Alcaldía de Ubaté	Tipo Documento	ACTA DE SUPERVISIÓN	Código SGC	2024
			Versión	V3
	Nombre Documento	ACTA DE SUPERVISIÓN	TRD	140.14.06
			Página	Página 1 de 2

REPÚBLICA DE COLOMBIA

DEPARTAMENTO DE CUNDINAMARCA

MUNICIPIO DE UBATÉ

ACTA DE INFORME DE SUPERVISIÓN Y RECIBO A SATISFACCIÓN

CONTRATISTA	**SEGURIDAD LAGUS LTDA**				**IDENTIFICACIÓN NUMERO**	**900.463.386-9**	
AVANCE	**X**				**DE TERMINACIÓN**		
LUGAR Y FECHA DE LA FIRMA DEL ACTA :	Ubaté				lunes, 22 de diciembre de 2025		
ACTA No.	**2 DE 3**			**PERÍODO A PAGAR :**	01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025		
DEPENDENCIA EJECUTORA:	SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO				**RUBRO PRESUPUESTAL**	2.3.2.02.02.008 1601	
CONVENIO		**COOPERACIÓN**		**INTERADMINISTRATIVO**		**INTERINSTITUCIONAL**	
CONTRATO	**X**	**PRESTACIÓN DE SERVICIOS**	**X**	**ARRENDAMIENTO**		**SUMINISTRO**	
		COMPRAVENTA		**CONSULTORIA**		**OBRA**	
NÚMERO	**SGG-CPS-397-2025**	**Fecha de suscripción**	25 DE SEPTIEMBRE DE 2025				
C. DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL No.	**CDP06160007**	**de**	**16 de junio de 2025**	**REGISTRO PRESUPUESTAL**		**RP09250003**	
ABONO A CUENTA	**AHORRO**	**X**		**NUMERO**	**21003379865**	**ENTIDAD**	**BANCO CAJA SOCIAL**
OBJETO CONTRATO	PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA Y SEGURIDAD MOVIL Y FIJA CON ARMA, PARA LOS DIFERENTES PARQUES Y ZONAS COMERCIALES DEL MUNICIPIO DE LA VILLA DE SAN DIEGO DE UBATE						

La Secretaria General y de Gobierno del Municipio de Ubaté, en su condición de supervisora del contrato manifiesta:
1. Que la ejecución del contrato se ha desarrollado correctamente por parte del contratista dentro de los términos y obligaciones establecidos en el Contrato.
2. Que durante el periodo comprendido entre el 01 al 30 de noviembre de 2025 la contratista ha desarrollado y cumplido con las siguientes actividades establecidas como obligaciones del contratista:

ITEM	DESCRIPCIÓN	MARCA	CANTIDAD	CUMPLE	EVIDENCIA	OBSERVACIONES
1	SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA FIJA para los principales parques y zonas comerciales del municipio, de lunes a domingo 12 horas nocturnas de 6:00 p.m. a 6:00 a.m. con festivos incluidos. Cada servicio debe contar con mínimo tres (3) personas quienes prestaran los servicios en cada uno de los lugares establecidos por el supervisor del contrato. El servicio debe incluir todas las prestaciones, salarios e indemnizaciones, dotación y demás de conformidad con lo establecido en el código sustantivo de trabajo y bajo los lineamientos de la superintendencia de vigilancia	N/A		X	Factura FEL3352 /informe/registro fotografico	El contratista cumplio con los requisitos establecidos en las especificaciones técnicas del proceso, para la cual tiene a disposicion el personal solicitado para la prestacion de servicios de vigilancia fija y movil
2	SERVICIO DE VIGILANCIA MOVIL MOTORIZADO 24 horas del día de lunes a domingo con arma no letal rodamiento por servicio 24 horas. Cada servicio debe contar con mínimo dos (2) personas quienes deberán contar con la disponibilidad de motocicleta y la documentación de la misma con el fin de prestar loservicios móviles en cada uno de los lugares establecidos por el supervisor del contrato El servicio debe incluir todas las prestaciones, salarios e indemnizaciones, dotación y demás de conformidad con lo establecido en el código sustantivo de trabajo y bajo los lineamientos de la superintendencia de vigilancia.	N/A		X	Factura FEL3352 /informe/registro fotografico	

El contratista cumplio a cabalidad con las siguentes obligaciones:

