FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional
del Estado Civil

EVALUACIÓN JURÍDICA INVITACION PÚBLICA DE MC No.006 DE 2025 FRR DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL - DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL HUILA

OBJETO: Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, las adecuaciones y mantenimiento de la sede de propiedad donde funciona **LA REGISTRADURÍA ESPECIAL DE NEIVA,** a fin de adecuar un espacio físico para la conservación de los documentos electorales y de archivo.

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL CRONOGRAMA DEL PROCESO SE REALIZA EL ANÁLISIS Y EVALUACIÓN DE LA OFERTAS.

PROPUESTAS RECIBIDAS

ITEM	PROPONENTE	DÍA Y HORA DE LA PRESENTACIÓN	VR. TOTAL OFERTA
1	INSTALACIONES TM SAS	19/12/2025 7:26 AM	$ 31.755.023 COP
2	AVILA OSORIO INGENIERIA	19/12/2025 7:48 AM	$ 32.649.859 COP
3	PCM SAS	19/12/2025 7:59 AM	$ 28.129.175 COP
4	MARTHA LIGIA HERNANDEZ	19/12/2025 8:31 AM	$ 37.353.404 COP
5	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	19/12/2025 9:00 AM	$ 32.541.302 COP
6	PROCON CP SAS	19/12/2025 9:39 AM	$ 33.246.464,41 COP
7	COARQ Arquitectura SAS	19/12/2025 9:47 AM	$ 28.165.736,96 COP
8	gilberth	19/12/2025 9:52 AM	$ 33.295.344 COP

1. EVALUACIÓN JURÍDICA

INVITACION PÚBLICA No.006 DE 2025 MCFRR FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL HUILA

OBJETO: Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, las adecuaciones y mantenimiento de la sede de propiedad donde

funciona **LA REGISTRADURÍA ESPECIAL DE NEIVA,** a fin de adecuar un espacio físico para la conservación de los documentos electorales y de archivo.

OFERENTE MENOR OFERTA:
PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, Nit: 813.012.067-4
RP. DORIAN GARCÍA ALVIRA
CÉDULA: 79.950.800

Dirección: CARRERA 7 No. 4 - 34 de la ciudad de Neiva - Huila, teléfonos 3214523316.

REQUISITOS HABILITANTES	CUMPLE	NO CUMPLE	OBSERVACIONES
CARTA DE PRESENTACION.	CUMPLE		Firma autógrafa del Representante Legal, DORIAN GARCIA ALVIRA C.C. 79.950.800 EXP. EN BOGOTA DC dorian.garcia@pcmsas.com REPRESENTANTE LEGAL
CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACION LEGAL O REGISTRO MERCANTIL.	CUMPLE		Presentan Certificado de Matrícula Mercantil de la Cámara de Comercio del Huila, de fecha 24 de noviembre de 2025, con matrícula No.129575 del 28 de julio de 2003.
REPORTES SOBRE AUSENCIA DE RESPONSABILIDAD FISCAL.	CUMPLE		Consulta realizada por la entidad. CC: 79.950.800 - Sistema de Información del Boletín de Responsabilidades Fiscales 'SIBOR', de fecha 18 de diciembre de 2025, a las 08:43:41, el número de identificación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL. Consulta realizada por la entidad. NIT: 813.012.067 - Sistema de Información del Boletín de Responsabilidades Fiscales 'SIBOR', de fecha 18 de diciembre de 2025, a las 08:45:15, el número de identificación, NO SE ENCUENTRA REPORTADO COMO RESPONSABLE FISCAL.

