INFORME NUMERO 1
OFICINA DE LA SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO

Aceptación de Oferta N. 001 de 2025

Objeto:

CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y BOLSA DE REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA REGIONAL ORINOQUÍA DE LA SNR

Supervisor:

HANNER ALEXIS SABOGAL GONZALEZ

Supervisor contrato

Aceptación de Oferta N. 001 de 2025

Dirección Regional Orinoquía.

SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – DIRECCIÓN REGIONAL ORINOQUÍA.

OCTUBRE 12 DE 2025

INTRODUCCIÓN.

Dando cumplimiento a lo establecido por la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – DIRECCIÓN REGIONAL ORINOQUÍA**, se presenta el siguiente informe final que trata sobre el avance físico y financiero del contrato **EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y BOLSA DE REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA REGIONAL ORINOQUÍA DE LA SNR"** suscrito entre la **SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – DIRECCIÓN REGIONAL ORINOQUÍA** Y Ingeniería Eléctrica Molina s.a.s., correspondiente al periodo del 01 de septiembre del 2025 de 31 de octubre delaño 2025. Donde se relaciona la descripción de los servicios prestados a la entidad, el seguimiento financiero, control de calidad y registro de evidencias.

INFORMACIÓN GENERAL DEL CONTRATO SUMINISTRO

INVITACIÓN PUBLICA No.	**CMINC 01 DE 2025 REGIONAL ORINOQUÍA.**
ID SECOP.	CO1.PCCNTR.8213052
CLASE.	**INVITACIÓN PUBLICA DE MÍNIMA CUANTÍA CMINC 01 DE 2025**
CONTRATANTE.	**SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – DIRECCIÓN REGIONAL ORINOQUÍA.**
CONTRATISTA.	Ingeniería Eléctrica Molina S.A.S.
NIT.	901.234.893-3.
OBJETO DEL CONTRATO.	**CONTRATAR EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y BOLSA DE REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA REGIONAL ORINOQUÍA DE LA SNR**
VALOR DEL CONTRATO.	**SESENTA Y TRES MILLONES NOVECIENTOS NOVENTA Y UN MIL SEISCIENTOS TREINTA Y NUEVE PESOS ($63.991.639,00 M/CTE)**
CDP.	**27125 - 2025-07-23**
CRP.	**30225 - 2025-08-19**
FECHA DE INICIO.	**01 DE SETIEMBRE DE 2025**
FECHA DE TERMINACIÓN.	**31 DE OCTUBRE DE 2025**
PLAZO DE EJECUCIÓN.	**DOS (2) MESES**
LUGAR DE EJECUCIÓN.	**El lugar de ejecución del contrato será la Superintendencia de Notariado y Registro y las oficinas pertenecientes a la Regional Orinoquia en las direcciones de las ORIP.**
PÓLIZAS No.	• **CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO** - 37-46-101007493 • **CALIDAD DEL SERVICIO** - 37-46-101007493 • **CALIDAD Y CORRECTO FUNCIONAMIENTO DE LOS BIENES** - 37-46-101007493 • **PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES** - 37-46-101007493 • **RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL** - 37-54-101001774
ASEGURADORA.	**SEGUROS DEL ESTADO S.A**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	AMAZONAS									
1.1	LETICIA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS	MINISPLIT	12000	7 TECH HACEB	4	$ 313.500	$ 59.565	$ 373.065	$ 1.254.000
			MINISPLIT	18000	MIDEA 7 TECH HACEB	4	$ 470.250	$ 89.348	$ 559.598	$ 1.881.000
			MINISPLIT	24000	HACEB	1	$ 513.000	$ 97.470	$ 610.470	$ 513.000
CANTIDAD TOTAL DE MANTENIMIENTOS AMAZONAS						9				
VALOR TOTAL						$ 3.648.000				

4	CASANARE						PRECIO UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
4.1	PAZ DE ARIPORO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO- CASANARE	MINISPLIT MINISPLIT	18000	7TECH	2	$ 484.500	$ 92.055	$ 576.555	$ 969.000
			MINISPLIT	24000	BLUELINE	1	$ 513.000	$ 97.470	$ 610.470	$ 513.000
4.2	OROCUE	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE OROCUE - CASANARE	MINISPLIT INVERTER MINISPLIT INVERTER MINISPLIT INVERTER	12000	York 7TECH 7 TECH	3	$ 418.000	$ 79.420	$ 497.420	$ 1.254.000
			MINISPLIT INVERTER MINISPLIT MINISPLIT	24000	LG	3	$ 513.000	$ 97.470	$ 610.470	$ 1.539.000
CANTIDAD TOTAL DE MANTENIMIENTOS CASANARE						9				
VALOR TOTAL DEL CASANARE						$ 4.275.000				

7	META						PRECIO UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
7.1	ACACIAS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS-META	MINISPLIT INVERTER	9000	LG	1	$ 391.875	$ 74.456	$ 466.331	$ 391.875
			MINISPLIT INVERTER	12000	LG 7TECH	2	$ 406.125	$ 77.164	$ 483.289	$ 812.250
7.2	PUERTO LÓPEZ	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ- META	MINISPLIT	18000	LG 7TECH	3	$ 501.125	$ 95.214	$ 596.339	$ 1.503.375
				36000	LG	1	$ 560.500	$ 106.495	$ 666.995	$ 560.500

7.3	SAN MARTIN	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META	MINISPLIT INVERTER	12000	HACEB	1	$ 396.625	$ 75.359	$ 471.984	$ 396.625
			MINISPLIT	18000	7 TECH	1	$ 501.125	$ 95.214	$ 596.339	$ 501.125
			MINISPLIT	24000	PANASONIC	1	$ 510.625	$ 97.019	$ 607.644	$ 510.625
CANTIDAD TOTAL DE MANTENIMIENTOS META						10				
VALOR TOTAL DEL META						$ 4.676.375				

8	PUTUMAYO						PRECIO UNITARIO SIN IVA	IVA	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
8.1	MOCOA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO	MINISPLIT INVERTER	12000	7 TECH	1	$ 418.000	$ 79.420	$ 497.420	$ 418.000
			MINISPLIT	24000	MIRAGE	1	$ 510.625	$ 97.019	$ 607.644	$ 510.625
				36000	7 TECH	1	$ 596.125	$ 113.264	$ 709.389	$ 596.125
				12000	MIRAGE	1	$ 418.000	$ 79.420	$ 497.420	$ 418.000
8.2	PUERTO ASIS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS-PUTUMAYO	MINISPLIT	12000	MIRAGE 7 TECH MIRAGE	3	$ 418.000	$ 79.420	$ 497.420	$ 1.254.000
				18000	SAMSUNG	1	$ 501.125	$ 95.214	$ 596.339	$ 501.125
				24000	MIRAGE	4	$ 491.625	$ 93.409	$ 585.034	$ 1.966.500
			MINISPLIT	36000	MIRAGE	2	$ 558.125	$ 106.044	$ 664.169	$ 1.116.250
CANTIDAD TOTAL DE MANTENIMIENTOS PUTUMAYO						14				
VALOR TOTAL DEL PUTUMAYO						$ 6.780.625				
Valor subtotal						**$19.380.000**				
Iva 19%						**$3.682.200**				
Valor total con IVA 19%						**$23.062.2000**				

VALOR TOTAL DE MANTENIMIENTOS

DESCRIPCION	SUBTOTAL	IVA	TOTAL
PREVENTIVOS	19.380.000	3.682.200	23.062.200
CORRECTIVOS	3.874.713	736.195	4.610.908
TOTAL	**23.254.713**	**4.418.395**	**27.673.108**

DESARROLLOFINANCIERO.

El avance financiero ejecutado a la fecha corresponde al **43,25%**. Durante el periodo de ejecución no se ha efectuado ningún pago parcial; por lo tanto, en el presente informe se solicita el pago del **43,25%** del valor total del contrato por parte del contratista, conforme se detalla en la tabla siguiente.

De esta manera, queda pendiente por cobrar un **56,75%** del valor total del contrato.

VALOR DEL CONTRATO	*$63.992.639*
VALOR ANTICIPO	*N/A*
VALOR ADICIÓN	*N/A*
VALOR 1 PAGO PARCIAL	*$ 27.673.108*
VALOR TOTAL FACTURADO	$27.673.108
SALDO POR EJCUTAR	$36.319.531

A continuación, se presenta el **gasto económico correspondiente a los mantenimientos correctivos**

LETICIA

LETICIA CORRECTIVOS				
ITEM	UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA	VALOR UNITARIO
1	SECRETARIA	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$ 165.248
2	DESPACHO	18000 BTU	CAMBIO DE MOTOR DE LA PERSIANA	$ 170.255
3	ARCHIVO	12000 BTU	CAMBIO DELMOTOR DE LA PERSIANA DE OSCILACIÓN	$ 196.545
4	ALMACEN	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$ 10.255
TOTALMANTENIMIENTOS CORRECTIVOS				$ 542.303

PAZ DE ARIPORO

PAZ DE ARIPORO CORRECTIVOS			
UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA	VALOR UNITARIO
DESPACHO	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$ 170.255
ANTENCION AL USUARIO	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$ 187.782
LINEA DE PRODUCION	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$ 170.255
TOTALMANTENIMIENTOS CORRECTIVOS			$ 528.292

OROCUE

OROCUE CORRECTIVOS					
ITEM	UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA	VALOR UNITARIO	
1	ATENCION AL CLIENTE	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$	165.248
2	ATECION AL CLIENTE	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$	165.248
VALOR TOTAL				$	330.496

ACACIAS

ACACIAS CORRECTIVOS				
UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA	VALOR UNITARIO	
JURIDICA	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$	165.248
HALL PUBLICO	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$	165.248
TOTAL, MANTENIMIENTOS CORRECTIVOS			$	330.496

PUERTO LOPEZ

PUERTO LOPEZ CORRECTIVOS				
UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA	VALOR UNITARIO	
DESPACHO	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$	165.248
CAJERA	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$	187.782
HALL PUBLICO	36000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$	197.797
LINEA DE PRODUCION	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$	170.255
TOTALMANTENIMIENTOS CORRECTIVOS			$	721.082

SAN MARTIN

SAN MARTIN CORRECTIVOS				
UBICACIÓN	AREAS	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA	VALOR UNITARIO
DESPACHO	DESPACHO	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$ 165.248
ANTENCION AL USUARIO	ATENCION AL USARIO	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$ 187.782
LINEA DE PRODUCION	LINEA DE PRODUCCION	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE	$ 170.255
TOTALMANTENIMIENTOS CORRECTIVOS				$ 523.285

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

OFICINA DE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO LETICIA AMAZONAS

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido, se realizó visita el día 25 de septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado LETICIA para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de NUEVE (9) aires acondicionados.

En cumplimiento de objeto contractual se realizó mantenimiento preventivo dejando en funcionalidad y sin novedad NUEVE (9) aires acondicionados ubicados en las siguientes áreas:

1. Área de Archivo 1: aire acondicionado de marca 7tech 12.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área De Archivo, aire acondicionado de marca 7tech 12.000 BTU (antes, durante y después)










Ztech

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU marca 7tech, realizándole un cambio del motor de la persiana de oscilación, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

2. Área de Archivo 2: aire acondicionado de marca 7tech 12.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área De Archivo 2, aire acondicionado de marca 7tech 12.000 BTU (antes, durante y después)







MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realizó mantenimiento preventivo a un equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU marca 7tech, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

3. Área SECRETARIA: aire acondicionado de marca 7TECH 12.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área SECRETARIA, aire acondicionado de marca 7TECH 12.000 BTU (antes, durante y después









MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU marca 7TECH, que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento correctivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

4. Área ADMINISTRATIVA: aire acondicionado de marca 7TECH 12.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área ADMINISTRATIVA, aire acondicionado de marca 7TECH 12.000 BTU (antes, durante y después)







MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU marca 7TECH, que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento correctivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

5. Área Despacho de Registro: aire acondicionado de marca MIDEA 18.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área Despacho de Registro, aire acondicionado de marca MIDEA 18.000 BTU (antes, durante y después)











MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 18,000 BTU marca MIDEA, que incluyó CAMBIO DE MOTOR DE LA PERSIANA dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento correctivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

6. Área SALA DE COMPUTO: aire acondicionado de marca MIDEA 18.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área SALA DE COMPUTO, aire acondicionado de marca MIDEA 18.000BTU (antes, durante y después)

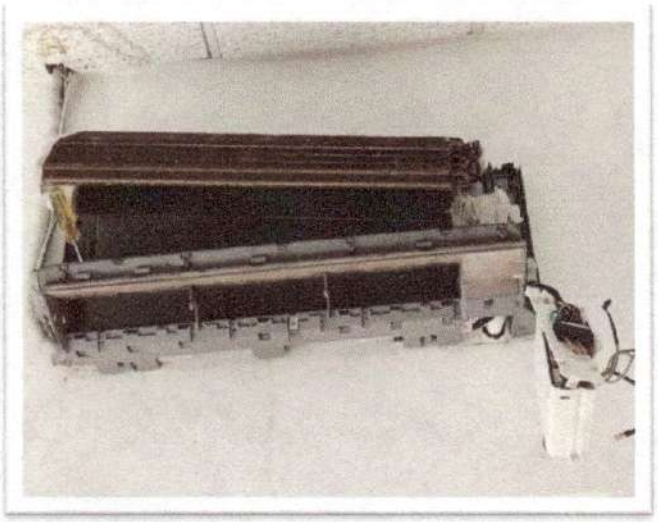


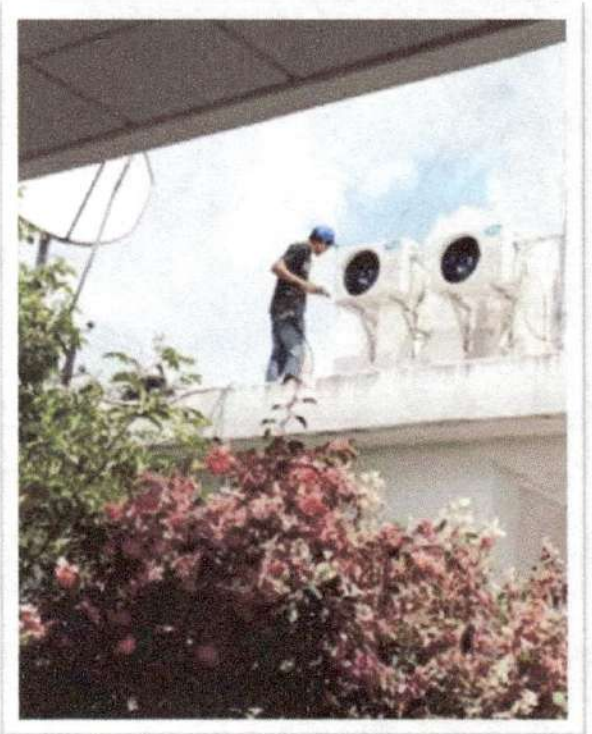












MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realizó mantenimiento preventivo a un equipo de aire acondicionado de 18,000 BTU marca MIDEA dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

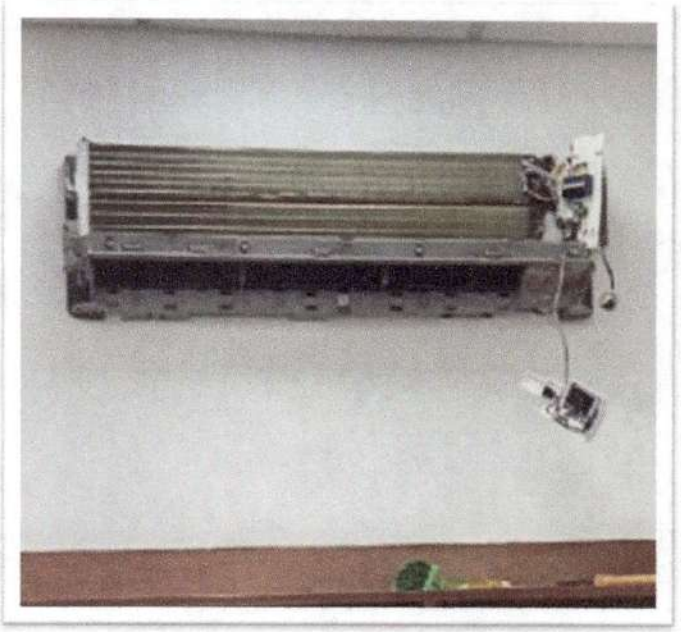
7. Área ALMACÉN: aire acondicionado de marca MIDEA 18.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área DE ALMACÉN, aire acondicionado de marca MIDEA 18.000 BTU (antes, durante y después)











MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 18,000 BTU marca MIDEA, que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento correctivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

8. Área Atención al Público: aire acondicionado de marca MIDEA 24.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área Atención al Público 1, aire acondicionado de marca MIDEA 24.000 BTU (antes, durante y después)





MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realizó mantenimiento preventivo a un equipo de aire acondicionado de 24,000 BTU marca MIDEA, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

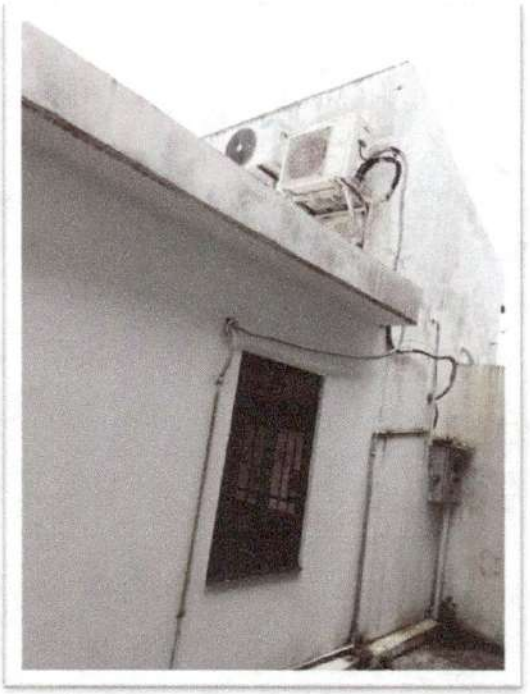
CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

9. Área Atención al Público 2: aire acondicionado de marca MIDEA 24.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área Atención al Público 2, aire acondicionado de marca MIDEA 24.000 BTU (antes, durante y después)









MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realizó mantenimiento preventivo a un equipo de aire acondicionado de 24,000 BTU marca MIDEA, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA CMINC 0001 DE 2025 REGIONAL ORINOQUIA.

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 25 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado LETICIA para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de NUEVE (9) aires acondicionados.

Yo,WILDER ENRIQUE SALTARIN UTRIA, identificado con cédula de ciudadanía N° 72.021.531 expedida en Bolívar - Magdalena Registrador de Leticia Amazonas oficina de instrumentos públicos, Regional Orinoquia. certifico que la empresa INGENIERÍA ELECTRICA MOLINA SAS, con NIT **901.234.893-3**, realizó las siguientes actividades en nuestras instalaciones conforme a los establecido en la aceptación de la oferta **CMINC 0001 DE 2025**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE ENTREGA
1							AMAZONAS	
1.1	LETICIA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS	MINISPLIT	12000	7 TECH	4	05 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
					HACEB			
			MINISPLIT	18000	MIDEA	4		
					7 TECH			
					HACEB			
			MINISPLIT	24000	HACEB	1		
CANTIDAD TOTAL DE MANTENIMIENTOS AMAZONAS						9		

MANTENIMIENTO CORRECTIVO	
SECRETARIA	aire acondicionado de 12000 BTU carga de refrigerante
DESPACHO	aire acondicionado de 18000 BTU CAMBIO DE MOTOR DE LA PERSIANA
área de archivo	aire acondicionado de 12,000 BTU marca Haceb, Cambio del motor de la persiana de oscilación
ALMACÉN	aire acondicionado 18000 BTU CARGA DE REFRIGERANTE

Firma:
Nombre: 72021531 Wilder Saltarin
Cargo: Registrador
Documento de Identidad: 72021531
Teléfono: 3002721434

22/10/2025 9:19:54

Ingeniería Eléctrica Molina	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS**				ORDEN DE TRABAJO
		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Sala de Archivo	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI X NO ☐	Leticia Amaya		
Entidad	Otero de Leticia		CONTACTO	311 206 8427	
Referencia del equipo	Ttech / TT16INVR-2-EL		Capacidad	12.000 BTU	
Dependencia	Archivo 1		Ubicación	Ttech.	
Técnico: Daniel de Jesus Flores			Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit X	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	X	Inspección de Bomba	X
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	X
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	X
Limpieza de Bandeja Drenaje	X	Inspección de Carga Refrigerante	X
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	X
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	X			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO X

Cant		Cant	

Observaciones: Se realiza mantenimiento de aires acondicionados dejandolos en optimas condiciones. Sin ninguna novedad

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del Cliente

	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Archivo 2	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI X NO	Leticia Amazonas		
Entidad	Oficina de leticia		CONTACTO	311 208 8477	
Referencia del equipo	7T16NV12-2-HL		Capacidad	12.000 BTU.	
Dependencia	Archivo 2		Ubicación	Archivo 2	
Técnico: Daniel de Jesus flores			Técnico de Auxiliar:	7 Tech.	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☒

Cant		Cant	

Observaciones: Se realizo mantenimiento de aires acondicionados dejandolos en optimas condiciones.

