

Página 1 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

Informe No.1 (GRUPO-DIRECCION)

Ciudad y Fecha: Bogotá, D.C 26 de diciembre del 2025.

BRIGADIER GENERAL
YURIAN JEANNETTE ROMERO MURTE
Director Bienestar Social Policía Nacional (E)
Ciudad

ASUNTO: INFORME DE INTERVENTORIA NO. 1

No. Comunicación Oficial de nombramiento: CONTRATO INTERADMINISTRATIVO PN DIBIE No. 08-5-16049-25, CELEBRADO ENTRE LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA DE LA POLICIA NACIONAL CON NIT. 830.042.321-0 Y LA FACULTAD DE INGENIERIA DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE COLOMBIA SEDE BOGOTÁ IDENTIFICADA CON NIT 899.999.063-3

Objeto: " INTERVENTORIA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA, AMBIENTAL Y DE GESTIÓN EN LA SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, PARA EJERCER EL CONTROL INTEGRAL SOBRE LOS CONTRATOS DE OBRA PARA EL MANTENIMIENTO INTEGRAL PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE OBRA, ADECUACIÓN, REMODELACIÓN Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNAS INSTALACIONES ADSCRITAS A LA DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL Y FAMILIA DE LA POLICÍA NACIONAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE PARA LOS LOTES 1, 2 Y 3. LOTE 1: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS COLEGIOS, CENTRO RELIGIOSO, MAUSOLEOS, PANTEONES Y HOGARES MARÍA SAN LUIS DE LA POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". LOTE 2: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNOS CENTROS VACACIONALES Y RECREACIONALES DE LA POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE". LOTE 3: "MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO Y/O MEJORAS LOCATIVAS DE ALGUNAS VIVIENDAS FISCALES Y OFICINAS DEL NIVEL CENTRAL DE LA POLICÍA NACIONAL - DIRECCIÓN DE BIENESTAR SOCIAL A PRECIOS UNITARIOS FIJOS SIN FÓRMULA DE REAJUSTE"

Contratista: A la fecha, los contratistas OMEGA, Consorcio Mejoras ARSAF y Consorcio Recrear se encuentran en proceso de ejecución de obra en los diferentes frentes correspondientes a los lotes 1, 2 y 3, respectivamente.

Fecha de iniciación: 09/12/2025

Fecha Terminación: 29/05/2026

Prorroga: APLICA

Página 2 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	CONTRATOS	
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

VERIFICACIÓN Y CONDICIONES DEL DESARROLLO DEL CONTRATO

DE CARÁCTER ADMINISTRATIVO:

1. Personal de la Obra (cumplimiento geo numérico según contrato y propuesta)

x Residentes, x directores, x especialistas, x oficiales de obra, etc

En relación con el personal de obra se informa que por parte de la **Interventoría** ya se encuentra en curso el proceso de **revisión y aprobación de las hojas de vida de todos los actores (stakeholders)** vinculados a los **lotes 1, 2 y 3**, conforme a los perfiles, requisitos contractuales y a lo establecido en la propuesta aprobada.

2. Verificación cumplimiento Programa de Calidad (según contrato)

Por medio de los oficios MANTUN2025-DIBIE-0013.19122025 para Lote 3 Consorcio Recrear y MANTUN2025-DIBIE-0014.19122025 para Lote 2 Consorcio Mejoras ARSAF, se solicitó plan de Calidad para revisión por parte de esta interventoría, los cuales actualmente se encuentran en revisión.

Referente al Lote 1 Consorcio Omega se le solicitó al contratista el envío de los anexos para su respectiva revisión de parte de esta interventoría.

3. Seguimiento de la Programación de Obra, (Atrasos, Indicadores, causas)

Lote 1

Actualmente, el **Lote 1** se encuentra en **proceso de ejecución de obra** por parte del **contratista Consorcio OMEGA**.

No obstante, se presenta una **afectación en la programación** correspondiente al **frente Panteón del Lote 1**, debido a que la intervención proyectada **requiere aprobación previa por parte del Ministerio de Cultura**, trámite que, por su naturaleza administrativa, implica tiempos ajenos al control del contratista y de la Interventoría.

En ese contexto, desde la **Interventoría** se remitió **comunicación formal a la Policía Nacional**, informando la **imposibilidad de desarrollar actividades en dicho frente durante la vigencia 2025**, hasta tanto se cuente con las autorizaciones requeridas por la autoridad competente.

Lote 2

Actualmente, el **Lote 2** se encuentra en **proceso de ejecución de obra** por parte del **contratista Consorcio ARSAF**, para los frentes Centro Vacacional Picalaña (Ibagué – Tolima) y Centro Vacacional DECHO (Quibdó – Choco), en donde se encuentran avanzando en las actividades preliminares de estos dos puntos.

Página 3 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

Lote 3

Actualmente, el **Lote 3** se encuentra en **proceso de inicio de ejecución de obra** por parte del **contratista Consorcio RECREAR**, en donde se encuentran avanzando en las actividades preliminares de estos dos puntos.

4. Seguridad Industrial (cumplimiento según contrato y normas legales)

SST:

Por medio de los oficios MANTUN2025-DIBIE-0013.19122025 para Lote 3 CONSORCIO RECREAR y MANTUN2025-DIBIE-0014.19122025 para Lote 2 CONSORCIO MEJORAS ARSAF, se solicitó documentos iniciales de seguridad y salud en el Trabajo para revisión por parte de esta interventoría, los cuales actualmente se encuentran en revisión los documentos.

Referente al Lote 1 Consorcio Omega se le solicitó ajustes algunos documentos para revisión de esta interventoría, los cuales se relacionan a continuación:

1. Se solicita documento certificado firmado por el representante legal de la empresa. Persona jurídica o Natural, donde se relacionen
 - a. Tipo de empresa, conforme al número de trabajadores
 - b. Actividad económica
 - c. Clase de riesgo
 - d. Labor u oficio que desarrollen especificando el número de trabajadores permanentes, clase de riesgo, labor u oficio que desarrollen.
2. Se solicita documento de compromiso, firmado por el representante legal de la empresa.
3. Se solicita documento Matriz de EPP (Elementos de protección personal, donde deberá contemplar la frecuencia de entrega. El documento deberá estar firmado por el Profesional SST con Licencia vigente.
4. Se solicita ajustar matriz de riesgos IPER de acuerdo con cada punto (ciudades) y actividad a desarrollar. Este documento debe estar firmado por el profesional SST con licencia vigente
5. Se solicita incluir dentro del Plan de Emergencias Medevac y matriz de vulnerabilidad por cada punto de intervención de los mantenimientos. Este documento debe estar firmado por el profesional SST con licencia vigente.
6. No se evidencia Evaluación de inducción, Arq. Adriana Rincon, Arq. Juan Fernando Moreno Caballero.

Medio Ambiente:

Por medio de los oficios MANTUN2025-DIBIE-0013.19122025 para Lote 3 CONSORCIO RECREAR y MANTUN2025-DIBIE-0014.19122025 para Lote 2 CONSORCIO MEJORAS ARSAF, se solicitó documentos iniciales de Medio Ambiente para revisión por parte de esta interventoría, los cuales actualmente se encuentran en revisión.

Página 4 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

Referente al Lote 1 al Consorcio Omega se le solicitó ajustes algunos documentos para revisión de esta interventoría, los cuales se relacionan a continuación:

1. Se solicita la firmar (responsable SST y Representante Legal) de los documentos siguientes documentos: Plan de manejo de residuos, Procedimiento acopio de material, procedimiento de manejo sustancias químicas

5. Compromisos pendientes del contratista y supervisor

En lo que respecta a Lote 1, se remitió el oficio MANTUN2025-DIBIE-0010.19122025 en el cual se expresó la imposibilidad de ejecutar el punto de servicio denominado PANTEON, por cuanto este es un Bien de Interés Cultural del ámbito Nacional (BIC), razón por la cual cualquier tipo de intervención, incluso aquellas catalogadas como mantenimiento correctivo, conservación preventiva o reparaciones locativas, requiere de manera obligatoria la obtención de autorización previa y expresa por parte de esa Autoridad, conforme a lo dispuesto en la Ley 397 de 1997 y el Decreto 2358 de 2019. En este escenario, y luego del análisis efectuado por esta Interventoría, se concluye que los tiempos requeridos para la estructuración, radicación, evaluación y obtención de la autorización por parte del Ministerio de las Culturas exceden el plazo contractual vigente del Lote 1, cuyo término de ejecución se encuentra claramente definido en el contrato. En razón de lo anterior se solicita a la entidad realizar traslado de este recurso

Con respecto al Lote 2, no se registran a la fecha, no se registran compromisos formales pendientes por parte del supervisor.

Con respecto al Lote 2, se registra que se deben priorizar los puntos de intervención, por cuanto el recurso asignado a este lote no es suficiente para atender la totalidad de necesidades de las 103 viviendas fiscales que se encuentran en el contrato en todo el país. Así mismo se debe sacar de la priorización las siguientes por los motivos q se exponen a continuación:

UNIDAD	ADMINISTRADOR	CIUDAD	DIRECCION	OBSERVACION
MECAL	Metropolitana de Cali	Cali	Escuadrón de Carabineros Casa 2	Es una vivienda prefabricada en malas condiciones y no se ajusta la intervención que debe realizarse a un concepto de mantenimiento
MECAL	Metropolitana de Cali	Cali	Unidad Residencial Santiago de Cali - BL14 AP-103	Este punto de servicio ya fue intervenido y no requiere alcance alguno
DEVAL	Departamento del Valle del Cauca	Buenaventura	Manzana 7 Etapa 5 Casa 22	Esta vivienda presenta fallas estructurales y no se ajusta la intervención que debe realizarse a un concepto de mantenimiento
DECAS	Departamento del Casanare	Yopal	Cas 7 Barrio Centauros	Este punto de servicio ya fue intervenido y no requiere alcance alguno
ECSAN	Metropolitana de Bogota	Bogotá	Diagonal 39a sur No.44-01 BI 5 Ap 102	Este punto de servicio se encuentra en proceso de intervención

6. Actas parciales de Obra (relacionar las generalidades)

A la fecha, **no se han suscrito actas parciales de obra** por parte del **contratista de obra**.

