INFORME MENSUAL DE INTERVENTORIA AL CONTRATO DE OBRA N°037-2025



CONTRATO DE CONSULTORIA No.038 DE 2025

OBJETO: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA

ARAUCA, OCTUBRE /2025

CCO Group
Grupo consultor y constructor

INFORME PARCIAL N°01 DE INTERVENTORIA No. 037 DE 2025

PERIODO: DEL DESDE EL 08 DE JULIO DE 2025 HASTA EL 14 DE JULIO DE 2025, DESDE EL 14 DE AGOSTO DE 2025 HASTA EL 26 DE AGOSTO DE 2025 Y DESDE EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025 HASTA EL 19 DE OCTUBRE DE 2025



CONTRATO DE OBRA No. 037 DE 2025

CONTRATISTA: (CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025) R. (JOSE JOAQUIN LIZARAZO)

OBJETO: (MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA)

CONTRATO DE INTERVENTORIA No. 038 DE 2025

CONTRATISTA: (CCO GROUP SAS) R. (KEYLA DÁMARIS ARCHILA CUADROS)

OBJETO: (INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA).

SUPERVISOR: (IVÁN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO)

FECHA PERIODO DEL INFORME: DESDE EL 08 DEJULIO DE 2025 HASTA EL 14 DE JULIO DESDE EL 14 DE AGOSTO DE 2025 HASTA EL 26 DE AGOSTO DE 2025 Y DESDE EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025 HASTA EL 19 DE OCTUBRE DE 2025.

FECHA DE ENTREGA: ARAUCA, OCTUBRE DEL 2025

CCO Group
Grupo consultor y constructor

Contenido

INTRODUCCION 5
1.ANTECENDES DEL PROYECTO 6
1.1 DESCRIPCION GENERAL 6
1.2 LOCALIZACION 6
1.3 ALCANCE 8
2.ASPECTOS PRECONTRACTUALES 9
2.1 PROCESO DE SELECCIÓN 9
3.ASPECTOS ADMINISTRATIVOS 10
3.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA 10
3.1.1 Informe Contractual- Ficha Técnica del contrato de obra 10
3.2 GARANTIAS DEL CONTRATO 11
3.2.1 Pólizas de Legalización 12
3.2.3 Ampliaciones a las pólizas 12
3.3 IMPOSICION DE MULTAS Y SANCIONES 14
3.4 ACTOS ADMINISTRATIVOS 14
3.4.1 Modificaciones y/o adiciones al contrato 15
3.5 ACTAS DE COMITÉ TECNICOS 15
3.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA 16
3.7 BITACORA DIARIA DE OBRA 18
3.8 CONTROL SOCIAL DE LA OBRA 18
3.8.1 Socialización del proyecto 18
3.8.2 Conformación de la veeduría ciudadana 18
3.9 VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES 19
3.9.1 Personal Administrativo 19
3.9.2 Personal Operativo 21
3.9.3 Pagos salariales y liquidación del personal 22
3.10 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL 22
3.10.1 Dotación del personal 23
3.10.2 Señalización de la obra 23
3.10.3 Accidentalidad en la obra 24
3.10.4 Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) 24
3.11 PERMISOS Y LICENCIAS 24
3.11.1 Licencia de construcción u otro tipo de licencia urbanística 24
3.11.2 Licencia o permisos ambientales 24
3.11.3 Otros Permisos requeridos 24
4.ASPECTOS TECNICOS 25

4.1 AVANCE DE LA OBRA 29
4.1.1 Avance Físico de las obras 29
4.1.2 Avance del plazo contractual 29
4.2 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS 30
4.2.1 CAPITULO 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES DE CANCHA MULTIFUNCIONAL EN EL CENTRO POBLADO LA PAZ - MUNICIPIO DE ARAUQUITA 30
5. ASPECTOS FINANCIEROS 56
5.1 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL 56
6. ASPECTOS AMBIENTALES 57
6.2 SEGUIMIENTO A PERMISOS Y/O LICENCIAS AMBIENTALES 57
6.2 SEGUIMIENTO AL PMA O PAGA 57
7.CONCLUSIONES 58

INTRODUCCION

El presente informe parcial de interventoría tiene como finalidad exponer el seguimiento, control y verificación técnica, administrativa, financiera y ambiental del contrato de obra N.° 037 de 2025, cuyo objeto corresponde al "MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA **".** Este informe abarca los periodos comprendidos entre el 08 y el 14 de julio de 2025, del 14 al 26 de agosto de 2025 y del 12 de septiembre al 19 de octubre de 2025, durante los cuales se evaluaron las actividades ejecutadas por el contratista en los municipios de Fortul, Arauquita y Saravena.

La interventoría, a cargo de CCO GROUP SAS (NIT 901482213-8), representada legalmente por Keyla Dámaris Archila Cuadros, certifica que las labores desarrolladas se realizaron de acuerdo con las especificaciones técnicas, los diseños aprobados, los lineamientos ambientales y la normativa vigente aplicable. Asimismo, se verificó el cumplimiento del cronograma contractual, cuyo plazo inicial fue establecido en un (01) mes a partir de la firma del Acta de Inicio y cuya fecha de terminación, conforme a la suspensión N.° 3, corresponde al 21 de noviembre de 2025.

Durante los periodos evaluados, se ejecutaron actividades relacionadas con trabajos preliminares, intervención de canchas multifuncionales, adecuación del sistema de iluminación, reposición de cubierta perimetral, instalación de cerramiento en malla de nailon y acciones asociadas al Plan de Manejo Ambiental – PMA. Con corte al último periodo, la obra presenta un avance físico del 70%, equivalente a un avance financiero acumulado de $ 298.376.415,82.

El informe desarrolla de manera detallada las actividades realizadas, los avances alcanzados, las verificaciones efectuadas y las observaciones pertinentes para garantizar la correcta ejecución del proyecto.

1.ANTECENDES DEL PROYECTO

1.1 DESCRIPCION GENERAL

El proyecto de mejoramiento de canchas deportivas en el departamento de Arauca surge como respuesta a la problemática identificada en los estudios previos, en los cuales se evidenció el deterioro físico, funcional y estructural de varios escenarios deportivos utilizados por la comunidad. Estas áreas presentaban deficiencias en su superficie de juego, iluminación, cerramiento perimetral, drenaje y elementos complementarios, lo cual limitaba el desarrollo adecuado de actividades recreativas, deportivas y comunitarias, afectando directamente la calidad de vida y la seguridad de los usuarios.

Como alternativa de solución, se planteó la intervención integral de las canchas multifuncionales, incorporando acciones de mejoramiento en la infraestructura existente, adecuación de sistemas de iluminación, reposición de cubiertas, instalación de cerramientos en malla de nailon, optimización de elementos de protección y la aplicación de medidas ambientales conforme al PMA. Esta propuesta busca garantizar escenarios seguros, funcionales y aptos para el uso continuo, promoviendo el fortalecimiento de las actividades físicas y el aprovechamiento del tiempo libre.

La ejecución del proyecto beneficia de manera directa a la población de los municipios de Fortul, Arauquita y Saravena, quienes hacen uso frecuente de estos espacios para la práctica deportiva y actividades comunitarias. La intervención contribuye además al mejoramiento de las condiciones urbanas y al fortalecimiento de la infraestructura social existente, impactando positivamente a niños, jóvenes, adultos y población en general.

El proyecto se ejecuta en los mencionados municipios del departamento de Arauca, en concordancia con las necesidades identificadas en los estudios previos, los cuales justifican la intervención y soportan técnicamente la solución adoptada.

1.2 LOCALIZACION

La ejecución del proyecto se llevará a cabo en tres municipios del departamento de Arauca, interviniendo un total de cuatro escenarios deportivos distribuidos de la siguiente manera: uno ubicado en Fortul, uno en La Paz – Arauquita y dos escenarios localizados en el municipio de Saravena.



Ilustración 1. Cancha Fortul



Ilustración 2. Arauquita - La paz



Ilustración 3. Saravena - Santander



Ilustración 4. Saravena - Libertadores

1.3 ALCANCE

El Contrato de Obra No. 037 de 2025 inició el 08 de julio de 2025, con actividades ejecutadas hasta el 19 de octubre, reanudando actividades el 14 de agosto al 26 de agosto y del 12 de septiembre al 19 de octubre del 2025, fecha en la cual se establece el corte para el presente informe parcial.

El alcance de la interventoría externa del Contrato de Obra No.038 de 2025 comprende los siguientes recursos y componentes:

- **COSTO DE PERSONAL**

- Representante Legal
- *Residente de interventoría* - ingeniero civil

- **EQUIPOS DE OFICINAS**
  - ***Edición de informes***
  - ***Servicio de Transporte***

Con el equipo profesional designado y los recursos técnicos anteriormente señalados, la interventoría ejecuta los controles necesarios para asegurar que el Contrato de Obra No. 037 de 2025 cumpla rigurosamente el objetivo general del proyecto: "MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

Dicho cumplimiento se evalúa con base en las especificaciones técnicas, la normativa vigente, las condiciones contractuales, los lineamientos ambientales y las expectativas del INDER Arauca, garantizando la entrega de una obra de calidad a las comunidades beneficiarias.

El proyecto establece como meta física el mejoramiento de cuatro (4) escenarios deportivos, permitiendo al INDER Arauca fortalecer los espacios de recreación y actividad deportiva para los habitantes del área de influencia en los municipios de Saravena, Fortul y Arauquita.

Para dar cumplimiento a estos objetivos, la firma consultora dispone de las capacidades técnicas, administrativas, financieras y ambientales necesarias para asegurar la correcta ejecución del Contrato de Interventoría No. 038 de 2025, cuyo objeto es la "INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA"

2.ASPECTOS PRECONTRACTUALES

2.1 PROCESO DE SELECCIÓN

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

El Departamento de Arauca adelantó la selección del contratista a través de la licitación SMC 004-2025-IND, en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley 80 de 1993, el numeral 1 del artículo 2 de la Ley 1150 de 2007, los artículos 14 y 15 del Decreto 2474 de 2008 y demás normas aplicables. La Gerencia de Contratación efectuó de manera oportuna las publicaciones requeridas en el portal www.contratos.gov.co y en los medios oficiales del Departamento de Arauca. El proceso se desarrolló conforme al cronograma establecido, incluyendo el cierre de la convocatoria y la evaluación de las propuestas por parte del Comité Evaluador. Concluidos los análisis jurídico, técnico y financiero y definido el orden de elegibilidad, se adjudicó el contrato al CCO GROUP SAS, representado por Keyla Dámaris Archila cuadros, identificado con cédula de ciudadanía No. 1.090.371.375, mediante la Resolución No. 022-2025.

CONTRATO DE OBRA:

El Departamento de Arauca adelantó el proceso de selección del contratista mediante la litación publica número LP-003-2024 IND, de conformidad con lo establecido en la Ley 80/93, numeral 1 del art. 2 de la ley 1150 de 2007, art 14 y 15 del decreto 2474 de 2008 y demás normatividad concordante, para lo cual la Gerencia de Contratación realizó oportunamente las publicaciones pertinentes en la página WEB www.contratos.gov.co, Departamento de Arauca, llevándose a cabo el cierre del proceso de selección de acuerdo con el cronograma y realizando la respectiva evaluación de las ofertas presentadas por los proponentes por parte del Comité Evaluador. Una vez se llevó a cabo las evaluaciones jurídicas, técnica y financiera de las propuestas y se estableció el orden de elegibilidad, se procedió a adjudicar el contrato al CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025, representado por JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ identificado con cedula de ciudadanía No 1.115.733.733 mediante Resolución No. 022-2025.

CONTRATO DE INTERVENTORIA:

Teniendo en cuenta la Resolución de Adjudicación No. 022-2025, se procedió a la suscripción del contrato de obra *No. 038 de 2025 el día 28 de abril de 2025* entre IVAN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO, representante legal del INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA –INDER- ARAUCA, por una parte; y, por la otra, CCO GROUP SAS, representado por KEYLA DÁMARIS ARCHILA CUADROS identificado con cedula de ciudadanía No 1.090.371.375, NIT 901482213-8, el cual tiene por objeto: INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL PROYECTO MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA". Con un plazo de ejecución de un (01) mes y un valor de $ 21.193.900,00.

CONTRATO DE OBRA:

Teniendo en cuenta la Resolución de Adjudicación No. 022-2025, se procedió a la suscripción del contrato de obra *No. 037 de 2025 el día 28 de abril de 2025* entre IVAN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO, representante legal del INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA –INDER- ARAUCA, por una parte; y, por la otra, CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025, representado por JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ identificado con cedula de ciudadanía No 1.115.733.733, NIT 901936169-1, el cual tiene por objeto: MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA". Con un plazo de ejecución de un (01) mes y un valor de $ 423.366.842,20.

3.ASPECTOS ADMINISTRATIVOS

3.1 GENERALIDADES DEL CONTRATO DE OBRA

3.1.1 Informe Contractual- Ficha Técnica del contrato de obra

CONTRATO DE OBRA:

Teniendo en cuenta la Resolución de Adjudicación No. 022-2025, se procedió a la suscripción del contrato de obra *No. 037 de 2025 el día 28 de abril de 2025* entre IVAN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO, representante legal del INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE Y LA RECREACION DEL DEPARTAMENTO DE ARAUCA –INDER- ARAUCA, por una parte; y, por la otra, CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025, representado por JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ identificado con cedula de ciudadanía No 1.115.733.733, NIT 901936169-1, el cual tiene por

objeto: MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA". Con un plazo de ejecución de un (01) mes y un valor de $ 423.366.842,20.

FICHA TECNICA DEL CONTRATO	
CONDICIONES ORIGINALES DEL CONTRATO	
ENTIDAD CONTRATANTE:	INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÒN DE ARAUCA - INDER ARAUCA
INTERVENTOR EXTERNO:	CCO GROUPS SAS
SUPERVISOR:	IVAN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO
CONTRATO No:	037 DE 2025
OBJETO DEL CONTRATO:	"MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA".
CONTRATISTA:	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS
REPRESENTANTE LEGAL:	JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ
NIT. No:	901.936. 169 - 1
VALOR DEL CONTRATO:	CUATROCIENTOS VEINTITRES MILLONES TRESCIENTOS SESENTA Y SEIS MIL OCHOCIENTOS CUARENTE Y DOS PESOS CON VEINTE CENTAVOS ($423.366.842,20) MCTE
PLAZO CONTRACTUAL:	UN (01) MES
DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL:	00-0017 del 27 de enero de 2025
REGISTRO PRESUPUESTAL:	00-0111 del 08 de mayo de 2025
FECHA INICIO:	08/JULIO/2025
FECHA DE TERMINACIÓN INICIAL:	07/AGOSTO/2025
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 01:	15/JULIO/2025
ACTA DE REINICIO No.01:	14/AGOSTO/2025
ACTA DE SUSPENSIÓN No. 02:	27/AGOSTO/2025
ACTA DE REINICIO No.02:	12/SEPTIEMBRE/2025
ADICIONAL DE PLAZO N°01	19/SEPTIEMBRE/2025
FECHA DE TERMINACIÓN	21/OCTUBRE/2025
PERIODO DEL INFORME	
FECHA DE CORTE DEL INFORME:	Desde el 08 de julio de 2025 hasta el 14 de julio de 2025, desde el 14 de agosto de 2025 hasta el 26 de agosto de 2025 y desde el 12 de septiembre de 2025 hasta el 19 de octubre de 2025
DIAS TRANSCURRIDOS:	58 DIAS

3.2 GARANTIAS DEL CONTRATO

De acuerdo con las garantías exigidas por el Departamento de Arauca en el Contrato de Obra No. 037 de 2025, se suscribe con la compañía de seguros *aseguradora solidaria de Colombia*,

las siguientes garantías teniendo en cuenta los amparos en valor y plazo estipulados en la minuta contractual en la CLÁUSULA 18. GARANTIAS del Contrato así:

3.2.1 Pólizas de Legalización

Las pólizas iniciales fueron expedidas el *(04/06/2025)* por la aseguradora Solidaria de Colombia, tomadas por el consorcio canchas deportivas 2025 y como beneficiario el Instituto Departamental del Deporte y La Recreación del Departamento de Arauca.

