

“Se recomienda leer el instructivo, ubicado al final del documentos antes de diligenciar el presente formato”

TIPO DE INFORME	Parcial	X	Final	
-----------------	---------	---	-------	--

1	ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO									
1.1	Informe No.		12							
1.2	Período del informe	Del	01	11	2025	Al	24	12	2025	
1.3	Contrato #	FGN-RCA-0105-2024	Fecha	11	09	2024	Tipo de Contrato	MANTENIMIENTO Y/O REPARACIÓN		
1.4	Objeto									
Prestar el servicio especializado de mantenimiento preventivo y correctivo, incluido el suministro de repuestos, para los equipos acondicionadores de aire en las sedes de la Fiscalía General de la Nación – Regional Caribe (Grupo 1 Seccional Atlántico).										
1.5	Nombre del contratista									
ASESORIAS Y ACABADOS AVILA SAS										
1.6	Cédula o NIT				1.7		Correo electrónico			
901.126.360-7						gerproyectos.001@gmail.com				
1.8	Dirección				1.9		Teléfono			
BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17						3117683992				
1.10	Fecha de Inicio			29		09		2024		
1.11	Requisitos de ejecución del contrato (múltiple respuesta si aplica, escoger con “X”)									
Acta de Inicio		X			Registro Presupuestal			X		
Aprobación Garantía		X			Suscripción del Contrato			X		
1.12	Fecha terminación (Aplica solo para el informe final)		Aplica		No Aplica	x	Fecha	D	M	A

2.	DATOS DEL(LOS) SUPERVISOR(ES) (Delegado, el que quedó registrado en el contrato)									
2.1	Nombre(s) del supervisor(es) o interventor(es) (Agregar las filas que se requieran)									
ANERE PAOLA SAGBINI LOPERA / SERGIO DANIEL QUIJANO NUÑEZ										
2.2	Dependencia				2.3		Número de Extensión o teléfono			
Bienes - Subdirección Regional de Apoyo Caribe – Seccional Atlántico						3225499 ext. 50328				
2.4	Correo electrónico		anere.sagbini@fiscalia.gov.co/sergio.quijano@fiscalia.gov.co							
2.5	Nombre (s) del supervisor (es) o interventor (es) designado (s) (Entiéndase como designado, el que quedó registrado en el contrato si en la cláusula así se dispuso)									
N/A										
2.6	Dependencia				2.7		Número de Extensión o teléfono			
N/A						N/A				
2.8	Correo electrónico		N/A							
3.	RESUMEN FINANCIERO									
3.1	Valor inicial del contrato									
Es hasta por la suma de		SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).						Pesos M/CTE		
3.2	Vigencias futuras		SI	X		NO				
Cuadro 1 - Vigencias Futuras										
AÑO		NUMERO				VALOR				
2025		924				\$485.042.901				
TOTAL						\$				
(Agregar tantas filas como se requieran)										
3.3	Número y fecha del certificado de disponibilidad presupuestal									
Cuadro 2 – Certificado de Disponibilidad Presupuestal										
No. De CDP		Fecha de expedición de CDP								
11824		04/04/2024								
925		03/01/2025								
16325		25/11/2025								

(Agregar tantas filas como se requieran)										
3.4		Número y fecha de registro presupuestal								
Cuadro 3 – Registro Presupuestal										
No. De Registro Presupuestal					Fecha de expedición de Registro Presupuestal					
367024					11		09		2024	
925					03		01		2025	
157125					04		12		2025	
(Agregar tantas filas como se requieran)										
3.5		Cesión	SI		NO	x	Fecha	D	M	A
3.6		Resumen histórico (Favor reportar en el presente cuadro, los datos de todos los informes en forma cronológica y discriminar por vigencia en caso que aplique)								
Cuadro 4. Resumen Histórico										
FECHA DEL ÚLTIMO CORTE (dd/mm/aaaa)		VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones y/o vigencias futuras en caso de que aplique)			VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA		VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME		SALDO PENDIENTE POR EJECUTAR	
19/11/2024		SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).			\$ 0		\$ 42.818.486		\$ 586.332.964	
06/12/2024		SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).			\$ 42.818.486		\$ 37.426.949		\$ 548.906.015	
27/12/2024		SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).			\$ 80.245.435		\$ 63.863.114		\$ 485.042.901	
31/01/2025		SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).			\$ 144.108.549		\$ 29.325.428		\$ 455.717.473	
28/02/2025		SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).			\$ 173.433.977		\$ 51.884.890,84		\$ 403.832.582,16	
31/03/2025		SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).			\$ 225.318.867,84		\$ 56.504.415,41		\$ 347.328.166,75	

30/04/2025	SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).	\$ 281.823.283,25	\$ 20.243.948	\$ 327.084.218,75
31/05/2025	SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).	\$ 302.067.231,25	\$ 26.719.488,54	\$ 300.364.730,21
31/07/2025	SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).	\$ 328.786.719,79	\$ 24.851.287,94	\$ 275.513.442,27
23/10/2025	SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).	\$ 353.638.007,73	\$ 32.066.242,55	\$ 243.447.199,72
31/10/2025	SEISCIENTOS VEINTINUEVE MILLONES CIENTO CINCUENTA Y UN MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$629.151.450).	\$ 385.704.250,28	\$ 49.316.603,88	\$ 194.130.595,84
24/12/2025	SEISCIENTOS SESENTA Y CUATRO MILLONES CIENTO CINCUENTA Y U MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA (\$664.151.450)	\$435.020.854,16	\$45.552.295,84	\$183.578.300

(Agregar tantas filas como se requieran)

3.7 Histórico de Modificaciones Contractuales						
Fecha	Modificadorio Número	Adición Número	Prórroga Número	Suspensión Número	Reanudación Número	Descripción
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A	N/A

(Agregar tantas filas como se requieran)

4.	OTROS ASPECTOS
4.1	Acta de liquidación:
(Con el último informe se debe presentar el proyecto de acta de liquidación, si al verificar el clausulado del contrato ésta aplica).	
4.2	Estado de avance presupuestal a la fecha 72,35%
(VALOR TOTAL DE LAS CUENTAS ANTERIORES RADICADAS EN FINANCIERA + VALOR REPORTADO MEDIANTE EL PRESENTE INFORME) /(VALOR TOTAL DEL CONTRATO (Incluir el valor de adiciones en caso que aplique) x 100	
4.3	Estado de avance físico a la fecha (%) 72,35%
(UNIDADES TOTALES RECIBIDAS A LA FECHA DEL PRESENTE INFORME / UNIDADES CONTRATADAS) X100	
4.4	Persona natural (Si no aplica, colocar N/A)
Cuadro 5 – Persona Natural	

Obligaciones		Número y fecha de certificación o planilla de pago a la terminación del contrato			
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales		N/A			
(Si no aplica colocar N/A)					
4.5	Persona jurídica				
Fecha de Certificación		Fecha	09	11	2025
La certificación será expedida por el Revisor Fiscal de acuerdo con los requerimientos de Ley o por el Representante legal a la fecha de terminación del contrato.					

