ALCALDÍA DE SANTA FE DE ANTIOQUIA	**INFORME DE SUPERVISIÓN**

NÚMERO DE INFORME	01				
TIPO DE INFORME	**PARA PAGO**	☐	**FINAL**	☐X	
PERIODO DE INFORME	Desde:	06/011/2025	Hasta:	30/11/2025	

1. INFORMACION GENERAL E HISTORIAL DEL CONTRATO / CONVENIO

CONTRATO CONVENIO	X	**NÚMERO:**	PS-227-2025		
	☐	**FECHA DE SUSCRIPCION:**	11/04/2025		
IDENTIFICACIÓN DEL PROCESO EN SECOP:			PS-227-2025		
FECHA DE INICIO DEL CONTRATO/CONVENIO:			11/06/2025		
OBJETO: "PRESTACIÓN DE SERVICIOS PARA BRINDAR ASESORÍA TÉCNICA Y PROFESIONAL EN EL ÁREA DE PRODUCTIVIDAD Y COMPETITIVIDAD DEL TERRITORIO, ASÍ COMO PARA FOMENTAR EL EMPRENDIMIENTO Y EL DESARROLLO EMPRESARIAL EN EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA".					
ORGANISMO CONTRATANTE /CONVENIANTE:			MUNICIPIO SANTA FE DE ANTIOQUIA – SECRETARÍA GENERAL Y SERVICIOS ADMINISTRATIVOS		
CONTRATISTA / CONVENIANTE		NOMBRE:	COMITE REGIONAL DE GANADEROS Y AGRICULTORES DEL OCCIDENTE ANTIOQUEÑO (CORAGOA)		
		NIT	901523305-4		
VALOR [$]:		INICIAL:	DIEZ MILLONES DE PESOS M/C ($10.000.000)		
		ADICIONES	**No.**	**VALOR ADICIONADO**	**% DE ADICION**
				N/A	N/A
		VALOR TOTAL (INCLUIDO ADICIONES):	N/A		
REGISTRO PRESUPUESTAL		RPC NUMERO:	01788		
		FECHA DE RPC	23/10/2025		
VALOR Y PORCENTAJE DE ANTICIPO:			N/A		
PLAZO:		INICIAL	CINCUENTA (50) DIAS		
			FECHA DE INICIO	**FECHA DE TERMINACION**	
			11/06/2025	25/12/2025	
		PRÓRROGAS	**No.**	**TIEMPO PRORROGADO**	**NUEVA FECHA DE TERMINACIÓN**
				N/A	N/A
HISTORICO DE SUSPENSIONES:			**No.**	**FECHA INICIO SUSPENSIÓN**	**FECHA REANUDACIÓN**	**FECHA DE TERMINACION**
				N/A	N/A	N/A

FECHA DE TERMINACIÓN ACTUAL	17/09/2025	
TIENE GARANTÍAS VIGENTES, ACTUALIZADAS Y APROBADAS	N/A	
SUPERVISOR	NOMBRE:	SECRETARIA DE DESARROLLO ECONOMICO
	NUMERO CONTRATO INTERVENTOR:	N/A
% DE EJECUCION FISICA	50%	
% DE EJECUCION DE RECURSOS	50%	

2. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES O COMPROMISOS DE LAS PARTES

2.1. CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES, ACTIVIDADES O COMPROMISOS DEL CONTRATISTA/CONVENIANTE EJECUTOR.

2.1.1. SEGUIMIENTO TECNICO Y LEGAL DEL CONTRATO/CONVENIO (OBLIGACIONES ESPECIFICAS DEL CONTRATISTA):

OBLIGACIONES ESPECÍFICAS CONTRACTUALES	OBSERVACIÓN	CUMPLE/NO CUMPLE
1 diagnósticos participativos sectoriales - Realizar un análisis de debilidades, amenazas, fortalezas y oportunidades dentro de los sectores productivos del municipio.	El contratista entrego el diagnóstico sobre el estado del sector productivo del municipio donde se encontraron debilidades es el déficit de educación en los sectores de turismo, producción con destino a exportación de los productos agrícolas y pecuarios. La fortaleza y oportunidades son la ubicación geográfica privilegiado al estar cerca de grandes centros de consumo y el mundo por el puerto Urabá	CUMPLE

