MUNICIPIO DE PASTO
SECRETARIA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN



SUPERVISION DEL CONTRATO DE OBRA No. 20254196 Y DE INTERVENTORIA 20253912

El CONTRATISTA SE COMPROMETE CON EL MUNICIPIO DE PASTO – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN, A REALIZAR LA OBRA DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION MALLA VIAL URBANA COMUNAS 10 a 12 DEL MUNICIPIO DE PASTO (SU-0045-069)

INFORME DE SUPERVISION No.2

Supervisor

WILBER EFREN MORILLO ARTEAGA

Noviembre 2025

1. **INTRODUCCION** por una parte la Entidad MUNICIPIO DE PASTO y, por la otra, la empresa A.P.P. CONTROL INGENIERIA S.A.S convienen ejecutar el contrato No. 20254196 cuyo objeto es: "El CONTRATISTA SE COMPROMETE CON EL MUNICIPIO DE PASTO – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN, A REALIZAR LA OBRA DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION MALLA VIAL URBANA COMUNAS 10 a 12 DEL MUNICIPIO DE PASTO (SU-0045-069)". Dicho contrato se ejecutará a partir del 19 de septiembre de 2025 con diseños suministrado por la alcaldía.

   Luego de iniciado el contrato la empresa A.P.P. CONTROL INGENIERIA S.A.S da en cesión los derechos del contrato No. 20254196 a la empresa PANAVIAS INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES SA firmado así el día 21 de octubre de 2025.

   El Municipio de Pasto a través del procedimiento de contratación CM-2025-7 delega a SGD INGENIERIA S.A.S. cuyo objeto es: "Interventoría Técnica, Financiera, Ambiental y Jurídica para la ejecución del contrato cuyo objeto es realizar la obra de mantenimiento y rehabilitación malla vial urbana comunas 10 a 12 del municipio de Pasto (SU-0045-069)", contrato anteriormente suscrito.

   En el presente informe de interventoría, se muestra el desarrollo de las actividades, y labores ejecutadas durante el periodo 19 de octubre de 2025 al 19 de noviembre de 2025 del seguimiento al contrato.

2.1 DATOS DEL CONTRATO DE OBRA

No Contrato:	20254196
Fecha Contrato:	12 de septiembre de 2025
Valor Contrato:	MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y SEIS MILLONES DOSCIENTOS OCHENTA Y DOS MIL PESOS ($1.986.282.000.00)
Objeto:	El CONTRATISTA SE COMPROMETE CON EL MUNICIPIO DE PASTO – SECRETARÍA DE INFRAESTRUCTURA Y VALORIZACIÓN, A REALIZAR LA OBRA DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION MALLA VIAL URBANA COMUNAS 10 a 12 DEL MUNICIPIO DE PASTO (SU-0045-069
Plazo:	Cuatro (04) meses
Contratista:	PANAVIAS INGENIERÍA & CONSTRUCCIONES S.A.
Interventor:	SGD INGENIERIA SAS
Supervisor:	Ingeniero Wilber Morillo Arteaga

Pólizas y vigencia:

Vigencia Cumplimiento:	30/06/2026
Vigencia Anticipo:	30/06/2026
Vigencia Prestaciones Sociales:	31/12/2028
Vigencia Póliza Estabilidad:	5 años a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción.

2.2 DATOS DEL CONTRATO DE INTERVENTORIA

No Contrato: 20253912
Fecha Contrato: 06 de agosto de 2025
Valor Contrato: El valor del contrato es por la suma de CIENTO CUARENTA Y CINCO MILLONES QUINIENTOS VEINTISEIS MIL TRESCIENTOS SESENTA Y OCHO PESOS MDA/CTE ($ 145.526.368,00).
Objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, FINANCIERA, AMBIENTAL Y JURÍDICA PARA LA EJECUCIIÓN DEL CONTRATO CUYO OBJETO ES REALIZAR LA OBRA DE MANTENIMIENTO Y REHABILITACION MALLA VIAL URBANA COMUNAS 10 A 12 DEL MUNICIPIO DE PASTO. (SU-0045--070).
Plazo: Cuatro (04) meses o hasta el 31 de diciembre
Contratista: SGD INGENIERIA S.A.S. Rte Legal DIEGO FERNANDO TRUJILLO PORTILLA C.C. 1.082.656.466 de Ancuya
Interventor: N/A
Supervisor: Ingeniero Wilber Morillo Arteaga

