



INFORME AVANCE DE OBRA NOVIEMBRE - DICIEMBRE 2025

**CONTRATAR LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACION PARA EL
FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION ESE – HOSPITAL LOCAL ISMAEL
ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO.**

Contenido

LISTADO DE TABLAS.	3
TABLA DE ILUSTRACIONES.	3
TABLA DE GRAFICOS.	3
INTRODUCCIÓN.	4
OBJETIVO GENERAL.	5
Objetivos específicos.	5
1. GENERALIDADES DEL PROYECTO.	6
1.2. GARANTIAS ACTUALIZADAS (VIGENCIA).	7
2. LOCALIZACION.	8
2.1. ALCANCE DE LA OBRA.	8
2.3. COMPONENTE TECNICO DEL PROYECTO – CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO.	9
2.4. PRESUPUESTO Y PROGRAMA DE TRABAJO E INVERSIONES INICIAL.	11
2.5. ACTA DE MODIFICACION Y BALANCE N°1 AL PROYECTO INICIAL.	16
2.6. AVANCE FISICO.	23
2.7. CERTIFICADO DE CALIDAD DE MATERIALES UTILIZADOS.	59
3. INFORME ADMINISTRATIVO.	66
3.1. SEGUIMIENTO Y REGISTRO DEL PERSONAL EN OBRA.	66
3.2. PAGOS SALARIALES Y SEGURIDAD SOCIAL.	69
3.3. MANEJO DE LA SEGURIDAD INDUSTRIAL.	69
3.4. GESTION AMBIENTAL DEL PROYECTO.	69
3.5. CONTROL DE EQUIPOS UTILIZADOS EN OBRA.	72
3.6. CLIMATOLOGIA.	75
4. INFORME FINANCIERO.	75
4.1. PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO.	75
4.2. INFORMACION GENERAL DE COSTOS DE LAS ACTIVIDADES.	76
5. REGISTRO FOTOGRAFICO.	77
6. CONCLUSION.	89
6.1. RECOMENDACIONES.	89
7. DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE INFORME.	90

LISTADO DE TABLAS.

Tabla 1 Ficha Técnica Del Proyecto.	6
Tabla 2 Cuadro De Garantías Vigentes Del Contrato De Obra.	7
Tabla 3 Características técnicas del Proyecto.	9
Tabla 4 Presupuesto del Proyecto.	11
Tabla 5 Acta de modificación y balance n°1 al proyecto.	16
Tabla 6 memoria de cantidades ejecutadas.....	23
Tabla 7 Avance en el suministro de dotación.....	51
Tabla 8 Cuadro de cantidades programada vs cantidades ejecutadas.....	52
Tabla 9 Seguimiento y Registro del Personal en obra mes de noviembre - Diciembre (2025)	67
Tabla 10 Relación de elementos de dotación, para la protección y seguridad del personal de obra.	69
Tabla 11 Fichas de gestión ambiental del proyecto. Periodo Noviembre - Diciembre (2025)	69
Tabla 12 Equipos utilizados en obra.	72
Tabla 13 Climatología mes de noviembre - Diciembre (2025).....	75
Tabla 14 Plan de manejo del anticipo	75

TABLA DE ILUSTRACIONES.

Ilustración 1 localización del municipio de Quibdó.	8
Ilustración 2 certificado de calidad de los materiales	60
Ilustración 3 Equipos Utilizados en Obra.	73
Ilustración 4 Actividades Ejecutadas durante noviembre y diciembre de 2025.....	77

TABLA DE GRAFICOS.

Gráfico 1 Estado de costos distribuidos por tareas.	76
Gráfico 2 Distribución de costos acorde al estado de las actividades (solo obra civil).....	76



INTRODUCCIÓN.

El presente proyecto tiene como finalidad ejecutar las **obras de infraestructura y dotación necesarias para el fortalecimiento de la red de vacunación del ESE Hospital Local Ismael Roldán Valencia del municipio de Quibdó**, con el propósito de optimizar la prestación de los servicios de salud pública y ampliar la capacidad operativa institucional frente a los programas de inmunización.

Estas intervenciones buscan garantizar espacios físicos adecuados, funcionales y seguros, así como la provisión de equipamiento esencial que permita mejorar las condiciones de almacenamiento, conservación, aplicación y seguimiento de los biológicos. De esta manera, el proyecto contribuirá al cumplimiento de los estándares técnicos requeridos para el manejo de vacunas y al fortalecimiento de la atención brindada a la comunidad.

La ejecución de estas obras representa un avance significativo en el mejoramiento de la infraestructura en salud del municipio, permitiendo aumentar la oportunidad, calidad y cobertura del servicio, en beneficio directo de los usuarios y de toda la población que integra el programa ampliado de inmunizaciones.



OBJETIVO GENERAL.

- Construir y dotar espacios físicos técnicamente adecuados, confortables y adaptados a las condiciones propias de la región, que cumplan con los principios fundamentales de la arquitectura — **firmitas, utilitas y venustas**— asegurando una infraestructura sólida, funcional y estéticamente armoniosa para el fortalecimiento de la red de vacunación del **ESE Hospital Local Ismael Roldán Valencia de Quibdó**.

Objetivos específicos.

- Ejecutar de manera eficiente y eficaz todas las actividades contempladas en el contrato, garantizando el cumplimiento de los alcances técnicos definidos para el proyecto.
- Brindar al contratante plena seguridad de que el desarrollo del proyecto se realizará dentro de los lineamientos técnicos, económicos y financieros establecidos, asegurando transparencia, calidad y cumplimiento en cada una de sus etapas.

1. GENERALIDADES DEL PROYECTO.

Tabla 1 Ficha Técnica Del Proyecto.

FICHA TECNICA DEL PROYECTO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL PROYECTO	
CONTRATANTE	HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA
CONTRATISTA	ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.
INTERVENTOR	ARQ. MONICA JISSEL PEÑA MOSQUERA
SUPERVISOR	DOC. LEIDY RIOS OLAYA
CONTRATO N°	HLIRVQ GCSA-CD N° 266 DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	CONTRATAR LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACION PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO.
VALOR DEL CONTRATO:	\$352.255.503,81M/CTE.
LOCALIZACION DEL PROYECTO:	MUNICIPIO DE QUIBDO-CHOCO
ACTA DE INICIO	21 DE NOVIEMBRE DE 2025
PLAZO DE EJECUCION	DOS (2) MESES
INFORMACION FINANCIERA DEL PROYECTO	
ANTICIPO	15% Del valor total del contrato
VALOR DEL ANTICIPO	\$ 52.838.325
FECHA DE DESEMBOLSO	Noviembre de 2025
FECHA DE CORTE DEL INFORME	21 de diciembre de 2025

1.2. GARANTIAS ACTUALIZADAS (VIGENCIA).

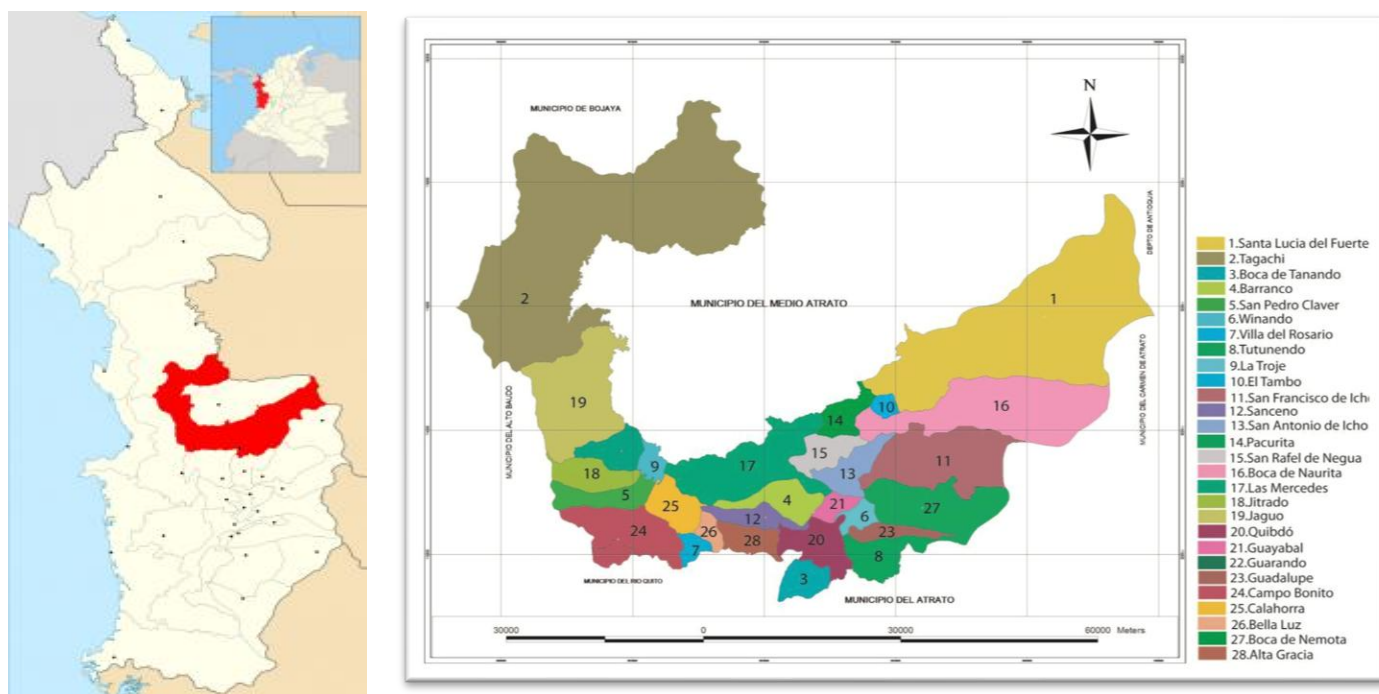
Tabla 2 Cuadro De Garantías Vigentes Del Contrato De Obra.

CONDICIONES INICIALES					
GARANTIAS	NOMBRE DE LA SEGURODORA	No POLIZA	FECHA INICIAL	FECHA FINAL	VALOR ASEGURADO
CUMPLIMIENTO	SEGUROS DEL ESTADO	55-46-101032674	06/11/2025	06/07/2026	\$35.225.550.38
BUEN MANEJO DEL ANTICIPO	SEGUROS DEL ESTADO	55-46-101032674	06/11/2025	06/07/2026	\$ 52.838.325.57
PAGO DE SALARIOS PRESTACIONES SOCIALES	SEGUROS DEL ESTADO	55-46-101032674	06/11/2025	06/01/2029	\$ 35.225.550.38
CALIDAD DEL SERVICIO	SEGUROS DEL ESTADO	55-46-101032674	06/11/2025	06/07/2026	\$ 35.225.550.38
ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA	SEGUROS DEL ESTADO	55-46-101032674	06/01/2026	06/01/2028	\$ 35.225.550.38
RESPONSABILIDAD CIVIL	SEGUROS DEL ESTADO	55-54-101005132	06/11/2025	06/01/2026	\$ 284.700.000.00

2. LOCALIZACION.

El presente Proyecto se encuentra localizado en el municipio de **Quibdó**, en el departamento del **CHOCO**, específicamente en la **Calle 21 N° 18-196 barrio Jardín – Sector los Rosales**.

Ilustración 1 localización del municipio de Quibdó.



2.1. ALCANCE DE LA OBRA.

El alcance del presente proyecto comprende la **ejecución integral de las obras de infraestructura y la dotación necesaria para el fortalecimiento de la red de vacunación del ESE Hospital Local Ismael Roldán Valencia del municipio de Quibdó**, orientadas a mejorar la capacidad operativa, funcional y técnica de los espacios destinados al Programa Ampliado de Inmunizaciones – PAI.

Estas intervenciones incluyen la adecuación, construcción y mejoramiento de áreas físicas destinadas al almacenamiento, conservación y aplicación de biológicos, la incorporación de equipamiento especializado y la implementación de condiciones espaciales y técnicas que garanticen la prestación de un servicio oportuno, seguro, eficiente y de alta calidad.

El proyecto busca fortalecer la capacidad institucional del hospital, permitiendo optimizar los procesos logísticos y asistenciales relacionados con la vacunación, y mejorar la atención brindada a los usuarios y a la comunidad en general, bajo criterios de eficiencia, eficacia y efectividad.

2.3. COMPONENTE TECNICO DEL PROYECTO – CARACTERISTICAS TECNICAS DEL PROYECTO.

Tabla 3 Características técnicas del Proyecto.

EDIFICIO DE USO HOSPITALARIO		
AREAS A CONSTRUIR EN PRIMER NIVEL		
Descripción	Cantidad	Área
DISTRIBUCION ARQUITECTONICA		
Hall o pasillo de acceso	1	4.64m2
Sala de Espera	1	5.88m2
Batería sanitaria de uso mixto	1	4.25m2
Consultorio de vacunación	1	14.35m2
Cuarto de almacenamiento de biológicos	1	29.66m2
Cuarto para depósitos	2	2.75m2
TOTAL, AREA DE EDIFICACION		61.53m2
ELEMENTOS ESTRUCTURALES		
Losa de Contrapiso	La losa de contrapiso se construirá con concreto de 3000PSI reforzado con malla electrosoldada	
Muros en mampostería estructural:	Los muros se construirán en mampostería de concreto estructural con espesor de 12cm, reforzado con dovelas y grouting	

Vigas Aéreas (De Confinamiento):	Las vigas aéreas se construirán en concreto reforzado de 3000 psi, con una dimensión de 0,12x0,20 mts, se les instalara acero tipo A60 de acuerdo con el diseño.
ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES	
Puertas y ventanas	Las puertas se construirán en acero inoxidable, acorde con el espacio y la especificación del diseño.
URBANISMO	
Paisajismo:	Se harán adecuaciones en las jardineras que conforman parte de la fachada el espacio a intervenir.
SERVICIOS PUBLICOS	
Sistema para el manejo de aguas residuales	El sistema para el manejo de aguas residuales contempla la Instalación de tubería PVC Sanitaria de 4 pulgadas, de igual forma la Construcción de varias Cajas de inspección sanitarias para su posterior conexión al sistema de alcantarillado del municipio.



Instalaciones eléctricas	El sistema eléctrico del proyecto contempla la instalación de tubería CONDUIT PVC de varios diámetros, de igual forma toda la instalación de puntos necesarios para el buen funcionamiento eléctrico de la edificación.
Sistema de abastecimiento de agua potable	Consistirá en la conexión al sistema existente de abastecimiento dentro del hospital

2.4. PRESUPUESTO Y PROGRAMA DE TRABAJO E INVERSIONES INICIAL.

Tabla 4 Presupuesto del Proyecto.

