

Nombre del Contratista	PEDRONEL VILLARREAL CASTILLO C.C 13.018.045-8 CR 76 B 100 B 20 BRR POLICARPA villarreal1951@hotmail.com
CC/NIT:	13018045-8
Periodo de Supervisión	DICIEMBRE
Número de Contrato	014-2025
Objeto:	MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE LA INFRAESTRUCTURA FISICA EN LA INSTITUCION EDUCATIVA ALFONSO LOPEZ
Nombre y cargo del Supervisor	CIRILO MENA PALACIOS C.C 11788568
Fecha de inicio del contrato	04 DE DICIEMBRE DE 2025
Valor total del contrato:	\$28.282.575
Valor cobrado y autorizado por el supervisor	\$28.282.575
Valor restante o saldo del registro	0
CDP N°	0002
CRP N°	0032

1. Cumplir con el objeto contractual, de conformidad con las condiciones técnicas exigidas, tiempos y formas descritas anteriormente.
2. Garantizar a la Institución Educativa, que el mantenimiento sea de buena calidad, y obedecen a los requerimientos de la Institución. En caso de no cumplir con las condiciones y no ser recibido a satisfacción por la Institución, el contratista se obliga a organizar y mejorar la reparación realizada, reemplazando el servicio, sin que ello diere lugar a ningún cobro adicional para la Institución.
3. El contratista se compromete a realizar el mantenimiento, según las necesidades a suplir en la Institución y entregara el producto final del mantenimiento, sin que esto represente un costo adicional para la Institución.
4. Hacer los cambios pertinentes en el mantenimiento mobiliario, según las observaciones formuladas por el supervisor, cuando no cumpla con las características, condiciones y especificaciones indicadas en las ESPECIFICACIONES TECNICAS.
5. Entregar el mantenimiento objeto de la presente orden, a los precios descritos en la propuesta, no sujetos a incrementos bajo ninguna circunstancia durante el tiempo de vigencia de la ejecución del contrato.
6. Disponer de la capacidad logística y humana adecuada que le permita garantizar el cumplimiento a cabalidad del objeto del contrato y coordinar con el supervisor del contrato las entregas del servicio.
7. Presentar factura o cuenta de cobro del servicio objeto del contrato para la expedición del certificado de recibido a entera satisfacción. Señalar en forma clara y precisa el valor del servicio de conformidad con las condiciones exigidas por la entidad, indicando IVA, descuentos y totales.
8. Atender las sugerencias que la Institución Educativa, considere convenientes y pertinentes para la ejecución del objeto del contrato

Para constancia se firma a los 19 días del mes de AGOSTO de 2025


 PEDRONEL VILLARREAL CASTILLO
 CONTRATISTA

INFORME CONTRATO 014-2025

Pintada general de muros externos con vinilo a dos manos, incluye resane de muros M2, UBICACIÓN: BLOQUE 1, BLOQUE 2, BLOQUE 3 Y BLOQUE 4

Pintada de puertas metálicas parte exterior con pintura tipo esmalte incluye lija y aplicación de anticorrosivo, Ubicación: BLOQUE 1, BLOQUE 2, BLOQUE 3 Y BLOQUE 4

ANTES Y DURANTE



PUERTAS







DESPUES.





INFORME CONTRATO 014-2025

Reparación de bibliotecas, archivadores y escritorios de madera de la secretaria del colegio, incluye cambio de rieles a 24 cajones, cambio madera en mal estado, ajustes lijada y pintada en general

ANTES Y DURANTE



INFORME CONTRATO 014-2025

DEPUES:



Mantenimiento preventivo a lámparas led de toda la institución incluye revisión eléctrica, limpieza cambio de cables y tubos en mal estado, UBICACIÓN: BLOQUE 1 , BLOQUE 2 Y BLOQUE 3

ANTES Y DURANTE:















DEPUES:





