ROBLE
INGENIERÍA



INFORME MENSUAL DE INTERVENTORÍA No. 2

"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL CONTRATO DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES.

CONTRATO OBRA No:2505260700
CONSORCIO MANIZALES 2025

CONTRATO DE INTERVENTORÍA No:2505300741
ROBLE INGENIERÍA S.A.S.

25 DE JULIO A 24 DE AGOSTO DE 2025

ROBLE
INGENIERÍA

Contenido

INFORME TÉCNICO *7*

INTRODUCCIÓN **7**

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO **8**

LOCALIZACIÓN 8

MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO 9

INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS 9

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO 9

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA **13**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 13

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES 14

PRESUPUESTO- ITEMS CONTRACTUALES 16

DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMS CONTRACTUALES 31

SEGUIMIENTO ITEMS NO PREVISTOS 37

ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA. 38

EJECUCION POR ESCENARIO DEPORTIVO 39

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA **40**

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO 40

OBJETO 41

ALCANCE DEL OBJETO 41

PLAZO DEL CONTRATO 42

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR. 42

INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES 42

INFORME MATRIZ DE RIESGO 43

INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA. 43

SEGUIMIENTO ESTADO DEL TRAMITE CERTIFICACIÓN DE COMPATIBILIDAD DE LOS PLANOS CON EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LA ENTIDAD. 43

REGISTRO FOTOGRÁFICO **44**

INFORME GESTIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO *57*

INTRODUCCIÓN **57**

OBJETIVOS **57**

ALCANCE **58**

CRITERIOS DE REVISIÓN **58**

ACTIVIDADES DE INTERVENTORÍA SST **58**

ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 58
CONTROL DE PERSONAL 58
PROGRAMA DE INDUCCIÓN Y REINDUCCIÓN EN SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 61
CAPACITACIONES Y/O CHARLAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO 62
ENTREGA DE ELEMENTOS DE PROTECCIÓN PERSONAL 64
CONTROL, INSPECCIONES Y PREOPERACIONALES DE MAQUINARIA, EQUIPOS Y HERRAMIENTAS 67
SEÑALIZACIÓN Y DEMARCACIÓN DEL ÁREA DE TRABAJO 69
ORDEN, LIMPIEZA Y ASEO EN OBRA 69
PERMISOS DE TRABAJO PARA ACTIVIDADES DE ALTO RIESGO 70
INDICADORES SST 72
CONCLUSIONES 75
INFORME AMBIENTAL ***76***
INTRODUCCIÓN 76
OBJETIVOS 76
OBJETIVO GENERAL 76
OBJETIVOS ESPECÍFICOS 76
AVANCE AMBIENTAL 77
PROGRAMA PARA EL MANEJO DE RESIDUOS DE CONSTRUCCIÓN Y DEMOLICIÓN (RCD): 77
PROGRAMA PARA EL MANEJO DE AGUAS SUPERFICIALES 77
PROGRAMA PARA LA GESTIÓN DEL RECURSO HÍDRICO 78
PROGRAMA PARA EL CONTROL DE EMISIONES ATMOSFÉRICAS: 78
RESIDUOS ESPECIALES O PELIGROSOS 78
RESIDUOS APROVECHABLES: 79
RESIDUOS SÓLIDOS: 79
PROGRAMA PARA EL MANEJO DE MAQUINARIA Y EQUIPOS: 80
PROGRAMA PARA EL DESMANTELAMIENTO DE OBRAS: 80
REGISTRO FOTOGRÁFICO 81

ROBLE
INGENIERÍA

LISTA DE IMÁGENES

Ilustración 1 Corregimientos de Manizales 8
Ilustración 2 Verificación de actividades en Aurora 44
Ilustración 3 Arreglo de porterias en Aurora 44
Ilustración 4 Hidrolavado en Bajo Tablazo 44
Ilustración 5 Construcción de escalas Bajo Tablazo 44
Ilustración 6 Retiro de porterías Bajo Tablazo 44
Ilustración 7 Hidrolavado Bajo Tablazo 44
Ilustración 8 Escalas en Bajo Tablazo 44
Ilustración 9 Verificación de encofrado muro 45
Ilustración 10 Material granular cubierto 45
Ilustración 11 Resane de gradería Bajo Tablazo 45
Ilustración 12 Formaleta externa de muro Bajo Tablazo 45
Ilustración 13 Formaleta caja en Guacas 45
Ilustración 14 Constyrucción filtro Guacas 45
Ilustración 15 Muro en bloque Vereda El Rosario 46
Ilustración 16 Formaleta interna muro Bajo Tablazo 46
Ilustración 17 Malla electrosoldada en escalas 46
Ilustración 18 Muro de cerramiento en Vereda El Rosario 46
Ilustración 19 Demarcación a corregir en San Isidro 46
Ilustración 20 Conformación de talud por deslizamiento 46
Ilustración 21 Construcción de tapa para canal 47
Ilustración 22 Construcción de caja en Guacas 47
Ilustración 23 Filtro longitudinal Guacas 47
Ilustración 24 Aplicación pintura para gradería el Rosario 47
Ilustración 25 Demarcación el Rosario 47
Ilustración 26 Hidrolavado Alto el Guamo 47
Ilustración 27 Pintura en gradería Bajo Tablazo 48
Ilustración 28 Hidrolavado Alto el Guamo 48
Ilustración 29 Sello a corregir San Isidro 48
Ilustración 30 Arreglo de porterías Aurora 48
Ilustración 31 Capacitación sst 48
Ilustración 32 Pintura gradería Bajo Tablazo 48
Ilustración 33 Acarreo portería para arreglo Bajo Tablazo 49
Ilustración 34 Intervenciones en Minitas 49
Ilustración 35 Estado inicial Minitas 49
Ilustración 36 Arreglo de malla en Minitas 49
Ilustración 37 Arreglo de porterias en Minitas 49
Ilustración 38 Pintura en Graderías Bajo Tablazo 50

Ilustración 39 Concreto para tapas canal 50
Ilustración 40 Demarcación Alto el Guamo....50
Ilustración 41 Estado Inicial La Violeta 50
Ilustración 42 Revoque en Guacas....50
Ilustración 43 Estado Inicial la Violeta 50
Ilustración 44 Revoque en Guacas....51
Ilustración 45 Acompañamiento SST Arenillo Bajo 51
Ilustración 46 Retiro material excavación 51
Ilustración 47 Estado inicial Estabilidad Patio Bonito 51
Ilustración 48 Estado inicial Patio Bonito....51
Ilustración 49 Estado inicial tablero Patio Bonito....51
Ilustración 50 Espartillal....52
Ilustración 51 Espartillal....52
Ilustración 52 Estado inicial porterías Alto el Guamo 52
Ilustración 53 Hidrolavado en Patio Bonito....52
Ilustración 54 Excavación para viga Arenillo Bajo 52
Ilustración 55 Trincho existente en Patio Bonito....52
Ilustración 56 Señalización Patio Bonito....53
Ilustración 57 Excavación para estructura....53
Ilustración 58 Estado inicial porterías Minitas....53
Ilustración 59 Viga construida en Arenillo Bajo....53
Ilustración 60 Anclaje porterías el Rosario 53
Ilustración 61 Anclaje de aro en tablero El Rosario....53
Ilustración 62 Sector sin empradizar....54
Ilustración 63 Pintura en porterías La Aurora 54
Ilustración 64 Construcción cerramiento en Arenillo Bajo 54
Ilustración 65 Malla en Nylon El Rosario 54
Ilustración 66 Arreglo porterías Minitas 54
Ilustración 67 Muro en ladrillo farol Arenillo Bajo....54
Ilustración 68 Arreglo cerramiento en Guacas....55
Ilustración 69 Arreglo cerramiento Guacas....55
Ilustración 70 Viga de anclaje cerramiento lateral 55
Ilustración 71 Desmatone en La Violeta 55
Ilustración 72 Revoque de muro en Guacas....55
Ilustración 73 Montaje de tapas canal 55
Ilustración 74 Aplicación pintura en malla Patio Bonito 56
Ilustración 75 Aplicación pintura en malla Guacas 56
Ilustración 76 Angulo deteriorado en Alto el Guamo 56
Ilustración 77 Instalación portería en San isidro. 56
Ilustración 78 Acompañamiento en obra 81

Ilustración 79 Falta de señalización 81
Ilustración 80 Falta de orden y aseo 81
Ilustración 81 Falta de limpieza 81
Ilustración 82 Punto Ecológico incompleto 82
Ilustración 83 Falta de señalización de escombros 82
Ilustración 84 Material pétreo sin señalizar 82
Ilustración 85 Punto de acopio 82
Ilustración 86 Almacenamiento de RCD 83
Ilustración 87 Almacenamiento de RCD 83
Ilustración 88 Orden y aseo nulo 83
Ilustración 89 Sustancia Química sin rotular 83
Ilustración 90 Punto ecológico en la Aurora 84
Ilustración 91 Señalización punto de Acopio 84
Ilustración 92 Escombros sin protección 84
Ilustración 93 Falta orden y aseo 84
Ilustración 94 Incorrecto manejo de RESPEL 85
Ilustración 95 Sustancia sin rotular 85

LISTA DE TABLAS

Tabla 1 Contrato de obra 14
Tabla 2 Presupuesto de obra 31
Tabla 3 Avance general del contrato 39
Tabla 4 Ejecuciones por escenario deportivo 40
Tabla 5 Contrato de interventoría 41
Tabla 6 Control personal contratista 59
Tabla 7 Descripción personal contratista 61

LISTA DE GRAFICAS

Gráfica 1 Avance de obra 39
Gráfica 2 Severidad accidente 72
Gráfica 3 Frecuencia accidente 73
Gráfica 4 Proporción accidente 73
Gráfica 5 Enfermedad 74
Gráfica 6 Ausentismo laboral 74

ROBLE
INGENIERÍA

INFORME TÉCNICO

INTRODUCCIÓN

En ejercicio de las funciones establecidas en el contrato de Interventoría **2505300741** suscrito por la Alcaldía municipal de Manizales en cabeza del Licenciado **DIEGO FERNANDO ESPINOSA BENJUMEA** como secretario de despacho de la secretaria del deporte y **ROBLE INGENIERÍA SAS** en cabeza de **GLADYS STELLA PINEDA AGUDELO** como representante legal. Ejecutamos el presente documento suministrando la información respectiva al seguimiento, control y verificación de todos los aspectos inherentes al contrato ya mencionado.

