INFORME MENSUAL N°02 DEL CONTRATO 287 DEL 2025



CONTRATO DE OBRA No.287 DE 2025

"OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE SACRIFICIO BOVINO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, MEDIANTE INSTALACION DE DOS (02) CUARTOS FRIOS".

SARAVENA, NOVIEMBRE /2025

INFORME MENSUAL DE OBRA 287 DE 2025
PERIODO: DESDE 1 DE NOVIEMBRE HASTA EL 30 DE NOVIEMBRE



CONTRATO DE OBRA No. 287 DE 2025

CONTRATISTA: CONSORCIO FRIGOSAR 2025 RL CARLOS DAVID SAAVEDRA AGUILAR.

OBJETO: "OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE SACRIFICIO BOVINO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, MEDIANTE INSTALACION DE DOS (02) CUARTOS FRIOS"

CONTRATO DE CONSULTORIA No. 289 DE 2025

CONTRATISTA: CCO GROUP SAS RL KEYLA DAMARIS ARCHILA CUADROS

OBJETO: "INTERVENTORIA TECNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL AL PROYECTO: OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE SACRIFICIO BOVINO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, MEDIANTE LA INSTALACIÓN DE DOS (2) CUARTOS FRÍOS"

SUPERVISOR: ERICA LIZETH CASTRO SALCEDO

SARAVENA , NOVIEMBRE DEL 2025

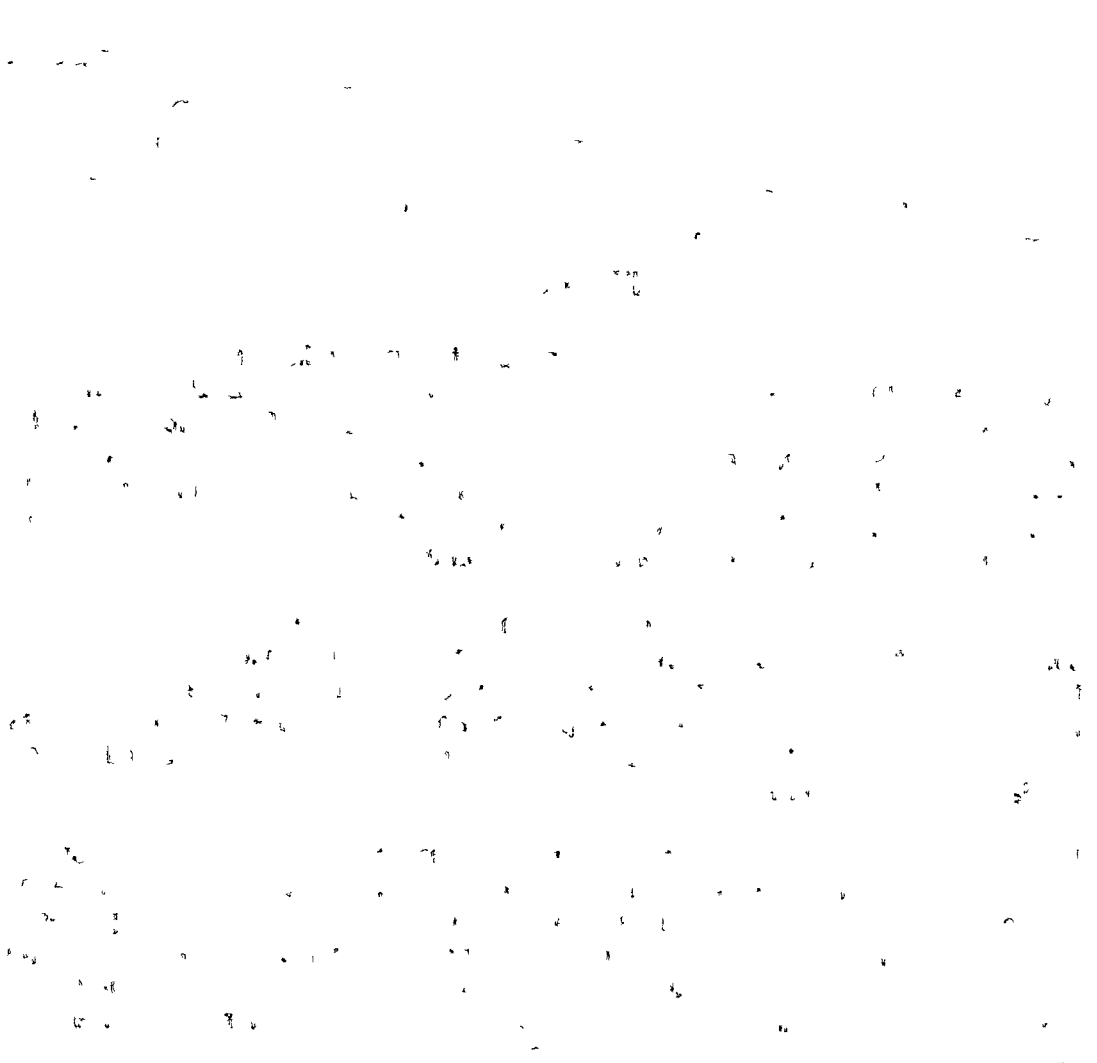
054

INTRODUCCION

El presente informe mensual corresponde al periodo comprendido entre el 1 y el 30 de noviembre de 2025, en el marco del Contrato de Obra No. 287 de 2025, suscrito por FRIGOSAR, cuyo objeto es la *"Optimización de la Planta de Sacrificio Bovino del municipio de Saravena, mediante la instalación de dos (02) cuartos fríos"*. Paralelamente, la supervisión del proyecto se desarrolla a través del Contrato de Interventoría No. 289 de 2025, celebrado con CCO GROUPS SAS, encargado de la interventoría técnica, administrativa, financiera y ambiental del proyecto.

Durante este periodo, el proyecto avanzó hacia la fase de obra civil preliminar, correspondiente a la preparación de áreas, replanteo topográfico, adecuación de terrenos y disposición de materiales necesarios para la instalación futura de los cuartos fríos. Estas labores son fundamentales para garantizar que las etapas constructivas posteriores se desarrollen de manera ordenada, cumpliendo con los estándares de calidad, seguridad y normatividad vigente.

El mes de noviembre se caracterizó por la implementación de los protocolos administrativos y financieros previamente establecidos, permitiendo disponer de los recursos necesarios para la ejecución de la fase preliminar. Se consolidaron procesos relacionados con la vinculación y control del personal, la gestión financiera y del anticipo contractual, la adquisición inicial de insumos y herramientas y la coordinación con la interventoría y FRIGOSAR, asegurando que todas las actividades fueran realizadas con la supervisión técnica y administrativa requerida.