Página 5 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

RELACION DE ACTIVIDADES:

ACCIONES ADELANTADAS POR LA INTERVENTORIA:

- Se suscribió el **Contrato Interadministrativo PN DIBIE No. 08-5-16049-25** entre la **Dirección de Bienestar Social y Familia de la Policía Nacional** y la **Universidad Nacional de Colombia**, el **29 de agosto de 2024**.
- Se firmó el **Acta de Inicio del Contrato Interadministrativo PN DIBIE No. 08-5-16049-25** el **09 de septiembre de 2024**, dando inicio formal a la ejecución de las actividades de interventoría.
- Con la firma del Acta de Inicio, se remitió la **documentación inicial contractual**, conforme a lo establecido en el contrato y sus anexos.
- Conforme al cronograma aprobado, se realizaron las visitas técnicas a los puntos de intervención y, como resultado de estas, el equipo de **Interventoría** adelantó la elaboración de los **diagnósticos técnicos y presupuestos** correspondientes.
- **A la fecha**, se deja constancia de que el **26 de diciembre de 2025** se realiza la **entrega formal de los diagnósticos de los lotes 1, 2 y 3**, en cumplimiento de las obligaciones contractuales y como insumo para la continuidad de la ejecución de los contratos de obra.

RESULTADO APLICACIÓN INDICADOR

NO APLICA. A la fecha se está surtiendo el proceso licitatorio para adjudicar los contratos a los contratistas de obra para el **LOTE 1, LOTE 2 Y LOTE 3**.

RECOMENDACIONES Y/O CONCLUSIONES

- La suscripción del **Contrato Interadministrativo PN DIBIE No. 08-5-16049-25** entre la **Dirección de Bienestar Social y Familia de la Policía Nacional** y la **Universidad Nacional de Colombia**, realizada el **29 de noviembre de 2025**, estableció el marco legal técnico y administrativo para la ejecución del proyecto de interventoría de los **lotes 1, 2 y 3**.
- La firma del **Acta de Inicio del contrato** el **09 de diciembre de 2025** dio inicio formal a la ejecución de las actividades de interventoría, conforme al plazo contractual establecido hasta el **31 de diciembre de 2025**.
- Con la suscripción del Acta de Inicio se efectuó la **remisión de la documentación inicial contractual**, garantizando la disponibilidad de la información técnica, administrativa y financiera necesaria para el desarrollo de las actividades de interventoría.
- En desarrollo de la **reunión inicial realizada el 09 de diciembre de 2025**, se presentó y validó el **cronograma de visitas a los puntos de intervención**, permitiendo la adecuada coordinación y planificación de las actividades de supervisión.
- En cumplimiento del cronograma aprobado y de las obligaciones contractuales, el **equipo de interventoría adelantó las visitas técnicas de inspección** a los puntos de intervención correspondientes a los **lotes 1, 2 y 3**.
- Como resultado del proceso desarrollado, se deja constancia de que el **26 de diciembre de 2025 se realizó la entrega formal de los diagnósticos de los lotes 1, 2 y 3**,

Página 6 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	

constituyéndose estos en insumo fundamental para la continuidad de la ejecución de los contratos de obra y para la toma de decisiones por parte de la Entidad.

DE CARÁCTER TÉCNICO:

1. **Cumplimiento de especificaciones técnicas, diseños, normas técnicas y cantidades, según contrato (resumido)** A la fecha, los contratistas de obra de los lotes 1, 2 y 3 se encuentran en proceso de ejecución en los diferentes frentes de obra. El cumplimiento de las especificaciones técnicas, diseños y normas aplicables se encuentra en etapa de verificación por parte de la Interventoría, de acuerdo con el avance físico de cada frente.
2. **Acciones adelantadas por el contratista y el supervisor frente al cumplimiento del carácter técnico** Los contratistas de obra han iniciado las actividades conforme a los frentes autorizados y al cronograma vigente. La Interventoría y la Supervisión adelantan las acciones de seguimiento, control y acompañamiento técnico, verificando la correcta ejecución de las actividades y el cumplimiento de los lineamientos contractuales.
3. **Calidad de la obra, equipos, bienes, insumos, ensayos o pruebas** La calidad de la obra, así como de los equipos, materiales e insumos utilizados, se encuentra en proceso de revisión y control, de acuerdo con el avance de las actividades ejecutadas en cada frente de obra. Los ensayos y pruebas se realizarán conforme a las especificaciones técnicas y a los hitos definidos en el contrato.
4. **Novedades, observaciones y recomendaciones de carácter técnico** A la fecha, las novedades y observaciones de carácter técnico identificadas corresponden a situaciones propias del inicio de los frentes de obra y se encuentran siendo gestionadas por los contratistas, bajo el seguimiento permanente de la Interventoría, sin que se evidencien afectaciones críticas al desarrollo general de los trabajos.
5. **Memorias técnicas y cantidades de obra ejecutada** Las memorias técnicas y la medición de cantidades de obra ejecutada se encuentran en proceso de elaboración y consolidación, conforme al avance físico de cada frente, y serán presentadas por los contratistas para su revisión y aprobación por parte de la Interventoría.
6. **Entrega física de bienes, servicios u obras** A la fecha, no se han formalizado entregas físicas parciales ni finales. Las actas correspondientes se suscribirán una vez se alcance el avance contractual requerido y se verifique el cumplimiento técnico de las actividades ejecutadas, de conformidad con lo establecido en el contrato.

DE CARÁCTER FINANCIERO:

- **Valor inicial del contrato**

El Contrato Interadministrativo PN DIBIE No. 08-5-16049-25 cuenta con un valor inicial de \$1.250.100.500,00 M/CTE, excluido de IVA. A la fecha, no se registra ejecución financiera, toda vez que, si bien los contratistas de obra han iniciado actividades en los diferentes frentes de los lotes 1, 2 y 3, no se han presentado facturas, cuentas de cobro, memorias de obra ni actas parciales que habiliten reconocimiento económico

- **Adiciones al contrato**

A la fecha, no se han tramitado ni aprobado adiciones presupuestales al contrato. La Modificación No. 1 solicitada corresponde únicamente a una prórroga del plazo de

Página 7 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

ejecución, sin afectación del valor contractual ni de la ecuación económica, conforme a lo expuesto en el documento de prórroga del **16 de diciembre de 2025**

- **Control en la ejecución del anticipo**

A la fecha, **no se ha girado anticipo**, dado que **no se han presentado solicitudes de desembolso**, ni los soportes financieros requeridos para tal efecto, en concordancia con la etapa inicial de ejecución y la ausencia de cobros por parte de los contratistas

- **Relación de pagos al contratista, deducciones y ajustes**

A la fecha, **no se han efectuado pagos**, ni se han generado deducciones, ajustes o novedades que incidan en el equilibrio económico del contrato, por cuanto **no se han radicado facturas, actas parciales ni soportes de cobro**.

- **Relación y revisión de precios en nuevos APU**

A la fecha, **no se han presentado solicitudes de aprobación de nuevos APU**, ni se ha requerido concepto de viabilidad por parte de la Interventoría para autorización del ordenador del gasto.

- **Informe general del balance financiero**

El contrato se encuentra **sin ejecución financiera registrada**. El **balance financiero** será elaborado y presentado conforme se formalicen avances de obra con impacto económico y se radiquen los respectivos soportes, teniendo en cuenta el **nuevo plazo contractual solicitado hasta el 29 de mayo de 2026**, sin modificación del valor del contrato

- **Entrada de bienes a los estados contables**

A la fecha, **no se ha realizado registro contable de bienes, servicios u obras**, en razón a que **no se han suscrito actas de recibo**, ni se ha presentado facturación asociada a la ejecución contractual.

DE CARÁCTER LEGAL:

- **Confirmación o verificación de pólizas según contrato**

A la fecha, los **contratos de obra de los lotes 1, 2 y 3** cuentan con **Garantía Única aprobada y vigente**, conforme a los formatos de aprobación expedidos por la Entidad. La **Interventoría** realiza seguimiento permanente a la **vigencia, amparos y condiciones** de las pólizas, y verificará su **ampliación y ajuste** en caso de formalizarse la **prórroga del plazo contractual**, de acuerdo con la normativa aplicable

- **Confirmación o verificación del cumplimiento de obligaciones laborales**

A la fecha, y en atención a que los **contratistas se encuentran en etapa inicial de ejecución**, **no se han presentado reclamaciones ni requerimientos** relacionados con

Página 8 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

el incumplimiento de obligaciones laborales. La **Interventoría** efectuará la verificación de **pagos de personal, aportes al Sistema de Seguridad Social y parafiscales** una vez se radiquen **cuentas de cobro y soportes** conforme a los hitos contractuales

- **Reclamaciones del contratista y recomendaciones**
- A la fecha, **no se registran reclamaciones formales** por parte de los contratistas de obra. Las situaciones identificadas corresponden a **aspectos propios del inicio de la ejecución** y se gestionan dentro del marco contractual, sin que se evidencien controversias de carácter legal.
- **Liquidación del contrato**
La **liquidación del contrato** se realizará **dentro del término legal previsto**, una vez se produzca la terminación del plazo contractual, **incluida la prórroga solicitada**, y se cuente con la totalidad de los soportes técnicos, administrativos y financieros que acrediten el cumplimiento del objeto contractual.

CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES

- La suscripción del **Contrato Interadministrativo PN DIBIE No. 08-5-16049-25** entre la **Dirección de Bienestar Social y Familia de la Policía Nacional** y la **Universidad Nacional de Colombia**, el **28 de noviembre de 2025**, así como la firma del **Acta de Inicio el 09 de diciembre de 2025**, establecieron el marco legal, técnico y operativo para la ejecución del proyecto de interventoría de los **lotes 1, 2 y 3**.
- La remisión de la **documentación inicial contractual** con la firma del Acta de Inicio garantizó la disponibilidad de la información necesaria para el inicio de las actividades de interventoría, en concordancia con lo establecido en el contrato interadministrativo.
- La realización de la **reunión inicial posterior al Acta de Inicio** permitió la presentación, revisión y validación del **cronograma de visitas a los puntos de intervención**, facilitando la coordinación entre la Entidad, la Interventoría y los contratistas de obra.
- Conforme al cronograma aprobado, el **equipo de interventoría adelantó las visitas técnicas de inspección** a los puntos de intervención de los **lotes 1, 2 y 3**, evidenciando el cumplimiento de las obligaciones contractuales propias de la fase inicial. **A la fecha del presente informe se ha alcanzado un avance aproximado del 80 % en las visitas programadas**, lo cual permitió la consolidación de la información técnica requerida.
- Como resultado del proceso desarrollado, se deja constancia de que **el 26 de diciembre de 2025 se realizó la entrega formal de los diagnósticos correspondientes a los lotes 1, 2 y 3**, en cumplimiento de las obligaciones contractuales, constituyéndose estos en insumo fundamental para la continuidad de la ejecución de los contratos de obra.

