

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 1 de 15	

Asunto:	ACTA DE SUPERVISION FINAL
Fecha:	17 de diciembre de 2025
N° de contrato:	COP-2024-010
Fecha de celebración:	23 de diciembre de 2024.
Fecha Acta de Inicio:	28 de diciembre de 2024
CDP:	N° 382 Del 05 de noviembre de 2024
RP:	N° 1774 del 23 de diciembre de 2024
Objeto:	CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON MONTAJE DE SUBESTACIONES TIPO POSTE Y ACOMETIDAS DOMICILIARIAS EN LAS VEREDAS MONTECRISTO, EL CARMELO, LOS CUERVOS, Y LAS BRISAS DEL CORREGIMIENTO LA PAZ Y LA VEREDA LA PARADA DEL CORREGIMIENTO LUSITANIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ.
Plazo inicial:	El plazo previsto para la ejecución de las actividades que se deriven del presente proceso es de un (1) mes y quince (15) días. Este plazo en caso de llegarse a celebrar el contrato se contará a partir de la legalización de este y la suscripción del acta de inicio por el contratista y el supervisor.
Prórroga según acta modificatoria N° 01:	Dieciocho (18) Días Calendario hasta el 28 de febrero de 2025.
Valor contrato:	CIENTO SEIS MILLONES SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$106.063.436,00) M/CTE
Forma de pago:	3.2 Forma de pago: El Municipio de Puerto Rico Caquetá cancelará el valor del contrato que resulte del presente proceso de selección así: 3.2.1 Anticipos La entidad entregará un anticipo del 50% del valor del contrato principalmente para facilitar el inicio inmediato de las actividades preliminares y la adquisición de materiales esenciales. El anticipo garantiza que los recursos estén disponibles desde el principio, reduciendo así cualquier riesgo de demoras que puedan surgir por problemas en la planificación o en la provisión de materiales. Además, al proporcionar este apoyo financiero, se refuerza el compromiso del contratista con los términos del contrato y se asegura una ejecución más eficiente del proyecto, beneficiando a ambas partes y alineando los intereses para cumplir con los plazos establecidos iniciales y posteriormente se harán pagos parciales con su respectiva amortización, todo lo cual se regirá por las siguientes reglas: En cada pago parcial que se realice, se deberá amortizar en un porcentaje igual al porcentaje entregado en anticipo por la entidad. 3.2.2 Pagos Parciales La entidad efectuará al Contratista pagos parciales en pesos colombianos hasta el 90% del valor contratado, de acuerdo con las cantidades de obra realmente ejecutadas, revisadas, aceptadas y recibidas a satisfacción por la supervisión, las cuales demás deben ser verificables físicamente

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR Página 2 de 15	 Libertad y Orden
---	--	---	---

	y deberán soportarse en Actas de Obra, de conformidad con los precios unitarios y el valor del AIU pactado. La Entidad no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al Contratista cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato. La Entidad hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia. El Contratista deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda. Parágrafo 1. La entidad realizará al Contratista el último pago, cuyo valor no podrá ser inferior al diez por ciento (10%) del valor total del contrato, el cual se pagará contra liquidación del contrato. Parágrafo 2. El supervisor solo aprobará el pago final de aquellas actividades que sean comprobables y efectivamente soportadas y que, en consecuencia, hayan sido debidamente ejecutadas por el Contratista. Para causar el pago final del contrato, el Contratista deberá acreditar que se encuentra a paz y salvo con la totalidad de proveedores, subcontratistas y empleados que haya utilizado en la ejecución de las actividades contratadas. Hasta no entregar dichos soportes, la Entidad no hará el respectivo pago final al contrato. Parágrafo 3. Para la realización de los pagos parciales y finales el contratista deberá allegar los siguientes documentos: ▪ Informe de obra (Parcial o final) ▪ Registro fotográfico, antes, durante y después (Parcial o final) ▪ Ejecución de la administración con soportes (Parcial o final) ▪ Planillas de seguridad profesionales y personal de obra (Parcial o final) ▪ Bitácora (Parcial o final) ▪ Balance de mayores y menores con soportes y justificación (Si aplica) ▪ Cuenta de cobro (Parcial o final) ▪ Memoria de cantidades de obra (Parcial o final) ▪ Certificación bancaria (Vigencia 3 meses – si aplica) ▪ Factura electrónica En cada pago el contratista deberá aportar los siguientes documentos: 1. Acreditación del estado de paz y salvo por concepto de aportes parafiscales y a la seguridad social según corresponda, en cumplimiento al artículo 23 de la Ley 1150 de 2007. 2. Facturación o documento equivalente. 3. Certificado de cumplimiento expedido por el supervisor del contrato. 4. Certificación Bancaria 5. Para el pago final deberá contarse con el acta de liquidación
--	--