El presente contrato tiene como objetivo realizar la **INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL CONTRATO DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES** contrato adjudicado al **CONSORCIO MANIZALES 2025** encargado de las intervenciones para el LOTE 2 en zona Rural. Dicho contrato tiene fecha de acta de inicio el 25 de junio de 2025 y se establece un plazo de ejecución de dos meses, es decir, hasta el 24 de agosto del 2025. Sin embargo, la entidad otorga una prorroga a los contratos de obra a cargo de **CONSORCIO MANIZALES 2025** y a la ya mencionada Interventoría ejecutada por **ROBLE INGENIERIA S.A.S**, esto conforme a las solicitudes analizadas y estudiadas por la supervisión. De esta manera, el plazo final otorgado es de tres meses hasta el 24 de septiembre del 2025.

Como se mencionó con anterioridad el contrato cuenta con supervisión por parte de la entidad, ejecutada por el ingeniero **JHON MISAEL TORRES RAMIREZ** y apoyo a su gestión por la ingeniera **LINA MARÍA VASQUEZ LOPEZ**, encargados de velar por el cumplimiento de la minuta del contrato preestablecida para el contrato de interventoría, además de suministrar la información necesaria para el buen desarrollo del contrato. Es necesario recalcar que su acompañamiento permite el cumplimiento del contrato, basado en los principios de transparencia y en el control técnico de cada una de las actividades buscando la entrega a satisfacción para la comunidad de los escenarios deportivos intervenidos.

Para este segundo periodo se entrega el reporte de las actividades ejecutadas tanto por el contratista como por la interventoría. La información permite evidenciar el cumplimiento de las exigencias establecidas, velando por el buen desarrollo de las actividades. En general se entrega un resumen desde cada una de las áreas competentes, con el seguimiento de las actividades, reporte fotográfico, tablas de desarrollo, gráficas y un control financiero detallado por escenario deportivo.

Se anexa además la documentación necesaria que permita evidenciar el desarrollo de los procesos constructivos, ambientales y de seguridad en obra. El control a la bitácora de obra, actas de pares, actas de comité y como se indicaba con anterioridad en el informe dos todos los aspectos fundamentales que se evidencian por la interventoría y que son solicitados directamente por la supervisión.

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO

LOCALIZACIÓN

Como se menciona en el informe anterior, el proyecto consta de las intervenciones a diversos escenarios deportivos en la ciudad de Manizales, específicamente a los escenarios ubicados en los corregimientos y/o zonas rurales del municipio. Según presupuesto inicial las intervenciones se ejecutarán en los siguientes escenarios deportivos: Bajo Tablazo, Guacas, Minitas, La Aurora, Alto bonito, El Guamo, Espartillal, Patio Bonito, Cueva Santa, San Isidro, El Desquite, El Chuzo, El Rosario y Arenillo bajo.

Es importante mencionar que según solicitud de la entidad no se realizaran intervenciones en los escenarios deportivos de El Desquite, Alto Bonito y Cueva santa; Se plantea el uso de los recursos disponibles para estos escenarios en los escenarios deportivos de las veredas la Violeta y San Peregrino.



Ilustración 1 Corregimientos de Manizales

ROBLE
INGENIERÍA

MUNICIPIOS EN LA ZONA DE INFLUENCIA Y BENEFICIOS EN LA EJECUCIÓN DEL PROYECTO

Las intervenciones beneficiarán inicialmente al municipio e Manizales en sus 7 corregimientos, sin embargo, de manera indirecta se verán beneficiados los municipios pertenecientes al área metropolitana Villamaría, Neira y Palestina, también se beneficiarán las personas del municipio de Chinchiná dada su cercanía con las zonas veredales permitiendo así, el uso de los escenarios deportivos, fomentar la recreación y el deporte y espacio de diversificación.

INVENTARIO Y ESTADO INICIAL DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS

En búsqueda del mejoramiento a los escenarios deportivos la alcaldía municipal de Manizales mediante el programa pilar de su alcalde el Ingeniero **JORGE EDURADO ROJAS GIRALDO "GOBIERNO EN LA CALLE"** Realizó el acompañamiento a cada uno de los corregimientos estableciendo una serie de necesidades viales, sociales, de seguridad y en este caso Deportivas. Ante esto se decide acoger las solicitudes y recomendaciones, iniciando diversas visitas por personal profesional y especializado estimando presupuestalmente las necesidades y generando un proceso de licitación pública. En general las visitas permitieron identificar necesidades en aspectos fundamentales como rocería y limpieza, instalación de cerramientos, construcción de escalas, rampas y obras de estabilización. Se evidenciaron además necesidades en procesos de lavado y limpieza para poder finalizar con las debidas demarcaciones e instalaciones de elementos para la práctica de los diversos deportes (microfútbol, futbol, baloncesto, voleibol, etc.)

CARACTERÍSTICAS TÉCNICAS DEL PROYECTO

El proyecto y según descripción del contrato se realiza buscando la **ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES LOTE 2.** Consta de intervenciones a 16 escenarios deportivos, 3 de ellos fueron desligados del actual proceso según petición directa de la entidad.

1. **CAPITULO PRELIMINARES**

1.1 ROCERÍA Y LIMPIEZA
1.2 NIVELACIÓN Y LIMPIEZA
1.3 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE ENERGÍA
1.4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD
1.5 EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR
1.6 SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO
1.7 AVISOS DE SEÑALIZACION
1.8 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO PROVISIONAL EN GUADUA Y PLÁSTICO

ROBLE
INGENIERÍA

1.9 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M

2. MOVIMIENTO DE TIERRA

2.1 EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
2.2 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)
2.3 EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M
2.4 NIVELACION TERRENO CON MATERIAL DE SITIO
2.5 EXCAVACION MANUAL

3. CIMIENTOS

3.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI
3.2 SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA
3.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI

4. PISOS BASES Y RELLENOS

4.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS
4.2 NIVELACION MANUAL DE ARENA PARA CANCHAS DE FUTBOL (NO INCLUYE SUMINISTRO DE ARENA)

5. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA

5.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA XX-131 5.0MM C/ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).
5.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)
5.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 m (Sin refuerzo)

6. CARPINTERIA METÁLICA

6.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO
6.2 ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)

ROBLE
INGENIERÍA

7. OBRAS EXTERIORES

7.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO

7.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACIÓN CON BLOQUES DE CÉSPED

7.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.

7.4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO

8. ASEO GENERAL Y LIMPIEZA

8.1 LIMPIEZA DE CANALES EN CONCRETO A NIVEL DEL TERRENO (ANCHO HASTA 0.60 MTS)

8.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS

9. ITEMS CREADOS

9.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA PINTULUX 3 EN 1 PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES.

9.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO

9.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE)

9.4 ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO

9.5 TAPAS PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE REFUERZO)

9.6 ARREGLO DE PORTERIAS FUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)

9.7 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 13x13 ENTRE H=2,00M - 6,00M

9.8 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 2,0 M

ROBLE
INGENIERÍA

9.9 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 6,0 M.

9.10 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 3,0 M, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.

9.11 ARREGLO DE TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA EN NYLON PARA TABLERO

9.12 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 4,0 M, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.

10. DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS

10.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.).

10.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE DEMARCACIÓN)

10.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.50 X 0.50 M.) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000

11. DESMONTES

11.1 DESMONTE CERRAMIENTO MALLA

12. JORNALES

12.1 JORNAL AYUDANTE

13. MAMPOSTERÍA

13.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo)

13.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)

14. PINTURA

14.1 DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION

15. VIAS
15.1 CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 5 mm
15.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5mm

16. DEMOLICIONES
16.1 DEMOLICION MUROS EN LADRILLO

17. ADICIONALES AGUAS DE MANIZALES
17.1 DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO
17.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO PULIDO TRES PIEZAS

18. INSTALACIONES ELECTRICAS REDES INTERNAS
18.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SOLAR PARA ALUMBRADO PÚBLICO 100W MAS BRAZO. INCLUYE POSTE METÁLICO D = 100 MM E = 4,8 MM DE 6 METROS DE LARGO. INCLUYE PLACA BASE PARA ANCLAJE.

19. ESTABILIDAD DE TALUDES
19.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO.
19.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TRINCHOS EN GUADUA

Los 19 capítulos descritos con anterioridad hacen parte de los dispuesto por la entidad en su presupuesto oficial, En base a ellos se generarán las intervenciones a los 13 Escenarios deportivos inicialmente planteados, se tendrá en cuenta a su vez, los escenarios deportivos de la Violeta y San Peregrino.

INFORMACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de contrato	Obra
Contratista	CONSORCIO MANIZALES 2025
Rep. Legal	WENTZER MAURICIO LEÓN TORRES
Contrato No.	2505260700
Objeto	ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE

	MANIZALES, POR MONTO AGOTABLE SIN FORMULA DE REAJUSTE - LOTE 2.
Valor Inicial	$ 691.244.810
Plazo Inicial	2 Meses
Prorroga	1 Mes
Fecha de inicio	25 de junio de 2025
Fecha de terminación	24 de septiembre de 2025

Tabla 1 Contrato de obra

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES EJECUTADAS EN EL MES

En este segundo mes de ejecuciones el contratista continúa las intervenciones en los diversos escenarios deportivos de la zona rural. A su vez, hace entrega de la diversa documentación necesaria para trámites administrativos como lo son

- Informes semanales
- Respuesta a los oficios generados por la administración municipal en cabeza de su supervisor y el apoyo determinado
- Entrega de diseños adoptados para las diversas actividades como obras de estabilidad y filtros.
- Manejo de documentación del anticipo
- Balances de obra
- Manejo de bitácora

A continuación, se describen las actividades técnicas ejecutadas en los escenarios deportivos

ESCENARIO FUTBOL SIETE BAJO TABLAZO: Para este segundo mes se culmina la aplicación de arena, se construyen las tapas para canal existente y que no existían o estaban deterioradas, se construyen escalas para el ingreso al escenario deportivo, se realiza el resane de graderías existentes y la posterior aplicación de pintura siguiendo el patrón suministrado por la entidad, se realiza muro de contención para evitar la pérdida de la arena aplicada en sector oriental contra la malla eslabonada existente, se continúan labores de mejoramiento y correcciones solicitadas por la interventoría y la supervisión.

