BALANCE DE MAYORES Y MENORES CANTIDADES DE OBRA E ITEMS NO PREVISTOS N°1

OBJETO:	MANTENIMIENTO, ADECUACIONES Y REPARACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO Y COROZAL	CONTRATISTA		CONSORCIO GESTIONAR SINCLEJO	
FECHA DE TERMINACION INICIAL	31 DE DICIEMBRE DE 2025	INTERVENTORIA		INTERINGENIERIA	
FECHA DE TERMINACION SEGÚN MODIFICACION		SUPERVISION		FRANCY LORENA HERNADEZ	
VALOR DEL CONTRATO:	$ 1,394,175,454.00	FECHA		10 DE NOVIEMBRE 2025	

ITEM	DESCRIPCIÓN	CONDICIONES ORIGINALES				CONDICIONES MODIFICATORIO N 1			CANTIDADES		VALORES		CONDICIONES CONTRACTUALES ACTUALIZADAS	
	TORRE GENTIUM	UNIDAD	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL	MAYORES	MENORES	MAYORES	MENORES	CANTDAD	VALOR TOTAL
1	MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS													
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	12.00	$ 70,061.00	$ 840,732.00	12.00	$ 70,061.00	$ 840,732.00		-	$ -	$ -	12.00	$ 840,732.00
1.02	Desmonte de lavamanos	UND	12.00	$ 49,043.00	$ 588,516.00	12.00	$ 49,043.00	$ 588,516.00		-	$ -	$ -	12.00	$ 588,516.00
1.03	Demolicion de enchape de muros y piso	M2	66.00	$ 16,348.00	$ 1,078,968.00	66.00	$ 16,348.00	$ 1,078,968.00		-	$ -	$ -	66.00	$ 1,078,968.00
1.04	Desmonte y retiro de tuberia sanitaria de 4"	ML	54.00	$ 13,622.00	$ 735,588.00	54.00	$ 13,622.00	$ 735,588.00		-	$ -	$ -	54.00	$ 735,588.00
1.05	Desmonte y retiro de tuberia sanitaria de 2"	ML	42.00	$ 9,808.00	$ 411,936.00	30.00	$ 9,808.00	$ 294,240.00		- 12.00	$ -	$ (117,696.00)	30.00	$ 294,240.00
1.06	Suministro e Instalacion de tuberia sanitaria de 4"	ML	54.00	$ 39,902.00	$ 2,154,708.00	50.00	$ 39,902.00	$ 1,995,100.00		- 4.00	$ -	$ (159,608.00)	50.00	$ 1,995,100.00
1.07	Suministro e Instalacion de tuberia sanitaria de 2"	ML	42.00	$ 21,469.00	$ 901,698.00	15.00	$ 21,469.00	$ 322,035.00		- 27.00	$ -	$ (579,663.00)	15.00	$ 322,035.00
1.08	Suministro e Instalacion de enchape para muros de baños	M2	300.00	$ 214,455.00	$ 64,336,500.00	236.96	$ 214,455.00	$ 50,817,650.00		- 63.04	$ -	$ (13,518,849.96)	236.96	$ 50,817,650.00
1.09	Suministro e Instalacion de enchape piso baño	M2	74.00	$ 63,546.00	$ 4,702,404.00	25.00	$ 63,546.00	$ 1,588,650.00		- 49.00	$ -	$ (3,113,754.00)	25.00	$ 1,588,650.00
1.10	Suministro e instaalcion de lavamano corrido	ML	28.00	$ 1,218,961.00	$ 34,130,908.00	10.00	$ 1,218,961.00	$ 12,189,610.00		- 18.00	$ -	$ (21,941,298.00)	10.00	$ 12,189,610.00
1.11	Suministro e instalacion de sanitario ahorrador	UND	18.00	$ 767,639.00	$ 13,817,502.00	9.00	$ 767,639.00	$ 6,908,751.00		- 9.00	$ -	$ (6,908,751.00)	9.00	$ 6,908,751.00
1.12	Suministro e instalacion de espejo	M2	19.00	$ 140,713.00	$ 2,673,547.00	15.00	$ 140,713.00	$ 2,110,695.00		- 4.00	$ -	$ (562,852.00)	15.00	$ 2,110,695.00
1.13	Suministro e instalacion de griferia para lavamanos	UND	24.00	$ 316,133.00	$ 7,587,192.00	20.00	$ 316,133.00	$ 6,322,660.00		- 4.00	$ -	$ (1,264,532.00)	20.00	$ 6,322,660.00
1.14	Suministro e instalacion de Rejilla Piso baño	UND	12.00	$ 56,033.00	$ 672,396.00	12.00	$ 56,033.00	$ 672,396.00		-	$ -	$ -	12.00	$ 672,396.00
1.15	Suministro e instalacion de Valvula o llave de paso de 1/2"	UND	12.00	$ 15,913.00	$ 190,956.00	12.00	$ 15,913.00	$ 190,956.00		-	$ -	$ -	12.00	$ 190,956.00
1.16	Suministro e instalacion de caja de registro 15x15	UND	12.00	$ 35,499.00	$ 425,988.00	12.00	$ 35,499.00	$ 425,988.00		-	$ -	$ -	12.00	$ 425,988.00
1.17	Suministro e instalacion de Secador de manos en acero inoxidable	UND	12.00	$ 911,882.00	$ 10,942,584.00	12.00	$ 911,882.00	$ 10,942,584.00		-	$ -	$ -	12.00	$ 10,942,584.00
1.18	suministro e instalacion de Dispensador de Jabon liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	12.00	$ 91,006.00	$ 1,092,072.00	6.00	$ 91,006.00	$ 546,036.00		- 6.00	$ -	$ (546,036.00)	6.00	$ 546,036.00
1.19	Suministro e instalacion de orinales	UND	12.00	$ 1,257,662.00	$ 15,091,944.00	6.00	$ 1,257,662.00	$ 7,545,972.00		- 6.00	$ -	$ (7,545,972.00)	6.00	$ 7,545,972.00
1.20	Punto sanitario para baterla sanitaria de 4"	UND	12.00	$ 89,960.00	$ 1,079,520.00	6.00	$ 89,960.00	$ 539,760.00		- 6.00	$ -	$ (539,760.00)	6.00	$ 539,760.00
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2"	UND	34.00	$ 63,633.00	$ 2,163,522.00	20.00	$ 63,633.00	$ 1,272,660.00		- 14.00	$ -	$ (890,862.00)	20.00	$ 1,272,660.00
1.22	Punto sanitario de sifon de piso de 2"	UND	12.00	$ 59,262.00	$ 711,144.00	6.00	$ 59,262.00	$ 355,572.00		- 6.00	$ -	$ (355,572.00)	6.00	$ 355,572.00
1.23	Construccion de lavatratero incluye punto sanitario, rejillas de piso, llave de chorro, instalacion de enchape y todo lo que se requiera para su correcto funcionamiento y adecuacion de area para almacenamiento de insumos de aseo	GLB	1.00	$ 2,204,026.00	$ 2,204,026.00	1.00	$ 2,204,026.00	$ 2,204,026.00		-	$ -	$ -	1.00	$ 2,204,026.00
2	REPARACION DE CUBIERTA 4TO PISO								-					
2.01	DESMONTE DE CUBIERTA INCLUYE ESTRUCTURA	M2	21.00	$ 12,261.00	$ 257,481.00	21.00	$ 12,261.00	$ 257,481.00	-	-	$ -	$ -	21.00	$ 257,481.00
2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA BLANCA 11,8 X 1,07 2MM CRESTA ALTA	M2	21.00	$ 54,443.00	$ 1,143,303.00	21.00	$ 54,443.00	$ 1,143,303.00	-	-	$ -	$ -	21.00	$ 1,143,303.00
2.03	CONSTRUCCION DE REDOBLON EN CONCRETO	ML	16.00	$ 16,445.72	$ 263,132.00	16.00	$ 16,445.72	$ 263,132.00	-	-	$ -	$ -	16.00	$ 263,132.00
2.04	IMPERMEABILIZACION DE REDOBLON.	ML	16.00	$ 13,016.20	$ 208,259.00	16.00	$ 13,016.20	$ 208,259.00	-	-	$ -	$ -	16.00	$ 208,259.00
2.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE ESTRUCTURA METALICA PARA APOYO DE CUBIERTA	ML	24.00	$ 98,016.00	$ 2,352,384.00	24.00	$ 98,016.00	$ 2,352,384.00	-	-	$ -	$ -	24.00	$ 2,352,384.00
2.06	REPARACION DE CIELO RASO EN DRYWALL INCLUYE DESMONTE Y RETIRO DEL EXISTENTE	M2	50.00	$ 83,711.00	$ 4,185,550.00	50.00	$ 83,711.00	$ 4,185,550.00	-	-	$ -	$ -	50.00	$ 4,185,550.00
3	ADECUACIONES							$ -	-	-	$ -	$ -	0.00	$ -
3.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MALLA EN LYLON DE ALATA RESISTENCIA 3 MM PARA PROTECCION CONTRA CAIDAS	M2	24.00	$ 243,767.00	$ 5,850,408.00		$ 243,767.00	$ -		- 24.00	$ -	$ (5,850,408.00)	0.00	$ -
	PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL								-					
4	ADECUACIONES Y MEJORAMIENTO DE LA INFRAESTRUCTURA								-	-				
4.01	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	UND	1.00	$ 3,459,743.00	$ 3,459,743.00	0.00	$ 3,459,743.00	$ -		- 1.00	$ -	$ (3,459,743.00)	0.00	$ -
4.02	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES Y LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA.	UND	40.00	$ 47,463.00	$ 1,898,520.00	40.00	$ 47,463.00	$ 1,898,520.00	-	-	$ -	$ -	40.00	$ 1,898,520.00
4.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE BRAZO CIERRA PUERTA HIDRAULICO CON CAPACIDAD MAYOR A 60 KG INCLUYE DESISTALANCION DE EXISTENTE DEFECTUOSO.	UND	2.00	$ 115,397.00	$ 230,794.00	2.00	$ 115,397.00	$ 230,794.00	-	-	$ -	$ -	2.00	$ 230,794.00
4.04	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE LA PUERTA PEATONAL DE VIDRIO UBICADA EN FACHADA PRINCIPAL DEL PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL, INCLUYE: DESMONTE DE HOJA EN CRISTAL TEMPLADO PARA AJUSTE DE BISAGRA HIDRAULICA, ACCESORIOS DE GIRO, CERRADURAS, MANIJAS, NIVELACION DE HOJAS, CONTROL DE FLUJO Y FRENADO, RECTIFICACION Y APLICACION DE SILICONA. LIMPIEZA GENERAL Y MANTENIMIENTO A LA BOTELLA DE PISO A TECHO (hoja donde está la bisagra) CON EL CAMBIO DE TORNILLOS, EMPAQUES Y ANILLOS DE CAUCHO.	UND	1.00	$ 2,390,401.00	$ 2,390,401.00	0.00	$ 2,390,401.00	$ -		- 1.00	$ -	$ (2,390,401.00)	0.00	$ -
4.05	MANTENIMIENTO MURO DE MAMPOSTERÍA AFECTADO INCLUYE DEMOLICION DE FRISO EXISTENTE, FRISO 1:3 E=1.5 CM MÁXIMO, SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE MALLAVENA, ESTUCO Y PINTURA TIPO 1.	M2	40.00	$ 61,851.00	$ 2,474,040.00	0.00	$ 61,851.00	$ -		- 40.00	$ -	$ (2,474,040.00)	0.00	$ -
4.06	PINTURA TIPO KORAZA PARA EXTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	1100.00	$ 25,460.00	$ 28,006,000.00	1020.17	$ 25,460.00	$ 25,973,445.00		- 79.83	$ -	$ (2,032,555.02)	1020.17	$ 25,973,445.00
4.07	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	2100.00	$ 15,709.00	$ 32,988,900.00	2400.00	$ 15,709.00	$ 37,701,600.00	300.00		$ 4,712,700.00	$ -	2400.00	$ 37,701,600.00
4.08	PINTURA VINILO TIPO I PARA CIELOS RAZOS, DOS MANOS SOBRE DRYWALL O LOSA, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN	M2	1400.00	$ 12,657.00	$ 17,719,800.00	1100.00	$ 12,657.00	$ 13,922,700.00		- 300.00	$ -	$ (3,797,100.00)	1100.00	$ 13,922,700.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DISPOSICION FINAL.	UND	40.00	$ 198,156.00	$ 7,926,240.00	84.00	$ 198,156.00	$ 16,645,104.00	44.00		$ 8,718,864.00	$ -	84.00	$ 16,645,104.00
4.09	CONCERTINA DE SEGURIDAD ACERO INOXIDABLE INCLUYE ANCLAJES, RETIRO DE LAS EXISTENTES Y TODOS LOS DEMÁS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO.	ML	50.00	$ 26,394.00	$ 1,319,700.00	0.00	$ 26,394.00	$ -		- 50.00	$ -	$ (1,319,700.00)	0.00	$ -
4.1	CIRCUITO CERRADO DE CAMARAS DE SEGURIDAD PARA PARQUEADERO	GLB	1.00	$ 2,918,047.00	$ 2,918,047.00	0.00	$ 2,918,047.00	$ -		- 1.00	$ -	$ (2,918,047.00)	0.00	$ -
N.P.	ITEMS NO PREVISTOS							$ -	-	-	$ -	$ -	0.00	$ -
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2				12.00	$ 385,034.30	$ 4,620,412.00	12.00		$ 4,620,411.60	$ -	12.00	$ 4,620,412.00
NP 1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	GLB				1.00	$ 9,148,151.00	$ 9,148,151.00	1.00		$ 9,148,151.00	$ -	1.00	$ 9,148,151.00
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2				200.00	$ 41,659.93	$ 8,331,986.00	200.00		$ 8,331,985.70	$ -	200.00	$ 8,331,986.00
NP 3	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	ML				500.00	$ 21,260.00	$ 10,630,000.00	500.00		$ 10,630,000.00	$ -	500.00	$ 10,630,000.00
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2				270.00	$ 8,174.00	$ 2,206,980.00	270.00		$ 2,206,980.00	$ -	270.00	$ 2,206,980.00
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2				270.00	$ 135,394.00	$ 36,556,380.00	270.00		$ 36,556,380.00	$ -	270.00	$ 36,556,380.00
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad)	ML				50.00	$ 88,850.90	$ 4,442,545.00	50.00		$ 4,442,545.00	$ -	50.00	$ 4,442,545.00
NP 5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTANERIA METALICA	UND				5.00	$ 260,019.00	$ 1,300,095.00	5.00		$ 1,300,095.00	$ -	5.00	$ 1,300,095.00
NP 6	PINTURA TIPO ESMALTE PARA SOCALOS	ML				28.93	$ 6,686.73	$ 193,447.00	28.93		$ 193,447.10	$ -	28.93	$ 193,447.00
NP 7	DESMONTE DE PUERTA METALICA	UND				1.00	$ 41,972.00	$ 41,972.00	1.00		$ 41,972.00	$ -	1.00	$ 41,972.00
NP 8	FABRICACION DE MURO EN DRYWALL DOS CARAS PARA CIERRE DE PUERTA DE JUZGADO EN SALA DE AUDIENCIA	GLB				1.00	$ 650,000.00	$ 650,000.00	1.00		$ 650,000.00	$ -	1.00	$ 650,000.00
NP 9	REPARACIÓN DE HUMEDADES EN PARED CON RELLENO	M2				158.00	$ 37,950.00	$ 5,996,100.00	158.00		$ 5,996,100.00	$ -	158.00	$ 5,996,100.00
TORRE C									-	-				
5	ADECUACIONES								-	-				
5.01	Construccion de columna en superboard, incluye estructura, aplicación de granolapt y 2 manos de pintura	mL	14.00	$ 93,359.00	$ 1,307,026.00	14.00	$ 93,359.00	$ 1,307,026.00	-	-	$ -	$ -	14.00	$ 1,307,026.00
5.02	Suministro e instalación de Rubatex para tuberia de aire acondicionado	mL	40.00	$ 26,029.00	$ 1,041,160.00	40.00	$ 26,029.00	$ 1,041,160.00	-	-	$ -	$ -	40.00	$ 1,041,160.00
5.03	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 80 A, 1 analizador de red, 5 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra	un	1.00	$ 6,658,649.00	$ 6,658,649.00	0.00	$ 6,658,649.00	$ -		- 1.00	$ -	$ (6,658,649.00)	0.00	$ -
5.04	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 6 AWG + 1 # 6 AWG de Cu	m	32.00	$ 99,239.00	$ 3,175,648.00	32.00	$ 99,239.00	$ 3,175,648.00	-	-	$ -	$ -	32.00	$ 3,175,648.00
5.05	Suministro e instalación de breaker industrial de 80 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra	un	1.00	$ 444,825.00	$ 444,825.00	1.00	$ 444,825.00	$ 444,825.00	-	-	$ -	$ -	1.00	$ 444,825.00
5.06	Suministro e instalación de 12 circuitos con espacio para totalizador	un	4.00	$ 542,873.00	$ 2,171,492.00	4.00	$ 542,873.00	$ 2,171,492.00	-	-	$ -	$ -	4.00	$ 2,171,492.00
5.07	Suministro e instalación de breaker industrial de 40 A	un	4.00	$ 376,926.00	$ 1,507,704.00	4.00	$ 376,926.00	$ 1,507,704.00	-	-	$ -	$ -	4.00	$ 1,507,704.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONO POLAR 1 X 20 AMP INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES	un	28.00	$ 32,636.00	$ 913,808.00	28.00	$ 32,636.00	$ 913,808.00	-	-	$ -	$ -	28.00	$ 913,808.00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA REGULADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	un	161.00	$ 52,426.00	$ 8,440,586.00	161.00	$ 52,426.00	$ 8,440,586.00	-	-	$ -	$ -	161.00	$ 8,440,586.00

