ACTA DE LIQUIDACION FINAL
CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES
CPSP 0013/2025

OBJETO	PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO Y GESTIÓN EN EL AMBITO SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROCESOS DE DIAGNÓSTICO, EVALUACIÓN, FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA
CONTRATANTE	FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU" NIT: 800.051.294-9
CONTRATISTA	ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA C.C No 1.002.455.480 DE CERINZA
SUPERVISOR	NINI JOHANA RINCON CRISTANCHO C.C Nº 40.049.593 DE TUNJA
VALOR	DOSE MILLONES DOSIENTOS Y CINCUENTA Y DOS MIL DOCIENTOS CUARENTA MCTE ($12.252.240)
VIGENCIA Y PLAZO	DOS (2) MESES (24) VEINTICUATRO DIAS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO
FECHA ACTA DE INICIO	SEMPTIEMBRE 29 DEL 2025
FECHA PRESENTE ACTA	DICIEMBRE 24 DEL 2025

En Duitama, el día 24 de diciembre de 2025, se reunieron las siguientes personas: La ingeniera NINI JOHANA RINCÓN CRISTANCHO, en calidad de Directora General del FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA "FOMVIDU", la profesional especializada de FOMVIDU, NINI JOHANA RINCON CRISTANCHO C.C Nº 40.049.593 DE TUNJA en calidad de SUPERVISOR y ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA, identificada con la Cédula de Ciudadanía Nº 1.002.455.480 de CERINZA en calidad de CONTRATISTA, con el fin de suscribir la presente ACTA DE LIQUIDACION FINAL DEL CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS No. CPSP- 0013 / 2025, dadas las siguientes condiciones:

PRIMERO: Que el día 24 DE DICIEMBRE de 2025 se presenta informe final, del contrato de prestación de servicios No CPSP-0013/2025

SEGUNDO: Que por lo anteriormente expuesto se procede a realizar el Acta de Liquidación Final de lo ejecutado a la fecha por la contratista ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA identificada con cedula de ciudadanía No 1.002.455.480 de CERINZA.

BALANCE GENERAL DEL CONTRATO

CONCEPTO	DEBE	HABER
VALOR DEL CONTRATO		$12.252.240,00
VALOR ADICIONAL	N/A	N/A
VALOR CANCELADO ACTA PARCIAL 01	$ 4.375.800,00	
VALOR CANCELADO ACTA PARCIAL 02	$ 4.375.800,00	
VALOR A CANCELAR ACTA DE LIQUIDACIÓN	$ 3.500.640,00	
SALDO A FAVOR DEL MUNICIPIO	0	0
SUMAS IGUALES	$ 12.252.240,00	$ 12.252.240,00

En constancia se firma por quienes en ella intervinieron.

SUPERVISOR

NINI JOHANA RINCON CRISTANCHO
Directora General FOMVIDU

EL CONTRATISTA

ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA
C.C. 1.002.455.480 DE CERINZA

CUENTA DE COBRO N°3

Duitama, 24 de Diciembre del 2025

FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA

DEBE A:

ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA, identificado con CC N° 1.002.455.480, expedida en Cerinza , la suma de $ 3.500.640 por concepto de las actividades desempeñadas, en el periodo comprendido entre 29 de Noviembre al 24 de Diciembre del 2025 de acuerdo al objeto y obligaciones pactadas en el contrato de prestaciones de servicios N CPSP 013-2025 suscrito por FOMVIDU al CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO Y GESTIÓN,EN EL AMBITO SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROCESOS DE DIAGNOSTICO, EVALUACIÓN, FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA

Favor consignar en la cuenta de ahorros 262-780073-91 del banco BANCOLOMBIA de acuerdo al contrato estipulado

Atentamente,

ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA

CC. 1.002.455.480

Duitama, 24 de Diciembre de 2025

Señores:
FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA - FOMVIDU
Calle 15 con carrera 15 edificio administrativo oficina 503

Estimados señores:

Yo ELENA PATRCIA MORALES ESTEPA, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.002.455.480 expedida en Cerinza, dando cumplimiento a lo dispuesto con lo estipulado en el Decreto 2271/2009, bajo la gravedad de juramento y manifestando el conocimiento de la Ley 1819 de 2016, Ley 1943 de 2018 y del parágrafo 2 de artículo 383 del Estatuto Tributario, Certifico:

1. Que los documentos soportes de la inscripción al Sistema General de Seguridad Social (en Salud, Pensión y Riesgos Laborales) para el pago parcial 001 del Contrato *No. CPSP 0013/2025,* suscrito con el Fondo de Vivienda Obrera de Duitama - FOMVIDU, materia del pago sujeto a Retención.

2. Que para efectos de retención en la fuente de acuerdo el Artículo 388 del Estatuto Tributario adicionado por el Artículo 18 de la Ley 1819 de 2016; en lo que compete a número de empleados, SI NO(X) tengo dos (2) o más empleados a mi cargo.

3. Que, SI NO (X) Estoy obligado a presentar declaración del impuesto sobre la renta por el año gravable 2024.

4. Que, SI NO (X) soy responsable de IVA.

5. Que, SI NO (X) estoy obligado a expedir factura de venta según artículo 616-2 del Estatuto Tributario.

Lo anterior para efectos del pago de los honorarios a que tengo derecho por concepto del contrato arriba mencionado en debida forma.

Atentamente,

ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA
C.C. No. 1.002.455.480 expedida en Cerinza

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

SOI Pagos de Seguridad Social — Bancoomeva

DATOS GENERALES DEL APORTANTE			
TIPO IDENTIFICACIÓN:	CÉDULA DE CIUDADANÍA	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	1002455480
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA
CIUDAD/MUNICIPIO:	BELEN	DEPARTAMENTO:	BOYACA
DIRECCIÓN:	CALLE 7 #4-02	TELÉFONO:	9999999
TIPO APORTANTE:	02-INDEPENDIENTE	CLASE APORTANTE:	I-INDEPENDIENTE
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Otras actividades de atención de la salud humana.
FORMA DE PRESENTACIÓN:	ÚNICO		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			NO

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA						
NÚMERO PLANILLA:			**4636011653**	TIPO DE PLANILLA:		I-INDEPENDIE
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	diciembre AÑO	2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	diciembre AÑO
DÍAS DE MORA:			0			
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2025/12/23	NÚMERO AUTORIZACIÓN:		99963

TOTAL APORTES A PENSIÓN

CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS COTIZANTE	FSP SOLIDARIDAD	FSP SUBSISTENCIA	MORA COTIZACIÓN	MORA FSP	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	VALOR PAGADO
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 224.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 224.100	$ 0	
SUBTOTALES:										$ 224.100	$ 0	

TOTAL APORTES A SALUD

CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD VALOR	LICENCIA MATERNIDAD NÚMERO AUTORIZACIÓN	LICENCIA MATERNIDAD VALOR	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	LIQUIDACIÓN VALOR ADRES	MORA COTIZACIÓN	MORA VALOR ADRES	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS041	NUEVA EPS CM	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 175.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 175.100	$ 0	$ 0	
SUBTOTALES:													$ 175.100	$ 0	$ 0	

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

CÓDIGO	NOMBRE	No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP NÚMERO AUTORIZACIÓN	INCAPACIDAD IRP VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	SALDO A FAVOR PLANILLA	SALDO A FAVOR VALOR	LIQUIDACIÓN COTIZACIÓN	TOTALES APORTES	TOTALES MORA	TOTALES DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	1		$ 0	$ 0		$ 0	$ 7.400	$ 7.400	$ 0	$ 0	
SUBTOTALES:									$ 7.400	$ 0	$ 0	

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE / NOVEDADES

Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
1	CC 1002455480	MORALES ESTEPA ELENA PATRICIA	INDEPENDIENTE CONTRATO PRESTACIÓN DE SERVICIOS		$ 1.750.320				NO		24															

SEGURIDAD SOCIAL — PENSIÓN

Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
1	25-14 COLPENSIONES	24	$ 1.400.256	$ 224.100	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 224.100

SEGURIDAD SOCIAL — SALUD

Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE
1	NUEVA EPS CM	24	$ 1.400.256	$ 175.100	$ 0	$ 175.100

SEGURIDAD SOCIAL — ARP

Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
1	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	24	$ 1.400.256	100245548	$ 7.400

PARAFISCALES

Nº	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE
1		$ 0		$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 406

Planilla Pagada

Fondo de Vivienda Obrera de Duitama
FOMVIDU

MUNICIPIO DE
Duitama
NIT: 891855138-1

Duitama, 24 de Diciembre de 2025

Ingeniera:
NINI JOHANA RINCÓN CRISTANCHO
Directora General FOMVIDU
ASUNTO: informe de actividades del contrato No. CPSP 013-2025

TIPO DE INFORME

PERIÓDICO___ O FINAL _X__

Periodo del informe de Actividades

Desde	**29/11/2025**	**Hasta**	**24/12/2025**

Información del contrato

Contrato No.	CPSP 013/2025
Objeto del Contrato / instrumento de agregación de la orden de compra	**CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO Y GESTIÓN EN EL AMBITO SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROCESOS DE DIAGNÓSTICO, EVALUACIÓN, FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA**
Contratista	ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA
Entidad	FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA
Valor inicial del contrato	**$12.252.240**
Valor adiciones del contrato	NA
Valor total del contrato	**$12.252.240**
Plazo de ejecución inicial	2 Meses 24 Días
Fecha de inicio del plazo de ejecución del contrato u orden de compra	29/09/2025
Fecha de terminación del plazo de ejecución del contrato u orden de compra (pactada inicialmente)	24/12/2025
Fecha de inicio del plazo de ejecución de la(s) adición(es)	N/A
Fecha de terminación del plazo de ejecución de la(s) adición(es)	N/A

Valores adiciones	N/A
Plazo adición del contrato/convenio	N/A
Plazo final del contrato/ convenio	N/A
Otros	NA

1. DESARROLLO DE ACTIVIDADES

1.1 Acciones adelantadas:

De manera atenta remito para su conocimiento actividades realizadas durante el mes relacionado en el asunto del presente oficio, actividades que fueron distribuidas, así:

- Se realizaron visitas domiciliarias a treinta (30) mejoramientos implementados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con el objetivo de validar y actualizar la información previamente registrada, así como desarrollar un abordaje psicosocial individual orientado al seguimiento y atención de los eventos que pudieran presentarse durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda. Durante las visitas se efectuó la observación y análisis de las condiciones de habitabilidad y del bienestar general de cada beneficiario, evaluando de manera integral aspectos relacionados con el entorno físico y social, la dinámica familiar, el estado emocional y la identificación de redes de apoyo. Como resultado de este proceso, se elaboró un informe psicosocial individual por cada beneficiario.
- Desde el componente psicosocial se realizó visitas domiciliarias en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó al beneficiario y a su núcleo familiar que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención.
- En cumplimiento de las actividades establecidas en el contrato, específicamente la asistencia a reuniones y el apoyo requerido en la atención a las comunidades en el marco de los subsidios de mejoramiento de vivienda. Se realizó el acompañamiento social a veintiséis (26) mejoramientos asignados por FOMVIDU, orientado a la resolución de inconformidades y desacuerdos presentados durante el proceso. En el desarrollo de las visitas domiciliarias se indagó sobre el nivel de satisfacción de los beneficiarios frente a las intervenciones realizadas, así como sobre el desarrollo del proceso de ejecución, permitiendo identificar posibles dificultades presentadas durante el mejoramiento de la vivienda.
- Se realizó el acompañamiento social al programa de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico a treinta y tres (33) mejoramientos asignados por FOMVIDU, en compañía del supervisor y del ingeniero de obra, con el propósito de efectuar la revisión del listado de beneficiarios inscritos y la correspondiente actualización de la información, así como de conocer las condiciones actuales de la vivienda y la ejecución planteada para el mejoramiento de vivienda. Durante este proceso se corroboraron los datos directamente con cada beneficiario, con el fin de mantener la información actualizada y garantizar su correcta validación. Esta actividad permitió verificar la información existente, realizar los ajustes

necesarios y consolidar los datos actualizados en exel asegurando la precisión, confiabilidad y transparencia del proceso.

- Se atiende cada una de las instrucciones impartidas por la directora del FOMVIDU y el equipo de trabajo.
- Se emite informe en donde se describen cada una de las actividades realizadas para dar trámite a las obligaciones descritas en el contrato.
- Se carga documentación solicitada en las fechas establecidas.

NOVEDADES, SITUACIONES ANORMALES O DE RELEVANCIA

Sin novedades a la fecha.