REPÚBLICA DE COLOMBIA					
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ					
MUNICIPIO DE QUIBDÓ					
FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION - ESE - HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO					Fecha: abril de 2025
					Versión Documento
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
1	PRELIMINARES				\$11,855,376.00
1.1	Traslado de equipo y enseres	m2	63.27	\$8,418.00	\$532,598.44
1.2	Desmante de lavamanos, incluye retiro y disposición final	un	1.00	\$28,083.00	\$28,083.00
1.3	Desmante de sanitario, incluye retiro y disposición final	un	1.00	\$32,600.00	\$32,600.00
1.4	Desmante de cubierta, incluye retiro y disposición final	m2	63.27	\$59,952.00	\$3,793,103.09
1.5	Demolición de pisos en cerámica, incluye sobrepiso en mortero, retiro y disposición final	m2	63.27	\$28,422.00	\$1,798,231.52
1.6	Demolición de losa de contrapiso en concreto, incluye retiro y disposición final	m2	20.00	\$66,858.00	\$1,337,160.00
1.7	Desmante de cielo falso en drywall, incluye retiro de residuos y disposición final	m2	63.27	\$46,842.00	\$2,963,646.50

1.8	Demolición de muro en ladrillo, incluye retiro y disposición final	m2	12.57	\$24,290.00	\$305,325.30
1.9	Desmonte de puntos eléctricos y red, incluye cajas y plafones	un	18.00	\$15,758.00	\$283,644.00
1.10	Trazado y replanteo	m2	63.27	\$2,840.00	\$179,683.96
1.11	Excavaciones generales	m3	10.00	\$60,130.00	\$601,300.00
2	MAMPOSTERÍA				\$17,965,907.00
2.1	Muro E:12cm en ladrillo perforación vertical, incluye acero de refuerzo G60, anclaje epóxico y dovelas en mortero 1:6	m2	48.99	\$175,202.00	\$8,583,145.98
2.2	Revoque en mortero 1:4, incluye dilataciones y filos	m2	97.98	\$95,762.00	\$9,382,760.76
3	ELEMENTOS EN CONCRETO				\$7,832,586.00
3.1	Solado en concreto clase F E:10cm	m2	20.00	\$130,164.00	\$2,603,280.00
3.2	Viga de remate en concreto clase D (0,2 X 0,12), incluye formaleta y acero de refuerzo G60	m	15.37	\$78,327.00	\$1,203,885.99
3.3	Losa de contrapiso en concreto clase D, incluye refuerzo en malla electrosoldada	m2	20.00	\$201,271.00	\$4,025,420.00
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$5,841,630.00
4.1	Suministro e instalación de tubería de 1/2" en PVC, incluye canchado, resane y accesorios	m	18.00	\$14,395.00	\$259,110.00
4.2	Suministro e instalación de tubería de 4" en PVC, incluye canchado, resane y accesorios	m	18.00	\$71,346.00	\$1,284,228.00
4.3	Suministro e instalación de tubería de 2" en PVC, incluye canchado, resane y accesorios	m	8.00	\$48,603.00	\$388,824.00
4.4	Suministro e instalación de rejilla sanitaria	un	3.00	\$59,039.00	\$177,117.00
4.5	Suministro e instalación de caja de inspección en concreto clase D, dimensiones 0.60 x 0.60m incluye tapa en concreto	un	2.00	\$1,098,967.00	\$2,197,934.00
4.6	Suministro e instalación de bajante en tubería PVC 3", incluye fijaciones	m	9.00	\$69,896.00	\$629,064.00
4.7	Construcción de trampa de grasas en concreto clase D	un	1.00	\$905,353.00	\$905,353.00

5	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$11,034,328.00
5.1	Tablero de distribución trifásico de 12 cts., incluye breakers 2x20A a 2x50A enchufables	un	1.00	\$946,968.00	\$946,968.00
5.2	Punto eléctrico tomacorriente doble (incluye: tubería 1/2", cable #14, tomacorriente y accesorios)	un	12.00	\$131,924.00	\$1,583,088.00
5.3	Punto eléctrico luminaria led tipo tortuga (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	un	12.00	\$171,237.00	\$2,054,844.00
5.4	Punto eléctrico panel led ojo de buey 18w (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	un	14.00	\$148,032.00	\$2,072,448.00
5.5	Punto eléctrico luminaria de emergencia (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	un	8.00	\$239,487.00	\$1,915,896.00
5.6	Punto eléctrico interruptor sencillo (incluye: tubería 1/2", cable #14, interruptor y accesorios)	un	13.00	\$146,316.00	\$1,902,108.00
5.7	Punto eléctrico interruptor doble (incluye: tubería 1/2", cable #14, interruptor y accesorios)	un	1.00	\$165,216.00	\$165,216.00
5.8	Punto de red voz y datos incluye cableado	un	2.00	\$196,880.00	\$393,760.00
6	ACABADOS				\$73,342,648.00
6.1	Sobrepiso en mortero 1:4 E:5cm	m2	63.27	\$106,725.00	\$6,752,384.03
6.2	Estuco y pintura epóxica, a dos manos, color según diseño, incluye escarificación de acabado actual	m2	207.71	\$117,416.00	\$24,388,947.02
6.3	Estuco y pintura para exterior tipo koraza o similar a dos manos, incluye escarificación de acabado actual	m2	67.92	\$95,124.00	\$6,460,822.08
6.4	Cielo falso en drywall, acabado color blanco, incluye estructura de soporte y accesorios para su correcta instalación	m2	63.27	\$124,503.00	\$7,877,180.31
6.5	Enchape de pisos en baldosa de granito de mármol, dimensiones y color según diseño	m2	59.02	\$181,972.80	\$10,739,852.71
6.6	Media caña en granito pulido	m	53.86	\$89,971.00	\$4,845,838.08

6.7	Enchape de pisos en cerámica antideslizante, color según diseño	m2	4.25	\$178,614.00	\$759,109.50
6.8	Enchape de pared, dimensiones según diseño	m2	14.80	\$169,347.00	\$2,506,335.60
6.9	Suministro e instalación de guarda camillas protectores laterales en PVC	m	53.86	\$167,326.00	\$9,012,178.36
7	OBRAS DE CUBIERTA				\$12,110,279.00
7.1	Suministro e instalación de cubierta en lamina arquitectónica incluye accesorios de instalación	m2	63.27	\$146,136.00	\$9,245,878.58
7.2	Limpieza, mantenimiento e impermeabilización con pintura broncoelastica de viga canal existente	m	15.40	\$186,000.00	\$2,864,400.00
8	CARPINTERIA METALICA				\$11,934,469.00
8.1	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 1 (0.60x2.10)	un	2.00	\$1,067,456.00	\$2,134,912.00
8.2	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 2 (1.00x2.10) corrediza	un	2.00	\$1,517,456.00	\$3,034,912.00
8.3	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 3 (1.20x2.10) incluye chapa	un	1.00	\$1,587,456.00	\$1,587,456.00
8.4	Mantenimiento a puerta doble en vidrio, incluye reposición de accesorios y limpieza incluye cambio de gato de piso	un	2.00	\$350,000.00	\$700,000.00
8.5	Divisiones para vacunación en acero inoxidable, incluye accesorios de anclaje y funcionamiento	m2	2.70	\$1,371,056.00	\$3,701,851.20
8.6	Combo de seguridad para baño (barra soporte y abatible) en acero inoxidable	un	1.00	\$775,338.00	\$775,338.00
9	MOBILIARIO SANITARIO				\$4,176,139.00
9.1	Suministro, transporte e instalación de sanitario color blanco capacidad 4.6 lt o superior, incluye accesorios	un	1.00	\$968,960.00	\$968,960.00
9.2	Suministro e instalación de dispensador de jabón	un	1.00	\$108,835.00	\$108,835.00
9.3	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico en acero	un	1.00	\$294,586.00	\$294,586.00

9.4	Suministro e instalación de dispensador de toallas en acero	un	1.00	\$204,669.00	\$204,669.00
9.5	Suministro e instalación de juego de incrustaciones en acero	un	1.00	\$97,113.00	\$97,113.00
9.6	Suministro, transporte e instalación de lavamanos de colgar color blanco, incluye accesorios de anclaje	un	3.00	\$833,992.00	\$2,501,976.00
10	ASEO				\$2,630,190.00
10.1	Aseo general y limpieza de obra, incluye retiro y disposición de residuos sólidos en sitio autorizado	gbl	1.00	\$2,630,190.00	\$2,630,190.00

TOTAL, COSTOS DIRECTOS	\$ 158,723,552.00
-------------------------------	--------------------------

Administración	25.00%	\$39,680,888.00
Imprevistos	0.00%	\$0.00
Utilidad	3.00%	\$4,761,707.00
IVA sobre utilidad	19.00%	\$904,724.00
AIU	28.57%	\$45,347,319.00

TOTAL, COSTOS DIRECTOS + AIU	\$ 204,070,871.00
-------------------------------------	--------------------------

DOTACIÓN	\$56,269,664
-----------------	---------------------

EQUIPOS BIOMEDICOS	\$91,914,969.00
---------------------------	------------------------

VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 352,255,504.00
---------------------------------	--------------------------

2.5. ACTA DE MODIFICACION Y BALANCE N°1 AL PROYECTO INICIAL.

Tabla 5 Acta de modificación y balance n°1 al proyecto.

REPÚBLICA DE COLOMBIA													
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ													
MUNICIPIO DE QUIBDÓ													
FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION - ESE - HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO						Fecha: abril de 2025				MODIFICAICONES		CONDICIONES ACTUALIZADAS	
						Versión Documento							
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL	CANTIDAD (+/-)	VALOR	CANTIDAD	V. TOTAL				
1	PRELIMINARES				\$11,855,376.00		-\$ 3,793,103.09		8,062,272.72 \$				
1.1	Traslado de equipo y enseres	m2	63.27	\$8,418.00	\$532,598.44	0.00	\$ -	63.27	532,598.44 \$				
1.2	Desmante de lavamanos, incluye retiro y disposición final	un	1.00	\$28,083.00	\$28,083.00	0.00	\$ -	1.00	28,083.00 \$				
1.3	Desmante de sanitario, incluye retiro y disposición final	un	1.00	\$32,600.00	\$32,600.00	0.00	\$ -	1.00	32,600.00 \$				
1.4	Desmante de cubierta, incluye retiro y disposición final	m2	63.27	\$59,952.00	\$3,793,103.09	-63.27	-3,793,103.09 \$	0.00	0.00 \$				
1.5	Demolición de pisos en cerámica, incluye sobrepiso en mortero, retiro y disposición final	m2	63.27	\$28,422.00	\$1,798,231.52	0.00	\$ -	63.27	1,798,231.52 \$				
1.6	Demolición de losa de contrapiso en concreto, incluye retiro y disposición final	m2	20.00	\$66,858.00	\$1,337,160.00	0.00	\$ -	20.00	1,337,160.00 \$				
1.7	Desmante de cielo falso en drywall, incluye retiro de residuos y disposición final	m2	63.27	\$46,842.00	\$2,963,646.50	0.00	\$ -	63.27	2,963,646.50 \$				
1.8	Demolición de muro en ladrillo, incluye retiro y disposición final	m2	12.57	\$24,290.00	\$305,325.30	0.00	\$ -	12.57	305,325.30 \$				



1.9	Desmonte de puntos eléctricos (incluye cajas y plafones)	un	18.00	\$15,758.00	\$283,644.00	0.00	\$ -	18.00	283,644.00 \$
1.10	Trazado y replanteo	m2	63.27	\$2,840.00	\$179,683.96	0.00	\$ -	63.27	179,683.96 \$
1.11	Excavaciones generales	m3	10.00	\$60,130.00	\$601,300.00	0.00	\$ -	10.00	601,300.00 \$
2	MAMPOSTERÍA				\$17,965,907.00		\$ -		\$ 17,965,907
2.1	Muro E:12cm en ladrillo perforación vertical, incluye acero de refuerzo G60, anclaje epóxico y dovelas en mortero 1:6	m2	48.99	\$175,202.00	\$8,583,145.98	0.00	\$ -	48.99	8,583,145.98 \$
2.2	Revoque en mortero 1:4, incluye dilataciones y filos	m2	97.98	\$95,762.00	\$9,382,760.76	0.00	\$ -	97.98	9,382,760.76 \$
3	ELEMENTOS EN CONCRETO				\$7,832,586.00		\$ -		\$ 7,832,586
3.1	Solado en concreto clase F E:10cm	m2	20.00	\$130,164.00	\$2,603,280.00	0.00	\$ -	20.00	2,603,280.00 \$
3.2	Viga de remate en concreto clase D (0,2 X 0,12), incluye formaleta y acero de refuerzo G60	m	15.37	\$78,327.00	\$1,203,885.99	0.00	\$ -	15.37	1,203,885.99 \$
3.3	Losa de contrapiso en concreto clase D, incluye refuerzo en malla electrosoldada	m2	20.00	\$201,271.00	\$4,025,420.00	0.00	\$ -	20.00	4,025,420.00 \$
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$5,841,630.00		-\$ 3,103,287		\$ 2,738,343
4.1	Suministro e instalación de tubería de 1/2" en PVC, incluye canchado, resane y accesorios	m	18.00	\$14,395.00	\$259,110.00	0.00	\$ -	18.00	259,110.00 \$
4.2	Suministro e instalación de tubería de 4" en PVC, incluye canchado, resane y accesorios	m	18.00	\$71,346.00	\$1,284,228.00	0.00	\$ -	18.00	1,284,228.00 \$
4.3	Suministro e instalación de tubería de 2" en PVC, incluye canchado, resane y accesorios	m	8.00	\$48,603.00	\$388,824.00	0.00	\$ -	8.00	388,824.00 \$
4.4	Suministro e instalación de	un	3.00	\$59,039.00	\$177,117.00	0.00	\$ -	3.00	177,117.00 \$



KPIZEN

	rejilla sanitaria								
4.5	Suministro e instalación de caja de inspección en concreto clase D, dimensiones 0.60 x 0.60m incluye tapa en concreto	un	2.00	\$1,098,967.00	\$2,197,934.00	-2.00	-\$2,197,934.00	0.00	0.00 \$
4.6	Suministro e instalación de bajante en tubería PVC 3", incluye fijaciones	m	9.00	\$69,896.00	\$629,064.00	0.00	\$ -	9.00	629,064.00 \$
4.7	Construcción de trampa de grasas en concreto clase D	un	1.00	\$905,353.00	\$905,353.00	-1.00	-\$905,353.00	0.00	0.00 \$
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$11,034,328.00		\$ -		\$ 11,034,328
5.1	Tablero de distribución trifásico de 12 cts., incluye breakers 2x20A a 2x50A enchufables	un	1.00	\$946,968.00	\$946,968.00	0.00	\$ -	1.00	946,968.00 \$
5.2	Punto eléctrico tomacorriente doble (incluye: tubería 1/2", cable #14, tomacorriente y accesorios)	un	12.00	\$131,924.00	\$1,583,088.00	0.00	\$ -	12.00	1,583,088.00 \$
5.3	Punto eléctrico luminaria led tipo tortuga (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	un	12.00	\$171,237.00	\$2,054,844.00	0.00	\$ -	12.00	2,054,844.00 \$
5.4	Punto eléctrico panel led ojo de buey 18w (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	un	14.00	\$148,032.00	\$2,072,448.00	0.00	\$ -	14.00	2,072,448.00 \$
5.5	Punto eléctrico luminaria de emergencia (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	un	8.00	\$239,487.00	\$1,915,896.00	0.00	\$ -	8.00	1,915,896.00 \$
5.6	Punto eléctrico interruptor sencillo (incluye: tubería 1/2", cable #14, interruptor y accesorios)	un	13.00	\$146,316.00	\$1,902,108.00	0.00	\$ -	13.00	1,902,108.00 \$
5.7	Punto eléctrico interruptor doble (incluye: tubería 1/2", cable #14, interruptor y accesorios)	un	1.00	\$165,216.00	\$165,216.00	0.00	\$ -	1.00	165,216.00 \$



	accesorios)								
5.8	Punto de red voz y datos incluye cableado	un	2.00	\$196,880.00	\$393,760.00	0.00	\$ -	2.00	393,760.00 \$
6	ACABADOS				\$73,342,648.00		\$ -		\$ 73,342,648
6.1	Sobrepiso en mortero 1:4 E:5cm	m2	63.27	\$106,725.00	\$6,752,384.03	0.00	\$ -	63.27	6,752,384.03 \$
6.2	Estuco y pintura epóxica, a dos manos, color según diseño, incluye escarificación de acabado actual	m2	207.71	\$117,416.00	\$24,388,947.02	0.00	\$ -	207.71	24,388,947.02 \$
6.3	Estuco y pintura para exterior tipo koraza o similar a dos manos, incluye escarificación de acabado actual	m2	67.92	\$95,124.00	\$6,460,822.08	0.00	\$ -	67.92	6,460,822.08 \$
6.4	Cielo falso en drywall, acabado color blanco, incluye estructura de soporte y accesorios para su correcta instalación	m2	63.27	\$124,503.00	\$7,877,180.31	0.00	\$ -	63.27	7,877,180.31 \$
6.5	Enchape de pisos en baldosa de granito de mármol, dimensiones y color según diseño	m2	59.02	\$181,972.80	\$10,739,852.71	0.00	\$ -	59.02	10,739,852.71 \$
6.6	Media caña en granito pulido	m	53.86	\$89,971.00	\$4,845,838.08	0.00	\$ -	53.86	4,845,838.08 \$
6.7	Enchape de pisos en cerámica antideslizante, color según diseño	m2	4.25	\$178,614.00	\$759,109.50	0.00	\$ -	4.25	759,109.50 \$
6.8	Enchape de pared, dimensiones según diseño	m2	14.80	\$169,347.00	\$2,506,335.60	0.00	\$ -	14.80	2,506,335.60 \$
6.9	Suministro e instalación de guarda camillas protectores laterales en PVC	m	53.86	\$167,326.00	\$9,012,178.36	0.00	\$ -	53.86	9,012,178.36 \$
7	OBRAS DE CUBIERTA				\$12,110,279.00		-\$ 9,245,879		\$ 2,864,400
7.1	Suministro e instalación de cubierta en lamina arquitectónica incluye accesorios de instalación	m2	63.27	\$146,136.00	\$9,245,878.58	-63.27	-\$ 9,245,878.58	0.00	0.00 \$



