FORMULARIO 1
PRESUPUESTO OFICIAL

[La entidad puede utilizar este formulario de detalle del **presupuesto oficial** para determinar las condiciones bajo las cuales los proponentes analizarán y presentarán su propuesta económica de forma detallada, sin perjuicio que la entidad pueda modificarlo o establecer la presentación de la oferta económica con un formulario distinto al indicado.]

Adicionalmente, cuando el proceso de contratación es estructurado por precios unitarios, la Entidad debe aplicar las notas 1, 2 y 3 del presente formulario y las casillas de "Descripción", "Porcentaje" de la Administración, Imprevisto, Utilidad y total A.I.U. resaltadas en colo amarillo. Tratándose de otras modalidades de precio, la Entidad puede o no configurar los mismos aspectos.

Nº	ITEM DE PAGO	DESCRIPCION	UND.	CANTIDAD	VALOR UNITARIO	VALOR TOTAL
1	1,1	PAÑETE MURO 1:4, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	15,00	$ 35.000,00	$ 525.000,00
2	1,2	PAÑETE MURO 1:4 IMPERMEABILIZADO, INCLUYE FILOS Y DILATACIONES (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	20,00	$ 38.000,00	$ 760.000,00
3	1,3	PAÑETE LISO BAJO PLACA 1:4 (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	70,00	$ 40.000,00	$ 2.800.000,00
4	1,4	PAÑETE LISO 1:4, CON ESTUCO PLÁSTICO (INCLUYE ANDAMIO CERTIFICADO)	M2	30,00	$ 28.000,00	$ 840.000,00
5	2,1	VINILO TIPO 1 A TRES MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	150,00	$ 25.000,00	$ 3.750.000,00
6	2,2	PINTURA EPOXICA A DOS MANOS	M2	15,00	$ 28.000,00	$ 420.000,00
7	2,3	PINTURA TIPO KORASA O SIMILAR PARA FACHADA A DOS MANOS (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	100,00	$ 28.000,00	$ 2.800.000,00
8	2,4	PINTURA REPELENTE DE HUMEDAD (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	10,00	$ 28.000,00	$ 280.000,00
9	3,1	PINTURA Y/O LACA COLOR, DOS (2) MANOS, SOBRE LAMINA LLENA MADERA. INCLUYE TINTILLA Y LIJADA DE LAS SUPERFICIES.	M2	35,00	$ 30.000,00	$ 1.050.000,00
10	3,2	SUMINISTRO Y APLICACIÓN DE SELLADOR DE POROS, UNA (1) MANO Y BARNIZ PARA INTEMPERIE TRES (3) MANOS, SOBRE LÁMINA LLENA MADERA SOBRE FACHADAS. INCLUYE LIJADA DE LAS SUPERFICIES Y ANDAMIO CERTIFICADO	M2	10,00	$ 30.000,00	$ 300.000,00
11	4,1	ESMALTE SOBRE PUERTAS Y MARCOS METÁLICAS A DOS MANOS Y DOS CARAS	M2	45,00	$ 22.000,00	$ 990.000,00
12	4,2	ESMALTE SOBRE VENTANERÍA Y REJAS DE SEGURIDAD METÁLICA	M2	35,00	$ 25.000,00	$ 875.000,00
13	4,3	ESMALTE SOBRE CERCHAS, PUENTE Y ESTRUCTURA METÁLICA DE CUBIERTA (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M	30,00	$ 20.000,00	$ 600.000,00
14	4,4	ESMALTE SOBRE CANAL METÁLICA EN ACERO GALVANIZADO (INCLUYE ANDAMIOS CERTIFICADOS)	M2	6,00	$ 20.000,00	$ 120.000,00
15	5,1	MANTENIMIENTO DE CUBIERTA INCLUYE LIMPIEZA DE CUBIERTA, ARREGLO DE GOTERAS, PROBLEMAS DE HUMEDADES ETC	M2	80,00	$ 35.000,00	$ 2.800.000,00
16	5,2	MANTENIMIENTO A PISOS DE MADERA LAMINADA	M2	10,00	$ 45.000,00	$ 450.000,00
17	5,3	SUMINISTRO E INSTALACION DE BICICLETEROS COLGANTES	UND	5,00	$ 200.000,00	$ 1.000.000,00
18	6,1	ASEO GENERAL FINAL Y LIMPIEZA	M2	150,00	$ 6.000,00	$ 900.000,00
19	6,2	RETIRO DE MATERIAL SOBRANTE DE OBRA CON CARACTERISTICAS PELIGROSAS CONTAMINANTES Y/O NO BIO DGRADABLES (TEJAS ASBESTO CEMENTO, TUBERÍAS, VIDRIOS, ESPEJOS, PVC, ETC)	KG	60,00	$ 6.000,00	$ 360.000,00
20	7,1	SUMINISTRO E INSTALACIÓN ESCALERA DE ACCESO TIPO GATO ALTURA APROXIMADA DE 2.7m INCLUYE ELEMENTOS DE FIJACIÓN A MUROS Y PLACA DE DE CUBIERTA	UND	1,00	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
21	7,2	ADECUACIÓN DE ACCESO A CUBIERTA. INCLUYE MODIFICACIÓN DE VENTA DE ACCESO, REJA, VIDRIO DE FACHADA Y ELEMENTOS DE SEGURIDAD	UND	1,00	$ 1.200.000,00	$ 1.200.000,00
					SUBTOTAL OBRAS	**$ 24.020.000,00**

DIFERENCIA ENTRE EL VALOR DEL PROCESO Y VALOR PRECIOS UNITARIOS OFERTADOS	$ 12.338.000,00
VALOR TOTAL OFERTA	**$ 36.358.000,00**

VALOR DEL CONTRATO	**$ 36.358.000,00**

NOTA 1: Se debe tener en cuenta que el PRECIO UNITARIO incluye el valor de A.I.U.	**DESCRIPCION**		**PORCENTAJE**
NOTA 2: Cuando la fracción decimal del peso sea igual o superior a 5 se aproximara por exceso al número entero siguiente del peso y cuando la fracción decimal del peso sea inferior a 5 se aproximará por defecto al número entero del peso.	**ADMINISTRACION**	**A=**	42,15%
NOTA 3: El A.I.U y su discriminación deben estar en porcentaje (%).	**IMPREVISTO**	**I=**	1,00%
NOTA 4: Para la estructuración y confección de la oferta económica del presente proceso de contratación, el proponente debe tener en cuenta las consideraciones dispuestas en el capitulo "4. PRESUPUESTO OFICIAL Y SU JUSTIFICACIÓN, VARIABLES UTILIZADAS Y RUBROS QUE LO COMPONEN." del documento de ESTUDIOS PREVIOS	**UTILIDAD**	**U=**	5,00%
	TOTAL A.I.U	**A.I.U.=**	48,15%

MELVIS MARTINEZ MELENDEZ
CC: 1,042,441,988 DE SOLEDAD
REPRESENTANTE LEGAL
YT CONSTRUCCIONES CIVILES S.A.S
NIT: 901,193,456-0