2. TRÁMITES Y VERIFICACIÓN DE PAGOS:

El Fondo de Vivienda Obrera de Duitama, se obliga a pagar el valor del presente contrato al Contratista, por la suma de **DOCE MILLONES DOCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS CUARENTA PESOS ($12.252.240)** El pago de la contratación de que trata el presente Contrato de Prestación de Servicios Profesionales se cancelará al contratista en siete (2) pagos distribuidos de la siguiente manera **CUATRO MILLONES TRECIENTOS SETENTA Y CINCO MIL OCHOSIENTOS PESOS MCTE ($4.375.800) MCTE Y UN PAGO DE TRES MILLONES QUINIENTOS SEICIENTOS CUARENTA PESOS ($3.500.640) MCTE**

Los pagos se harán a la siguiente cuenta:

NOMBRE DEL BENEFICIARIO: ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA
BANCO: BANCOLOMBIA
TIPO DE CUENTA: AHORROS
NÚMERO DE CUENTA: 262780073-91

2.1. Ejecución Financiera y Pagos:

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	$ 12.252.240,00
	* APORTE ALCALDIA	$ -
	* APORTE ENTIDAD CONVENIENTE	$ -
2	VALOR ADICIONADO	$ 0
3	VALOR TOTAL (1+2)	$ 12.252.240,00
4	VALOR PRESENTE ACTA	$ 3.500.640,00
5	VALOR TOTAL PAGOS EFECTUADOS	$ 8.751.600,00
6	VALOR EJECUTADO (4 + 5)	$ 12.252.240,00
7	SALDO POR EJECUTAR (3-6)	$ 0

Atentamente,

Firma_____

Psicóloga ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA
Contratista FOMVIDU
Correo electrónico: patome0311@gmail.com

INFORME DE SUPERVISIÓN
N°003

FECHA: 24 de Diciembre de 2025

INFORMACION BASICA	
CONTRATO / CONVENIO	**CPSP-013/2025**
FECHA DEL CONTRATO /CONVENIO	29 de septiembre del 2025
CONTRATISTA ASOCIADO	ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA
IDENTIFICACIÓN CONTRATISTA O ASOCIADO	CC.1.002.455.480 de Cerinza
OBJETO DEL CONTRATO/CONVENIO	CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO Y GESTIÓN EN EL AMBITO SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROCESOS DE DIAGNÓSTICO, EVALUACIÓN, FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.
VALOR DEL CONTRATO/CONVENIO	DOCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOCIENTOS CUARENTA PESOS MCTE ($12.252.240)
VALOR ADICIÓN	N/A
VALOR TOTAL DEL CONTRATO/CONVENIO	DOCE MILLONES DOSCIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOCIENTOS CUARENTA PESOS **M/CTE ($12.252.240)**
FECHA DE INICIO	29 de septiembre 2025
PLAZO INICIAL DEL CONTRATO/CONVENIO	2 meses 24 días, sin exceder la vigencia 2025, previo cumplimiento de los requisitos de perfeccionamiento y legalización del contrato de prestación de servicios profesionales establecidos en la ley.
PLAZO ADICIÓN DEL CONTRATO/CONVENIO	N/A
PLAZO FINAL DEL CONTRATO/CONVENIO	24 de Diciembre 2025

1. SEGUIMIENTOS

Según lo dispone la Ley 1474 de 2011, en su Artículo 83. Supervisión e interventoría contractual. "(...). La supervisión consistirá en el seguimiento técnico, administrativo, financiero, contable, y jurídico que sobre el cumplimiento del objeto del contrato/convenio, (...) enunciado en el presente informe, concordante con la guía para el ejercicio de las funciones de Supervisión e Interventoría de los contratos del Estado - G-EFSICE-01 de Colombia Compra Eficiente, y según los siguientes ítems:

2.1 Período de supervisión[1] (Seguimiento administrativo):

Se realiza el presente informe para el período de ejecución del 29 de septiembre del 2025 al 28 de octubre de 2025

2.2 Novedades (Seguimiento administrativo):

SUSPENSION		
Fecha suspensión	**Fecha Reinicio**	**Motivo**
N/A	N/A	N/A

[1] En este ítem el supervisor deberá señalar el alcance en el tiempo que tuvo su labor de supervisión, es decir entre qué fechas se llevó a cabo este ejercicio, indicando además si el contrato/convenio se cumplió en un solo acto o si comprende un periodo de ejecución.

Cumplimiento de obligaciones (Seguimiento técnico):

OBLIGACIONES GENERALES Y ESPECÍFICAS DE LAS PARTES	DETALLAR EL CUMPLIMIENTO O NO DE LAS OBLIGACIONES, JUSTIFICANDO LAS ACCIONES REALIZADAS O EL POR QUÉ NO SE HAN EJECUTADO EN EL PERÍODO DEL PRESENTE INFORME
1. El contratista dio cumplimiento al objeto del contrato de Prestación de servicios Nº CPSP 013/2025, cumpliendo con las características, especificaciones técnicas y funciones realizadas según la ejecución del presente Contrato, expuesto al detalle en el Informe del Contratista.	El contratista cumplió con las Obligaciones pactadas y detalladas en el Informe de Avance de Actividades de la labor contratada.
2. Que por lo anteriormente expuesto se procede a realizar el Informe del Contrato de Prestación de Servicios CPSP 013/2025, ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA con CC No. 1.002.455.480 de Cerinza.	El contratista cumplió con las Obligaciones pactadas y detalladas en el Informe de Avance de Actividades de la labor contratada.

Seguridad social (Seguimiento administrativo):

El contratista/asociado **CUMPLIO** con el pago de la seguridad social en (salud pensión y riesgos laborales). Dando cumplimiento a lo dispuesto en la ley 1150 de 2007, a la ley 789 de 2002 art.50, a la ley 1562 de 2012 y a la Ley 1273 de 2018, detallado de la siguiente manera:

PERSONA NATURAL		PERSONA JURÍDICA	SI	NO
Planilla número	4636011653	Certificado de Representante Legal		X
Período de Cotización	01/12/2025 al 24/12/2025			
Fecha de pago o Afiliación	23/12/2025	Certificado de Revisor Fiscal		X
Valor base de cotización	1`750.320			

2.3 Estado financiero del contrato (Seguimiento financiero y contable):

ITEM	DETALLE	VALORES (Cifra en pesos colombianos)
1	VALOR INICIAL	$ 12.252.240,00
	* APORTE ALCALDIA	$ -
	* APORTE ENTIDAD CONVENIENTE	$ -
2	VALOR ADICIONADO	$ 0
3	VALOR TOTAL (1+2)	$ 12.252.240,00
4	VALOR PRESENTE ACTA	$ 3.500.640,00
5	VALOR TOTAL PAGOS EFECTUADOS	$ 8.751.600,00
6	VALOR EJECUTADO (4 + 5)	$ 12.252.240,00
7	SALDO POR EJECUTAR (3-6)	$ 0

2.4 Otros seguimientos Administrativos:

- Se ha verificado el pago de estampillas aplicados en cada pago al contratista / asociado.

2.5 Seguimiento jurídico

- Incompatibilidades sobrevivientes que le impidan seguir legalmente con la ejecución del contrato/convenio. (no se han presentado)
- Las capacidades y facultades demostradas por el contratista/asociado para la celebración del contrato/convenio permanecen en la misma condición.
- El análisis de riesgos del presente proceso corresponde al realizado por Colombia Compra Eficiente para la suscripción del citado Acuerdo Marco de Precios, disponible en el Capítulo VIII. Análisis de Riesgo del documento Estudios Previos del proceso para seleccionar los Proveedores del Acuerdo Marco de Precios.

2.6 Adiciones, prórrogas o modificaciones:

Número de Acta	Valor Adicionado	Plazo Prorrogado	Tipo de Modificación (señalar con una X)	
N/A	N/A	N/A	Adición (valor)	N/A
			Adición y prorroga (valor y tiempo)	N/A
			Prórroga (tiempo)	N/A
			Modificación (cualquier otra que no implica valor otiempo)	N/A

2.7 Concepto de supervisión:

2.9.1 Requerimientos: No se ha realizado requerimientos
2.9.2 Recibido a satisfacción: SI

Se otorga Visto bueno para el pago de acuerdo a la verificación de la información consignada en el informe de supervisión.

3 Documentos anexos

- Factura o cuenta de cobro
- Informe del Contratista – Avance de Actividades según el Objeto Contratado.
- Pago Planilla Seguridad Social o Afiliación como Independiente.

FIRMA

NINI JOHANA RINCÓN CRISTANCHO
Directora General FOMVIDU
SUPERVISOR CONTRATO CPSP 005/2025

Fondo de Vivienda Obrera de Duitama **FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA " FOMVIDU"**	**SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN** **INFORME DE AVANCE Y SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES – CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y TECNICOS**

CONTRATISTA: ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA **SUPERVISOR:** NINI JOHANA RINCÓN CRISTANCHO

PERIODO REPORTE: DEL (29/10/2025 -28/11/2025) **No. CONTRATO:** CPS-2025-0013 **FECHA INICIACIÓN**: 29/09/2025 **FECHA DE TERMINACIÓN:**24-12-2025

N° DE INFORMES A PRESENTAR: (3) **No. DEL PRESENTE INFORME:** (°3)

OBJETO: "CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA APOYO Y GESTION EN EL AMBITO SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROCESO DE DIGANOSTICOS, EVALUACION, FORMULACION Y CONSTRUCCION DE PROYECTOS DE MORAMIENTO DE VIVIENDA

Espacio para diligenciar en caso de adición en tiempo y/o valor:

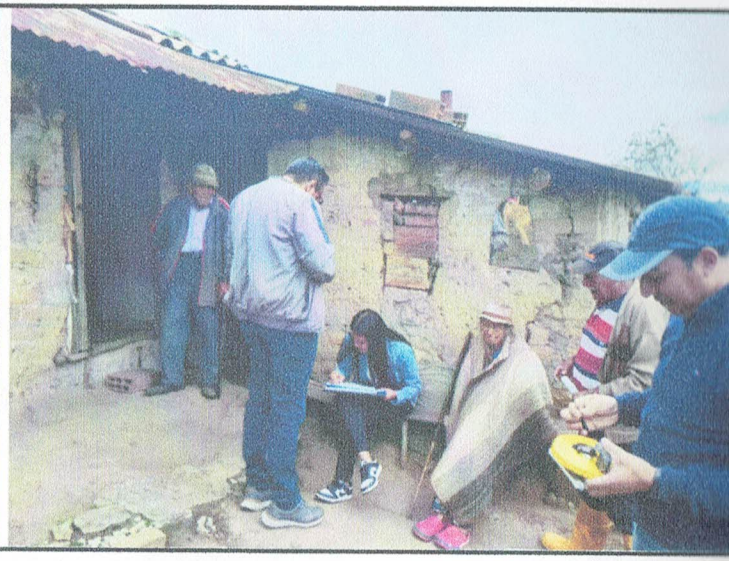
PLAZO ADICIONADO: N/A **VALOR ADICIONADO:** N/A **FECHA DE LA ADICIÓN y/o PRORROGA:** N/A **NUEVA FECHA DE TERMINACION:** N/A
No. DE INFORMES A PRESENTAR: N/A **No. PRESENTE INFORME:** N/A

REPORTE DEL CONTRATISTA			REPORTE DEL SUPERVISOR			
ITEM	ACTIVIDADES PACTADAS	ACTIVIDADES EJECUTADAS	VERIFICACIÓNEJECUCIÓN DE ACTIVIDADES (CUMPLIMIENTO)			En su respectivo orden indique observaciones (SOBRE CUMPLIMIENTO DE CADA ACTIVIDAD)
			T*	P*	N*	
	Apoyar desde el componente social la creación la creación de documentos, evaluación de datos y elaboración de informes en el contexto de los subsidios destinados a mejorar las condiciones habitacionales	Se realizó la revisión integral de la documentación correspondiente al programa de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico II a treinta y tres mejoramientos asignados (33) FOMVIDU. Esta actividad permitió verificar la información existente, realizar los ajustes necesarios y consolidar los datos actualizados en Excel asegurando la precisión, confiabilidad y transparencia del proceso.	x			APROBADOS 1 SIRATA 23.548.120 Abigail Tinjaca de Gonzalez 3114000149 B1 MEJORAMIENTO INTEGRAL 3 SIRATA 23.538.866 Blanca Leonor Cogiatra Corredor 3017701138 B3 MEJORAMIENTO INTEGRAL 4 SIRATA 46.452.433 Carmen Rosa Camargo Pincon 3202839978 A1 MEJORAMIENTO INTEGRAL 5 QUEBRADA DE BECERRAS 46.666.395 Dora Isabel Camargo Guataqui 3108557853 B5 MEJORAMIENTO INTEGRAL 7 QUEBRADA DE BECERRAS 23.549.105 Aura Lina Guataqui de Camargo 3108906449 B1 MEJORAMIENTO INTEGRAL 8 QUEBRADA DE BECERRAS 23.548.607 Rosa Aurora Becerra de Becerra 3107393355 A3 MEJORAMIENTO INTEGRAL 9 QUEBRADA DE BECERRAS 1.067.094.257 Zaira Barrios Yepes 3016004782 B5 MEJORAMIENTO INTEGRAL 10 QUEBRADA DE BECERRAS 23.563.991 Aura Ruth Tamayo 3223899323 B4 MEJORAMIENTO INTEGRAL 11 SUBIDA Y BORIZA 46.662.105 Maria Claudina Higuera Gonzalez 3209009783 B7 MEJORAMIENTO INTEGRAL 12 SAN ANTONIO NORTE 4.111.872 Jorge Martinez Amezquita 313859201 A4 MEJORAMIENTO INTEGRAL 13 SAN ANTONIO NORTE 4.109.895 Julio Lopez Niño 3124293807 C5 MEJORAMIENTO INTEGRAL 14 SAN ANTONIO NORTE 23.913.009 Emperatriz Rojas Gallo 3118170778 B6 MEJORAMIENTO INTEGRAL 15 SAN ANTONIO NORTE 79.273.593 Rafael Antonio Vargas Medina 3114483289 B2 MEJORAMIENTO INTEGRAL Y CONSTRUCCION DE BAÑO Y POZO 16 SAN ANTONIO NORTE 46.667.461 Maria Francelina Perez Rincon 3133590792 B5 CONSTRUCCION DE BAÑO Y POZO SEPTICO 17 LA PARROQUIA 1.052.383.169 Elva Lucia Alfonso Tejaca 3223738766 A4 MEJORAMIENTO INTEGRAL CONSTRUCCION DE POZO SEPTICO 18 LA PRADERA 46.669.356 Omaira Pita Fontecha 3123658873 B1 MEJORAMIENTO INTEGRAL 19 LA PRADERA 9.528.257 Pedro Morales Tina A3 MEJORAMIENTO INTEGRAL 20 SIRATA 23.551.735 Maria Otilia Pineda Pineda 3223140271 A3 MEJORAMIENTO INTEGRAL 21 SAN ANTONIO NORTE 1.052.378.378 Carlos Uriel Diaz Abril 3115133184 A4 MEJORAMIENTO INTEGRAL 22 SAN ANTONIO NORTE 7.210.213 Martin de Jesus Moreno Rincon 3148380910 B5 MEJORAMIENTO INTEGRAL 23 LA PARROQUIA 46.665.548 Maria Asencion Valderrama Diaz 3187995895 A4 Construccion de Baño y pozo Septico 24 SIRATA 7.226.475 Norberto Sosa Pineda 3115189034 A5 Construccion de Baño y pozo Septico 25 BARRIO SAN JOSE ALTO 4.108.516 Isidro Perez Cely 321304043 B3 Construccion de Baño y pozo Septico 26 VILLA CORINA 46.667.407 Sandra Milena Perez Niño 3123805662 A4 Construccion de Baño y pozo Septico 27 BARRIO RINCON DEL CARGUA 46.670.889 Gloria Ines Becerra Pineda 3206869043 B1 Construccion de Baño y pozo Septico 28 BARRIO LAS DELICIAS 7.219.675 Francisco de Asis Africano Mojica 3108142449 B5 MEJORAMIENTO INTEGRAL 29 BARRIO RINCON DEL CARGUA 1052383207 Johana Amezquita Salcedo 3125819207 B1 MEJORAMIENTO INTEGRAL 30 BARRIO CARLO TORRES 51801226 Luz Marina Leon Quiroga 3114739570 B5 MEJORAMIENTO INTEGRAL 31 BARRIO SIMON BOLIVAR 46.454.782 Rosario Suarez 3158710053 A5 MEJORAMIENTO INTEGRAL 32 BARRIO SAN FERNANDO 46.671.885 Ana Silvia Parqueba Gomez 3142289758 B3 MEJORAMIENTO INTEGRAL

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

	Realizar cincuenta y dos (52) diagnóstico y acompañamiento de las condiciones sociales , económicas y culturales de las familias beneficiarias para identificar sus necesidades especificas	Se efectuaron visitas domiciliarias de control y verificación para la caracterización integral de cada núcleo familiar, la observación del entorno habitacional y comunitario, el análisis de factores de vulnerabilidad y redes de apoyo, así como la sistematización y evaluación de la información recolectada para la elaboración de diagnósticos psicosociales. Estas actividades permiten comprender la realidad social de las familias beneficiadas, orientar estrategias de acompañamiento individual y colectivo, y promover acciones de fortalecimiento social y comunitario que contribuyan al mejoramiento de sus condiciones de vida. En el periodo de Diciembre se hacen visitas con el fin de atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda se adelanta la toma de datos personales, aspectos familiares, observar las condiciones de habitabilidad bienestar y entorno social, aclarando que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario.se genera un informe previo de la visita.		x		Se evidencia información suministrada en informe técnico N° 3. Se evidencia registro fotográfico.