7.2	Limpieza, mantenimiento e instalación con pintura broncoelástica de viga canal existente	m	15.40	\$186,000.00	\$2,864,400.00	0.00	\$ -	15.40	2,864,400.00 \$
8	CARPINTERIA METALICA				\$11,934,469.00		\$ -		\$ 11,934,469
8.1	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 1 (0.60x2.10)	un	2.00	\$1,067,456.00	\$2,134,912.00	0.00	\$ -	2.00	2,134,912.00 \$
8.2	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 2 (1.00x2.10) corrediza	un	2.00	\$1,517,456.00	\$3,034,912.00	0.00	\$ -	2.00	3,034,912.00 \$
8.3	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 3 (1.20x2.10) incluye chapa	un	1.00	\$1,587,456.00	\$1,587,456.00	0.00	\$ -	1.00	1,587,456.00 \$
8.4	Mantenimiento a puerta doble en vidrio, incluye reposición de accesorios y limpieza incluye cambio de gato de piso	un	2.00	\$350,000.00	\$700,000.00	0.00	\$ -	2.00	700,000.00 \$
8.5	Divisiones para vacunación en acero inoxidable, incluye accesorios de anclaje y funcionamiento	m2	2.70	\$1,371,056.00	\$3,701,851.20	0.00	\$ -	2.70	3,701,851.20 \$
8.6	Combo de seguridad para baño (barra soporte y abatible) en acero inoxidable	un	1.00	\$775,338.00	\$775,338.00	0.00	\$ -	1.00	775,338.00 \$
9	MOBILIARIO SANITARIO				\$4,176,139.00		\$ -		\$ 4,176,139
9.1	Suministro, transporte e instalación de sanitario color blanco capacidad 4.6 lt o superior, incluye accesorios	un	1.00	\$968,960.00	\$968,960.00	0.00	\$ -	1.00	968,960.00 \$
9.2	Suministro e instalación de dispensador de jabón	un	1.00	\$108,835.00	\$108,835.00	0.00	\$ -	1.00	108,835.00 \$
9.3	Suministro e instalación de dispensador de papel higiénico en acero	un	1.00	\$294,586.00	\$294,586.00	0.00	\$ -	1.00	294,586.00 \$



9.4	Suministro e instalación de sistema de toallas en acero	un	1.00	\$204,669.00	\$204,669.00	0.00	\$ -	1.00	204,669.00 \$
9.5	Suministro e instalación de juego de incrustaciones en acero	un	1.00	\$97,113.00	\$97,113.00	0.00	\$ -	1.00	97,113.00 \$
9.6	Suministro, transporte e instalación de lavamanos de colgar color blanco, incluye accesorios de anclaje	un	3.00	\$833,992.00	\$2,501,976.00	0.00	\$ -	3.00	2,501,976.00 \$
10	ASEO				\$2,630,190.00		\$ -		\$ 2,630,190
10.1	Aseo general y limpieza de obra, incluye retiro y disposición de residuos sólidos en sitio autorizado	gbl	1.00	\$2,630,190.00	\$2,630,190.00	0.00	\$ -	1.00	2,630,190.00 \$
N. P	OBRAS ADICIONALES NO PREVISTAS				\$0.00		\$ 16,142,269		\$ 16,142,269
N.P.1.1	Desmante de Puertas y Ventanas existentes	un		\$99,641.61	\$0.00	5.00	\$ 498,208.06	5.00	498,208.06 \$
N.P.1.2	Lleno y compactación con material proveniente de excavación	m3		\$110,493.64	\$0.00	8.72	\$ 963,504.54	8.72	963,504.54 \$
N.P.1.3	Acondicionamiento e instalación del nuevo sistema de aire acondicionado (incluye desmante del sistema existente)	un		\$1,701,764.24	\$0.00	3.00	\$ 5,105,292.72	3.00	5,105,292.72 \$
N.P.1.4	Adecuación, limpieza y pintura impermeabilizante sobre cubierta	m2		\$84,834.87	\$0.00	88.41	\$ 7,500,250.85	88.41	7,500,250.85 \$
N.P.1.5	Adecuación, limpieza y pintura sobre estructura de soporte de los condensadores del sistema de aire acondicionado	un		\$1,163,002.91	\$0.00	1.00	\$ 1,163,002.91	1.00	1,163,002.91 \$
N.P.1.6	Obras de Urbanismo y Paisajismo	glb		\$912,010.19	\$0.00	1.00	\$ 912,010.19	1.00	912,010.19 \$

TOTAL, COSTOS DIRECTOS **\$ 158,723,552.00**

\$ -

\$ 158,723,552



Administración	25.00%	\$39,680,888.00
Imprevistos	0.00%	\$0.00
Utilidad	3.00%	\$4,761,707.00
IVA sobre utilidad	19.00%	\$904,724.00
AIU	28.57%	\$45,347,319.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU	\$ 204,070,871.00
------------------------------------	--------------------------

DOTACIÓN	\$56,269,664
-----------------	---------------------

EQUIPOS BIOMEDICOS	\$91,914,969.00
---------------------------	------------------------

VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 352,255,504.00
---------------------------------	--------------------------

Administración	25.00%	\$39,680,888.00
Imprevistos	0.00%	\$0.00
Utilidad	3.00%	\$4,761,707.00
IVA sobre utilidad	19.00%	\$904,724.00
AIU	28.57%	\$45,347,319.00

TOTAL, COSTOS DIRECTOS + AIU	\$ 204,070,871.00
-------------------------------------	--------------------------

DOTACIÓN	\$56,269,664
-----------------	---------------------

EQUIPOS BIOMEDICOS	\$91,914,969.00
---------------------------	------------------------

VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 352,255,504.00
---------------------------------	--------------------------



2.6. AVANCE FISICO.

Tabla 6 memoria de cantidades ejecutadas

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA											
		TITULO				Código:					
		MEMORIA DE CANTIDADES				Versión No. 00		Página 1 de 1			
						Fecha:		24 11 2025			
CONTRATO N°:	266	OBJETO:	Desmante de Puertas y Ventanas existentes								
CONTRATISTA:	ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:	07/12/2025				
INTERVENTOR	MONICA PEÑA MOSQUERA										
(a) ITEM N°:	1.1	(b) DESCRIPCION ITEM	1.1 Traslado de equipo y enseres,				(c) UND:	M2			
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA											
		(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL			
		(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura							
		Centro vacunación	4.2	15.07		63.27	1.00	63.27			
		(I)TOTAL							63.27		
		Elaboró:			Revisó				Autorizó		
		RESIDENTE DE OBRA Firma y posfirma			DIRECTOR DE OBRA Firma y posfirma				INTERVENTOR Firma y posfirma		



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA													
		TITULO				Código:							
MEMORIA DE CANTIDADES						Versión No. 00		Página 1 de 1					
						Fecha:		25	11	2025			
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes								
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:		FINAL	FECHA DE CORTE:					
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA											
(a) ITEM N°:		1,2	(b) DESCRIPCION ITEM		1.2 Desmonte de lavamanos, incluye retiro y disposición final				(c) UND:	UND			
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA					(e) LOCALIZACION		DIMENSIONES		MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL		
					(f) Ancho		(g) Longitud	(h) Altura					
					Centro vacunación							1.00	1.00
					(I)TOTAL					1.00			
Elaboró:					Revisó				Autorizó				
RESIDENTE DE OBRA					DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR				
Firma y posfirma					Firma y posfirma				Firma y posfirma				



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA											
		TITULO MEMORIA DE CANTIDADES					Código:				
							Versión No. 00		Página 1 de 1		
							Fecha:		25	11	
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes						
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:				
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA									
(a) ITEM N°:		1,3	(b) DESCRIPCION ITEM	1.3 Desmonte de sanitario, incluye retiro y disposición final					(c) UND:	UND	
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA				(e) LOCALIZACION		DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
				(f) Ancho		(g) Longitud	(h) Altura				
				Centro vacunación						1.00	1.00
(I) TOTAL										1.00	
Elaboró:				Revisó				Autorizó			
RESIDENTE DE OBRA				DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR			
Firma y postfirma				Firma y postfirma				Firma y postfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA											
		TITULO				Código:					
MEMORIA DE CANTIDADES						Versión No. 00		Página 1 de 1			
				Fecha:		24		11 2025			
CONTRATO N°:		266		OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes					
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:				
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA									
(a) ITEM N°:	1,5	(b) DESCRIPCION ITEM	1.5 Demolición de pisos en cerámica, incluye sobrepiso en mortero, retiro y disposición final					(c) UND:	M2		
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA					(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
					(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura				
24 nov 2025 2:47:01 p. m. 5.683483N 76.6459965W 20-126 Calle 23 Quibdó Chocó Altitud:80.1msnm Obra: Centro de Vacacion Ismael roldan 25 nov 2025 7:16:50 a. m. 5.68351912N 76.64517731W 20-126 Calle 23 Quibdó Chocó Altitud:85.8msnm Velocidad:0.0km/h Obra: Centro de Vacacion Ismael roldan					Centro vacunación	4.2	15.07		63.27	1.00	63.27
					(I)TOTAL						
Elaboró:					Revisó			Autorizó			
RESIDENTE DE OBRA					DIRECTOR DE OBRA			INTERVENTOR			
Firma y postfirma					Firma y postfirma			Firma y postfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA													
		TITULO				Código:							
		MEMORIA DE CANTIDADES				Versión No. 00		Página 1 de 1					
						Fecha:		25	11	2025			
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmante de Puertas y Ventanas existentes								
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:		FINAL	FECHA DE CORTE:					
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA											
(a) ITEM N°:		1.6	(b) DESCRIPCION ITEM		1.6 Demolicion de losa de contrapiso en concreto, incluye retiro y disposicion final				(c) UND: M2				
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA					(e) LOCALIZACION		DIMENSIONES		MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL		
					(f) Ancho		(g) Longitud	(h) Altura					
					Centro vacunacion		2.0	10.00				1.00	20.00
					(I)TOTAL					20.00			
Elaboró:					Revisó				Autorizó				
RESIDENTE DE OBRA					DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR				
Firma y posfirma					Firma y posfirma				Firma y posfirma				

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA									
		TITULO				Código:			
		MEMORIA DE CANTIDADES				Versión No. 00		Página 1 de 1	
						Fecha:		25	11
								2025	
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmante de Puertas y Ventanas existentes				
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:		FINAL	FECHA DE CORTE:	
INTERVENTOR:		MONICA PEÑA MOSQUERA							
(a) ITEM N°:	.1,8	(b) DESCRIPCION ITEM	1.8 Demolición de muro en ladrillo, incluye retiro y disposición final					(c) UND:	M2
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA									
 25 nov 2025 12:26:34 p. m. 5.6833702N 76.6460234W 20-126 Calle 21 Quibdó Chocó Altitud: 78.0msnm Obra: Centro de Vacunacion Ismael roldan		(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL	
			(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura				
 25 nov 2025 12:26:36 p. m. 5.6833702N 76.6460234W 20-126 Calle 21 Quibdó Chocó Altitud: 78.0msnm Obra: Centro de Vacunacion Ismael roldan		Centro vacunación	3.1	4.08			1.00	12.57	
				(I) TOTAL					
Elaboró:			Revisó				Autorizó		
RESIDENTE DE OBRA			DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR		
Firma y posfirma			Firma y posfirma				Firma y posfirma		



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA



TITUL O

MEMORIA DE CANTIDADES

Código:

Versión No. 00

Página 1 de 1

Fecha:

24

11

2025

CONTRATO N°:	266	OBJETO:	Desmante de Puertas y Ventanas existentes						
CONTRATISTA:	ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.		CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:				
INTERVENTOR	MONICA PEÑA MOSQUERA								
(a) ITEM N°:	1,9	(b) DESCRIPCION ITEM	1.9 Desmante de puntos eléctricos y red, incluye cajas y plafones					(c) UND:	UND

(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA

(e) LOCALIZACION

DIMENSIONES

(f) Anch

(g) Longi

(h) Altura

MEDIDA
PARCIAL

Nº DE ELEMENTOS	
1	1
2	1
3	1
4	1
5	1
6	1
7	1
8	1
9	1
10	1
11	1
12	1
13	1
14	1
15	1
16	1
17	1
18	1
19	1
20	1
21	1
22	1
23	1
24	1
25	1
26	1
27	1
28	1
29	1
30	1
31	1
32	1
33	1
34	1
35	1
36	1
37	1
38	1
39	1
40	1
41	1
42	1
43	1
44	1
45	1
46	1
47	1
48	1
49	1
50	1
51	1
52	1
53	1
54	1
55	1
56	1
57	1
58	1
59	1
60	1
61	1
62	1
63	1
64	1
65	1
66	1
67	1
68	1
69	1
70	1
71	1
72	1
73	1
74	1
75	1
76	1
77	1
78	1
79	1
80	1
81	1
82	1
83	1
84	1
85	1
86	1
87	1
88	1
89	1
90	1
91	1
92	1
93	1
94	1
95	1
96	1
97	1
98	1
99	1
100	1

MEDIDA
TOTAL

24 nov 2025 11:14:55 a. m.
5.68353014N 76.6462107W
20-126 Calle 21
Quibdó
Chocó
Altitud:99.3msnm
Velocidad:0.0km/h
de Vacunacion Ismael roldan

(I)TOTAL

18.00

Elaboró:	Revisó	Autorizó
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	INTERVENTOR
Firma y posfirma	Firma y posfirma	Firma y posfirma

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA										
TITULO		MEMORIA DE CANTIDADES		Código:		Versión No. 00		Página 1 de 1		
				Fecha:		26		11		
								2025		
CONTRATO N°:		266		OBJETO:		Desmante de Puertas y Ventanas existentes				
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.		CORTE N°:		FINAL		FECHA DE CORTE:		
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA								
(a) ITEM N°:	1,10	(b) DESCRIPCION ITEM	1.10 Trazado y replanteo					(c) UND:	M2	
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA				(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
				(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura				
				Centro vacunaciòn	4.2	15.07			1.00	63.27
				(I)TOTAL					63.27	
Elaboró:				Revisó				Autorizó		
RESIDENTE DE OBRA				DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR		
Firma y posfirma				Firma y posfirma				Firma y posfirma		



