Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34,00	Regata muro en mampostería para tubería de hasta ø 2". Incluye resane	ML	42,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 1.457,00
				SUBTOTAL $	$ 1.457,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	15,00	$ 8.680,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	15,00	$ 5.890,00
				SUBTOTAL $	$ 14.570,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	16.027,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 321,00
	SUBTOTAL $	$ 321,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 16.348,00

Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.1	Tapa registro en acero inoxidable 15 cm x 15 cm	UN	23,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 7.285,00
			SUBTOTAL $		$ 7.285,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TAPA REGISTRO 15 X 15 CM EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	62.500,00	$ 62.500,00
		SUBTOTAL $		$ 62.500,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	3,00	$ 43.400,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	3,00	$ 29.450,00
				SUBTOTAL $	$ 72.850,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	142.635,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2.853,00
	SUBTOTAL $	$ 2.853,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 145.488,00



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.2	**Caja de inspección 60x60**		

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 24.283,40
				SUBTOTAL $	$ 24.283,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIALES PARA CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION (BLOQUES, MORTERO, CLAVOS Y DEMAS)	GBL	1	350.000,00	$ 350.000,00
			SUBTOTAL $	$ 350.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	0,90	$ 144.667,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	0,90	$ 98.167,00
				SUBTOTAL $	$ 242.834,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	617.117,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 12.342,00
	SUBTOTAL $	$ 12.342,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 629.459,00

Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.3	**Mantenimiento cajas de inspección**	**UN**	**1,00**

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 7.285,00
				SUBTOTAL $	$ 7.285,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIALES PARA MANTENIMIENTO DE CAJAS	GBL	1	100.000,00	$ 100.000,00
			SUBTOTAL $	$ 100.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	3,00	$ 43.400,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	3,00	$ 29.450,00
				SUBTOTAL $	$ 72.850,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	180.135,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 3.603,00
	SUBTOTAL $	$ 3.603,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 183.738,00



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.4	**Relleno con material seleccionado de excavación**	**M3**	**7,97**

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 2.185,50
CANGURO COMPACTADOR			$ 7.500,00	750,00	$ 750,00
				SUBTOTAL $	$ 2.936,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINISTRO MATERIAL DE ZAHORRA	M3	1,3	80.000,00	$ 104.000,00
			SUBTOTAL $	$ 104.000,00

III. TRANSPORTES

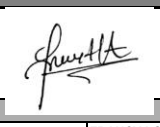
MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	10,00	$ 13.020,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	10,00	$ 8.835,00
				SUBTOTAL $	$ 21.855,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	128.791,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2.576,00
	SUBTOTAL $	$ 2.576,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 131.367,00**



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.5	**Reconstrucción placa de contrapiso 3000 psi**	**M3**	**5,72**

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 3.642,50
				SUBTOTAL $	$ 3.643,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3000 PSI	M3	0,105	750.000,00	$ 78.750,00
DESPERDICIO	%	5%		$ 3.937,50
			SUBTOTAL $	$ 82.687,50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	6,00	$ 21.700,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	6,00	$ 14.725,00
				SUBTOTAL $	$ 36.425,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	122.755,50

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2.455,00
	SUBTOTAL $	$ 2.455,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 125.210,50**

Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

Rama Judicial
Consejo Superior de la Judicatura
República de Colombia

FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.6	**suministro e instalacion de tableta roja para exteriores**	**M2**	**14,67**

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 4.371,00
				SUBTOTAL $	$ 4.371,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINITRO DE TABLETA ROJA PARA EXTERIOR	M2	1	69.900,00	$ 69.900,00
CEMENTO GRIS	KG	28	640,00	$ 17.920,00
ARENA LAVADA	M3	0,035	135000	$ 4.725,00
GRANITO TRITURADO	M3	0,045	15000	$ 675,00
			SUBTOTAL $	$ 93.220,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	5,00	$ 26.040,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	5,00	$ 17.670,00
				SUBTOTAL $	$ 43.710,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	141.301,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2.826,00
	SUBTOTAL $	$ 2.826,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 144.127,00**

Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.7	suministro e instalacion de ceramica para exteriores	M2	9,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 2.185,50
				SUBTOTAL $	$ 2.186,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CERAMICA PARA EXTERIOR ANTIDELIZANTE	M2	1,05	$ 45.000,00	$ 47.250,00
PEGANTE CERAMICO PARA EXTERIORE	KG	5	$ 1.800,00	$ 9.000,00
BOQUILLA PARA EXTERIOR	KG	0,4	$ 5.000,00	$ 2.000,00
SEPARADORES PLASTICOS	UND	20	$ 50,00	$ 1.000,00
			SUBTOTAL $	$ 59.250,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	10,00	$ 13.020,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	10,00	$ 8.835,00
				SUBTOTAL $	$ 21.855,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	83.291,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 1.666,00
	SUBTOTAL $	$ 1.666,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 84.957,00



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.8	**Perforación tanque para tubería y nmiple pasamuro de ø 3"**	**UN**	**1,00**

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 10.927,50
				SUBTOTAL $	$ 10.928,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	2,00	$ 65.100,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	2,00	$ 44.175,00
				SUBTOTAL $	$ 109.275,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	120.203,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2.404,00
	SUBTOTAL $	$ 2.404,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 122.607,00



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.9	Resane de aberturas existentes del tanque de entrada y salida	UND	3,00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 1.092,80
				SUBTOTAL $	$ 1.093,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIALES PARA RESANE DE TANQUE HIDRAULICO	GBL	1	25.000,00	$ 25.000,00
			SUBTOTAL $	$ 25.000,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	20,00	$ 6.510,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	20,00	$ 4.418,00
				SUBTOTAL $	$ 10.928,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	37.021,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 740,00
	SUBTOTAL $	$ 740,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 37.761,00



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.10	Demolicion de placa de contrapiso	M2	M2

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 2.185,50
			SUBTOTAL $		$ 2.186,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	10,00	$ 13.020,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	10,00	$ 8.835,00
				SUBTOTAL $	$ 21.855,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	24.041,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 481,00
	SUBTOTAL $	$ 481,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 24.522,00



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
34.11	**Excavacion manual de terreno adecuado para cimentacion**	**M3**	**15,00**

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 3.122,10
				SUBTOTAL $	$ 3.122,00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0,00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0,00
				SUBTOTAL $	$ 0,00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70.000,00	86%	$ 130.200,00	7,00	$ 18.600,00
AYUDANTE	47.500,00	86%	$ 88.350,00	7,00	$ 12.621,00
				SUBTOTAL $	$ 31.221,00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	34.343,00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 687,00
	SUBTOTAL $	$ 687,00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 35.030,00



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo