	FORMATO GESTIÓN DE PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA FÍSICA	CÓDIGO	MS-GP-FR-036
ICCU INSTITUTO DE CAMINOS Y CONSTRUCCIONES DE CUNDINAMARCA	INFORME DE SUPERVISIÓN PARA CONTRATOS DE INTERVENTORÍA / CONSULTORÍA	VERSIÓN	0
		FECHA	26/04/2023

INFORME DE SUPERVISIÓN	1

1. INFORMACIÓN DE COMISIÓN

RESOLUCIÓN N°. _____

CONSECUTIVO N° _____

2. DESCRIPCION DE LOS CONTRATOS

CONTRATO (NUMERO)	ICCU-263-2025 (OBRA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	12/03/2025	**FECHA INICIO**	12/05/2025
	ICCU-237-2025 (INTERVENTORÍA)	**FECHA SUSCRIPCIÓN**	7/03/2025	**FECHA INICIO**	12/05/2025
NOMBRE CONTRATISTA	CONTRATISTA DE OBRA		TECNICAS Y MONTAJES T&M S.A.S.	**NIT**	900.567.969-1
	CONTRATISTA DE INTERVENTORIA		DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S.	**NIT**	800.214.601-8
OBJETO DEL CONTRATO DE OBRA	REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL SECTOR SOPAPO (MUNICIPIO DE RICAURTE) AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA.				
OBJETO DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA	INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y LEGAL AL PROYECTO "REHABILITACIÓN Y MANTENIMIENTO DE LA VÍA QUE CONDUCE DESDE EL SECTOR SOPAPO (MUNICIPIO DE RICAURTE) AL CASCO URBANO DEL MUNICIPIO DE AGUA DE DIOS, CUNDINAMARCA."				
PLAZO EJECUCIÓN OBRA	El plazo de ejecución es de SIETE (07) meses según el acta de inicio, va desde el 12 de Mayo del 2025 hasta el 11 de diciembre de 2025 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
PLAZO EJECUCIÓN INTERVENTORÍA	El plazo de ejecución es de SIETE (07) meses según el acta de inicio, va desde el 12 de Mayo del 2025 hasta el 11 de diciembre de 2025 (y/o hasta ejecutar el 100% del contrato de obra-según lo que se indique en la Clausula de Plazo).				
MODIFICACIONES AL CONVENIO (Detallar Otrosíes, modificatorios, etc.)	MODIFICATORIO No. 1				
PRORROGAS (Insertar filas necesarias)	N/A				
SUSPENSIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
ADICIONES (Insertar filas necesarias)	N/A				
FECHA DE TERMINACIÓN	El plazo de ejecución es hasta 11 de diciembre de 2025 según acta de inicio.				
FORMA DE PAGO - OBRA	1. La entidad entregará un anticipo por un equivalente al 20% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales de avance de obra sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. Un pago final equivalente al 5% del contrato una vez recibida a satisfacción la obra y suscrita el acta de liquidación definitiva. 4. El presente contrato cuenta con formula de ajuste, la cual se encuentra descrita dentro den Anexo No. 1 – Anexo técnico.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$5.993.209.350,00
FORMA DE PAGO INTERVENTORIA	1. La entidad entregara un anticipo equivalente al 15% del valor total del contrato. 2. El valor restante del valor total del contrato se pagará mediante actas parciales mensuales sin que exceda el 95% del valor total del contrato. 3. El 5% restante del valor del contrato se pagará una vez sea firmada el acta de liquidación del contrato.			**VALOR DEL CONTRATO (incluir adiciones)**	$615.000.000,00
PERIODO DE SUPERVISIÓN DEL CONTRATO	DEL 01 DE OCTUBRE DEL 2025 al 31 DE OCTUBRE DEL 2025				

3. GARANTÍAS CONTRACTUALES

Contrato de obra

Póliza: ANEXO 2 - ACTA DE INICIO		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/06/2026**	**$ 1.198.641.870,00**
Buen manejo del anticipo	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/06/2026**	**$ 1.198.641.870,00**
Pago de salarios, prestaciones sociales	**B-100060106**	**12/05/2025**	**12/12/2028**	**$ 299.660.467,50**
Estabilidad de la obra	**B-100060106**	**12/12/2025**	**12/12/2030**	**$ 1.797.962.805,00**
Responsabilidad civil	**B-100016311**	**12/05/2025**	**12/12/2025**	**$ 711.750.000,00**

Contrato de interventoría

Póliza: 21-44-101464879 ANEXO 3 - ACTA DE INICIO		Vigencia		Valor Amparado
Amparo	**Número**	**Desde**	**Hasta**	
Cumplimiento	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**14/04/2026**	**$ 61.500.000,00**
Pago de salarios	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**14/04/2026**	**$ 92.250.000,00**
Calidad del servicio	**21-44-101464879**	**12/05/2025**	**12/12/2028**	**$ 30.750.000,00**
Buen manejo y correcta inversión del anticipo	**21-44-101464879**	**12/12/2025**	**12/12/2030**	**$ 184.500.000,00**