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado 
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR Página 3 de 15	 Libertad y Orden
---	--	---	---

	NOTA: El supervisor designado solo aprobará el pago de aquellos bienes que hayan sido debidamente entregados por el contratista y recibidos a satisfacción por la Entidad.
Contratista:	GRUPO CONTAGRO S.A.S
NIT:	NIT. N° 901.079.624
Representante Legal:	DIANA CAROLINA CEBALLOS OSPINA
Identificación Representante Legal:	C.C. N° 1.114.091.084 de Ansermanuevo.
Supervisor o interventor:	MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Cédula de Ciudadanía N°	C.C. 1.075.317.857 de Neiva – Huila

DESCRIPCIÓN DEL PROYECTO.

El proyecto consiste en el fortalecimiento de la prestación y consolidación productiva del sector energía eléctrica mediante la construcción de redes de distribución de media y baja tensión, con montaje de subestaciones tipo poste de 12 y 10 metros, incluyendo acometidas eléctricas para 7 viviendas de las veredas Montecristo, El Carmelo y los Cuervos del corregimiento La Paz y de la vereda La Parada del corregimiento Lusitania.

PLAZO DE EJECUCIÓN

Plazo contractual:	DOS (02) MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL ACTA DE INICIO.
--------------------	--

A. ASPECTOS ADMINISTRATIVOS.

Consideraciones para el pago final del contrato **COP-2024-010**.

- Que el 23 de diciembre de 2024, se suscribió contrato de obra pública No. COP-2024-010, cuyo objeto es: **“CONSTRUCCIÓN DE REDES DE MEDIA Y BAJA TENSIÓN CON MONTAJE DE SUBESTACIONES TIPO POSTE Y ACOMETIDAS DOMICILIARIAS EN LAS VEREDAS MONTECRISTO, EL CARMELO, LOS CUERVOS, Y LAS BRISAS DEL CORREGIMIENTO LA PAZ Y LA VEREDA LA PARADA DEL CORREGIMIENTO LUSITANIA DEL MUNICIPIO DE PUERTO RICO CAQUETÁ”**.
- Que el 27 de diciembre de 2024, el contratista realiza el pago de estampilla pro-universidad a favor de la entidad por valor de \$ 531.000,00
- Que el 27 de diciembre de 2024, se realizó la socialización del proyecto, realizando a su vez la conformación de la veeduría ciudadana según como lo consta acta de socialización y conformación de veeduría.
- Que el 27 de diciembre de 2024, se inscribe veeduría ciudadana por medio de resolución N° 018 de 2024.
- Que el 28 de diciembre de 2024, se aprobaron pólizas de Cumplimiento Estatal N°. **CHU-100037031 A:0** y Póliza Seguro de Responsabilidad Civil N° **CHU-100006937: A-0**, toda vez que cumplieron con lo consignado

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado 
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR Página 4 de 15	 Libertad y Orden
---	--	---	---

en el presente contrato de obra pública según consta acta de la misma fecha.