ESCENARIO GUACAS: se finaliza el filtro en espina de pescado para el control y manejo de las aguas bajo el terreno, se realiza resanes y revoques a muro perimetral del cerramiento, se ejecuta la instalación de empradizarían, se inicia la aplicación de pintura a malla eslabonada, se realiza los

arreglos a malla eslabonada, instalación de ángulo y arreglos a porterías, se genera retiro de material resultado de excavaciones, se realizan correcciones solicitadas por interventoría y entidad contratante.

ESCENARIO LA AURORA: En este escenario deportivo se realizan arreglos a malla eslabonada, instalación de ángulo, aplicación de pintura para malla eslabonada, retiro de malla de nylon, arreglos a las porterías, se ejecuta instalación de puerta en malla eslabonada según diseños adoptados por la supervisión. En general se evidencias falencias en las diversas actividades, trabajos desprolijos los cuales deben ser corregidos, indicando que no se reconocerán pagos hasta no recibir a entera satisfacción.

ESCENARIO CUEVA SANTA: No se generan actividades en este escenario deportivo según solicitud de la entidad.

ESCENARIO SAN ISIDRO: En el presente mes se ejecuta la demarcación de las canchas 1 y 2 según diseños otorgados por la entidad. Se instalan las porterías en cancha 1 y se genera el arreglo de los tableros de baloncesto en cancha #2. Se inician correcciones en demarcación errónea generada por contratista y actividades para sello de juntas. Se solicita mejorar los acabados en las actividades, teniendo en cuenta que no se reconocerán pagos hasta no recibir a satisfacción por la presente interventoría.

ESCENARIO EL ROSARIO: Para el periodo correspondiente se finaliza el cerramiento perimetral solicitado, se ejecuta la demarcación de la cancha posterior al hidrolavado. Se instalan las nuevas porterías, se ejecuta la aplicación de pintura para malla eslabonada, se ejecuta la aplicación de pintura para graderías. Se continúan evidenciando falencias en los procesos técnicos y actividades sin ejecutar o realizadas parcialmente como la limpieza de las juntas retirando la materia orgánica, anclaje inadecuado de porterías, soldadura ineficiente, aplicación de pintura deficiente y algunos arreglos de malla eslabonada sin ejecutar.

ESCENARIO DEPORTIVO MINITAS: Se iniciaron intervenciones en dicho escenario deportivo con las actividades preliminares, se ejecuta el hidrolavado de la placa, el arreglo de las porterías, la demolición de muros en deficiente estado para la posterior construcción de cerramiento con muro, se realizan los resanes y aplicación de estuco para muro, se realiza aplicación de pintura, se genera el desmonte de malla de nylon y la instalación de extensiones en tubería, finalmente se ejecuta el sello de las juntas existentes y actividades solicitadas por la entidad.

ESCENARIO ALTO BONITO: No se ejecutan actividades en este escenario deportivo conforme a las solicitudes de la entidad.

ESCENARIO ALTO EL GUAMO: respecto a las intervenciones se tiene en cuenta actividades preliminares, hidrolavado de la cancha y demarcación según los diseños o determinaciones de la entidad.

ESCENARIO EL ESPARTILLAL: Se iniciaron las actividades en este escenario deportivo con la instalación de ángulo para el cerramiento existen y el arreglo de las porterías.

ESCENARIO PATIO BONITO: se ejecuta el hidrolavado de la cancha, muros y graderías, se realizan excavaciones para obra de estabilidad y escalas, se construye obra de estabilidad y escalas empleando el acero y malla electro soldada según corresponde además de la construcción de viga y solado de limpieza, Se realiza el arreglo de pisa mallas, se genera la aplicación de pintura para malla eslabonada, gradería y muros perimetrales.

ESCENARIO DEL DESQUITE: No se ejecutan actividades conforme a lo estipulado por la entidad.

ESCENARIO EL CHUZO: Se genera el suministro de bancas para este escenario deportivo, para el próximo mes se realizarán placas donde estarán soportadas, instalándolas conforme a disposición de supervisión. De igual manera, las demás actividades predispuestas en este escenario.

ESCENARIO ARENILLO BAJO: se ejecuta cerramiento perimetral en sector lateral de la cancha, esto incluye las excavaciones, solado de limpieza construcción de viga en concreto reforzado, se realiza muro para cerramiento e instalación general de malla eslabonada, se realiza cerramiento en ingreso conforme a las indicaciones de la entidad con la instalación de puerta en malla eslabonada según diseño. Se generan anclajes en estructura del cerramiento previo a la construcción de viga para un mejor manejo y permitiendo un comportamiento idóneo.

ESCENARIO LA VIOLETA: Se genera rocería en ingreso, desmonte en área de juego y aplicación de fumigación al área eliminando plagas.

Al igual que en el periodo anterior se deben tener en cuenta actividades preliminares que se ejecutan en la mayoría de escenarios deportivos como lo son: instalación de yute, instalación de señalización horizontal, rocería y limpieza, jornal ayudante, instalación provisional de energía, evacuación de material sobrante y demás.

PRESUPUESTO- ITEMS CONTRACTUALES

A continuación, se indica el presupuesto general del contrato con el cual el contratista CONSORCIO MANIZALES 2025 se adjudica como el ganador de la licitación pública:

ROBLE
INGENIERÍA

Código	CCE-EICP-FM-14	Versión 2				

FORMULARIO 1

PROPUESTA ECONOMICA

[Las Entidades Estatales deben usar el presente formulario para determinar el Presupuesto Oficial del Proceso de Contratación y solo pueden modificar o ajustar aquello que en este se permite expresamente]
[El presente formulario aplica para los procesos de contratación que tengan como forma de pago precios unitarios. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad debe ajustarlo cuando corresponde a: precio global, llave en mano, administración delegada, reembolso de gastos o cualquier otra forma de precio.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en color amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

ESCENARIOS DEPORTIVOS 2025 RURALES

CANCHA DE FUTBOL 7 - BAJO TABLAZO

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 12.117.068,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	250,00	$ 3.601,00	$ 900.250
	1.046	NIVELACION Y LIMPIEZA	M2	500,00	$ 11.133,00	$ 5.566.500
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.057	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD	ML	10,00	$ 12.062,00	$ 120.620
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	24,00	$ 67.356,00	$ 1.616.544
	1.083	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM	14,40	$ 186.414,00	$ 2.684.362
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	4,00	$ 284.146,00	$ 1.136.584
002 MOVIMIENTOS DE TIERRA						**$ 316.201,00**
	2.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	4,80	$ 59.993,00	$ 287.966
	2.050	RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO)	M3	0,62	$ 45.540,00	$ 28.235
002A CIMIENTOS						**$ 5.153.939,00**
	002A.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI	M3	0,80	$ 744.599,00	$ 595.679
	002A.022	SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA	M3	30,00	$ 151.942,00	$ 4.558.260
004 PISOS BASES Y RELLENOS						**$ 3.189.955,00**
	4.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	1,60	$ 181.222,00	$ 289.955
	4.014	NIVELACION MANUAL DE ARENA PARA CANCHAS DE FUTBOL (NO INCLUYE SUMINISTRO DE ARENA)	M2	1.000,00	$ 2.900,00	$ 2.900.000
005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA						**$ 328.930,00**
	5.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA XX-131 5.0MM C/ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	35,00	$ 9.398,00	$ 328.930
017 CARPINTERÍA METÁLICA						**$ 3.006.945,00**
	17.114	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN,	ML	15,00	$ 200.463,00	$ 3.006.945

ROBLE
INGENIERÍA

		EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO				
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 3.192.260,00**
	21.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	15,99	$ 199.641,00	$ 3.192.260
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 2.811.662,00**
	22.010	LIMPIEZA DE CANALES EN CONCRETO A NIVEL DEL TERRENO (ANCHO HASTA 0.60 MTS)	ML	18,50	$ 4.517,00	$ 83.565
	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	232,06	$ 11.756,00	$ 2.728.097
ITEMS CREADOS						**$ 14.027.083,00**
	IC-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA PINTULUX 3 EN 1 PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	0,00	$ 32.855,00	$ -
	IC-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO	ML	9,45	$ 109.778,00	$ 1.037.402
	IC-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE)	M2	124,96	$ 40.467,00	$ 5.056.756
	IC-74	ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO	ML	9,45	$ 453.881,00	$ 4.289.175
	IC-76	TAPAS PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE REFUERZO)	UND	4,00	$ 176.423,00	$ 705.692
	IC-77	ARREGLO DE PORTERIAS FUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.469.029,00	$ 2.938.058
Subtotal						**$ 44.144.043**

CANCHA DE FUTBOL EN GRAMA - GUACAS

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 5.893.181,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	728,70	$ 3.601,00	$ 2.624.049
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.059	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO PROVISIONAL EN GUADUA Y PLÁSTICO	M2	20,00	$ 22.662,00	$ 453.240
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	32,00	$ 67.356,00	$ 2.155.392
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	2,00	$ 284.146,00	$ 568.292
002 MOVIMIENTOS DE TIERRA						**$ 6.443.938,00**
	2.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	21,00	$ 51.601,00	$ 1.083.621
	2.118	NIVELACION TERRENO CON MATERIAL DE SITIO	M3	728,70	$ 7.356,00	$ 5.360.317