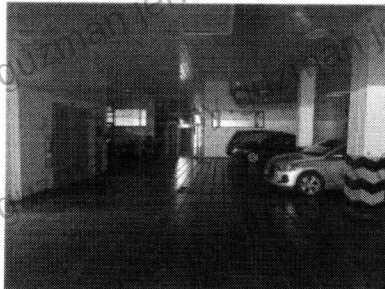
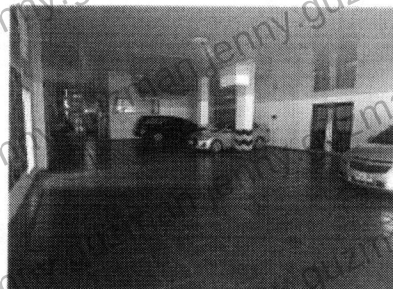
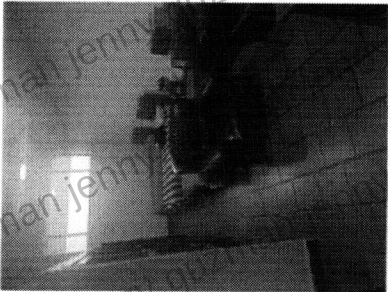
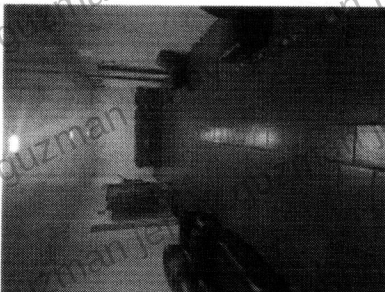
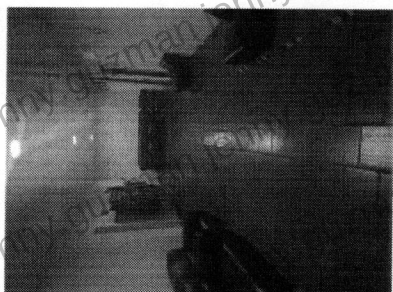
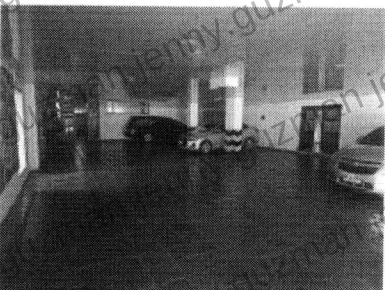
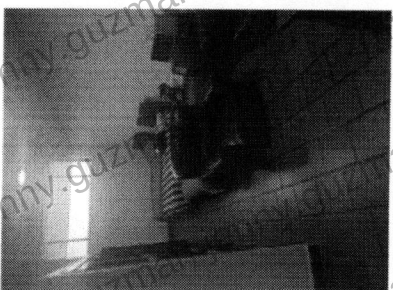
Página 9 de 42		 POLICIA NACIONAL
PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS		
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

- Teniendo en cuenta la **cantidad de puntos a intervenir**, el **inicio efectivo de los contratos de obra** y las condiciones reales de ejecución, se recomienda **dar trámite favorable a la prórroga del contrato de interventoría**, sin modificación del valor contractual, con el fin de garantizar el adecuado seguimiento técnico, administrativo, financiero y jurídico, y salvaguardar los principios de planeación, eficiencia y calidad de la obra pública.

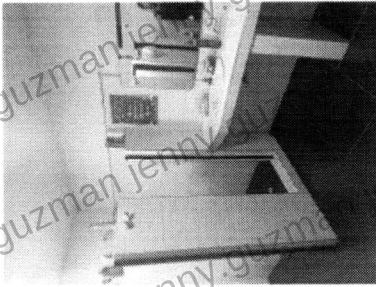
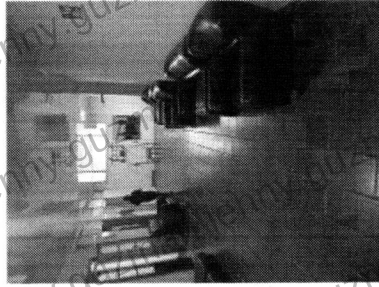
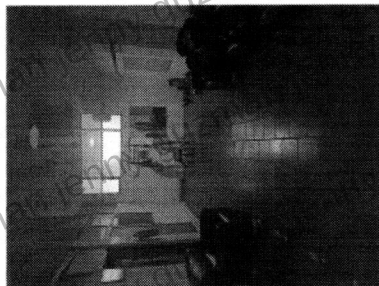
Anexo: Registro fotográfico

Página 10 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

LOTE 1
CEREL BOGOTA



Página 11 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

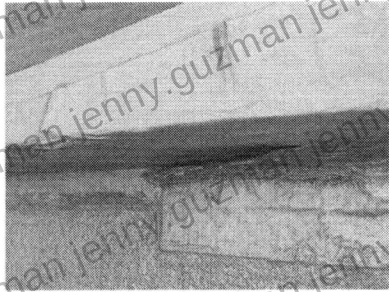
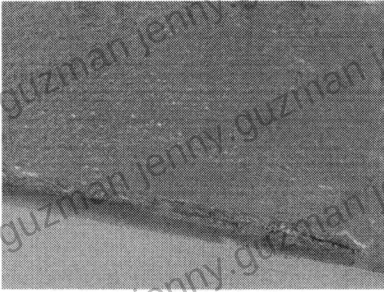
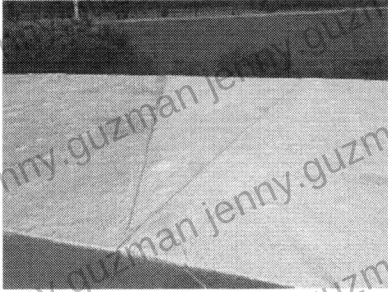
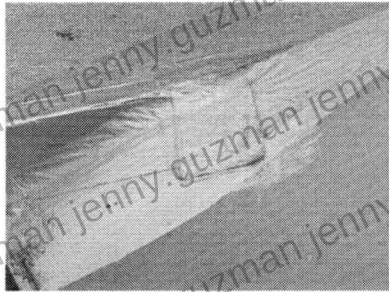
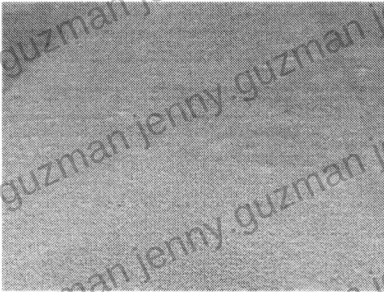
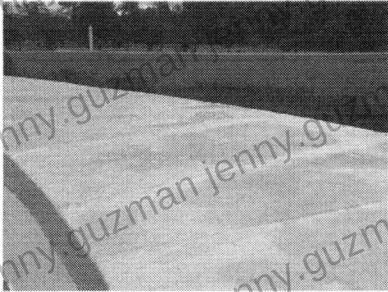
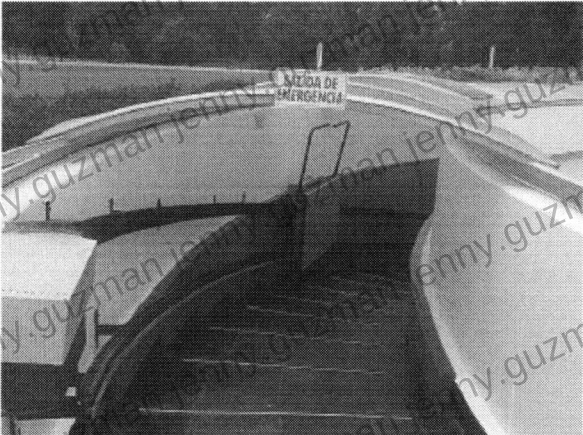


Página 12 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

MAUSOLEO BOGOTA

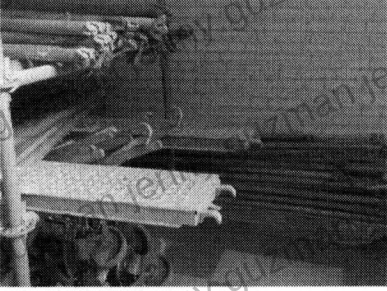
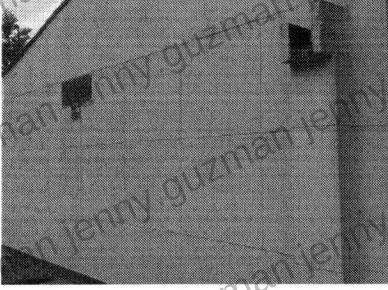
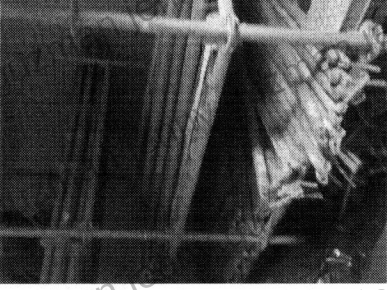
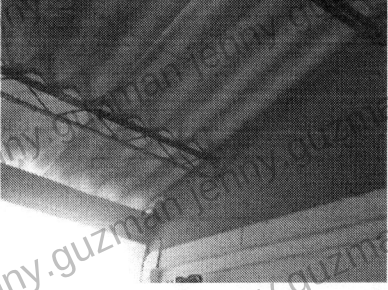


Página 13 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

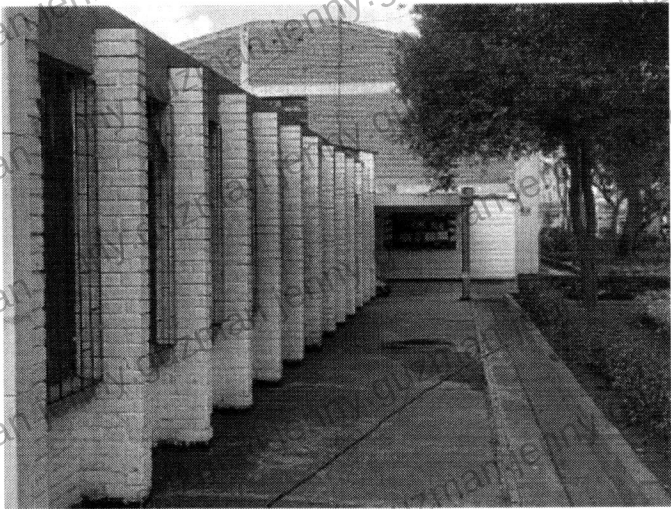
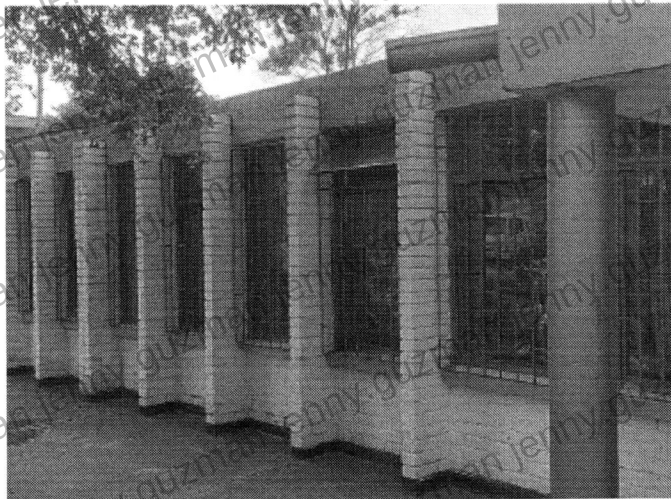