- Que el 28 de diciembre de 2024, se suscribe acta de inicio del presente contrato.
- Que el 28 de diciembre de 2024, el contratista presenta cuenta de cobro de anticipo con soportes.
- Que el 28 de diciembre de 2024, se firma acta de supervisión de pago de anticipo.
- Que el 30 de diciembre de 2024, se paga anticipo por el valor de \$ 53.031.718,00 según comprobante de egreso N° G-037-5.
- Que el 03 de enero de 2025, el contratista hace entrega de las hojas de vida de los profesionales y técnicos ofrecidos, discriminación de la administración, factor prestacional, cronograma de obra y análisis de presupuesto firmados por él mismo, aprobados toda vez que cumplieron con los requisitos exigidos conforme la Ley según lo presentado y aprobado en la oferta económica aceptada inicialmente, según acta de aprobación de la misma fecha.
- Que el 10 de enero de 2025 se realiza la aprobación de hoja de vida del nuevo técnico electricista presentando por el contratista, cuya persona cumple con los requisitos y perfil exigido en los pliegos de condiciones del proceso.
- Que el 30 de enero de 2025, se realiza visita de obra técnica, para el seguimiento de las actividades realizadas.
- Que el 05 de febrero de 2025, el contratista remite oficio ante la secretaria de planeación, infraestructura y de las Tic's.
- Que el 07 de febrero de 2025, se realiza comité de obra de N° 01, donde se aprueba prórroga por 18 días calendarios hasta el 28 de febrero de 2025.
- Que el 10 de febrero de 2025, se suscribe acta modificatoria del contrato N° 01
- Que el 10 de febrero de 2025, se lleva a cabo comité de obra N° 02, donde se realiza el ajuste al plan de inversión de anticipo presentado inicialmente.
- Que el 21 de febrero de 2025, se realiza visita de obra técnica, para el seguimiento de las actividades realizadas.
- Que el 26 de febrero de 2025 se realiza aprobación de pólizas de Cumplimiento Estatal N°. **CHU-100037031 A:2** y Póliza Seguro de Responsabilidad Civil N° **CHU-100006937: A-2**, toda vez que cumplieron con lo consignado en el presente contrato de obra pública según consta acta de la misma fecha.
- Que el 26 de febrero de 2025 se realiza aprobación de pólizas de Cumplimiento Estatal N°. **CHU-100037031 A:3** y Póliza Seguro de Responsabilidad Civil N° **CHU-100006937: A-3**, toda vez que cumplieron con lo consignado en el presente contrato de obra pública según consta acta de la misma fecha.
- Que el 28 de febrero de 2025, se suscribe acta de terminación de obra por las partes y dan por finalizadas las actividades que comprenden la ejecución de dicho contrato.
- Que el 28 de febrero de 2025, se suscribe acta de recibo y entrega final de obra, donde se reciben el 100% de las obras ejecutadas del contrato de obra pública N° COP-2024-010.
- Que el 28 de febrero de 2025, la veeduría recibe la obra a satisfacción según consta acta.
- Que el 01 de abril de 2025, se realiza aprobación de pólizas de Cumplimiento Estatal N°. **CHU-100037031 A:4** según acta de terminación del contrato, toda vez que cumplieron con lo consignado en el presente contrato de obra pública según consta acta de la misma fecha.

SEGUIMIENTO A LAS PÓLIZAS:

- **GARANTIAS**

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 5 de 15	

- Se aprobaron las siguientes pólizas, toda vez que cumplieron con lo estipulado y plasmado en el contrato de obra pública N° COP-2024-010.

GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO INICIALES					
Fecha de aprobación	Tipo		No. Póliza	No. Anexo	
28/12/2024	Garantía Única de Cumplimiento en favor de entidades estatales		CHU-100037031	0	
Garante	Seguros Mundial		Nit.	860.009.578-6	
Amparo	Cobertura	Valor asegurado	Vigencia		
			Desde	Hasta	
Cumplimiento del Contrato.	10% del valor total del contrato	\$ 10.606.343,60	19/12/2024	03/08/2025	
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	100% del anticipo.	\$ 53.031.718,00	19/12/2024	03/08/2025	
Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5% del valor total del contrato	\$ 5.303.171,80	19/12/2024	03/02/2028	
Estabilidad y Calidad de La Obra	20% del valor total del contrato	\$ 21.212.687,20	SI AMPARA 5 AÑOS 0 MESES Y 0 DÍAS		

GARANTÍAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL DEL CONTRATO INICIALES					
Fecha de aprobación	Tipo		No. Póliza	No. Anexo	
28/12/2024	Responsabilidad Civil Extracontractual		CHU-100006937	0	
Garante	Seguros Mundial		Nit.	860.009.578-6	
Amparo	Cobertura	Valor asegurado	Vigencia		
			Desde	Hasta	
Responsabilidad Civil Extracontractual	Doscientos (200) SMMLV	\$260.000.000,00	19-12-2024	03-02-2025	

GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE INICIO					
Fecha de aprobación	Tipo		No. Póliza	No. Anexo	
26/02/2025	Garantía Única de Cumplimiento en favor de entidades estatales		CHU-100037031	2	
Garante	Seguros Mundial		Nit.	860.009.578-6	
Amparo	Cobertura	Valor asegurado	Vigencia		
			Desde	Hasta	

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 6 de 15	

Cumplimiento del Contrato.	10% del valor total del contrato	\$ 10.606.343,60	28/12/2024	12/08/2025
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	100% del anticipo.	\$ 53.031.718,00	28/12/2024	12/08/2025
Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5% del valor total del contrato	\$ 5.303.171,80	28/12/2024	12/02/2028
Estabilidad y Calidad de La Obra	20% del valor total del contrato	\$ 21.212.687,20	SI AMPARA 5 AÑOS 0 MESES Y 0 DÍAS	

GARANTÍAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE INICIO				
Fecha de aprobación	Tipo	No. Póliza	No. Anexo	
26/02/2025	Responsabilidad Civil Extracontractual	CHU-100006937	2	
Garante	Seguros Mundial	Nit.	860.009.578-6	
Amparo	Cobertura	Valor asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Responsabilidad Civil Extracontractual	Doscientos (200) SMMLV	\$260.000.000,00	28/12/2024	12-02-2025

GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO SEGÚN PRÓRROGA 01				
Fecha de aprobación	Tipo	No. Póliza	No. Anexo	
26/02/2025	Garantía Única de Cumplimiento en favor de entidades estatales	CHU-100037031	3	
Garante	Seguros Mundial	Nit.	860.009.578-6	
Amparo	Cobertura	Valor asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento del Contrato.	10% del valor total del contrato	\$ 10.606.343,60	10/02/2025	31/08/2025
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	100% del anticipo.	\$ 53.031.718,00	10/02/2025	31/08/2025
Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5% del valor total del contrato	\$ 5.303.171,80	10/02/2025	01/03/2028
Estabilidad y Calidad de La Obra	20% del valor total del contrato	\$ 21.212.687,20	SI AMPARA 5 AÑOS 0 MESES Y 0 DÍAS	

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 7 de 15	

GARANTÍAS DE RESPONSABILIDAD CIVIL DEL CONTRATO SEGÚN PRÓRROGA 01				
Fecha de aprobación	Tipo	No. Póliza		No. Anexo
26/02/2025	Responsabilidad Civil Extracontractual	CHU-100006937		3
Garante	Seguros Mundial	Nit.	860.009.578-6	
Amparo	Cobertura	Valor asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Responsabilidad Civil Extracontractual	Doscientos (200) SMMLV	\$260.000.000,00	10/02/2025	28-02-2025

GARANTÍAS DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO SEGÚN ACTA DE TERMINACIÓN				
Fecha de aprobación	Tipo	No. Póliza		No. Anexo
01/04/2025	Garantía Única de Cumplimiento en favor de entidades estatales	CHU-100037031		4
Garante	Seguros Mundial	Nit.	860.009.578-6	
Amparo	Cobertura	Valor asegurado	Vigencia	
			Desde	Hasta
Cumplimiento del Contrato.	10% del valor total del contrato	\$ 10.606.343,60	10/02/2025	31/08/2025
Buen manejo y correcta inversión del anticipo.	100% del anticipo.	\$ 53.031.718,00	10/02/2025	31/08/2025
Pago de salarios prestaciones sociales legales e indemnizaciones laborales	5% del valor total del contrato	\$ 5.303.171,80	10/02/2025	01/03/2028
Estabilidad y Calidad de La Obra	20% del valor total del contrato	\$ 21.212.687,20	SI AMPARA 5 AÑOS 0 MESES Y 0 DÍAS	

SEGURIDAD SOCIAL DEL CONTRATISTA.

Se verificó por la supervisión el pago de los aportes a seguridad social y parafiscales durante la ejecución del contrato en cada uno de los pagos aprobados, como se deja constancia a continuación:

Liquidador	No. Planilla	No. Empleados	Periodo	Fecha de pago	Valor pagado
SOI	1110964611	8	12/2024	27/12/2024	\$ 4.187.500,00
SOI	1112099665	5	01/2025	07/07/2025	\$ 2.740.000,00

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 8 de 15	

SOI	1112100051	5	02/2025	07/07/2025	\$ 3.282.900,00
-----	------------	---	---------	------------	-----------------

B. ASPECTOS TÉCNICOS.

CANTIDADES EJECUTADAS DEL CONTRATO DE OBRA N° COP-2024-010.

ITEM	ACTIVIDAD	UND	CANTIDAD	P/UNIT	VR/PARCIAL
I. RED DE MEDIA TENSIÓN MONOFÁSICA A 13200 VOLTIOS					
1. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MEDIA TENSIÓN					
1.1	Localización y replanteo líneas media tensión.	m	460.00	\$ 596.00	\$ 274,160.00
2. APOYOS EN MEDIA TENSIÓN					
2.1	Excavaciones para postes en terreno común línea de media tensión	UND	4.00	\$ 203,918.00	\$ 815,672.00
2.2	Suministro, transporte e instalación de poste en concreto de 12 m X 750 Kg	UND	4.00	\$ 2,460,463.00	\$ 9,841,852.00
3. VESTIDA / ARMADA POSTES MEDIA TENSIÓN					
3.1	Suministro, transporte e instalación estructura tipo IPSE NC (710)	UND	1.00	\$ 2,229,604.00	\$ 2,229,604.00
3.2	Suministro, transporte e instalación estructura tipo IPSE NC (731)	UND	1.00	\$ 2,174,726.00	\$ 2,174,726.00
3.3	Suministro, transporte e instalación estructura tipo IPSE NC (512)	UND	3.00	\$ 1,197,413.00	\$ 3,592,239.00
3.4	Suministro, transporte e instalación estructura tipo IPSE NC (514)	UND	3.00	\$ 1,271,238.00	\$ 3,813,714.00
4. TENDIDO RED DE MEDIA TENSIÓN					
4.1	Suministro, tendido y tensionado de conductores media tensión 2X2 ACSR	m	460.00	\$ 19,648.00	\$ 9,038,080.00
5. TEMPLETES MEDIA TENSIÓN					
5.1	Excavaciones para viguetas en terreno común, media tensión.	UND	4.00	\$ 135,947.00	\$ 543,788.00
5.2	Suministro, transporte e instalación de templetes sencillos, media tensión.	UND	4.00	\$ 596,107.00	\$ 2,384,428.00
II. RED DE BAJA TENSIÓN ABIERTA A 2020/110 VOLTIOS					
6. LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO BAJA TENSIÓN					
6.1	Localización y replanteo líneas baja tensión.	m	440.00	\$ 596.00	\$ 262,240.00

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado 
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 9 de 15	

7. APOYOS EN BAJA TENSIÓN					
7.1	Excavaciones para postes en terreno común línea de baja tensión	UND	5.00	\$ 203,918.00	\$ 1,019,590.00
7.2	Suministro, transporte e instalación de poste en concreto de 10 m X 510 Kg	UND	5.00	\$ 2,249,913.00	\$ 11,249,565.00
8. VESTIDA / ARAMADA DE POSTES BAJA TENSIÓN					
8.1	Suministro, transporte e instalación de estructura baja tensión tipo norma CODENSA LA-320 sin caja y sin A PUB	UND	12.00	\$ 189,842.00	\$ 2,278,104.00
8.2	Suministro, transporte e instalación caja de derivación de 8 salidas (Lonchera)	UND	5.00	\$ 1,103,542.00	\$ 5,517,710.00
9. TENDIDO RED DE BAJA TENSIÓN					
9.1	Suministro, transporte, tendido y tensionado cable Triplex Autoportado 2x35 mm + 1x50 mm (2x2 AWGXLP 1X1/0 AWGACSR)	m	440.00	\$ 43,895.00	\$ 19,313,800.00
10. TEMPLETES BAJA TENSIÓN.					
10.1	Excavaciones para viguetas en terreno común, baja tensión.	UND	10.00	\$ 125,491.00	\$ 1,254,910.00
10.2	Suministro, transporte e instalación de templete sencillos, baja tensión.	UND	10.00	\$ 576,607.00	\$ 5,766,070.00
11. PUESTA A TIERRA BAJA TENSIÓN.					
11.1	Suministro, transporte e instalación de aterrizaje de estructura terminal de baja tensión con bajante de acero galvanizado extra resistente 9,5 mm y varilla de puesta a tierra acero galvanizado 70 micras 5/8 x 2,4 m, con conector norma RETIE (incluye accesorios)	UND	6.00	\$ 522,380.00	\$ 3,134,280.00
III. TRANSFORMADORES					
12. TRANSFORMADORES					
12.1	Suministro, transporte e instalación de transformador monofásico de 5 KVA	UND	1.00	\$ 7,782,049.00	\$ 7,782,049.00
IV. ACOMETIDAS Y OTROS					
13 ACOMETIDAS					
13.1	Suministro, transporte e instalación de materiales para acometida bifásica cable con neutro concéntrico 2N°8 +1N°8 AWG	UND	5.00	\$ 2,596,572.00	\$ 12,982,860.00
COSTOS TOTAL DE OBRA					\$ 102,135,161.00
ADMINISTRACION					25%