Tabla 1. Pólizas iniciales del contrato de obra No. 037 del 2025.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
0	*(04/06/2025)*	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	*Aseguradora Solidaria de Colombia*	475-47-994000071652	$ 84,673,369.00	04/06/2025	04/11/2025	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			$ 63,505,027.00	04/06/2025	04-07-2028	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			$ 84,673,369.00	04/07/2025	04/07/2030	
0		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		475-74-994000012421	$284,700,000.00			AMPAROS (PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS, RCE PATRONAL, VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS)

3.2.3 Ampliaciones a las pólizas

Pólizas Ampliadas Según Acta de Inicio, Acta de suspensión 1, Acta de reinicio 1, acta de suspensión 2 y Acta de reinicio 2.

Las pólizas fueron ampliadas según acta de inicio del *(08/07/2025)* por la aseguradora Solidaria de Colombia.

Tabla 2. Pólizas iniciales del contrato de obra No. 037 del 2025, ampliadas según acta de inicio de fecha *(08/07/2025)*.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
1	(18/09/2025)	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	aseguradora Solidaria de Colombia	475 47 994000071 652	$84,673,369.00	08/07/2025	23/01/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			$63,505,027.00	08/07/2025	23/09/2028	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			$84,673,369.00	21/09/2025	21/09/2030	
		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		475 74 994000012 421	$284,700,000.00			AMPAROS (PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. RCE PATRONAL, VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS)

Pólizas ampliadas según Prorroga N1.

Tabla 3. Pólizas del contrato de obra No. 037 del 2025, ampliadas según acta de Prorroga No. 1 del *(19/09/2025)*.

Anexo	FECHA EXPEDICION	NOMBRE / TIPO DE POLIZA	ENTIDAD ASEGURADORA	NUMERO DE LA POLIZA	VALOR ASEGURADO	DESDE	HASTA	OBSERVACIONES
2	(17/10/2025)	CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	aseguradora Solidaria de Colombia	475 47 994000071 652	$84,673,369.00	08/07/2025	24/02/2026	
		PAGO DE SALARIOS, PRESTACIONES SOCIALES E INDEMNIZACIONES LABORALES			$63,505,027.00	08/07/2025	24/10/2028	
		ESTABILIDAD Y CALIDAD DE LA OBRA			$84,673,369.00	21/10/2025	21/10/2030	
		RESPONSABILIDAD CIVIL EXTRACONTRACTUAL		475 74 994000012 421	$284,700,000.00			AMPAROS (PREDIOS, LABORES Y OPERACIONES, CONTRATISTAS Y SUBCONTRATISTAS. RCE PATRONAL, VEHICULOS PROPIOS Y NO PROPIOS)

3.3 IMPOSICION DE MULTAS Y SANCIONES

A la fecha no se han impuesto multas ni sanciones asociadas a la ejecución del contrato de obra 037 del 2025.

3.4 ACTOS ADMINISTRATIVOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito los siguientes actos administrativos:

Tabla 4. Actas suscritas al contrato de obra No. 037 de 2025.

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
08/JULIO/2025	Acta de inicio	*Inicio de Obra*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *INGRID ZORAIDA CARDENAS HERNANDEZ* *R/L Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER* *ING. DAVINSON HARLEY VALDERRAMA VARON* *Profesional de apoyo*
15/JULIO/2025	Acta de suspensión No.1	*Impedimento temporal de la ejecución*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *INGRID ZORAIDA CARDENAS HERNANDEZ* *Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER*
14/AGOSTO/2025	Acta de reinicio No.1	*Continuación de la ejecución del contrato*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *KEYLA DAMARIS ARCHILA CUADROS* *Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER*
27/AGOSTO/2025	Acta de suspensión No.2	*Impedimento temporal de la ejecución*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *KEYLA DAMARIS ARCHILA CUADROS* *Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER*

FECHA	ACTO ADMINISTRATIVO	MOTIVO DEL ACTO ADMINISTRATIVO	SUSCRITA POR
12/SEPTIEMBRE/2025	Acta de reinicio No.2	*Continuación de la ejecución del contrato*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *KEYLA DAMARIS ARCHILA CUADROS* *Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER*
22/SEPTIEMBRE/2025	Adicional de plazo N°01	*Adicional en plazo*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *KEYLA DAMARIS ARCHILA CUADROS* *Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER*

3.4.1 Modificaciones y/o adiciones al contrato

A fecha del presente corte de acta parcial, el contrato de obra No.038 de 2025, el 19 de septiembre del 2025 presenta un adicional de plazo No. 01 por un tiempo estimado de un (01) mes, a partir del 22 de agosto de 2025, estableciendo como nueva fecha de finalización del contrato el 21 de octubre de 2025, cuyo objeto es el MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS DEL 2025.

3.5 ACTAS DE COMITÉ TECNICOS

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se han suscrito las siguientes actas de comités técnicos desarrollados entre las partes:

Tabla 5. Relación de Comité Técnicos del Contrato de Obra No. 037 de 2025

FECHA	No. DE ACTA DE COMITE	TEMAS TRATADOS	PARTICIPANTES DEL COMITÉ
15/JULIO/2025	1	*Avance de obra, estado actual, retraso por la imposibilidad de acceso a materiales, bloqueos de orden público. Retraso en los proveedores de la cubierta termoacústica y demarcación Viabilidad de suspensión No.1 del contrato de obra e interventoria*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *YOLIMAR VILLAMIZAR CARREÑO* *Residente Obra* *INGRID ZORAIDA CARDENAS HERNANDEZ* *R/L Interventoria* *HENRY ALBERTO CAICEDO ALCANTARA* *Residente de Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER* *ING. DAVINSON HARLEY VALDERRAMA VARON* *Profesional de apoyo*

FECHA	No. DE ACTA DE COMITE	TEMAS TRATADOS	PARTICIPANTES DEL COMITÉ
27/AGOSTO/2025	2	*Avance de obra, estado actual, Viabilidad de suspensión No.2 del contrato de obra e interventoria, retraso en el proveedor de los tableros led electrónicos.*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *YOLIMAR VILLAMIZAR CARREÑO* *Residente Obra* *KEYLA DAMARIS ARCHILA CUADROS* *R/L Interventoria* *HENRY ALBERTO CAICEDO ALCANTARA* *Residente de Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER*
16/OCTUBRE/2025	3	*Avance de obra, estado actual, Viabilidad de suspensión No.2 del contrato de obra e interventoria, retraso en el proveedor de Malla en nylon para el cerramiento de las canchas multifuncionales.*	*JOSE JOAQUIN LIZARAZO GELVEZ* *Contratista* *YOLIMAR VILLAMIZAR CARREÑO* *Residente Obra* *KEYLA DAMARIS ARCHILA CUADROS* *R/L Interventoria* *HENRY ALBERTO CAICEDO ALCANTARA* *Residente de Interventoria* *IVÀN HUMBERTO MANOSALVA ROMERO* *Supervisor contrato de Interventoria* *Director del INDER*

3.6 CORRESPONDENCIA ENVIADA Y RECIBIDA

Durante la ejecución del contrato de obra con corte a la fecha del presente informe, se ha enviado y recibido la siguiente correspondencia entre la Interventoría, el contratista y el Departamento de Arauca:

Tabla 6. Relación de correspondencia enviada por el contratista de obra del Contrato No.037 de 2025.

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
04/JULIO/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	Remisión documentación para inicio de actividades
09/JULIO/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	Remisión ajuste a la documentación para inicio de actividades
14/JULIO/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	*INTERVENTORIA CCO GROUP SAS*	Remisión plan de inversión anticipo
14/JULIO/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	*INTERVENTORIA CCO GROUP SAS*	Solicitud de suspensión temporal del contrato de obra

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
04/JULIO/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	Remisión documentación para inicio de actividades
09/JULIO/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	Remisión ajuste a la documentación para inicio de actividades
15/OCTUBRE/2025	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	*INTERVENTORIA CCO GROUP SAS*	*Solicitud de suspensión temporal del contrato de obra*

Tabla 7. Relación de correspondencia recibida por el contratista de obra Contrato No. 037 de 2025.

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
03/JULIO/2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	SOLICITUD DE REQUISITOS PARA INICIO DE ACTIVIDADES
07/JULIO/2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025	*OBSERVACIONES DE LOS REQUISITOS PARA INICO DE OBRA*

Tabla 7. Relación de correspondencia renviada por la Interventoría del Contrato de Obra No.038 de 2025

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
05/JULIO/2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	*INDER*	Remisión documentación para inicio de actividades
10/JULIO/2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	*INDER*	Remisión ajuste a la documentación para inicio de actividades
15/JULIO/2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	*INDER*	Remisión plan de inversión anticipo
15/JULIO/2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	*INDER*	Solicitud de suspensión temporal del contrato de obra
16/OCTUBRE/2025	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	*INDER*	*Solicitud de suspensión temporal del contrato de obra*

Tabla 8. Relación de correspondencia recibida por la Interventoría del Contrato de Obra No.038 de 2025

FECHA	REMITENTE	DESTINATARIO	DESCRIPCION
04/JULIO/2025	INDER	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	SOLICITUD DE REQUISITOS PARA INICIO DE ACTIVIDADES
08/JULIO/2025	INDER	INTERVENTORIA CCO GROUP SAS	OBSERVACIONES DE LOS REQUISITOS PARA INICO DE OBRA

3.7 BITACORA DIARIA DE OBRA

La bitácora de obra fue iniciada el día 08 de julio de 2025 entre el residente de Obra Ing. YOLIMAR VILLAMIZAR CARREÑO y el residente de Interventoría Ing. HENRY ALBERTO CAICEDO ALCANTARA, quienes en conjunto realizaron las anotaciones diarias de las actividades, señalando los eventos más representativos que se presentaron durante todo el periodo de ejecución del contrato. En el ANEXO 27 (BITÁCORA DIARIA DE OBRA) se presenta copia de la Bitácora Diaria de Obra para el cobro del acta parcial No. 1 correspondiente al periodo del desde el 08 de julio de 2025 hasta el 14 de julio de 2025, desde el 14 de agosto de 2025 hasta el 26 de agosto de 2025 y desde el 12 de septiembre de 2025 hasta el 19 de octubre de 2025.

3.8 CONTROL SOCIAL DE LA OBRA

3.8.1 Socialización del proyecto

El 24 de Julio de 2025 se realizó la socialización en el municipio de Fortul, el 26 de julio de 2025 en el municipio de Arauquita – vereda la Paz y el 27 de julio de 2025 en el municipio de Saravena, se realizaron las socializaciones del proyecto para el "MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA". en previa convocatoria realizada por el **INSTITUTO DEPARTAMENTAL DEL DEPORTE Y LA RECREACIÒN DE ARAUCA - INDER ARAUCA.**

En dicha reunión participaron representantes de la asamblea departamental de Arauca, funcionarios del INDER, la firma contratista de la obra, de la Interventoría externa y de la comunidad beneficiada con el proyecto, a quienes se les dio a conocer el alcance físico y financiero del contrato, el plazo de ejecución del mismo y el cronograma de la obra presentado por el contratista; de igual forma se atendieron las observaciones e inquietudes de los participantes y se presentaron los profesionales que van a estar frente a la ejecución del proyecto por parte del contratista, la Interventoría externa y la supervisión por parte de la entidad.

También se le informa a la comunidad que deben conformar la veeduría ciudadana quedando estas encargadas de ello, se realiza la selección de mano de obra no calificada con personal del mismo sector escogido en común acuerdo por la comunidad.

3.8.2 Conformación de la veeduría ciudadana

En la reunión de socialización del proyecto se llevó a cabo por parte de la comunidad que asistió a la convocatoria, el nombramiento de las personas que hacen parte de la veeduría ciudadana y que serán los voceros de la comunidad durante toda la etapa de ejecución de la obra ante el contratista, la Interventoría externa, entidad contratante, entes de control y demás instituciones.

Tabla 9. Conformación de la veeduría ciudadana MUNICIPIO FORTUL para el control social del contrato de obra No. 037 del 2025

VEEDURIA CIUDADANA					
No.	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**CEDULA**	**TELEFONO**	**CARGO**	**MUNICIPIO**
1	*IGINIO ARCHILA*	96.192.706	3163173383	VOCERO	FORTUL
2	*JESUS DAVID CAMARGO*	1.095.909.835	3224182517	VEEDOR	FORTUL
3	*HECTOR ENRIQUE REYES*	1.119.186.280	3107691437	VEEDOR	FORTUL

La veeduría ciudadana fue reconocida por el Ministerio Público del Municipio de Fortul, mediante Resolución No. 016 del *10 de julio de 2025* siendo nombrado como VOCERO o representante del Comité Veedor al señor IGINIO ARCHILA.

Tabla 10. Conformación de la veeduría ciudadana MUNICIPIO SARAVENA para el control social del contrato de obra No. 037 del 2025

VEEDURIA CIUDADANA					
No.	**NOMBRES Y APELLIDOS**	**CEDULA**	**TELEFONO**	**CARGO**	**MUNICIPIO**
1	*WILLIAM DIAZ*	1.115.731.416	3112200448	VEEDOR	SARAVENA
2	MARCELA SANCHEZ	11102354909	3132182694	VEEDOR	SARAVENA
3	WILLIAM ERNESTO DIAZ	17529729	3217873645	VOCERO	SARAVENA

La veeduría ciudadana fue reconocida por el Ministerio Público del Municipio de SARAVENA, mediante Resolución No. 067 siendo nombrado como VOCERO o representante del Comité Veedor al señor WILLIAM ERNESTO DIAZ.

3.9 VINCULACION DEL PERSONAL Y CUMPLIMIENTO DE OBLIGACIONES LABORALES

El contratista vinculó el personal requerido para la administración y ejecución de los trabajos de acuerdo al alcance de la obra, realizando previamente la afiliación al sistema de seguridad social integral y riesgos laborales. La Interventoría antes del ingreso del personal a la obra verificó las respectivas afiliaciones, así como el pago mensual de los aportes a salud, pensión, riesgos y aportes parafiscales conforme a las planillas de pago entregadas por el contratista.

3.9.1 Personal Administrativo

El contratista de obra entrego la documentación del personal profesional exigido en el Proceso Licitatorio No. LP-003-2024 IND IND, para inicio de actividades del contrato de obra No. 037 de 2025.

En el presente cuadro se especifica los nombres de los profesionales propuestos por la firma contratista

No.	DOCUMENTACION PRESENTADA	OBSERVACION
1	Hojas de vida del personal profesional	**Residente de Obra:** YOLIMAR VILLAMIZAR CARREÑO Ingeniero Civil **Ingeniero Ambiental:** LAURA PAOLA ZARATE AMAYA Ingeniero Ambiental **Inspector HSEQ:**

YURI PAOLA MEJIA VERA
Secretaria:
ADRIANA LIZARAZO GELVEZ

El Personal profesional propuesto por el contratista fue evaluado por la interventoría para verificar que dicho personal cumpliera con los requerimientos de la Licitación Pública LP-003-2024 IND IND.

En la verificación de las hojas de vida del personal profesional se pudo evidenciar que efectivamente cumplen con los requerimientos de la Licitación Pública LP-003-2024 IND IND. Una vez realizada la verificación, se procedió a informar a la entidad contratante la evaluación realizada por la interventoría y finalmente emitir un concepto favorable que permitiera garantizar la idoneidad del personal profesional a cargo de la ejecución del Contrato de Obra No. 037 de 2025.
P
A continuación, se relaciona el personal administrativo del contratista y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al presente periodo de ejecución de la obra.

MES: JULIO DE 2025

	DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	% DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS LABORADOS	SALUD	PENSION	RIESGOS	
1	VILLAMIZAR	CARREÑO	YOLIMAR	1.093.754.891	RESIDENTE DE OBRA	$3.500.000	100%	08/07/2025	14/07/2025	7	X	X	X	34453117
2	ZARATE	AMAYA	LAURA PAOLA	1.098.732.617	INGENIERA AMBIENTAL	$3.000.000	30%	08/07/2025	14/07/2025	7	X	X	X	34453117
3	MEJIA	VERA	YURI PAOLA	1.090.496.958	INSPECTOR DE SISO	$2.300.000	100%	08/07/2025	14/07/2025	7	X	X	X	34453117
4	LIZARAZO	GELVEZ	ADRIANA	1.006.407.230	SECRETARIA	$1.423.500	50%	08/07/2025	14/07/2025	7	X	X	X	34453117

MES: AGOSTO DE 2025

	DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	% DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS LABORADOS	SALUD	PENSION	RIESGOS	
1	VILLAMIZAR	CARREÑO	YOLIMAR	1.093.754.891	RESIDENTE DE OBRA	$3.500.000	100%	14/08/2025	26/08/2025	13	X	X	X	35137497
2	ZARATE	AMAYA	LAURA PAOLA	1.098.732.617	INGENIERA AMBIENTAL	$3.000.000	30%	14/08/2025	17/08/2025	4	X	X	X	35137497
3	MEJIA	VERA	YURI PAOLA	1.090.496.958	INSPECTOR DE SISO	$2.300.000	100%	14/08/2025	26/08/2025	13	X	X	X	35137497
4	LIZARAZO	GELVEZ	ADRIANA	1.006.407.230	SECRETARIA	$1.423.500	50%	14/08/2025	20/08/2025	7	X	X	X	35137497

MES: SEPTIEMBRE DE 2025

	DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	% DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS LABORADOS	SALUD	PENSION	RIESGOS	
1	VILLAMIZAR	CARREÑO	YOLIMAR	1.093.754.891	RESIDENTE DE OBRA	$3.500.000	100%	12/09/2025		19	X	X	X	35137552
2	ZARATE	AMAYA	LAURA PAOLA	1.098.732.617	INGENIERA AMBIENTAL	$3.000.000	30%	12/09/2025	17/09/2025	6	X	X	X	35137552
3	MEJIA	VERA	YURI PAOLA	1.090.496.958	INSPECTOR DE SISO	$2.300.000	100%	12/09/2025		19	X	X	X	35137552
4	LIZARAZO	GELVEZ	ADRIANA	1.006.407.230	SECRETARIA	$1.423.500	50%	12/09/2025	20/09/2025	9	X	X	X	35137552

MES: OCTUBRE DE 2025

	DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	% DEDICACIÓN	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS LABORADOS	SALUD	PENSION	RIESGOS	
1	VILLAMIZAR	CARREÑO	YOLIMAR	1.093.754.891	RESIDENTE DE OBRA	$3.500.000	100%	01/10/2025	19/10/2025	19	X	X	X	35137583
2	ZARATE	AMAYA	LAURA PAOLA	1.098.732.617	INGENIERA AMBIENTAL	$3.000.000	30%	01/10/2025	06/10/2025	6	X	X	X	35137583
3	MEJIA	VERA	YURI PAOLA	1.090.496.958	INSPECTOR DE SISO	$2.300.000	100%	01/10/2025	19/10/2025	20	X	X	X	35137583

MES: OCTUBRE DE 2025														
DATOS GENERALES											AFILIADO A			No PLANILLA
4	LIZARAZO	GELVEZ	ADRIANA	1.006.407.230	SECRETARIA	$1.423.500	50%	01/10/2025	10/10/2025	10	X	X	X	35137583

3.9.2 Personal Operativo

Durante el periodo del 08 de julio de 2025 hasta el 14 de julio de 2025, desde el 14 de agosto de 2025 hasta el 26 de agosto de 2025 y desde el 12 de septiembre de 2025 hasta el 19 de octubre de 2025, la interventoría realizó la inspección del control diario del personal de la totalidad de recurso humano que se encontraba en la obra ejecutando actividades para avanzar las obligaciones del contrato de obra No. 037 de 2025, verificando que los trabajadores se encontraran afiliados a seguridad social y ARL por la PORVENIR, según planilla y afiliaciones aportadas por el contratista de obra.

A continuación, se relaciona el personal operativo del contratista vinculado la PORVENIR para la ejecución del contrato de obra No.037 de 2025 y las planillas de pago de cada uno de los meses correspondientes al periodo de ejecución de la obra.

MES: JULIO DE 2025													
DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS LABORADOS	SALUD	PENSION	RIESGOS	
1	DIAZ	RAMIREZ	ERNESTO	1115736231	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	08/07/2025	14/07/2025	7	X	X	X	34453339
2	JAUREGUI	PARADA	EIDER REMIGIO	1006408716	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	08/07/2025	14/07/2025	7	X	X	X	34453339
3	PICO	TORRADO	JAYDER YECID	1115738466	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	08/07/2025	14/07/2025	7	X	X	X	34453339

MES: AGOSTO DE 2025													
DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS LABORADOS	SALUD	PENSION	RIESGOS	
1	DIAZ	RAMIREZ	ERNESTO	1115736231	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	14/08/2025	26/08/2025	13	X	X	X	35138819
2	JAUREGUI	PARADA	EIDER REMIGIO	1006408716	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	14/08/2025	26/08/2025	13	X	X	X	35138819
3	PICO	TORRADO	JAYDER YECID	1115738466	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	14/08/2025	26/08/2025	13	X	X	X	35138819

MES: SEPTIEMBRE DE 2025													
DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS LABORADOS	SALUD	PENSION	RIESGOS	
1	DIAZ	LIZARAZO	YULIAN FARID	1094284037	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025		14	X	X	X	35138923
2	HERNANDEZ	ORTEGA	HUMBERTO	13353052	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	24/09/2025		7	X	X	X	35138923
3	JAIMES	BOHORQUEZ	ANGEL MAURICIO	1098679924	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025		14	X	X	X	35138923
4	OSMAN	MONTERO	MATEO JAVIER	1129535060	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025		14	X	X	X	35138923
5	TALERO	PINTO	REINALDO	79250262	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025		14	X	X	X	35138923

MES: OCTUBRE DE 2025													
DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
	PRIMER APELLIDO	SEGUNDO APELLIDO	NOMBRES	CC	CARGO	SALARIO	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	DIAS LABORADOS	SALUD	PENSION	RIESGOS	
1	DIAZ	LIZARAZO	YULIAN FARID	1094284037	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025	19/10/2025	19	X	X	X	35138963
2	HERNANDEZ	ORTEGA	HUMBERTO	13353052	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	24/09/2025	19/10/2025	19	X	X	X	35138963
3	JAIMES	BOHORQUEZ	ANGEL MAURICIO	1098679924	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025	19/10/2025	19	X	X	X	35138963
4	OSMAN	MONTERO	MATEO JAVIER	1129535060	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025	19/10/2025	19	X	X	X	35138963
5	TALERO	PINTO	REINALDO	79250262	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025	19/10/2025	19	X	X	X	35138963

MES: OCTUBRE DE 2025													
DATOS GENERALES										AFILIADO A			No PLANILLA
5	TALERO	PINTO	REINALDO	79250262	AYUDANTE DE OBRA	$1.423.500	17/09/2025	19/10/2025	19	X	X	X	35138963

3.9.3 Pagos salariales y liquidación del personal

El contratista realizó los pagos salariales de los trabajadores vinculados a la ejecución de la obra, conforme al contrato laboral escrito para cada uno de los meses que se relacionan en el presente informe; así mismo llevó a cabo la liquidación y pago al personal retirado de acuerdo con los requisitos de Ley.

3.10 SEGURIDAD INDUSTRIAL Y SALUD OCUPACIONAL

El Sistema de Gestión de la Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) tiene como propósito garantizar que empleador y trabajadores actúen de manera articulada en la implementación de las medidas de Seguridad y Salud en el Trabajo, orientadas al mejoramiento continuo de las condiciones laborales y al control efectivo de los peligros y riesgos inherentes a las actividades desarrolladas.

El CONSORCIO CANCHAS DEPORTIVAS 2025 mantiene un alto nivel de compromiso frente a la gestión preventiva, promoviendo la participación activa del talento humano y fomentando el trabajo en equipo para asegurar la adecuada implementación del SG-SST. Este documento abarca el tamaño, naturaleza y características operativas de la empresa, enfocándose en la identificación, evaluación y control de los riesgos derivados de su actividad, y manteniendo compatibilidad con los demás sistemas de gestión institucionales.

Durante la ejecución del proyecto, la interventoría veló por el cumplimiento de las disposiciones legales vigentes en materia de seguridad y salud en el trabajo, asegurando la protección de los colaboradores mediante la entrega y uso obligatorio de los Elementos de Protección Personal (EPP) y de la dotación correspondiente. En los anexos se incluyen las actas de entrega de EPP y dotación, diligenciadas mediante el formato SIG-MA-05 para el personal adscrito a la interventoría. De igual forma, se realizaron inducciones, charlas y capacitaciones, orientadas a sensibilizar al personal sobre los peligros y riesgos asociados a sus funciones, dejando como respaldo las respectivas planillas de asistencia archivadas en los repositorios documentales de la empresa.

Adicionalmente, con el propósito de minimizar la ocurrencia de incidentes y accidentes laborales que pudieran afectar tanto al personal como a terceros presentes en el área de obra, la interventoría efectuó supervisión permanente al cumplimiento de las normas del SG-SST, en concordancia con lo establecido en el Decreto 1072 de 2015. Se verificó la operación segura de maquinaria y herramientas, el buen estado de los equipos, el uso adecuado y oportuno de los elementos de protección personal y colectiva, así como el cumplimiento de las recomendaciones consignadas en la Ficha de Manejo Ambiental

.

El personal contratado por la interventoría contó en todo momento con los EPP requeridos para el desarrollo de sus funciones, garantizando así el estricto cumplimiento de las medidas preventivas y reduciendo la probabilidad de ocurrencia de accidentes o enfermedades laborales.

3.10.1 Dotación del personal

La firma contratista llevó a cabo la dotación del personal que labora en la obra con los elementos de protección requeridos en el desarrollo de sus labores diarias, de acuerdo a las necesidades de cada trabajador, haciendo entrega de los siguientes elementos:

Tabla 11. Dotación del personal en obra de elementos de protección- contrato de obra No. 037 de 2025.

ELEMENTOS DE PROTECCION	ENTREGADOS		ESTADO			BENEFICIARIOS
	Si	No	Bueno	Regular	Malo	
CASCO	X		X			Ingenieros, Oficiales, ayudantes.
GUANTES	X		X			Ingenieros, Oficiales, ayudantes.
BOTAS DE SEGURIDAD	X		X			Ingenieros, Oficiales, ayudantes.
GAFAS DE PROTECCION	X		X			Ingenieros, Oficiales, ayudantes.
CAMISA-PANTALON	X		X			Ingenieros, Oficiales, ayudantes.
TAPA BOCAS	X		X			Ingenieros, Oficiales, ayudantes.

REGISTRO FOTOGRÁFICO	DESCRIPCIÓN
	El personal de obra continúa con los elementos de protección personal E.P.P brindando las garantías de seguridad en el trabajo, complementado con las charlas y capacitaciones de seguridad y salud en el trabajo.

Foto 1. Entrega de dotación del personal en obra.

La Interventoría verificó diariamente en campo la utilización de los elementos de protección por parte del personal en obra, haciendo los respectivos requerimientos a los trabajadores que en determinado momento no los estaban usando.

3.10.2 Señalización de la obra

En la ejecución de los trabajos, el contratista implementó la señalización requerida para el aislamiento de las zonas de trabajo, así como la instalación de las señales informativas y preventivas y vallas necesarias en la ejecución de la obra.

La Interventoría diariamente verificó que dichas señales se encontraran debidamente instaladas en todos los frentes de trabajo de la obra y en buen estado, haciendo las recomendaciones del caso al contratista para subsanar cualquier inconveniente frente a la falta de señalización o mal estado de la misma.

3.10.3 Accidentalidad en la obra

La Interventoría estuvo atenta al registro y atención de los accidentes laborales presentados en obra con el personal vinculado por el contratista. Para el periodo del presente informe NO se presentaron accidentes laborales en la ejecución del contrato de obra No. 037 de 2025.

Por otro lado, la Interventoría también se estuvo pendiente de cualquier accidente que se hubiese podido ocasionar a terceros en razón de la ejecución de la obra. Para el periodo del corte de la parcial NO se presentaron accidentes a terceros en la ejecución del contrato de obra No. 037 de 2025.

3.10.4 Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST)

Teniendo en cuenta la normatividad vigente en materia de seguridad y salud en el trabajo (Decreto 1072 de 2015) establecida por el Ministerio de Trabajo, todos los empleadores deben implementar el Sistema de Gestión de Seguridad y Salud en el Trabajo (SG-SST) el cual "*consiste en el desarrollo de un proceso lógico y por etapas, basado en la mejora continua, lo cual incluye la política, la organización, la planificación, la aplicación, la evaluación, la auditoría y las acciones de mejora con el objetivo de anticipar, reconocer, evaluar y controlar los riesgos que puedan afectar la seguridad y la salud en los espacios laborales.*"

En tal sentido, el contratista cumplió con la aplicación del (SG-SST) tal como lo señala en el informe que se presenta en el **ANEXO 33,** el cual está acompañado de la certificación de la interventoría.

3.11 PERMISOS Y LICENCIAS

3.11.1 Licencia de construcción u otro tipo de licencia urbanística

No se requirió licencia de construcción, solo el pago del impuesto de urbanismo en el municipio de Fortul y Arauquita.