5.	CONCEPTO SUPERVISOR (ES) O INTERVENTOR (ES):				
De acuerdo con lo señalado en los Artículos 82, 83 y 84 de la Ley 1474 del 2011 y la Guía para Supervisión de Contratos de Colombia Compra Eficiente, es deber de los supervisores e interventores de los contratos realizar un seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, para efectos de corroborar el cumplimiento a cabalidad del objeto y las obligaciones en el marco del contrato.					
Cuadro 6 – Concepto del Supervisor					
Aspectos a Verificar		SI	NO	Explique	N/A
El bien o servicio cumplió con las especificaciones técnicas mínimas		X		El contratista cumplió a cabalidad los servicios requeridos en el mes	
El bien o servicio cumplió con las cantidades exigidas en el contrato.		X		El contratista cumplió a cabalidad con todos los requerimientos solicitados por la entidad en el mes	
El contratista cumplió con las entregas pactadas en el contrato				No aplica este punto	X
Fue satisfactoria la calidad del bien o servicio contratado		X		Los servicios prestados por el contratista fueron de buena calidad	
Los bienes fueron ingresados al almacén				No aplica este punto	X
Se dio la transferencia de conocimientos o capacitación indicada en el contrato.				No aplica este punto	X
Se llevó a cabo la instalación y puesta en funcionamiento de los bienes a entera satisfacción.				No aplica este punto	X
Se llevaron a cabo los mantenimientos preventivos o correctivos de los bienes contratados.		X		El contratista realizó los mantenimientos preventivos o correctivos de los aires acondicionados de la entidad	
Se cumplió con los tiempos establecidos para las entregas según contrato		X		El contratista presto lo servicios en el tiempo requerimiento	
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato		X		El contratista brindo a la entidad, la cantidad y la calidad en cuestión de personal	
Se cumplió con el recurso humano requerido en el contrato					
Nota: Documentación Anexa: El Supervisor <u>deberá acreditar el cumplimiento</u> del objeto y las obligaciones pactadas en el contrato, mediante los siguientes documentos (<u>cuando aplique y solo dejar la relación de los documentos que se anexan</u>):					
<ul style="list-style-type: none">Formato Recibo a Satisfacción.Certificaciones de aportes al sistema general de seguridad social y aportes parafiscales.Facturas					
Informes anexos		SI		NO	N/A X
Tipo y detalle del informe:		N/A			
5.1	El contratista “CUMPLIÓ	Si Cumplió	X	No Cumplió	
Justifique su respuesta: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)					

Durante la ejecución del contrato en el periodo facturado, el contratista cumplió con las expectativas para la prestación de servicio. Se autoriza el pago de las facturas **No. 249, No. 250 y No. 251** y teniendo en cuenta la Nota Crédito **No. 41**.

6. RECIBO A SATISFACCIÓN DE BIENES

Se recibe a entera satisfacción de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, los ítems y cantidades con base en las condiciones establecidas en el Contrato que a continuación se describen:

Cuadro 7 – Recibo a Satisfacción de Bienes

ITEM	DESCRIPCIÓN	UND DE MEDIDA	CANT. CONTRATADA	CANT. EJECUTADA
N/A	N/A	N/A	N/A	N/A
(*Agregar las casillas que sean requeridas Si no aplica coloca N/A) si el número de bienes recibido es muy amplio, debe venir como documento adjunto)				

7. RECIBO A SATISFACCIÓN DE SERVICIOS

Con la firma del presente informe se deja constancia del recibo a satisfacción por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, de los servicios prestados pactados en el contrato: **FGN-RCA-0105-2024** de **29/02/2024**.

Nota: En caso de no recibir a satisfacción los bienes o servicios, se deben consignar los motivos y circunstancias en el campo “Observaciones”.

Preventivos noviembre y diciembre

LUGAR	CAPACIDAD	DESCRIPCION	CANT	VALOR ANTES DE IVA	IVA	SUBTOTAL	TOTAL
Casa de Justicia Simon Bolivar	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	2	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$223.800
Edificio Nelmar	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	5	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$559.501
Edificio Nelmar	18.000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	1	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$111.900
Edificio Nelmar	24000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	6	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$671.401
Edificio Nelmar	36000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 36000 BTU	3	\$ 113.970,18	\$21.654	\$135.625	\$406.874
Edificio Nelmar	60000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL	13	\$ 152.820,59	\$29.036	\$181.857	\$2.364.135
Fiscalía Colpatría	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	3	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$335.701
Fiscalía Colpatría	24000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT	1	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$111.900

		DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU					
Fiscalía DAS	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	2	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$223.800
Fiscalía DAS	18.000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	5	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$559.501
Fiscalía DAS	60000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL	17	\$ 152.820,59	\$29.036	\$181.857	\$3.091.561
Fiscalia de puerto Colombia	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	5	\$ 108.136,31	\$20.546	\$128.682	\$643.411
Fiscalia de puerto Colombia	24000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	2	\$ 108.136,31	\$20.546	\$128.682	\$257.364
Fiscalía Lara Bonilla	18.000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	1	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$111.900
Fiscalía Lara Bonilla	24000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	1	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$111.900
Fiscalía Lara Bonilla	60000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL	14	\$ 152.820,59	\$29.036	\$181.857	\$2.545.991
Fiscalía malambo	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	5	\$ 106.322,66	\$20.201	\$126.524	\$632.620
Fiscalía malambo	18.000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	2	\$ 106.322,66	\$20.201	\$126.524	\$253.048
Fiscalía malambo	36000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 36000 BTU	1	\$ 211.097,60	\$40.109	\$251.206	\$251.206
Fiscalía sabana larga	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	13	\$ 99.611,87	\$18.926	\$118.538	\$1.540.996
Fiscalía sabana larga	60000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU	3	\$ 183.340,73	\$34.835	\$218.175	\$654.526

		PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL					
Fiscalía Soledad	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	28	\$ 100.346,17	\$19.066	\$119.412	\$3.343.534
Fiscalía Soledad	18.000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	1	\$ 100.346,17	\$19.066	\$119.412	\$119.412
Fiscalía Soledad	24000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	4	\$ 100.346,17	\$19.066	\$119.412	\$477.648
Fiscalía Soledad	36000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CASSETTE DE 24000 BTU - 36000 BTU	5	\$ 152.879,83	\$29.047	\$181.927	\$909.635
Fiscalía Soledad	60000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL	7	\$ 186.224,53	\$35.383	\$221.607	\$1.551.250
Fiscalía URI	12000 BTU/H	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	4	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$447.601
Fiscalía URI	24000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU	4	\$ 94.033,82	\$17.866	\$111.900	\$447.601
Fiscalía URI	60000 BTU	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL	15	\$ 152.820,59	\$29.036	\$181.857	\$2.727.848
Suma total			202				\$25.687.567

Correctivos noviembre

UBICACION	DESCRIPCION	CAT	VALOR UN ANTES DE IVA	IVA	SUBTOTAL	SUM de TOTAL
VARIOS	CILINDRO REFRIGERANTE R-410a X 11,3 Kg	4	\$ 381.624,37	\$ 72.508,63	\$ 454.133,00	\$ 1.816.532,00
Fiscalía chemical	DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT	10	\$ 111.326,05	\$ 21.151,95	\$ 132.478,00	\$ 1.324.780,00
Fiscalía DAS	CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES	1	\$ 86.437,82	\$ 16.423,18	\$ 102.861,00	\$ 102.861,00

Fiscalía DAS	REPARACION ELECTRICA INTERMEDIA	1	\$ 299.159,66	\$ 56.840,34	\$ 356.000,00	\$ 356.000,00
Fiscalía DAS	TERMOSTATO PROGRAMABLE DIGITAL 1 ETAPA	1	\$ 213.072,27	\$ 40.483,73	\$ 253.556,00	\$ 253.556,00
Fiscalía DIMAR	CILINDRO REFRIGERANTE R-410a X 11,3 Kg	1	\$ 763.248,74	\$ 145.017,26	\$ 908.266,00	\$ 908.266,00
Fiscalia Lara bonilla	CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES	1	\$ 86.437,82	\$ 16.423,18	\$ 102.861,00	\$ 102.861,00
Fiscalia Lara bonilla	CONTACTOR 3P X 60 AMP 24V	1	\$ 96.255,46	\$ 18.288,54	\$ 114.544,00	\$ 114.544,00
Fiscalia Lara bonilla	DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT	1	\$ 111.326,05	\$ 21.151,95	\$ 132.478,00	\$ 132.478,00
Fiscalia Lara bonilla	REUBICACIÓN CONDENSADORA ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1	\$ 154.836,97	\$ 29.419,03	\$ 184.256,00	\$ 184.256,00
Fiscalía Nelmar	CABLE ENCAUCHETADO 4X14	1	\$ 30.764,71	\$ 5.845,29	\$ 36.610,00	\$ 36.610,00
Fiscalía Nelmar	CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES	1	\$ 86.437,82	\$ 16.423,18	\$ 102.861,00	\$ 102.861,00
Fiscalía Nelmar	CAMBIO DE CAPACITOR DE ACONDICIONADOR DE AIRE	1	\$ 82.284,03	\$ 15.633,97	\$ 97.918,00	\$ 97.918,00
Fiscalía Nelmar	CAPACITOR DE 80 MFD 440V	1	\$ 30.636,13	\$ 5.820,87	\$ 36.457,00	\$ 36.457,00
Fiscalía Nelmar	CINTA DEL VINILO X ROLLO	1	\$ 95.576,47	\$ 18.159,53	\$ 113.736,00	\$ 113.736,00
Fiscalía Nelmar	DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT	1	\$ 111.326,05	\$ 21.151,95	\$ 132.478,00	\$ 132.478,00
Fiscalía Nelmar	INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI	1	\$ 209.011,76	\$ 39.712,24	\$ 248.724,00	\$ 248.724,00

