HOJA 1 de 3	**FECHA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**CONTRATO No.** 0416
		22	12	2025	
OFICINA ASESORA DE PLANEACION Y BANCO DE PROYECTOS					

ADICIÓN

GRADO DE RESPONSABILIDAD:

1) Mediante la suscripción de la presente acta de adición y/o prórroga, el Contratista, el Interventor y el Supervisor del contrato asumen plena responsabilidad por la veracidad de la información en ella contenida, especialmente respecto a:

- Avance físico ejecutado al 2025-12-15. 96%
- Valor actual del contrato. $281.348.833,00 M.L.C.
- Valor facturado hasta el 2025-12-10. $0,00 M.L.C.
- Valor anticipo, si lo hubo. $0,00 M.L.C.
- Valor anticipo amortizado. $0,00 M.L.C.
- Valor anticipo por amortizar. $0,00 M.L.C.
- Condiciones técnicas y económicas que justifiquen plenamente la necesidad de la adición y/o prórroga del contrato.

2) El Supervisor del contrato velará porque las razones por las cuales se solicita la adición y/o prórroga del contrato, estén plenamente justificadas ante la administración y no causen perjuicio alguno en la prestación del servicio.

3) El Responsable de la dependencia respectiva revisará que la información incluida en el acta sea correcta y como prueba de ello colocará su Visto Bueno. Su responsabilidad se limita a garantizar estar conforme con la adición y/o prórroga, previa aprobación del Interventor y Supervisor.

A. ANTECEDENTES:

CONTRATO No.: 0416 de 2025-12-04
OBJETO DEL CONTRATO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".
PLAZO DE EJECUCIÓN DEL CONTRATO: Veinte (20) DIAS
FECHA DE INICIACIÓN DEL CONTRATO: 2025-12-10
FECHA DE FINALIZACIÓN DEL CONTRATO ANTES DE SUSPENSIONES Y ADICIONES: 2025-12-29

PRÓRROGAS:

Prórroga No.	Tiempo
-	-

SUSPENSIONES Y AMPLIACIONES DE SUSPENSIÓN:

Acta No.	Tiempo
-	-

VALOR INICIAL DEL CONTRATO: $281.348.833,00 M.L.C.

VALOR ADICIONES:

Adicional No.	Valor (M.L.C.)
Adicional No 1	**$58.027.893,00**

HOJA 2 de 3	**FECHA**	**DD**	**MM**	**AAAA**	**CONTRATO**
		15	12	2025	**No.** 0416
OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y BANCO DE PROYECTOS					

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO: $281.348.833,00 M.L.C.
CONTRATISTA: AGINSA INGENIERIA SAS
SUPERVISOR: EDWIN HERNANDO RAMIREZ RODRIGUEZ
INTERVENTOR: N/A

B. OBJETO:
ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE
- **Valor de la Actual Adición:** $58.027.893,00,00 M.L.C.
- **Tiempo Prorrogados en esta Acta**: 0
- **Tiempo Prorrogados al Contrato**: 0
- **Fecha Inicial del Contrato Después de Prórrogas y Suspensiones** (sin incluir el acta actual)**:** 2025-12-11
- **Fecha Final del Contrato Después de Prórrogas y Suspensiones** (incluyendo el acta actual)**:** 2025-12-29

C. ESTADO FÍSICO:
Ejecución del 96%

D. ESTADO FINANCIERO:

Valor actual del contrato	$281.348.833,00	Valor anticipo amortizado	$0,00
Valor facturado a 2025-12-10	$0,00	Valor anticipo por amortizar	$0,00

E. CAUSALES DE LA SOLICITUD:

El INDERCAS suscribió el contrato de obra pública No. 0416 DE 2025-12-04, cuyo objeto es **ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE**, con un porcentaje de ejecución física del 96% y tiene como fecha de terminación prevista el día 29 de diciembre del 2025.

Por virtud de la remisión del expediente del proceso administrativo sancionatorio No. 2025-025 la entidad tuvo conocimiento el día 05 de diciembre de 2025 de la visita realizada el 11 de mayo de 2023 en la que se levantó acta por la secretaria de Salud indicando el no cumplimiento de condiciones sanitarias del Estado Santiago de las Atalayas por circunstancias como humedad generalizada en las instalaciones y falta de continuidad del agua las cuales soportan el proceso en contra del INDERCAS que se encuentra en curso. Estas razones conllevaron a la necesidad de implementar medidas que permitan intervenir los hallazgos encontrados por la Secretaría de Salud.

Para lo anterior, se celebró comité técnico el 22 de diciembre de 2025 entre el Contratista AGINSA INGENIERA S.A.S. y la supervisión designada del contrato. En el mismo, el INDERCAS presentó las actividades que proyectó como urgentes que permitan mitigar en cierta medida los hallazgos encontrados por dicho organismo sanitario, las cuales propuso adicionar en el contrato de obra pública No. 0416-2025, considerando que se encuentran acordes con el alcance del

contrato y pueden desarrollarse paralelo al término de ejecución restante, en la presente vigencia, esto es, la instalación de tubería desde el pozo profundo hasta el tanque subterráneo con el fin de que pueda abastecerse de manera constante este último en algunas zonas y la impermeabilización del área que actualmente presenta más humedad, es decir, la zona donde se encuentran ubicados los módulos de alimentos la cual afecta directamente el espacio donde actualmente entrenan los deportistas de la disciplina de Para atletismo.