1.ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

Durante el mes de noviembre de 2025, se desarrollaron las actividades administrativas necesarias para garantizar la correcta ejecución de la fase preliminar de obra civil del proyecto de optimización de la Planta de Sacrificio Bovino del municipio de Saravena.

- Se actualizó la documentación del personal asignado a la fase de obra civil, incluyendo permisos de ingreso a la planta y soportes laborales.
- Se verificaron los protocolos de seguridad y salud en el trabajo para las actividades preliminares.
- Se efectuó la programación semanal de actividades y su socialización con FRIGOSAR y la interventoría.

2. GESTIÓN FINANCIERA

- Se ejecutaron pagos correspondientes a mano de obra, materiales y equipos utilizados en la fase preliminar.
- Se realizaron adquisiciones adicionales de herramientas, agregados y elementos de protección personal
- Se mantuvo la trazabilidad de gastos mediante soportes entregados a la interventoría para revisión y cierre financiero del corte del mes.
- Se actualizaron flujos de caja según las necesidades de obra civil proyectadas para diciembre.

Tabla 1. Relación de nominas mes de noviembre

N°	NOMBRES Y APELLIDOS DEL TRABAJADOR	CEDULA	CARGO	BÁSICO MENSUAL	SUELDO DÍA	DÍAS LAB	DEVENGADOS		TOTAL DEVENGADO	PRESTACIONES SOCIALES			DEDUCCIONES			TOTAL DEDUCCION	NETO PAGADO
							SUELDO	AUXILIO TRANSP		PRIMA	CESANTIAS	INT. CESANTIAS	VACACIONES	SALUD 4%	PENSIÓN 4%		
1	CARLOS DAVID SAAVEDRA AGUILAR	1098650940	DIRECTOR DE OBRA	3.000.000	100.000	30	3.000.000		**3.269.483**	272.348	272.348	32.682	125.100	120.000	120.000	240.000	**2,842,816**
2	JUNNIOR JAVIER MIJARES PANQUEBA	1090443302	ING RESIDENTE	2.500.000	83.333	30	2.500.000		**2.769.483**	230.698	230.698	27.684	104.250	100.000	100.000	200.000	**2,842.816**
3	ROSSANA PEÑARANDA PEREZ	1093778584	SECRETARIA	1.600.000	53.333	30	1.600.000	186.667	**1.869.483**	155.728	155.728	18.687	66.720	64.000	64.000	128.000	**1.741.483**
4	ANDULFO RODRIGUEZ RODRIGUEZ	1116792799	AYUDANTE DE OBRA	1.425.000	47.500	21	997.500	186.667	**1.266.983**	105.540	105.540	12.665	41.596	39.900	39.900	79.800	**1.187.183**
5	JHON BAYRO ARCINIEGA	1007760332	AYUDANTE DE OBRA	1.425.000	47.500	21	997.500	186.667	**1.266.983**	105.540	105.540	12.665	41.596	39.900	39.900	79.800	**1.187.183**

	AS GARCIA																
6	JOSE LUIS PARADA	96125593	AYUDANTE DE OBRA	1.425.000	47.500	21	997.500	186 667	**1.266.983**	105.540	105.540	12.665	41.596	39 900	39.900	79.800	**1.187.183**
7	YILMER CAMILO MARROQUIN VELAZCO	1115728153	AYUDANTE DE OBRA	1.425.000	47.500	21	997.500	186.667	**1.266.983**	105.540	105.540	12.665	41.596	39.900	39.900	79.800	**1.187.183**
8	WILFREDO VELASCO DURAN	1115726010	AYUDANTE DE OBRA	1.425.000	47.500	21	997.500	186.667	**1.266.983**	105.540	105 540	12 665	41 596	39.900	39 900	79 800	**1.187.183**
9	EDUARDO LOPEZ VELASQUEZ	78377631	MAESTRO DE OBRA	2.001.000	66.700	13	867.100	186.667	**1.136.583**	94.677	94.677	11.361	36.158	34.684	34.684	69.368	**1.067.215**
TOTAL A PAGAR							**7.100.000**	**560.000**	**7.908.448**	**658.774**	**658.774**	**79.053**	**296.070**	**284.000**	**284.000**	**568.000**	**6,967,115**

3. ACTIVIDADES TÉCNICAS Y DE OBRA CIVIL

Durante este mes se iniciaron formalmente las obras civiles de preliminares, consistentes en:

Tabla 2. Cantidades ejecutadas en el mes de noviembre.

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD EJECUTADA	VALOR TOTAL
1.0	PRELIMINARES						
1.1	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL	M2	88	$ 4.082,12	$ 359.226,56	88	$ 359.226,56
1.2	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO	M3	38,5	$ 74.560,65	$ 2.870.585,03	38,5	$ 2.870.585,03
1.3	DEMOLICION MANUAL DE MURO EN BLOQUE	M2	3	$ 23 982,75	$ 71.948,25	3	$ 71.948,25
1.4	RETIRO DE ESCOMBROS MANUALMENTE	M3	1.54	$ 42.846,17	$ 65.983,10	1.54	$ 65.983,10
1.5	EXCAVACION MANUAL	M3	18.31	$ 39.971,25	$ 731.873,59	18.31	$ 731.873,59
1.6	REGATA MANUAL SOBRE PISO O PARED	M	16.5	$ 17 130,54	$ 282.653,91	16.5	$ 282.653,91
2.0	CIMENTACION						
2.1	CONCRETO 2000PSI PARA SOLADOS E=0,05M	M2	88,38	$ 40 657,30	$ 3.593.292,17	88,38	$ 3.593.292,17
2.2	VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000PSI 0,30X0,25M	ML	14	$ 122.766,93	$ 1 718.737,02	14	$ 1.718.737,02
2.3	PLACA EN CONCRETO 3000 PSI E= 0,10 M.	M2	70	$ 123.202,32	$ 8.624 162,40	70	$ 8.624.162,40
2.4	ACERO DE REFUERZO	KG	845,83	$ 11.975,52	$ 10.129.254,08	845,83	$ 10.129.254,08