3.11.2 Licencia o permisos ambientales

Para la ejecución del contrato de obra No. 037 de 2025 cuyo objeto es CANCHAS DEPORTIVAS 2025, NO SE REQUIERE la expedición de ninguna Licencia o Permiso Ambiental, teniendo en cuenta que el proyecto no produce afectaciones directas o indirectas a los recursos naturales del municipio.

3.11.3 Otros Permisos requeridos

El desarrollo del proyecto no requiere de otros permisos

El contratista de obra dispuso de la maquinaria y equipo mínimo de obra en el proyecto en cumplimiento del anexo técnico y demás documentos contractuales, los cuales son los siguientes:

MAQUINARIA O EQUIPO	CANTIDA MINIMA	ESTADO
VIBRADOR ELECTRICO	1	BUENO
MEZCLADORA	1	BUENO
CORTADORA DE CONCRETO	1	BUENO
HIDROJET	1	BUENO

Por otro lado, la interventoría realizó un seguimiento y control a la maquinaria y equipos propios y/o alquilados por el contratista verificando que los seguros se encuentren vigentes y que se haya realizado la respectiva afiliación de los operarios al sistema de seguridad social y ARL.

4.ASPECTOS TECNICOS

PARA EL PERIODO DE CORTE ACTA PARCIAL No.1 DESDE EL 08 DE JULIO DE 2025 HASTA EL 14 DE JULIO DE 2025, DESDE EL 14 DE AGOSTO DE 2025 HASTA EL 26 DE AGOSTO DE 2025 Y DESDE EL 12 DE SEPTIEMBRE DE 2025 HASTA EL 19 DE OCTUBRE DE 2025 SE HAN EJECUTADO LAS SIGUIENTES CANTIDADES PARA CADA UNO DE LOS ÍTEMS DEL CONTRATO:

Tabla 12. Cantidades ejecutadas del Contrato de Obra No. 037 de 2025 En el acta parcial No.1

CANCHA MULTIFUNCIONAL EN EL CENTRO POBLADO LA PAZ - MUNICIPIO DE ARAUQUITA.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
1.1	**ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES**				
1.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL	M2	649,40	$ 1.403,00	$ 911.108,20
1.1.2	DESMONTE ARCOS Y TABLEROS MULTIPLES EXISTENTES	UND	2,00	$ 121.065,00	$ 242.130,00
SUB TOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES					**$ 1.153.238,20**
1.2	**CANCHA MULTIFUNCIONAL**				
1.2.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE PLACA EN CONCRETO - CANCHA MULTIFUNCIONAL	M2	649,40	$ 6.023,00	$ 3.911.336,20

1.2.2	RECUBRIMIENTO SINTETICO EN PLEXIFLOOR INCLUYE DEMARCACIÓN PARA CANCHA MULTIFUNCIONAL	M2	649,40		
1.2.3	MALLA PROTECCION EN NYLON PARA CANCHA	M2	1396,60		
1.2.4	COLUMNA METALICA EN TUBO DE HIERRO 4pulg	M	80,00		
1.2.5	CANCHA MÚLTIPLE TIPO MOVIBLE (INCLUYE AROS PARA TABLERO DE BALONCESTO EN POLICARBONATO MACISO)	UND	2,00		
1.2.6	PINTURA ESTRUCTURA METALICA - GRADERIAS	M	36,00	$ 51.480,00	$ 1.853.280,00
1.2.7	PINTURA ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M2	36,60	$ 15.401,00	$ 563.676,60
1.2.8	RETIRO Y CAMBIO DE MALLA ESLABONADA	M2	12,00	$ 109.392,00	$ 1.312.704,00
1.2.9	PINTURA ESTRUCTURA METALICA - PANELES EN MALLA ESLABONADA	M2	114,60	$ 72.500,00	$ 8.308.500,00
1.2.10	CORTE Y SELLADO DE DILACIONES EN POLIURETANO IMPERMEHABILIZADA A NIVEL	M	341,90	$ 20.367,00	$ 6.963.477,30
SUB TOTAL CANCHA MULTIFUNCIONAL					**22,912,974.10**
1.3	**SISTEMA DE ILUMINACIÓN**				
1.3.1	ACOMETIDA PRINCIPAL ENTRE TRANSFORMADOR EXISTENTE Y GABINETE DE MEDIDORES - AL 3FX 4AWG THW + 1N X 4 AWG THW+ 1 T X 3/8 GALVANIZADO (INCLUYE DUCTO CONDUIT PVC 2" + DUCTO DE RESERVA, CINTA DE SEÑALIZACIÓN Y MINERAL ROJO)	M	26,00	$ 204.933,00	$ 5.328.258,00
1.3.2	REFLECTOR LED 400 W. INCLUYE INSTALACION	UND	8,00	$ 1.759.802,00	$ 14.078.416,00
1.3.3	ACOMETIDA REFLECTOR ELECTRICO CABLE CU 3	M	64,14	$ 86.316,00	$ 5.536.308,24
1.3.4	PUESTA A TIERRA EN BAJA TENSION	UND	4,00	$ 1.195.085,00	$ 4.780.340,00
1.3.5	TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED INCLUYE INSTALACION	UND	1,00	$ 4.503.111,00	$ 4.503.111,00
SUB TOTAL SISTEMA DE ILUMINACIÓN					$ 20.148.017,24

VALOR TOTAL CANCHA MULTIFUNCIONAL EN EL CENTRO POBLADO LA PAZ - MUNICIPIO DE ARAUQUITA.	**$44.214.229,54**

CANCHA MULTIFUNCIONAL MUNICIPIO DE FORTUL.					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
2.1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES**				
2.1.2	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL	M2	568,75	$ 1.403,00	$ 797.956,25
SUB TOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES					**$ 797.956,25**
2.2.	**CANCHA MULTIFUNCIONAL**				
2.2.1	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE PLACA EN CONCRETO - CANCHA MULTIFUNCIONAL	M2	568,75	$ 6.023,00	$ 3.425.581,25
2.2.2	RECUBRIMIENTO SINTETICO EN PLEXIFLOOR INCLUYE DEMARCACIÓN PARA CANCHA MULTIFUNCIONAL	M2	568,75	$ 72.527,00	$ 41.249.731,25
2.2.3	CORTE Y SELLADO DE DILACIONES EN POLIURETANO IMPERMEHABILIZADA A NIVEL	M	287,50	$ 20.367,00	$ 5.855.512,50
2.2.4	PORTERIA PARA FUTBOLSALON (INC. MALLA NYLON)	UND	2,00	$ 6.981.008,00	$ 13.962.016,00
2.2.5	TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED ESPECIALIZADO INCLUYE INSTALACION	UND	1,00	$ 24.618.111,00	$ 24.618.111,00
2.2.6	REPARACION DE PLACA DE PISO EN CONCRETO	M2	21,00	$ 299.536,00	$ 6.290.256,00
SUB TOTAL CANCHA MULTIFUNCIONAL					**$ 95.401.208,00**
2.3	**REEMPLAZO DE CUBIERTA PERIMETRAL**				
2.3.1	DEMONTE CUBIERTA EXISTENTE (Perimetral)	M2	251,60	$ 25.109,00	$ 6.317.424,40
2.3.2	CUBIERTA EN TERMOACUSTICA	M2	251,60	$ 146.177,00	$ 36.778.133,20
2.3.3	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA EXISTENTE	M2	251,60	$ 66.399,00	$ 16.705.988,40
SUB TOTAL REEMPLAZO DE CUBIERTA PERIMETRAL					$ 59.801.546,00
VALOR TOTAL CANCHA MULTIFUNCIONAL EN EL MUNICIPIO DE FORTUL					**$ 156.000.710,25**

CANCHA MULTIFUNCIONAL MUNICIPIO DE SARAVENA					
CANCHA MULTIPLE BARRIO SANTANDER					
ÍTEM	**DESCRIPCIÓN**	**UNIDAD DE MEDIDA**	**CANT.**	**VALOR UNITARIO**	**VALOR TOTAL**
3.1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES**				
3.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL	M2	715,00	$ 1.403,00	$ 1.003.145,00
SUB TOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES					**$ 1.003.145,00**
3.2.	**CERRAMIENTO MALLA NYLON**				
3.2.1	MALLA PROTECCION EN NYLON PARA CANCHA	M2	520,00	$ 22.609,00	$ 11.756.680,00
3.2.2	COLUMNA METALICA EN TUBO DE HIERRO 4pulg	M	32,00	$ 140.483,00	$ 4.495.456,00
3.2.3	PINTURA ESTRUCTURAS EN CONCRETO	M2	134,80	$ 15.401,00	$ 2.076.054,80
3.2.4	REFLECTOR LED 400 W. INCLUYE INSTALACION	UND	12,00	$ 1.759.802,00	$ 21.117.624,00
3.2.5	TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED	UND	1,00	$ 4.503.111,00	$ 4.503.111,00
SUB TOTAL CERRAMIENTO					**$ 43.948.925,80**
TOTAL, CANCHA MULTIPLE SANTANDER					**$ 44.952.070,80**
CANCHA MULTIPLE LIBERTADORES					
4.1.	**ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES**				
4.1.1	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL	M2	598,65	$ 1.403,00	$ 839.905,95
SUB TOTAL ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES					**$ 839.905,95**
4.2.	**CERRAMIENTO MALLA NYLON**				
4.2.1	MALLA PROTECCION EN NYLON PARA CANCHA	M2	1401,85	$ 22.609,00	$ 31.694.426,65
4.2.2	COLUMNA METALICA EN TUBO DE HIERRO 4pulg	M	80,00	$ 140.483,00	$ 11.238.640,00
4.2.3	TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED	UND	1,00	$ 4.503.111,00	$ 4.503.111,00
SUB TOTAL CERRAMIENTO					**$ 47.436.177,65**
TOTAL, CANCHA MULTIPLE LIBERTADORES					**$ 48.276.083,60**
VALOR TOTAL CANCHA MULTIFUNCIONAL EN MUNICIPIO DE SARAVENA					**$ 93.228.154,40**
SUB TOTAL OBRA FISICA					$ 293.443.094,19
PLAN DE MANEJO AMBIENTAL - PMA					
TOTAL, PROYECTO DE OBRA					$ 293.443.094,19

DELINEACIÓN URBANA 2,5% (CANCHA MULTIPLE LA PAZ - ARAUQUITA)	$ 2.622.200,00
DELINEAMIENTO URBANO 2.0% CANCHA FORTUL (IMPUESTO ANTES DE AIU)	$ 2.311.121,63
VALOR TOTAL	**$ 298.376.415,82**

4.1 AVANCE DE LA OBRA

4.1.1 Avance Físico de las obras

De acuerdo con las cantidades de obra ejecutadas en el acta de recibo parcial de obra; se presenta un avance de ejecución acumulada del 70% completando la totalidad de las actividades establecidas en la minuta del contrato.



Gráfica 1. Avance Físico del contrato de obra No. 037 del 2025

4.1.2 Avance del plazo contractual

Con respecto al plazo contractual, de un mes establecido en la minuta del contrato, han transcurrido 58 días desde la fecha de inicio hasta la fecha de corte del presente informe, lo cual equivale a un 96,7% del total del plazo contractual.

Durante el tiempo que ha transcurrido del contrato de obra No. 037 del 2025. El contrato inició el día 8 de julio de 2025, dando comienzo a la ejecución de las actividades pactadas.

Sin embargo, el 15 de julio de 2025 se presentó la primera suspensión, debido a circunstancias que impidieron la continuidad normal de los trabajos.

Posteriormente, las labores fueron reanudadas el 14 de agosto de 2025, retomándose la ejecución del contrato hasta el 27 de agosto de 2025, fecha en la que se decretó la segunda suspensión.

Dicha suspensión se mantuvo vigente hasta el 12 de septiembre de 2025, día en que el contrato volvió a reiniciarse.

Durante el desarrollo de las actividades, fue necesario otorgar una prórroga a partir del 22 de septiembre de 2025, por un término adicional de un (1) mes, con el fin de garantizar la correcta culminación de los trabajos programados.

No obstante, el 20 de octubre de 2025 se produjo una tercera suspensión de las labores, situación que afectó nuevamente el cronograma contractual.

Considerando las suspensiones y la prórroga concedida, la nueva fecha de terminación del contrato quedó establecida para el 21 de noviembre de 2025.

PLAZO CONTRACTUAL INICIAL	*Un (01) mes*
PLAZO PRORROGA	*Un (01) mes*
TIEMPO SUSPENDIDO	*Setenta y nueve (79) días*
PLAZO EJECUTADO	*Cincuenta y ocho (58) días (1,9) meses*
PLAZO POR EJECUTAR	*Dos (02) días (0,1 meses)*
% PLAZO EJECUTADO	*96,7%*

4.2 ACTIVIDADES DE OBRA EJECUTADAS

Para el periodo del presente informe comprendido entre del desde el 08 de julio de 2025 hasta el 14 de julio de 2025, desde el 14 de agosto de 2025 hasta el 26 de agosto de 2025 y desde el 12 de septiembre de 2025 hasta el 19 de octubre de 2025, la firma contratista bajo la supervisión y control de la interventoría externa, ha ejecutado las siguientes actividades de los ítems del contrato:

4.2.1 CAPITULO 1. ACTIVIDADES PRELIMINARES DE CANCHA MULTIFUNCIONAL EN EL CENTRO POBLADO LA PAZ - MUNICIPIO DE ARAUQUITA.

ITEM 1.1. ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES

ITEM 1.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL

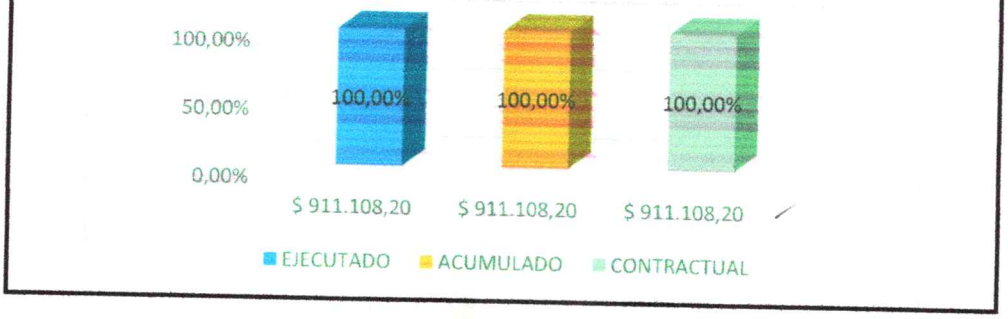
Consistió en la demarcación en sitio de los ejes y dimensiones de la cancha, así como de los elementos complementarios, de acuerdo con los planos aprobados para el proyecto.

Materiales utilizados: *Estacas, nylon, pintura*

Equipos y Maquinaria: *Herramienta menor.*

Personal: *Topógrafo, cadenero, ayudante de obra*

ACTIVIDAD:	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO		
ITEM: 1.1		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	649,40	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	649,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	649,40	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó que se realizara una adecuada medición y nivelación a las áreas de intervención. También el buen estado de los equipos, el aislamiento de la zona y la correcta señalización del tramo intervenido.

ITEM 1.1.2 DESMONTE ARCOS Y TABLEROS MULTIPLES EXISTENTES

incluyó el retiro manual y/o mecánico de las estructuras de arcos y tableros de baloncesto existentes, aflojando elementos de sujeción y desmontando las piezas para su disposición final o almacenamiento, según indicaciones de la interventoría. Se aplicaron medidas de seguridad para evitar daños a la placa de concreto y a las estructuras adyacentes.

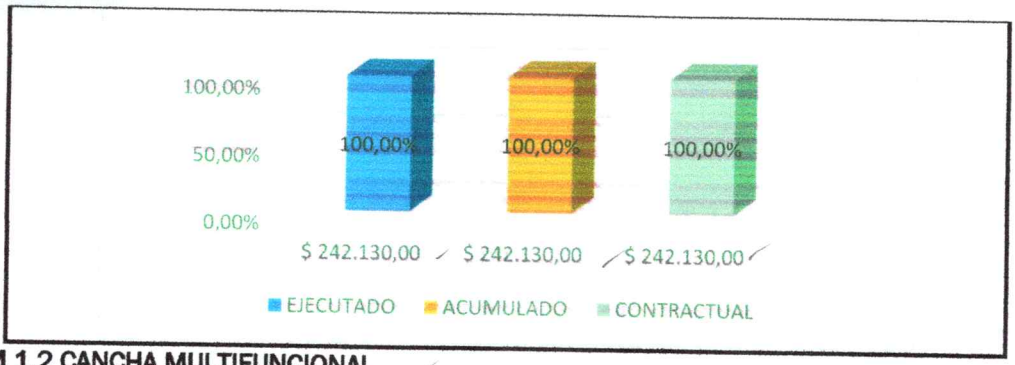
Materiales utilizados: N/A

Equipos y Maquinaria: Herramienta Menor, andamio tubular y equipo de oxicorte

Personal: Ayudante, oficial

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó el retiro adecuado de los elementos, el manejo seguro de los materiales y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la ejecución.

ACTIVIDAD:	DESMONTE ARCOS Y TABLEROS MULTIPLES EXISTENTES		
ITEM: 1.2		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	2
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.2 CANCHA MULTIFUNCIONAL

ITEM 1.2.1 LIMPIEZA Y DESINFECCION DE PLACA EN CONCRETO

Actividad realizada sobre la superficie de concreto existente, removiendo resíduos sólidos, polvo y manchas mediante barrido, lavado con agua a presión y aplicación de soluciones desinfectantes. El objetivo fue garantizar una base limpia y libre de agentes contaminantes para posteriores acabados.

Materiales utilizados: acido oxálico, agua.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Hidrojet

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta ejecución del proceso, asegurando el uso adecuado de los insumos y el cumplimiento de las medidas de seguridad establecidas.

ACTIVIDAD:	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE PLACA EN CONCRETO		
ITEM: 1.2.1		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	649,40	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	649,40
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	649,40	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.2.6 PINTURA ESTRUCTURA METALICA - GRADERIAS

Preparación superficial mediante limpieza mecánica y lijado, aplicación de una capa de anticorrosivo y dos manos de pintura esmalte sintético de alto tráfico en las estructuras metálicas de las graderías.

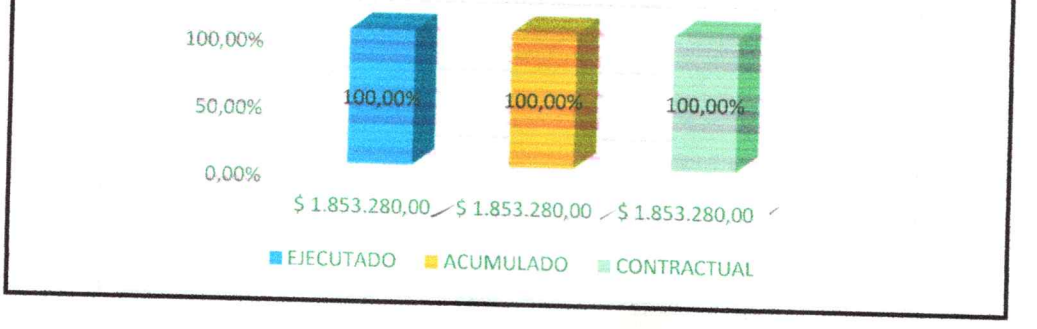
Materiales utilizados: Lija, anticorrosivo, disolvente thiner, pintura esmalte.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, compresor para pintura

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: la interventoría verificó la correcta preparación de las superficies, la aplicación del sistema de pintura según especificaciones y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la ejecución.

ACTIVIDAD:	PINTURA ESTRUCTURA METALICA - GRADERIAS		
ITEM: 1.2.6		UNIDAD:M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	36,00	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	36,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	36,00	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.2.7 PINTURA ESTRUCTURAS EN CONCRETO

Sellado, resane menor y aplicación de pintura de vinilo para exteriores sobre superficies de concreto, asegurando un acabado uniforme y duradero.

Materiales utilizados: Pintura tipo vinilo exterior

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, andamio tubular, compresor para pintura.

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría certifica que se efectuó la verificación del ítem correspondiente a la pintura en las estructuras de concreto, constatando que los trabajos fueron ejecutados conforme a las especificaciones técnicas establecidas en el contrato, incluyendo la correcta preparación de superficies, aplicación de capas y uso de materiales autorizados. Durante la revisión se validaron las cantidades ejecutadas, la calidad

del acabado y el cumplimiento de las condiciones de seguridad y desempeño previstas para este tipo de actividad.

ACTIVIDAD:	PINTURA ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
ITEM: 1.2.7		UNIDAD:M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	36,60	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	36,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	36,60	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.2.8 RETIRO Y CAMBIO DE MALLA ESLABONADA

Desmonte de la malla metálica eslabonada existente, retiro de tensores y grapas, y colocación de nueva malla galvanizada de calibre y altura especificada, correctamente tensada y fijada.

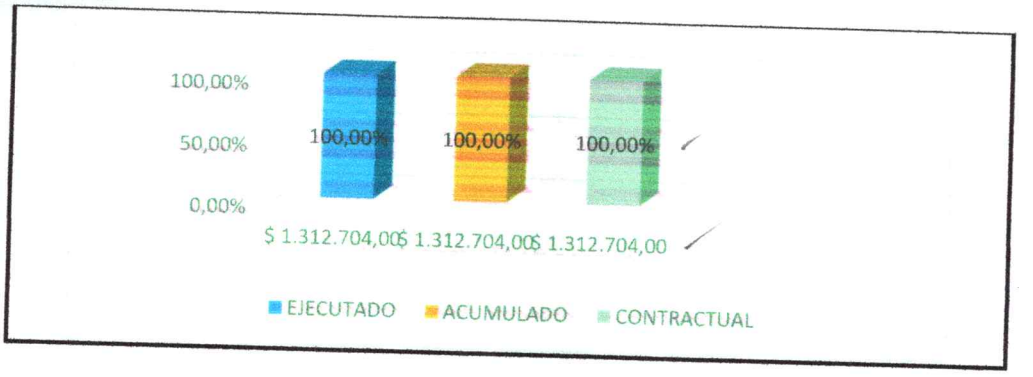
Materiales utilizados: Malla eslabonada

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, equipo de soldadura.

Personal: Ayudante, soldador

Actividades de control y verificación de la Interventoría: la interventoría verificó el correcto desmonte de la malla existente y la instalación de la nueva, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de las medidas de seguridad durante la ejecución.

ACTIVIDAD:	RETIRO Y CAMBIO DE MALLA ESLABONADA		
ITEM: 1.2.8		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	12,00	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	12,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	12,00	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.2.9 PINTURA ESTRUCTURA METALICA - PANELES EN MALLA ESLABONADA

Aplicación de pintura anticorrosiva y esmalte sintético sobre marcos y paneles metálicos que sostienen la malla eslabonada, previo proceso de limpieza y lijado.

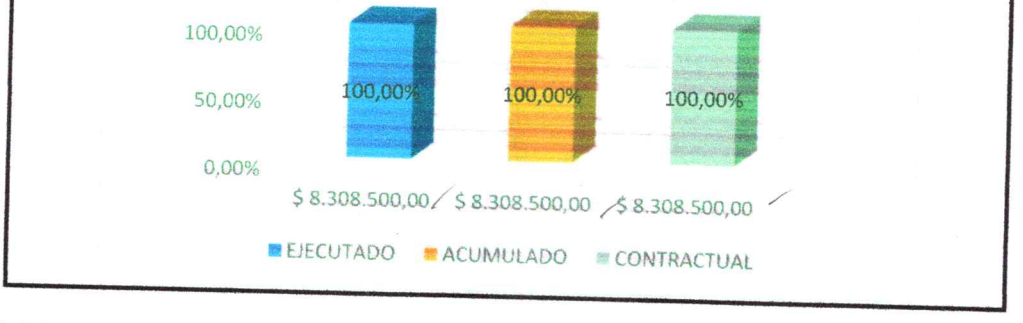
Materiales utilizados: Lija, anticorrosivo, disolvente thiner, pintura esmalta

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, compresor para pintura

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la adecuada preparación de las superficies, la aplicación del recubrimiento según especificaciones y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la ejecución.

ACTIVIDAD:	PINTURA ESTRUCTURA METALICA - PANELES EN MALLA ESLABONADA		
ITEM: 1.2.9		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	114,60	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	114,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	114,60	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.2.10 CORTE Y SELLADO DE DILACIONES EN POLIURETANO IMPERMEHABILIZADA A NIVEL

Apertura controlada de juntas de dilatación en la placa de concreto, limpieza interna y colocación de sellante de poliuretano, nivelado a ras de superficie para evitar acumulación de agua.

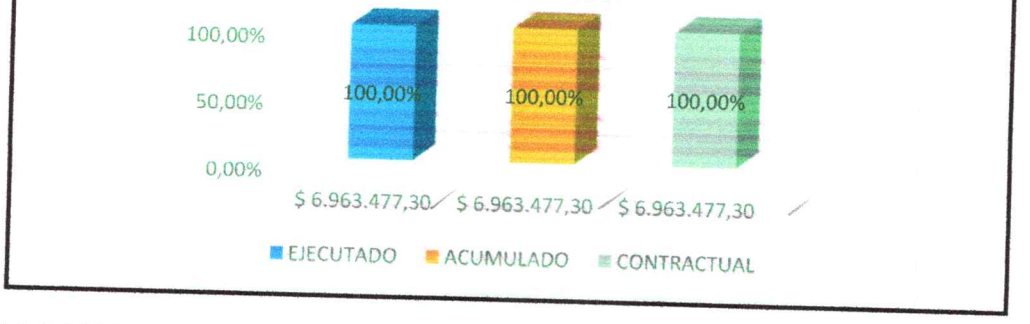
Materiales utilizados: sikarod 3/8 pulg, sikaflez-401 pavement, disco diamantado segmentado 14 pulg, agua.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, cortadora de pavimento.

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta preparación y limpieza de las juntas, el cumplimiento de las dimensiones establecidas en el diseño y la aplicación uniforme del sellante. Se supervisó la adecuada adherencia del material, la protección del área de trabajo y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante toda la ejecución de la actividad.

ACTIVIDAD:	CORTE Y SELLADO DE DILACIONES EN POLIURETANO IMPERMEHABILIZADA A NIVEL		
ITEM: 1.2.10		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	341,90	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	341,90
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	341,90	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.3 SISTEMA DE ILUMINACIÓN

ITEM 1.3.1 ACOMETIDA PRINCIPAL ENTRE TRANSFORMADOR EXISTENTE Y GABINETE DE MEDIDORES - AL 3FX 4AWG THW + 1N X 4 AWG THW+ 1 T X 3/8 GALVANIZADO (INCLUYE DUCTO CONDUIT PVC 2" + DUCTO DE RESERVA, CINTA DE SEÑALIZACIÓN Y MINERAL ROJO)

Instalación de cableado eléctrico tipo AL 3FX 4 AWG THW + 1N X 4 AWG THW + 1T X 3/8 galvanizado, protegido con ducto PVC de 2", ducto de reserva.

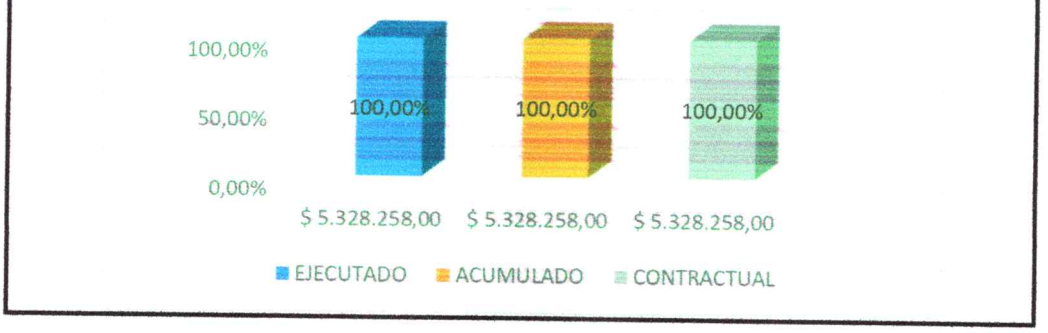
Materiales utilizados: tuberia conduit pvc 2 pulg, adaptador macho pvc de 2 pulg, curva conduit pvc 2 pulg cxe 90°, cable de aluminio thhw 4/0 awg 600v 90 °c, varilla cooperwell de 5/8 pulg * 2,44 m, conector bimetalico electroplateado 8 mm * 1/0, cinta bandit de 5/8", mineral rojo, mortero 1:3
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, Técnico electricista.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: la interventoría realizó la verificación integral de la instalación de luminarias, canalizaciones, accesorios y conexiones eléctricas, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas definidas en el diseño. Se

supervisó la correcta fijación de los equipos, la adecuada distribución de cargas y la conformidad de los materiales instalados. Asimismo, se constató el cumplimiento de las medidas de seguridad eléctrica y el control del área de trabajo durante toda la ejecución.

ACTIVIDAD:	ACOMETIDA PRINCIPAL ENTRE TRANSFORMADOR EXISTENTE Y GABINETE DE MEDIDORES - AL 3FX 4AWG THW + 1N X 4 AWG THW+ 1 T X 3/8 GALVANIZADO (INCLUYE DUCTO CONDUIT PVC 2" + DUCTO DE RESERVA, CINTA DE SEÑALIZACIÓN Y MINERAL ROJO)		
ITEM: 1.3.1		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	26	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	26
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	26	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.3.3 ACOMETIDA REFLECTOR ELECTRICO CABLE CU 3

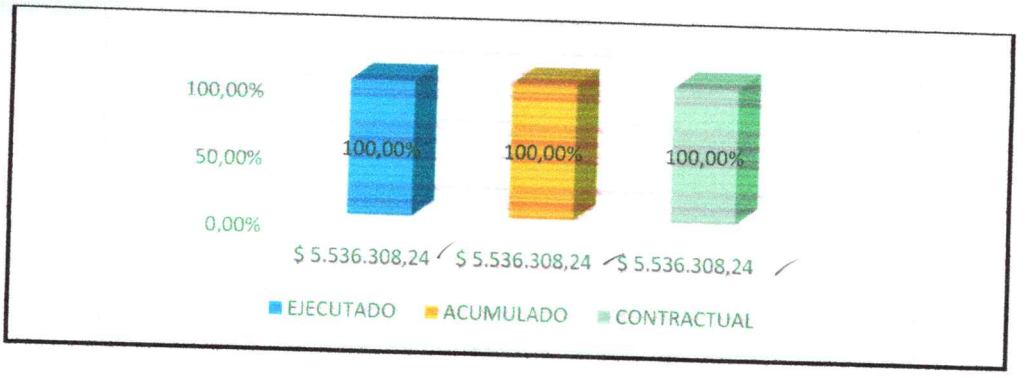
Tendido e instalación de cable de cobre tipo CU 3 para alimentar los reflectores desde el punto de conexión, protegido en ductos eléctricos.