Para ello, y con base en el presupuesto, las memorias de cálculo y los APU elaborados por el INDERCAS se estimó el valor a adicionar en la suma de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES VEINTI SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($58.027.893,00)** para la ejecución de los siguientes ítems:

ACTIVIDAD	UND	CANT
Excavación a mano en material común	m3	48,00
Relleno en arena lavada apisonada para atraque de a tubería con transporte	m3	48,00
Tubería presión PVC RDE 21 1 1/2". Suministro e instal.	ml	349,00
Unión de presión PVC 1 1/2". Suministro e Instal.	und	100
Codo presión PVC 45° ø 1 1/2. Suministro e Instal	und	10,00
Impermeabilización placas con Sika Integral	m2	650,00

El contratista de obra manifestó expresamente la aceptación del adicional en valor y su capacidad para ejecutar dichas actividades en el término inicialmente pactado.

El contratista y la entidad suscribieron acta de fijación de ítem no previstos. Así mismo, se estimó el presupuesto con las actividades a adicionar y se determinó que el valor que corresponde a la suma de CINCUENTA Y OCHO MILLONES VEINTI SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($58.027.893,00) no supera el 50% del presupuesto inicial del contrato.

Considerando las necesidad anteriormente expuesto, el suscrito en calidad de ordenador del gasto y a la vez supervisor del contrato, autorizo la suscripción del adicional en valor, en la suma de CINCUENTA Y OCHO MILLONES VEINTI SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS M/CTE ($58.027.893,00).

EDWIN HERNANDO RAMIREZ RODRIGUEZ
Supervisor

ALEX ENRIQUE GRACIA AVENDAÑO R/L AGINSA INGENIERIA SAS
Contratista

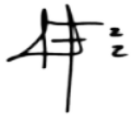
CARLOS EDUARDO HERNANDEZ
Apoyo Supervisión

300.05.02 ACTA No.1

TIPO: SEGUIMIENTO				**TEMA**: MESA TECNICA			
FECHA:	2025	12	22	**HORA:**	10:30 am	a	11:55 am
	Año	Mes	Día		Inicial		Final

LUGAR:	INSTALACIONES INDERCAS
OBJETIVO:	Adicional No 1 en Valor al contrato No 416-2025 cuyo Objeto es **ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.**

ASISTENTES

Nombre Completo	Entidad/Dependencia/Cargo	Correo / Tel.	Firma
EDWIN HERNANDO RAMÍREZ RODRÍGUEZ	GERENTE INDERCAS	gerencia@indercas-casanare.gov.co 311 2519851	
ALEX ENRIQUE GRACIA AVENDAÑO	AGINSA INGENIERÍA S.A.S	proyectos@aginsa.co 6320633, cel.: 3209027936	
CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES	PROFESIONAL DE APOYO A LA SUPERVISIÓN	 3118120999	

AGENDA / ACTIVIDADES

1. Adicional No 1 al contrato No 416-2025 Suscrito con **AGINSA INGENIERÍA S.A.S R/L ALEX ENRIQUE GRACIA AVENDAÑO**

El gerente del INDERCAS extiende el saludo a los participantes del comité, indicando que requiere revisar las condiciones de ejecución del contrato y la posibilidad de que puedan pactarse actividades adicionales al mismo, teniendo en cuenta que el 05 de diciembre de 2025, por virtud de la remisión del expediente del proceso administrativo sancionatorio No. 2025-025 la entidad tuvo conocimiento de la visita realizada el 11 de mayo de 2023 en la que se levantó acta por la Secretaria de Salud indicando el no cumplimiento de condiciones

sanitarias por circunstancias como humedad generalizada en las instalaciones y falta de continuidad del agua.

Efectuada la revisión de las posibles acciones de mantenimiento en el escenario deportivo entre el término de la visita y la actual fecha, no se han mitigado las circunstancias que en su momento debieron ser conocidas por quien fungía como ordenador del gasto y que se conocen hasta el momento por parte del suscrito, por tanto, en la medida de las posibilidades resulta necesario poder revisar si dentro del alcance del contrato que actualmente se está ejecutando y el plazo de la presente anualidad, pueden efectuarse acciones de mejoramiento que permitan mitigar dichas falencias.

El arquitecto Carlos Hernández, profesional de apoyo a la supervisión indica que, atendiendo las directrices del gerente, una vez conocida el acta de visita, procedió a revisar el estado actual de los hallazgos y las posibles medidas de mitigación. Indica que pueden plantearse actividades adicionales a las inicialmente contratadas, considerando que el alcance del objeto corresponde a la adecuación y mantenimiento del Estadio Santiago de las Atalayas. Señala que, revisadas las posibles acciones, es indispensable proceder inicialmente con la instalación de tubería desde el pozo profundo hasta el tanque subterráneo con el fin de que pueda abastecerse de manera constante este último en algunas zonas y que priorizando las áreas que mas presentan humedad, considerando el tiempo de ejecución del contrato, se requiere la impermeabilización de la placa del área donde se encuentran ubicados los módulos se zona de alimentación, pues es la que presenta más humedad y afecta la zona de entrenamiento de los deportistas de Paratletismo.

Las actividades no previstas que contempla la intervención de lo anteriormente señalado corresponden a las siguientes:

ACTIVIDAD	UND	CANT
Excavación a mano en material común	m3	48,00
Relleno en arena lavada apisonada para atraque de a tubería con transporte	m3	48,00
Tubería presión PVC RDE 21 1 1/2". Suministro e instal.	ml	349,00
Unión de presión PVC 1 1/2". Suministro e Instal.	und	100
Codo presión PVC 45° ø 1 1/2. Suministro e Instal	und	10,00
Impermeabilización placas con Sika Integral	m2	650,00

Con base en el presupuesto realizado, el valor a adicional correspondería a la suma de El adicional correspondiente a las actividades no previstas ascienden a la suma de **CINCUENTA Y OCHO MILLONES VEINTI SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES**

PESOS M/CTE ($58.027.893,00),lo cual permitirá el cumplimiento de las actividades de la adecuación y mantenimiento de las infraestructura deportiva en aras de contribuir al cumplimiento de la meta del Plan de Desarrollo Departamental 165, que es Realizar Estudios, Diseños, Construcción, Mejoramiento, Mantenimiento, Adecuación, Ampliación, Dotación De Escenarios Deportivos., atendiendo la disponibilidad presupuestal con la que actualmente cuenta el INDERCAS para la presente vigencia.