8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	m	120.00	$ 73,969.00	$ 8,876,280.00	233.00	$ 73,969.00	$ 17,234,777.00	113.00		$ 8,358,497.00	$ -	233.00	$ 17,234,777.00
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	m	257.00	$ 14,445.00	$ 3,712,365.00	3437.00	$ 14,445.00	$ 49,647,465.00	3,180.00		$ 45,935,100.00	$ -	3437.00	$ 49,647,465.00
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 1/2 X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	m	208.00	$ 12,342.70	$ 2,567,282.00	208.00	$ 12,342.70	$ 2,567,282.00	-	-	$ -	$ -	208.00	$ 2,567,282.00
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**								-	-				
NP 10	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 80 A, 1 analizador de red, 5 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND				1.00	$ 8,748,453.00	$ 8,748,453.00	1.00		$ 8,748,453.00	$ -	1.00	$ 8,748,453.00
	TORRE AYB								-	-				
6	**IMPERMEABILIZACION DE PLACA**								-	-				
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2	120.00	$ 67,532.00	$ 8,103,840.00	0.00	$ 67,532.00	$ -	-	120.00	$ -	$ (8,103,840.00)	0.00	$ -
7	**INSTALACIONES REDES ELECTRICAS**								-	-				
7.01	TUBERIA PVC SCH-40 1/2 X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	m	617.00	$ 12,342.70	$ 7,615,446.00	150.00	$ 12,342.70	$ 1,851,405.00	-	467.00	$ -	$ (5,764,040.90)	150.00	$ 1,851,405.00
7.02	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	98.00	$ 60,241.00	$ 5,903,618.00	0.00	$ 60,241.00	$ -	-	98.00	$ -	$ (5,903,618.00)	0.00	$ -
7.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE DE COBRE LIBRE DE HALOGENO No. 3X12 (F+N+T). 3 LINEAS: NEUTRO, FASE Y POLO TIERRA	mL	2500.00	$ 14,445.00	$ 36,112,500.00	2500.00	$ 14,445.00	$ 36,112,500.00	-	-	$ -	$ -	2500.00	$ 36,112,500.00
7.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE LUMINARIA PANEL CUADRADO 60x60 de 40W INCRUSTADA SEGÚN ESPECIFICACIONES TECNICAS INCLUYE DESMONTE, RETIRO DE LUMINARIAS EXISTENTE y DESPOSICION FINAL.	UND	75.00	$ 198,156.00	$ 14,861,700.00	81.00	$ 198,156.00	$ 16,050,636.00	6.00		$ 1,188,936.00	$ -	81.00	$ 16,050,636.00
7.05	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 12" INCRUSTAR	UND	5.00	$ 33,178.00	$ 165,890.00	5.00	$ 33,178.00	$ 165,890.00	-	-	$ -	$ -	5.00	$ 165,890.00
7.06	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL REDONDO DE 18" INCRUSTAR	UND	12.00	$ 41,623.00	$ 499,476.00	12.00	$ 41,623.00	$ 499,476.00	-	-	$ -	$ -	12.00	$ 499,476.00
7.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR SENCILLO INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS.	UND	17.00	$ 64,754.00	$ 1,100,818.00	17.00	$ 64,754.00	$ 1,100,818.00	-	-	$ -	$ -	17.00	$ 1,100,818.00
7.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR DOBLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS.	UND	9.00	$ 92,702.00	$ 834,318.00	9.00	$ 92,702.00	$ 834,318.00	-	-	$ -	$ -	9.00	$ 834,318.00
7.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA INTERRUPTOR TRIPLE INCLUYE CABLEADO PARA 3 MTS Y ACCESORIOS.	UND	8.00	$ 115,754.00	$ 926,032.00	8.00	$ 115,754.00	$ 926,032.00	-	-	$ -	$ -	8.00	$ 926,032.00
7.1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER MONO POLAR 1 X 15 AMP INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	UND	13.00	$ 32,636.00	$ 424,268.00	13.00	$ 32,636.00	$ 424,268.00	-	-	$ -	$ -	13.00	$ 424,268.00
7.11	SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE BREAKER ENCHUFABLE DE 1X20A 10KA INCLUYE CONEXIONADO, MARCACIÓN Y ROTULADO CON CÓDIGO DE COLORES.	UND	60.00	$ 32,636.00	$ 1,958,160.00	60.00	$ 32,636.00	$ 1,958,160.00	-	-	$ -	$ -	60.00	$ 1,958,160.00
7.12	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA BLANCO INTEGRAL DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	190.00	$ 53,547.00	$ 10,173,930.00	190.00	$ 53,547.00	$ 10,173,930.00	-	-	$ -	$ -	190.00	$ 10,173,930.00
7.13	SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMA REGULADA COLOR NARANJA DE 15AMP 125V CON POLO A TIERRA	UND	149.00	$ 52,426.00	$ 7,811,474.00	149.00	$ 52,426.00	$ 7,811,474.00	-	-	$ -	$ -	149.00	$ 7,811,474.00
7.14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable con ajuste cerca a 665 A, 1 analizador de red, 1 DPS, 15 breaker's, siete unidades de 60 A, cinco unidades de 80 A, tres unidades de 150 A; todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	un	1.00	$ 21,855,850.00	$ 21,855,850.00	0.00	$ 21,855,850.00	$ -	-	1.00	$ -	$ (21,855,850.00)	0.00	$ -
7.15	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 A, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	un	1.00	$ 7,115,917.00	$ 7,115,917.00	0.00	$ 7,115,917.00	$ -	-	1.00	$ -	$ (7,115,917.00)	0.00	$ -
7.16	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada	m	36.00	$ 170,046.00	$ 6,121,656.00	36.00	$ 170,046.00	$ 6,121,656.00	-	-	$ -	$ -	36.00	$ 6,121,656.00
7.17	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 250 kcmil) Fase Al Serie 8000 + 1 x (5 #250 kcmil) Neutro Al 58000 + 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu	m	26.00	$ 454,206.00	$ 11,809,356.00	0.00	$ 454,206.00	$ -	-	26.00	$ -	$ (11,809,356.00)	0.00	$ -
7.18	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 250 kcmil.	un	20.00	$ 36,770.00	$ 735,400.00	0.00	$ 36,770.00	$ -	-	20.00	$ -	$ (735,400.00)	0.00	$ -
7.19	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable 2/0 AWG	un	4.00	$ 22,308.00	$ 89,232.00	4.00	$ 22,308.00	$ 89,232.00	-	-	$ -	$ -	4.00	$ 89,232.00
7.2	Suministro e instalación de breaker industrial graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	un	1.00	$ 5,317,532.00	$ 5,317,532.00	0.00	$ 5,317,532.00	$ -	-	1.00	$ -	$ (5,317,532.00)	0.00	$ -
7.21	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 1/0 AWG + 1 # 1/0 AWG + 1 # 2 AWG de Cu.	m	72.00	$ 241,839.00	$ 17,412,408.00	72.00	$ 241,839.00	$ 17,412,408.00	-	-	$ -	$ -	72.00	$ 17,412,408.00
7.22	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 1/0 AWG	un	20.00	$ 19,493.00	$ 389,860.00	20.00	$ 19,493.00	$ 389,860.00	-	-	$ -	$ -	20.00	$ 389,860.00
7.23	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 2 AWG	un	4.00	$ 14,143.00	$ 56,572.00	4.00	$ 14,143.00	$ 56,572.00	-	-	$ -	$ -	4.00	$ 56,572.00
7.24	Suministro e instalación de breaker industrial de 150 A. Incluye conexión en el tablero principal regulado existente y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	un	1.00	$ 885,788.00	$ 885,788.00	0.00	$ 885,788.00	$ -	-	1.00	$ -	$ (885,788.00)	0.00	$ -
7.25	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 4 AWG + 1 # 4 AWG + 1 # 6 AWG de Cu.	m	77.00	$ 99,239.00	$ 7,641,403.00	120.00	$ 99,239.00	$ 11,908,680.00	43.00		$ 4,267,277.00	$ -	120.00	$ 11,908,680.00
7.26	Suministro e instalación de tablero de 42 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	2.00	$ 1,126,391.00	$ 2,252,782.00	2.00	$ 1,126,391.00	$ 2,252,782.00	-	-	$ -	$ -	2.00	$ 2,252,782.00
7.27	Suministro e instalación de tablero de 36 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	1.00	$ 1,084,571.00	$ 1,084,571.00	1.00	$ 1,084,571.00	$ 1,084,571.00	-	-	$ -	$ -	1.00	$ 1,084,571.00
7.28	Suministro e instalación de tablero de 24 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	10.00	$ 927,492.00	$ 9,274,920.00	10.00	$ 927,492.00	$ 9,274,920.00	-	-	$ -	$ -	10.00	$ 9,274,920.00
7.29	Suministro e instalación de tablero de 12 circuitos trifásico de breakers enchufables con espacio para totalizador y puerta.	Un	5.00	$ 542,873.00	$ 2,714,365.00	5.00	$ 542,873.00	$ 2,714,365.00	-	-	$ -	$ -	5.00	$ 2,714,365.00
7.3	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 6 AWG + 1 # 6 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	m	92.00	$ 68,748.00	$ 6,324,816.00	92.00	$ 68,748.00	$ 6,324,816.00	-	-	$ -	$ -	92.00	$ 6,324,816.00
7.31	Suministro e instalación alimentador libre de Halógenos de 3 # 8 AWG + 1 # 8 AWG + 1 # 8 AWG de Cu.	m	99.00	$ 44,995.00	$ 4,454,505.00	162.00	$ 44,995.00	$ 7,289,190.00	63.00		$ 2,834,685.00	$ -	162.00	$ 7,289,190.00
7.32	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 20 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada	m	12.00	$ 134,592.00	$ 1,615,104.00	12.00	$ 134,592.00	$ 1,615,104.00	-	-	$ -	$ -	12.00	$ 1,615,104.00
7.33	Suministro e instalación bandeja tipo ducto de 30 cm x 8 cm galvanizada con tapa atornillada	m	72.00	$ 150,699.00	$ 10,850,328.00	72.00	$ 150,699.00	$ 10,850,328.00	-	-	$ -	$ -	72.00	$ 10,850,328.00
7.34	Suministro e instalación de bandeja tipo malla de 20 cm * 5 cm. Incluye soporte y cable de equipotencialización	m	80.00	$ 147,937.00	$ 11,834,960.00	192.00	$ 147,937.00	$ 28,403,904.00	112.00		$ 16,568,944.00	$ -	192.00	$ 28,403,904.00
7.35	Suministro e instalación de cable alimentador de cable de 2 # 8 AWG Fase + 1# 10 AWG Tierra	m	320.00	$ 26,362.00	$ 8,435,840.00	800.00	$ 26,362.00	$ 21,089,600.00	480.00		$ 12,653,760.00	$ -	800.00	$ 21,089,600.00
7.36	Suministro e instalación de marco en aluminio para luminaria de 60*60	un	17.00	$ 57,158.00	$ 971,686.00	53.00	$ 57,158.00	$ 3,029,374.00	36.00		$ 2,057,688.00	$ -	53.00	$ 3,029,374.00
7.37	Suministro e instalación de salida de tomacorriente GFCI	un	12.00	$ 61,817.00	$ 741,804.00	12.00	$ 61,817.00	$ 741,804.00	-		$ -	$ -	12.00	$ 741,804.00
7.38	Suministro e instalación de pegante y pintura	m	49.00	$ 15,606.00	$ 764,694.00	120.00	$ 15,606.00	$ 1,872,720.00	71.00		$ 1,108,026.00	$ -	120.00	$ 1,872,720.00
7.39	Suministro e instalación de Salida de aire acondicionado	un	22.00	$ 481,290.00	$ 10,588,380.00	0.00	$ 481,290.00	$ -	-	22.00	$ -	$ (10,588,380.00)	0.00	$ -
7.4	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*15 A	un	13.00	$ 32,636.00	$ 424,268.00	13.00	$ 32,636.00	$ 424,268.00	-	-	$ -	$ -	13.00	$ 424,268.00
7.41	Suministro e instalación de breaker monopolar de 1*30 A	un	60.00	$ 32,636.00	$ 1,958,160.00	60.00	$ 32,636.00	$ 1,958,160.00	-	-	$ -	$ -	60.00	$ 1,958,160.00
7.42	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*30 A	un	22.00	$ 76,867.00	$ 1,691,074.00	22.00	$ 76,867.00	$ 1,691,074.00	-	-	$ -	$ -	22.00	$ 1,691,074.00
7.43	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*30 A	un	20.00	$ 76,867.00	$ 1,537,340.00	20.00	$ 76,867.00	$ 1,537,340.00	-	-	$ -	$ -	20.00	$ 1,537,340.00
7.44	Suministro e instalación de breaker monopolar de 2*40 A	un	7.00	$ 84,007.00	$ 588,049.00	7.00	$ 84,007.00	$ 588,049.00	-	-	$ -	$ -	7.00	$ 588,049.00
	ITEMS NO PREVISTOS PARTE ELECTRICA								-	-				
NP 11	Tuberia EMT 3/4" x 3 m incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion.	ML				617.00	$ 22,315.39	$ 13,768,596.00	617.00		$ 13,768,595.63	$ -	617.00	$ 13,768,596.00
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND				98.00	$ 76,209.50	$ 7,468,531.00	98.00		$ 7,468,531.00	$ -	98.00	$ 7,468,531.00
NP 13	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable 560 - 800 AMP Capacidad de Ruptura 70 KA, con ajustado cerca a 665 Amp, 1 analizador de red, 1 DPS, 17 breaker's (3 de 3x150 amp , 5 de 3x80 amp, 7 de 3x63 amp + 2 de nieve); todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND				1.00	$ 28,302,681.00	$ 28,302,681.00	1.00		$ 28,302,681.00	$ -	1.00	$ 28,302,681.00
NP 14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 Amp, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 Amp y 2 breakers de reserva, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND				1.00	$ 11,140,045.00	$ 11,140,045.00	1.00		$ 11,140,045.00	$ -	1.00	$ 11,140,045.00
NP 15	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 350 kcmil) Fase Al Serie 8000 HHFR-LS + 1 x (5 #350 kcmil) Neutro Al 58000 HHFF-LS+ 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu.	ML				26.00	$ 703,780.60	$ 18,298,296.00	26.00		$ 18,298,295.60	$ -	26.00	$ 18,298,296.00
NP 16	Suministro e instalación de breaker industrial 560 - 800 Amp graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND				1.00	$ 9,158,943.00	$ 9,158,943.00	1.00		$ 9,158,943.00	$ -	1.00	$ 9,158,943.00
NP 17	SUMINISTRO E INSTALACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION CON BRAKER DE 3 X150 , 1 BREAKER DE 2000, TODOS TRIFASICOS, BARRAJE DE FASE NEUTRO Y TIERRA	UND				1.00	$ 4,447,138.00	$ 4,447,138.00	1.00		$ 4,447,138.00	$ -	1.00	$ 4,447,138.00
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA RAWELT + LIQUID TIGHT DE 3/4" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND				22.00	$ 117,164.25	$ 2,577,614.00	22.00		$ 2,577,613.50	$ -	22.00	$ 2,577,614.00
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION	UND				1.00	$ 21,607.10	$ 21,607.00	1.00		$ 21,607.10	$ -	1.00	$ 21,607.00
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIONANDO DE MANEJADORAS A CONDESADIRAS EN 3# 12 (1 FASE+1 NEUTRO+1 TIERRA)+ 24'#14 (ZSEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND				1.00	$ 22,699.10	$ 22,699.00	1.00		$ 22,699.10	$ -	1.00	$ 22,699.00
NP 21	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 350 kcmil	UND				16.00	$ 36,770.00	$ 588,320.00	16.00		$ 588,320.00	$ -	16.00	$ 588,320.00
8	**INSTALACIONES REDES DE DATOS**								-	-				
8.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE CABLE UTP CATEGORIA 6A	MI	5000.00	$ 6,998.00	$ 34,990,000.00	6460.00	$ 6,998.00	$ 45,207,080.00	1,460.00		$ 10,217,080.00	$ -	6460.00	$ 45,207,080.00
8.02	SALIDA DE DATOS Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION (INCLUYE CABLE CAT 6A DE 3MT)	UND	167.00	$ 200,348.00	$ 33,458,116.00	167.00	$ 200,348.00	$ 33,458,116.00	-	-	$ -	$ -	167.00	$ 33,458,116.00
8.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE CANALETA METALICA DE 12 X 5 CON TAPA TORNILLO BLANCA	ML	500.00	$ 73,969.00	$ 36,984,500.00	540.00	$ 73,969.00	$ 39,943,260.00	40.00		$ 2,958,760.00	$ -	540.00	$ 39,943,260.00
8.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL TRIPLE 1 TOMA NORMAL, 1 TOMA REGULADO 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	145.00	$ 38,861.00	$ 5,634,945.00	147.00	$ 38,861.00	$ 5,712,567.00	2.00		$ 77,722.00	$ -	147.00	$ 5,712,567.00
8.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL DOBLE 1 TOMA NORMAL 1 DATOS COLOR BLANCO TAPA TORNILLO	UND	19.00	$ 28,629.00	$ 543,951.00	19.00	$ 28,629.00	$ 543,951.00	-	-	$ -	$ -	19.00	$ 543,951.00
8.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE TAPA TROQUEL SENCILLO 1 TOMA NORMAL TAPA TORNILLO BLANCO	UND	27.00	$ 15,062.00	$ 406,674.00	27.00	$ 15,062.00	$ 406,674.00	-	-	$ -	$ -	27.00	$ 406,674.00
8.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE ACCESORIO DE CIERRE FINAL PARA CANALETA	UND	88.00	$ 20,729.00	$ 1,824,152.00	88.00	$ 20,729.00	$ 1,824,152.00	-	-	$ -	$ -	88.00	$ 1,824,152.00
8.08	SUMINISTRO E INSTALACION DE PATCH CORD CAT 6A 3MT AZUL	UND	167.00	$ 56,285.00	$ 9,399,595.00	167.00	$ 56,285.00	$ 9,399,595.00	-	-	$ -	$ -	167.00	$ 9,399,595.00
8.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE SWITCH 48 PORT GIGABIT SMART SWITCH, 48 PTO 10/100/100 4 SFP ADMINISTRABLE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	2.00	$ 5,306,438.00	$ 10,612,876.00	2.00	$ 5,306,438.00	$ 10,612,876.00	-	-	$ -	$ -	2.00	$ 10,612,876.00
8.10	SUMINISTRO DE PATCH PANEL DE 48PTOS	UND	2.00	$ 229,981.00	$ 459,962.00	2.00	$ 229,981.00	$ 459,962.00	-	-	$ -	$ -	2.00	$ 459,962.00
9	**MANTENIMIENTO DE CARPINTERIA METALICA**								-	-				
9.01	MANTENIMIENTO DE PUERTA DE METALICA DE ACCESO A DEPENDENCIAS INCLUYE NIVELACION, AJUSTES, LUBRICACION DE BISAGRA Y/O RODAMIENTOS Y/O BRAZO CIERRA PUERTA Y SUMINISTRO DE ACCESORIOS FALTANTES	UND	11.00	$ 42,420.00	$ 466,620.00	1.00	$ 42,420.00	$ 42,420.00	-	10.00	$ -	$ (424,200.00)	1.00	$ 42,420.00
9.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE CERRADURA EN PUERTA METALICA INCLUYE MANTENIMIENTO Y RETIRO DE LA CERRADURA EN MAL ESTADO	UND	11.00	$ 127,552.00	$ 1,403,072.00	1.00	$ 127,552.00	$ 127,552.00	-	10.00	$ -	$ (1,275,520.00)	1.00	$ 127,552.00
10	**ACABADOS**								-	-				
10.01	CIELO RASO EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos baterías no conductor de electricidad)	M2	1000.00	$ 135,394.00	$ 135,394,000.00	1000.00	$ 135,394.00	$ 135,394,000.00	-	-	$ -	$ -	1000.00	$ 135,394,000.00
10.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE MURO EN DRYWALL CON LAMINA DE 8MM BASE 9 PARA MURO DE CUARTO DE RACK POR 2 CARAS	M2	50.00	$ 120,468.48	$ 6,023,424.00	50.00	$ 120,468.48	$ 6,023,424.00	-	-	$ -	$ -	50.00	$ 6,023,424.00
10.03	PINTURA VINILO TIPO I COLOR IGUAL AL EXISTENTE PARA MUROS INTERIORES, TRES MANOS SOBRE PAÑETE O ESTUCO, INCLUYE RASPADA, RESANES, FILETES, JUNTAS, SUMINISTRO, LIMPIEZA, ANDAMIO Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACION.	M2	200.00	$ 18,904.00	$ 3,780,800.00	700.00	$ 18,904.00	$ 13,232,800.00	500.00		$ 9,452,000.00	$ -	700.00	$ 13,232,800.00