2.5	Zapata en Concreto 3000 PSI 1.0x1.0x0.30 m	UND	8	$ 304 014,82	$ 2 432 118,56	8	$ 2.432.118,56
2.6	COLUMNA EN CONCRETO 0.30X0.30	ML	45,6	$ 128.076,76	$ 5.840.300,26	45,6	$ 5.840.300,26
2.7	CONCRETO REFORZADO 3000 PSI	M3	0,28	$ 1.138.771,11	$ 318.855,91	0,28	$ 318.855,91
2.8	VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000PSI 0.30X0.30M	ML	34,5	$ 139 580,05	$ 4.815 511,73	34,5	$ 4.815.511,73
2.9	VIGA AEREA CONCRETO DE 3000PSI 0,30X0,35M	ML	28,2	$ 183.635,51	$ 5.178 521,38	28,2	$ 5.178.521,38
3	**INSTALACIONES HIDRAULICAS Y SANITARIAS**						
3.1	PUNTO HIDRAULICO PVC-P 1/2" (Incluye Tuberia 2 mt)	UND	2	$ 33 821,04	$ 67.642,08	2	$ 67.642,08
3.2	TUBERIA PVC-SANITARIA 6"	ML	36	$ 41 609,00	$ 1.497 924,00	36	$ 1.497.924,00
3.3	LLAVE TERMINAL DE 1/2"	UND	1	$ 29 256,75	$ 29 256,75	1	$ 29.256,75
3.4	CAJA DE INSPECCION (1.0x1.0x1.20) M INCLUYE TAPA EN CONCRETO REF.	UND	2	$ 994 862,83	$ 1 989 725,66	2	$ 1.989.725,66
3.5	REJILLA METALICA	UND	2	$ 674.863,15	$ 1.349.726,30	2	$ 1.349.726,30
3.6	VALVULA DE REGISTRO TIPO BOLA 1/2"	UND	1	$ 35.009,46	$ 35.009,46	1	$ 35.009,46
4	**ACOMETIDAS ELECTRICAS**						
4.1	**RED DE MEDIA TENSION Y SUBESTACIÓN**						
4.1.1	POSTE DE CONCRETO DE 12 M - 1050 KG-F INCLUYE HINCADA, EXCAVACION Y CIMENTACION	UND	1	$ 5 019.474,69	$ 5.019.474,69	0	$ 0,00
4.1.2	TRANSFORMADOR DE 75 KVA TRIFASICO EN ACEITE TIPO POSTE	UND	0	$ 32.547 522,60	$ -	0	$ 0,00
4.1.3	ESTRUCTURA DE DERIVACION PARA TRANSFORMADOR TRIFASICO ICEL 711	UND	1	$ 3.513.614,80	$ 3.513.614,80	0	$ 0,00

4.1.4	ESTRUCTURA DERIVACION Y RETENCION TRIFASICA CON CORTACIRCUITO ICEL 730	UND	0	$ 3.959.343,88	$ -	0	$ 0,00
4.1.5	ESTRUCTURA TERMINAL TRIFASICA DISPOSICION HORIZONTAL ICEL 550	UND	0	$ 1.533.346,54	$ -	0	$ 0,00
4.1.6	ESTRUCTURA DE PASO PARA RED ABIERTA DE BAJA TENSION ICEL 613	UND	0	$ 256.732,71	$ -	0	$ 0,00
4,1,7	RED DE MEDIA TENSIÓN EN CABLE ECOLOGICO 1/0 AWG	ML	0	$ 68.730,36	$ -	0	$ 0,00
4.1.8	SISTEMA DE PUESTA DELTA PARA TIERRA PARA TRANSFORMADOR	UND	1	$ 5.111.676,82	$ 5.111.676,82	0	$ 0,00
4.2	**REDES INTERNAS DE USO FINAL**						
4.2.1	DUCTO 2X2" PARA ACOMETIDA GENERAL SUBTERRANEA DESDE CBT-1	UND	0	$ 35.980,24	$ -	0	$ 0,00
4.2.2	AFLORAMIENTO PARA ACOMETIDA GENERAL EN TUBO GALVANIZADO 2"	UND	0	$ 639.922,64	$ -	0	$ 0,00
4.2.3	CABLE PARA ACOMETIDA GENERAL SUBTERRANEA EN CABLE 3#2/0 + 1#1/0 +1#4 Cu AWG DESDE BORNES DE TRANSFORMADOR	ML	0	$ 379.837,55	$ -	0	$ 0,00
4.2.4	EQUIPO DE MEDIDA SEMIDIRECTA TRIIFASICA UBICADO EN POSTE	UND	0	$ 6.846.709,88	$ -	0	$ 0,00
4.2.5	TABLERO GENERAL DE ACOMETIDA INCLUYE PROTECCIONES. BARRAJES DE DISTRIBUCIÓN DE 300 A Y CETIFICACIÓN	UND	0	$ 9.417.439,11	$ -	0	$ 0,00

4.2.6	ALIMENTADOR PARA TABLEROS TA Y TB DE CUARTOS FRIOS EN CABLE 3#4F+1#8N+1#8T Cu AWG LSFR-LS PVC 1Ø1-1/2"	ML	0	$ 155.538,10	$ -	0	$ 0,00
4.2.7	DUCTO SUBTERRANEO DESDE TGA HASTA PLANTA ELECTRICA EN TUBO PVC 2"	ML	0	$ 25.082,28	$ -	0	$ 0,00
4.2.8	TOMACORRIENTE PARA CARGAR BATERIA DE LA PLANTA ELECTRICA 3#12 AWG LHFR-LS LONG 25 MTS	UND	0	$ 607.147,78	$ -	0	$ 0,00
4.2.9	CAJA DE INSPECCION SUBTERRANEA CS274 60X60X90 CM	UND	2	$ 1.816.741,17	$ 3.633.482,34	0	$ 0,00
4.3	**TRAMITES Y PERMISOS**						
4.3.1	TRAMITES ANTE OPERADOR DE RED PARA DESENERGIZACIÓN PROGRAMADA Y LEGALIZACION DE USUARIO	GLB	0	$ 5.000.000,00	$ -	0	$ 0,00
4.3.2	RETIE (RED MEDIA TENSION, SUBESTACIÓN, ACOMETIDA GENERAL Y USO FINAL)	GLB	0	$ 14.000.000,00	$ -	0	$ 0,00
5	**OTROS**						
5.1	CUARTO FRIO, CONSTRUIDO CON AISLAMIENTO PARA SUELO EN POLIURETANO ECOLOGICO EN 76MM DE ESPESOR Y DENSIDAD DE 38 KG/M3 (INCL. EQUIPOS	UND	2	$ 224.819.398,47	$ 449.638.796,94		$ 0,00
	ELECTRICOS PARA SU FUNCIONAMIENTO)						$ 0,00
5.2	SISTEMA DE DESPLAZAMIENTO DE CANALES, INCLUYE ANCLAJE, CONSTRUCCION Y ARTICULACION CON ESTRUCTURA EXISTENTE	UND	1	$ 39.158.619,01	$ 39.158.619,01	0	$ 0,00

	SUB TOTAL OBRA FISICA	$ 558.077.972,80		$ 52.002.308,19

Al cierre del mes de noviembre, el avance de tiempo transcurrido correspondiente al Contrato N.° 287 alcanza el 38,8 %. En cuanto al avance financiero, es de 7,428 %, dado que se han iniciado los 3 capítulos contemplados en el contrato contractual.
Para un total de avance de 46,22%.