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

	Asistir a las reuniones brindando el apoyo que se requiera en la atención a las comunidades en el marco de los subsidios de mejoramiento de vivienda.	Se realizó acompañamiento en las instalaciones de la oficina de FOMVIDU, con el propósito de brindar información de primera mano a la ciudadanía sobre la oferta vigente de proyectos de vivienda, específicamente el proyecto de apartamentos **Abedules**. Durante este espacio, se socializaron los procesos de postulación a los subsidios de vivienda, así como los requisitos y lineamientos establecidos para acceder a los mismos, garantizando una orientación clara, oportuna y pertinente a los interesados.		x		
	Recopilar la documentación necesaria de los posibles beneficiarios para verificar su elegibilidad.	Brindar información clara, veraz y oportuna a la comunidad acerca de los requisitos, procedimientos y lineamientos necesarios para acceder a los subsidios y mejoramientos de vivienda, tanto desde la oficina de FOMVIDU como mediante salidas de campo orientadas a corroborar la información suministrada por los hogares. Esta acción busca garantizar que las familias interesadas comprendan de manera adecuada los criterios de elegibilidad, la documentación exigida y las etapas del proceso, promoviendo así una participación informada, transparente y equitativa.	x			

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

	Completar los formularios requeridos por el ministerio de vivienda asegurando que toda la información sea precisa y esté debidamente firmada.	Se llevaron a cabo jornadas de acompañamiento dirigidas a los beneficiarios para el correcto diligenciamiento de los formularios exigidos por el Ministerio de Vivienda, brindando orientación sobre la información requerida y verificando que estos se encontraran completos, actualizados y debidamente firmados. Asimismo, se desarrollaron espacios de apoyo y aclaración de dudas relacionadas con el proceso de mejoramiento de vivienda, garantizando que cada beneficiario comprenda adecuadamente las etapas del trámite y perciba de manera positiva el acompañamiento brindado.		x		
	Evaluar las condiciones de cincuenta y dos (52) vivienda determinar las prioridades de mejoramiento según las necesidades de cada hogar.	Durante el mes de noviembre se evaluaron doce (12) viviendas y las condiciones de sus respectivos beneficiarios, mediante visitas domiciliarias orientadas a la toma de datos personales, la identificación de aspectos familiares y la observación de las condiciones de habitabilidad, estado emocional y entorno social. A través de la observación directa y el diálogo con los beneficiarios, se analizaron las principales necesidades y carencias habitacionales, priorizando aquellos aspectos críticos que requieren intervención. Este proceso permitió establecer las prioridades de mejoramiento,	x			Se evidencia información suministrada en informe técnico N° 3. Se evidencia registro fotográfico

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

		resolver inquietudes y fortalecer la comprensión del programa conforme a las particularidades de cada familia, garantizando una atención integral. Como resultado, se elaboró un informe preliminar que consolida los hallazgos y recomendaciones.				
	Diseñar estrategias de intervención adaptadas a las características de la comunidad y las familias beneficiarias, promoviendo la participación activa de los habitantes.	Realización de diagnósticos participativos comunitarios para identificar necesidades y problemáticas; la planificación y desarrollo de charlas formativas sobre convivencia, autocuidado, comunicación familiar y liderazgo comunitario el acompañamiento psicosocial individual y familiar para fortalecer factores de protección y bienestar emocional; la promoción de espacios de participación ciudadana y acompañamiento comunitario en los procesos de mejoramiento de vivienda.		x		Se desarrolla diligentemente para poder elaborar los documentos requeridos por esta entidad. *Se entrega Informe N°3 de actividades contrato de prestación de Servicios No. 0013 de 2025*

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

	Actuar como mediador en caso de conflictos entre los beneficiarios, promoviendo el dialogo y la solución pacifica de diferencias.	La implementación de espacios de mediación y escucha activa para abordar desacuerdos de manera constructiva comunicación asertiva y gestión emocional.	x			De manera ética y profesional, se brinda acompañamiento a cada uno de los beneficiarios, facilitando la atención directa y eficaz de sus desacuerdos y reclamos durante las visitas domiciliarias, como escenarios propicios para la solución de inquietudes.
	Realizar un seguimiento continuo del avance del proyecto, evaluando la efectividad de las cincuenta y dos (52) intervenciones y ajustando las estrategias según sea necesario.	Durante las actividades programadas se realizó un seguimiento continuo al avance del proyecto en las viviendas actualmente en ejecución. Se evidenció el interés de los beneficiarios en vincularse activamente a las acciones desarrolladas, fortaleciendo los lazos de cooperación y el sentido de pertenencia frente a las intervenciones ejecutadas. Asimismo, se resalta el compromiso de las familias en el cuidado y mejoramiento de su entorno, lo cual favorece una mayor participación comunitaria y promueve la adecuada preservación y mantenimiento de los espacios intervenidos.	x			Como parte del seguimiento continuo al avance del proyecto se da respuesta oportuna y efectiva a los requerimientos planteados, garantizando el cumplimiento de los objetivos establecidos.
	Fomentar la organización comunitaria y la participación activa de los habitantes en el proyecto, fortaleciendo el tejido social y el sentido de pertenencia.	Se llevó a cabo una valoración integral de la dinámica familiar, identificando roles, responsabilidades y los niveles de comunicación entre sus integrantes. Se brindó orientación al núcleo familiar respecto a la corresponsabilidad dentro del proceso de mejoramiento de vivienda, destacando la importancia del aporte de cada miembro en el cuidado y sostenibilidad del entorno físico intervenido. Asimismo, se promovió la reflexión sobre el impacto emocional y social que genera el proyecto,	x			*Se entrega Informe N°3 de actividades contrato de prestación de Servicios No. 0013 de 2025*

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

		con el fin de fortalecer el compromiso y la participación activa de la familia durante todo el proceso.				
	Elaborar (1) un informe mensual sobre el desarrollo del proyecto documentando los logros, las dificultades y aprendizajes para mejorar futuras intervenciones		x			Se desarrolla diligentemente para poder elaborar lo documentos requeridos por esta entidad. *Se entrega Informe N°3 de actividades contrato de prestaci de Servicios No. 0013 de 202*
	Ofrecer apoyo emocional y psicológico a las cincuenta y dos (52) familias durante el proceso de mejoramiento, ayudando a fortalecer su bienestar y cohesión familiar	Durante las visitas domiciliarias, y desde el enfoque psicosocial, se desarrolló un proceso de escucha activa frente a las preocupaciones, expectativas y temores expresados por las familias en relación con la intervención de mejoramiento de vivienda. Este ejercicio permitió generar confianza, facilitando la expresión de sentimientos y la identificación de necesidades. Se orientó a los beneficiarios en el uso de estrategias de afrontamiento ante el estrés y la incertidumbre propios del proceso, así como en el adecuado cuidado de los materiales y la comprensión frente a los tiempos de ejecución de la obra. De igual manera, se promovió la paciencia y la tolerancia frente a las incomodidades temporales derivadas de la intervención como presencia de polvo o ruidos, fortaleciendo el autocuidado y la adaptación a los cambios en el entorno. Asimismo, se resaltó la importancia de mantener la colaboración mutua y una comunicación		x		La intervención permitió fortalecer las capacidade emocionales y de convivencia a las familias beneficiaria generando conciencia sobre la corresponsabilidad en el us adecuado del subsidio y el mantenimiento de las mejora realizadas. Como respuesta, las familias mostraron receptividad ante la orientaciones brindadas, mayor apertura al diálogo disposición a participar activamente y acompañar el proces de mejoramiento, evidenciando motivación y sentido d responsabilidad frente a la mejora de sus condicione habitacionales.

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

		respetuosa entre los miembros del hogar y con el equipo técnico, reconociendo estos factores como elementos protectores que contribuyen al adecuado desarrollo del proyecto.				
	Cargar de manera mensual en la plataforma SECOP II, la cuenta de cobro correspondiente al mes vencido, así como las evidencias que respaldan el cumplimiento de su actividad contractual en la sección "Documentos de ejecución".	Se carga documentación solicitada en las fechas establecidas.	x			Se presentó informe de avances y se suben a plataforma SECOP II.
	El Contratista deberá contar con los insumos, programas y equipos necesarios que le permitan dar cumplimiento efectivo a las demás obligaciones establecidas en este contrato.	Los insumos, herramientas metodológicas y equipos necesarios para garantizar la correcta ejecución de las actividades programadas, asegurando el acompañamiento integral a las familias beneficiarias de esta manera, se asegura la calidad en los procesos de acompañamiento emocional, mediación, evaluación de impacto social.	x			Se pone en total disposición todo el material para dar cumplimiento a las actividades contratadas.
	Las demás que resulten complementarias al objeto contratado y que conlleven a los objetivos propuestos por el fondo de vivienda obrera de Duitama.	Se atiende cada una de las solicitudes impartidas por la directora de la entidad que conllevan a los objetivos propuestos para dar cumplimiento al **convenio: 0013 2025** que tiene como objeto: **APOYO Y GESTION EN EL AMBITO SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROCESOS DE DIGANOSTICOS, EVALUACION, FORMULACION Y CONSTRUCCION**	x			Se han realizados las actividades necesarias para la ejecución del objeto contratado.

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

FONDO DE VIVIENDA OBRERA DE DUITAMA " FOMVIDU"	SISTEMA INTEGRADO DE GESTIÓN
	INFORME DE AVANCE Y SEGUIMIENTO DE ACTIVIDADES – CONTRATOS DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y TECNICOS

		DE PROYECTOS DE MORAMIENTO DE VIVIENDA				

ELENA PATRICIA MORALES ESTEPA
C.C No. 1.002.455.480 de Cerinza
CONTRATISTA

NINI JOHANA RINCÓN CRISTANCHO
C.C No. 40.049.593 de Tunja
SUPERVISOR

***T:** Cumple totalmente las actividades pactadas.

P: Cumple parcialmente las actividades pactadas.

N: No cumplió las actividades pactadas

NOTA: - El resultado de la verificación en la ejecución de actividades será la base para la reevaluación del contratista que se encuentra en el registro R-GJ-007 "Acta de recibo final".

Duitama, 24 de Diciembre 2025

Ingeniera:
NINI JOHANA RINCÓN CRISTANCHO
Directora General FOMVIDU
SUPERVISOR DE CONTRATO

Asunto: Informe N°3 de actividades contrato de prestación de Servicios No. 013 de 2025

OBJETO: CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES PARA EL APOYO Y GESTIÓN EN EL AMBITO SOCIAL DE LOS DIFERENTES PROCESOS DE DIAGNÓSTICO, EVALUACIÓN, FORMULACIÓN Y CONSTRUCCIÓN DE PROYECTOS DE MEJORAMIENTO DE VIVIENDA.

PERIODO DEL INFORME	Del 29 de Noviembre al 24 de Diciembre de 2025

El presente informe parcial N° 3 del contrato de prestación de servicios N° 013 de 2025 corresponde al periodo comprendido entre el 29 de Noviembre y el 24 de Diciembre de 2025.
Actividades ejecutadas en el periodo: 29 de Noviembre al 24 de Diciembre de 20205:

1. Se realizaron visitas domiciliarias a treinta (30) mejoramientos implementados por el Ministerio de Vivienda, Ciudad y Territorio, con el objetivo de validar y actualizar la información previamente registrada, así como desarrollar un abordaje psicosocial individual orientado al seguimiento y atención de los eventos que pudieran presentarse durante la ejecución de las obras del mejoramiento de vivienda. Durante las visitas se efectuó la observación y análisis de las condiciones de habitabilidad y del bienestar general de cada beneficiario, evaluando de manera integral aspectos relacionados con el entorno físico y social, la dinámica familiar, el estado emocional y la identificación de redes de apoyo. Como resultado de este proceso, se elaboró un informe psicosocial individual por cada beneficiario.