10.04	INSTALACION DE MALLA PARA PREVENIR EL INGRESO DE PALOMAS EN CAMARA EN PISOS 2,3,4,5 Y 6	M2	40.00	$ 187,919.00	$ 7,516,760.00	0.00	$ 187,919.00	$ -		- 40.00	$ -	$ (7,516,760.00)	0.00	$ -
10.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAJAS DE PIEDRA PARA FACHADA COLOR IGUAL O SIMILAR AL EXISTENTE INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA APLICACIÓN.	M2	110.00	$ 385,034.30	$ 42,353,773.00	10.00	$ 385,034.30	$ 3,850,343.00		- 100.00	$ -	$ (38,503,430.00)	10.00	$ 3,850,343.00
	ITEN NO PREVISTOS								-	-				
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad)	ML				120.00	$ 88,850.90	$ 10,662,108.00	120.00		$ 10,662,108.00	$ -	120.00	$ 10,662,108.00
11	**MANTENIMIENTO DE SISTEMA DE ABASTECIMIENTO DE AGUA**								-	-				
11.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE ELECTROBOMBA Y REPARACION DE REDES ELECTRICAS QUE FUERE NECESARIAS PARA SU CORRECTO FUNCIONAMIENTO	UND	1.00	$ 2,275,540.00	$ 2,275,540.00	0.00	$ 2,275,540.00	$ -		- 1.00	$ -	$ (2,275,540.00)	0.00	$ -
11.02	MANTENIMIENTO A TANQUE DE ALMACENAMIENTO DE AGUA REPARACION DE REVOQUE ACERO EXPUESTO A INTEMPERIE	M2	16.00	$ 72,503.00	$ 1,160,048.00	16.00	$ 72,503.00	$ 1,160,048.00	-	-	$ -	$ -	16.00	$ 1,160,048.00
12	**CUBIERTA PUENTE TERCER PISO CONECCION ENTRE TORRE AYB, TORRE LAS MARIAS Y TORRE GENTIUM**							$ -	-	-	$ -	$ -	0.00	$ -
12.01	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	16.00	$ 19,170.00	$ 306,720.00	0.00	$ 19,170.00	$ -		- 16.00	$ -	$ (306,720.00)	0.00	$ -
12.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTALAS EN ALUMINIO CUERPO FIJO	M2	6.50	$ 356,075.00	$ 2,314,488.00	0.00	$ 356,075.00	$ -		- 6.50	$ -	$ (2,314,487.50)	0.00	$ -
12.03	SUMINISTRO E INSTALACION DE VENTANAS EN ALUMINIO BATIENTES	M2	10.00	$ 395,843.00	$ 3,958,430.00	0.00	$ 395,843.00	$ -		- 10.00	$ -	$ (3,958,430.00)	0.00	$ -
12.04	SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFAJIA DE 12 CM	ML	14.00	$ 34,066.00	$ 476,924.00	0.00	$ 34,066.00	$ -		- 14.00	$ -	$ (476,924.00)	0.00	$ -
12.05	SUMINISTRO E INSTALACION DE CUBIERTA EN LAMINA ALVEOLAR 6 MM DE 2.95 X 2.10 M CRISTAL	M2	16.00	$ 87,576.00	$ 1,401,216.00	0.00	$ 87,576.00	$ -		- 16.00	$ -	$ (1,401,216.00)	0.00	$ -
12.06	CANALETA AMAZONA DE PARA AGUAS LLUVIAS DE 4"	ML	7.00	$ 91,059.00	$ 637,413.00	0.00	$ 91,059.00	$ -		- 7.00	$ -	$ (637,413.00)	0.00	$ -
12.07	BAJANTE PARA CANALETAS AMAZONAS DE 6X6 CM	ML	6.00	$ 37,054.00	$ 222,324.00	0.00	$ 37,054.00	$ -		- 6.00	$ -	$ (222,324.00)	0.00	$ -
12.08	DESMONTE Y REEMPLAZO DE SUPERBOARD	M2	24.00	$ 53,039.00	$ 1,272,936.00	0.00	$ 53,039.00	$ -		- 24.00	$ -	$ (1,272,936.00)	0.00	$ -
12.09	PINTURA TIPO 1 PARA EXTERIOR	M2	24.00	$ 25,905.00	$ 621,720.00	0.00	$ 25,905.00	$ -		- 24.00	$ -	$ (621,720.00)	0.00	$ -
13	**REPARACION DE CUBIERTAS**							$ -		-	$ -	$ -	0.00	$ -
12.01	DESMONTE DE CUBIERTA EXISTENTE	M2	90.00	$ 19,170.00	$ 1,725,300.00	0.00	$ 19,170.00	$ -		- 90.00	$ -	$ (1,725,300.00)	0.00	$ -
13.01	DESMONTE DE VIGA CANAL METALICA	ML	15.00	$ 9,808.00	$ 147,120.00	0.00	$ 9,808.00	$ -		- 15.00	$ -	$ (147,120.00)	0.00	$ -
13.02	DEMONTE DE CONDENSADORAS DE AIRES ACONDICIONADOS	UND	8.00	$ 81,738.00	$ 653,904.00	0.00	$ 81,738.00	$ -		- 8.00	$ -	$ (653,904.00)	0.00	$ -
13.03	DESMONTE DE CIELO RASO EN DRYWALL Y ACARREO PARA DISPOSICION FINAL	M2	80.00	$ 8,174.00	$ 653,920.00	0.00	$ 8,174.00	$ -		- 80.00	$ -	$ (653,920.00)	0.00	$ -
13.04	DESMONTE DE LUMINARIAS Y DISPOSICION FINAL DE LUMINARIAS EXISTENTES	UND	10.00	$ 16,348.00	$ 163,480.00	0.00	$ 16,348.00	$ -		- 10.00	$ -	$ (163,480.00)	0.00	$ -
13.05	MONTAJE DE CONDENSADORA DE AIRE ACONDICIONADO	UND	12.00	$ 163,475.00	$ 1,961,700.00	0.00	$ 163,475.00	$ -		- 12.00	$ -	$ (1,961,700.00)	0.00	$ -
13.06	SUMINISTRO E INSTALACION DE VIGA CANAL METALICA CALIBRE 18	ML	75.00	$ 81,851.00	$ 6,138,825.00	0.00	$ 81,851.00	$ -		- 75.00	$ -	$ (6,138,825.00)	0.00	$ -
13.07	SUMINISTRO E INSTALACION DE BAJANTE DE AGUAS LLUVIAS	ML	18.00	$ 29,088.00	$ 523,584.00	0.00	$ 29,088.00	$ -		- 18.00	$ -	$ (523,584.00)	0.00	$ -
2.02	SUMINISTRO E INSTALACION DE TEJA BLANCA 11,8 X 1,07 2MM CRESTA ALTA	M2	90.00	$ 54,443.00	$ 4,899,870.00	0.00	$ 54,443.00	$ -		- 90.00	$ -	$ (4,899,870.00)	0.00	$ -
2.03	CONSTRUCCION DE REDOBLON EN CONCRETO	ML	52.00	$ 16,445.72	$ 855,177.00	0.00	$ 16,445.72	$ -		- 52.00	$ -	$ (855,177.44)	0.00	$ -
2.04	IMPERMEABILIZACION DE REDOBLON.	ML	52.00	$ 13,016.20	$ 676,842.00	0.00	$ 13,016.20	$ -		- 52.00	$ -	$ (676,842.40)	0.00	$ -
14	**MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE BATERIAS SANITARIAS**							$ -	-	-	$ -	$ -	0.00	$ -
1.01	Desmonte de Sanitarios	UND	21.00	$ 70,061.00	$ 1,471,281.00	24.00	$ 70,061.00	$ 1,681,464.00	3.00		$ 210,183.00	$ -	24.00	$ 1,681,464.00
1.02	Desmonte de lavamanos	UND	11.00	$ 49,043.00	$ 539,473.00	13.00	$ 49,043.00	$ 637,559.00	2.00		$ 98,086.00	$ -	13.00	$ 637,559.00
1.03	Demolicion de enchape de muros y piso	M2	325.00	$ 16,348.00	$ 5,313,100.00	337.03	$ 16,348.00	$ 5,509,766.00	12.03		$ 196,666.44	$ -	337.03	$ 5,509,766.00
1.04	Desmonte y retiro de tuberia sanitaria de 4"	ML	66.00	$ 13,622.00	$ 899,052.00	66.00	$ 13,622.00	$ 899,052.00	-	-	$ -	$ -	66.00	$ 899,052.00
1.05	Desmonte y retiro de tuberia sanitaria de 2"	ML	46.00	$ 9,808.00	$ 451,168.00	48.00	$ 9,808.00	$ 470,784.00	2.00		$ 19,616.00	$ -	48.00	$ 470,784.00
1.06	Suministro e Instalacion de tuberia sanitaria de 4"	ML	64.00	$ 39,902.00	$ 2,553,728.00	0.00	$ 39,902.00	$ -		- 64.00	$ -	$ (2,553,728.00)	0.00	$ -
1.07	Suministro e Instalacion de tuberia saniaria de 2"	ML	48.00	$ 21,469.00	$ 1,030,512.00	0.00	$ 21,469.00	$ -		- 48.00	$ -	$ (1,030,512.00)	0.00	$ -
1.08	Suministro e Instalacion y enchape para muros de baños	M2	230.00	$ 214,455.00	$ 49,324,650.00	300.00	$ 214,455.00	$ 64,336,500.00	70.00		$ 15,011,850.00	$ -	300.00	$ 64,336,500.00
1.09	Suministro e Instalacion y enchape piso baño	M2	67.00	$ 63,546.00	$ 4,257,582.00	91.70	$ 63,546.00	$ 5,827,168.00	24.70		$ 1,569,586.20	$ -	91.70	$ 5,827,168.00
1.1	Suministro e instaalcion de lavamano corrido	ML	16.00	$ 1,218,961.00	$ 19,503,376.00	16.00	$ 1,218,961.00	$ 19,503,376.00	-	-	$ -	$ -	16.00	$ 19,503,376.00
1.11	Sumnistro e instalacion de sanitario ahorrador	UND	17.00	$ 767,639.00	$ 13,049,863.00	17.00	$ 767,639.00	$ 13,049,863.00	-	-	$ -	$ -	17.00	$ 13,049,863.00
1.12	Suministro e instalacion de espejo	M2	16.00	$ 140,713.00	$ 2,251,408.00	16.00	$ 140,713.00	$ 2,251,408.00	-	-	$ -	$ -	16.00	$ 2,251,408.00
1.13	Sumnistro e instalacion de griferia para lavamanos	UND	24.00	$ 316,133.00	$ 7,587,192.00	24.00	$ 316,133.00	$ 7,587,192.00	-	-	$ -	$ -	24.00	$ 7,587,192.00
1.14	Rejilla Piso	UND	12.00	$ 56,033.00	$ 672,396.00	13.00	$ 56,033.00	$ 728,429.00	1.00		$ 56,033.00	$ -	13.00	$ 728,429.00
1.15	Valvula o llave de paso de 1/2"	UND	12.00	$ 15,913.00	$ 190,956.00	0.00	$ 15,913.00	$ -		- 12.00	$ -	$ (190,956.00)	0.00	$ -
1.16	Suministro e instalacion de caja de registro 15x15	UND	12.00	$ 35,499.00	$ 425,988.00	0.00	$ 35,499.00	$ -		- 12.00	$ -	$ (425,988.00)	0.00	$ -
1.17	Secador de mano	UND	12.00	$ 911,882.00	$ 10,942,584.00	0.00	$ 911,882.00	$ -		- 12.00	$ -	$ (10,942,584.00)	0.00	$ -
1.18	suministro e instalacion de Dispensador de Jabon liquido acero inoxidable 1000 ml de 20x13cm	UND	12.00	$ 91,006.00	$ 1,092,072.00	13.00	$ 91,006.00	$ 1,183,078.00	1.00		$ 91,006.00	$ -	13.00	$ 1,183,078.00
1.19	Suministro e instalacion de orinales	UND	10.00	$ 1,257,662.00	$ 12,576,620.00	11.00	$ 1,257,662.00	$ 13,834,282.00	1.00		$ 1,257,662.00	$ -	11.00	$ 13,834,282.00
1.2	Punto sanitario para bateria sanitaria de 4"	UND	17.00	$ 89,960.00	$ 1,529,320.00	66.00	$ 89,960.00	$ 5,937,360.00	49.00		$ 4,408,040.00	$ -	66.00	$ 5,937,360.00
1.21	Punto sanitario para lavamanos y orinales de 2"	UND	24.00	$ 63,633.00	$ 1,527,192.00	48.00	$ 63,633.00	$ 3,054,384.00	24.00		$ 1,527,192.00	$ -	48.00	$ 3,054,384.00
1.22	Punto sanitario de sifon de piso de 2"	UND	12.00	$ 59,262.00	$ 711,144.00	13.00	$ 59,262.00	$ 770,406.00	1.00		$ 59,262.00	$ -	13.00	$ 770,406.00
N.P.	**ITEMS NO PREVISTOS**							$ -	-	-	$ -	$ -	0.00	$ -
NP 22	DEMOLICION PLANTILLA DE PISO	M2				91.70	$ 25,781.00	$ 2,364,118.00	91.70		$ 2,364,117.70	$ -	91.70	$ 2,364,118.00
NP 23	DESMONTE DE DIVISIONES EN ALUCOBON	M2				70.00	$ 35,000.00	$ 2,450,000.00	70.00		$ 2,450,000.00	$ -	70.00	$ 2,450,000.00
NP 24	LEVANTE DE MURO EN BLOQUE 009	M2				90.00	$ 88,983.00	$ 8,008,470.00	90.00		$ 8,008,470.00	$ -	90.00	$ 8,008,470.00
NP 25	MACHONES DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0.09 MX 0.20	ML				20.00	$ 95,571.42	$ 1,911,428.00	20.00		$ 1,911,428.37	$ -	20.00	$ 1,911,428.00
NP 26	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.09MX0.20 M	ML				20.00	$ 121,803.87	$ 2,436,077.00	20.00		$ 2,436,077.37	$ -	20.00	$ 2,436,077.00
NP 27	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4	M2				100.00	$ 48,033.00	$ 4,803,300.00	100.00		$ 4,803,300.00	$ -	100.00	$ 4,803,300.00
NP 28	PAÑETE EN MORTERO 1:4 IMPERMEABILIZADO	M2				150.00	$ 42,859.00	$ 6,428,850.00	150.00		$ 6,428,850.00	$ -	150.00	$ 6,428,850.00
NP 29	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO. COMPUESTA POR CABINAS ENTANBORADA FABRICADAS EN ACERO INOXIDABLE 304 ANTIMAGNETICO ACABADO 2B , COMPUESTOS POR ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN ACERO INOX CON CHAPETAS INFERIORES, BISAGRAS EN ACERO INOX, MANIJAS Y PASADORES	M2				58.00	$ 1,244,270.00	$ 72,167,660.00	58.00		$ 72,167,660.00	$ -	58.00	$ 72,167,660.00
NP 30	BARRA EN ACERO PARA PERSONAS DISCAPACITADAS	UND				12.00	$ 237,169.00	$ 2,846,028.00	12.00		$ 2,846,028.00	$ -	12.00	$ 2,846,028.00
NP 31	SUMINISTRO E INSTALACION DE DISPENSADOR DE TOALLAS DE PAPEL EN ACERO INOXIDABLE	UND				11.00	$ 323,682.00	$ 3,560,502.00	11.00		$ 3,560,502.00	$ -	11.00	$ 3,560,502.00
NP 32	Suministro e Instalacion de tuberia sanitaria de 4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion	ML				74.00	$ 83,111.00	$ 6,150,214.00	74.00		$ 6,150,214.00	$ -	74.00	$ 6,150,214.00
NP 33	Suministro e Instalacion de tuberia saniaria de 2". Incluye todos los elementos para su correcta instalacion	ML				62.00	$ 37,631.67	$ 2,333,164.00	62.00		$ 2,333,163.54	$ -	62.00	$ 2,333,164.00
NP 34	Regata muro en mampostería para tubería de hasta ø 2". Incluye resane	ML				42.00	$ 16,348.00	$ 686,616.00	42.00		$ 686,616.00	$ -	42.00	$ 686,616.00
NP 34.1	Tapa registro en acero inoxidable 15 cm x 15 cm	UN				23.00	$ 145,488.00	$ 3,346,224.00	23.00		$ 3,346,224.00	$ -	23.00	$ 3,346,224.00
NP 34.2	Caja de inspección 60x60	UN				1.00	$ 629,459.00	$ 629,459.00	1.00		$ 629,459.00	$ -	1.00	$ 629,459.00
NP 34.3	Mantenimiento cajas de inspección	UN				1.00	$ 183,738.00	$ 183,738.00	1.00		$ 183,738.00	$ -	1.00	$ 183,738.00
NP 34.4	Relleno con material seleccionado de excavación	M3				7.97	$ 131,367.00	$ 1,047,153.00	7.97		$ 1,047,152.63	$ -	7.97	$ 1,047,153.00
NP 34.5	Reconstrucción placa de contrapiso 3000 psi	M3				5.72	$ 125,210.50	$ 716,304.00	5.72		$ 716,304.23	$ -	5.72	$ 716,304.00
NP 34.6	suministro e instalacion de tableta roja para exteriores	M2				14.67	$ 144,127.00	$ 2,114,343.00	14.67		$ 2,114,343.09	$ -	14.67	$ 2,114,343.00
NP 34.7	suministro e instalacion de ceramica para exteriores	M2				9.00	$ 84,957.00	$ 764,613.00	9.00		$ 764,613.00	$ -	9.00	$ 764,613.00
NP 34.8	Perforación tanque para tubería y nmiple pasamuro de ø 3"	UN				1.00	$ 122,607.00	$ 122,607.00	1.00		$ 122,607.00	$ -	1.00	$ 122,607.00
NP 34.9	Resane de aberturas existentes del tanque de entrada y salida	UND				3.00	$ 37,761.00	$ 113,283.00	3.00		$ 113,283.00	$ -	3.00	$ 113,283.00
NP 34.10	Demolicion de placa de contrapiso	M2				15.00	$ 24,522.00	$ 367,830.00	15.00		$ 367,830.00	$ -	15.00	$ 367,830.00
NP 34.11	Excavacion manual de terreno adecuado para cimentacion	M3				15.00	$ 35,030.00	$ 525,450.00	15.00		$ 525,450.00	$ -	15.00	$ 525,450.00
N.P	**INSTALACIONES HIDRÁULICAS Y SANITARIAS**													
N.P. 35,1,1	**Desmonte y retiro de tubería pvc presión**													
N.P. 35,1,1,1	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1/2"	ML				132.00	$ 11,372.00	$ 1,501,104.00	132.00		$ 1,501,104.00	$ -	132.00	$ 1,501,104.00
N.P. 35,1,1,2	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 3/4"	ML				54.00	$ 11,866.00	$ 640,764.00	54.00		$ 640,764.00	$ -	54.00	$ 640,764.00
N.P. 35,1,1,3	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1"	ML				12.00	$ 12,404.00	$ 148,848.00	12.00		$ 148,848.00	$ -	12.00	$ 148,848.00
N.P. 35,1,1,4	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1 1/4"	ML				12.00	$ 12,995.00	$ 155,940.00	12.00		$ 155,940.00	$ -	12.00	$ 155,940.00
N.P. 35,1,1,5	Desmonte y retiro de tubería pvc presión de 1 1/2"	ML				6.00	$ 13,645.00	$ 81,870.00	6.00		$ 81,870.00	$ -	6.00	$ 81,870.00
N.P. 35,1,1,6	Desmonte y retiro de columna de agua en tubería pvc presión de 2"	ML				24.00	$ 18,806.00	$ 451,344.00	24.00		$ 451,344.00	$ -	24.00	$ 451,344.00
N.P. 35,1,2	**Suministro e instalación de tubería PVC-P**													
N.P. 35,1,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 ø ½"	ML				72.00	$ 16,416.00	$ 1,181,952.00	72.00		$ 1,181,952.00	$ -	72.00	$ 1,181,952.00
N.P. 35,1,2,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 ø ¾"	ML				30.00	$ 18,906.00	$ 567,180.00	30.00		$ 567,180.00	$ -	30.00	$ 567,180.00
N.P. 35,1,2,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 13.5 ø 1"	ML				6.00	$ 22,754.00	$ 136,524.00	6.00		$ 136,524.00	$ -	6.00	$ 136,524.00
N.P. 35,1,2,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 ø 1 ¼"	ML				6.00	$ 28,991.00	$ 173,946.00	6.00		$ 173,946.00	$ -	6.00	$ 173,946.00
N.P. 35,1,2,5	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 ø 1 ½"	ML				6.00	$ 34,298.00	$ 205,788.00	6.00		$ 205,788.00	$ -	6.00	$ 205,788.00
N.P. 35,1,3	**Suministro e instalación de tubería PVC-P descolgada**													
N.P. 35,1,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 descolgada ø ½"	ML				18.00	$ 21,059.00	$ 379,062.00	18.00		$ 379,062.00	$ -	18.00	$ 379,062.00
N.P. 35,1,3,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 descolgada ø ¾"	ML				12.00	$ 23,549.00	$ 282,588.00	12.00		$ 282,588.00	$ -	12.00	$ 282,588.00
N.P. 35,1,4	**Suministro e instalación de tubería PVC-P embebida**													
N.P. 35,1,4,1	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 9 embebida ø ½"	ML				42.00	$ 17,591.00	$ 738,822.00	42.00		$ 738,822.00	$ -	42.00	$ 738,822.00
N.P. 35,1,4,2	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 11 embebida ø ¾"	ML				12.00	$ 20,281.00	$ 243,372.00	12.00		$ 243,372.00	$ -	12.00	$ 243,372.00
N.P. 35,1,4,3	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 13.5 embebida ø 1"	ML				6.00	$ 24,579.00	$ 147,474.00	6.00		$ 147,474.00	$ -	6.00	$ 147,474.00
N.P. 35,1,4,4	Suministro e instalación de tubería PVC-P RDE 21 embebida ø 1¼"	ML				6.00	$ 29,654.00	$ 177,924.00	6.00		$ 177,924.00	$ -	6.00	$ 177,924.00
N.P. 35,1,5	**Columna de agua en tubería PVC-P**													
N.P. 35,1,5,1	Columna de agua en tubería PVC-P RDE 21 ø 2"	ML				24.00	$ 51,006.00	$ 1,224,144.00	24.00		$ 1,224,144.00	$ -	24.00	$ 1,224,144.00
N.P. 35,1,6	**Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto**													
N.P. 35,1,6,1	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2"	ML				6.00	$ 361,331.00	$ 2,167,986.00	6.00		$ 2,167,986.00	$ -	6.00	$ 2,167,986.00
N.P. 35,1,6,2	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2½"	ML				60.00	$ 290,266.00	$ 17,415,960.00	60.00		$ 17,415,960.00	$ -	60.00	$ 17,415,960.00
N.P. 35,1,6,3	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 3"	ML				6.00	$ 704,380.00	$ 4,226,280.00	6.00		$ 4,226,280.00	$ -	6.00	$ 4,226,280.00
N.P. 35,1,7	Suministro e instalacionde tubería en Acero Inoxidable tipo 316L SCH 40 adsoada a concreto ø 2½" trabajo en altura con silla de suspensión	ML				6.00	$ 564,342.00	$ 3,386,052.00	6.00		$ 3,386,052.00	$ -	6.00	$ 3,386,052.00
N.P. 35,1,8	**Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316**													
N.P. 35,1,8,1	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 2"	UN				6.00	$ 116,554.00	$ 699,324.00	6.00		$ 699,324.00	$ -	6.00	$ 699,324.00
N.P. 35,1,8,2	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 2 ½"	UN				25.00	$ 227,446.00	$ 5,686,150.00	25.00		$ 5,686,150.00	$ -	25.00	$ 5,686,150.00
N.P. 35,1,8,3	Suministro e instalación accesorio en acero inoxidable 316 ø 3"	UN				4.00	$ 311,842.00	$ 1,247,368.00	4.00		$ 1,247,368.00	$ -	4.00	$ 1,247,368.00
N.P. 35,1,9	**Válvula de compuerta NRS NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.**													
N.P. 35,1,9,1	Válvula de compuerta NRS ø ½" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN				7.00	$ 145,988.00	$ 1,021,916.00	7.00		$ 1,021,916.00	$ -	7.00	$ 1,021,916.00
N.P. 35,1,9,2	Válvula de compuerta NRS ø ¾" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN				10.00	$ 169,713.00	$ 1,697,130.00	10.00		$ 1,697,130.00	$ -	10.00	$ 1,697,130.00
N.P. 35,1,9,3	Válvula de compuerta NRS ø 1" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN				3.00	$ 221,642.00	$ 664,926.00	3.00		$ 664,926.00	$ -	3.00	$ 664,926.00
N.P. 35,1,9,4	Válvula de compuerta NRS ø 1 ¼" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN				2.00	$ 284,388.00	$ 568,776.00	2.00		$ 568,776.00	$ -	2.00	$ 568,776.00
N.P. 35,1,9,5	Válvula de compuerta NRS ø 1 ½" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN				1.00	$ 380,237.00	$ 380,237.00	1.00		$ 380,237.00	$ -	1.00	$ 380,237.00
N.P. 35,1,9,6	Válvula de compuerta NRS ø 2" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN				1.00	$ 579,577.00	$ 579,577.00	1.00		$ 579,577.00	$ -	1.00	$ 579,577.00
N.P. 35,1,9,7	Válvula de compuerta NRS ø 2 ½" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR.	UN				2.00	$ 1,086,577.00	$ 2,173,154.00	2.00		$ 2,173,154.00	$ -	2.00	$ 2,173,154.00
N.P. 35,1,10	**Suministro e instalación punto de agua fría**													
N.P. 35,1,10,1	Suministro e instalación punto de agua fría ø ½"	UN				49.00	$ 69,400.00	$ 3,400,600.00	49.00		$ 3,400,600.00	$ -	49.00	$ 3,400,600.00
N.P. 35,1,11	Medidor de agua ø 2"	UN				2.00	$ 1,785,423.00	$ 3,570,846.00	2.00		$ 3,570,846.00	$ -	2.00	$ 3,570,846.00
N.P. 35,1,12	Conexión a red existente metálica ø 2" - Acero Inoxidable ø 2½"	UN				1.00	$ 128,796.00	$ 128,796.00	1.00		$ 128,796.00	$ -	1.00	$ 128,796.00
N.P. 35,1,13	Conexión a red existente PVC ø 1½"" - Acero Inoxidable ø 2½"	UN				1.00	$ 719,518.00	$ 719,518.00	1.00		$ 719,518.00	$ -	1.00	$ 719,518.00
N.P. 35,1,14	**Niple pasa muros en acero inoxidable L ≤ 0,5**													
N.P. 35,1,14,1	Niple pasa muros en acero inoxidable 316 L ≤ 0.5 m ø 2"	UN				1.00	$ 329,619.00	$ 329,619.00	1.00		$ 329,619.00	$ -	1.00	$ 329,619.00
N.P. 35,1,14,2	Niple pasa muros en acero inoxidable 316 L ≤ 0.5 m ø 2½"	UN				0.00	$ 442,144.00	$ -	-		$ -	$ -	0.00	$ -
N.P. 35,1,14,3	Niple pasa muros en acero inoxidable 304 L ≤ 0.5 m ø 3"	UN				0.00	$ 678,098.00	$ -	-		$ -	$ -	0.00	$ -
N.P. 35,1,15	Marcación de bajantes de tuberías en PVC con aerosol que incluya flecha con sentido del flujo, agua desaguada y número de bajante. Color azul rey u similar para agua potable, cian o similar para PVC-S ALL y verde para PVC-S ARD	UN				12.00	$ 2,587.00	$ 31,044.00	12.00		$ 31,044.00	$ -	12.00	$ 31,044.00
	INSTALACIONES SANITARIAS													
N.P. 35,2,1	**Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria**													
N.P. 35,2,1,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria ø 6"	ML				4.77	$ 236,587.00	$ 1,128,520.00	4.77		$ 1,128,519.99	$ -	4.77	$ 1,128,520.00
N.P. 35,2,1,2	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria ø 8"	ML				5.48	$ 272,135.00	$ 1,491,300.00	5.48		$ 1,491,299.80	$ -	5.48	$ 1,491,300.00
N.P. 35,2,2	**Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria descolgada**													
N.P. 35,2,2,1	Suministro e instalación de tubería PVC Sanitaria descolgada 8"	ML				16.52	$ 304,804.00	$ 5,035,362.00	16.52		$ 5,035,362.08	$ -	16.52	$ 5,035,362.00
N.P. 35,2,3	**Suministro e instalación de tubería PVC Liviana**													
N.P. 35,2,3,1	Suministro e instalación de tubería PVC Liviana ø 2"	ML				26.07	$ 25,177.00	$ 656,364.00	26.07		$ 656,364.39	$ -	26.07	$ 656,364.00
N.P. 35,2,4	**Sumnistro e instalación de bajante PVC Sanitaria**													
N.P. 35,2,4,1	Sumnistro e instalación de bajante PVC-S ø 4"	ML				66.18	$ 71,303.00	$ 4,718,833.00	66.18		$ 4,718,832.54	$ -	66.18	$ 4,718,833.00
N.P. 35,2,5	**Suministro e instalación de columa de ventilación en tubería PVC Liviana**													
N.P. 35,2,5,1	Suministro e instalación de columa de ventilación en tubería PVC Liviana ø 4"	ML				18.33	$ 58,963.00	$ 1,080,792.00	18.33		$ 1,080,791.79	$ -	18.33	$ 1,080,792.00
N.P. 35,2,6	Sifón PVC-S 180° ø 2". Incluye rejilla metálica cuadrada 10x10 y sosco	UN				12.00	$ 91,211.00	$ 1,094,532.00	12.00		$ 1,094,532.00	$ -	12.00	$ 1,094,532.00
N.P. 35,2,7	**Suministro e instalación punto sanitario y ventilación**													
N.P. 35,2,7,1	Suministro e instalación punto ventilación ø 2"	UN				23.00	$ 52,601.00	$ 1,209,823.00	23.00		$ 1,209,823.00	$ -	23.00	$ 1,209,823.00