ROBLE
INGENIERÍA

002A CIMIENTOS						**$ 96.798,00**
	002A.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI	M3	0,13	$ 744.599,00	$ 96.798
003 DESAGUES E INSTALCIONES SANITARIAS						**$ 20.342.996,00**
	3.004	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 m. (Incluye, ladrillo común, marco en ángulo 2 1/2 x 2 1/2 * 3/16" y tapa reforzada en platina de 3 * 3/16" con parrilla en varilla 3/8 cada 10 cm.).	UND	4,00	$ 1.707.811,00	$ 6.831.244
	3.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM Tipo Novafort o similar. (Incluye accesorios, nivelación y cinta de demarcación)	ML	40,00	$ 77.419,00	$ 3.096.760
	3.057	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.50 x 0.50 m.) Tubo Drenaje Corrugado de 4" con filtro. Incluye relleno piedra filtro, Geotextil NT 3000	ML	84,00	$ 123.988,00	$ 10.414.992
017 CARPINTERÍA METÁLICA						**$ 2.668.302,00**
	17.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.334.151,00	$ 2.668.302
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 1.551.694,00**
	21.024	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACIÓN CON BLOQUES DE CÉSPED	M2	72,87	$ 21.294,00	$ 1.551.694
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 1.940.916,00**
	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	165,10	$ 11.756,00	$ 1.940.916
028 DESMONTES						**$ 1.190.112,00**
	28.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	67,20	$ 17.710,00	$ 1.190.112
030 JORNALES						**$ 343.779,00**
	30.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 114.593,00	$ 343.779
ITEMS CREADOS						**$ 29.643.717,00**
	IC-04	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 13x13 ENTRE H=2,00M - 6,00M	M2	44,80	$ 30.897,00	$ 1.384.186
	IC-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO	ML	22,40	$ 109.778,00	$ 2.459.027
	IC-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE)	M2	77,24	$ 40.467,00	$ 3.125.671
	IC-08	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.170.482,00	$ 2.340.964
	IC-74	ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO	ML	44,80	$ 453.881,00	$ 20.333.869
Subtotal						**$ 70.115.433**

ROBLE
INGENIERÍA

CANCHA MULTIFUNCIONAL MINITAS						
	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 2.696.200,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	116,40	$ 3.601,00	$ 419.156
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	24,00	$ 67.356,00	$ 1.616.544
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	2,00	$ 284.146,00	$ 568.292
006 MAMPOSTERÍA						**$ 2.349.102,00**
	6.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo)	M2	16,01	$ 146.773,00	$ 2.349.102
017 CARPINTERÍA METÁLICA						**$ 2.668.302,00**
	17.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.334.151,00	$ 2.668.302
019 PINTURA						**$ 1.088.828,00**
	19.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1,00	$ 1.088.828,00	$ 1.088.828
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 2.271.378,00**
	21.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.	UND	1,00	$ 2.271.378,00	$ 2.271.378
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 2.260.796,00**
	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	192,31	$ 11.756,00	$ 2.260.796
023 VÍAS						**$ 2.692.966,00**
	23.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 5 mm	ML	104,50	$ 13.989,00	$ 1.461.851
	23.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5mm	ML	104,50	$ 11.781,00	$ 1.231.115
028 DESMONTES						**$ 944.297,00**
	28.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	53,32	$ 17.710,00	$ 944.297
029 DEMOLICIONES						**$ 313.858,00**
	29.077	DEMOLICION MUROS EN LADRILLO	M2	16,01	$ 19.610,00	$ 313.858
030 JORNALES						**$ 343.779,00**
	30.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 114.593,00	$ 343.779
ITEMS CREADOS						**$ 34.695.342,00**
	IC-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA PINTULUX 3 EN 1 PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	266,60	$ 32.855,00	$ 8.759.143

ROBLE
INGENIERÍA

	IC-04	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 13x13 ENTRE H=2,00M - 6,00M	M2	133,30	$ 30.897,00	$ 4.118.570
	IC-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO	ML	85,70	$ 109.778,00	$ 9.407.975
	IC-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE)	M2	44,99	$ 40.467,00	$ 1.820.610
	IC-74	ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO	ML	23,33	$ 453.881,00	$ 10.589.044
Subtotal						**$ 52.324.848**

CANCHA MULTIFUNCIONAL LA AURORA

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 1.199.348,00**
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	8,00	$ 67.356,00	$ 538.848
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	2,00	$ 284.146,00	$ 568.292
017 CARPINTERÍA METÁLICA						**$ 2.668.302,00**
	17.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.334.151,00	$ 2.668.302
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 2.271.378,00**
	21.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.	UND	1,00	$ 2.271.378,00	$ 2.271.378
028 DESMONTES						**$ 1.432.739,00**
	28.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	80,90	$ 17.710,00	$ 1.432.739
033 ADICIONALES AGUAS DE MANIZALES						**$ 85.174,00**
	33.087	DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO	M3	0,31	$ 274.755,00	$ 85.174
ITEMS CREADOS						**$ 32.858.381,00**
	IC-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA PINTULUX 3 EN 1 PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	161,80	$ 32.855,00	$ 5.315.939
	IC-04	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA	M2	80,90	$ 30.897,00	$ 2.499.567

ROBLE
INGENIERÍA

		TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 13x13 ENTRE H=2,00M - 6,00M				
	IC-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO	ML	40,45	$ 109.778,00	$ 4.440.520
	IC-80	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 2,0 M	ML	26,45	$ 778.917,00	$ 20.602.355
Subtotal						**$ 40.515.322**

CANCHA MULTIFUNCIONAL - ALTO BONITO COLEGIO

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 2.980.388,00**
	1.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	57,00	$ 17.044,00	$ 971.508
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.057	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD	ML	20,00	$ 12.062,00	$ 241.240
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	8,00	$ 67.356,00	$ 538.848
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	4,00	$ 284.146,00	$ 1.136.584
006 MAMPOSTERÍA						**$ 5.760.405,00**
	6.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo)	M2	30,48	$ 146.773,00	$ 4.473.641
	6.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	34,00	$ 37.846,00	$ 1.286.764
017 CARPINTERÍA METÁLICA						**$ 2.668.302,00**
	17.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.334.151,00	$ 2.668.302
019 PINTURA						**$ 1.088.828,00**
	19.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1,00	$ 1.088.828,00	$ 1.088.828
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 9.085.512,00**
	21.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.	UND	4,00	$ 2.271.378,00	$ 9.085.512
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 4.871.686,00**

	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	414,40	$ 11.756,00	$ 4.871.686
ITEMS CREADOS						**$ 62.354.765,00**
	IC-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE)	M2	101,76	$ 40.467,00	$ 4.117.922
	IC-78	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 6,0 M.	ML	57,00	$ 1.021.699,00	$ 58.236.843
Subtotal						**$ 88.809.886**
		CANCHA MULTIFUNCIONAL - ALTO DEL GUAMO				
	ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
001 PRELIMINARES						**$ 1.450.698,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	69,80	$ 3.601,00	$ 251.350
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	8,00	$ 67.356,00	$ 538.848
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	2,00	$ 284.146,00	$ 568.292
08B INSTALACIONES ELECTRICAS - REDES INTERNAS						**$ 2.993.978,00**
	08B.329	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SOLAR PARA ALUMBRADO PÚBLICO 100W MAS BRAZO. INCLUYE POSTE METÁLICO D = 100 MM E = 4,8 MM DE 6 METROS DE LARGO. INCLUYE PLACA BASE PARA ANCLAJE.	UND	2,00	$ 1.496.989,00	$ 2.993.978
017 CARPINTERÍA METÁLICA						**$ 2.668.302,00**
	17.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.334.151,00	$ 2.668.302
019 PINTURA						**$ 1.088.828,00**
	19.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1,00	$ 1.088.828,00	$ 1.088.828
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 2.271.378,00**
	21.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.	UND	1,00	$ 2.271.378,00	$ 2.271.378
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 3.917.334,00**
	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	333,22	$ 11.756,00	$ 3.917.334

ROBLE
INGENIERÍA

030 JORNALES						**$ 343.779,00**
	30.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 114.593,00	$ 343.779
ITEMS CREADOS						**$ 14.899.991,00**
	IC-04	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 13x13 ENTRE H=2,00M - 6,00M	M2	98,20	$ 30.897,00	$ 3.034.085
	IC-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO	ML	34,90	$ 109.778,00	$ 3.831.252
	IC-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE)	M2	39,28	$ 40.467,00	$ 1.589.544
	IC-74	ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO	ML	14,20	$ 453.881,00	$ 6.445.110
Subtotal						**$ 29.634.288**
CANCHA FUTBOL EN GRAMA - ESPARTILLAL						
	ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
001 PRELIMINARES						**$ 2.042.648,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	392,00	$ 3.601,00	$ 1.411.592
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	8,00	$ 67.356,00	$ 538.848
ITEMS CREADOS						**$ 20.638.298,00**
	IC-04	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 13x13 ENTRE H=2,00M - 6,00M	M2	112,00	$ 30.897,00	$ 3.460.464
	IC-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO	ML	112,00	$ 109.778,00	$ 12.295.136
	IC-08	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.170.482,00	$ 2.340.964
	IC-74	ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO	ML	5,60	$ 453.881,00	$ 2.541.734
Subtotal						**$ 22.680.946**
CANCHA MULTIFUNCIONAL - PATIO BONITO FARALLONES						
	ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
001 PRELIMINARES						**$ 3.153.851,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	274,80	$ 3.601,00	$ 989.555
	1.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	25,00	$ 17.044,00	$ 426.100
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208

ROBLE
INGENIERÍA

	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	16,00	$ 67.356,00	$ 1.077.696
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	2,00	$ 284.146,00	$ 568.292
002 MOVIMIENTOS DE TIERRA						**$ 125.614,00**
	2.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	1,48	$ 51.601,00	$ 76.369
	002.83	EXCAVACION MANUAL	M3	1,50	$ 32.830,00	$ 49.245
002A CIMIENTOS						**$ 1.755.369,00**
	002A.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI	M3	0,18	$ 744.599,00	$ 134.028
	002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	1,48	$ 1.095.501,00	$ 1.621.341
005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA						**$ 600.921,00**
	5.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA XX-131 5.0MM C/ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	15,56	$ 9.398,00	$ 146.233
	5.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	52,00	$ 8.744,00	$ 454.688
017 CARPINTERÍA METÁLICA						**$ 2.668.302,00**
	17.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.334.151,00	$ 2.668.302
019 PINTURA						**$ 1.088.828,00**
	19.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1,00	$ 1.088.828,00	$ 1.088.828
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 1.497.308,00**
	21.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	7,50	$ 199.641,00	$ 1.497.308
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 4.626.339,00**
	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	393,53	$ 11.756,00	$ 4.626.339
027 ESTABILIDAD DE TALUDES						**$ 5.588.258,00**
	27.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO.	M3	2,77	$ 1.581.475,00	$ 4.380.686
	27.025	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TRINCHOS EN GUADUA	M2	12,00	$ 100.631,00	$ 1.207.572
030 JORNALES						**$ 343.779,00**
	30.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 114.593,00	$ 343.779
ITEMS CREADOS						**$ 18.926.942,00**
	IC-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA PINTULUX 3 EN 1 PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	202,40	$ 32.855,00	$ 6.649.852