RESOLUCION NUMERO 0572 DEL 5 DE SEPTIEMBRE DE 2024 DEL FONDO NACIONAL DE VIVIENDA **FONVIVIENDA**
"Por el cual se asignan cupos en el marco de la ejecución del esquema de Gestión Comunitaria del Programa de mejoramiento de vivienda urbana y rural"

APROBADOS

	VEREDA	Nº DOCUMENTO	NOMBRE	TELÉFONO	ID HOGAR	Observación
1	San Antonio Norte	74.333.754	Javier Eberto Ochoa Fonseca	3108025877 - 3112078235	301896	Res. 514 del 25 Julio de 2025
3	San Antonio Norte	46.451.927	Claudia Patricia Fuquen Niño	3105662017	303367	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
4	San Antonio Norte	1.118.535.067	Derly Liliana Moreno Báez	3102886976	292258	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
5	San Antonio Norte	1.052.397.813	Deimar Armando Vega Cruz	3214226683	292274	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
7	San Antonio Norte	1.052.383.477	María Nayibe Cárdenas Pérez	3124697084	292230	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
8	San Antonio Norte	4.110.172	Gregorio Becerra González	3212237301 - 3143980427	292235	Res. 514 del 25 Julio de 2025
9	San Antonio Norte	4.192.238	Heiner Oswaldo Pérez Morales	3223841181	292236	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
10	Tocogua	46.452.889	Ana María Ayala Silva	3148913176 - 3223433909	292240	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
11	San Antonio Norte	1.052.412.912	Ana María Vargas Cely	3132409307 - 3133845631	292243	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
16	San Antonio Norte	47.434.359	Flor Marina Rivera	3123011067 - 3114672618	292259	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
17	San Antonio Norte	24.048.933	María Aurora Cárdenas Naranjo	3169261548 - 3114672618	292260	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
20	San Antonio Norte	46.457.306	Adriana Moreno Quijano	3205528071	292273	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
24	San Luis	46.451.663	Consuelo Tiria Tobo	3105662017	297330	Res. 568 del 15 Agosto de 2025
29	San Antonio Norte	21.016.807	Luz Marlen Méndez	3123056955 - 3112152357	297337	Res. 568 del 15 Agosto de 2025
30	San Antonio Norte	23.556.216	Elvira Sarmiento García	3103253061 - 3217410097	297340	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
31	San Antonio Norte	52.434.052	Sandra Lizeth Alarcón Abril	3106180138 - 3143089436	297341	Res. 568 del 15 Agosto de 2025
32	San Antonio Norte	46.450.994	Heidi Pinzón Valencia	3138464540 - 3132337668	301893	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
33	San Antonio Norte	7.222.428	Luis Gabriel Avella Puerto	3123538472	292245	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
34	San Antonio Norte	46.669.047	Luz Clara García García	3214834823	303975	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
35	San Antonio Norte	46.665.988	Susana Sosa Orduz	3203249659	303976	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
36	San Antonio Norte	23.548.254	Blanca Ines Martinez de Gomez	3115366884 - 3208631239	317535	Res. 694 del 19 Septiembre de 2025
38	San Luis	52.106.576	Esperanza Tiria Rojas	3124491262 - 3214290135	292239	Res. 739 del 30 Septiembre de 2025
42	La Parroquia	4.295.329	Diomedes Galeon Vega	3112812563 - 3142312261	301894	APROBADO EN PLATAFORMA
1	La Pradera	4.108.304	Jose Miguel Pita Cadena	3227383774	345874	APROBADO EN PLATAFORMA
44	Santa Antonio Norte	23.540.139	Maria Belen Camargo Cardenas	3143306490 - 3115622628	345871	APROBADO EN PLATAFORMA

PRE APROBADOS

	VEREDA	Nº DOCUMENTO	NOMBRE	TELÉFONO	ID HOGAR	Observación
1	San Luis	74.371.449	Santiago de Jesus Chisino Chinome	3204746949 - 3213701680	292269	Modulo Baño
4	San Antonio Norte	7.223.175	German Antonio Rincon Guarin	3202885226 - 3202830103	292257	Modulo Baño
6	Tocogua	46.661.996	Carmen Susana Sandoval Sandoval	3102310347 - 3025132805	292270	Modulo Baño
7	La Pradera	7.222.758	Benjamin Chaparro Orduz	3124269980 - 3112679064	297332	Modulo Baño

EN REVISION

	VEREDA	Nº DOCUMENTO	NOMBRE	TELÉFONO	ID HOGAR	Observación
1						

INHABILITADO

	VEREDA	Nº DOCUMENTO	NOMBRE	TELÉFONO	ID HOGAR	Observación
1	San Antonio Norte	1.052.382.870	Adriana Paola Beltran	3205124898 - 3133810892		Inhabilitado

2. Desde el componente psicosocial se realizó visitas domiciliarias en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó al beneficiario y a su núcleo familiar que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención.

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: San Antonio Norte
TPM: Modular
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *German Antonio Rincón Guarín*
- **Edad:** 58 años
- **Género:** Masculino
- **Número de identificación:** 7223175
- **Teléfono de contacto:** 320288526

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose una vivienda de una sola planta en estado de vulnerabilidad, construida parcialmente en madera y parcialmente en bloque, conformada por dos (2) habitaciones, sala, cocina y baño, los cuales presentan condiciones limitadas para una habitabilidad adecuada; la vivienda cuenta con pisos en cemento y corresponde a una edificación de dimensiones reducidas, con características propias de un hogar con limitaciones en los recursos socioeconómicos. La información relacionada con la conformación y dinámica del hogar fue suministrada por la esposa del beneficiario, quien, en compañía de este, manifestó disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención; el beneficiario convive con su esposa y su nieta menor de edad, siendo él y su cónyuge los principales responsables del sustento económico y del sostenimiento del núcleo familiar. Desde el componente psicosocial, el beneficiario manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión y adecuada asimilación de la información suministrada durante la visita domiciliaria. Asimismo, se identificó la presencia de una red de apoyo efectiva, conformada principalmente por su esposa, quien contribuye de manera significativa al acompañamiento emocional y al fortalecimiento de la dinámica cotidiana del hogar.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó al beneficiario y a su núcleo familiar que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención. Beneficiario manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, familiar refiere tener conocimiento del proceso y no tener dudas, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar familiar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

- ☐ No requiere seguimiento
- ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:

- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer el beneficiario, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: German Antonio Rincón Guarín
Documento: 7223175

FIRMA DEL PROFESIONAL

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: San Antonio Norte
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** Derly Liliana Moreno Báez
- **Edad:** 40 años
- **Género:** Femenino
- **Número de identificación:** 1118535067
- **Teléfono de contacto:** 3102886976

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad de la beneficiaria, evidenciándose que el proceso de mejoramiento de vivienda ya fue ejecutado, generando un impacto positivo en las condiciones habitacionales y en la calidad de vida de la beneficiaria y su núcleo familiar. La beneficiaria reside con sus cinco (5) hijos, de los cuales dos son menores de edad. Se observó una vivienda de una sola planta en buenas condiciones, compuesta por tres 3 habitaciones, sala, cocina y baño, los cuales presentan condiciones adecuadas de habitabilidad. Previo a la visita domiciliaria, se realizó la revisión del registro fotográfico disponible en Google Drive correspondiente al estado inicial de la vivienda, donde se evidenciaban limitaciones asociadas a la disponibilidad de recursos. En contraste con dicha información, durante la visita se constató la mejora en la infraestructura del inmueble, observándose paredes estucadas, pisos en baldosa en la totalidad de la vivienda y la adecuación integral del baño. Desde el componente socioeconómico, se resalta que la beneficiaria es la principal proveedora del hogar, asumiendo la responsabilidad económica y el sostenimiento de su núcleo familiar. En el ámbito psicosocial, manifestó una actitud positiva, de agradecimiento y satisfacción frente a la ejecución del proyecto, evidenciando una adecuada valoración del apoyo recibido. Asimismo, se identificó la presencia de una red de apoyo efectiva, conformada principalmente por sus hijos, quienes

contribuyen al acompañamiento emocional y al adecuado desarrollo de la dinámica cotidiana del hogar.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se realizó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad de la beneficiaria, evidenciándose que el proceso de mejoramiento de vivienda ya fue ejecutado, generando un impacto positivo en las condiciones habitacionales y en la calidad de vida de la beneficiaria y su núcleo familiar. Previo a la visita domiciliaria, se realizó la revisión del registro fotográfico disponible en Google Drive correspondiente al estado inicial de la vivienda, donde se evidenciaban limitaciones asociadas a la disponibilidad de recursos. En contraste con dicha información, durante la visita se constató la mejora en la infraestructura del inmueble, observándose paredes estucadas y pintadas, pisos en baldosa en la totalidad de la vivienda y la adecuación integral del baño.
Desde el componente socioeconómico, se resalta que la beneficiaria es la principal proveedora del hogar, asumiendo la responsabilidad económica y el sostenimiento de su núcleo familiar. En el ámbito psicosocial, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa manifestó una actitud positiva, de agradecimiento y satisfacción frente a la ejecución del proyecto, evidenciando una adecuada valoración del apoyo recibido. Asimismo, se identificó la presencia de una red de apoyo efectiva, conformada principalmente por sus hijos, quienes contribuyen al acompañamiento emocional y al adecuado desarrollo de la dinámica cotidiana del hogar.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar familiar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

- ☑ No requiere seguimiento
- ☐ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer la beneficiaria, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecha con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que la beneficiaria comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita: Derly Liliana Moreno Báez
Nombre: Derly Liliana Moreno Báez

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: San Antonio Norte
TPM: Modular
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Deimar Armando Vega Cruz*
- **Edad:** 32 años
- **Género:** Masculino
- **Número de identificación:** 1052397813

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose que el proceso de mejoramiento de vivienda está en ejecución, generando un impacto positivo, para el beneficiario y su núcleo familiar. El beneficiario reside con sus tres (3) hijos menores de edad, evidenciándose una vivienda de una sola planta en estado de vulnerabilidad, conformada por tres habitaciones, sala, cocina y 2 baños, la vivienda cuenta con pisos en cemento y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar. La información relacionada con la conformación y dinámica del hogar fue suministrada por la esposa del beneficiario, quien, en compañía de este, manifestó disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. El beneficiario convive con su esposa y sus tres hijos menores de edad, destacándose que es el principal proveedor del hogar y asume la responsabilidad económica y el sostenimiento del núcleo familiar. Desde el componente psicosocial, el beneficiario manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para la culminación del proyecto. Asimismo, se identificó la presencia de una red de apoyo efectiva, conformada principalmente por familiares cercanos, quienes contribuyen al acompañamiento emocional y al adecuado desarrollo de la dinámica cotidiana del hogar.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se realizó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose que el proceso de mejoramiento de vivienda está en ejecución, generando un impacto positivo en las condiciones habitacionales y en la calidad de vida del beneficiario y su núcleo familiar. Previo a la visita domiciliaria, se realizó la revisión del registro fotográfico disponible en Google Drive correspondiente al estado inicial de la vivienda, donde se evidenciaban limitaciones asociadas a la disponibilidad de recursos. En contraste con dicha información, durante la visita se constató la mejora en la infraestructura del inmueble, observándose paredes estucadas, pisos en baldosa pero no en la totalidad de la vivienda y la adecuación integral del baño.
Desde el componente socioeconómico, se resalta que el beneficiario es el principal proveedor del hogar, asumiendo la responsabilidad económica y el sostenimiento de su núcleo familiar. En el ámbito psicosocial, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa manifestando una actitud positiva, de agradecimiento y satisfacción frente a la ejecución del proyecto, evidenciando una adecuada valoración del apoyo recibido. Asimismo, se identificó la presencia de una red de apoyo efectiva, conformada principalmente por su esposa, quien contribuye al acompañamiento emocional y al adecuado desarrollo de la dinámica cotidiana del hogar.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar familiar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

- ☑ No requiere seguimiento
- ☐ Requiere seguimiento / próxima visita:

- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer el beneficiario, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Deimar Armando Vega Cruz

Deimar Armando Vega.

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: San Antonio Norte
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *María Belén Camargo de Cárdenas*
- **Edad:** 86 años
- **Género:** Femenina
- **Número de identificación:** 23540139
- **Teléfono de contacto:** 3143306490

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose una vivienda de una sola planta en estado de vulnerabilidad, conformada por tres (3) habitaciones, sala, cocina y baño, los cuales presentan condiciones limitadas para una habitabilidad adecuada. La vivienda cuenta con pisos en cemento y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar. La información relacionada con la conformación y dinámica del hogar fue suministrada por la esposa del beneficiario, quien, en compañía de este, manifestó disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. El beneficiario convive con su esposa y tres (3) hijos menores de edad, destacándose que es el principal proveedor del hogar y asume la responsabilidad económica y el sostenimiento del núcleo familiar. Desde el componente psicosocial, el beneficiario manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para participar en las acciones previstas. Asimismo, se identificó la presencia de una red de apoyo efectiva, conformada principalmente por familiares cercanos, quienes contribuyen al acompañamiento emocional y al adecuado desarrollo de la dinámica cotidiana del hogar.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó a la beneficiaria y a su núcleo familiar que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención. Beneficiaria y familia manifestaron una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, familiar refiere tener conocimiento del proceso y no tener dudas, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar familiar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

7. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer la beneficiaria, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecha con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que la beneficiaria comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: María Belén Camargo de Cárdenas

María Belen Camargo

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: La Pradera
TPM: Modular
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** ***Benjamín Chaparro Orduz***
- **Edad:** 58 años
- **Género:** Masculino
- **Número de identificación:** 7222758
- **Teléfono de contacto:** 3124269980

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose una vivienda de una sola planta en estado de vulnerabilidad en estructura antigua con condiciones de deterioro, la cual presenta condiciones de vulnerabilidad estructural y no cuenta con baño, conformada por dos (2) habitaciones, cocina. La vivienda cuenta con pisos en tierra y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar, manifestando disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. Desde el componente psicosocial, el beneficiario manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para participar en las acciones previstas. Asimismo, se identificó beneficiario reside solo, condición que incrementa su situación de vulnerabilidad social y requiere especial atención desde el componente psicosocial, teniendo en cuenta la ausencia de una red de apoyo familiar directa y las posibles implicaciones en su bienestar integral.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó al beneficiario que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación y fortalecer el proceso de intervención. Beneficiario manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
- ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer el beneficiario, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.