	SPLIT (12000-18000-24000 BTU) INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO						
Fiscalía Nelmar	TERMOSTATO PROGRAMABLE DIGITAL 1 ETAPA	1	\$ 213.072,27	\$ 40.483,73	\$ 253.556,00	\$ 253.556,00	
Fiscalía Nelmar	TUBERÍA COBRE FLEXIBLE 5/8"	1	\$ 99.478,99	\$ 18.901,01	\$ 118.380,00	\$ 118.380,00	
Fiscalía Nelmar	TUBERÍA COBRE RÍGIDA 3/8"	1	\$ 82.033,61	\$ 15.586,39	\$ 97.620,00	\$ 97.620,00	
Fiscalía Nelmar	UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1	\$ 265.462,18	\$ 50.437,82	\$ 315.900,00	\$ 315.900,00	
Fiscalía Sabanalarga	CABLE ENCAUCHETADO 4X14	1	\$ 323.029,41	\$ 61.375,59	\$ 384.405,00	\$ 384.405,00	
Fiscalía Sabanalarga	CAMBIO DE RUBATEX	1	\$ 42.016,81	\$ 7.983,19	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00	
Fiscalía Sabanalarga	CAPACITOR DE 80 MFD 440V	1	\$ 30.636,13	\$ 5.820,87	\$ 36.457,00	\$ 36.457,00	
Fiscalía Sabanalarga	CINTA DEL VINILO X ROLLO	1	\$ 63.717,65	\$ 12.106,35	\$ 75.824,00	\$ 75.824,00	
Fiscalía Sabanalarga	INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT (12000-18000-24000 BTU) INCLUYE	2	\$ 292.246,22	\$ 55.526,78	\$ 347.773,00	\$ 695.546,00	

	MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO					
Fiscalía Sabanalarga	MANGUERA RUBATEX 7/8" X 1/2"	1	\$ 29.536,13	\$ 5.611,87	\$ 35.148,00	\$ 35.148,00
Fiscalía Sabanalarga	REPARACION ELECTRICA INTERMEDIA	1	\$ 299.159,66	\$ 56.840,34	\$ 356.000,00	\$ 356.000,00
Fiscalía soledad	CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES	1	\$ 86.437,82	\$ 16.423,18	\$ 102.861,00	\$ 102.861,00
Fiscalía soledad	FILTRO SECADOR 1-3/8"	1	\$ 118.719,33	\$ 22.556,67	\$ 141.276,00	\$ 141.276,00
Fiscalía soledad	TRANSFORMADOR 40 VA 110-220V SALIDA 24V	1	\$ 56.426,05	\$ 10.720,95	\$ 67.147,00	\$ 67.147,00
Fiscalía soledad	UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1	\$ 298.959,66	\$ 56.802,34	\$ 355.762,00	\$ 355.762,00
Fiscalía uri	CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES	3	\$ 86.437,82	\$ 16.423,18	\$ 102.861,00	\$ 308.583,00
Fiscalía uri	CAMBIO DE RUBATEX	1	\$ 42.016,81	\$ 7.983,19	\$ 50.000,00	\$ 50.000,00
Fiscalía uri	CINTA DEL VINILO X ROLLO	1	\$ 63.717,65	\$ 12.106,35	\$ 75.824,00	\$ 75.824,00

Fiscalía uri	MANGUERA RUBATEX 7/8" X 1/2"	1	\$ 29.536,13	\$ 5.611,87	\$ 35.148,00	\$ 35.148,00
Fiscalía uri	SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE DUCTERIA EN LAMINA DE PORÓN (METRO CUADRADO)	1	\$ 92.751,26	\$ 17.622,74	\$ 110.374,00	\$ 110.374,00
Fiscalía uri	TERMOSTATO PROGRAMABLE DIGITAL 1 ETAPA	3	\$ 213.072,27	\$ 40.483,73	\$ 253.556,00	\$ 760.668,00
Fiscalía uri	UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	3	\$ 265.462,18	\$ 50.437,82	\$ 315.900,00	\$ 947.700,00
Suma total		55				\$ 11.439.097,00

Correctivos diciembre

LUGAR	DESCRIPCION	COUNTA de CAT	COUNTA de CAT	COUNTA de CAT	COUNTA de CAT	SUM de TOTAL
1	DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU	4	198068,9076	37633,09244	235702	\$ 942.808,00
1	INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS	7	399935,2941	75987,70588	475923	\$ 3.331.461,00

	ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO						
Fiscalía Colpatria	CAMBIO BALINERA DE MOTOR VENTILADOR	1	78990,7563	15008,2437	93999	\$ 93.999,00	
Fiscalía Colpatria	CAMBIO MOTOR VENTILADOR DE ACONDICIONADOR DE AIRE	2	89504,20168	17005,79832	106510	\$ 213.020,00	
Fiscalía Colpatria	UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1	265462,1849	50437,81513	315900	\$ 315.900,00	
Fiscalía Nelmar	DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT	1	111326,0504	21151,94958	132478	\$ 132.478,00	
Fiscalía Nelmar	INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT (12000-18000-24000 BTU) INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1	209011,7647	39712,23529	248724	\$ 248.724,00	

Fiscalía Nelmar	REPARACION ELECTRICA INTERMEDIA	1	299159,6639	56840,33613	356000	\$ 356.000,00
Fiscalía Nelmar	UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	1	265462,1849	50437,81513	315900	\$ 315.900,00
Fiscalía Uri	CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES	7	86437,81513	16423,18487	102861	\$ 720.027,00
Fiscalía Uri	TERMOSTATO PROGRAMABLE DIGITAL 1 ETAPA	7	213072,2689	40483,73109	253556	\$ 1.774.892,00
Suma total		33				\$ 8.445.209,00

8.	REEVALUACIÓN DE PROVEEDORES: (Si es el informe final escoger entre BUENO, REGULAR O MALO si informe parcial escoger N/A)						
Malo		Regular		Bueno		N/A	X
Justifique la calificación: (Espacio de obligatorio diligenciamiento)							
N/A							
OBSERVACIONES (Espacio destinado para aclarar o adicionar datos relevantes del contrato que no fueron registrados en el presente informe)							
N/A							

FIRMA RESPONSABLES					
<div>Interventor (es) / Supervisor (es)</div>					
Nombre			Cedula		
SERGIO DANIEL QUIJANO NUÑEZ			1.140.887.060		
Ciudad	fecha				
Barranquilla	26	12	2025		
Nombre		Firma	Fecha		
Proyecto		SERGIO DANIEL QUIJANO NUÑEZ	26/12/2025		
Revisó		SERGIO DANIEL QUIJANO NUÑEZ	26/12/2025		

