0339.25 -TUN - GTC

Bogotá D.C., 4 de noviembre de 2025

Ingeniero
RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO
Representante legal
CONSORCIO DC 2025
Bogotá

Asunto: Contrato de Obra No. 622 de 2024 "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C." **– Aprobación informe mensual social No. 10 V1.0 - respuesta oficio OF.CDC 365-27.10.2025**

Cordial saludo,

Luego de revisado el informe mensual social No 10 del contratista y una vez ajustadas las apreciaciones solicitadas, se emite concepto de aprobación.

Se aclara que el presente concepto de aprobación no exime al Consorcio DC 2025 de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y requeridas por interventoría y/o la Alcaldía de Tunjuelito.

Atentamente,

CARLOS FERNANDO FERNÁNDEZ AMÓRTEGUI
Director de Interventoría VELNEC S.A.

Anexo: *N/A*
Copia: *Ingeniero Diego Caballero – Supervisor contrato de Interventoría*
Consecutivo de correspondencia
D.M.: *Contrato No. 689 de 2024*

INFORME MENSUAL SOCIAL No 10

PERIODO DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2025

VERSIÓN 1.0

CONSORCIO DC 2025

CONTRATO No. FDLT 622 - 2024

OBJETO DEL PROYECTO:

“EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.”

BOGOTÁ D.C. OCTUBRE DE 2025

CONTROL DE VERSIONES

VERSION	FECHA	DESCRIPCION
1	24/09/2025	Creación del documento

CONTROL DE FIRMAS

	CARGO	NOMBRE	FECHA	FIRMA
Elabora	Residente social Contratista	Katherine Guayacán	24/09/2025	
Aprueba	Residente social interventoría	Katerine López S.	04/11/2025	

TABLA DE CONTENIDO

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL INFORME 6
1.1. RESUMEN DEL INFORME 6
1.2. OBJETIVOS 6
1.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO 7
1.4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO – ÁREA DE INFLUENCIA DIRECTA 8
1.5. USO DEL SUELO 14
1.6. AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO 14
2. DESCRIPCION DEL PROYECTO 16
3. ETAPAS DEL PROYECTO 17
4. EQUIPO SOCIAL DEL CONTRATO 18
5. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL 18
5.1 ACOMPAÑAMIENTO A LAS ACTIVIDADES TECNICAS DE OBRA 18
5.2 INFORMACIÓN A LA CIUDADANIA 29
5.1 DIVULGACION DEL PROYECTO 30
5.2 ATENCIÓN AL CIUDADANO 39
5.3 SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO 41
5.4 LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL 44
5.5 PRESUPUESTO COMPONENTE SOCIAL 44
5.6 GESTIÓN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD 45
6. CONCLUSIONES 46

LISTA DE TABLAS

Tabla 1. Listado de CIV priorizados con las actividades de gestión social adelantadas en el periodo 8
Tabla 2. Área de influencia del proyecto en el periodo de acuerdo con los CIV intervenidos 14
Tabla 3. Información contrato de obra 16
Tabla 4. Información contrato de interventoría 16
Tabla 5. Etapas del proceso 17
Tabla 6. Equipo componente social contratista e interventoría 18
Tabla 7. Actividades de acompañamiento a las actividades técnicas 19
Tabla 8. Programa de información a la ciudadanía 29
Tabla 9. Programa de divulgación – volantes informativos 30
Tabla 10. Consolidado de las piezas generales de divulgación entregadas en el contrato 32
Tabla 11. Programa de divulgación – puntos satélites de información 38
Tabla 12. Consolidado de solicitudes ciudadanas 39
Tabla 13. Reuniones informativas al comité de obras 41
Tabla 14. Generación de empleo Mano de obra calificada y mano de obra no calificada 42
Tabla 15. Programa capacitación de obra en el periodo 43
Tabla 16. Presupuesto componente gestión social periodo septiembre de 2025 45
Tabla 17. Programa de aseguramiento de la calidad 45
Tabla 18. Correspondencia radicada 45
Tabla 19. Comités de componente social 46

LISTA DE ANEXOS

Anexo 1. Actas de vecindad – Barrio El Carmen CIV 6001105

Anexo 2. Cierre Actas de vecindad – Barrio Nuevo Muzu CIV 6000751 – 6000760 – 6001827

Anexo 3. Cierre Actas de vecindad – Barrio Abraham Lincoln CIV 6001648 – 6001672

Anexo 4. Acta de socialización de inicio de obra – 6001105

Anexo 5. Volante informativo Socialización inicio de obra

Anexo 6. Soporte de convocatoria - Comunicado a entidades

Anexo 7. Volante informativo PMT. 6001105

Anexo 8. Puntos satélites de información

Anexo 9. Base de datos - Certificado residencia Localidad Tunjuelito colaboradores.

Anexo 10. Consolidado de personal - soporte de registro de la base de datos en la página Bogotá Trabaja junto con la certificación del representante legal del Consorcio.

Anexo 11. Certificado de contratación.

Anexo 12. Certificado de discapacidad y planilla de aportes CONVIALQUI

Anexo 13. Soportes de la capacitación del periodo – culminación del contrato

Anexo 14. Oficio de aprobación Informe mensual N°9

1. INFORMACIÓN GENERAL DEL INFORME

1.1. RESUMEN DEL INFORME

El presente informe, tiene por objeto hacer una relación detallada de la gestión que adelantó el contratista de obra **CONSORCIO DC 2025**, durante la ejecución de actividades de un mes (1) según el cronograma general, correspondiente al periodo entre el 01 al 31 de octubre de 2025, para el contrato que tiene por objeto **"EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."**

1.2. OBJETIVOS

1.2.1 Objetivo General

El objetivo de este informe es presentar de manera general las actividades desarrolladas por el contratista; así como mostrar acciones o mecanismos implementados como medio de seguimiento y control al plan de gestión social.

1.2.2 Objetivos Específicos

- Brindar información clara, oportuna y confiable acerca del proyecto a la población del área de influencia directa, a las autoridades locales, representantes institucionales, organizaciones sociales y demás población cercana al proyecto.
- Implementar los canales de comunicación entre los actores intervinientes Alcaldía local, Contratista, interventoría y las comunidades ubicadas en el área de influencia directa al proyecto.
- Garantizar a la ciudadanía espacios de veeduría ciudadana.
- Garantizar a las comunidades la atención oportuna y adecuada de sus solicitudes, inquietudes, quejas y/o reclamos, relacionados con el proyecto

1.3. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO

La localidad sexta de Tunjuelito está situada en la zona sur de la ciudad, en la margen derecha del río Tunjuelito. Limita al norte con las localidades de Puente Aranda y Kennedy; al sur con la localidad de Usme; al oriente con la localidad de Rafael Uribe Uribe; al occidente con la localidad de Ciudad Bolívar.

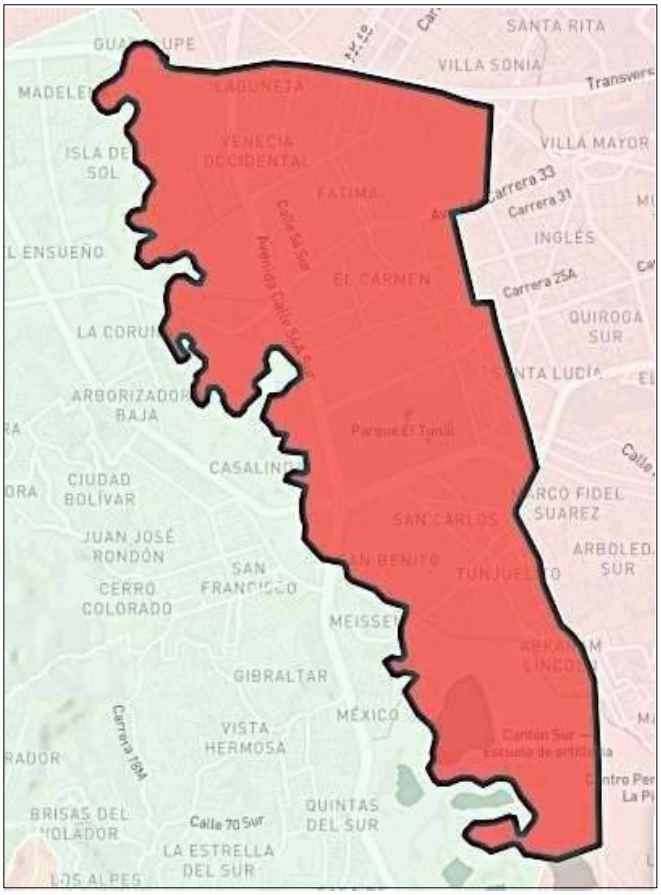


Imagen 1. Localización localidad Tunjuelito
Fuente: https://osgis.co/cual_es_mi_upl/

1.4. LOCALIZACIÓN DEL PROYECTO – ÁREA DE INFLUENCIA DIRECTA

Teniendo en cuenta el área de influencia directa a continuación, se relaciona la siguiente tabla con los, CIV que fueron priorizados por la alcaldía según las necesidades y solicitudes de la comunidad, sin embargo, pueden variar por la intervención que realicen otras entidades distritales o por empresas de servicios públicos.

Tabla 1. Listado de CIV priorizados con las actividades de gestión social adelantadas en el periodo

No	CIV	Estado según IDU	Barrio	Localización	Alcance técnico	Gestión social adelantada en el periodo	Imagen	Registro fotográfico
1	6000547	RESERVADO REHABILITACIÓN	NUEVO MUZU	Carrera 61 entre Diagonal 51B Sur y 52 Sur	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, No se adelantaron actividades sociales		
2	6000587	(RESERVADO SIGIDU)	NUEVO MUZU	Diagonal 52a sur entre Cr 60f y Cr 61	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, No se adelantaron actividades sociales		

No	CIV	Estado según IDU	Barrio	Localización	Alcance técnico	Gestión social adelantada en el periodo	Imagen	Registro fotográfico
3	6000751	(RESERVADO SIGIDU)	NUEVO MUZU	Diagonal 53S entre carrera 61C y 61B	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, se finaliza la actividad de cierre de actas de vecindad		
4	6000760	(RESERVADO SIGIDU)	NUEVO MUZU	Diagonal 53S entre Carrera 61C 61D	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, se finaliza la actividad de cierre de actas de vecindad		
5	6001827	(RESERVADO SIGIDU)	NUEVO MUZU	Diagonal 53S entre carrera 61D y 61F	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, se finaliza la actividad de cierre de actas de vecindad		

No	CIV	Estado según IDU	Barrio	Localización	Alcance técnico	Gestión social adelantada en el periodo	Imagen	Registro fotográfico
6	6000775	NO SE CUENTA CON RESERVA	NUEVO MUZU	Carrera 61G entre diagonal 52B sur y diagonal 53 Sur	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe se inicia la actividad de cierre de actas de vecindad		
7	6001648	RESERVADO REHABILITACIÓN	ABRAHAM LINCOLN	Calle 52 Sur entre carrera 12 y 11B	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, se finaliza la actividad de cierre de actas de vecindad		

No	CIV	Estado según IDU	Barrio	Localización	Alcance técnico	Gestión social adelantada en el periodo	Imagen	Registro fotográfico
8	6001672	Intervención: Mantenimiento Periódico ENTIDAD: UAERMV marzo 14, 2024	ABRAHAM LINCOLN	Calle 52 Sur entre carrera 11B y carrera 11A	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, se finaliza la actividad de cierre de actas de vecindad		
9	6001042	SOLICITUD DE RESERVA EN PROCESO	SAN VICENTE FERRER	Carrera 29 entre calle 53AS y calle 53 B S	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, No se adelantaron actividades sociales		

No	CIV	Estado según IDU	Barrio	Localización	Alcance técnico	Gestión social adelantada en el periodo	Imagen	Registro fotográfico
10	6000897	(RESERVADO SIGIDU)	SAN VICENTE FERRER	Carrera 32 entre calle 52 G Sur y calle 52 F Sur	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe, No se adelantaron actividades sociales		
11	6001008	SOLICITUD DE RESERVA EN PROCESO	SAMORE	Cr 26 entre 48a sur y 48b sur	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe se da finaliza la actividad del cierre de actas de vecindad.		

No	CIV	Estado según IDU	Barrio	Localización	Alcance técnico	Gestión social adelantada en el periodo	Imagen	Registro fotográfico
12	6001045	(RESERVADO SIGIDU)	EL CARMEN	Diagonal 52B sur Entre carreras 27 y 28	Finalización de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe se da finaliza la actividad del cierre de actas de vecindad.		
13	6001105	NO SE CUENTA CON RESERVA	EL CARMEN	Diagonal 52B sur Entre carreras 26 y 27	En desarrollo de actividades constructivas	❖ A la fecha del presente informe se realiza, actas de vecindad, reunión de inicio de obra, y entrega de volante de socialización inicio y PMT		

1.5. USO DEL SUELO

La localidad de Tunjuelito tiene 2 UPZ, las cuales se divide en dos Unidades de Planeamiento Zonal (UPZ): Tunjuelito y Venecia. La UPZ Tunjuelito es residencial de urbanización incompleta, mientras que la UPZ Venecia es residencial consolidado.

UPZ	Barrios	UPL a Futuro
42 Venecia	Fátima, Isla del Sol, Laguneta, Nuevo Muzú, Rincón de Muzú, Rincón de Venecia, Samore, San Vicente Ferrer, Tejar de Ontario, Venecia, Ciudad Tunal, El Carmen.	Tunjuelito
62 Tunjuelito	Abraham Lincoln, San Benito, San Carlos, Tunjuelito.	

Fuente: secretaria Distrital de planeación, 2017

1.6. AREA DE INFLUENCIA DEL PROYECTO

El proyecto se desarrolla e implanta en la localidad de Tunjuelito y por ello se determina que el área de influencia directa es la interacción con respecto a movilidad dentro de las distintas UPZ que conforman la Localidad y su área de influencia directa se refiere a la interacción entre la Localidad de Tunjuelito y las localidades que conforman sus límites y con la región.

En pro de generar una intervención con impacto positivo en la localidad se definieron los tramos y CIV a ejecutar mediante estrategias de priorización, donde se llevará a cabo la intervención de vías dentro del objeto del contrato 622 – 2024 y se harán las actividades necesarias para la conservación de la malla vial local intermedia de la localidad de Tunjuelito. A continuación, se detalle el área de influencia de los CIV´s intervenidos en el periodo.

Tabla 2. Área de influencia del proyecto en el periodo de acuerdo con los CIV intervenidos

Barrio	CIV	Dirección	Número de predios	Unidades económicas identificadas	Observaciones
Nuevo Muzu	6000547	Carrera61 entre Dg 51 b sur y 52	7	0	No se evidencian unidades comerciales
Nuevo Muzu	6000587	DG 52 A entre Cr 60F y CR 61	10	3	Se evidencian, 3 unidades económicas en el cerramiento de obra

Barrio	CIV	Dirección	Número de predios	Unidades económicas identificadas	Observaciones
Nuevo Muzu	6000751 6000760 6001827	Diagonal 53S entre carrera 61B y 61C	17	2	Se evidencian dos unidades económicas en el cerramiento de obra
San Vicente de Ferrer	6000897	Carrera 32 entre Dg 51 b sur y 52 G sur y calle 52F	14	2	Las unidades económicas se encuentran en las esquinas, si presentar afectación directa
San Vicente de Ferrer	6001042	Carrera 29 entre Cll 53AS y calle 53BS	8	4	Se evidencian, 4 unidades económicas en el cerramiento de obra
El Carmen	6001045	Diagonal 52B sur Entre carreras 27 y 28	24	16	Se evidencian, 16 unidades económicas en el cerramiento de obra
Samore	6001008	Cr 26 entre 48a sur y 48b sur	9	0	En el área directa de influencia no se evidencian unidades económicas.
Abraham Lincoln	6001648	CL 53 sur Entre Kr 11 Y KR 12	7	1	La unidad económica se encuentra en las esquina, si presentar afectación directa
Abraham Lincoln	6001672	CL 53 sur Entre Kr 11ª Y KR 12	12	1	Se evidencian, 1 unidad económicas en el cerramiento de obra
Nuevo Muzu	6000775	Carrera 61G entre diagonal 52B sur y diagonal 53 Sur	8	1	Se evidencian, 1 unidad económicas en la esquina del cerramiento de obra
El Carmen	6001105	Diagonal 52B sur Entre carreras 26 y 27	17	5	Se evidencian, 5 unidades económicas en el cerramiento de obra

El Fondo de Desarrollo Local de la localidad de Tunjuelito junto con el consorcio DC 2025 buscan el mejoramiento de la calidad de vida de los residentes y población flotante de este sector de la capital; ya que con esta intervención se mejorará la movilidad por lo tanto repercutirá en la disminución de tiempos de desplazamiento tanto a nivel local, como para salir del perímetro de dicha localidad

2. DESCRIPCION DEL PROYECTO

Tabla 3. Información contrato de obra

CONTRATO DE OBRA PUBLICA No. 622 de 2024	
Contratista	CONSORCIO DC 2025
NIT:	9018930601
Fecha de adjudicación	26 de diciembre de 2024
Fecha de Inicio	26 de diciembre de 2024
Plazo	10 meses y 15 días
Fecha de Terminación Inicial	09 noviembre 2025
Preliminares	26 de febrero 2025
Fase de Obra	09 noviembre 2025
Valor Total del Contrato	$6.388.709.226

Tabla 4. Información contrato de interventoría

CONTRATO DE INTERVENTORIA PUBLICA No. 689 de 2024	
Contratista Interventoría	Velnec S.A.
Fecha de adjudicación	26 diciembre 2024
Fecha de Inicio	26 diciembre 2024
Plazo	10 meses 15 días
Fecha de Terminación Inicial	09 noviembre 2025
Preliminares	26 febrero 2025
Fase de Obra	09 noviembre 2025

Fuente: Los documentos contractuales

3. ETAPAS DEL PROYECTO

El plazo total para la ejecución del presente contrato es de diez meses y quince días A continuación, se realiza la descripción de las etapas definidas para el desarrollo del objeto contractual.

Tabla 5. Etapas del proceso

Fase	Actividades	Plazo estimado
Fase Preliminar	Contratación de personal	(2) Meses
	Diagnósticos y diseños	
	Consultas – Empresas de servicios públicos	
	Plan de manejo de transito	
	Componente social	
	Plan de manejo ambiental	
	Plan de Calidad	
	Programa de Gerencia	
	Programa de obra	
	Punto de atención a la comunidad	
Ejecución de Obra	Construcción	(8) meses– 15 días
Total		(10) meses– 15 días

Fuente: Anexo técnico

4. EQUIPO SOCIAL DEL CONTRATO

Durante el presente periodo entre el 1 al 31 de octubre de 2025, se cumplió con la permanencia de la residente social del contratista de acuerdo con el porcentaje de dedición establecido y cumplimiento de las funciona definidas contractualmente.

Tabla 6. Equipo componente social contratista e interventoría

Profesional	Cargo	Porcentaje dedicación para el periodo	Comunicación aprobación
Katherine Guayacán Parra	Residente Social del contratista	50%	0001.25-TUNJ-GTC

Nota: Los porcentajes corresponden al plan de cargas para la interventoría y el análisis y discriminación de los AIU para el contratista, los soportes se encuentran en el informe de interventoría.

5. PROGRAMAS DEL PLAN DE GESTIÓN SOCIAL

5.1 ACOMPAÑAMIENTO A LAS ACTIVIDADES TECNICAS DE OBRA

5.1.1 Actas de vecindad de Inicio

Las actas de vecindad permiten determinar el estado físico de las viviendas antes de iniciar el proyecto y al finalizar el mismo, por tal razón, esta actividad permitirá establecer la patología de los predios ubicados sobre el frente de obra a intervenir, para determinar posteriormente posibles daños ocasionados durante la ejecución de la obra, especialmente en las vías cuya intervención involucre redes y andenes, como son los segmentos objeto de reconstrucción.

5.1.2 Actas de vecindad de Cierre

Estas actas tienen por objeto establecer el estado físico de los predios cercanos a los tramos ejecutados por el Contratista, de tal forma que al terminar la intervención de obra se pueda establecer la responsabilidad o no del contratista frente a una reclamación por parte de la comunidad. Se levantarán actas de vecindad de cierre en los predios a los cuales se evidenció durante el proceso constructivo la necesidad de cierre, teniendo en cuenta si hubo algún grado de afectación estructural. En los tramos con viviendas en estado normal en su estructura, se realizará una visita para el cierre del acta, haciendo la anotación que para el cierre no se presentó ninguna afectación.

5.1.3 Actas de compromiso

El levantamiento del acta de compromiso es encuentra a cargo del profesional técnico, el cual estará acompañado por el área social del contratista, adicionalmente se contrata con la presencia de la interventoría técnica y social.

Tabla 7. Actividades de acompañamiento a las actividades técnicas

Actividades del programa	Actividades realizadas
Actas de vecindad	Durante el periodo, reportado en el presente informe se da apertura al segmento 6001105 ubicado en el barrio El Carmen, en la Diagonal 52B sur Entre carreras 26 y 27 Donde se evidencian 17 inmuebles, en el área directa de influencia, teniendo en cuenta lo anterior el componente técnico y social, realizan el levantamiento de acta de vecindad, en los inmuebles anteriormente mencionados **Ver anexo 1.** Actas de vecindad – Barrio El Carmen CIV 6001105
Actas de espacio público	Durante el periodo, el componente social del Consorcio DC 2025, no realiza actas de espacio público
Actas de compromiso	Durante el periodo contemplado en este informe, no se realizaron actas de compromiso por parte del contratista,

Actividades del programa	Actividades realizadas
Paz y salvos	Durante el periodo comprendido en el presente informe, se llevó a cabo el cierre de las actas de vecindad correspondientes a los siguientes segmentos. **CIV 6000751 – 6000760 - 6001827:** Ubicado en el barrio Nuevo Muzu con un total de 28 actas de vecindad de las cuales previo al inicio de las actividades constructivas se realizaron 6 actas de fachada. A la fecha del presente informe se realiza el cierre completo de las actas de vecindad reportadas. **Ver anexo 2.** Cierre Actas de vecindad – Barrio Nuevo Muzu CIV 6000751 – 6000760 – 6001827 **CIV 6001648 – 6001672:** Ubicado en el barrio Abraham Lincoln con un total de 19 actas de vecindad de las cuales previo al inicio de las actividades constructivas se realizaron 3 actas de fachada. A la fecha del presente informe se realiza el cierre completo de las actas de vecindad reportadas. **Ver anexo 3.** Cierre Actas de vecindad – Barrio Abraham Lincoln CIV 6001648 – 6001672

SEGMENTOS FINALIZADOS - CIERRE DE ACTAS DE VECINDAD						
CIV	**BARRIO**	**DIRECCIÓN**	**TIPO DE PREDIO**	**PROPIETARIO/ENCARGADO**	**FECHA DE CIRRE DE ACTA DE VECINDAD**	**NOVEDAD**
6000547	Nuevo Muzu	Carrera 61 No 51B-46	casa	Libardo Hernández	10 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000547	Nuevo Muzu	Carrera 61 No 51B-38	casa	Flor Emilse Franco Barrios	10 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000547	Nuevo Muzu	Carrera 61 No 51B-32	Casa	Leydy stefhany Bermudez Duarte	11 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000547	Nuevo Muzu	Carrera 61 No 51B-24	Casa	Levantamiento de fachada	LEVANTAMIENTO DE FACHADA	SIN NOVEDAD
6000547	Nuevo Muzu	Carrera 61 No 51B-18	Casa	Carlos Alberto Ladino	17 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000547	Nuevo Muzu	Carrera 61 No 51B-10	Casa	Pablo Enrrique Merchan Mateus	11 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000547	Nuevo Muzu	Carrera 61 No 51B-11	Casa	Transito Bello	10 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
CIV 6001042 – SAN VICENTE DE FERRER						
6001042	San Vicente de Ferrer	Cr 29 N53A-04	Casa	Rosa Muñoz	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6001042	San Vicente de Ferrer	Cr 29 N53A-14	Casa	Javier León	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001042	San Vicente de Ferrer	Cr 29 N53A-16	Casa	Carmenza Roa	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001042	San Vicente de Ferrer	Cr 29 N53A-32	Casa	Levantamiento de fachada	Levantamiento de fachada	SIN NOVEDAD
6001042	San Vicente de Ferrer	Cr 29 N53A-22	Casa	Anibal Ovaye	PENDIENTE DE CIERRE	NO SE ENCUENTRA EN EL PREDIO

6001042	San Vicente de Ferrer	Cll 53 N 29-07	Casa	Blanca Cecilia Forero	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6001042	San Vicente de Ferrer	Cr 29 N53A-23	Casa	Levantamiento de fachada	Levantamiento de fachada	SIN NOVEDAD
6001042	San Vicente de Ferrer	Cr 29 N 53B sur	Casa	Israel Sandoval	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
CIV 6000587 NUEVO MUZU						
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 53 SUR	Casa	Jose Ismael Romero	16 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 39 SUR	Casa	Claudia Patricia Garcia	17 de septiembre de 2025	CIERRE UNITALTERAL
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 31 SUR	Casa	Claudia Patricia Marenco	17 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 31 SUR	Casa	Levantamiento de fachada	17 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 17 SUR	Casa	Ana Julia Roa	17 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 11 SUR	Casa	Miryam Valbuena De Romero	16 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 03 SUR	Casa	Jose Garcia	16 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 04 SUR	Casa	Yeni Vega Ibañez	18 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 10 SUR	Casa	Fernando Guerra	17 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 16 SUR	Casa	Blanca Cecilia Piñeda	16 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo	DIAG 52A	Casa	Pedro Pablo Marciales	17 de junio de 2025	SIN

	Muzu	N 60 F 24 SUR				NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 32 SUR	Casa	Jorge Wiliam Cardenas Sanchez	16 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 38 SUR	Casa	Olga Lucia Vanegas Zambrano	17 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000587	Nuevo Muzu	DIAG 52A N 60 F 52 SUR	Casa	Fachada	Fachada	SIN NOVEDAD
CIV 6000987 SAN VICENTE DE FERRER						
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 41 SUR	Casa	Ema Romero	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 37 SUR	Casa	Aurora Zarate	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 23 SUR	Casa	Carlos Daza	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 17 SUR	Casa	María del Rosario	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 13 SUR	Casa	levantamiento de fachada	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 05 SUR	Casa	María Inés Uyanza	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 31 -97 SUR	Casa	María France Aristizábal	17 de junio de 2025	SIN NOVEDAD
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 14SUR	Casa	Julio Alfredo González Bravo	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD

6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 24SUR	Casa	Oscar Luis Alvarado Guma	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD
6000987	San Vicente de Ferrer	CR 32 N° 52 F 40SUR	Casa	LEVANTAMIENTO DE FACHADA	19 de mayo de 2025	SIN NOVEDAD

CIV 6001045 EL CARMEN						
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-93	Casa	Diego Jiménez	12 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-89	Bodega	Carlos Alberto Sanchez Valdes	12 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-77	Casa	Angelo Javier Mora	31 de julio de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-69	Casa	Gabriel Camargo	31 de julio de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-63	Casa	Alejandro Chavez	12 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-59	Casa	Alfredo Vargas	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-43	Casa	Pedroniel Infante mesa	31 de julio de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-23	Casa	Silvia Correa	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-23	Casa	Jose Salvador Infante	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-29	Casa	Ernesto Orguela Rojas	09 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-25	Casa	Claudia Ayala	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-17	Casa	Miriam Cruz Hernandez	09 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-13	Casa	Judith Moreno de Ardila	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-52 B 09	Torre de energía	Levantamiento de fachada	15 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-13	Casa	Jenny Leon	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El	Dg 52 b	Casa	Rafael Cardozo	13 de septiembre	SIN

	carmen	N°27-10			de 2025	NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-22	Casa	Levantamiento de fachada	15 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-26	Casa	Jairo Monrroy	31 de julio de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-34	Casa	Eduardo Moreno Castro	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-38	Casa	Ligia Nuñez Benavidez	31 de julio de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-42	Casa	Cesar Gutierrez	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-52	Casa	Orlando Triana	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 N°27- 59	Casa	Eliecer Charria	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-66	Casa	Marisol Cifuentes	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-28	Casa	Liliana coca nivia	09 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-72	Casa	Rosa Vanegas	09 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-78	Casa	Eric Afanador	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-82	Casa	Soraida Franco	31 de julio de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Cr 28 A N° 52 A- 44	Colegio	Carlos Alberto Sanchez	12 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-72	casa	LEVANTAMIENTO DE FACHADA	12 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD
6001045	El carmen	Dg 52 b N°27-72	Torre de señal	LEVANTAMIENTO DE FACHADA	12 de agosto de 2025	SIN NOVEDAD

CIV 6001008 SAMORE						
6001008	Samore	Cr 26 N 48 A	Casa	FLOR VALLEJO	13 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001008	Samore	Cr 26 N 48 A 24	Casa	ANNICAR ZAENZ	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001008	Samore	Cr 26 N 48 A 16	Casa	OMAR PARADA	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001008	Samore	Cr 26 N 48 A 12	Casa	NICOLAS DAVID ROMERO URREA	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001008	Samore	Cr 26 N 48	Casa	ROSA ELENA MENDEZ	09 de septiembre	SIN

		A 06			de 2025	NOVEDADA
6001008	Samore	Cr 26 N 48 A 05	Casa	ALEXANDER MORENO	13 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001008	Samore	Cr 26 N 48 A 09	Casa	ALFONZO CONTRESAS	05 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001008	Samore	Cr 26 N 48 A 25	Casa	LEVANTAMENTO DE FACHADA (LUIS ERNESTO PARRA)	13 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001008	Samore	Cr 26 N 48 A 33	Casa	LEVANTAMENTO DE FACHADA	13 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA

ABRAHAM LINCOLN						
6001648	Abraham Lincoln	CRA 12 N 52 20	Colegio Rufino	JULIO CESAR GONZALES	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11B 54	Casa	ANA TERESA QUINTERO CALDERON	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDADA
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11B 44/48	Casa	MARIA ELENA GOMEZ	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11B 30	Casa	GERMAN DARIO SANCHEZ	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11B 20	Casa	GLORIA ANGULO	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11B 12	Casa	PEDRO SUAREZ (FACHADAD)	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11B 44	Casa	ALBA LUZ MOLINA	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11A 26	Casa	YURINA MORENO	18 de octubre de 2025	CIERRE POR FACHADA
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11A 20	Casa	DIANA PINEDA	18 de octubre de 2025	CIERRE POR FACHADA
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11A 20	Casa	JUAN MARCOS BECERRA	18 de octubre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11B 15/17	Casa	AMELIA CLAVIJO (FACHADAD)	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11A 29	Casa	JHON HAIRO GIL CUERVO	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11A 33	Casa	JENNIFER MARIN	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11A 49	Casa	KARINA GUDIÑO	09 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD

6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11A 32	Casa	BERTHA IDALY OVALLE	20 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 11 A N 51 35	Casa	LINA SOFIA BEJARANO RODRIGUEZ	20 de octubre de 2025	SIN NOVEDAD
6001648	Abraham Lincoln	CRA 52 N 11A 32	Casa	GERMAN PIÑEROS	20 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD

NUEVO MUZU						
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61B 21	Casa	PEDRO ANTONIO RODRIGUEZ	15 de octubre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61B 21	Casa	MATILDE PINILLA	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61B 30	Casa	MARLENY SEGURA RAMIREZ	17 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61B 40	Casa	REINEL RIVERO	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61B 46	Casa	GUSTAVO GUERRERO	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000760	Nuevo Muzu	DG 53 N 61C 04	Casa	MARIA CRISTINA DIAZ	12 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000760	Nuevo Muzu	DG 53 N 61C 10	Casa	GLADIS ANGARITA CUVA	15 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000760	Nuevo Muzu	DG 53 N	Casa	INTEGRACION SOCIAL	17 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000760	Nuevo Muzu	DG 53 N 61B 57	Salud	SUBRED INTEGRAL DE SERVICIOS DE SALUD	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000760	Nuevo Muzu	DG 53 N 61C 18	Casa	HENRY EFRAIN LATORRE	12 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000760	Nuevo Muzu	DG 53 N 61C 26	Casa	MARIA BENAVIDEZ DE ROJAS	17 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000760	Nuevo Muzu	DG 53 N 61C	Casa	LEVANTAMENTO DE FACHADA	17 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD

		32				
6000760	Nuevo Muzu	DG 53 N 52B 59	Casa	JOSE MARIA MELENDEZ	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000751	Nuevo Muzu	DG 53 N 61D 24	Casa	JAISON LEONARDO NARVAEZ	13 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000751	Nuevo Muzu	DG 53 N 61D 34	Casa	HENRY CIPAUTA	14 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6000751	Nuevo Muzu	DG 53 N 61D 38	Casa	MARIA ELISA FRANCO FRANCO	23 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61D 44	Casa	HENRY MOMRROY	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61F 04	Casa	DEYSY LILIANA GIL	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61F 04	Casa	MARIA NATIVIDAD CONTREERAS	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61F 18	Casa	DEISSY PATRICIA FORERO	4 de octubre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61F 26	Casa	RITA PENUEÑA TORRES	14 de octubre de 2025	CIERRE POR FACHADA
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61F 23	Casa	LEVANTAMENTO DE FACHADA	17 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61F 23	Casa	LEVANTAMENTO DE FACHADA	17 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61F 23	Casa	LEVANTAMENTO DE FACHADA	17 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61C 03	Tienda	HECTOR GUTIERREZ	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61B 11	Casa	MARIO PORRAS	11 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD

6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61D	Casa	NUBIA MENDOZA	4 de octubre de 2025	SIN NOVEDAD
6001827	Nuevo Muzu	DG 53 N 61D	Casa	LEVANTAMENTO DE FACHADA	17 de septiembre de 2025	SIN NOVEDAD

5.2 INFORMACIÓN A LA CIUDADANIA

Este programa tiene como objetivos, informar a la comunidad sobre los canales de comunicación que se establecerán durante la ejecución de las obras, involucrar a la comunidad por medio de mecanismos de información y participación y mitigar los impactos de orden social ocasionados por el desarrollo del proyecto, proponiendo alternativas de solución eficientes y concretas.

Tabla 8. Programa de información a la ciudadanía

Actividades del programa	Actividades realizadas
Reunión de inicio de obra	Durante el periodo, se realiza socialización de inicio de obra, por medio de la cual se relaciona el segmento vial 6001105.Ubicado en el barrio El Carmen. El día 1 de octubre de 2025, el componente social del Consorcio DC 2025, realiza reunión de inicio de obra en el salón comunal ubicado en el barrio El Carmen en la Dg 52 sur N°61-5. Se contó con la presencia de 10 personas, de las cuales 4 firmaron la planilla de asistencia por parte de la comunidad. Hace presencia un (1) representante de la supervisión del contrato por parte de la Alcaldía Local, el supervisor social, por parte del contratista se contó con la presencia de la residente de obra y la residente social. Se cuento con el acompañamiento de los profesionales de interventoría, la residente social el residente técnico y la residente ambiental. Teniendo en cuenta la baja participación de la comunidad en la socialización por solicitud de la interventoría se informa el inicio de actividades puerta a puerta, al momento de entregar el volante informativo de PMT. **Ver Anexo 4.** Acta de socialización de inicio de obra - 6001105
Reunión de avance de obra	Durante el periodo, considerando la etapa de ejecución del proyecto, no se requirió reunión de avance de obra
Reunión de finalización de obra	Durante el periodo, considerando la etapa de ejecución del proyecto, no se requirió reunión de finalización de obra

Actividades del programa	Actividades realizadas
Reunión extraordinaria	Durante el periodo, considerando la etapa de ejecución del proyecto, no se requirió reunión de finalización de obra

5.1 DIVULGACION DEL PROYECTO

Su objetivo busca que la comunidad conozca sobre la ejecución de las actividades de obra que se van a realizar, así como los tiempos de esta. Teniendo prioridad la población directamente afectada como son los residentes, trabajadores del sector y demás grupos de interés.

5.1.1 Piezas generales de divulgación

Tabla 9. Programa de divulgación – volantes informativos

<table>
<tr><th colspan="2">Piezas generales de divulgación</th></tr>
<tr><td>Volante de inicio</td><td>Para el mes contemplado en el presente informe, se realiza instalación del volante informativo, relacionando el inicio de obra, en el barrio El Carmen en el punto satélite habilitado por el contratista. En la Diagona 52B sur Entre carreras 26 y 27 CIV: 6001105.</td></tr>
<tr><td>Volante de finalización</td><td>Durante el periodo se elaboró la proyección del volante de finalización de obra, el cual fue remitido a la interventoría para su revisión y/o aprobación. En el próximo informe se incluirá junto con la divulgación correspondiente.</td></tr>
<tr><td>Volantes de invitación a reuniones</td><td>El 29 de septiembre, el componente social llevó a cabo la entrega de un volante informativo con el propósito de informar a la comunidad la socialización de inicio de obra en el Barrio El Carmen.

CIV: 6001105 El Carmen

<table>
<tr><th>Dirección</th><th>Volante y cantidad entregada</th><th>Tipo de entrega</th><th>Registro Fotográfico</th></tr>
<tr><td>Diagonal 52B sur Entre carreras 26 y 27
CIV:
6001105

El Carmen</td><td>Volante informativo Socialización de inicio de obra

17</td><td>Presencial</td><td>  </td></tr>
</table>
</td></tr>
</table>

<table>
<tr><th colspan="2">Piezas generales de divulgación</th></tr>
<tr><td></td><td>Ver: Anexo 5. Volante informativo Socialización inicio de obra</td></tr>
<tr><td>Comunicados a entidades, convocatoria a reuniones</td><td>El día 29 de septiembre, el componente social, mediante el oficio OF.CDC 342-24.09.2025 Remite a la interventoría, el comunicado de invitación, relacionando la reunión de inicio de obra, para el barrio El Carmen. Direccionado para las diferentes entidades gubernamentales, posteriormente se remite mediante correo electrónico la invitación correspondiente a cada área.

Ver Anexo 6. Soporte de convocatoria - Comunicado a entidades</td></tr>
<tr><td>Volantes informativos de actividades de obra</td><td>El 6 de octubre, el componente social llevó a cabo la entrega de un volante informativo con el propósito de informar a la comunidad el PMT aprobado por la secretaria de movilidad SDM para dar inicio a las labores constructivas en el Barrio Nuevo Muzu.

CIV: 6001105 El Camen
<table>
<tr><th>Dirección</th><th>Volante y cantidad entregada</th><th>Tipo de entrega</th><th>Registro Fotográfico</th></tr>
<tr><td>Diagonal 52B sur Entre carreras 26 y 27
CIV:
6001105

El Carmen</td><td>Volante informativo PMT

17</td><td>Presencial</td><td>  </td></tr>
</table>
Ver: Anexo 7. Volante informativo PMT.</td></tr>
</table>

5.1.2 Valla móvil

Para el presente informe, el componente social del contratista, realiza instalación de la valla móvil, emitida por la entidad en el barrio el Carmen CIV 6001105. Teniendo en cuenta el desarrollo de las actividades constructivas, por parte del área técnica.