ROBLE
INGENIERÍA

	IC-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE)	M2	136,49	$ 40.467,00	$ 5.523.341
	IC-74	ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO	ML	14,88	$ 453.881,00	$ 6.753.749
Subtotal						**$ 40.375.511**

CANCHA DE FUTBOL EN GRAMA - CUEVA SANTA

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 4.367.999,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	324,00	$ 3.601,00	$ 1.166.724
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	16,00	$ 67.356,00	$ 1.077.696
	1.083	SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO	M3 - HM	4,80	$ 186.414,00	$ 894.787
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	4,00	$ 284.146,00	$ 1.136.584
002 MOVIMIENTOS DE TIERRA						**$ 170.980,00**
	2.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	2,85	$ 59.993,00	$ 170.980
005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA						**$ 112.776,00**
	5.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA XX-131 5.0MM C/ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	12,00	$ 9.398,00	$ 112.776
019 PINTURA						**$ 1.088.828,00**
	19.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1,00	$ 1.088.828,00	$ 1.088.828
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 9.705.600,00**
	21.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.	UND	1,00	$ 2.271.378,00	$ 2.271.378
	21.034	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO	M2	5,70	$ 199.641,00	$ 1.137.954
	21.058	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO	UND	2,00	$ 3.148.134,00	$ 6.296.268
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 2.471.229,00**

ROBLE
INGENIERÍA

	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	210,21	$ 11.756,00	$ 2.471.229
023 VÍAS						**$ 469.014,00**
	23.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 5 mm	ML	18,20	$ 13.989,00	$ 254.600
	23.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5mm	ML	18,20	$ 11.781,00	$ 214.414
028 DESMONTES						**$ 701.316,00**
	28.004	DESMONTE CERRAMIENTO MALLA	M2	39,60	$ 17.710,00	$ 701.316
030 JORNALES						**$ 343.779,00**
	30.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 114.593,00	$ 343.779
ITEMS CREADOS						**$ 22.479.670,00**
	IC-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA PINTULUX 3 EN 1 PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	33,00	$ 32.855,00	$ 1.084.215
	IC-04	SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 13x13 ENTRE H=2,00M - 6,00M	M2	52,80	$ 30.897,00	$ 1.631.362
	IC-05	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO	ML	41,30	$ 109.778,00	$ 4.533.831
	IC-09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 3,0 M, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	15,40	$ 963.042,00	$ 14.830.847
	IC-74	ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO	ML	0,88	$ 453.881,00	$ 399.415
Subtotal						**$ 41.911.191**

CANCHAS BALONCESTO- SAN ISIDRO						
	ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
001 PRELIMINARES						**$ 4.549.736,00**
	1.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	100,00	$ 17.044,00	$ 1.704.400
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	24,00	$ 67.356,00	$ 1.616.544
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	4,00	$ 284.146,00	$ 1.136.584
002 MOVIMIENTOS DE TIERRA						**$ 940.690,00**
	2.010	EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	15,68	$ 59.993,00	$ 940.690
004 PISOS BASES Y RELLENOS						**$ 1.420.780,00**
	4.013	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS	M3	7,84	$ 181.222,00	$ 1.420.780
005 ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y DE MADERA						**$ 8.385.748,00**
	5.006	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA XX-131 5.0MM C/ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO).	KG	70,00	$ 9.398,00	$ 657.860

ROBLE
INGENIERÍA

	5.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 m (Sin refuerzo)	M2	78,40	$ 98.570,00	$ 7.727.888
019 PINTURA						**$ 2.177.656,00**
	19.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	2,00	$ 1.088.828,00	$ 2.177.656
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 10.849.560,00**
	21.072	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL	UND	4,00	$ 2.712.390,00	$ 10.849.560
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 12.908.088,00**
	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	1.098,00	$ 11.756,00	$ 12.908.088
023 VÍAS						**$ 5.620.437,00**
	23.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 5 mm	ML	218,10	$ 13.989,00	$ 3.051.001
	23.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5mm	ML	218,10	$ 11.781,00	$ 2.569.436
029 DEMOLICIONES						**$ 3.516.005,00**
	29.016	DEMOLICION PLACA DE CONTRAPISO HASTA E=0.30 M (INCLUYE RETIRO)	M2	78,40	$ 44.847,00	$ 3.516.005
030 JORNALES						**$ 343.779,00**
	30.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 114.593,00	$ 343.779
ITEMS CREADOS						**$ 1.895.038,00**
	IC-75	ARREGLO DE TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA EN NYLON PARA TABLERO	UND	2,00	$ 947.519,00	$ 1.895.038
Subtotal						**$ 52.607.517**
CANCHA MULTIFUNCIONAL - EL DESQUITE						
	ITEM DE PAGO	**DESCRIPCION**	**UND.**	**CANTIDAD**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
001 PRELIMINARES						**$ 3.811.004,00**
	1.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	90,00	$ 17.044,00	$ 1.533.960
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	24,00	$ 67.356,00	$ 1.616.544
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	2,00	$ 284.146,00	$ 568.292
006 MAMPOSTERÍA						**$ 5.713.416,00**
	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	486,00	$ 11.756,00	$ 5.713.416
023 VÍAS						**$ 5.798.250,00**
	23.034	CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 5 mm	ML	225,00	$ 13.989,00	$ 3.147.525
	23.036	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5mm	ML	225,00	$ 11.781,00	$ 2.650.725
030 JORNALES						**$ 343.779,00**
	30.002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 114.593,00	$ 343.779
ITEMS CREADOS						**$ 99.000.000,00**
	IC-02	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 4,0 M, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	90,00	$ 1.100.000,00	$ 99.000.000
Subtotal						**$ 114.666.449**
CANCHA DE FUTBOL EN GRAMA - EL CHUZO						

ROBLE
INGENIERÍA

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 8.058.321,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	1.845,00	$ 3.601,00	$ 6.643.845
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	21,00	$ 67.356,00	$ 1.414.476
032 ADICIONALES ALCALDIA DE MANIZALES						**$ 6.904.284,00**
	32.345	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO PULIDO TRES PIEZAS	UND	12,00	$ 575.357,00	$ 6.904.284
ITEMS CREADOS						**$ 2.938.058,00**
	IC-77	ARREGLO DE PORTERIAS FUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.469.029,00	$ 2.938.058
Subtotal						**$ 17.900.663**

CANCHA MULTIPLE EL ROSARIO

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 2.152.311,00**
	1.043	ROCERIA Y LIMPIEZA	M2	115,00	$ 3.601,00	$ 414.115
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	16,00	$ 67.356,00	$ 1.077.696
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	2,00	$ 284.146,00	$ 568.292
002 MOVIMIENTOS DE TIERRA						**$ 117.650,00**
	2.001	EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M	M3	2,28	$ 51.601,00	$ 117.650
002A CIMIENTOS						**$ 2.713.676,00**
	002A.001	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI	M3	0,29	$ 744.599,00	$ 215.934
	002A.005	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI	M3	2,28	$ 1.095.501,00	$ 2.497.742
005						**$ 692.787,00**
	5.112	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN)	KG	79,23	$ 8.744,00	$ 692.787
006						**$ 1.952.081,00**
	6.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo)	M2	13,30	$ 146.773,00	$ 1.952.081
017 CARPINTERIA METALICA						**$ 2.668.302,00**
	17.091	ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10)	UND	2,00	$ 1.334.151,00	$ 2.668.302
019 PINTURA						**$ 1.088.828,00**
	19.024	DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION	UND	1,00	$ 1.088.828,00	$ 1.088.828
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 2.271.378,00**

ROBLE
INGENIERÍA

	21.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.	UND	1,00	$ 2.271.378,00	$ 2.271.378
022 ASEO GENERAL Y LIMPIEZA						**$ 5.701.660,00**
	22.011	SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS	M2	485,00	$ 11.756,00	$ 5.701.660
ITEMS CREADOS						**$ 25.259.613,00**
	IC-01	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA PINTULUX 3 EN 1 PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES. INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS PARA TRABAJO EN ALTURAS	M2	146,00	$ 32.855,00	$ 4.796.830
	IC-07	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE)	M2	53,50	$ 40.467,00	$ 2.164.985
	IC-09	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 3,0 M, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE.	ML	19,00	$ 963.042,00	$ 18.297.798
Subtotal						**$ 44.618.286**

CANCHA MULTIFUNCIONAL - ARENILLO BAJO

	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
001 PRELIMINARES						**$ 3.101.716,00**
	1.049	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M	ML	80,00	$ 17.044,00	$ 1.363.520
	1.051	INSTALACION PROVISIONAL DE ENERGIA	UND	1,00	$ 92.208,00	$ 92.208
	1.074	EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR	M3	16,00	$ 67.356,00	$ 1.077.696
	1.087	AVISOS DE SEÑALIZACION	UND	2,00	$ 284.146,00	$ 568.292
006 MAMPOSTERÍA						**$ 2.518.196,00**
	6.010	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo)	M2	12,00	$ 146.773,00	$ 1.761.276
	6.031	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO)	UND	20,00	$ 37.846,00	$ 756.920
021 OBRAS EXTERIORES						**$ 4.542.756,00**
	21.015	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3" ,CONCERTINA	UND	2,00	$ 2.271.378,00	$ 4.542.756

		DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM,FALLEBA,PORTACANDADO,VIGA DE CIMENTACIÓN,CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.				
030 JORNALES						**$ 343.779,00**
	30,002	JORNAL AYUDANTE	DIA	3,00	$ 114.593,00	$ 343.779
ITEMS CREADOS						**$ 20.433.980,00**
	IC-78	SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 6,0 M.	ML	20,00	$ 1.021.699,00	$ 20.433.980
Subtotal						**$ 30.940.427**
VALOR TOTAL COSTO DIRECTO + A.I.U				**$ 691.244.810**		

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximará por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	27,81%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	
NOTA 4: [Excepcionalmente la Entidad podrá incluir esta nota con el fin de aclarar aspectos relacionados con ítems o descripciones de pago que tengan características particulares (por ejemplo, cuando se realicen a través de monto agotable o global), siempre que no contravengan lo establecido en los Documentos Tipo]	**UTILIDAD**	**U=**	6,00%
NOTA 5: [Excepcionalmente la Entidad podrá incluir esta nota con el fin de aclarar aspectos relacionados con ítems o descripciones de pago que tengan características particulares (por ejemplo, cuando se realicen a través de monto agotable o global), siempre que no contravengan lo establecido en los Documentos Tipo]	**TOTAL A.I.U**	**A.I.U.=**	**33,81%**

Tabla 2 Presupuesto de obra

Durante la ejecución del contrato se generaron diversas adecuaciones y/o modificaciones, además se encuentran actividades requeridas para el cumplimiento del contrato por lo que se hace necesario la elaboración de ítems no previsto

DESCRIPCIÓN DE LOS ÍTEMS CONTRACTUALES

1. **CAPITULO PRELIMINARES**

1.1 ROCERÍA Y LIMPIEZA: Se ejecuta dicho ítem para ejecutar la limpieza general del material orgánico de las canchas y tener una visión de las intervenciones necesarias, esto permite determinar un área de juego efectiva.