Materiales utilizados: Cable de cobro thhn/thwn 10 awg © 600 v 90° c ngo, tubería galvanizada tipo pesado 3/4 pulg norma astm - a53
Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, técnico electricista.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: la interventoría verificó la correcta instalación y conexión de los conductores, asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas y de los estándares eléctricos establecidos en el diseño. Se supervisó la adecuada ejecución de las uniones, la protección de los puntos de conexión y la continuidad del circuito, así como la observancia de las medidas de seguridad eléctrica aplicables durante el desarrollo de los trabajos.

ACTIVIDAD:	ACOMETIDA REFLECTOR ELECTRICO CABLE CU 3		
ITEM: 1.3.3		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	64,14	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	64,14
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	64,14	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.3.4 PUESTA A TIERRA EN BAJA TENSION

Instalación de sistema de puesta a tierra con varilla de cobre y conductor, midiendo resistencia final para verificar cumplimiento de normas eléctricas.

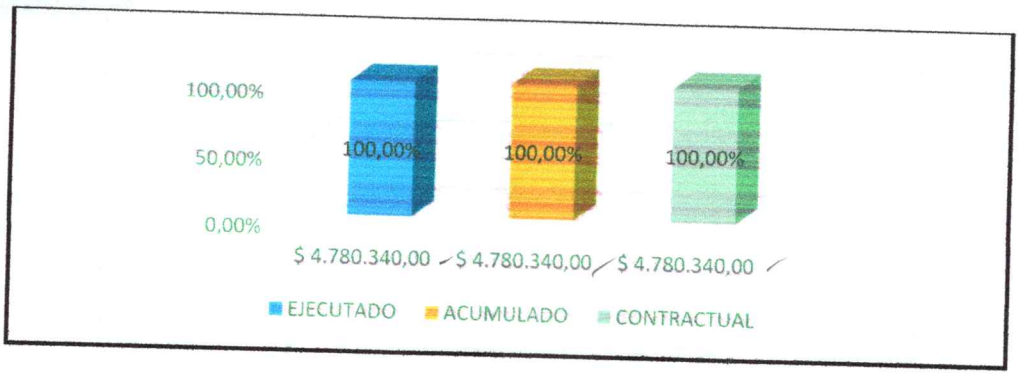
Materiales utilizados: Cinta bandit de 5/8, cable aluminio acsr no. 4, hidrosolta, tratamiento de suelo artificacion, soldadura cadwell x 250 gr, molde de soldadura exotérmica, hebilla o grapa acero inoxidable, conector bimetal ran. paral. un perno varilla cooper well cu-cu 5/8 pulg * 2,44 m, tubo emt 1/2" x 3m

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, técnico electricista

Actividades de control y verificación de la Interventoría: la interventoría realizó la verificación técnica del proceso, constatando que la instalación del sistema de puesta a tierra cumpliera con los parámetros eléctricos establecidos en el diseño y con la normativa vigente. Se supervisó la correcta instalación de conductores, electrodos y conexiones, así como la adecuada continuidad y resistencia del sistema. Adicionalmente, se verificó el cumplimiento de las medidas de seguridad y el aislamiento del área durante la ejecución de los trabajos.

ACTIVIDAD:	PUESTA A TIERRA EN BAJA TENSION		
ITEM: 1.3.4		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	4	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	4
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	4	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0.00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 1.3.5 TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED INCLUYE INSTALACION

Montaje de tablero electrónico LED, fijado en estructura metálica o muro, conexionado a la red eléctrica y verificación de funcionamiento, conforme a manual del fabricante

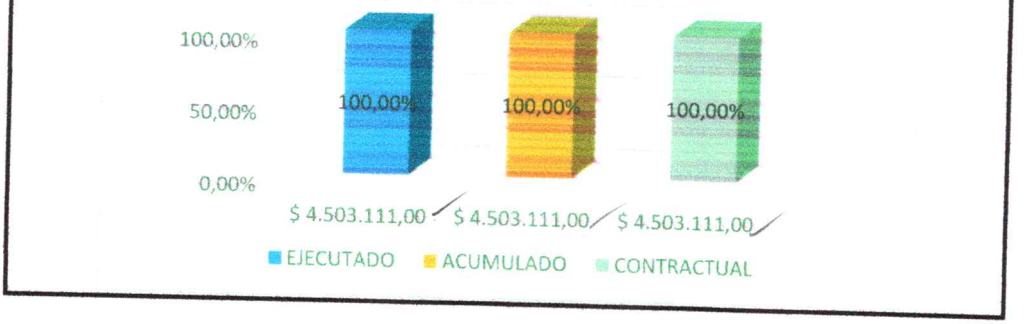
Materiales utilizados: Marcador deportivo electrónico, acometida encauchetado 2x14, base en ángulo metálico, abrazadera plástica, tomacorriente

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, técnico electricista.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría realizó seguimiento continuo a la ejecución de la actividad, verificando la correcta fijación de la estructura, la conexión adecuada de los sistemas eléctricos y de datos, así como la conformidad de los componentes con las especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se corroboró el cumplimiento de los protocolos de seguridad industrial y la adecuada protección del área de trabajo, garantizando que el procedimiento se desarrollara bajo condiciones seguras y dentro de los parámetros establecidos.

ACTIVIDAD:	TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED INCLUYE INSTALACION		
ITEM: 1.3.4		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	1
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



CANCHA MULTIFUNCIONAL MUNICIPIO DE FORTUL.

ITEM 2.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES

ITEM 2.1.2 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL

Consistió en la ubicación en campo de los ejes y dimensiones de la cancha y elementos asociados, conforme a los planos aprobados.

Materiales utilizados: Estacas de Madera, Hilo, Puntillas

Equipos y Maquinaria: Herramienta Menor

Personal: Ayudante, oficial

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta identificación y marcación de los ejes, niveles y puntos de referencia conforme a los planos aprobados. Se supervisó la precisión en las mediciones, el uso adecuado de los instrumentos topográficos y el cumplimiento de los parámetros establecidos en el diseño, garantizando la adecuada definición de las áreas a intervenir.

ACTIVIDAD:	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL		
ITEM: 2.1.2		UNIDAD: UM2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	568,75	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	568,75
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	568,75	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.2 CANCHA MULTIFUNCIONAL

ITEM 2.2.1 LIMPIEZA Y DESINFECCION DE PLACA EN CONCRETO - CANCHA MULTIFUNCIONAL

Actividad realizada sobre la superficie de concreto existente, removiendo residuos sólidos, polvo y manchas mediante barrido, lavado con agua a presión y aplicación de soluciones desinfectantes. El objetivo fue garantizar una base limpia y libre de agentes contaminantes para posteriores acabados.

Materiales utilizados: acido oxálico, agua.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, Hidroject

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta aplicación de los procedimientos establecidos, asegurando la remoción de residuos, material particulado y agentes contaminantes presentes en la superficie. Se supervisó el uso adecuado de insumos y herramientas, así como el cumplimiento de las medidas de seguridad y el aislamiento del área de trabajo, garantizando condiciones óptimas para la ejecución de las siguientes actividades constructivas.

ACTIVIDAD:	LIMPIEZA Y DESINFECCION DE PLACA EN CONCRETO - CANCHA MULTIFUNCIONAL		
ITEM: 2.2.1		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	568,75	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	568,75
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	568,75	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.2.2 RECUBRIMIENTO SINTETICO EN PLEXIFLOOR INCLUYE DEMARCACIÓN PARA CANCHA MULTIFUNCIONAL

Aplicación de sistema deportivo sintético tipo Plexifloor sobre la superficie de la placa, siguiendo las especificaciones del fabricante. El proceso comprendió:

Preparación y nivelación de la superficie.

Aplicación de capas base y selladores.

Colocación del recubrimiento acrílico en varias capas.

Pintura y demarcación reglamentaria para diferentes disciplinas deportivas, con pinturas de alto tráfico y resistencia.

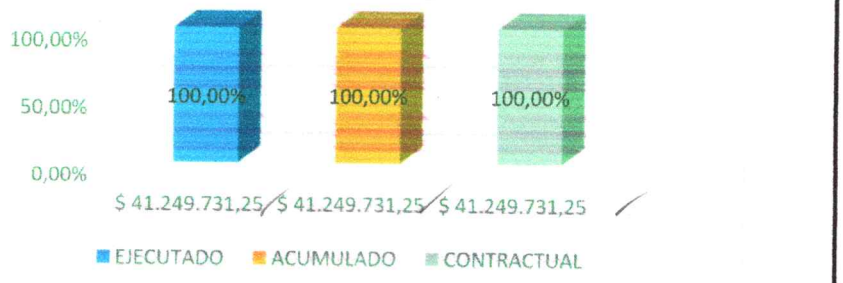
Materiales utilizados: Recubrimiento tipo plexifloor o equivalente

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, técnico oficial

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta preparación de la superficie, la aplicación uniforme de las capas del sistema y el cumplimiento de los espesores y tiempos de secado establecidos por las especificaciones técnicas. Asimismo, se supervisó la precisión en la demarcación de las líneas reglamentarias, la calidad del acabado final y el uso adecuado de los materiales e insumos. Se constató también el cumplimiento de las medidas de seguridad y el control del área intervenida durante toda la ejecución de la actividad.

ACTIVIDAD:	RECUBRIMIENTO SINTETICO EN PLEXIFLOOR INCLUYE DEMARCACIÓN PARA CANCHA MULTIFUNCIONAL		
ITEM: 2.2.2		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	568,75	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	568,75
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	568,75	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.2.3 CORTE Y SELLADO DE DILACIONES EN POLIURETANO IMPERMEHABILIZADA A NIVEL

Apertura controlada de juntas de dilatación en la placa de concreto, limpieza interna y colocación de sellante de poliuretano, nivelado a ras de superficie para evitar acumulación de agua

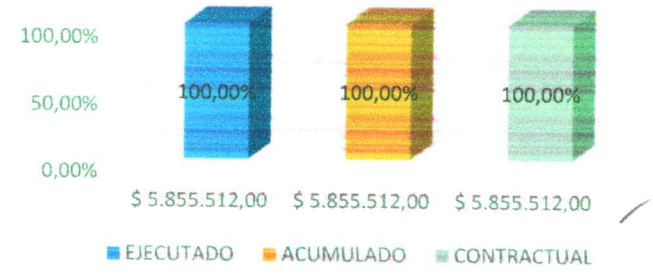
Materiales utilizados: sikarod 3/8 pulg, sikaflez-401 pavement, disco diamantado segmentado 14 pulg, agua.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, cortadora de pavimento.

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta apertura y limpieza de las juntas, la conformidad de las dimensiones con las especificaciones del diseño y la aplicación uniforme del sellante. Asimismo, se supervisó la adecuada adherencia del material, el control de la humedad superficial y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante toda la ejecución de los trabajos.

ACTIVIDAD:	CORTE Y SELLADO DE DILACIONES EN POLIURETANO IMPERMEHABILIZADA A NIVEL		
ITEM: 2.2.3		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	287,50	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	287,50
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	287,50	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.2.4 PORTERIA PARA FUTBOLSALON (INC. MALLA NYLON)

Fabricación e instalación de arcos metálicos tubulares con acabado anticorrosivo, colocación de malla de nylon.

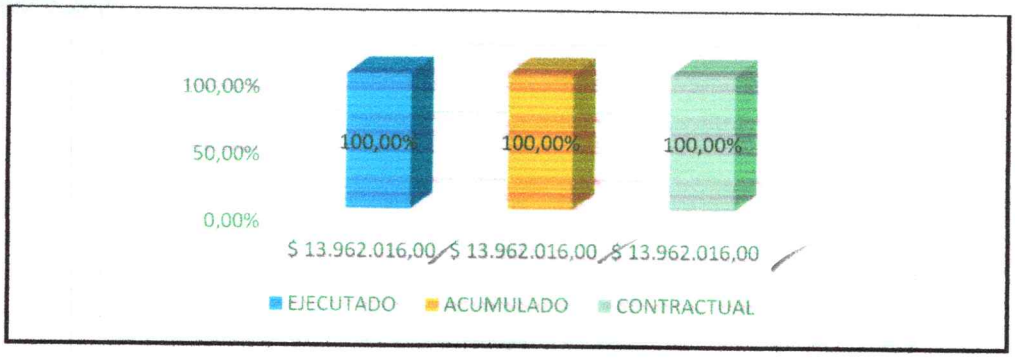
Materiales utilizados: Portería futbol salón, malla nylon

Equipos y Maquinaria: Herramienta Menor, equipo de soldadura, andamio tubular sección 1.50 m x 1.50 m x 2.20 m, compresor para pintura

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta fijación y alineación de la estructura metálica conforme a las especificaciones del proyecto. Se supervisó la adecuada tensión y sujeción de la malla, así como la calidad de los materiales instalados. Asimismo, se constató el cumplimiento de las medidas de seguridad y el aislamiento del área durante toda la ejecución de la actividad.

ACTIVIDAD:	PORTERIA PARA FUTBOLSALON (INC. MALLA NYLON)		
ITEM: 2.2.4		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	2	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	2
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	2	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.2.5 TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED ESPECIALIZADO INCLUYE INSTALACION

Montaje de tablero electrónico LED, fijado en estructura metálica o muro, conexionado a la red eléctrica y verificación de funcionamiento, conforme a manual del fabricante.

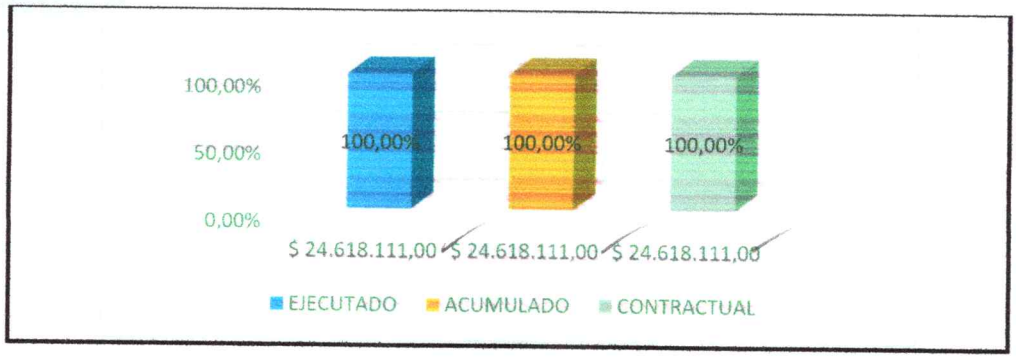
Materiales utilizados: marcador deportivo electrónico, acometida encauchetado 2x14, base en ángulo metálico, abrazadera plástica, tomacorriente

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, técnico electricista.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría se verificó la instalación del tablero marcador deportivo electrónico tipo LED, confirmando su correspondencia con las especificaciones contractuales y técnicas establecidas para este ítem. El equipo instalado cumple con los requisitos de dimensiones, capacidad de visualización, potencia lumínica y funcionalidad operativa, garantizando una adecuada visibilidad en escenarios deportivos tanto en interiores como en exteriores.