Instalación de valla móvil CIV – 6001105 Barrio El Carmen


Tabla 10. Consolidado de las piezas generales de divulgación entregadas en el contrato

CIV	No de volante	Asunto	Fecha de entrega	Cantidad	Medio de entrega
6000751 6000760 6001827 6000547	1	Volante de inicio	4 de febrero de 2025	2	Publicación en 2 PSI - Diagonal 53sur No 6B-47 - Diagonal 52ª sur No 60F-31
6001672 6001648			30 de julio de 2025	1	Publicación en 1 PSI Calle 52 sur N°11ª-24 Barrio Abraham Lincoln
6000751 6000760 6001827 6000547	2	Notificación primera visita actas de vecindad	4 de febrero de 2025	34	Predio a predio
	3	Notificación segunda visita actas de vecindad	Febrero de 2025	8	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
	4	Notificación tercera visita actas de vecindad	Febrero de 2025	8	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
6000751 6000760 6001827 6000547	5	Convocatoria Mano de Obra no Calificada	Febrero de 2025	2	Publicación en 2 PSI - Diagonal 53sur No 6B-47 - Diagonal 52ª sur No 60F-31

CIV	No de volante	Asunto	Fecha de entrega	Cantidad	Medio de entrega
6001045			Mayo de 2025	1	Publicación en 1 PSI - Diagonal 52B sur Entre carreras 27 y 28
6000751 6000760 6001827 6000547 6000587 6002089	6	Convocatoria a reunión de inicio de obra CIV's Nuevo Muzu	10 de Febrero de 2025	30	Predio a predio
6000751 6000760 6001827 6000547 6000587 6002089	N/A	Comunicados de convocatoria a reunión de inicio de obra CIV's Nuevo Muzu	10 de Febrero de 2025	3	Por correo electrónico a la oficina de infraestructura y al despacho de la Alcaldía Local de Tunjuelito y por último a la JAC.
6001042 6000547	7	Volante de inicio	4 de marzo de 2025	2	Publicación en 2 PSI - Carrera 29 sur No 53ª-01 San Vicente Ferrer - Diagonal 52ª sur No 60F-17 Nuevo Muzu
6000897			24 de abril de 2025	1	Publicación en 1 PSI - Calle 52F sur No 31F-97. San Vicente de Ferrer
6001672 6001648			21 de abril de 2025	1	Publicación en 1 PSI - Calle 52 sur N°11ª-24 Barrio Abraham Lincoln
6001042	8	Notificación primera visita actas de vecindad	4 de marzo de 2025	8	Predio a predio
	9	Notificación segunda visita actas de vecindad	Marzo de 2025	2	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
	10	Notificación tercera visita actas de vecindad	Marzo de 2025	2	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
6000547	11	Socialización PMT e inicio de obra	5 de marzo de 2025	7	Predio a predio

CIV	No de volante	Asunto	Fecha de entrega	Cantidad	Medio de entrega
6001042	12	Socialización PMT e inicio de obra	12 de marzo de 2025	7	Predio a predio
6001042 600897	13	Volante de convocatoria reunión de inicio CIV San Vicente de Ferrer	12 de marzo de 2025	13	Predio a predio
	N/A	Comunicados de convocatoria reunión de inicio CIV San Vicente de Ferrer	12 de marzo de 2025	2	Por correo electrónico a la oficina de infraestructura y al despacho de la Alcaldía Local de Tunjuelito
6000587	14	Notificación primera visita actas de vecindad	21 de marzo de 2025	13	Predio a predio
	15	Notificación segunda visita actas de vecindad	Marzo de 2025	2	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
	16	Notificación tercera visita actas de vecindad	Marzo de 2025	2	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
6000547	17	Invitación a la comunidad a la legalización del sistema de alcantarillado	20 de marzo de 2025	8	Predio a predio
6001042	18	Invitación a la comunidad a la legalización del sistema de alcantarillado	21 de marzo de 2025	8	Predio a predio
6000897	19	Notificación primera visita actas de vecindad	25 de marzo de 2025	8	Predio a predio

CIV	No de volante	Asunto	Fecha de entrega	Cantidad	Medio de entrega
	20	Notificación segunda visita actas de vecindad	Marzo de 2025	No se requirió	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
	21	Notificación tercera visita actas de vecindad	Marzo de 2025	No se requirió	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
6000897	22	Socialización de PMT e inicio de obra	31 de marzo de 2025	8	Predio a predio
6000587	23	Socialización de PMT e inicio de obra	29 de marzo de 2025	13	Predio a predio
6000751-6000760-6001827	24	Convocatoria a la reunión extraordinaria barrio Nuevo Muzu	31 de marzo de 2025	13	Predio a predio
	N/A	Comunicados de convocatoria extraordinaria barrio Nuevo Muzu	2 de abril de 2025	2	Por correo electrónico al despacho de la Alcaldía Local de Tunjuelito y la JAC Nuevo Muzu
6001648 6001672	25	Inicio de actas de vecindad – barrio Abraham Lincoln	21 de abril de 2025	21	Predio a predio
	26	Notificación segunda visita actas de vecindad	Abril de 2025	4	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
	27	Notificación tercera visita actas de vecindad	Abril de 2025	4	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio.
6001045	28	Inicio de actas de vecindad – Barrio El Carmen	19 de mayo de 2025	37	Predio a predio

CIV	No de volante	Asunto	Fecha de entrega	Cantidad	Medio de entrega
	29	Notificación segunda visita actas de vecindad	Mayo de 2025	N/A	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
	30	Notificación tercera visita actas de vecindad	Mayo de 2025	N/A	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio.
6001045 6001008	31	Reunión inicio de obra barrio El Carmen y Samore	19 de mayo de 2025	39	Predio a predio
6001045	32	Volante informativo PMT	30 de mayo de 2025	21	Predio a predio
6001045	33	Volante informativo sector comercio	30 de mayo de 2025	14	Presencial
6001008	34	Inicio de actas de vecindad – Barrio Samore	03 de junio de 2025	8	Presencial
	35	Notificación segunda visita actas de vecindad	junio de 2025	2	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio
	36	Notificación tercera visita actas de vecindad	junio de 2025	2	Bajo puerta, no se levanta formato ya que no se encuentra nadie en el predio.
6000751 6000760 6001827	37	Volante PMT Barrio Nuevo Muzu	05 de junio de 2025	17	Presencial
6001008	38	Volante PMT Barrio Samore	06 de junio de 2025	9	Presencial
				1	Instalación PSI
6001827 6000760 600751	39	Volante recomendaciones manejo de basuras	15 de junio de 2025	16	Presencial
6001672 6001648	40	Volante Acta de fachada – Abraham Linconl	02 de julio de 2025	16	Presencial
6001672 6001648	41	Volante PMT Abraham Linconl	07 de julio de 2025	173	Presencial
				1	Instalación PSI

CIV	No de volante	Asunto	Fecha de entrega	Cantidad	Medio de entrega
6001672 6001648	42	Volante Socialización de inicio Abraham Linconl	07 de julio de 2025	173	Presencial
6001827 6000760 600751	43	Volante Invitación a la comunidad a la legalización del sistema de alcantarillado	31 de junio de 2025	18	Presencial
6000775	44	Inicio de actas de vecindad – Barrio Nuevo Muzu	01 de septiembre de 2025	8	Presencial
	45	Notificación segunda visita actas de vecindad	septiembre de 2025	0	Se llevan a cabo las visitas programadas
	46	Notificación tercera visita actas de vecindad	septiembre de 2025	0	Se llevan a cabo las visitas programadas
6000775	47	Volante PMT Nuevo Muzu	02 de septiembre de 2025	8	Presencial
6001105	48	Inicio de actas de vecindad barrio El Carmen	23 de septiembre de 2025	17	Presencial
	49	Notificación segunda visita actas de vecindad	septiembre de 2025	0	Presencial
	50	Notificación tercera visita actas de vecindad	septiembre de 2025	0	Presencial
6001105	51	Volante Socialización de inicio El Carmen	29 de septiembre de 2025	17	Presencial
6001105	52	Volante PMT El Carmen	6 de octubre de 2025	17	Presencial

5.1.3 Puntos satélites de información

Son puntos de distribución de información, ubicados en lugares estratégicos de alto tránsito de comunidad, estos se instalarán una vez se realicen las reuniones de inicio en cada sector, se ubicará el volante de inicio de obra.

Para el periodo contemplado en el presente informe, se realizó cierre de un punto satélite como se detalla a continuación:

Nota: En el presente informe se realiza cierre del punto satélite ubicado en, Nuevo Muzu en los 3 segmentos viales, y el CIV 6000775. Adicionalmente, se realiza apertura de punto satélite en el barrio el Carmen.

Tabla 11. Programa de divulgación – puntos satélites de información

Instalación de puntos satélite de información				
Dirección – CIV	**Responsable**	**Registro fotográfico**	**Cantidad**	**Estado**
Diagonal 53 sur N° 6b-47 Barrio Nuevo Muzu CIV: 6000751 - 6000760- 6001827	Adriana Barrera		N/A	Para el presente informe se realiza cierre de PSI. Teniendo en cuenta la culminación de actividades técnicas **Cerrado.**
THE KING CARWASH Barrio Nuevo Muzu CIV: 6000775	Reinel Mendez		N/A	Para el presente informe se realiza cierre de PSI. Teniendo en cuenta la culminación de actividades técnicas **Cerrado.**
Bodega del contratista Barrio El Carmen CIV: 6001105	Adriana		3 volantes informativos	Para el presente informe se realiza apertura del punto satélite **activo.**

Ver Anexo 8. Puntos satélites de información

5.2 ATENCIÓN AL CIUDADANO

Este programa permite atender de manera oportuna las inquietudes, quejas, reclamos y/o sugerencias que presente la comunidad utilizando los diferentes canales dispuestos para ello: de forma personal, escrita, telefónica o a través de correo electrónico, brindando una pronta solución acorde a cada requerimiento, a través del suministro de información y de las acciones necesarias que respondan a las solicitudes de la comunidad, siempre y cuando estas se encuentren dentro del alcance del proyecto. Sugerencias y reclamos de la comunidad residente del sector relacionados con la ejecución de la obra.

Tabla 12. Consolidado de solicitudes ciudadanas

Solicitudes ciudadanas	Trazabilidad	Estado
El día 01 de abril de 2025 por parte de la entidad FDL- Tunjuelito, se recibe un derecho de petición, relacionado con el inicio de actividades en los siguientes segmentos viales **6000751 6000760 6001827,** ubicados en el barrio Nuevo Muzu. Atendiendo la solicitud el contratista da respuesta y la interventoría remite el comunicado al ciudadano.	**Ver: Informe N°4** Trazabilidad derecha de petición	Cerrado
El día 03 de abril de 2025, un funcionario del FDL – Tunjuelito, remite una solicitud ciudadana, la cual es atenida el día 04 de abril de 2025, por el contratista en conjunto con la interventoría del contrato, adicionalmente, el día 12 de mayo, el componente técnico da cumplimiento a las actividades solicitadas por la Señora Transito, realizando acompañamiento por parte del componente social.	**Ver: Informe N°5** Registro fotográfico – Atención PQRSD	Cerrado
El día 19 de mayo de 2025. Dando desarrollo a la entrega de volante informativo, relacionando la reunión de inicio de obra en el barro El Carmen y Samore, el componente social del contratista en conjunto con la interventoría del contrato recibe una solicitud ciudadana de parte del señor Andrés Ardila ubicado en la Diagonal 52 B sur N° 27 13. Quien manifiesta la vía no cuenta con sumideros laterales, por tal razón se evidencia un empozamiento de agua. Es imperativo mencionar que, por parte de las residentes sociales se recibe la petición del ciudadano. Adicionalmente a la fecha del presente informe se encuentra en estudio por parte del contratista para remitir respuesta a la interventoría. El día 25 de junio de 2025, se da respuesta al ciudadano, contando con la aprobación y visto bueno de la interventora.	**Informe N°6** Registro de PQRSD – Andrés Ardila	Cerrado

El día 8 de julio de 2025. El presidente de la junta de acción comunal del barrio Abraham Lincoln, por medio de los canales habilitados para la comunidad por parte del contratista remite la siguiente solicitud "*La presente para solicitarles se coloque urgentemente algún tipo de reductor de velocidad sobre la carrera 10 en el cruce con la calle 52 sur, ya que como debido a la obra que ustedes están haciendo, los vehículos están bajando directo por la carrera 10 y lo están haciendo a demasiada velocidad.* *Esta mañana un bus se subió al andén y casi termina estrellándose con la casa de la esquina (carrera 10 No: 52 - 00).* El día 15 de agosto de 2025, por parte del consorcio DC 2025 se da respuesta al ciudadano, contando con la aprobación y visto bueno de la interventoría.	**Informe N°8** Registro de PQRSD – Luis Hernando Rodríguez	Cerrado

5.2.1 Punto de atención a la comunidad - PAC

El objetivo de esta oficina es la atención exclusiva al ciudadano, respecto a las manifestaciones ciudadanas (solicitudes de información, quejas, reclamos o sugerencias), que se puedan llegar a generar a causa del desarrollo de la obra.

Para el presente contrato, el contratista cuenta con un punto habilitado para la atención a la comunidad de manera presencial, ubicado en la localidad de Tunjuelito

Calle 53 B sur N° 25-29 primer piso barrio el Tunal, a continuación, se relaciona la ubicación de este. Cabe señalar que, a la fecha, no se han recibido solicitudes ciudadanas a través del punto de atención físico.



Fuente: Google Maps

- Horario de atención PAC: lunes y miércoles de 9:am a 12:00 am - 1:30 pm a 4:00 pm

5.2.2 Punto PAC Virtual

Durante el periodo contemplado en este informe, el contratista DC 2025 mantiene en funcionamiento el PAC Virtual por medio de un correo electrónico exclusivo para el contacto con los ciudadanos y la recepción de inquietudes, quejas, sugerencias y solicitudes de información; para el presente contrato el correo electrónico será:

- social.contrato622@gmail.com y la línea telefónica: 3154830406.

5.3 SOSTENIBILIDAD DEL PROYECTO

El programa de sostenibilidad hace parte de la propuesta para mitigar los impactos socioeconómicos, ambientales y culturales a través de la información ciudadana.

5.3.1 Comité de participación ciudadana

Se conformará un comité para la atención de obras, como espacio de participación ciudadana que posibilita el intercambio permanente de información a sus integrantes sobre la obra, adicionalmente conocer las inquietudes de la comunidad en desarrollo de la obra y, a partir de éstas, adelantar acciones para prevenir, mitigar o potenciar los impactos.

Con este comité se realizarán reuniones bimestrales, solo para los frentes de obra de reconstrucción que supere un tiempo mayor a los 5 meses de ejecución. Con el fin de informar sobre los avances del proyecto, escuchar las inquietudes que se tengan al respecto y desarrollar un tema que permita a los integrantes de este irse apropiando de las obras. Se precisa que para el periodo ninguno de los CIV que se están interviniendo tendrá una duración de 5 o más meses, por lo tanto, no se conformó este comité, no obstante, se mantiene comunicación permanente con los representantes de la JAC y el funcionamiento de todos los canales de atención al ciudadano.

Tabla 13. Reuniones informativas al comité de obras

Actividades del programa	Actividades realizadas
Comité de participación ciudadana (Comunidad - JAC - JAL)	Para el presente informe no se requirió el comité de acuerdo con lo que se encuentra establecido en el PGS.

5.3.2 Programa generación de empleo mano de obra calificada y no calificada (MOC y MONC)

El proyecto busca generar oportunidades laborales para un porcentaje de la población que conlleve al mejoramiento de las condiciones socio–económicas y por ende el mejoramiento de sus condiciones de vida.

Tabla 14. Generación de empleo Mano de obra calificada y mano de obra no calificada

Actividades del programa	% de cumplimiento	Actividades realizadas
Contratación de personal de la Localidad	**30%** 2/9*100 = 22.2**%** **No Cumple**	Con el propósito de garantizar la convocatoria amplia y efectiva, durante el periodo contemplado en el presente informe, el componente social del Consorcio DC 2025, Adjunta dos (2) certificados de contratación local, considerando que en el periodo se contó con un total de 9 trabajadores de MONC, se da cumplimiento con el **22.2%.** **Nota:** No se cumple con el porcentaje establecido de mano de obra, debido a que el contrato se encuentra en proceso de finalización. Durante el periodo anterior se registró la mayor cantidad de retiros del personal correspondiente a la Mano de Obra No Calificada (MONC), situación que impactó directamente en el cumplimiento del indicador de participación de mano de obra en el presente periodo. Esta disminución se debe al cierre progresivo de las actividades contractuales y al consecuente retiro del personal asociado a dichas labores. **Ver Anexo 9**. Base de datos - Certificado residencia Localidad Tunjuelito colaboradores.
Contratación de personal femenino (MOC - MONC)	**13.8%** 7/28*100 = **25%** **Cumple**	Durante el periodo contemplado en el presente informe, se relaciona el personal femenino, como se detalla a continuación - Contando con la contratación de seis (6) mujeres vinculadas de mano de obra calificada al desarrollo del proyecto y una (1) mujer vinculada de mano de obra no calificada, para un total de siete (7) mujeres activas para el presente informe. En el periodo se tiene un total de 28 trabajadores entre administrativos y MONC, por lo tanto, las 7 contrataciones femeninas representan el **25%** **Ver Anexo 10**. Consolidado de personal - soporte de registro de la base de datos en la página Bogotá Trabaja junto con la certificación del representante legal del Consorcio.

Actividades del programa	% de cumplimiento	Actividades realizadas
Contratación de personal vulnerable	**5%** 5/28*100 = **17.8%** **Cumple**	A la fecha del presente informe se recibe respuesta por parte de la secretaria de Desarrollo Económico. Teniendo en cuenta la base de datos remitida, se relaciona el certificado de contratación, por medio del cual se informa que, se cuenta con seis personas en la base de datos de la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico-Subdirección de Empleo y Formación. De los cuales cuatro (3) son mano de obra calificada y dos (2) mano de obra no calificada. **Ver Anexo 11. –** Certificado de contratación.
Contratación de personal en condición de discapacidad	**2% Cumple**	Teniendo en cuenta el proceso licitatorio del Consorcio DC 2025. A la fecha del presente informe se mantiene la condición de contratación de una (1) persona en condición de discapacidad. Emiliano Reyes Fuquen – CC 4046686 – Discapacidad visual **Ver Anexo 12. -** Certificado de discapacidad y planilla de aportes CONVIALQUI

5.3.3 Capacitación a los empleados del proyecto

El objetivo de estas capacitaciones es dar a conocer a todos los empleados de la obra, las características generales del proyecto que se ejecutará, así mismo los canales de atención al ciudadano fomentando actitudes de respeto hacia la comunidad ubicada en el área de influencia de los CIV a intervenir. Por otra parte, también se busca generar en el personal del contrato, reconocimiento de sí mismo y respeto por él y su entorno, fortaleciendo las redes sociales de las cuales hace parte y dando espacio para la participación y la expresión de ideas referentes a los temas tratados.

Para el presente periodo, el 20 de octubre de 2025 se realizó capacitación al personal de obra, donde se informó la Gestión de cierre y culminación de contrato. Durante el desarrollo de la actividad, no se recibieron, solicitudes por parte de los trabajadores o de la comunidad.

Tabla 15. Programa capacitación de obra en el periodo

Fecha	Temática	CIV	Participantes	Barrio
20-10-2025	Gestión de cierre y culminación de contrato	6000775	8	Nuevo Muzu

Ver Anexo 13. Soportes de la capacitación del periodo – convivencia y gestión comunitaria

5.3.4 Manejo de impacto al sector comercial

Estas actividades se incluirán dentro de las reuniones de inicio y comités de obra y en caso de ser necesario, reuniones extraordinarias donde se convoque exclusivamente a los comerciantes y representantes de agremiaciones o asociaciones de comercio, por segmentos viales intervenidos para atender las peticiones específicas de cada sector.

Se realizarán charlas y reuniones personalizadas con cada local en caso de ser necesario, con el fin de transmitir información clara respecto a temas relacionados con accesos vehiculares, accesos peatonales, actividades de cargue y descargue de mercancías y demás actividades que puedan afectar la cotidianidad del comercio en la zona. De igual forma establecer acuerdos frente a los temas anteriormente mencionados, y realizar actas de compromiso donde se expresen las actividades a las cuales se comprometen las partes.

De acuerdo con lo anterior se precisa que en los CIV en donde se continuo con la intervención técnica durante el presente periodo, donde se identificaron viviendas con actividad económica como se señaló en la tabla No 2, no se afectaron actividades de cargue y descargue y se continua garantizando en todo momento los accesos peatonales ya que no se intervinieron los andenes y los comercios son de tipo barrial, tampoco se solicitó por parte de los comerciantes algún compromiso durante el desarrollo de las actividades constructivas.

5.4 LISTAS DE CHEQUEO COMPONENTE SOCIAL

La interventoría para cada pago parcial deberá entregar las listas de chequeo del componente social, dando cumplimiento en su verificación y otorgando una cuantificación de dicho cumplimiento.

Para el presente periodo correspondiente del 1 al 31 de octubre de 2025, la calificación fue del componente social fue del 100% de acuerdo con los ítems acordados con la interventoría y el anexo se encuentra en su informe.

5.5 PRESUPUESTO COMPONENTE SOCIAL

En cuanto al componente de gestión social la forma de pago corresponde a un porcentaje sobre el valor total del contrato, como se relaciona en la siguiente tabla, para el periodo No 10 correspondiente a la fase de ejecución de obra, se presentó el acta parcial de pago No 7 en la siguiente tabla se relaciona el valor cobrado para el componente.

Tabla 16. Presupuesto componente gestión social periodo septiembre de 2025

Componente	Porcentaje sobre el valor total del contrato	Valor total del componente	Porcentaje de cumplimiento listas de chequeo	Valor acta parcial de cobro para el periodo
Componente social	1,03%	$47.792.553,00	100%	$7.765.067

5.6 GESTIÓN DE ASEGURAMIENTO DE LA CALIDAD

5.6.1 Informes componente de gestión social

Tabla 17. Programa de aseguramiento de la calidad

Actividades del programa	Actividades realizadas
Informe mensual	El día 06 de octubre, mediante el comunicado **0312.25 -TUN - GTC** - Se recibió ***aprobación al informe mensual social No.9 V1.*** **Ver Anexo 14 .** Oficio de aprobación Informe mensual N°9
Informe final	Durante el periodo contemplado en este informe, no se realizó informe final de obra

5.6.2 Correspondencia radicada

Tabla 18. Correspondencia radicada

Fecha	Oficio	Temas principales
06-10-2025	- Correo electrónico	- Verificación correo de atención al ciudadano PAC

5.6.3 Comités del componente social realizados entre contratista, interventoría y/o supervisión

Tabla 19. Comités de componente social

Fecha	Oficio	Temas principales
10-10-2025	Reunión Virtual	- Comité General – Supervisión, interventoría y contratista
15-10-2025	Reunión Virtual	- Comité General – Supervisión, interventoría y contratista
22-10-2025	Reunión virtual	- Comité General – Supervisión, interventoría y contratista
29-10-2025	Reunión presencial	- Comité General – Supervisión, interventoría y contratista

6. CONCLUSIONES

- Se realiza socialización de inicio de obra en el barrio el Carmen CIV 6001105
- Se realiza entrega de piezas gráficas informativas en el barrio El Carmen. Relacionando la socialización de inicio de obra y el PMT CIV 6001105
- Durante el mes de octubre se trabaja en cierre de actas de vecindad, en los barrios, Abraham Lincoln y Nuevo Muzu.
- Se realiza cierre de punto satélites, en el barrio Nuevo Muzu
- Se mantienen activos los canales de comunicación habilitados por el contratista
- Se realiza proyección de volante de finalización de obra

CONSORCIO DC 2025

Anexo 1.

Actas de vecindad – Barrio El Carmen
CIV 6001105

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
29 DD	04 MM	2025 AA			1	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Comunidad de Cuidado Casa Nostra (Diana Flórez)
CC propietario	1.007.847.163
Teléfono	3208260057
Correo electrónico	cas.tecnologicodelsur.sga@gmail.com
Dirección	Dg 52b sur #26-80.
No. de pisos	7
Long. del frente (mts)	29 MTS
Estrato	1

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	En El Andén
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
8. Licencia de construcción	☑	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☑	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCION Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 24 de septiembre de 2025, el componente técnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Edificio institucional de uso residencial (Ciudado Casa Nostra) con desarrollo vertical de 6 niveles más una planta baja, organizado de forma simétrica y funcional.
Paredes: Acabado en estuco, pintado de color crema claro en la mayoría de la fachada frontal y lateral izquierda en ladrillo rojo desde la planta baja hasta la cubierta, dando contraste y texturizando la verticalidad.
Ventanas: 38 ventanas tipo, marco metálico pintado (las últimas ventanas) las 9 primeras filas de ventanas poseen rejas metálicas de seguridad color verde con abertura abatible hacia afuera, cortinas blancas internas visibles desde el exterior.

Acceso Principal: Ingreso ubicado en el centro a doble altura enmarcado por un arco rectangular curvo, cubierto por una marquesina metálica traslucida sostenida por tensores, puerta de acceso en vidrio y marco metálico con rampa o escalón al frente, rótulo de identificación

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

visible con el nombre "Casa Nosta". Piso a nivel de calle con zócalo en ladrillo rojo. Instalaciones eléctricas visibles con cables suspendidos, existe un poste ubicado al borde de la fachada.

Piso 1 - Recepción: Piso en baldosa con fisuras superficiales y ruptura en la entrada principal, cielo raso en PVC, paredes con acabados completos, claraboya decorativa instalada en la pared, ascensor en optimas condiciones, capilla sin acceso al momento de la inspección.
Zona de lavado: En optimas condiciones.

Piso 2: Piso en baldosa, paredes con acabados completos, baranda de seguridad.
Habitación 201 a 205: Puertas en madera, pisos en baldosa, paredes y techos con acabados completos, ventanas en buen estado, la mayoría con vista al exterior.

Nota: Habitación 204 presenta una fisura en la parte interior de la ventana.

Piso 3 - Habitación 301 a 306: Puertas en madera, pisos en baldosa, paredes y techo con acabados, ventanas en óptimas condiciones.

Nota: Habitación 304 presenta fisura en la parte interior de una de sus paredes.

Piso 4: Pasadizos con piso en baldosa, paredes y techo en buen estado.
Habitación 401 a 406: habitaciones en condiciones similares; puertas en madera, ventanas con vista al exterior, pisos en baldosa, techos y paredes con acabados completos. Sin novedades destacables.

Piso 5: Escaleras y pasillo en buen estado.
Habitaciones 501 a 506: Habitaciones con pisos en baldosa, puertas en madera, paredes y techos con acabados, ventanas en óptimas condiciones, varias con vista al exterior.

Nota: Habitación 506 presenta una fisura en los acabados de una de sus paredes.

Piso 6: Montacargas en buen estado, pisos y paredes con sus respectivos acabados.
Area privada y habitaciones 123: Puertas en madera, pisos en baldosa, paredes con acabados y ventanas sin novedades.
Nota: En la habitación 2 se presenta un desprendimiento en la parte inferior del piso.

Oratorio: Puerta en madera, piso en tableta, ventanería y paredes en buen estado.
Cocina: Piso en baldosa, paredes con acabados, techo presenta humedad en el área social y puerta en madera.

Nota: No fue posible acceder a una de las habitaciones por disposición de la administración.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

PISO 7 - zona de lavado: Tejas a la vista, piso en baldosa y paredes con acabados en buen estado.

Nota: Se evidencia la presencia de la red contra incendios en todos los pisos del inmueble.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la Avenida Caracas N° 41B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania



Foto No 1
Descripción Estado actual Puerta principal



Foto No 2
Descripción Estado actual Recepción



Foto No 3
Descripción Estado actual ventanería



Foto No 4
Descripción Estado actual habitación

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA



Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de Septiembe de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Aura Liliana Garcia
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

(Firma) Diana Florez
(Nombre) Diana Florez Ladino
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA ☑ / CIERRE ☐
24 DD	09 MM	2025 AA			2	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Instituto Tecnológico del sur Sede B Padre Abelardo Gómez / Alonso Hoyos
CC propietario	
Teléfono	3103215859
Correo electrónico	N/A
Dirección	DIAG. 50A SUR #26-54
No. de pisos	5
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES		
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje		
4. Institucional	☑	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes		

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 24 de septiembre de 2025, el componente técnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

Fachada: Edificio de 5 pisos de forma rectangular, ladrillo a la vista de las esquinas verticales del edificio, revestimiento blanco en los paños entre ventana, baldosa cerámica color marrón rojizo en la parte inferior del primer nivel. Ventanas rectangulares dispuestas horizontalmente en cada piso, marco metálico cubierta con cortinas blancas.

Acceso: Dos accesos peatonales, uno vehicular de color verde oscuro, rejas verdes que protegen las ventanas del primer nivel, postes con cables eléctricos frente al edificio, con cableado denso, acera peatonal con baldosa roja y beige.

Andén: Superficie del andén está conformado por losas de concreto con agregados visibles, el bordillo presenta un desgaste en la parte superior.

Piso 1 - Comedor: Piso en baldosa, paredes con ladrillo a la vista, ventanería en óptimas condiciones. Oficina 1 - Secretaría: Cielo raso en madera, ventanería con vista al exterior en óptimas condiciones. Se

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

observa una fisura longitudinal en el paso de desarrollo.
Oficina 2 - Coordinación Ciclo I: Puerta en madera, cielo raso en madera, paredes con sus respectivos acabados y ventanería en óptimas condiciones.
Oficina 3 - Psicología: Se mantiene en las mismas condiciones que la oficina anterior (Coordinación).
Enfermería: Puerta y cielo raso en madera, piso en baldosa, ventanería en buen estado.

Piso 2 - Salón 202: Piso en baldosa, paredes con sus acabados, ventanería en óptimas condiciones.
Salón 203: Puerta metálica, piso en baldosa, paredes con sus respectivos acabados, ventanería en buen estado.
Salón 204: Ventanería en óptimas condiciones, paredes con sus respectivos acabados, piso en baldosa y puerta metálica.
Salón 205: Piso en baldosa, puerta metálica, paredes con sus acabados completos, ventanas en óptimas condiciones.
Salón 206: Se encuentra en las mismas condiciones que los salones anteriores.

El colegio cuenta con una parte de la sede en construcción (jardín).

NOTA: Se realiza inspección de los pisos primero y segundo, en los pisos tres, cuarto y quinto no se tiene acceso a las aulas.

El componente social del consorcio PC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la Avenida Caracas N° 41 B - 30 Sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

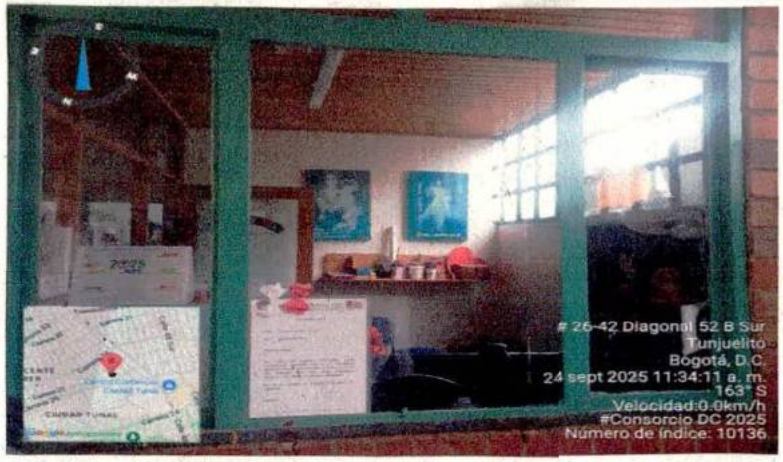


Foto No 1
Descripción
Estado de oficina principal



Foto No 2
Descripción
Estado Vidrio exterior



Foto No 3
Descripción
Estado administración

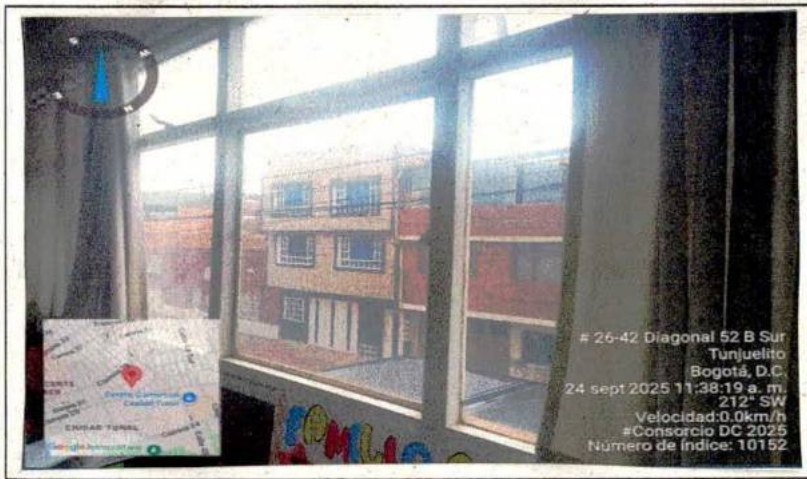


Foto No 4
Descripción
Estado Vidrio exterior

FORMATO ACTA DE VECINDAD
PROCESO Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Ana Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional Social - Interventoría

(Firma) Alonso Hoyos Pedraza
(Nombre) Alonso Hoyos P.
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
24 DD	09 MM	2025 AA			3	APERTURA ☑ CIERRE ☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	GUILLERMO NARVÁEZ
CC propietario	12969611
Teléfono	312 4385469
Correo electrónico	guinarb@hotmail.com
Dirección	Diag. 52B SUR # 26-34
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	6.40 MTS
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	EN ANDÉN
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	1			
Uso del garfaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 24 de septiembre de 2025, el componente técnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Se evidencia tres puertas metálicas, de las cuales dos son de acceso peatonal y una vehicular. Los vidrios se encuentran en optimas condiciones. En la parte interior de la fachada se observa la rejilla del gas. En el segundo piso se evidencian dos ventanas sin fisuras ni roturas aparentes desde el exterior. En la azotea se observa desprendimiento en una de sus acabados. Los acabados generales de la fachada son de color verde y amarillo, en optimo estado. El andén es en granito a la vista, con acabado en baldosa.

Piso 1 - Garaje: Se identifica una fisura leve al ingresar. El piso es en baldosa, las paredes y el techo cuentan con sus respectivos acabados, en buen estado.

Acceso al Piso 2: Piso en mármol y baranda de seguridad en condiciones adecuadas.
Area Social: Piso, paredes y techo en óptimas condiciones.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Habitación 1: Puerta en madera. Cuenta con baño interno, con acabados completos y en óptimas condiciones, al igual que la habitación en general.
Habitación 2: Se encuentra en condiciones similares a la habitación 1, con acabados en buen estado.
Baño Social 1: Cuenta con sus respectivos acabados y se encuentra en óptimas condiciones.
Cocina: Se encuentra en buenas condiciones generales, con acabados completos y funcionales.
Baño Social 2: En buenas condiciones, con sus respectivos acabados.

NOTA: Dos habitaciones no fueron accesibles durante la visita debido a restricciones relacionadas con el arrendatario.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Aqueducto y Alcantarillado, ubicada en la avenida Caracas Nº 41B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania



Foto No 1
Descripción
Estado baldosa ingreso fisura

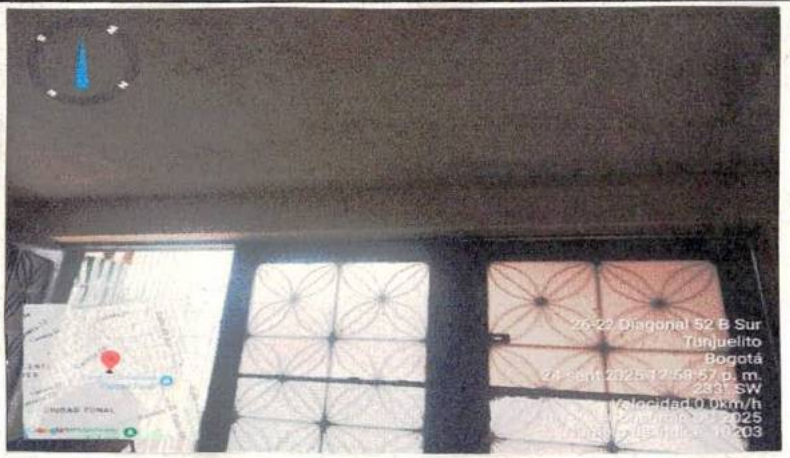


Foto No 2
Descripción
Vidrio exterior

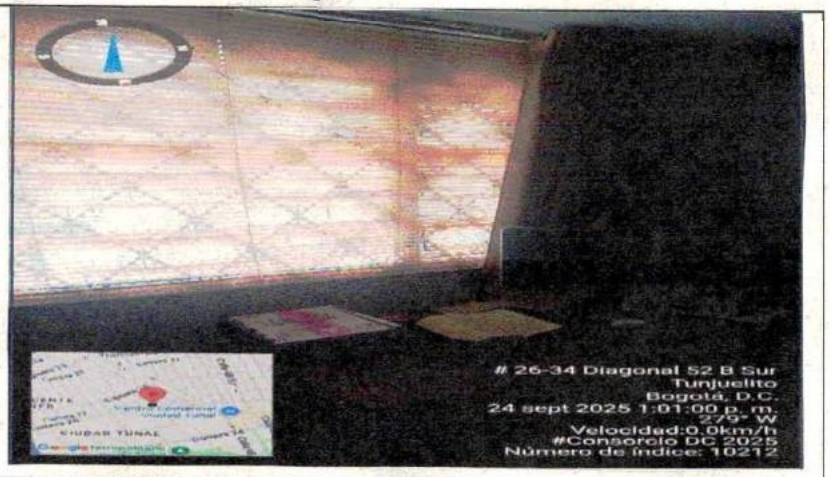


Foto No 3
Descripción
Ventana vista exterior



Foto No 4
Descripción
Estado cocina, poo pared y techo

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 24 días del mes de Septiembe de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ana Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

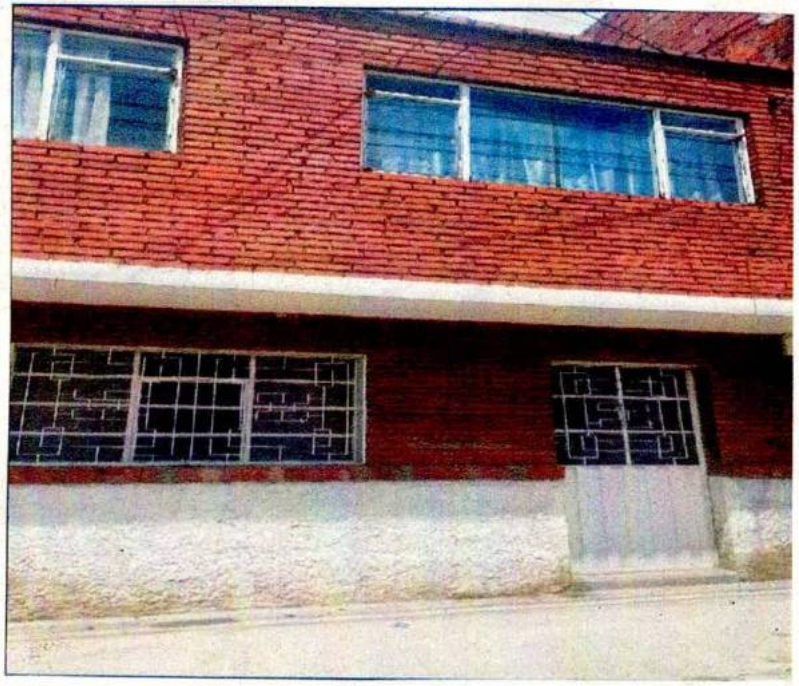
Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
24 DD	09 MM	2025 AA			4	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	JORGE ROCHA
CC propietario	19072710
Teléfono	3193907581
Correo electrónico	9193.rocha@gmail.com
Dirección	DIAG. 52B SUR #26-22
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	12 MTS
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 24 de septiembre de 2025, el componente técnico en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Predomina ladrillo cojo a la vista en la parte superior e intermedia, en la parte inferior se encuentra un acabado de color blanco, puertas (2) metálicas de color blanco con un enrejado de diseño geométrico pintado de blanco, en los vidrios no se observa fisuras ni cuplturas, en el primer nivel se observa dos ventanas con figuras geométricas igual que la puerta, generando uniformidad. ventanas segundo piso o nivel con sus respectivos marcos y cortinas visibles en el exterior, entre el primero y segundo nivel se observa una franja blanca, lo cual genera la separación.