N.P. 35.2.8	**Válvula de compuerta NRS NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR. Incluye tapa plástica**														
N.P. 35.2.8.1	Válvula de compuerta NRS ø 3" NP16 - Wog non-shock, cuerpo y disco en cobre, vástago en latón resistente a la deszincificación DZR. Incluye tapa plástica	UN				1.00	$ 1,394,040.00	$ 1,394,040.00	1.00		$ 1,394,040.00	$ -	1.00	$ 1,394,040.00
N.P. 35.2.9	**Cúpula tragante con sosco**														
N.P. 35.2.9.1	Cúpula tragante en aluminio con sosco ø 6" x 4"	UN				2.00	$ 192,085.00	$ 384,170.00	2.00		$ 384,170.00	$ -	2.00	$ 384,170.00
N.P. 35.2.10	Transición Acero Inoxidable a 3" – PVC a 4"	UN				1.00	$ 826,771.00	$ 826,771.00	1.00		$ 826,771.00	$ -	1.00	$ 826,771.00
N.P. 35.2.11	Junta de expansión PVC a 4"	UN				24.00	$ 144,256.00	$ 3,462,144.00	24.00		$ 3,462,144.00	$ -	24.00	$ 3,462,144.00
N.P. 35.2.12	Niple roscamuro en acero inoxidable ø 3"	UN				1.00	$ 456,822.00	$ 456,822.00	1.00		$ 456,822.00	$ -	1.00	$ 456,822.00
N.P. 35.2.13	**Suministro e instalaciónde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitario**														
N.P. 35.2.13.1	Suministro e instalaciónde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitaria apogada a concreto ø 3"	ML				6.00	$ 168,857.00	$ 1,013,142.00	6.00		$ 1,013,142.00	$ -	6.00	$ 1,013,142.00
N.P. 35.2.13.2	Suministro e instalaciónde tubería en Acero Inoxidable tipo sanitaria descolga a 3"	ML				7.00	$ 182,857.00	$ 1,279,999.00	7.00		$ 1,279,999.00	$ -	7.00	$ 1,279,999.00
N.P. 35.2.14	**Suministro e instalación de accesorios para tubería en acero inoxidable**														
N.P. 35.2.14.1	Suministro e instalación de accesorios para tubería en acero inoxidable ø – 3"	UN				7.00	$ 311,842.00	$ 2,182,894.00	7.00		$ 2,182,894.00	$ -	7.00	$ 2,182,894.00
N.P. 35.2.15	Marcación de bajantes de tuberías en PVC con aerosol que incluya flecha con sentido del flujo, agua desaguada y número de bajante. Color azul rey u similar para agua potable, cian o similar para PVC-S ALL y verde para PVC-S ARD	UN				18.00	$ 2,587.00	$ 46,566.00	18.00		$ 46,566.00	$ -	18.00	$ 46,566.00
N.P. 35.2.16	Válvula movent	UN				1.00	$ 224,251.00	$ 224,251.00	1.00		$ 224,251.00	$ -	1.00	$ 224,251.00
N.P. 35.2.17	Rejilla ventilación en acero inoxidable 5" x 4½"	UN				1.00	$ 187,334.00	$ 187,334.00	1.00		$ 187,334.00	$ -	1.00	$ 187,334.00
N.P. 35.2.18	Terminal de ventilación en HD ø 4"	UN				1.00	$ 287,524.00	$ 287,524.00	1.00		$ 287,524.00	$ -	1.00	$ 287,524.00
N.P. 35.2.19	Conexión terminales ventilación en HD ø 4" a bajante PVC-S ø 4"	UN				1.00	$ 128,745.00	$ 128,745.00	1.00		$ 128,745.00	$ -	1.00	$ 128,745.00
N.P. 35.2.20	Malla metálica resistente a la corrosión con mesh de 630 x 787 / m para terminal de ventilación	UN				1.00	$ 35,783.00	$ 35,783.00	1.00		$ 35,783.00	$ -	1.00	$ 35,783.00
	TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL				**$ 1,081,175,226.00**		**$**	**1,387,273,911.00**			**$ 567,875,365.49**	**$ (261,776,682.22)**		**$ 1,387,273,911.00**
	ADMINISTRACION	**22.00%**			**$ 237,858,550.00**		**$**	**305,200,260.00**			**$ 124,932,580.00**	**$ (57,590,870.00)**		$ 305,200,260.00
	IMPREVISTOS	**1.00%**			**$ 10,811,752.00**		**$**	**13,872,739.00**			**$ 5,678,754.00**	**$ (2,617,767.00)**		$ 13,872,739.00
	UTILIDAD	**5.00%**			**$ 54,058,761.00**		**$**	**69,363,696.00**			**$ 28,393,768.00**	**$ (13,088,834.00)**		$ 69,363,696.00
	IVA SOBRE LA UTILIDAD	**19.00%**			**$ 10,271,165.00**		**$**	**13,179,102.00**			**$ 5,394,816.00**	**$ (2,486,878.00)**		$ 13,179,102.00
				TOTAL OFERTA ECONOMICA	**$ 1,394,175,454.00**		**$**	**1,788,889,708.00**			**$ 732,275,283.49**	**$ (337,561,031.22)**		**$ 1,788,889,708.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
SUPERVISORA-RAMA JUDICIAL

