	INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	Código: RE.SGJ.028
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

**INFORME DE EVALUACION DEFINITIVO
ORDEN DE BIENES, SERVICIOS U OBRA 038-2025**

OBJETO

“CONSULTORÍA PARA LA ACTUALIZACIÓN DE LOS ESTUDIOS Y DISEÑOS DEL PLAN MAESTRO DE ACUEDUCTO Y ALCANTARILLADO DEL AREA URBANA Y DEL CORREGIMIENTO SANTA ANA, EN EL MUNICIPIO DE GRANADA ANTIOQUIA”.

PRESUPUESTO

MIL OCHENTA Y SEIS MILLONES CUATROCIENTOS CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS SEIS PESOS M/L (\$1.086.454.506).


Conforme a La invitación de orden de bienes, servicios u obra, se procede a la revisión y evaluación de la documentación presentada por los oferentes, según los requisitos habilitantes.

1. PROPUESTAS RECIBIDAS

No	PROPONENTE	No IDENTIFICACIÓN
1	LEMAN INGENIEROS SAS	901.006.715-3


2. VERIFICACION DE REQUISITOS DE PARTICIPACION

Según el artículo 26 de la Resolución N°005-2025, por el cual se modifica el Manual de Contratación de la EAG se procede a la verificación de los requisitos habilitantes de acuerdo a los criterios establecidos: *A partir de la fecha de cierre de la etapa de recepción de la oferta, LA EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ, a través del comité evaluador designado para el efecto, realizará la evaluación correspondiente dentro de los dos (2) días hábiles siguientes. Cuando LA EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPÉ, establezca que el plazo de evaluación no garantice el deber de selección objetiva podrá prorrogarlo antes de ser publicada en la plataforma secop ii.*


	INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	Código: RE.SGJ.028
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

OFERENTE 1: LEMAN INGENIEROS SAS
2.1 CAPACIDAD JURÍDICA
NIT: 901.006.715-3
REPRESENTANTE LEGAL: LINA MARCELA GOMEZ ARIAS

OFERENTE	LEMAN INGENIEROS S.AS.	
DOCUMENTOS	RESULTADO VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
Carta De Presentación De La Propuesta (Suscripción de la oferta)	CUMPLE	
Formato de conformación de consorcio	N/A	
Abono de la propuesta	N/A	
Fotocopia De La Cédula De Ciudadanía	CUMPLE	
Certificado de Existencia y Representación Legal	CUMPLE	
Copia de las Autorizaciones de los Órganos Sociales	N/A	
Apoderados	N/A	

	INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	Código: RE.SGJ.028
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

Existencia y Representación Legal Personas Naturales y Jurídicas Extranjeras sin Domicilio o Sucursal en	CUMPLE	
Registro Único Tributario	CUMPLE	
Certificado de aportes a la seguridad social y parafiscales	CUMPLE	
Verificación Antecedentes Fiscales Disciplinarios y Judiciales	CUMPLE	
Declaración de Bienes y Rentas función publica	CUMPLE	
Hoja de vida de la Función Pública	CUMPLE	
Autorización consulta de datos	CUMPLE	
Certificado bancario	CUMPLE	
Documentos Contador: <ul style="list-style-type: none"> a. Junta central de contadores b. Cedula de ciudadanía contador c. Tarjeta profesional contador 	CUMPLE	

	INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	Código: RE.SGJ.028
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024


Certificado de inhabilidades e incompatibilidades	CUMPLE	
Poliza de seriedad	CUMPLE	Nombre del oferente: LEMAN INGENIEROS S.A.S Numero de Sobres: 1 Numero de póliza de seriedad de la oferta: M-100285717 Aseguradora: Seguros Mundial Asegurado: EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE Valor: \$ 108.645.450 Vigencia: Desde 17/12/2025 hasta 17/04/2026

2.2 EXPERIENCIA

OFERENTE	LEMAN INGENIEROS S.AS.	
DOCUMENTOS	RESULTADO VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES
EXPERIENCIA	CUMPLE	

2.3 EQUIPO DE TRABAJO


OFERENTE	LEMAN INGENIEROS S.AS.	
DOCUMENTOS	RESULTADO VERIFICACIÓN	OBSERVACIONES

	INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	Código: RE.SGJ.028
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

INGENIERO DIRECTOR	CUMPLE	
INGENIERO CIVIL O SANITARIO	CUMPLE	
INGENIERO CIVIL O SANITARIO	CUMPLE	
PROFESIONAL EN INSTRUMENTACION Y CONTROL		
INGENIERO, ADMINISTRADOR, ECONOMISTA O RAMAS AFINES		
INGENIERO CIVIL		
INGENIERO CIVIL		
INGENIERO ELECTROMECHANICO		
TOPOGRAFO		
DIBUJANTE		
SECRETARIA		

3. CONCLUSIONES OBTENIDAS POR EL COMITÉ EVALUADOR SOBRE LOS REQUISITOS HABILITANTES

De conformidad con lo establecido en la Resolución N°005-2025, manual de contratación de la EMPRESA AUTONOMA DE GUATAPE - EAG **Verificación de los requisitos de participación** y a la orden de bienes, servicios u obra OC 038-2025.

	INFORME DEFINITIVO DE VERIFICACIÓN DE REQUISITOS HABILITANTES	Código: RE.SGJ.028
		Versión: 00
		Fecha: 29.11.2024

OFERENTE	REQUISITOS JURIDICOS	REQUISITOS FINANCIEROS Y OPERACIONALES	REQUISITOS EXPERIENCIA	EQUIPO DE TRABAJO
LEMAN INGENIEROS S.A.S	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE

Que, se realizó informe preliminar de verificación de requisitos habilitantes, el cual quedo en firme por lo tanto se realiza informe de evaluación definitivo y adjudicación del contrato.

En constancia se firma por los que en ella intervinieron a los veintiséis (26) días del mes de diciembre de 2025.



**ALEJANDRA GIRALDO
MARIN**

Componente Jurídico



**HERNAN DARIO DUQUE
VELEZ**

Componente Técnico



LILIANA VALLEJO

Componente Financiero