PISO 1 - Ingreso - Pasillo: Piso en baldosa, paredes y techo con sus respectivos acabados.
Depósito: Piso en madera, paredes con presencia de desprendimiento de acabados debido a humedad, ventanas con vista al exterior presentan fisuras en los vidrios.
Habitación 1: Piso en madera, paredes y techo con sus respectivos acabados, en condiciones aceptables.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Piso 2 - Escalera: Escalera con baranda de seguridad y acabado en granito a la vista.
Habitaciones 1 y 2: Piso cubierto con tapete, techo en madera, paredes con acabados en buen estado, ventanas en condiciones óptimas.
Zona social: Techo en madera, claraboya en acrílico, ventana en buen estado general.
Pasadizo: Teja a la vista.
Habitación de Almacenamiento: Puerta con ausencia de uno de los vidrios, cielo raso en madera, zócalo en baldosa a una altura aproximada de 2 metros.
Baño: Piso y paredes en baldosa, cielo raso en madera, condiciones generales aceptables.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y alcantarillado, ubicada en la avenida caracas N° 41 B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

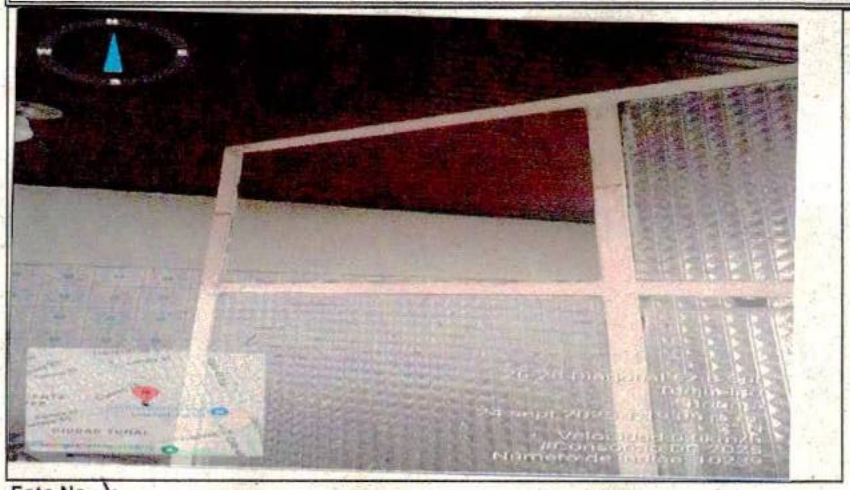


Foto No 1
Descripción
Ventana de vidrio

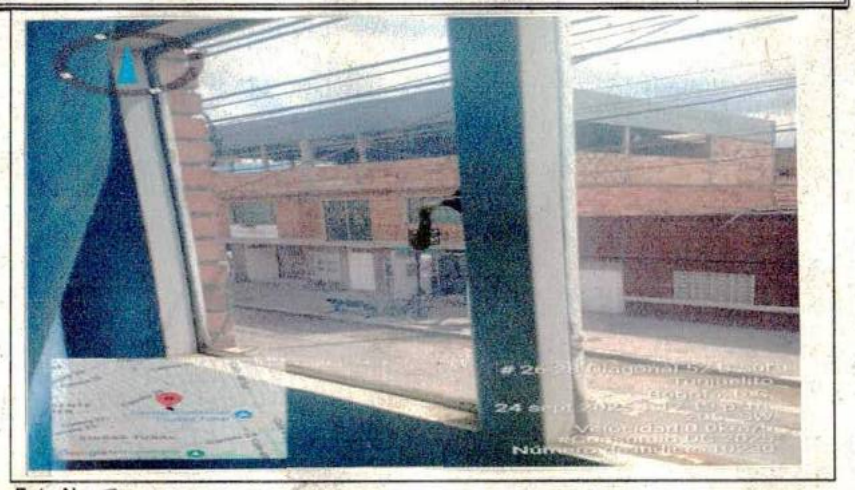


Foto No 2
Descripción
Vidrio exterior



Foto No 3
Descripción
Zona comunal, pasillo



Foto No 4
Descripción
Fachada vidrio exterior.

FORMATO ACTA DE VECINDAD **PROCESO** Gestión Social Y servicio a la Ciudadania	

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte en Bogotá D.C. a los 24 días del mes de Septiembre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Ana Maria García
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) RAFAEL AZOTE
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

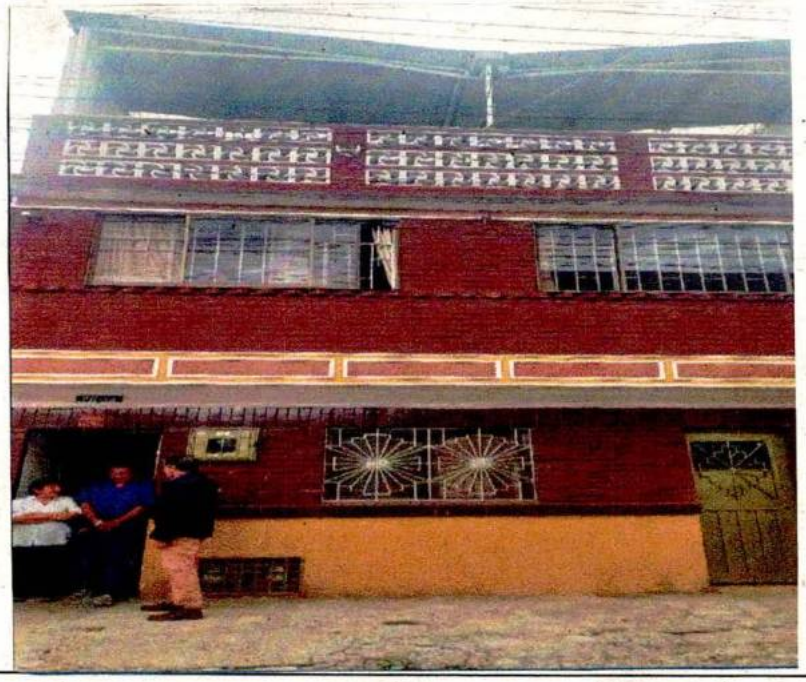
(Firma) _____
(Nombre) JORGE ROCHA.
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
24 DD	09 MM	2025 AA			5	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Ligia Maria Villamil
CC propietario	51585533
Teléfono	3052531696
Correo electrónico	dante.1990@hotmail.com
Dirección	Diag 52 Bis 2 # 26-14 — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts)	6.30 MTS — Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	En Anden
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☑
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 24 de septiembre de 2025, el componente tecnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Corresponde a una vivienda de dos niveles más terraza, techada en la planta baja el zócalo, está pintado de color mostaza y el resto de la pared en ladrillo rojo a la vista, se observa dos puertas metálicas pintadas de verde oliva con diseño geométrico, así como una ventana de reja metálica en abanicos, en el segundo nivel se aprecia dos ventanas con rejas metálicas horizontales, en el tercer nivel se encuentra un cerramiento decorativo en bloque que permite ventilación e iluminación y por encima de este hay una estructura metálica con cubierta tipo teja, la cual protege la terraza.

PASO 1 - Ingreso - Pasillo: Piso en baldosa, paredes con sus respectivos acabados, en condiciones aceptables.
Área Social: Piso en baldosa, paredes con acabados completos y ventanas con sus respectivos acabados.
Zona Social: Teja a la vista, se mantiene en condiciones adecuadas, con acabados completos y en optimas condiciones.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Piso 2 - Escaleras: En óptimas condiciones con sus acabados completos.
Habitación 1: Piso en madera, puerta en madera, techo con sus respectivos acabados y ventana sin novedades.
Habitaciones 2 y 3: Mismas condiciones que la habitación 1. No se evidencian afectaciones.
Baño: Piso y paredes en baldosa. No se evidencian daños ni afectaciones.
Cocina: Piso, paredes y techo en baldosa, puerta en madera. No se presentan daños visibles.

Piso 3 - Terraza: Cubierta con teja a la vista, muro perimetral en mampostería confinada, con vista al exterior. Condiciones estructurales aparentes adecuadas.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la avenida caracas N° 41B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadanía



Foto No 1
Descripción
Vidrio, Vista exterior



Foto No 2
Descripción
Zona Social (Sala)



Foto No 3
Descripción
Ausencia de vidrio

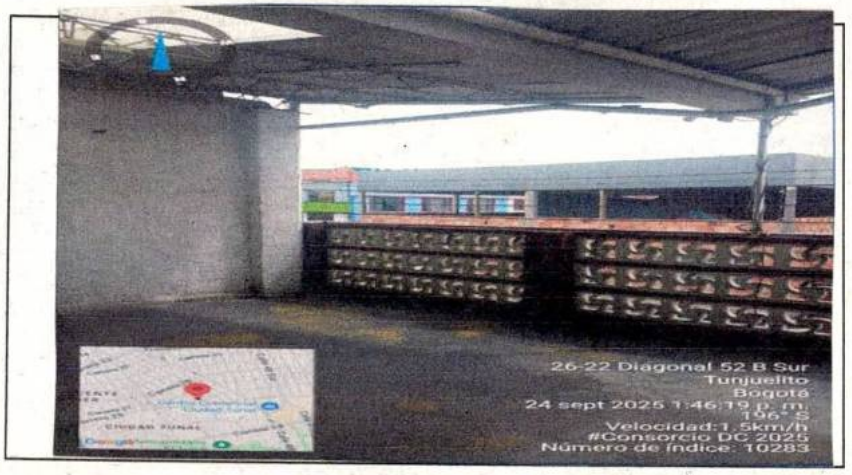


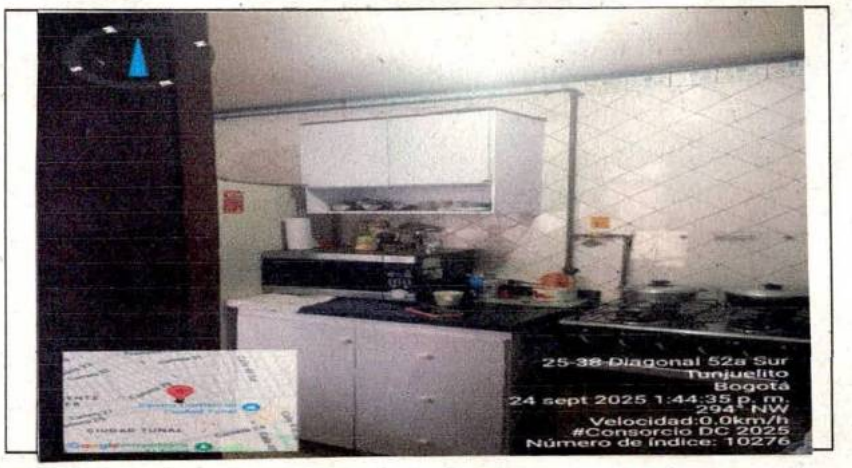
Foto No 4
Descripción
Firma propietaria

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadanía

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ana Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

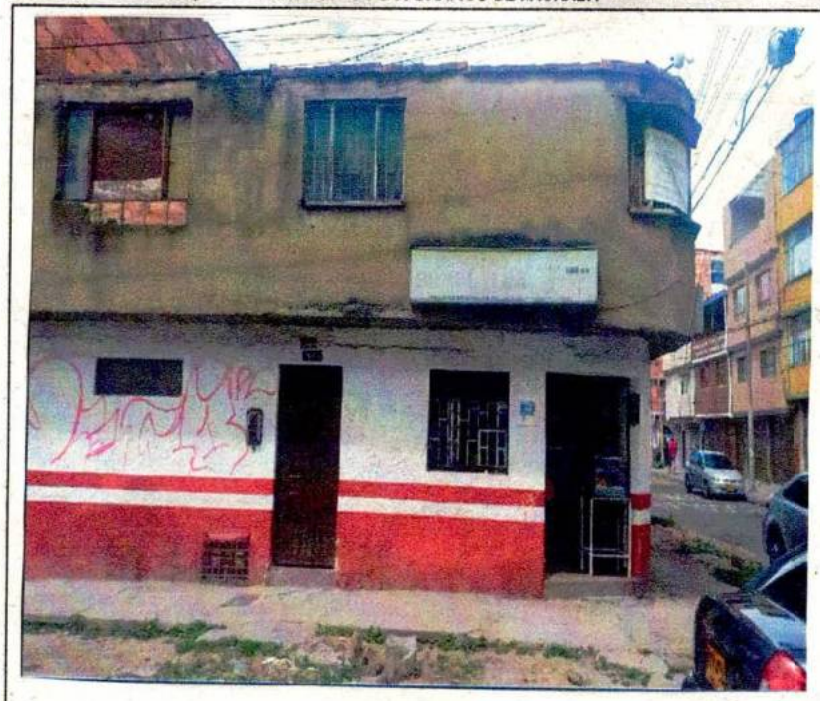
Vo Bo
(Firma)
(Nombre) RAFAEL ALZATE
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) LIGIA MARIA VILLAMIL D
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
24 DD	09 MM	2025 AA			6	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	FLOR ALBA MELO
CC propietario	41668113
Teléfono	3106872267
Correo electrónico	N/A
Dirección	DIAG. 52B SUR # 26-04 — No. de pisos: 2
Long. del frente (mts)	10 MTS — Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 24 de septiembre de 2025, el componente técnico en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: El primer piso está pintado de blanco, cuenta con una franja horizontal roja y en la parte inferior también presenta una puerta de color marrón hay dos ventanas, una pequeña con reja metálica a la derecha se evidencia la entrada de un negocio con reja metálica, en el segundo piso se evidencia humedad en las paredes del exterior, dos ventanas con rejas y un ventanal esquinero semicircular.

Anden: Una parte es angosta y en otra se evidencia ausencia de concreto, se evidencian fisuras y rupturas del mismo.

Por solicitud de la señora Flor Alba Melo, se realizó solo la fachada. Es imperativo mencionar que el contratista no se hace responsable de afectaciones al interior del inmueble.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4, de la empresa de Aqueducto y Alcantarillado, ubicada en la avenida caracas N° 41 B-30 Sur, donde podrá obtener toda la inturmación necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía



Foto No 1
Descripción
Estado de fachada



Foto No 2
Descripción
Estado de fachada



Foto No 3
Descripción
Anden peatonal

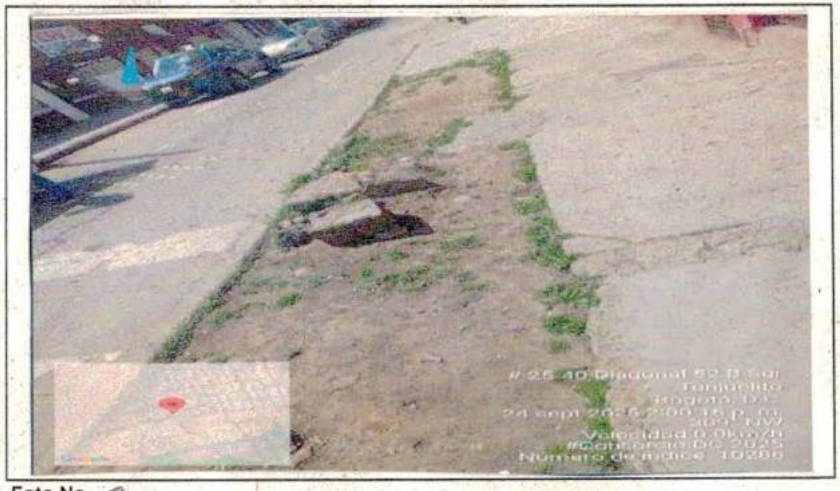


Foto No 4
Descripción
Anden peatonal

FORMATO ACTA DE VECINDAD
PROCESO Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 24 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Aura Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

(Firma) Floralba Melo
(Nombre) Floralba Melo
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
25. DD	09 MM	2025 AA			7	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	ALEJANDRO LADINO
CC propietario	80775594
Teléfono	3203439456
Correo electrónico	steveladino6@gmail.com
Dirección	Dg 52B SUR #26-05
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	10 MTS
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	EN EL ANDÉN
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción ,	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☑	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 25 de septiembre de 2025, el componente técnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Dos niveles más terraza, en la planta baja se observa tres accesos con puertas metálicas blancas, dos comerciales y una peatonal ubicada en el centro, los contadores cuentan con reja metálica tanto en lo eléctrico como en el agua, la construcción del segundo piso cuenta con ladrillo a la vista, se evidencia dos ventanas con reja metálica interna y una ventana corrediza de aproximadamente 2 metros, en el soporte de la ventana se evidencian fisuras y rupturas de sus acabados. En el tercer nivel se evidencia bloque a la vista y perfilería expuesta; en la parte superior se observa cubierta metálica, en la esquina se evidencia un establecimiento para mascotas y a su costado una peluquería.

Piso 1 - Acceso: Acceso peatonal con ingreso en concreto a la vista.

Piso 2 - Áreas comunes y Apto 1: Piso en concreto a la vista, paredes con sus respectivos acabados, se evidencian fisuras en el piso.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Apto 1: Puerta metálica de acceso; área social, piso en baldosa, paredes con sus respectivos acabados, ventanas en buen estado y sin afectaciones.
Cocina: Piso y área de trabajo en baldosa, ambas en óptimas condiciones.
Comedor: Piso en baldosa, paredes y techo con acabados completos.
Habitación 1: Piso en baldosa, puerta en madera, vista al exterior. (Se evidencia ausencia de una baldosa).
Habitación 2: Piso en baldosa, puerta en madera, paredes con acabados y ventanería con vista al exterior.
Habitación 3: Piso en baldosa, puerta en madera, presenta humedad en el techo, paredes en buenas condiciones.
Baño: Piso, paredes y techo con sus respectivos acabados sin afectaciones visibles.
Zona de lavado: Cuenta con claraboya en acrílico; piso, paredes y techo con sus respectivos acabados

Piso 3 - Terraza: Escalera con concreto a la vista, acceso a la terraza mediante puerta metálica cubierta en su totalidad, teja a la vista, muro perimetral en mampostería con una altura aprox. de 1.20 metros. y piso en concreto a la vista.

Local 1 - Tienda de Mascotas: Piso en baldosa en óptimas condiciones, paredes y techo con sus respectivos acabados, caja de seguridad en fachada.
Baño y interior: Puerta en madera, piso, paredes y techo con acabados completos y sin afectaciones.

Local 2 - Barbería: No se tuvo acceso al interior del local debido a que se encuentra ocupado por arrendatario.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa del Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la Avenida Caracas N°41 B-30 Sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía



Foto No 2
Descripción
Ingreso a la vivienda



Foto No 3
Descripción
Estado de fachada



Foto No 3
Descripción
Desprendimiento de material



Foto No 4
Descripción
Ingreso segundo piso

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 25 días del mes de Septiembre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ayda Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Ázate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) Katerine L.
(Nombre) Katerine L.
Profesional social - Interventoría
(Firma)
(Nombre) 80.775.594
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	CIERRE
25 DD	09 MM	2025 AA			8	☑	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	María Rita Bautista De Castiblanco
CC propietario	20210444
Teléfono	3157658850
Correo electrónico	castiblancojose724@gmail.com
Dirección	Pg 52B Sur # 26-11
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	13 Mts
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	Ubicado en el Andén
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 25 de septiembre de 2025, el componente técnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado de la parte superior.

FACHADA: Inmueble de un piso ladrillo a la vista pintado de color marrón, puerta metálica ubicada al extremo izquierdo, puerta central metálica de acceso peatonal, portón metálico doble de color blanco al lado derecho con diseño decorativo en la parte superior, 3 ventanas rectangulares con enrejado decorativo ubicado a ambos lados de la puerta central, se evidencia ausencia de un vidrio y fisura en 4 de ellos; acabados, zócalo pintado de color marrón oscuro, reja de ventilación rectangular ubicada en la parte interior derecha de la fachada.
Andén: Concreto a la vista, con fisura, ruptura y desprendimiento de material.

INGRESO: Acceso principal con puerta metálica, piso en baldosa y paredes con sus respectivos acabados
Zona Social: Espacio abierto, piso combinado; baldosa y concreto a la vista, se evidencian fisuras y rupturas en el concreto.
Apto 1: Piso en baldosa, paredes con sus acabados completos, puerta metálica de acceso.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Habitación 1: Piso en baldosa, paredes con sus respectivos acabados, se evidencia ausencia de la puerta
Habitación 2 y 3: Sin acceso por motivos de arrendamiento.
Cocina: Puerta en madera, piso en baldosa paredes con acabados completos.
Área de lavado: Zona abierta sin cerramiento completo.
Cuarto de Almacenamiento 1: Puerta en madera, se evidencia desprendimiento del techo, paredes con desprendimiento de acabados visibles.
Cuarto de Almacenamiento 2: Piso en baldosa, con fisuras y grietas, cielo raso en PVC, columna 2 la vista con desprendimiento de acabados.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona y de la empresa del Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la Avenida Caracas N° 41B-30 SUR, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania



Foto No 1
Descripción
Area Social ingreso al inmueble



Foto No 2
Descripción
Techo del inmueble



Foto No 3
Descripción
estado de la baldosa

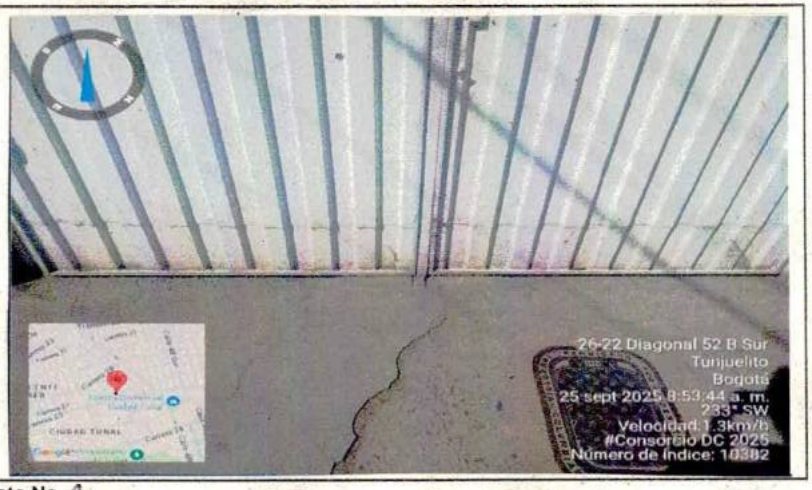


Foto No 4
Descripción
Ingreso al inmueble costado

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 25 días del mes de Septiembre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Aura Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) RAFAEL ÁIZATE
Director Técnico - Contratista

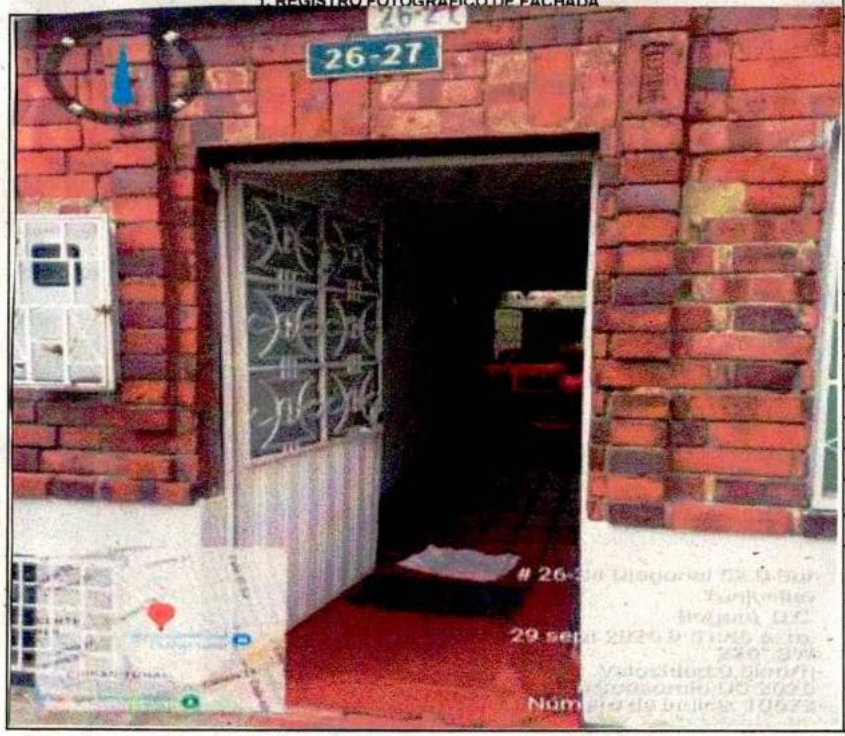
(Firma)
(Nombre) JOSE CASTIBLANCO
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
29 DD	09 MM	2025 AA			9	CIERRE	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Daniel felipe Amador Velasco
CC propietario	1007727115
Teléfono	3142193230
Correo electrónico	pipo.552a@hotmail.com
Dirección	DIAG 52B SUR #26-27
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☑	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 29 de septiembre de 2025, el componente técnico en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad que se detalla en la parte superior.

FACHADA: El inmueble cuenta con una fachada de un (1) piso, construida en ladrillo a la vista con diseño decorativo en relieve, formando hiladas geométricas en la parte superior tipo zigzag/cambo. Altura aproximadamente 2.5 a 3 metros de altura. Puertas (2) metálicas, puncipal de acceso peatonal de color blanco con rejillas metálicas de seguridad, en la parte interior el vidrio del lado derecho presenta una ruptura hacia una esquina, la otra puerta se encuentra en buen estado.
Ventanas: Dos (2) ventanas al frente, con marcos metálicos y rejas decorativas blancas, ambas ventanas poseen protección metálica tipo reja con diseño simétrico, la ventana del costado derecho presenta en uno de sus vidrios fisura en una esquina en la parte superior.
En la parte inferior de la fachada, pintura blanca sobre el primer metro aproximadamente del muro (posible mente pañetado). Andén se evidencia concreto a la vista con fisuras y rupturas en el pliegue de la vivienda colindante, con fisuras y rupturas en las baldosas de la entrada.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Ingreso: Cuenta con tres baldosas, pasillo principal del inmueble, piso, paredes y techo con sus respectivos acabados.
Zona social: Su techo presenta una claraboya en forma de domo, no se evidencia afectación, pisos, paredes en optimas condiciones.
Habitación 1: Puerta en madera, piso en baldosa, cielo raso en madera, ventana en buen estado
Habitación 2: Sin acceso por motivos de acondicionamiento.
Habitación 3: Piso en baldosa, paredes con sus respectivos acabados al igual que el techo y puerta en madera.
Cocina: Ausencia de puerta y vidrios con sus respectivos marcos, piso en baldosa, área de trabajo en baldosa y el techo presenta una fisura.
Patio (zona verde): área de lavado.
Cuarto de Almacenamiento: Piso en baldosa, puerta en madera, paredes y techo con sus respectivos acabados.
Baño: Puerta metálica con sus vidrios correspondientes, piso en baldosa y paredes en baldosa con sus respectivos acabados en buen estado.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la avenida Caracas N° 41B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía



Foto No 1
Descripción
Estado ingreso al inmueble



Foto No 2
Descripción
Cubierta Zona Social



Foto No 3
Descripción
Anden del inmueble



Foto No 4
Descripción
Fachada principal ingreso

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 29 días del mes de septiembre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Ana Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) Katerine L.
Profesional social - Interventoría

(Firma) _____
(Nombre) Daniel Amador V.
Propietario (Encargado)

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
25 DD	09 MM	2025 AA			10	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	ANDREA JISSELLE GARCÍA
CC propietario	1085244938
Teléfono	320 3437605
Correo electrónico	andreyeralo1985@gmail.com
Dirección	DG 52B SUR #26-35
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	7 MTS
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	NO SE TIENE CONOCIMIENTO
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos	1			
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 25 de septiembre de 2025, el componente técnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Consta de tres pisos, los muros exteriores están revestidos con acabados en baldosa y simulación de piedra en tonos beige y gris, las ventanas son amplias con marcos blancos, estructura metálica tipo cuadro. En el primer piso se observa una puerta principal con diseño geométrico y franjas verticales oscuras, en la parte izquierda hay una ventana pequeña con marco blanco y en el derecho hay una puerta de acceso peatonal.

Andén: Concreto a la vista con granito, baldosa de color naranja y rampa de acceso a la vivienda.

NOTA: Edificio residencial con 6 aptos (2 por piso). No se tiene acceso al inmueble por temas de arrendamiento, se realiza levantamiento de fachada. Es importante mencionar que el contratista no se hace responsable de las afectaciones al interior del inmueble.

FORMATO ACTA DE VECINDAD PROCESO Gestión Social Y servicio a la Ciudadania	

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

El componente social de consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la Avenida Caracas N°41B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania



Foto No 1
Descripción
fuera del encargado



Foto No 2
Descripción
fuera en el vidrio exterior



Foto No 3
Descripción
Estado de Ventana



Foto No 4
Descripción
Estado de fachada

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 25 días del mes de septiembre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Ana Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) Katerine L.
(Nombre) Katerine L.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

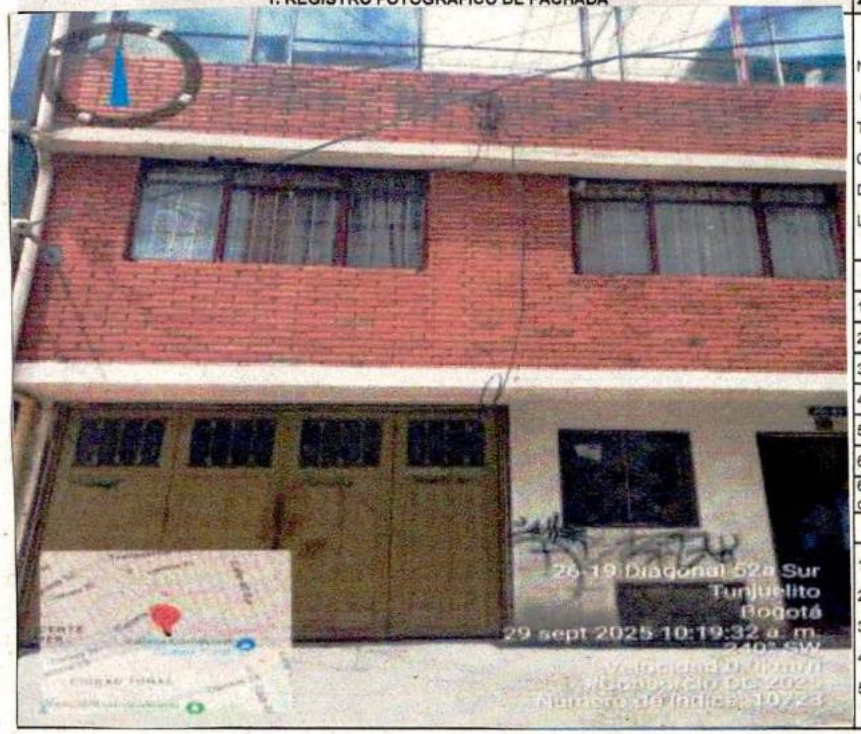
(Firma) Andrea Falcone
(Nombre) Andrea Falcone Geo
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	CIERRE
29 DD	09 MM	2025 AA			11	☑	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	NIDIA PÉREZ
CC propietario	52857059
Teléfono	3213991147
Correo electrónico	nydiaperez81@gmail.com
Dirección	DG52B SUR # 26-43
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	6.30 MTS
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	EN ANDÉN
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 29 de septiembre de 2025, el componente técnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: El inmueble cuenta con una fachada de tres niveles construida en ladrillo a la vista; en el primer nivel se observa un portón metálico doble de color beige con diseño en relieve para garaje, una puerta peatonal metálica de color café, ubicada a la derecha del portón; una ventana pequeña con reja metálica decorativa, señales de desgaste en la parte inferior del muro, evidenciando contacto frecuente con agua. En el segundo nivel se observa dos ventanas grandes con rejas metálicas internas, protegida con cortinas blancas, el muro en ladrillo a la vista sin revestimientos adicionales. El tercer nivel está cerrado con ventanería metálica y vidrio, conformando una estructura tipo terraza cubierta, el techo es de teja eternit a la vista traslúcidas, lo que permite el ingreso de la luz natural.

ANDÉN: El andén frente al inmueble esta construido en concreto liso, sin baldosas, se encuentra en estado regular. Presenta ligera inclinación hacia la vía, no se observan rampas para acceso de personas con movilidad reducida, no hay jardineras ni elementos decorativos, el andén tiene señales de desgaste y manchas visibles. Hay un registro metálico al frente de la ventana pequeña del primer piso.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Piso 1 - Pasillo de ingreso: Puerta metálica en óptimas condiciones, zócalo revestido en baldosa hasta una altura de 1 metro, en buen estado. Pared derecha se evidencia presencia de humedad que ha afectado los acabados de pintura.
Garaje: Paredes se evidencia humedad en la parte inferior, afectando los acabados, vidrios del portón no presentan afectaciones visibles; piso en baldosa en buen estado y techo conserva sus acabados, sin observaciones relevantes.
Habitación: No fue posible el acceso a esta habitación debido a que se encuentra arrendada.

Piso 2 - Apto 2: Escaleras revestidas en baldosa, cuentan con barandas de seguridad en buen estado.
Zona social: Puerta principal en madera, en buen estado general, ventana al exterior, uno de los vidrios superiores presenta fisura en la parte central.
Habitación Principal: Vidrios en buen estado, sin afectaciones, ausencia de puerta, piso y paredes presentan sus respectivos acabados, sin observaciones de deterioro.

Piso 3 - Terraza: Cubierta con teja a la vista en su totalidad.
Zona de lavado: Revestida en baldosa, con acabados en buen estado. y ventanería con vista al exterior, sin presencia de daños o afectaciones visibles.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa del Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la avenida Caracas N° 41B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

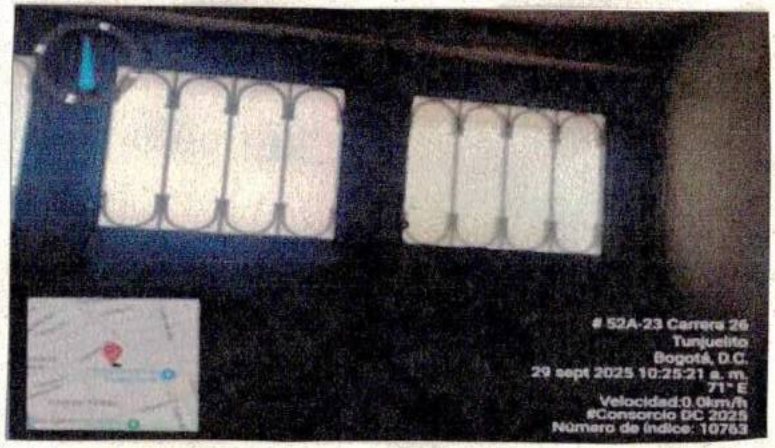


Foto No 1
Descripción
Acceso Vehicular



Foto No 2
Descripción
Desprendimiento de cabecera (Pared)

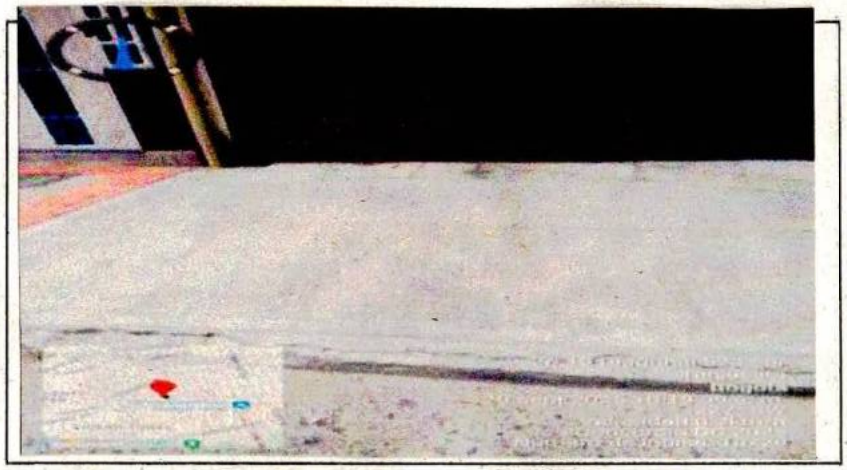


Foto No 3
Descripción
Fuera de la propietaria del inmueble



Foto No 4
Descripción
Tercera - Zona Cerrada

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 29 días del mes de septiembre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) AURA LILIANA GARCÍA
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

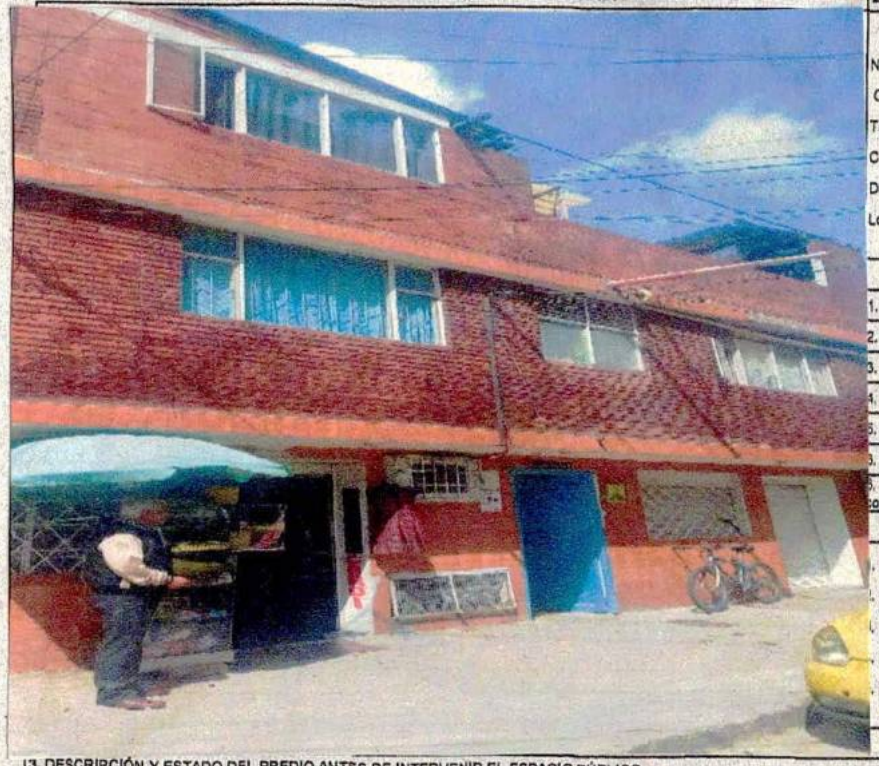
Vo Bo
(Firma)
(Nombre) RAFAEL AIZATE
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Nydia Perez Torres
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
25 DD	09 MM	2025 AA			12	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	TATIANA SÁNCHEZ
CC propietario	1022993016
Teléfono	318 4303573
Correo electrónico	Itatis02@hotmail.com
Dirección	P6 52B Sur #26-53
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	CAJA EN EL ANDÉN
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
7. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO	☑
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO	☐
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 25 de septiembre de 2025 el componente técnico en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Este inmueble cuenta con 3 niveles, ladrillo a la vista de color rojizo; planta baja, a la izquierda se encuentra una tienda, al lado del acceso sobre la pared cuelga una cajilla metálica y en el centro hay una puerta de color azul para el ingreso de acceso peatonal, a la derecha se observa dos accesos adicionales; uno con una cajilla en ramón y el otro con persiana metálica enrollable. Segundo nivel presenta tres ventanas con marcos blancos cubiertas con cajillas metálicas de seguridad. Tercer nivel tiene una ventana amplia de 3 secciones y se observa parte de la estructura de la terraza del lado derecho sin cubierta (techo a medio cubrir). La fachada entre primer y segundo nivel cuenta con cerámica color naranja, se evidencia cableado eléctrico atravesando la fachada y en el primer nivel: se observa los acabados de cerámica con obras superficiales, en el tercer nivel se observa ausencia de cerámicas, se evidencia también ruptura y ausencia de cerámica en la parte esquinera del inmueble.

Local Comercial: fisuras en dos baldosas en el ingreso, paredes y techo con sus respectivos acabados,

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Se evidencia reja de seguridad y persiana metálica enrollable.