2. Eventos para detonar actividades productivas - Organizar eventos que fomenten actividades productivas alineadas con las condiciones integrales de la localidad y la región	Se evidenció por medio del informe de actividades que el que el contratista participo en dos eventos uno de ellos en el congreso internacional de desarrollo local, territorial y comunidades en progreso donde el objetivo es compartir experiencias internacionales en materia de desarrollo local, alentados por las municipalidades. Reunión en la UDA en la sede desarrollo tecnológico e innovación el objetivo es conociendo la biofabrica y la agricultura preventiva en el bananano criollo de exportación	CUMPLE
3. Presencia de entidades públicas y privadas: Invitar a entidades que compartan con la comunidad local y regional sus ofertas institucionales, programas y proyectos que beneficien el crecimiento económico regional y local	Se evidenció por medio del informe de actividades que el contratista se reúne con la gobernación de Antioquia para mirar cómo se puede trabajar con el programa Crediantioquia para combatir los prestamos gota a gota con los emprendedores del municipio de Santa Fe de Antioquia	CUMPLE
4. Fomento de instrumentos innovadores - Impulsar el uso de instrumentos modernos que permitan consolidar una plataforma económica y financiera que favorezca el desarrollo regional y local.	Se evidenció que el contratista se reunió con credi antioquia donde el objetivo fue que estos ofrecieran créditos agiles, económicos y de fácil acceso para los microempresarios y para los emprendedores del municipio la supervisora lo acompaño en esta actividad	CUMPLE
5. Identificación de actividades productivas con vocación exportadora - Aprovechar las circunstancias favorables en el entorno regional y global para identificar actividades productivas con potencial exportador	Se evidenció mediante el informe de actividades que el contratista logro identificar productos con vocación exportadora como el aguacate Hass, limón Tahití, mango tomy, arándanos, banano criollo gross mitchel y plátano dominico arton, y la ganadería bovina y porcina	CUMPLE
6 Acercamiento de la oferta institucional departamental y nacional - Facilitar el acceso de la oferta institucional a la localidad y la región	Se evidenció mediante el informe de actividades que el contratista se reunió con credi antioquia donde el objetivo fue que estos ofrecieran créditos agiles, económicos y de fácil acceso para los microempresarios y para los emprendedores del municipio la supervisora lo acompaño en esta actividad	CUMPLE

7. Búsqueda de cooperación internacional - Introducir elementos e instrumentos para la cooperación internacional y el hermanamiento entre municipios regionales y españoles.	Se evidencio que el contratista en el mes de noviembre participo en el encuentro internacional de desarrollo local realizado en bello por la fundación para el desarrollo de Colombia, Funda gedescol se habló sobre el compromiso de realizar cooperación internacional para santa fe de Antioquia y la región. Esta actividad fue acompañada por la supervisora del contrato	CUMPLE
8. Fomentar de la oferta turística: En el contexto de la nueva economía, identificar nuevas narrativas y relatos que correspondan con los recursos de la ciudad y la región, potenciando su oferta turística	Se evidencio que el contratista en el mes de noviembre escribió un articulo de dos caminos uno de ellos el de la madre Laura y el de la orquídea todos partiendo desde Santa Fe de Antioquia. Además, participo en el evento vive más y mejor objetivo es el tour de la longevidad para santa fe de Antioquia y el mundo	CUMPLE
9. Encuentros con Cámaras de Comercio y sectores productivos - Organizar encuentros con cámaras de comercio y otros sectores productivos de la región para identificar alternativas que promuevan la visualización del territorio de manera global, y alentar la creación de instrumentos y mecanismos que permitan explotar su potencial	Se evidencio por medio del informe de actividades que el durante el mes de noviembre el contratista participo en diferentes encuentros realizados por cámara de comercio con los sectores productivos Objetivo e estos fue organizar a diferentes empresarios en temas de cómo llevar sus negocios y como mostrarlos para poder tener más economía	CUMPLE
10. Visibilización del talento artístico, creativo y cultural: Promover el talento artístico, creativo y cultural local, alentando su escalamiento empresarial dentro de las políticas locales y departamentales, con el fin de convertirlo en un sector generador de riqueza y crecimiento económico.	Se evidencio en el mes de noviembre el contratista apoyo a la escuela de modelaje sol radiante de cerca donde se promueve el talento de niños y niñas donde se viene proyectando el talento de estos en la actividad de modelaje; encontrando Carlos Pinel (gran diseñador de modas) un gran potencial en las personas que actualmente estudian en esa academia. En el museo Juan del Corral se realizó un desfile	CUMPLE