- FIRMA DEL PROFESIONAL

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: La Pradera
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *José Miguel Pita Cadena*
- **Edad:** 84 años
- **Género:** Masculino
- **Número de identificación:** 4108304
- **Teléfono de contacto:** 3215609222

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose una vivienda de una sola planta en estado de vulnerabilidad en estructura antigua con condiciones de deterioro, la cual presenta condiciones de vulnerabilidad estructural, conformada por tres (3) habitaciones, cocina y baño. La vivienda cuenta con pisos pobres en cemento y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar, La información relacionada con la conformación y dinámica del hogar fue suministrada por la esposa del beneficiario, quien, en compañía de este, manifestó disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. El beneficiario convive con su esposa y uno de sus hijos manifestando disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. Desde el componente psicosocial, se evidencio un estado de salud deteriorado debido a una trombosis que dificulta su movilidad, situación que genera dependencia parcial hacia su núcleo familiar; a pesar de ello el beneficiario manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para participar en las acciones previstas. Asimismo se identificó una red de apoyo sólida conformada por sus hijos y esposa quienes participan activamente en su cuidado y acompañamiento diario.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó al beneficiario que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. . La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención. Beneficiario y familia manifestaron una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer el beneficiario, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: José Miguel Pitia Cadena

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: San Luis
TPM: Modular
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Santiago de Jesús Chisino Chinome*
- **Edad:** 55 años
- **Género:** Masculino
- **Número de identificación:** 7471449
- **Teléfono de contacto:** 3112592267

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose una vivienda de una sola planta en estado de vulnerabilidad en estructura antigua con condiciones de deterioro, la cual presenta condiciones de vulnerabilidad estructural, conformada por una (1) habitación, cocina y letrina. La vivienda cuenta con pisos en tierra y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar, la información relacionada con la conformación y dinámica del hogar fue suministrada hijo del beneficiario, quien, en compañía de este, manifestó disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. El beneficiario convive con su hijo manifestando disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. . Desde el componente psicosocial, el beneficiario manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para participar en las acciones previstas. Asimismo se identificó una red de apoyo limitada conformada por su hijo quien participa activamente en su cuidado y acompañamiento diario.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó al beneficiario que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. . La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención. Beneficiario y hijo manifestaron una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer el beneficiario, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.

- FIRMA DEL PROFESIONAL

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: Tocogua
TPM: Modular
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Carmen Susana Sandoval Sandoval*
- **Edad:** 62 años
- **Género:** Femenino
- **Número de identificación:** 46661996
- **Teléfono de contacto:** 3102310347

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose una vivienda de una sola planta en estado de vulnerabilidad en estructura antigua con condiciones de deterioro, la cual presenta condiciones de vulnerabilidad estructural, conformada por una (1) habitación, sala, baño. La vivienda cuenta con pisos pobres en cemento y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar, manifestando disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. Desde el componente psicosocial, la beneficiaria manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para participar en las acciones previstas. Asimismo, se identificó beneficiaria reside sola, condición que incrementa su situación de vulnerabilidad social y requiere especial atención desde el componente psicosocial, teniendo en cuenta una red de apoyo limitada y las posibles implicaciones en su bienestar integral.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó la beneficiaria que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación y fortalecer el proceso de intervención. Beneficiaria manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer la beneficiaria, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecha con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que la beneficiaria comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Carmen Susana Sandoval Sandoval

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: MIMVIVIEDA
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 10/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: La Parroquia
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Diomedes Galeón Vega*
- **Edad:** 72 años
- **Género:** Masculino
- **Número de identificación:** 4295329
- **Teléfono de contacto:** 3112312563

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose una vivienda de una sola planta en estado de vulnerabilidad en estructura antigua, la cual presenta condiciones de vulnerabilidad estructural, conformada por tres (3) habitaciones, cocina y baño. La vivienda cuenta con pisos pobres en cemento y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar, Debido a la ausencia del beneficiario durante la visita, no fue posible realizar una valoración directa de su estado emocional; por ello, la información relacionada con la conformación y dinámica del hogar fue suministrada por la hija del beneficiario, quien manifestó disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. El beneficiario convive con su hija Mónica Galeón y sus tres nietas menores de edad, manifestando disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. Desde el componente psicosocial, hija del beneficiario manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para participar en las acciones previstas. Asimismo se identificó una red de apoyo sólida conformada por su hija y nietas quienes participan activamente en su cuidado y acompañamiento diario.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor del Ministerio, con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó a la hija del beneficiario (Mónica Galeón) que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. . La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención. Manifestaron una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer el beneficiario, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Diomedes Galeón Vega

Monica Galeón.

3. En cumplimiento de las actividades establecidas en el contrato, específicamente la asistencia a reuniones y el apoyo requerido en la atención a las comunidades en el marco de los subsidios de mejoramiento de vivienda. Se realizó el acompañamiento social a veintiséis (26) mejoramientos asignados por FOMVIDU, orientado a la resolución de inconformidades y desacuerdos presentados durante el proceso. En el desarrollo de las visitas domiciliarias se indagó sobre el nivel de satisfacción de los beneficiarios frente a las intervenciones realizadas, así como sobre el desarrollo del proceso de ejecución, permitiendo identificar posibles dificultades presentadas durante el mejoramiento de la vivienda.

APROBADOS						
	VEREDA	N° DOCUMENTO	NOMBRE	TELÉFONO	SISBEN	Observación
1	La Parroquia	7.214.309	Luis Abraham ochoa pardo	310287304	B4	**MEJORAMENTO INTEGRAL**
3	La Parroquia	17.356.531	Jose Antonio Lozada Baez	3167795422	B4	MEJORAMENTO INTEGRAL poblacion victima
4	La Parroquia	1.025.393.255	Luz Dari Sosa Becerra	3213292685	A5	MEJORAMIENTO INTEGRAL
5	La Parroquia	23.942.540	Munevar	3167133405	B4	MEJORAMIENTO INTEGRAL
7	La Parroquia	23.552.987	Barbara Barrera Bermudes	3114992698	A5	MEJORAMIENTO INTEGRAL
8	La Parroquia	7.228.869	Rodrigo Antonio Alvarez	3219845367	B4	MEJORAMIENTO INTEGRAL
9	La Parroquia	23.272.554	Maria Luicila Pedroza dee Huertas	3208268650	B2	MEJORAMIENTO INTEGRAL
10	La Parroquia	23.541.495	Maria Isabelina Rodriguez	3176670820	B3	MEJORAMIENTO INTEGRAL
11	Sirata	23.545.413	Paulina Rojas de Benavides	3223912754	B3	MEJORAMIENTO INTEGRAL
12	Sirata	7.228.296	Luis Antonio Ochoa Cadena	3124947461	B1	MEJORAMIENTO INTEGRAL
13	Sirata	1.052.410.132	Erica Jazmin Gonzales Ochoa	3118674718	B1	MEJORAMIENTO INTEGRAL
14	Sirata	23.522.547	Yamile Conguta	3209168612	B2	MEJORAMIENTO INTEGRAL
15	Sirata	7.222.252	Merado Pineda	3223150892	A4	MEJORAMIENTO INTEGRAL Y CONSTRUCCION DE BAÑO Y POSO
16	Sirata	7.223.660	Gerardo Pineda	3208081240	B1	MEJORAMIENTO INTEGRAL Y CONSTRUCCION DE BAÑO Y POSO
17	Sirata	23.544.834	Maria Ines Pita Cadena	314987582	B2	MEJORAMIENTO INTEGRAL CONSTRUCCION DE POSO SEPTICO
18	San Antonio Sur	5.957.809	Jose Arley Correa Romero	3245674631	B3	JORAMENTO INTEGRAL poblacion victi
19	San Antonio Sur	1.052.386.784	Nifrit Yuleny Niño Cogoria	3203612821	A3	MEJORAMIENTO INEGRAL
20	San Antonio Sur	7.229.183	Jose Lorenzo Hernandez Moreno	3123375082	A5	MEJORAMIENTO INEGRAL
21	San Antonio Sur	4.079.165	Jorge Alonso Morales Cardenas	3115161914	A5	MEJORAMIENTO INEGRAL
22	San Antonio Sur	91.011.323	Julio Abel Ballesteros Cipagauta	3203249659	B1	MEJORAMIENTO INEGRAL
23	San Antonio Norte	23.429.708	Uvilerma del Carmen Corredor	3212816119	B2	Construccion de Baño y poso Septico
24	Quebrada de Becerras	19.294.455	Fermin Segura Moreno	3228354167	C17	Construccion de Baño y poso Septico
25	San Luis	46.666.284	Rosalia Rodriguez	3134492189	B6	Construccion de Baño y poso Septico
26	Sirata	46.452.433	Carmen Rosa Camargo Pinzon	3202836978	A1	Construccion de Baño y poso Septico
27	Quebrada de Becerras	52.351.163	Yeny Aracely Correa Cordon	3102793803	C10	Construccion de Baño y poso Septico

4. Se realizó el acompañamiento social al programa de mejoramiento de vivienda y saneamiento básico II a treinta y tres (33) mejoramientos asignados por FOMVIDU, en compañía del supervisor y del ingeniero de obra, con el propósito de efectuar la revisión del listado de beneficiarios inscritos y la correspondiente actualización de la información, así como de conocer las condiciones actuales de la vivienda y la ejecución planteada para el mejoramiento de vivienda. Durante este proceso se corroboraron los datos directamente con cada beneficiario, con el fin de mantener la información actualizada y garantizar su correcta validación. Esta actividad permitió verificar la información existente, realizar los ajustes necesarios y consolidar los datos actualizados en Excel asegurando la precisión, confiabilidad y transparencia del proceso.

	APROBADOS					
	VEREDA	N° DOCUMENTO	NOMBRE	TELÉFONO	SISBEN	Observación
1	SIRATA	23.548.120	Abigail Tinjaca de Gonzalez	3114000149	B1	MEJORAMIENTO INTEGRAL
3	SIRATA	23.538.966	Blanca Leonor Cogaria Corredor	3013703138	B3	MEJORAMIENTO INTEGRAL
4	SIRATA	46.452.433	Carmen Rosa Camargo Pinzon	3202836978	A1	MEJORAMIENTO INTEGRAL
5	QUEBRADA DE BECERRAS	46.666.385	Dora Isabel Camargo Guataqui	3108557863	B6	MEJORAMIENTO INTEGRAL
7	QUEBRADA DE BECERRAS	23.549.105	Aura Lina Guataqui de Camargo	3108906449	B1	MEJORAMIENTO INTEGRAL
8	QUEBRADA DE BECERRAS	23.548.607	Rosa Aurora Becerra de Becerra	3107993355	A3	MEJORAMIENTO INTEGRAL
9	QUEBRADA DE BECERRAS	1.067.094.257	Zaira Barrios Yepes	3016004782	B5	MEJORAMIENTO INTEGRAL
10	QUEBRADA DE BECERRAS	23.553.901	Aura Ruth Tamayo	3223899323	B4	MEJORAMIENTO INTEGRAL
11	SURBA Y BONZA	46.662.105	Maria Cleotilde Higuera Gonzales	3209008783	B7	MEJORAMIENTO INTEGRAL
12	SAN ANTONIO NORTE	4.111.472	Jorge Martinez Amezquita	313869201	A4	MEJORAMIENTO INTEGRAL
13	SAN ANTONIO NORTE	4.109.895	Julio Lopez Niño	3124283807	C5	MEJORAMIENTO INTEGRAL
14	SAN ANTONIO NORTE	23.913.069	Emperatriz Rojas Gallo	3118170778	B6	MEJORAMIENTO INTEGRAL
15	SAN ANTONIO NORTE	79.273.583	Rafael Antonio Vargas Medina	3114483286	B2	MEJORAMIENTO INTEGRAL Y CONSTRUCCION DE BAÑO Y POSO
16	SAN ANTONIO NORTE	46.667.461	Maria Francelina Perez Rincon	3133590792	B5	CONSTRUCCION DE BAÑO Y POSO SEPTICO
17	LA PARROQUIA	1.052.383.150	Elva Lucia Alfonzo tinjaca	3223738766	A4	MEJORAMIENTO INTEGRAL CONSTRUCCION DE POSO SEPTICO
18	LA PRADERA	46.669.366	Omaira Pita Fonseca	3123659873	B1	MEJORAMIENTO INTEGRAL
19	LA PRADERA	9.528.267	Pedro Morales Tiria		A3	MEJORAMIENTO INEGRAL
20	SIRATA	23.551.735	Maria Otilia Pineda Pineda	3223140271	A3	MEJORAMIENTO INEGRAL
21	SAN ANTONIO NORTE	1.052.378.378	Carlos Uriel Diaz Abril	3115133184	A4	MEJORAMIENTO INEGRAL
22	SAN ANTONIO NORTE	7.210.213	Martin de Jesus Moreno Rincon	3148380910	B5	MEJORAMIENTO INEGRAL
23	LA PARROQUIA	46.665.548	Maria Asencion Valderrama Diaz	3187995695	A4	Construccion de Baño y poso Septico
24	SIRATA	7.226.475	Norberto Sosa Pineda	3115198034	A5	Construccion de Baño y poso Septico
25	BARRIO SAN JOSE ALTO	4.109.516	Isidro Perez Cely	321304043	B3	Construccion de Baño y poso Septico
26	VILLA CORINA	46.667.407	Sandra Milena Perez Niño	3123885662	A4	Construccion de Baño y poso Septico
27	BARRIO RINCON DEL CARGUA	46.670.889	Gloria Ines Becerra Pineda	3205858043	B1	Construccion de Baño y poso Septico
28	BARRIO LAS DELICIAS	7219675	Francisco de Asis Africano Mojica	3108142449	B6	MEJORAMIENTO INTEGRAL
29	BARRIO RINCON DEL CARGUA	1052383257	Johana Amezquita Salcedo	3125819207	B1	MEJORAMIENTO INTEGRAL
30	BARRIO CAMILO TORRES	51801226	Luiz Marina Leon Quiroga	3114796570	B5	MEJORAMIENTO INTEGRAL
31	BARRIO SIMON BOLIVAR	46.454.782	Russby Suarez	3158710053	A5	MEJORAMIENTO INTEGRAL
32	BARRIO SAN FERNANDO	46.671.985	Ana Silbia Panqueba Gomez	3142289758	B3	MEJORAMIENTO INTEGRAL

5. Se realizó acompañamiento en las instalaciones de la oficina de FOMVIDU, con el propósito de brindar información de primera mano a la ciudadanía sobre la oferta vigente de proyectos de vivienda, específicamente el proyecto de apartamentos **Abedules**. Durante este espacio, se socializaron los procesos de postulación a los subsidios de vivienda, así como los requisitos y lineamientos establecidos para acceder a los mismos, garantizando una orientación clara, oportuna y pertinente a los interesados.