3.1 ITEM 1.1 LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL: Definir y marcar en campo la ubicación exacta del proyecto, de acuerdo con los planos aprobados, estableciendo ejes, alineamientos, niveles y dimensiones antes de iniciar la ejecución de la obra.

Materiales utilizados: Ninguno
Equipos y maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Oficial, ayudantes



Ilustración 1 Localización y replanteo

3.2 ITEM 1.2 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO: La actividad consistió en la colocación, extendido, humectación y compactación de material seleccionado, previamente aprobado, en las áreas indicadas en los planos y especificaciones técnicas del proyecto.

Materiales utilizados: SUB-BASE
Equipos y maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Oficial, ayudantes



Ilustración 2. Relleno (SUB-BASE)

3.3 ITEM 1.3 DEMOLICIÓN MANUAL DE MURO EN BLOQUE: Actividad que comprende la demolición controlada y manual de muros construidos en bloque, mediante el uso de herramientas menores, garantizando la estabilidad de las estructuras colindantes y la seguridad del personal. Incluye el corte, desprendimiento y desmonte progresivo del elemento, así como la clasificación, cargue y retiro de los escombros generados hacia sitios autorizados, conforme a las especificaciones técnicas, normas de seguridad industrial y disposiciones de la interventoría.

Materiales utilizados: Ninguno.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Oficial, Ayudantes

3.4. ITEM 1.4 RETIRO DE ESCOMBROS MANUALMENTE: Recolección, cargue y traslado manual de escombros y residuos de obra, mediante el uso de herramientas menores, garantizando la limpieza del área de trabajo y la disposición del material en sitios autorizados.

Materiales utilizados: Ninguno.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Oficial, Ayudantes



Ilustración 3. Retiro de escombros

3.5. ITEM 1.5 EXCAVACION MANUAL: Actividad que consiste en la remoción manual de material del terreno hasta las profundidades y dimensiones indicadas en los planos, utilizando herramientas menores, garantizando la conformación adecuada del área de trabajo y el cumplimiento de las especificaciones técnicas y normas de seguridad.

Materiales utilizados: Ninguno.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Oficial, Ayudantes



Ilustración 4. Excavación

3.6.ITEM 1.6 REGATA MANUAL SOBRE PISO O PARED: Actividad que consiste en la apertura manual de regatas en pisos o muros para la instalación de tuberías, ductos o elementos similares, utilizando herramientas menores, garantizando dimensiones, alineación y profundidad según planos y especificaciones técnicas.

Materiales utilizados: Ninguno.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Oficial, Ayudantes

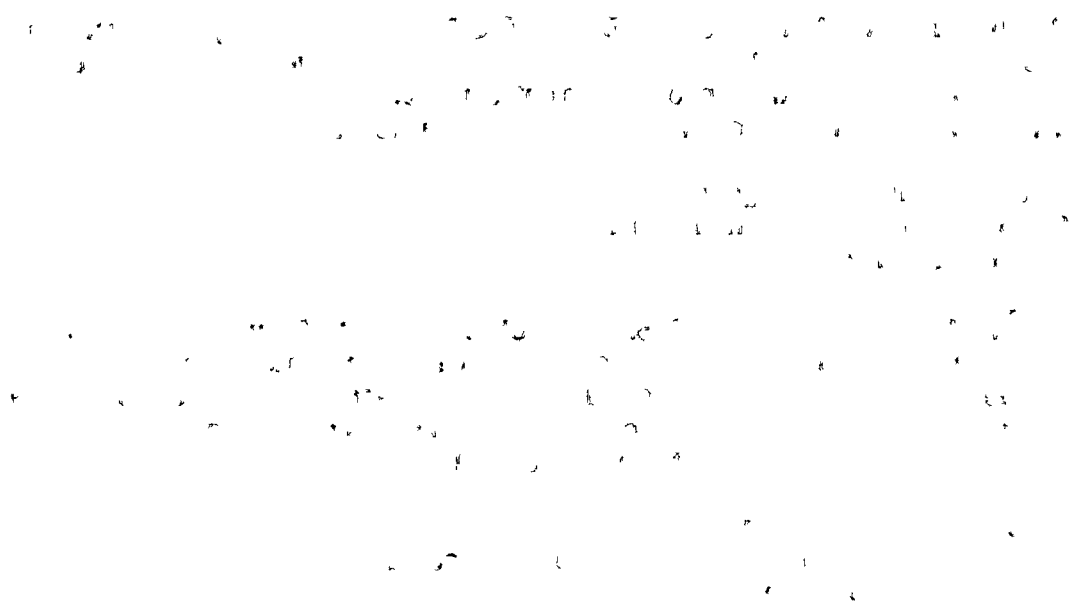
3.7. ITEM 2.1 CONCRETO 2000PSI PARA SOLADOS E=0,05M: Suministro, transporte, colocación, extendido y nivelación de concreto con resistencia a la compresión de 2000 psi, destinado a la ejecución de solados con un espesor de 0,05 m, conforme a las especificaciones técnicas, planos del proyecto y lineamientos de la interventoría. Incluye curado y protección del elemento hasta alcanzar la resistencia requerida.

Materiales utilizados: Cemento, Grava, Agua.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Mezcladora.
Personal: Oficial, Ayudantes



Ilustración 5. Concreto de 2000 PSI

3.8. ITEM 2.2 VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000PSI 0,30X0,25M: Suministro, transporte, colocación y conformación de viga de cimentación en concreto con resistencia a la compresión de 3000 psi, con sección transversal de 0,30 × 0,25 m, ejecutada según planos estructurales. Incluye formaleta, refuerzo de acero, vaciado, vibrado, nivelación, curado y protección del elemento, de conformidad con las especificaciones técnicas y lineamientos de la interventoría.



964

Materiales utilizados: Cemento, Grava, Agua.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Mezcladora.
Personal: Oficial, Ayudantes



Ilustración 6. Concreto en viga de cimentación

3.9. ITEM 2.3 PLACA EN CONCRETO 3000 PSI E= 0,10 M: Ejecución de placa en concreto de 3000 psi con espesor de 0,10 m, conforme a planos y especificaciones técnicas. Incluye vaciado, nivelación, acabado y curado.