	PROCESO GESTIÓN FINANCIERA FORMATO RECIBO A SATISFACCIÓN	Código: FGN-AP06-F-18 Versión : 02												
SEÑALE CON UNA X LA CLASE, NÚMERO Y VIGENCIA DEL CONTRATO A CERTIFICAR, SUSCRITO CON LA FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN														
<div style="display: flex; justify-content: space-around;"> <div> ☒ CN: Contrato ☐ CNA: Contrato Adicional </div> <div> ☐ RS: Resolución ☐ SPC: Servicios Públicos </div> <div> ☐ CM: Caja Menor </div> </div> <div style="display: flex; justify-content: center; margin-top: 10px;"> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin: 0 10px;">No. FGN-RCA-0105-2024</div> <div style="margin: 0 10px;">VIGENCIA</div> <div style="border: 1px solid black; padding: 2px 10px;">2024</div> </div>														
EN CUMPLIMIENTO AL NUMERAL 1° DEL ARTÍCULO 26 DE LA LEY 80 DE 1993, CERTIFICO QUE RECIBÍ A SATISFACCIÓN Y DENTRO DEL TÉRMINO ESTIPULADO LOS BIENES Y/O SERVICIOS CONTEMPLADOS EN EL OBJETO.														
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CÉDULA O NIT CORREO ELECTRÓNICO DEL BENEFICIARIO PERIODO DEL SERVICIO: OBJETO:	<div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">ASESORIAS Y ACABADOS AVILA SAS</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">901.126.360-7</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">gerproyectos.001@gmail.com</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;">01/11/2025 al 24/12/2025</div> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;"> Prestar el servicio especializado de mantenimiento preventivo y correctivo, incluido el suministro de repuestos, para los equipos acondicionadores de aire en las sedes de la Fiscalía General de la Nación- Regional Caribe (Grupo 1- Seccional Atlántico). </div> <div style="border-bottom: 1px solid black; margin-bottom: 5px;"> El plazo de ejecución del contrato será hasta el 31 de julio del 2026, contados a partir de la suscripción del acta de inicio, previo cumplimiento de los requisitos de ejecución del contrato, esto es a partir del registro presupuestal y aprobación de la garantía. </div>													
CONCEPTO DE PAGO: (Según clausula forma de pago)	La FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN pagará al contratista el valor del contrato de la siguiente manera: pagos mensuales, en proporción a la ejecución del contrato, de conformidad con la facturación presentada, previa certificación por parte del supervisor del contrato de cumplimiento a entera satisfacción, hasta completar el cien (100%) por ciento del valor del mismo. Los pagos a que se obliga la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, en virtud del contrato que se celebre, se sujetarán a la situación de recursos del Programa Anual Mensualizado de Caja – PAC por parte de la DIRECCIÓN GENERAL DE CRÉDITO PÚBLICO Y DEL TESORO NACIONAL y a la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, acompañada de la certificación que acredite el pago por parte del contratista de las obligaciones al Sistema General de Seguridad Social (Salud, Pensiones y Riesgos Laborales) y aportes parafiscales (Cajas de Compensación Familiar, SENA e ICBF). Si las facturas no han sido correctamente elaboradas o no se anexan los documentos requeridos para el pago, el término para el mismo empezará a contarse desde la fecha en que se presenten debidamente corregidas, o desde que se haya aportado el último de los documentos solicitados. Las demoras que se presenten por estos conceptos, serán responsabilidad del contratista y no tendrán por ello derecho al reconocimiento de intereses o compensación de ninguna naturaleza. La cancelación del valor del contrato, por parte de la FISCALÍA GENERAL DE LA NACIÓN, al CONTRATISTA, se hará mediante el Sistema Automático de Pagos, realizando consignaciones en la cuenta que posea el CONTRATISTA en una entidad financiera, de acuerdo con la información suministrada por el mismo, en el momento de suscripción del presente documento. PARÁGRAFO PRIMERO: EMISIÓN DE FACTURACIÓN ELECTRÓNICA: El contratista será responsable de verificar si de acuerdo con las disposiciones legales y reglamentarias vigentes se encuentra obligado a facturar electrónicamente. En caso de que el contratista, si se encuentra obligado a facturar electrónicamente, deberá cumplir con las especificaciones vigentes para adelantar el trámite de emisión de la facturación electrónica, adicionalmente, deberá seguir las instrucciones contempladas en el modelo de emisión y recepción de facturación electrónica de la Fiscalía General de la Nación, con el fin garantizar la correcta emisión y recepción de la facturación electrónica.													
Nos. DE FACTURA (S) O CUENTA DE COBRO:	FE - 249 / FE - 250 / FE - 251 / NCA - 41													
VALOR A PAGAR:	\$45.552.295,84													
APROBACIÓN PÓLIZA	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">No</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">465-47-994000010846</td> <td style="width: 30%;">Fecha:</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">DD/MM/AA</td> <td style="width: 10%;"></td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">12/09/2024</td> <td></td> </tr> </table>		No	465-47-994000010846	Fecha:	DD/MM/AA					12/09/2024			
No	465-47-994000010846	Fecha:	DD/MM/AA											
			12/09/2024											
AFECTAR COMPROMISO PRESUPUESTAL	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">No</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">925</td> <td style="width: 30%;">Fecha:</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">3/01/2025</td> <td style="width: 10%;">Vr. \$</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">\$10.552.295,84</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">16325</td> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">25/11/2025</td> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">\$35.000.000,00</td> </tr> </table>		No	925	Fecha:	3/01/2025	Vr. \$	\$10.552.295,84		16325		25/11/2025		\$35.000.000,00
No	925	Fecha:	3/01/2025	Vr. \$	\$10.552.295,84									
	16325		25/11/2025		\$35.000.000,00									
REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO	<table style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <td style="width: 30%;">No</td> <td style="width: 30%; border-bottom: 1px solid black;">925</td> <td style="width: 30%;">Fecha:</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">3/01/2025</td> <td style="width: 10%;">Vr. \$</td> <td style="width: 10%; border-bottom: 1px solid black;">\$301.464.601,00</td> </tr> <tr> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">16325</td> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">25/11/2025</td> <td></td> <td style="border-bottom: 1px solid black;">\$35.000.000,00</td> </tr> </table>		No	925	Fecha:	3/01/2025	Vr. \$	\$301.464.601,00		16325		25/11/2025		\$35.000.000,00
No	925	Fecha:	3/01/2025	Vr. \$	\$301.464.601,00									
	16325		25/11/2025		\$35.000.000,00									
NOMBRE DEL SUPERVISOR O SU DELEGADO:	Sergio Daniel Quijano Nuñez													
No. CÉDULA DEL SUPERVISOR:	1.140.887.060													
CARGO DEL SUPERVISOR:	Tecnico II													
DEPENDENCIA:	Sección Bienes													
CORREO ELECTRÓNICO DEL SUPERVISOR	TEL. Ext.: 3225499 ext 50328 sergio.quijano@fiscalia.gov.co													
FIRMA DEL SUPERVISOR	<div style="display: flex; align-items: center;">  <div style="border-bottom: 1px solid black; width: 200px;"></div> </div>													
OBSERVACIONES:	Se autoriza el pago de las facturas FE - 249 / FE - 250 / FE - 251 / NCA - 41 , correspondiente al periodo del 01/11/2025 - 24/12/2025 , por valor de CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS CINCUENTA Y DOS MIL DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS CON OCHENTA Y CUATRO CENTAVOS (\$45.552.295,84)													
RECEPCIÓN INFORME DE SUPERVISIÓN	No. De Folios _____													
RADICADO:														