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: FOMVIDU Mejoramiento de Vivienda y Saneamiento Básico II
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 03/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: LAS DELISIAS
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Francisco de Asís Mojica*
- **Edad:** 70 años
- **Género:** Masculino
- **Número de identificación:** 7219675
- **Teléfono de contacto:** 313812485

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, evidenciándose una vivienda de una sola planta, con características estructurales vulnerables y un alto nivel de humedad en paredes, conformada por dos (2) habitaciones, cocina y baño. La vivienda cuenta con pisos con echape y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar, manifestando disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. Desde el componente psicosocial, el beneficiario manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para participar en las acciones previstas. Asimismo, se identificó beneficiario reside solo, condición que incrementa su situación de vulnerabilidad social y requiere especial atención desde el componente psicosocial, teniendo en cuenta una red de apoyo limitada y las posibles implicaciones en su bienestar integral.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor y del ingeniero de obra, con el propósito de efectuar la revisión del listado de beneficiarios inscritos y la correspondiente actualización de la información, así como de conocer las condiciones actuales de la vivienda y la ejecución planteada para el mejoramiento de vivienda. Durante la intervención se informó al beneficiario que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación y fortalecer el proceso de intervención. Manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer el beneficiario, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Francisco de Asís Mojica

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: FOMVIDU Mejoramiento de Vivienda y Saneamiento Básico II
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 03/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: Rincón Del Cargua
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Gloria Inés Becerra*
- **Edad:** 52 años
- **Género:** Femenino
- **Número de identificación:** 46670889
- **Teléfono de contacto:** 3228391954

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad de la beneficiaria, evidenciándose una vivienda de una sola planta, con características estructurales vulnerables, conformada por dos (2) habitaciones, cocina y baño. La vivienda cuenta con pisos en cemento y corresponde a una estructura de dimensiones reducidas, con características asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar, manifestando disposición y apertura para avanzar en el proceso de intervención. Desde el componente psicosocial, la beneficiaria manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición para participar en las acciones previstas.Beneficiaria reside con sus dos hijos y se destaca su rol como proveedora principal, asumiendo la responsabilidad económica y el sostenimiento del núcleo familiar. A pesar de las limitaciones económicas, mantiene la funcionalidad básica de su vivienda, en el entorno se evidencian condiciones deficitarias y una red de apoyo mínima, conformada principalmente por sus hijos, quienes aportan dentro de sus posibilidades al bienestar familiar.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor y del ingeniero de obra, con el propósito de efectuar la revisión del listado de beneficiarios inscritos y la correspondiente actualización de la información, así como de conocer las condiciones actuales de la vivienda y la ejecución planteada para el mejoramiento de vivienda. Durante la intervención se informó a la beneficiaria que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. . La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación y fortalecer el proceso de intervención. Manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
- ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer la beneficiaria, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecha con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que la beneficiaria comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Gloria Inés Becerra

Gloria Inés Becerra P.

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: FOMVIDU Mejoramiento de Vivienda y Saneamiento Básico II
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 03/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda: Rincón del Cargua
Barrio / Vereda:
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

7. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Johanna Amesquita Salcedo*
- **Edad:** 48 años
- **Género:** Femenino
- **Número de identificación:** 1052383257
- **Teléfono de contacto:** 3125819207

Duitama, 09 de diciembre de 2025

Ingeniera
NINI JOHANA RINCÓN CRISTANCHO
Directora General FOMVIDU
Duitama

Asunto: **Renuncia al proyecto de Mejoramiento Integral de vivienda**

Yo, Johanna Amezquita Salcedo, identificada con cédula de ciudadanía No. 1.052.383.257, residente en el Barrio Rincón del Cargua – Calle 3 # 4-49, me permito manifestar por medio de la presente mi renuncia voluntaria al proyecto de Mejoramiento Integral del Fondo de Vivienda Obrera de Duitama FOMVIDU, en el cual me encuentro inscrita.

Agradezco profundamente la oportunidad brindada por la entidad y el acompañamiento recibido hasta el momento. No obstante, mis hermanos y yo hemos decidido vender la propiedad por motivos personales y familiares, razón por la cual hemos tomado la decisión de desistir del proceso.

Agradezco de antemano su atención y colaboración.

Atentamente,

Johanna Amezquita
Johanna Amezquita Salcedo
C.C. 1.052.383.257
Tel. 312 581 92 07

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: FOMVIDU Mejoramiento de Vivienda y Saneamiento Básico II
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 03/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: Villa Korina
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Sandra María Pérez Niño*
- **Edad:** 55 años
- **Género:** Femenino
- **Número de identificación:** 46667407
- **Teléfono de contacto:** 3123885662

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad de la beneficiaria, identificándose una vivienda de una planta con características estructurales vulnerables y un alto nivel de humedad en techos y paredes. El hogar está conformado por dos habitaciones, una cocina con limitaciones en condiciones de higiene, un baño y espacios reducidos que presentan desorden visual, factores que afectan la funcionalidad y el bienestar del núcleo familiar. La beneficiaria reside con sus cuatro hijas; se resalta que tres de ellas cumplen el rol de proveedoras principales, asumiendo responsabilidades económicas y contribuyendo al sostenimiento del hogar. No obstante, se evidencian dificultades para mantener prácticas adecuadas de orden y aseo dentro del entorno doméstico. Se destaca que la hija menor, de 14 años, presenta discapacidad múltiple y requiere apoyo permanente. La madre es quien asume su cuidado directo y continuo. Asimismo, se informa que la menor participa en actividades de natación, equitación y recibe acompañamiento en una fundación; sin embargo, no fue posible conocerla durante la visita debido a que se encontraba asistiendo a dichas actividades. En cuanto a las redes de apoyo, se identifica una estructura mínima conformada por sus propias hijas, quienes aportan dentro de sus capacidades al sostenimiento del hogar. A pesar de las limitaciones económicas y las condiciones observadas, la beneficiaria manifestó

disposición, apertura y receptividad frente a la información y recomendaciones brindadas en el marco del proceso psicosocial.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor y del ingeniero de obra, con el propósito de efectuar la revisión del listado de beneficiarios inscritos y la correspondiente actualización de la información, así como de conocer las condiciones actuales de la vivienda y la ejecución planteada para el mejoramiento de vivienda. Durante la intervención se informó a la beneficiaria que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. . La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación y fortalecer el proceso de intervención. Manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer la beneficiaria, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecha con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que la beneficiaria comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Sandra María Pérez Niño

Sandra M pérez Niño

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: FOMVIDU
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 03/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: San José Alto
TPM: Integral
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Isidro Pérez Cely*
- **Edad:** 83 años
- **Género:** Masculino
- **Número de identificación:** 4109516
- **Teléfono de contacto:**

2. QUIEN RECIBE LA VISITA (en caso de que el beneficiario no se encuentre)
   Nombre: Luis Pérez
   Edad: 29 años
   Parentesco: Hijo

3. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

4. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad del beneficiario, observándose una vivienda de una planta con estructura de ladrillo se observa un espacio donde reside el beneficiario construida en madera y materiales transitorios, evidenciando un estado general de alta vulnerabilidad para la habitabilidad. La vivienda presenta espacios reducidos, poca ventilación y olores desagradables, conformada por dos habitaciones, cocina y baño. El beneficiario reside con sus cuatro hijos, quienes asumen el rol de proveedores principales, respondiendo por la manutención del hogar y las necesidades básicas, en el desarrollo de la visita domiciliaria se perciben olores desagradables provenientes de la habitación del beneficiario, se evidenció que el beneficiario se encuentra en condiciones de salud precarias dichos olores se relacionan con la falta de cuidados adecuados en higiene personal y del entorno inmediato, considerando que la persona se encuentra postrada en cama y requiere apoyo permanente para su

cuidado. En cuanto al entorno, se identifican condiciones igualmente precarias, asociadas a la acumulación de materiales reciclables y desechos, lo que afecta el bienestar general del hogar. Se reconoce una red de apoyo mínima conformada por sus hijos y su esposa, quienes, dentro de sus capacidades, brindan acompañamiento. Los hijos del beneficiario manifestaron disposición, apertura y adecuada comprensión frente a la información suministrada en el marco del proceso.

5. INTERVENCION REALIZADA

Durante la visita domiciliaria se brindó información sobre el desarrollo y avance del proyecto de mejoramiento de vivienda con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó a su hijo (Luis Pérez) y a su núcleo familiar que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención. Familiar manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, familiar refiere tener conocimiento del proceso y no tener dudas, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

6. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar familiar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

7. PLAN DE SEGUIMIENTO

- ☐ No requiere seguimiento
- ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:

- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer el beneficiario, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.
  Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:

ACTA DE VISITA DE CAMPO

Fecha: 19/12/2025
Lugar de la Visita: San José Alto
Municipio: Duitama
Beneficiario: Isidro Pérez Cely
Cédula: 4109516
Dirección de la Vivienda: Barrio San José Alto
Profesional Psicosocial: Elena Patricia Morales

Objetivo de la Visita
☐ Orientación frente al proceso de ejecución de obra
☐ Identificación de problemática o desacuerdos durante la ejecución
☐Seguimiento psicosocial

1. DESCRIPCION DE LA VISITA

Durante la visita de campo realizada el **03 de diciembre de 2025**, se llevó a cabo un abordaje psicosocial con uno de los hijos del beneficiario **Isidro Pérez Cely**, brindando información clara y oportuna sobre el estado de avance del proyecto de mejoramiento de vivienda, específicamente respecto a la instalación de la unidad sanitaria contemplada dentro del alcance del subsidio. Igualmente, se resolvieron inquietudes manifestadas en relación con los alcances técnicos y limitaciones de la intervención.
En el desarrollo de la visita se evidenciaron **condiciones críticas de habitabilidad**. Aunque la vivienda principal es de una planta, fue posible identificar una división marcada entre los espacios habitacionales utilizados por los miembros del hogar y el área donde permanece el beneficiario adulto mayor; quien se encuentra residiendo en un espacio separado de la vivienda principal, construido con madera y materiales transitorios, en condiciones altamente precarias para la habitabilidad. Se observó que el beneficiario, adulto mayor, se encuentra **postrado en cama**, sin vestimenta en el momento de la visita, evidenciando un grave deterioro de salud y una marcada situación de abandono. El espacio donde permanece es reducido, con poca ventilación, y presenta **malos olores provenientes del deterioro, el desaseo, la falta de atención básica.**
Se identificaron **alertas psicosociales** asociadas a acompañamiento familiar insuficiente, posible negligencia en el cuidado, condiciones indignas de habitabilidad y vulneración de derechos del adulto mayor. Por lo anterior, **se solicita de manera formal el acompañamiento inmediato** por parte de **la Secretaría de Integración Social y la Secretaría de Salud con copia a comisaria de Familia**, con el fin de activar rutas de atención, garantizar seguimiento institucional, valorar posibles riesgos para la vida y dignidad del beneficiario e implementar las acciones que correspondan dentro de sus competencias.
La situación observada requiere **atención prioritaria**, debido al alto nivel de vulnerabilidad y riesgo para la vida, la salud y el bienestar del beneficiario. Se anexa registro fotográfico.

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: FOMVIDU Mejoramiento de Vivienda y Saneamiento Básico II
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 03/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: San Fernando
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Ana Silvia Panqueaba Gómez*
- **Edad:** 56 años
- **Género:** Femenino
- **Número de identificación:** 46671985
- **Teléfono de contacto:** 3142289758

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad de la beneficiaria, evidenciándose una vivienda de una sola planta, de dimensiones reducidas y con características estructurales vulnerables, conformada por dos (2) habitaciones, sala, cocina y baño, con pisos en cemento, lo cual refleja limitaciones asociadas a la precariedad socioeconómica del hogar. La beneficiaria convive con un núcleo familiar ampliado compuesto por tres (3) hijos y tres (3) nietos, asumiendo de manera directa y permanente el cuidado de su hija menor, quien presenta diagnósticos de esquizofrenia, retraso mental y epilepsia, situación que incrementa la carga de cuidado y dependencia al interior del hogar. Si bien los demás hijos cumplen un rol como proveedores y aportan al sostenimiento económico familiar dentro de sus posibilidades, se identifica una red de apoyo limitada y condiciones con defisis en el entorno, configurándose factores de alta vulnerabilidad social. No obstante, la beneficiaria manifestó una actitud receptiva, comprensión de la información suministrada y disposición para participar en el proceso de intervención, aspectos que favorecen la ejecución del proyecto.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor y del ingeniero de obra, con el propósito de efectuar la revisión del listado de beneficiarios inscritos y la correspondiente actualización de la información, así como de conocer las condiciones actuales de la vivienda y la ejecución planteada para el mejoramiento de vivienda. Durante la intervención se informó a la beneficiaria que el inicio de la ejecución podría ser una de las viviendas que se encuentra programada para año actual 2025, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación y fortalecer el proceso de intervención. Manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer la beneficiaria, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecha con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que la beneficiaria comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Ana Silvia Panqueaba Gómez

Silvia Panqueaba Gómez

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: FOMVIDU Mejoramiento de Vivienda y Saneamiento Básico II
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 03/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda:
Barrio / Vereda: Simón Bolívar
TPM: Locativo
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Russby Suarez*
- **Edad:** 42 años
- **Género:** Femenino
- **Número de identificación:** 46454782
- **Teléfono de contacto:** 3133191545

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad de la beneficiaria, evidenciándose una vivienda de una sola planta, con características estructurales vulnerables, conformada por dos (2) habitaciones, cocina y baño, con pisos y paredes en cemento y dimensiones reducidas, condiciones asociadas a limitaciones en los recursos socioeconómicos del hogar. Desde el componente psicosocial, la beneficiaria manifestó una actitud positiva, receptiva y de agradecimiento frente a la ejecución del proyecto, evidenciando comprensión de la información suministrada y disposición. En cuanto a la conformación del núcleo familiar, la beneficiaria reside con uno de sus dos hijos; se resalta que el hijo menor presenta una enfermedad (matricectomía facial), razón por la cual la beneficiaria asume su cuidado directo y continuo. Asimismo, se destaca que la hija cumple el rol de proveedora principal, asumiendo la responsabilidad económica y el sostenimiento del núcleo familiar. En el entorno se evidencian condiciones deficitarias y una red de apoyo mínima, conformada principalmente por la hija, quien contribuye al bienestar familiar dentro de sus posibilidades.