	"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

DESGLOSE DEL AIU

PERSONAL					**$ 92,557,320.00**				**8.58%**
CARGO	**CATEGORÍA**	**CANTIDAD**	**SALARIO (INCL. PREST)**	**DEDICACIÓN**	**FACTOR PRESTACIONAL**	**Nº MESES**	**TOTAL**		
DIRECTOR DE OBRA		1.00	$ 3,500,000.00	0.50	1.86	4.00	$ 13,020,000.00		
RESIDENTE DE OBRA		1.00	$ 2,670,000.00	1.00	1.86	4.00	$ 19,864,800.00		
AUXILIAR DE OBRA		2.00	$ 1,623,500.00	1.00	1.86	4.00	$ 24,157,680.00		
SISO		1.00	$ 1,900,000.00	1.00	1.86	4.00	$ 14,136,000.00		
PROFESIONAL AMBIENTAL		1.00	$ 2,500,000.00	0.50	1.86	4.00	$ 9,300,000.00		
SECRETARIA		1.00	$ 1,623,500.00	1.00	1.86	4.00	$ 12,078,840.00		
IMPUESTOS Y LEGALIZACIÓN					**$ 160,280,460**				**14.85%**
CONCEPTO	**% C.T.**		**BASE**	**VALOR IMPUESTO**					
RETEFUENTE	2.00%		**$ 2,785,865,009.00**	$ 55,717,300.00					
CONTRIBUCION OBRA PUBLICA	5.00%		**$ 1,394,175,454.00**	$ 69,708,773.00					
RETEICA	1.00%		**$ 1,394,175,454.00**	$ 13,941,755.00					
PRO UNIVERSIDAD NACIONAL Y DEMAS UN	0.50%		**$ 1,394,175,454.00**	$ 6,970,877.00					
IMPUESTO TIMBRE	1.00%		**$ 1,394,175,454.00**	$ 13,941,755.00					
POLIZAS					**$ 6,970,877**				**0.65%**
CONCEPTO	**% C.T.**		**BASE**	**VALOR IMPUESTO**					
Polizas	0.50%		**$ 1,394,175,454.00**	$ 6,970,877.00					
OTROS GASTOS						**$ 5,883,684**			**0.55%**
CONCEPTO	**CANT**	**DEDICACION**	**VALOR MENSUAL**	**Nº MESES**	**TOTAL**				
Campamento de obra	1.00		$ 1,208,420.00	4.00	$ 4,833,680.00				
Copias y Fotografías ($/mes)	1.00		$ 262,501.00	4.00	$ 1,050,004.00				
TOTAL COSTO DIRECTO OBRA CIVIL					**$**				**1,079,247,426.00**
ADMINISTRACIÓN	**24.6%**	**24.6%**		**$ 237,858,550.00**					
PERSONAL	**8.58%**			92,557,320.00					
IMPUESTOS - LEGALIZACIÓN	**14.85%**			132,446,669.00					
POLIZAS	**0.64%**			6,970,877.00					
OTROS GASTOS	**0.55%**			5,883,684.00					
IMPREVISTOS		**1.00%**		**$ 10,792,474.00**					
UTILIDAD		**5.00%**		**$ 53,962,371.00**					
TOTAL AIU (COSTOS DIRECTOS)			**28.0%**		**$**				**302,613,395.00**