Pólizas y vigencia:

Vigencia Cumplimiento:	20/07/2026
Vigencia Anticipo:	20/07/2026
Vigencia Prestaciones Sociales:	19/01/2029
Vigencia Póliza Estabilidad:	5 años a partir de la fecha de suscripción del acta de recibo y entrega final de la obra a entera satisfacción.

3. ACTAS DE OBRA

Acta de inicio de obra: 19 de septiembre de 2025
Acta socialización proyecto 01 de octubre de 2025
Cesión de derechos del contrato No. 20254196: 21 de octubre de 2025

Acta de inicio contrato 20253912: 19 de septiembre de 2025
Acta de modificación clausula Plazo contrato 20253912: 13 de noviembre de 2025

4. AVANCE DEL CONTRATO DE OBRA

- **Estado inicial de la obra.**
  En el municipio de Pasto, la mayor parte de las vías que conforman la red urbana y en especial las vías de la comuna 10 a 12 en la ciudad, han cumplido su periodo de vida útil de servicio por lo que presentan daños y fallas localizadas en su estructura. Esto, aunando el aumento del parque automotor del municipio, en conjunto con los factores climáticos adversos, han incrementado los problemas de transitabilidad vehicular y peatonal, aumento en el tiempo de viajes, costos de operación vehicular, incremento en accidentes de tránsito, deterioro de la imagen del sector y disminución en el nivel de vida de sus habitantes.
  La mayor parte de la malla vial de los sectores a intervenir presentan deterioro en capa de rodadura y en algunos casos deterioro en la estructura, las cuales serán intervenidas para alcanzar un nivel óptimo de transitabilidad.

- **Avance físico**
  Para el periodo comprendido entre el 19 de octubre y 19 de noviembre de 2025, el proyecto alcanza un 1.5 % de avance físico contractual. A continuación, se detalla el avance de las actividades hasta la fecha.

  - Demolición concreto hidráulico

  Durante este nuevo mes, comienza las actividades de demolición para despejar el área del proyecto. Se ha priorizado la remoción de las estructuras existentes en la calzada, en particular reposiciones defectuosas por acometidas domiciliarias y rotura en algunas tapas de cámaras existentes en la vía. El propósito de estas demoliciones es dejar una capa de rodadura uniforme.

ITEM	**1.04**	Demolicion concreto hidraulico	**UN:**	M3	**CANT:**	**2.97**

DESCRIPCION GRAFICA	**DESCRIPCION**	**UN**	**DIMENSIONES**				**Valor**
			Cantid	**Longitud**	**Ancho**	**Espesor**	
	Demolición de concreto hidráulico existente cámara K0+13.90	M3	1.00	1.60	1.90	0.09	0.27
	Negativo Tapa cámara		-1.00	Ø	1.00	0.09	-0.07
	Demolición de concreto hidráulico existente cámara K0+41.50	M3	1.00	2.00	1.30	0.09	0.23
	Negativo Tapa cámara		-1.00	Ø	1.00	0.09	-0.07
	Demolición de concreto hidráulico existente cámara K0+80.20	M3	1.00	1.80	2.40	0.09	0.39
	Negativo Tapa cámara		-1.00	Ø	1.00	0.09	-0.07
	Demolición de concreto hidráulico existente cámara K0+121.80	M3	1.00	1.70	1.00	0.08	0.14
	Negativo Tapa cámara		-1.00	Ø	1.00	0.08	-0.06
	Demolición de concreto hidráulico existente cámara K0+126.80	M3	1.00	1.80	1.80	0.08	0.26
	Negativo Tapa cámara		-1.00	Ø	1.00	0.08	-0.06
	Demolicion estructuras existentes en concreto hidraulico K0+139.80	M3	1.00	3.30	1.00	0.15	0.50
			1.00	0.95	2.35	0.15	0.33
			1.00	2.50	1.00	0.15	0.38
			1.00	1.70	1.05	0.15	0.27
			1.00	1.00	1.70	0.15	0.26
	Demolicion acometida domiciliaria existente K0+159.80	M3	1.00	1.30	0.97	0.06	0.08
	Demolicion acometida domiciliaria existente K0+175.30		1.00	1.80	0.77	0.15	0.21