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del Cliente

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Secretaria.	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐	Leticia Amaros		
Entidad	Oficina de Registro Leticia		CONTACTO		3112068477
Referencia del equipo	AAFS122055		Capacidad	12000 BTU.	
Dependencia	Secretaria		Ubicación	Secretaria	
Técnico: Daniel de Jesus Flores			Técnico de Auxiliar:	7 Tech	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☒
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	X			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☒ NO ☐

Cant		Cant	
1	R 6 5 5 R 4 1 0.		

Observaciones:

Se realiza mantenimiento de aires acondicionados dejandolo en optimas condiciones sin ninguna novedad.

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del cliente

ELÉCTRICA COLIMA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Administrativo	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI X NO ☐	leticia amezcua		
Entidad	Oficina de Registro leticia		CONTACTO		3112068477
Referencia del equipo	7T161NV12-2-A		Capacidad		12.000 BTU
Dependencia	Administrativo		Ubicación	Administrativo	
Técnico: Dorei de Jesus Flores			Técnico de Auxiliar:	7 Tech	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit X	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	X	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	X
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	X
Limpieza de Bandeja Drenaje	X	Inspección de Carga Refrigerante	X
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	X

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	X			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO X

Cant		Cant	
1	Kilo de R410 refrigerante		

Observaciones:

Se realiza mantenimiento de Aires Acondicionados, dejandolos en optimas condiciones, sin novedad.

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del Cliente

30

ELÉCTRICA Molina	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS**	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo X
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Despacho	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐	leticia amalonga.		
Entidad	Oficina de Registro Ipiales		CONTACTO		3117068477
Referencia del equipo	MSEAG11C-17		Capacidad	18BTU	
Dependencia	Despacho Registrador		Ubicación	Despacho Registro	
Técnico:	Daniel de Jesus Flores		Técnico de Auxiliar:	mixta	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☒
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	X			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Se realiza Mantenimiento de Aires acondicionados desarrollo en optima condiciones. Sin ninguna novedad, Se cambio motor de la persiana

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del Cliente

31

Ingeniería ELÉCTRICA Molina	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS**	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Sala de computo	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI X NO ☐	leticia amaranes		
Entidad	Oficina de Registro Leticia		CONTACTO		3112068477
Referencia del equipo	MSAG11C		Capacidad		18000 BTU.
Dependencia	Sala de computo		Ubicación	Sala de computo	
Técnico:	Daniel de Jesus Flores		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit X	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	X	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	X
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	X
Limpieza de Bandeja Drenaje	X	Inspección de Carga Refrigerante	X
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	X

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	X			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO X

Cant		Cant	

Observaciones:

Se realiza mantenimiento de Aires Acondicionados desarrollo en optimas condiciones. Sin ninguna novedad, medida 18000 BTU

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del cliente

32

ELÉCTRICA OLIVA	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS**				ORDEN DE TRABAJO
		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Almacen	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐	leticia amaranos		
Entidad	Oficina de Registro leticia		CONTACTO	3112068477	
Referencia del equipo	HSA611C-17c		Capacidad	18 BTU	
Dependencia	Almacen		Ubicación	Almacen	
Técnico: Daniel de Jesus Flores			Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☒
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	X			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☒

Cant		Cant	

Observaciones:

Se realiza mantenimiento de aires acondicionado dejandolo en optimas condiciones. Sin ningun novedad mixto, 18,000 BTU

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del cliente

ELÉCTRICA OLIVA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Atender al Publico	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI X NO ☐	Leticia Amarangs		
Entidad	Oficina de Registro Leticia		CONTACTO	3112626277	
Referencia del equipo	AAF524220		Capacidad	24000 BTU	
Dependencia	Atencion al Publico		Ubicación	Atencion al Publico 1	
Técnico: Daniel de Jesus Florez			Técnico de Auxiliar:	Mideo	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit X	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	X	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	X
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	X
Limpieza de Bandeja Drenaje	X	Inspección de Carga Refrigerante	X
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	X

OTRO:

Mideo Marca Mideo

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	X			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X			Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO X

Cant		Cant	

Observaciones:

Se realiza mantenimiento de aires acondicionados dejandolo en optimas condiciones, sin ninguna novedad. Mideo

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del cliente

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

OFICINA DE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO MOCOA

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido, se realizó visita el día 27 de septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado MOCOA para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de cuatro (4) aires acondicionados.

En cumplimiento de objeto contractual se realizó mantenimiento preventivo dejando en funcionalidad y sin novedad cuatro (4) aires acondicionados ubicados en las siguientes áreas:

1. Área ARCHIVO: aire acondicionado marca 7TECH de 36.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

AIRE ACONDICIONADO MARCA 7TECH 36000 ZONA ARCHIVO

(ANTES, DURANTE Y DESPUÉS)







MANTENIMIENTO Correctivo

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 36,000 BTU marca 7TECH, incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aire acondicionado.

CONCLUSIONES

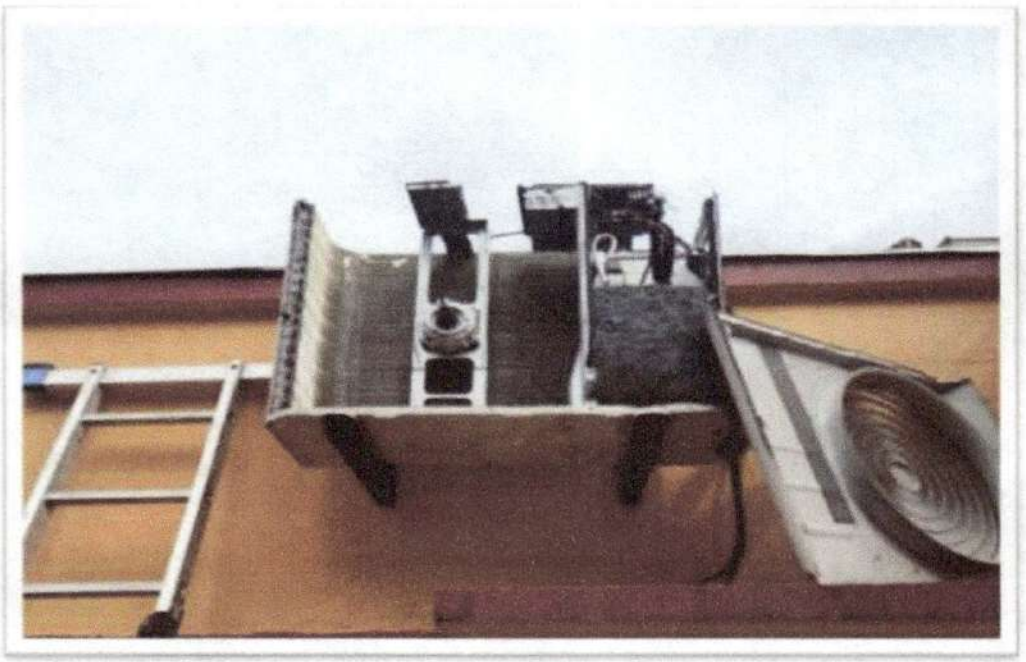
Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

2. **ÁREA DE DESPACHO: aire acondicionado de 24.000 BTU marca MIRAGE sin ninguna novedad y funcionando.**

AIRE ACONDICIONADO MARCA MIRAGE 24000 ÁREA DE DESPACHO







MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realizó mantenimiento preventivo a un equipo de aire acondicionado de 24,000 BTU marca MIRAGE, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aire acondicionado.

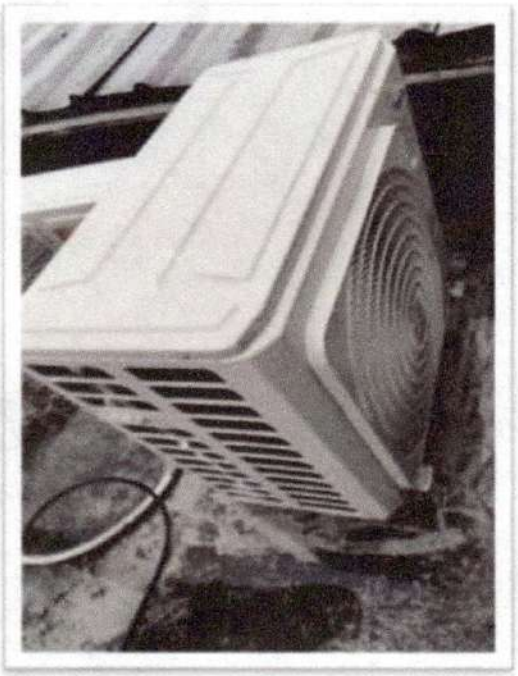
CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

3. **ÁREA DE SERVIDOR: aire acondicionado de 12.000 BTU marca 7TECH sin ninguna novedad y funcionando.**

AIRE ACONDICIONADO MARCA 7TECH 12.000 ÁREA DE SERVIDOR

(ANTES,DURANTE Y DESPUÉS)











MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se realizó mantenimiento preventivo a un equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU marca 7TECH, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aire acondicionado.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

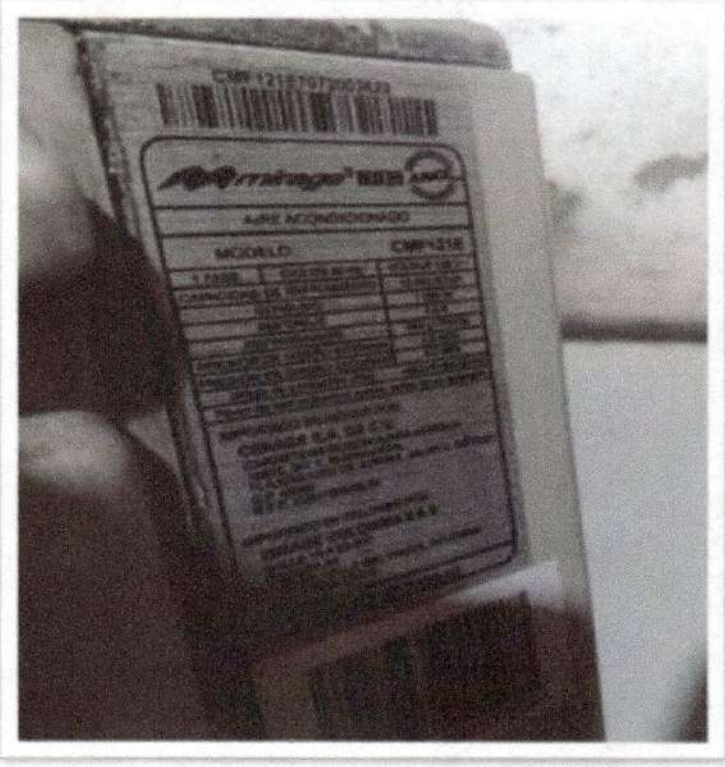
4. **ÁREA DE BODEGA: aire acondicionado de 12.000 BTU marca mirage el equipo se encuentra en mal estado y se recomienda dar de baja**











MANTENIMIENTO PREVENTIVO

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aire acondicionado de 12000 BTU marca Mirage.

CONCLUSIONES

Se encuentra equipo en bodega puesto a disposición para dar de baja, ya que tiene la tarjeta dañada y e compresor estallado .

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA CMINC 0001 DE 2025 REGIONAL ORINOQUIA.

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 27 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado MOCOA PUTUMAYO para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de cuatro (4) aires acondicionados.

Yo, **MARIA ESTHER BERNAL ERAZO**, identificada con cédula de ciudadanía N° 27.470.031 expedida en Santiago, Registradora Principal de la oficina de Instrumentos Públicos, Regional Orinoquia certifico que la empresa INGENIERÍA ELECTRICA MOLINA SAS, con NIT **901.234.893-3**, realizó las siguientes actividades en nuestras instalaciones conforme a los establecido en la aceptación de la oferta **CMINC 0001 DE 2025**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE ENTREGA
PUTUMAYO								
8.1	MOCOA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO	MINISPLIT INVERTER	12000	7 TECH	1	09 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	27 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
			MINISPLIT	24000	MIRAGE	1		
				36000	7 TECH	1		
				12000	MIRAGE	1		

MANTENIMIENTO CORRECTIVO	
ÁREA DE ARCHIVO	aire acondicionado de 36,000 BTU marca 7TECH, incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg

Firma:
Nombre: MARIA ESTHER BERNAL ERAZO
Cargo: Registradora Principal de Instrumentos ´Públicos
Documento de Identidad:27470031
Teléfono:3103006850

45

ELÉCTRICA MOLINA	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS**	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Mocoa	Putumayo
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
Entidad	Superintendencia de Notariado y Registro		CONTACTO		
Referencia del equipo	7T161NVFPT36		Capacidad		36.000 BTU
Dependencia			Ubicación	Archivo	
Técnico:	Yider Alejandro Lopez		Técnico de Auxiliar:	John Torres.	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☒	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☒	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO: Carga de Refrigerante, 7 Tech.

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	X	X		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones: Se realizo carga de refrigerante.

Firma del Usuario	Yider Lopez Firma del Operario	Firma del cliente

Ingeniería ELÉCTRICA Molina	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS**	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Mezcla	Autonato Mirage.
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad			CONTACTO		
Referencia del equipo	EMF261E		Capacidad		24.000 BTU
Dependencia			Ubicación	Despacho.	
Técnico:	Yider Alexander Lopez		Técnico de Auxiliar:	John Torres.	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☒	Lavado de Panel de Evaporación	☒
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	X	X		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yider Lopez Firma del Operario	Firma del cliente

47

Ingeniería ELÉCTRICA OLINA S.A.S.	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS**	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo	x	Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Mocoa Putumayo	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
Entidad	Superintendencia de Notariado y Registro		CONTACTO		
Referencia del equipo	7T16INV12-2-KL		Capacidad	12.000 BTU.	
Dependencia			Ubicación	Servidor	
Técnico:	Yider Alejandro Lopez		Técnico de Auxiliar:	John Torres	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☒	Lavado de Panel de Evaporación	☒
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	x	x		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	x	x		Blower 1	x	x	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yider lopez Firma del Operario	Firma del cliente

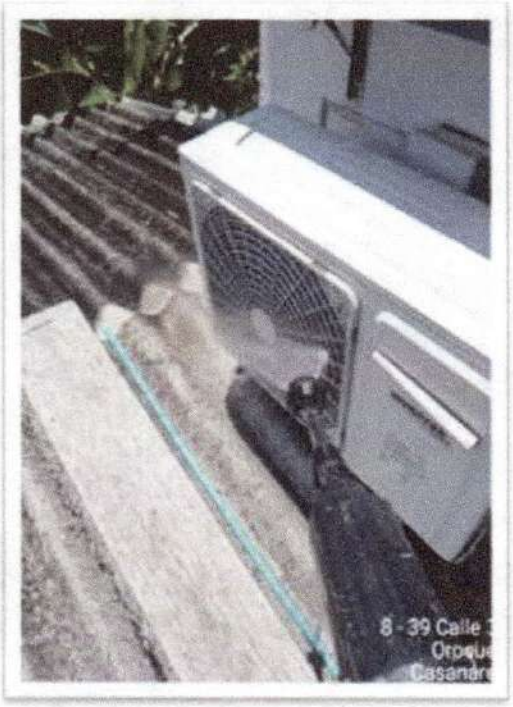
INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

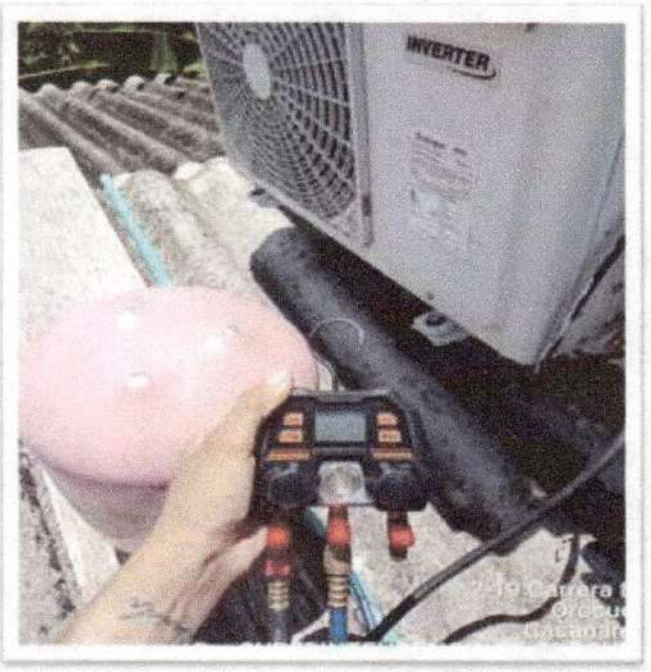
OFICINA DE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO OROCUE

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido, se realizó visita el día 26 de septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado OROCUE Casanare para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de seis (6) aires acondicionados.

En cumplimiento de objeto contractual se realizó mantenimiento preventivo dejando en funcionalidad y sin novedad Cinco (5) aires acondicionados ubicados en las siguientes áreas y un(1) aire para dar de baja .

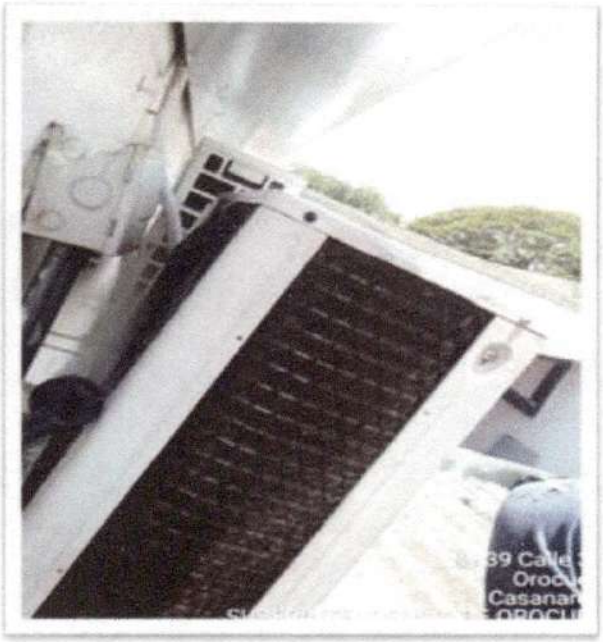
1. CENTRO DE CÓMPUTO: **Área de centro de computo aire 12000 btu marca york sin ninguna novedad y funcionando.**



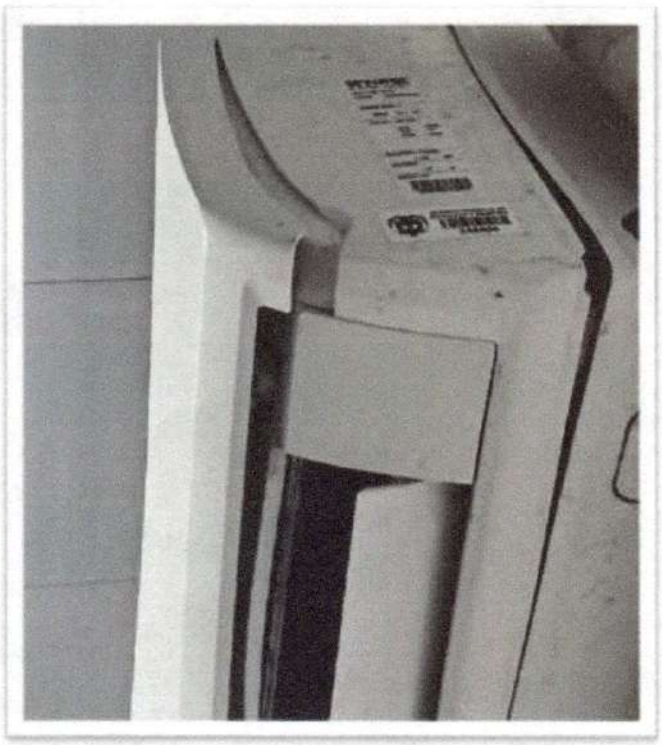


So

ELÉCTRICA MOLINA









MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de 12.000 BTU marca york
que incluyó un kilo de refrigerante R410, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento
Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

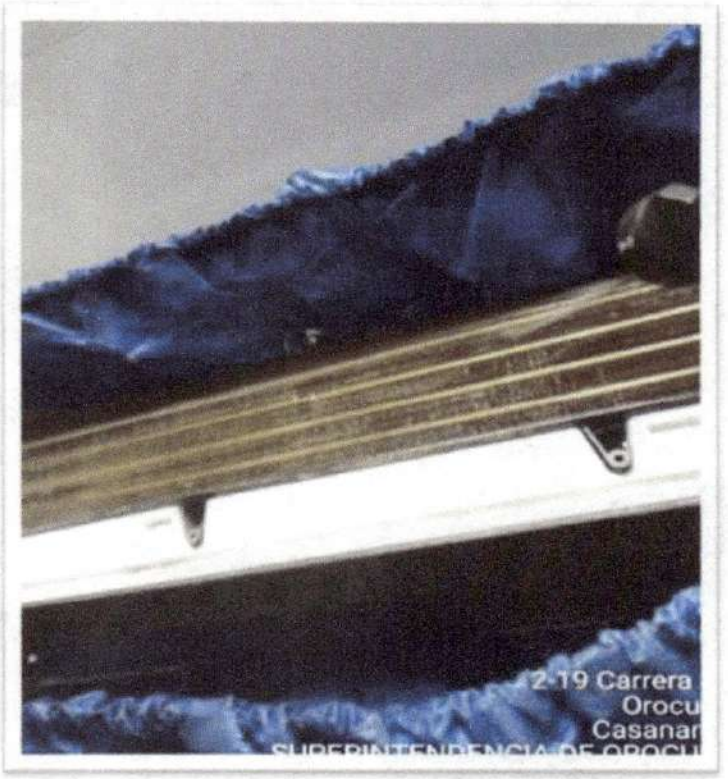
Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad el aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

2. **SALA DE PAPELERÍA: Área sala de papelería aire 12000 btu marca 7 tech sin ninguna novedad y funcionando.**









MANTENIMIENTO CORRECTIVO

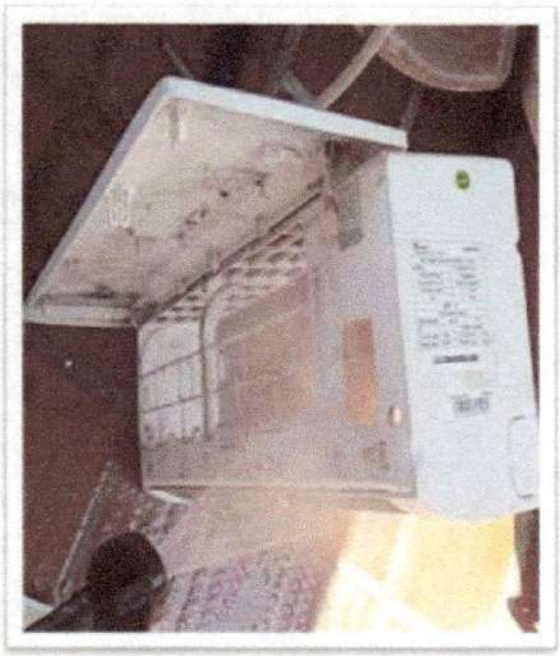
Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de **12.000 BTU marca 7 tech** que incluyó un kilo de refrigerante R410, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

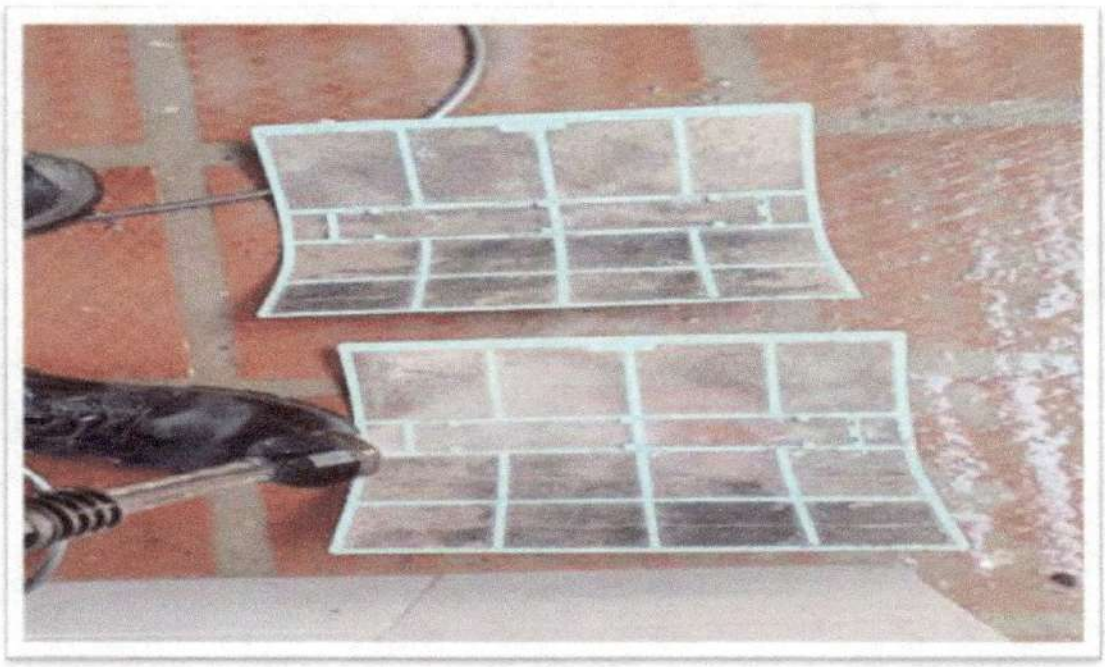
CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad el aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

3. **ÁREA ADMINISTRATIVA:** Área sala de papelería aire 12000 btu marca 7 tech sin ninguna novedad y funcionando











MANTENIMIENTO CORRECTIVO

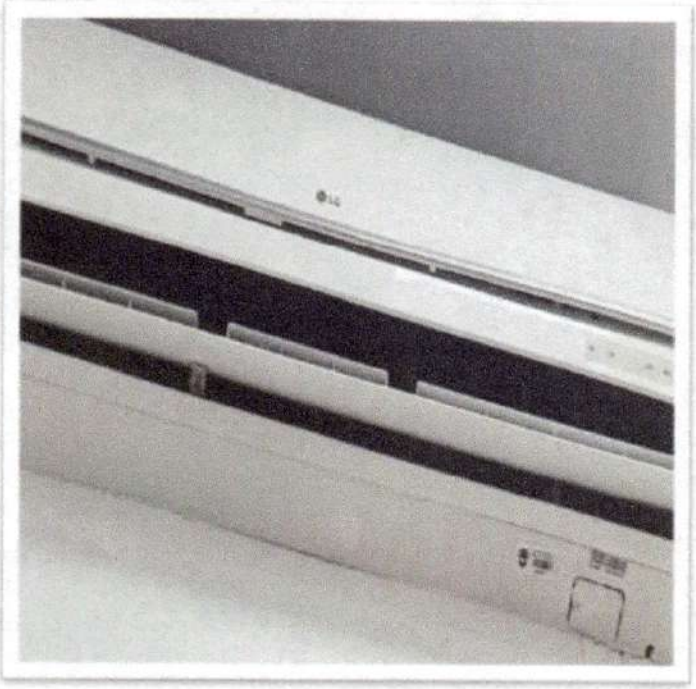
Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de **12.000 BTU marca 7 tech** que incluyó un kilo de refrigerante R410, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad el aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

4. **ÁREA DE ARCHIVO:** Área sala de Archivo aire **24000 btu** marca LG con novedad, se deja sin funcionar ya que el equipo se encontraba apagado se le realiza el mantenimiento preventivo para determinar la falla y se determina que presenta daño en la unidad condensadora, tarjeta electrónica se recomienda dar de baja las tapas del equipo son demasiado antiguas no se recomida reparar.









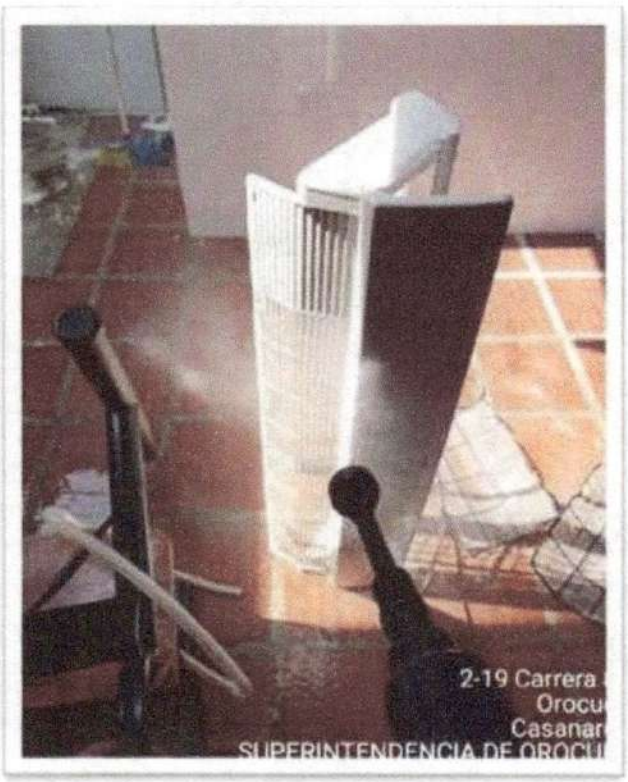
MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Área sala de **Archivo aire 24000**btu marca LG con novedad, se deja sin funcionar ya que el equipo se encontraba apagado se le realiza el mantenimiento preventivo para determinar la falla y se determina que presenta daño en la unidad condensadora, tarjeta electrónica se recomienda dar de baja las tapas del equipo son demasiado antiguas no se recomida reparar

CONCLUSIONES

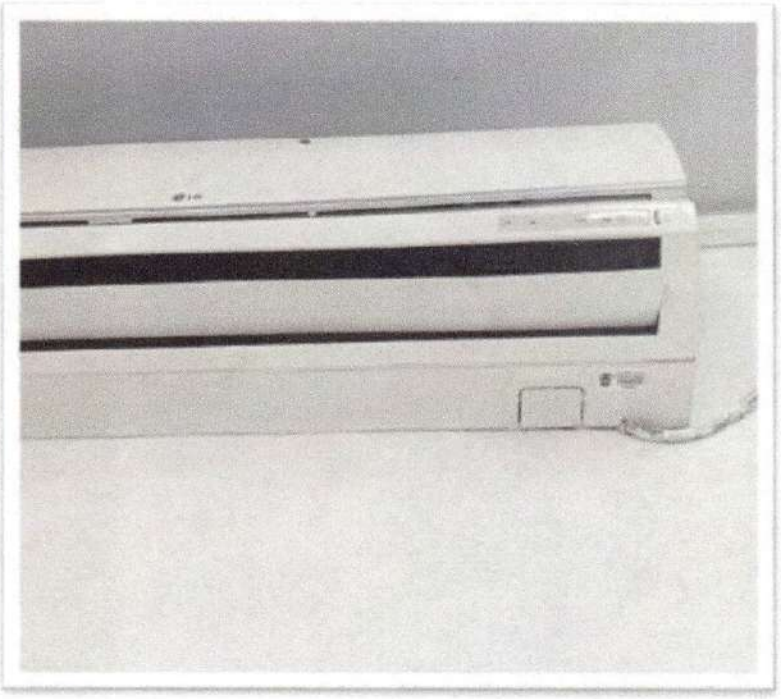
Dentro del mantenimiento preventivo se determina que el equipo presenta daño y no se puede dejar en funcionamiento ya que no se puede reparar se recomida dar de baja.

5. **ÁREA DE ATENCIÓN AL USUARIO:** Área atención al usuario aire **24000btu** marca LG sin ninguna novedad se realiza mantenimiento preventivo dejando el equipo en optimo funcionamiento.









MANTENIMIENTO CORRECTIVO

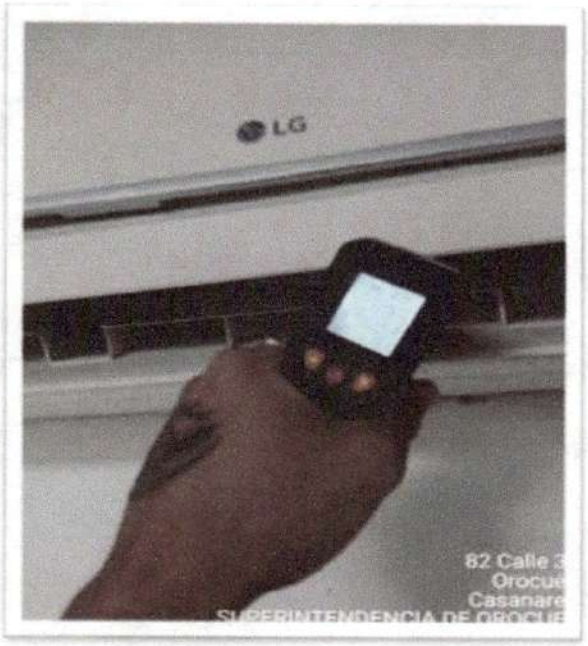
Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de **24.000 BTU marca LG** que incluyó un kilo de refrigerante R410, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

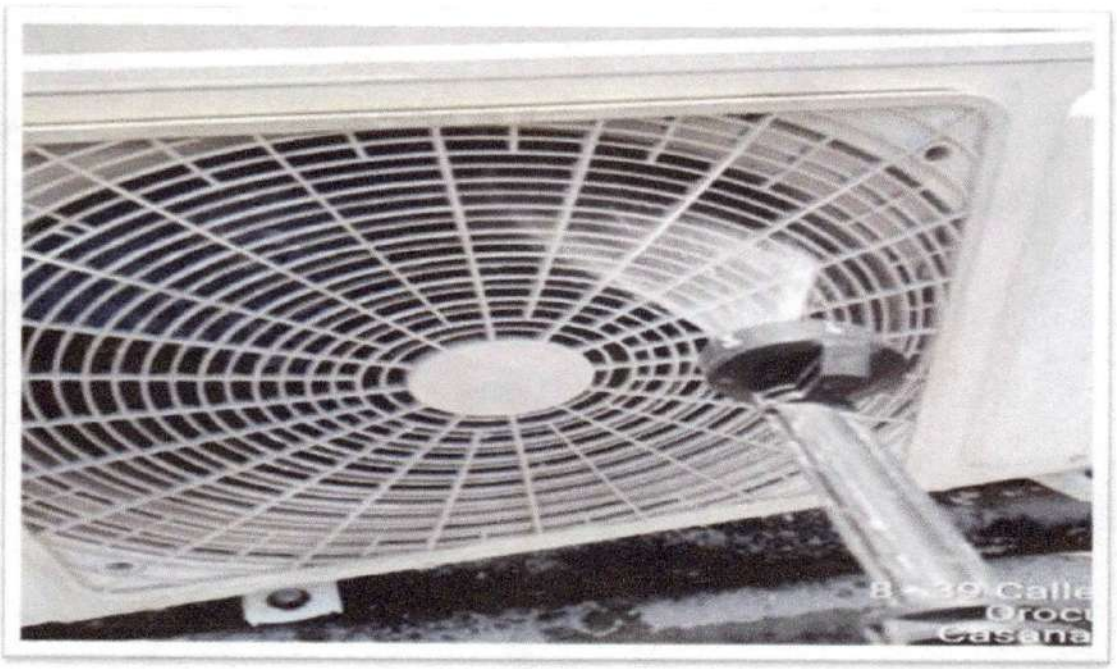
CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad el aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

6. **Área OFICINA DE REGISTRADOR:** Despacho del registrador aire acondicionado de marca LG 24.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando









MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de 24.000 BTU marca LG que incluyó un kilo de refrigerante R410, dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso

60

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA CMINC 0001 DE 2025 REGIONAL ORINOQUIA.

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 26 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado OROCUE casanare para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de seis(6) aires acondicionados..

Yo,GUSTAVO ALONSO GIRALDO VELEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 17.320.991 expedida en _____ Registrador de Orocué Casanare oficina de instrumentos públicos, Regional Orinoquia. certifico que la empresa INGENIERÍA ELECTRICA MOLINA SAS, con NIT **901.234.893-3**, realizó las siguientes actividades en nuestras instalaciones conforme a los establecido en la aceptación de la oferta **CMINC 0001 DE 2025**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE ENTREGA
4.2	OROCUE	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE OROCUE -CASANARE	MINISPLIT	12000	York	3	08 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
			MINISPLIT INVERTER		7TECH			
			MINISPLIT		7 TECH			
			MINISPLIT	24000	LG	3		
			MINISPLIT					
			MINISPLIT					

Ingeniería Eléctrica Molina S.A.S.
Cel. 3124108429
Email: ingeniería.mo. electrica@gmail.com
Dirección: Calle 25ª 15 09

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA
atención al cliente	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
área de archivo	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
oficina registrador	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
atención al cliente	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
atención al cliente	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
archivo	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE

Firma:
Nombre: Gustavo Arnedo Vélez.
Cargo: Registrador Seccional.
Documento de Identidad: 17320.991
Teléfono: 311896 1797.

Ingeniería Eléctrica Molina S.A.S.
Cel. 3124108429
Email: ingeniería.mo. electrica@gmail.com
Dirección: Calle 25ª 15 09

ELÉCTRICA MOLINA

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS

ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicacion	Oficina - Cubierta	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad	Superintendencia notariado y Registro		CONTACTO		
Referencia del equipo	YORK		Capacidad	12.000 BTU	
Dependencia	Centro de computo		Ubicacion	Centro de computo	
Técnico:	Daniel Mosquera		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Casseta	Cirat. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspeccion de Bornes	☐
Limpieza de Control Electrico	☒	Limpieza de Rejillas	☒
Inspeccion de Transmision	☒	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspeccion de Carga Refrigerante	☒
Lubricacion de Rodamientos	☒	Lavado de Panel de Evaporacion	☒

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presion Baja Etapa 1			
Presion Alta Etapa 2				Presion Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
1	Kilo Refrigerante R410		

Observaciones:
Se realiza mantenimiento preventivo del equipo dejando en optimas condiciones y se le aplica un Kilo de refrigerante R410

Firma del Usuario	Daniel Mosquera Firma del Operario	Firma del cliente

ELECTRICA OLIVA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicacion	Oficina – Cusumisse	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad	Superintendencia Notariado y Registro		CONTACTO		
Referencia del equipo	7 Tech		Capacidad	12000 BTU	
Dependencia	Sala papelería		Ubicacion	Sala papelería	
Tecnico	Daniel Moya		Tecnico de Ayudar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Cond. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspeccion de Bomba	☐
Limpieza de Control Electrico	☒	Limpieza de Rejillas	☒
Inspeccion de Transmision	☒	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspeccion de Carga Refrigerante	☒
Lubricacion de Rodamientos	☒	Lavado de Panel de Evaporacion	☒

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presion Alta Etapa 1				Presion Baja Etapa 1			
Presion Alta Etapa 2				Presion Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
1	Kilo refrigerante 2410		

Observaciones:
Se realiza mantenimiento preventivo del equipo dejando en optimas condiciones y se le aplica un kilo de refrigerante 2410

Firma del Usuario	Daniel Moya Firma del Operario	Firma del cliente

67

ELECTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Crocer - Cysumove	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad	Superintendencia Notariado y Registro		CONTACTO		
Referencia del equipo	CG		Capacidad		24.000 BTU
Dependencia			Ubicación	Despacho	
Técnico:	Daniel Mota		Técnico de Auxiliar		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Cuarto Desarme ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Electrico	☒	Limpieza de Rejillas	☒
Inspección de Transmisión	☒	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☒	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presion Alta Etapa 1				Presion Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presion Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
1	Kilo de refrigerante 134C		

Observaciones:

Se realiza mantenimiento preventivo del equipo dejando en optimas condiciones y se le aplica un kilo de refrigerante 134C

Firma del Usuario	Daniel Mota Firma del Operario	Firma del cliente

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

OFICINA DE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO PAZ DE ARIPORO – CASANARE

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido, se realizó visita el día 26 de septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado PAZ DE ARIPORO, CASANARE para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Tres (3) aires acondicionados.