ITEM	OBLIGACIÓN	CUMPLE	NO CUMPLE	EVIDENCIA	OBSERVACIONES
1	Presentar al supervisor del MUNICIPIO dentro de los diez (10) días calendario siguientes a la suscripción del acta de inicio un estudio de seguridad de los lugares donde se llevará a cabo la prestación del servicio, proponiendo las sugerencias y recomendaciones tendientes a garantizar la mejora en seguridad.	X		Informe/registro fotografico	Para el periodo de ejecucion el contratista presento un diagnostico de la seguridad del muinicipio el cual fue presentado al supervisor del contrato
2	Garantizar que el personal esté debidamente uniformado, carnetizado y capacitado de acuerdo con la normatividad exigida por la Superintendencia de Vigilancia y Seguridad Privada.	X		Informe/registro fotografico	El contratista garantizo que el personal cuenta con el respectivo uniforme e identificacion. De igual manera el personal se cuenta capacitado de acuerdo a la normatividad viegente
3	Velar porque el personal que disponga el Contratista para la prestación del servicio no consuma licores o sustancias psicotrópicas ni se encuentren bajo sus efectos en el ejercicio de sus funciones, ni realizar actos que puedan menoscabar la confianza que el MUNICIPIO ha depositado en él.	X		Informe/registro fotografico	El contratista garantizo que el personal con el cual se contarar para la prestacion del serivio no consumieron licor ni nunguna sustancia psicoactiva durante la prestacion del servicio
4	Proveer el cambio del Personal que solicite el supervisor designado por el MUNICIPIO por conveniencia Institucional o por deficiencia en la prestación del servicio dentro de los tres (3) días calendario siguientes al requerimiento y quien deberá cumplir con iguales o superiores condiciones a las exigidas en, para lo cual se deberá aportar la hoja de vida y demás documentos requeridos para acreditar el cumplimiento del perfil.	X		Informe/registro fotografico	El contratista conto con el cambio del Personal solicitado por el supervisor designado en la prestación del servicio dentro de los tres (3) días calendario siguientes al requerimiento el cual cumplio con iguales condiciones

	5	Suministrar en los puestos de vigilancia que se requieran, el personal de vigilancia con los permisos para porte y tenencia de armas no letales y los elementos mínimos establecidos por la norma para dicho fin.	X		Informe/registro fotografico	El contratista lsuministro el personal de vigilancia necesario con los permisos para porte y tenencia de armas no letales asi como con los elementos minimos establcidos por la norma
	6	Informar oportunamente alguna novedad que se presente durante la prestación del servicio	X		Informe/registro fotografico	EL contratista informo al supervisor del contrato de las novedades presentades durante la perstacion de los servicios de vigilancia
	7	Prestar el servicio de vigilancia fija de lunes a domingo de 6 de la tarde a 6 de la mañana en los diferentes parques del Municipio donde sea asignado y demás lugares establecidos por el supervisor del contrato.	X		Informe/registro fotografico	El contratista presto los servicios de vigilancia fija de acuerdo con lo solicitado por el supervisor del contrato en los diferentes parques del municipio en los horarios estipulados
	8	Prestar el servicio de vigilancia móvil de lunes a domingo de 24 horas en los diferentes sectores del Municipio donde sea asignado	X		Informe/registro fotografico	El contratista presto los servicios de vigilancia movil de acuerdo con lo solicitado por el supervisor del contrato en los diferentes sectores del municipio en los horarios estipulados
	9	Contar con los controles de personal que presta el servicio, capacitación y demás que se consideren necesario para la adecuada y eficiente prestación del servicio de seguridad y vigilancia.	X		Informe/registro fotografico	El contratista conto con los controles de personal que prestan el servicio, capacitaciones y demas requisitos prestando un servicio eficiente y adecuado
	10	Garantizar la calidad del servicio de vigilancia y seguridad privada en todos los puntos asignados por la administración.			Informe/registro fotografico	El contratista garantizo la calidad del servicio de vigilancia y seguridad privada en cada uno de los puntos o sectores asginados por la administracion municipal
	11	Garantizar la presencia de vigilantes sin interrupción para la prestación del servicio durante los horarios y modalidades estipuladas en los lugares asignados. Ante renuncias, incapacidades laborales, ausencias injustificadas por parte del personal de seguridad, el Contratista contará con un máximo de 2 horas para el relevo y un máximo de 48 horas para su respectivo reemplazo y normalización de la actividad de seguridad, cumpliendo los perfiles establecidos para cada servicio.			Informe/registro fotografico	El contratista garantizo la presencia de vigilantes sin interrupción durante los horarios y modalidades estipuladas
	12	Los pagos de salarios al personal que preste los servicios de Vigilancia deberán realizarse máximo dentro del mes siguiente de conformidad con las condiciones pactadas, en las relaciones laborales celebradas para ejecutar el servicio del cual fue adjudicatario sin retrasos que puedan afectar el bienestar del guarda.			Informe/registro fotografico	El contratista garantizo el pago del personal que presto el servicio de vigilancia de manera oportuna y de conformidad con las condiciones establecidas por el municipio
	13	Mantener vigente durante el tiempo de ejecución, los salvoconductos o permisos para la tenencia y porte de las armas de los vigilantes, así como los demás permisos y autorizaciones que debe obtener de las autoridades administrativas para el desempeño regular de sus funciones y del armamento usado para la prestación del servicio y seguridad privada, el cual será de propiedad y responsabilidad exclusiva del Contratista que preste el servicio, debiendo atender el cumplimiento de los requerimientos del Decreto 018 del 2015 por el cual se modifica el artículo 8 del Decreto No 738 de 2013, modificado por el artículo 1 del Decreto No 931 de 2014.			Informe/registro fotografico	El contratista ha mantenido vigente los salvoconductos o permisos para la tenencia y porte de las armas de los vigilantes, así como los demás permisos y autorizaciones que debe obtener de las autoridades administrativas para el desempeño regular de sus funciones y del armamento usado para la prestación del servicio y seguridad privada.
	14	Las demás que designe el supervisor del contrato.	X		Informe/registro fotografico	El contratista cumplio con las demas obligaciones que el supervisor del contrato designo durante el periodo de ejecucion
	15	El contratista debe dar cumplimiento a los factores técnicos, ofrecimiento adicional y personal requerido de acuerdo con la propuesta presentada.	X		Informe/registro fotografico	El contratista dio cumplimiento a los factores técnicos estipulados por el supervisor del contrato.