NOTA: Casa residencial con aproximadamente 5 apartamentos y 3 aparta estudios, a los cuales no se tienen acceso por motivos de arrendamiento. Es importante mencionar que el contratista no se hace responsable de las afectaciones al interior del inmueble.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Aueducto y Alcantarillado, ubicada en la avenida Caracas N° 41 B-30 SUR, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía



Foto No 1
Descripción
Fachada del inmueble

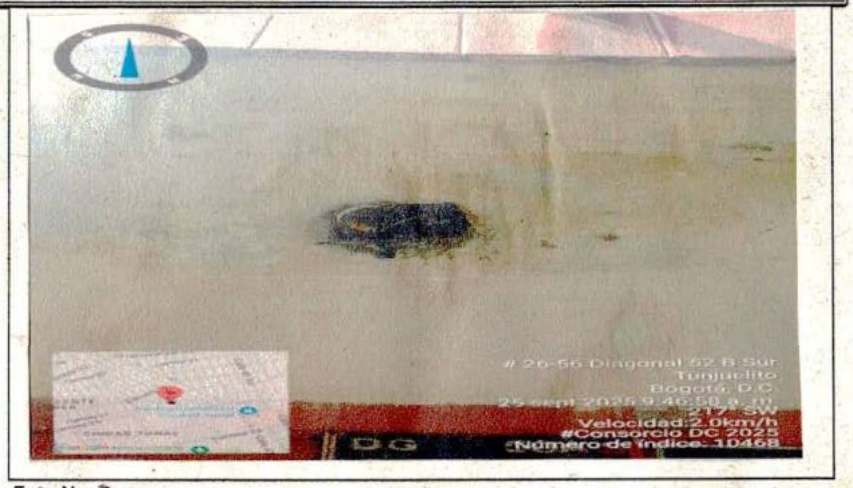


Foto No 2
Descripción
Techo - Fachada



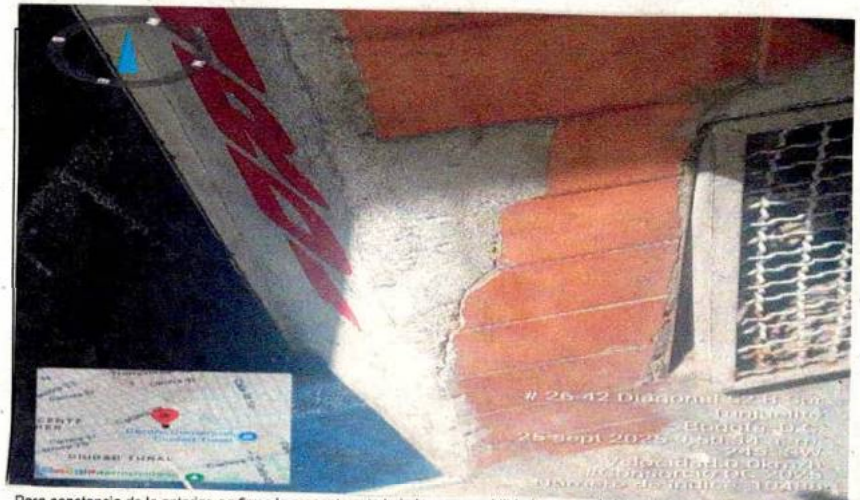
Foto No 3
Descripción
Ingreso / zona Comercial

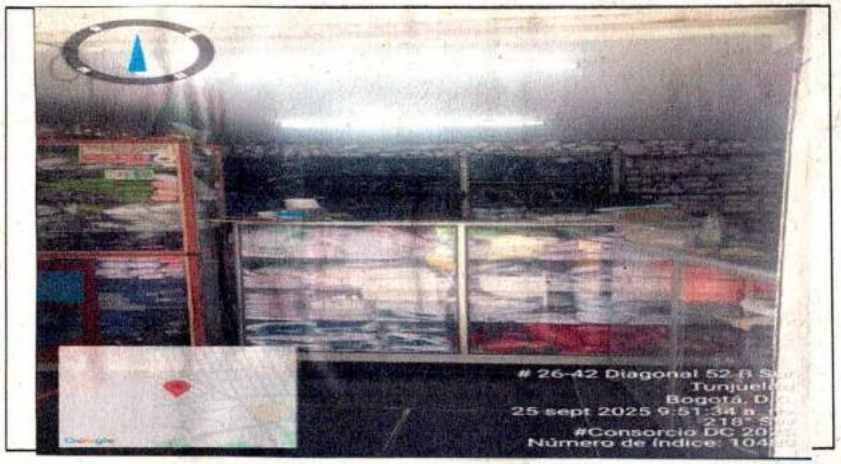


Foto No 4
Descripción
Esquina de la casa

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 25 días del mes de Septiembre de 2025.

ELABORÓ:

(Firma) _____

(Nombre) AURA LILIANA GARCÍA

Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo

(Firma) _____

(Nombre) RAFAEL AIZATE

Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:

(Firma) KATERINE L.

(Nombre) KATERINE L.

Profesional social - Interventoría

(Firma) _____

(Nombre) _____

Propietario

APROBACIÓN:

(Firma) _____

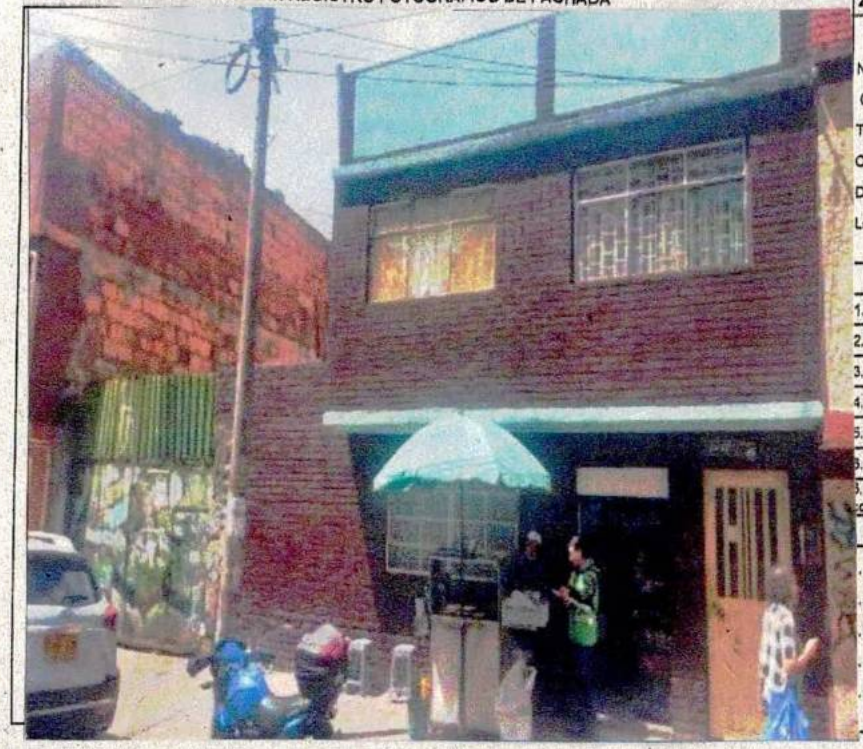
(Nombre) _____

Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
25 DD	09 MM	2025 AA			13	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	MARTHA CECILIA YONDA
CC propietario	1024485104
Teléfono	3224225981 / 3132264975
Correo electrónico	N/A
Dirección	DG 52 BSUR #26-65
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	15 MTS
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	NO SE TIENE CONOCIMIENTO DE CAJA.
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
7. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 25 de septiembre de 2025, el componente técnico en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Vivienda de dos pisos construida en mampostería de ladrillo pintado. El muro principal cuenta con revestimiento color marrón oscuro, elementos horizontales (franjas) pintadas de color azul celeste, puerta de acceso peatonal metálica color amarillo con abatibles verticales. Ventanas: Estructura metálica con vidrio, en el segundo piso se evidencia ruptura y fisura en los mismos. En la parte inferior, portón lateral metálico de hojas abatibles color verde con deterioro en la parte superior e inferior.

Local Comercial: Reja enrollable, piso con sus respectivos acabados al igual que sus paredes internas, el local se encuentra activo y en condiciones funcionales para uso comercial.

Piso 2: Se observan dos ventanas en la fachada principal, con acabado en ladrillo pintado. La continuidad del acabado vertical en ladrillo interrumpe una franja horizontal de color azul celeste, lo que indica una

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

posible modificación en la fachada original. La ubicación del inmueble no es visible desde la parte exterior, por lo tanto no se puede determinar su material o estado de conservación. Se identifica la presencia de cableado aéreo en la parte frontal del inmueble.

Nota: Aunque no es visible desde el exterior, se informa que el inmueble cuenta con un tercer piso, según información suministrada por el encargado presente. Esta planta adicional no tiene elementos constructivos visibles desde la vía pública.
Es importante mencionar que el contratista no se hace responsable de afectaciones al interior del inmueble.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la Avenida Caracas N° 4B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania



Foto No 1
Descripción
Acceso ingreso Peatonal



Foto No 2
Descripción
fachada del inmueble



Foto No 3
Descripción
Fachada del inmueble



Foto No 4
Descripción
Fume del encargado del predio

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 25 días del mes de Septiembre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Ana Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

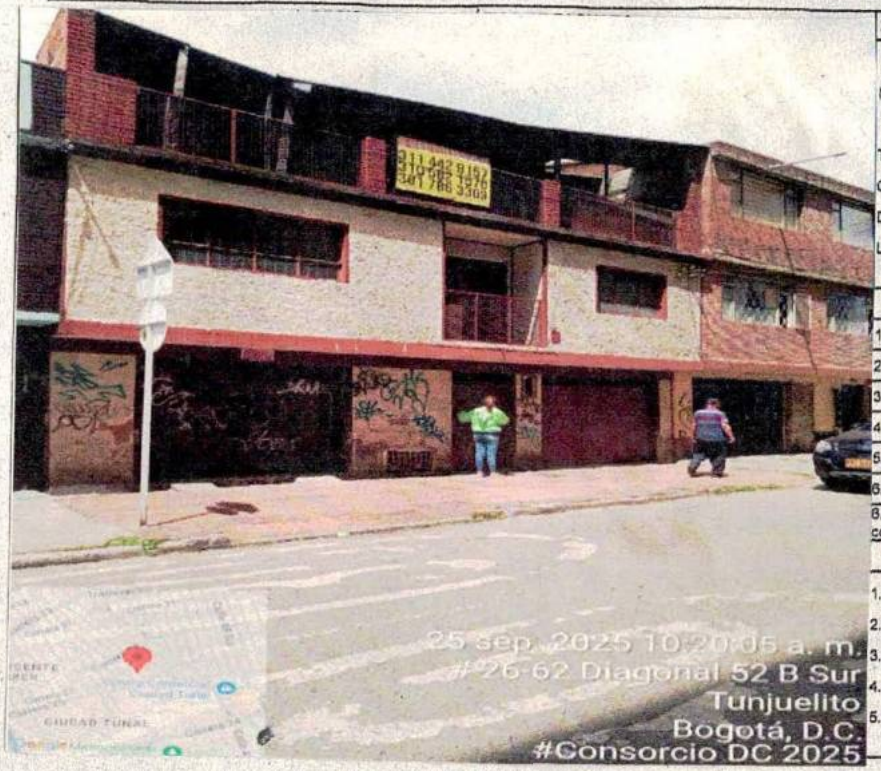
REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

(Firma) Martha Yonda
(Nombre) Martha Cecilia Y.
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
30	Septiembre	2025			14	CIERRE	



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: (FUANTAMIENTO DE FACHADA (ALFONSO ACE-
CC propietario: VEDO)
Teléfono:
Correo electrónico:
Dirección: D6 52B SUR #26-73 No. de pisos: 3
Long. del frente (mts): Estrato:

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
8. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

Levantamiento de fachada: Visita 25, 29, 30 septiembre 2025. Sin vigencia.

Fachada: Color predominante rojo oscuro en marcos, puertas y rejas metálicas; paredes en tonos claros (beige o crema) con acabado rugoso. Construcción en ladrillo, concreto, pintado y estructura metálica en la parte superior. El tercer piso presenta cerramiento metálico con techado liviano.
En el primer piso se encuentran dos puertas metálicas rojas y un portón enrollable metálico, todos con signos de desgaste. En el segundo piso hay dos ventanas rectangulares con marcos metálicos y protección tipo reja. También se observa una puerta metálica con balcón protegido con reja metálica. El tercer nivel tiene estructura de terraza cubierta con reja metálica de protección, techo inclinado y un letrero amarillo con números de contacto indicando que la propiedad está en venta.
Andén: Baldosa a la vista con bordes de concreto, presencia de desgaste en algunas zonas y leve invasión de vegetación (pasto y maleza) entre las uniones de las baldosas.
Presenta un daño cerca en la parte superior de la puerta principal de acceso peatonal.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Nota: El día jueves 25 de septiembre, se realizó primera visita, en la cual no se obtuvo respuesta.
El día lunes 29 de septiembre, se realizó segunda visita, en la cual no se obtuvo respuesta.
El día martes 30 de septiembre, se realizó tercera visita, en la cual no se obtuvo respuesta.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania



Foto No 1
Descripción
Segunda Visita

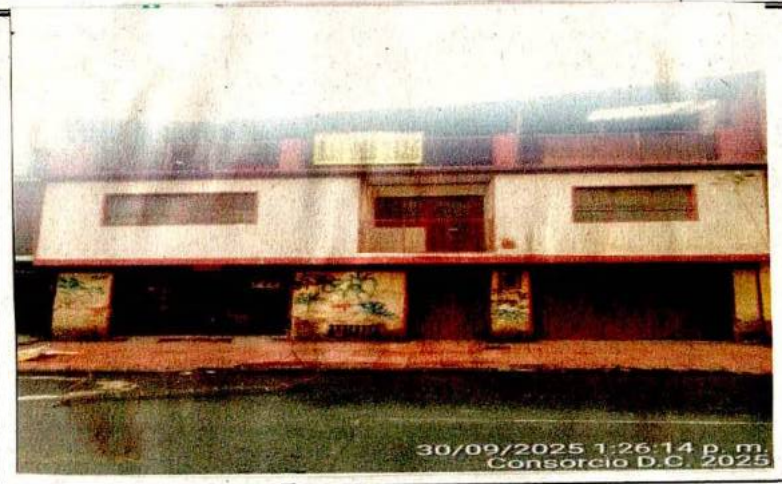


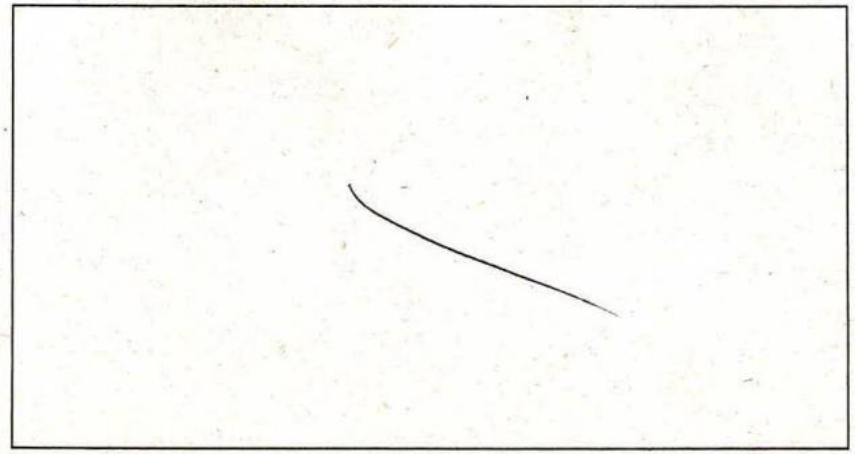
Foto No 2
Descripción
Tercera Visita.

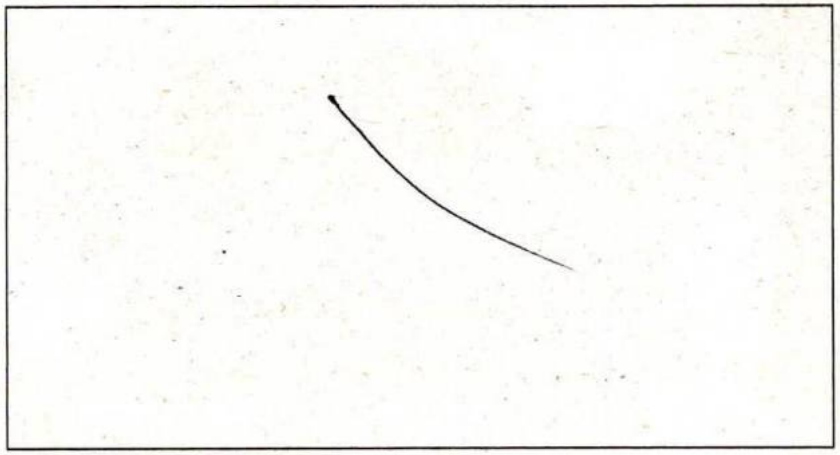
Foto No 3
Descripción

Foto No 4
Descripción

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los _____ días del mes de _____ de _____

ELABORÓ:
(Firma) _____
(Nombre) Aura Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) Katerine L.
(Nombre) Katerine L.
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma) _____
(Nombre) _____
Director técnico-Interventoría

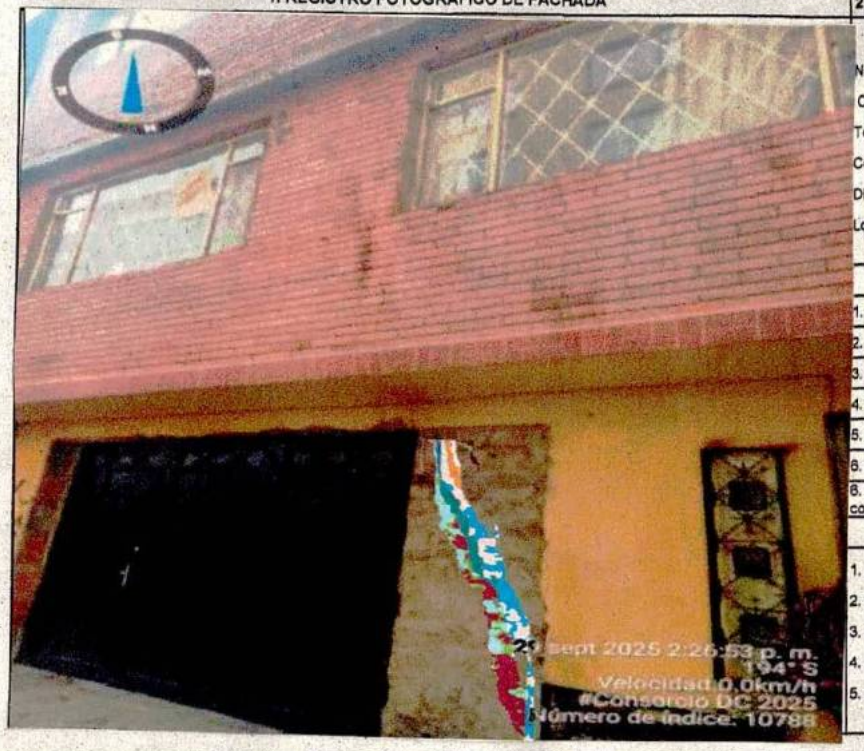
Vo Bo
(Firma) _____
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

(Firma) _____
(Nombre) Levantamiento fachada
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
29	Septiembre	2025			15	CIERRE	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Luis Héctor Salamanca Pinzón
CC propietario	(32)79420992
Teléfono	3212145318
Correo electrónico	kanokoseba@gmail.com
Dirección	TG 52B #26-85 sur
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	7 Mts
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

FACHADA: Edificación de uso residencial, de tres niveles. Ladrillo a la vista en los dos niveles superiores. El primer nivel está parcialmente cubierto con mortero pintado en color amarillo, y muestra una zona sin revocar, donde se evidencia el muro de soporte en estado rústico. El zócalo presenta deterioro con partes visibles del material base (posiblemente ladrillo cubierto con cemento deteriorado).
Acceso principal: Portón metálico de doble hoja pintado en negro, con elementos calados decorativos verticales. Acceso peatonal secundario, puerta individual más pequeña, ubicada a la derecha del portón vehicular, bajo una cubierta de losa corrida.
Ventanería: Ventanas de aluminio pintado color dorado con vidrio transparente, rejas metálicas en forma de combo, instaladas como protección en todas las ventanas visibles.
La cubierta no es completamente visible, pero se aprecia una pendiente leve con terminación en teja u otro material liviano.
Se observan tres medidores de servicios públicos (energía y/o agua) en la parte baja del muro derecho.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

Fachada en general muestra signos de deterioro en el primer nivel (desprendimiento de revestimiento). Nivel superior se evidencia el ladrillo a la vista, nivel interior se evidencia, revestimientos desprendidos, humedad y desgaste evidente en la zona de acceso y acera.
El andén frente al predio muestra daños (fisuras y parches), con presencia de registros de servicios públicos visibles.

Paso 1- Ingreso: Concreto a la vista (Piso), paredes con sus respectivos acabados rasgues en la parte inferior.
Zona común: Direccional segundo piso, paredes con desprendimientos en sus acabados en la parte interior.
Parqueadero: Piso en baldosa, pared derecha con sus respectivos acabados, pared izquierda ladrillo a la vista, portón vehicular en óptimas condiciones, alrededor se encuentra en obra gris, concreto a la vista.
Apto 1: Cocina, piso en baldosa, área de trabajo en baldosa.
Habitación 1, 2 y 3: Con sus respectivos acabados, drywall con fisuras en sus vidrios.

Piso 2- Escalera en concreto a la vista, ausencia aprox 3 baldosas al ingreso.
Apto 2: Sin acceso por motivo de arrendamiento
Pasillo: Ausencia a la mitad de una baldosa
Apto 3: En construcción, en sala se evidencia drywall con multiples fisuras en sus vidrios

Escalera del tercer piso en concreto a la vista, ausencia de iluminación, pared izquierda subiendo las escaleras con sus acabados

Apto 4: Vidrio con vista al exterior, fisura en la parte interna, piso, paredes, cielo raso en optimas condiciones
Habitación: Ventana en optimas condiciones al igual que sus acabados

Apto 2 piso: Ventana vista al exterior se observa vidrio con ruptura.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

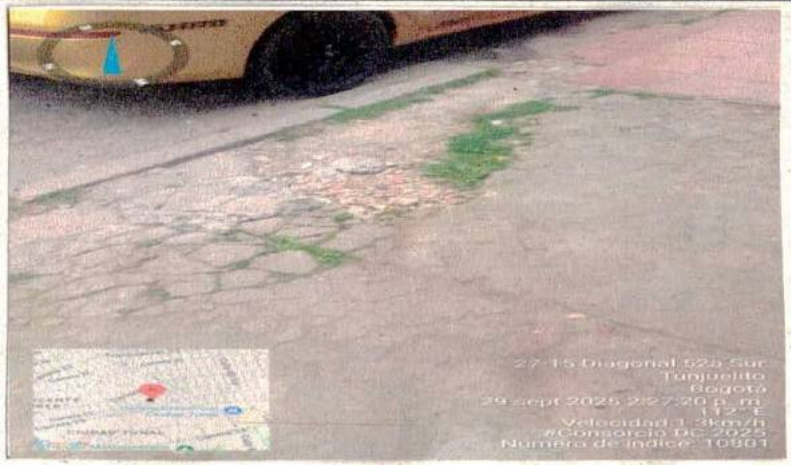


Foto No 1
Descripción
Estado del ander



Foto No 2
Descripción
Fachada del inmueble



Foto No 3
Descripción
Fachada del inmueble

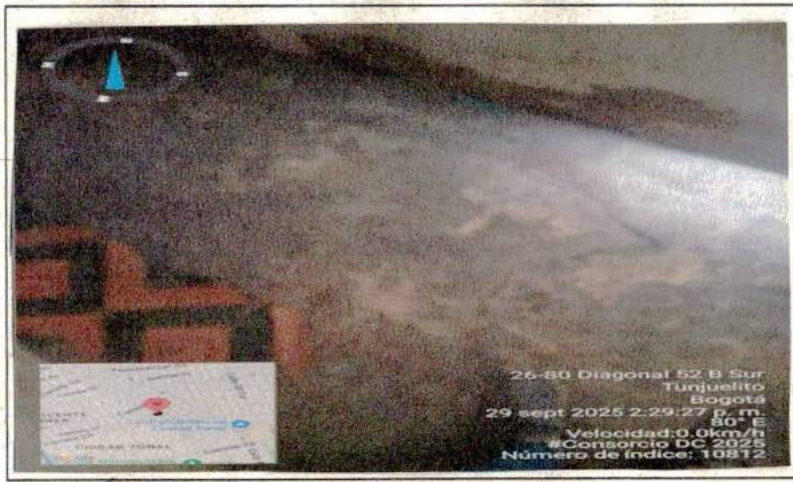
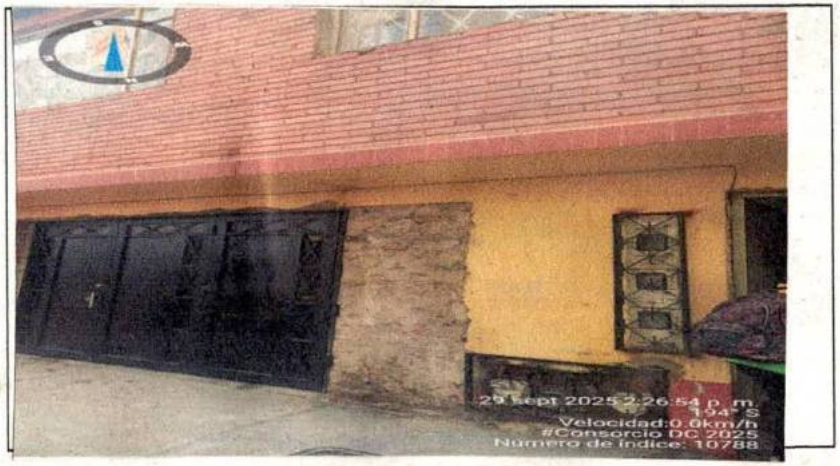


Foto No 4
Descripción
Ingreso al inmueble

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CÚANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 29 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Angelica Lizcano Garcia
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

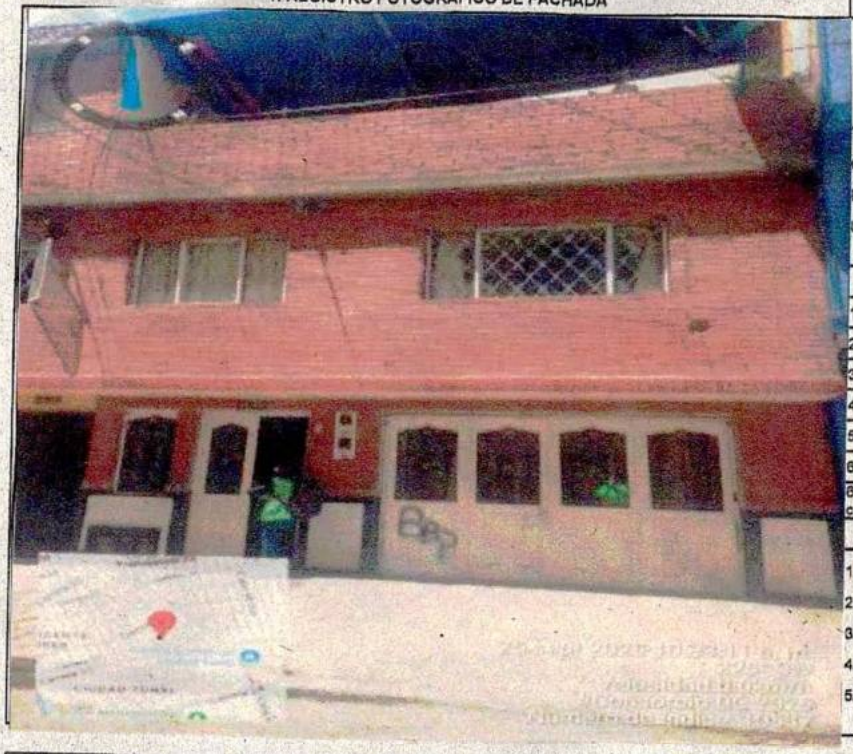
Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre) Luis Sebastian S.
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	CIERRE
25 DD	09 MM	2025 AA			16	☑	☐

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	ROSALBA SOLEDAD SALAMANCA PINZÓN
CC propietario	51718617
Teléfono	3222176993
Correo electrónico	rosalbasalamanca3@gmail.com
Dirección	26 52B SUR #26-89 — No. de pisos: 3
Long. del frente (mts)	6.50 MTS — Estrato: 2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	UBICADA EN EL ANTEJ
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
8. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☑	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 25 de septiembre de 2025, el componente técnico en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble detallado en la parte superior.

FACHADA: Está construido en ladrillo a la vista con dos niveles y terraza, en la parte superior cubierto por teja metálica, en el primer nivel se observa una puerta de acceso vehicular y otra de acceso peatonal; en el nivel se observa dos medidores de servicios públicos, tanto la puerta peatonal como el garaje. Cuenta con vidrio tipo espejo y rejas de seguridad, no se evidencian fisuras ni capturas de los mismos, segundo nivel cuenta con dos ventanas de tangulares y rejas metálicas de seguridad en forma de conbos. En la parte superior se aprecia una terraza cubierta protegida por teja sostenida por estructura metálica, el anden del nivel presenta roturas, fisuras, desprendimiento de sus acabados.

Primer Piso - Ingreso: Presenta pared con desprendimiento en sus acabados y piso en baldosa.
Baño: Piso y paredes en baldosa, techo con desprendimiento en sus acabados.
Habitaciones 1, 2 y 3: Piso en baldosa y desprendimiento en acabados, con estructura a la vista.
Patio: Cuenta con puerta metálica. Las habitaciones 1 y 2 mantienen las mismas condiciones.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

de deterioro en los acabados de las paredes. Zona abierta con piso en concreto a la vista.

Segundo Piso: Piso en mármol, paredes y techo con acabados completos.
Habitaciones 1 y 2: Piso en baldosa, paredes con acabados completos, ventanas con vista al exterior en óptimas condiciones.
Cocina: Cuenta con puerta metálica con ausencia de un vidrio en la parte superior como medida de ventilación. Piso y paredes en baldosa en optimo estado.
Habitaciones: 3, 4: Piso en baldosa, paredes con acabados completos, techos en buen estado, puertas en madera.
Habitación 5: Mantiene las mismas condiciones que las anteriores habitaciones.
Baño: Piso y paredes en baldosa, techo en buen estado y puerta en madera.

TERCER Piso TERRAZA: Escalera presenta tintura, techo con teja a la vista, muro perimetral en mampostería, con acabados y una altura de 1.20 metros.
Habitación: Techo con teja a la vista, paredes con acabados hasta una altura de 2 metros.

El componente social del consorcio DC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la Avenida Ceretes N° 41B-36 SUR, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía



Foto No 1
Descripción
Primer piso en arreglo



Foto No 2
Descripción
Pared Primer piso



Foto No 3
Descripción
Estado Unico visto al exterior

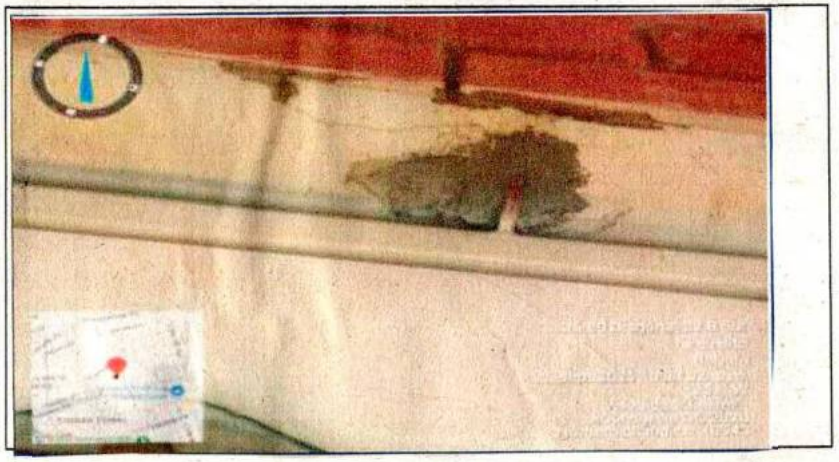


Foto No 4
Descripción
Terraza - Zona cubierta

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manal de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 25 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Aura Liliana Garcia
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoria

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoria

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

(Firma) Rosalba Salamanca P.
(Nombre) Rosalba Salamanca P.
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No		
25 DD	09 MM	2025 AA			17	APERTURA ☑ / CIERRE ☐	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	HENRY MARTINEZ
CC propietario	11345274
Teléfono	3102272803
Correo electrónico	hemago2014@gmail.com
Dirección	DG 52B SUR #26-95
No. de pisos	4
Long. del frente (mts)	10 MTS.
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	EN EL EXTERIOR DEL PREDIO.
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción .	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES				
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☑		
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos				
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje				
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☑	NO ☐		
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El día 25 de septiembre de 2025 el componente técnico, en conjunto con el área social, realiza visita técnica y levanta acta de vecindad en el inmueble demarcado en la parte superior.

FACHADA: Levantamiento de fachada. Edificación de uso mixto, comercial en el primer nivel y residencial en los niveles superiores, para un total de 3 niveles más planta baja (4 pisos). Sus acabados cuentan con pintura de color azul con marcos de ventana resaltados en azul oscuro, Puerta de acceso peatonal metálica pintada de color blanco, se evidencian 2 locales comerciales en el primer nivel con vitrales y rejas metálicas de protección, sus ventanas de los demás niveles son de vidrio transparente; cuenta con 9 ventanas. Con relación a los locales comerciales, uno de ellos corresponde a una distribuidora de productos de belleza a su costado, local de telecomunicaciones, acceso independiente a los pisos superiores. Puerta central cuenta con cámaras de seguridad e instalación de cableado aéreo sobre la fachada.
Local de Belleza: Piso en baldosa, paredes con sus respectivos acabados, techo en PVC y reja enrollable metálica de color blanco.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO (Hoja 2 para seguimiento y trazabilidad del Acta)

NOTA: Predio residencial 2, 3 y 4to piso por motivo de arrendamiento no se tiene acceso a ellos se realiza levantamiento de fachada por solicitud del propietario. Es imperativo mencionar que el contratista no se hace responsable de afectaciones al interior del inmueble.

El componente social del consorcio PC 2025. Hace extensiva la invitación para acercarse a las instalaciones de la zona 4 de la empresa de Acueducto y Alcantarillado, ubicada en la avenida caracas N° 41B-30 sur, donde podrá obtener toda la información necesaria y realizar la solicitud formal de legalización de su sistema de alcantarillado.

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

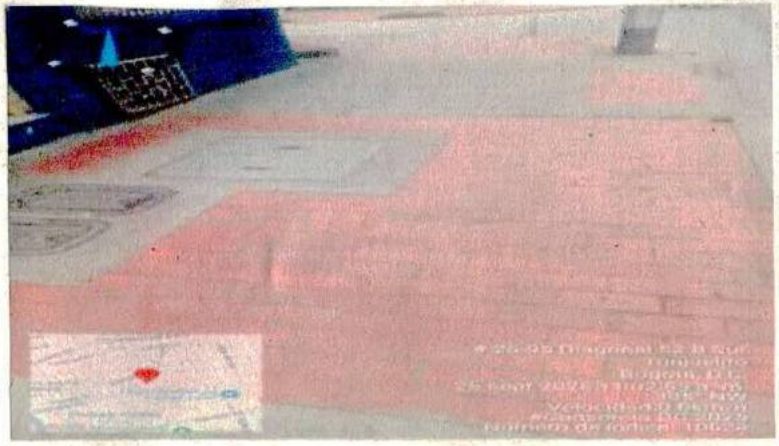


Foto No 1
Descripción
Estado del anden



Foto No 2
Descripción
Fachada Local 1



Foto No 3
Descripción
Ingreso Local 2



Foto No 4
Descripción
Fachada Local 2

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 25 días del mes de septiembre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ana Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L.
(Nombre) KATERINE L.
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

CONSORCIO DC 2025

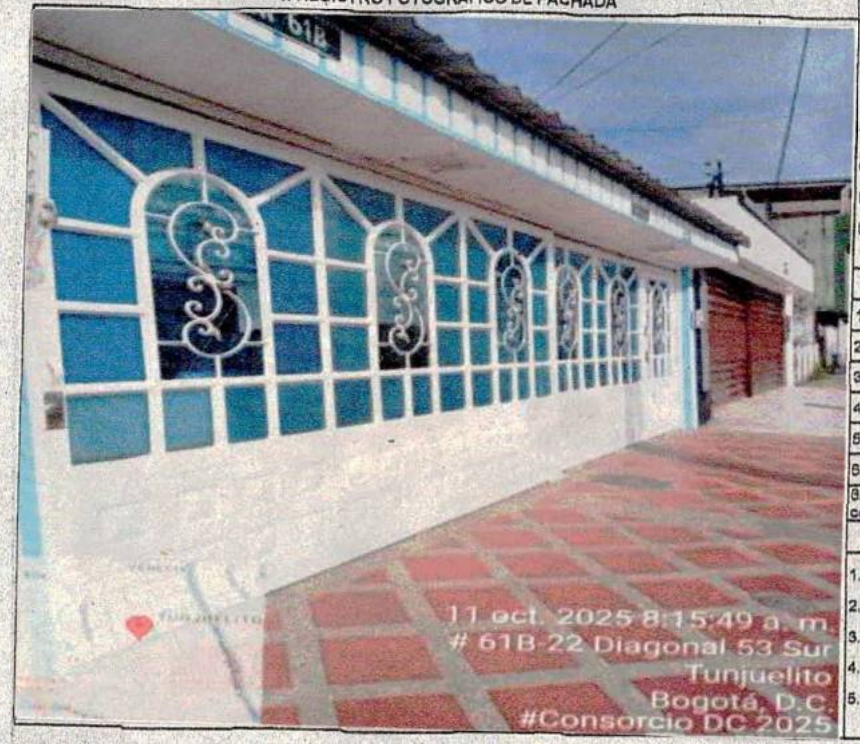
Anexo 2.

Cierre Actas de vecindad – Barrio Nuevo Muzu CIV 6000751 – 6000760 – 6001827

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 669-2024	ACTA No	APERTURA	
15	octubre	2025			0	CIERRE	☑

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Pedro Antonio Rodriguez
CC propietario	80.390.623
Teléfono	3503153460
Correo electrónico	Arialegl06 23@gmail.com
Dirección	Cl 61B # 52B-59 Juv
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	24 mts
Estrato	3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
8. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

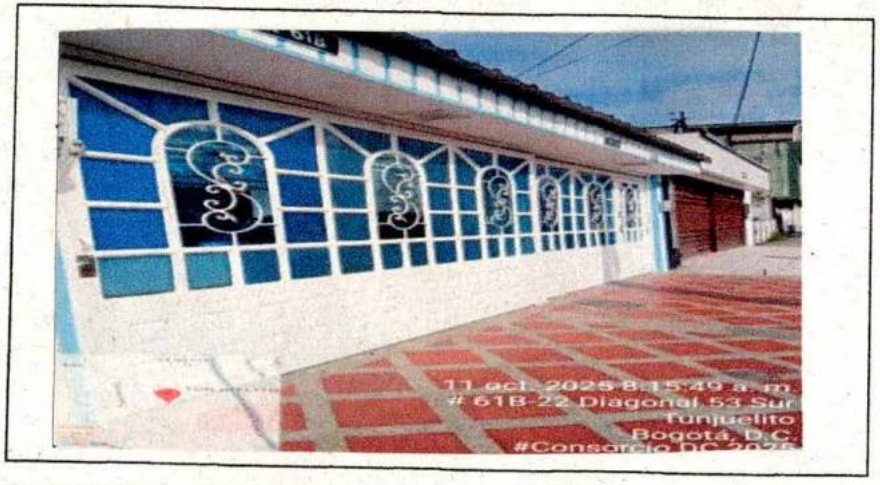
ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuentos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El Componente Social del consorcio DC 2025, realizó acercamiento en 3 oportunidades sin obtener respuesta por parte del propietario o encargado del inmueble, por tal razón se realiza Cierre de acta de Vecindad.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 15 días del mes de octubre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ana L. Lara García
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

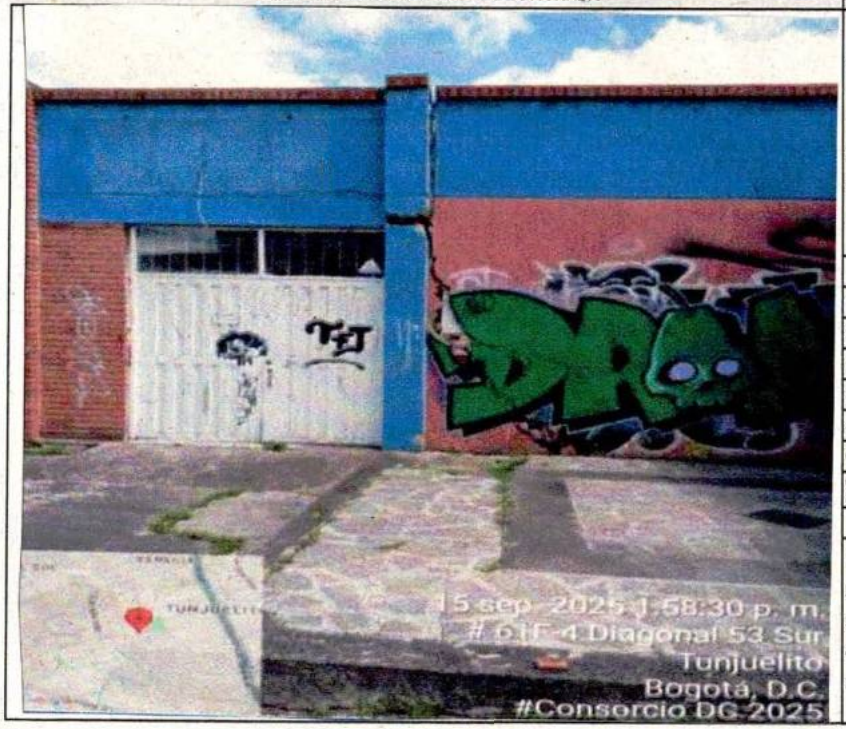
Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Nizate
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

FECHA	CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
17 Septiembre 2025			7	APERTURA ☐ CIERRE ☑

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: INTEGRACIÓN SOCIAL - LEVANTAMIENTO DE FACHADA - ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO
CC propietario:
Teléfono:
Correo electrónico:
Dirección: No. de pisos: 1
Long. del frente (mts): Estrato: 3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☐	☑	NO SE ENCUENTRA EN USO
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☑
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El Componente Social del Consorcio DC 2025, realiza acercamiento en 3 oportunidades al igual que, al inicio de las actividades Constructivas, No se establece contacto con el propietario, Se realiza cierre de acta de Vecindad.