Página 14 de 42		 POLICIA NACIONAL
PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS		
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

NUSEFA BOGOTA

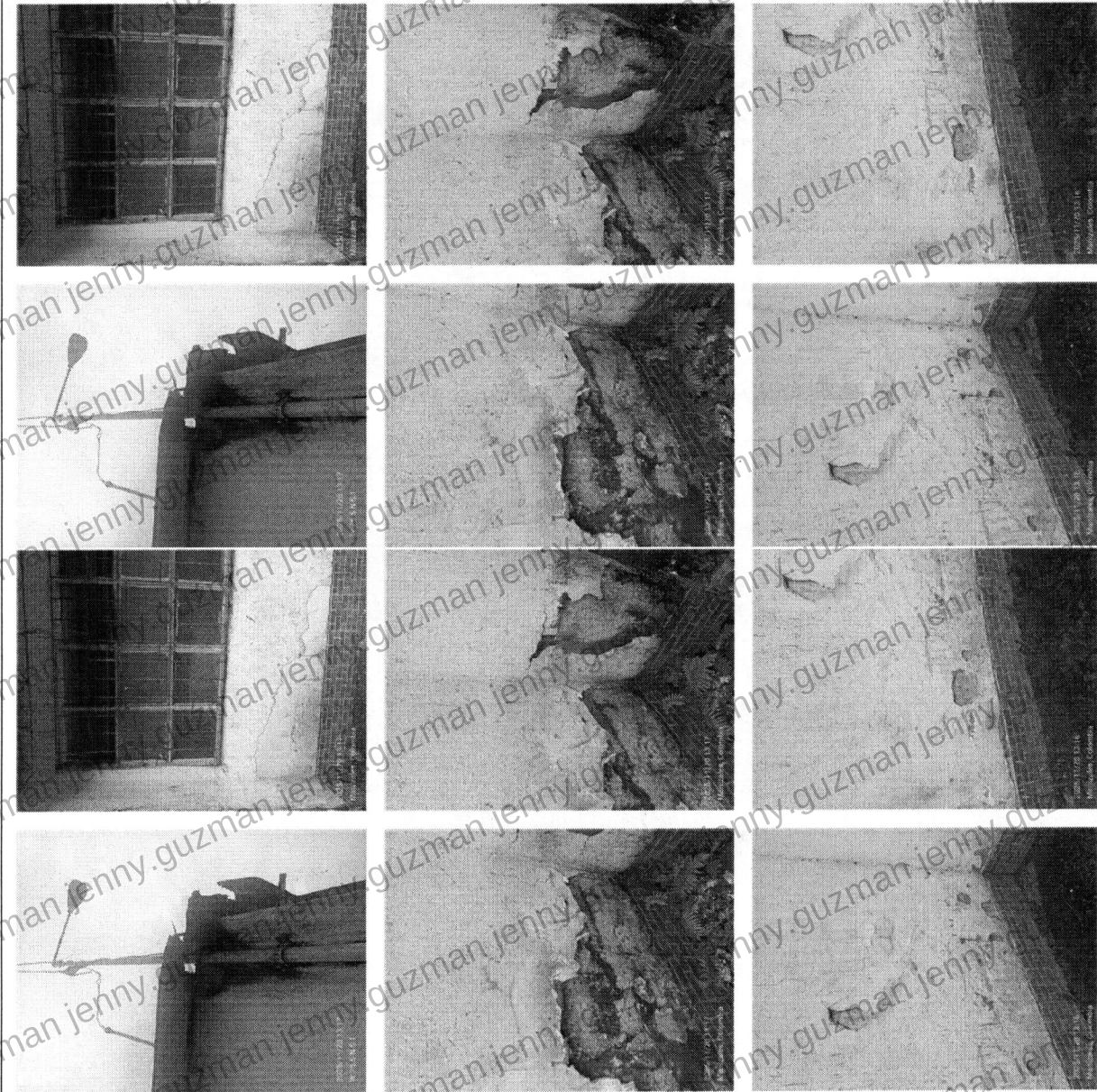


Página 15 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

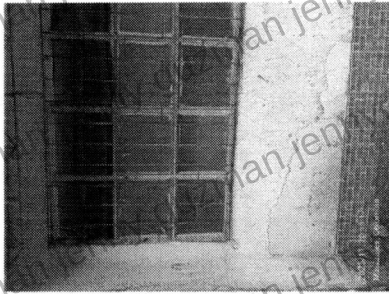
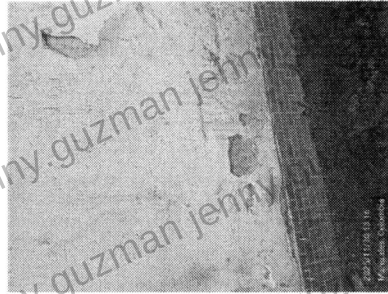
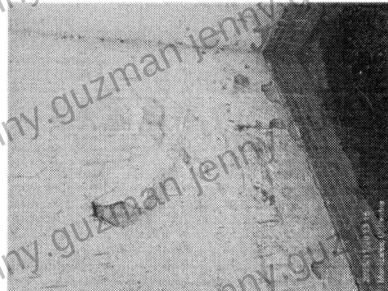
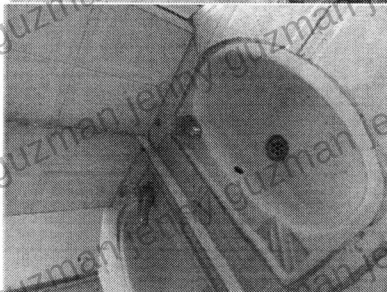
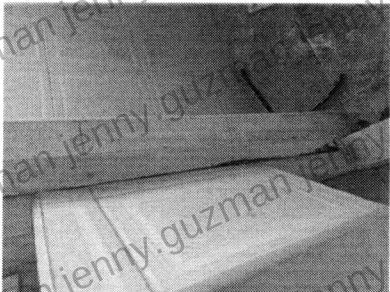
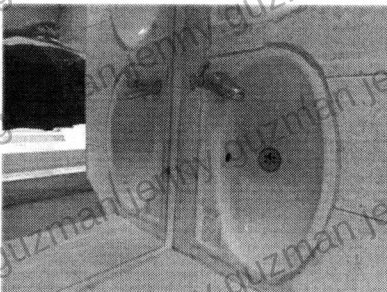


Página 16 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	CONTRATOS	
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

NUSEFA MANIZALES



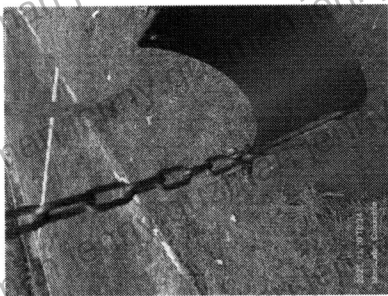
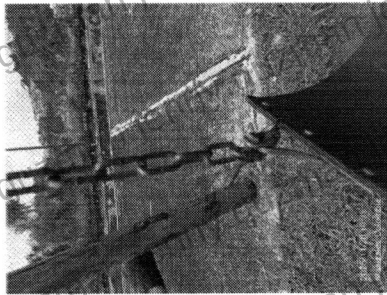
Página 17 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACIÓN, EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		



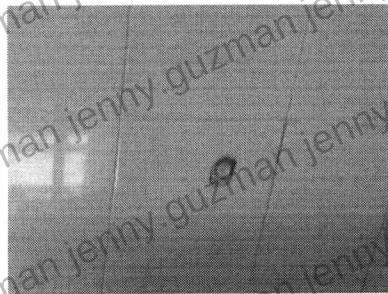
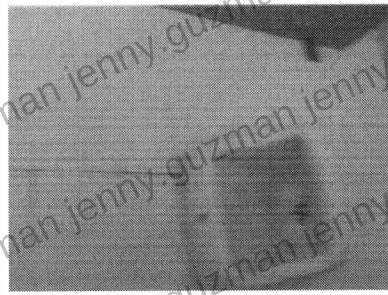
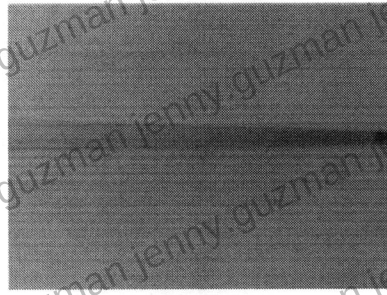
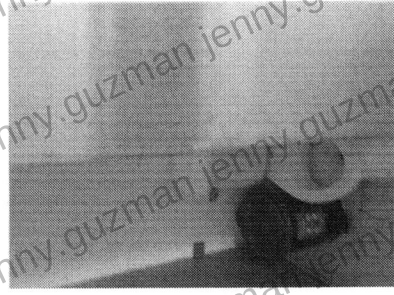
Página 18 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL	
Código: 2BS-FR-0025			
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA		
Versión: 2			