CONCEPTO DEL SUPERVISOR	El supervisor del contrato da recibo a satistaccion de las actividades ejecutadas por el contratista para el periodo comprendido entre el 01 al 30 de noviembre de 2025, de acuerdo a las obligaciones establecidas y actividades programadas en el contrato, dejando como evidencia del cumplimiento los soportes antes mencionados autorizando el pago respectivo.	
ESTADO ACTUAL DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO	SE AUTORIZA EL SEGUNDO PAGO CORRESPONDIENTE AL PERIODO DE EJECUCIÓN DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2025	
OBSERVACIONES DE SUPERVISIÓN	SE ANEXA PLANILLA DE SEGURIDAD SOCIAL, FACTURA DE PAGO	
VALOR TOTAL CONTRATO	**DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y DOS C/VOS ($292.473.966.82) M/CTE IVA INCLUIDO**	**$292.473.966,82**

BALANCE FINANCIERO

VALOR DEL CONTRATO:	**$**	**292,473,966.00**	**VALOR ANTICIPO :**	**NO APLICA**
VALOR DE LA ADICIÓN	**$**	-	**ARMONIZACION:**	**NO APLICA**
VALOR PAGOS ANTERIORES:	**$**	**72,987,723.73**	**AMORTIZACION:**	**NO APLICA**
VALOR PRESENTE PAGO:	**$**	**72,987,723.73**	**AMORTIZACION:**	**NO APLICA**
SALDO:	**$**	**146,498,518.54**	**SALDO:**	**$ 0**

SUPERVISOR DEL CONTRATO

NOMBRES Y APELLIDOS	JOHN SEBASTIAN NEUSA PORRAS		
CARGO	SECRETARIO GENERAL Y DE GOBIERNO		
C.C. No.	1.076.660.975 de Ubaté	**Firma**	
Proyecto:	MARCELA AGUILAR	**Reviso y Aprobó**	**JOHN SEBASTIAN NEUSA PORRAS**

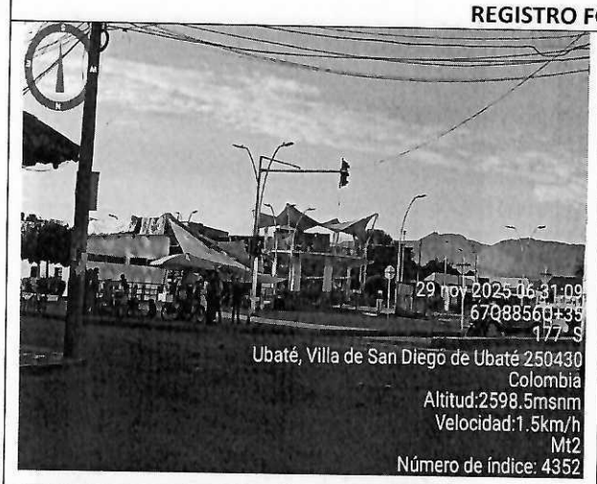
Tipo Documento	INFORME DE SUPERVISION	**Código SGC**	2024
		Versión	V3
Nombre Documento	INFORME DE SUPERVISION	**TRD**	140.14.06
		Página	Página 1 de 6

