. 1 del 5 de diciembre de 2025

Apoyo técnicamente en múltiples procesos relacionados con la edición y ajuste de planos arquitectónicos, modelado 3D, elaboración de renders, participación en reuniones técnicas y consolidación de información para la gestión de proyectos urbanos y de paisajismo. Se desarrollaron ajustes en diseño, escala, georreferenciación, configuración de plumas e implementación del proyecto en diversos planos arquitectónicos correspondientes a parques, canchas y separadores urbanos, con el propósito de dejar bases técnicas sólidas para el desarrollo de los diseños definitivos según los requerimientos y presupuestos establecidos. Entre los planos intervenidos se encuentran: Paisajismo Carrera 10, Terrón Colorado, Barrio Obrero, Cancha Techo Poblado I, Barrio Barranquilla, Bosques del Limonar, Cristóbal Colón, Guaduales, Manuela Beltrán, Mojica, Pampalinda, Puerto Mallarino, República de Israel, Barrio Santander, Villa del Prado, Recreativo La Amistad y el separador del barrio El Jordán, todos con entregas en formato DWG y PDF.

brindó apoyo técnico en los proyectos Quebradahonda, Danubio y Baño Danubio, realizando ajustes en escalas y detalles antropométricos, así como el traslado de los diseños a software de modelado 3D para el desarrollo de texturas, materiales y representaciones tridimensionales. Estos proyectos avanzan en sus versiones finales con entregas previstas en DWG y SKH. De manera complementaria, se elaboraron renders realistas y una animación 3D para el proyecto Quebradahonda, utilizando programas de multimedia y edición de video con el fin de evidenciar el alcance del proyecto y mostrar su posible apariencia una vez ejecutada; los productos fueron entregados en formatos PNG y MP4.

Acompañó técnicamente, en la reunión con el contratista del Convenio 035 para coordinar el inicio y la gestión de las obras, así como en la primera reunión realizada en el Salón de Gobierno, donde se recopiló y estructuró la información correspondiente a las obras a ejecutar por el grupo de Ecourbanismo, articulando la gestión del grupo con los indicadores requeridos por el Gobierno. También se brindó apoyo en una reunión técnica orientada a la definición de requerimientos para los diseños de los parques de bosque urbano.

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico:

6. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reportan recomendaciones para este periodo.

7. FIRMAS RESPONSABLES



SHARON NICOLE AGUIRRE POSADA

Nombre y Firma del Supervisor



JUAN PABLO RUIZ CÉSPEDES

Apoyo a la Supervisión



Fecha de suscripción del informe de supervisión: Santiago de Cali, 5/DICIEMBRE/2025.