Firma: JUAN CARLOS GARCES DAJUD
Nombre del proponente: CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO 2025
Representante Legal

CALCULO DE LA MANO DE OBRA AÑO 2025

SALARIO MANO DE OBRA - AÑO 2024

Estipulación	salario mínimo mensual	salario mínimo diario	
Por ley	1,423,500	47,450.00	Base de Ley
Auxilio de transporte	200,000	6,667.00	

JORNALES DE MANO DE OBRA

Por convención	Maestro	142,350.00	142,825.00		Costos básicos Mano de Obra
	Vestido/Calzado	475.00			
	Indicador	3.00			
	Oficial	99,645.00	106,787.00		
	Transporte	6,667.00			
	Herramientas	475.00			
	Indicador	2.10			
	Ayudante	52,195.00	59,338.00		
	Transporte	6,667.00			
	Herramientas	476.00			
	Indicador	1.10			

CALCULO DE PRESTACIONES

Prestaciones legales		Aportes patronales		Otros aportes		
Cesantías po	**10.98%**	Comfamiliar	**4.00%**	Horas extras	**3.00%**	Prestaciones legales
Interés de ce	**1.32%**	Sena	**2.00%**	Vestido/Calzac	**4.60%**	
Vacaciones	**4.16%**	Fondo ind const.	**2.47%**	Seguro colectiv	**4.80%**	
Primas anual	**9.20%**	ICBF	**3.00%**	Otros	**5.34%**	
Pensiones	**12.00%**	ISS (eps, arp)	**18.13%**			
Subtotal	**37.66%**	Subtotal	**29.60%**	Subtotal	**17.74%**	

CALCULO DE DESCANSOS REMUNERADOS

Tiempo pagado no laborado	**36.70%**	Descansos no remunerados
Mayor valor prestacional por tiempo	**28.32%**	
Total	**65.02%**	

CALCULO DE VALOR DE JORNALES CUADRILLAS

BASES DE CALCULOS			**ALBAÑ**	**INSTAL**	**ACAB**	**ESPEC**
Jornal diario de ayudante	59,338.00		59,338.00	65,272.00	68,239.00	89,007.00
Jornal diario de oficial	106,787.00		106,787.00	117,466.00	122,805.00	160,181.00
Jornal diario de Maestro	142,825.00		142,825.00	157,108.00	164,249.00	214,238.00
Jornal total diario base	**166,125.00**		**166,125.00**	**182,738.00**	**191,044.00**	**249,188.00**
Jornal diario Maestro	142,825.00					
Prestaciones Sociales	37.66%		62,563.00			
Aportes Patronales	29.60%		49,173.00			
Otros aportes	17.74%	**180.00%**	29,471.00			
Descanso remunerado	65.02%		108,014.00			
Incremento variable	29.98%		0.00%	10.00%	15.00%	50.00%

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 1	DESMONTE Y SUMINISTRO DEL LOGO INSTITUCIONAL EN LETRAS DE ACERO INOXIDABLE CON CORTE LASER COLOR A ELECCION H: 20 CM Y ESCUDO EN ACERO INOXIDABLE EN CONTRASTE SATINADO D: 30 CM	GLB	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 113,297.70
EQUIPO PARA TRABAJO EN ALTURA		HR	$ 7,500.00	1.00	$ 7,500.00
CUERPO DE ANDAMIO CERTIFICADOS		HR	1,500.00	10.00	$ 15,000.00
				SUBTOTAL $	$ 135,798.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
PALACIO DE JUSTICIA DE COROZAL todas las letras elaboradas en lámina de acero inoxidable brillante, contarán con una altura de 20 cm y el ancho es proporcional según la forma de cada letra, ademas contaran con un relieve 3D de 3 cm de alto .	UND	26	$ 150,000.00	$ 3,900,000.00
Logo elaborado en lámina de acero inoxidable brillante con contraste satinado, todo cortado a lasser tamaño 80 cm de diámetro	UND	1	$ 3,800,000.00	$ 3,800,000.00
			SUBTOTAL $	$ 7,700,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 117,466.00	86%	$ 218,487.00	0.30	$ 728,290.00
AYUDANTE	$ 65,272.00	86%	$ 121,406.00	0.30	$ 404,687.00
				SUBTOTAL $	$ 1,132,977.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	8,968,775.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 179,376.00
	SUBTOTAL $	$ 179,376.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 9,148,151.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 2	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	M2	1870

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 1,860.40
ESCALERA DE 3M		HR	$ 35,000.00	0.04	$ 1,400.00
				SUBTOTAL $	$ 3,260.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ESTUCO X 30KG	M2	0.16	$ 112,397.00	$ 17,983.52
LIJA 150	M2	0.05	$ 1,833.00	$ 91.65
DESPERDICIO (5%)				$ 903.76
			SUBTOTAL $	$ 18,978.93

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 122,805.00	86%	$ 228,417.00	19.10	$ 11,959.00
AYUDANTE	$ 68,239.00	86%	$ 126,925.00	19.10	$ 6,645.00
				SUBTOTAL $	$ 18,604.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	40,842.93

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 817.00
	SUBTOTAL $	$ 817.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 41,659.93**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 3	ESTUCO PARA INTERIORES Y EXTERIORES	ML	500

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 740.30
ESCALERA DE 3M		HR	$ 35,000.00	0.03	$ 1,050.00
				SUBTOTAL $	$ 1,790.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ESTUCO X 30KG	ML	0.10	$ 112,397.00	$ 11,076.91
LIJA 150	ML	0.01	$ 1,833.00	$ 18.33
DESPERDICIO (5%)				$ 554.76
			SUBTOTAL $	$ 11,650.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 122,805.00	86%	$ 228,417.00	48.00	$ 4,759.00
AYUDANTE	$ 68,239.00	86%	$ 126,925.00	48.00	$ 2,644.00
				SUBTOTAL $	$ 7,403.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	20,843.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 417.00
	SUBTOTAL $	$ 417.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 21,260.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 4	CORTINEROS EN PANEL PVC ESPECIFICACIÓN 50 % PVC dimensionadas por 250mmx6m blanco nevado (acabado blanco mate superficie lisa montaje tipo machimbre - aislante térmico acústico - auto extinguible - resistente a hongos -baterías no conductor de electricidad)	ML	50

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 2,657.60
ANDAMIOS CERTIFICADOS		MANUAL	$ 5,372.00	0.35	$ 1,880.20
				SUBTOTAL $	$ 4,538.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LAMINA CIELO RAZO PVC	M2	1	$ 30,500.00	$ 30,500.00
PERFIL ANGULO 20X20X0,38 mm ACERO GALV	UND	1	$ 3,500.00	$ 3,500.00
PERFIL VIGUETA 2,44MM	ML	2	$ 1,844.00	$ 3,688.00
TORNILOS LAMINA X100	UND	10	$ 120.00	$ 1,200.00
TORNILLOS ESTRUCTURA X100	UND	10	$ 300.00	$ 3,000.00
PERFIL CORNISA PERIMETRAL	ML	1	$ 5,500.00	$ 5,500.00
DILATACION EN Z	ML	1	$ 4,750.00	$ 4,750.00
DESPERDICIO (5%)				$ 2,606.90
			SUBTOTAL $	$ 54,744.90

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
transporte de carga 6mt	1	5	5	$ 250.00	$ 1,250.00
				SUBTOTAL $	$ 1,250.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 122,805.00	86%	$ 228,417.00	17.19	$ 13,288.00
AYUDANTE	$ 122,805.00	86%	$ 228,417.00	17.19	$ 13,288.00
				SUBTOTAL $	$ 26,576.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	87,108.90

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 1,742.00
	SUBTOTAL $	$ 1,742.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 88,850.90

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
6.01	SUMINISTRO E INSTALACION DE MANTO ASFÁLTICO AUTOPROTEGIDO CON FOIL DE ALUMINIO PARA CUBIERTA. INCLUYE TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA INSTALACION	m2	120

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 1,821.30
				SUBTOTAL $	$ 1,821.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Manto asfaltico Impermeabilizante alimanto autoadhesivo 3mm	UND	1	$ 43,190.00	$ 43,190.00
Emulsion asfaltica de 18K	kg	0.5	$ 5,500.00	$ 2,750.00
Gas propano	libra	0.06	$ 3,900.00	$ 234.00
			SUBTOTAL $	$ 46,174.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	12.00	$ 10,850.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	12.00	$ 7,363.00
				SUBTOTAL $	$ 18,213.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	66,208.00

+

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 1,324.00
	SUBTOTAL $	$ 1,324.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 67,532.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 5	MANTENIMIENTO CORRECTIVO DE VENTANERIA METALICA	UND	5

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 23,174.60
				SUBTOTAL $	$ 23,175.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DESPERDICIO (5%)				$ 0.00
			SUBTOTAL $	$ 0.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE	$ 89,007.00	86%	$ 165,553.00	2.00	$ 82,777.00
AYUDANTE	$ 160,181.00	86%	$ 297,937.00	2.00	$ 148,969.00
				SUBTOTAL $	$ 231,746.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	254,921.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 5,098.00
	SUBTOTAL $	$ 5,098.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 260,019.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 6	PINTURA TIPO ESMALTE PARA SOCALOS	ML	28.93

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 446.80
				SUBTOTAL $	$ 447.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
ESMALTE	GALON	0.01	82,935.00	$ 829.35
TINNER	GALON	0.01	28,000.00	$ 280.00
BROCA DE 4"	UND	0.05	9,065.000	$ 453.25
DESPERDICIO (5%)				$ 78.13
			SUBTOTAL $	$ 1,640.73

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE	$ 59,338.00	86%	$ 110,369.00	69.15	$ 1,596.00
OFICIAL	$ 106,787.00	86%	$ 198,624.00	69.15	$ 2,872.00
				SUBTOTAL $	$ 4,468.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	6,555.73

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 131.00
	SUBTOTAL $	$ 131.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 6,686.73**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 7	DESMONTE DE PUERTA METALICA	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 3,740.80
				SUBTOTAL $	$ 3,741.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DESPERDICIO (5%)				$ 0.00
			SUBTOTAL $	$ 0.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE	$ 59,338.00	86%	$ 110,369.00	8.26	$ 13,362.00
OFICIAL	$ 106,787.00	86%	$ 198,624.00	8.26	$ 24,046.00
				SUBTOTAL $	$ 37,408.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	41,149.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 823.00
	SUBTOTAL $	$ 823.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 41,972.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 8	FABRICACION DE MURO EN DRYWALL DOS CARAS PARA CIERRE DE PUERTA DE JUZGADO EN SALA DE AUDIENCIA	GLB	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 17,767.20
				SUBTOTAL $	$ 17,767.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
LAMINA SUPERBOARD 1.22X2.44X8MM	MT	6	28,249.00	$ 169,494.00
PARAL BASE 9 3-5/8 X 1-1/4 0,38MM 2.44MM	MT	2	3,894.00	$ 7,788.00
CANAL BASE 9 3-5/8 0,38mm 2,44 MM	MT	2	3,402.000	$ 6,804.00
CINTA MALLA 2" ROLLO X 90MT	MT	6	150.00	$ 900.00
ESTUCO	KG	27.8	2,756.00	$ 76,728.14
TORNILLOS LAMINA X 100	UNIDAD	25	34.00	$ 850.00
TORNILLOS ESTRUCTURA X100	UNIDAD	17	65.00	$ 1,105.00
TEX JOING	KG	6	25,818.00	$ 154,908.00
LIJA 150	UNIDAD	2	1,100.00	$ 2,200.00
DESPERDICIO (5%)				$ 21,038.86
			SUBTOTAL $	$ 441,816.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE	$ 68,239.00	86%	$ 126,925.00	2.00	$ 63,463.00
OFICIAL	$ 122,805.00	86%	$ 228,417.00	2.00	$ 114,209.00
				SUBTOTAL $	$ 177,672.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	637,255.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 12,745.00
	SUBTOTAL $	$ 12,745.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 650,000.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 9	REPARACIÓN DE HUMEDADES EN PARED CON RELLENO	M2	158

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 2,133.80
ESCALERA DE 3M		HR	$ 35,000.00	0.03	$ 1,054.20
				SUBTOTAL $	$ 3,188.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MOSTERO 1:4	M3	0.025	507,200.00	$ 12,680.00
			SUBTOTAL $	$ 12,680.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	79,700.00	86%	$ 148,242.00	12.50	$ 11,859.00
AYUDANTE	63,700.00	86%	$ 118,482.00	12.50	$ 9,479.00
				SUBTOTAL $	$ 21,338.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	37,206.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 744.00
	SUBTOTAL $	$ 744.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 37,950.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 10	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 80 A, 1 analizador de red, 5 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 48,559.20
TALADRO ATORNILLADOR		HORA	$ 40,000.00	1.00	$ 40,000.00
PULIDORA		HORA	$ 40,000.00	1.00	$ 40,000.00
TALADRO PERCUTOR		HORA	$ 40,000.00	1.00	$ 40,000.00
				SUBTOTAL $	$ 168,559.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 80 A, 1 analizador de red, 5 breaker's trifásicos de 40 A, barrajes de fases, neutro y tierra.	MT	1	$ 7,778,380.00	$ 7,778,380.00
AMARRE PLÁSTICO 20x4.8mm NEGRO	UND	40	$ 84.60	$ 3,384.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Rojo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Blanco	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Amarillo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Azul	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Verde	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Negro	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
			SUBTOTAL $	$ 7,817,764.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	1	3	3	$ 35,000.00	$ 105,000.00
				SUBTOTAL $	$ 105,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	0.45	$ 289,259.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	0.45	$ 196,333.00
				SUBTOTAL $	$ 485,592.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	8,576,915.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 171,538.00
	SUBTOTAL $	$ 171,538.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 8,748,453.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 11	TUBERIA EMT-40 3/4 X 3M INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION.	ML	617

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 728.50
ESCALERA DE 3MTS		HORA	$ 30,000.00	0.02	$ 600.00
				SUBTOTAL $	$ 1,329.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBERIA EMT DE 3/4"	UND	0.33	32,460.00	$ 10,711.80
UNION EMT DE 3/4"	UND	1	900.00	$ 900.00
ADAPTADOR TERMINAL EMT DE 3/4"	UND	1	1020	$ 1,020.00
Desperdicio (5%)				$ 631.59
			SUBTOTAL $	$ 13,263.39