De acuerdo con el seguimiento y la verificación realizada a la ejecución del contrato, se evidencia que el mismo, se encuentra en un porcentaje de avance del 96% respecto del 100% programado.

Con base en lo expuesto por el profesional de apoyo a la supervisión, y efectuado el análisis correspondiente del presupuesto proyectado, el ingeniero Alex Gracia en calidad de representante legal de la empresa Aginsa Ingeniera S.A.S. manifiesta que acepta suscribir el adicional en valor, en el plazo inicialmente pactado en el contrato, pues la complejidad de las actividades permite que estas se puedan realizar estas a la par de la culminación de las iniciales ya contratadas.

Compromisos	Responsables	Fechas
❖ Adelantar proceso administrativo solicitud adicional	INDERCAS – Contratista	

Próxima reunión:

INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE	SISTEMA DE GESTION MECI - CALIDAD	**CÓDIGO:**	AGCC22
	PROCESO: GESTIÓN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN	**FECHA:**	20/09/2012
	ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS	**VERSIÓN:**	01

HOJA 1 de 2	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO 416 DEL 04 DE DICIEMBRE DEL 2025
		15	12	2025	

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato (Gerente Instituto de Recreación y Deportes de Casanare INDERCAS)

CONTRATO No. 416 DE 2025
(Número de cont) (Año de suscripción)

VIGENCIA CUATRO (04) MESES
(Indique la vigencia del contrato suscrito especificando días y meses según sea necesario)

LICITACION PUBLICA ☑

CONTRATACION DIRECTA ☐ INDERCAS-SAM-003-2025
(Indique en este espacio la identificación de la licitación pública o contratación directa efectuada)

OBJETO DELCONTRATO
(Indique el objeto del contrato de ejecución suscrito)

ADECUACIÓN Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE.

LOCALIZACION DEL PROYECTO YOPAL CASANARE
(Indique en este espacio el sitio de ejecución del contrato)

PLAZO DE EJECUCION DEL CONTRATO VEINTE (20) DIAS
(Indique en este espacio el número de días o de meses para ejecutar el contrato)

FECHA DE INICIACION DEL CONTRATO 10 (Día) **DE** 12 (Mes) **DE** (Año) 2025

VALOR INICIAL DEL CONTRATO $ 281.348.833,00
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 281.348.833)
(Indique el valor del contrato suscrito en letras)

FECHA DE TERMINACION DEL CONTRATO 29 (Día) **DE** 12 (Mes) **DE** 2025 (Año)

VALOR ACTUAL DEL CONTRATO $ 281.348.833,00
(Indique el valor del contrato suscrito en números)

DOSCIENTOS OCHENTA Y UN MILLONES TRESCIENTOS CUARENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS TREINTA Y TRES PESOS M/CTE ($ 281.348.833)
(Indique el valor del contrato suscrito en letras)

CONTRATISTA AGINSA INGENIERÍA S.A.S R/L ALEX ENRIQUE GRACIA AVENDAÑO
(Escriba el nombre o razón social del contratista)

INTERVENTOR N/A
(Escriba el nombre o razón social del Interventor del contrato)

SUPERVISOR EDWIN HERNANDO RAMÍREZ RODRIGUEZ
(Escriba el nombre o razón social del funcionario designado para ser el Supervisor del contrato)

GERENTE EDWIN HERNANDO RAMÍREZ RODRIGUEZ
(Escriba el nombre del Gerente INDERCAS)

INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE	SISTEMA DE GESTION MECI - CALIDAD				**CÓDIGO:**	AGCC22
	PROCESO: GESTIÓN DE COMPRAS Y CONTRATACIÓN				**FECHA:**	20/09/2012
	ACTA DE FIJACION DE PRECIOS NO PREVISTOS				**VERSIÓN:**	01
HOJA 2 de 2	Fecha	DD	MM	AA	CONTRATO 416 DEL 04 DE DICIEMBRE DEL 2025	
		22	12	2025		

Nombre dependencia responsable del proyecto o contrato (Gerente Instituto de Recreación y Deportes de Casanare INDERCAS)

En la ciudad de yopal a los veintidos (22) dias del mes de diciembre del 2025 se reunieron **AGINSA INGENIERÍA S.A.S R/L ALEX ENRIQUE GRACIA AVENDAÑO** y el Dr. **EDWIN HERNANDO RAMÍREZ RODRIGUEZ** en calidad de Supervisor del contrato citado, con el fin de pactar y fijar los unitarios no previstos en el contrato, previo estudio de la supervisión, a continuacion se relacionan.

3		ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/PARCIAL
NNP. 1	324	Excavacion a mano en material comun	m3	48,00	$ 48.909,56	$ 2.347.659,00
NNP. 2	5832	Relleno en arena lavada apisonada para atraque de la tuberia con transporte	m3	48,00	$ 81.837,21	$ 3.928.186,00
NNP. 3	5569	Tuberia presion PVC RDE 21 1 1/2". Suministro e instal.	ml	350,00	$ 23.277,69	$ 8.147.192,00
NNP. 4	5814	Union de presion PVC 1 1/2". Suministro e instal.	und	100	$ 8.439,53	$ 843.953,00
NNP. 5	6567	Codo presion PVC 45° ø 1 1/2. Suministro e instal	und	10,00	$ 15.527,85	$ 155.279,00
NNP. 6	5226	Impermeabilizacion placas con Sika Integral	m2	650,00	$ 42.931,29	$ 27.905.339,00

Se anexa y hace parte de la presente acta el cuadro de evaluacion económica del contrato teniendo en los precios no previstos del contrato anteriormente mencionado y el analisis de precios unitarios de dichos items

Para constancia de lo anterior, firman la presente acta los que en ella intervinieron a los veintidos (22) dias del mes de diciembre del 2025.

Nombre
AGINSA INGENIERÍA S.A.S
R/L ALEX ENRIQUE GRACIA AVENDAÑO
Contratista

Nombre
EDWIN HERNANDO RAMIREZ RODRIGUEZ
GERENTE DE INDERCAS
Supervisor

Carlos Eduardo Hernandez Fuentes
Profesional Contratado

Original Oficina Juridica
1era copia :interventor
2da copia contratista
3ra copia dependencia responsable del contrato

INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit. 844.003.345-1	**ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS**	Gobernación de Casanare

PRESUPUESTO GENERAL

CAPITULO	4	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	**SUBCAPITULO**	NNP1	Excavacion a mano en material comun
FECHA	1/12/2025		UNIDAD	m3	

MATE **Materiales o Insumos**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					-
					-
					0.00

EQ **Equipos**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
19	Herramienta menor 5% M.O. AA	Hr	1.4800	1,574.00	2,329.50
					-
					-
					-
					2,329.50

MO **Mano de Obra**

Item	Nombre	Unidad	Rendimiento	Jornal + Prestaciones	Vr.Parcial
4,489	Cuadrilla AA (Albañileria)	h	1.4800	31,473.00	46,580.00
					-
					46,580.00

TRANS **Transporte**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					0.00

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**48,909.50**
Administración (26%)	12,716.47
Imprevistos (3%)	1,467.29
Utilidad (5%)	2,445.48
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	**16,629.23**
VALOR UNITARIO TOTAL	**65,538.73**

Elaboro:

FIRMA
NOMBRE CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES
M.P. No. A13810201 9-1118650052

Revisó:

FIRMA
NOMBRE
CARGO:

INDERCAS
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE
Nit. 844.003.345-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Gobernación de Casanare

PRESUPUESTO GENERAL

CAPITULO	4	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	**SUBCAPITULO**	NNP2	Relleno en arena lavada apisonada para atraque de la tuberia con transporte
FECHA	1/12/2025		UNIDAD	m3	

MATE **Materiales o Insumos**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
4,426	Arena lavada de rio	m3	1.1000	36,811.00	40,492.10
					-
					-
					-
					-
					-
					40,492.10

EQ **Equipos**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
59	Herramienta menor 10% M.O. AA-4	Hr	0.3810	7,026.00	2,676.90
					-
					-
					-
					2,676.90

MO **Mano de Obra**

Item	Nombre	Unidad	Rendimiento	Jornal + Prestaciones	Vr.Parcial
13,960	Cuadrilla AA-4	h	0.3810	70,263.00	26,770.20
					-
					26,770.20

TRANS **Transporte**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
5,143	Transporte de materiales (arena, piedra, comun,	m3	1.0000	11,898.00	11,898.00
					-
					-
					-
					11,898.00

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**81,837.20**
Administración (26%)	21,277.67
Imprevistos (3%)	2,455.12
Utilidad (5%)	4,091.86
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	**27,824.65**
VALOR UNITARIO TOTAL	**109,661.85**

Elaboro:

FIRMA
NOMBRE CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES
M.P. No. A1381020[illegible]9-1118650052

Revisó:

FIRMA
NOMBRE
CARGO:

INDERCAS
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE
Nit. 844.003.345-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Gobernación de Casanare

PRESUPUESTO GENERAL

CAPITULO	4	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	**SUBCAPITULO**	NNP3	Tuberia presion PVC RDE 21 1 1/2". Suministro e instal.
FECHA	12/12/2025		UNIDAD	ml	

MATE **Materiales o Insumos**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
2,938	Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0007	72,440.00	50.70
2,927	Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0006	150,290.00	90.20
14,998	Tubo presion RDE 21 PVC 1 1/2 "	m	1.0000	16,697.00	16,697.00
15,043	Union presion PVC 1 1/2"	und	0.1667	3,704.00	617.50
					-
					-
					17,455.40

EQ **Equipos**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					0.00

MO **Mano de Obra**

Item	Nombre	Unidad	Rendimiento	Jornal + Prestaciones	Vr.Parcial
4,515	Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.1570	37,085.00	5,822.30
					-
					5,822.30

TRANS **Transporte**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					0.00

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**23,277.70**
Administración (26%)	6,052.20
Imprevistos (3%)	698.33
Utilidad (5%)	1,163.89
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	**7,914.42**
VALOR UNITARIO TOTAL	**31,192.12**

Elaboro:

FIRMA
NOMBRE CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES
M.P. No. A138102019-1118650052

Revisó:

FIRMA
NOMBRE
CARGO:

INDERCAS
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE
Nit. 844.003.345-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Gobernación de Casanare

PRESUPUESTO GENERAL

CAPITULO	4	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	**SUBCAPITULO**	NNP4	Union de presion PVC 1 1/2". Suministro e instal.
FECHA	12/12/2025		UNIDAD	und	

MATE **Materiales o Insumos**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
2,938	Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0025	72,440.00	181.10
2,927	Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0021	150,290.00	315.60
15,043	Union presion PVC 1 1/2"	und	1.0000	3,704.00	3,704.00
					-
					-
					-
					4,200.70

EQ **Equipos**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					0.00

MO **Mano de Obra**

Item	Nombre	Unidad	Rendimiento	Jornal + Prestaciones	Vr.Parcial
4,515	Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.1143	37,085.00	4,238.80
					-
					4,238.80

