# 06 – COPIA CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO FIRMADO POR INTERVENTORÍA

| Superintendencia de Notariado y Registro | PROCESO: GESTIÓN ADMINISTRATIVA | Codigo: GA-FR-042 |
|---|---|---|
| | PROCEDIMIENTO: MANTENIMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA FÍSICA | Versión: 1 |
| | FORMATO: CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO | Fecha: 22/Sep./2025 |

## CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

### INFORMACIÓN DEL CONTRATO

| CONTRATO Nº | 2193-2025 | CONTRATISTA | CONINCAG SAS | NIT / C.C. | 900.934.461-5 |
|---|---|---|---|---|---|
| PLAZO | 3 MESES 16 DIAS | FECHA ACTA DE INICIO DD-MM-AA | 25/08/2025 | FECHA DE TERMINACIÓN DD-MM-AA | 10/12/2025 |
| CRP NO. | 455825 | FECHA DEL CRP | 11/08/2025 | | |
| CRP NO. | 616425 | FECHA DEL CRP | 21/11/2025 | | |
| VALOR INICIAL DEL CONTRATO | $ 1,363,937,559.00 | TOTAL ADICIONES (0) | $ 162,498,783.00 | VALOR TOTAL DEL CONTRATO | $ 1,526,436,342.00 |

**OBJETO: CONTRATAR POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE AJUSTE, LAS OBRAS DE MANTENIMIENTO, ADECUACIÓN Y MEJORAMIENTO DE INMUEBLES DONDE FUNCIONAN OFICINAS DE REGISTRO DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS A NIVEL NACIONAL, POR AGRUPACIONES - AGRUPACIÓN 1**