1.2 NIVELACIÓN Y LIMPIEZA: Para aquellos escenarios deportivos en arena, tierra o grama se realiza la nivelación adecuada del terreno.

1.3 INSTALACIÓN PROVISIONAL DE ENERGÍA: Para todos los escenarios deportivos que requieren intervención se hace necesario disponer de energía que permita la ejecución de actividades dadas las necesidades de uso para equipos eléctricos.

1.4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION BARRERA CON BOMBONES PLÁSTICOS Y CINTA DE SEGURIDAD: promoviendo la seguridad de la zona, herramientas, materiales y demás se utiliza cinta y bombones.

1.5 EVACUACION ESCOMBROS Y SOBRANTES EN VEHICULO AUTOMOTOR: Ítem necesario y ejecutado para el retiro de material luego de demoliciones y excavaciones.

1.6 SOBREACARREO EN VEHICULO NO AUTOMOTOR AL HOMBRO: Se tiene en cuenta este ítem debido a que en algunos escenarios es imposible la disposición de material en el punto exacto de intervención.

1.7 AVISOS DE SEÑALIZACION: Ubicados en cada uno de los puntos de intervención, permite identificación de labores y actividades.

1.8 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TECHADO PROVISIONAL EN GUADUA Y PLÁSTICO: A la fecha no se ha empleado este ítem

1.9 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN CERRAMIENTO EN YUTE H= 2 M: para delimitar y cerrar espacios, evitando que los escenarios deportivos sean utilizados en horario no laboral, cuando se requiere un cerramiento mayor.

2. MOVIMIENTO DE TIERRA

2.1 EXCAVACIÓN PARA ESTRUCTURAS - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M: Necesario para la construcción de estructuras solicitadas en los diversos necesarios.

2.2 RELLENO EN MATERIAL SELECCIONADO PROVENIENTE DE LA EXCAVACION (CANGURO): Ejecutado para dar conformación a las estructuras lateralmente.

2.3 EXCAVACIÓN EN ZANJA - MATERIAL COMÚN - 0.0 A 2.0 M: Ítem necesario para la construcción de filtros longitudinales, principalmente en el escenario deportivo de la vereda Guacas.

2.4 NIVELACION TERRENO CON MATERIAL DE SITIO: Para dar nuevamente el nivel a los escenarios en tierra o grama.

2.5 EXCAVACION MANUAL: Se tienen en cuenta que esta actividad no representa complejidad, se divide de las excavaciones antes descritas.

3. CIMIENTOS

3.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SOLADO DE LIMPIEZA 2.000 PSI: Empleado para generar una superficie libre de contaminación y agentes orgánicos para el concreto estructural, así mismo ayuda a la nivelación final.

3.2 SUSTITUCION EN ARENA LIMPIA: Ítem empleado para la recuperación de la superficie en escenarios deportivos que contienen este material.

3.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION VIGA CIMENTACION CONCRETO 3000 PSI: ítem realizado para el soporte de las estructuras del cerramiento.

ROBLE
INGENIERÍA

4. PISOS BASES Y RELLENOS

4.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION AFIRMADO COMPACTADO PARA ESTRUCTURAS: Empleado para la sustitución de la estructura de soporte en las placas en los diversos escenarios deportivos.

4.2 NIVELACION MANUAL DE ARENA PARA CANCHAS DE FUTBOL (NO INCLUYE SUMINISTRO DE ARENA): Actividad reconocida debido a que se debe entregar a las comunidades superficies de juego a nivel donde se permita la práctica adecuada del deporte.

5. ESTRUCTURAS EN CONCRETO, METALICAS Y MADERA

5.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MALLA ELECTROSOLDADA XX-131 5.0MM C/ 15 CM EN AMBOS SENTIDOS (INCLUYE ALAMBRE NEGRO, COLOCACIÓN Y TRASLAPO): empleada para el refuerzo de las placas sustituidas en los escenarios deportivos, a su vez como refuerzo a las escalas construidas y a obras de estabilización o de conformación menores.

5.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ACERO DE REFUERZO FY = 60.000 PSI = 420 MPA (INCLUYE NALAMBRE NEGRO Y FIGURACIÓN): Empleado en la construcción de cimentación en cerramientos. También durante este periodo se emplea para las obras de estabilidad de gran proporción.

5.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PLACA CONTRAPISO CONCRETO 3000 PSI E=0.07 m (Sin refuerzo): Este ítem se ejecuta para la sustitución de placas en alto estado de deterioro permitiendo una superficie homogénea sin figuración o segregación de material. Se incluye placas solicitadas por la entidad para un mejor ingreso a escenarios deportivos o para generar zonas de transito seguro.

6. CARPINTERIA METÁLICA

6.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PASAMANOS EN TUBERÍA NEGRA DE 2". DOS HILOS H= 1.20 M. PARALES VERTICALES CADA 1.20 METROS. INCLUYE ACCESORIOS DE INSTALACIÓN, EQUIPO DE SOLDADURA, ANCLAJE, PINTURA CON ESMALTE PINTULUX O SIMILAR Y WASH PRIMER. SIN RELLENO: Se plantea la ejecución de esta actividad en el mes de septiembre

6.2 ARREGLO DE PORTERIAS MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10): Se trabaja en el arreglo de las diversas porterías ubicadas en los escenarios deportivos intervenidos.

7. OBRAS EXTERIORES

7.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ESCALAS CONCRETO 3000 PSI E= 0.10M. SOBRE TIERRA ACABADO ESCOBIADO: Se ejecutan escalas para el ingreso directo a los escenarios deportivos eliminando el riesgo de transito por zonas inadecuadas. Este ítem se realiza en bajo tablazo y patio bonito (farallones)

7.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPRADIZACIÓN CON BLOQUES DE CÉSPED: para la recuperación de las zonas intervenidas, permitiendo una superficie adecuada para el disfrute de la comunidad.

7.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PUERTA EN MALLA ESLABONADA CAL. 12 DE 2 1/4" X 2 1/4" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 3", CONCERTINA DIAMETRO 18" ESPIRAL ESPACIADO CADA 20 CM CUCHILLAS EN ACERO INOXIDABLE AISI 430 ESPESOR 0,60MM ANCHO 25MM, FALLEBA, PORTACANDADO, VIGA DE CIMENTACIÓN, CONCRETO CICLOPEO. SEGÚN DETALLE.: El contratista elabora las puertas en su taller e instala algunas de ellas como en las veredas la Aurora y Arenillo bajo

7.4 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN PORTERÍA DE MICROFUTBOL CON EXTENSIÓN Y TABLERO PARA BALONCESTO - INCLUYE ARO Y MALLA BALONCESTO: Se construyeron las canchas necesarias para los escenarios deportivos solicitados por la entidad donde las existentes eran deficientes o requerían su sustitución.

8. ASEO GENERAL Y LIMPIEZA

8.1 LIMPIEZA DE CANALES EN CONCRETO A NIVEL DEL TERRENO (ANCHO HASTA 0.60 MTS): actividad necesaria para permitir un manejo adecuado de la escorrentía y evitando que se presenten flujos directamente sobre el área de juego.

8.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE DE HIDROLAVADO PARA PISOS: permite recuperar el área de juego y determinar posibles intervenciones como sustitución de placas, cortes y sellos de juntas y en general una aplicación de pintura.

9. ITEMS CREADOS

9.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PINTURA PINTULUX 3 EN 1 PARA PUERTAS, REJAS, VENTANAS Y DEMÁS SUPERFICIES METÁLICAS. INCLUYE FILOS Y DILATACIONES: Se ejecuta esta actividad para permitir un mejoramiento de la malla eslabonada existente. Según los diversos recorridos y presupuestos se estima cuales escenarios deportivos requieren esta intervención.

9.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE ANGULO 11/2"x11/2"x3/16 DE FIJACION MALLA ESLABONADA PARA CERRAMIENTO: se instala el ángulo para el cerramiento perimetral en malla eslabonada y como necesidad de adecuaciones al cerramiento existente que no contiene este elemento.

9.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, PARA MUROS EXTERIORES 3 MANOS (INCLUYE ESTUCO, 1 MANO EN PINTURA TIPO 2 Y DOS MANOS EN PINTURA TIPO KORAZA O SIMILAR, FILOS Y DILATACIONES). COLOR SEGÚN DISEÑO. (INCLUYE RESANE): Aplicado en los muros intervenidos de los escenarios y en las gradas, genera un impacto visual de las intervenciones y un acabado adecuado para la comunidad

ROBLE
INGENIERÍA

9.4 ARREGLO EN MALLA ESLABONADA CAL 12 PARA CERRAMIENTO, INCLUYE MONTE Y DESMONTE, ANTICORROSIVO Y PINTURA PINTURA PINTULUX - TIPO PINTUCO: Se realizan las correcciones o arreglos a las mallas de cerramiento que presentan alto estado de deterioro por el uso y la corrosión provocada por el agua lluvia.

9.5 TAPAS PARA CANAL DE AGUAS LLUVIAS CONCRETO 3000 PSI (INCLUYE REFUERZO): construidas como necesidad de dar continuidad y eliminar el riesgo a las personas que hacen uso del escenario deportivo, a su vez permite el flujo continuo del agua captada evitando que se colmate con arena, tierra u algún otro tipo de material

9.6 ARREGLO DE PORTERIAS FUTBOL (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA ESLABONADA CA 10): En los escenarios deportivos donde se pueda recuperar las porterías se generan los arreglos empleando los insumos necesarios y dando un acabado idóneo.

