INFORME DE SUPERVISION FINAL Y ACTA FINAL

CONTRATO No	MC-COM-023-2025	ACTA No	1	FECHA DEL ACTA	26-12-2025

OBJETO CONTRACTUAL:

ADQUISICIÓN DE CARRITOS TIPO KIOSCO PARA LA DOTACIÓN Y FORTALECIMIENTO DEL MOBILIARIO DEL PARQUE PRINCIPAL FRANCISCO CONVERS, EN EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO, CUNDINAMARCA

PERIODO INFORMADO DEL CONTRATO:	DEL 24-12-2025 AL 26-12-2025	FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO	2025-12-31

CONTRATANTE:	X	ALCALDIA MUNICIPAL DE SAN FRANCISCO	**NIT.:**	899.999.173-5
ORDEN DEL GASTO:	X	JORGE ENRIQUE INFANTE BERMUDEZ	**C.C.:**	3.158.886
CONTRATISTA:	X	MILTON JOWANI ROJAS ROJAS	**C.C.:**	80.279.905
REP. LEGAL:	X	MILTON JOWANI ROJAS ROJAS	**C.C.:**	80.279.905
SUPERVISOR:	X	SEBASTIAN RODRIGUEZ OVALLOS	**CARGO**	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL
DEP. SUPERVISOR	X	SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL		
INTERVENTOR:	X	NA	**NIT.:**	NA

ASUNTO: En el presente documento, se detalla el informe de supervision final y acta final, en el cual se realiza un analisis cuantitativo, cualiativo de ejecucion, novedades en cuanto adiciones, prorrogas, suspensiones, y verificacion de requisitos para determinar si es viable o no el pago.

A. BALANCE DEL TERMINO DEL CONTRATO

Plazo Cumplido **38%**

A1. PLAZO INICIAL DE EJECUCION:	MESES	0	DIAS	8	**INICIA**	2025-12-24
A2. PRORROGAS O ADICIONES EN TIEMPO REALIZADAS EN EL PERIODO EVALUADO	MESES	0	DIAS	0		
A3. PRORROGAS O ADICIONES EN TIEMPO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	MESES	0	DIAS	0		
A4. SUSPENSIONES DEL CONTRATO EN EL PERIODO EVALUADO	MESES	0	DIAS	0		
A5. SUSPENSIONES DEL CONTRATO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	MESES	0	DIAS	0		
A6. PLAZO DEL CONTRATO (A1+A2+A3)	**MESES**	**0**	**DIAS**	**8**		
A7. PLAZO EJECUTADO	**MESES**	**0**	**DIAS**	**3**		
A8. PLAZO POR EJECUTAR	**MESES**	**0**	**DIAS**	**5**	**TERMINA**	2025-12-31

B. SEGUIMIENTO CONTRACTUAL

Obligaciones Cumplidas **100%**

No	OBLIGACION	DEFICIENTE	A MEJORAR	SATISFACTORIO	SOBRESALIENTE	NO APLICA	OBSERVACIONES
1	Suministrar diez (10) carritos tipo kioscos, completamente nuevos debidamente ensamblados, fabricados con materiales resistentes y aptos para uso en espacio público, de conformidad con las especificaciones técnicas definidas por la Entidad.			x			
2	Entregar los carritos tipo kiosco en la cantidad requerida, cumpliendo íntegramente las características técnicas, dimensiones, materiales, acabados y funcionalidades establecidas en la ficha técnica presentada por el contratista y aprobada por la Entidad.			x			

INFORME DE SUPERVISION FINAL Y ACTA FINAL

3	3. Garantizar que los carritos tipo kiosco cumplan con las normas técnicas de calidad, seguridad y resistencia estructural, así como con las disposiciones aplicables para mobiliario urbano y uso en espacio público.			x			
4	Entregar los bienes objeto del contrato en perfecto estado de funcionamiento, libres de defectos de fabricación, golpes, deterioros, rayaduras, abolladuras, sin piezas faltantes o cualquier anomalía que afecte su funcionalidad y uso adecuado.			x			
5	Realizar el transporte, cargue, descargue y ubicación de los carritos tipo kiosco en el Parque Principal Francisco Convers localizado en el Municipio de San Francisco, o en el lugar que indique la Entidad, asumiendo todos los costos y riesgos asociados a estas actividades.			x			
6	Otorgar garantía por defectos de fabricación, calidad de materiales o fallas estructurales de los carritos tipo kiosco, por el término ofrecido en la propuesta, contado a partir del acta de recibo a satisfacción, sin perjuicio de la garantía de cumplimiento prevista en los estudios previos.			x			
7	En caso de presentarse fallas, defectos o deterioros atribuibles a defectos de fabricación dentro del término de la garantía, el contratista se obliga a realizar, sin costo adicional para la Entidad, la reparación, reposición de piezas o sustitución total del bien, según corresponda.			x			
8	El contratista se compromete a mantener el valor de la propuesta económica presentada, sin que pueda incrementarse por ningún concepto durante la ejecución del contrato; cualquier intento de modificación unilateral del valor dará lugar a la aplicación de las cláusulas contractuales y a la efectividad de las garantías correspondientes.			x			
9	Cumplir con todas las obligaciones legales, contractuales y técnicas derivadas del presente contrato, así como con las instrucciones impartidas por la supervisión designada por la Entidad.			x			
10	Las demás que estime el supervisor del contrato.			x			

B1. CONCEPTO GENERAL DEL CUMPLIMIENTO:

El contratista cumplió con los requerimientos realizados por la entidad en calidad de contratante en lo que corresponde al periodo relacionado en el contrato.