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$\$				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla							
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Casa de Justicia Simon Bolivar.		2	Und.	94.033,82	19%	35.732,85	188.067,64
2	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Edificio Nelmar.		5	Und.	94.033,82	19%	89.332,13	470.169,10
3	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Edificio Nelmar.		1	Und.	94.033,82	19%	17.866,43	94.033,82
Total líneas o ítems: 29						SUBTOTAL			21.586.190,76
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			4.101.376,24
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			25.687.567,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			25.687.567,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI				POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6				#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO			MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla							
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
4	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Edificio Nelmar.		6	Und.	94.033,82	19%	107.198,55	564.202,92
5	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 36000 BTU-Edificio Nelmar.		3	Und.	113.970,18	19%	64.963,00	341.910,54
6	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL-Edificio Nelmar.		13	Und.	152.820,59	19%	377.466,86	1.986.667,67
Total líneas o ítems: 29						SUBTOTAL		21.586.190,76	
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO		0,00	
						IVA		4.101.376,24	
						TOTAL DE LA OPERACIÓN		25.687.567,00	
						RETEFUENTE		0,00	
						RETEIVA		0,00	
						RETEICA		0,00	
						TOTAL MENOS RETENCIONES		25.687.567,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla							
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
7	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía Colpatría.		3	Und.	94.033,82	19%	53.599,28	282.101,46
8	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía Colpatría		1	Und.	94.033,82	19%	17.866,43	94.033,82
9	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía DAS.		2	Und.	94.033,82	19%	35.732,85	188.067,64
Total líneas o ítems: 29						SUBTOTAL		21.586.190,76	
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO		0,00	
						IVA		4.101.376,24	
						TOTAL DE LA OPERACIÓN		25.687.567,00	
						RETEFUENTE		0,00	
						RETEIVA		0,00	
						RETEICA		0,00	
						TOTAL MENOS RETENCIONES		25.687.567,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla						
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
10	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía DAS.	5	Und.	94.033,82	19%	89.332,13	470.169,10
11	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL-Fiscalía DAS.	17	Und.	152.820,59	19%	493.610,51	2.597.950,03
12	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalia de puerto Colombia.	5	Und.	108.136,31	19%	102.729,49	540.681,55
Total líneas o ítems: 29					SUBTOTAL			21.586.190,76
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00
					IVA			4.101.376,24
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			25.687.567,00
					RETEFUENTE			0,00
					RETEIVA			0,00
					RETEICA			0,00
					TOTAL MENOS RETENCIONES			25.687.567,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla							
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
13	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalia de puerto Colombia.	2	Und.	108.136,31	19%	41.091,80	216.272,62	
14	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalia Lara Bonilla.	1	Und.	94.033,82	19%	17.866,43	94.033,82	
15	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalia Lara Bonilla.	1	Und.	94.033,82	19%	17.866,43	94.033,82	
Total líneas o ítems: 29					SUBTOTAL			21.586.190,76	
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00	
					IVA			4.101.376,24	
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			25.687.567,00	
					RETEFUENTE			0,00	
					RETEIVA			0,00	
					RETEICA			0,00	
					TOTAL MENOS RETENCIONES			25.687.567,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI				POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6				#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO			2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla				MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025			
FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO
23/12/2025			23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
16	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL-Fiscalia Lara Bonilla.		14	Und.	152.820,59	19%	406.502,77	2.139.488,26
17	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía malambo.		5	Und.	106.322,66	19%	101.006,53	531.613,30
18	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía malambo.		2	Und.	106.322,66	19%	40.402,61	212.645,32
Total líneas o ítems: 29						SUBTOTAL			21.586.190,76
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			4.101.376,24
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			25.687.567,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			25.687.567,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE				FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI					POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6							#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
DIRECCIÓN		CIUDAD		TELÉFONO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025						
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla										
FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO			
23/12/2025			23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito			
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total			
19	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 36000 BTU-Fiscalía malambo.		1	Und.	211.097,60	19%	40.108,54	211.097,60			
20	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía sabana larga,		13	Und.	99.611,87	19%	246.041,32	1.294.954,31			
21	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL--Fiscalía sabana larga.		3	Und.	183.340,73	19%	104.504,22	550.022,19			
Total líneas o ítems: 29						SUBTOTAL			21.586.190,76			
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00			
						IVA			4.101.376,24			
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			25.687.567,00			
						RETEFUENTE			0,00			
						RETEIVA			0,00			
						RETEICA			0,00			
						TOTAL MENOS RETENCIONES			25.687.567,00			



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE				POR CONCEPTO DE					
NIT		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla							
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
22	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía Soledad.	28	Und.	100.346,17	19%	533.841,62	2.809.692,76	
23	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía Soledad	1	Und.	100.346,52	19%	19.065,84	100.346,52	
24	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía Soledad	4	Und.	100.346,17	19%	76.263,09	401.384,68	
Total líneas o ítems: 29					SUBTOTAL			21.586.190,76	
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00	
					IVA			4.101.376,24	
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			25.687.567,00	
					RETEFUENTE			0,00	
					RETEIVA			0,00	
					RETEICA			0,00	
					TOTAL MENOS RETENCIONES			25.687.567,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 249

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025			
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
25	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía Soledad	5	Und.	152.879,83	19%	145.235,84	764.399,15
26	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL-Fiscalía Soledad	7	Und.	186.224,53	19%	247.678,62	1.303.571,71
27	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía URI.	4	Und.	94.033,82	19%	71.465,70	376.135,28
Total líneas o ítems: 29					SUBTOTAL			21.586.190,76
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00
					IVA			4.101.376,24
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			25.687.567,00
					RETEFUENTE			0,00
					RETEIVA			0,00
					RETEICA			0,00
					TOTAL MENOS RETENCIONES			25.687.567,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com

**Factura Electrónica De Venta No****ASAC No. 249**

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S**Nit 901126360**

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTO PREVENTIVO 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
28	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINISPLIT DE 12000 BTU - 18000 BTU - 24000 BTU-Fiscalía URI.		4	Und.	94.033,82	19%	71.465,70	376.135,28
29	MTT	MANTENIMIENTO DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 36000 BTU - 60.000 BTU PISO TECHO O DESCARGA VERTICAL-Fiscalia Uri.		15	Und.	152.820,59	19%	435.538,68	2.292.308,85
Total líneas o ítems: 29						SUBTOTAL			21.586.190,76
Valor en Letras VEINTICINCO MILLONES SEISCIENTOS OCHENTA Y SIETE MIL QUINIENTOS SESENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			4.101.376,24
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			25.687.567,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			25.687.567,00

**Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica**

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 09:59:43

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
1	MTT	VARIOS - CILINDRO REFRIGERANTE R-410a X 11,3 Kg	4	Und.	381.624,37	19%	290.034,52	1.526.497,48	
2	MTT	Fiscalía chemical - DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT	10	Und.	111.326,05	19%	211.519,50	1.113.260,50	
3	MTT	Fiscalía DAS - CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES	1	Und.	86.437,81	19%	16.423,18	86.437,81	
4	MTT	Fiscalía DAS - REPARACION ELECTRICA INTERMEDIA	1	Und.	299.159,68	19%	56.840,34	299.159,68	
5	MTT	Fiscalía DAS - TERMOSTATO PROGRAMABLE DIGITAL 1 ETAPA	1	Und.	213.072,27	19%	40.483,73	213.072,27	
Total líneas o ítems: 39					SUBTOTAL			9.612.686,55	
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00	
					IVA			1.826.410,45	
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00	
					RETEFUENTE			0,00	
					RETEIVA			0,00	
					RETEICA			0,00	
					TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
6	MTT	Fiscalía DIMAR - CILINDRO REFRIGERANTE R-410a X 11,3 Kg	1	Und.	763.248,74	19%	145.017,26	763.248,74	
7	MTT	Fiscalia Lara bonilla - CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES	1	Und.	86.437,82	19%	16.423,19	86.437,82	
8	MTT	Fiscalia Lara bonilla - CONTACTOR 3P X 60 AMP 24V	1	Und.	96.255,46	19%	18.288,54	96.255,46	
9	MTT	Fiscalia Lara bonilla - DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT	1	Und.	111.326,05	19%	21.151,95	111.326,05	
Total líneas o ítems: 39					SUBTOTAL			9.612.686,55	
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00	
					IVA			1.826.410,45	
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00	
					RETEFUENTE			0,00	
					RETEIVA			0,00	
					RETEICA			0,00	
					TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



Factura Electrónica De Venta No

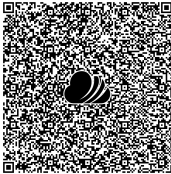
ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
10	MTT	Fiscalia Lara bonilla - REUBICACIÓN CONDENSADORA ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		1	Und.	154.836,97	19%	29.419,02	154.836,97
11	MTT	Fiscalía Nelmar - CABLE ENCAUCHETADO 4X14		1	Und.	30.764,71	19%	5.845,29	30.764,71
Total líneas o ítems: 39						SUBTOTAL			9.612.686,55
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.826.410,45
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