9.7 SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION MALLA DE ALTA TENACIDAD Y RESITENCIA EN NYLON CUADROS DE 13x13 ENTRE H=2,00M - 6,00M: se inicia la instalación de este elemento en algunos escenarios deportivos permitiendo extender la altura y dar un mejor cerramiento a las zonas. Igualmente, se disminuyen los costos y se cumplen con la funcionalidad buscada.

9.8 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 2,0 M: para los sectores que requieren un cerramiento en mallas eslabonada de menor altura se emplea este ítem contractual.

9.9 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 6,0 M: Se realiza dicho cerramiento a conformidad de las necesidades. En sectores restantes de escenarios deportivos.

9.10 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 3,0 M, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE: De acuerdo a las necesidades en la altura del cerramiento se emplea este ítem contractual

9.11 ARREGLO DE TABLERO BALONCESTO (INCLUYE SOLDADURA, GRAFIL 5,5, PINTURA, ANTICORROSIVO, MALLA EN NYLON PARA TABLERO: En conformidad a las necesidades y evidenciando que algunos tableros de baloncesto se pueden recuperar mediante intervenciones y adecuaciones.

9.12 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CERRAMIENTO EN MALLA ESLABONADA CAL. 10 DE 2" X 2" + ANGULO 3/4 X 1/8" + ANTICORROSIVO + PINTURA, TUBO AGUAS NEGRAS PARA CERRAMIENTO 2", H= 4,0 M, PEDESTAL EN CONCRETO. SEGÚN DETALLE: Como se menciona en los ítems contractuales de cerramiento se presenta variación en altura, se hace el cobro conforme a la necesidad e instalación.

ROBLE
INGENIERÍA

10. DESAGUES E INSTALACIONES SANITARIAS

10.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION CAJA DE INSPECCION 0.80*0.80*1 M. (INCLUYE, LADRILLO COMÚN, MARCO EN ANGULO 2 1/2 X 2 1/2 * 3/16" Y TAPA REFORZADA EN PLATINA DE 3 * 3/16" CON PARRILLA EN VARILLA 3/8 CADA 10 CM.): solo se ha construido una caja para el adecuado manejo del agua de los filtros. Resta la construcción e instalación de la tapa.

10.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TUBERIA A LL 160MM TIPO NOVAFORT O SIMILAR. (INCLUYE ACCESORIOS, NIVELACIÓN Y CINTA DE DEMARCACIÓN): Empleado y utilizado para el filtro longitudinal en el escenario deportivo de Guacas, se plantea para los escenarios deportivos de la violeta y San peregrino.

10.3 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION FILTRO DRENAJE (0.50 X 0.50 M.) TUBO DRENAJE CORRUGADO DE 4" CON FILTRO. INCLUYE RELLENO PIEDRA FILTRO, GEOTEXTIL NT 3000: Para el adecuado manejo de las aguas según los diseños suministrados por la entidad.

11. DESMONTES

11.1 DESMONTE CERRAMIENTO MALLA: hace referencia al retiro de la malla en nylon que está deteriorada y requiere su sustitución

12. JORNALES

12.1 JORNAL AYUDANTE: teniendo en cuenta que existen ítems presupuestales no determinados y que deben realizarse se estiman jornales empleados por trabajadores para su ejecución, esto teniendo en cuenta que algunas actividades son dispendiosas.

13. MAMPOSTERÍA

13.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MURO EN BLOQUE Concreto estructural liso 12*20*40 cm. (Incluye grouting y refuerzo): Empleado para el mejoramiento y cerramiento de los escenarios deportivos.

13.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION ANCLAJE EPOXICO 3/8" L=15 CM (INCLUYE PERFORACIÓN Y ADHESIVO EPÓXICO): se ejecuta este ítem para dar un anclaje adecuado entre las graderías existentes en Arenillo Bajo y la viga construida.

14. PINTURA

14.1 DEMARCACION DE LAS DIFERENTES CANCHAS (LINEAS PARA FUTBOL SALA, VOLEIBOL, BALONMANO Y BALONCESTO). INCLUYE EQUIPO Y ACTIVIDADES NECESARIAS PARA SU EJECUCION: Se generó la demarcación de las diversas canchas predestinadas posterior a su hidrolavado y a la limpieza de las juntas. Se solicitan correcciones de esta actividad en algunas canchas.

15. VIAS

15.1 CORTE MECANIZADO DE PAVIMENTO 5 mm: Ejecutado posterior a la construcción por reparaciones placas o losas en alto estado de deterioro.

15.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION SELLO DE JUNTA DE PAVIMENTO RIGIDO 5mm: una vez evidenciado el estado de las juntas de placas existentes la entidad solicita la intervención a estas y a las generadas por el corte de las placas construidas.

16. DEMOLICIONES

16.1 DEMOLICION MUROS EN LADRILLO: Se genera la demolición de los muros que están en alto estado de deterioro para cerramientos de las canchas.

17. ADICIONALES AGUAS DE MANIZALES

17.1 DEMOLICION DE ESTRUCTURAS DE CONCRETO REFORZADO: se realiza la demolición de estructura para ingreso a escenario deportivo la Aurora

17.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION DE BANCA EN CONCRETO PULIDO TRES PIEZAS: Se realiza el suministro de elementos, se plantea su instalación el mes de septiembre.

18. INSTALACIONES ELECTRICAS REDES INTERNAS

18.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACIÓN DE LUMINARIA LED SOLAR PARA ALUMBRADO PÚBLICO 100W MAS BRAZO. INCLUYE POSTE METÁLICO D = 100 MM E = 4,8 MM DE 6 METROS DE LARGO. INCLUYE PLACA BASE PARA ANCLAJE: posterior a visita ejecutada con profesional eléctrico de la Alcaldía se evidencia que la empresa Invama ya realizo su sustitución por lo tanto este ítem no se debe realizar.

19. ESTABILIDAD DE TALUDES

19.1 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION MUROS Y PANTALLAS DE CONTENCION CONCRETO REFORZADO DE 3000 PSI. NO INCLUYE REFUERZO: se realizaron diversas obras para estabilidad y contención según fue la necesidad de los proyectos.

19.2 SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION TRINCHOS EN GUADUA: no se ha ejecutado dicho ítem.

SEGUIMIENTO ITEMS NO PREVISTOS

El contratista presento una serie de ítems no previstos que contaron con la revisión y solicitud de correcciones por parte de la interventoría. Posterior a la segunda entrega se remiten a la entidad para su revisión y desarrollar el acta de fijación y pactación de precios.

Los ítems presentados por el contratista fueron:

- CONFORMACION TALUDES SISTEMA MANUAL

- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION EMPALME PARA PVC CORRUGADA 6" A 4"
- DESCAPOTE MANUAL E<=0.20 M.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION PIEDRA FILTRO
- SUMINISTRO TRANSPORTE E INSTALACION DE MURO EN LADRILLO FAROL PANDERETA E=12CMS. INCLUYE MORTERO DE PEGA.
- SUMINISTRO, TRANSPORTE E INSTALACION REVOQUE LISO MUROS 1:3 INTERIOR (INCLUYE FILOS Y DILATACIONES)
- TRANSPORTE POR DÍA LABORADO VEHÍCULO AUTOMOTOR TIPO CAMIONETA DE ESTACAS O SIMILAR. INCLUYE CONDUCTOR Y COMBUSTIBLE
- RESANE DE MUROS
- DESMATONE EN ZONA BOSCOSA
- BODEGA PARA CAMPAMENTO (INCLUYE ADECUACIONES)
- LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO

NOTA: De los anteriores ítems no previstos, la interventoría aprueba su gran mayoría a excepción del ítem Localización y Replanteo.

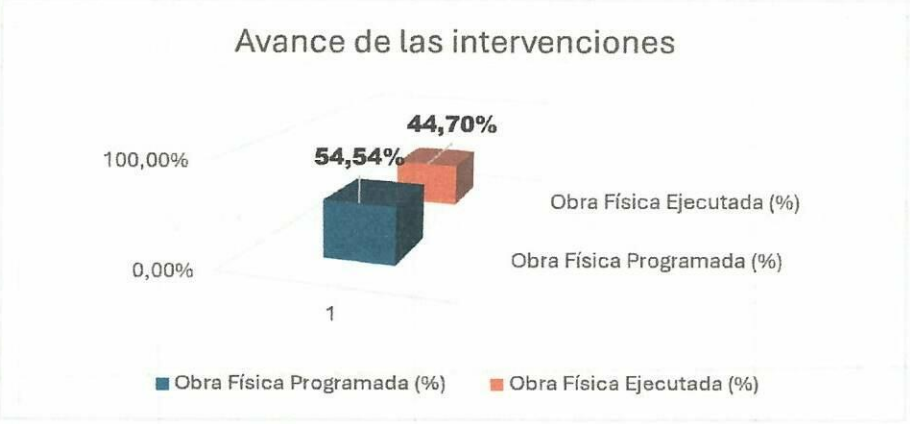
ESTADO DE AVANCE Y ACCIONES A SEGUIR POR PARTE DE LA INTERVENTORÍA.

A fecha de corte del segundo mes de ejecuciones y luego de la recepción de la reprogramación emitida por el contratista se sigue evidenciando un atraso en el avance del contrato, a continuación de determina el seguimiento llevado a cabo.

AVANCE FINANCIERO DE OBRA	
PROGRAMADO A LA FECHA	
Obra Física Programada (%)	54,54%
Valor de la Obra Programada	$ 377.004.919
EJECUTADO A LA FECHA	
Obra Física Ejecutada (%)	44,70%
Valor de la obra Ejecutada	$ 308.955.460
Obra Física Facturada	$ 138.248.962
Valor No Ejecutado	$ 382.289.350
Plazo Contractual en días	90

Plazo Transcurrido en días	60
Porcentaje Transcurrido en días	67%

Tabla 3 Avance general del contrato



Gráfica 1 Avance de obra

Para el presente periodo y según la tabla y grafico anterior el contratista tiene una programación del 54.54% y una ejecución del 44.70%, se solicita al contratista el cumplimiento de la reprogramación suministrada, de igual manera se entrega el reporte a la entidad contratante donde se evidencia el acompañamiento, verificación y control de cada uno de los aspectos inherentes.