Materiales utilizados: Cemento, Grava, Agua.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Mezcladora.
Personal: Oficial, Ayudantes

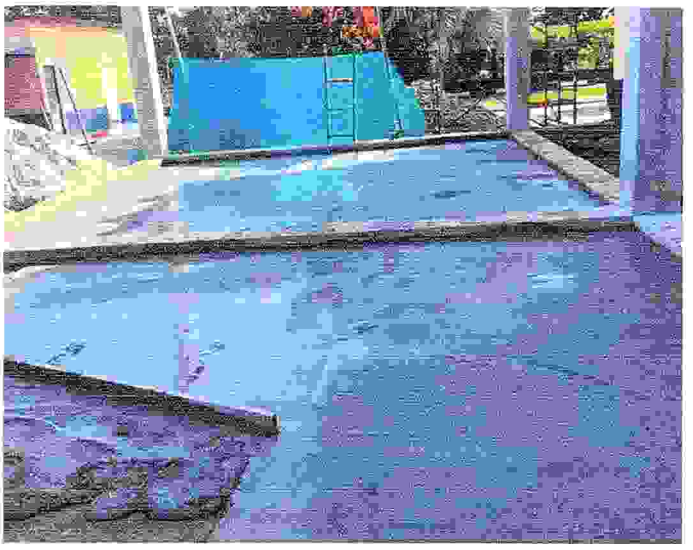


Ilustración 7. Placa de concreto

3.10.ITEM 2.4 ACERO DE REFUERZO: Suministro, corte, doblado, armado y colocación de acero de refuerzo según planos estructurales y especificaciones técnicas. Incluye amarres con alambre, separación, recubrimientos, traslapos y fijación adecuada, garantizando la correcta ubicación del refuerzo previo al vaciado del concreto y el cumplimiento de las normas técnicas vigentes.

Materiales utilizados: Alambre, Varilla.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Oficial, Ayudantes



Ilustración 8. Acero reforzado

3.11. ITEM 2.5 Zapata en Concreto 3000 PSI 1,0x1,0x0.30 m: Ejecución de zapata aislada en concreto con resistencia a la compresión de 3000 psi, con dimensiones de 1,00 × 1,00 m y espesor de 0,30 m, conforme a los planos estructurales. Incluye formaleta, acero de refuerzo, vaciado, vibrado, nivelación, curado y protección del elemento, de acuerdo con las especificaciones técnicas y lineamientos de la interventoría.

Materiales utilizados: Agua, cemento, grava.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Mezcladora.
Personal: Oficial, Ayudantes

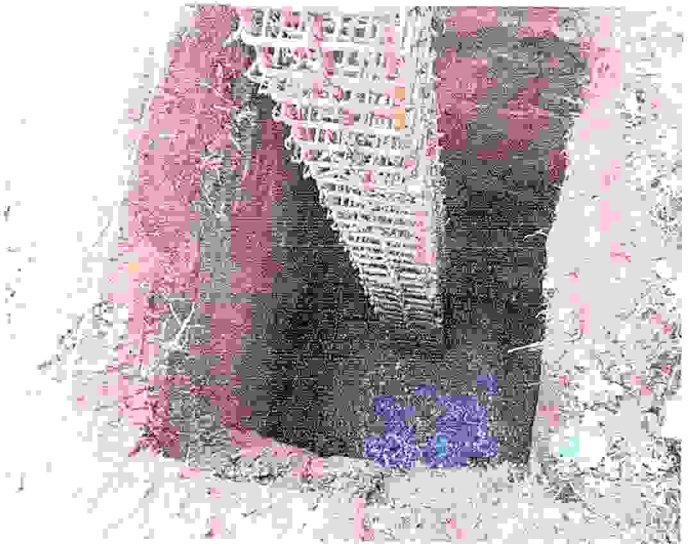


Ilustración 9. Zapata en concreto

3.12. ITEM 2.6 COLUMNA EN CONCRETO 0,30X0,30: Ejecución de columna en concreto armado con sección de 0,30 × 0,30 m, conforme a los planos estructurales y especificaciones técnicas. Incluye formaleta, acero de refuerzo, vaciado, vibrado, alineación, plomada, curado y protección del elemento, garantizando la correcta resistencia y estabilidad estructural.

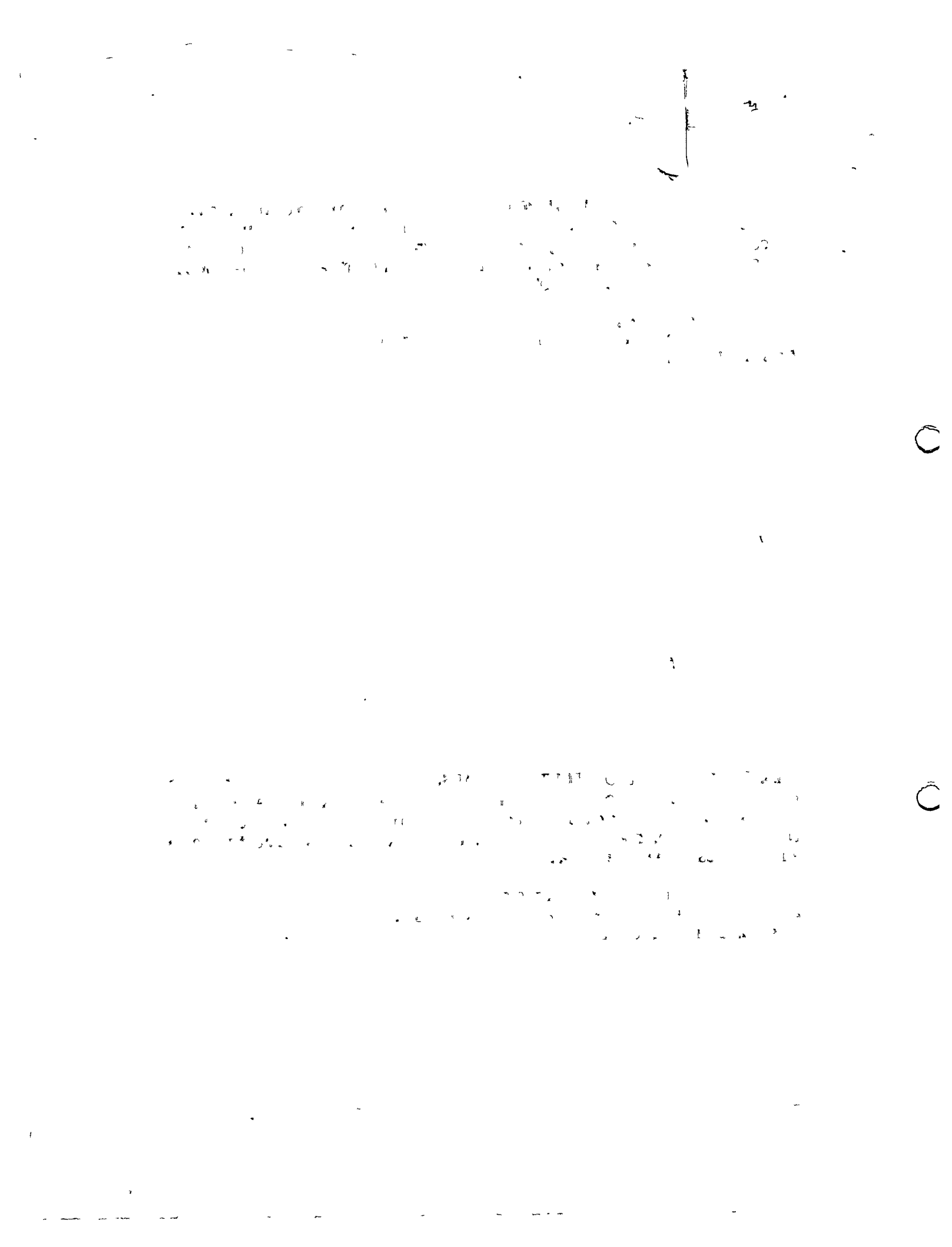
Materiales utilizados: Agua, cemento, grava.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Mezcladora, formaleta.
Personal: Oficial, Ayudantes