B2. RECOMENDACIONES O SUGERENCIAS ACERCA DEL DESEMPEÑO DEL CONTRATISTA:

Ninguna

B3. DECLARACIONES Y PROPUESTAS DEL CONTRATISTA ANTE UN EVENTUAL DESEMPEÑO DEFICIENTE O A MEJORAR DE LAS OBLIGACIONES:

Ninguna

B4. ¿EXISTIÓ PLAN DE MEJORAMIENTO?	**SI**	**NO** X
B5. ¿EL CONTRATISTA ENTREGÓ INFORMES DE EJECUCION Y SOPORTES?	**SI** X	**NO**

Si allega factura de elementos suministrados y planilla de pago de seguridad social

B6. ¿PROCEDE A PAGO EN ESTE PERIODO?	**SI** X	**NO**

C. GARANTIAS

DESCRIPCION DEL AMPARO	No POLIZA	COBERTURA INICIAL		AMPLIACION ANTERIORES	AMPLIACION EN EL PERIODO	FECHA APROB.:
		DESDE	HASTA	HASTA	HASTA	
Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan.	14-46-101151613	SEGUROS DEL ESTADO SA		2025-12-23	23/12/2025	01/07/2026
Calidad y correcto funcionamiento de los bienes	14-46-101151613	SEGUROS DEL ESTADO SA		2025-12-23	23/12/2025	01/07/2026

INFORME DE SUPERVISION FINAL Y ACTA FINAL

D. RELACION DE PAGOS DE SEGURIDAD SOCIAL Y APORTES PARAFISCALES

ITEM	PERIODO DE PAGO	FECHA DE PAGO	VALOR APORTADO
PENSION	FEBRERO	18-12-2025	$ 227.800
SALUD	FEBRERO	18-12-2025	$ 178.000
ARL	FEBRERO	18-12-2025	$ 7.500
CFF	NA	NA	$ -
N° PLANILLA DE PAGO DE APORTES	92484077	**VALOR PLANILLA**	$ 413.300

E. BALANCE FINANCIERO DEL CONTRATO

Ejecucion Financiera **100%**

E1. VALOR TOTAL DEL CONTRATO (E2+E3+E4)	**$24.930.500**
E2. VALOR INCIAL DEL CONTRATO	$24.930.500
E3. VALOR ADICIONES EN DINERO REALIZADAS EN EL PERIODO EVALUADO	$0
E4. VALOR ADICIONES EN DINERO REALIZADAS EN ACTAS ANTERIORES	$0
E5. VALOR ANTICIPO	$0
E6. VALOR AMORTIZADO MEDIANTE ESTA ACTA	
E7. VALOR AMORTIZADO EN ACTAS ANTERIORES	$0
E8. SALDO POR AMORTIZAR (E5-(E6+E7))	$0
E9. VALOR DE LA PRESENTE ACTA	**$24.930.500**
E10. VALOR TOTAL PAGOS PARCIALES ANTERIORES	$0
E11. VALOR POR EJECUTAR (D+B.3.)	$0

E10. PAGAR AL CONTRATISTA LA SUMA DE (E9-E6) **$24.930.500**

F. INFORMACION REGISTRO PRESUPUESTAL Y TRIBUTARIA

F1. REGISTRO PRESUPUESTAL INICIAL DEL CONTRATO	No	RES-2025000897	FECHA:	2025-12-23
F2. 2do REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	
F3. 3er REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	
F4. 4to REGISTRO PRESUPUESTAL DE ADICIONES REALIZADAS	No		FECHA:	

F5. CUENTA BANCARIA	ENTIDAD	BANCOLOMBIA	No	38513997717

F6. REGIMEN TRIBUTARIO	SIMPLIFICADO	X	COMÚN		ESPECIAL	

G. FORMA DE PAGO:

El Municipio cancelará el valor del contrato que se suscriba, mediante un UNICO PAGO una vez verificada la entrega y acta de recibo a satisfacción por la supervisión designada por la Entidad y el cumplimiento de la totalidad de las obligaciones contractuales.

Para realizar el pago, será requisito indispensable previa presentación de recibo a satisfacción por parte del supervisor del contrato en el que especificará el cumplimiento de las obligaciones pactadas, cuenta de cobro o factura según aplique y cumplimiento del pago de aportes al Sistema de Seguridad Social Integral en salud, pensiones y riesgos laborales y de aportes parafiscales (si aplica), y/o los documentos señalados de acuerdo con los procedimientos que establezca EL MUNICIPIO DE SAN FRANCISCO.

H. OBSERVACIONES:

El contratista presenta cuenta de cobro final N°MRFE 172.

FIRMAS:

EN CALIDAD DE:	NOMBRE	FIRMA
CONTRATISTA:	**MILTON JOWANI ROJAS ROJAS** Representante Legal Contratista	
SUPERVISOR:	**SEBASTIAN RODRIGUEZ OVALLOS** SECRETARIO DE PLANEACIÓN Y DESARROLLO TERRITORIAL	
INTERVENTOR:	**NA** NA	