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	30.00	$ 4,340.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	30.00	$ 2,945.00
				SUBTOTAL $	$ 7,285.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	21,877.39

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 438.00
	SUBTOTAL $	$ 438.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 22,315.39**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 12	SALIDA DE LUCES EN CABLE ENCAUCHETADO 3X16AWG CON TOMA AEREA. INCLUYE PRENSA ESTOPA, TAPA DE CAJA, CONECTORES Y DEMAS ACCESORIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	98

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 3,120.80
ESCALERA DE 3MTS		HORA	$ 35,000.00	0.04	$ 1,400.00
				SUBTOTAL $	$ 4,521.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE DE COBRE ENCAUCHETADO 3X16 AWG	ML	1.5	4,900.00	$ 7,350.00
CAJA METALICA 12 X 12	UND	1	16900	$ 16,900.00
TAPA METALICA 4 X 4	UND	1	3000	$ 3,000.00
PRENSA ESTOPA	UND	1	1600	$ 1,600.00
TOMA AEREA 2P 15A ND	UND	1	4900	$ 4,900.00
CLAVIJA CAUCHO 2P 15A ND	UND	1	3380	$ 3,380.00
Desperdicio (5%)				$ 1,856.50
			SUBTOTAL $	$ 38,986.50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	7.00	$ 18,600.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	7.00	$ 12,608.00
				SUBTOTAL $	$ 31,208.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	74,715.50

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 1,494.00
	SUBTOTAL $	$ 1,494.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 76,209.50**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 13	**Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador graduable 560 - 800 AMP Capacidad de Ruptura 70 KA, con ajustado cerca a 665 Amp, 1 analizador de red, 1 DPS, 17 breaker's (3 de 3x150 amp , 5 de 3x80 amp, 7 de 3x63 amp + 2 de rserva); todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.**	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 172,377.80
PULIDORA		HORA	$ 40,000.00	0.33	$ 121,212.00
TALADRO ATORNILLADOR		HORA	$ 40,000.00	0.33	$ 121,212.00
TALADRO PERCUTOR		HORA	$ 40,000.00	0.33	$ 121,212.00
				SUBTOTAL $	$ 536,014.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro e instalación de Tablero de Distribución Normal Torre A y B, "TN - T-A-B". Incluye Breaker Trifasico Graduable 560 - 800 AMP, Capacidad de Ruptura 70 KA, ajustado cerca a 665 Amp, 1 analizador de red, 1 DPS, 17 breaker's (3 de 3x150 A , 5 de 3x80 A, 7 de 3x63 A + 2 de rserva equipada de 3x40 A y 3x63 A); todos trifásicos, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1	$ 26,043,550.00	$ 25,043,550.00
AMARRE PLÁSTICO 20x4.8mm NEGRO	UND	40	$ 84.60	$ 3,384.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Rojo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Blanco	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Amarillo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Azul	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Verde	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Negro	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Desperdicio (5%)				
			SUBTOTAL $	$ 25,082,934.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	1	3	3	$ 135,000.00	$ 405,000.00
				SUBTOTAL $	$ 405,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	0.13	$ 1,027,369.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	0.13	$ 696,409.00
				SUBTOTAL $	$ 1,723,778.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	27,747,726.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 554,955.00
	SUBTOTAL $	$ 554,955.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 28,302,681.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 14	Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 Amp, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 Amp y 2 breakers de reserva, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 72,819.00
PULIDORA		HORA	$ 40,000.00	0.50	$ 80,000.00
TALADRO ATORNILLADOR		HORA	$ 40,000.00	0.50	$ 80,000.00
TALADRO PERCUTOR		HORA	$ 40,000.00	0.50	$ 80,000.00
				SUBTOTAL $	$ 312,819.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Suministro e instalación de tablero de distribución con 1 totalizador de 150 Amp, 1 analizador de red, 8 breaker's trifásicos de 40 Amp y 2 breakers de reserva, barrajes de fases, neutro y tierra.	UND	1	$ 9,538,000.00	$ 9,538,000.00
AMARRE PLÁSTICO 20x4.8mm NEGRO	UND	40	$ 84.60	$ 3,384.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Rojo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Blanco	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Amarillo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Azul	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Verde	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Negro	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Terminal de cobre estañado para cable # 1/0 AWG	UND	8	$ 5,340.00	$ 42,720.00
Terminal de cobre estañado para cable # 2 AWG	UND	2	$ 2,750.00	$ 5,500.00
Desperdicio (5%)				
			SUBTOTAL $	$ 9,625,604.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	1	3	3	$ 85,000.00	$ 255,000.00
				SUBTOTAL $	$ 255,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	0.30	$ 434,000.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	0.30	$ 294,190.00
				SUBTOTAL $	$ 728,190.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	10,921,613.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 218,432.00
	SUBTOTAL $	$ 218,432.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 11,140,045.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 15	Suministro e instalación de cable alimentador de 3 x (5 # 250 kcmil) Fase Al Serie 8000 HHFR-LS + 1 x (5 #250 kcmil) Neutro Al S8000 HHFF-LS+ 2 x # 2/0 AWG Tierra Cu.	ML	26

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 3,523.50
PULIDORA		HORA	$ 40,000.00	26.00	$ 1,538.00
				SUBTOTAL $	$ 5,062.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Cable de Aluminio Serie 8000 # 350 kcmil libre de halógenos HF FR	MT	16	$ 29,250.00	$ 468,000.00
Cable de Cobre desnudo 2/0 AWG	MT	2	$ 62,516.00	$ 125,032.00
Desperdicio (5%)				$ 29,651.60
			SUBTOTAL $	$ 622,683.60

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	1	3	3	$ 9,000.00	$ 27,000.00
				SUBTOTAL $	$ 27,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	6.20	$ 21,000.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	6.20	$ 14,235.00
				SUBTOTAL $	$ 35,235.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	689,980.60

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 13,800.00
	SUBTOTAL $	$ 13,800.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 703,780.60

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 16	Suministro e instalación de breaker industrial 560 - 800 Amp graduable con ajuste cerca a 665 A. Incluye conexión en el tablero principal y conexión en los barrajes de neutro y tierra.	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 45,511.90
TALADRO ATORNILLADOR		HORA	$ 40,000.00	1.00	$ 40,000.00
				SUBTOTAL $	$ 85,512.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Breaker Industrial 560 - 800 AMP Capacidad de Ruptura 70 KA Graduable	MT	1	$ 5,700,000.00	$ 5,700,000.00
Kit de acometida para breaker principal prolongada (EXTENSIONES DE COBRE DE 1000AMP PARA CONEXCION DE ACOMETIDAD ENTRADA Y SALIDA)	MT	2	$ 357,000.00	$ 714,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Rojo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Blanco	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Amarillo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Azul	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Verde	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Negro	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Juego de tornillos, tuerca y arandelas para conexión a barrajes	UND	1	$ 37,000.00	$ 37,000.00
Cinta aislante autofundente	UND	0.25	$ 62,900.00	$ 15,725.00
ESTRUTURA BASE (FRENTE MUERTO)	UND	1	$ 1,870,000.00	$ 1,870,000.00
Desperdicio (5%)				
			SUBTOTAL $	$ 8,372,725.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	1	3	3	$ 22,000.00	$ 66,000.00
				SUBTOTAL $	$ 66,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	0.48	$ 271,250.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	0.48	$ 183,869.00
				SUBTOTAL $	$ 455,119.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	8,979,356.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 179,587.00
	SUBTOTAL $	$ 179,587.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 9,158,943.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 17	SUMINISTRO E INSTLACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION CON BRAKER DE 3 X150 , 1 BREAKER DE 3X80, TODOS TRIFASICOS, BARRAJE DE FASE NEUTRO Y TIERRA	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 43,691.40
TALADRO ATORNILLADOR		HORA	$ 40,000.00	1.00	$ 40,000.00
				SUBTOTAL $	$ 83,691.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINISTRO E INSTLACION DE TABLERO DE DISTRIBUCION TR - T - C - UPS. Incluye Barrajes de fases, neutro y tierra de entrada, distribución de breaker's de 3 x150 A , 3 x 80 A, 3 x 50 A	MT	1	$ 3,694,950.00	$ 3,694,950.00
AMARRE PLÁSTICO 20x4.8mm NEGRO	UND	40	$ 84.60	$ 3,384.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Rojo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Blanco	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Amarillo	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Azul	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Verde	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Cinta aislante de vinilo 18 mm x 18 mts Negro	UND	1	$ 6,000.00	$ 6,000.00
Desperdicio (5%)				
			SUBTOTAL $	$ 3,734,334.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
	1	3	3	$ 35,000.00	$ 105,000.00
				SUBTOTAL $	$ 105,000.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	0.50	$ 260,400.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	0.50	$ 176,514.00
				SUBTOTAL $	$ 436,914.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	4,359,939.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 87,199.00
	SUBTOTAL $	$ 87,199.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 4,447,138.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 18	SUMINISTRO E INSTALACION DE CAJA RAWELT + LIQUID TIGHT DE 3/4" Y TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	22

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 5,461.40
TALADRO ATORNILLADOR		HORA	$ 40,000.00	22.00	$ 1,818.00
				SUBTOTAL $	$ 7,279.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CAJA RAWELT 4X4 CON SALIDA A 3/4	MT	1	$ 20,000.00	$ 20,000.00
TAPA METALICA 4X4	UND	1	$ 4,766.00	$ 4,766.00
LIQUID TIGHT 3/4"	UND	1	$ 9,073.00	$ 9,073.00
Conector Liquid Tight Para Coraza 3/4-Pulg	UND	2	$ 8,896.00	$ 17,792.00
Desperdicio (5%)				$ 1,343.25
			SUBTOTAL $	$ 52,974.25

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	4.00	$ 32,550.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	4.00	$ 22,064.00
				SUBTOTAL $	$ 54,614.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	114,867.25

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2,297.00
	SUBTOTAL $	$ 2,297.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 117,164.25

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 19	ACOMETIDA PARA AIRE ACONDICIONADO DE TABLERO A MANEJADORAS X 3 LINEAS (2N°10+1N°12) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA UNA CORRECTA INSTALACION	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 682.70
				SUBTOTAL $	$ 683.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE COBRE AISLADO HHFF-LS No.10 AWG X LINEA	ML	2	$ 4,915.00	$ 9,830.00
CABLE COBRE AISLADO HHFF-LS No.12 AWG X LINEA	ML	1	$ 3,192.00	$ 3,192.00
Desperdicio (5%)				$ 651.10
			SUBTOTAL $	$ 13,673.10

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	32.00	$ 4,069.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	32.00	$ 2,758.00
				SUBTOTAL $	$ 6,827.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	21,183.10

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 424.00
	SUBTOTAL $	$ 424.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 21,607.10**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 20	SUMINISTRO E INSTALACION DE SALIDA PARA AIRE ACONDICIOANDO DE MANEJADORAS A CONDESADIRAS EN 3# 12 (1 FASE+1 NEUTRO+1 TIERRA)+ 2#14 (2SEÑALES) INCLUYE TODOS LOS ELEMENTOS NECESARIOS PARA SU CORRECTA INSTALACION	UND	1

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 682.70
				SUBTOTAL $	$ 683.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CABLE COBRE AISLADO HHFF-LS No.12 AWG X LINEA	ML	3	$ 3,192.00	$ 9,576.00
CABLE COBRE AISLADO HHFF-LS No.14 AWG X LINEA	ML	2	$ 2,233.00	$ 4,466.00
Desperdicio (5%)				$ 702.10
			SUBTOTAL $	$ 14,744.10

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	32.00	$ 4,069.00
AYUDANTE	47,450.00	86%	$ 88,257.00	32.00	$ 2,758.00
				SUBTOTAL $	$ 6,827.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	22,254.10

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 445.00
	SUBTOTAL $	$ 445.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 22,699.10**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 21	Suministro e instalación de terminal de ojo ponchable para cable # 300 kcmil	un	20

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERAMIENTAS MENORES 10% M.O.					$ 1,366.00
PONCHADORA HIDRAULICA			$ 25,000.00	16.00	$ 1,563.00
				SUBTOTAL $	$ 2,929.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Terminal bimetálico para cable # 300 kcmil	Und	1	$ 18,960.00	$ 18,960.00
				$ 0.00
				$ 0.00
				$ 0.00
				$ 0.00
				$ 0.00
				$ 0.00
				$ 0.00
				$ 0.00
				$ 0.00
			SUBTOTAL $	$ 18,960.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
Terminal bimetálico para cable # 250 kcmil					$ 500.00
				SUBTOTAL $	$ 500.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
Oficial Eléctricista	70,000.00	86%	$ 130,200.00	16.00	$ 8,138.00
Ayudante Eléctrico	47,500.00	86%	$ 88,350.00	16.00	$ 5,522.00
				SUBTOTAL $	$ 13,660.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	36,049.00
				PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 36,049.00**

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 721.00
	SUBTOTAL $	$ 721.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL INCLUIDO MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	**$ 36,770.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 22	DEMOLICION PLANTILLA DE PISO	M2	72

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 1,279.50
TALADRO DEMOLEDOR		MANUAL	$ 140,000.00	0.08	$ 11,200.00
				SUBTOTAL $	$ 12,480.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DESPERDICIO (5%)				
			SUBTOTAL $	$ 0.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 106,787.00	86%	$ 198,624.00	24.15	$ 8,225.00
AYUDANTE	$ 59,338.00	86%	$ 110,369.00	24.15	$ 4,570.00
				SUBTOTAL $	$ 12,795.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	25,275.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 506.00
	SUBTOTAL $	$ 506.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 25,781.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 23	DESMONTE DE DIVISIONES EN ALUCOBON	M2	70

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 3,119.50
				SUBTOTAL $	$ 3,120.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
DESPERDICIO (5%)				$ 0.00
			SUBTOTAL $	$ 0.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE	$ 59,338.00	86%	$ 110,369.00	9.92	$ 11,132.00
OFICIAL	$ 106,787.00	86%	$ 198,624.00	9.90	$ 20,063.00
				SUBTOTAL $	$ 31,195.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	34,315.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 686.00
	SUBTOTAL $	$ 686.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 35,001.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 24	LEVANTE DE MURO EN BAÑO EN BLOQUE 009	M2	72

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 1,963.10
ANDAMIOS			$ 35,000.00	0.05	$ 1,750.00
				SUBTOTAL $	$ 3,713.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BLOQUE 09	UND	12.5	$ 4,300.00	$ 53,750.00
MORTERO 1:4	M3	0.02	$ 507,200.00	$ 10,144.00
			SUBTOTAL $	$ 63,894.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 106,787.00	86%	$ 198,624.00	15.74	$ 12,619.00
AYUDANTE	$ 59,338.00	86%	$ 110,369.00	15.74	$ 7,012.00
				SUBTOTAL $	$ 19,631.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	87,238.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 1,745.00
	SUBTOTAL $	$ 1,745.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 88,983.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 25	MACHONES DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000PSI DE 0.09 MX 0,20	ML	12

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 3,881.80
				SUBTOTAL $	$ 3,882.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto 3000 PSI	M3	0.02	$ 625,000.00	$ 12,500.00
TABLAS DE MADERA	UND	0.3	$ 35,000.00	$ 10,500.00
PUNTILLA DE 2"	LIBRA	0.04	$ 5,000.00	$ 200.00
ACERO 60000 PSI	KG	3.21	$ 7,743.00	$ 24,855.03
ALAMBRE	KG	0.07	$ 7,342.00	$ 513.94
DESPERDICIO (5%)				$ 2,428.45
			SUBTOTAL $	$ 50,997.42

