ACTA DE INICIO
GJU-ADQ-FO-01, Versión 3
GESTIÓN JURÍDICA

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

ACTA DE INICIO DEL CONTRATO Nro. 535 DE 2025

GENERALIDADES DEL CONTRATO

OBJETO DEL CONTRATO:	EJECUCIÓN DE OBRAS DE REMODELACIÓN PARA AMBIENTES Y/O ÁREAS DE SERVICIO SANITARIO EXISTENTES EN EL PISO 5 DE LA ESE HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER			**FECHA DE SUSCRIPCIÓN DEL CONTRATO:**	23 DE DICIEMBRE DE 2025
CLASE DE CONTRATO:	CONTRATOS DE OBRA	**PLAZO:**	A PARTIR DE LA SUSCRIPCIÓN DEL ACTA DE INICIO HASTA EL 31 DE DICIEMBRE DE 2025		
CONTRATISTA:	ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS	**TIPO DE IDENTIFICACIÓN:**	NIT	901.706.929-6	
SUPERVISOR:	VLADIMIR LÓPEZ BARÓN	**CARGO:**	SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO		
APOYO A LA SUPERVISIÓN:	BRAINNER ALFONSO JURADO ZAMBRANO	**CARGO:**	INGENIERO CIVIL DE APOYO TÉCNICO - CONTRATISTA		
VALOR INICIAL:	CIENTO NOVENTA Y CUATRO MILLONES OCHOCIENTOS SETENTA Y SIETE MIL CUATROCIENTOS CINCO PESOS ($194.877.405)				
FECHA DE INICIO:	24 DE DICIEMBRE DE 2025	**FECHA DE TERMINACIÓN:**	31 DE DICIEMBRE DE 2025		

SOPORTE FINANCIERO

CONCEPTO	NÚMERO	FECHA	CÓDIGO DE RUBRO	NOMBRE DEL RUBRO	VALOR
RP	2046	23/12/2025	2.3.2.01.01.001.02.08.02	INFRAESTRUCTURA EN EL EDIFICIO	$ 194.877.405
CDP	1352	24/11/2025	2.3.2.01.01.001.02.08.02	INFRAESTRUCTURA EN EL EDIFICIO	$ 194.877.405

SOPORTE JURÍDICO

TIPO DE PÓLIZA	ASEGURADORA	Nro. PÓLIZA	CONCEPTO	CUANTÍA	VIGENCIA DEL AMPARO			
					EXPEDICIÓN	DESDE	HASTA	APROBACIÓN
CUMPLIMIENTO	SEGUROS MUNDIAL	NB-100424244	CUMPLIMIENTO	$19.487.740,50	23/12/2025	23/12/2025	30/06/2025	24/12/2025
			PRESTACIONES SOCIALES	$58.463.221,50		23/12/2025	31/12/2028	
			ESTABILIDAD DE LA OBRA	$38.975.481,00		31/12/2025	31/12/2030	
RCE	SEGUROS MUNDIAL	NB-100112888	RCE	$284.700.000,00	23/12/2025	23/12/2025	31/12/2025	24/12/2025

En Bucaramanga, a los VEINTICUATRO (24) días del mes de DICIEMBRE de 2025, se reunieron, VLADIMIR LÓPEZ BARÓN, en su calidad de Supervisor, BRAINNER ALFONSO JURADO ZAMBRANO en calidad de apoyo a la supervisión técnica y SARA LUCIA ROBLES RODRÍGUEZ, identificada con cédula de ciudadanía Nro. 1.099.208.255 de Barbosa, Representante Legal de ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS NIT: 901.706.929-6 en su calidad de Contratista, para dar inicio a la ejecución del Contrato Nro. 535 de 2025.

Con la firma de este documento manifiesto que autorizo el tratamiento de mis datos personales conforme lo establecido en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, para los fines aquí establecidos.

ACTA DE INICIO
GJU-ADQ-FO-01, Versión 3
GESTIÓN JURÍDICA

HOSPITAL UNIVERSITARIO DE SANTANDER
EMPRESA SOCIAL DEL ESTADO

CONSIDERANDO

1. Que a la fecha se encuentra perfeccionado y legalizado el Contrato Nro. 535 de 2025, por parte de la Oficina Asesora Jurídica.

2. Que a la fecha se encuentra notificado el Supervisor con la entrega de los documentos pre-contractuales correspondientes.

3. Que el Supervisor certifica que el contratista acredita que se encuentra afiliado al Sistema de Seguridad Social Integral (Salud, Pensión, ARL) y está al día en el pago de aportes parafiscales, así como los propios del SENA, ICBF y Cajas de Compensación Familiar.

Por lo anteriormente expuesto las partes,

ACUERDAN

1. Fijar como fecha de inicio de ejecución del Contrato Nro. 535 de 2025, el veinticuatro (24) del mes de diciembre de 2025.

2. Fijar como fecha de terminación del precitado contrato, el treinta y uno (31) del mes de diciembre de 2025.

La presente se firma en la fecha señalada por las partes que en ella intervienen.

VLADIMIR LÓPEZ BARÓN
SUBGERENTE ADMINISTRATIVO Y FINANCIERO ESE HUS
Supervisor

SARA LUCIA ROBLES RODRÍGUEZ
Representante Legal – ROCA INGENIERIA & CONSULTORIA SAS
Contratista

BRAINNER ALFONSO JURADO ZAMBRANO
INGENIERO CIVIL – CONTRATISTA ESE HUS
Apoyo a la Supervisión técnica

Revisó: **Cristian Danilo Hernández Figueroa**
Apoyo Coordinación Procesos Transversal de Infraestructura – ESE HUS

Proyectó: **Brainner Alfonso Jurado Zambrano**
Ingeniero Civil – Apoyo Técnico a la ESE HUS / CPS

Con la firma de este documento manifiesto que autorizo el tratamiento de mis datos personales conforme lo establecido en la Ley 1581 de 2012 y el Decreto 1377 de 2013, para los fines aquí establecidos.