TRANS **Transporte**

Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					0.00

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**8,439.50**
Administración (26%)	2,194.27
Imprevistos (3%)	253.19
Utilidad (5%)	421.98
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	**2,869.43**
VALOR UNITARIO TOTAL	**11,308.93**

Elaboro:

FIRMA
NOMBRE CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES
M.P. No. A13810-2019-1118650052

Revisó:

FIRMA
NOMBRE
CARGO:

INDERCAS
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE
Nit. 844.003.345-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Gobernación de Casanare

PRESUPUESTO GENERAL

CAPITULO	4	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	**SUBCAPITULO**	NNP5	Codo presion PVC 45° ø 1 1/2. Suministro e instal
FECHA	12/12/2025		UNIDAD	und	

MATE	**Materiales o Insumos**				
Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
2,938	Limpiador liquido PVC 1/4 gl o 760 gr	und	0.0041	72,440.00	297.00
2,927	Soldadura liquida PVC 1/4 gl	und	0.0034	150,290.00	511.00
15,034	Codo 45° presion PVC 1 1/2	und	1.0000	11,423.00	11,423.00
					-
					-
					-
					12,231.00

EQ	**Equipos**				
Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					0.00

MO	**Mano de Obra**				
Item	Nombre	Unidad	Rendimiento	Jornal + Prestaciones	Vr.Parcial
4,515	Cuadrilla BB (Instalaciones)	h	0.0889	37,085.00	3,296.90
					-
					3,296.90

TRANS	**Transporte**				
Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					0.00

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**15,527.90**
Administración (26%)	4,037.25
Imprevistos (3%)	465.84
Utilidad (5%)	776.40
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	**5,279.49**
VALOR UNITARIO TOTAL	**20,807.39**

Elaboro:

FIRMA
NOMBRE CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES
M.P. No. A13810 2019-1118650052

Revisó:

FIRMA
NOMBRE
CARGO:

INDERCAS
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE
Nit. 844.003.345-1

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Gobernación de Casanare

PRESUPUESTO GENERAL

CAPITULO	4	ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS	**SUBCAPITULO**	NNP6	Impermeabilizacion placas con Sika Integral
FECHA	12/12/2025		UNIDAD	m2	

MATE	**Materiales o Insumos**				
Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
1,540	Mortero 1:4 (desperdicio 5%)	m3	0.0200	373,902.01	7,478.00
14,122	Sika 1 imp. Integral 1gl=4kg	kg	0.2500	24,105.00	6,026.30
					-
					-
					-
					-
					13,504.30

EQ	**Equipos**				
Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
17	Herramienta menor 10% M.O. AA	HR	0.8500	3,147.00	2,675.00
					-
					-
					-
					2,675.00

MO	**Mano de Obra**				
Item	Nombre	Unidad	Rendimiento	Jornal + Prestaciones	Vr.Parcial
4,489	Cuadrilla AA (Albañileria)	h	0.8500	31,473.00	26,752.10
					-
					26,752.10

TRANS	**Transporte**				
Item	Nombre	Unidad	Cantidad	Valor Unitario	Vr.Parcial
					-
					-
					-
					-
					0.00

SUBTOTAL COSTOS DIRECTOS	**42,931.40**
Administración (26%)	11,162.16
Imprevistos (3%)	1,287.94
Utilidad (5%)	2,146.57
SUBTOTAL COSTOS INDIRECTOS	**14,596.68**
VALOR UNITARIO TOTAL	**57,528.08**

Elaboro:

FIRMA
NOMBRE CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES
M.P. No. A138102019-1118650052

Revisó:

FIRMA
NOMBRE
CARGO:

Gobernación de Casanare	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".	INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit. 844.003.345-1

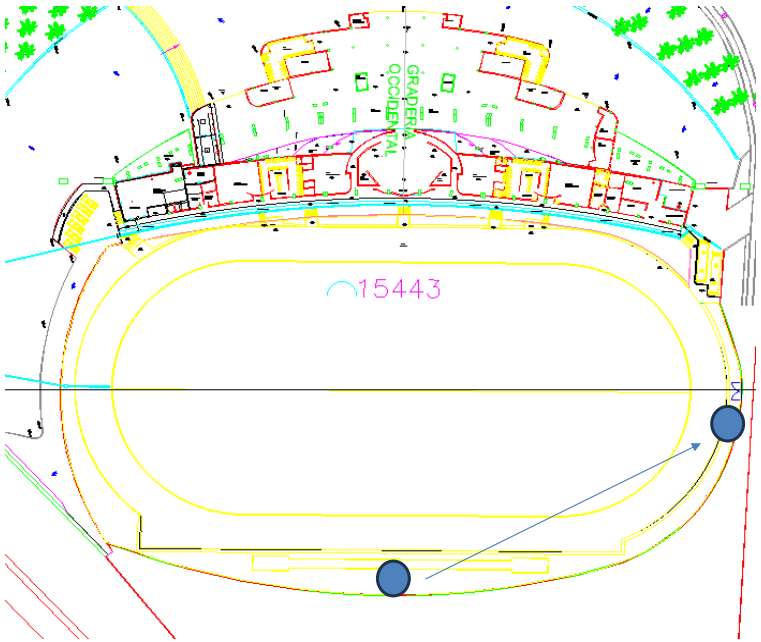
MEMORIA DE CALCULO

OBJETO DEL CONTRATO:	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

FECHA	DD		MM	12	AA	2025

HOJA	1	DE	1

CAPÍTULO	4	NUEVOS NO PREVISTOS	ITEM	NNP.1	Excavacion a mano en material comun	UNID.	m3



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			CANT	TOTAL
	Ancho	Long	Alto		
Excavacion zona ver	0.5	160	0.60	48.00	48.00

Observación:

Subtotal	48.00
TOTAL	**48.00**

FIRMA

NOMBRE **ARQ. CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES**
Profesional de Apoyo