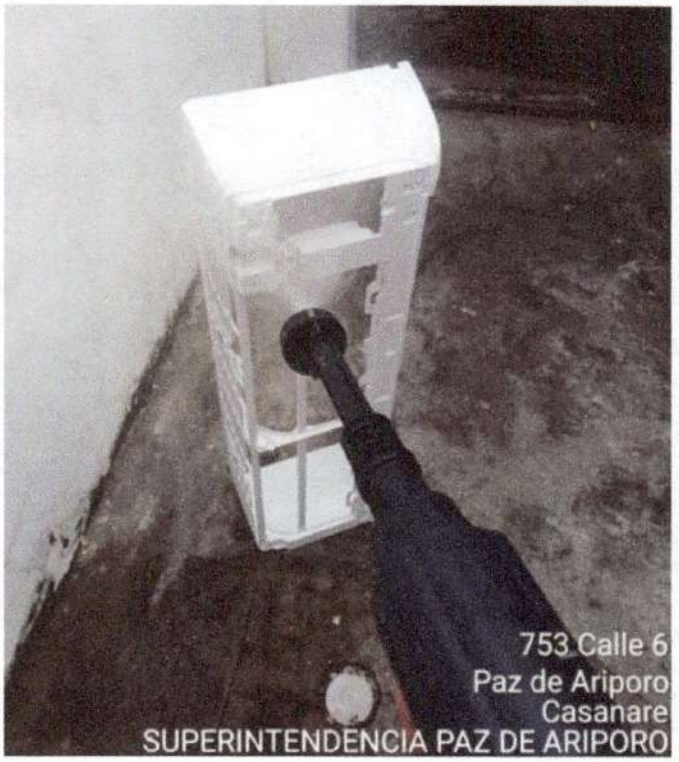
En cumplimiento de objeto contractual se realizó mantenimiento preventivo dejando en funcionalidad y sin novedad Tres (3) aires acondicionados ubicados en las siguientes áreas:

1. Área Sala de archivo: aire acondicionado de marca 7TECH 24.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área Sala de Archivo, aire acondicionado de marca 7TECH 24.000 BTU
(ANTES, DURANTE Y DESPUÉS)



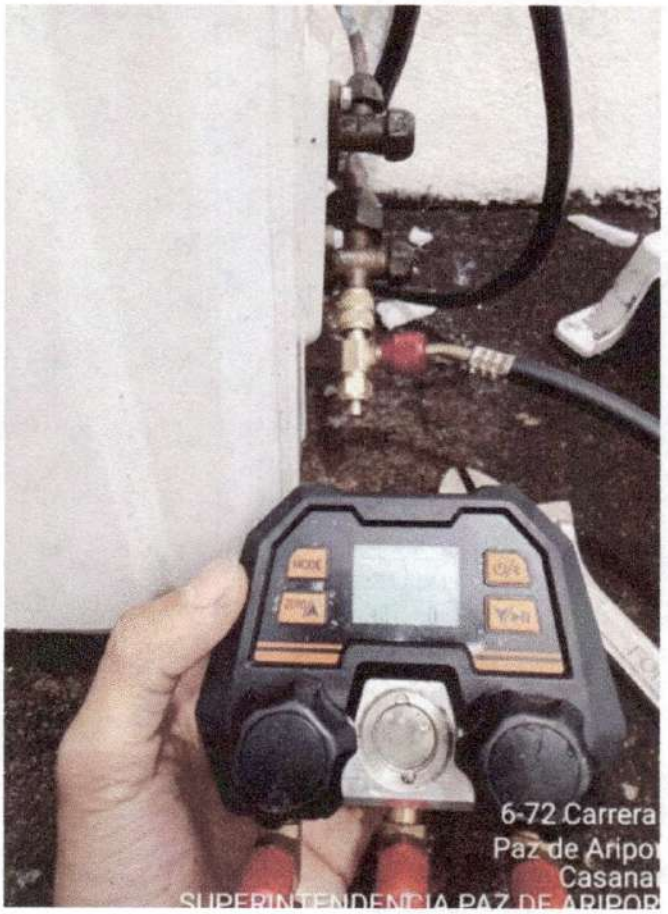

8.8

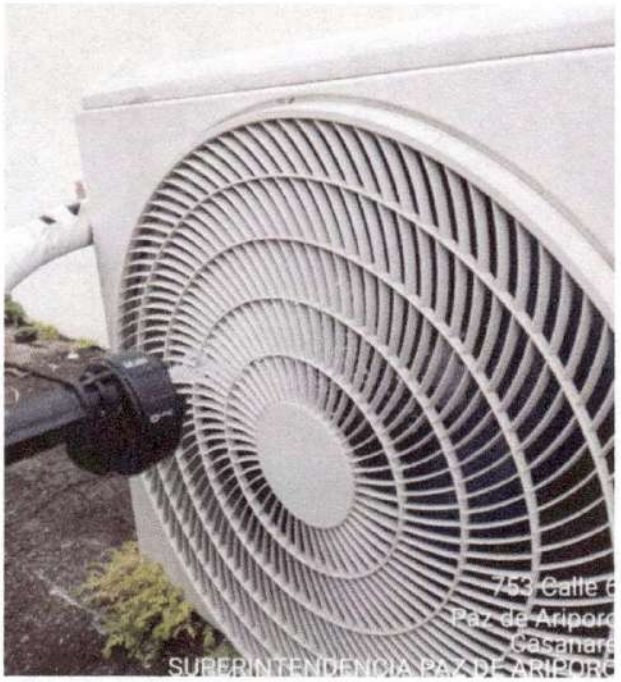

753 Calle 6
Paz de Ariporo
Casanare
SUPERINTENDENCIA PAZ DE ARIPORO




6-15 Carr


753 Calle 6
Paz de Aripor
Casanare


6-72 Carrera
Paz de Aripo
Casana


753 Calle 6
Paz de Aripor
Casanar

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 24,000 BTU marca 7TECH, que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

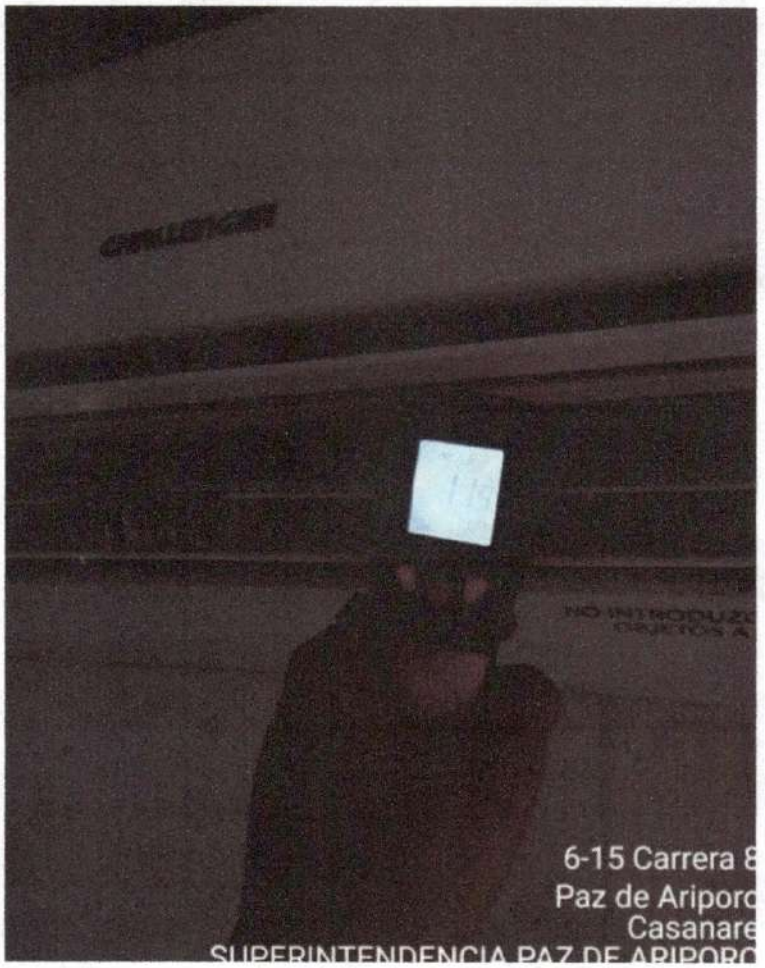
Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento correctivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

2. Área Cuarto de Rack: aire acondicionado de 18.000 BTU marca CHALLENGER sin ninguna novedad y funcionando.

Área Cuarto de Rack, aire acondicionado de 18.000 BTU marca CHALLENGER
(antes, Durante y Después)



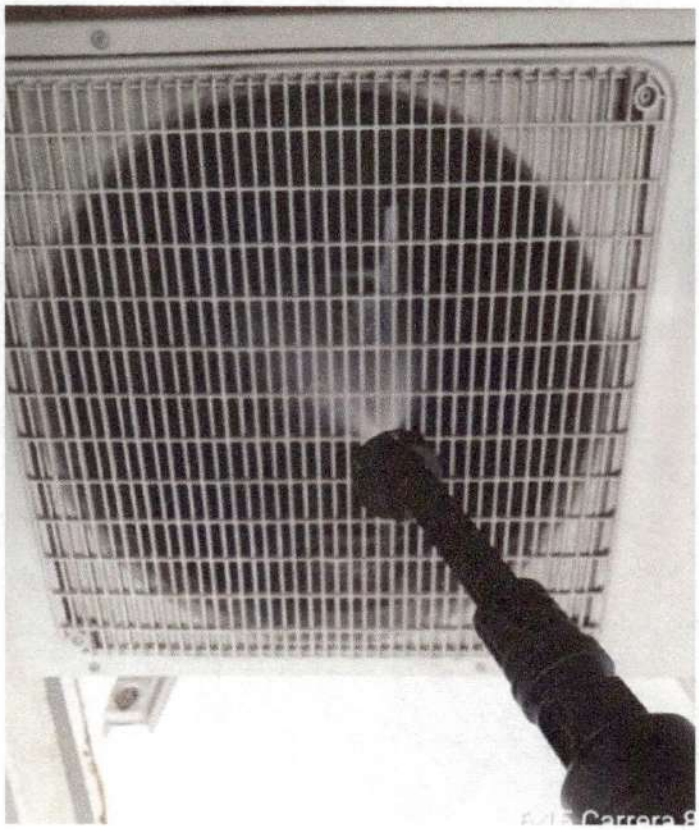

6-1 Carrera 8
Paz de Ariporo
Casanare
SUPERINTENDENCIA PAZ DE ARIPORO




CHALLENGER


Paz de Ariporo
Casanare





MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 18,000 BTU marca CHALLENGER, que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

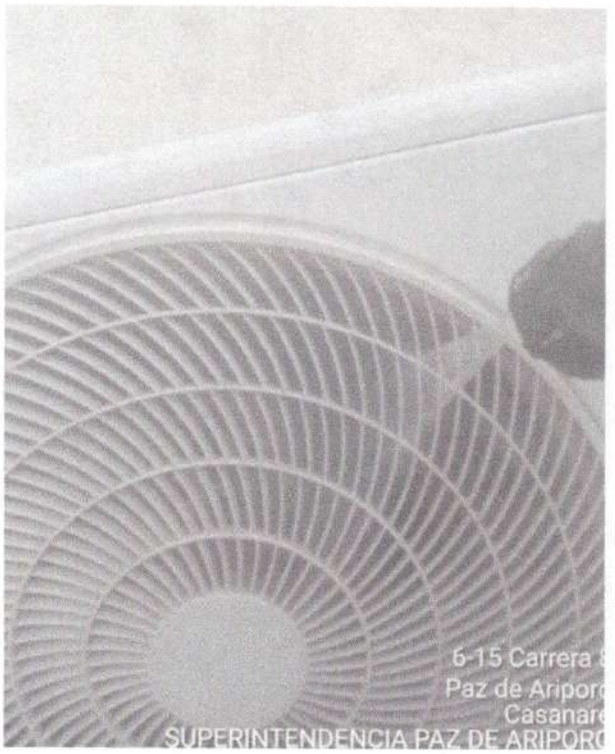
CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento correctivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

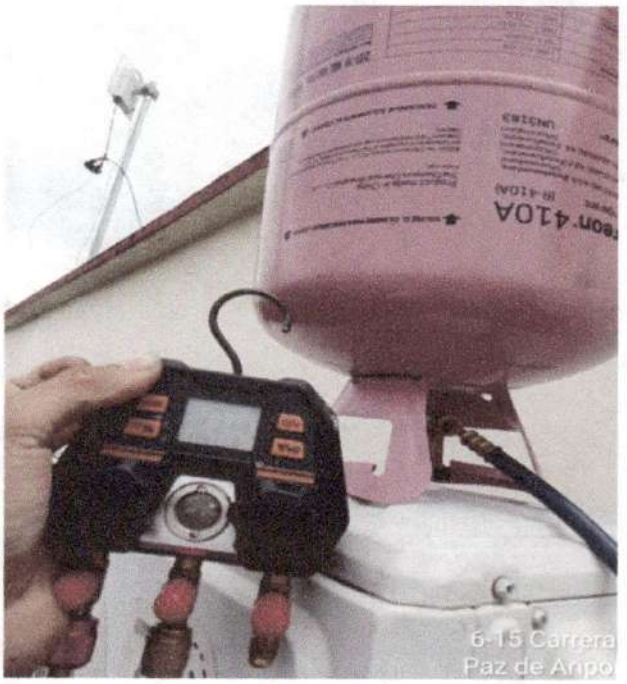
3. Área Atención al Cliente: aire acondicionado de 18.000 BTU marca 7TECH sin ninguna novedad y funcionando.

Área Atención al Cliente, aire acondicionado de 18.000 BTU marca 7TECH (antes, Durante y Después)


tech


6-15 Carrera
Paz de Aripor
Casanar
SUPERINTENDENCIA PAZ DE ARIPORO


MODE
ZERO
6-72 Carrera
Paz de Aripo
Casana
SUPERINTENDENCIA PAZ DE ARIPOR


6-15 Carrera
Paz de Aripo

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 18,000 BTU marca 7TECH, que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento correctivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

76

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA CMINC 0001 DE 2025 REGIONAL ORINOQUIA.

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 26 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado PAZ DE ARIPORO para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Tres (3) aires acondicionados.

Yo,JORGE MAURICIO FAJARDO VARGAS, identificado con cédula de ciudadanía N° 74.858.101 expedida en Yopal (Casanare) Registrador de Acacias Meta oficina de instrumentos públicos, Regional Orinoquia. certifico que la empresa INGENIERÍA ELECTRICA MOLINA SAS, con NIT **901.234.893-3**, realizó las siguientes actividades en nuestras instalaciones conforme a los establecido en la aceptación de la oferta **CMINC 0001 DE 2025**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE ENTREGA
CASANARE								
4.1	PAZ DE ARIPORO	MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE	MINISPLIT	18000	7TECH	2	09 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
			MINISPLIT					
			MINISPLIT	24000	BLUELINE	1		

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA
DESPACHO	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
ANTENCION AL USUARIO	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
LÍNEA DE PRODUCCIÓN	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE

Firma:
Nombre: Jorge Mauricio Fajardo
Cargo: Registrador Seccional ORIP Paz de Ariporo
Documento de Identidad: 74'858.101 de Yopal
Teléfono: 3133943335

Ingeniería Eléctrica Molina S.A.S.
Cel. 3124108429
Email: ingeniería.mo. electrica@gmail.com
Dirección: Calle 25ª 15 09

ELÉCTRICA OLINA

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS

ORDEN DE TRABAJO: 18-04-25

O.T. No:	MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	N° INVENTARIO	Ubicación			
Entidad: Superintendencia Radiodifusión	SI ☑ NO ☐	CONTACTO			
Referencia del equipo:		Capacidad: N.ad			
Dependencia: Fondo aeropuerto Comercial		Ubicación	Archivo		
Técnico: Daniel Moya		Técnico de Auxiliar:			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☑	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1 Kilo		
1			

Observaciones:

Se realiza mantenimiento dejando el equipo en buen estado

Se hizo ajuste de carga con gas refrigerante.

Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del cliente
Daniel Moya		

ELÉCTRICA MOLINA	**FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS**			ORDEN DE TRABAJO	
				18-04-25	
	MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación			
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☑ NO ☐				
Entidad	Superintendencia Paz de Ariporo	CONTACTO			
Referencia del equipo	Paz de ariporo	Capacidad	28000	18000 BTU	
Dependencia	IBK BL2WV	Ubicación		Rack	
Técnico: Daniel Moya		Técnico de Auxiliar:			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☑	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1				Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	Kit 6		

Observaciones:

Se realiza mantenimiento dejando el equipo en buen estado

Se hizo ajuste de carga con gas refrigerante.

Daniel Moya **Firma del Usuario**	**Firma del Operario**	**Firma del cliente**

Powered by CamScanner

Electrica Molina

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS

ORDEN DE TRABAJO: 19-09-25.

O.T. No:		MANTENIMIENTO	Preventivo X	Correctivo	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		N° INVENTARIO	Ubicación		
Entidad	Subintendencia Otoque	SI ☐ NO ☐	CONTACTO	OTOQUE	
Referencia del equipo			Capacidad	18.000	
Dependencia	Subintendencia		Ubicación	Sala del doctor	
Técnico:	Daniel Moya		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☑	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☐	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☑	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	115	120		Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1		120	
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS

Cant		Cant	
1	1 Kilo de Refrigerante R410		

Observaciones:

Se realiza mantenimiento preventivo dejando el equipo en buen estado.

Se hizo ajuste de carga. gas refrigerante.

Daniel Moyo		
Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del cliente

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

OFICINA DE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO PUERTO ASIS

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido, se realizó visita el día 27 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado PUERTO ASIS para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Diez (10) aires acondicionados.

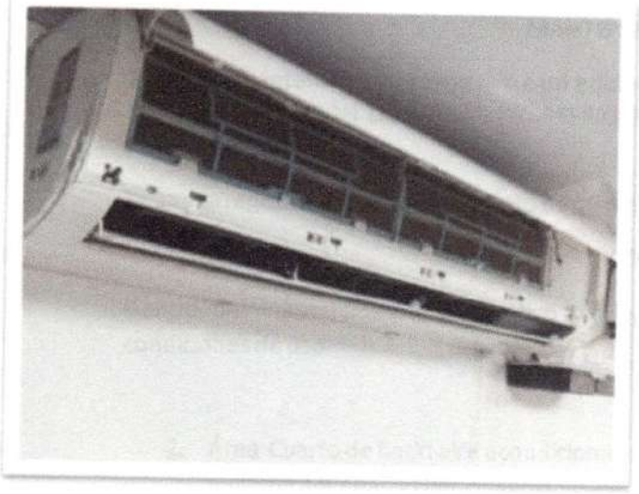
En cumplimiento de objeto contractual se realizó mantenimiento preventivo dejando en funcionalidad y sin novedad Diez (10) aires acondicionados ubicados en las siguientes áreas:

1. Área OFICINA del Registrador: aire acondicionado de marca MIRAGE 24.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

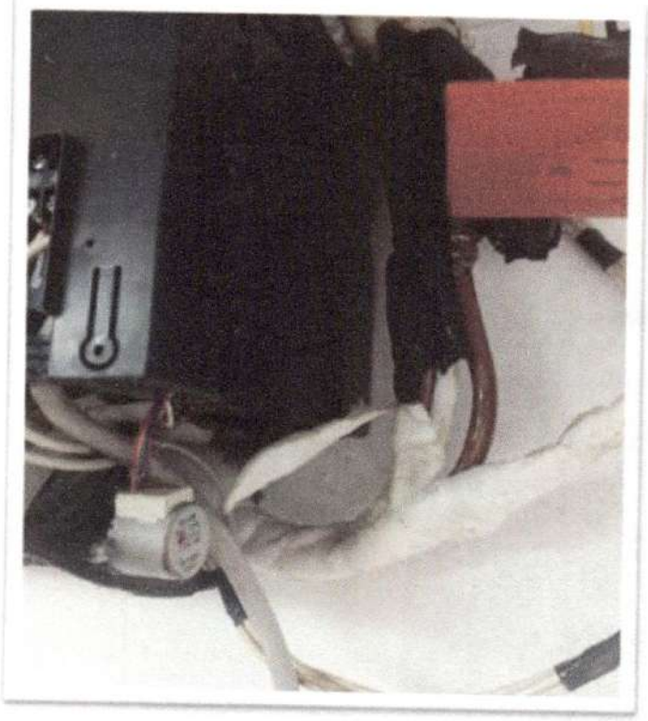
Área sala del Registrador, aire acondicionado de marca MIRAGE 24.000 BTU (antes, durante y después)

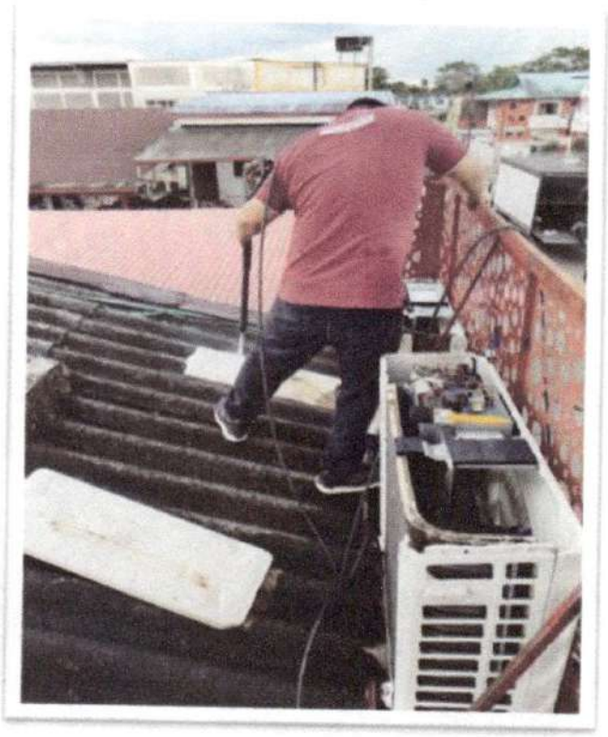






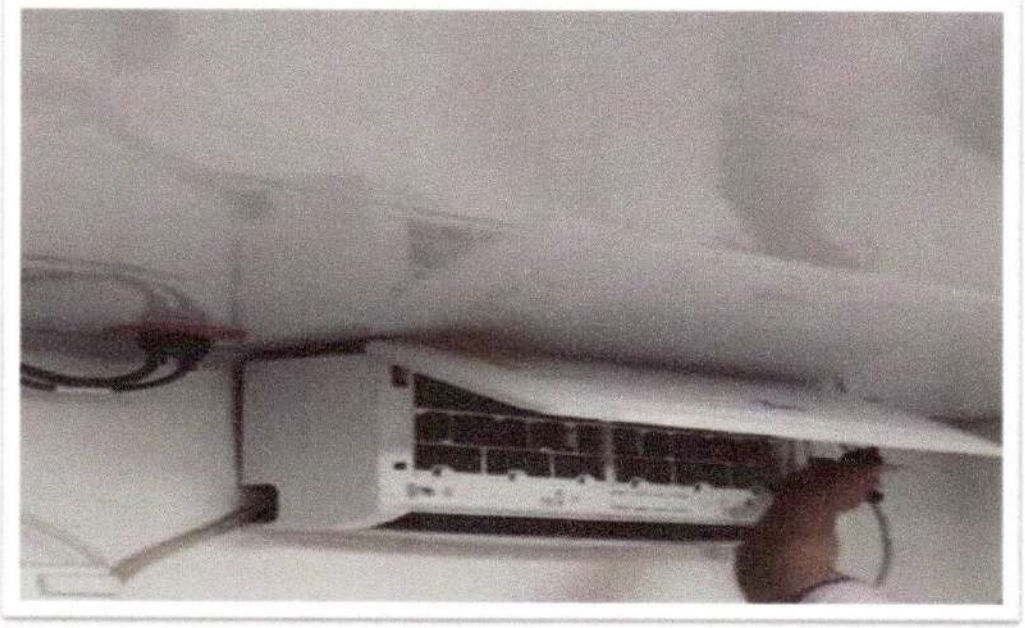












108

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA CMINC 0001 DE 2025 REGIONAL ORINOQUIA.