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA									
	TITULO MEMORIA DE CANTIDADES					Código:			
						Versión No. 00		Página 1 de 1	
						Fecha:	26	11	2025
CONTRATO N°: 266 OBJETO: Desmante de Puertas y Ventanas existentes									
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:		
INTERVENTOR:		MONICA PEÑA MOSQUERA							
(a) ITEM N°:	1,11	(b) DESCRIPCION ITEM	1.11 Excavaciones generales					(c) UND:	M3
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA									
		(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL	
			(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura				
		Centro vacunación	0.5	20.0	0.80		1.00	10.00	
(I) TOTAL								10.00	
Elaboró:			Revisó				Autorizó		
RESIDENTE DE OBRA Firma y posfirma			DIRECTOR DE OBRA Firma y posfirma				INTERVENTOR Firma y posfirma		



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

						MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA						
TITULO MEMORIA DE CANTIDADES						Código:						
						Versión No. 00		Página 1 de 1				
						Fecha:		1		12 2025		
CONTRATO N°:		266		OBJETO:		Desmante de Puertas y Ventanas existentes						
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MA TURANA R.				CORTE N°:		FINAL		FECHA DE CORTE:		
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA										
(a) ITEM N°:	2.1	(b) DESCRIPCION ITEM	Muro E:12cm en ladrillo perforación vertical, incluye acero de refuerzo G60, anclaje epóxico y dovelas en mortero 1:6								(c) UND:	M2
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA												
1 dic 2025 8:21:56 a. m. 5.68336431N 76.64608406W 20-126 Calle 21 Quibdó Chocó Altitud:55.0msnm Velocidad:0.0km/h Obra: Centro de Vacunacion Ismael roldan			(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL			
			(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura							
			Centro vacunación		5.00	2.8	14.00	1.00	14.00			
			Centro vacunación		4.98	2.8	13.94	1.00	13.94			
			Centro vacunación		2.36	2.8	6.61	1.00	6.61			
			Centro vacunación		2.76	2.8	7.73	1.00	7.73			
			Centro vacunación		2.397	2.8	6.71	1.00	6.71			
			(I) TOTAL									48.99
			Elaboró:						Revisó			Autorizó
RESIDENTE DE OBRA						DIRECTOR DE OBRA			INTERVENTOR			
Firma y posfirma						Firma y posfirma			Firma y posfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA												
		TITULO				Código:						
MEMORIA DE CANTIDADES				Versión No. 00		Página 1 de 1						
				Fecha:	5	12	2025					
CONTRATO N°: 266 OBJETO: Desmonte de Puertas y Ventanas existentes												
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:					
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA										
(a) ITEM N°:	2.2	(b) DESCRIPCION ITEM	Revoque en mortero 1:4, incluye dilataciones y filos					(c) UND:	M2			
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA			(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL			
			(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura							
			Centro vacunación		5.00	2.8	14.00	2.00	28.00			
			Centro vacunación		4.98	2.8	13.94	2.00	27.89			
			Centro vacunación		2.36	2.8	6.61	2.00	13.22			
			Centro vacunación		2.76	2.8	7.73	2.00	15.46			
			Centro vacunación		2.397	2.8	6.71	2.00	13.42			
			(I) TOTAL									97.98
			Elaboró:			Revisó				Autorizó		
RESIDENTE DE OBRA			DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR					
Firma y posfirma			Firma y posfirma				Firma y posfirma					



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA											
		TITULO				Código:					
		MEMORIA DE CANTIDADES				Versión No. 00		Página 1 de 1			
						Fecha:		28 11 2025			
CONTRATO N°:		266		OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes					
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:				
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA									
(a) ITEM N°:		3.1		(b) DESCRIPCION ITEM		3.1 Solado en concreto clase F E:10cm			(c) UND: M2		
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA											
		(e) LOCALIZACION		DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL		
		(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura							
		Centro vacunación	2.0	10.00		0.00	1.00	20.00			
		(I) TOTAL									20.00
		Elaboró:		Revisó					Autorizó		
RESIDENTE DE OBRA		DIRECTOR DE OBRA					INTERVENTOR				
Firma y posfirma		Firma y posfirma					Firma y posfirma				

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA										
	TITULO MEMORIA DE CANTIDADES				Código:					
					Versión No. 00		Página 1 de 1			
					Fecha:		4 12 2025			
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmante de Puertas y Ventanas existentes					
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA								
(a) ITEM N°:	3.2	(b) DESCRIPCION ITEM	3.2 Viga de remate en concreto clase D (0,2 X 0,12), incluye formaleta y acero de refuerzo G60					(c) UND:	ML	
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA										
		(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL		
		(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura						
		Centro vacunación		19.32		0.00	1.00	19.32		
		(I) TOTAL								19.32
		Elaboró:			Revisó				Autorizó	
RESIDENTE DE OBRA			DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR			
Firma y posfirma			Firma y posfirma				Firma y posfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA



TITULO

MEMORIA DE CANTIDADES

Código:

Versión No. 00

Página 1 de 1

Fecha:

28

11

2025

CONTRATO N°:	266	OBJETO:	Desmante de Puertas y Ventanas existentes					
CONTRATISTA:	ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.		CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR	MONICA PEÑA MOSQUERA							
(a) ITEM N°:	3.3	(b) DESCRIPCION ITEM	3.3 Losa de contrapiso en concreto clase D, incluye refuerzo en malla electrosoldada				(c) UND:	M2

(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA

(e) LOCALIZACION

DIMENSIONES

(f) Ancho

(g) Longi

(h) Altura

MEDIDA
PARCIAL

Nº DE ELEMENTOS	
1	1
2	1
3	1
4	1
5	1
6	1
7	1
8	1
9	1
10	1
11	1
12	1
13	1
14	1
15	1
16	1
17	1
18	1
19	1
20	1
21	1
22	1
23	1
24	1
25	1
26	1
27	1
28	1
29	1
30	1
31	1
32	1
33	1
34	1
35	1
36	1
37	1
38	1
39	1
40	1
41	1
42	1
43	1
44	1
45	1
46	1
47	1
48	1
49	1
50	1
51	1
52	1
53	1
54	1
55	1
56	1
57	1
58	1
59	1
60	1
61	1
62	1
63	1
64	1
65	1
66	1
67	1
68	1
69	1
70	1
71	1
72	1
73	1
74	1
75	1
76	1
77	1
78	1
79	1
80	1
81	1
82	1
83	1
84	1
85	1
86	1
87	1
88	1
89	1
90	1
91	1
92	1
93	1
94	1
95	1
96	1
97	1
98	1
99	1
100	1

MEDIDA
TOTAL

28 nov 2025 4:53:00 p. m.
5.68339009N 76.64601197W
20-126 Calle 21
Quibdó
Chocó
Altitud:64.8msnm
Velocidad:0.0km/h
o de Vacunacion Ismael roldan

(I)TOTAL

20.00

Elaboró:	Revisó	Autorizó
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	INTERVENTOR
Firma y posfirma	Firma y posfirma	Firma y posfirma







MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

		TITULO		MEMORIA DE CANTIDADES		Código:				
						Versión No. 00		Página 1 de 1		
						Fecha:		27	11	2025

CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes					
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA								
(a) ITEM N°:	4.3	(b) DESCRIPCION ITEM	4.3 Suministro e instalacion de tuberia de 2" en pvc, incluye canchado, resane y accesorios					(c) UND:	ML	

(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA		(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
		(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura				
		Centro vacunación	8.00			0.00	1.00	8.00
(I)TOTAL								8.00

Elaboró:	Revisó	Autorizó
RESIDENTE DE OBRA	DIRECTOR DE OBRA	INTERVENTOR
Firma y posfirma	Firma y posfirma	Firma y posfirma

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA									
	TITULO				Código:				
	MEMORIA DE CANTIDADES				Versión No. 00		Página 1 de 1		
					Fecha: 25		11 2025		
CONTRATO N°: 266 OBJETO: Desmonte de Puertas y Ventanas existentes									
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.		CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA							
(a) ITEM N°:	N.P.1,1	(b) DESCRIPCION ITEM	Desmonte de Puertas y Ventanas existentes				(c) UND:	UND	
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA									
 25 nov 2025 12:26:34 p. m. 5.6833702N 76.6460234W 20-126 Calle 21 Quibdó Chocó Altitud: 78.0msnm Obra: Centro de Vacunacion Ismael roldan		(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			(i) MEDIDA PARCIAL	(j) N° DE ELEMENTOS	(k) MEDIDA TOTAL	
			(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura				
		VENTANAS 0,35*0,35					1.00	2.00	
		VENTANAS 0,35*1,35					2.00	1.00	
		PUERTAS 2,10*080					2.00	2.00	
(l) TOTAL							5.00		
Elaboró:			Revisó			Autorizó			
RESIDENTE DE OBRA Firma y posfirma			DIRECTOR DE OBRA Firma y posfirma			INTERVENTOR Firma y posfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA									
	TITULO				Código:				
	MEMORIA DE CANTIDADES				Versión No. 00		Página 1 de 4		
					Fecha:		5	12	
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Adecuación, Limpieza y pintura impermeabilizante sobre cubierta				
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.		CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA							
(a) ITEM N°:	N.P.1,4	(b) DESCRIPCION ITEM	Adecuación, Limpieza y pintura impermeabilizante sobre cubierta				(c) UND:	M2	
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA									
	(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			(i) MEDIDA PARCIAL	(j) N° DE ELEMENTOS	(k) MEDIDA TOTAL		
		(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura					
	Cubierta	21.05	4.2		88.41	1.00	88.41		
	(l) TOTAL							88.41	
Elaboró:		Revisó				Autorizó			
RESIDENTE DE OBRA		DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR			
Firma y posfirma		Firma y posfirma				Firma y posfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA											
		TITULO MEMORIA DE CANTIDADES				Código:					
Versión No. 00						Página 1 de 1					
Fecha:						11		12		2025	
CONTRATO N°:		266		OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes					
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.				CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA									
(a) ITEM N°:		6.1	(b) DESCRIPCION ITEM	Sobrepiso en mortero 1:4 E:5cm				(c) UND:	M2		
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA											
			(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL		
			(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura						
			Centro vacunaciòn	4.5	14.15		0.00	1.00	63.27		
			(I)TOTAL							63.27	
Elaboró:			Revisó					Autorizó			
RESIDENTE DE OBRA			DIRECTOR DE OBRA					INTERVENTOR			
Firma y posfirma			Firma y posfirma					Firma y posfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA									
		TITULO				Código:			
		MEMORIA DE CANTIDADES				Versión No. 00		Página 1 de 1	
						Fecha:		15	12
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes				
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:		
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA							
(a) ITEM N°: 6.2		(b)	DESCRIPCION ITEM				(c) UND:		M2
			Estuco y pintura epóxica, a dos manos, color según diseño, incluye escarificación de acabado actual						
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA									
15 dic 2025 9:41:37 a. m. 5.68358959N 76.64614877W 20-126 Calle 21 Quibdó Chocó Altitud: 85.2msnm Velocidad: 0.0km/h Obra: Centro de Vacunacion Ismael roldan		(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL	
		(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura					
		Centro vacunaciòn		14.15	2.75	38.91	1.00	38.91	
		Centro vacunaciòn		14.15	2.75	38.91	1.00	38.91	
		Centro vacunaciòn		4.4	2.75	12.10	1.00	12.10	
		Centro vacunaciòn		20	2.75	55.00	2.00	110.00	
		Centro vacunaciòn		2.83	2.75	7.78	1.00	7.78	
		(I) TOTAL							
Elaboró:		Revisó					Autorizó		
RESIDENTE DE OBRA		DIRECTOR DE OBRA					INTERVENTOR		
Firma y posfirma		Firma y posfirma					Firma y posfirma		



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA									
		TITULO MEMORIA DE CANTIDADES			Código:				
					Versión No. 00		Página 1 de 1		
					Fecha:	17	12	2025	
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes				
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.		CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA							
(a) ITEM N°: 6.4		(b) DESCRIPCION ITEM	Cielo falso en drywall, acabado color blanco, incluye estructura de soporte y accesorios para su correcta instalación					(c) UND:	M2
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA			(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
17 dic 2025 4:41:16 p. m. 5.68346834N 76.64609013W 20-126 Calle 21 Quibdó Chocó Altitud: 78.0msnm Velocidad: 1.9km/h Obra: Centro de Vacunación Ismael roldan			(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura				
			Centro vacunación	4.5	14.15		0.00	1.00	63.27
(I)TOTAL								63.27	
Elaboró:			Revisó			Autorizó			
RESIDENTE DE OBRA			DIRECTOR DE OBRA			INTERVENTOR			
Firma y posfirma			Firma y posfirma			Firma y posfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA										
	TITULO MEMORIA DE CANTIDADES				Código:					
					Versión No. 00		Página 1 de 1			
					Fecha:		19 12 2025			
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmante de Puertas y Ventanas existentes					
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA								
(a) ITEM N°: 6.5		(b) DESCRIPCION ITEM	Enchape de pisos en baldosa de granito de marmol, dimensiones y color según diseño					(c) UND:	M2	
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA										
	(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL			
	(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura							
	Centro vacunaciòn	4.2	14.15		0.00	1.00	59.02			
	(I)TOTAL							59.02		
	Elaboró:		Revisó				Autorizó			
	RESIDENTE DE OBRA		DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR			
Firma y posfirma		Firma y posfirma				Firma y posfirma				



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA										
	TITULO MEMORIA DE CANTIDADES				Código:					
					Versión No. 00		Página 1 de 1			
					Fecha:		19 12 2025			
CONTRATO N°:		266	OBJETO:		Desmonte de Puertas y Ventanas existentes					
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA								
(a) ITEM N°: 6.6		(b) DESCRIPCION ITEM	Media cañana en granito pulido					(c) UND:	ML	
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA										
		(e) LOCALIZACION	DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL		
		(f) Ancho	(g) Longitud	(h) Altura						
		Centro vacunaciòn		53.86		0.00	1.00	53.86		
		(I)TOTAL								53.86
		Elaboró:		Revisó				Autorizó		
RESIDENTE DE OBRA		DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR				
Firma y posfirma		Firma y posfirma				Firma y posfirma				

MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA											
		TÍTULO MEMORIA DE CANTIDADES				Código:					
						Versión No. 00				Página 1 de 1	
						Fecha:				18 12 2025	
CONTRATO N°: 266 OBJETO: Desmante de Puertas y Ventanas existentes											
CONTRATISTA: ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.				CORTE N°:		FINAL		FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR: MONICA PEÑA MOSQUERA											
(a) ITEM N°: 6.7		(b) DESCRIPCION ITEM		Enchape de pisos en cerámica antideslizante, color según diseño				(c) UND: M2			
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA											
		(e) LOCALIZACION		DIMENSIONES			MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL		
		(f) Ancho		(g) Longitud		(h) Altura					
		Centro vacunación		2.0		2.13			0.00	1.00	4.25
		(f) TOTAL						4.25			
Elaboró:				Revisó				Autorizó			
RESIDENTE DE OBRA Firma y posfirma				DIRECTOR DE OBRA Firma y posfirma				INTERVENTOR Firma y posfirma			



MEMORIA DE CANTIDADES DE OBRA										
		TITULO			Código:					
		MEMORIA DE CANTIDADES			Versión No. 00		Página 1 de 1			
					Fecha:		18	12	2025	
CONTRATO N°: 266 OBJETO: Desmonte de Puertas y Ventanas existentes										
CONTRATISTA:		ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.			CORTE N°:	FINAL	FECHA DE CORTE:			
INTERVENTOR		MONICA PEÑA MOSQUERA								
(a) ITEM N°: 6.8		(b) DESCRIPCION ITEM		Enchape de pared, dimensiones según diseño				(c) UND: M2		
(d) PLANO DESCRIPTIVO DE LA MEMORIA				(e) LOCALIZACION		DIMENSIONES		MEDIDA PARCIAL	N° DE ELEMENTOS	MEDIDA TOTAL
				(f) Ancho		(g) Longitud (h) Altura				
				Centro vacunaciòn		2.00 2.75		5.50	2.00	11.00
				Centro vacunaciòn		1.38 2.75		3.80	1.00	3.80
(I)TOTAL						14.80				
Elaboró:				Revisó				Autorizó		
RESIDENTE DE OBRA				DIRECTOR DE OBRA				INTERVENTOR		
Firma y posfirma				Firma y posfirma				Firma y posfirma		