### EJECUCIÓN DEL CONTRATO

### FACTURA / CUENTA DE COBRO

| FECHA DD-MM-AA | NÚMERO DE ACTA PARCIAL Y/O ACTA DE RECIBO FINAL | NUMERO DE FACTURA | CONCEPTO | VALOR | AMORTIZACIÓN ANTICIPO | NETO A PAGAR | % TOTAL DE EJECUCION |
|---|---|---|---|---|---|---|---|
| 17-10-2025 | ACTA PARCIAL 1 - UBATÉ | **CNG 130** | **30% ORIP DE UBATÉ-CUNDINAMARCA** | $ 13,797,644.10 | | $ 13,797,644.10 | 1.01% |
| 17-10-2025 | ACTA PARCIAL 2 - UBATÉ | **CNG 129** | **60% ORIP DE UBATÉ-CUNDINAMARCA** | $ 13,797,644.10 | | $ 13,797,644.10 | 1.01% |
| 17-10-2025 | ACTA PARCIAL 1 - FRESNO | **CNG 134** | **30% ORIP DE FRESNO-TOLIMA** | $ 17,098,777.50 | | $ 17,098,777.50 | 1.25% |
| 17-10-2025 | ACTA PARCIAL 2 - FRESNO | **CNG 135** | **60% ORIP DE FRESNO-TOLIMA** | $ 17,098,777.50 | | $ 17,098,777.50 | 1.25% |
| 17-10-2025 | ACTA PARCIAL 1 - PURIFICACIÓN | **CNG 133** | **30% ORIP DE PURIFICACIÓN-TOLIMA** | $ 33,200,226.30 | | $ 33,200,226.30 | 2.43% |
| 27-10-2025 | ACTA PARCIAL 1 - CHOCONTÁ | **CNG 140** | **30% ORIP DE CHOCONTÁ-CUNDINAMARCA** | $ 51,154,183.50 | | $ 51,154,183.50 | 3.75% |
| 05-11-2025 | ACTA PARCIAL 1 - CHINÁCOTA | **CNG 131** | **30% ORIP DE CHINÁCOTA-NORTE SANTANDER** | $ 7,853,346.60 | | $ 7,853,346.60 | 0.58% |
| 05-11-2025 | ACTA PARCIAL 2 - CHINÁCOTA | **CNG 132** | **60% ORIP DE CHINÁCOTA-NORTE SANTANDER** | $ 7,853,346.60 | | $ 7,853,346.60 | 0.58% |
| 10-11-2025 | ACTA PARCIAL 1 - EL COCUY | **CNG 138** | **30% ORIP EL COCUY-BOYACÁ** | $ 53,190,068.10 | | $ 53,190,068.10 | 3.90% |
| 10-11-2025 | ACTA PARCIAL 1 - RAMIRIQUÍ | **CNG 143** | **30% ORIP RAMIRIQUÍ-BOYACÁ** | $ 61,275,281.40 | | $ 61,275,281.40 | 4.49% |
| 11-11-2025 | ACTA PARCIAL 2 - EL COCUY | **CNG 144** | **60% ORIP EL COCUY-BOYACÁ** | $ 53,190,068.10 | | $ 53,190,068.10 | 3.90% |
| 21-11-2025 | ACTA PARCIAL 1 - PAMPLONA | **CNG 161** | **30% ORIP DE PAMPLONA-NORTE SANTANDER** | $ 12,328,097.40 | | $ 12,328,097.40 | 0.90% |
| 01-12-2025 | ACTA PARCIAL 1 - PUERTO BOYACÁ | **CNG 148** | **30% ORIP DE PUERTO BOYACÁ-BOYACÁ** | $ 45,061,042.20 | | $ 45,061,042.20 | 3.30% |
| 02-12-2025 | ACTA PARCIAL 1 - SALAZAR DE LAS PALMAS | **CNG 169** | **30% ORIP DE SALAZAR DE LAS PALMAS - NORTE SANTANDER** | $ 69,509,220.60 | | $ 69,509,220.60 | 5.10% |
| 03-12-2025 | ACTA PARCIAL 1 - CONCEPCIÓN | **CNG 147** | **30% ORIP CONCEPCIÓN - NORTE SANTANDER** | $ 12,197,920.80 | | $ 12,197,920.80 | 0.89% |
| 03-12-2025 | ACTA PARCIAL 2 - CONCEPCIÓN | **CNG 166** | **60% ORIP CONCEPCIÓN - NORTE SANTANDER** | $ 12,197,920.80 | | $ 12,197,920.80 | 0.89% |
| 03-12-2025 | ACTA PARCIAL 2 - PAMPLONA | **CNG 146** | **60% ORIP DE PAMPLONA-NORTE SANTANDER** | $ 12,328,097.40 | | $ 12,328,097.40 | 0.90% |
| 04-12-2025 | ACTA PARCIAL 2 - RAMIRIQUÍ | **CNG 163** | **60% ORIP RAMIRIQUÍ-BOYACÁ** | $ 61,275,281.40 | | $ 61,275,281.40 | 4.49% |
| 04-12-2025 | ACTA PARCIAL 2 - CHOCONTÁ | **CNG 162** | **60% ORIP DE CHOCONTÁ-CUNDINAMARCA** | $ 51,154,183.50 | | $ 51,154,183.50 | 3.75% |
| 05-12-2025 | ACTA PARCIAL 3 - CHINÁCOTA | **CNG 139** | **90% ORIP DE CHINÁCOTA-NORTE SANTANDER** | $ 7,853,346.60 | | $ 7,853,346.60 | 0.58% |
| 05-12-2025 | ACTA PARCIAL 3 - CONCEPCIÓN | **CNG 168** | **90% ORIP CONCEPCIÓN - NORTE SANTANDER** | $ 12,197,920.80 | | $ 12,197,920.80 | 0.89% |
| 05-12-2025 | ACTA PARCIAL 1 - GUAMO | **CNG 145** | **30% ORIP DE GUAMO-TOLIMA** | $ 32,515,459.20 | | $ 32,515,459.20 | 2.38% |
| 05-12-2025 | ACTA PARCIAL 2 - PURIFICACIÓN | **CNG 164** | **60% ORIP DE PURIFICACIÓN-TOLIMA** | $ 33,200,226.30 | | $ 33,200,226.30 | 2.43% |
| 05-12-2025 | ACTA PARCIAL 3 - FRESNO | **CNG 142** | **90% ORIP DE FRESNO-TOLIMA** | $ 17,098,777.50 | | $ 17,098,777.50 | 1.25% |
| 15-12-2025 | ACTA PARCIAL 3 - PAMPLONA | **CNG 165** | **90% ORIP DE PAMPLONA-NORTE SANTANDER** | $ 12,328,097.40 | | $ 12,328,097.40 | 0.90% |
| 15-12-2025 | ACTA PARCIAL 2 - PUERTO BOYACÁ | **CNG 171** | **60% ORIP DE PUERTO BOYACÁ-BOYACÁ** | $ 45,061,042.20 | | $ 45,061,042.20 | 3.30% |
| 15-12-2025 | ACTA PARCIAL 3 - UBATÉ | **CNG 172** | **90% ORIP DE UBATÉ-CUNDINAMARCA** | $ 13,797,644.10 | | $ 13,797,644.10 | 1.01% |
| 15-12-2025 | ACTA PARCIAL 3 - RAMIRIQUÍ | **CNG 170** | **90% ORIP RAMIRIQUÍ-BOYACÁ** | $ 61,275,281.40 | | $ 61,275,281.40 | 4.49% |
| 17-12-2025 | ACTA PARCIAL 3 - EL COCUY | **CNG 175** | **90% ORIP EL COCUY-BOYACÁ** | $ 53,190,068.10 | | $ 53,190,068.10 | 3.90% |
| 17-12-2025 | ACTA PARCIAL 3 - PUERTO BOYACÁ | **CNG 183** | **90% ORIP DE PUERTO BOYACÁ-BOYACÁ** | $ 45,061,042.20 | | $ 45,061,042.20 | 3.30% |
| | | | | | | | |
| **TOTALES** | | | | **$ 939,140,033.70** | **$ -** | **$ 939,140,033.70** | **68.86%** |