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 27 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado PUERTO ASÍS para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Diez (10) aires acondicionados.

SAIRA PATRICIA DIAZ CIFUENTES , identificada con cédula de ciudadanía N° 51.939.061 expedida en Bogotá D.C. Registradora de Puerto Asís Putumayo oficina de instrumentos públicos, Regional Orinoquia. certifico que la empresa INGENIERÍA ELECTRICA MOLINA SAS, con NIT **901.234.893-3**, realizó las siguientes actividades en nuestras instalaciones conforme a los establecido en la aceptación de la oferta **CMINC 0001 DE 2025**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE ENTREGA
8.2	PUERTO ASIS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS-PUTUMAYO	MINISPLIT	12000	MIRAGE	3	15 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	27 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
					7 TECH			
					MIRAGE			
				18000	SAMSUNG	1		
				24000	MIRAGE	4		
			MINISPLIT					
			MINISPLIT	36000	MIRAGE	2		
CANTIDAD TOTAL DE MANTENIMIENTOS PUTUMAYO						14		

UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA
NOTIFICACIONES	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
NOTIFICACIONES	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
ATENCIÓN AL USUARIO	36000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
rack	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
REGISTRADOR	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
REGISTRADOR	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
ARCHIVO	36000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
REGISTRADOR	24000 BTU	REPARACIÓN DE FUGAS DE REFRIGERANTE DUCTERIA

Firma: _____
Nombre: Sara Patricia Diaz C.
Cargo: Registradora Seccional
Documento de Identidad: 51934061.
Teléfono: 3142737303.

Ingeniería Eléctrica Molina S.A.S.
Cel. 3124108429
Email: ingeniería.mo. electrica@gmail.com
Dirección: Calle 25ª 15 09

370

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo	
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Puesto Avisos Palmaflo		
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐				
Entidad	Superintendencia Notariado Registro		CONTACTO			
Referencia del equipo	ELF 2610		Capacidad		24.000 BTU	
Dependencia			Ubicación	Oficina Notificaciones		
Técnico:	Yidr Alejandro Lopez		Técnico de Auxiliar:	John Torres		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☒
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO: Recarga de refrigerante. 1.000 g

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	X	Y	X	Ventilador Condensadora 3	9	Y	X
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yidr Lopez Firma del Operario	Firma del cliente

111

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Puerto Asis Retamayo	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			Oficina 1 Piso
Entidad	Superintendencia Notariado Registro		CONTACTO		
Referencia del equipo	ETF2618		Capacidad	24.000 BTU	
Dependencia			Ubicación	Operativo 1 Piso	
Técnico	Yider Alexander Lopez		Técnico de Auxiliar:	John Torres	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Otral Detallo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒
OTRO			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	X	X	X	Ventilador Condensadora 3	X	X	X
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yider Lopez	Firma del cliente
	Firma del Operario	

112

ELÉCTRICA MOLINA

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS

ORDEN DE TRABAJO

	MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo	X
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	Puerto Asis Putumayo		
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐				
Entidad	Superintendencia Notariado Registro	CONTACTO			
Referencia del equipo	ELF261Q	Capacidad	24.000 Btu		
Dependencia		Ubicación	Oficina Registrador		
Técnico:	Yider Alejandro Lopez	Técnico de Auxiliar:			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO -Recarga de Refrigerante R410a 7.000 gr
-cambio de gusanillo o valvula de Servicio

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	X	X	X	Ventilador Condensadora 3	X	X	X
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Aire marca, mirage

Firma del Usuario	Yider lopez Firma del Operario	Firma del Cliente

113

ELÉCTRICA QUINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

	MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo	X
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	Puerto Asís Putumayo		
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐				
Entidad	Superintendencia Notaria Reg.	CONTACTO			
Referencia del equipo	ELFLGTQ	Capacidad	24.000 BTU		
Dependencia		Ubicación	Cuarto de Rack		
Técnico: Yider Alejandro Lopez		Técnico de Auxiliar:	John Torres		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO: - Cargo de Refrigerante R410a 1000 gr

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	7	7	7	Ventilador Condensadora 3	7	9	7
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	7	7		Blower 1	7	7	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yider Lopez Firma del Operario	Firma del Cliente

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo X
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Rack	ASIS Estanco
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
Entidad	Superintendencia Notariado Registro		CONTACTO		
Referencia del equipo	7T16JNV12-2-KL		Capacidad		12.000 BTU
Dependencia			Ubicación	Oficina Registrador	
Técnico:	Yider Alejandro Lopez		Técnico de Auxiliar:	Jhon Torres	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO: - Recargo de refrigerante R410a 1000g

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	X	X	X	Ventilador Condensadora 3	X	X	X
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4	X		
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yider lopez Firma del Operario	Firma del cliente

115

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

	MANTENIMIENTO	Preventivo		X	Correctivo
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación		Puerto Aguas Puntarenas	
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐				
Entidad	Mantenimiento Naturaleza Mystic	CONTACTO			
Referencia del equipo	YT16 IN V12-2-KL	Capacidad		12 000 BTU	
Dependencia		Ubicación		Archivo	
Técnico:	Vidor Alejandro Lopez	Técnico de Auxiliar:		Johan Torres	

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	X	X	X	Ventilador Condensadora 3	X	X	X
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Vidor Lopez Firma del Operario	Firma del cliente

116

ELÉCTRICA OLIVA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

	MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	Puerto Asís Putumayo		
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐				
Entidad	Superintendencia Notariado Registro	CONTACTO			
Referencia del equipo	9T16INV12-2-KL	Capacidad	12.000 BTU		
Dependencia		Ubicación	Oficina notificadores		
Técnico:	Yider Alejandro lopez	Técnico de Auxiliar:	John Jones		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☒
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☒	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO: Recargo de refrigerante 1.000g

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	X	X	X	Ventilador Condensadora 3	X	X	X
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yider lopez Firma del Operario	Firma del cliente

11710

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

		MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación		Puerto Asis Putumayo
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
Entidad	Superintendencia Notariado Registro		CONTACTO		18000 BTU
Referencia del equipo	ASTQUSBAN		Capacidad		Area administrativa
Dependencia			Ubicación		Area Administrativa
Técnico:	Yida Alejandra Lopez		Técnico de Auxiliar:		John Torres

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☐
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO: El aire acondicionado presenta falta de cortina de oscilacion se recomienda cambio.

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	X	X	X	Ventilador Condensadora 3	X	X	X
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones: Aire de 18,000 BTU. marca SAMSUNG

Firma del Usuario	Yida Lopez Firma del Operario	Firma del cliente

178

ELÉCTRICA Molina	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO

	MANTENIMIENTO	Preventivo	x	Correctivo	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	Nuevo Asis Rotonda		
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐				
Entidad	Superintendencia Notariado Registro	CONTACTO			
Referencia del equipo	EMC367N	Capacidad	36.000 BTU		
Dependencia		Ubicación	atencion Ciudadano		
Técnico:	Yider Alejandro lopez	Técnico de Auxiliar:	John Torres		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☒
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO: Compensacion de Refrigerante. 1000g

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE			EQUIPO	CORRIENTE		
	L1	L2	L3		L1	L2	L3
Compresor 1	x	x	x	Ventilador Condensadora 3	x	x	x
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	x	x		Blower 1	x	x	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yider lopez Firma del Operario	Firma del cliente

119

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS		ORDEN DE TRABAJO
	MANTENIMIENTO	Preventivo X	Correctivo
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	Puerto Asis Retomado
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI ☐ NO ☐		
Entidad	Superintendencia Notariado Registro	CONTACTO	
Referencia del equipo	EMC36TN	Capacidad	36.000 BTU
Dependencia		Ubicación	Archivo
Técnico:	Yider Alejandro lopez	Técnico de Auxiliar:	John Torres

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☒	Inspección de Bomba	☒
Limpieza de Control Eléctrico	☒	Limpieza de Rejillas	☐
Inspección de Transmisión	☐	Lavado de Filtros de Aire	☒
Limpieza de Bandeja Drenaje	☒	Inspección de Carga Refrigerante	☒
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☒

OTRO: Comprobacion de Refrigerante. 1.000g
ajuste bomba de Condensado requiere Cambio.

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	CORRIENTE L2	CORRIENTE L3
Compresor 1	X	X	X	Ventilador Condensadora 3	X	X	X
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1	X	X		Blower 1	X	X	
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:

Firma del Usuario	Yider lopez Firma del Operario	Firma del cliente

120

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

OFICINA DE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO PUERTO LÓPEZ – META

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido, se realizó visita el día 25 de septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado PUERTO LÓPEZ– Meta para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Cuatro (4) aires acondicionados.

En cumplimiento de objeto contractual se realizó mantenimiento preventivo dejando en funcionalidad y sin novedad cuatro (4) aires acondicionados ubicados en las siguientes áreas:

1. Área Holl Publico: aire acondicionado de marca 7TECH 36.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

Área Holl Publico, aire acondicionado de marca 7TECH 36.000 BTU (ANTES)



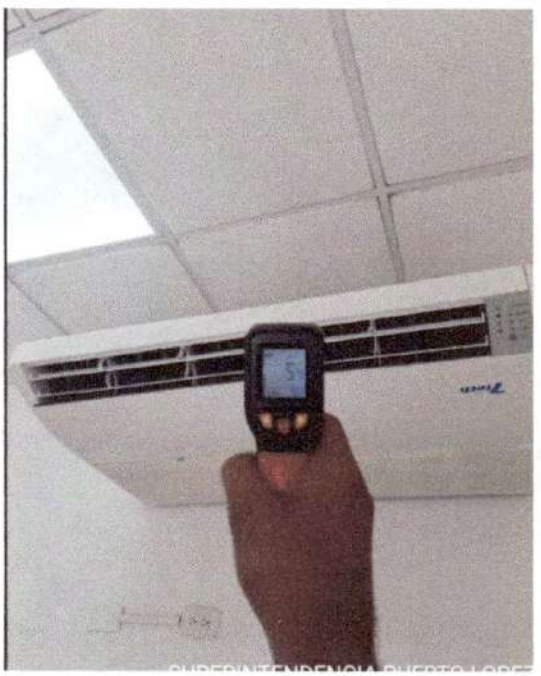


121

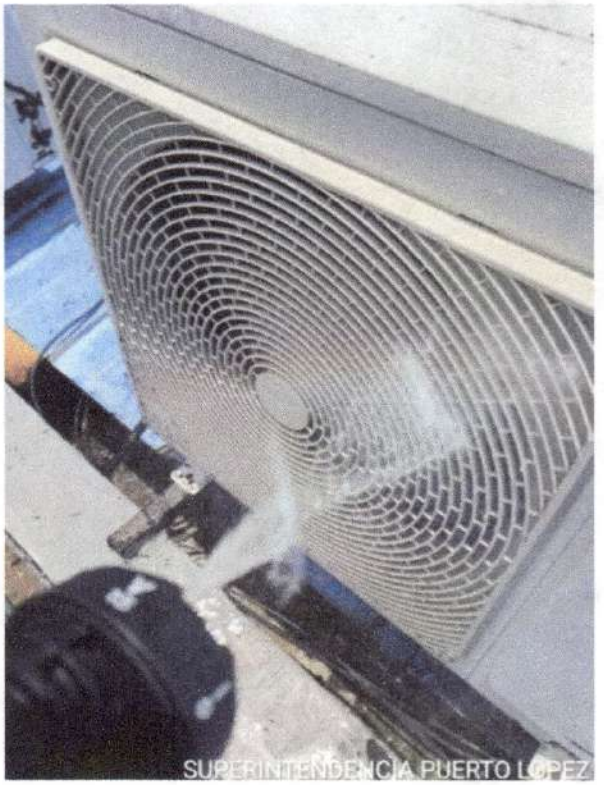

SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


410A
SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 36,000 BTU marca 7TECH, que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado 36000 BTU en óptimas condiciones de uso.

2. Área Línea de Producción: aire acondicionado de 17.500 BTU marca LG sin ninguna novedad y funcionando.

Área Línea de Producción, aire acondicionado de 17.500 BTU marca LG (antes

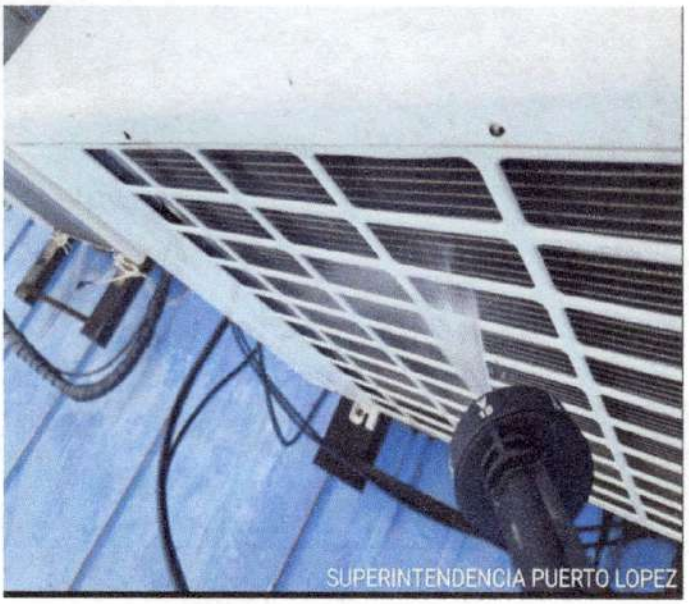


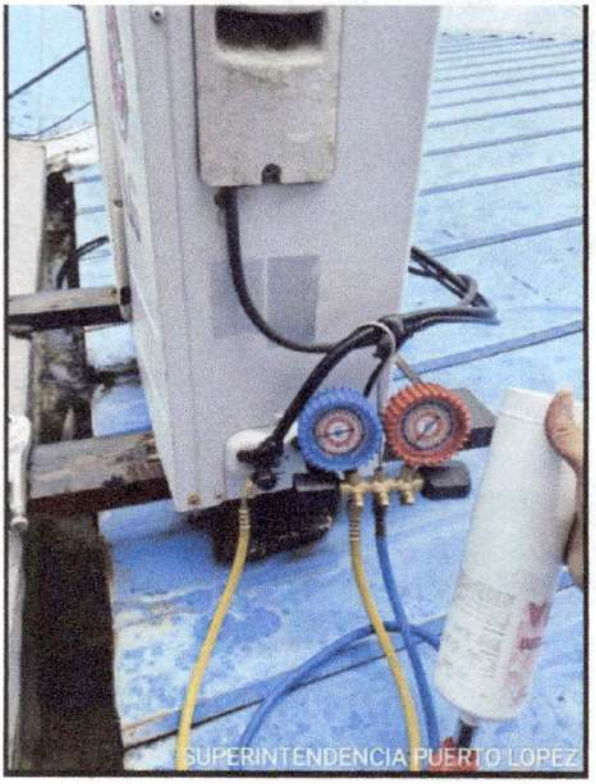





SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ

MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 17.500 BTU marca LG que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento.

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

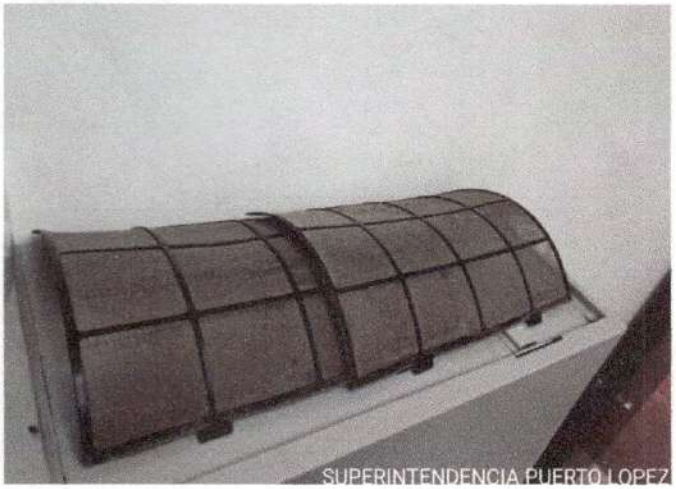
Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

3. Área de cajera: aire acondicionado de 24.000 BTU marca LG sin novedad y funcionando.

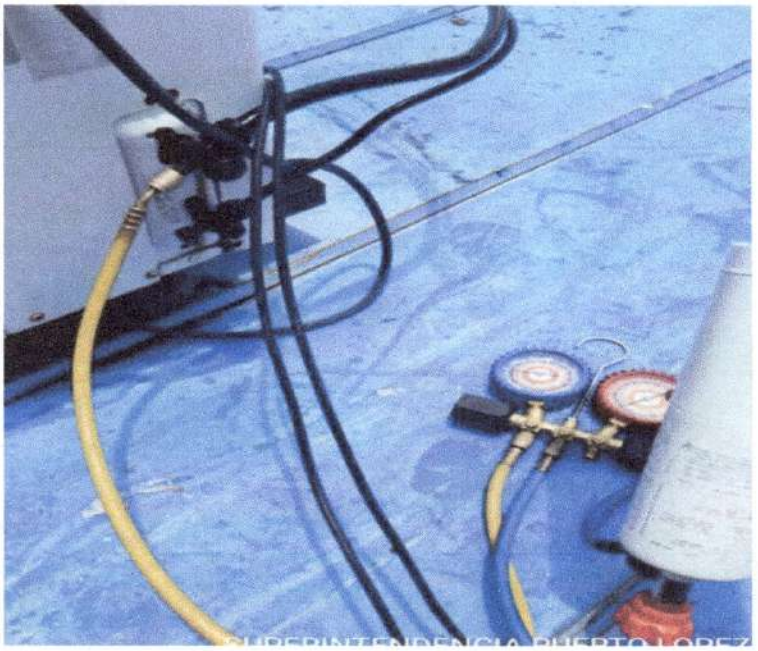
Área de cajera aire acondicionado de 24.000 BTU marca LG

(ANTES, DURANTE Y DESPUES)




SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ


SUPERINTENDENCIA PUERTO LOPEZ



MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 24.000 BTU marca LG que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento.

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

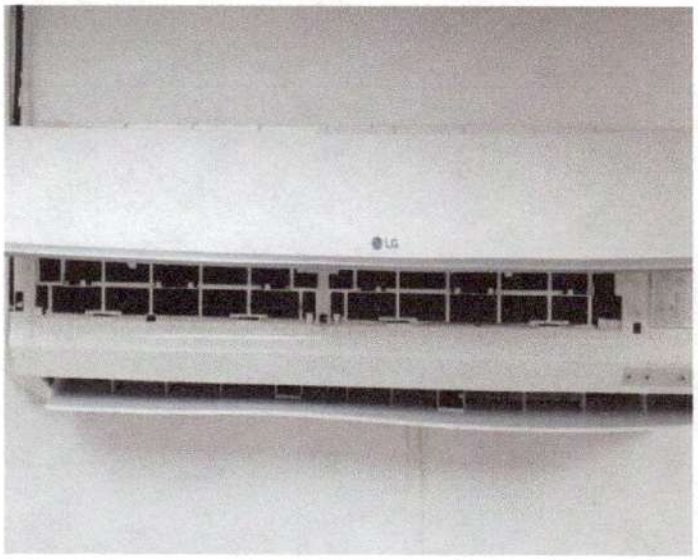
CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

4. Área almacén y Administrativo: aire acondicionado de 24.000 BTU marca LG sin novedad y funcionando.

Área Almacén y Administrativo aire acondicionado 24.000 BTU marca LG

(ANTES, DURANTE Y DESPUÉS)



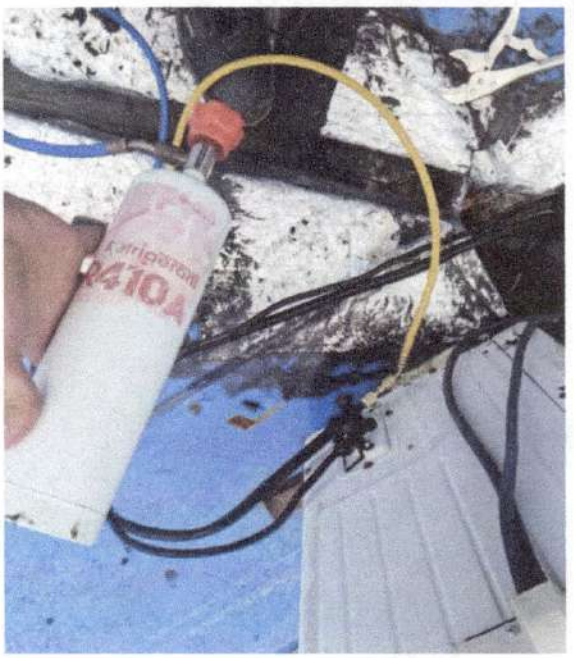


ELÉCTRICA OLIMA S.A.S.









MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 24.000 BTU marca LG que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento.

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

131

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA CMINC 0001 DE 2025 REGIONAL ORINOQUIA.

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 25 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado PUERTO LÓPEZ– Meta para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Cuatro (4) aires acondicionados.

Yo,DIRNEY YOLIMA VELASQUEZ ALVAREZ, identificada con cédula de ciudadanía N° 40.402.340 expedida en Villavicencio Registradora de Puerto López Meta oficina de instrumentos públicos, Regional Orinoquia. certifico que la empresa INGENIERÍA ELECTRICA MOLINA SAS, con NIT **901.234.893-3**, realizó las siguientes actividades en nuestras instalaciones conforme a los establecido en la aceptación de la oferta **CMINC 0001 DE 2025**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE ENTREGA
7.2	PUERTO LÓPEZ	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ-META	MINISPLIT	18000	LG	3	10 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
					7TECH			
				36000	LG	1		

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA
DESPACHO	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
CAJERA	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
HALL PÚBLICO	36000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
LÍNEA DE PRODUCCIÓN	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE

Firma: _____
Nombre: Dirney Yolima Velasquez Alvarez.
Cargo: Registrador Seccional
Documento de Identidad: 40402340
Teléfono: 3112012517

Ingeniería Eléctrica Molina S.A.S.
Cel. 3124108429
Email: ingeniería.mo. electrica@gmail.com
Dirección: Calle 25ª 15 09

232

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO 17/09/2025

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	HALL PÚBLICO	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad			CONTACTO		
Referencia del equipo	7+16INVFP136		Capacidad 36.000		
Dependencia	Puerto Lopez		Ubicación	HALL PÚBLICO	
Técnico:	Daniel Moya		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☒	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	7.20			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1 KILO		

Observaciones:
Se realiza MP dejando el equipo en buen estado
Se hizo ajuste de gas refrigerante

Daniel Moya		
Firma del Usuario	**Firma del Operario**	**Firma del cliente**

233

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO 17/09/2025

		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Linea de Produccion	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
Entidad	Superintendencia Notaria		CONTACTO		
Referencia del equipo		3P18ZCM	Capacidad	19.500 BTU	
Dependencia	Pasto Lopez		Ubicación	linea de Produccion	
Técnico:	Daniel Moya		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☑	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	7.20			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1 KILO		

Observaciones:
Se realizo MP dejando el equipo en buen estado
Se hizo ajuste de gas refrigerante

Daniel Moya		
Firma del Usuario	**Firma del Operario**	**Firma del cliente**

134

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO 17/09/2025

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	cajera	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad	superintendencia hotelia		CONTACTO		
Referencia del equipo	SP242CH		Capacidad 24.000		
Dependencia	puerto lopez		Ubicación	cajera	
Técnico: Daniel Moya			Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☐

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1 Kilo		

Observaciones:
se realiza Mp dejando el equipo en buen estado
se hizo ajuste de gas refrigerante

Daniel Moya		
Firma del Usuario	**Firma del Operario**	**Firma del cliente**

735

162

ELECTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO 17/09/2015

		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación		
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☐ NO ☐			
Entidad	SUBSIDIARIA LOTAVI		CONTACTO		
Referencia del equipo	SP24CM		Capacidad	24.000	
Dependencia	Ruta Lopez Mora		Ubicación	ALMACEN y administrativo	
Técnico:	Daniel Moya		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☒	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☐	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	170			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1 KILO		

Observaciones:
Se realizo MP dejando el equipo en buen estado
Se hizo ajuste de gas refrigerante

Daniel Moya		
Firma del Usuario	**Firma del Operario**	**Firma del cliente**

136

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO CORRECTIVO OFICINA

DE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO ACACIAS – META

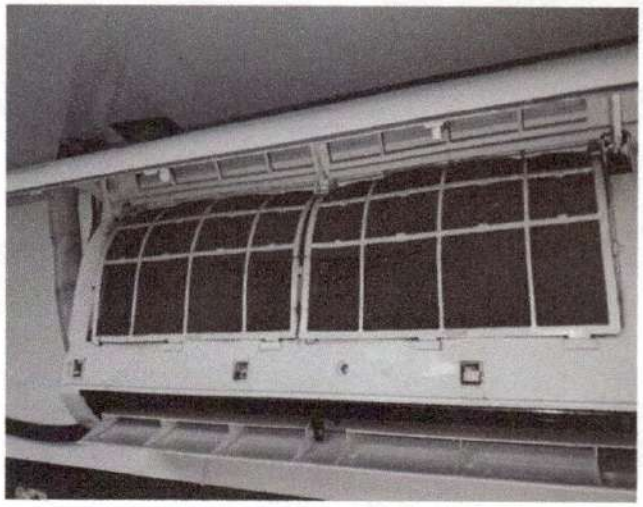
En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 09 de septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado Acacias– Meta para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Tres (3) aires acondicionados.

En cumplimiento de objeto contractual se realizó mantenimiento preventivo dejando en funcionalidad y sin novedad tres (3) aires acondicionados ubicados en las siguientes áreas:

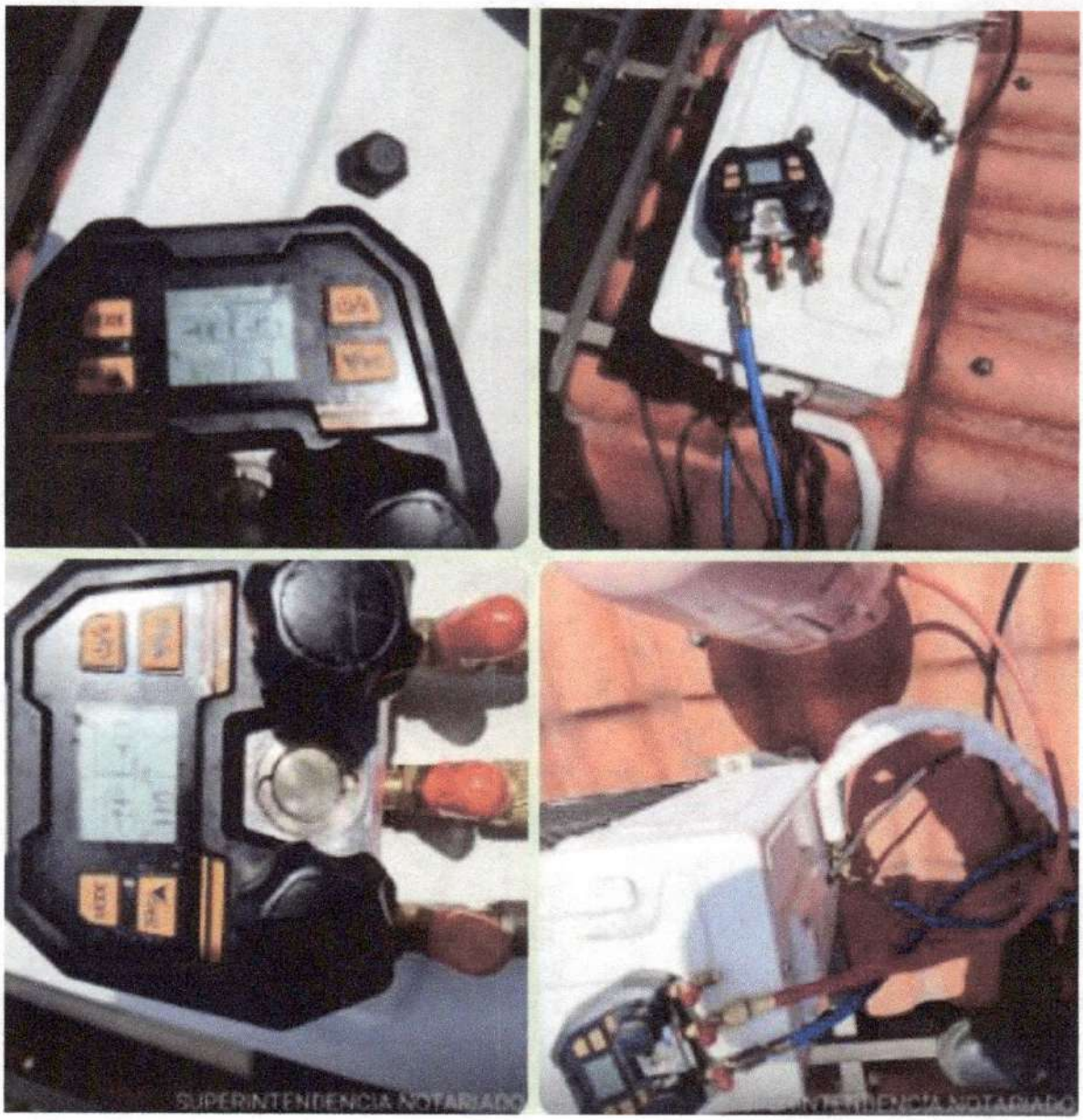
1. Área Oficina Jurídica: aire acondicionado marca CONFORTFRESH de 12.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.
2. Area Holl publico: aire acondicionado de 12.000 BTU marca 7TECH sin ninguna novedad y funcionando.
3. Área de RACK: aire acondicionado de 12.000 BTU marca IPR sin novedad y funcionando

1. AIRE ACONDICIONADO MARCA CONFORTFRESH de 12.000 BTU OFICINA JURÍDICA (ANTES)





(DURANTE)



138









139

(DESPUÉS)





Correctivo

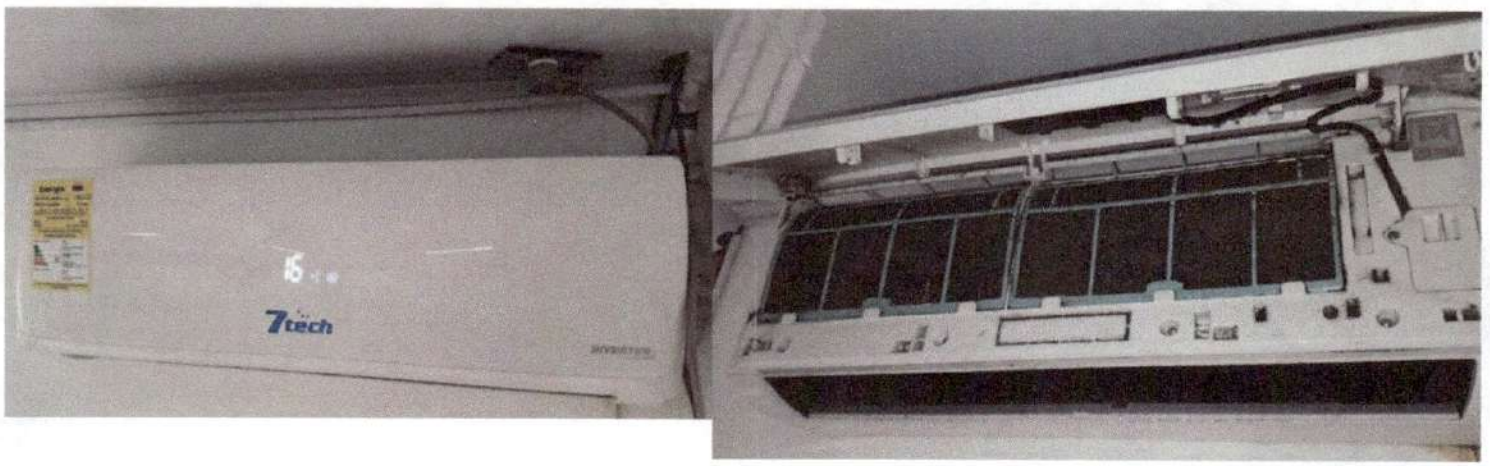
Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de marca CONFORTFRESH de 12.000 BTU , que incluyó la carga de refrigerante, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

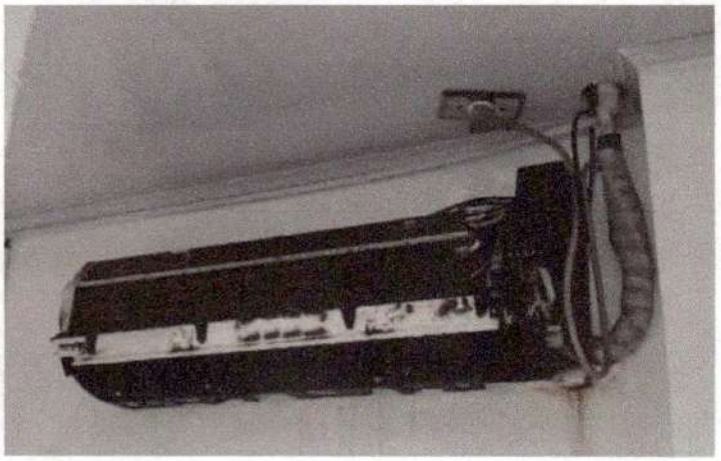
Conclusiones:

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad UN (1) aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

2. AIRE ACONDICIONADO MARCA 7TECH de 12.000 BTU OFICINA HOLL PÚBLICO (ANTES)



(DURANTE)









(DESPUÉS)





Correctivo

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de marca **7TECH** de 12.000 BTU , que incluyó la carga de refrigerante, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

Conclusiones:

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad UN (1) aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

3. aire acondicionado de 12.000 BTU marca IPR Área de RACK





Correctivo

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de marca **IPR** de 12.000 BTU , que incluyó la carga de refrigerante, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

Conclusiones:

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad UN (1) aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

144

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA CMINC 0001 DE 2025 REGIONAL ORINOQUIA.

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 25 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado Acacias– Meta para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Tres (3) aires acondicionados.

Yo,ANTONIO TORREGROSA FERNANDEZ, identificado con cédula de ciudadanía N° 19.489.862 expedida en Bogotá. Registrador de Acacias Meta oficina de instrumentos públicos, Regional Orinoquia. certifico que la empresa INGENIERÍA ELECTRICA MOLINA SAS, con NIT **901.234.893-3**, realizó las siguientes actividades en nuestras instalaciones conforme a los establecido en la aceptación de la oferta **CMINC 0001 DE 2025**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE ENTREGA
7.1	ACACIAS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS-META	MINISPLIT INVERTER	9000	LG	1	08 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	25 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
			MINISPLIT INVERTER	12000	LG	2		
					7TECH			

MANTENIMIENTO CORRECTIVO	
HALL PÚBLICO	aire acondicionado de marca CONFORTFRESH de 12.000 BTU , que incluyó la carga de refrigerante, de 1 kg
RACK	aire acondicionado de marca 7TECH de 12.000 BTU , que incluyó la carga de refrigerante, de 1 kg
RACK	reparacion de equipo que se encuentra en área de rack

Firma: _____
Nombre: Antonio Torregrosa T.
Cargo: Registrador -
Documento de Identidad: 19.489.862
Teléfono: 3118985463.

Ingeniería Eléctrica Molina S.A.S.
Cel. 3124108429
Email: ingeniería.mo. electrica@gmail.com
Dirección: Calle 25ª 15 09

14574

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO 12/09/2025

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	ACACIAS	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad	Superintendencia Notaria		CONTACTO		
Referencia del equipo	16SH8122		Capacidad	12.000	
Dependencia			Ubicación	Oficina Jurídica	
Técnico:	Daniel Maya		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1 KILO		

Observaciones:
se realiza MP dejando el equipo en buen estado
se hizo ajuste de gas refrigerante

Daniel Maya		
Firma del Usuario	**Firma del Operario**	**Firma del cliente**

146

ELÉCTRICA Molina	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO 12/09/2025

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Acacias	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad	SUPERintendencia Notaria		CONTACTO		
Referencia del equipo	105H5122		Capacidad	12.000	
Dependencia			Ubicación	Rack	
Técnico:	Daniel Moya		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	720			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1 Kilo		

Observaciones:
se realiza MP dejando el equipo en buen estado
se hizo ajuste de gas refrigerante, Reparacion de tarjeta electronica y cambio de serpentin.

Daniel Moya		
Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del Cliente

1476

ELÉCTRICA Molina	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO
		12/09/2025

		MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación		
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad	Superintendencia Agraria		CONTACTO		
Referencia del equipo	7+16INVT-2-KL		Capacidad	12.000	
Dependencia			Ubicación	Hall Público	
Técnico:	Danila Hoyo		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	
	1 KILO		

Observaciones:

Se realiza MP dejando el equipo en buen estado se hizo ajuste de gas refrigerante, desmonte y limpieza general del equipo dejandolo en optimas condiciones.

Danila Hoyo		
Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del cliente

INFORME MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO

OFICINA DE SUPERINTENDENCIA NOTARIADO SAN MARTÍN – META

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido, se realizó visita el día 26 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado San Martin– Meta para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Tres (3) aires acondicionados.

En cumplimiento de objeto contractual se realizó mantenimiento preventivo dejando en funcionalidad y sin novedad tres (3) aires acondicionados ubicados en las siguientes áreas:

1. Área Zona de Despacho: aire acondicionado marca HACEB de 12.000 BTU sin ninguna novedad y funcionando.

AIRE ACONDICIONADO MARCA HACEB 12000 BTU ZONA DESPACHO

(ANTES)




SUPERINTENDENCIA NOTARIADO SAN MARTIN

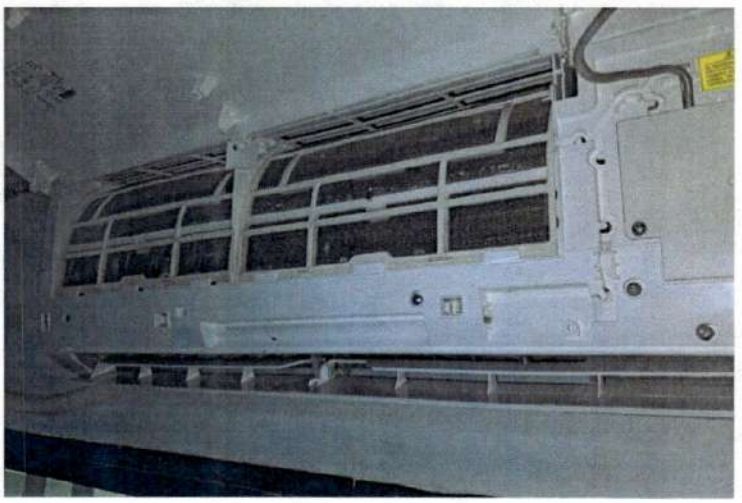


DURANTE


SUPERINTENDENCIA NOTARIADO SAN MARTIN




SUPERINTENDENCIA NOTARIADO SAN MARTIN



DESPUÉS





MANTENIMIENTO Correctivo

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 12,000 BTU marca HACEB, incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aire acondicionado.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

2. **Atención al Usuario:aire acondicionado de 24.000 BTU marca PANASONIC sin ninguna novedad y funcionando.**

AIRE ACONDICIONADO MARCA PANASONIC 24000 BTU ATENCIÓN AL CLIENTE

(ANTES)

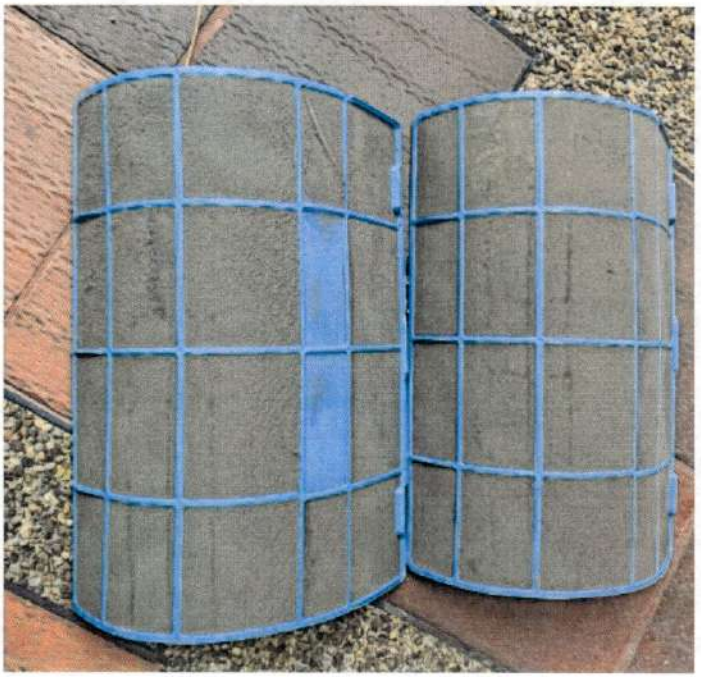




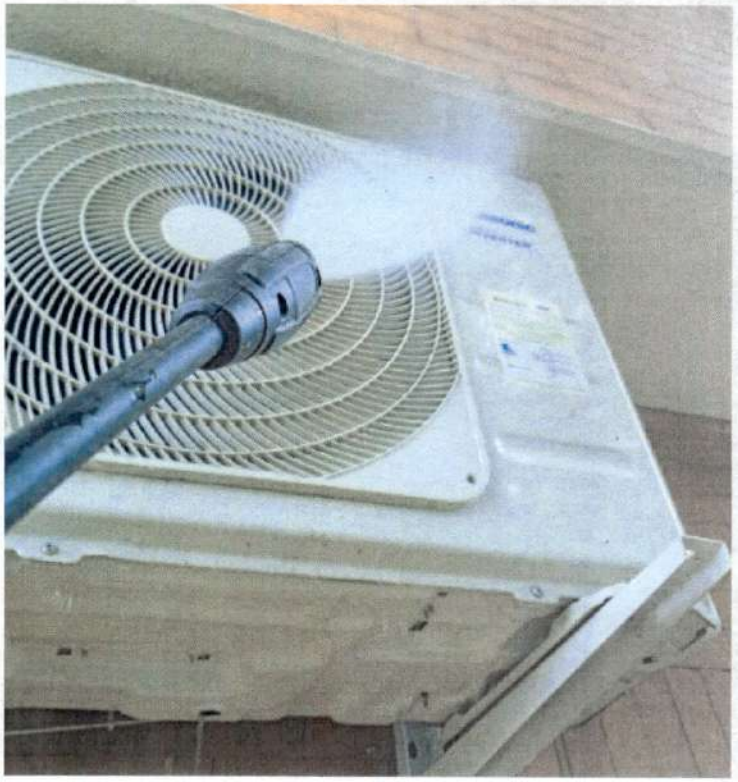


DURANTE









DESPUÉS



154

Ingeniería ELÉCTRICA OLINA S.A.S.









MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 24.000 BTU marca PANASONIC que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aire acondicionado.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad un (1) aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

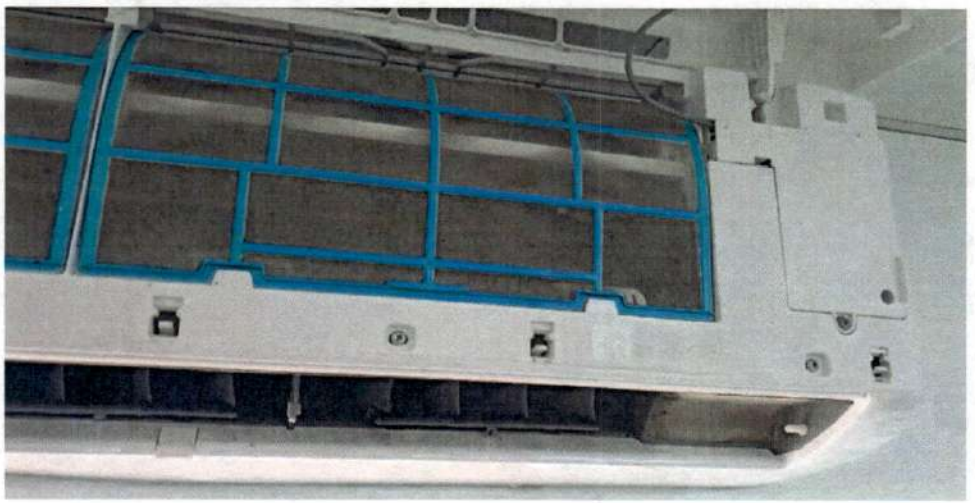
Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

3. **Línea de Producción:aire acondicionado de 18.000 BTU marca 7 TECH sin novedad y funcionando.**

AIRE ACONDICIONADO MARCA 7 TECH 18000 LINEA DE PRODUCCION

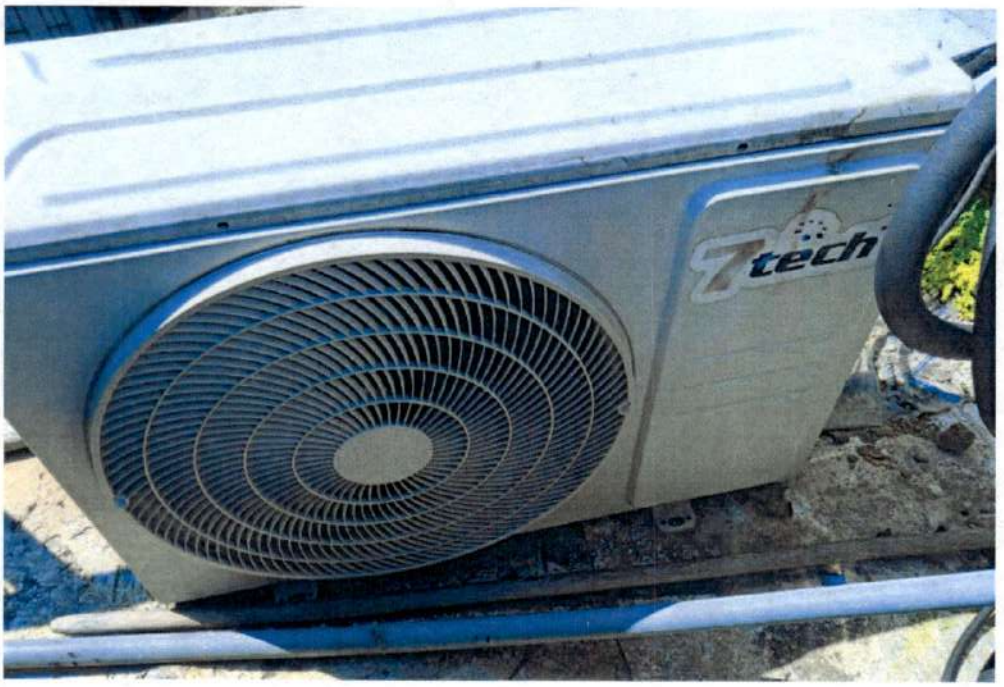
(ANTES)





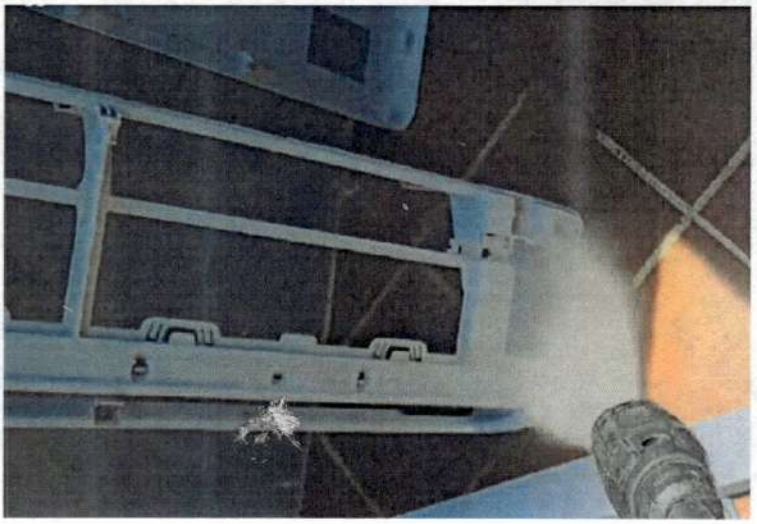
15685

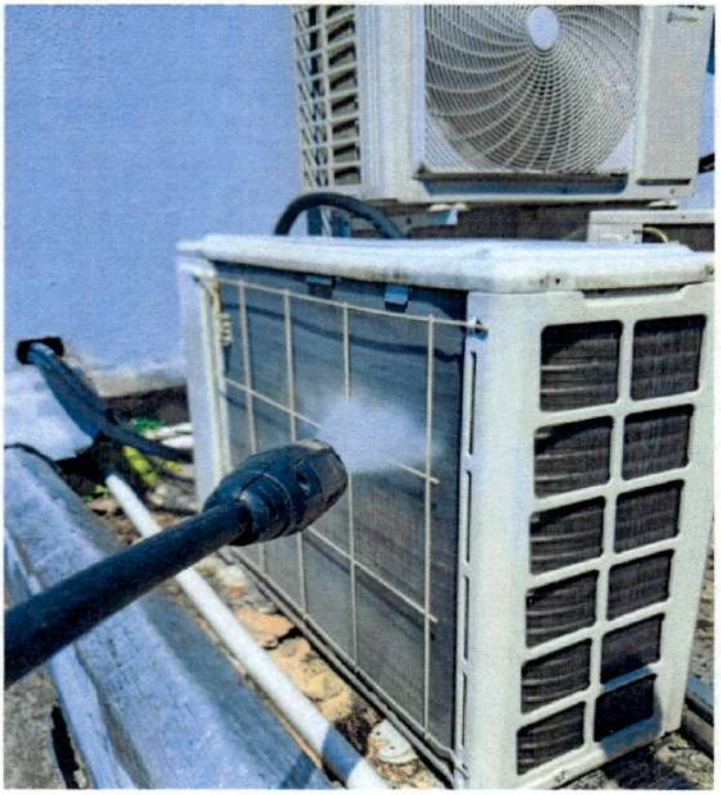




(DURANTE)









(DESPUÉS)








R410A



MANTENIMIENTO CORRECTIVO

Se realizó mantenimiento correctivo a un equipo de aire acondicionado de 18.000 BTU marca 7 TECH,que incluyó la carga de refrigerante R410, de 1 kg dejándolo en óptimas condiciones de funcionamiento

Se anexa registro fotográfico y formato de mantenimiento preventivo y correctivo de aires acondicionados.

CONCLUSIONES

Dentro del mantenimiento preventivo se deja en funcionalidad de un aire acondicionado en óptimas condiciones de uso.

CERTIFICADO DE CUMPLIMIENTO

CARTA DE ACEPTACIÓN DE OFERTA CMINC 0001 DE 2025 REGIONAL ORINOQUIA.

En el marco del contrato de Invitación Pública de Mínima Cuantía - CMINC 0001 DE 2025 Regional Orinoquia y en cumplimiento del cronograma establecido se realizó visita el día 26 de Septiembre de 2025 en las instalaciones de la Oficina de Superintendencia Notariado San Martin– Meta para efectuar el mantenimientos preventivos y correctivos de Tres (3) aires acondicionados.

Yo,VIVIANA DEL PILAR PRADA PEÑA, identificada con cédula de ciudadanía N° 40.329.675 expedida en VILLAVICENCIO Registradora de San Martin Meta oficina de instrumentos públicos, Regional Orinoquia. certifico que la empresa INGENIERÍA ELECTRICA MOLINA SAS, con NIT **901.234.893-3**, realizó las siguientes actividades en nuestras instalaciones conforme a los establecido en la aceptación de la oferta **CMINC 0001 DE 2025**

N°	ORIP	SERVICIO	TIPO DE AIRE	BTU	MARCA	CANTIDAD	FECHA DE INICIO DE ACTIVIDADES	FECHA DE ENTREGA
7.3	SAN MARTIN	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META	MINISPLIT INVERTER	12000	HACEB	1	08 DE SEPTIEMBRE DEL 2025	26 DE SEPTIEMBRE DEL 2025
			MINISPLIT	18000	7 TECH	1		
			MINISPLIT	24000	PANASONIC	1		

MANTENIMIENTO CORRECTIVO		
UBICACIÓN	CAPACIDAD	ACTIVIDAD REALIZADA
ÁREA DESPACHO	12000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
ATENCIÓN AL USUARIO	24000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE
LINEA DE PRODUCCION	18000 BTU	CARGA DE REFRIGERANTE

Firma: _____

Nombre: VIVIANA DEL PILAR PARADA PEÑA

Cargo: REGISTARDOR SECCIONAL SAN MARTIN

Documento de Identidad: 40329675

Teléfono: 3173704833

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS		ORDEN DE TRABAJO
			11/09/2025

	MANTENIMIENTO	Preventivo X		Correctivo	
O.T. No:	N° INVENTARIO	Ubicación	ATENCION AL USUARIO		
MANTENIMIENTO CONTRATADO	SI X NO ☐				
Entidad	SUPERINTENDENCIA NOTARIADO	CONTACTO			
Referencia del equipo	CS-V52M1KV	Capacidad	24.000		
Dependencia	San Martin - Meta	Ubicación	ATENCION AL USUARIO		
Técnico: DANIEL MOYA		Técnico de Auxiliar:			

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	X	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	220			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:
Se realiza MP dejando el equipo en buen estado

Daniel Moya	Diana A. Velásquez G.	Diana A. Velásquez G.
Firma del Usuario	Firma del Operario	Firma del cliente

ELÉCTRICA MOLINA	FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS	ORDEN DE TRABAJO 11/09/2025

		MANTENIMIENTO	Preventivo		Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación	Zona de despacho	
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☒ NO ☐			
Entidad	Superintendencia Notariado		CONTACTO		
Referencia del equipo	AAPS12115BL		Capacidad	12.000	
Dependencia	Sgo Martin-Meta		Ubicación	Zona de despacho	
Técnico:	Daniel Maya		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana	Aire MiniSplit	Aire Piso Techo	Aire Central	Aire Cassette	Ctral. Desnudo
☐	☒	☐	☐	☐	☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☑	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑

OTRO:

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	115			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:
se realiza MP dejando el equipo en buen estado

Daniel Maya Firma del Usuario	Diana A. Velásquez G. Firma del Operario	Diana A. Velásquez G. Firma del cliente

ELÉCTRICA MOLINA

FORMATO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVOS DE AIRES ACONDICIONADOS

ORDEN DE TRABAJO: 11/09/2025

		MANTENIMIENTO	Preventivo	X	Correctivo
O.T. No:		N° INVENTARIO	Ubicación		
MANTENIMIENTO CONTRATADO		SI ☑ NO ☐			
Entidad	Supintendencia Nutrados		CONTACTO		
Referencia del equipo	7+161MNB-2		Capacidad	18.000	
Dependencia	San martin-Meta		Ubicación	linea de Produccion	
Técnico:	Daniel Moya		Técnico de Auxiliar:		

TIPO DE EQUIPO A REVISAR

Aire Ventana ☐	Aire MiniSplit ☐	Aire Piso Techo ☐	Aire Central ☐	Aire Cassette ☐	Ctral. Desnudo ☐

TRABAJOS REALIZADOS

Lavado de Panel Condensador	☑	Inspección de Bomba	☑
Limpieza de Control Eléctrico	☐	Limpieza de Rejillas	☑
Inspección de Transmisión	☑	Lavado de Filtros de Aire	☑
Limpieza de Bandeja Drenaje	☑	Inspección de Carga Refrigerante	☑
Lubricación de Rodamientos	☐	Lavado de Panel de Evaporación	☑
OTRO:			

DATOS DE FUNCIONAMIENTO DEL EQUIPO

EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3	EQUIPO	CORRIENTE L1	L2	L3
Compresor 1	720			Ventilador Condensadora 3			
Compresor 2				Ventilador Condensadora 4			
Ventilador Condensadora 1				Blower 1			
Ventilador Condensadora 2				Blower 2			
Otro				Otro			
Otro				Otro			
Presión Alta Etapa 1				Presión Baja Etapa 1			
Presión Alta Etapa 2				Presión Baja Etapa 2			

REPUESTOS UTILIZADOS SI ☐ NO ☐

Cant		Cant	

Observaciones:
Se realiza MP dejando el equipo en buen Estado

Daniel Moya **Firma del Usuario**	Diana A. Velásquez G. **Firma del Operario**	Diana A. Velásquez G. **Firma del cliente**

CONCLUSIÓN

De acuerdo con lo establecido en el contrato "**SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO, CORRECTIVO Y BOLSA DE REPUESTOS DE LOS AIRES ACONDICIONADOS DE LAS OFICINAS DE INSTRUMENTOS PÚBLICOS DE LA REGIONAL ORINOQUÍA DE LA SNR**", se deja constancia de que los trabajos contratados se ejecutaron en su totalidad conforme a las condiciones técnicas, administrativas y contractuales exigidas por la SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO – DIRECCIÓN REGIONAL ORINOQUÍA.

Durante la ejecución del contrato se realizaron las actividades de mantenimiento preventivo y correctivo de los equipos de aire acondicionado, garantizando su correcto funcionamiento y contribuyendo al adecuado desempeño operativo de las oficinas de instrumentos públicos adscritas a la regional.

El avance físico y financiero presentado refleja el cumplimiento satisfactorio de las obligaciones contractuales por parte del contratista, sin presentarse novedades que afectaran la ejecución o calidad del servicio.

En mérito de lo anterior, **INGENIERÍA ELÉCTRICA MOLINA S.A.S.**, identificada con NIT **901.234.893**, da por finalizadas las actividades objeto del contrato, manifestando su disposición para continuar brindando el soporte técnico y operativo que la entidad requiera en el marco de futuras necesidades.

Atentamente,

INGENIERÍA ELÉCTRICA MOLINA S.A.S.
NIT. 901.234.893

Fredy Esneyder Molina Valencia
Representante Legal
C.C. No. 1.121.849.754 de Villavicencio-meta



Firma: _____

Ingeniería Eléctrica
Molina S.A.S.Cel.
3124108429
Email: *ingeniería.mo. electrica@gmail.com*
Dirección: Carrera 15 a 13 04 Br. San Ignacio.

Villavicencio 27 de octubre 2025

CERTIFICACIÓN DE PAGO DE APORTES.

Yo, **Fredy Esneyder Molina Valencia** *, identificado con* **1.121.849.754 con** *mi condición deRepresentante Legal de* **INGENIERIA ELECTRICA MOLINA S.A.S.** *identificada con Nit* **90.123.48.93-3**, *debidamente inscrito en la Cámara de Comercio de Villavicencio certifico el pago de los aportes realizados por la compañía durante los últimos seis (6) meses calendario legalmente exigibles , por los conceptos de salud, pensiones, riesgos laborales, cajas de compensación familiar, Instituto Colombiano de Bienestar Familiar (ICBF) y Servicio Nacional de Aprendizaje (SENA).*

Lo anterior en cumplimiento de lo dispuesto en el artículo 50 de la Ley 789 de 2002.

Atentamente,

1121849754

FREDY ESNEYDER MOLINA VALENCIA
C.C. 1.121.849.754. Villavicencio Meta.
Dirección: Carrera 15 a 13 04 Br. San Ignacio.Ciudad: Villavicencio Meta.
Teléfonos:3124108429.
Email: ingeniería.mo.eléctrica@gmail.com

Factura Electrónica de Venta IMFE - 114

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764091015149 de 26/03/2025 - 26/03/2026 autoriza IMFE-90 a IMFE-200

Actividad Económica Principal 4321
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	14/10/2025 11:19
Fecha de Vencimiento	14/10/2025 11:19
Fecha de Validación	14/10/2025 11:26
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	INGENIERIA ELECTRICA MOLINA S.A.S
NIT	901234893
ligación	IVA
Email	facturacion@ingmolina.com
Teléfono	3124108429
Dirección Fiscal	CR 15 A 13 04 BRR SAN IGNACIO, VILLAVICENCIO, (META, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
NIT	899999007
Obligación	IVA
Email	maria.guevara@supernotariado.gov.co
Teléfono	3417047
Dirección	CL 26 13 49 IN 201
Ciudad, Depart.	BOGOTA, D.C., BOGOTA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	ACL	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS	1	EA	$455,717.00	IVA 19%	$455,717.00	$542,303.00
2	ACP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO-CASANARE	1	EA	$443,943.00	IVA 19%	$443,943.00	$528,292.00
3	ACO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE OROCUE -CASANARE	1	EA	$277,728.00	IVA 19%	$277,728.00	$330,496.00
4	ACA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS-META	1	EA	$277,728.00	IVA 19%	$277,728.00	$330,496.00
5	ACP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ-META	1	EA	$605,951.00	IVA 19%	$605,951.00	$721,082.00
6	ACS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META	1	EA	$439,735.00	IVA 19%	$439,735.00	$523,285.00
7	ACM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO	1	EA	$166,216.00	IVA 19%	$166,216.00	$197,797.00

CUFE: 83685f985aa94b6177ee73e8481a4d62ee1383f8f94025e2edf185cdac497eaadbb927771fa06fe47ef5b95401165d9c

8	SCP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASISPUTUMAYO	1	EA	$1,207,695.00	IVA 19%	$1,207,695.00	$1,437,157.00
9	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS AIRE 12000	4	EA	$263,445.00	IVA 19%	$1,053,782.00	$1,254,000.00
10	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS AIRE 18000	4	EA	$395,168.00	IVA 19%	$1,580,672.00	$1,881,000.00
11	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS AIRE 24000	1	EA	$431,092.00	IVA 19%	$431,092.00	$513,000.00
12	APP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO-CASANARE AIRE 18000	2	EA	$407,143.00	IVA 19%	$814,286.00	$969,000.00
13	APP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO-CASANARE AIRE 24000	1	EA	$431,092.00	IVA 19%	$431,092.00	$513,000.00
14	APO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE OROCUE -CASANARE AIRE 12000	3	EA	$351,261.00	IVA 19%	$1,053,782.00	$1,254,000.00
15	APO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE OROCUE -CASANARE AIRE 24000	3	EA	$431,092.00	IVA 19%	$1,293,277.00	$1,539,000.00
16	APA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS-META AIRE 9000	1	EA	$329,307.00	IVA 19%	$329,307.00	$391,875.00
17	APA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS-META AIRE 12000	2	EA	$341,282.00	IVA 19%	$682,563.00	$812,250.00

Actividad Económica Principal 4321
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Factura Electrónica de Venta IMFE - 114

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764091015149 de 26/03/2025 - 26/03/2026 autoriza IMFE-90 a IMFE-200

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	14/10/2025 11:19
Fecha de Vencimiento	14/10/2025 11:19
Fecha de Validación	14/10/2025 11:26
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

18	APP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ-META AIRE 18000	3	EA	$421,113.00	IVA 19%	$1,263,340.00	$1,503,375.00
	APP	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ-META AIRE 36000 "	1	EA	$471,008.00	IVA 19%	$471,008.00	$560,500.00
20	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META AIRE 12000	1	EA	$333,298.00	IVA 19%	$333,298.00	$396,625.00
21	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META AIRE 18000	1	EA	$421,113.00	IVA 19%	$421,113.00	$501,125.00
22	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META AIRE 24000	1	EA	$429,097.00	IVA 19%	$429,097.00	$510,625.00
23	APM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO AIRE 12000	1	EA	$351,261.00	IVA 19%	$351,261.00	$418,000.00
24	APM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO AIRE 24000	1	EA	$429,097.00	IVA 19%	$429,097.00	$510,625.00
25	APM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO AIRE 36000	1	EA	$500,945.00	IVA 19%	$500,945.00	$596,125.00
26	APM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO AIRE 12000	1	EA	$351,261.00	IVA 19%	$351,261.00	$418,000.00

Factura Electrónica de Venta IMFE - 114

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764091015149 de 26/03/2025 - 26/03/2026 autoriza IMFE-90 a IMFE-200

Actividad Económica Principal 4321
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	14/10/2025 11:19
Fecha de Vencimiento	14/10/2025 11:19
Fecha de Validación	14/10/2025 11:26
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

27	SPP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO AIRE 12000	3	EA	$351,261.00	IVA 19%	$1,053,782.00	$1,254,000.00
28	SPP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO AIRE 18000	1	EA	$421,113.00	IVA 19%	$421,113.00	$501,125.00
29	SPP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO AIRE 24000	4	EA	$413,130.00	IVA 19%	$1,652,521.00	$1,966,500.00
30	SPP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO AIRE 36000	2	EA	$469,013.00	IVA 19%	$938,025.00	$1,116,250.00

30

$19.000.000 → vr to Pieu. Mto corrected.