Tabla 7 Avance en el suministro de dotación

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	U. MEDIDA	CANTIDAD	V. UNITARIO	V. TOTAL
9.2	MOBILIARIO ÁREAS DE ATENCIÓN Y ESPERA				\$38,873,442.00
	Suministro y transporte de escritorio de atención de dos puestos	und	2.00	\$3,910,201	\$7,820,402.00
	Suministro y transporte de silla tipo ejecutiva, color según diseño	und	2.00	\$780,849	\$1,561,698.00
	Suministro y transporte de silla tipo oficina, color según diseño	und	4.00	\$455,010	\$1,820,040.00
	Aire Acondicionado Convencional 12000 BTU MABE MMT12CABWCCC8	und	3.00	\$1,462,000	\$4,386,000.00
	Extintor De Co2 De 10 Libras - Cilindro En Aluminio	und	2.00	\$506,000	\$1,012,000.00
	Impresoras multifuncionales EPSON ECOTANK 15590 WIFI 110V	und	2	\$1,369,000	\$2,738,000.00
	Archivador metalico de piso	und	1	\$890,500	\$890,500.00
	Archivador metalico de elevado	und	1	\$587,600	\$587,600.00
	caneca baños	und	3	\$59,800	\$179,400.00
	caneca sala de espera por dos	und	3	\$119,600	\$358,800.00
	silla acolchada para vacunación	und	1	\$3,498,040	\$3,498,040.00
	Computadores DELL REFERENCIA 7480 CORPORATIVO CORE I7 1 TERA DE DISCO DURO SÓLIDO 16 GB DE RAM MÁS LICENCIA WINDOWS	und	2	\$2,300,000	\$4,600,000.00
	Suministro y transporte de sofá 2 puestos, dimensiones y color según diseño	und	2.00	\$4,710,481	\$9,420,962.00

Tabla 8 Cuadro de cantidades programada vs cantidades ejecutadas

REPÚBLICA DE COLOMBIA											
DEPARTAMENTO DEL CHOCÓ											
MUNICIPIO DE QUIBDÓ											
FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION - ESE - HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO				CONDICIONES ACTUALIZADAS		CANTIDADES EJECUTADAS			VALORES		
ÍTE M	DESCRIPCIÓN	U. MEDI DA	V. UNITARIO	CANTIDAD	V. TOTAL	ACUM ULADO ANTER IOR	PRESE NTE PERIOD O	ACUMUL ADO TOTAL	ACUMULADO ANTERIOR	PRESENTE PERIODO	ACUMULADO TOTAL
1	PRELIMINARE S				8,062,272.72 \$	1	PRELIMINARES		\$ 0	\$ 8,062,531	\$ 8,062,531
1.1	Traslado de equipo y enseres	m2	\$8,418.00	63.27	532,598.44 \$		63.27	63.27	\$ 0	\$ 532,632	\$ 532,632
1.2	Desmante de lavamanos, incluye retiro y disposición final	und	\$28,083.00	1.00	28,083.00 \$		1.00	1.00	\$ 0	\$ 28,083	\$ 28,083
1.3	Desmante de sanitario, incluye retiro y disposición final	und	\$32,600.00	1.00	32,600.00 \$		1.00	1.00	\$ 0	\$ 32,600	\$ 32,600
1.4	Desmante de cubierta, incluye retiro y disposición final	m2	\$59,952.00	0.00	0.00 \$		0.00	0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
1.5	Demolición de pisos en cerámica, incluye sobrepiso en mortero, retiro y disposición final	m2	\$28,422.00	63.27	1,798,231.52 \$		63.27	63.27	\$ 0	\$ 1,798,345	\$ 1,798,345
1.6	Demolición de losa de contrapiso en concreto, incluye retiro y disposición final	m2	\$66,858.00	20.00	1,337,160.00 \$		20.00	20.00	\$ 0	\$ 1,337,160	\$ 1,337,160
1.7	Desmante de cielo falso en drywall, incluye retiro de residuos y disposición final	m2	\$46,842.00	63.27	2,963,646.50 \$		63.27	63.27	\$ 0	\$ 2,963,834	\$ 2,963,834
1.8	Demolición de muro en ladrillo, incluye retiro y disposición final	m2	\$24,290.00	12.57	305,325.30 \$		12.57	12.57	\$ 0	\$ 305,238	\$ 305,238

1.9	Desmante de puntos eléctricos y reemplazo de interruptores, incluye cajas y plafones	Und	\$15,758.00	18.00	283,644.00 \$		18.00	18.00	\$ 0	\$ 283,644	\$ 283,644
1.10	Trazado y replanteo	m2	\$2,840.00	63.27	179,683.96 \$		63.27	63.27	\$ 0	\$ 179,695	\$ 179,695
1.11	Excavaciones generales	m3	\$60,130.00	10.00	601,300.00 \$		10.00	10.00	\$ 0	\$ 601,300	\$ 601,300
2	MAMPOSTERÍA				\$ 17,965,907	2	MAMPOSTERÍA		\$ 0	\$ 17,966,494	\$ 17,966,494
2.1	Muro E:12cm en ladrillo perforación vertical, incluye acero de refuerzo G60, anclaje epóxico y dovelas en mortero 1:6	m2	\$175,202.00	48.99	8,583,145.98 \$		48.99	48.99	\$ 0	\$ 8,583,426	\$ 8,583,426
2.2	Revoque en mortero 1:4, incluye dilataciones y filos	m2	\$95,762.00	97.98	9,382,760.76 \$		97.98	97.98	\$ 0	\$ 9,383,067	\$ 9,383,067
3	ELEMENTOS EN CONCRETO				\$ 7,832,586	3	ELEMENTOS EN CONCRETO		\$ 0	\$ 8,141,978	\$ 8,141,978
3.1	Solado en concreto clase F E:10cm	m2	\$130,164.00	20.00	2,603,280.00 \$		20.00	20.00	\$ 0	\$ 2,603,280	\$ 2,603,280
3.2	Viga de remate en concreto clase D (0,2 X 0,12), incluye formaleta y acero de refuerzo G60	m	\$78,327.00	15.37	1,203,885.99 \$		19.32	19.32	\$ 0	\$ 1,513,278	\$ 1,513,278
3.3	Losa de contrapiso en concreto clase D, incluye refuerzo en malla electrosoldada	m2	\$201,271.00	20.00	4,025,420.00 \$		20.00	20.00	\$ 0	\$ 4,025,420	\$ 4,025,420
4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS				\$ 2,738,343	4	INSTALACIONES HIDROSANITARIAS		\$ 0	\$ 2,561,226	\$ 2,561,226
4.1	Suministro e instalacion de tuberia de 1/2" en pvc, incluye canchado, resane y accesorios	m	\$14,395.00	18.00	259,110.00 \$		18.00	18.00	\$ 0	\$ 259,110	\$ 259,110
4.2	Suministro e instalacion de tuberia de 4" en pvc, incluye canchado, resane y accesorios	m	\$71,346.00	18.00	1,284,228.00 \$		18.00	18.00	\$ 0	\$ 1,284,228	\$ 1,284,228
4.3	Suministro e instalacion de tuberia de 2" en pvc, incluye canchado, resane y	m	\$48,603.00	8.00	388,824.00 \$		8.00	8.00	\$ 0	\$ 388,824	\$ 388,824



	accesorios										
4.4	Suministro e instalación de rejilla sanitaria	und	\$59,039.00	3.00	177,117.00 \$		0.00	0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
4.5	Suministro e instalación de caja de inspección en concreto clase D, dimensiones 0.60 x 0.60m incluye tapa en concreto	und	\$1,098,967.00	0.00	0.00 \$		0.00	0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
4.6	Suministro e instalación de bajante en tubería pvc 3", incluye fijaciones	m	\$69,896.00	9.00	629,064.00 \$		9.00	9.00	\$ 0	\$ 629,064	\$ 629,064
4.7	Construcción de trampa de grasas en concreto clase D	und	\$905,353.00	0.00	0.00 \$		0.00	0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5	INSTALACIONES ELECTRICAS				\$ 11,034,328	5	INSTALACIONES ELECTRICAS		\$ 0	\$ 0	\$ 0
5.1	Tablero de distribución trifásico de 12 cts, incluye breakers 2x20A a 2x50A enchufables	und	\$946,968.00	1.00	946,968.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5.2	Punto eléctrico tomacorriente doble (incluye: tubería 1/2", cable #14, tomacorriente y accesorios)	und	\$131,924.00	12.00	1,583,088.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5.3	Punto eléctrico luminaria led tipo tortuga (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	und	\$171,237.00	12.00	2,054,844.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5.4	Punto eléctrico panel led ojo de buey 18w (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	und	\$148,032.00	14.00	2,072,448.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5.5	Punto eléctrico luminaria de emergencia (incluye: tubería 1/2", cable #14, luminaria y accesorios)	und	\$239,487.00	8.00	1,915,896.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5.6	Punto eléctrico interruptor sencillo (incluye: accesorios)	und	\$146,316.00	13.00	1,902,108.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0

	tubería 1/2", cable #14, interruptor y accesorios)										
5.7	Punto eléctrico interruptor doble (incluye: tubería 1/2", cable #14, interruptor y accesorios)	und	\$165,216.00	1.00	165,216.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
5.8	Punto de red voz y datos incluye cableado	und	\$196,880.00	2.00	393,760.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
6	ACABADOS				\$ 73,342,648	6	ACABADOS		\$ 0	\$ 57,869,591	\$ 57,869,591
6.1	Sobrepiso en mortero 1:4 E:5cm	m2	\$106,725.00	63.27	6,752,384.03 \$		63.27	63.27	\$ 0	\$ 6,752,491	\$ 6,752,491
6.2	Estuco y pintura epóxica, a dos manos, color según diseño, incluye escarificación de acabado actual	m2	\$117,416.00	207.71	24,388,947.02 \$		207.71	207.71	\$ 0	\$ 24,388,477	\$ 24,388,477
6.3	Estuco y pintura para exterior tipo koraza o similar a dos manos, incluye escarificación de acabado actual	m2	\$95,124.00	67.92	6,460,822.08 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
6.4	Cielo falso en drywall, acabado color blanco, incluye estructura de soporte y accesorios para su correcta instalación	m2	\$124,503.00	63.27	7,877,180.31 \$		63.27	63.27	\$ 0	\$ 7,877,305	\$ 7,877,305
6.5	Enchape de pisos en baldosa de granito de mármol, dimensiones y color según diseño	m2	\$181,972.80	59.02	10,739,852.71 \$		59.02	59.02	\$ 0	\$ 10,740,035	\$ 10,740,035
6.6	Media cañana en granito pulido	m	\$89,971.00	53.86	4,845,838.08 \$		53.86	53.86	\$ 0	\$ 4,845,838	\$ 4,845,838
6.7	Enchape de pisos en cerámica antideslizante, color según diseño	m2	\$178,614.00	4.25	759,109.50 \$		4.25	4.25	\$ 0	\$ 759,110	\$ 759,110
6.8	Enchape de pared, dimensiones según diseño	m2	\$169,347.00	14.80	2,506,335.60 \$		14.80	14.80	\$ 0	\$ 2,506,336	\$ 2,506,336

6.9	Suministro e instalación de guardacristales protectores laterales en PVC	m	\$167,326.00	53.86	9,012,178.36 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
7	OBRAS DE CUBIERTA				\$ 2,864,400	7	OBRAS DE CUBIERTA	\$ 0	\$ 2,864,400	\$ 2,864,400	
7.1	Suministro e instalación de cubierta en lamina arquitectonica incluye eccesorios de instalación	m2	\$146,136.00	0.00	0.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
7.2	Limpieza , mantenimiento e impermeabiliza cion con pintura broncoelastica de viga canal existente	m	\$186,000.00	15.40	2,864,400.00 \$		15.40	15.40	\$ 0	\$ 2,864,400	\$ 2,864,400
8	CARPINTERIA METALICA				\$ 11,934,469	8	CARPINTERIA METALICA	\$ 0	\$ 0	\$ 0	
8.1	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 1 (0.60x2.10)	und	\$1,067,456.00	2.00	2,134,912.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
8.2	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 2 (1.00x2.10) corrediza	und	\$1,517,456.00	2.00	3,034,912.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
8.3	Suministro, transporte e instalación de puerta metálica tipo 3 (1.20x2.10) incluye chapa	und	\$1,587,456.00	1.00	1,587,456.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
8.4	Mantenimiento a puerta doble en vidrio, incluye reposición de accesorios y limpieza incluye cambiop de gato de piso	und	\$350,000.00	2.00	700,000.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
8.5	Divisiones para vacunación en acero inoxidable, incluye accesorios de anclaje y funcionamiento	m2	\$1,371,056.00	2.70	3,701,851.20 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
8.6	Combo de seguridad para baño (barra soporte y abatible) en acero inoxidable	und	\$775,338.00	1.00	775,338.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0

9	MOBILIARIO SANITARIO				\$ 4,176,139	9	MOBILIARIO SANITARIO		\$ 0	\$ 0	\$ 0
9.1	Suministro, transporte e instalación de sanitario color blanco capacidad 4.6 lt o superior, incluye accesorios	und	\$968,960.00	1.00	968,960.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
9.2	Suministro e instalación de dispensador de jabon	und	\$108,835.00	1.00	108,835.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
9.3	Suministro e instalacion de dispensador de papel higienico en acero	und	\$294,586.00	1.00	294,586.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
9.4	Suministro e instalacion de dispensador de toallas en acero	und	\$204,669.00	1.00	204,669.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
9.5	Suministro e instalación de juego de incrustaciones en acero	und	\$97,113.00	1.00	97,113.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
9.6	Suministro, transporte e instalación de lavamanos de colgar color blanco, incluye accesorios de anclaje	und	\$833,992.00	3.00	2,501,976.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
10	ASEO				\$ 2,630,190	10	ASEO		\$ 0	\$ 0	\$ 0
10.1	Aseo general y limpieza de obra, incluye retiro y disposición de residuos sólidos en sitio autorizado	gbl	\$2,630,190.00	1.00	2,630,190.00 \$			0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
N.P	OBRAS ADICIONALES NO PREVISTAS				\$ 16,142,269	N.P	OBRAS ADICIONALES NO PREVISTAS		\$ 0	\$ 14,067,256	\$ 14,067,256
N.P. 1.1	Desmante de Puertas y Ventanas existentes	und	\$99,641.61	5.00	498,208.06 \$		5.00	5.00	\$ 0	\$ 498,208	\$ 498,208
N.P. 1.2	Lleno y compactacion con material proveniente de excavacion	m3	\$110,493.64	8.72	963,504.54 \$		8.72	8.72	\$ 0	\$ 963,505	\$ 963,505
N.P. 1.3	Acondicionamiento e instalacion del nuevo sistema de aire acondicionado (incluye desmante del sistema existente)	und	\$1,701,764.24	3.00	5,105,292.72 \$		3.00	3.00	\$ 0	\$ 5,105,293	\$ 5,105,293

N.P. 1.4	Adecuacion, limpieza y pintura impermeabilizante sobre cubierta	m2	\$84,834.87	88.41	7,500,250.85 \$		88.41	88.41	\$ 0	\$ 7,500,251	\$ 7,500,251
N.P. 1.5	Adecuacion, limpieza y pintura sobre estructura de soporte de los condensadores del sistema de aire acondicionado	und	\$1,163,002.91	1.00	1,163,002.91 \$		0.00	0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0
N.P. 1.6	Obras de Urbanismo y Paisajismo	glb	\$912,010.19	1.00	912,010.19 \$		0.00	0.00	\$ 0	\$ 0	\$ 0

TOTAL
COSTOS
DIRECTOS

\$
158,723,552

25.00%	25.00%	\$39,680,888.00
0.00%	0.00%	\$0.00
3.00%	3.00%	\$4,761,707.00
19.00%	19.00%	\$904,724.00
28.57%	28.57%	\$45,347,319.00

TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU	TOTAL COSTOS DIRECTOS + AIU	\$ 204,070,871.00
DOTACIÓN	DOTACIÓN	\$56,269,664
EQUIPOS BIOMEDICOS	EQUIPOS BIOMEDICOS	\$91,914,969.00
VALOR TOTAL DEL PROYECTO	VALOR TOTAL DEL PROYECTO	\$ 352,255,504.00

\$ 0	\$ 114.051.865	\$ 114.051.865
\$ 0.00	\$ 27,883,368.86	\$ 27,883,368.86
\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00
\$ 0.00	\$ 3,346,004.26	\$ 3,346,004.26
\$ 0.00	\$ 21,191,360.34	\$ 650.095.63
\$ 0.00	\$ 52,420,733.46	\$ 32.584.617.74
\$ 0	\$ 146.636.482	\$ 146.636.482

VALOR ACTA ACUMULADA:	163,954,209
-----------------------	-------------

% DE AVANCE DE OBRA:	46.54%
----------------------	--------

DOTACIÓN	\$ 35.016.602
----------	---------------

EQUIPOS BIOMEDICOS	\$0.00
--------------------	--------

VALOR TOTAL ACTA	\$ 181.653.084
------------------	----------------

% DE AVANCE DEL CONTRATO:	52%
---------------------------	-----



KAIZEN

Acorde con toda la información descrita en las tablas y cuadros anteriores, se determina hasta la fecha del presente informe como avance físico del proyecto el **52%**.