| | |
|---|---|
| CERTIFICACIÓN DE CUMPLIMIENTO | EN CALIDAD DE INTERVENTOIR DEL CONTRATO 2193 de 2025, DEJO CONSTANCIA QUE REALIZADAS LAS VERIFICACIONES DEL CASO, CONSTATÉ QUE EL CONTRATISTA ACREDITÓ EN DEBIDA FORMA EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES CON EL SISTEMA DE SEGURIDAD SOCIAL Y CUMPLIÓ CON LAS ESTABLECIDAS EN EL CONTRATO, POR ELLO AUTORIZO EL PAGO DE LA PRESENTE FACTURA DE ACUERDO A LA CLAUSULA CUARTA -FORMA DE PAGO. ESTOS PAGOS SE REALIZARAN DE ACUERDO AL CRP 455825. |
| DOCUMENTOS ANEXOS QUE AMPARAN ESTA CERTIFICACIÓN | 1. Factura con el cumplimiento de los requisitos legales<br>2. Copia del Acta de recibo (1, 2, 3 o final) firmada por el contratista, la interventoría y con el visto bueno de la supervisión del contrato de interventoría.<br>3. Copia del Certificado de cumplimiento firmado por la interventoría.<br>4. Copia del RUT del contratista de obra.<br>5. Copia del Contrato de obra.<br>6. Copia del Acta de inicio.<br>7. Certificado de pagos de seguridad social y aportes parafiscales.<br>8. Copias planillas de seguridad social.<br>9. Certificación bancaria no mayor a 30 días calendario, donde se relacione la cuenta, tipo de cuenta y entidad bancaria para el desembolso correspondiente.<br>10. Acta de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final, suscrita por el contratista, la interventoría y con el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.<br>11. Acta de justificación de mayores y menores cantidades de obra y obra no prevista final, suscrita por el contratista, la interventoría y con el visto bueno del supervisor del contrato de interventoría.<br>12. Registro fotográfico.<br>13. Bitácora de obra escaneada en medio magnético.<br>14. Memorias de cálculo de cantidades de obra en el formato establecido, avalado por la interventoría.<br>15. Pantallazo de la factura electrónica en estado "Aceptada" o "Aceptada Tácitamente" del aplicativo SIIF Nación. |

LA PRESENTE CERTIFICACIÓN SE FIRMA A LOS DIECISIETE (17) DÍAS DEL MES DE DICIEMBRE DEL AÑO 2025

**CARLOS ARTURO VERGARA NEGRETE**
Representante Legal - Interventoría
**IVM-INGENIERÍA SAS BIC**