INFORME DE SUPERVISION SGG- MIC- CS-385 – 2025

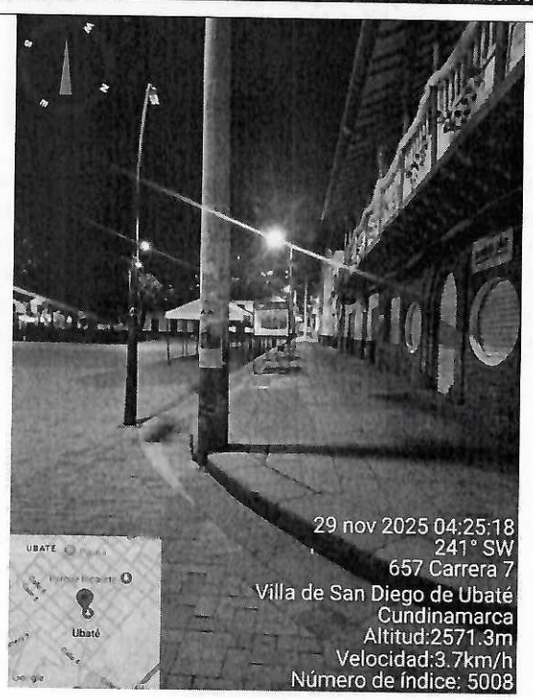
OBJETO: PRESTACION DE SERVICIOS DE VIGILANCIA PRIVADA Y SEGURIDAD MOVIL Y FIJA CON ARMA, PARA LOS DIFERENTES PARQUES Y ZONAS COMERCIALES DEL MUNICIPIO DE LA VILLA DE SAN DIEGO DE UBATE
VALOR: DOSCIENTOS NOVENTA Y DOS MILLONES CUATROCIENTOS SETENTA Y TRES MIL NOVECIENTOS SESENTA Y SEIS PESOS CON OCHENTA Y DOS C/VOS ($292.473.966.82) M/CTE IVA INCLUIDO

ITEM 1: SERVICIO DE VIGILANCIA PRIVADA FIJA para los principales parques y zonas comerciales del municipio, de lunes a domingo 12 horas nocturnas de 6:00 p.m. a 6:00 a.m. con festivos incluidos. Cada servicio debe contar con mínimo tres (3) personas quienes prestaran los servicios en cada uno de los lugares establecidos por el supervisor del contrato. El servicio debe incluir todas las prestaciones, salarios e indemnizaciones, dotación y demás de conformidad con lo establecido en el código sustantivo de trabajo y bajo los lineamientos de la superintendencia de vigilancia.

REGISTRO FOTOGRAFICO



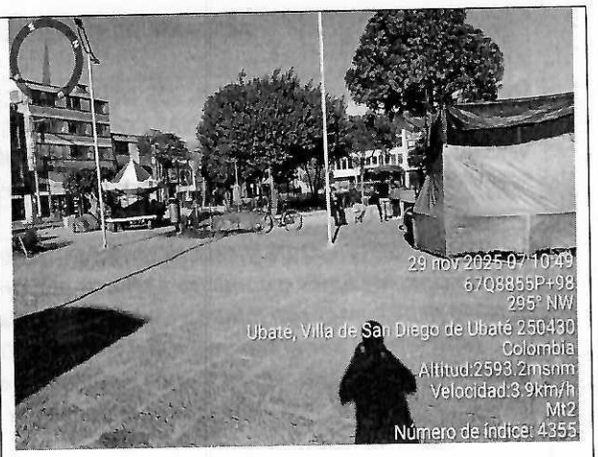






Tipo Documento	INFORME DE SUPERVISION	**Código SGC**	2024
		Versión	V3
Nombre Documento	INFORME DE SUPERVISION	**TRD**	140 14 06
		Página	Página 2 de 6