2.1.2. SEGUIMIENTO ADMINISTRATIVO Y LEGAL DEL CONTRATO/CONVENIO (OBLIGACIONES GENERALES DEL CONTRATISTA):

CUMPLE

2.3. SEGUIMIENTO FINANCIERO Y CONTABLE DEL CONTRATO / CONVENIO:

ENTIDAD	MUNICIPIO	TOTAL
1. Recursos iniciales comprometidos	**$10.000.000**	**$10.000.000**
2. Adiciones	$0	$0
3. TOTAL RECURSOS COMPROMETIDOS	**$10.000.000**	**$10.000.000**
4. Anticipos	$0	$0
5. Recursos pagados / desembolsados	$0	$0
6. TOTAL RECURSOS ENTREGADOS	$0	$0
7. Recursos ejecutados	$5.000.000	$5.000.000
8. Recursos no ejecutados	$5.000.000	$5.000.000

INFORMACIÓN COMPLEMENTARIA:
No se ha determinado ningún tipo de imposición, proceso sancionatorio o derecho de contradicción, toda vez que la supervisión no ha advertido irregularidad en la ejecución del convenio.
Hasta la fecha no se han presentado incumplimientos del contratista, ni hechos que ameriten sanciones, aplicación de multas, cláusula penal, declaración de la caducidad o incumplimiento.

3. CONTROL DE PAGOS O DESEMBOLSOS

FORMA DE PAGO O DESEMBOLSOEL MUNICIPIO cancelará el valor del contrato de acuerdo al PAC, en dos (02) cuotas mensuales por valor de CINCO MILLONES DE PESOS M/L ($5.000.000), Iva Incluido (si aplica), o en su defecto por fracción de mes, montos que serán cancelados previa presentación de la cuenta de cobro debidamente diligenciada, del informe de actividades correspondiente con sus evidencias, del informe de supervisión de recibido a entera satisfacción por parte del supervisor (a) del contrato que será la Secretaria de Desarrollo Económico o quien haga sus veces y los recibos de pago de seguridad social, los cuales deberán cumplir las previsiones legales y de cada pago se deducirán los impuestos Nacionales y Locales correspondientes. PARÁGRAFO 1: La transferencia electrónica o consignación para la cancelación de cuentas, la hará EL MUNICIPIO DE SANTA FE DE ANTIOQUIA, sujeto a la disponibilidad de recursos que presente la Secretaria de Desarrollo Económico y respetando el derecho de turno consignado en el artículo 19 de la Ley 1150 de 2007. PARÁGRAFO 2: En caso de cambio del número de la cuenta bancaria el Contratista informará de tal situación al MUNICIPIO, quince (15) días hábiles antes del pago programado, aportando una solicitud formal en la que justifique las razones del cambio de cuenta y un certificado original expedido por el banco. PARÁGRAFO 3: Es de

aclarar, que en todo pago la Administración Municipal de SANTA FE DE ANTIOQUIA efectúa la retención de las siguientes estampillas según aplique:

CONCEPTO	VALOR CONTRATO	VALOR PAGO / DESEMBOLSO	SALDO	COMPROBANTE DE EGRESO
Pago No.1 / Desembolso	$10.000.000	$ 5.000.000	$5.000.000	No se tiene comprobante de pago
TOTALES	$10.000.000	$ 5.000.000	$ 5.000.000	

4. VERIFICACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES DE PARAFISCALES

El contratista acredita que se encuentra a paz y salvo por concepto del pago de aportes a los sistemas de seguridad social en salud, pensiones, ARL y parafiscales, de él (y de sus empleados, según el caso), de conformidad con lo dispuesto en el artículo 50 de la ley 789 de 2002 y el artículo 23 de la ley 1150 de 2007

HONORARIOS MENSUALES	IBC (40%) HONORARIO	CUMPLE /NO CUMPLE
$5.000.000	$ 2.000.000	CUMPLE

Adicionalmente, el supervisor verificó y revisó la planilla entregada por el contratista que acreditan el pago por concepto de seguridad social y parafiscales del recurso humano contratado. Planilla número 81097617 2025-11-27 mes de noviembre

5. ANEXOS

Planillas de pago de seguridad social integral 81097617 2025-11-27 mes de noviembre
Cuenta de cobro. factura FE 146
Informe de actividades

Por medio del presente el supervisor autoriza y avala el pago correspondiente que referencia el presente informe de seguimiento, por el valor de $ 5.000.000

Para constancia, se firma la presente acta el 26/12/2025:

LEIDY VIVIANA ECHAVARRIA RESTREPO
Supervisora