4. INTERVENCION REALIZADA

Desde el componente psicosocial se efectuó visita domiciliaria en compañía del supervisor y del ingeniero de obra, con el propósito de efectuar la revisión del listado de beneficiarios inscritos y la correspondiente actualización de la información, así como de conocer las condiciones actuales de la vivienda y la ejecución planteada para el mejoramiento de vivienda. Durante la intervención se informó a la beneficiaria que el inicio de la ejecución podría ser una de las viviendas que se encuentra programada para año actual 2025, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación y fortalecer el proceso de intervención. Manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
  ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer la beneficiaria, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecha con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que la beneficiaria comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Russby Suarez

RUSSBYSUAREZ

FORMATO VISITA DOMICILIARIA

Programa o Proyecto: FOMVIDU Mejoramiento de Vivienda y Saneamiento Básico II
Profesional responsable: Patricia Morales
Cargo: Psicóloga
Fecha de la visita: 03/ 12 / 2025
Dirección de la vivienda: Sector Carbonera
Barrio / Vereda: Sirata
TPM: Integral
Municipio: Duitama

1. DATOS DE IDENTIFICACION

- **Nombre del beneficiario:** *Carmen Rosa Camargo Pinzón*
- **Edad:** 45 años
- **Género:** Femenino
- **Número de identificación:** 46452433
- **Teléfono de contacto:** 3202836978

2. OBJETIVO DE LA VISITA

Atender de manera individual los eventos que se presenten durante la ejecución de las obras de mejoramiento de vivienda, observar las condiciones de habitabilidad, bienestar y entorno social del beneficiario.

3. DESCRIPCION DE LA VISITA (condiciones del entorno, dinámica familiar, estado emocional, red de apoyo)

Durante la visita de campo se realizó la verificación de las condiciones de habitabilidad de la beneficiaria, observándose una estructura de una planta en malas condiciones, conformada por dos habitaciones, cocina y letrina, con pisos en barro, paredes en adobe y una cubierta en evidente deterioro. La beneficiaria reside con dos de sus tres hijas, resaltándose su rol como proveedora principal del hogar, asumiendo la responsabilidad económica y el sostenimiento de su núcleo familiar. Pese a los esfuerzos por mantener el espacio funcional, se evidencian condiciones precarias, limitadas en recursos y que afectan el bienestar general del hogar, lo cual incrementa la necesidad de una intervención de mejoramiento de vivienda. En el ámbito emocional, la beneficiaria se encuentra en un proceso de duelo por el fallecimiento de su padre, refiriéndose a él de manera recurrente durante el encuentro. Este comportamiento refleja un estado emocional complejo caracterizado por tristeza profunda, ira, confusión y sentimientos de soledad, lo que evidencia un duelo aún en proceso de aceptación y una etapa de transición emocional. Se identifica una red de apoyo mínima conformada por sus hijas, quienes aportan acompañamiento dentro de sus capacidades. La beneficiaria manifestó una actitud aceptable frente a la ejecución del proyecto,

evidenciando disposición para el inicio de las acciones y adecuada comprensión de la información suministrada en el marco del proceso.

4. INTERVENCION REALIZADA

Durante la visita domiciliaria se brindó información sobre el desarrollo y avance del proyecto de mejoramiento de vivienda con el propósito de realizar seguimiento y socialización de la información relacionada con el cronograma de ejecución del proyecto. Durante la intervención se informó a su hijo (Luis Pérez) y a su núcleo familiar que el inicio de la ejecución se encuentra programado para inicios del año 2026, medida establecida con el fin de garantizar una adecuada planeación operativa y evitar la ejecución de actividades durante el cierre del año calendario. La comunicación permitió verificar la comprensión de la información, evidenciar aceptación por parte de la familia y fortalecer el proceso de intervención. Familiar manifestó una actitud positiva frente a la ejecución del proyecto, incentivando el adecuado cuidado de los materiales, se promovió la paciencia y la tolerancia ante las incomodidades temporales que pueden generarse, como la presencia de polvo o el ruido propio de las intervenciones. Asimismo, se adelantó la toma de datos personales con el fin de actualizar la información del hogar, y se realizó un espacio de escucha activa, familiar refiere tener conocimiento del proceso y no tener dudas, brindando acompañamiento psicosocial y orientaciones para favorecer la adaptación y el bienestar durante la ejecución del proyecto.

5. RECOMENDACIÓN

Mantener comunicación constante con el equipo técnico y social del proyecto, informar oportunamente cualquier situación que afecte el bienestar familiar o el desarrollo del proyecto, continuar con el seguimiento psicosocial para promover el autocuidado.

6. PLAN DE SEGUIMIENTO

Determinar si se requiere una nueva visita o remisión a otra entidad.

- ☐ No requiere seguimiento
- ☑ Requiere seguimiento / próxima visita:

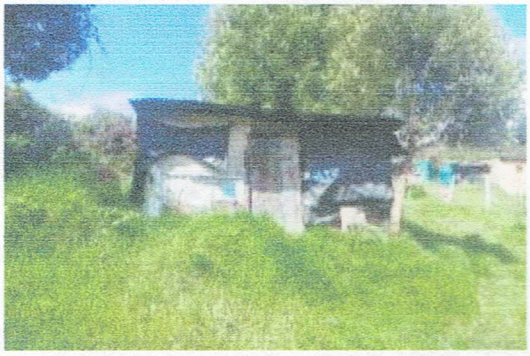
- Observaciones:
  La visita de seguimiento tiene como propósito conocer la beneficiaria, verificar su conformidad con el proceso de mejoramiento de vivienda y asegurar que se encuentre satisfecho con la ayuda brindada. Se busca generar confianza, aclarar inquietudes y garantizar que el beneficiario comprenda el alcance de la intervención.

Firma del beneficiario / o quien recibe la visita:
Nombre: Carmen Rosa Camargo Pinzón

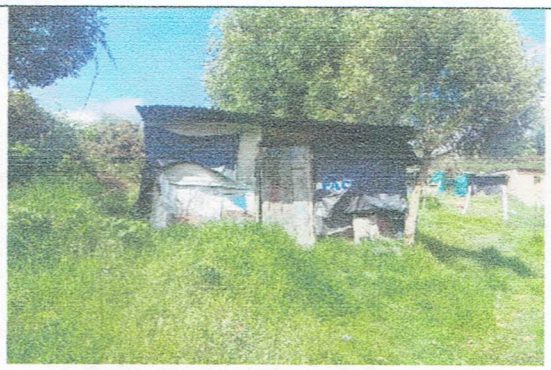
3 de Diciembre:

Beneficiario: Marta Plazas Rosas
Vereda: La Pradera Sector el Blanco
Tipo de Mejoramiento: Construcción de pozo séptico

Beneficiario: Yanira Plazas Rosas
Vereda: La Pradera Sector el Blanco
Tipo de Mejoramiento: Construcción de pozo séptico

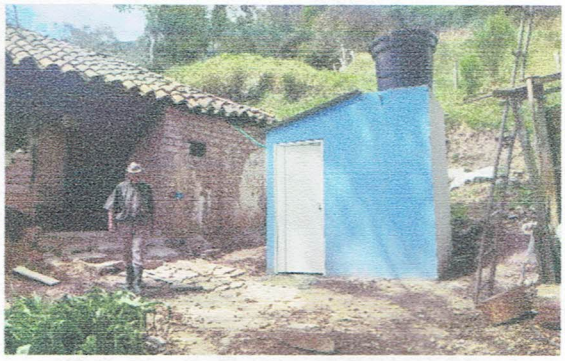


Beneficiario: Pedro Morales Tiria
Vereda: La Pradera Sector el Mirador
Tipo de Mejoramiento: Construcción de baño y pozo séptico



Beneficiario: Pedro Morales Tiria
Vereda: La Pradera Sector el Mirador
Tipo de Mejoramiento: Construcción de baño y pozo séptico

Beneficiario: María Francelina Pérez Rincón
Vereda: San Antonio Norte - sector Santa Lucia
Tipo de Mejoramiento: Construcción de pozo séptico

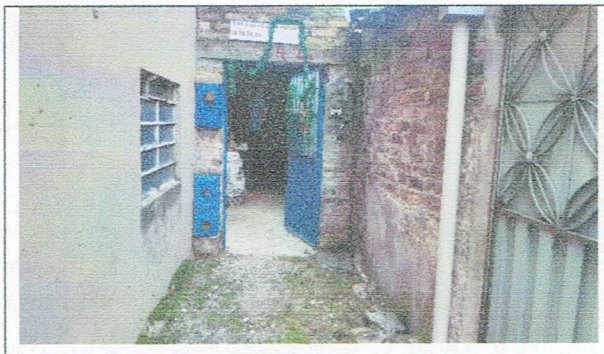


Beneficiario: Gerardo Pineda Pineda
Vereda: Sirita Sector la Cumbre
Tipo de Mejoramiento: Integral - Construcción de Baño y Pozo Séptico

Beneficiario: María Ascensión Valderrama Díaz
Vereda: La Parroquia Sector Los Pinos
Tipo de Mejoramiento: Construcción de Baño

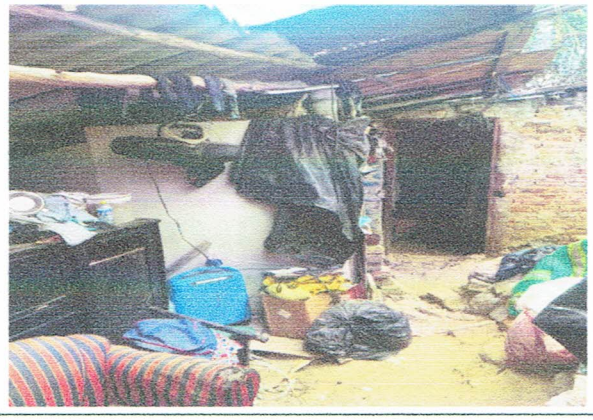
09 Diciembre 2025

Beneficiario: Francisco de Asís Africano Mojica
Vereda: Barrio Las delicias Carrera 3 # 4 - 86
Tipo de Mejoramiento: Integral

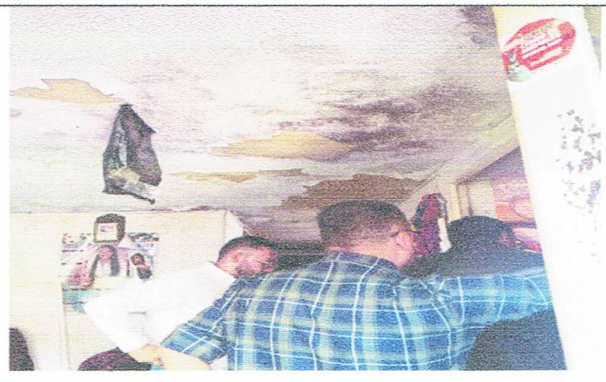


Beneficiario: Luis German Zambrano Bustacara
Dirección: Calle 16 N° **4** – 26 Barrio la Gruta
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Gloria Inés Becerra Pineda
Dirección: Barrio Rincón del Cargua
Tipo de Mejoramiento: Integral



Beneficiario: Isidro Pérez Cely
Dirección: Barrio San José Alto
Tipo de Mejoramiento: Integral



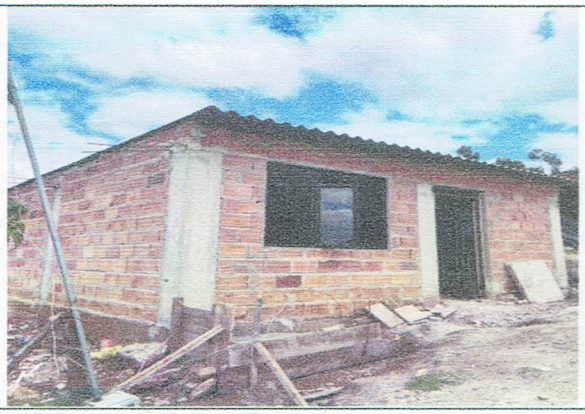
Beneficiario: Sandra María Pérez Niño
Dirección: Barrio Rincón del Cargua
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Ana Silvia Panqueaba
Dirección: Barrio San Fernando
Tipo de Mejoramiento: Integral

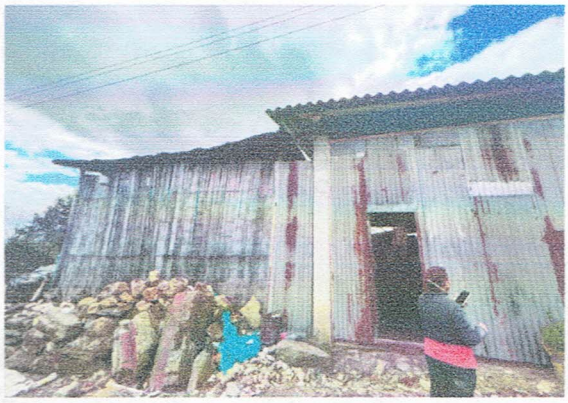
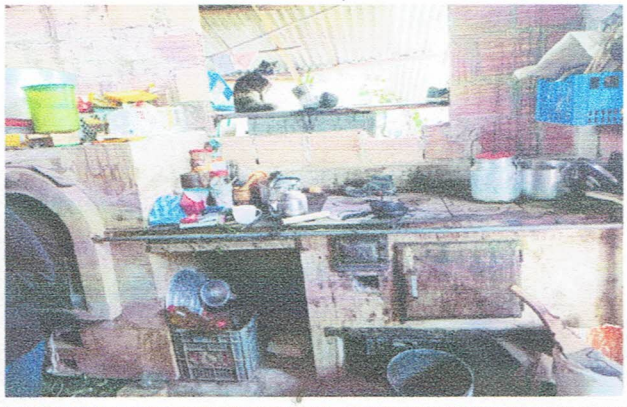
10 Diciembre 2025

Beneficiario: José Miguel Pita Cadena
Dirección: La Pradera
Tipo de Mejoramiento: Integral

4

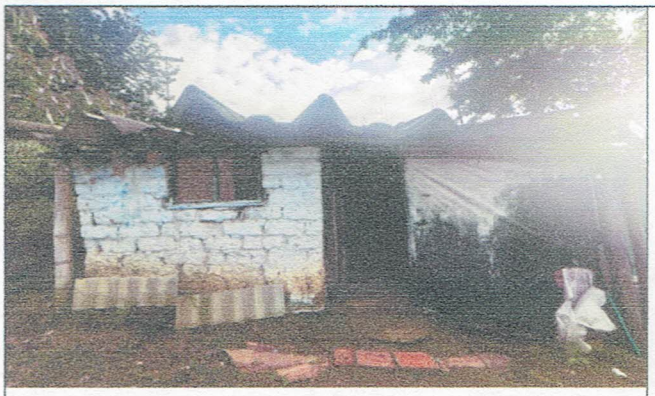
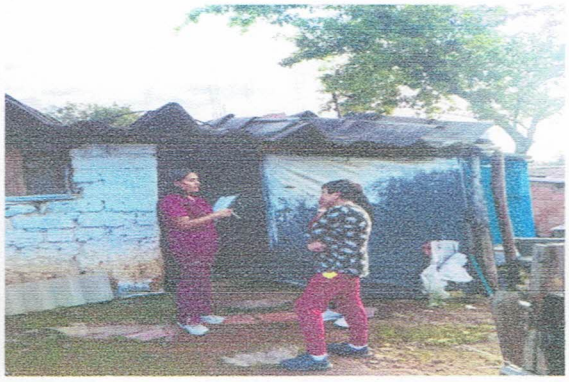