- Excavación Mecánica en Materiales Varios sin Clasificar

Durante este mes, las actividades de excavación han concluido exitosamente en dos frentes clave del proyecto. Se finalizaron todas las excavaciones necesarias para adecuar el terreno y asegurar una base sólida en las áreas donde se instalará adoquín en los sectores de la floresta y la calle 33 aledaño a la avenida Aranda.

ITEM	**1.06**	EXCAVACIÓN MECÁNICA EN MATERIALES VARIOS SIN CLASIFICAR.	**UN:**	M3			**CANT:**	**348.06**

DESCRIPCION GRAFICA	**DESCRIPCION**	**UN**	**DIMENSIONES**				**Valor**
			Cantid	**Longitud**	**Ancho**	**Espesor**	
	Excavacion mecanica calle 33 entre avenida Aranda y carrera 29 entre la K0+000 y K0+020	M3	1.00	20.00	7.40	0.33	48.84
	Excavacion mecanica calle 33 entre avenida Aranda y carrera 29 entre la K0+020 y K0+060		1.00	40.00	7.50	0.35	105.00
	Excavacion mecanica calle 33 entre avenida Aranda y carrera 29 entre la K0+060 y K0+077.70		1.00	17.70	7.60	0.38	51.12
	Excavacion mecanica calle 33 fallo en interseccion con avenida Aranda K0+077.10	M3	1.00	1.80	7.30	0.20	2.63
	Excavacion mecanica calle 33 fallo K0+000	M3	1.00	2.00	3.50	0.20	1.40
	Excavacion mecanica calle costado izquierdo Parroquia San Francisco Javier carrera 28A con calle 31C	M3	1.00	58.00	6.31	0.38	139.07

- Retiro y Disposición de Material Sobrante con pago de escombrera.

Durante este mes, iniciaron labores de retiro y disposición de material, se llevó a cabo la evacuación del material saliente por medio de volquetas, también se realizaron actividades de cargue a mano para asegurar la limpieza del área, la optimización de la eficiencia en zonas específicas del proyecto y el cumplimiento de todas las normativas ambientales.

ITEM	**1.07**	Retiro y disposición de material sobrante cargue a mano con pago de escombrera.	**UN:**	M3			**CANT:**	**348.03**
DESCRIPCION GRAFICA		**DESCRIPCION**	**UN**	**DIMENSIONES**				**Valor**
				Cantid	**Longitud**	**Ancho**	**Espesor**	
		Desalojo excavacion mecanica carrera 19 fase 2 desde la K0+286,6 hasta la K0+306.80	M3	1.00	20.00	7.60	0.33	50.16
		Desalojo excavacion mecanica calle 33 entre avenida Aranda y carrera 29 entre la K0+020 y K0+060		1.00	40.00	7.50	0.35	105.00
		Desalojo excavacion mecanica calle 33 entre avenida Aranda y carrera 29 entre la K0+060 y K0+077.70		1.00	17.70	7.40	0.38	49.77
		Desalojo excavacion mecanica calle 33 fallo en interseccion con avenida Aranda K0+077.10	M3	1.00	1.80	7.30	0.20	2.63
		Desalojo excavacion mecanica calle 33 fallo K0+000	M3	1.00	2.00	3.50	0.20	1.40
		Desalojo excavacion mecanica calle costado izquierdo Parroquia San Francisco Javier carrera 28A con calle 31C	M3	1.00	58.00	6.31	0.38	139.07

- Compactación de la Subrasante:

Con el objetivo de asegurar una base sólida para la nueva estructura vial, se llevó a cabo la compactación de la subrasante en las áreas donde se ha trabajado. Este paso es esencial para mejorar la estabilidad del terreno y garantizar que tenga la capacidad de carga necesaria para soportar las siguientes capas de la carretera. Con este proceso, la vía está lista para continuar con las próximas fases de construcción.