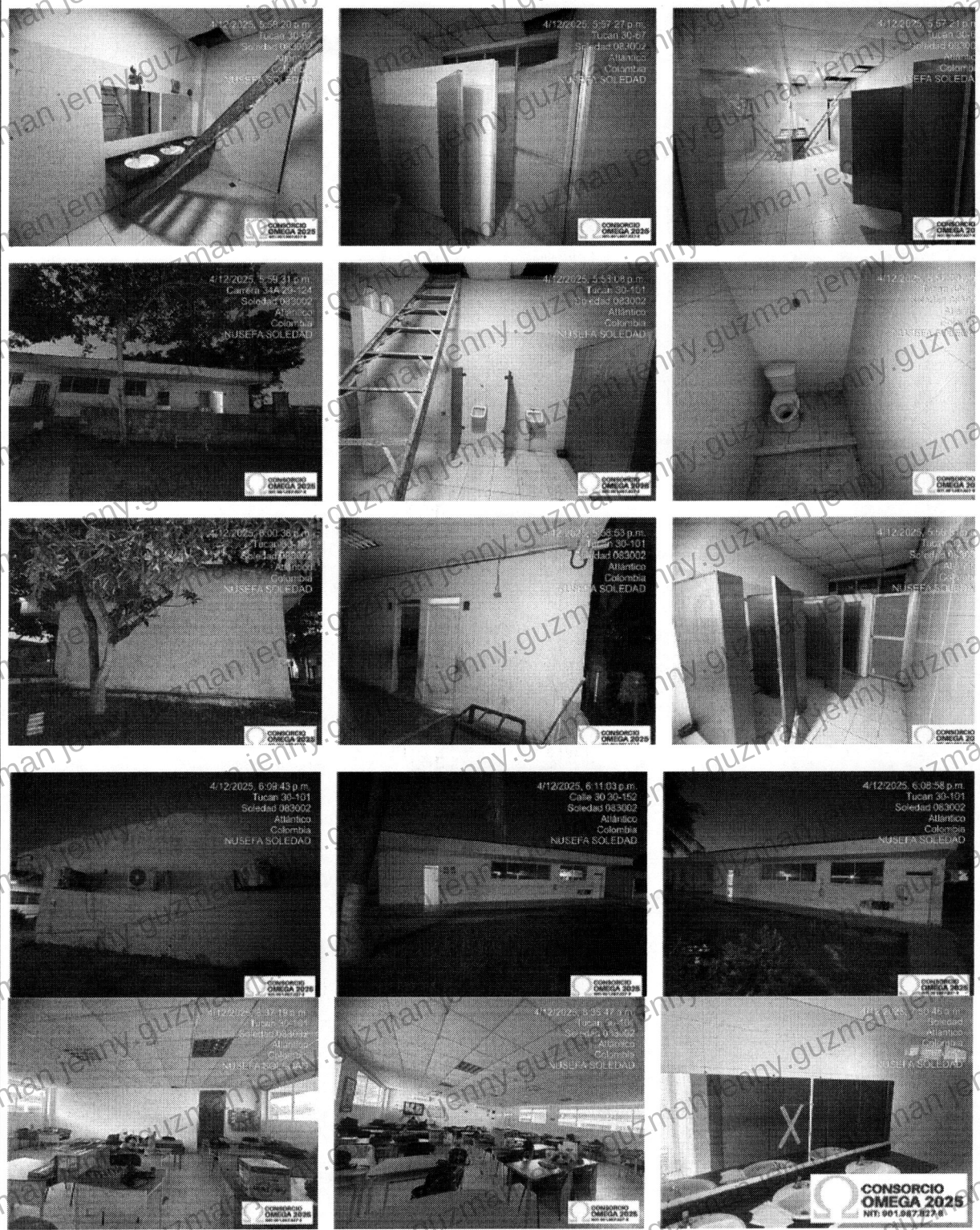
Página 19 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL	
Código: 2BS-FR-0025			
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA		
Versión: 2			



NUSEFA SOLEDAD



Página 20 de 42 Código: 2BS-FR-0025 Fecha: 19-08-2015 Versión: 2	PROCEDIMIENTO: ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	 POLICIA NACIONAL
---	---	---



4/12/2025, 5:59:20 a.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 5:57:27 p.m.
Tucan 30-67
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 5:57:21 a.m.
Tucan 30-67
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 5:59:31 p.m.
Carrera 34A-20-124
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 5:53:18 p.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 5:59:31 p.m.
Tucan 30-67
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 6:00:38 p.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 6:00:53 p.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 5:59:31 p.m.
Tucan 30-67
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 6:09:43 p.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 6:11:03 p.m.
Calle 30-20-102
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 6:09:58 p.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 6:37:18 a.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

4/12/2025, 6:39:37 a.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

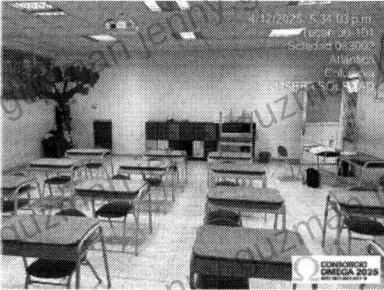
4/12/2025, 6:40:45 a.m.
Tucan 30-101
Soledad 083002
Atlántico
Colombia
NUSEFA SOLEDAD

CONSORCIO OMEGA 2025
NIT: 901.087.827.8

Página 21 de 42		
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		
PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS		
INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA		
POLICIA NACIONAL		



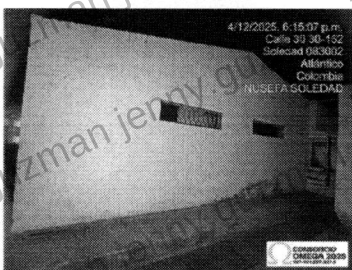
4/12/2025 1:22:09 p.m.
Calle 30-102
Soledad 083002
Alameda
Colombia
MUSEFA SOLEDAD



4/12/2025 5:34:03 p.m.
Calle 30-102
Soledad 083002
Alameda
Colombia
MUSEFA SOLEDAD



4/12/2025 6:15:07 p.m.
Calle 30-102
Soledad 083002
Alameda
Colombia
MUSEFA SOLEDAD



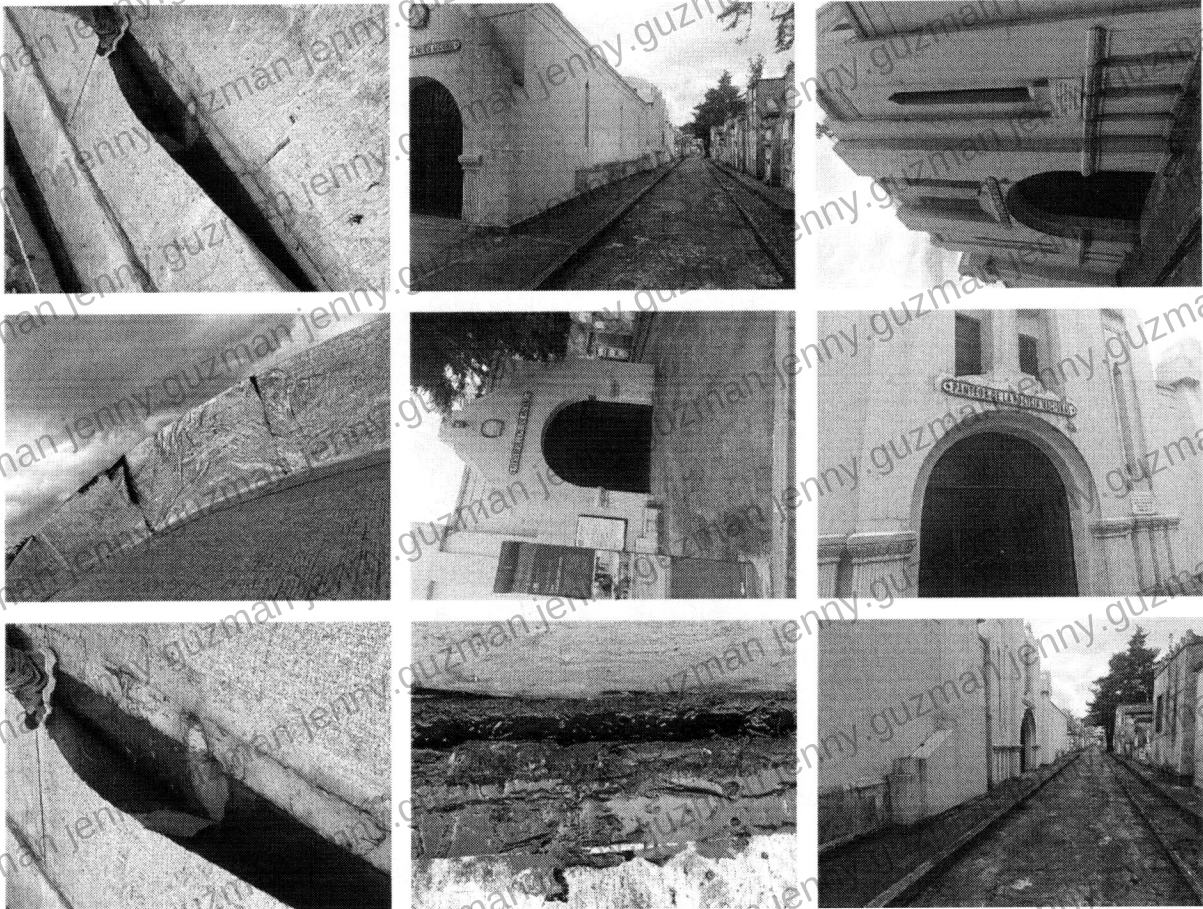
4/12/2025 6:15:07 p.m.
Calle 30-102
Soledad 083002
Alameda
Colombia
MUSEFA SOLEDAD



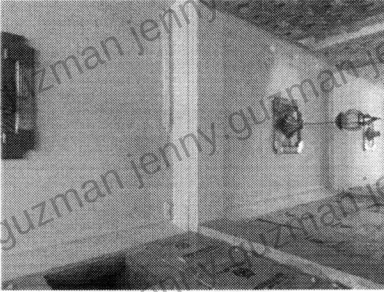
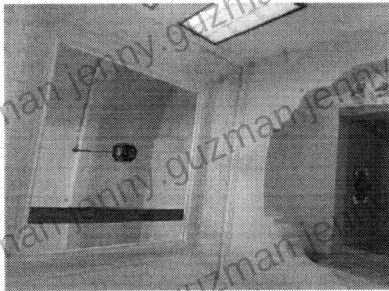
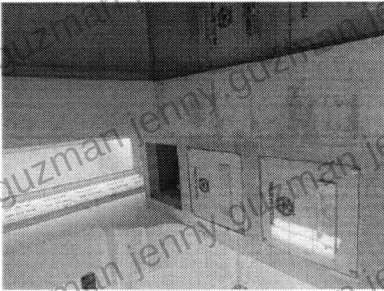
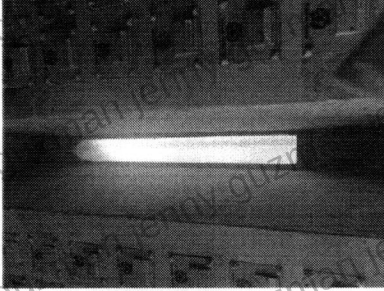
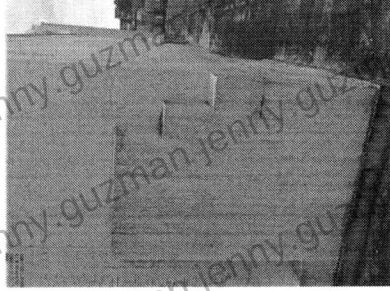
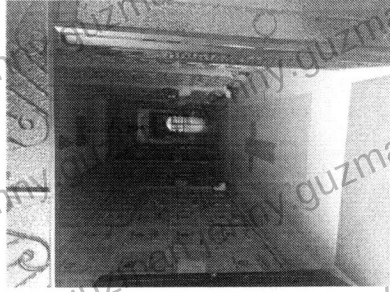
4/12/2025 6:15:24 p.m.
Calle 30-102
Soledad 083002
Alameda
Colombia
MUSEFA SOLEDAD