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE	59,338.00	86%	$ 110,369.00	7.96	$ 13,865.00
OFICIAL	106,787.00	86%	$ 198,624.00	7.96	$ 24,953.00
				SUBTOTAL $	$ 38,818.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	93,697.42

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 1,874.00
	SUBTOTAL $	$ 1,874.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 95,571.42

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 26	VIGA DE CONFINAMIENTO EN CONCRETO DE 3000 PSI DE 0.09MX0.20 M	ML	12

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 4,002.50
				SUBTOTAL $	$ 4,003.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Concreto 3000 PSI	M3	0.02	$ 625,000.00	$ 12,500.00
TABLAS DE MADERA	UND	0.3	$ 35,000.00	$ 10,500.00
PUNTILLA DE 2"	LIBRA	0.04	$ 5,000.00	$ 200.00
ACERO 60000 PSI	KG	6.21	$ 7,743.00	$ 48,084.03
ALAMBRE	KG	0.07	$ 7,342.00	$ 513.94
DESPERDICIO (5%)				$ 3,589.90
			SUBTOTAL $	$ 75,387.87

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE	59,338.00	86%	$ 110,369.00	7.72	$ 14,297.00
OFICIAL	106,787.00	86%	$ 198,624.00	7.72	$ 25,728.00
				SUBTOTAL $	$ 40,025.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	119,415.87

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2,388.00
	SUBTOTAL $	$ 2,388.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 121,803.87

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 27	ALISTADO DE PISO EN MORTERO 1:4	M2	72

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 1,860.30
				SUBTOTAL $	$ 1,860.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MORTERO 1:4	M3	0.05	$ 507,200.00	$ 25,360.00
DESPERDICIO (5%)				$ 1,268.00
			SUBTOTAL $	$ 26,628.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 106,787.00	86%	$ 198,624.00	16.61	$ 11,958.00
AYUDANTE	$ 59,338.00	86%	$ 110,369.00	16.61	$ 6,645.00
				SUBTOTAL $	$ 18,603.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	47,091.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 942.00
	SUBTOTAL $	$ 942.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 48,033.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 28	PAÑETE DE MURO, MORTERO DE PEGA 1:4 INCLUYE TEXTURA EXISTENTE INCLUYE FILOS Y DILATACIONES	M2	150

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 2,667.20
				SUBTOTAL $	$ 2,667.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MOSTERO 1:4	M3	0.025	507,200.00	$ 12,680.00
			SUBTOTAL $	$ 12,680.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	79,700.00	86%	$ 148,242.00	10.00	$ 14,824.00
AYUDANTE	63,700.00	86%	$ 118,482.00	10.00	$ 11,848.00
				SUBTOTAL $	$ 26,672.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	42,019.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 840.00
	SUBTOTAL $	$ 840.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 42,859.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 29	CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO. COMPUESTA POR CABINAS ENTANBORADA FABRICADAS EN ACERO INOXIDABLE 304 ANTIMAGNETICO ACABADO 2B , COMPUESTOS POR ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN ACERO INOX CON CHAPETAS INFERIORES, BISAGRAS EN ACERO INOX, MANIJAS Y PASADORES	M2	55

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 36,352.10
				SUBTOTAL $	$ 36,352.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONSTRUCCIÓN E INSTALACIÓN DE DIVISIÓN PARA BAÑO. COMPUESTA POR CABINAS ENTANBORADA FABRICADAS EN ACERO INOXIDABLE 304 ANTIMAGNETICO ACABADO 2B , COMPUESTOS POR ACCESORIOS DE FIJACIÓN EN ACERO INOX CON CHAPETAS INFERIORES, BISAGRAS EN ACERO INOX, MANIJAS Y PASADORES	M2	1	$ 820,000.00	$ 820,000.00
DESPERDICIO (5%)				
			SUBTOTAL $	$ 820,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
AYUDANTE	59,338.00	86%	$ 110,369.00	0.85	$ 129,846.00
OFICIAL	106,787.00	86%	$ 198,624.00	0.85	$ 233,675.00
				SUBTOTAL $	$ 363,521.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	1,219,873.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 24,397.00
	SUBTOTAL $	$ 24,397.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 1,244,270.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 30	BARR EN ACERO INOXIDABLE PARA PERSONAS DISCAPACITADAS	UND	13

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O		MANUAL			$ 4,248.70
TALADRO		HR	$ 45,000.00	0.05	$ 2,250.00
				SUBTOTAL $	$ 6,499.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
BARRA DE SEGURIDAD PARA DISCAPACITADO	UND	1	$ 183,533.00	$ 183,533.00
DESPERDICIO (5%)				$ 0.00
			SUBTOTAL $	$ 183,533.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	$ 117,466.00	86%	$ 218,487.00	8.00	$ 27,311.00
AYUDANTE	$ 65,272.00	86%	$ 121,406.00	8.00	$ 15,176.00
				SUBTOTAL $	$ 42,487.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	232,519.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 4,650.00
	SUBTOTAL $	$ 4,650.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 237,169.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 31	Suministro e instalacion de dispensador de toallas en acero inoxidable	UND	12

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 5,463.80
				SUBTOTAL $	$ 5,464.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
Dispensador de toallas de papel en Acero inoxidable	UND	1.00	257,233.00	$ 257,233.00
			SUBTOTAL $	$ 257,233.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	4.00	$ 32,550.00
1 AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	4.00	$ 22,088.00
				SUBTOTAL $	$ 54,638.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	317,335.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 6,347.00
	SUBTOTAL $	$ 6,347.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 323,682.00**

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 32	Suministro e Instalacion de tuberia sanitaria de 4". Incluye todos los elementos necesarios para su correcta instalacion	ML	54.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 1,821.00
				SUBTOTAL $	$ 1,821.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO SANITARIO 4" X 6 METROS PESADO	ML	1.05	$ 23,829.00	$ 25,020.45
UNION SANITARIA 4"	UND	0.33	$ 8,786.00	$ 2,899.38
YE SANITARIA 4"	UND	0.33	$ 38,397.00	$ 12,671.01
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 56,800.00	$ 18,744.00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 GAL	UND	0.02	$ 105,590.00	$ 2,111.80
			SUBTOTAL $	$ 61,446.64

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	12.00	$ 10,850.00
1 AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	12.00	$ 7,363.00
				SUBTOTAL $	$ 18,213.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	81,480.64
				PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 81,480.64

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 1,630.00
	SUBTOTAL $	$ 1,630.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL INCLUIDO MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	$ 83,111.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre

"ADECUACIONES Y REPARACIONES LOCATIVAS EN LA INFRAESTRUCTURA FISICA DEL COMPLEJO JUDICIAL DE SINCELEJO Y COROZAL SUCRE"

ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
NP 33	Suministro e Instalacion de tuberia saniaria de 2". Incluye todos los elementos para su correcta instalacion	ML	42.00

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 1,093.00
				SUBTOTAL $	$ 1,093.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TUBO SANITARIO 2" X 6 METROS PESADO	ML	1.05	$ 16,771.00	$ 17,609.55
UNION SANITARIA 2"	UND	0.33	$ 4,008.00	$ 1,322.64
YE SANITARIA 2"	UND	0.33	$ 10,396.00	$ 3,430.68
LIMPIADOR PVC 1/4 GAL	UND	0.02	$ 56,800.00	$ 1,136.00
SOLDADURA PVC LIQUIDA 1/4 GAL	UND	0.02	$ 105,590.00	$ 2,111.80
			SUBTOTAL $	$ 25,610.67

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	20.00	$ 6,510.00
1 AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	20.00	$ 4,418.00
				SUBTOTAL $	$ 10,928.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	37,631.67
				PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 37,631.67

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 753.00
	SUBTOTAL $	$ 753.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL INCLUIDO MANEJO DE IMPACTO AMBIENTAL	$ 38,385.00

JUAN CARLOS GACRCES DAJUD
R/L CONSORCIO GESTIONAR SINCELEJO

JOSE JAVIER HERNANDEZ HERNANDEZ
R/L INTERINGENIERIA

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	Regata muro en mampostería para tubería de hasta ø 2". Incluye resane		

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 1,457.00
				SUBTOTAL $	$ 1,457.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	15.00	$ 8,680.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	15.00	$ 5,890.00
				SUBTOTAL $	$ 14,570.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	16,027.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 321.00
	SUBTOTAL $	$ 321.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 16,348.00**

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	Tapa registro en acero inoxidable 15 cm x 15 cm		

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 7,285.00
				SUBTOTAL $	$ 7,285.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
TAPA REGISTRO 15 X 15 CM EN ACERO INOXIDABLE	UND	1	62,500.00	$ 62,500.00
			SUBTOTAL $	$ 62,500.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	3.00	$ 43,400.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	3.00	$ 29,450.00
				SUBTOTAL $	$ 72,850.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	142,635.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2,853.00
	SUBTOTAL $	$ 2,853.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 145,488.00



Realizo	
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	Caja de inspección 60x60		

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 24,283.40
				SUBTOTAL $	$ 24,283.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIALES PARA CONSTRUCCION DE CAJA DE INSPECCION (BLOQUES, MORTERO, CLAVOS Y DEMAS)	GBL	1	350,000.00	$ 350,000.00
			SUBTOTAL $	$ 350,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	0.90	$ 144,667.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	0.90	$ 98,167.00
				SUBTOTAL $	$ 242,834.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	617,117.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 12,342.00
	SUBTOTAL $	$ 12,342.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 629,459.00**

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 7,285.00
				SUBTOTAL $	$ 7,285.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIALES PARA MANTENIMIENTO DE CAJAS	GBL	1	100,000.00	$ 100,000.00
			SUBTOTAL $	$ 100,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	3.00	$ 43,400.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	3.00	$ 29,450.00
				SUBTOTAL $	$ 72,850.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	180,135.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 3,603.00
	SUBTOTAL $	$ 3,603.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 183,738.00

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 2,185.50
CANGURO COMPACTADOR			$ 7,500.00	750.00	$ 750.00
				SUBTOTAL $	$ 2,936.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINISTRO MATERIAL DE ZAHORRA	M3	1.3	80,000.00	$ 104,000.00
			SUBTOTAL $	$ 104,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	10.00	$ 13,020.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	10.00	$ 8,835.00
				SUBTOTAL $	$ 21,855.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	128,791.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2,576.00
	SUBTOTAL $	$ 2,576.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 131,367.00

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD
	Reconstrucción placa de contrapiso 3000 psi	**m2**	

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 3,642.50
				SUBTOTAL $	$ 3,643.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CONCRETO 3000 PSI	M3	0.105	750,000.00	$ 78,750.00
DESPERDICIO	%	5%		$ 3,937.50
			SUBTOTAL $	$ 82,687.50

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	6.00	$ 21,700.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	6.00	$ 14,725.00
				SUBTOTAL $	$ 36,425.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	122,755.50

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2,455.00
	SUBTOTAL $	$ 2,455.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 125,210.50**

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 4,371.00
				SUBTOTAL $	$ 4,371.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
SUMINITRO DE TABLETA ROJA PARA EXTERIOR	M2	1	69,900.00	$ 69,900.00
CEMENTO GRIS	KG	28	640.00	$ 17,920.00
ARENA LAVADA	M3	0.035	135000	$ 4,725.00
GRANITO TRITURADO	M3	0.045	15000	$ 675.00
			SUBTOTAL $	$ 93,220.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	5.00	$ 26,040.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	5.00	$ 17,670.00
				SUBTOTAL $	$ 43,710.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	141,301.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2,826.00
	SUBTOTAL $	$ 2,826.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 144,127.00

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 2,185.50
				SUBTOTAL $	$ 2,186.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
CERAMICA PARA EXTERIOR ANTIDELIZANTE	M2	1.05	$ 45,000.00	$ 47,250.00
PEGANTE CERAMICO PARA EXTERIORE	KG	5	$ 1,800.00	$ 9,000.00
BOQUILLA PARA EXTERIOR	KG	0.4	$ 5,000.00	$ 2,000.00
SEPARADORES PLASTICOS	UND	20	$ 50.00	$ 1,000.00
			SUBTOTAL $	$ 59,250.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	10.00	$ 13,020.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	10.00	$ 8,835.00
				SUBTOTAL $	$ 21,855.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	83,291.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 1,666.00
	SUBTOTAL $	$ 1,666.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 84,957.00

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 10,927.50
				SUBTOTAL $	$ 10,928.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	2.00	$ 65,100.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	2.00	$ 44,175.00
				SUBTOTAL $	$ 109,275.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	120,203.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 2,404.00
	SUBTOTAL $	$ 2,404.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 122,607.00

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 1,092.80
				SUBTOTAL $	$ 1,093.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
MATERIALES PARA RESANE DE TANQUE HIDRAULICO	GBL	1	25,000.00	$ 25,000.00
			SUBTOTAL $	$ 25,000.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	20.00	$ 6,510.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	20.00	$ 4,418.00
				SUBTOTAL $	$ 10,928.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	37,021.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 740.00
	SUBTOTAL $	$ 740.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 37,761.00

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 2,185.50
				SUBTOTAL $	$ 2,186.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	10.00	$ 13,020.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	10.00	$ 8,835.00
				SUBTOTAL $	$ 21,855.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	24,041.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 481.00
	SUBTOTAL $	$ 481.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	**$ 24,522.00**

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo

Consejo Superior de la Judicatura Dirección Seccional de Administración Judicial Sincelejo – Sucre				
MANTENIMIENTO Y ADECUACIONES DE LAS INSTALACIONES DEL PALACIO DE JUSTICIA DE LA CIUDAD DE SINCELEJO				
ANALISIS DE PRECIOS UNITARIOS				
	FECHA	22	12	2025

DATOS ESPECÍFICOS

ITEM	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD

I. EQUIPO

DESCRIPCIÓN	MARCA	TIPO	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
HERRAMAMIENTAS MENORES 10% M.O					$ 3,122.10
				SUBTOTAL $	$ 3,122.00

II. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNIT.	Vr. UNITARIO
			SUBTOTAL $	$ 0.00

III. TRANSPORTES

MATERIAL	VOL. o PESO	DISTANCIA	M^3 o Ton/Km	TARIFA	Vr. UNITARIO
					$ 0.00
				SUBTOTAL $	$ 0.00

IV. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	JORNAL	PRESTACIONES	JORNAL TOTAL	RENDIMIENTO	Vr. UNITARIO
OFICIAL	70,000.00	86%	$ 130,200.00	7.00	$ 18,600.00
AYUDANTE	47,500.00	86%	$ 88,350.00	7.00	$ 12,621.00
				SUBTOTAL $	$ 31,221.00
				TOTAL COSTO DIRECTO $	34,343.00

V. MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL

DESCRIPCIÓN	PORCENTAJE	Vr. UNITARIO
MITIGACIÓN DEL IMPACTO AMBIENTAL	2%	$ 687.00
	SUBTOTAL $	$ 687.00
	PRECIO UNITARIO TOTAL APROXIMADO AL PESO	$ 35,030.00

	Realizo
NOMBRE	FRANCY LORENA HERNANDEZ ARRIETA
C.C.	1.102.868.216 de Sincelejo