ITEM	**2.01**	COMPACTACIÓN SUBRASANTE	**UN:**	M2	**CANT:**	1900.96

DESCRIPCION GRAFICA	**DESCRIPCION**	**UN**	**DIMENSIONES**				**Valor**
			Cantid	**Longitud**	**Ancho**	**Espesor**	
	Compactacion subrasante carrera 19 frente a Bloques de Monterey carril izquierdo subiendo desde la abscisa K0+000 hasta la K0+101.10	M2	1.00	101.80	3.55		361.39
	Negativo tapas de camaras existentes desde la la abscisa K0+000 hasta la K0+101.10		-1.00	1.70	1.90		-3.23
			-1.00	1.30	1.90		-2.47
			-1.00	1.80	2.40		-4.32
	Compactacion subrasante carrera 19 con calle 33 en ambos carriles desde la abscisa K0+101.10 hasta la K0+131.10	M2	1.00	10.00	7.60		76.00
			1.00	10.00	7.50		75.00
			1.00	10.00	7.20		72.00
	Negativo tapas de camaras existentes desde la la abscisa K0+101.10 hasta la K0+131.10		-1.00	1.80	1.80		-3.24
			-1.00	2.40	3.10		-7.44
	Compactacion subrasante carrera 19 con calle 33 en ambos carriles desde la abscisa K0+131.10 hasta la K0+178.50	M2	1.00	10.00	7.30		73.00
			1.00	10.00	7.50		75.00
			1.00	10.00	7.10		71.00
			1.00	10.00	7.10		71.00
			1.00	10.00	7.12		71.20
			1.00	6.50	7.12		46.28
	Negativo tapas de camaras existentes desde la la abscisa K0+131.10 hasta la K0+178.50		-1.00	2.00	1.70		-3.40
	Compactacion subrasante calle 33 entrre avenida aranda y carrera 29	M2	1.00	77.70	7.30		567.21
	Compactacion subrasante calle costado izquierdo Parroquia San Francisco Javier carrera 28A con calle 31C		1.00	58.00	6.31		365.98

- Avance de tiempo.
  Con corte al 19 de noviembre de 2025, el proyecto ha completado 2 de los 4 meses del plazo contractual. Esto representa un avance de tiempo del 50%, demostrando un retraso en la ejecución dentro del cronograma establecido.

- Avance financiero.
  Hasta la fecha el proyecto no ha tenido un avance financiero significativo siendo así que el 1.5% del valor del contrato se haya ejecutado, lo que se traduce en $7,386,425.00

- Control Ambiental y Señalización
  De acuerdo con el instructivo IN-I-002, se confirma la ejecución efectiva y completa del plan de acción socioambiental. Esto asegura que las medidas para mitigar impactos sociales y ambientales se han implementado cabalmente. Asimismo, se ha verificado el cumplimiento riguroso del Plan de Manejo de Tráfico (PMT) de señalización en todas las actividades del proyecto. Esto garantiza la seguridad y fluidez vehicular en las zonas de obra.

- Comparación con lo programado.
  De acuerdo con el cronograma contractual, el proyecto debería haber alcanzado un 50% de avance para el 19 de noviembre de 2025. El avance real de la obra es del 1.5% demostrando un retraso significativo en el cronograma.

- Análisis de problemas surgidos y emisión concepto técnico de alternativas de solución.
  Hasta el momento no ha surgido ningún problema significativo ni con la población ni en obra.

5. ENSAYOS DE LABORATORIO

Hasta la fecha de corte de 19 de octubre de 2025 no se ha llevado a cabo ningún ensayo de laboratorio por parte de contratista.

6. BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE OBRA

Breve descripción de los pagos, amortizaciones y saldo del contrato.