Nota: Al inicio se hizo Levantamiento de fachada.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ayra Liliana Garcia
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alcate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 652-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA ☐ / CIERRE ☒
17	octubre	2025			10	

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Maria Benavidez de Rojas
CC propietario	20343139
Teléfono	3112138335
Correo electrónico	— o — o
Dirección	Dg 53 # 61c-26 Sur
No. de pisos	1
Long. del frente (mts)	
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL

1. Residencial	☒	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

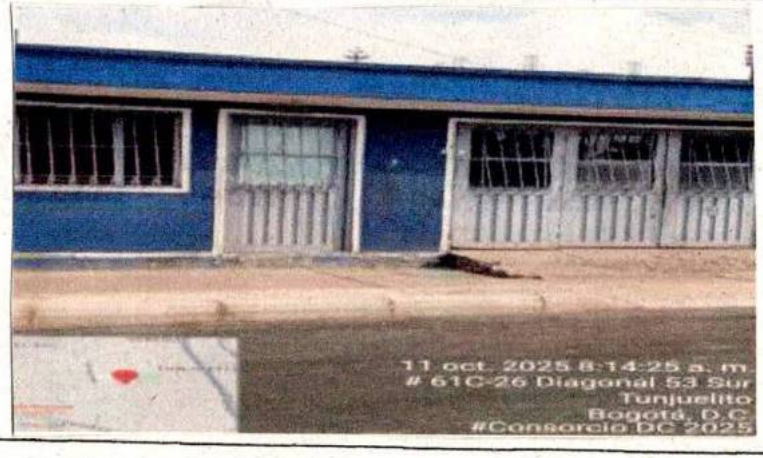
Garaje	SI	☒	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje		1		
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El Componente Social del contrato de 2025, realiza cierre de actas de vecindad en el inmueble que se detalla en la ficha superior. Es importante mencionar que, se realizó acercamiento en 3 oportunidades y no se estableció contacto, con el propietario o encargado del predio, Se realiza cierre de acta de vecindad.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoria vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de octubre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Aura Garcia
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Ahate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

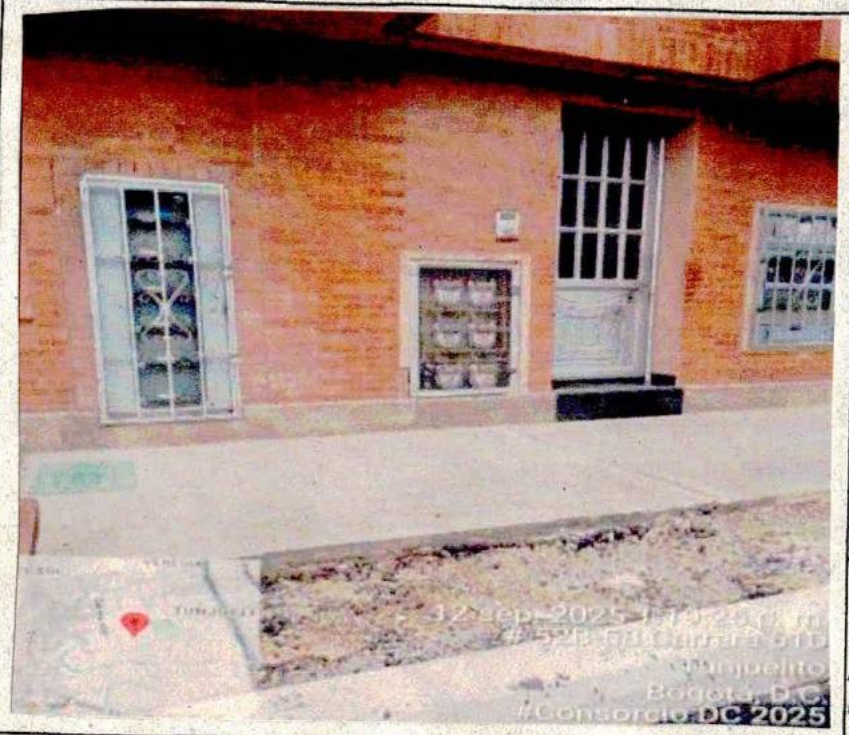
(Firma)
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
17	Septiembre	2025			11	CIERRE	☑

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	LEVANTAMIENTO DE FACHADA
CC propietario	
Teléfono	
Correo electrónico	
Dirección	DIAG. 53 SUR # 61C-32
No. de pisos	4
Long. del frente (mts)	24 MTS
Estrato	3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

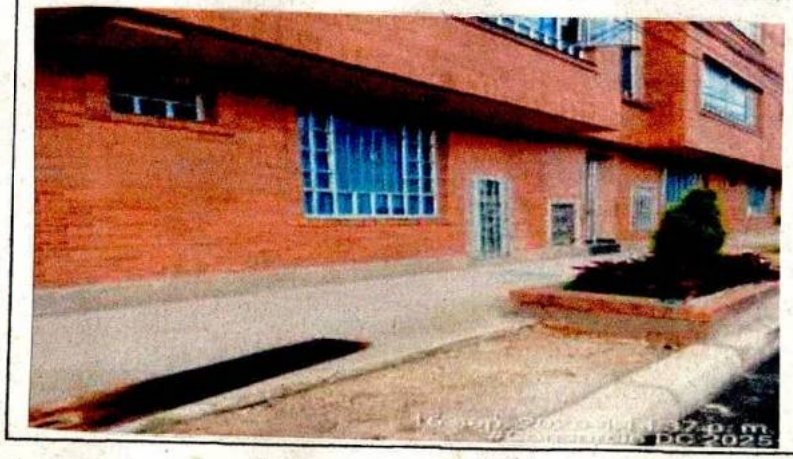
Garaje	SI	☐	NO	☑
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☑
Ancho de garajes				

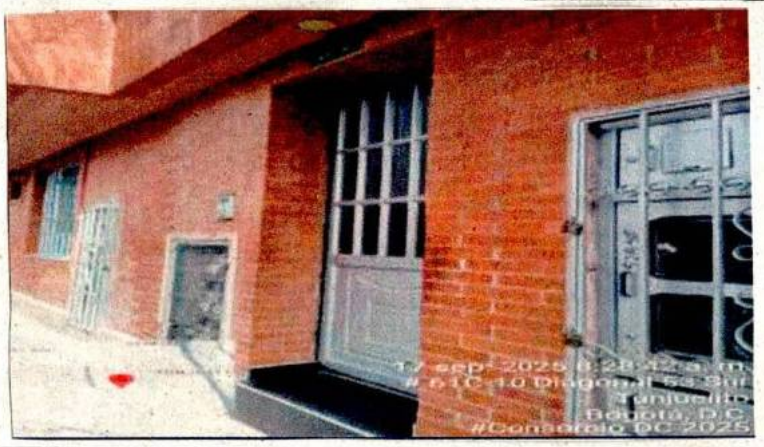
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El componente social del consorcio DC 2025. Realiza acercamiento en 3 oportunidades, igual que al inicio de las actividades constructivas, no se establece contacto con el propietario, se realiza cierre de acta de vecindad.
Nota: Al inicio se hizo levantamiento de fachada.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ana Liliana Garay
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
04	10	2025			19	CIERRE	☑

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	DEISY PATRICIA FOLERO
CC propietario	51419646
Teléfono	3103255249
Correo electrónico	deipatric@hotmail.com
Dirección	Diag 53 Sur #61F-18
Long. del frente (mts)	7 MTS
No. de pisos	1
Estrato	3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐		
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐		
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐		
5. Recreacional	☐	Cual:			

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

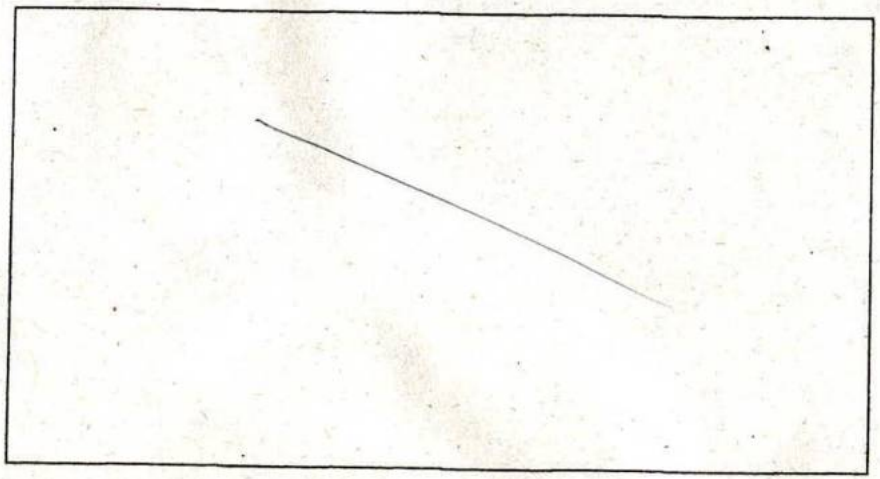
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

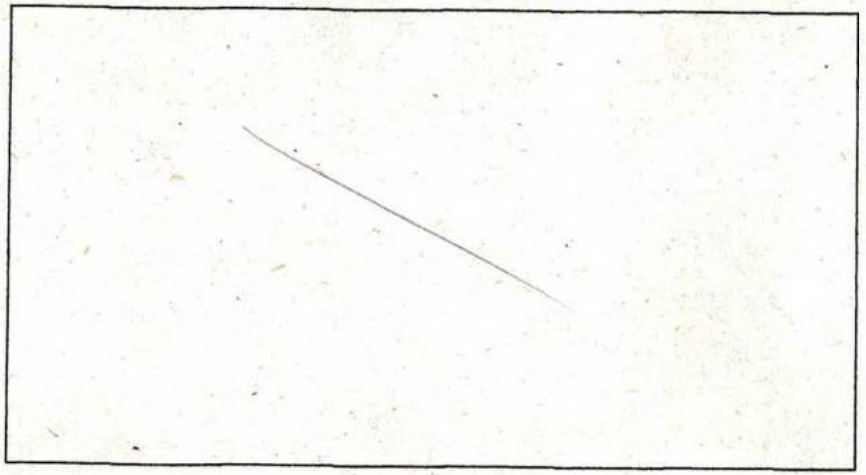
El componente social del consorcio DC 2025. Realiza cierre del acta de vecindad en el inmueble que se detalla en la parte superior.

Nota: Es importante mencionar que no se presentaron afectaciones al inmueble producto de las actividades constructivas

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 10 días del mes de octubre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) AURA LILIANA GARCIA
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) RAFAEL AIZATE
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

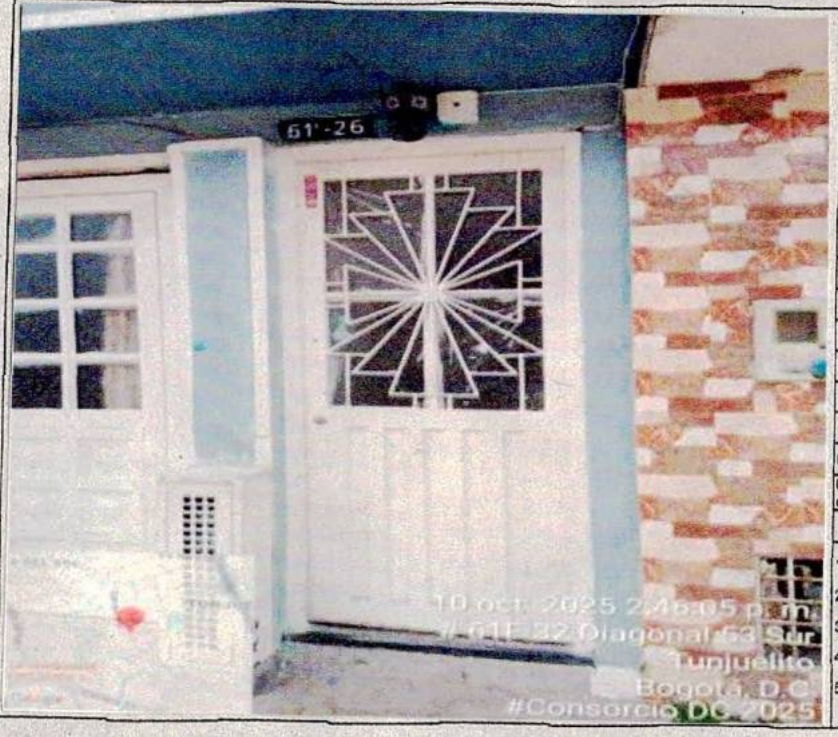
(Firma) DAISY FORERO
(Nombre) DAISY FORERO
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 682-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
14	octubre	2025			20	CIERRE	☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	Rita Penuela torres
CC propietario	52.234.386
Teléfono	3134998716
Correo electrónico	Ritapenuela7@gmail.com
Dirección	Dg 53 N61 f-26 Sur
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	7mt
Estrato	

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
8. Licencia de construcción	☐	☐	

USO ACTUAL			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

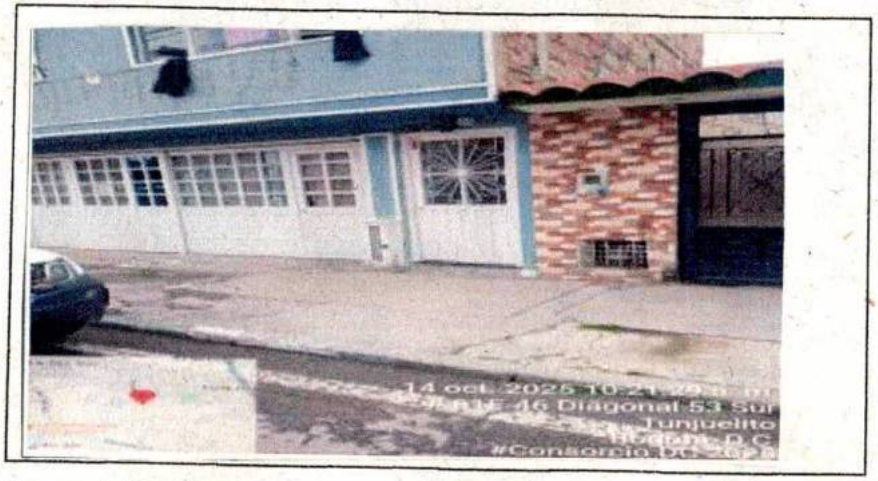
ACCESOS VEHICULARES				
Garaje	SI ☐	NO ☐		
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI ☐	NO ☐		
Ancho de garajes				

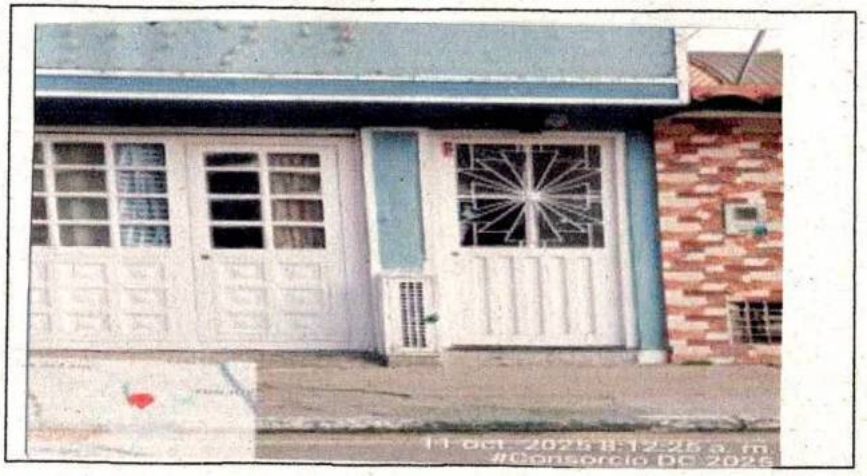
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El componente Social del consorcio DC 2025, realiza cierre de acta de vecindad del inmueble que se detalla en la parte superior.
Teniendo en cuenta que, se realizo acercamiento en tres oportunidades y no se estableció contacto con el propietario o encargado, se realiza cierre de acta de vecindad

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 14 días del mes de Octubre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Laura Viviana Gaviria
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
17	Septiembre	2025			21	CIERRE	X

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: LEVANTAMIENTO DE FACHADA
CC propietario:
Teléfono:
Correo electrónico:
Dirección: No. de pisos:
Long. del frente (mts): Estrato:

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☐		
Cuantos				
Uso del garfaje				
Comercio	SI ☐	NO ☐		
Ancho de garajes				

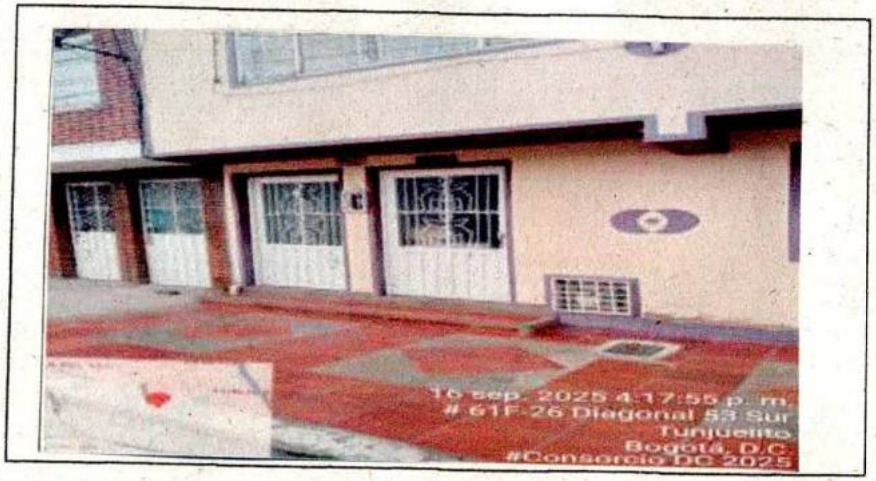
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El componente Social del consorcio DC 2025. Realiza acercamiento en 3 oportunidades, igual que al inicio de las actividades constructivas, no se establece contacto con el propietario se realiza cierre de acta de vecindad.
Nota: Al inicio se hizo levantamiento de fachada.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD

PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ana Liliana Garcia
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

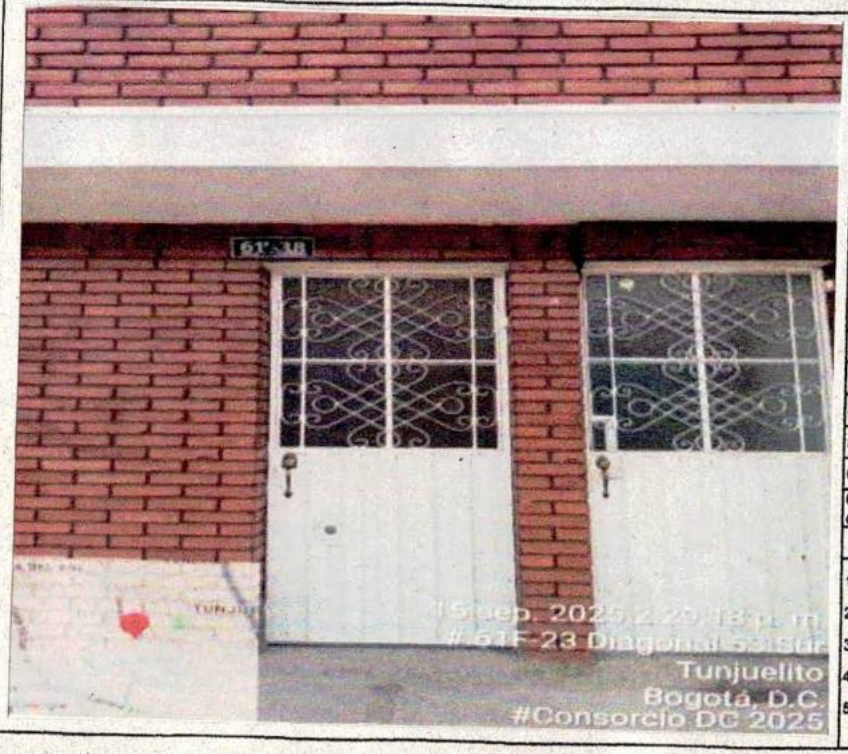
Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
17	Septiembre	2025			22	☐ / ☑

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: LEVANTAMIENTO DE FACHADA
CC propietario:
Teléfono:
Correo electrónico:
Dirección: No. de pisos:
Long. del frente (mts): Estrato:

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☐	NO ☐
Cuantos		
Uso del garaje		
Comercio	SI ☐	NO ☐
Ancho de garajes		

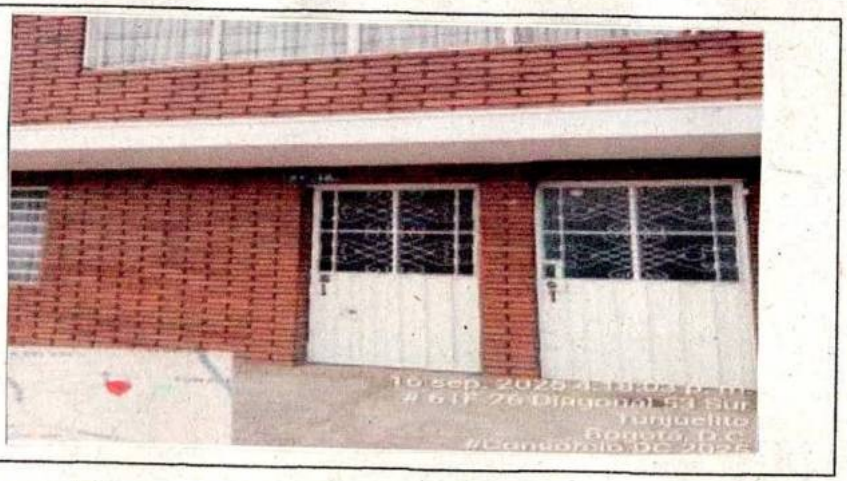
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El Componente Social, del Consorcio DC 2025, realizo acercamiento en 3 oportunidades al igual que al inicio de las actividades Constructivas, No se establece contacto con el propietario, se realiza cierre de acta de vecindad

Nota- Al inicio se realizó levantamiento de fachada.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Aura Liceth Garcia
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Ruiz
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA	CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
17 Septembe 2025			23	APERTURA ☐ CIERRE ☑

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: LEVANTAMIENTO DE FACHADA
CC propietario:
Teléfono:
Correo electrónico:
Dirección: No. de pisos:
Long. del frente (mts): Estrato:

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

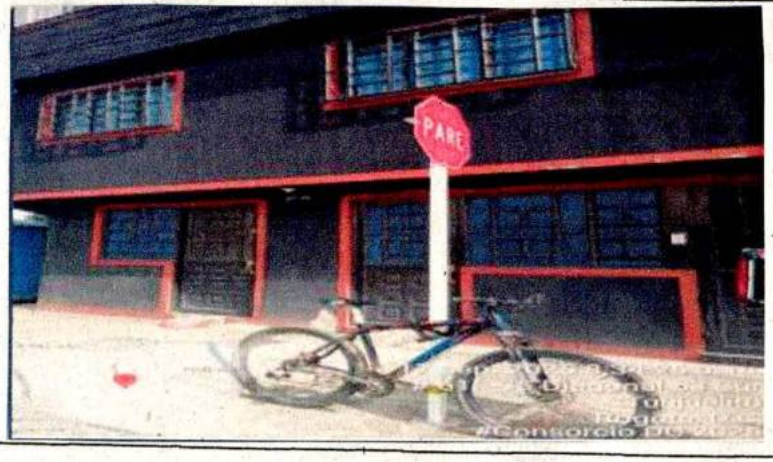
ACCESOS VEHICULARES

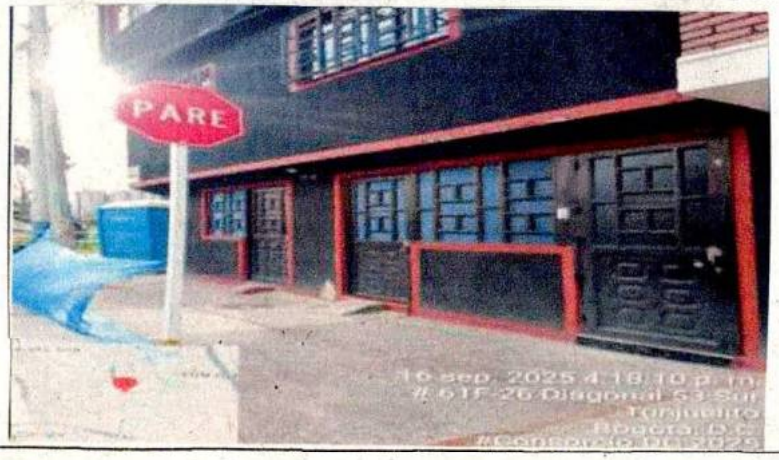
Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El Componente Social del Consorcio DC 2025, realizo acercamiento en 3 oportunidades al igual que, al inicio de las actividades constructivas. No se establece contacto con el Propietario, Se realiza Cierre de acta de vecindad.
Nota = Al inicio se realizo levantamiento de fachada

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Septiembre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ana Liliana Garcia
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Mizate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

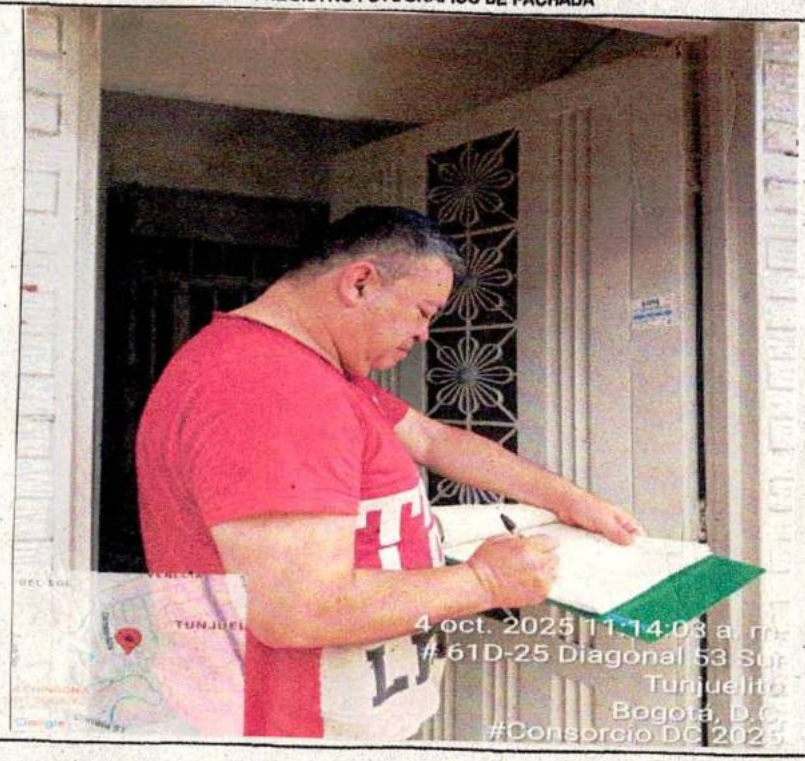
(Firma)
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
04 DD	10 MM	2025 AAAA			26	CIERRE	☑

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	NUBIA MENDOZA
CC propietario	35335124
Teléfono	3214306515
Correo electrónico	nubia.mp17@gmail.com
Dirección	DIAG 53 SUR # 61D
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	16 MTS
Estrato	3

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI ☑	NO ☐	
Cuantos	1		
Uso del garaje			
Comercio	SI ☐	NO ☑	
Ancho de garajes			

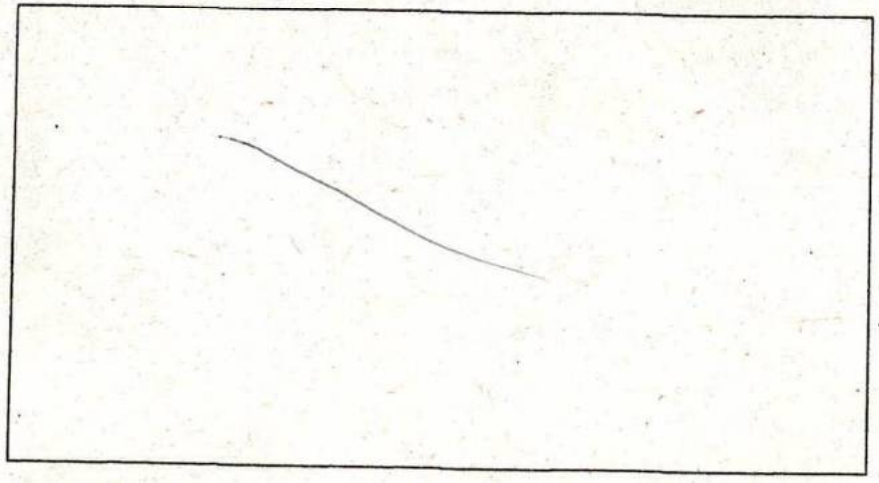
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

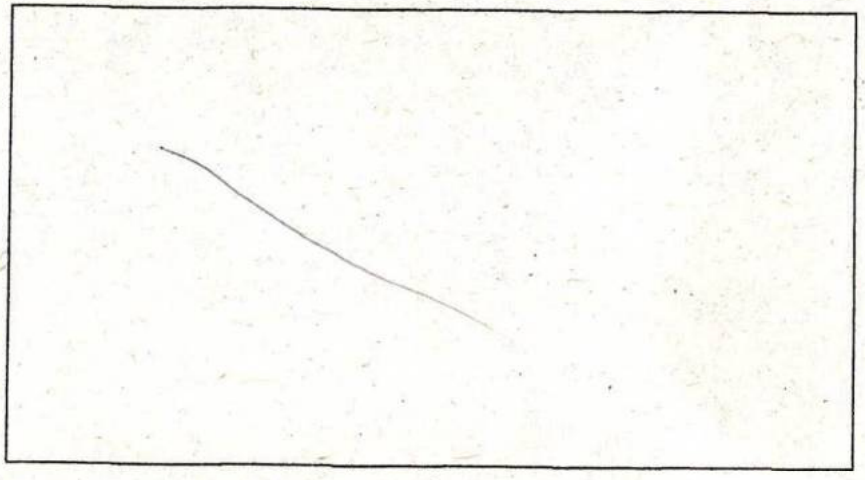
El componente social del consorcio PC 2025. Realiza cierre del acta de vecindad en el inmueble que se detalla en la parte superior.

NOTA: Es importante mencionar que no se presentaron afectaciones al inmueble, producto de las actividades constructivas.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 10 días del mes de octubre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Ayda Liliana García
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Aizate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) Katerine L
(Nombre) Katerine L
Profesional social - Interventoría

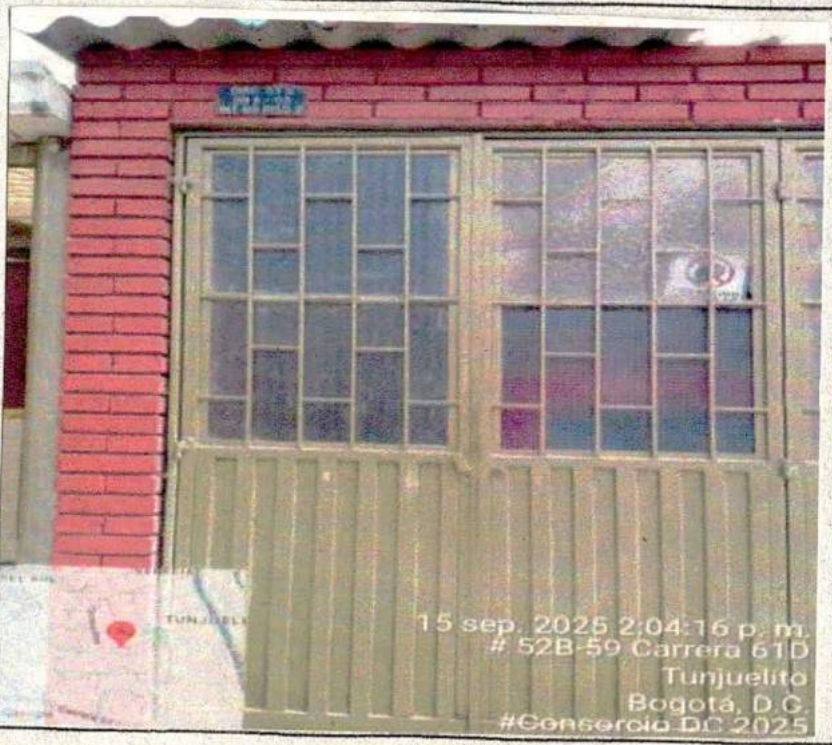
(Firma) Jaime Perry Mil
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA	CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
17 Septiembre 2025			27	APERTURA ☐ CIERRE ☑

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario: LEVANTAMIENTO DE FACHADA.
CC propietario:
Teléfono:
Correo electrónico:
Dirección: No. de pisos:
Long. del frente (mts): Estrato:

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☐	☐	
2. Alcantarillado	☐	☐	
3. Energía	☐	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☐	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

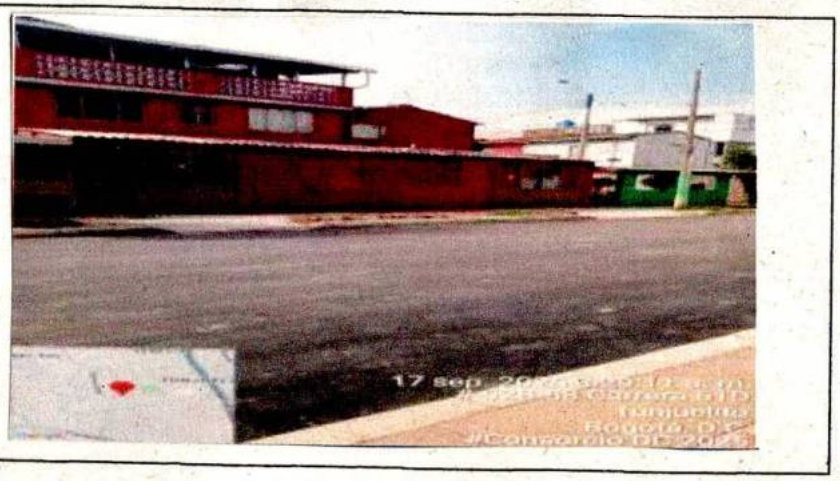
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

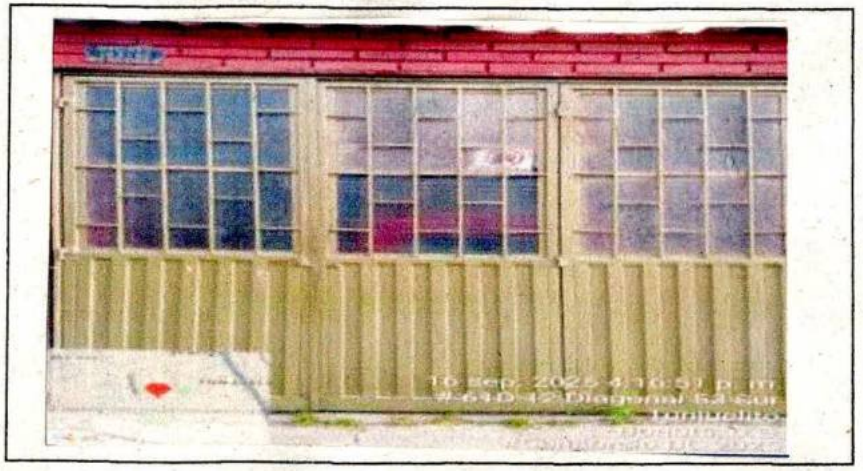
El Componente Social del consorcio DC 2025, realizo acercamiento en 3 oportunidades al igual que al inicio de las actividades Constructivas, NO se establece contacto con el Propietario, se realiza Cierre de acta de Vecindad

Nota = Al inicio se realizo, levantamiento de fachada

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 17 días del mes de Septiembe de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Avic. Liliana Garcia
Profesional Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

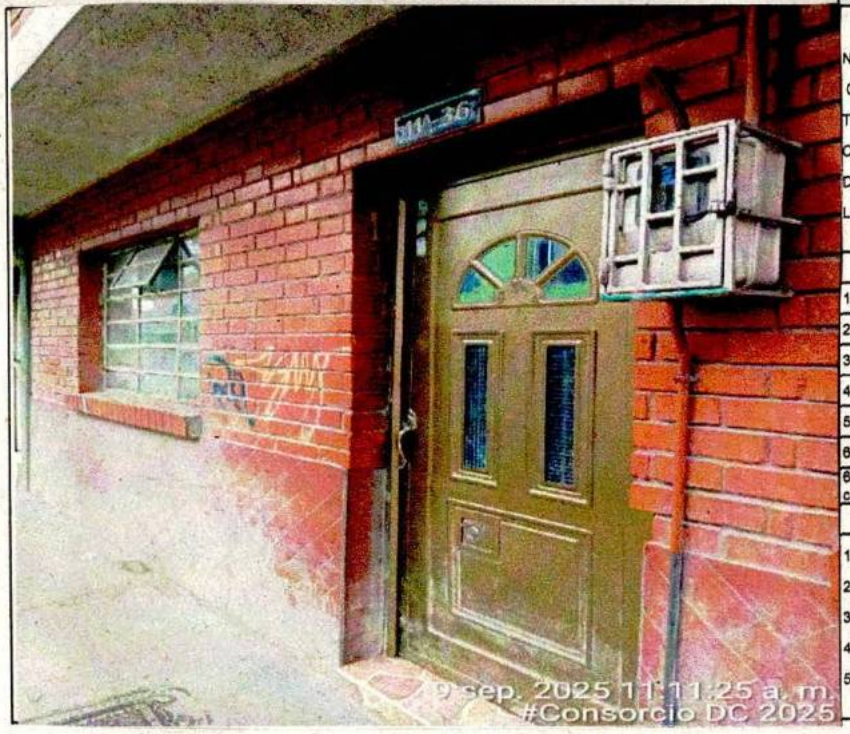
Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Ilzate
Director Técnico - Contratista