4. PERSONAL MÍNIMO REQUERIDO (Cuando aplique)

Verificación Requisitos de personal Evaluación técnica (Adjuntar Formato Análisis y Aprobación Hojas de Vida MS-GP-FR-30 REVISIÓN HOJAS DE VIDA)	**Responsable diligenciamiento**	**Luis Fernando Rojas Cruz**
	Fecha diligenciamiento	8/12/2025

4. DESCRIPCIÓN DEL AVANCE

Durante el periodo se tramite el modificatorio No. 1 derivado del rediseño de pavimentos realizado tras la revisión de los diseños iniciales, así como las obras de estabilización y mitigación requeridas en la zona denominada “zona de inundación” ubicada en el K1+050 a K1+190 del tramo 1 y el repercheo necesario en el municipio de Ricaurte.

Actividades Técnicas

- El contratista inicia actividades de adecuación en la Zona de Inundación K1+050 - K1+190
  - Se realiza excavación para gaviones
  - Excavaciones para encole y descole de la alcantarilla 36”
  - Se da inicio a excavación alcantarilla tubería 48¨ k1+200.
  - Se realizan rellenos de material seleccionado para tubería de 48¨. Novafort
  - Se realiza instalación de aceros para tapa de cárcamo y se funde placa de concreto 3000 psi.

- El contratista continua con la instalción de base granular para homogenizar y extender en las siguientes abscisas:
  Tramo 1
  K1+200 a K1+340
  K1+350 a K1+450.
  Tramo 2
  K5+615 a K5+800
  K5+850 a K5 +940

- Actividades de cajeo en las siguientes abscisas
  Tramo 1
  K0+650 a K0+940
  Tramo 2
  K5+640 a K5+580
  K5+830 a K5+930
  K5+975 a K6+000

- Se realiza instalación canastas de acero para cuneta y vaciado de concreto
  Tramo 1
  K1+385 a K1+430
  Tramo 2
  K5+500 a K5+882
  K5+909 A K5+942

- El contratista continua realizando la excavación para red de 4"
  Tramo 1
  K0+475 a K0+588
  K0+980 a K0+930
  K1+200 a K1+260

- El contratista continua realizando el relleno una vez instalada la red de 4"
  Tramo 1
  K1+452 a k1+402

- Se realiza instalación de asfaltó MDC19 en el tramo 2
  K5+453 a K5+732

- Se inicia proceso constructivo red sanitaria sector Asivivir por EPC
- Se realiza la instalación de concreto solado de 2000 psi en el K1+150
- Se realiza demolición de concreto de la cuneta por el costado izquierdo de la K0+780 a K0+940
- Se realiza la fundida de la alcantarilla en concreto de 3000 psi k1+150
- Se continua con la demolición cuneta de concreto K0+340 a K0+280
- Se inicia construcción de disipador de energía k5+625

Gestión Social
Se realiza visita técnica y social a la finca Santa Lucia para atención de PQR por terminación de alcantarilla en K5+625 con sus respectivos disipadores de energía. Se cierran PQR del sr Carlos medina con el asunto de revestimiento acometida de acueducto.

Gestión Ambiental
Se realiza el tercer comité de participación comunitaria del proyecto con la asistencia de concejales de municipio de Agua de Dios y residentes de predios aledaños al proyecto. Se realiza visita de tramos del proyecto verificando puntos ecológicos, baños portátiles, actividades de aseo en obra y verificación de controles de trafico y señalización del PMT

Gestión SST
Se realiza recorrido de obra por parte del profesional SST en los tramos 1 y 2 verificando el uso de los elementos de protección personal, se evidencia cerramientos con cinta de seguridad. se realizan capacitaciones al personal de obra referente a los EPPS, riesgos de obra , uso del celular y audífonos en frentes de obra.
Se revisa documentos de personal de ingreso y se remite aprobación, se realiza recorrido junto con el contratista en donde se evidencio ausencia de EPP, aseo en obra y señalización

RELACIÓN PROGRAMADO/EJECUTADO:
Resumen de curva de avance físico del contrato: Programado 73,47% vs. 41,43% Ejecutado a la fecha 31/10/2025.