ACTIVIDAD:	TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED ESPECIALIZADO INCLUYE INSTALACION		
ITEM: 2.2.5		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	1
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.2.6 REPARACION DE PLACA DE PISO EN CONCRETO

Picado y retiro de áreas deterioradas, limpieza, aplicación de adherente y vaciado de concreto de reparación con acabado nivelado.

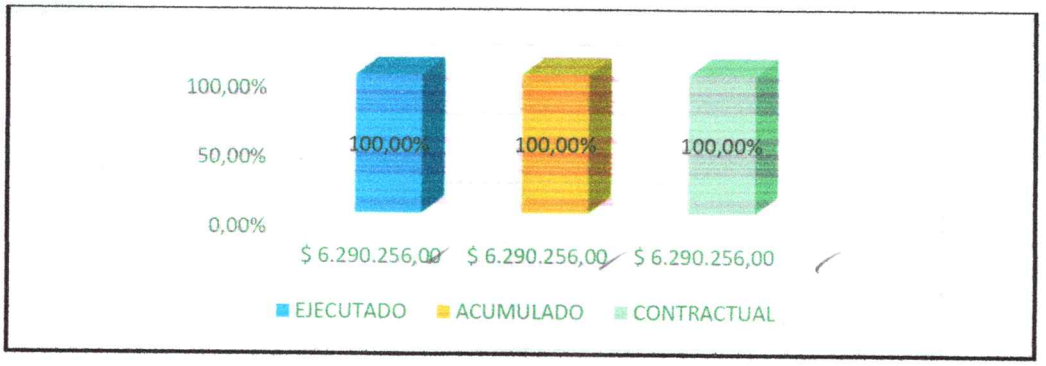
Materiales utilizados: Mortero de reparación sikarepair 220

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, oficial

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó que la reparación de la placa de concreto se ejecutó conforme a las especificaciones técnicas. Se confirmó la adecuada remoción del concreto deteriorado, la correcta preparación de la superficie, la aplicación del puente de adherencia y la reposición del concreto con la resistencia especificada. Asimismo, se comprobó la compactación, nivelación y el respeto por las juntas existentes, así como un proceso de curado apropiado. La intervención cumple con los parámetros de calidad establecidos para el ítem.

ACTIVIDAD:	REPARACION DE PLACA DE PISO EN CONCRETO		
ITEM: 2.2.6		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	21	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	21
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	21	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.3 REEMPLAZO DE CUBIERTA PERIMETRAL

ITEM 2.3.1 DESMONTE CUBIERTA EXISTENTE (Perimetral)

Retiro controlado de láminas y elementos de cubierta perimetral, desmontando fijaciones y trasladando el material según plan de disposición aprobado.

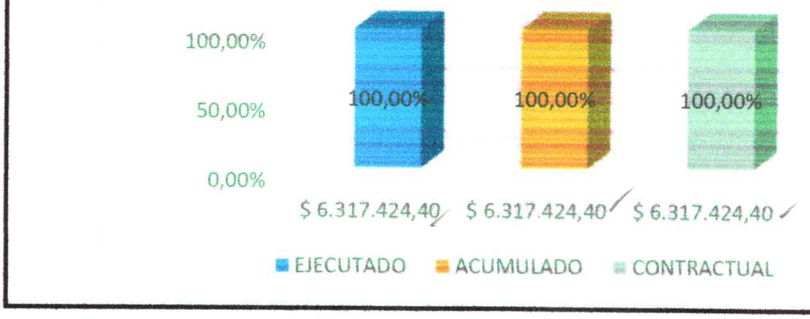
Materiales utilizados: N/A

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, andamio tubular.

Personal: Ayudante, oficial

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó que el desmonte de la cubierta perimetral se realizó siguiendo los procedimientos establecidos, garantizando el uso adecuado de elementos de protección personal y el control seguro de los materiales desmontados. Se comprobó el retiro ordenado de las piezas, evitando afectaciones a la estructura existente y asegurando el cumplimiento de las especificaciones técnicas del ítem.

ACTIVIDAD:	DESMONTE CUBIERTA EXISTENTE (Perimetral)		
ITEM: 2.3.1		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	251,60	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	251,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	251,60	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.3.2 CUBIERTA EN TERMOACUSTICA

Suministro e instalación de láminas termoacústicas con sus fijaciones, cumpliendo con especificaciones de aislamiento térmico y acústico.

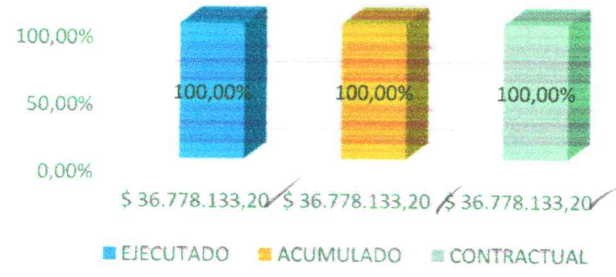
Materiales utilizados: Teja trapezoidal a360 max termoacústica ancho variable, amarre de tuerca

Equipos y Maquinaria: Herramienta Menor, andamio tubular SECCIÓN 1.50 m X 1.50 m X 2.20 m

Personal: Ayudante, oficial.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó que la instalación de la cubierta en termoacústica se ejecutara conforme a las especificaciones técnicas, asegurando una correcta fijación de los paneles, alineación uniforme y adecuado sellado de uniones. Asimismo, se supervisó el uso de EPP y el manejo seguro de los materiales, garantizando la calidad y estabilidad del sistema instalado.

ACTIVIDAD:	CUBIERTA TERMOACUSTICA		
ITEM: 2.3.2		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	251,60	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	251,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	251,60	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 2.3.3 MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA EXISTENTE

Limpieza y aplicación de pintura anticorrosiva y esmalte a la estructura metálica de la cubierta.

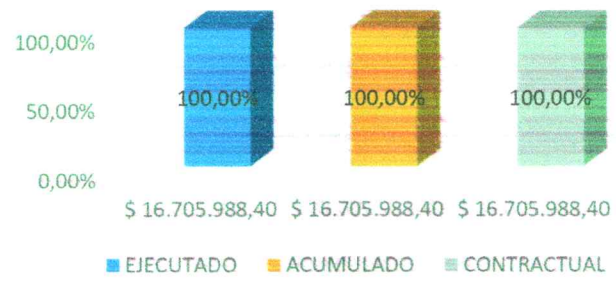
Materiales utilizados: Lija, anticorrosivo, disolvente thiner, pintura esmalte

Equipos y Maquinaria: Herramienta Menor, compresor para pintura

Personal: Ayudante

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó que las actividades de mantenimiento de la estructura metálica de la cubierta existente se realizaran conforme a los procedimientos establecidos, incluyendo limpieza, corrección de puntos de corrosión y aplicación de recubrimientos protectores. Se supervisó además el uso adecuado de EPP y las medidas de seguridad en trabajos en altura, garantizando la integridad estructural y la correcta ejecución de las labores.

ACTIVIDAD:	MANTENIMIENTO DE ESTRUCTURA METALICA CUBIERTA EXISTENTE		
ITEM: 2.3.3		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	251,60	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	251,60
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	251,60	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



CANCHAS MULTIFUNCIONALES EN EL MUNICIPIO DE SARAVENA.

CANCHA MULTIPLE SANTANDER

ITEM 3.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES

ITEM 3.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL

Consistió en la ubicación en campo de los ejes y dimensiones de la cancha y elementos asociados, conforme a los planos aprobados.

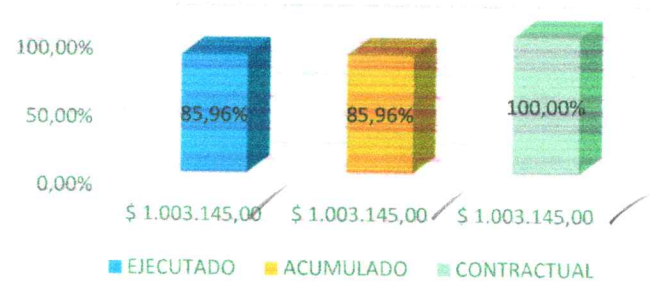
Materiales utilizados: Estacas de Madera, Hilo, Puntillas

Equipos y Maquinaria: Herramienta Menor

Personal: Ayudante, oficial

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta ejecución del replanteo manual, confirmando la ubicación precisa de los ejes y puntos de referencia conforme a los planos aprobados. Asimismo, se supervisó el cumplimiento de las medidas de seguridad y el uso adecuado de los instrumentos de medición durante la actividad.

ACTIVIDAD:	LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL		
ITEM: 3.1.1		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	715	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	715
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	715	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 3.2 CERRAMIENTO MALLA NYLON

ITEM 3.2.1 MALLA PROTECCION EN NYLON PARA CANCHA

Instalación de cerramiento perimetral en malla de nylon de alta resistencia, tensada y fijada a la estructura metálica. El montaje se realizó asegurando uniformidad de tensión y cumplimiento de alturas reglamentarias.

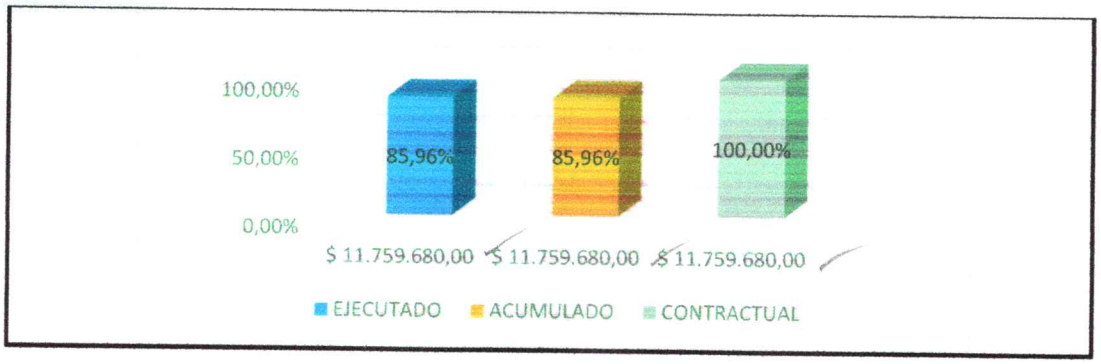
Materiales utilizados: Guaya de 5/16 de pulg. flexible de acero recubierta en PVC, malla de nylon #6.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, andamio tubular, equipos de protección altura.

Personal: Ayudante, oficial.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta instalación de la malla de protección en nylon, confirmando su adecuada fijación, tensión y conformidad con las especificaciones técnicas. Asimismo, se supervisó el uso de EPP y las medidas de seguridad durante la ejecución de la actividad.

ACTIVIDAD:	MALLA PROTECCION EN NYLON PARA CANCHA		
ITEM: 3.2.1		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	520	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	520
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	520	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 3.2.2 COLUMNA METALICA EN TUBO DE HIERRO 4pulg

Fabricación e instalación de columnas estructurales en tubo de acero galvanizado de 4 pulgadas de diámetro, cortado, soldado y anclado sobre placas base con pernos de expansión. Las columnas fueron preparadas con imprimante anticorrosivo antes de su pintura final.

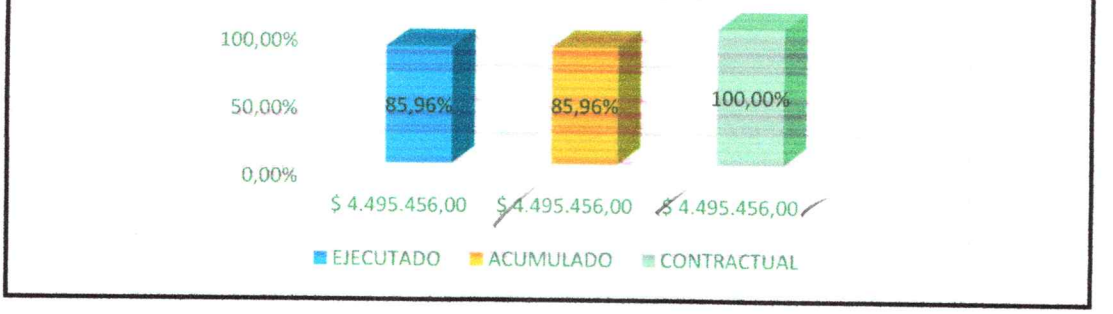
Materiales utilizados: Soldadura, tubería de hierro 4 pulg, acero refuerzo, concreto 3000 PSI.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, equipo de soldadura.

Personal: Ayudante, oficial, soldador

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta instalación de la columna metálica en tubo de hierro de 4", asegurando su alineación, plomeo y anclaje conforme a las especificaciones del diseño. Asimismo, se supervisó el cumplimiento de los protocolos de seguridad y el uso adecuado de los equipos de protección durante la actividad.

ACTIVIDAD:	COLUMNA METALICA EN TUBO DE HIERRO 4pulg		
ITEM: 3.2.2		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	32	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	32
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	32	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 3.2.3 PINTURA ESTRUCTURAS EN CONCRETO

Sellado, resane menor y aplicación de pintura acrílica para exteriores sobre superficies de concreto, asegurando un acabado uniforme y duradero.

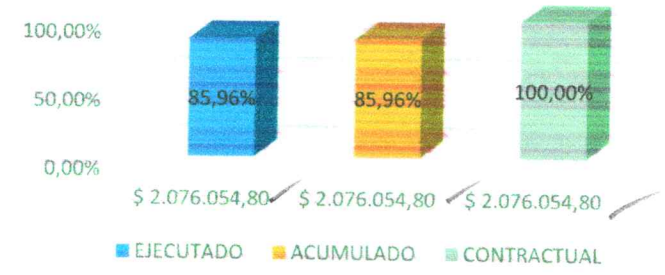
Materiales utilizados: Soldadura, tubería de hierro 4 pulg, acero refuerzo, concreto 3000 PSI.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, equipo de soldadura.

Personal: Ayudante, oficial, soldador

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó que la aplicación de pintura sobre las estructuras en concreto se realizara conforme a las especificaciones técnicas, incluyendo la preparación adecuada de las superficies, la uniformidad del recubrimiento y el cumplimiento de los tiempos de secado. Se supervisó además el uso de elementos de protección personal y el control del área de trabajo durante la ejecución.