(Firma)
(Nombre)
Propietario

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA	CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
18 octubre 2025			8	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	YULINA MORENO
CC propietario	1013621522
Teléfono	310 4705712
Correo electrónico	ymly.146065@hotmail.com
Dirección	Cl 52 # 11A-36 SUR
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	8 MTS
Estrato	2

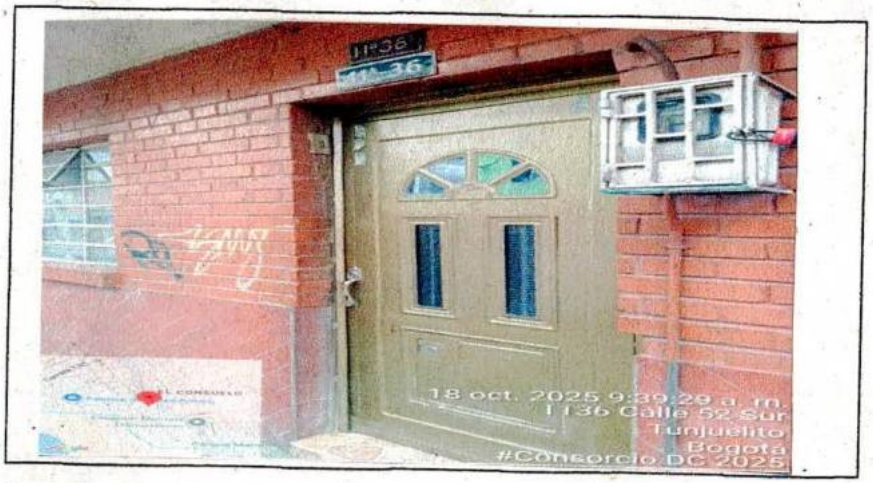
	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	SE EVIDENCIA EN ANDÉN
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☑	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☐	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos			
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garfaje			
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El componente social del consorcio DC 2025, realizó acercamiento en 3 oportunidades sin tener respuesta por parte del propietario o encargado del inmueble, por tal razón se realiza cierre de acta de vecindad.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadania
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de octubre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) AURA LILIANA CORREA
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) RAFAEL AIZATE
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA	
18	octubre	2025			10	CIERRE	X

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	DIANA PINEDA
CC propietario	52 521 136
Teléfono	313 435 53 45
Correo electrónico	dianapineda@yahoo.es
Dirección	Cl 52 SUR # 11A-20
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	8 MTS
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	EN ANDÉN
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☑	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☑	☐	#

USO ACTUAL				ACCESOS VEHICULARES			
1. Residencial	☐	6. Baldío	☐	Garaje	SI ☑	NO ☐	
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐	Cuantos	1		
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐	Uso del garaje	VEHICULAR		
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐	Comercio	SI ☐	NO ☐	
5. Recreacional	☐	Cual:		Ancho de garajes			

3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El componente social del consorcio DC 2025, realizó acercamiento en 3 oportunidades sin tener respuesta por parte del propietario o encargado del inmueble, por tal razón se realiza cierre del acta de vecindad.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania

IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C. a los 17 días del mes de octubre de 2025

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) AURA LILIANA GARCIA
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) RAFAEL AZATE
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATHERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

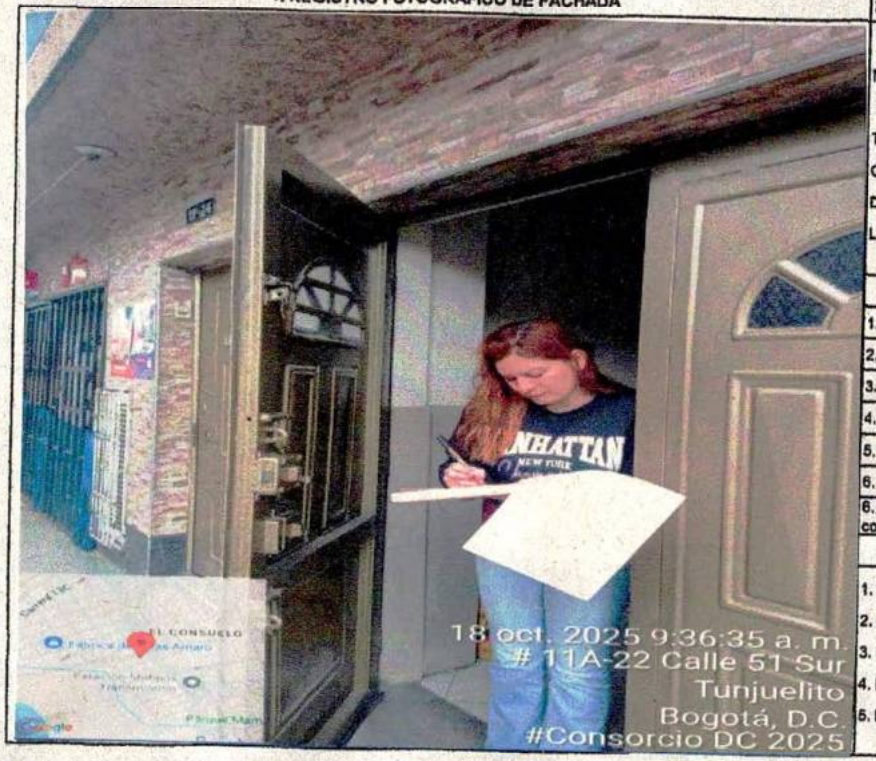
(Firma)
(Nombre)
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
18	10	2025			11	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	JUAN MARCOS BECERRA
CC propietario	79599001
Teléfono	311 550 0929
Correo electrónico	jmarcosbecerra@hotmail.com
Dirección	Cl 52 Sur #11A-24
No. de pisos	3
Long. del frente (mts)	8 MTS
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	EN EL ANDÉN
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☐	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☑	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☐	6. Baldío	☐
2. Comercial	☐	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

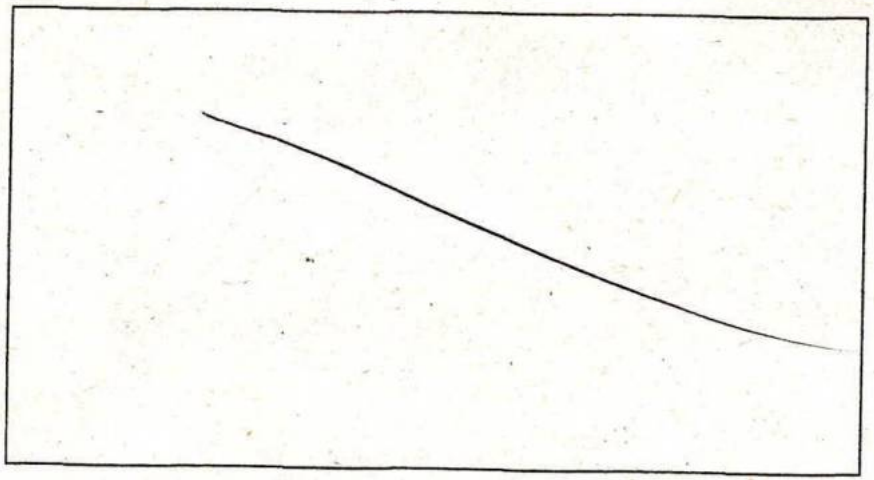
Garaje	SI	☐	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

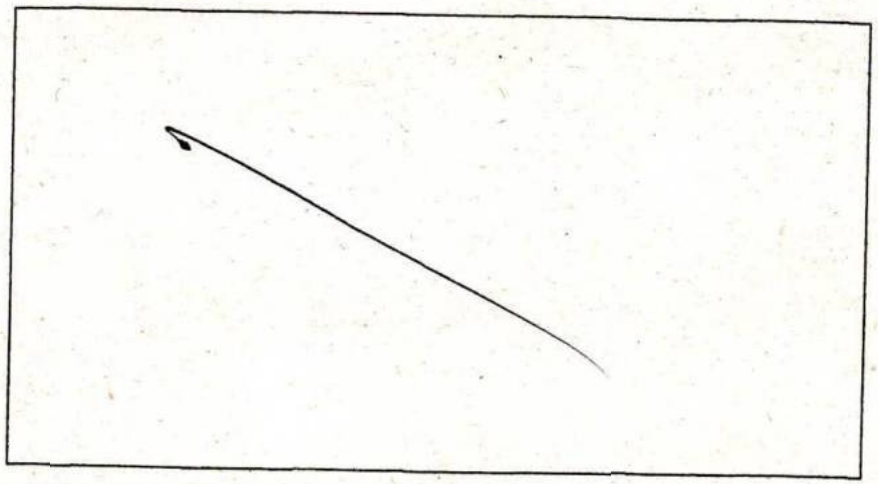
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El componente social del consorcio DC 2025. Realiza cierre del acta de vecindad en el inmueble que se detalla en la parte superior.

NOTA: Es imperativo mencionar que no se presentaron afectaciones al inmueble producto de las actividades constructivas.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadania
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 18 días del mes de octubre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) AIDA LILIANA GARCIA
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) RAFAEL ALZATE
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

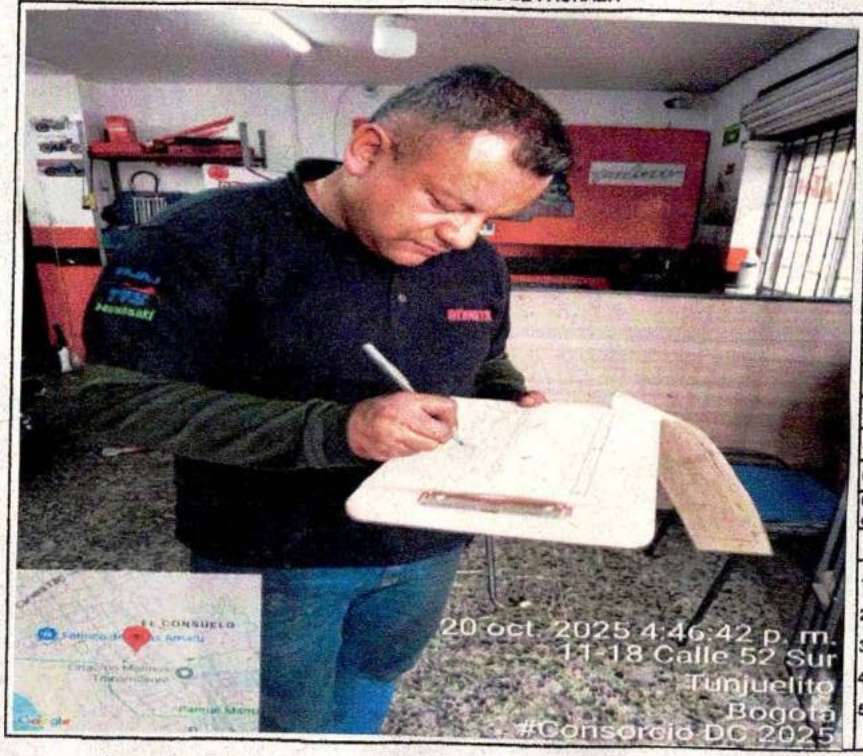
(Firma)
(Nombre) lady lizeth Jurado B.
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y servicio a la Ciudadanía

FECHA			CONTRATO OBRA- 662-2024	CONTRATO INTERVENTORIA No 689-2024	ACTA No	APERTURA / CIERRE
20 (DD)	10 (MM)	2025 (AA)			13	APERTURA ☐ CIERRE ☒

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO DE FACHADA



2. DATOS DEL PREDIO

Nombre del Propietario	LINA SOFÍA BEJARANO RODRIGUEZ
CC propietario	1033702892
Teléfono	3203799829
Correo electrónico	N/A.
Dirección	Cra. 11A #51-35 Sur
No. de pisos	2
Long. del frente (mts)	
Estrato	2

	SI	NO	OBSERVACIONES
1. Agua	☑	☐	
2. Alcantarillado	☑	☐	
3. Energía	☑	☐	
4. Teléfonos	☐	☑	
5. Gas	☑	☐	
6. TICS	☐	☐	
6. Licencia de construcción	☐	☐	#

USO ACTUAL

1. Residencial	☑	6. Baldío	☐
2. Comercial	☑	7. Bien de interés cultural*	☐
3. Industrial	☐	8. Mixto	☐
4. Institucional	☐	9.Otro?	☐
5. Recreacional	☐	Cual:	

ACCESOS VEHICULARES

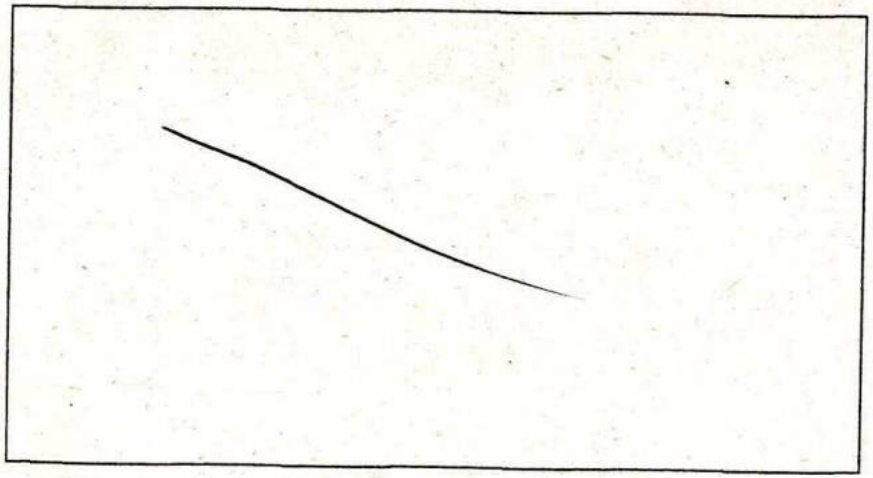
Garaje	SI	☑	NO	☐
Cuantos				
Uso del garaje				
Comercio	SI	☐	NO	☐
Ancho de garajes				

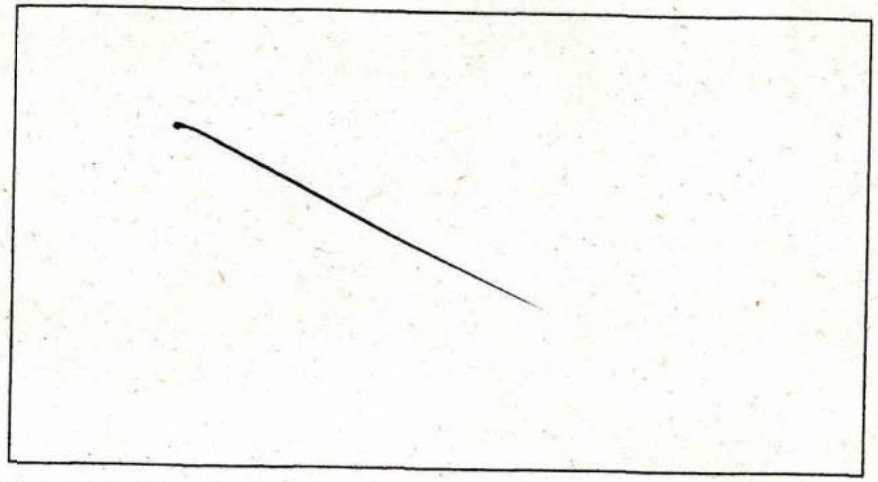
3. DESCRIPCIÓN Y ESTADO DEL PREDIO ANTES DE INTERVENIR EL ESPACIO PÚBLICO

El componente social del consorcio DC 2025. Realiza cierre del acta de vecindad en el inmueble que se detalla en la parte superior.

NOTA: Es importante mencionar que no se presentaron afectaciones al inmueble producto de las actividades constructivas.

FORMATO
ACTA DE VECINDAD
PROCESO
Gestión Social Y serivicio a la Ciudadanía
IMPRIMIR ESTA HOJA CUANDO SE REQUIERA





Para constancia de lo anterior, se firma la presente acta bajo la responsabilidad expresa de los que intervienen en ella, de conformidad con las funciones desempeñadas por cada uno de los mismos, de acuerdo con el Manual de Interventoría vigente en la fecha del presente periodo de reporte, en Bogotá D.C., a los 20 días del mes de octubre de 2025.

ELABORÓ:
(Firma)
(Nombre) Aura Liliana Garaa
Profesional Técnico - Contratista

Vo Bo
(Firma)
(Nombre) Rafael Alzate
Director Técnico - Contratista

REVISIÓN:
(Firma) KATERINE L
(Nombre) KATERINE L
Profesional social - Interventoría

(Firma)
(Nombre) Wilson Bernal
Propietario

APROBACIÓN:
(Firma)
(Nombre)
Director técnico-Interventoría

CONSORCIO DC 2025

Anexo 4.

Acta de socialización de inicio de obra – 6001105

FORMATO

ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

1. Saludo y bienvenida

El día 1 de octubre de 2025, a partir de las 9:30 am, se llevó a cabo en modalidad presencial la reunión de socialización de inicio de obra, en el barrio El Carmen, por medio de la cual se informó el alcance del contrato 622-2024 relacionando el siguiente Civ´s 6001105. Con un total de 10 asistentes, adicionalmente por parte del contratista hace presencia en la participación, la residente de obra y la residente social, por parte de la interventoría se cuenta con la presencia del, el residente de obra, la residente social y la residente ambiental, se finaliza el acompañamiento con la presencia de la supervisión social del contrato .

Dicha presentación estuvo a cargo de la residente social del contratista, la comunicadora social Katherine Guayacán.

2. Presentación y localización del contrato

La socialización de inicio de obra, se lleva cabo con la respectiva intervención por parte de la residente social del contratista Katherine Guayacán, dando la bienvenida a los asistentes y recordando el objetivo de la reunión, el cual se encuentra orientado a informar el alcance del contrato 622-2024 y el inicio de actividades técnicas, y la respectiva socialización a la comunidad relacionando el objeto del contrato: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C." adicionalmente atender las solicitudes de la comunidad en general. Con el fin de brindar información a las inquietudes dentro de los tiempos contemplados por la entidad. La residente social por parte del contratista informó, el acompañamiento por parte de la supervisión del contrato, la interventoría, y el contratista con los diferentes componentes, como lo son el Técnico, PMT, SST, ambiental y social. Por parte de la residente social se realizan las recomendaciones pertinentes para dar un desarrollo adecuado a la reunión, se inicia informando lo correspondiente a cada uno de los componentes y las actividades en desarrollo, al finalizar la reunión se atienden dudas e inquietudes frente a la información suministrada.

3. Presentación de Componentes: (Componente Técnico)

La información relacionada con el componente técnico por parte del contratista, estuvo a cargo de la residente de obra la ingeniera Aura García, donde se relaciona el alcance del presente contrato y la actividades técnicas a ejecutar, adicionalmente se informa a la comunidad, el inicio de actividades constructivas para la segunda semana de octubre de presente año en el Civ´s 6001105 proyectados a ejecución.

Se informa la durabilidad de la obra proyectada a 2 meses y los diferentes segmentos viales realizados por el contratista a la fecha de la presente reunión

• Componente de seguridad y salud en el trabajo

Dicha presentación estuvo a cargo de la residente social Katherine Guayacán por parte del contratista, se menciona los elementos de protección personal que deben portar los contratistas al momento de iniciar actividades, (Dotación debidamente marcada por el contratista, con los logos de la alcaldía local de Tunjuelito) y la identificación del personal (carnet), adicionalmente se recomienda a la comunidad en generar no ingresar al cerramiento de obra o permitir que los niños jueguen cerca a la señalización de obra instalada. Teniendo en cuenta que, para dar desarrollo a las actividades técnicas de manera segura, se debe contar con compromiso de todos. Reiterando seguir la señalización habilitada por el contratista.

• Componente ambiental

Se informa el programa de RCD, de acuerdo a la normatividad que tiene la entidad y la CAR, adicionalmente los procedimientos ambientales para cada uno de los componentes, como cuerpos de agua y suelos para minimizar los impactos que la obra pueda generar. Cabe mencionar que a la fecha no generamos afectaciones directas o indirectas a las fuentes hídricas, que no se encuentran dentro del área de influencia de la obra. Adicionalmente, se debe tener en cuenta la disposición adecuada de residuos solidos peligrosos y no peligrosos, disposición con empresas autorizadas, protección de sumideros, capacitaciones periódicas a los trabajadores y reportar a la secretaria distrital de ambiente la generación de RCD.

• Componente forestal

Se informa que el contratista cuenta con el componente forestar, con la finalidad de cuidar los individuos arbóreos que puedan estar en el área de influencia, cabe mencionar que en los segmentos viales mencionados anteriormente, No hay presencia de zona verde.

• Componente social

La presentación estuvo a cargo de la profesional social Katherine Guayacán, se da inicio con el plan de gestión social informando el punto de atención al ciudadano PAC, adicionalmente los medio digitales habilitados para la comunidad y la contratación de mano de obra no calificada de la localidad de Tunjuelito, adicionalmente se informa que para el segmento vial ubicado en el barrio el Carmen hay 15 unidades económicas por tal razón se informa que, los senderos peatonales no se van a ver afectados por el proceso constructivo, y el contratista debe asegurar la accesibilidad a los mismos, con la finalidad de no generar una mayor afectación. Para finalizar recordamos los canales dispuestos para atender a la comunidad, como se informa a continuación: CONSORCIO DC 2025 Punto Atención al Ciudadano: Dg 52 B sur # 61F 09 Horario: lunes y miércoles 9:00 am - 4:00 pm Teléfono celular: 3154830406 Correo electrónico: social.contrato622@gmail.com Profesional social: Katherine Guayacán

FORMATO ACTA DE REUNIÓN CON COMUNIDAD	
PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	INSORCIO DC 20:

INQUIETUDES DE LA COMUNIDAD

4.Espacio de preguntas.
Por parte de la profesional social Katherine Guayacán se remite información respecto a espacio de preguntas a la comunidad participantes.
Ciudadana 1 ¿Cuanto tiempo se va a demorar la obra? Respuesta por parte del ingeniera Aura: dos meses es el tiempo máximo que tiene el contratista, para realizar la intervención **Ciudadana 2** ¿Quien responde si el contratista se demora mas ? Respuesta por parte de la residente social : El contrato 622-2024 cuenta con, una interventoría y la supervisión del contrato, adicional cada semana se realiza mesa de trabajo para mirar los avances de la ejecución de obra
Ciudadana 3 ¿Cuánto tiempo dura todo el contrato? Respuesta por parte de la Ingeniera Aura, 10 meses 15 días a partir del 26 de diciembre de 2024.
5. Cierre y Agradecimientos. Es importante mencionar que durante el desarrollo de la reunión no se reciben PQRSD, por parte de la comunidad, la reunión finaliza a las 10:30 am

COMPROMISOS ADQUIRIDOS

COMPROMISO	RESPONSABLE	FECHA DE CUMPLIMIENTO
Teniendo en cuenta la baja participación de la comunidad en la socialización de inicio de obra, por solicitud de la interventoría se informará el inicio de actividades puerta a puerta, al momento de entregar el volante informativo de PMT.	Contratista	06 de octubre de 2025

FIRMAS

NOMBRE	ENTIDAD/CARGO	FIRMA
Nota : Se remite lista de asistencia del total de participantes		

	ELABORÓ	RESPONSABLE	APROBÓ
NOMBRE	Katherine Guayacán	Katherine Guayacán	Katerine López
CARGO	Residente social del Contratista	Residente social del Contratista	Residente social de Interventoría
FIRMA	Katherine Guayacán	Katherine Guayacán	

ANEXOS:	**SI**	**X**	**NO**	**TIPO DE ANEXO:** Registro de asistencia, fotográfico y presentación de la reunión	**CANTIDAD: 3**

REUNIÓN DE SOCIALIZACIÓN INICIAL
1 DE OCTUBRE DEL 2025

Contrato del Contratista : CTO 622 - 2024
Contrato de Interventoría: CTO 689 - 2024



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
BOGOTÁ

Objeto del Proyecto

“EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C”

CONSORCIO DC 2025

ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO
BOGOTÁ

Orden de la Reunión.

1. Presentación y localización del contrato
2. Componente Técnico
3. Componente de seguridad y salud en el trabajo
4. Componente ambiental
5. Componente forestal
6. Componente gestión social
7. Atención de inquietudes

PRESENTACIÓN Y LOCALIZACIÓN DEL CONTRATO

ENTIDADES PARTICIPANTES

ROL	ENCARGADO	PROFESIONALES
CONTRATANTE	ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO | BOGOTÁ	Supervisor Alcaldía: Claudia Verónica Collante. Apoyo a la Supervisión: Ing. Diego Castellanos - Ing. Valentina Martínez
CONTRATISTA	CONSORCIO DC 2025	Director de obra: Ing. Rafael Álzate Residente Social: CS Katherine Guayacán Residente Técnico: Ing. Aura Liliana García
INTERVENTORÍA	VELNEC INTERVENTORIA	Director de obra: Ing. Carlos Fernández Residente Social: TS Katherine López Residente Técnico: Ing. Héctor Beltrán

Información contratista

ÍTEM	DESCRIPCIÓN
CONTRATISTA	Consorcio DC 2025
OBJETO CONTRACTUAL	Ejecutar a Monto Agotable Por El Sistema De Precios Unitarios, Las Actividades Para La Conservación y/o Mantenimiento y/o Rehabilitación De La Malla Vial Local E Intermedia y Espacio Público Asociado En La Localidad De Tunjuelito De La Ciudad De Bogotá D.C.”
FASES DE EJECUCIÓN	Fase preliminar (2 meses) y ejecución de obra (8 meses y 15 días)
PLAZO DE EJECUCIÓN	10 meses y 15 días
FECHA DE INICIO	26 de diciembre de 2024
FECHA DE FINALIZACIÓN	10 de noviembre de 2025
VALOR TOTAL CONTRATO	$ 6.388.709.226

Etapas del contrato

Fase	Actividades	Plazo estimado
Fase Preliminar	Contratación de personal Diagnósticos y diseños Consultas – Empresas de servicios públicos Plan de manejo de transito Componente social Plan de manejo ambiental Plan de Calidad Programa de Gerencia Programa de obra Punto de atención a la comunidad	(2) Meses
Ejecución de Obra	Construcción	(8) meses y 15 días
Total		(10) meses y 15 días

Localización contrato – Alcance intervención



Puntos de intervención:

- Asignados por la entidad en la estructuración del proceso licitatorio.

Contrato de Monto Agotable:

- Las obras se realizarán hasta el gasto total de los recursos disponibles.

Enfoque en Sitios Críticos:

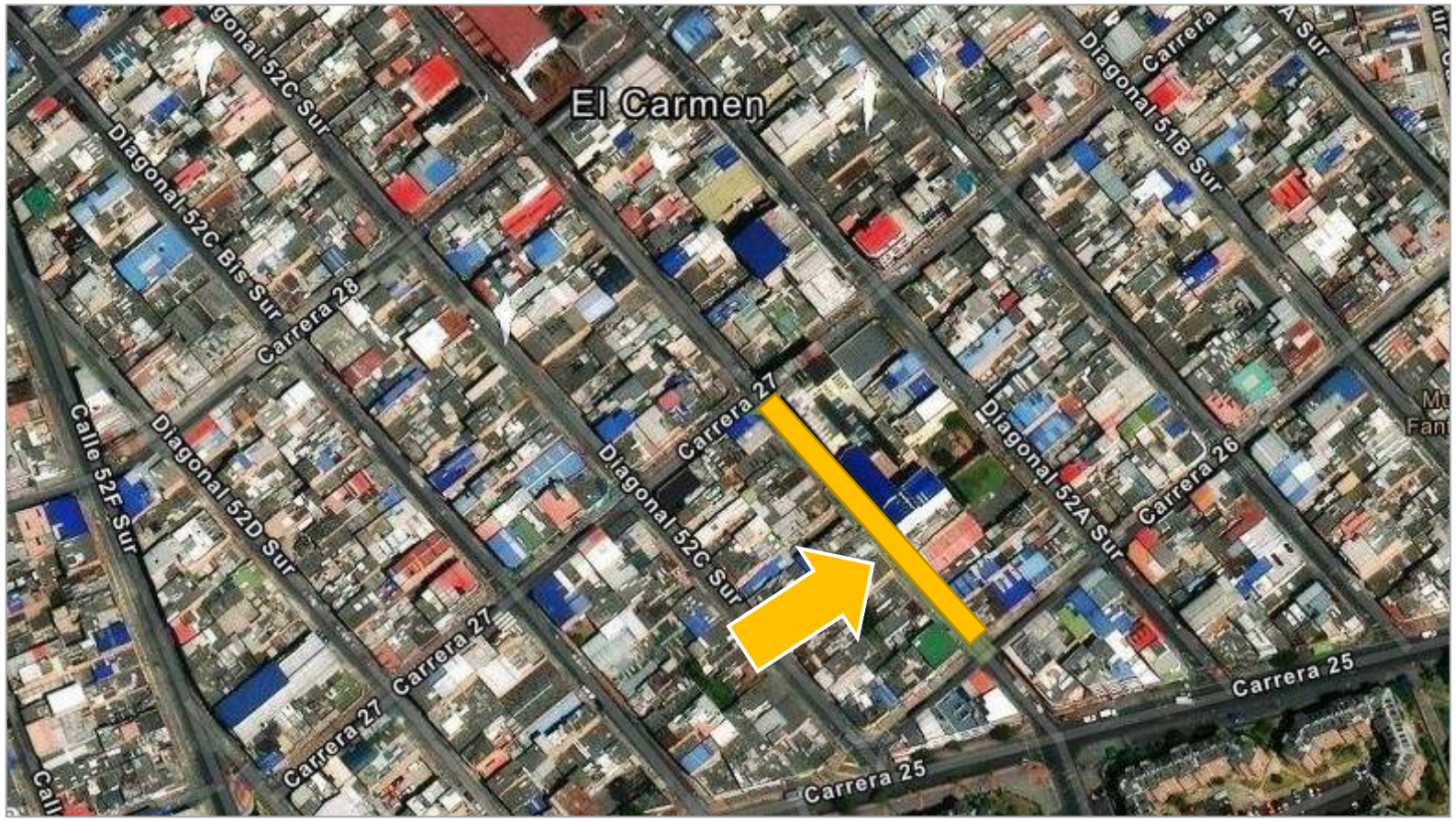
- Los puntos críticos serán el enfoque principal de las obras debido a su alta prioridad.

COMPONENTE TÉCNICO

Localización del segmento vial CIV 6001105

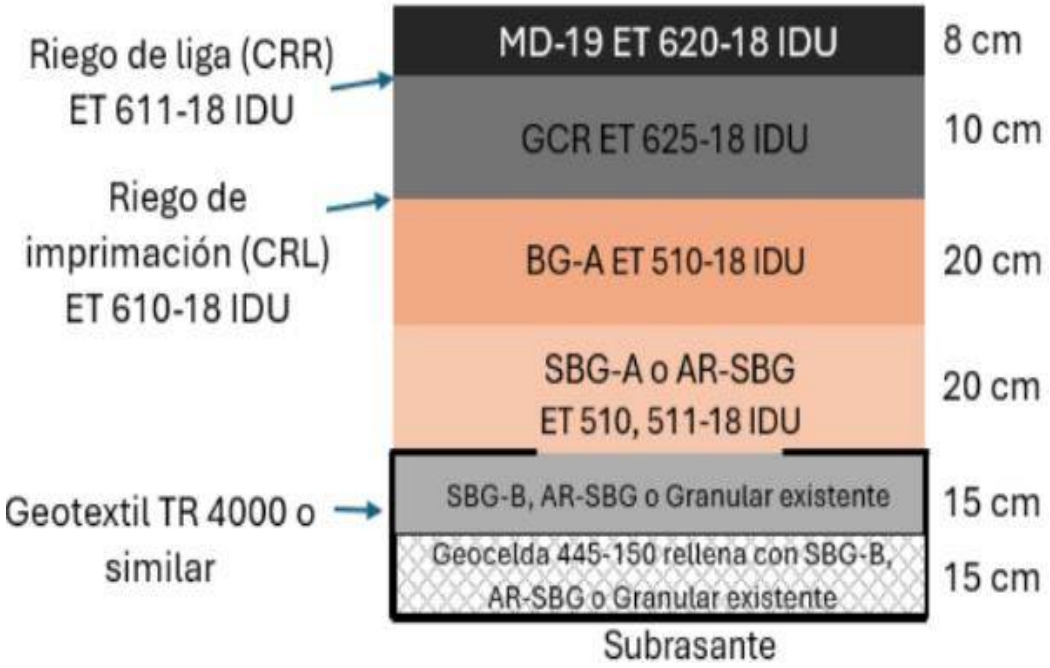
DG 52B SUR ENTRE KR 26 Y KR 27

6001105



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO
BOGOTÁ

Estructura de pavimento



GEOTEXTIL



GEOCELDA



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO | BOGOTÁ

Registro fotográfico









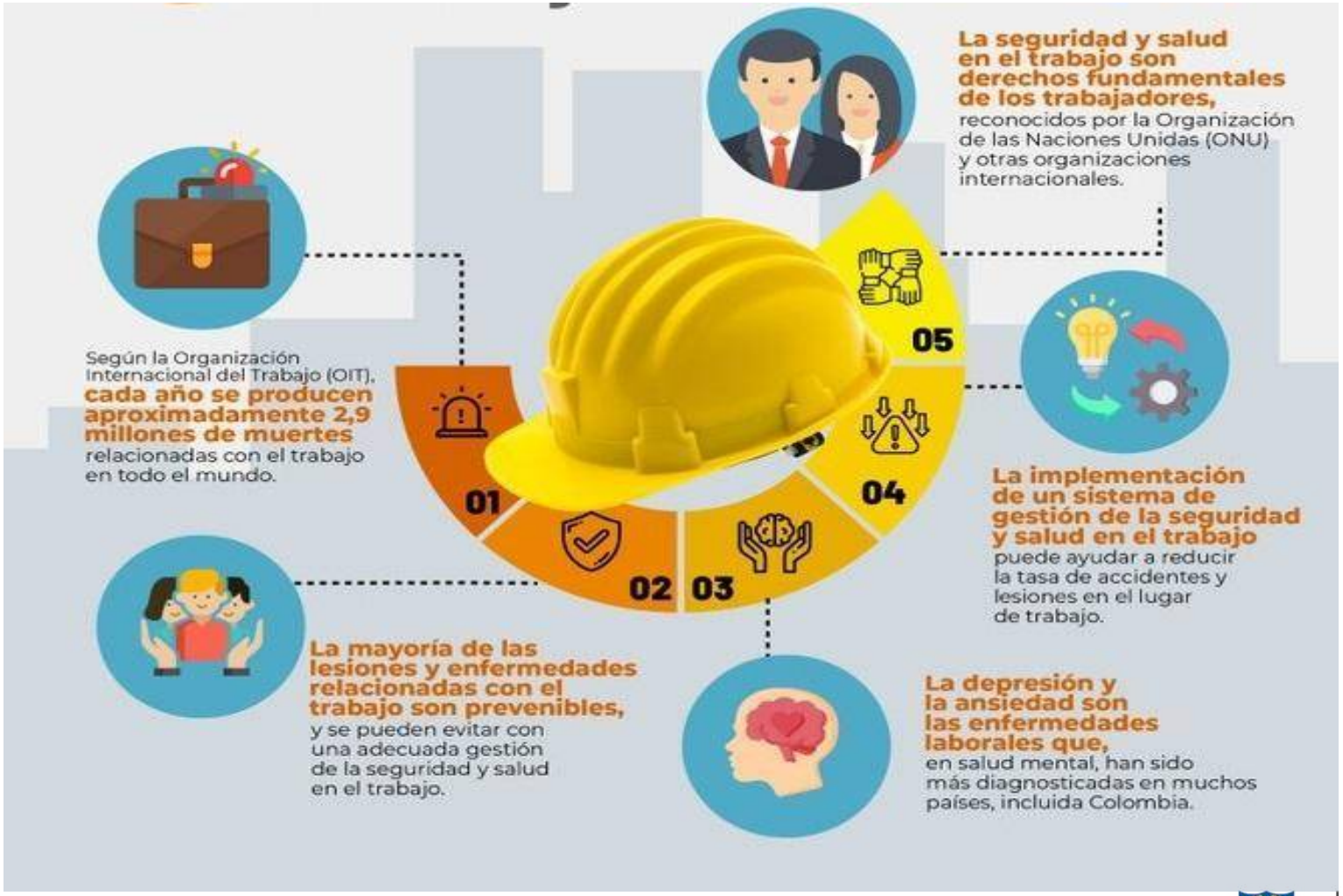
ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO
BOGOTÁ

COMPONENTE DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

Presentación SST del Proyecto



Presentación SST del Proyecto



Presentación SST del Proyecto – Identificación del personal en obra

Directivos y residentes de obra



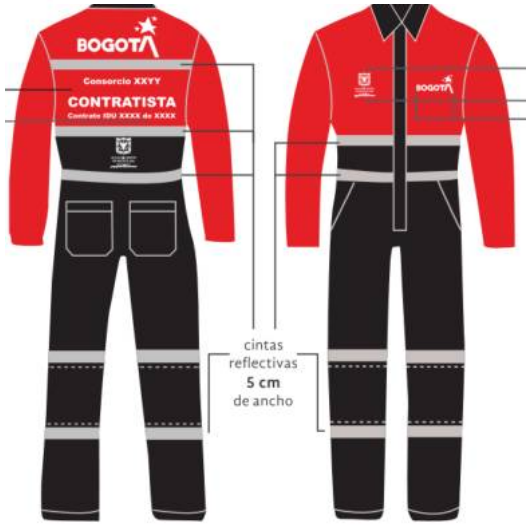




Ayudantes de obra y Jefes de construcción







Seguridad y salud en el trabajo Personal



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C. | ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO | BOGOTÁ

Presentación SST del Proyecto

Cerramiento de obra



Señalización









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO
BOGOTÁ

COMPONENTE AMBIENTAL

Componente Ambiental

Reducir los posibles impactos negativos ambientales, que se puedan generan dentro de la ejecución de la obra, cumpliendo la normatividad ambiental vigente

MEDIDAS DE MANEJO

- Disposición adecuada de residuos solidos peligrosos y no peligrosos
- Disposición con empresas autorizadas
- Protección de sumideros
- Manejo adecuado de material proveniente de excavaciones

PROGRAMAS DE FORMACIÓN

- Cumplimiento de legislación en temas ambientales
- Capacitaciones periódicas a los trabajadores
- Separación en obra de residuos

REPORTE A ENTIDADES

- Se realizará el reporte mensual a:
- Alcaldía local de Tunjuelito
- Secretaria Distrital de Ambiente – Reporte de generación de RCD

Componente Ambiental







Boal – Brigada de orden y Aseo:

- Jornadas de orden aseo y limpieza.
- Mantenimiento y limpieza de sumideros.
- Señalización de obra.
- Adecuación de senderos.
- Cerramiento de áreas de trabajo.

Componente Ambiental

Se realizará la protección de los sumideros del área de influencia

PIN AMBIENTAL EMITIDO POR LA SECRETARIA DISTRITAL DE AMBIENTE
26829







Componente Ambiental



En cumplimiento con la Normatividad Decreto 507 del 2023, se contarán con Gestores de Residuos de Construcción y Demolición, Proveedores de materiales con los permisos emitidos por las autoridades ambientales competentes.

COMPONENTE FORESTAL



Componente Forestal

INVENTARIO FORESTAL – En los Segmentos viales con presencia de individuos arbóreos, se lleva a cabo:

- Levantamiento de Información: Realizar un inventario detallado de la vegetación existente, incluyendo la identificación de especies, su distribución y estado.

- Análisis de Datos: Procesar y analizar los datos recolectados para entender la estructura y composición del bosque.

Recorridos procesos forestales

Verificación especificación arbóreos

Información arbórea

COMPONENTE GESTIÓN SOCIAL

Componente Gestión Social

Servicio a la ciudadanía

- Atención de PQRS´D a través de la implementación de: puntos de atención ciudadana.
- Recorridos de obra.
- Atención a veedurías ciudadanas.