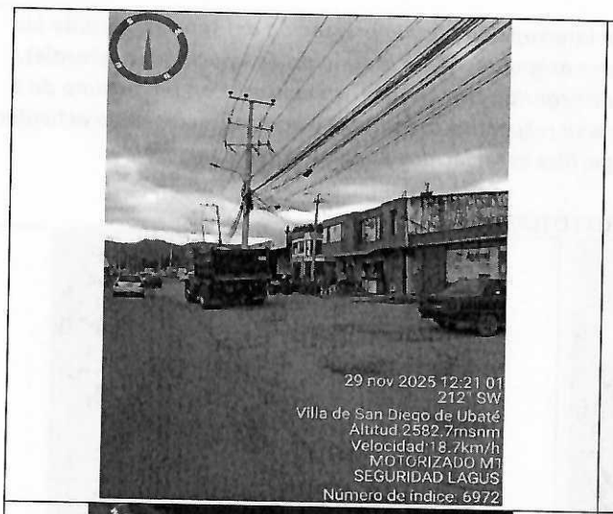


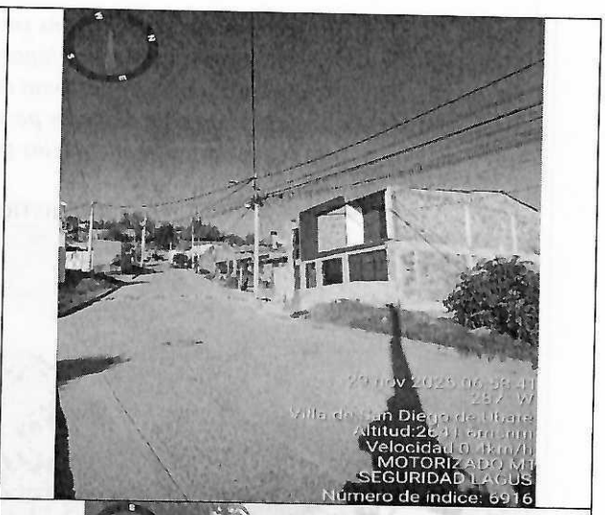


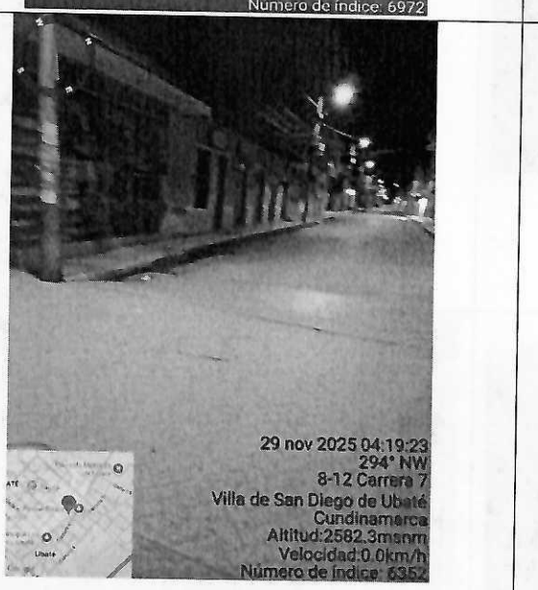


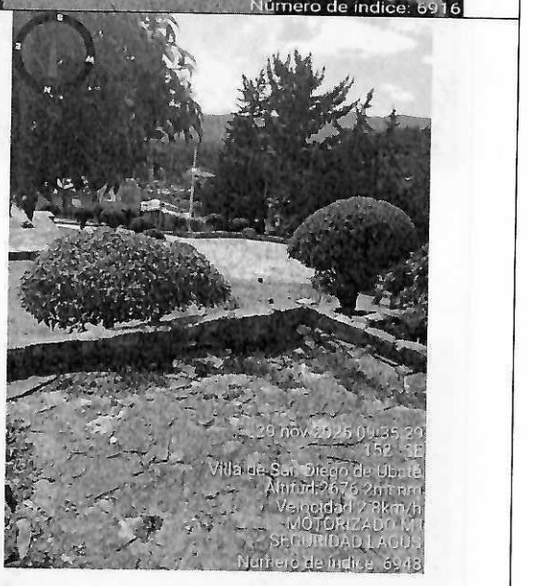


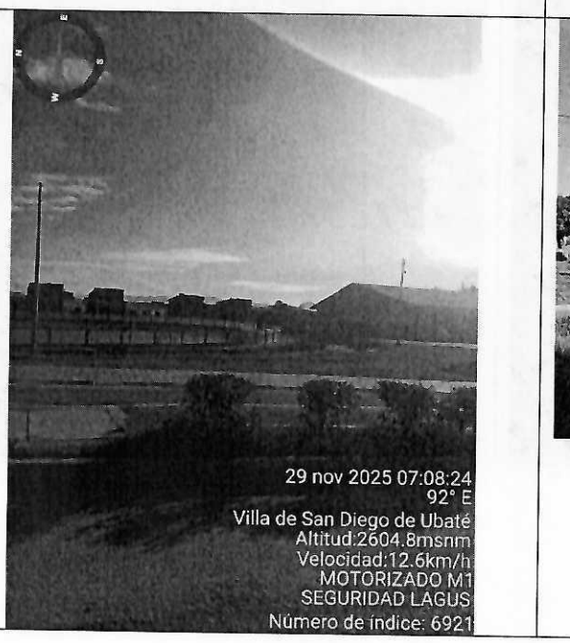
ITEM 2: SERVICIO DE VIGILANCIA MOVIL MOTORIZADO 24 horas del día de lunes a domingo con arma no letal rodamiento por servicio 24 horas. Cada servicio debe contar con mínimo dos (2) personas quienes deberán contar con la disponibilidad de motocicleta y la documentación de la misma con el fin de prestar los servicios móviles en cada uno de los lugares establecidos por el supervisor del contrato El servicio debe incluir todas las prestaciones, salarios e indemnizaciones, dotación y demás de conformidad con lo establecido en el código sustantivo de trabajo y bajo los lineamientos de la superintendencia de vigilancia.