Página 22 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

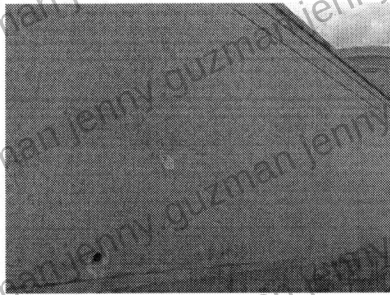
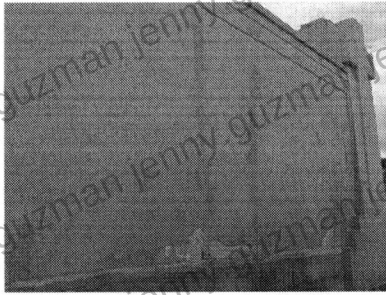
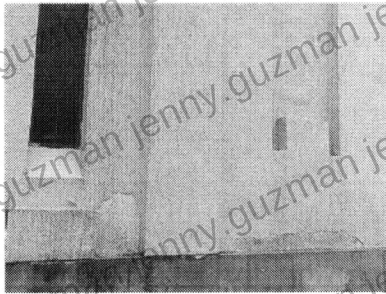
PANTEON BOGOTÁ



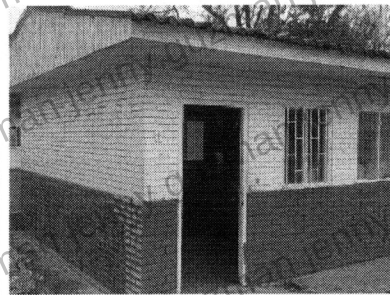
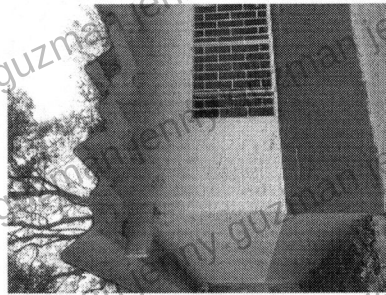
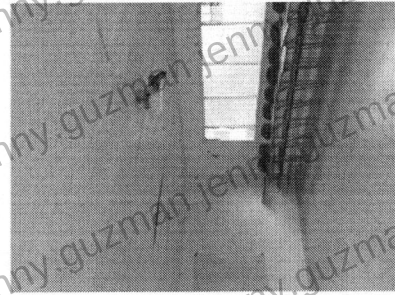
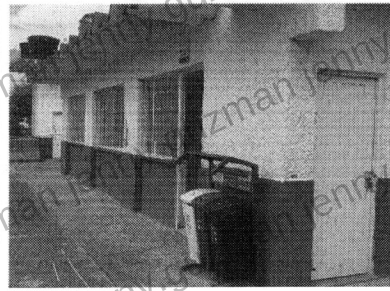
Página 23 de 42		
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA
POLICIA NACIONAL		



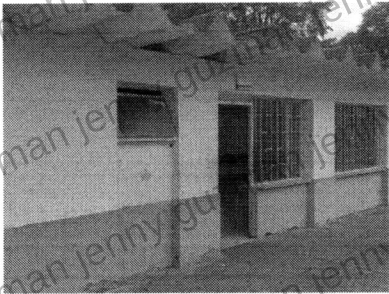
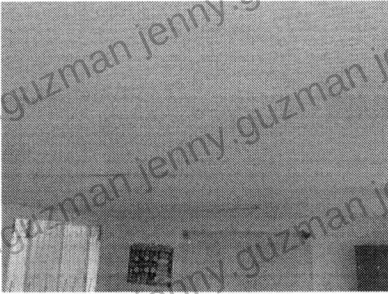
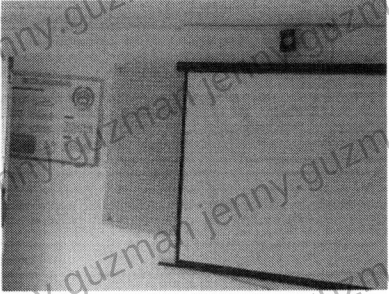
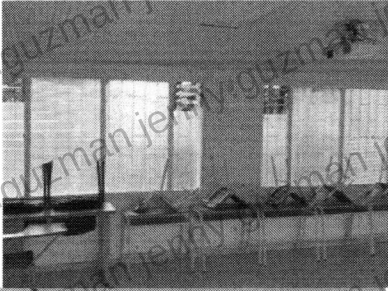
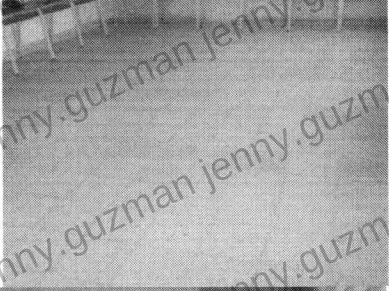
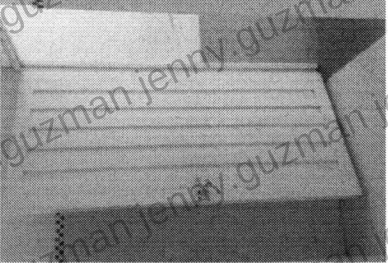
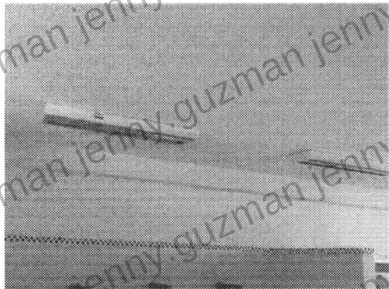
Página 24 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		



SAN LUIS BOGOTÁ



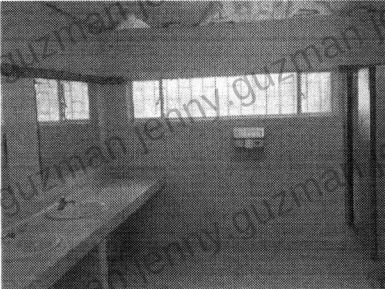
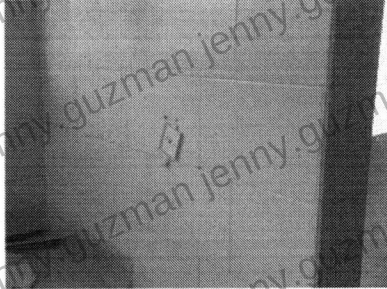
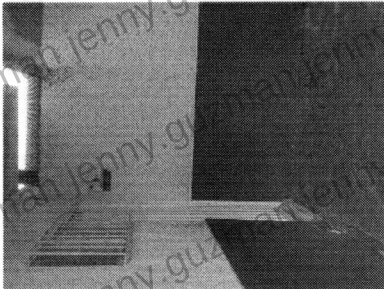
Página 25 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015 Versión: 2		



Página 26 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		



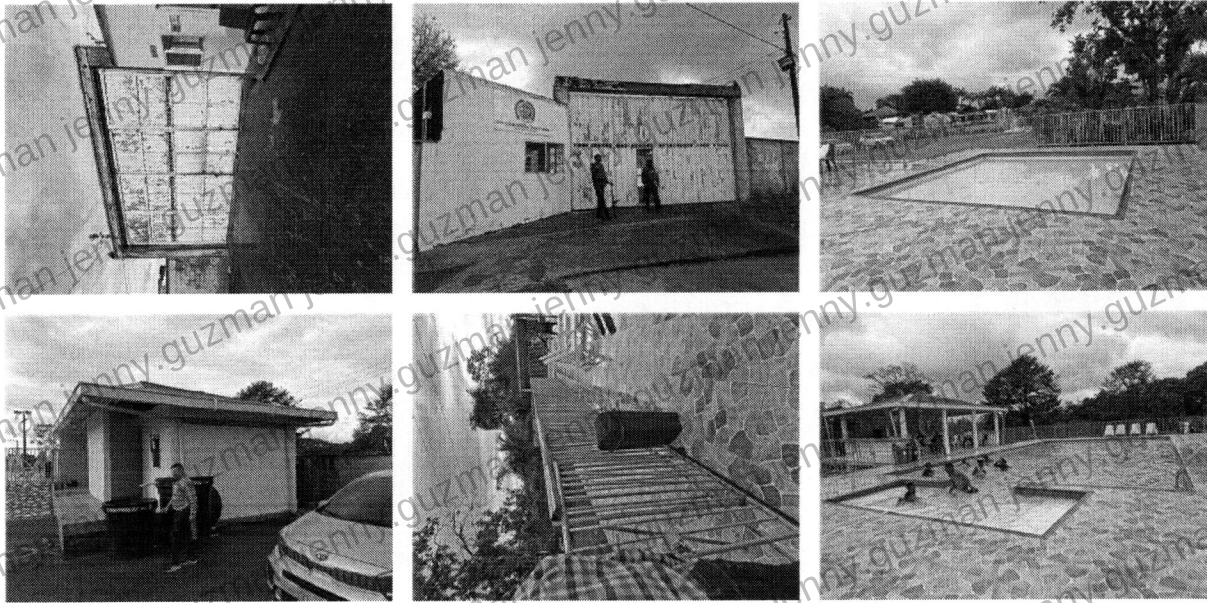
Página 27 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		



Página 28 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	CONTRATOS	
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