A continuación, se detallan todos y cada uno de los certificados de calidad de los materiales utilizados en la obra:

Ilustración 2 certificado de calidad de los materiales



Ficha técnica

Cemento Uso General - UG



Versión 1 - Abril 2020

Cemento de Uso General - UG

Ficha técnica versión 2 - Abril 2020 - Página 1

Descripción del producto y usos

Cemento de uso general ALIÓN para la elaboración de morteros y concreto de resistencia normal. Apto para elaborar todo tipo de acabados basados en cemento hidráulico. Cumple con los requisitos de la NTC 121 para Cemento Tipo UG y lo establecido en la NSR (Norma Sismo Resistente Colombiana).

Especificación

Cemento tipo UG			
Característica		Unidad	Valor NTC 121
✦✦✦ Resistencia a la compresión	3d, min	MPa	8
	7d, min	MPa	15
	28d, min	MPa	24
↗ Cambio de longitud	En autoclave, max	%	0,8
⌘ Tiempo de fraguado	Inicial, mayor que	min	45
	Inicial, menor que	min	420
⌚ Contenido de aire	En volumen de mortero, max	%	12
↔ Expansión en barras de mortero	14d, max	%	0,020

Instrucciones de uso

El uso de cemento Tipo Uso General ALIÓN para la elaboración de concreto y morteros de mampostería estructural, o para elaborar elementos no estructurales, debe seguir los requisitos dados en la Norma Sismo Resistente Colombiana vigente, las normas NTC 3318 para producción de concreto y NTC 3329 para morteros de mampostería estructural.

Use agua y agregados de buena calidad y sin contaminantes, que cumplan con la norma técnica aplicable.

Siga las instrucciones de uso dadas en la hoja de seguridad del producto, disponibles en nuestra página web www.alion.com.co.

Durante el proceso de almacenamiento, mezcla, transporte y colocación, evite exponer el cemento ALIÓN a sustancias perjudiciales. No use el cemento ALIÓN si ha sido contaminado.

Presentación

Bultos de
50 kg, 42,5 kg y 25 kg.

Contiene
Clínker de cemento Portland,
carbonato de calcio, yeso
y adiciones de proceso.



ALION

© 2020 corona

Escaneado con CamScanner

Cemento de Uso General - UG

Ficha técnica versión 2 - Abril 2020 - Página 2

- Tenga presente que el cemento puede verse afectado en su desempeño al entrar en contacto con algunos materiales. Mezcle en superficies limpias, libres de contaminantes o materiales que puedan afectar la mezcla o el cemento ALIÓN. Algunos materiales pueden resultar afectados cuando entran en contacto con el cemento, protéjalos adecuadamente.
- Para elaborar las mezclas, primero use el cemento ALIÓN que tiene la fecha de vencimiento más cercana.
- Transporte la mezcla cuidando que no se segregue y realice los procedimientos de colocación y compactación propios de cada sistema constructivo, evitando la separación de los componentes. Humedezca la superficie o la formaleta antes de la colocación de la mezcla. Siempre se deberá realizar curado para evitar fisuración o agrietamiento y garantizar la correcta hidratación del cemento.

Instrucciones de transporte y conservación.



Transporte el cemento ALIÓN protegiéndolo de la humedad.



En el almacenamiento mantenga el cemento ALIÓN en un lugar seco, separado del suelo mediante el uso de estibas. Sepárelo de las paredes para evitar condensación y sobrecargas.



Proteja el cemento ALIÓN de la lluvia, la humedad y de la condensación de agua que puede ocurrir cuando se cubre con plásticos.



Apile el cemento ALIÓN sobre el suelo o una superficie resistente hasta, máximo, 10 sacos de altura de manera ordenada, conformando un arrume que sea estable.



Luego de abierto un saco, consuma el cemento ALIÓN en el menor tiempo posible.



Si el empaque está roto y/o presenta manchas por agua o grumos que no se deshacen con la mano, absténgase de utilizar el cemento ALIÓN.

ALIÓN
© 2020 corona

Excmo. Sr. Presidente

INFORME DE ENSAYOS



Razón Social:
NIT:
Teléfono:
Dirección:

Ternium Siderurgica de Caldas
900174468-4
01 8000 423 724
Km 2 Vía Termas la Enea, Manizales

Página Web: www.ternium.com.co

INFORMACION GENERAL

Cliente: **FERROSVEL S A S**
Dirección: **CL 31 B 89 E 140 MEDELLIN**
Teléfono: **4440616**

Fecha Impresión: **22/08/14**
No. Remisión: **82500082**
Página: **1 de 6**

DATOS GENERALES					PROPIEDADES QUIMICAS									
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA/PRODUCTO	FABRICANTE	% C	% Mn	% Si	% S	% P	% Nb	% Ce	% Cr	% Ni	% Cu
8001349	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010104704	NTC 2289 GR60	Ternium	0.28	1.28	0.25	0.028	0.017	0.002	0.50	0.114	0.068	0.130
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010114815	NTC 2289 GR60	Ternium	0.27	1.10	0.21	0.031	0.014	0.002	0.47	0.123	0.067	0.155
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010114810	NTC 2289 GR60	Ternium	0.27	1.10	0.21	0.031	0.014	0.002	0.47	0.123	0.067	0.155
8001350	BARRA COR 3/4" (No. 6) 6m NTC2289/G60	A010134517	NTC 2289 GR60	Ternium	0.28	1.20	0.19	0.037	0.010	0.002	0.48	0.143	0.077	0.128
8001351	BARRA COR 7/8" (No. 7) 6m NTC2289/G60	A009776307	NTC 2289 GR60	Ternium	0.275	1.10	0.20	0.031	0.020	0.000	0.49	0.18	0.08	0.24
9001218	BARRA COR 5/8" (No. 5) 14m NTC2289/G60	A010111915	NTC 2289 GR60	Ternium	0.28	1.15	0.22	0.024	0.013	0.001	0.48	0.110	0.078	0.168
9001222	BARRA COR 3/4" (No. 6) 14m NTC2289/G60	A010122201	NTC 2289 GR60	Ternium	0.27	1.14	0.20	0.031	0.014	0.002	0.48	0.138	0.084	0.159

DATOS GENERALES					PROPIEDADES QUIMICAS									
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA/PRODUCTO	FABRICANTE	% V	% Mo								
8001349	BARRA COR 5/8" (No. 5) 6m NTC2289/G60	A010104704	NTC 2289 GR60	Ternium	0.023	0.014								
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010114815	NTC 2289 GR60	Ternium	0.021	0.019								
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010114810	NTC 2289 GR60	Ternium	0.021	0.019								
8001350	BARRA COR 3/4" (No. 6) 6m NTC2289/G60	A010134517	NTC 2289 GR60	Ternium	0.021	0.024								
8001351	BARRA COR 7/8" (No. 7) 6m NTC2289/G60	A009776307	NTC 2289 GR60	Ternium	0.023	0.020								
9001218	BARRA COR 5/8" (No. 5) 14m NTC2289/G60	A010111915	NTC 2289 GR60	Ternium	0.021	0.019								
9001222	BARRA COR 3/4" (No. 6) 14m NTC2289/G60	A010122201	NTC 2289 GR60	Ternium	0.022	0.020								

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.

La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.

Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.

No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Euphrosyne

Autoriza
Elvy Dayan Jerez Salazar
Jefe Sector Verificaciones y Laboratorios

INFORME DE ENSAYOS



Razón Social:
NIT:
Teléfono:
Dirección:

Ternium Siderurgica de Caldas
900174468-4
01 8000 423 724
Km 2 Vía Termas la Enea, Manizales

Página Web: www.ternium.com.co

INFORMACION GENERAL

Cliente: **FERROSVEL S A S**
Dirección: **CL 31 B 89 E 140 MEDELLIN**
Teléfono: **4440616**

Fecha Impresión: **22/08/14**
No. Remisión: **82500082**
Página: **2 de 6**

DATOS GENERALES					PROPIEDADES FISICAS									
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA/PRODUCTO	FABRICANTE	Resistencia Fluencia	Resistencia Tracción	Alargamiento	Doblado	Relación RT/RF	Área Nominal	Carga Fluencia	Carga Tracción		
8001349	BARRA COR 5/8" (No. 5) 6m NTC2289/G60	A010104704	NTC 2289 GR60	Ternium	psi	psi	%			mm ²	N	N		
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010114815	NTC 2289 GR60	Ternium	64038	66751	21	Sin Grieta	1.39	190	87887	121775		
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010114810	NTC 2289 GR60	Ternium	64839	66883	20	Sin Grieta	1.34	126	57870	77277		
8001350	BARRA COR 3/4" (No. 6) 6m NTC2289/G60	A010134517	NTC 2289 GR60	Ternium	64839	66883	20	Sin Grieta	1.34	126	57870	77277		
8001351	BARRA COR 7/8" (No. 7) 6m NTC2289/G60	A009776307	NTC 2289 GR60	Ternium	60001	69727	19	Sin Grieta	1.32	264	133212	175774		
9001218	BARRA COR 5/8" (No. 5) 14m NTC2289/G60	A010111915	NTC 2289 GR60	Ternium	60610	90042	18	Sin Grieta	1.35	307	177529	236660		
9001222	BARRA COR 3/4" (No. 6) 14m NTC2289/G60	A010122201	NTC 2289 GR60	Ternium	67155	91147	18	Sin Grieta	1.36	190	92143	126083		

DATOS GENERALES					PROPIEDADES FISICAS									
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA/PRODUCTO	FABRICANTE	Fecha Ensayo									
8001349	BARRA COR 5/8" (No. 5) 6m NTC2289/G60	A010104704	NTC 2289 GR60	Ternium	20220715									
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010114815	NTC 2289 GR60	Ternium	20220802									
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC2289/G60	A010114810	NTC 2289 GR60	Ternium										

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.

La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.

Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.

No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Euphrosyne

Autoriza
Elvy Dayan Jerez Salazar
Jefe Sector Verificaciones y Laboratorios

INFORME DE ENSAYOS



Razón Social: Ternium Siderurgica de Caldas Página Web: www.ternium.com.co
 NIT: 900174468-4
 Teléfono: 01 8000 423 724
 Dirección: Km 2 Vía Termales la Enea, Manizales

INFORMACION GENERAL			
Cliente:	FERROSVEL S A S	Fecha Impresión:	22/07/25
Dirección:	CL 31 B 89 E 140 MEDELLIN	No. Remisión:	82493891
Teléfono:	4440616	Página:	1 de 5

DATOS GENERALES					PROPIEDADES QUIMICAS									
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	% C	% Mn	% Si	% S	% P	% Nb	% Co	% Cr	% Ni	% Cu
8001348	BARRA COR 1/2" (No.4) 6m NTC2289/G60	A010028405	NTC 2289 GR60	Ternium	0.28	1.22	0.22	0.022	0.009	0.001	0.50	0.085	0.054	0.187
8001349	BARRA COR 5/8" (No.5) 6m NTC2289/G60	A010121005	NTC 2289 GR60	Ternium	0.28	1.13	0.20	0.029	0.013	0.007	0.48	0.110	0.076	0.143
9001224	BARRA COR 7/8" (No.7) 12m NTC2289/G60	A00998801	NTC 2289 GR60	Ternium	0.28	1.25	0.24	0.028	0.019	0.002	0.50	0.086	0.048	0.116
9001224	BARRA COR 7/8" (No.7) 12m NTC2289/G60	A010042418	NTC 2289 GR60	Ternium	0.28	1.12	0.22	0.035	0.015	0.002	0.47	0.154	0.061	0.168

DATOS GENERALES					PROPIEDADES QUIMICAS	
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	% V	% Mo
8001348	BARRA COR 1/2" (No.4) 6m NTC2289/G60	A010028405	NTC 2289 GR60	Ternium	0.022	0.012
8001349	BARRA COR 5/8" (No.5) 6m NTC2289/G60	A010121005	NTC 2289 GR60	Ternium	0.023	0.017
9001224	BARRA COR 7/8" (No.7) 12m NTC2289/G60	A00998801	NTC 2289 GR60	Ternium	0.029	0.011
9001224	BARRA COR 7/8" (No.7) 12m NTC2289/G60	A010042418	NTC 2289 GR60	Ternium	0.023	0.016

DATOS GENERALES					PROPIEDADES FISICAS							
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	Resistencia Fluencia	Resistencia Tracción	Alargamiento	Doblado	Relación RT/RF	Área Nominal	Carga Fluencia	Carga Tracción
					psi	psi	%			mm2	N	N
8001348	BARRA COR 1/2" (No.4) 6m NTC2289/G60	A010028405	NTC 2289 GR60	Ternium	71212	85862	20	Sin Grieta	1.32	129	63536	83590

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
 La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
 Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
 No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Emy Jerez
 Autoriza
 Emy Dayan Jerez Salazar
 Jefe Sector Verificaciones y Laboratorios

INFORME DE ENSAYOS



Razón Social: Ternium Siderurgica de Caldas Página Web: www.ternium.com.co
 NIT: 900174468-4
 Teléfono: 01 8000 423 724
 Dirección: Km 2 Vía Termales la Enea, Manizales

INFORMACION GENERAL			
Cliente:	FERROSVEL S A S	Fecha Impresión:	22/07/25
Dirección:	CL 31 B 89 E 140 MEDELLIN	No. Remisión:	82493891
Teléfono:	4440616	Página:	2 de 5

DATOS GENERALES					PROPIEDADES FISICAS							
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	Resistencia Fluencia	Resistencia Tracción	Alargamiento	Doblado	Relación RT/RF	Área Nominal	Carga Fluencia	Carga Tracción
					psi	psi	%			mm2	N	N
8001349	BARRA COR 5/8" (No.5) 6m NTC2289/G60	A010121005	NTC 2289 GR60	Ternium	68860	91441	19	Sin Grieta	1.33	190	94483	125490
9001224	BARRA COR 7/8" (No.7) 12m NTC2289/G60	A00998801	NTC 2289 GR60	Ternium	70024	94281	15	Sin Grieta	1.35	387	189628	251276
9001224	BARRA COR 7/8" (No.7) 12m NTC2289/G60	A010042418	NTC 2289 GR60	Ternium	68109	91587	16	Sin Grieta	1.34	387	181523	243510