Ilustración 10. Columna en concreto

3.13. ITEM 2.7 CONCRETO REFORZADO 3000 PSI: Suministro y colocación de concreto reforzado con resistencia a la compresión de 3000 psi, ejecutado conforme a los planos estructurales y especificaciones técnicas. Incluye acero de refuerzo, formaleta, vaciado, vibrado, nivelación, acabado, curado y protección del elemento, garantizando el adecuado desempeño estructural.

Materiales utilizados: Agua, cemento, grava.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Mezcladora.
Personal: Oficial, Ayudantes



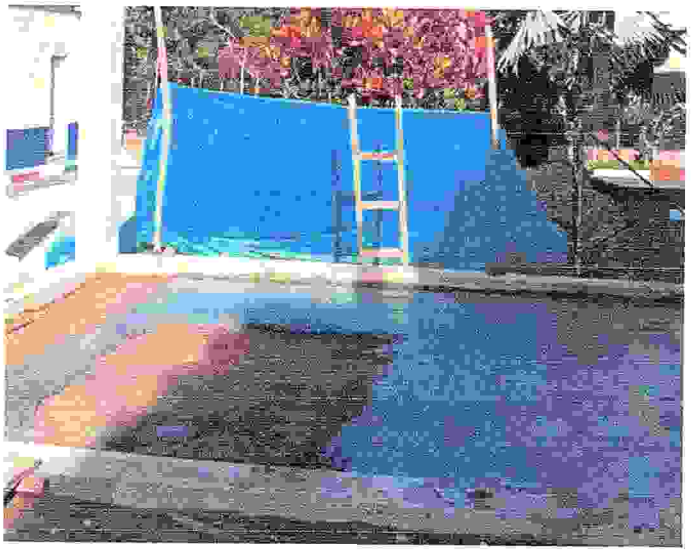


Ilustración 11. Concreto en placa de 3000 PSI

3.14. ITEM 2.8 VIGA DE CIMENTACION CONCRETO DE 3000PSI 0,30X0,30M: Ejecución de viga de cimentación en concreto armado con resistencia a la compresión de 3000 psi y sección de 0,30 × 0,30 m, conforme a los planos estructurales. Incluye formaleta, acero de refuerzo, vaciado, vibrado, nivelación, curado y protección del elemento, de acuerdo con las especificaciones técnicas y lineamientos de la interventoría.

Materiales utilizados: Agua, cemento, grava.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Mezcladora.
Personal: Oficial, Ayudantes

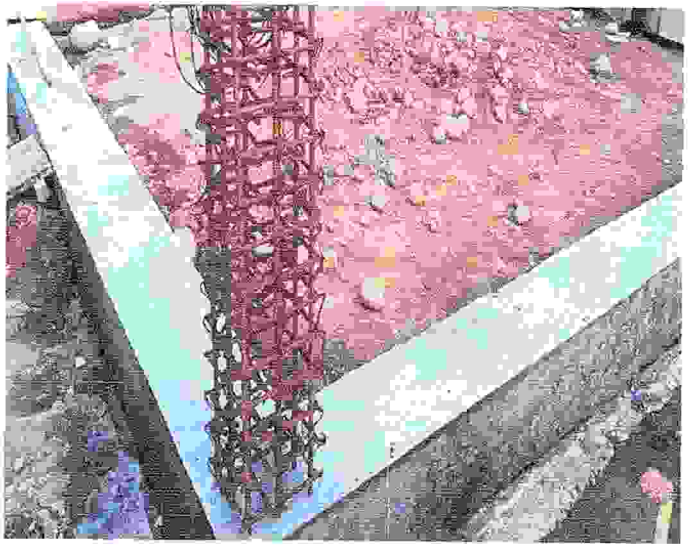


Ilustración 12. Viga de cimentación

3.15. ITEM 2.9 VIGA AEREA CONCRETO DE 3000PSI 0,30X0,35M: Ejecución de viga aérea en concreto armado con resistencia a la compresión de 3000 psi y sección de 0,30 × 0,35 m, conforme a los planos estructurales. Incluye formaleta, acero de refuerzo, apuntalamiento, vaciado, vibrado, nivelación, curado y protección del elemento, garantizando la estabilidad y el correcto desempeño estructural.

Materiales utilizados: Agua, cemento, grava.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Mezcladora, Formaleta.
Personal: Oficial, Ayudante.

3.16. ITEM 3.1 PUNTO HIDRAULICO PVC-P 1/2" (Incluye Tuberia 2 mt.): Suministro e instalación de punto hidráulico con tubería de PVC-P de 1/2" de diámetro, incluyendo una longitud de 2 metros. El trabajo incluye la instalación de accesorios necesarios (como codos, tees, conectores) y el anclaje adecuado de la tubería, conforme a las especificaciones técnicas y las indicaciones de la interventoría, asegurando un correcto flujo y cumplimiento de las normas de calidad y seguridad.