Gobernación de Casanare	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".	INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit. 844.003.345-1

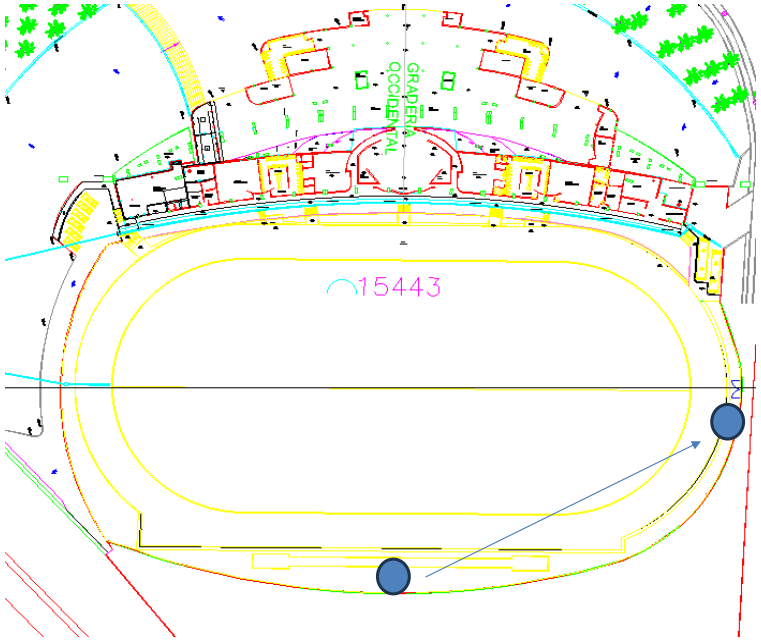
MEMORIA DE CALCULO

OBJETO DEL CONTRATO:	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

FECHA	DD		MM	12	AA	2025

HOJA	1	DE	1

CAPÍTULO	4	NUEVOS NO PREVISTOS	ITEM	NNP.2	Relleno en arena lavada apisonada para atraque de la tuberia con transporte	UNID.	m3



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			CANT	TOTAL
	Ancho	Long	Alto		
arena para tuberia	0.5	160	0.60	48.00	48.00

Observación:

Subtotal	48.00
TOTAL	**48.00**

FIRMA

NOMBRE **ARQ. CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES**
Profesional de Apoyo

Gobernación de Casanare	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".	INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit. 844.003.345-1

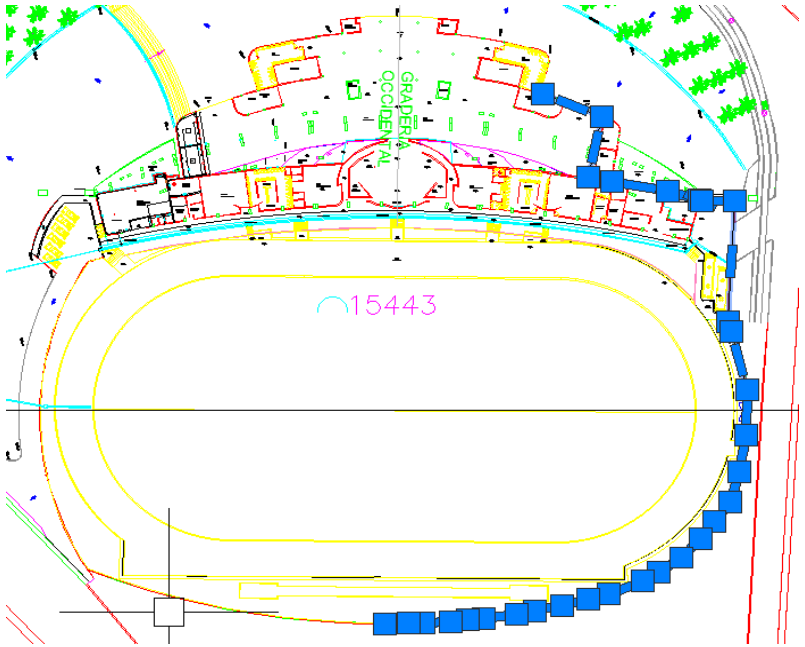
MEMORIA DE CALCULO

OBJETO DEL CONTRATO:	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

FECHA	DD		MM	12	AA	2025

HOJA	1	DE	1

CAPÍTULO	4	NUEVOS NO PREVISTOS	ITEM	NNP.3	Tuberia presion PVC RDE 21 1 1/2". Suministro e instal.	UNID.	und



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			CANT	TOTAL
	Ancho	Long	Alto		
Tuberia presio 1 1/2"		349		1.00	349.00

Observación:

Subtotal	349.00
TOTAL	**349.00**

FIRMA

NOMBRE **ARQ. CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES**
Profesional de Apoyo

Gobernación de Casanare	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".	INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit. 844.003.345-1