DATOS GENERALES					PROPIEDADES FISICAS							
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	Fecha Ensayo							
8001348	BARRA COR 1/2" (No.4) 6m NTC2289/G60	A010028405	NTC 2289 GR60	Ternium	20220526							
8001349	BARRA COR 5/8" (No.5) 6m NTC2289/G60	A010121005	NTC 2289 GR60	Ternium	20220717							
9001224	BARRA COR 7/8" (No.7) 12m NTC2289/G60	A00998801	NTC 2289 GR60	Ternium	20220529							
9001224	BARRA COR 7/8" (No.7) 12m NTC2289/G60	A010042418	NTC 2289 GR60	Ternium	20220529							

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
 La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
 Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
 No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Emy Jerez
 Autoriza
 Emy Dayan Jerez Salazar
 Jefe Sector Verificaciones y Laboratorios

INFORME DE ENSAYOS



Razón Social: Ternium Siderurgica de Caldas
NIT: 900174468-4
Teléfono: 01 8000 423 724
Dirección: Km 2 Vía Termales la Enea. Manizales

Página Web: www.ternium.com.co

INFORMACIÓN GENERAL			
Cliente:	FERROSVEL S A S	Fecha Impresión:	22/07/25
Dirección:	CL 31 B 89 E 140 MEDELLIN	No. Remisión:	82493891
Teléfono:	4440616	Página:	3 de 5

DATOS GENERALES				PROPIEDADES DIMENSIONALES			
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	Separación Extremos mm	Espaciamiento mm	Peso Metro (Masa) Kg/m
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	Separación Extremos mm	Espaciamiento mm	Peso Metro (Masa) Kg/m
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC 2289/G60	A010028405	NTC 2289 GR60	Ternium	3.4	5.3	0.903
8001349	BARRA COR 5/8" (No. 5) 6m NTC 2289/G60	A010121005	NTC 2289 GR60	Ternium	4.2	10.8	1.520
9001224	BARRA COR 7/8" (No. 7) 12m NTC 2289/G60	A00068801	NTC 2289 GR60	Ternium	5.3	14.5	3.065
9001224	BARRA COR 7/8" (No. 7) 12m NTC 2289/G60	A010042419	NTC 2289 GR60	Ternium	5.2	14.5	3.063
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	PROPIEDADES DIMENSIONALES		
MATERIAL	DESCRIPCION	LOTE	NORMA PRODUCTO	FABRICANTE	Altura Resalte mm		
8001348	BARRA COR 1/2" (No. 4) 6m NTC 2289/G60	A010028405	NTC 2289 GR60	Ternium	1.12		
8001349	BARRA COR 5/8" (No. 5) 6m NTC 2289/G60	A010121005	NTC 2289 GR60	Ternium	1.37		
9001224	BARRA COR 7/8" (No. 7) 12m NTC 2289/G60	A00068801	NTC 2289 GR60	Ternium	1.88		
9001224	BARRA COR 7/8" (No. 7) 12m NTC 2289/G60	A010042419	NTC 2289 GR60	Ternium	1.90		

Declaración de Incertidumbre de la medición

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Eivry Dayan Jerez Salazar

Autoriza:
Eivry Dayan Jerez Salazar
Jefe Sector Verificaciones y Laboratorios

INFORME DE ENSAYOS



Razón Social: Ternium Siderurgica de Caldas
NIT: 900174468-4
Teléfono: 01 8000 423 724
Dirección: Km 2 Vía Termales la Enea. Manizales

Página Web: www.ternium.com.co

INFORMACIÓN GENERAL			
Cliente:	FERROSVEL S A S	Fecha Impresión:	22/07/25
Dirección:	CL 31 B 89 E 140 MEDELLIN	No. Remisión:	82493891
Teléfono:	4440616	Página:	4 de 5

Declaración de Incertidumbre de la medición	
Los resultados de los ensayos en barras corrugadas para refuerzo de concreto cumplen con los métodos descritos en las normas:	
* Composición Química: NTC 6192: 2010 Num. 9.1.2 (Método E415) NTC 5201: 2020	
* Transición: NTC 2269: 2020 Num. 6 y 15.2 (Caída de la curva) NTC 3353: 2010 Num. 6, 8, 13 y 14 NTC 3: 2018	
* Dimensionales: NTC 2289: 2020 Num. 7 y 8	
* Variación permisible en peso: NTC 2289: 2020 Num. 11	
Con la siguiente evaluación de incertidumbre de medición:	
Variable	Incertidumbre Expandida(1)
% C	± 0.007 %
% Mn	± 0.015 %
% Si	± 0.01 %
% S	± 0.003 %
% P	± 0.001 %
% Cr	± 0.009 %
% Ni	± 0.001 %
% Cu	± 0.004 %
% V	± 0.004 %
% Nb	± 0.006 %
% Mo	± 0.002 %

Los datos del presente informe de ensayos, han sido revisados por el área de Verificaciones y Laboratorio.
La conformidad de los resultados de ensayo está basada en aceptación simple.
Los resultados reportados en este informe de ensayos se relacionan únicamente a los materiales ensayados, aquí descritos.
No se debe reproducir información parcial del informe de ensayos, excepto, si se hace en su totalidad con la aprobación escrita del laboratorio emisor.

Eivry Dayan Jerez Salazar

Autoriza:
Eivry Dayan Jerez Salazar
Jefe Sector Verificaciones y Laboratorios

Ternium Siderurgica de Caldas P
900174468-4
01 8000 423 724
Km 2 Via Termales la Enea, Manizales

www.ternium.com.co

Fecha Impresión: 22/07/25
No. Remisión: 82493891
Página: 5 de 5

Variable	Incertidumbre Expandida(1)
Resistencia a la tracción	$\pm 0.009 \text{ GPa} / \pm 0.13 \text{ MPa}$
Resistencia a la tracción	$\pm 0.009 \text{ GPa} / \pm 0.13 \text{ MPa}$
Alargamiento	$\pm 0.33\%$
Alargamiento	$\pm 0.037\%$
Composición entre sí	$\pm 0.152\%$
Temperatura	$\pm 0.144\%$
Alargamiento	$\pm 0.303\%$
Peso real (g)	$\pm 0.008 \text{ g/g}$

1) Je größer die Informationsasymmetrie aus Transparenzgründen für Investoren ist, desto höher ist die Wahrscheinlichkeit, dass die Kapitalgeber die Aktien des Unternehmens zu einem niedrigeren Preis als den tatsächlichen Wert kaufen. (1 Punkt)

Emp. Sec'y

Autoriza
Elvy Dayan Jerez Salazar
Jefe Sector Verificaciones y Laboratorios

3.1. SEGUIMIENTO Y REGISTRO DEL PERSONAL EN OBRA.

Tabla 9 Cuadro de seguimiento y registro del personal en obra.

NOMBRE	IDENTIFICACION	CARGO
<u>PERSONAL TECNICO-PROFESIONAL</u>		
JOSE ALVARO MATURANA R.	1077446435	Arquitecto director de Obra
RICARDO ANTONIO MENA	1077474721	Ingeniero Residente de Obra
MONICA PEÑA MOSQUERA	1.077440.732	Interventor
<u>PERSONAL DE OBRA</u>		
HERACLIO MARTINEZ MENA	11806979	Maestro de obra
LUCIANO PALACIOS CHALA	11799843	Ayudante Entendido
DEYNER MOSQUERA MENA	1077443838	Ayudante Entendido
FELIX ENRRIQUE PALOMEQUE PALACIOS	11795920	Ayudante
DIWAR ENRRIQUE MOSQUERA SALCEDO	1077429179	Ayudante
GERMAN CORDOBA ROMAÑA	1193250671	Ayudante

Tabla 9 Seguimiento y Registro del Personal en obra mes de noviembre - Diciembre (2025)

CONTRATO DE OBRA HLIRVQ GCSA-CD N°266 DE 2025 – CONTRATAR LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACION PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO.									
RELACION DE ASISTENCIA DEL PERSONAL DE LA OBRA SEMANA (24 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025)									
		FECHA	24	25	26	27	28	29	30
IDENTIFICACION	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	LU	MA	MI	JU	VI	SA	DO
1077446435	JOSE ALVARO MATURANA R.	Arquitecto director de Obra							
1077474721	RICARDO ANTONIO MENA	Ingeniero Residente de Obra							
1.077440.732	MONICA PEÑA MOSQUERA	Interventor							
11806979	HERACLIO MARTINEZ MENA	Maestro de obra							
11799843	LUCIANO PALACIOS CHALA	Ayudante Entendido							
1077443838	DEYNER MOSQUERA MENA	Ayudante Entendido							
11795920	FELIX ENRRIQUE PALOMEQUE PALACIOS	Ayudante							
1077429179	DIWAR ENRRIQUE MOSQUERA SALCEDO	Ayudante							
1193250671	GERMAN CORDOBA ROMAÑA	Ayudante							

CONTRATO DE OBRA HLIRVQ GCSA-CD N°266 DE 2025 – CONTRATAR LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACION PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO.									
RELACION DE ASISTENCIA DEL PERSONAL DE LA OBRA SEMANA (1 AL 7 DE DICIEMBRE DE 2025)									
		FECHA	01	02	03	04	05	06	07
IDENTIFICACION	NOMBRES Y APELLIDOS	CARGO	LU	MA	MI	JU	VI	SA	DO
1077446435	JOSE ALVARO MATURANA R.	Arquitecto director de Obra							
1077474721	RICARDO ANTONIO MENA	Ingeniero Residente de Obra							
1.077440.732	MONICA PEÑA MOSQUERA	Interventor							
11806979	HERACLIO MARTINEZ MENA	Maestro de obra							
11799843	LUCIANO PALACIOS CHALA	Ayudante Entendido							
1077443838	DEYNER MOSQUERA MENA	Ayudante Entendido							



	6	Socializaciones					X		8
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 - 7	Deficiente: 0 - 4			PROMEDIO		7.16
							VALOR FINAL		8
SEÑALIZACION									
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACION	PRESENTA			CALIFICACION			
	No		SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
SEÑALIZACIÓN	1	Capacitación Personal			X				
	2	Demarcación del perímetro				X			9
	3	Zonificación de la obra				X			9
	4	Lona de Cerramiento				X			8
	5	Cinta Reflectiva					X		6
	6	Señales Informativas y preventivas				X			9
	7	Uso de Paleteros				X			9
	8	Iluminación Nocturna			X				
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 - 7	Deficiente: 0 - 4			PROMEDIO		6.25
							VALOR FINAL		7
No. REGISTRO DEL PLAN DE MANEJO DE TRÁNSITO ANTE LA SECRETARÍA DE MOVILIDAD					NUMERO			FECHA	
					N.A.			21/12/2025	

MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS									
COMPONENTE	No.	MEDIDAS DE MITIGACION	PRESENTA			CALIFICACION			
			SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS	1	Capacitación del Personal				X			9
	2	Verificación de los registros de mantenimiento					X		7
	3	Verificación de los documentos legales al día				X			8
	4	Uso de equipos en buen estado, Certificados				X			8
	5	Elementos de protección personal				X			10
	6	Cumplimiento de las acciones contempladas en el proyecto				X			9
	7	Extintores					X		7
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 - 7	Deficiente: 0 - 4			PROMEDIO		8.28
							VALOR FINAL		9

MANEJO DE MATERIALES DE ESCOMBROS									
COMPONENTE	No.	MEDIDAS DE MITIGACION	PRESENTA			CALIFICACION			
			SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
MANEJO DE MATERIALES DE ESCOMBROS	1	Capacitación del Personal			X				
	2	Rutas de recolección en obra. (frentes de trabajo)				X			9
	3	Uso de equipos en buen estado, Certificados				X			9
	4	Señalización de zonas de almacenamiento de residuos sólidos.				X			8
	5	Elementos de protección personal				X			10
	6	Volumen de material (m3)							120
	7	Volumen de excavación (m3)							164.49
	8	Volumen de demolición (m3)							
	9	Volumen de tierra (m3)							284.49
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 - 7	Deficiente: 0 - 4			PROMEDIO		9
							VALOR FINAL		9

CAMPAMENTO, ALMACENAMIENTO DE MATERIALES Y COMBUSTIBLES										
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACION		PRESENTA			CALIFICACION			
	No.			SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
CAMPAMENTO, ALMACENAMIENTO DE MATERIALES Y COMBUSTIBLES	1	Programa de manejo y almacenamiento de materiales					X			9
	2	Almacenamiento adecuado de combustibles						X		7
	3	Protección y demarcación de materiales con plástico negro					X			8
	4	Construcción de piso duro para los materiales requeridos						X		7
	5	Suministro de geotextil o lamina metálica para mezcla de concretos						X		7
	6	Localización y señalización en el Campamento					X			9
	7	Elementos de seguridad, botiquín, camilla, extintor entre otros					X			10
	8	Capacitación del Personal						X		7
Calificación:		Buena: 8 - 10		Aceptable: 5 – 7		Deficiente: 0 - 4		PROMEDIO		8
								VALOR FINAL		8
PROGRAMA PARA LA GESTION DE FAUNA Y FLORA										
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACION		PRESENTA			CALIFICACION			
	No.			SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
PROGRAMA PARA LA GESTION DE FAUNA Y FLORA	1	Capacitación Personal en el manejo de fauna y flora en durante la ejecución de la obra				X				
	2	Protección de áreas con presencia de fauna				X				
	3	Proteger las especies arbóreas y arbustivas que puedan estar cerca o próximas a las zonas de obra de residuos líquidos que se generen en obra.					X			9
	4	Espacio para peticiones, quejas y reclamos					X			9
	5	árboles talados								
	6	arboles podados								
	7	arboles bloqueados								
	8	arboles sembrados								
Calificación:		Buena: 5 -6		Aceptable: 4-5		Deficiente: 0 - 3		PROMEDIO		8
								VALOR FINAL		8



CONTROL DE EMISIONES ATMOSFERICAS									
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACION		PRESENTA			CALIFICACION		
	N o.		SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
CONTROL DE EMISIONES ATMOSFERIC A	1	Capacitación Personal			X				
	2	Humedecimiento de áreas de trabajo					X		7
	3	Cubrimiento de acopios de materiales				X			10
	4	Uso de mallas protectoras				X			8
	5	No exceder volúmenes del volcó de los camiones				X			9
	7	Control de Olores desagradables				X			8
	8	Aseo Interno y externo de la obra				X			9
	9	Uso de equipos en buen estado				X			9
Calificación:		Buena: 8 - 10	Acceptable: 5 – 7	Deficiente: 0 - 4		PROMEDIO			8.57
						VALOR FINAL			9

CONTROL Y MANEJO DE LOS CUERPOS DE AGUA									
COMPONENTE		MEDIDAS DE MITIGACION		PRESENTA			CALIFICACION		
	No.		SI	NO	NO APLICA	BUENA	ACEPTABLE	DEFICIENTE	VALOR
CONTROL Y MANEJO DE LOS CUERPOS DE AGUA	1	Capacitación al personal en el uso de buenas practica de consumo de agua				X			9
	2	Implementar medidas que ayuden al ahorro de agua				X			9
	3	Protección de fuentes cercanas a la obra para evitar la contaminación de residuos Líquidos que se generen en obra.				X			9
Calificación:		Buena: 8 - 10	Aceptable: 5 – 7		Deficiente: 0 - 4		PROMEDIO		9
						VALOR FINAL			9

3.5. CONTROL DE EQUIPOS UTILIZADOS EN OBRA.

Tabla 12 Equipos utilizados en obra.