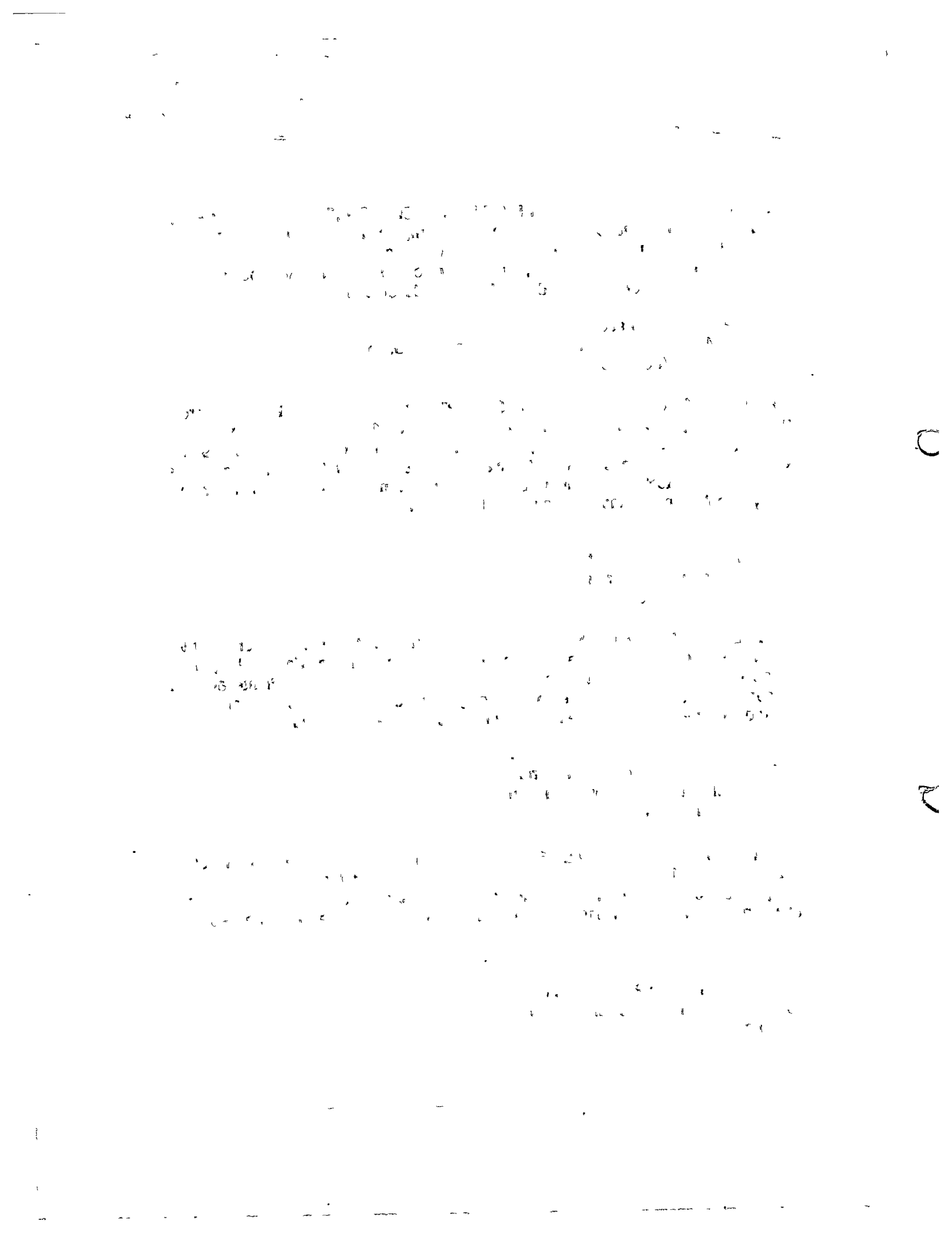
Materiales utilizados: Pegante,Tuberia.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor
Personal: Oficial, Ayudante.

3.17. ITEM 3.2 TUBERIA PVC-SANITARIA 6": Suministro e instalación de tubería en PVC sanitario de 6" de diámetro para conducción de aguas residuales, conforme a los planos y especificaciones técnicas. Incluye accesorios, uniones, alineación, pendiente, anclaje, pruebas básicas de funcionamiento y relleno y compactación (si aplica), garantizando el correcto desempeño del sistema y el cumplimiento de la normatividad vigente.

Materiales utilizados: Pegante, Tubería.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor
Personal: Oficial, Ayudante.

3.18. ITEM 3.3 LLAVE TERMINAL DE 1/2": Suministro e instalación de llave terminal de 1/2", para control de paso de agua en puntos hidráulicos, instalada conforme a planos y especificaciones técnicas. Incluye accesorios, sellos, pruebas de funcionamiento y correcta fijación, garantizando estanqueidad y operación adecuada del sistema hidráulico.

Materiales utilizados: Pegante, Tubería.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor
Personal: Oficial, Ayudante



970

3.19. ITEM 3.4 CAJA DE INSPECCION (1.0x1.0x1.20) M. INCLUYE TAPA EN CONCRETO REF: Construcción de caja de inspección en concreto con dimensiones internas de 1,00 × 1,00 m y altura de 1,20 m, destinada a redes sanitarias, ejecutada conforme a planos y especificaciones técnicas. Incluye excavación, base, muros, pañete impermeable, tuberías de entrada y salida, conformación de cuneta, tapa en concreto reforzado, relleno y compactación, garantizando su correcto funcionamiento y acceso para mantenimiento.

Materiales utilizados: Agua, cemento, grava.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor
Personal: Oficial, Ayudante



Ilustración 13. Caja de inspección

3.20. ITEM 3.5 REJILLA METALICA: Suministro e instalación de rejilla para drenaje o protección, instalada conforme a las dimensiones y especificaciones del proyecto. Incluye anclajes, fijación, nivelación y acabados necesarios, garantizando resistencia, funcionalidad y correcta evacuación de aguas, de acuerdo con los lineamientos técnicos y de la interventoría.

Materiales utilizados: Agua, cemento, grava.
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor
Personal: Oficial, Ayudante

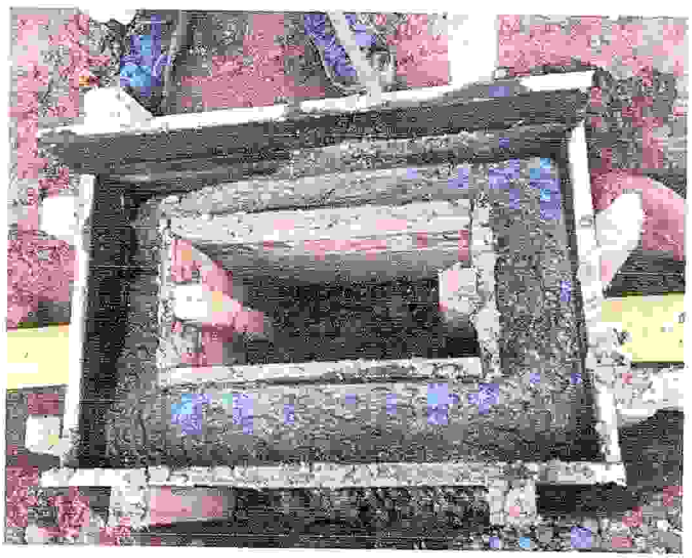


Ilustración 14. Cárcamo de lavado

3.2.1 ITEM 3.6 VALVULA DE REGISTRO TIPO BOLA ½": Elemento de control instalado en la red, utilizado para la apertura y cierre del paso de fluido, fabricado en material resistente y apto para las condiciones de operación del sistema, garantizando un sellado hermético, fácil maniobrabilidad y correcto funcionamiento conforme a las especificaciones técnicas del proyecto.