ACTIVIDAD:	PINTURA ESTRUCTURAS EN CONCRETO		
ITEM: 3.2.3		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	134,80	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	134,80
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	134,80	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 3.2.4 REFLECTOR LED 400 W. INCLUYE INSTALACION

Montaje de reflectores LED de 400 W, con brazo soporte metálico, conexionado a red eléctrica y fijación en estructuras, garantizando nivel de iluminación reglamentario.

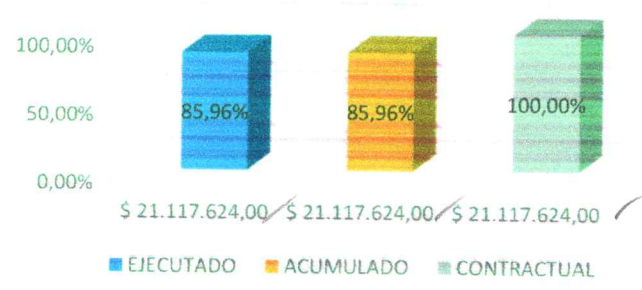
Materiales utilizados: Reflector led altas especificaciones, cable de cobre # 12 awg (luminarias), fusibles 2-10 amperios, porta fusibles

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, camión canasta.

Personal: Ayudante, técnico electricista.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta instalación del reflector LED de 400 W, asegurando la fijación adecuada de la luminaria, la correcta conexión eléctrica y el cumplimiento de las especificaciones técnicas. Asimismo, se supervisó el uso de elementos de protección personal y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la ejecución de la actividad.

ACTIVIDAD:	REFLECTOR LED 400 W. INCLUYE INSTALACION		
ITEM: 3.2.4		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	12	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	12
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	12	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 3.2.5 TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED

Montaje de tablero electrónico LED, fijado en estructura metálica o muro, conexionado a la red eléctrica y verificación de funcionamiento, conforme a manual del fabricante.

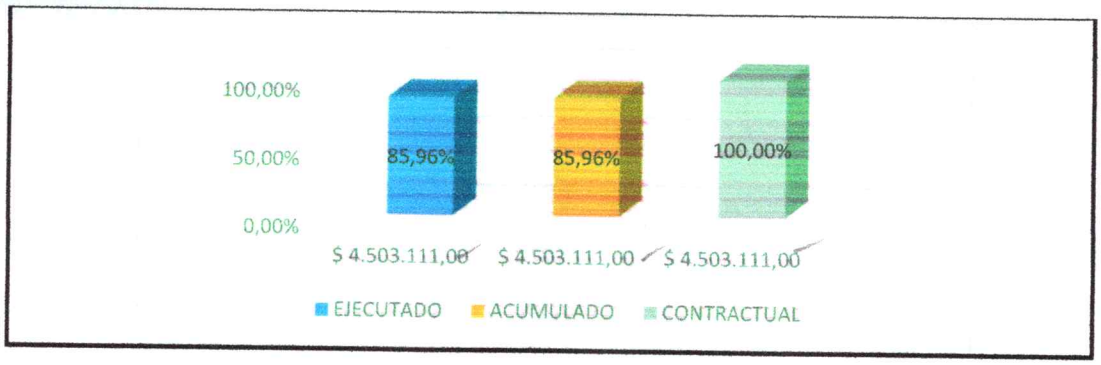
Materiales utilizados: Marcador deportivo electrónico, acometida encauchetado 2x14, base en ángulo metálico, abrazadera plástica, tomacorriente

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, técnico electricista.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: Interventoría La interventoría verificó la correcta instalación del tablero marcador deportivo electrónico LED, asegurando la fijación estructural, la correcta conexión eléctrica y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto. Asimismo, se supervisó el uso de elementos de protección personal y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la ejecución de la actividad.

ACTIVIDAD:	TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED		
ITEM: 3.2.5		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	1
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



CANCHA MULTIPLE LIBERTADORES

ITEM 4.1 ACTIVIDADES PRELIMINARES GENERALES

ITEM 4.1.1 LOCALIZACIÓN Y REPLANTEO MANUAL

Consistió en la ubicación en campo de los ejes y dimensiones de la cancha y elementos asociados, conforme a los planos aprobados.

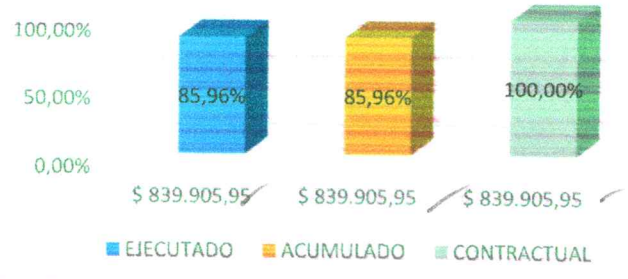
Materiales utilizados: Estacas de Madera, Hilo, Puntillas

Equipos y Maquinaria: Herramienta Menor

Personal: Ayudante, oficial

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta ejecución del replanteo manual, asegurando la ubicación precisa de ejes, niveles y puntos de referencia conforme a los planos aprobados. Asimismo, se supervisó el uso adecuado de instrumentos de medición y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la actividad.

ACTIVIDAD:	LOCALIZACION Y REPLANTEO MANUAL		
ITEM: 4.1.1		UNIDAD: M2	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	598,65	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	598,65
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	598,65	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 4.2 CERRAMIENTO MALLA NYLON

ITEM 4.2.1 MALLA PROTECCION EN NYLON PARA CANCHA

Instalación de cerramiento perimetral en malla de nylon de alta resistencia, tensada y fijada a la estructura metálica. El montaje se realizó asegurando uniformidad de tensión y cumplimiento de alturas reglamentarias.

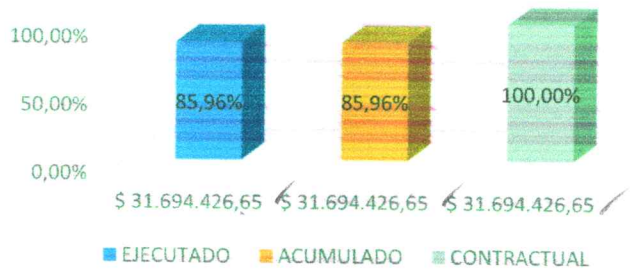
Materiales utilizados: Guaya de 5/16 de pulg. flexible de acero recubierta en PVC, malla de nylon #6.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, andamio tubular, equipos de protección altura.

Personal: Ayudante, oficial.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta instalación de la malla de protección en nylon, asegurando su adecuada fijación, tensión y conformidad con las especificaciones técnicas. Se supervisó además el uso de elementos de protección personal y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la actividad.

ACTIVIDAD:	MALLA PROTECCION EN NYLON PARA CANCHA		
ITEM: 4.2.1		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1401,85	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	1401,85
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1401,85	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 4.2.2 COLUMNA METALICA EN TUBO DE HIERRO 4pulg

Fabricación e instalación de columnas estructurales en tubo de acero galvanizado de 4 pulgadas de diámetro, cortado, soldado y anclado. Las columnas fueron preparadas con imprimante anticorrosivo antes de su pintura final.

Materiales utilizados: Soldadura, tubería de hierro 4 pulg, acero refuerzo, concreto 3000 PSI.

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor, equipo de soldadura.

Personal: Ayudante, oficial, soldador

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta instalación de la columna metálica en tubo de hierro de 4", asegurando su alineación, plomeo y anclaje conforme a las especificaciones del diseño. Asimismo, se supervisó el uso de elementos de protección personal y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la ejecución de la actividad.

ACTIVIDAD:	COLUMNA METALICA EN TUBO DE HIERRO 4pulg		
ITEM: 4.2.2		UNIDAD: M	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	80,00	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	80,00
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	80	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



ITEM 4.2.3 TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED

Montaje de tablero electrónico LED, fijado en estructura metálica, conexionado a la red eléctrica y verificación de funcionamiento, conforme a manual del fabricante.

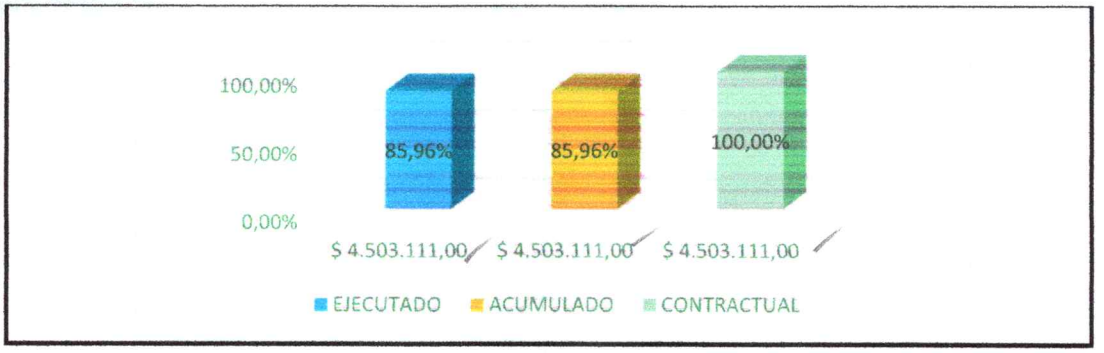
Materiales utilizados: Marcador deportivo electrónico, acometida encauchetado 2x14, base en ángulo metálico, abrazadera plástica, tomacorriente

Equipos y Maquinaria: Herramienta menor

Personal: Ayudante, técnico electricista.

Actividades de control y verificación de la Interventoría: La interventoría verificó la correcta instalación del tablero marcador deportivo electrónico LED, asegurando la fijación estructural, la conexión eléctrica adecuada y el cumplimiento de las especificaciones técnicas del proyecto. Se supervisó además el uso de elementos de protección personal y el cumplimiento de las medidas de seguridad durante la ejecución.

ACTIVIDAD:	TABLERO MARCADOR DEPORTIVO ELECTRONICO LED		
ITEM: 4.2.3		UNIDAD: UND	
CANTIDAD CONTRACTUAL VIGENTE:	1	CANTIDAD TOTAL EJECUTADA:	1
CANTIDAD EJECUTADA PRESENTE ACTA:	1	CANTIDAD SIN EJECUTAR:	0,00
PORCENTAJE FINAL EJECUTADO:	100%	PORCENTAJE SIN EJECUTAR:	0,00%



5. ASPECTOS FINANCIEROS

5.1 AVANCE FINANCIERO Y CONTROL PRESUPUESTAL

De acuerdo con las cantidades de obra ejecutadas y registradas en el acta de recibo parcial de obra, la interventoría verificó el avance financiero, constatando un cumplimiento acumulado del 70%, equivalente a $298,376,415.82. Asimismo, se verificó que el 30% restante, correspondiente a $124,990,426.38, representa el valor pendiente por ejecutar para completar la totalidad de las actividades establecidas en la minuta del contrato.

Tabla 16. Control Financiero del contrato de obra No. 037 del 2025

CONCEPTO	FECHA DEL ACTA	VALOR ACTA	% DE AVANCE DEL ACTA	% DE AVANCE ACUMULADO	AMORTIZACIÓN ANTICIPO	VALOR A PAGAR (O PAGADO)	No. DE CDP DEL DIA/MES/AÑO	ESTADO
ANTICIPO	N/A							
ACTA No. 1	20/10/2025	$298.376.415,82	70%	70%	N/A	$298.376.415,82	00 0017 Del 27/01/2025	POR CANCELAR
TOTALES		$298.376.415,82		70%		$298.376.415,82		

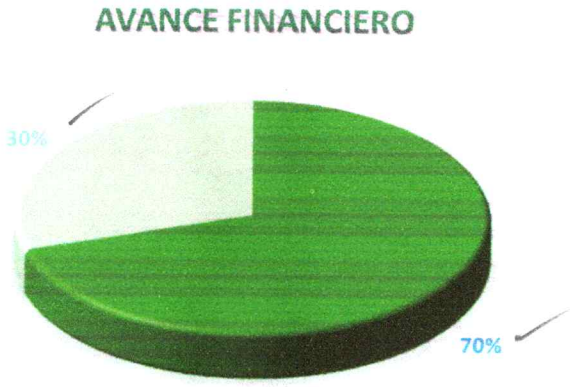


Gráfico 2. Avance Financiero del contrato de obra No. 037 del 2025

6. ASPECTOS AMBIENTALES

6.2 SEGUIMIENTO A PERMISOS Y/O LICENCIAS AMBIENTALES

Para la ejecución del contrato de obra No. 037 de 2025 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMANETO DE ARAUCA**, NO SE REQUIERE la expedición de ninguna Licencia o Permiso Ambiental, teniendo en cuenta que el proyecto no produce afectaciones directas o indirectas a los recursos naturales del municipio.

Sin embargo, la interventoría le solicito el trámite ante la Empresas de Servicio Públicos de cada municipio donde se va a ejecutar actividades de fundida de concreto, una acometida temporal de acueducto para el abastecimiento de agua potable para la producción de concretos según lo estipulo la Norma de Construcción NSR-10.

6.2 SEGUIMIENTO AL PMA O PAGA

El documento ***PMA/PAGA*** que hace parte integral del proyecto, se relaciona en el **ANEXO 36 INFORME DE SEGUIMIENTO A LA IMPLEMENTACION DEL *PMA/PAGA***, de acuerdo al documento ambiental entregado por el DEPARTAMENTO DE ARAUCA al contratista y a la interventoría externa, para la ejecución del contrato de obra No. 037 de 2025 cuyo objeto es **MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMANETO DE ARAUCA.**

7.CONCLUSIONES

La Firma CONSORCIO CCO GROUP SAS con la finalidad en cumplimiento con equidad y armonía a los términos y obligaciones pactadas en el contrato de consultoría No. 039 de 2025 cuyo objeto es **"INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA Y AMBIENTAL PARA EL MEJORAMIENTO DE CANCHAS DEPORTIVAS EN EL DEPARTAMENTO DE ARAUCA"**,viene realizando acompañamiento técnico, administrativo, financiero y ambiental utilizando técnicas de interventoría de cuentas, evaluación, análisis, verificación, constatación, confirmación, inspección y demás técnicas de auditorías aplicables a la labor.

Durante el acompañamiento a campo efectuado por los profesionales de la interventoría y a través de las revisiones realizadas por el equipo interventor se pudo concluir que a corte del presente informe se cuenta con un avance en el contrato de obra No. 037 de 2025 correspondiente al 70% de las actividades a cobrar en el corte de la parcial.

Como conclusión final, y teniendo en cuenta el presente informe esta interventoría AVALA el pago de la presenta acta parcial al contratista correspondiente al valor de **DOSCIENTOS NOVENTA Y OCHO MILLONES TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS MIL CUATROCIENTOS QUINCE PESOS CON OCHENTA Y DOS CENTAVOS M/CTE. ($ 298.376.415,82)**, ya que ha dado cumplimiento a la ejecución del contrato de obra No. 037 del 2025, de acuerdo a las especificaciones técnicas y demás documentos que hacen parte integral del contrato.

Aprobación del Informe:	
Elaboró: **Ing. HENRY *ALBERTO CAICEDO CANTARA*** RESIDENTE DE OBRA	Aprobó: KEYLA DAMARIS ARCHILA CUADROS R/L CONSORCIO CCO GROUP SAS 2025