Factura Electrónica De Venta No

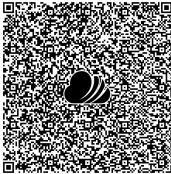
ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
12	MTT	Fiscalía Nelmar - CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES		1	Und.	86.437,82	19%	16.423,19	86.437,82
13	MTT	Fiscalía Nelmar - CAMBIO DE CAPACITOR DE ACONDICIONADOR DE AIRE		1	Und.	82.284,03	19%	15.633,97	82.284,03
14	MTT	Fiscalía Nelmar - CAPACITOR DE 80 MFD 440V		1	Und.	30.636,13	19%	5.820,86	30.636,13
15	MTT	Fiscalía Nelmar - CINTA DEL VINILO X ROLLO		1	Und.	95.576,47	19%	18.159,53	95.576,47
Total líneas o ítems: 39						SUBTOTAL			9.612.686,55
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.826.410,45
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



Factura Electrónica De Venta No

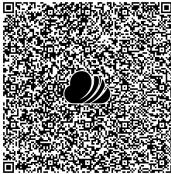
ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
16	MTT	Fiscalía Nelmar - DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT		1	Und.	111.326,05	19%	21.151,95	111.326,05
17	MTT	Fiscalía Nelmar - INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT (12000-18000-24000 BTU) INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		1	Und.	209.011,76	19%	39.712,23	209.011,76
Total líneas o ítems: 39						SUBTOTAL			9.612.686,55
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.826.410,45
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



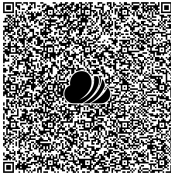
Factura Electrónica De Venta No
ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla							
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
18	MTT	Fiscalía Nelmar - TERMOSTATO PROGRAMABLE DIGITAL 1 ETAPA	1	Und.	213.072,27	19%	40.483,73	213.072,27	
19	MTT	Fiscalía Nelmar - TUBERÍA COBRE FLEXIBLE 5/8"	1	Und.	99.478,99	19%	18.901,01	99.478,99	
20	MTT	Fiscalía Nelmar - TUBERÍA COBRE RÍGIDA 3/8"	1	Und.	82.033,61	19%	15.586,39	82.033,61	
Total líneas o ítems: 39					SUBTOTAL			9.612.686,55	
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00	
					IVA			1.826.410,45	
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00	
					RETEFUENTE			0,00	
					RETEIVA			0,00	
					RETEICA			0,00	
					TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica
Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI				POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6				#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO			2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla				MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025			
FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO
23/12/2025			23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
21	MTT	Fiscalía Nelmar - UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		1	Und.	265.462,18	19%	50.437,81	265.462,18
22	MTT	Fiscalía Sabanalarga - CABLE ENCAUCHETADO 4X14		1	Und.	323.029,41	19%	61.375,59	323.029,41
Total líneas o ítems: 39						SUBTOTAL			9.612.686,55
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.826.410,45
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025			
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
23	MTT	Fiscalía Sabanalarga - CAMBIO DE RUBATEX	1	Und.	42.016,81	19%	7.983,19	42.016,81
24	MTT	Fiscalía Sabanalarga - CAPACITOR DE 80 MFD 440V	1	Und.	30.636,13	19%	5.820,86	30.636,13
25	MTT	Fiscalía Sabanalarga - CINTA DEL VINILO X ROLLO	1	Und.	63.717,65	19%	12.106,35	63.717,65
Total líneas o ítems: 39					SUBTOTAL			9.612.686,55
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00
					IVA			1.826.410,45
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00
					RETEFUENTE			0,00
					RETEIVA			0,00
					RETEICA			0,00
					TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla							
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
26	MTT	Fiscalía Sabanalarga - INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT (12000-18000-24000 BTU) INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	2	Und.	292.246,22	19%	111.053,56	584.492,44	
27	MTT	Fiscalía Sabanalarga - MANGUERA RUBATEX 7/8" X 1/2"	1	Und.	29.536,13	19%	5.611,86	29.536,13	
Total líneas o ítems: 39					SUBTOTAL			9.612.686,55	
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00	
					IVA			1.826.410,45	
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00	
					RETEFUENTE			0,00	
					RETEIVA			0,00	
					RETEICA			0,00	
					TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI				POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6				#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO			2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla				MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025			
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
28	MTT	Fiscalía Sabanalarga - REPARACION ELECTRICA INTERMEDIA		1	Und.	299.159,66	19%	56.840,34	299.159,66
29	MTT	Fiscalía soledad - CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES		1	Und.	86.437,82	19%	16.423,19	86.437,82
30	MTT	Fiscalía soledad - FILTRO SECADOR 1-3/8"		1	Und.	118.719,33	19%	22.556,67	118.719,33
31	MTT	Fiscalía soledad - TRANSFORMADOR 40 VA 110-220V SALIDA 24V		1	Und.	56.426,05	19%	10.720,95	56.426,05
Total líneas o ítems: 39						SUBTOTAL			9.612.686,55
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.826.410,45
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI				POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6				#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO			2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla				MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025			
FECHA FACTURA			FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO
23/12/2025			23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
32	MTT	Fiscalía soledad - UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO		1	Und.	298.959,66	19%	56.802,34	298.959,66
33	MTT	Fiscalía uri - CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES		3	Und.	86.437,82	19%	49.269,56	259.313,46
Total líneas o ítems: 39						SUBTOTAL			9.612.686,55
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.826.410,45
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE			
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$			
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025			
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla						
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
34	MTT	Fiscalía uri - CAMBIO DE RUBATEX	1	Und.	42.016,81	19%	7.983,19	42.016,81
35	MTT	Fiscalía uri - CINTA DEL VINILO X ROLLO	1	Und.	63.717,65	19%	12.106,35	63.717,65
36	MTT	Fiscalía uri - MANGUERA RUBATEX 7/8" X 1/2"	1	Und.	29.536,13	19%	5.611,86	29.536,13
37	MTT	Fiscalía uri - SUMINISTRO E INSTALACIÓN A TODO COSTO DE DUCTERIA EN LAMINA DE PORÓN (METRO CUADRADO)	1	Und.	92.751,26	19%	17.622,74	92.751,26
38	MTT	Fiscalía uri - TERMOSTATO PROGRAMABLE DIGITAL 1 ETAPA	3	Und.	213.072,27	19%	121.451,19	639.216,81
Total líneas o ítems: 39					SUBTOTAL			9.612.686,55
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00
					IVA			1.826.410,45
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00
					RETEFUENTE			0,00
					RETEIVA			0,00
					RETEICA			0,00
					TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 250

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
39	MTT	Fiscalía uri - UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	3	Und.	265.462,18	19%	151.313,44	796.386,54	
Total líneas o ítems: 39					SUBTOTAL			9.612.686,55	
Valor en Letras ONCE MILLONES CUATROCIENTOS TREINTA Y NUEVE MIL NOVENTA Y SIETE PESOS M/CTE					DESCUENTO			0,00	
					IVA			1.826.410,45	
					TOTAL DE LA OPERACIÓN			11.439.097,00	
					RETEFUENTE			0,00	
					RETEIVA			0,00	
					RETEICA			0,00	
					TOTAL MENOS RETENCIONES			11.439.097,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 11:14:48

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 251

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024:anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MTT	DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU -		4	Und.	198.068,91	19%	150.532,37	792.275,63
2	MTT	INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO CENTRAL DE 60.000 BTU INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO -		7	Und.	399.935,29	19%	531.913,94	2.799.547,06
Total líneas o ítems: 11						SUBTOTAL			7.096.814,29
Valor en Letras OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.348.394,71
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			8.445.209,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			8.445.209,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 13:05:24

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 251

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024:anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
3	MTT	CAMBIO BALINERA DE MOTOR VENTILADOR -		1	Und.	78.990,76	19%	15.008,24	78.990,76
4	MTT	CAMBIO MOTOR VENTILADOR DE ACONDICIONADOR DE AIRE -		2	Und.	89.504,20	19%	34.011,60	179.008,40
Total líneas o ítems: 11						SUBTOTAL			7.096.814,29
Valor en Letras OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.348.394,71
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			8.445.209,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			8.445.209,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 13:05:24