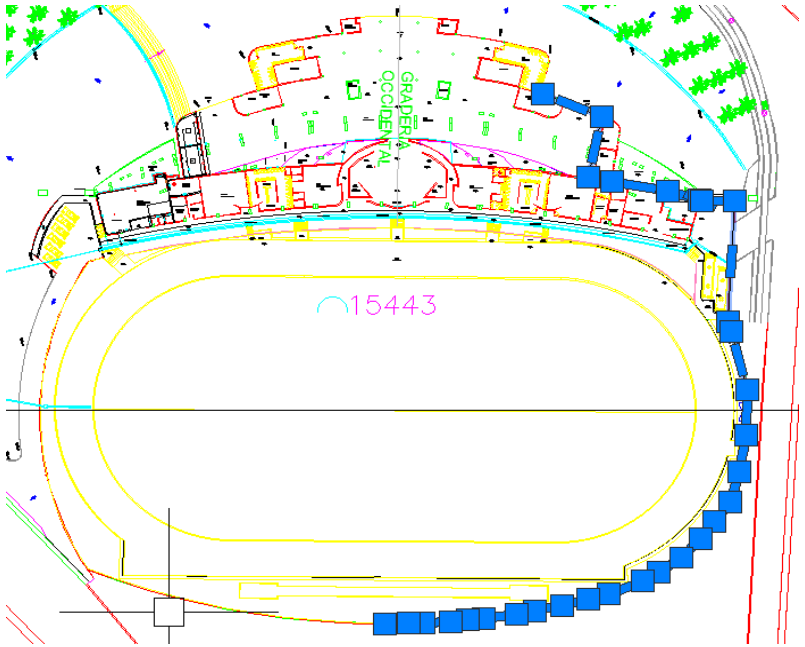
MEMORIA DE CALCULO

OBJETO DEL CONTRATO:	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

FECHA	DD		MM	12	AA	2025

HOJA	1	DE	1

CAPÍTULO	4	NUEVOS NO PREVISTOS	ITEM	NNP.4	Union de presion PVC 1 1/2". Suministro e instal.	UNID.	und



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			CANT	TOTAL
	Ancho	Long	Alto		
Union presion				100.00	100.00

Observación:

Subtotal	100.00
TOTAL	**100.00**

FIRMA

NOMBRE **ARQ. CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES**
Profesional de Apoyo

Gobernación de Casanare	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".	INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit. 844.003.345-1

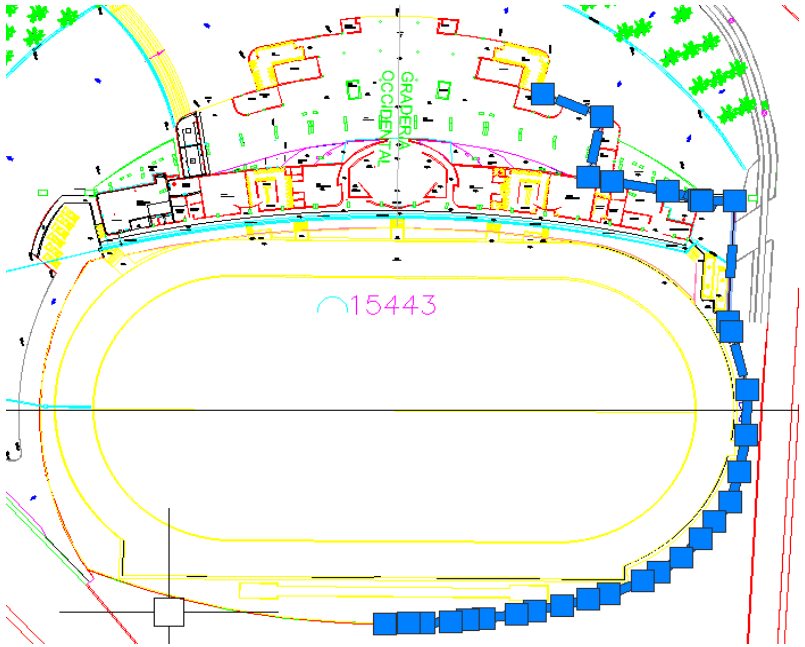
MEMORIA DE CALCULO

OBJETO DEL CONTRATO:	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

FECHA	DD		MM	12	AA	2025

HOJA	1	DE	1

CAPÍTULO	4	NUEVOS NO PREVISTOS	ITEM	NNP.5	Codo presion PVC 45° ø 1 1/2. Suministro e instal	UNID.	und



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			CANT	TOTAL
	Ancho	Long	Alto		
Union presion				10.00	10.00

Observación:

Subtotal	10.00
TOTAL	**10.00**

FIRMA

NOMBRE **ARQ. CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES**
Profesional de Apoyo

Gobernación de Casanare	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".	INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit. 844.003.345-1

MEMORIA DE CALCULO

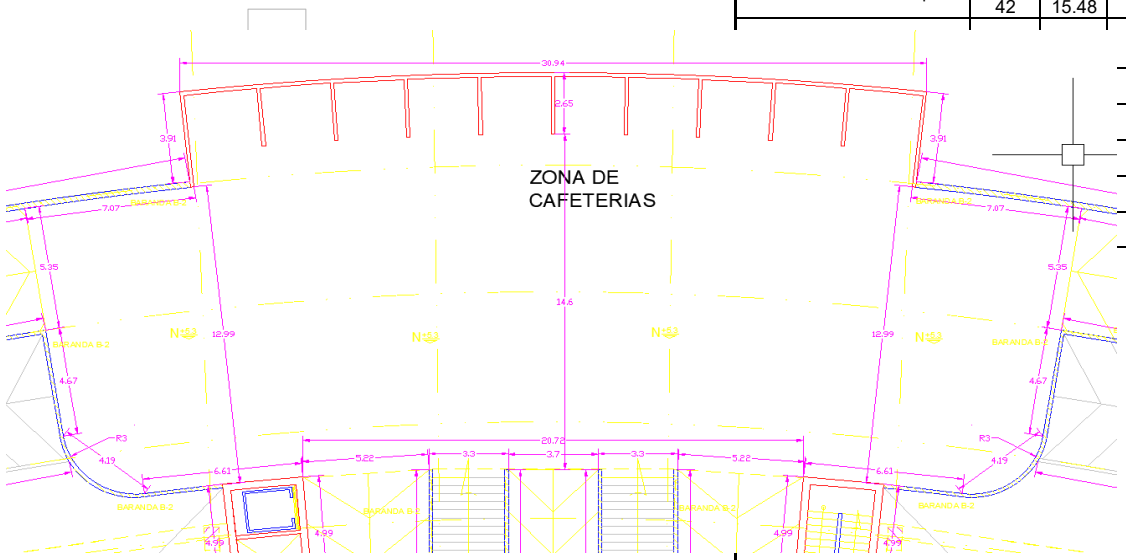
OBJETO DEL CONTRATO:	OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".