REPORTES SOBRE ANTECEDENTES DISCPLINARIOS DE LA PROCURADORIA GENERAL DE LA NACIÓN.	CUMPLE		Consulta realizada por la entidad en la página web https://www.procuraduria.gov.co/Pages/Consulta-de-Antecedentes.aspx CERTIFICADO ORDINARIO No. 286468468 consultado el día 18 de diciembre de 2025 de Señor(a) DORIAN GARCIA ALVIRA, identificado(a) con Cédula de ciudadanía No. 79.950.800, el número de identificación, NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES. CERTIFICADO ORDINARIO No. 286468784 consultado el día 18 de diciembre de 2025 a nombre de PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, identificado(a) con NIT 813.012.067-4, el número de identificación, NO REGISTRA SANCIONES NI INHABILIDADES VIGENTES.
VERIFICACION DE ANTECEDENTES JUDICIALES Y MEDIDAS CORRECTIVAS.	CUMPLE		Consulta realizada por la entidad. Que siendo las 08:53:51 a. m. horas del 18/12/2025, el (a) ciudadano (a) identificado (a) con: Cédula de Ciudadanía N°79.950.800 Apellidos y Nombre: GARCIA AVILA DORIAN, NO TIENE MEDIDAS CORRECTIVAS PENDIENTES POR CUMPLIR. Que siendo las 08:58:23 a. m. horas del 18/12/2025, el (a) ciudadano (a) identificado (a) con: NIT N°813.012.067-4 PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, NO TIENE ASUNTOS PENDIENTES CON LAS AUTORIDADES JUDICIALES.
PAGO DE APORTES A SEGURIDAD SOCIAL INTEGRAL Y PARAFISCAL.	CUMPLE		Presentó Certificación expedida por el representante legal DIANA MARCELA MANCHOLA CÓRDOBA, identificado(a) con Cédula de ciudadanía Número 36.166.445 de Neiva. Planilla de integrada autoliquidación aportes No.4527133024 del mes de octubre 2025.
OTROS DOCUMENTOS.	CUMPLE		RUT, REDAM Fotocopia cédula de ciudadanía, Beneficiario Cuenta, Certificación Bancaria.

Teniendo en cuenta lo anterior, el oferente PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, es HÁBIL JURÍDICAMENTE para continuar con el proceso.

FRR
Fondo Rotatorio
Registraduría Nacional
del Estado Civil

2. EVALUACIÓN ECONOMICA

INVITACION PÚBLICA No.006 DE 2025 MCFRR
FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL HUILA

OBJETO: Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, las adecuaciones y mantenimiento de la sede de propiedad donde funciona **LA REGISTRADURÍA ESPECIAL DE NEIVA,** a fin de adecuar un espacio físico para la conservación de los documentos electorales y de archivo.

OFERENTE MENOR OFERTA:
PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, Nit: 813.012.067-4
RP. DORIAN GARCÍA ALVIRA
CÉDULA: 79.950.800

Dirección: CARRERA 7 No. 4 - 34 de la ciudad de Neiva - Huila, teléfonos 3214523316.

DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN EL NUMERAL 14.1. "EVALUACION ECONÓMICA", DE LA INVITACION PUBLICA No.006 DE 2025 - MCFRR, SE DETERMINARÁ LA OFERTA QUE CONTENGA EL PRECIO MAS BAJO Y A ESTA SE LE VERIFICARAN LOS REQUISITOS HABILITANTES; EN CASO DE NO CUMPLIR CON ALGUNO DE ELLOS, SE EVALUARÁ LA SIGUIENTE PROPUESTA CON EL PRECIO MAS BAJO Y ASÍ SUCESIVAMENTE.

ANALISÍS ECONOMICO

ITEM	PROPONENTE	DIA Y HORA DE PRESENTACIÓN	VR. TOTAL OFERTA
1	PCM SAS	19/12/2025 7:59 AM	$ 28.129.175 COP
2	COARQ Arquitectura SAS	19/12/2025 9:47 AM	$ 28.165.736,96 COP
3	INSTALACIONES TM SAS	19/12/2025 7:26 AM	$ 31.755.023 COP
4	MLW DISEÑOS Y CONSTRUCCIONES SAS	19/12/2025 9:00 AM	$ 32.541.302 COP
5	AVILA OSORIO INGENIERIA	19/12/2025 7:48 AM	$ 32.649.859 COP
6	PROCON CP SAS	19/12/2025 9:39 AM	$ 33.246.464,41 COP

7	gilberth	19/12/2025 9:52 AM	$33.295.344 COP
8	MARTHA LIGIA HERNANDEZ	19/12/2025 8:31 AM	$37.353.404 COP