Concepto	Valor	Amortización	Pagos	Saldo
Valor del Contrato	$1.986.282.000.00			
Pago anticipo	-	-	-	-
Pago Actas parciales	-	-	-	-
Pago Acta Final	-	-	-	-
Totales	$1.986.282.000			

6.2 BALANCE FINANCIERO CONTRATO DE INTERVENTORIA

Breve descripción de los pagos, amortizaciones y saldo del contrato.

Concepto	Valor	Amortización	Pagos	Saldo
Valor del Contrato	$145.526.368,00			
Pago anticipo	-	-	-	-
Pago Actas parciales	-	-	-	-
Pago Acta Final	-	-	-	-
Totales	$145.526.368,00			

7. ACTAS Y PREACTAS ANEXAS AL CONTRATO DE OBRA.

Conforme al seguimiento realizado para el periodo de reporte correspondiente al mes de octubre, se constató que el contratista no radicó ante la administración municipal ninguna documentación de soporte para cobro, incluyendo actas y preactas, lo que resultó en la ausencia de facturación para el periodo.

8. SEGUIMIENTO A OBLIGACIONES CONTRACTUALES

No.	OBLIGACIONES CONTRACTUALES	DESCRIPCION DEL CUMPLIMENTO	ESTADO DE EJECUCIÓN
1.	Preparar, implementar y mantener un sistema de aseguramiento de la calidad de las obras.	Avance similar al programado.	En proceso
2.	Estudiar y analizar los planos, informes, especificaciones suministradas por el Municipio de Pasto para la ejecución de las obras.	Avance similar al programado.	En proceso
3.	Mantener un oportuno suministro y manejo de materiales y aprobar o rechazar los destinados a las obras del proyecto, teniendo en cuenta los procesos de elaboración de los materiales y exigir a los proveedores los certificados de garantía de calidad que avalen el cumplimiento de la calidad específica.	Avance similar al programado.	En proceso
4.	Mantener un conocimiento adecuado de todos los problemas que puedan afectar los proyectos, para lograr que las obras se ejecuten de acuerdo con la calidad, costos y plazos establecidos.	Avance similar al programado.	En proceso
5.	Formular, desarrollar, elaborar, establecer, implementar y documentar un sistema de verificación, control y seguimiento de los programas de construcción de las obras.	Avance similar al programado.	En proceso
6.	Mantener sistemas de seguimiento e información en tiempo real sobre el estado de las obras en relación con su avance, calidad y costo.	Avance similar al programado.	En proceso
7.	Determinar, en coordinación con la Supervisión y/o Interventoría los presupuestos de las obras extras o adicionales.	Avance similar al programado.	En proceso

8.	Preparar y presentar cuando la Alcaldía de Pasto lo requiera, informes técnicos y de programación, en los cuales se analice el programa de ejecución de los trabajos, los documentos de cambios, las inversiones realizadas, el personal, los equipos utilizados, clima y todos los demás aspectos que permiten el adecuado seguimiento y control de las obras día a día. Sin embargo, se deberá presentar informes quincenales escritos y fotográficos con los anteriores aspectos.	Avance similar al programado.	En proceso
9.	El proponente deberá mantener mínimo un (01) frente de trabajo, para la ejecución del contrato, el no acatamiento dará lugar a la aplicación de la póliza única por incumplimiento. Para tal efecto, deberá mantener personal calificado y competente en número suficiente para un adecuado y oportuno desempeño de las obligaciones. El personal mínimo será: un (1) director de obra, además el personal técnico administrativo consistirá en: un (01) residente de obra, cuya permanecía en obra será del 100%, un (01) residente SISO, cuya permanencia en obra será d e l 30 %, un (1) técnico auxiliar SISO, cuya permanencia en obra será del 100%; cuyos currículos se presentarán a la Supervisión y/o Interventoría para su aprobación antes de la iniciación de los trabajos.	No cumple	Pendiente
10.	Indicar la sede donde se ha de desarrollar la gerencia de las obras.	Avance similar al programado.	En proceso
11.	Realizar la vigilancia y cuidado de los elementos del Municipio de Pasto encomendados.	Avance similar al programado.	En proceso