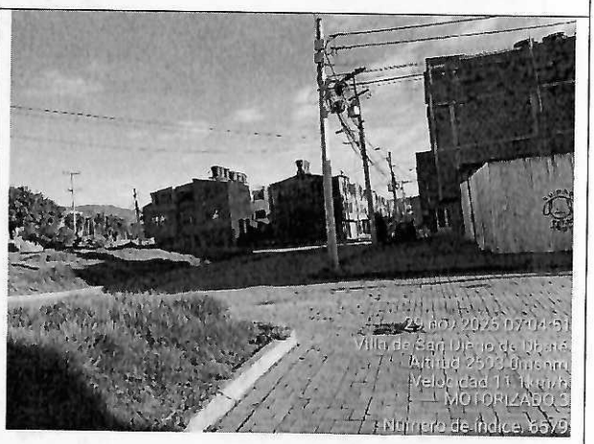

29 nov 2025 12:21:01
212° SW
Villa de San Diego de Ubaté
Altitud:2582.7msnm
Velocidad:18.7km/h
MOTORIZADO M1
SEGURIDAD LAGUS
Número de índice: 6972


Número de índice: 6916


29 nov 2025 04:19:23
294° NW
8-12 Carrera 7
Villa de San Diego de Ubaté
Cundinamarca
Altitud:2582.3msnm
Velocidad:0.0km/h
Número de índice: 6352

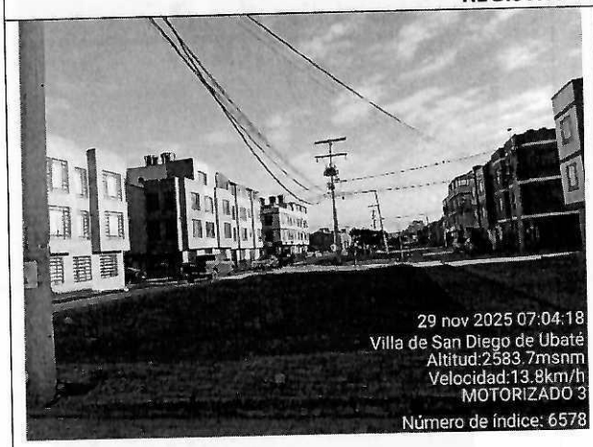

Número de índice: 6948


29 nov 2025 07:08:24
92° E
Villa de San Diego de Ubaté
Altitud:2604.8msnm
Velocidad:12.6km/h
MOTORIZADO M1
SEGURIDAD LAGUS
Número de índice: 6921


Número de índice: 6579

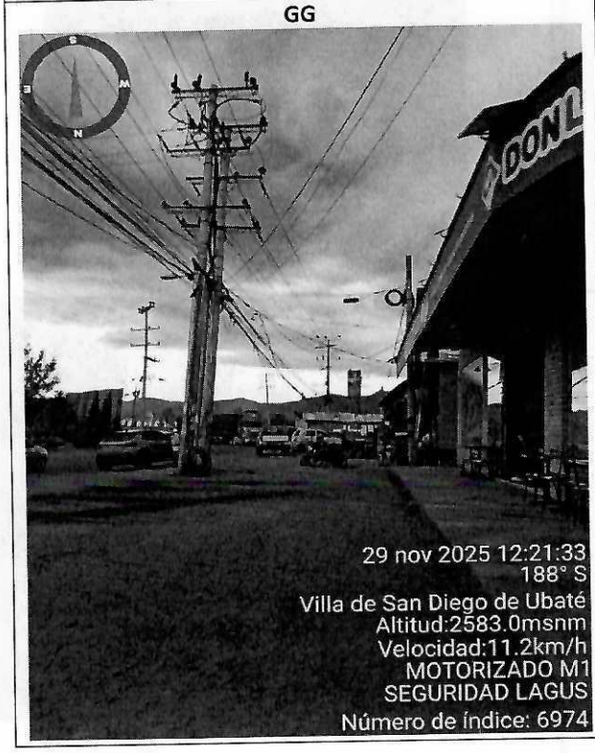
ITEM 3: Garantizar la presencia de vigilantes sin interrupción para la prestación del servicio durante los horarios y modalidades estipuladas en los lugares asignados. Ante renuncias, incapacidades laborales, ausencias injustificadas por parte del personal de seguridad, el Contratista contará con un máximo de 2 horas para el relevo y un máximo de 48 horas para su respectivo reemplazo y normalización de la actividad de seguridad, cumpliendo los perfiles establecidos para cada servicio.