Dentro de la evaluación de las propuestas recibidas en el proceso de Invitación Pública N° 006 de 2025 MCFRR, la oferta más económica fue la presentada por la firma PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, identificada con Nit: 813.012.067-4, con representación legal de DORIAN GARCIA ALVIRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.950.800, por valor de **VEINTIOCHO MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS ($28.129.175,oo) M/CTE.** incluido AIU e IVA sobre la Utilidad, demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel nacional, municipal y/o departamental, y no supera el presupuesto del FORMATO N° 2 "PROPUESTA TÉCNICA Y ECONÓMICA", y la misma, cumple con todas las especificaciones técnicas, verificado el número, la descripción, la cantidad y la unidad de cada ítem propuesto.

Por lo tanto, se tiene que el oferente ES HÁBIL ECONÓMICAMENTE para continuar en el proceso.

3. EVALUACIÓN TÉCNICA

INVITACION PÚBLICA No.006 DE 2025 MCFRR
FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL HUILA

OBJETO: Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, las adecuaciones y mantenimiento de la sede de propiedad donde funciona **LA REGISTRADURÍA ESPECIAL DE NEIVA,** a fin de adecuar un espacio físico para la conservación de los documentos electorales y de archivo.

OFERENTE MENOR OFERTA:
PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, Nit: 813.012.067-4
RP. DORIAN GARCÍA ALVIRA
CÉDULA: 79.950.800

Dirección: CARRERA 7 No. 4 - 34 de la ciudad de Neiva - Huila, teléfonos 3214523316.

REQUISITOS HABILITANTES DE CARÁCTER TÉCNICO:

ITEM	PROPONENTE
	PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y

	MONTAJES SAS, RL. DORIAN GARCÍA ALVIRA
15.2. HABILITANTES DE CARÁCTER TECNICO - ECONÓMICO **15.2.1 HABILITACION TÉCNICA**	**CUMPLE**
15.2.2 EXPERIENCIA MINIMA REQUERIDA	**CUMPLE**
14. EVALUACIÓN DE LAS PROPUESTAS	**CUMPLE**

Por lo tanto, se tiene que el oferente **ES HÁBIL TÉCNICAMENTE** para continuar en el proceso.

CONCLUSIÓN:

El comité evaluador jurídico, técnico y económico, una vez analizada la propuesta y la documentación acompañada, y considerando que la oferta más económica fue la presentada por la firma PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, identificada con Nit: 813.012.067-4, con representación legal de DORIAN GARCIA ALVIRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.950.800, por valor de **VEINTIOCHO MILLONES CIENTO VEINTINUEVE MIL CIENTO SETENTA Y CINCO PESOS ($28.129.175,oo) M/CTE.** incluido AIU e IVA sobre la Utilidad, demás impuestos, tasas y contribuciones, exigidas a nivel nacional, municipal y/o departamental, y que la misma CUMPLE los requisitos jurídicos, técnicos y económicos, se recomienda adjudicar el proceso de INVITACION PÚBLICA No.006 DE 2025 MCFRR - FONDO ROTATORIO DE LA REGISTRADURIA NACIONAL DEL ESTADO CIVIL - DELEGACION DEPARTAMENTAL DEL HUILA, cuyo objeto es la *"Contratar bajo el sistema de precios unitarios fijos sin fórmula de reajuste, las adecuaciones y mantenimiento de la sede de propiedad donde funciona* ***LA REGISTRADURÍA ESPECIAL DE NEIVA,*** *a fin de adecuar un espacio físico para la conservación de los documentos electorales y de archivo",* al proponente PROYECTOS CONSTRUCCIONES Y MONTAJES SAS, identificada con Nit: 813.012.067-4, con representación legal de DORIAN GARCIA ALVIRA, identificado con cédula de ciudadanía No. 79.950.800.

Dada en Neiva, a los veintidós (22) del mes de diciembre del año 2025.

Atentamente,

EDISON REINEL SANCHEZ HERNÁNDEZ
Comité Jurídico, Técnico y Económico
Invitación Pública 006 DE 2025 - MCFRR

MARGARITA MARIA TOVAR POLANCO
Comité Jurídico, Técnico y Económico
Invitación Pública 006 DE 2025 - MCFRR