LOTE 2

CHOCO

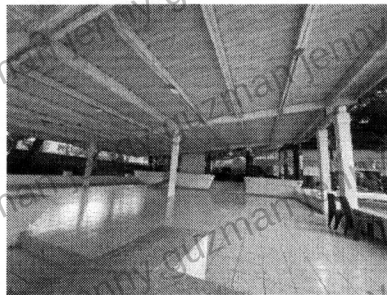
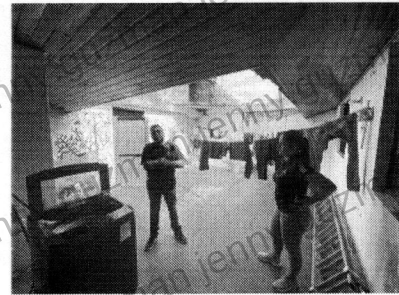
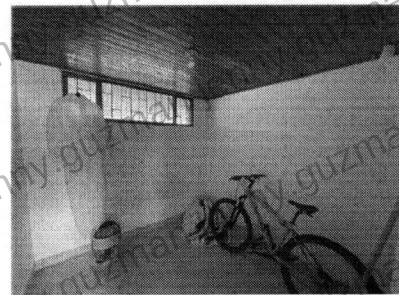
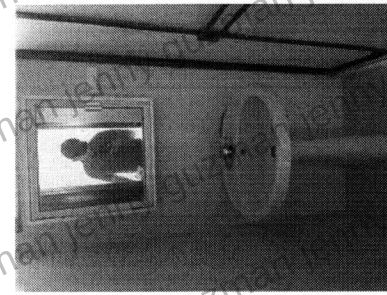
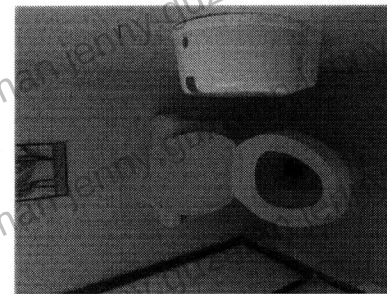
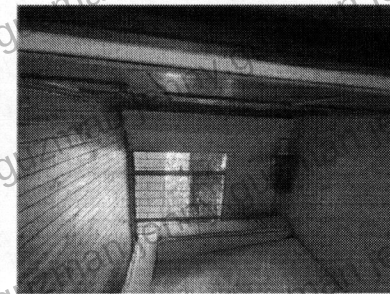
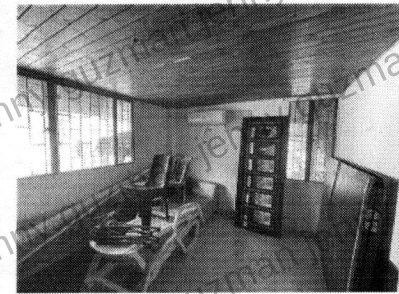


<p>Página 29 de 42 Código: 2BS-FR-0025 Fecha: 19-08-2015 Versión: 2</p>	<p>PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS</p> <p>INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA</p>	<p> POLICIA NACIONAL</p>
---	--	---

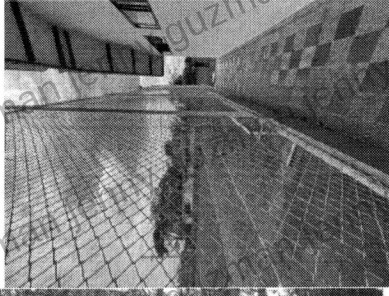
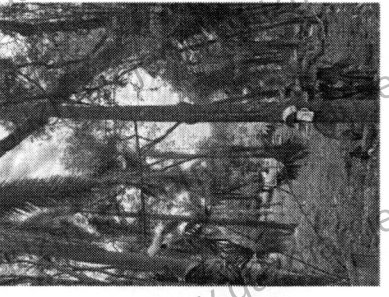
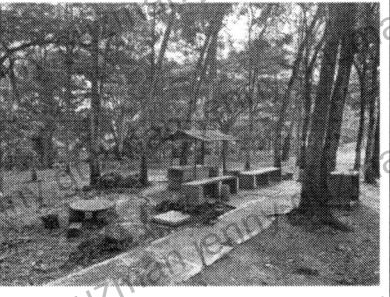


Página 30 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

PICALAÑA



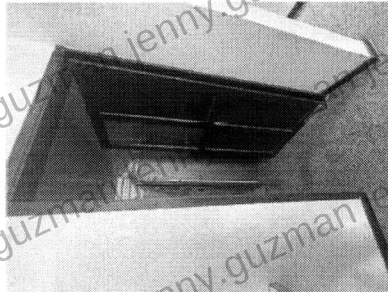
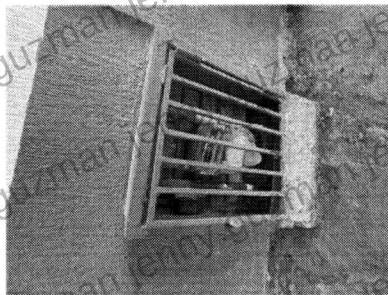
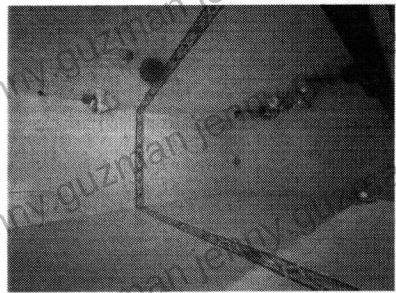
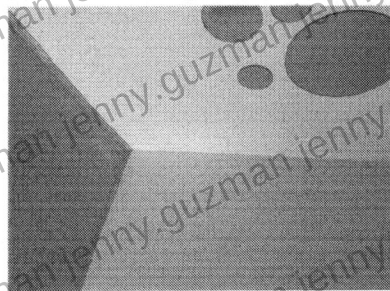
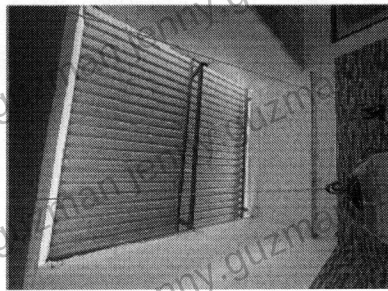
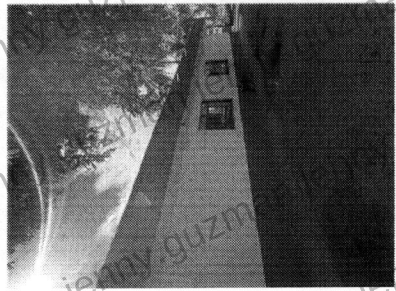
Página 31 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		



Página 32 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

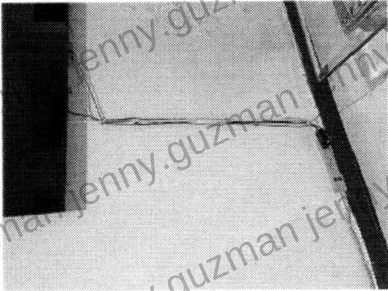
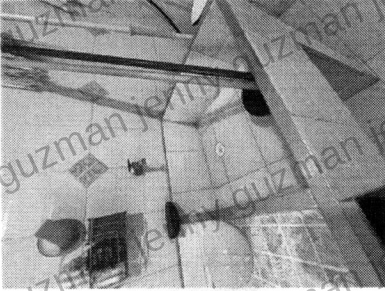
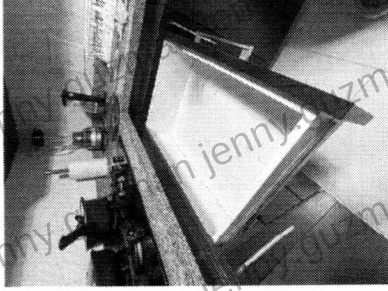
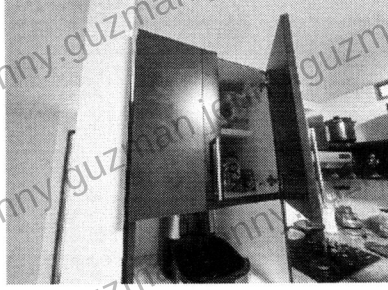
LOTE 3

CASANARE



Página 33 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

POPAYAN



Página 34 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

CHOCO



Página 35 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

NORTE DE SANTANDER



Página 36 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL	
Código: 2BS-FR-0025			
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA		
Versión: 2			

VALLE DEL CAUCA

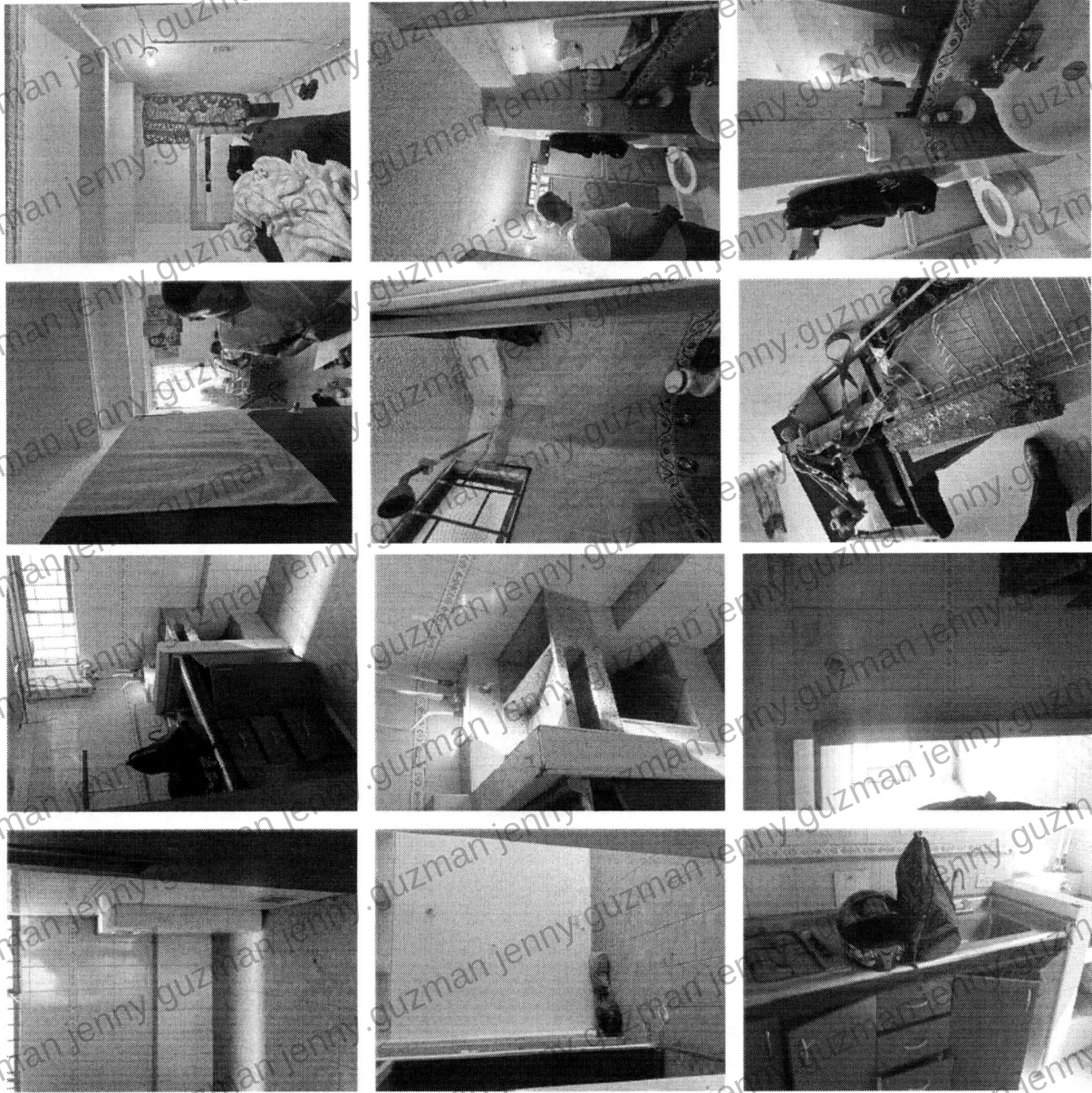


DIBIE-BOGOTA



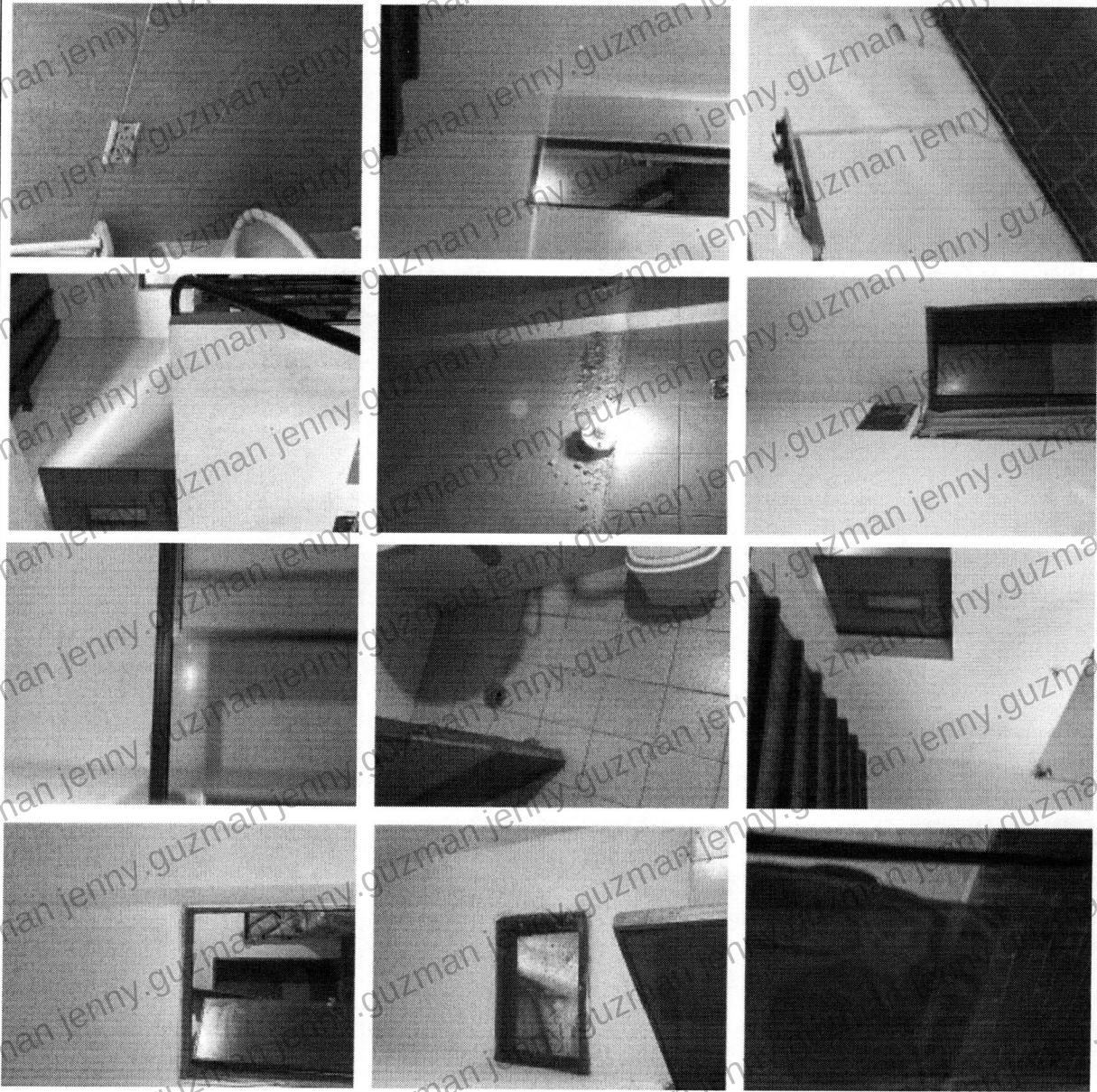
Página 37 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

MEBOG-BOGOTÁ



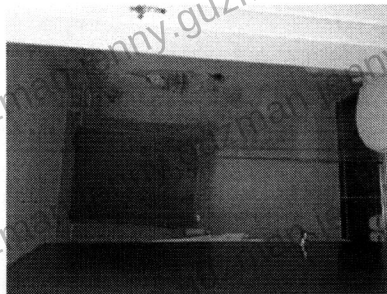
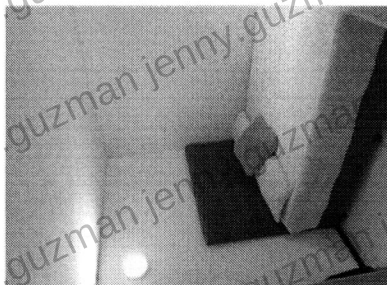
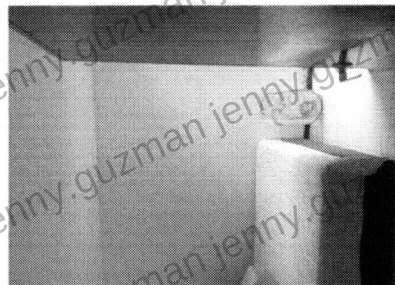
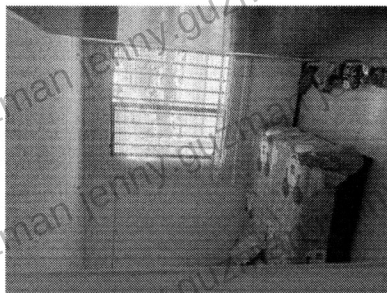
Página 38 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL	
Código: 2BS-FR-0025			
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA		
Versión: 2			

MEBUC-GIRON



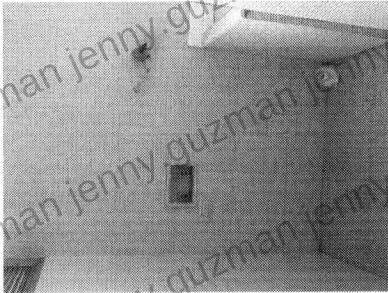
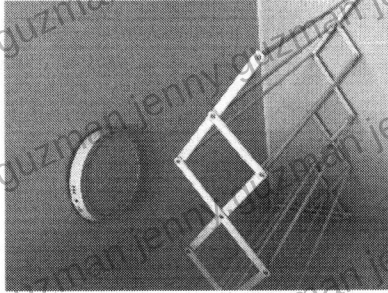
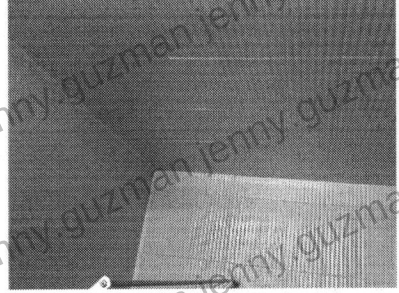
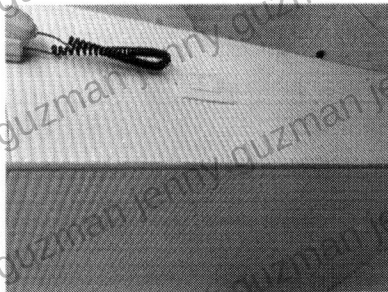
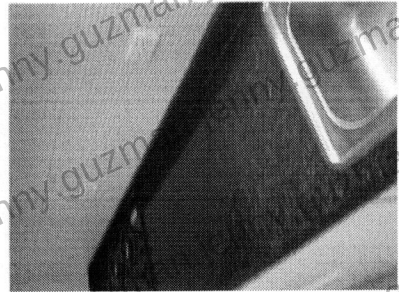
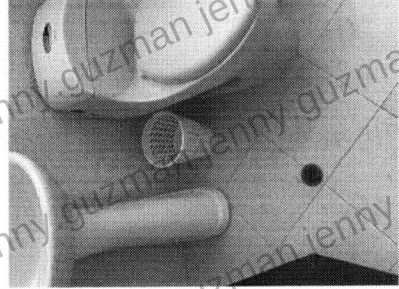
Página 39 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACION DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

MECAL- CALI



Página 40 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Fecha: 19-08-2015		
Versión: 2		

MECUC-CUCUTA



Página 41 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACION, EJECUCION Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICIA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

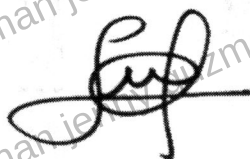
MEVAL-MEDELLIN



Página 42 de 42	PROCEDIMIENTO: ELABORACIÓN, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATOS	 POLICÍA NACIONAL
Código: 2BS-FR-0025		
Fecha: 19-08-2015	INFORME DE INTERVENTORIA A CONTRATO DE OBRA	
Versión: 2		

El contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas contractuales	SI <u> X </u>	Certifico con la firma del presente informe, que el contratista cumplió con lo establecido en las cláusulas y especificaciones técnicas del contrato, en la fecha o fechas establecidas, para lo cual relaciono y anexó los documentos soportes (técnicos obligatorios establecidos en las especificaciones técnicas, incluyendo las ambientales, de seguridad y salud ocupacional y otros)
	NO <u> </u>	En caso de incumplimiento parcial o total del contrato, se informó mediante comunicación oficial No. _____ Del _____, dirigida al ordenador del gasto, las obligaciones incumplidas.

Atentamente,



Ing. Johan V. Villa Orjuela
Interventoría

Nota: Una vez finalizada la ejecución del contrato, se debe diligenciar el Anexo No. 2 "Informe de Re-evaluación de Proveedores", del formato 2BS-FR-0019 y anexarlo al informe final.