Beneficiario: Luz Marlen Méndez
Dirección: San Antonio Norte
Tipo de Mejoramiento: Integral

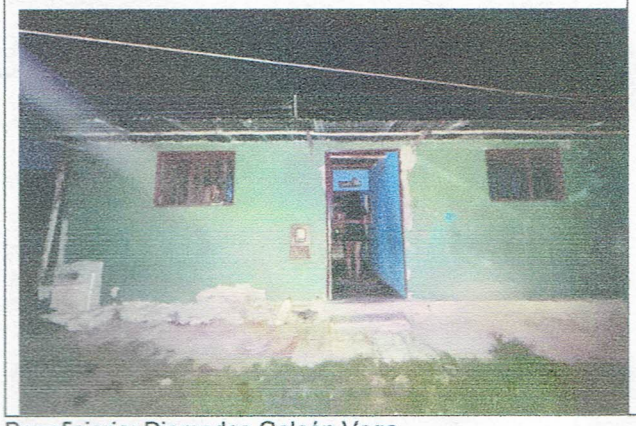
Beneficiario: German Antonio Rincón Guarín
Dirección: San Antonio Norte
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Heiner Osvaldo Pérez Morales
Dirección: San Antonio Norte
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Carmen Susana Sandoval Sandoval
Dirección: Tocogua
Tipo de Mejoramiento: Saneamiento Básico

Beneficiario: Santiago de Jesús Chisino Chinome
Dirección: San Luis
Tipo de Mejoramiento: Saneamiento Básico

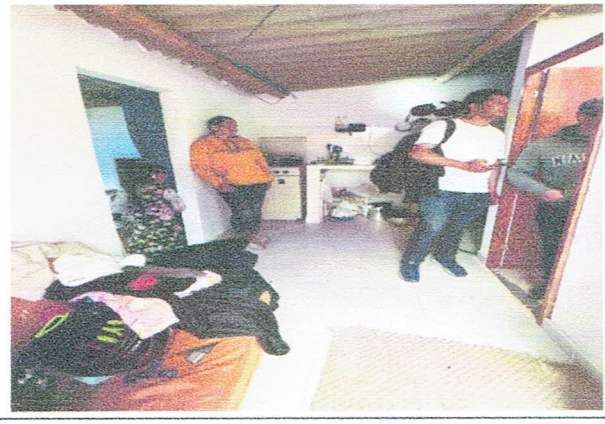


Beneficiario: Diomedes Galeón Vega
Dirección: La Parroquia
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Benjamín Chaparro Urdus
Dirección: La Pradera
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Derly Liliana Moreno Báez
Dirección: San Antonio Norte
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Deimar Armando Vega Cruz
Dirección: San Antonio Norte
Tipo de Mejoramiento: Integral



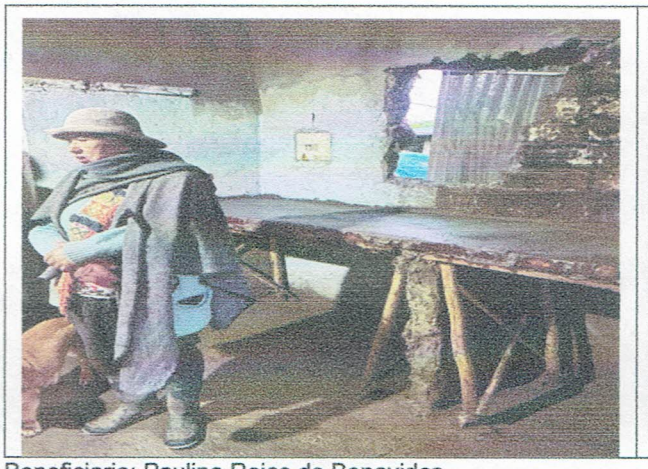
Beneficiario: Ana María Vargas Cely
Dirección: San Antonio Norte
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: María Belén Camargo de Cárdenas
Dirección: San Antonio Norte
Tipo de Mejoramiento: Integral

15 Diciembre 2025

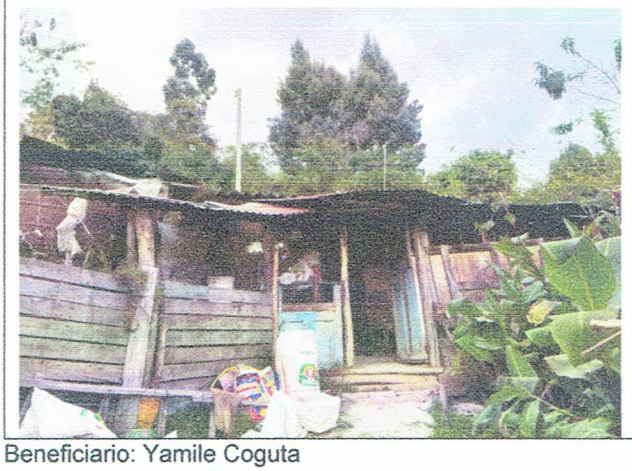
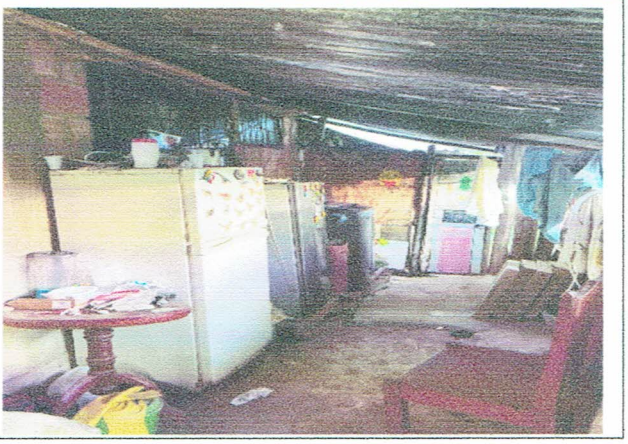
Beneficiario: María Lucila Pedroza de Huertas
Dirección: La Parroquia
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Gerardo Pineda Pineda
Dirección: Vereda Sirita
Tipo de Mejoramiento: Integral

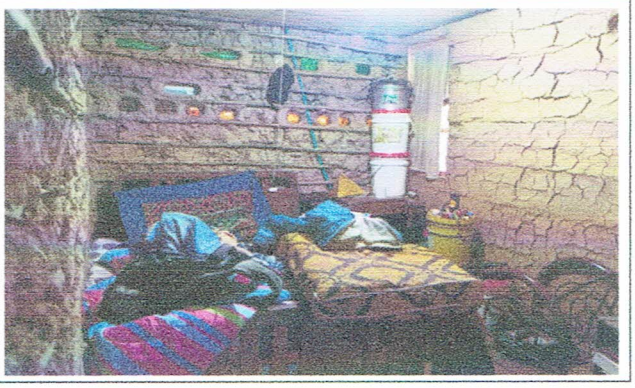


Beneficiario: Paulina Rojas de Benavides
Dirección: Vereda Sirita
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Rosa Aura Becerra de Becerra
Dirección: Vereda Quebrada de Becerras
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: Yamile Coguta
Dirección: Vereda Sirita
Tipo de Mejoramiento: Integral



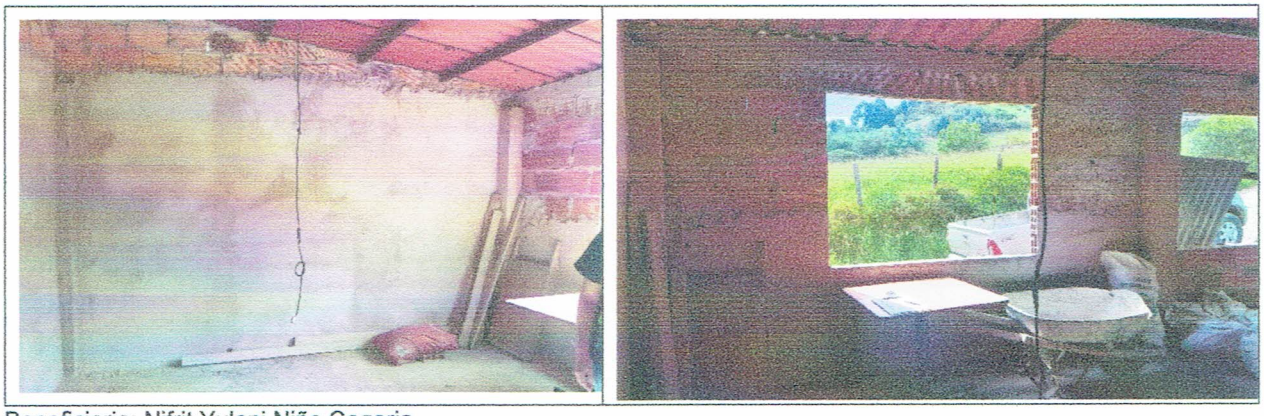
Beneficiario: Abigail Tinjaca de Gonzales
Dirección: Vereda Sirita
Tipo de Mejoramiento: Integral

18 Diciembre 2025

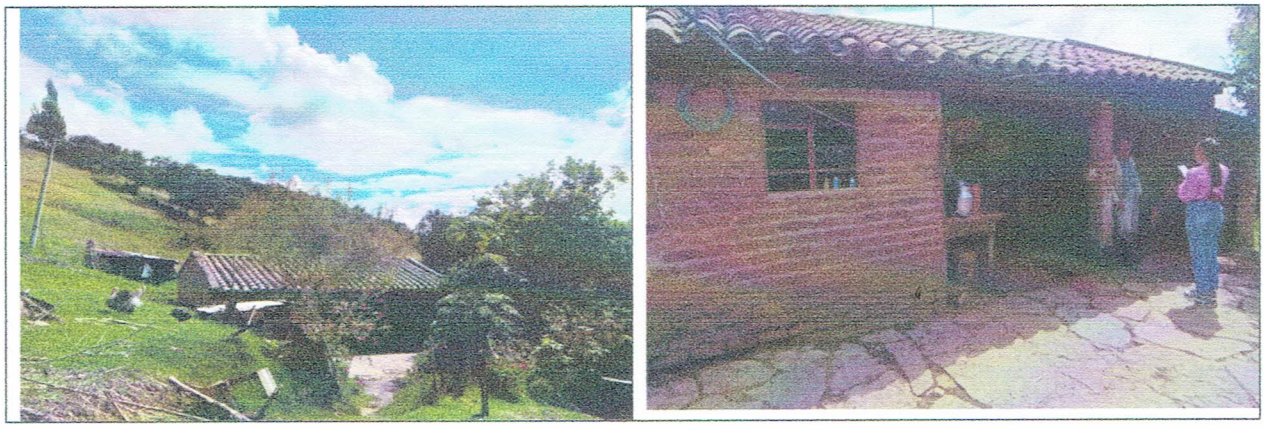
Carrera 15 Calle 15 Edificio Administrativo
Ofc. 503 Duitama
www.fomvidu.gov.co

E-mail: fomvidu@duitama-boyaca.gov.co
Tel: (608) 7 60 1641
Cel: + 57 310 770 9516

Beneficiario: Luis Antonio Lozada Báez
Dirección: Vereda San Antonio Sur
Tipo de Mejoramiento: Integral



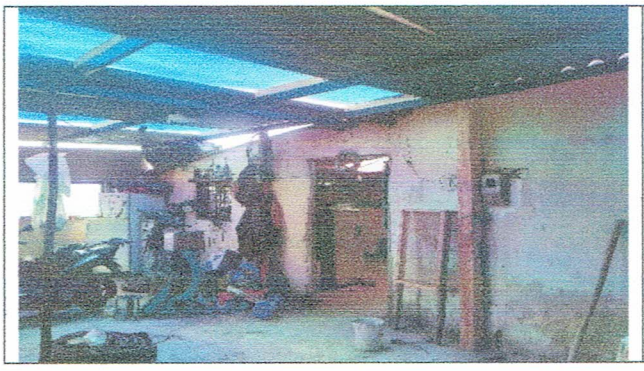
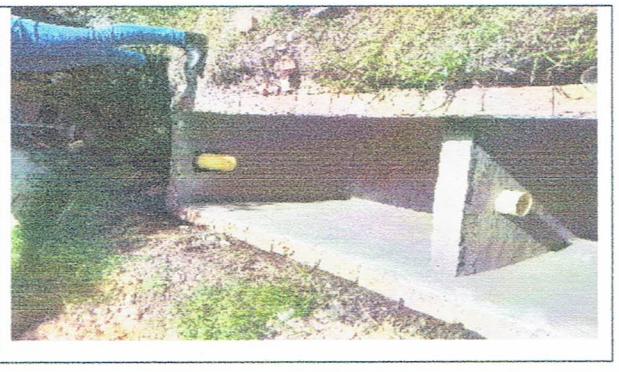
Beneficiario: Nifrit Yuleni Niño Cogaria
Dirección: Vereda San Antonio Sur
Tipo de Mejoramiento: Integral



Beneficiario: Martin de Jesús Moreno Rincón
Dirección: Vereda San Antonio Norte

Tipo de Mejoramiento: Saneamiento Básico

Beneficiario: Rito Antonio Pérez
Dirección: Barrio Rincón del Cargua
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: María Inés Pita Cadena
Dirección: Vereda Sirita
Tipo de Mejoramiento: Integral

Beneficiario: María Isabelina Rodríguez
Dirección: Vereda La Parroquia
Tipo de Mejoramiento: Integral

De manera ética y profesional, se brinda acompañamiento a cada uno de los beneficiarios, facilitando la atención directa y eficaz de sus desacuerdos y reclamos durante las visitas domiciliarias, como escenarios propicios para la solución de inquietudes.

Cordialmente,

Elena Patricia Morales Estepa
C.C. 1.002.455.480

En mi calidad de supervisora, avalo el contenido del presente informe

NINI JOHANA RINCÓN CRISTANCHO
Directora General FOMVIDU