FECHA	DD		MM	12	AA	2025

HOJA	1	DE	1

CAPÍTULO	4	NUEVOS NO PREVISTOS	ITEM	NNP.6	Impermeabilizacion placas con Sika Integral	UNID.	m2

6



DESCRIPCIÓN	DIMENSIONES			CANT	TOTAL
	Ancho	Long	Alto		
Placa vendedores 2do piso	42	15.48		10.00	650.00

Observación:

Subtotal	650.00
TOTAL	**650.00**

FIRMA

NOMBRE **ARQ. CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES**
Profesional de Apoyo

Gobernación de Casanare	**PRESUPUESTO GENERAL** **OBJETO: "ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE".**	INDERCAS INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE Nit. 844.003.345-1

Plazo de Ejecucion	20 DIAS

PRESUPUESTO ADICIONAL Nº 1

ITEM	CODIGO GOBER.	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	V/UNITARIO	V/PARCIAL
3		**ITEMS NUEVOS NO PREVISTOS**				
NNP. 1	324	Excavacion a mano en material comun	m3	48.00	$ 65,538.73	$ 3,145,859.00
NNP. 2	5832	Relleno en arena lavada apisonada para atraque de la tuberia con transporte	m3	48.00	$ 109,661.85	$ 5,263,769.00
NNP. 3	5569	Tuberia presion PVC RDE 21 1 1/2". Suministro e instal.	ml	349.00	$ 31,192.12	$ 10,886,049.00
NNP. 4	5814	Union de presion PVC 1 1/2". Suministro e instal.	und	100	$ 11,308.93	$ 1,130,893.00
NNP. 5	6567	Codo presion PVC 45° ø 1 1/2. Suministro e instal	und	10.00	$ 20,807.39	$ 208,074.00
NNP. 6	5226	Impermeabilizacion placas con Sika Integral	m2	650.00	$ 57,528.08	$ 37,393,249.00
					TOTAL COSTO	**$58,027,893.00**

ADMINISTRACIÓN	26.00%
UTILIDAD	5.00%
IMPREVISTOS	3.00%
TOTAL AIU	34.00%
TOTAL COSTO AIU	**$ 58,027,893.00**

VALOR ADICIONAL	**$58,027,893.00**
VALOR EN LETRAS, ADICIONAL	**CINCUENTA Y OCHO MILLONES VEINTI SIETE MIL OCHOCIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS**

Elaboro:

CARLOS EDUARDO HERNANDEZ FUENTES
PROFESIONAL DE APOYO

INDERCAS
INSTITUTO DE DEPORTES Y RECREACIÓN DE CASANARE
NIt. 844.003.345-1

SOLICITUD CDP
FO-A-GCC-49
03-01-2022
Versión 02

ESTUDIO PREVIO	SOLICITUD	FECHA SOLICITUD	DEPENDENCIA QUE SOLICITA
2025-00374	**425**	2025-12-22	OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y BANCO DE PROYECTOS

IMPUTACIÓN PRESUPUESTAL

RUBRO	NOMBRE	FUENTE	PRODUCTO	CPC	VALOR
5 43 4301 1604 2024005850103 2 3 2 02 02 005 519	Apoyo, mantenimiento y construcción en Infraestructura Deportiva	123118TPDR	4301004	54129	$58.058.995,00

CÓDIGO SSEPI	NOMBRE DEL PROYECTO
2024005850105	Desarrollo , construcción y consolidación de los procesos de formación y perfeccionamiento deportivo en el departamento de Casanare

DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD	VALOR
ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE. EP: 2025-00373	**58.058.995,00**
TOTAL	**58.058.995,00**

FUENTE DE FINANCIACIÓN	
123118TPDR	**$58.058.995,00**

NOMBRE DEL SOLICITANTE	EDWIN HERNANDO RAMIREZ
CARGO DEL SOLICITANTE	GERENTE

Firma Revisó:	Ordenador del Gasto:
DORIS AMANDA SUÁREZ DÍAZ JEFE OFICINA ASESORA DE PLANEACIÓN Y BANCO DE PROYECTOS	**EDWIN HERNANDO RAMIREZ** Gerente

Powered by CamScanner

CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL

NUMERO CDP	FECHA CERTIFICADO	FECHA VENCIMIENTO
0433	2025-12-22	2025-12-31

Se expide el CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTAL con cargo al presupuesto de Gastos del INDERCAS para la Vigencia Fiscal 2025 Así:

IMPUTACION PRESUPUESTAL		VALOR	FUENTE DE FINANCIACIÓN	
CODIGO	DESCRIPCIÓN		CODIGO	DESCRIPCIÓN
5.43.4301.1604.20240058 50103.2.3.2.02.02.005.51 9	Apoyo, mantenimiento y construcción en Infraestructura Deportiva	$58.058.995,00	123118	123118TPDR
	VALOR TOTAL	$58.058.995,00		

NOMBRE DEL PROYECTO:

CODIGO BPIN	SECTOR	PROGRAMA	SUBPROGRAMA	PRODUCTO	CPC	DESCRPCION	VALOR
2	4301	1604	2024005850103		54129	Servicios generales de construcción de otros edificios no residenciales	$58.058.995,00

OBJETO:	ADECUACION Y MANTENIMIENTO DEL ESTADIO SANTIAGO DE LAS ATALAYAS DEL MUNICIPIO DE YOPAL, DEPARTAMENTO DE CASANARE. EP: 2025-00374

Firma: _____

JOSÉ GREGORIO PEREZ PRAGAUTA
Profesional Universitario del área de Presupuesto