Materiales utilizados: Tubería
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor.
Personal: Oficial, Ayudante.
|

CONSORCIO FRIGOSAR 2025

972

Saravena, 28 de Octubre de 2025

Señores:

CCO GROUP S.A.S

Referencia: Contrato de obra N° 287 DE 2025 - Objeto "OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE SACRIFICIO BOVINO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, MEDIANTE LA INSTALACION DE DOS (2) CUARTOS FRIOS"

Asunto: Remisión para revisión y aprobación del plan de inversión del Anticipo

Por medio del presente, consorcio Frigosar 2025 en calidad de contratista del contrato de obra N° 287 de 2025, se permite presentar para aprobación el plan de inversión correspondiente al anticipo pactado en el contrato mencionado.

El valor total del contrato es de **SETECIENTOS MILLONES TRECE MIL NOVECIENTOS CUATRO PESOS CON CINCUENTA Y NUEVE CENTAVOS. ($700.013.904,59)** y el anticipo representa el **50%**, equivalente a **TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS. ($350.006.952)** que serán invertidos en actividades que se detallan en el plan de inversión que se anexa a esta solicitud.

Sin otro particular, quedamos atentos a su aprobación.

CARLOS DAVID SAAVEDRA AGUILAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO FRIGOSAR 2025

CONSORCIO FRIGOSAR 2025

973

PLAN DE INVERSION DEL ANTICIPO
CONTRATO DE OBRA N° 287 DE 2025

OBJETO: OPTIMIZACION DE LA PLANTA DE SACRIFICIO BOVINO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, MEDIANTE LA INSTALACION DE DOS (2) CUARTOS FRIOS

CONTRATISTA	CONSORCIO FRIGOSAR 2025
REPRESENTANTE LEGAL	CARLOS DAVID SAAVEDRA AGUILAR
NIT:	901990876-1
VALOR DEL CONTRATO	$ 700.013.904,59
VALOR TOTAL DEL ANTICIPO (50% DEL VALOR DEL CONTRATO)	$ 350,006,952.29

ITEM	DESCRIPCION	VALOR	%
1	MATERIALES	$ 350,006,952.29	100%

VALOR: TRESCIENTOS CINCUENTA MILLONES SEIS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y DOS PESOS.

CARLOS DAVID SAAVEDRA AGUILAR
REPRESENTANTE LEGAL
CONSORCIO FRIGOSAR 2025

KEYLA DAMARIS ARCHILA ROMERO
REPRESENTANTE LEGAL CCO GROUP
CONTRATO DE INTERVENTORIA 289

REPÚBLICA DE COLOMBIA
DEPARTAMENTO DE ARAUCA
MUNICIPIO DE SARAVENA
NIT: 800102799-6

974

BENEFICIARIO

Nit/Cedula	Nombre	No. ORDEN DE PAGO
901990876-1	CONSORCIO FRIGOSAR 2025	1924

Cedula Representante	Representante Legal	Fecha de Orden
1098650940	CARLOS DAVID SAAVEDRA AGUILAR	Noviembre 05 de 2025

Tipo de Compromiso	Número de Documento	Vigencia
GASTOS DE LA VIGENCIA	287	2025

CONCEPTO DE PAGO

PAGO DE ANTICIPO POR UN 50% DEL CONTRATO DE OBRA NÚMERO 287 DEL 23/09/2025 OPTIMIZACIÓN DE LA PLANTA DE SACRIFICIO BOVINO DEL MUNICIPIO DE SARAVENA, MEDIANTE LA ISTALACION DE DOS (2) CUARTOS FRIOS

Valor Orden Pago	Total Deduciones	Valor a Pagar
$350,006,952.29	$0.00	$350,006,952.29

FINANCIACIÓN VALOR DE LA ORDEN

Unidad	Rubro	Nombre Rubro	Nombre Código Producto	BPIN	Rp	Valor
ADMC	2.3.2.02.02.009.17.09.07.01	Convenio Interadministrativo No. 331/2025 Optimización de La Planta de Sacrificio Bovino del Municipio de Saravena Departamento de Arauca (FF: Convenios Departamentales) (FF: CNV. 331-2025)	Plantas de beneficio animal ampliadas	202405810174	RP: 20251143	$350,006,952.29

TOTAL FINANCIACIÓN $350,006,952.29

LIDER DE PROGRAMA

ORDENADOR DEL GASTO

Elaboró: LOZANO MENDOZA LENIS YULIETH

7213 BBVA

2025

www.integranplinegas.com

975

BBVA
Net Cash

Informe Detallado del Fichero

11/Nov/25 09:26:15

Información del fichero

Referencia:	PAP 11112025	Tipo de Orden:	PAP
Archivo:	OP1924	Clave:	7223CONSORFRIG
Fecha de proceso:	11/11/2025	N. Identificación:	0000008001027996
Tipo Identificación:	03 - NIT Persona Jurídica	Nombre:	FRIGO MUNICIPIO DE SARAVENA
Cuenta a debitar:	AH - 00130842000200007223	Importe Total:	350.006.952,29
Referencia:	PAP 11112025	Ordenes:	1
Abono desde efectivo:	No		

BENEFICIARIO	IMPORTE (COP)	FORMA DE PAGO
ALIANZA FIDUCIARIA SA	350.006.952,29	1 Abono/cargo cuenta

Tipo de identificación:	03 - NIT Persona Jurídica	N. identificación:	0000008300538122
Nombre:	ALIANZA FIDUCIARIA SA	E-mail:	tesoreria@saravena-arauca.gov.co
Dirección 1:	SARAVENA	Dirección 2:	
Banco:	51 - BANCO DAVIVIENDA	Tipo de Cuenta	02-Cuenta Ahorro
Cuenta o Tarjeta:	0550482800056723	Código Oficina Pagadora:	N/A
Fecha Limite de Vencimiento:	N/A	Celular	N/A
Concepto 1:	32011112025	Concepto 2:	

5. CONCLUSIONES

1. El proyecto avanzó de acuerdo con lo programado para el mes de noviembre, alcanzando un avance físico acumulado del 46,22%, lo que permitió iniciar satisfactoriamente las actividades preliminares de obra civil.

2. El área destinada a los cuartos fríos quedó debidamente preparada, replanteada y nivelada para continuar con la ejecución de estructuras en el mes siguiente.
3. Las novedades presentadas fueron atendidas oportunamente y no generaron retrasos críticos.

4. La coordinación entre contratista, interventoría y FRIGOSAR permitió mantener un ritmo adecuado y una supervisión constante de las actividades ejecutadas.

5. El proyecto se encuentra en condiciones técnicas y logísticas óptimas para avanzar a la siguiente fase constructiva durante diciembre.

Elaboró:

Javier Mijares

JUNNIOR JAVIER MIJARES PANQUEVA
ING. Residente De Obra
TP: 54202-271777 NTS