Participación ciudadana

- Reuniones con la ciudadanía
- Reunión de inicio
- Reunión de finalización
- Volantes con información permanente de la obra



Contratación de personal

- Recepción de hojas de vida en el punto de atención a la comunidad y en los frentes de obra habilitador por el contratista

Protección a la infraestructura

- Actas de vecindad de inicio y cierre.
- Actas de compromiso

Componente Gestión Social

CONSORCIO DC 2025

Punto de Atención a la Comunidad: Diagonal 52B Sur # 61F - 09 Barrio Nuevo Muzu

Horario: Lunes y miércoles de 9:00 a.m. a 4:00pm

Teléfono celular: 3154830406

Correo electrónico: social.contrato622@gmail.com

Profesional social: Katherine Guayacán









ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.
ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO
BOGOTÁ

RESPUESTA A INQUIETUDES



ALCALDÍA MAYOR DE BOGOTÁ D.C.

BOGOTÁ

FORMATO

FORMATO DE ASISTENCIA A REUNIONES CON POBLACIONES Y/O ORGANIZACIONES

PROCESO

GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA

FECHA	01-octubre-2025	TEMA	Socialización inicio de obra - CIU GOOLLOJ				
LUGAR	Salón Comunal - El carmen		BARRIO	El carmen	UPZ		LOCALIDAD	Tunjelito

No.	DOCUMENTO C.C T.I C.E	DOCUMENTO NÚMERO	NOMBRES Y APELLIDOS	EDAD	ENTIDAD U ORGANIZACIÓN	SEXO	ORIENTACIÓN SEXUAL	GRUPO ÉTNICO	TIPO DE DISCAPACIDAD	TELÉFONO FIJO O CELULAR	DIRECCIÓN	BARRIO	CORREO ELECTRÓNICO	FIRMA
1	CC	1000826645	Katherine Nayely Gaitan	27	Consorcio DC-298	F				3148354[illegible]			Social.contrato2@gmail.com	Katherine GP
2	CC	80912936	VICTOR ALFONSO Galindo Rojas	40	FDLT.	M				3175279120			alfonso.galindo@gobierno bogota.gov.co	
3	CC	1023886351	ANYI KATERINE LOPEZ S.	36	INTERVENTORIA	F				3212640324			interventoria.social@gmail.com	
4	CC	1014168373	Angy Liliana Garcia R	30	Obrero PO 285	F				3247[illegible]891			[illegible]	
5	CC	1013624493	Hector H. Beltran G.	34	Interventoria	M				3508[illegible]362	—	—	[illegible]	
6	CC	1073006594	Jhonatan Usecue	30	Comunidad	M				3132264935	—			
7	CC	517186[illegible]	Isabel Salamanca P.		Comunidad					3222[illegible]6993.			Isabelsalamanca83@gmail.com	
8	—	—	—	—	—					—	—	—	—	—
9	CC	Sidro Ortega			Comunidad					3132[illegible]3351				
10	CC	40778[illegible]	Gloria Perez.		Comunidad									
11	CC	1010026932	Claudia P. Beltrán G.	29	Velnec-Interven	F				3235581701			Interventoriambiental@velnec.com	
12		—	—	—	—					—	—	—	—	—
13														
14														
15														

Sexo. M: Mujer / H: Hombre

Orientación Sexual. Hm: Homosexual / Ht: Heterosexual / Bi: Bisexual / T: Transexual/ I: Intersexual

Grupo Étnico. N: Ninguno / R: Raizales / A: Afrodescendientes / I: Indígenas / P: Palenqueros(as)/G: Rrom

Tipo Discapacidad. F: Fisica / V: Visual / A: Auditiva / C: Cognitiva / MU: Múltiple / N: Ninguna

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO	CONSORCIO DC 2025
PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	

FECHA: 01- Octubre -2025

LOCALIDAD: Tunjuelito	**BARRIO:** EL CARMEN	**DIRECCIÓN:** 6001105

REGISTRO FOTOGRÁFICO - Socialización de inicio de obra.





Registro Fotográfico N° 1



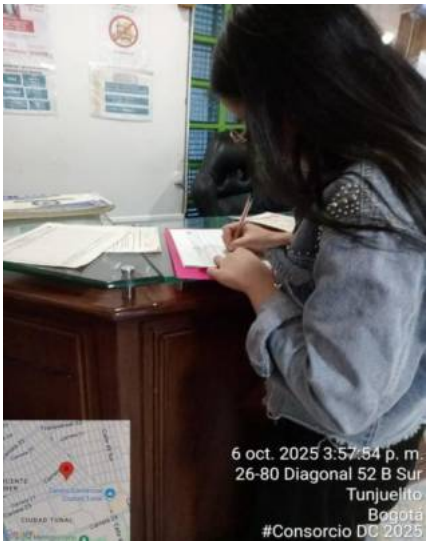


FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO **PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	CONSORCIO DC 2025

FECHA: 6-OCTUBRE-2025

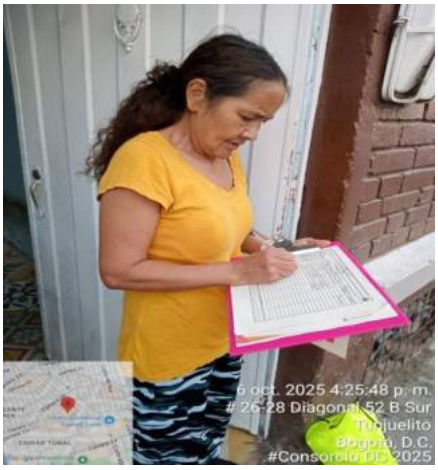
LOCALIDAD: Tunjuelito	**BARRIO:** EL CARMEN	**DIRECCIÓN:** 6001105

REGISTRO FOTOGRÁFICO -Volante informativo - PMT.





Registro Fotográfico N° 1





Registro Fotografico N° 2





FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

PROCESO

Gestión Social y Participación Ciudadana

CONTRATO N°: 622-2024 RESPONSABLE: Katherine Guaracao Peña FECHA 06-10-2025

LOCALIDAD: Tunjuelito BARRIO: El Carmen LOCALIDAD: Tunjuelito TRAMO: 600105

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Dana Flórez Ladino.	Dg 52b Sur #26 80	3208166055	El Carmen		1	
2	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26-54		El Carmen		1	Bajo Puerta
3	Guillermo Navarro	Dg. 52 B #26-34		El Carmen		1	
4	Edwards Castro	DIAG 52B Sur 26 14	3217844737	El Carmen		1	
5	Jorge Rocha	Dg. 52B S. 26-22	3193707581	Carmen	Rocha	1	
6	Gloria Ba Melo	Diagonal 52B 26 04		Carmen	Gloria Melo	1	
7	Luisa Dimaté	Dg 52b Sur 26-05	3212435864	El Carmen		1	
8	Carmen Castiblanco	Diag. 52 B Sur 26-13	—	Carmen	Carmen	1	
9	Carlos Amador	DIAG 52B SUR #26-63		El Carmen		1	
10	Diana y Velasco P	Dg 52D #26 76		Carmen		1	
11	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26 35	—	El Carmen	— —	1	Bajo Puerta
12	Nidia Perez	Dg 52B Sur #26 49	— —	El Carmen	Nidia Perez	1	
13	Miguel Rafael	DG 52B Sur #26-65		El Carmen		1	
14	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26-73	— —	El Carmen	— —	1	Bajo Puerta
15	Claudia Mendez	DG 52B #26-85 Sur	3133714268	El Carmen		1	
16	Paola Betancur P.	Dg 52B 26-89	3222176948	El Carmen		1	
17	Wendy Martinez	Dg 52 B #26-95	3102228603	"		1	
18	—	—	—	—	—	—	—
19							
20							

	ELABORO - CONTRATISTA	REVISO - INTERVENTORIA
NOMBRE	Katherine Nayely Guaracao Peña	KATHERINE L
FIRMA	Katherine Guaracao P	KATERINE L.

Powered by CamScanner

CONSORCIO DC 2025

Anexo 5.

Volante informativo Socialización inicio de obra

VOLANTE No 51

INVITACIÓN A LA SOCIALIZACIÓN DE INICIO DE OBRA BARRIO EL CARMEN

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

CIV: 6001105
BARRIO EL CARMEN

El Fondo de Desarrollo Local de Tunjuelito, a través del contratista Consorcio **DC 2025** invita a la comunidad interesada, a participar en la socialización de inicio de obra, en el barrio El Carmen. Donde se brindará información importante sobre este proyecto.

CONTRATISTA
CONSORCIO DC 2025

CONTRATO DE OBRA No
622-2024

FECHA DE INICIO DEL CONTRATO
26 DE DICIEMBRE DE 2024

FECHA DE TERMINACIÓN DEL CONTRATO
9 DE NOVIEMBRE DE 2025

INTERVENTORÍA
VELNEC S.A

CONTRATO DE INTERVENTORIA No
689-2024

Fecha: miércoles 1 de octubre de 2025

Hora: 9:00 a.m.

Reunión presencial: Salón comunal
Dirección: Cl. 48b sur # 28-70
Barrio: El Carmen

En esta reunión se realizará la socialización del alcance del contrato de obra y se atenderán las inquietudes de la comunidad sobre el contrato 622-2024 adjudicado al **Consorcio DC 2025**



¡La participación de la comunidad fortalece los proyectos!

Para más información, puede comunicarse con nuestro Punto de Atención Ciudadano, (PAC)

Contratista: CONSORCIO DC 2025
Horario: lunes y miércoles de 9:00 am – 4:00 pm
Dirección: Calle59B sur No 25-29
Teléfono: 3154830406
Correo electrónico: social.contrato622@gmail.com

Interventoría: Velnec S.A
Dirección: Carrera 10B # 49F-31 sur
Correo electrónico:interventoria689tunjuelito@velnec.co

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO | BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

PROCESO

Gestión Social y Participación Ciudadana

CONTRATO N°: 622-2024 | RESPONSABLE: Katherine Grayacon Para | FECHA 29/04/2025 (DD/MM/AA)

LOCALIDAD: Tunjuelito | BARRIO: El Carmen | LOCALIDAD: Tunjuelito | TRAMO: 600105

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Diana Floret Ladino	Dg 52 b Sur #26 80	3208260057	El Carmen	Diana F.	1	
2	Maria B Fonseca	Cr 28 #52A-09 Sur	—	El carmen	Maria B Fonse	1	
3	Guillermo Narvaez	DG 52B Sur #26-34	—	El Carmen		1	
4	JORGE ROCHA	Dg. 52b 526-22		El Carmen	ROCHA	1	
5	Luis Dimate	Dg 52b s 26-05	3212435064	El Carmen		1	
6	Gloralba Mejo	Diago 52b 2604		Carme.	Gloralba Mejo	1	
7	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26-14	—	El Carmen		1	Bajo Puerta
8	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26-11	—	El Carmen	—	1	Bajo Puerta
9	Carlos Cimador	DG 52B Sur #26-29	—	El Carmen		1	
10	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26-35	—	El Carmen		1	Bajo Puerta
11	Carmen Vargas Tercero	DG 52B Sur #26-43	—	El Carmen	Carmen Vargas	1	
12	Diana Velasco M	Diag 52B 26-27	—	El carmen		1	
13	Jhonatan Vargas	DG 52B 26-75	3132664497	El Carmen		1	
14	Gloria Idarraga P	Diag 52 B 2689	3222176493	Carmen		1	
15	Nelly Moncaleano	Diag 52B 26-95	—	El carmen		1	
16	Bajo Puerta	Diag 52B #26-73 Sur	—	El Carmen		1	Bajo Puerta
17	Luis Sebastian Salamanca	Dg 52b Sur #26	—	Elcarmen		1	
18	—	—	—	—	—	—	—
19							
20							

	ELABORO - CONTRATISTA	REVISO - INTERVENTORIA
NOMBRE	Katherine Yuyoly Grayacon Para	KATERINE L.
FIRMA	Katherine Grayacon P	KATERINE L

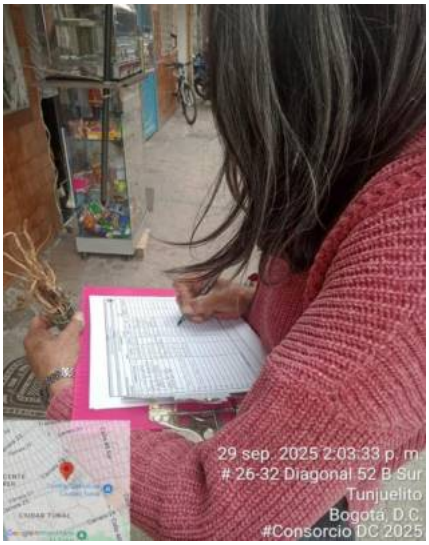
Powered by CamScanner

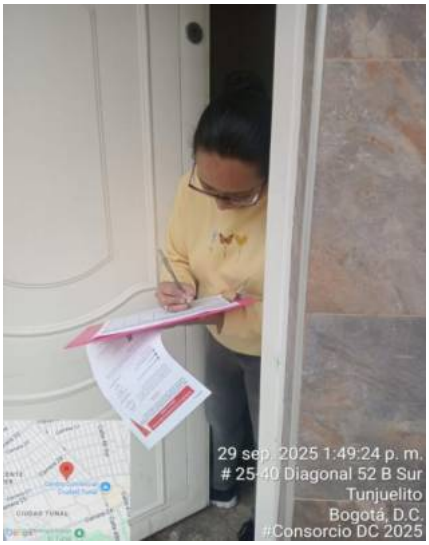
FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO	
PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	

FECHA: 29- SEPTIEMBRE -2025

LOCALIDAD: Tunjuelito	**BARRIO:** EL CARMEN	**DIRECCIÓN:** 6001105

REGISTRO FOTOGRÁFICO -Volante informativo - Socialización inicio de obra.



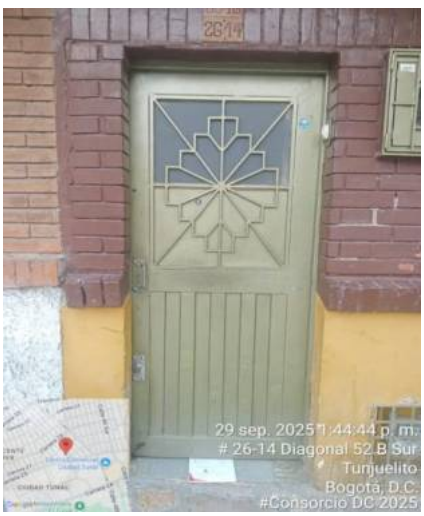


Registro Fotográfico N° 1





Registro Fotografico N° 2





CONSORCIO DC 2025

NIT: 9 0 1 8 9 3 0 6 0 – 1

OF.CDC 342-24.09.2025

Tunjuelito, 24 de septiembre de 2025

Doctora:
Claudia Verónica Collante Dussán
Alcaldesa local –Tunjuelito
www.tunjuelito.gov.co
Bogotá D.C

REF: CONTRATO DE OBRA No. 622-2024

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: REUNIÓN INICIO DE OBRA – EL CARMEN

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el fondo de desarrollo local "Ejecuta a monto agotable por el sistema de precios unitarios, las actividades para la conservación y/o mantenimiento y/o rehabilitación de la malla vial local e intermedia y espacio público asociado en la localidad de Tunjuelito de la ciudad de Bogotá D.C"

En el marco del contrato de obra antes mencionado, el Consorcio DC 2025 por medio de la presente les hace extensiva la invitación para que sean partícipes de la reunión presencial de inicio de obra que se llevará a cabo:

FECHA: miércoles 1 de octubre de 2025
LUGAR: Salón comunal – Barrio El Carmen
Cl. 48b sur N° 28-70
HORA: 9:00 am

Si presenta alguna inquietud o desea ampliar la información, puede comunicarse con nosotros al número celular y WhatsApp 3154830406 o al e-mail social.contrato622@gmail.com.

Cordialmente,

CONSORCIO DC 2025
NIT: 9 0 1 8 9 3 0 6 0 - 1
Representante legal: RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO
C. C. No. 7.176.318 de Tunja

CONSORCIO DC 2025

NIT: 9 0 1 8 9 3 0 6 0 – 1

OF.CDC 342-24.09.2025

Tunjuelito, 24 de septiembre de 2025

Señores:
Alcaldía local de Tunjuelito
secretaria de infraestructura
Diagonal 50 A # 18 - 48 Sur - Barrio San Carlos
Bogotá D.C

REF: CONTRATO DE OBRA No. 622-2024

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: REUNIÓN INICIO DE OBRA – EL CARMEN

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el fondo de desarrollo local "Ejecuta a monto agotable por el sistema de precios unitarios, las actividades para la conservación y/o mantenimiento y/o rehabilitación de la malla vial local e intermedia y espacio público asociado en la localidad de Tunjuelito de la ciudad de Bogotá D.C"

En el marco del contrato de obra antes mencionado, el Consorcio DC 2025 por medio de la presente les hace extensiva la invitación para que sean partícipes de la reunión presencial de inicio de obra que se llevará a cabo:

FECHA: miércoles 1 de octubre de 2025
LUGAR: Salón comunal – Barrio El Carmen
Cl. 48b sur N° 28-70
HORA: 9:00 am

Si presenta alguna inquietud o desea ampliar la información, puede comunicarse con nosotros al número celular y WhatsApp 3154830406 o al e-mail social.contrato622@gmail.com.

Cordialmente,

CONSORCIO DC 2025
NIT: 9 0 1 8 9 3 0 6 0 - 1
Representante legal: RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO
C. C. No. 7.176.318 de Tunja

Calle 19 #43G-80 Apartamento 812 Medellín - Antioquia Celular: 3123799155

E-mail: consorciodc2025@gmail.com

CONSORCIO DC 2025

NIT: 9 0 1 8 9 3 0 6 0 – 1

OF.CDC 342-24.09.2025

Tunjuelito, 24 de septiembre de 2025

Señor:

Jhon Guevara Poveda
Presidente Junta de acción comunal
Barrio El Carmen
Bogotá D.C

REF: CONTRATO DE OBRA No. 622-2024

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: REUNIÓN INICIO DE OBRA – EL CARMEN

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el fondo de desarrollo local "Ejecuta a monto agotable por el sistema de precios unitarios, las actividades para la conservación y/o mantenimiento y/o rehabilitación de la malla vial local e intermedia y espacio público asociado en la localidad de Tunjuelito de la ciudad de Bogotá D.C"

En el marco del contrato de obra antes mencionado, el Consorcio DC 2025 por medio de la presente les hace extensiva la invitación para que sean partícipes de la reunión presencial de inicio de obra que se llevará a cabo:

FECHA: miércoles 1 de octubre de 2025
LUGAR: Salón comunal – Barrio El Carmen
Cl. 48b sur N° 28-70
HORA: 9:00 am

Si presenta alguna inquietud o desea ampliar la información, puede comunicarse con nosotros al número celular y WhatsApp 3154830406 o al e-mail social.contrato622@gmail.com.

Cordialmente,

CONSORCIO DC 2025
NIT: 9 0 1 8 9 3 0 6 0 - 1
Representante legal: RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO
C. C. No. 7.176.318 de Tunja

Gmail **CONSORCIODC2025 <consorciodc2025@gmail.com>**

OF.CDC 342-24.09.2025 - REUNIÓN INICIO DE OBRA – BARRIO EL CARMEN

1 mensaje

CONSORCIODC2025 <consorciodc2025@gmail.com> 29 de septiembre de 2025, 12:21
Para: jennifer.roa@gobiernobogota.gov.co
Cc: Interventoria 689 Tunjuelito <interventoria689tunjuelito@velnec.com>, interventoriasocial.velnec@gmail.com

OF.CDC 342-24.09.2025

Tunjuelito, 29 de septiembre de 2025

Doctora:
Claudia Verónica Collante Dussán
Alcaldesa local –Tunjuelito
www.tunjuelito.gov.co
Bogotá D.C

REF: CONTRATO DE OBRA No. 622-2024

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: REUNIÓN INICIO DE OBRA – BARRIO EL CARMEN

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el fondo de desarrollo local "Ejecuta a monto agotable por el sistema de precios unitarios, las actividades para la conservación y/o mantenimiento y/o rehabilitación de la malla vial local e intermedia y espacio público asociado en la localidad de Tunjuelito de la ciudad de Bogotá D.C"

En el marco del contrato de obra antes mencionado, el Consorcio DC 2025 por medio de la presente les hace extensiva la invitación para que sean partícipes de la reunión presencial de inicio de obra que se llevará a cabo:

FECHA: miércoles 01 de octubre de 2025
LUGAR: Salón comunal – Barrio el Carmen
Calle 48b Sur N° 28-70
HORA: 9:00 am

Si presenta alguna inquietud o desea ampliar la información, puede comunicarse con nosotros al número celular y WhatsApp 3154830406 o al email social.contrato622@gmail.com.

--
CONSORCIO DC 2025
NIT: 9 0 1 8 9 3 0 6 0 - 1
Rep. legal: RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO
C. C. No. 7.176.318 de Tunja

OF.CDC 342-24.09.2025-Alcaldesa local Tunjuelito.pdf
72K

Gmail **CONSORCIODC2025 <consorciodc2025@gmail.com>**

OF.CDC 342-24.09.2025 - REUNIÓN INICIO DE OBRA – BARRIO EL CARMEN

1 mensaje

CONSORCIODC2025 <consorciodc2025@gmail.com> 29 de septiembre de 2025, 12:16
Para: infraestructura.tunjuelito@gobiernobogota.gov.co
Cc: Interventoria 689 Tunjuelito <interventoria689tunjuelito@velnec.com>, interventoriasocial.velnec@gmail.com

OF.CDC 342-24.09.2025

Tunjuelito, 29 de septiembre de 2025

Señores:
Alcaldía local de Tunjuelito
Secretaria de infraestructura
Diagonal 50 A # 18 - 48 Sur - Barrio San Carlos
Bogotá D.C

REF: CONTRATO DE OBRA No. 622-2024

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

ASUNTO: REUNIÓN INICIO DE OBRA – BARRIO EL CARMEN

Cordial saludo,

Como es de su conocimiento, el fondo de desarrollo local "Ejecuta a monto agotable por el sistema de precios unitarios, las actividades para la conservación y/o mantenimiento y/o rehabilitación de la malla vial local e intermedia y espacio público asociado en la localidad de Tunjuelito de la ciudad de Bogotá D.C"

En el marco del contrato de obra antes mencionado, el Consorcio DC 2025 por medio de la presente les hace extensiva la invitación para que sean partícipes de la reunión presencial de inicio de obra que se llevará a cabo:

FECHA: miércoles 01 de octubre de 2025
LUGAR: Salón comunal – Barrio el Carmen
Calle 48b Sur N° 28-70
HORA: 9:00 am

Si presenta alguna inquietud o desea ampliar la información, puede comunicarse con nosotros al número celular y WhatsApp 3154830406 o al email social.contrato622@gmail.com.

Cordialmente,

--
CONSORCIO DC 2025
NIT: 9 0 1 8 9 3 0 6 0 - 1
Rep. legal: RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO
C. C. No. 7.176.318 de Tunja

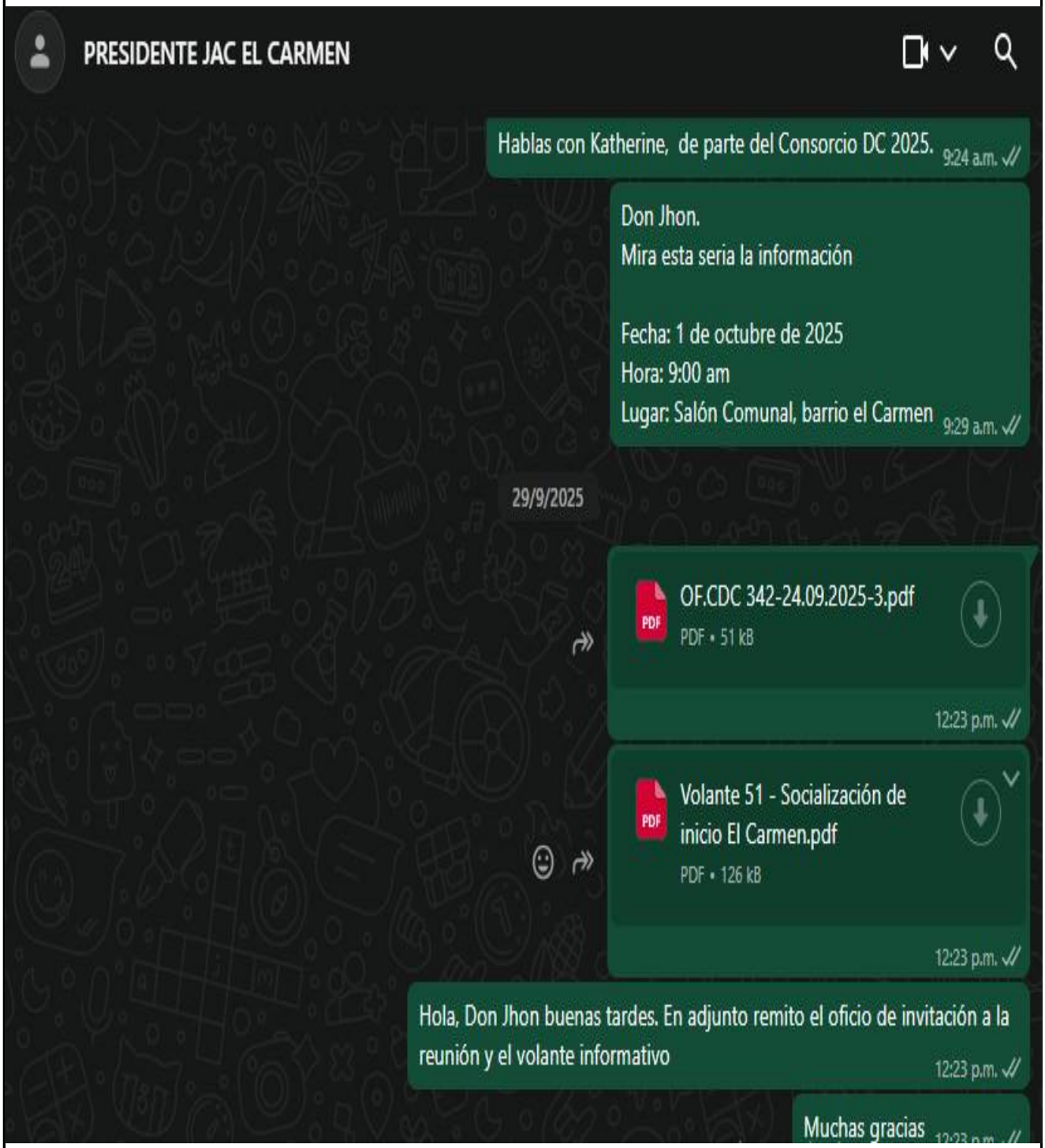
OF.CDC 342-24.09.2025- Alcaldia Local de Tunjuelito.pdf
52K

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO	
PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	

FECHA: 29- SEPTIEMBRE-2025

LOCALIDAD: Tunjuelito	**BARRIO:** EL CARMEN	**DIRECCIÓN:** 6001105

REGISTRO FOTOGRÁFICO - Socialización de inicio de obra.



Registro Fotografico N° 2

CONSORCIO DC 2025

Anexo 7.

Volante informativo PMT. 6001105

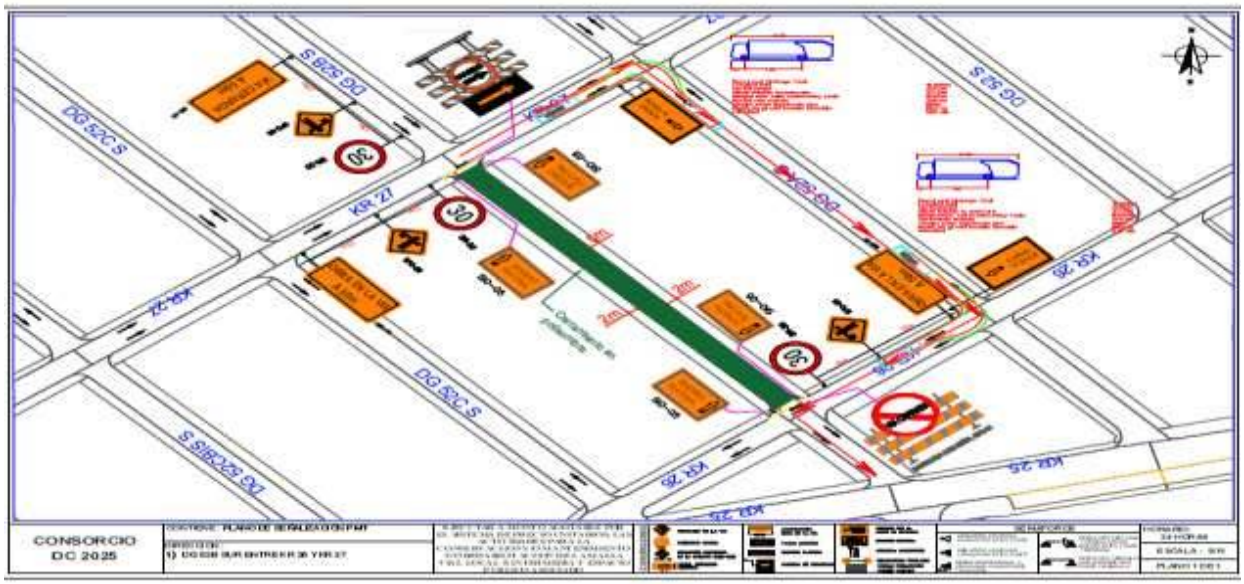
VOLANTE No 52

SOCIALIZACIÓN CIERRE TOTAL INICIO DE OBRA BARRIO EL CARMEN

OBJETO: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C"

CIV: 6001105

BARRIO EL CARMEN



Se ejecutarán actividades constructivas en la DG 52B SUR ENTRE KR 26 Y KR 27 barrio El Carmen desde el mes de octubre hasta el mes de noviembre de 2025, con un horario de trabajo de 24 horas y cerramiento permanente de obra

Se le sugiere a la comunidad del sector, transitar con precaución por los senderos peatonales señalizados por el contratista

Con el Cierre de la DG 52B SUR ENTRE KR 26 Y KR 27 barrio El Carmen se solicita a los propietarios que contemplen alternativas de parqueo para sus vehículos y asuman los cobros de dicho parqueadero

Con estas obras se mejora la seguridad y movilidad de los peatones

Para más información, puede comunicarse con nuestro Punto de Atención Ciudadano, (PAC)

Contratista: Consorcio DC 2025
Horario: lunes y miércoles de 9:00 am – 4:00 pm
Dirección: Calle59B sur No 25-29
Teléfono: 3154830406
Correo electrónico: social.contrato622@gmail.com

Interventoría: Velnec S.A
Dirección: Carrera 10B # 49F-31 sur
Correo electrónico:interventoria689tunjuelito@velnec.co

ALCALDÍA LOCAL DE TUNJUELITO | BOGOTÁ

FORMATO

CONTROL ENTREGA DE PIEZAS DE DIVULGACIÓN

PROCESO

Gestión Social y Participación Ciudadana

CONTRATO N°: 622-2024 RESPONSABLE: Katherine Guaracao Peña FECHA 06-10-2025

LOCALIDAD: Tunjuelito BARRIO: El Carmen LOCALIDAD: Tunjuelito TRAMO: 600105

N°	NOMBRES Y APELLIDOS	DIRECCIÓN	TELÉFONO	BARRIO	FIRMA	CANTIDAD ENTREGADA	OBSERVACIÓN
1	Dana Flórez Ladino.	Dg 52b Sur #26 80	3208166055	El Carmen		1	
2	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26-54		El Carmen		1	Bajo Puerta
3	Guillermo Navarro	Dg. 52 B #26-34		El Carmen		1	
4	Edwards Castro	DIAG 52B Sur 26 14	3217844737	El Carmen		1	
5	Jorge Rocha	Dg. 52B S. 26-22	3193707581	Carmen	Rocha	1	
6	Gloria Ba Melo	Diagonal 52B 26 04		Carmen	Gloria Melo	1	
7	Luisa Dimaté	Dg 52b Sur 26-05	3212435864	El Carmen		1	
8	Carmen Castiblanco	Diag. 52 B Sur 26-13	—	Carmen	Carmen	1	
9	Carlos Amador	DIAG 52B SUR #26-63		El Carmen		1	
10	Diana y Velasco P	Dg 52D #26 76		Carmen		1	
11	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26 35	—	El Carmen	— —	1	Bajo Puerta
12	Nidia Perez	Dg 52B Sur #26 49	— —	El Carmen	Nidia Perez	1	
13	Miguel Rafael	DG 52B Sur #26-65		El Carmen		1	
14	Bajo Puerta	DG 52B Sur #26-73	— —	El Carmen	— —	1	Bajo Puerta
15	Claudia Mendez	DG 52B #26-85 Sur	3133714268	El Carmen		1	
16	Paola Betancur P.	Dg 52B 26-89	3222176948	El Carmen		1	
17	Wendy Martinez	Dg 52 B #26-95	3102228603	"		1	
18	—	—	—	—	—	—	—
19							
20							

	ELABORO - CONTRATISTA	REVISO - INTERVENTORIA
NOMBRE	Katherine Nayely Guaracao Peña	KATHERINE L
FIRMA	Katherine Guaracao P	KATERINE L.

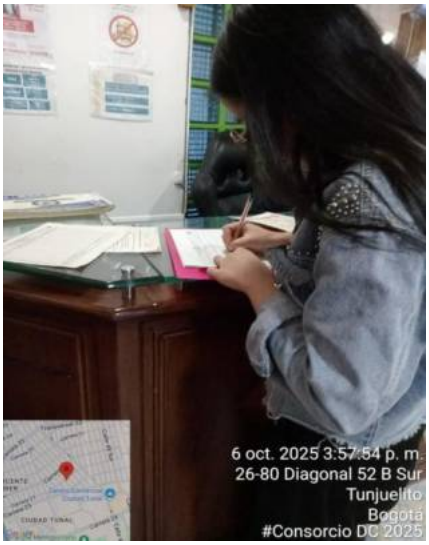
Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO **PROCESO** GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	CONSORCIO DC 2025

FECHA: 6-OCTUBRE-2025

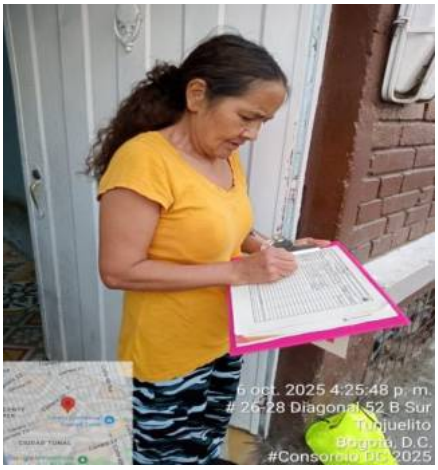
LOCALIDAD: Tunjuelito	**BARRIO:** EL CARMEN	**DIRECCIÓN:** 6001105

REGISTRO FOTOGRÁFICO -Volante informativo - PMT.





Registro Fotográfico N° 1





Registro Fotografico N° 2





CONSORCIO DC 2025

Anexo 8.

Puntos satélites de información

FORMATO
CONTROL DE PUTOS SATELITES
PROCESO
Gestión social y Participación Ciudadana

FECHA		
7	10	2025
DD	MM	AA

CONTRATO N° 622-2024

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Bodega (Contratista)
DIRECCIÓN: DG 52B SUR #2E-05
TELÉFONO: 3222680025
PERSONA CONTACTO: Adriana Gonzalez

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☒	3
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD
INSTALACION ☒ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☐

5. OBSERVACIONES

El día 7 de octubre de 2025, el componente social realiza apertura del punto satélite de información, teniendo en cuenta el inicio de actividades constructivas. En el barrio el Carmen

6. FIRMAS

Adriana G.
Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Katherine Gonzalez
Residente Social del Contratista o Consultor

KATERINE L.
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión

Powered by CamScanner

FORMATO
CONTROL DE PUTOS SATELITES
PROCESO
Gestión social y Participación Ciudadana

FECHA

DD	MM	AA
16	10	2025

CONTRATO N° 622-2024

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: Servicio de salud
DIRECCIÓN: D6 53 Sur # 61B-47
TELÉFONO: N/A
PERSONA CONTACTO: Adriana Bavera

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☒	3
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD
INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☒

5. OBSERVACIONES

El día 16 de octubre de 2025, el componente social realiza cierre del punto satélite de información, teniendo en cuenta la culminación de actividades constructivas.

6. FIRMAS

Adriana Bavera
Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Katherine Guayacán
Residente Social del Contratista o Consultor

KATERINE L
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión

Powered by CamScanner

FORMATO
CONTROL DE PUTOS SATELITES

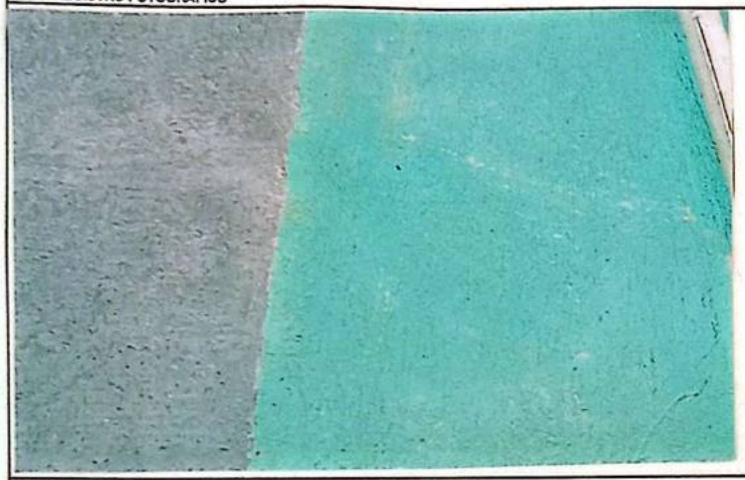
PROCESO
Gestión social y Participación Ciudadana-

FECHA

DD	MM	AA
24	10	2025

CONTRATO N° 622 - 2024

1. REGISTRO FOTOGRÁFICO



2. DATOS DE PUNTO SATÉLITE:
NOMBRE DE LA INSTITUCIÓN: THE KING CAR WASH
DIRECCIÓN: CR 6 1G # 52B - 46 SUR
TELÉFONO: 322 310 3917
PERSONA CONTACTO:

3. PIEZAS DE DIVULGACION

	TIPO	CANTIDAD
AFICHE	☐	
VOLANTE	☒	3
PLEGABLE	☐	
BOLETIN	☐	
OTRO	☐	

CUAL?

4. TIPO DE ACTIVIDAD
INSTALACION ☐ ACTUALIZACION ☐
CIERRE ☒

5. OBSERVACIONES

El día 24 de octubre de 2025, el componente social realiza cierre del punto satélite de información, teniendo en cuenta la culminación de actividades constructivas.

6. FIRMAS

Propietario /o quien autoriza el punto satélite

Katherine Grajales
Residente Social del Contratista o Consultor

KATERINE L.
Residente Social Interventoría

Original: Interventoría
1ra Copia Propietario
2da Copia Contratista
3ra Copia Supervisión

Powered by CamScanner

CONSORCIO DC 2025

Anexo 9.

Base de datos - Certificado residencia Localidad Tunjuelito colaboradores.