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 251

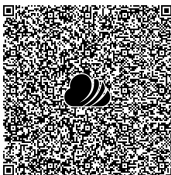
Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024:anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
5	MTT	UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO -		1	Und.	265.462,18	19%	50.437,82	265.462,18
6	MTT	DESMOTE DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT -		1	Und.	111.326,05	19%	21.151,95	111.326,05
Total líneas o ítems: 11						SUBTOTAL			7.096.814,29
Valor en Letras OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00
						IVA			1.348.394,71
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			8.445.209,00
						RETEFUENTE			0,00
						RETEIVA			0,00
						RETEICA			0,00
						TOTAL MENOS RETENCIONES			8.445.209,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 13:05:24

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 251

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024:anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
7	MTT	INSTALACIÓN DE ACONDICIONADOR DE AIRE TIPO MINI SPLIT (12000-18000-24000 BTU) INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO -	1	Und.	209.011,76	19%	39.712,24	209.011,76	
8	MTT	REPARACION ELECTRICA INTERMEDIA -	1	Und.	299.159,66	19%	56.840,34	299.159,66	
Total líneas o ítems: 11					SUBTOTAL			7.096.814,29	

Valor en Letras

OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL
DOSCIENTOS OCHO PESOS M/CTE

DESCUENTO	0,00
IVA	1.348.394,71
TOTAL DE LA OPERACIÓN	8.445.209,00
RETEFUENTE	0,00
RETEIVA	0,00
RETEICA	0,00
TOTAL MENOS RETENCIONES	8.445.209,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 13:05:24

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 251

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No.
18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE				
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-				
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO		2024:anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$				
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla			MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR			FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ			Credito	
Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
9	MTT	UBICACIÓN Y CORRECCIÓN DE FUGA DE GAS REFRIGERANTE Y ACEITE EN EL SISTEMA MINI SPLIT O CENTRAL, INCLUYE MANO DE OBRA DE: VACÍO, CARGA COMPLETA DE REFRIGERANTE, LIMPIEZA DE TUBERÍA DE COBRE CON NITRÓGENO, INSTALACIÓN DE FILTRO SECADOR. INSUMOS: NITRÓGENO, SOLDADURA Y DEMÁS ACTIVIDADES QUE GARANTICEN SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO -	1	Und.	265.462,18	19%	50.437,82	265.462,18	
10	MTT	CAMBIO CONTACTOR DE ACONDICIONADOR DE AIRES -	7	Und.	86.437,82	19%	114.962,29	605.064,71	
Total líneas o ítems: 11					SUBTOTAL			7.096.814,29	

Valor en Letras

OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL
DOSCIENTOS OCHO PESOS M/CTE

DESCUENTO	0,00
IVA	1.348.394,71
TOTAL DE LA OPERACIÓN	8.445.209,00
RETEFUENTE	0,00
RETEIVA	0,00
RETEICA	0,00
TOTAL MENOS RETENCIONES	8.445.209,00



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 13:05:24

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



Factura Electrónica De Venta No

ASAC No. 251

Documento Oficial de Autorización de Numeración Facturación Electrónica No. 18764093902737 que habilita desde ASAC 210 hasta ASAC 5000. Vence 2026-06-03

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S
Nit 901126360

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVA
No somos Grandes Contribuyentes

CLIENTE		FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE					
NIT		800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.gov.co#\$					
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO							
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla				MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS 2025				
FECHA FACTURA		FECHA VENCIMIENTO			VENDEDOR				FORMA DE PAGO	
23/12/2025		23/01/2026			ASTRID PEREZ ALVAREZ				Credito	
Item	Código	Descripción		Cantidad	U Medida	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total	
11	MTT	TERMOSTATO PROGRAMABLE DIGITAL 1 ETAPA -		7	Und.	213.072,27	19%	283.386,12	1.491.505,88	
Total líneas o ítems: 11						SUBTOTAL			7.096.814,29	
Valor en Letras OCHO MILLONES CUATROCIENTOS CUARENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS OCHO PESOS M/CTE						DESCUENTO			0,00	
						IVA			1.348.394,71	
						TOTAL DE LA OPERACIÓN			8.445.209,00	
						RETEFUENTE			0,00	
						RETEIVA			0,00	
						RETEICA			0,00	
						TOTAL MENOS RETENCIONES			8.445.209,00	



Representación Gráfica de la Factura de Venta Electrónica

Fecha y Hora de Generación: 23/12/2025 13:05:24

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena
Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



NIT:901126360-7

Nota Crédito de la Factura Electrónica de
Venta

NCA No. 41

ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S

Nit 901126360 - 7

IVA Régimen Común No somos Agentes de
Retención de IVANo somos Grandes Contribuyentes
Actividad Económica ICA Todas 8.00 X 1000

CLIENTE	FISCALIA GENERAL DE LA NACION SECCIONAL ATLANTI			POR CONCEPTO DE
NIT	800187568 6			#\$29-01-01-L0;FGN-RCA-0105-2024;anere.sagbini@fiscalia.go
DIRECCIÓN		CIUDAD	TELÉFONO	Motivo (Tipo) Nota Crédito Electrónica:
46 50 P 3 ED NELMAR BRR E		Barranquilla		7. Nota Crédito sin referencia a facturas
FECHA NOTA		FECHA VENCIMIENTO		VENDEDOR
24/12/2025		23/01/2026		ASTRID PEREZ ALVAREZ
				FORMA DE PAGO
				Credito

Item	Código	Descripción	Cantidad	U Medi	Valor Unitario	IVA	Valor IVA	Total
1	MTT	AJUSTE A VALOR TOTAL DE LA FACTURA ASAC 250.	1	Und.	19.577	0%	0	19.577,16

Total líneas o ítems: 1

Valor en Letras

DIECINUEVE MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS M/CTE

SUBTOTAL	19.577,16
DESCUENTO	0,00
IVA	0,00
TOTAL DE LA OPERACIÓN	19.577,16
RETEFUENTE	0,00
RETEIVA	0,00
RETEICA	0,00
TOTAL DOCUMENTO	19.577,16



Factura Electrónica de venta a la cual se hace referencia

Fecha de Factura Electrónica de Venta: 23/12/2025

Prefijo y Número de Factura Electrónica de Venta: ASAC 250

Fecha de Expedición de Factura Electrónica de Venta: 23/12/2025 12:27:03 p. m.

CUFE de Factura Electrónica de Venta:

083391a62723357ad64548a991000fdfa8ad258b97ddb9681978cee14de0df74389543a2205c09c3b28e29162b3fb23f

BRR CHIQUINQUIRA MZ 17 LT 17 Teléfono 3117683992 Cartagena

Correo Electrónico asacavilasas@gmail.com



Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto

Comprobante

Usuario Solicitante:

MHvgalindo

VANESSA GALINDO PIMIENTA

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:

29-01-01-L0

FISCALIA ATLANTICO - BARRANQUILLA

Fecha y Hora Sistema:

2025-12-24-10:02 a. m.

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO																				
Con base en el CDP No: 16325 de fecha 2025-11-25. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle																				
Número:		157125		Fecha Registro:		2025-12-04		Unidad / Subunidad Ejecutora:				29-01-01-L0 FISCALIA ATLANTICO - BARRANQUILLA								
Vigencia Presupuestal		Actual		Estado:		Generado				Tipo de Moneda:		COP-Pesos		Tasa de Cambio:	0,00					
Valor Inicial:		35.000.000,00		Valor Total Operaciones:		0,00				Valor Actual:		35.000.000,00		Saldo x Obligar:		35.000.000,00				
TERCERO ORIGINAL																				
Identificación: NIT		901126360		Razón Social:		ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S							Medio de Pago:		Abono en cuenta					
CUENTA BANCARIA																				
Número:		78900001150		Banco:		BANCOLOMBIA S.A.					Tipo:		Ahorro		Estado:	Activa				
ORDENADOR DEL GASTO																				
Identificación:		1043017941		Nombre:		DARIO JOSE CEPEDA LLINAS						Cargo:		SUBDIRECTOR REGIONAL CARIBE						
CAJA MENOR				VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE												
Identificación:			Fecha de Registro:		Genera Viáticos:		No	Num. Solicitud de Comisión:			Número:		No. FGN-RCA-0105-2024		Tipo:		CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS	Fecha:	2025-12-04	
ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO																				
DEPENDENCIA		POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO			FUENTE		RECURSO		SITUAC.		FECHA OPERACIÓN		VALOR INICIAL		VALOR OPERACIÓN		VALOR ACTUAL		SALDO X OBLIGAR	
002 GASTOS ADMINISTRATIVOS - ADMINISTRATIVA - STAFF		A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)			Nación		10		CSF											
Total:																				
												35.000.000,00		0,00		35.000.000,00		35.000.000,00		

Objeto:

Prestar el servicio especializado de mantenimiento preventivo y correctivo, incluido el suministro de repuestos, para los equipos acondicionadores de aire en las sedes de la Fiscalía General de la Nación - Regional Caribe, Seccional Atlántico.