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Síto Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 10 de 15	

IMPREVISTOS	0%
UTILIDAD	5%
CERTIFICACIÓN RETIE 5%	\$ 3,928,275.00
VALOR TOTAL OBRA EJECUTADA + INCLUIDO A.I.U + RETIE	\$ 106,063,436.00

Las actividades ejecutadas representan un porcentaje de avance del 100,00% sobre el total del contrato, valor que asciende a la suma **CIENTO SEIS MILLONES SESENTA Y TRES MIL CUATROCIENTOS TREINTA Y SEIS PESOS (\$106.063.436,00) M/CTE** y que se reconoce un saldo a pagar por **CINCUENTA Y TRES MILLONES TREINTA Y UN MIL SETECIENTOS DIECIOCHO PESOS (\$ 53.031.718,00) M/CTE** después de amortizar el 100% del anticipo girado.

REGISTRO FOTOGRÁFICO:



Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado	
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado	
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia	
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia	



República de Colombia
Departamento del Caquetá
MUNICIPIO DE PUERTO RICO
NIT. 800.095.775 - 9

**F50-INFORME FINAL DEL
INTERVENTOR O SUPERVISOR**

Página 11 de 15



Libertad y Orden



Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado	
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado	
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia	
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia	



República de Colombia
Departamento del Caquetá
MUNICIPIO DE PUERTO RICO
NIT. 800.095.775 - 9