FORMATO

BASE DE DATOS DE PERSONAL OPERATIVO Y ADMINISTRATIVO

PROCESO	VERSIÓN
SISTEMA DE GESTON INTEGRAL	

FECHA		
31	10	2025

PERIODO INFORME	
DESDE	1/10/2025
HASTA	31/10/2025

BASE DE DATOS PERSONAL OPERATIVO - ADMINISTRATIVO

	CONTRATISTA OBRA
CONTRATO No	622 DE 2024
CONTRATISTA	CONSORCIO DC 2025
OBJETO	"EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

		DATOS DEL TRABAJADOR											ARL			EPS		AFP	FECHA EXAMENES			CONCEPTO
Nº	CONTRATISTA/ SUBCONTRATISTA	TIPO DE CONTRATO	NOMBRE DEL TRABAJADOR	CEDULA	EDAD	SEXO F/M		CARGO	ESTADO	LUGAR RESIDENCIA	FECHA INGRESO	FECHA RETIRO	NOMBRE ARL	CLASE DE RIESGO	FECHA AFLIACION	NOMBRE EPS	FECHA AFILIACIO O CERTIFICACION	NOMBRE AFP	INGRESO	PERIÓDICO	EGRESO	Valoración Ingreso
	PESONAL NUEVO																					
	PERSONAL ANTIGUO																					
1	CONSORCIO DC 2025	PRESTACION DE SERVICIOS	RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO	7.176.318	45		X	DIRECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	15/01/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	8/02/2025	SANITAS	19/09/2023	PORVENIR	14/02/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
2	CONSORCIO DC 2025	OBRA O LABOR	AURA LILIANA GARCIA RUIZ	1.049.643.373	29	X		RESIDENTE DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	15/01/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	16/01/2025	NUEVA EPS	21/09/2023	COLPENSIONES	7/02/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
3	CONSORCIO DC 2025	PRESTACION DE SERVICIOS	KATHERINE GUAYACÁN PARRA	1.000.726.045	27	X		RESIDENTE SOCIAL	ACTIVO	BOGOTA	15/01/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	16/01/2025	NUEVA EPS	23/09/2023	PROTECCION	20/02/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
4	CONSORCIO DC 2025	PRESTACION DE SERVICIOS	MARTIN ALEJANDRO RESTREPO	72.005.111	46		X	ESP. TRANSITO	ACTIVO	BOGOTA	15/01/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	8/02/2025	SURA	14/10/2023	PORVENIR	15/02/2025	N/A	N/A	APTO PARA EL CARGO
5	CONSORCIO DC 2025	PRESTACION DE SERVICIOS	LEIDY CONSTANZA ACOSTA	53.030.000	41	X		ESP. FORESTAL	ACTIVO	BOGOTA	21/02/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	22/02/2025	SANITAS	20/02/2025	PORVENIR	21/02/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
6	CONSORCIO DC 2025	OBRA O LABOR	JHON STEVEN CAICEDO	1.012.419.015	30		X	TOFOGRAFO	ACTIVO	BOGOTA	17/02/2035	N.A	AXA COLPATRIA	V	18/02/2025	SALUD TOTAL	17/02/2025	PORVENIR	14/02/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
7	CONSORCIO DC 2025	PRESTACION DE SERVICIOS	SONIA LILIANA TORRES CRUZ	1.010.208.231	32	X		RESIDENTE SSTMA	ACTIVO	BOGOTA	3/04/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	5/04/2025	SANITAS	9/11/2018	PORVENIR	3/04/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
8	CONSORCIO DC 2025	PRESTACION DE SERVICIOS	OMAR JOHANNY ARCHILA	7.227.618	54		X	ESPECIALISTA REDES	ACTIVO	BOGOTA	7/01/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	7/02/2025	SANITAS	1/02/2025	PROTECCION	7/02/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
9	CONSORCIO DC 2025	PRESTACION DE SERVICIOS	JOSE MANUEL MEZA SOTO	92.530.122	47		X	ESPECIALISTA GEOTECNICA Y	ACTIVO	BOGOTA	7/02/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	7/02/2025	FAMISANAR	30/09/2023	PORVENIR	4/02/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
10	CONSORCIO DC 2025	OBRA O LABOR	ADRIANA GARZON	52.751.798	40	X		BOAL	ACTIVO	BOGOTA	5/05/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	3/05/2025	COMPENSAR	6/05/2025	PORVENIR	2/05/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
11	CONVIALQUI	INDEFINIDO	EMILIANO REYES FUQUEN	4.046.686	45		X	APOYO ADMINISTRATIVO	ACTIVO	BOGOTA	26/12/2024	N.A	POSITIVA	V	7/06/2019	FAMISANAR	20/05/2023	PORVENIR	2/11/2024	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
12	CONVIALQUI	INDEFINIDO	ANDREA NEYDU ALZATE MORENO	40.042.730	43	X		SECRETARIA 2	ACTIVO	BOGOTA	7/02/2025	N.A	POSITIVA	V	16/01/2025	FAMISANAR	16/01/2025	PORVENIR	16/01/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
13	CONVIALQUI	INDEFINIDO	DEISY VIVIANA HENAO GONZALEZ	1.026.143.648	40	X		AUXILIAR DE INGENIERIA	ACTIVO	BOGOTA	7/02/2025	N.A	POSITIVA	V	16/01/2025	SURA	16/01/2025	PORVENIR	16/01/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
14	CONSTRUCTORA INGECOP	OBRA O LABOR	FLORENTINO BERNAL	79.583.302	53		X	OFICIAL DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	1/05/2025	N/A	POSITIVA	V	16/05/2024	FAMISANAR	12/06/2024	PROTECCIÓN	28/04/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
15	CONSTRUCTORA INGECOP	OBRA O LABOR	PEDRO PABLO PAEZ	11.348.096	55		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	3/05/2025	N/A	POSITIVA	V	31/01/2023	FAMISANAR	23/10/2024	COLPENSIONES	15/01/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
16	CONSTRUCTORA INGECOP	OBRA O LABOR	ADRIAM JOSHUA CAICEDO	1.000.134.264	25		X	CADENERO	ACTIVO	BOGOTA	16/07/2025	N/A	POSITIVA	V	17/07/2025	SALUD TOTAL	1/11/2002	PROTECCIÓN	2/11/2018	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
17	CONSTRUCTORA INGECOP	OBRA O LABOR	MICHAEL ALEXANDER ORTIZ RODRIGUEZ	1.019.113.156	29		X	INSPECTOR DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	21/07/2025	N/A	POSITIVA	V	3/06/2025	COMPENSAR	2/06/2025	PROTECCIÓN	15/05/2015	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
17	CONSTRUCTORA INGECOP	OBRA O LABOR	EDUARDO GUERRERO	79.445.611	57		X	OFICIAL DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	21/07/2025	N/A	POSITIVA	V	2/04/2025	SALUD TOTAL	6/07/2023	PROTECCIÓN	1/09/2003	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
19	CONSTRUCTORA INGECOP	OBRA O LABOR	LUIS MARIA MARTINEZ MARTINEZ	79.438.243	62		X	AYUDANTE DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	21/07/2025	N/A	POSITIVA	V	29/03/2023	SALUD TOTAL	28/02/2018	PORVENIR	15/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
20	CONSTRUCTORA INGETECH SAS	OBRA O LABOR	JOSE EDUARDO MARTINEZ CASTRO	1.023.934.551	30		X	OFICIAL DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	5/03/2025	N/A	POSITIVA	V	5/03/2025	SALUD TOTAL	24/0/2025	PORVENIR	5/03/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
21	CONSTRUCTORA INGETECH SAS	OBRA O LABOR	EDDI ENRIQUE AGREDA BUSTAMANTE	1,193,307,901	35		X	AYUDANTE DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	3/04/2025	N.A	POSITIVA	V	31/03/2025	SALUD TOTAL	31/03/2025	PORVENIR	31/03/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
22	CONSTRUCTORA INGETECH SAS	OBRA O LABOR	JAISON SNEDIER DIMATE	1.069.230.388	35		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	1/03/2025	N/A	POSITIVA	V	3/03/2025	FAMISANAR	3/03/2025	PORVENIR	2/05/2024	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
23	CONSTRUCTORA INGETECH SAS	OBRA O LABOR	BALTAZAR LONDOÑO BELTRAN	80.472.569	51		X	OFICIAL DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	1/03/2025	N/A	POSITIVA	V	13/02/2025	SALUD TOTAL	13/02/20225	PORVENIR	13/02/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
24	CONSTRUCTORA INGETECH SAS	OBRA O LABOR	VICENTE VEGA CALDERON	4.255.489	57		X	OFICIAL DE OBRA	ACTIVO	BOGOTA	4/06/2025	N/A	POSITIVA	V	27/02/2025	SALUD TOTAL	26/02/2025	COLPENSIONES	1/11/2004	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
25	SERVICIOS EFICACES AR SAS	OBRA O LABOR	DIEGO ARMANDO VARGAS	1.033.718.626	35		X	CONDUCTOR	ACTIVO	BOGOTA	25/07/2025	N/A	AXA COLPATRIA	V	15/02/2025	SALUD TOTAL	20/12/2016	COLFONDOS	22/07/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
26	INDEPENDIENTE	OBRA O LABOR	MICHAEL GIOVANNY MOYA GUTIERREZ	80.411.869	58		X	CONDUCTOR	ACTIVO	BOGOTA	20/03/2025	N/A	POSITIVA	V	27/11/2024	FAMISANAR	3/01/2019	COLPENSIONES	6/11/1992	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
27	CONSTRUALMAV SAS	OBRA O LABOR	LUIS ALFOSO SANCHEZ	1.015.439.400	32		X	CONDUCTOR	ACTIVO	BOGOTA	24/07/2025	N/A	POSITIVA	V	6/10/2021	COMPENSAR	21/07/2025	COLPENSIONES	5/09/2011	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
28	MATERIALES AGREGADOS Y TRANSPORTE SAS	OBRA O LABOR	SAMUEL GARCIA PERDOMO	79.900.984	46		X	OPERADOR	ACTIVO	BOGOTA	1/03/2025	N/A	POSITIVA	V	21/02/2025	FAMISANAR	19/02/2025	PORVENIR	2/10/2024	NA	NA	APTO PARA EL CARGO
	PERSONAL RETIRADO																					
1	CONSORCIO DC 2025	OBRA O LABOR	CRISTIAN ANDRES ROMERO CRUZ	1.005.851.914	23		X	BOAL	ACTIVO	BOGOTA	11/04/2025	N.A	AXA COLPATRIA	V	12/04/2025	SALUD TOTAL	11/04/2025	PROTECCIÓN	11/04/2025	NA	NA	APTO PARA EL CARGO

	MONC	
	MONC DE LA LOCALIDAD	2
	CONDICION DE DISCAPACIDAD	1
	PERSONAL FEMENINO	7

Radicado No. 20255630107181
Fecha: 21/05/2025 12:41:34 p. m.

BOGOTÁ | SECRETARÍA GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO

CERTIFICA:

Que el (la) señor (a) CRISTIAN ANDRES ROMERO CRUZ, identificado (a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA, No. 1005851914, tiene su domicilio en CL55SUR#19-45 PI 1, de Bogotá (Colombia) como consta en los documentos anexos a la solicitud, dirección que corresponde a la jurisdicción de esta localidad. Esta certificación se expide de conformidad con el postulado de la buena fé consignado en el Art. 83 de la Constitución Política y con base en las facultades delegadas a los Alcaldes Locales por el Alcalde Mayor mediante Decreto No. 854 de 2001 Art. 49.

Dada en Bogotá D.C., el día 21 del mes Mayo del año 2025, a solicitud del interesado (a), para Tramite de estudio. Que mediante Decreto No. 2150 de 1995, Articulo 11, SUPRESIÓN DE SELLOS.

En el desarrollo de las actuaciones de la Administración Pública, intervengan o no los particulares, queda prohibido el uso de sellos, cualquiera sea la modalidad o Técnica utilizada, en el otorgamiento o tramite de documentos, distinto de los Títulos Valores. La firma y denominación del cargo serán información suficiente para la expedición del documento respectivo. Prohíbase a los Servidores Públicos el riesgo notarial de cualquier sello elaborado para el uso por la Administración Pública. Que la firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con la Resolución No 447 del 20 de junio de 2011, y dando cumplimiento a la ley anti trámites Decreto-Ley 19 de 2012.

Este Certificado podrá ser expedido en línea a través de la página web de la Secretaría Distrital de Gobierno www.gobiernobogota.gov.co, ingresando por las siguientes opciones: 'portafolio de trámites y servicios' > 'Certificado de Residencia' > 'Servicio en Línea



JULIAN ANDRES CARVAJAL ZAMORA(e)
ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO
La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 5/21/2025

Radicado No. 20255630035691
Fecha: 21/02/2025 9:39:43 a. m.

BOGOTÁ | SECRETARÍA GOBIERNO

ALCALDIA LOCAL DE TUNJUELITO
DESPACHO ALCALDE LOCAL

Bogotá D.C.,
EL SUSCRITO ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO

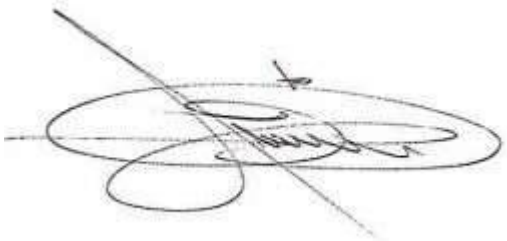
CERTIFICA:

Que el (la) señor (a) ADRIANA CRISTINA GARZON PIÑEROS, identificado (a) con CÉDULA DE CIUDADANÍA, No. 52751798, tiene su domicilio en CL55SUR#19-45, de Bogotá (Colombia) como consta en los documentos anexos a la solicitud, dirección que corresponde a la jurisdicción de esta localidad. Esta certificación se expide de conformidad con el postulado de la buena fé consignado en el Art. 83 de la Constitución Política y con base en las facultades delegadas a los Alcaldes Locales por el Alcalde Mayor mediante Decreto No. 854 de 2001 Art. 49.

Dada en Bogotá D.C., el día 21 del mes Febrero del año 2025, a solicitud del interesado (a), para Requisitos laborales. Que mediante Decreto No. 2150 de 1995, Articulo 11, SUPRESIÓN DE SELLOS.

En el desarrollo de las actuaciones de la Administración Pública, intervengan o no los particulares, queda prohibido el uso de sellos, cualquiera sea la modalidad o Técnica utilizada, en el otorgamiento o tramite de documentos, distinto de los Títulos Valores. La firma y denominación del cargo serán información suficiente para la expedición del documento respectivo. Prohíbase a los Servidores Públicos el riesgo notarial de cualquier sello elaborado para el uso por la Administración Pública. Que la firma mecánica plasmada en el presente documento tiene plena validez para efectos legales de conformidad con la Resolución No 447 del 20 de junio de 2011, y dando cumplimiento a la ley anti trámites Decreto-Ley 19 de 2012.

Este Certificado podrá ser expedido en línea a través de la página web de la Secretaría Distrital de Gobierno www.gobiernobogota.gov.co, ingresando por las siguientes opciones: 'portafolio de trámites y servicios' > 'Certificado de Residencia' > 'Servicio en Línea



JULIAN ANDRES CARVAJAL ZAMORA(e)
ALCALDE LOCAL DE TUNJUELITO
La presente constancia se expide en Bogotá D.C. el 2/21/2025

CONSORCIO DC 2025

Anexo 10.

Consolidado de personal - soporte de registro de la base de datos en la página Bogotá Trabaja junto con la certificación del representante legal del Consorcio.

Bogotá D.C, 31 de octubre del 2025

CERTIFICACIÓN DE VINCULACIÓN DE MUJERES EN LA EJECUCIÓN DEL CONTRATO O CONVENIO

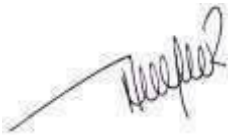
CONTRATO No. 622 - 2024, cuyo objeto es: "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C."

Yo, **RAFAEL EDUARDO ÁLZATE MORENO**, identificado con cédula de ciudadanía No. 7.176.318 de Tunja, en mi condición de Representante Legal del **CONSORCIO DC 2025 identificado con el Nit. G01.8G3.060-1**, manifiesto bajo la Gravedad del Juramento que el **CONSORCIO DC 2025** cumple con el porcentaje de contratación de mujeres vinculadas y clasificadas como mano de obra calificada y no calificada, acorde al decreto 332 de 2020 artículo 3.

Yo, **MIRYAM PATRICIA ALBA ACEVEDO**, identificada con cédula de ciudadanía No.40031136 de Tunja, y con Tarjeta Profesional No. 67193-T , en calidad de Contador Público titulado, debidamente inscrita ante la Junta Central de Contadores, con la tarjeta profesional vigente y conforme a la facultad que me es otorgada mediante los artículos 2 y 3 de la ley 43 de 1990 y el artículo 777 de Estatuto Tributario, y, además atendiendo lo expuesto en los artículos 69 y 70 de la ley 43 de 1990 me permito certificar bajo la Gravedad del Juramento que el **CONSORCIO DC 2025**, cumple con el porcentaje de contratación de mujeres vinculadas y clasificadas como mano de obra calificada y no calificada, acorde al decreto 332 de 2020 artículo 3; el cual a la fecha es del **25%** correspondiente a **7** mujeres del total del personal presente en obra.

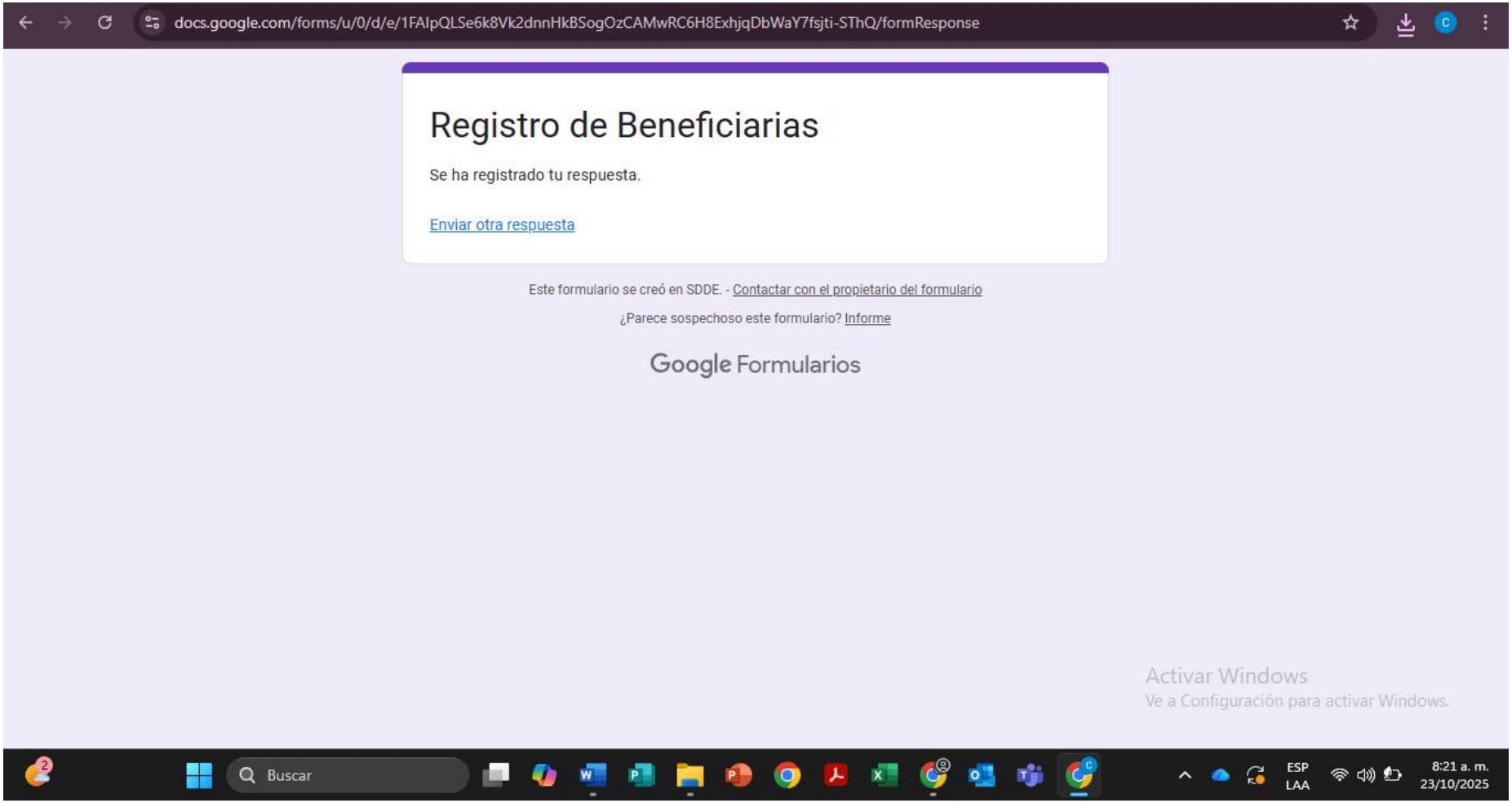
Agradecemos su atención.

Atentamente,



Rafael Eduardo Álzate Moreno
Representante Legal
Consorcio DC 2025

	FORMATO DE SEGUIMIENTO PROGRAMA DE GENERACIÓN DE EMPLEO							
	CONTRATO DE OBRA. 622-2024: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C							
Objetivo:	Hacer seguimiento al programa de generación de empleo (personal femenino y mano de obra no calificada del						Contrato obra 622 -2024	
Periodo de Reporte	OCTUBRE							
N°	**Nombres y apellidos**	**Documento de identidad**	**Cargo**	**Contratista (Consorcio o Subcontratista)**	**Barrio**	**Localidad**	**Fecha de Ingreso**	**Fecha de retiro**
ENERO								
1	Aura Liliana Garcia Ruiz	1.049.643.373	Residente de obra	Consorcio DC 2025	CR 16 No 2A 72	Tunja	15/01/2025	
2	Katherine Mayerly Guayacán Parra	1.000.726.045	Residente social	Consorcio DC 2025	TRANSVERSAL 70 N 59C 25	N/A	15/01/2025	
3	Jessica Lorena Ramirez Benavides	1.013.606.685	Residente ambiental/SST	Consorcio DC 2025	cr 26 d B37 28	N/A	15/01/2025	31/03/2025
4	Sonia Liliana Torres Cruz	1.010.208.231	Residente ambiental/SST	Consorcio DC 2026	CLL 2 N 5-67	N/A	1/04/2025	
5	Maricela Astrid Toloza Cubaque	52423434	Especialista forestal	Consorcio DC 2025	CLL 88 A 30	N/A	15/01/2025	15/02/2025
6	ANDREA NEYDU ALZATE MORENO	40042730	SECRETARIA 2	CONVIALQUI	BOGOTA	BOGOTA	16/01/2025	
7	DEISY VIVIANA HENAO GONZALEZ	1026143648	AUXILIAR DE INGENIERIA	CONVIALQUI	BOGOTA	BOGOTA	16/01/2025	
FEBRERO								
8	Leidy Constanza Acosta Rodriguez	53030000	Especialista forestal	Consorcio DC 2025	Cll 63 D 70D 17	N/A	15/02/2025	
MARZO								
9	Maria Fernanda Piñeros Peñuela	1000861580	Auxiliar de Transito	Consorcio DC 2025	NUEVO MUZU	TUNJUELITO	10/03/2025	2/05/2025
ABRIL								
10	ADRIANA GARZON	52,751,798	BOAL	Consorcio DC 2025	EL CARMEN	EL CARMEN	5/05/2025	
JULIO								
11	CLAUDIA PATRICIA PULIDO	52542851	Auxiliar de Transito	Consorcio DC 2025	EL CARMEN	EL CARMEN	3/06/2025	15/08/2025
12	GLADYS ELIANA DURAN PULIDO	52231790	Auxiliar de Transito	Consorcio DC 2025	EL CARMEN	EL CARMEN	3/06/2025	7/08/2025
13	SCARLETH NATALIA PULIDO	1033835020	Auxiliar de Transito	Consorcio DC 2025	EL CARMEN	ABRAHAM	16/07/2025	7/08/2025
14	KELLYS JOHANA DEL TORO AVILES	1007411530	Auxiliar de Transito	Consorcio DC 2026	ABRAHAM	ABRAHAM	4/08/2025	7/08/2025


docs.google.com/forms/u/0/d/e/1FAIpQLSe6k8Vk2dnnHkBSogOzCAMwRC6H8ExhjqDbWaY7fsjti-SThQ/formResponse
Registro de Beneficiarias
Se ha registrado tu respuesta.
Enviar otra respuesta
Este formulario se creó en SDDE. - Contactar con el propietario del formulario
¿Parece sospechoso este formulario? Informe
Google Formularios
Activar Windows
Ve a Configuración para activar Windows.
Buscar
ESP
LAA
8:21 a. m.
23/10/2025

CONSORCIO DC 2025

Anexo 11.

Certificado de contratación.

CERTIFICADO DE CONTRATACIÓN

La Alcaldía Mayor de Bogotá D.C. y la Secretaría Distrital de Desarrollo Económico-Subdirección de Empleo y Formación

CERTIFICAN

Que el día 9 de Abril de 2025, la firma y/o entidad distrital, "**CONSORCIO DC 2025**", identificada con el Nit No. **9018930601**, inició la consulta y posterior contratación, señalada por el Decreto 380 de 2015, para el proceso **FDLT-LP-218-2024 (116634)**, de la entidad **FONDO DE DESARROLLO LOCAL DE TUNJUELITO** , cuyo objeto consiste en: "**"EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C" 6 MESES** ", de: SEIS (6) beneficiario/a(s) identificado/a(s) como aparece/n a continuación:

#	CÉDULA	NOMBRES Y APELLIDOS
1	52751798	ADRIANA CRISTINA GARZÓN PIÑEROS
2	1049643373	AURA LILIANA GARCIA RUIZ
3	1005851914	CRISTIAN ANDRES ROMERO CRUZ
4	1000726045	KATHERINE MAYERLY GUAYACAN PARRA
5	9396935	RAFAEL LOPEZ PONGUTA
6	1010208231	SONIA LILIANA TORRES CRUZ

Código de verificación: CONT-1031-2025-2

Este código servirá para que las entidades distritales puedan verificar la autenticidad del presente certificado de contratación.

El cumplimiento del capítulo 3°, artículo 12, numeral 2.2. "*Certificación de la adopción de las acciones"* del Decreto 380 del 28 de septiembre de 2015, expedido por el Alcalde Mayor de Bogotá D.C. la cual permite la inclusión de personas naturales vulnerables, marginadas y/o excluidas de la dinámica productiva de la ciudad, con edad para trabajar, beneficiarios de procesos de Formación para el Trabajo y el Desarrollo Humano –FTDH o mujeres con nivel de educación menor a universitario, jóvenes, mayores de 45 años y población en condición de discapacidad, adelantados por las entidades y organismos del Distrito Capital, ya

sea de manera directa y/o a través de contratos o convenios suscritos para el efecto y, que estén domiciliados en Bogotá D.C.

Fecha de Expedición: 16/09/2025

QUIROGA FORERO BIBIANA MARIA

Firmado digitalmente por QUIROGA FORERO BIBIANA MARIA
Fecha: 2025.09.16 13:59:08 -05'00'

BIBIANA MARÍA QUIROGA FORERO
Subdirectora de Empleo y Formación - SDDE

NOMBRE, CARGO O CONTRATO		FIRMA
Elaboró:	Laura Liliana Junca Aguirre/ Contratista / Subdirección de Empleo y Formación	LLJA
Revisó:	Andrés Polanía Zener/ Contratista / Subdirección de Empleo y Formación	APZ
Aprobó:	Bibiana María Quiroga Forero / Subdirectora de Empleo y Formación	BMQF

CONSORCIO DC 2025

Anexo 12.

Certificado de discapacidad y planilla de aportes
CONVIALQUI

VINCULACIÓN DE PERSONAS CON DISCAPACIDAD

Bogotá DC, 31 de octubre de 2025

Señores
FONDO DE DESARROLLO LOCAL ALCALDÍA TUNJUELITO
Cra. 18C, Dg. 49a Sur, Tunjuelito
Bogotá

REFERENCIA: Soporte Contratación – Personal en condición de discapacidad

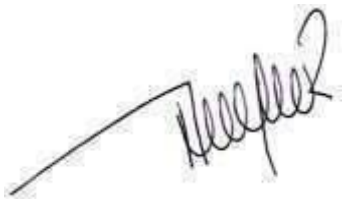
Objeto: EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/ O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PÚBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C.

Estimados señores:

RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO identificado con C.C. No. 7.176.318 de Bogotá DC en mi condición de REPRESENTANTE LEGAL de CONSORCIO DC 2025, identificado con NIT 901.893.060-1, mediante la presente dando cumplimiento a lo establecido en el Artículo 1 del Decreto 392 de 2018, certifico que la empresa tiene vinculada una (1) persona la cual se encuentran en condición de discapacidad.

Número de personas con discapacidad en la planta de personal
1

En constancia, se firma en BOGOTA DC a los 31 días del mes de octubre de 2025.



CONSORCIO DC 2025
NIT. 901.893.060-1
RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO
C.C. N° 7.176.318

La salud es de todos | Minsalud

CERTIFICADO DE DISCAPACIDAD

a. DATOS PERSONALES DEL SOLICITANTE

1.1 Primer nombre	1.2 Segundo nombre	1.3 Primer apellido	1.4 Segundo apellido
EMILIANO		REYES	FUQUEN

1.5 Documento de identidad

Certificado de Nacido Vivo		Registro civil		Tarjeta de identidad		Cédula de ciudadanía	X	Cédula de extranjería		Pasaporte		Carnet diplomático		Permiso especial de permanencia	

Número de documento de identidad:	4046686

b. LUGAR Y FECHA DE LA CERTIFICACIÓN

2.1 IPS donde se realiza la certificación	2.2 Fecha		
	Año	Mes	Día
ESE SANTIAGO DE TUNJA	2022	9	26

2.3 Departamento	2.4 Municipio
BOYACÁ	TUNJA

c. CATEGORIA DE DISCAPACIDAD

Física	SI		NO	X
Visual	SI	X	NO	
Auditiva	SI		NO	X
Intelectual	SI		NO	X
Psicosocial (Mental)	SI		NO	X
Sordoceguera	SI		NO	X
Múltiple	SI		NO	X

d. NIVEL DE DIFICULTAD EN EL DESEMPEÑO

Dominio	Porcentaje
Cognición	0.00
Movilidad	30.00
Cuidado Personal	0.00
Relaciones	10.00
Actividades de la Vida Diaria	21.88
Participación	50.00
GLOBAL	18.65

e. PERFIL DE FUNCIONAMIENTO

1. Codigos Funciones Corporales

b210.3 b215.3

2. Codigos Estructuras Corporales

s220.472

3. Codigos Actividades y Participación

d4602.3 d570.4 d879.3

PLANILLA INTEGRADA AUTOLIQUIDACIÓN APORTES
SOPORTE DE PAGO GENERAL

Planilla Pagada

DATOS GENERALES DEL APORTANTE

TIPO IDENTIFICACIÓN:	NIT	NÚMERO DE IDENTIFICACIÓN:	820005548
NOMBRE Ó RAZÓN SOCIAL:			CONVIALQUI LTDA
CIUDAD/MUNICIPIO:	TUNJA	DEPARTAMENTO:	BOYACA
DIRECCIÓN:	CLL 22 NO. 1181 OFIC 301	TELÉFONO:	7404987
TIPO APORTANTE:	01-EMPLEADOR	CLASE APORTANTE:	B-MENOS DE 200 COTIZANTES
TIPO EMPRESA:	PRIVADA	ACTIVIDAD ECONOMICA:	Actividades reguladoras y facilitadoras de la act
FORMA DE PRESENTACIÓN:	SUCURSAL		
APORTANTE EXONERADO PAGO APORTES SALUD, SENA E ICBF (REFORMA TRIBUTARIA):			SI

DATOS GENERALES DE LA PLANILLA

NÚMERO PLANILLA:			**7988201418**	TIPO DE PLANILLA:			E-EMPLEADOS
PERIODO COTIZACIÓN OTROS	MES	octubre AÑO	2025	PERIODO COTIZACIÓN SALUD:	MES	noviembre AÑO	2025
DÍAS DE MORA:			0				
FECHA PAGO (aaaa/mm/dd):			2025/10/23	NÚMERO AUTORIZACIÓN:			1873359871

TOTAL APORTES A PENSIÓN

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	COTIZACIÓN	APORTES VOLUNTARIOS		FSP		MORA		TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE			EMPLEADOR	COTIZANTE	SOLIDARIDAD	SUBSISTENCIA	COTIZACIÓN	FSP	APORTES	MORA	VALOR PAGADO
230301	230301-PORVENIR	3	$ 683.400	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 683.400	$ 0	$ 683.400
25-14	25-14 COLPENSIONES	1	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	$ 227.800	$ 0	$ 227.800
SUBTOTALES:										**$ 911.200**	**$ 0**	**$ 911.200**

TOTAL APORTES A SALUD

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD POR ENFERMEDAD		LICENCIA MATERNIDAD		SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN		MORA		TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
EPS010	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	2		$ 0		$ 0		$ 0	$ 114.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 114.000	$ 0	$ 0	$ 114.000
EPS037	EPS037-NUEVA EPS	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 57.000
EPS017	EPS017-FAMISANAR	1		$ 0		$ 0		$ 0	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 57.000
SUBTOTALES:													**$ 228.000**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 228.000**

TOTAL APORTES A RIESGOS PROFESIONALES

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	INCAPACIDAD IRP			SALDO A FAVOR		LIQUIDACIÓN	TOTALES			
CÓDIGO	NOMBRE		NÚMERO AUTORIZACIÓN	VALOR	PAGO A OTROS RIESGOS	PLANILLA	VALOR	COTIZACIÓN	APORTES	MORA	DESCUENTO	VALOR PAGADO
14-23	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	4		$ 0	$ 0		$ 0	$ 304.800	$ 304.800	$ 0	$ 0	$ 304.800
SUBTOTALES:									**$ 304.800**	**$ 0**	**$ 0**	**$ 304.800**

TOTAL APORTES A CAJA DE COMPENSACIÓN FAMILIAR

ADMINISTRADORA		No. COTIZANTES	TOTALES		
CÓDIGO	NOMBRE		APORTES	MORA	VALOR PAGADO
CCF03	CCF03-COMFENALCO ANTIOQUIA	3	$ 171.000	$ 0	$ 171.000
CCF10	CCF10-COMFABOY	1	$ 57.000	$ 0	$ 57.000
SUBTOTALES:			**$ 228.000**	**$ 0**	**$ 228.000**

LIQUIDACIÓN DETALLADA APORTES

DATOS DEL COTIZANTE / NOVEDADES

Nº	IDENTIFICACIÓN	NOMBRES	TIPO COTIZANTE	SUBTIPO COTIZANTE	SALARIO BÁSICO	TIPO DE SALARIO	COLOMBIANO	EXTRANJERO	REFORMA TRIBUTARIA	ING	RET	TDE	TAE	TDP	TAP	COR	VSP	VST	SLN	COM	IGE	LMA	VAC	AVP	VCT	IRP
1	CC 1026143648	HENAO GONZALEZ DEISY VIVIANA	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
2	CC 1065005927	OVIEDO LOPEZ DANIEL ENRIQUE	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
3	CC 40042730	ALZATE MORENO ANDREA NEYDU	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	
4	CC 4046686	REYES FUQUEN EMILIANO	DEPEND		$ 1.423.500	FIJO			SI																	

SEGURIDAD SOCIAL – PENSIÓN

Nº	ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	FSP SUBSISTENCIA	FSP SOLIDARIDAD	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADOR	APORTES VOLUNTARIOS EMPLEADO	INDICADOR TARIFA ESPECIAL	TOTAL APORTE
1	230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
2	230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
3	25-14 COLPENSIONES	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800
4	230301-PORVENIR	30	$ 1.423.500	$ 227.800	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0	Normal	$ 227.800

SEGURIDAD SOCIAL – SALUD / ARP

Nº	SALUD ADMIN	DÍAS COT	IBC	COTIZACIÓN	VALOR ADRES	TOTAL APORTE	ARP ADMIN	DÍAS COT	IBC	CENTRO DE TRABAJO	TOTAL APORTE
1	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.423.500		$ 99.100
2	EPS037-NUEVA EPS	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.423.500		$ 99.100
3	CIA SURAMERICANA DE SERVICIOS DE SALUD	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.423.500		$ 7.500
4	EPS017-FAMISANAR	30	$ 1.423.500	$ 57.000	$ 0	$ 57.000	14-23-POSITIVA COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	30	$ 1.423.500		$ 99.100

PARAFISCALES

Nº	DÍAS COT	IBC	CCF ADMIN	CCF TOTAL APORTE	SENA TOTAL APORTE	ICBF TOTAL APORTE	ESAP TOTAL APORTE	MINEDU TOTAL APORTE
1	30	$ 1.423.500	CCF03-COMFENALCO ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
2	30	$ 1.423.500	CCF03-COMFENALCO ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
3	30	$ 1.423.500	CCF03-COMFENALCO ANTIOQUIA	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0
4	30	$ 1.423.500	CCF10-COMFABOY	$ 57.000	$ 0	$ 0	$ 0	$ 0

TOTAL PAGADO: $ 1.672.000

CONSORCIO DC 2025

Anexo 13.

Soportes de la capacitación del periodo – Culminación de contrato

CONSORCIO DC 2025

ASISTENCIA A CAPACITACIONES

CODIGO	FR-SST-08	
N° VER	F. APROB.	F. REV.
01	15/01/2025	

TEMA	Culminación del Contrato	NOMBRE EXPOSITOR	Katherine Grajeda
FECHA	20 - octubre - 2025	TIEMPO DE DURACIÓN	30 minutos

No.	NOMBRES Y APELLIDOS	DOCUMENTO	CARGO	FIRMA
1	Samuel Garcia	7990098-4	Op	
2	Silvio Rojas	1114837197	ayudante	
3	EDDY Bustamante	1143307401	ayudante	
4	Gustavo Diaz	6-600-62406	OP	
5	Jose MARTINEZ	1023434351	OFICIAL	
6	Baltazar Londoño	8472564	OFICIAL	
7	Edgar Navarro	85469107	ayudante	
8	Adriana Garzón P.	52.751.798	Aux. TRANSITO	Adriana G.
9				
10				
11				
12				
13				
14				
15				
16				
17				
18				
19				
20				
21				
22				
23				
24				

NOTA:
En caso de requerirse anexar mas casillas para el diligenciamiento se podrá realizar sin problema alguno, siempre y cuando no se modifiquen los espacios de color.

Powered by CamScanner

FORMATO REGISTRO FOTOGRÁFICO	
PROCESO GESTIÓN SOCIAL Y PARTICIPACIÓN CIUDADANA	

FECHA: 20- Octubre -2025

LOCALIDAD: Tunjuelito	**BARRIO:** NUEVO MUZU	**DIRECCIÓN:** 600775

REGISTRO FOTOGRÁFICO - Capacitación Social





Registro Fotográfico N° 1





Registro Fotografico N° 2



CONSORCIO DC 2025

Anexo 14.

Oficio de aprobación Informe mensual N°9

0312.25 -TUN - GTC

Bogotá D.C., 2 de octubre de 2025

Ingeniero
RAFAEL EDUARDO ALZATE MORENO
Representante legal
CONSORCIO DC 2025
Bogotá

Asunto: Contrato de Obra No. 622 de 2024 "EJECUTAR A MONTO AGOTABLE POR EL SISTEMA DE PRECIOS UNITARIOS, LAS ACTIVIDADES PARA LA CONSERVACIÓN Y/O MANTENIMIENTO Y/O REHABILITACIÓN DE LA MALLA VIAL LOCAL E INTERMEDIA Y ESPACIO PUBLICO ASOCIADO EN LA LOCALIDAD DE TUNJUELITO DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ D.C." **– Aprobación informe mensual social No. 9 V1.0 - respuesta oficio OF.CDC 340-23.09.2025**

Cordial saludo,

Luego de revisado el informe mensual social No 9 del contratista y una vez ajustadas las apreciaciones solicitadas, se emite concepto de aprobación.

Se aclara que el presente concepto de aprobación no exime al Consorcio DC 2025 de su responsabilidad sobre la información presentada y la veracidad de la documentación remitida, así como de realizar las complementaciones derivadas de las dinámicas del proyecto y requeridas por interventoría y/o la Alcaldía de Tunjuelito.

Atentamente,

CARLOS FERNANDO FERNÁNDEZ AMÓRTEGUI
Director de Interventoría VELNEC S.A.

Anexo: *N/A*
Copia: *Ingeniero Diego Caballero – Supervisor contrato de Interventoría*
Consecutivo de correspondencia
D.M.: *Contrato No. 689 de 2024*