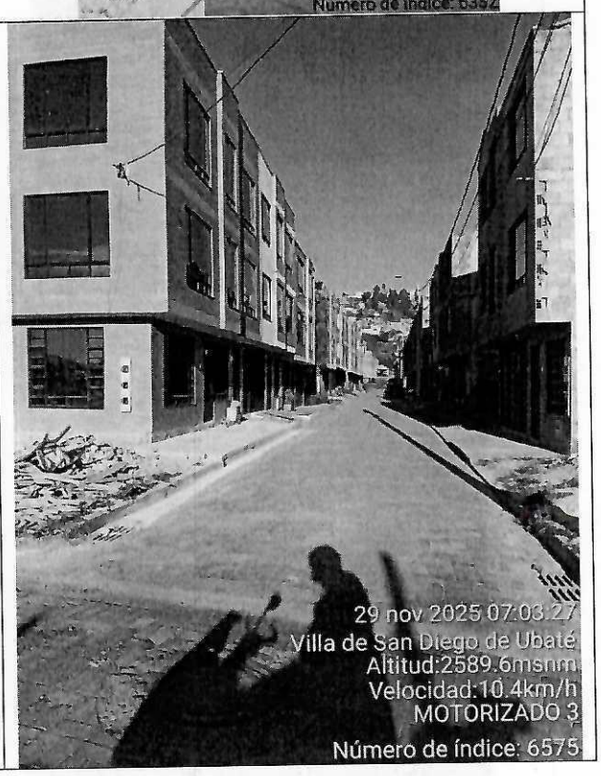
REGISTRO FOTOGRAFICO

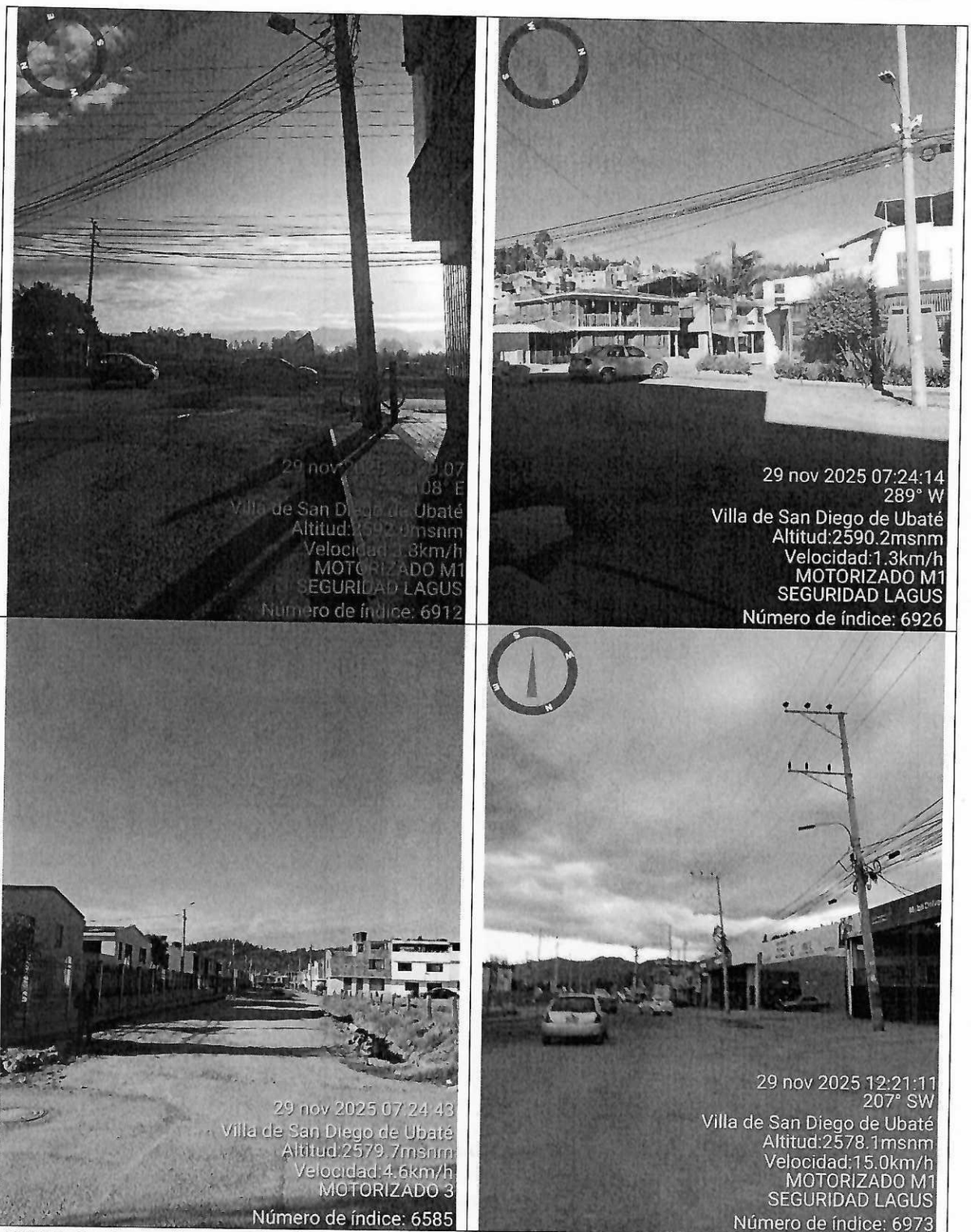




GG

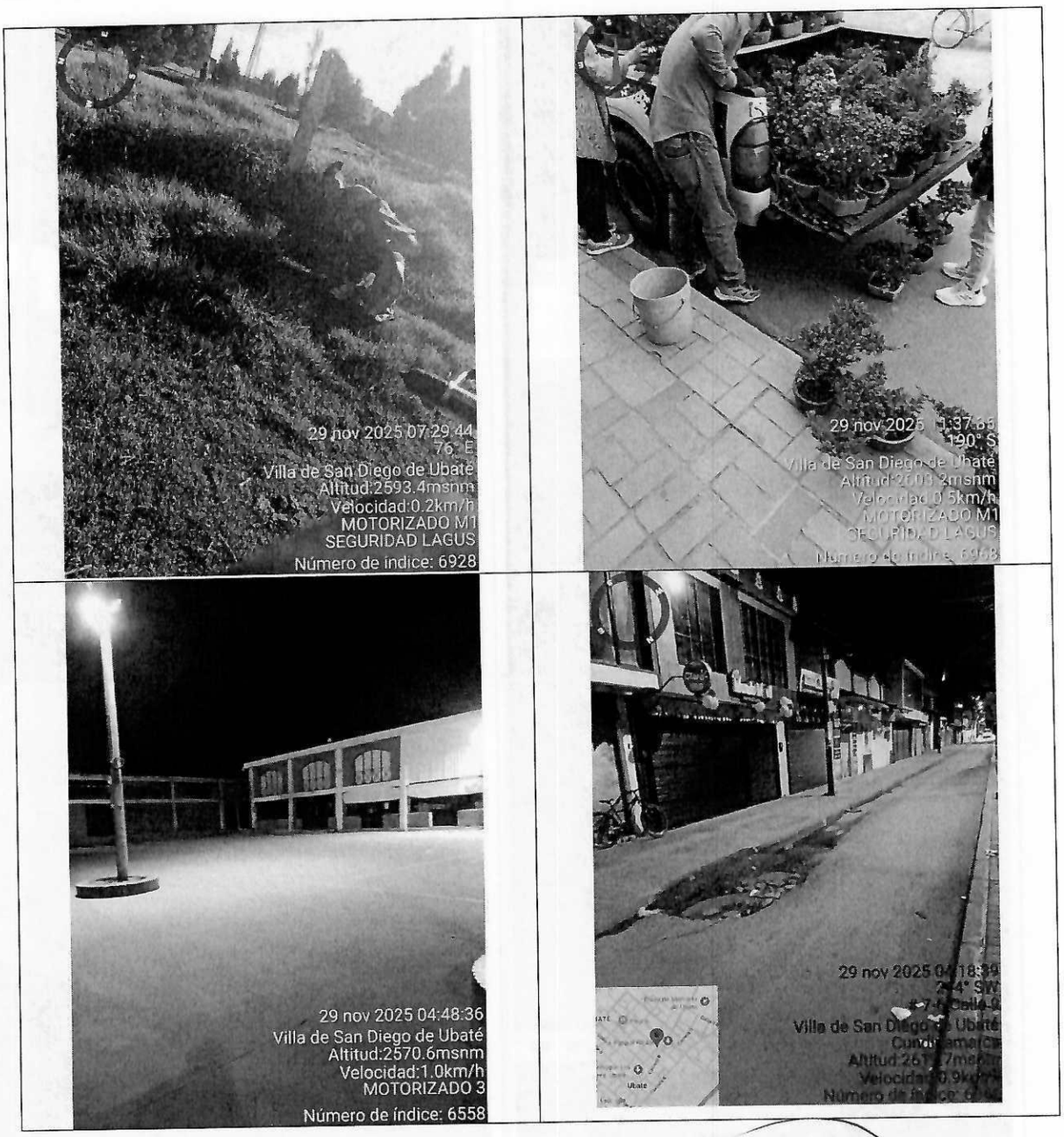






ITEM 4: Contar con los controles de personal que presta el servicio, capacitación y demás que se consideren necesario para la adecuada y eficiente prestación del servicio de seguridad y vigilancia.

REGISTRO FOTOGRAFICO



JOHN SEBASTIAN NEUSA PORRAS
Secretario general y de gobierno
Supervisor

SERVIDOR PÚBLICO	ELABORADO	REVISADO	APROBADO
NOMBRES	CLAUDIA MARCELA AGUILAR CASTIBLANCO	JOHN SEBASTIÁN NEUSA PORRAS	JOHN SEBASTIÁN NEUSA PORRAS
CARGO	CONTRATISTA- SECRETARIA GENERAL Y DE GOBIERNO	SECRETARIO GENERAL Y DE GOBIERNO	SECRETARIO GENERAL Y DE GOBIERNO
FECHA	22 DE DICIEMBRE DE 2025	22 DE DICIEMBRE DE 2025	22 DE DICIEMBRE DE 2025
FIRMA			