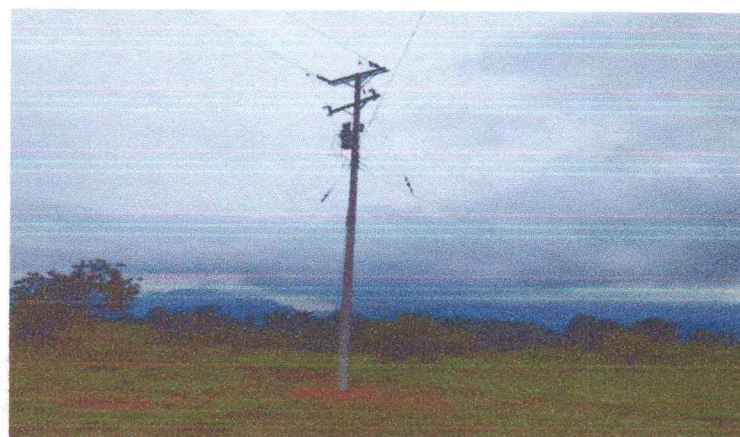
**F50-INFORME FINAL DEL
INTERVENTOR O SUPERVISOR**

Página 12 de 15



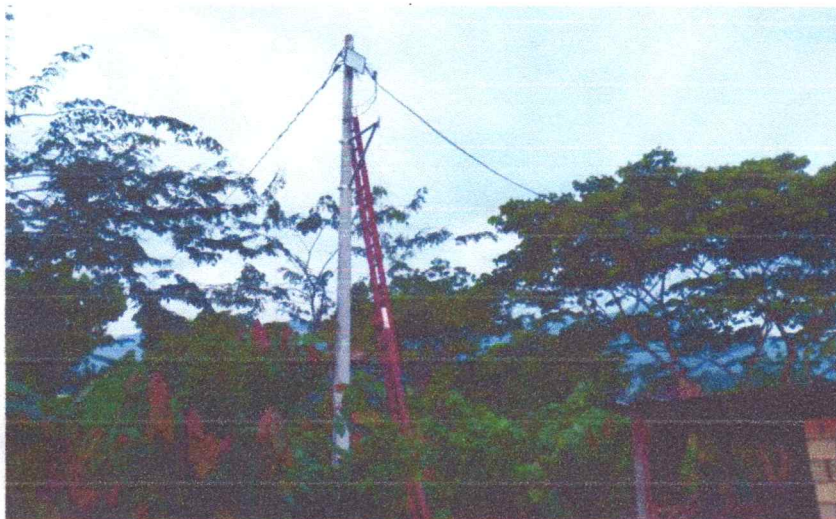
Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR Página 13 de 15	 Libertad y Orden
---	--	--	---



Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 14 de 15	



A. ASPECTOS FINANCIEROS

BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO.

DETALLE	DEBITOS	CREDITOS
Valor inicial		\$106.063.436,00
Valor anticipo	\$ 53.031.718,00	
Valor ejecutado pendiente de pago después de amortizar anticipo.	\$ 53.031.718,00	
Saldo sin ejecutar a favor del contratante	\$ 0,00	
Sumas Iguales	\$106.063.436,00	\$106.063.436,00

DEL ANTICIPO

Teniendo en cuenta el plan de inversión de anticipo presentado y aprobado por el contratista donde quedó de la siguiente manera:

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia

	República de Colombia Departamento del Caquetá MUNICIPIO DE PUERTO RICO NIT. 800.095.775 - 9	F50-INFORME FINAL DEL INTERVENTOR O SUPERVISOR	 Libertad y Orden
		Página 15 de 15	

N°	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	%
1	Seguridad Social del personal	\$ 445.466,43	0.84%
2	Compra Materiales	\$ 20.417.211,43	38.50%
3	Transporte de los materiales a los sitios de obra.	\$ 32.169.040,14	60.66%
TOTAL		\$ 53,031,718.00	100%

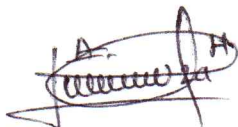
De acuerdo con los porcentajes asignados a cada uno de los conceptos de compras y pagos, el valor girado por concepto de anticipo y después de descuentos por estampillas y demás impuestos aplicables, fue de \$ 43.749.925,00 según orden de pago N° G-037-5 los valores quedaron de la siguiente manera.

N°	DESCRIPCIÓN	VALOR TOTAL	%
1	Seguridad Social del personal	\$ 367,499.36	0.84%
2	Compra Materiales	\$ 16,843,721.13	38.50%
3	Transporte de los materiales a los sitios de obra.	\$ 26,538,704.51	60.66%
TOTAL		\$ 43.749.925,00	100%

ANEXOS:

1. Acta de visita de obra y seguimiento #1, 30 de enero de 2025.
2. Acta de visita de obra y seguimiento #2, 21 de febrero de 2025.

Puerto Rico Caquetá, a los diecisiete (17) días del mes de diciembre de dos mil veinticinco (2025).



SEBASTIAN CAPERA HURTADO
Apoyo Profesional CPSP-2025-044



MARIA STHEFANIE MEDINA GARCIA
Secretaria de Planeación, Infraestructura y de las Tic's
Supervisora.

Dirección:	Carrera 5a No. 4 - 01 Barrio el Comercio	Proyecto: Sebastian Capera Hurtado
Sitio Web:	www.puertorico-caqueta.gov.co	Elaboro: Sebastian Capera Hurtado
Teléfono:	(098) 431 2801	Revisó: Maria Sthefanie Medina Garcia
Correo electrónico:	contactenos@puertorico-caqueta.gov.co	Aprobó: Maria Sthefanie Medina Garcia