5. BALANCE FINANCIERO DE LOS CONTRATOS

NOMBRE CONTRATISTA	TECNICAS Y MONTAJES T&M S.A.S.	DESARROLLO EN INGENIERIA S.A.S.
Anticipo	$1.198.641.870,00	$92.250.000,00
Pago No. 1	$0,00	$0,00
Valor Pagado Total	$0,00	$0,00
Saldo Pendiente por Cancelar	$5.993.209.350,00	$615.000.000
Porcentaje de ejecución	16,30%	16,30%

6. SEGURIDAD SOCIAL Y PARAFISCALES

Se verificó pago de seguridad social y parafiscales y se deja registro en el formato REVISIÓN SEGURIDAD SOCIAL SUPERVISORES.(Adjunto) UNICAMENTE APLICA PARA CONTRATOS DE INTERVENTORIA Y Consultoría (MS-GC-FR-013 MODELO DE CÁLCULO DEL IBC Y EL VALOR A CANCELAR EN SALUD, PENSIÓN Y ARL A CONTRATISTAS O BENEFICIARIOS DE OPS EN LOS CONTRATOS - ICCU)	**Responsable diligenciamiento**	**Luis Fernando Rojas Cruz**
	Fecha diligenciamiento	**8/12/2025**

7. IMAGEN INSTITUCIONAL Y SEGURIDAD INDUSTRIAL

Verificación del uso adecuado de la imagen institucional	**Vallas**	**SI**	**Chalecos**	**SI**
	Cascos	**SI**	**Otros**	
Se verifica el cumplimiento de los requisitos de Seguridad industrial	**SI**	**X**	**NO**	

8. REGISTRO FOTOGRÁFICO



Fotografía 1: Actividades Excavación Zona de Inundación



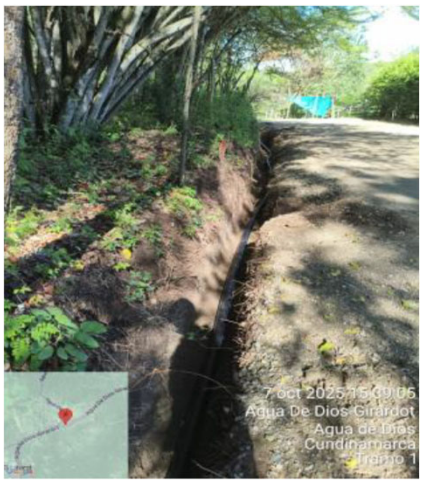
Fotografía 2: Actividades Instalación Gaviones Zona de Inundación



Fotografía 3: Actividades de Excavación para tuberia 36"



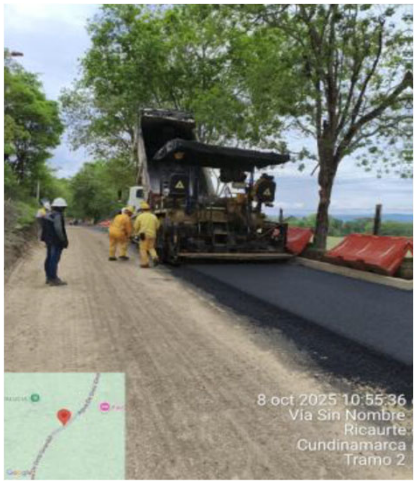
Fotografía 4: Actividades de Instalación Tubería 36"



Fotografía 5: Excavación red 4"



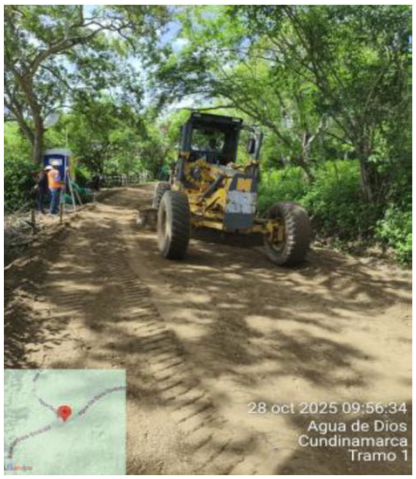
Fotografía 6: Actividades Relleno Red 4"



Fotografía 7: Actividades de Instalación MDC 19



Fotografía 8: Actividades de Instalación MDC 19



Fotografía 9: Actividades de Instalación de Base Granular



Fotografía 10: Actividades de Instalación de Base Granular



Fotografía 11: Actividades de construcción y vaciado de concreto para cunetas



Fotografía 12: Actividades de construcción y vaciado de concreto para cunetas

9. CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES		
Se lleva registro y control en obra de las lluvias presentadas durante el periodo de octubre las cuales impiden la instalación de asfalto en tramo 1 y 2		
10- ANEXOS		
FUNCIONARIOS / CONTRATISTAS		
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - ELABORÓ**
Luis Fernando Rojas Cruz	FUNCIONARIO / CONTRATISTA APOYO	
NOMBRE	**CARGO**	**FIRMA - SUPERVISOR(A)**
Laura Daniela Nieto Gutierrez	SUBDIRECTORA TÉCNICA (E) SUBDIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA VIAL	
FECHA DEL PRESENTE INFORME	lunes, 8 de diciembre 2025	