Subtotal	$20,160,427.00
IVA 19%	$3,830,481.00
Total a Pagar	$23,990,908.00

Holcim 3640000168

#$12-04-00-041;CO1.PCCNTR.6465582;hanner.sabogal@supernotariado.gov.co#$

Unidades de medida: EA = cada

4.610 958

exp. 37625
Ord. 38125

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

Ord. 3907757325.

CUFE: 83685f985aa94b6177ee73e8481a4d62ee1383f8f94025e2edf185cdac497eaadbb927771fa06fe47ef5b95401165d9c

Software DATAICO fabricado por Proveedor Tecnológico DATAICO SAS 901223648

Nit: 892.099.324

169

Factura Electrónica de Venta

IMFE - 115

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764091015149 de 26/03/2025 - 26/03/2026 autoriza IMFE-90 a IMFE-200

Actividad Económica Principal 4321
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	21/10/2025 16:35
Fecha de Vencimiento	21/10/2025 16:35
Fecha de Validación	21/10/2025 16:37
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

CXP -> 39925
OBL -> 40725
Ord. 4026684725

DATOS DEL EMISOR

Razón Social	INGENIERIA ELECTRICA MOLINA S.A.S
NIT	901234893
Obligación	IVA
Email	facturacion@ingmolina.com
Teléfono	3124108429
Dirección Fiscal	CR 15 A 13 04 BRR SAN IGNACIO, VILLAVICENCIO, (META, CO)

DATOS DEL CLIENTE

Razón Social	SUPERINTENDENCIA DE NOTARIADO Y REGISTRO
NIT	899999007
Obligación	IVA
Email	maria.guevara@supernotariado.gov.co
Teléfono	3417047
Dirección	CL 26 13 49 IN 201
Ciudad, Depart.	BOGOTA, D.C., BOGOTA (CO)

No	REF	DESCRIPCIÓN	CANT	U/M	PRECIO	IMP	SUBTOTAL	TOTAL ITEM
1	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS AIRE 12000	1	EA	$200,218.00	IVA 19%	$200,218.00	$238,260.00
2	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS AIRE 18000	1	EA	$300,328.00	IVA 19%	$300,328.00	$357,390.00
3	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE LETICIA- AMAZONAS AIRE 24000	1	EA	$81,908.00	IVA 19%	$81,908.00	$97,470.00
4	APP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO-CASANARE AIRE 18000	1	EA	$154,714.00	IVA 19%	$154,714.00	$184,110.00
5	APP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PAZ DE ARIPORO-CASANARE AIRE 24000	1	EA	$81,908.00	IVA 19%	$81,908.00	$97,470.00
6	APO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE OROCUE -CASANARE AIRE 12000	1	EA	$200,218.00	IVA 19%	$200,218.00	$238,260.00

3640000 168.

CUFE: 76f45ca77da25c57f276294cef7f4f140055594594a135a71d9a84fdccaee8208a32f5a2276344bb09b39ea6a7acf92c

Actividad Económica Principal 4321
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	21/10/2025 16:35
Fecha de Vencimiento	21/10/2025 16:35
Fecha de Validación	21/10/2025 16:37
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

7	APO	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE OROCUE -CASANARE AIRE 24000	1	EA	$245,723.00	IVA 19%	$245,723.00	$292,410.00
8	APA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS-META AIRE 9000	1	EA	$62,568.00	IVA 19%	$62,568.00	$74,456.00
9	APA	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE ACACIAS-META AIRE 12000	1	EA	$129,687.00	IVA 19%	$129,687.00	$154,327.00
10	APP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ-META AIRE 18000	1	EA	$240,035.00	IVA 19%	$240,035.00	$285,641.00
11	APP	"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO LOPEZ-META AIRE 36000 "	1	EA	$89,492.00	IVA 19%	$89,492.00	$106,495.00
12	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META AIRE 12000	1	EA	$63,327.00	IVA 19%	$63,327.00	$75,359.00
13	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META AIRE 18000	1	EA	$80,012.00	IVA 19%	$80,012.00	$95,214.00
14	APS	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE SAN MARTIN-META AIRE 24000	1	EA	$81,528.00	IVA 19%	$81,528.00	$97,019.00
15	APM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO AIRE 12000	1	EA	$66,739.00	IVA 19%	$66,740.00	$79,420.00

170

Factura Electrónica de Venta IMFE - 115

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764091015149 de 26/03/2025 - 26/03/2026 autoriza IMFE-90 a IMFE-200

Actividad Económica Principal 4321
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	21/10/2025 16:35
Fecha de Vencimiento	21/10/2025 16:35
Fecha de Validación	21/10/2025 16:37
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

16	APM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO AIRE 24000	1	EA	$81,528.00	IVA 19%	$81,528.00	$97,019.00
17	APM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO AIRE 36000	1	EA	$95,180.00	IVA 19%	$95,180.00	$113,264.00
18	APM	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE MOCOA-PUTUMAYO AIRE 12000	1	EA	$66,739.00	IVA 19%	$66,740.00	$79,420.00
19	SPP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO AIRE 12000	1	EA	$200,218.00	IVA 19%	$200,218.00	$238,260.00
20	SPP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO AIRE 18000	1	EA	$80,012.00	IVA 19%	$80,012.00	$95,214.00
21	SPP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO AIRE 24000	1	EA	$313,979.00	IVA 19%	$313,979.00	$373,635.00
22	SPP	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE LOS AIRES ACONDICIONADOS UBICADOS EN EL MUNICIPIO DE PUERTO ASIS - PUTUMAYO AIRE 36000	1	EA	$178,225.00	IVA 19%	$178,225.00	$212,088.00

22

Subtotal	$3,094,286.00
IVA 19%	$587,914.00
Total a Pagar	$3,682,200.00

Deducciones

Abogado Aplicado

#$12-04-00-041;CO1.PCCNTR.6465582;hanner.sabogal@supernotariado.gov.co#$

Unidades de medida: EA = cada

Retefuente 0,6%

Autorretenedor Universidad 0,5

CUFE: 76f45ca77da25c57f276294cef7f4f140055594594a135a71d9a84fdccaee8208a32f5a2276344bb09b39ea6a7acf92c

Factura Electrónica de Venta IMFE - 115

Representación Gráfica
Habilitación Numeración de Facturación Electrónica
No. 18764091015149 de 26/03/2025 - 26/03/2026 autoriza IMFE-90 a IMFE-200

Actividad Económica Principal 4321
No somos Gran Contribuyente
No somos Agente Retenedor del Impuesto sobre las Ventas - IVA
No somos Autorretenedor del Impuesto sobre la Renta y Complementarios

Tipo de Operación	Estandar
Fecha de Generación	21/10/2025 16:35
Fecha de Vencimiento	21/10/2025 16:35
Fecha de Validación	21/10/2025 16:37
Forma de Pago	Contado
Medio de Pago	Consignación bancaria
Moneda	COP

FIRMA EMISOR

FIRMA CLIENTE

CUFE: 76f45ca77da25c57f276294cef7f4f140055594594a135a71d9a84fdccaee8208a32f5a2276344bb09b39ea6a7acf92c

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901234893	3	INGENIERIA ELECTRICA MOLINA SAS	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4321	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
50-1	CRA 15 A 13 04 BRRA SAN IGNACIO		2000000		INGENIERIA.MO.ELECTRICA@GMAIL.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

ODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-08	2025-09	34766099	E	2025-09-17	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.396.300	0	BANCOLOMBIA
AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
4	34766099	2025-09-19	Pagada							

EMPLEADO				NOVEDADES															DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN					
ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	APFT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot	ARL	IBC	Cot	Cot	Cot	Cot	Tipo Cot	Sub. Tipo Cot	Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
C 17342028	BERNAL HERRERA ROBERTSON	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	COFREM-CCF34	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5711001
C 86664751	PARRA CISPEDES REINEL ESTEVENSON	1.423.500	F	X															0			14	14	14	14	PROTECCION-230201	664.300	106.300	0	0	SANITAS-EPS005	664.300	26.600	COFREM-CCF34	664.300	26.600	664.300	46.300	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	205.800	S	5711001
C 1045502512	HOYOS HOYOS CRISTIAN CAMILO	1.423.500	F	X															0			21	21	21	21	COLPENSION ES-25-14	996.450	159.500	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	996.450	39.900	COFREM-CCF34	996.450	39.900	996.450	69.400	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	308.700	S	5711001
C 1123849754	MOLINA VALENCIA FREDY ESKEYDER	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.423.500	227.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	COFREM-CCF34	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901234893	3	INGENIERIA ELECTRICA MOLINA SAS	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4321	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
50-1	CRA 15 A 13 04 BRRA SAN IGNACIO		2000000		INGENIERIA.MO.ELECTRICA@GMAIL.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN

ODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-08	2025-09	34766099	E	2025-09-17	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.396.300	0	BANCOLOMBIA
AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
4	34766099	2025-09-19	Pagada							

TOTALES IBC

IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
4.507.750	4.507.750	4.507.750	4.507.750	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
(Administradoras: 3)				4	721.400	0	0	0	721.400
OTECCION	230201	800229739	0	2	334.100	0	0	0	334.100
RVENIR	230301	800224808	8	1	227.800	0	0	0	227.800
LPENSIONES	25-14	900336004	7	1	159.500	0	0	0	159.500
(Administradoras: 3)				4	180.500	0	0	0	180.500
LUD TOTAL	EPS002	800130907	4	2	114.000	0	0	0	114.000

171

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
IEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	1	39.900	0	0	0	39.900
NITAS	EPS005	800251440	6	1	26.600	0	0	0	26.600
(Administradoras: 1)				4	313.900	0	0	0	313.900
L SURA	14-11	890903790	5	4	313.900	0	0	0	313.900
(Administradoras: 1)				4	180.500	0	0	0	180.500
OFREM	CCF34	892000146	3	4	180.500	0	0	0	180.500
Total					1.396.300	0	0	0	1.396.300

ASOPAGOS s.a.
PAGADO

12

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901234893	3	INGENIERIA ELECTRICA MOLINA SAS	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4321	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
50-1	CRA 15 A 13 04 BRRA SAN IGNACIO		2000000			INGENIERIA.MO.ELECTRICA@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-09	2025-10	35119165	E	2025-10-22	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.763.600	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
4	35119165	2025-10-22	Pagada							

EMPLEADO					NOVEDADES													DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN			Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
N.	ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot.	ARL	IBC	Cot	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.			
1	CC 17342028	BERNAL HERRERA ROBERTSON	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PORVENIR-230301	1.423.500	227.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	COFREM-CCF34	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5711001
2	CC 86064751	PARRA CESPEDES REINEL ESTEVENSON	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.423.500	227.800	0	0	SANITAS-EPS005	1.423.500	57.000	COFREM-CCF34	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5711001
3	CC 1045502512	HOYOS HOYOS CRISTIAN CAMILO	1.423.500	F																0			30	30	30	30	COLPENSION ES-25-14	1.423.500	227.800	0	0	NUEVA E.P.S. S.A. MOV-EPS041	1.423.500	57.000	COFREM-CCF34	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5711001
4	CC 1121849754	MOLINA VALENCIA FREDY ESNEYDER	1.423.500	F																0			30	30	30	30	PROTECCION-230201	1.423.500	227.800	0	0	SALUD TOTAL-EPS002	1.423.500	57.000	COFREM-CCF34	1.423.500	57.000	1.423.500	99.100	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	440.900	S	5711001

RESUMEN PLANILLA PAGADA

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901234893	3	INGENIERIA ELECTRICA MOLINA SAS	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4321	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
50-1	CRA 15 A 13 04 BRRA SAN IGNACIO		2000000			INGENIERIA.MO.ELECTRICA@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
PERÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-09	2025-10	35119165	E	2025-10-22	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	1.763.600	0	BANCOLOMBIA
Nº AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
4	35119165	2025-10-22	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
5.694.000	5.694.000	5.694.000	5.694.000	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
AFP(Administradoras: 3)				4	911.200	0	0	0	911.200
PROTECCION	230201	800229739	0	2	455.600	0	0	0	455.600
COLPENSIONES	25-14	900336004	7	1	227.800	0	0	0	227.800
PORVENIR	230301	800224808	8	1	227.800	0	0	0	227.800
EPS(Administradoras: 3)				4	228.000	0	0	0	228.000
SANITAS	EPS005	800251440	6	1	57.000	0	0	0	57.000

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
NUEVA E.P.S. S.A. MOV	EPS041	900156264	2	1	57.000	0	0	0	57.000
SALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	2	114.000	0	0	0	114.000
ARP(Administradoras: 1)				4	396.400	0	0	0	396.400
ARL SURA	14-11	890903790	5	4	396.400	0	0	0	396.400
CCF(Administradoras: 1)				4	228.000	0	0	0	228.000
COFREM	CCF34	892000146	3	4	228.000	0	0	0	228.000
Gran Total					1.763.600	0	0	0	1.763.600

ASOPAGOS s.a.

PAGADO

RESUMEN PLANILLA PAGADA



DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901234893	3	INGENIERIA ELECTRICA MOLINA SAS	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4321	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO		EMAIL			EXENTO DE PARAFISCALES
50-1	CRA 15 A 13 04 BRRA SAN IGNACIO		2000000		INGENIERIA.MO.ELECTRICA@GMAIL.COM			S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
ÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-09	2025-10	35119038	E	2025-10-23	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	413.100	900	BANCOLOMBIA
º AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
6	35119038	2025-10-22	Pagada							

EMPLEADO				NOVEDADES														DÍAS				PENSIÓN					SALUD			CCF			RIESGOS		TARIFA	PARAF	SENA	ICBF	ESAP	MIN			Total	Exento de Parafiscales	Actividad Económica
ID	EMPLEADO	SALARIO	MODALIDAD DE SALARIO	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	VSP	VTE	VST	SLN	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRL	EPST	AFPT	AFP	EPS	CCF	ARL	NOMBRE	IBC	Cot	FNSOL	FNSUB	NOMBRE	IBC	Cot	NOMBRE	IBC	Cot	IBC	Cot	ARL	IBC	Cot	Cot.	Cot.	Cot.	Cot.	Tipo Cot.	Sub. Tipo Cot.			
CC 15875731	FLORES PIÑA DANIEL DE JESUS	1.423.500	F	X	X														0			3	3	3	3	PORVENIR-230301	142.350	22.800	0		NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	142.350	5.700	CAFAMAZ-CCF65	142.350	5.700	142.350	10.000	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	44.200	S	5711001
CC 1082889836	TRIANA SALCEDO JUAN CARLOS	1.423.500	F	X	X														0			3	3	3	3	PORVENIR-230301	142.350	22.800	0		ESSC ASMET SALUD-ESS230	142.350	5.700	CAFAMAZ-CCF65	142.350	5.700	142.350	10.000	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	44.200	S	5711001
CC 1116400224	PARALES ORTIZ JAMES ELIECER	1.423.500	F	X	X														0			8	8	8	8	PORVENIR-230301	379.600	60.800	0		NUEVA E.P.S. S.A.-EPS037	379.600	15.200	CAFAMAZ-CCF65	379.600	15.200	379.600	26.500	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	117.700	S	5711001
CC 1121876406	MOYA GIRALDO DANIEL ANDRES	1.423.500	F	X	X														0			8	8	8	8	PORVENIR-230301	379.600	60.800	0		SALUD TOTAL-EPS002	379.600	15.200	COMFREM-CCF34	379.600	15.200	379.600	26.500	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	117.700	S	5711001
CC 1124655671	TORRES CAMPO JOHN EDWARD	1.423.500	F	X	X														0			3	3	3	3	PORVENIR-230301	142.350	22.800	0		EPS-S MSANAR-ESSC18	142.350	5.700	CAFAMAZ-CCF65	142.350	5.700	142.350	10.000	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	44.200	S	5711001
CC 1124665710	LOPEZ SALAZAR YIDER ALEJANDRO	1.423.500	F	X	X														0			3	3	3	3	PORVENIR-230301	142.350	22.800	0		EPS-S MSANAR-ESSC18	142.350	5.700	CAFAMAZ-CCF65	142.350	5.700	142.350	10.000	0,06960	0	0	0	0	0	01	0	44.200	S	5711001

PAGADO

394

RESUMEN PLANILLA PAGADA

ASOPAGOS s.a.

DATOS GENERALES DEL APORTANTE								
IDENTIFICACIÓN	DV	RAZÓN SOCIAL	CLASE	CÓDIGO	ARL	F. PRESENTACIÓN	ACT. ECO	TIPO DE EMPRESA
NI 901234893	3	INGENIERIA ELECTRICA MOLINA SAS	B	0	ARL SURA - 14-11	ÚNICA	4321	Jurídica
MUN-DEP	DIRECCIÓN		TELÉFONO			EMAIL		EXENTO DE PARAFISCALES
50-1	CRA 15 A 13 04 BRRA SAN IGNACIO		2000000			INGENIERIA.MO.ELECTRICA@GMAIL.COM		S

DATOS GENERALES DE LA LIQUIDACIÓN										
ÍODO PENSIÓN	PERÍODO SALUD	PLANILLA	TIPO PLANILLA	FECHA PAGO	CENTRO DE TRABAJO	DEPARTAMENTO	MUNICIPIO	VALOR PAGO	INTERÉS X MORA	ENTIDAD RECAUDO
2025-09	2025-10	35119938	E	2025-10-23	TODOS LOS CENTROS	TODOS	TODOS	413.100	900	BANCOLOMBIA
º AFILIADOS	REF. DE PAGO (PIN)	FECHA LÍMITE PAGO	ESTADO PLANILLA							
6	35119938	2025-10-22	Pagada							

TOTALES IBC				
IBC PENSIÓN	IBC SALUD	IBC RIESGOS	IBC CAJAS	IBC PARAF
1.328.600	1.328.600	1.328.600	1.328.600	0

SUBSISTEMA	CÓDIGO	NIT	DV	AFILIADOS	VALOR LIQUIDADO	VALOR UPC	INTERESES MORA	SALDOS E INCAPACIDADES DESCONTADOS	VALOR A PAGAR
º(Administradoras: 1)				6	212.800	0	200	0	213.000
ORVENIR	230301	800224808	8	6	212.800	0	200	0	213.000
s(Administradoras: 4)				6	53.200	0	400	0	53.600
ALUD TOTAL	EPS002	800130907	4	1	15.200	0	100	0	15.300
SSC ASMET SALUD	ESSC62	900935126	7	1	5.700	0	100	0	5.800
UEVA E.P.S. S.A.	EPS037	900156264	2	2	20.900	0	100	0	21.000
PS-S EMSSANAR	ESSC18	901021565	8	2	11.400	0	100	0	11.500
º(Administradoras: 1)				6	93.000	0	100	0	93.100
RL SURA	14-11	890903790	5	6	93.000	0	100	0	93.100
(Administradoras: 2)				6	53.200	0	200	0	53.400
AFAMAZ	CCF65	800003122	6	5	38.000	0	100	0	38.100
OFREM	CCF34	892000146	3	1	15.200	0	100	0	15.300
n Total					412.200	0	900	0	413.100

H6