[illegible]

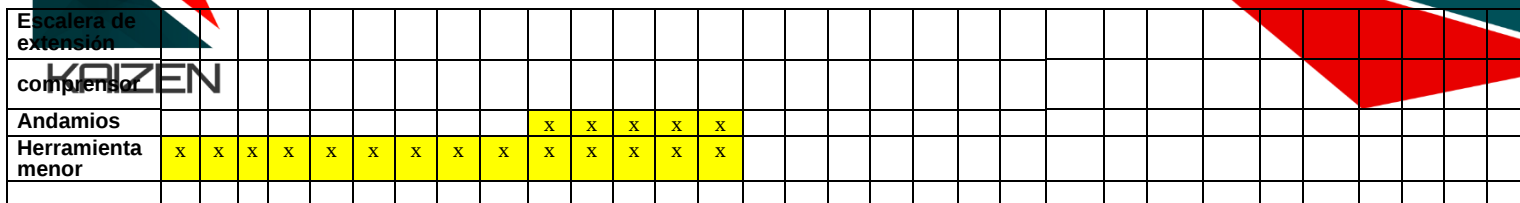


Ilustración 3 Equipos Utilizados en Obra.







3.6. CLIMATOLOGIA.

Tabla 13 Climatología mes de noviembre - Diciembre (2025)

CONTRATO HLIRVQ GCSA-CD N°266 DE 2025				CONTRATO DE OBRA HLIRVQ GCSA-CD N°266 DE 2025 – CONTRATAR LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACION PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO.														Fecha: 7-12-2025													
																		MES: NOVIEMBRE - DICIEMBRE													
DIA	24	25	26	27	28	29	30	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24
CLASE DETIEMPO																															
SOLEADO	X	X	X		X	X		X	X	X			X	X																	
LLUVIA MODERADA				X							X																				
LLUVIA INTENSA							X					X																			
OTRO																															

4. INFORME FINANCIERO.

4.1. PLAN DE MANEJO DEL ANTICIPO.

Tabla 14 Plan de manejo del anticipo

		PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO			
		FECHA	DIA	MES	AÑO
			21	11	2025
ENTIDAD EJECUTORA	E.S.E. HOSPITAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA		NIT: 818.001.019-1		
I. DATOS GENERALES					
		PLAN INICIAL	X	MODIFICACION	
CONTRATO DE OBRA No	226				
OBJETO DEL CONTRATO	CONTRATAR LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACION PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACION ESE HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDAN VALENCIA DE QUIBDO				
CONTRATISTA	ARQ. JOSE ALVARO MATURANA ROMAÑA		NIT.	1077446435	
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO	\$	52,838,325.57	QUINCE PORCIENTO	15%	VR TOTAL CONTRATO \$ 352,255,503.81
ITEM No	DESCRIPCION DEL ITEM	VRR MES 1	VALOR TOTAL		%
1	MATERIALES	\$ 21,135,330.23	\$ 21,135,330.23		40.0%
2	MANO DE OBRA, DOTACIONES Y SEGURIDAD SOCIAL	\$ 13,209,581.39	\$ 13,209,581.39		25.0%
3	TRANSPORTE DE MATERIALES	\$ 6,868,982.32	\$ 6,868,982.32		13.0%
4	MAQUINARIA, HERRAMIENTAS Y EQUIPOS	\$ 11,624,431.63	\$ 11,624,431.63		22.0%
TOTALES		\$ 52,838,325.57	\$ 52,838,325.57		100%
Firma		Firma			
ARQ. JOSE ALVARO MATURANA ROMAÑA		Nombre: MONICA PEÑA			
Contratista		Interventoria			

4.2. INFORMACION GENERAL DE COSTOS DE LAS ACTIVIDADES

Gráfico 1 Estado de costos distribuidos por tareas.

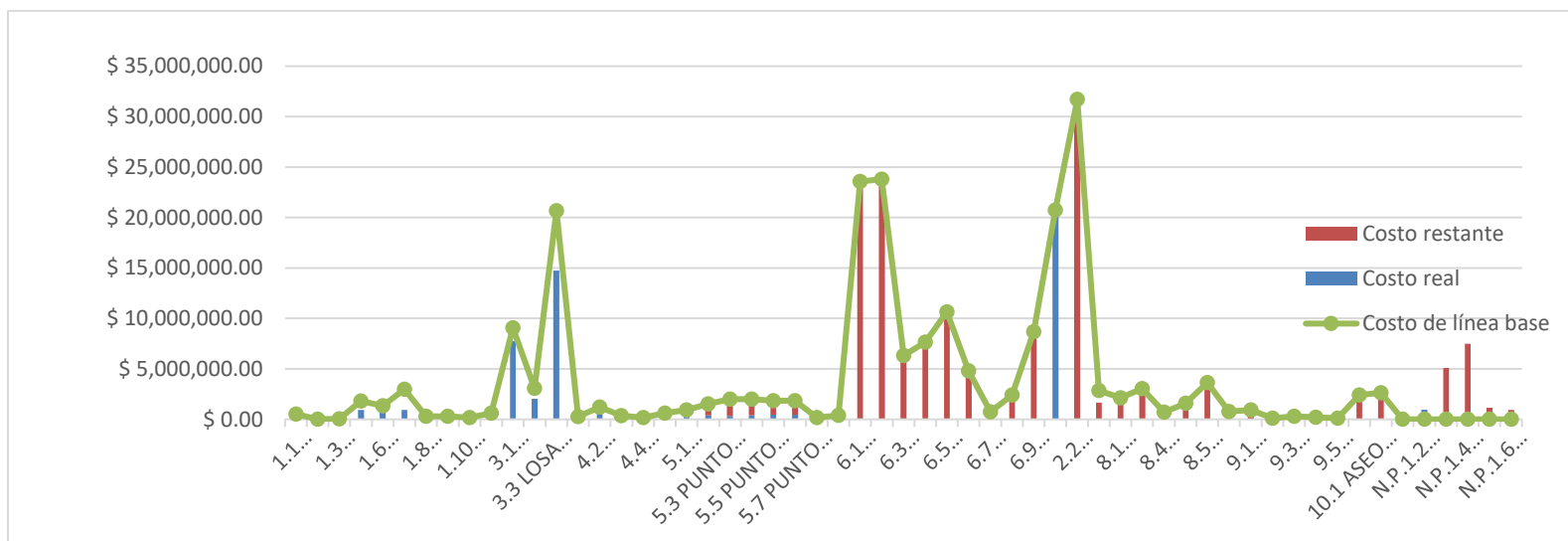
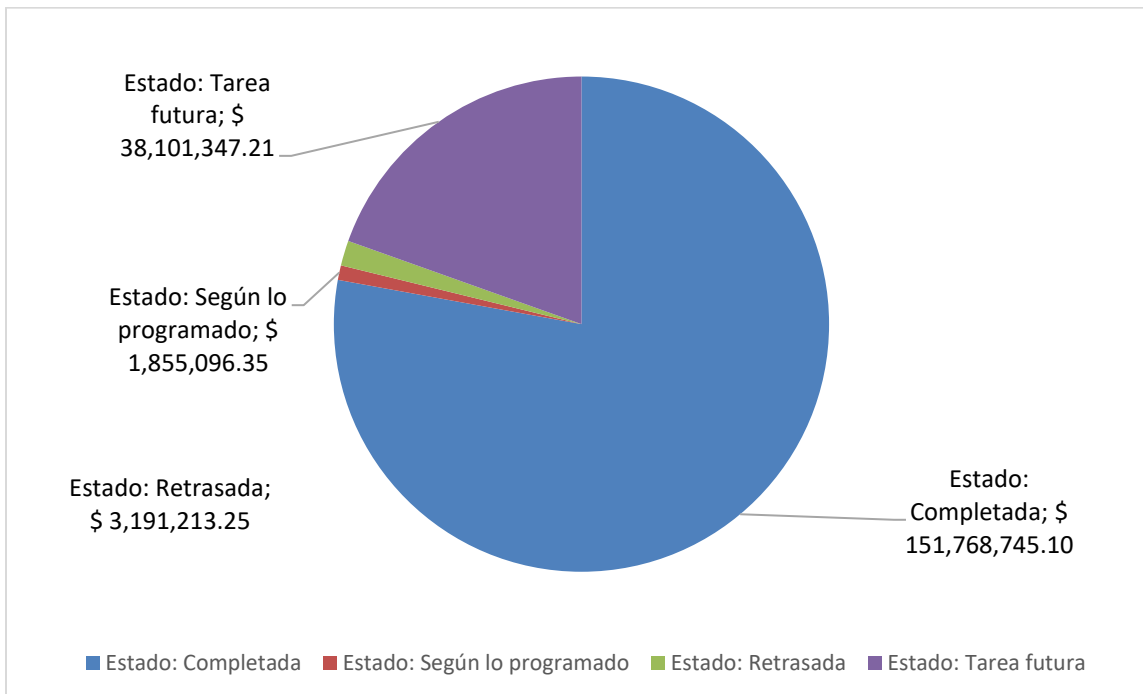


Gráfico 2 Distribución de costos acorde al estado de las actividades (solo obra civil)





KAIZEN

5. REGISTRO FOTOGRAFICO.

Ilustración 4 Actividades Ejecutadas durante noviembre y diciembre de 2025















KAIZE













6. CONCLUSION.

1. A la fecha de corte correspondiente a **Cuatro semanas de ejecución**, el proyecto presenta un **avance físico del 52%**, lo cual refleja un desarrollo favorable de las actividades iniciales y un cumplimiento adecuado del cronograma establecido para esta etapa.
2. Las obras de **infraestructura y dotación para el fortalecimiento de la red de vacunación del ESE Hospital Local Ismael Roldán Valencia de Quibdó** avanzan conforme a los lineamientos técnicos, administrativos y contractuales, demostrando una correcta planificación y una adecuada coordinación entre las partes involucradas.
3. El progreso alcanzado evidencia una gestión eficiente de los recursos humanos, técnicos y materiales, permitiendo asegurar la calidad de las actividades ejecutadas y sentando bases sólidas para el desarrollo de las siguientes fases del proyecto.
4. El cumplimiento de los objetivos parciales establecidos en esta etapa contribuye significativamente al fortalecimiento de la capacidad operativa de la institución, garantizando que el proyecto continúe orientado a mejorar las condiciones de atención y los servicios del Programa Ampliado de Inmunizaciones – PAI.

6.1. RECOMENDACIONES

1. **Mantener el ritmo de ejecución** logrado hasta el momento, ajustando las programaciones semanales para garantizar la continuidad del avance y anticipar posibles riesgos o retrasos asociados a condiciones climáticas, disponibilidad de materiales o factores operativos.
2. **Fortalecer los mecanismos de seguimiento y control**, mediante informes periódicos, supervisión constante y verificación técnica de cada una de las actividades, con el fin de asegurar que se cumplan los estándares de calidad establecidos.
3. **Garantizar una adecuada gestión logística y de suministros**, especialmente en lo relacionado con la dotación requerida para el fortalecimiento de la red de vacunación, evitando interrupciones en el cronograma por disponibilidad o tiempos de entrega.
4. **Promover una comunicación articulada** entre contratista, supervisión e interventoría para facilitar la toma oportuna de decisiones y la resolución eficaz de cualquier situación que pueda surgir durante el desarrollo del proyecto.
5. **Continuar priorizando la seguridad y salud en el trabajo**, asegurando que todas las actividades se realicen bajo condiciones adecuadas y cumpliendo los protocolos establecidos, con el fin de reducir incidentes y garantizar el bienestar del personal.



7. DOCUMENTOS ANEXOS AL PRESENTE INFORME.

Los documentos que hacen parte del presente informe son:

1. Acta De Inicio.
2. Bitácora De Obra.
3. Planilla De Pago De Seguridad Social.
4. Acta Parcial de cobro
5. Memoria de cantidades.

Atentamente:

ARQ. JOSE ALVARO MATURANA R.
CONTRATISTA DE OBRA.
CC. 1.077.446.435 DE QUIBDO.
M.P. A38512014-1077446-435



ACTA DE ENTREGA DE DOTACIÓN

En la ciudad de **Quibdó – Chocó**, a los 22 días del mes de diciembre del 2025, se realiza la presente **Acta de Entrega de Dotación**, entre:

ENTIDAD RECEPTORA:

HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDÁN VALENCIA

NIT: **891680011-0**

Representado por: **LEICY YUVELY PEREA**

Cargo: **Lider De Almacén Del Hospital**

ENTIDAD / PROVEEDOR ENTREGANTE:

ARQUITECTO JOSE ALVARO MATURANA ROMAÑA.

NIT: **1.077.446.435**

Cargo: **Contratista.**

1. OBJETO

Dejar constancia de la entrega formal de la dotación correspondiente a **mobiliario, equipos, elementos de oficina y otros bienes** destinados a las áreas de atención y espera del Hospital Local Ismael Roldán Valencia, conforme a las especificaciones técnicas y cantidades aprobadas.

2. RELACIÓN DE BIENES ENTREGADOS

Mobiliario y Equipamiento:

1. Sofá de 2 puestos, según diseño – **2 und**
2. Mesa auxiliar, según diseño – **1 und**
3. Escritorios de atención de dos puestos – **2 und**
4. Sillas tipo ejecutiva – **2 und**
5. Sillas tipo oficina – **4 und**
6. Aire acondicionado convencional 12.000 BTU – **3 und**
7. Extintores de CO₂ de 10 lb (cilindro en aluminio) – **2 und**



8. Computadores DELL referencia 7480 corporativo (Core i7, SSD 1 TB, RAM 16 GB, licencia Windows) – **2 und**

9. Impresoras multifuncionales EPSON EcoTank L5590 WiFi 110V – **2 und**

10. Archivador metálico de piso – **1 und**

11. Archivador metálico elevado – **1 und**

3. VALOR DE LA DOTACIÓN ENTREGADA

El valor total correspondiente a los bienes entregados mediante la presente acta asciende a la suma de: **\$35.088.841,00** (*Treinta y cinco millones ochenta y ocho mil ochocientos cuarenta y un pesos M/CTE*). Este valor corresponde a los precios unitarios establecidos en el cuadro de dotación aprobado.

4. ESTADO DE LOS BIENES

Los bienes son entregados **nuevos, en óptimas condiciones de funcionamiento**, conforme a las especificaciones técnicas establecidas. La entidad receptora declara recibirlos **a satisfacción**, sin observaciones al momento de la entrega.

5. RESPONSABILIDAD

A partir de la firma de la presente acta, la custodia, uso y mantenimiento de los bienes entregados queda bajo la responsabilidad del Hospital Local Ismael Roldán Valencia.

En constancia se firma la presente acta en dos (2) ejemplares del mismo tenor.

ENTREGA:

Nombre: Jose Alvaro Maturana Romaña
Cargo: Contratista
Identificación: 1077446435

RECIBE:

Nombre: Leicy Yuvely Perea
Cargo: Lider de Almacén del Hospital
Hospital Local Ismael Roldán Valencia
Quibdó – Chocó



**E.S.E. HOSPITAL LOCAL “ISMAEL ROLDÁN VALENCIA” DE QUIBDÓ
CON NIT: 818.001.019-1**

Debe a:

**José Álvaro Maturana Romaña
Cédula: 1077446435**

LA SUMA DE: CIENTO VEINTITRES MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y NUEVE MIL CUATROCIENTOS VEINTISEIS PESOS (\$123.289.426.33) M/CTE.

POR CONCEPTO DE: Pago del 35% del Contrato de Obra cuyo objeto es: **CONTRATAR LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y DOTACIÓN PARA EL FORTALECIMIENTO DE LA RED DE VACUNACIÓN – E.S.E. HOSPITAL LOCAL ISMAEL ROLDÁN VALENCIA DE QUIBDÓ.**

DECLARACIÓN

Certifico que el servicio descrito será prestado de manera independiente, sin que exista contrato laboral con la entidad contratante, y que el valor cobrado corresponde a lo acordado por las partes.

Para mayor constancia se firma a los 22 días del mes de diciembre de 2025.

Atentamente:

**José Álvaro Maturana Romaña
CC. 1077446435**