EJECUCION POR ESCENARIO DEPORTIVO

ESCENARIO	BALANCE	EJECUCIÓN	% PROG.	% EJEC.
BAJO TABLAZO	$ 55.797.077,00	$ 43.084.597,00	100%	77%
GUACAS	$ 56.809.223,00	$ 29.427.550,00	100%	52%
MINITAS	$ 34.939.161,00	$ 12.521.952,00	100%	36%

LA AURORA	$ 18.599.692,00	$ 7.801.502,00	100%	42%
LA VIOLETA	$ 13.000.000,00	$ 4.321.200,00	100%	33%
ALTO EL GUAMO	$ 24.904.692,00	$ 6.761.220,00	100%	27%
EL ESPARTILLAL	$ 20.764.316,00	$ -	100%	0%
PATIO BONITO	$ 33.728.755,00	$ 19.031.132,00	100%	56%
SAN ISIDRO	$ 61.386.846,00	$ 54.537.709,00	100%	89%
EL CHUZO	$ 21.727.798,00	$ 6.904.284,00	100%	32%
ROSARIO	$ 57.192.188,00	$ 53.212.703,00	100%	93%
ARENILLO BAJO	$ 51.400.785,00	$ 32.486.456,00	100%	63%
SAN PEREGRINO	$ 202.119.127,00	$ -	100%	0%

Tabla 4 Ejecuciones por escenario deportivo

INFORMACIÓN CONTRATO DE INTERVENTORÍA

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO

Tipo de contrato	Interventoría
Contratista	Roble Ingeniería SAS
Rep. Legal	Gladys Stella Pineda Agudelo
Contrato No.	2505300741
Objeto	Interventoría técnica, administrativa, financiera y jurídica al contrato de adecuación y mantenimiento de los escenarios deportivos del municipio de Manizales.
Valor Inicial	$ 165.987.959
Plazo Inicial	2 meses
Adición	$ 20.873.924
Valor Total	$ 186.861.883
Prorroga	1 mes
Fecha de inicio	Junio 25 de 2025
Fecha de terminación	Septiembre 24 de 2025

Tabla 5 Contrato de interventoría

OBJETO

El objeto del contrato, tal como se indica en la cláusula correspondiente del Contrato de interventoría 2505300741, es la ejecución de la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y JURIDICA AL CONTRATO DE ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LOS ESCENARIOS DEPORTIVOS DEL MUNICIPIO DE MANIZALES".

ALCANCE DEL OBJETO

El presente proyecto tiene como fin realizar la adecuación y el mejoramiento de diversos escenarios deportivos de la ciudad de Manizales, específicamente y para este lote 2 se realizan adecuaciones en os escenarios deportivos de los 7 corregimientos y sus veredas correspondientes. Esto siguiendo la línea de acción de la alcaldía de Manizales con su programa pilar de GOBIERNIO EN LA CALLE que busca cumplir las expectativas, solicitudes y recomendaciones de las comunidades. Dichas intervenciones buscan mejorar los escenarios permitiendo el uso de los espacios de la manera adecuada, promover la recreación y el deporte.

Dado que el proceso surge en base a un proceso de licitación pública con monto agotable se busca que las intervenciones acaparen la mayor cantidad de escenarios, con actividades primordiales como la recuperación de las áreas efectivas de juego, zonas adecuadas para el ingreso al

escenario, recuperación de graderías, construcción de cerramientos perimetrales y zonas seguras con construcción de barandas. Finalmente se tienen en cuenta los procesos constructivos adicionales para el manejo de las aguas y para la estabilidad de las laderas o zonas de riesgo.

PLAZO DEL CONTRATO

Inicialmente el contrato establece un plazo de dos meses, contados desde la fecha de firma del presente contrato el día 25 de junio del 2025 y hasta el 24 de agosto del mismo año. Sin embargo, luego del análisis y estudios de las solicitudes de prorroga y la justificación la entidad otorga una ampliación al plazo en ambos contratos de un mes adicional hasta el 24 de septiembre del presente año.

DESCRIPCIÓN DE LAS ACTIVIDADES REALIZADAS POR EL INTERVENTOR.

Las labores de carácter técnico realizadas por la Interventoría durante este segundo mes de ejecución constan de

- ✓ Revisión de documentación ambiental y SST
- ✓ Verificación de los diseños otorgados por la entidad
- ✓ Remisión de oficios y respuesta a los oficios entregados por contratista y supervisión
- ✓ Acompañamiento a cada uno de los frentes realizando el chequeo técnico de las actividades y velando por el cumplimiento de los diseños
- ✓ Elaboración de informes semanales y entrega a la entidad contratante.
- ✓ Toma de medidas para control de la ejecución
- ✓ Supervisión de los ítems contractuales
- ✓ Participación en comités técnicos, Pactación de compromisos

A la fecha de corte para este segundo informe se han ejecutado 9 comités técnicos donde se evidencia el seguimiento y control al contrato de obra y se deja constancia de todas las acciones realizadas tanto por contratista, interventoría y supervisión. Estos comités parten de la ejecución de comités o reuniones de pares entre profesionales dejando la constancia en el respectivo documento que se anexara al presente informe.

INFORMES ESPECIALISTAS Y PROFESIONALES

El presente contrato no ha requerido intervenciones por parte de especialistas para el análisis, estructural, geotécnico, hidráulico o demás, dado el caso de existir se entrega el respectivo informe con las determinaciones.

ROBLE
INGENIERÍA

INFORME MATRIZ DE RIESGO

El principal riesgo evidenciado es ocasionado por el plazo contractual otorgado y la necesidad de apertura de varios frentes de trabajo. Por este motivo se solicita al contratista que siempre dispongan del personal, material y equipo adecuado para realizar las intervenciones, así mismo, la interventoría estará presta y garante de todos los procesos técnicos por lo que se resuelven las dudas, solicitudes so recomendaciones en el menor tiempo posible. Se recuerda al contratista que es imperioso el cumplimiento del objeto contractual en el plazo otorgado

INFORMACIÓN OTROS PROGRAMAS Y APLICATIVOS SEGÚN PLIEGO DE CONDICIONES CONTRATOS DE OBRA E INTERVENTORÍA.

Desde el área ambiental se hace control al PMA establecido por el contratista. Desde la parte técnica se verifica el plan de calidad.

SEGUIMIENTO ESTADO DEL TRAMITE CERTIFICACIÓN DE COMPATIBILIDAD DE LOS PLANOS CON EL SISTEMA DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA (SIG) DE LA ENTIDAD.

Entendiendo que todas las intervenciones se llevan en zona veredal, el sistema de georreferenciación se toma en base a los datos pertenecientes a google maps, a partir de allí y de la información que posee el municipio con sus secretarias del deporte e infraestructura se estima el sitio exacto de la intervención con sus coordenadas geográficas reales o más aproximadas. Esto permitirá evidenciara a los entes de control que efectivamente los recursos se emplearon para las intervenciones dispuestas.

ROBLE
INGENIERÍA

REGISTRO FOTOGRÁFICO



Ilustración 2 Verificación de actividades en Aurora



Ilustración 3 Arreglo de porterias en Aurora



Ilustración 4 Hidrolavado en Bajo Tablazo



Ilustración 5 Construcción de escalas Bajo Tablazo



Ilustración 6 Retiro de porterías Bajo Tablazo



Ilustración 7 Hidrolavado Bajo Tablazo



Ilustración 8 Escalas en Bajo Tablazo



Ilustración 9 Verificación de encofrado muro



Ilustración 10 Material granular cubierto



Ilustración 11 Resane de gradería Bajo Tablazo



Ilustración 12 Formaleta externa de muro Bajo Tablazo



Ilustración 13 Formaleta caja en Guacas



Ilustración 14 Constyrucción filtro Guacas



Ilustración 15 Muro en bloque Vereda El Rosario



Ilustración 16 Formaleta interna muro Bajo Tablazo



Ilustración 17 Malla electrosoldada en escalas



Ilustración 18 Muro de cerramiento en Vereda El Rosario



Ilustración 19 Demarcación a corregir en San Isidro



Ilustración 20 Conformación de talud por deslizamiento



Ilustración 21 Construcción de tapa para canal



Ilustración 22 Construcción de caja en Guacas



Ilustración 23 Filtro longitudinal Guacas



Ilustración 24 Aplicación pintura para graderia el Rosario



Ilustración 25 Demarcación el Rosario



Ilustración 26 Hidrolavado Alto el Guamo



Ilustración 27 Pintura en gradería Bajo Tablazo



Ilustración 28 Hidrolavado Alto el Guamo



Ilustración 29 Sello a corregir San Isidro



Ilustración 30 Arreglo de porterías Aurora



Ilustración 31 Capacitación sst



Ilustración 32 Pintura gradería Bajo Tablazo



Ilustración 33 Acarreo portería para arreglo Bajo Tablazo



Ilustración 34 Intervenciones en Minitas



Ilustración 35 Estado inicial Minitas



Ilustración 36 Arreglo de malla en Minitas



Ilustración 37 Arreglo de porterias en Minitas



Ilustración 38 Pintura en Graderías Bajo Tablazo



Ilustración 39 Concreto para tapas canal



Ilustración 40 Demarcación Alto el Guamo



Ilustración 41 Estado Inicial La Violeta



Ilustración 42 Revoque en Guacas



Ilustración 43 Estado Inicial la Violeta



Ilustración 44 Revoque en Guacas



Ilustración 45 Acompañamiento SST Arenillo Bajo



Ilustración 46 Retiro material excavación



Ilustración 47 Estado inicial Estabilidad Patio Bonito



Ilustración 48 Estado inicial Patio Bonito



Ilustración 49 Estado inicial tablero Patio Bonito

www.robleingenieria.com
www.robleingenieria.com

ROBLE
INGENIERÍA



Ilustración 74 Aplicación pintura en malla Patio Bonito



Ilustración 75 Aplicación pintura en malla Guacas



Ilustración 76 Angulo deteriorado en Alto el Guamo



Ilustración 77 Instalación portería en San isidro.

Leonardo Fernández Alarcón
Ingeniero residente de interventoría