PLAN DE PAGOS							
DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
L0	FISCALIA BARRANQUILLA	1-2	ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2026-07-31	35.000.000,00	35.000.000,00	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)



Reporte Compromiso Presupuestal de Gasto

Comprobante

Usuario Solicitante:

MHvgalindo

VANESSA GALINDO PIMIENTA

Unidad ó Subunidad Ejecutora Solicitante:

29-01-01-L0

FISCALIA ATLANTICO - BARRANQUILLA

Fecha y Hora Sistema:

2025-12-26-8:53 a. m.

REGISTRO PRESUPUESTAL DEL COMPROMISO													
Con base en el CDP No: 925 de fecha 2025-01-03. Se hizo el registro presupuestal con el siguiente detalle													
Número:	925	Fecha Registro:	2025-01-03			Unidad / Subunidad Ejecutora:		29-01-01-L0 FISCALIA ATLANTICO - BARRANQUILLA					
Vigencia Presupuestal	Actual	Estado:	Con Obligacion					Tipo de Moneda:	COP-Pesos	Tasa de Cambio:	0,00		
Valor Inicial:	301.464.601,00	Valor Total Operaciones:		0,00				Valor Actual:	301.464.601,00	Saldo x Obligar:	10.552.295,84		
TERCERO ORIGINAL													
Identificación: NIT	901126360	Razón Social:	ASESORIAS Y ACABADOS AVILA S.A.S							Medio de Pago:	Abono en cuenta		
CUENTA BANCARIA													
Número:	78900001150	Banco:	BANCOLOMBIA S.A.						Tipo:	Ahorro	Estado:	Activa	
ORDENADOR DEL GASTO													
Identificación:	65782329	Nombre:	YAVIRA ESPERANZA FLORIAN CASTANEDA					Cargo:	SUBDIRECTOR REGIONAL CARIBE				
CAJA MENOR			VIÁTICOS				DOCUMENTO SOPORTE						
Identificación:		Fecha de Registro:		Genera Viáticos:	No	Num. Solicitud de Comisión:		Número:	FGN-RCA-0105-2024	Tipo:	CONTRATO DE PRESTACION DE SERVICIOS	Fecha:	2025-01-03
ÍTEM PARA AFECTACIÓN DE GASTO													
DEPENDENCIA	POSICIÓN CATÁLOGO DE GASTO		FUENTE	RECURSO	SITUAC.		FECHA OPERACIÓN	VALOR INICIAL	VALOR OPERACIÓN	VALOR ACTUAL	SALDO X OBLIGAR		
002 GASTOS ADMINISTRATIVOS - ADMINISTRATIVA - STAFF	A-02-02-02-008-007 SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN E INSTALACIÓN (EXCEPTO SERVICIOS DE CONSTRUCCIÓN)		Nación	10	CSF								
Total:													

Objeto:

A-02-02-02-008-007-01-5 VF servicio especializado de mantenimiento preventivo-correctivo, incluido suministro de repuestos, para los equipos acondicionadores de aire en las sedes de la Fiscalía General de la Nación - Reg Caribe (Grupo 1-SecAtlántico)

PLAN DE PAGOS							
DEPENDENCIA DE AFECTACION DE PAC		POSICION DEL CATALOGO DE PAC		FECHA	VALOR A PAGAR	SALDO POR OBLIGAR	LINEA DE PAGO
L0	FISCALIA BARRANQUILLA	1-2	ANC - GASTOS GENERALES NACION CSF	2025-12-31	301.464.601,00	10.552.295,84	NINGUNO

FIRMA(S) RESPONSABLE(S)



NIT: 901126360-7

CERTIFICACIÓN APORTES AL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCALES

CARTAGENA DE INDIAS, Lunes 01 de Diciembre de 2025.

La Suscrita Representante Legal y Contador Público, certifica que la sociedad **ASESORIAS Y ACABADOS AVILA SAS**, identificada con NIT. 901.126.360 – 7, se encuentra a Paz y Salvo por concepto del pago de sus obligaciones con los sistemas de salud, riesgos laborales, pensiones y aportes a las Cajas de Compensación Familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar y Servicio Nacional de Aprendizaje de todo el personal que se encuentra laborando dentro de la misma y que así lo requiere, durante los últimos seis (6) meses anteriores a la fecha de cierre del presente proceso.

Lo anterior, para dar cumplimiento a lo establecido en el art. 50 de la Ley 789 de 2002 y la Ley 1150 de 2007.

La presente se expide en Cartagena el día uno (01) del mes de Diciembre del año 2025.

Atentamente,

ASTRID PEREZ ALVAREZ
C.C. No. 1.102.835.626
REPRESENTANTE LEGAL
ASESORÍAS Y ACABADOS ÁVILA S.A.S
NIT. 901.126.360-7

Dirección: DIAGONAL 24 42 54 LOCAL 201 - CARTAGENA

Correo: asacavilasas@gmail.com

Celular: 3122216822

GUSTAVO MARTINEZ UPARELA
C.C. No. 1.047.379.805
CONTADOR PUBLICO

DATOS GENERALES DEL APORTANTE																												
Identificación		dv	Razon Social						Clase Aportante				Sucursal Principal				Direccion		Ciudad-Departamento		Teléfono		Exonerado SENA e ICBF					
NIT 901126360		7	ASESORIAS Y ACABADOS AVILA SAS						B - MENOS DE 200 COTIZANTES				PRINCIPAL				DIAGONAL 24 #42-54 LOCAL 201		CARTAGENA-BOLIVAR		6562516		Si					
DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACION																												
Periodo		Clave						Tipo		Fecha				Pago														
Pensión		Salud		Pago		Planilla		Planilla		Limite		Pago		Banco				Dias Mora		Valor								
2025-11		2025-12		2009875954		9495429917		E		2025/12/15		2025/12/15		BANCOLOMBIA				0		\$349,300								
LIQUIDACION DETALLADA DE APORTES																												
EMPLEADO				NOVEDADES												PENSION		SALUD		CCF		RIESGOS				PARAFISCALES		
No	Identificación	Nombre	in g	re t	ta e	ta p	vs p	co r	vs t	sl n	lm a	va c	av p	vc t	vi p	Codig o	Dias	Codig o	Dias	Codig o	Dias	Tarifa	Dias	Exonerado SENA e ICBF				
SUCURSAL: SINCELEJO (1 Afiliados)																												
Centro de Trabajo: SINCELEJO (1 Afiliados)																												
Ciudad: SINCELEJO Depto: SUCRE (1 Afiliados)																												
1	CC	1102835626	PEREZ ALVAREZ														230301	30	EP5002	30	CCF41	30	14-11	30	0.522%	30	Si	
Total		Afiliados(1)																										

RESUMEN DE PAGO								
RIESGO	CODIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES	VALOR A PAGAR
AFP (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$227,800	\$0	\$0	\$227,800
PORVENIR	230301	800,224,808	8	1	\$227,800	\$0	\$0	\$227,800
ARL (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$7,500	\$0	\$0	\$7,500
ARL SURA	14-11	890,903,790	5	1	\$7,500	\$0	\$0	\$7,500
CCF (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$57,000	\$0	\$0	\$57,000
COMFASUCRE	CCF41	892,200,015	5	1	\$57,000	\$0	\$0	\$57,000
EPS (ADMINISTRADORAS: 1)				1	\$57,000	\$0	\$0	\$57,000
SALUD TOTAL	EPS002	800,130,907	4	1	\$57,000	\$0	\$0	\$57,000
TOTAL				1	\$349,300	\$0	\$0	\$349,300