12.	Asistir a reuniones periódicas con el Municipio, con el objeto de analizar todos los aspectos que requieran el concepto o conocimiento de las entidades relacionadas con la ejecución de las obras, a fin de lograr un adecuado y permanente desarrollo de las obras, incluyendo el avance de obra, control de costos, problemas de diseño,reclamaciones, entre otras.	Avance similar al programado.	En proceso
13.	Elaborar planes de contingencia para atender eventos imprevistos que puedan afectar la seguridad, calidad, costo o plazo de las obras, de manera que se eviten o mitiguen las implicaciones de tales eventos	No cumple	Pendiente
14.	Exigir el cumplimiento de la obra de las normas de Higiene y Seguridad industrial de todo el personal que tenga acceso a las obras en forma permanente o temporal.	Avance similar al programado.	En proceso
15.	Atender de forma oportuna todos los requerimientos de tipo jurídico y administrativo derivados de reclamaciones, demandas y recursos que interpongan en el desarrollo de obras, hasta que queden debidamente resueltos.	Avance similar al programado.	En proceso
16.	Responder por daños causados a terceros en desarrollo del contrato, igualmente responderá por los daños que se deriven del incumplimiento del contrato.	Avance similar al programado.	En proceso
17.	Ejecutar trabajos y obras contratadas de acuerdo con el programa de trabajo e inversiones presentado y aprobado por el Supervisor y/o Interventor.	Avance similar al programado.	En proceso

18.	Realizar los contratos laborales de todo el personal que trabaje en las obras y realizar las respectivas afiliaciones a seguridad social a nombre del empleador (Contratista), su verificación será mediante los soportes generados por la nómina electrónica ante la DIAN.	Avance similar al programado.	En proceso
19.	Llevar registro completo del equipo de construcción, indicando el modelo, marca, serie, capacidad, potencia, estado, utilización entre otros.	Avance similar al programado.	En proceso
20.	Ejecutar las demás actividades afines que sean propias con la ejecución del objeto contractual. Al finalizar las obras, el contratista, Supervisor y/o Interventor y un delegado del municipio de Pasto efectuarán una visita de inspección a las mismas con el objeto de determinar su estado	Avance similar al programado.	En proceso
21.	Hacer limpieza de escombros, retiro de materiales sobrantes, formaletas o materiales similares que le pertenezcan o que se hayan usado bajo su dirección, a más tardar el último día de ejecución de la obra, en caso de que no cumpla con esta obligación, el Municipio realizará los trabajos y cargará su costo al Contratista, descontando su valor en la cuenta final.	Avance similar al programado.	En proceso
22.	El Contratista se obliga al cumplimiento de lo establecido en el numeral 3.5. GESTIÓN AMBIENTAL - PLAN DE MANEJOAMBIENTAL de los estudios previos que hacen parte integral del respectivo proceso de contratación.	Avance similar al programado.	En proceso
23.	Instalar una valla informativa sobre el proyecto.	Avance similar al programado.	En proceso

24.	Las normas ambientales vigentes, al desarrollo de buenas prácticas de la ingeniería para la ejecución de obras, que respete el entorno natural y social del área de influencia, en el cual se desarrolla para el efecto, dará estricto cumplimiento al PAGA (Programa de Adaptación de las Guías Ambientales). El PAGA debe corresponder al objeto y alcance de la obra y una vez aprobado, es el soporte contractual para el seguimiento y control ambiental por parte del Supervisor y/o Interventor	Avance similar al programado.	En proceso

8. ANEXOS AL INFORME DE INTERVENTORÍA O SUPERVISION.

ANEXO 1 – Avance cronograma de obra. ANEXO 2 – Estado general del tiempo.
ANEXO 3 – Control diario del personal del contratista de obra. ANEXO 4 – Control diario del equipo del contratista de obra. ANEXO 5 – Control Ambiental y señalización de Obras.
ANEXO 6 – Bitácora de obra.
ANEXO 7 – Oficio por parte de interventoría solicitando planillas de seguridad social a contratista

WILBER EFREN MORILLO ARTEAGA
Supervisor